



MEMÒRIA VALORADA D'IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE DOTACIONAL I REFORMA D'UN
EXISTENT A "CAL MESTRE" DE VILAFRESER

ST-E2031-VI / Exp. X2025000578



Ajuntament de Vilademuls
Febrer 2025

ÍNDEX

I. MEMÒRIA	5
1. DADES GENERALS	6
1.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	6
1.2. AGENTS DEL PROJECTE.....	6
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	6
2.1. ESTAT ACTUAL	6
2.1.1. Entorn i parcel·la.....	6
2.1.2. Informació registral i cadastral	8
2.1.3. Informació urbanística	9
2.1.4. Conjunt existent.....	11
2.1.5. Edifici objecte de la proposta.....	11
2.1.6. Fotografies de l'estat actual.....	11
2.1.7. Quadre de superfícies de l'edificació existent	12
2.2. PROPOSTA.....	13
2.2.1. Objecte del projecte.....	13
2.2.2. Principals actuacions	13
2.2.3. Característiques del nou edifici	13
2.2.4. Quadre de superfícies de l'edificació proposada	14
2.3. DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS	14
2.4. PRESSUPOST	15
2.5. TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA	15
2.6. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA.....	15
2.7. CODI CPV	15
2.8. REVISIÓ DE PREUS.....	15
2.9. COMPLIMENTS DE LES DISPOSICIONS VIGENTS.....	16
3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	17
3.1. TREBALLS PREVIS, ENDERROCS.....	17
3.2. SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI.....	17
3.3. SISTEMA ESTRUCTURAL	17
3.3.1. Fonamentació i contenció de terres	17
3.3.2. Estructura.....	17
3.4. SISTEMES ENVOLVENT I D'ACABATS EXTERIORS.....	17
3.4.1. Terres en contacte amb el terreny	17
3.4.2. Façanes	18
3.4.3. Cobertes.....	18
3.4.4. Mitgeres.....	18
3.5. Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors.....	18
3.5.1. Compartimentació interior vertical	18
3.5.2. Compartimentació interior horitzontal.....	18
3.6. Sistema d'acabats	19
3.7. Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis.....	19
3.8. Equipaments	19
4. ANNEXOS A LA MEMÒRIA	20
ANNEX 1. JUSTIFICACIÓ DE PREUS	21
ANNEX 2. COMPLIMENT DEL DECRET 141/2012 CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT DELS HABITATGES I DE LA CÈDULA D'HABITABILITAT	22

II. PLÀNOLS	23
III. PRESSUPOST.....	24
ESTAT D'AMIDAMENTS	25
QUADRE DE PREUS NÚM.1.....	26
QUADRE DE PREUS NÚM. 2.....	27
PRESSUPOST	28
RESUM DEL PRESSUPOST	29

I. MEMÒRIA

MEMÒRIA VALORADA

Habitatge dotacional – Vilafreser

1. DADES GENERALS

1.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Títol del projecte	Implantació d'un habitatge dotacional i reforma d'un existent a "Cal Mestre" - Vilafreser
Tipus de projecte	Memòria valorada
Objecte de l'encàrrec	Reforma interior en planta baixa per a implantació d'habitatge dotacional. Actuacions puntals de reparació i manteniment en planta primera. Creació d'un accés a la terrassa de la planta primera.
Ús original	Sense ús en planta baixa i habitatge en planta primera.
Ús proposat	Habitatge dotacional
Emplaçament	Local social de Vilafreser, situat a l'entrada del poble per la Carretera GIV-5144. 17468 – Vilafreser (Vilademuls)
Coordenades UTM 31 ETRS89	E(x): 490265 N(y): 4659079
Ref. Cadastral	0392601DG9509S0001DE

1.2. AGENTS DEL PROJECTE

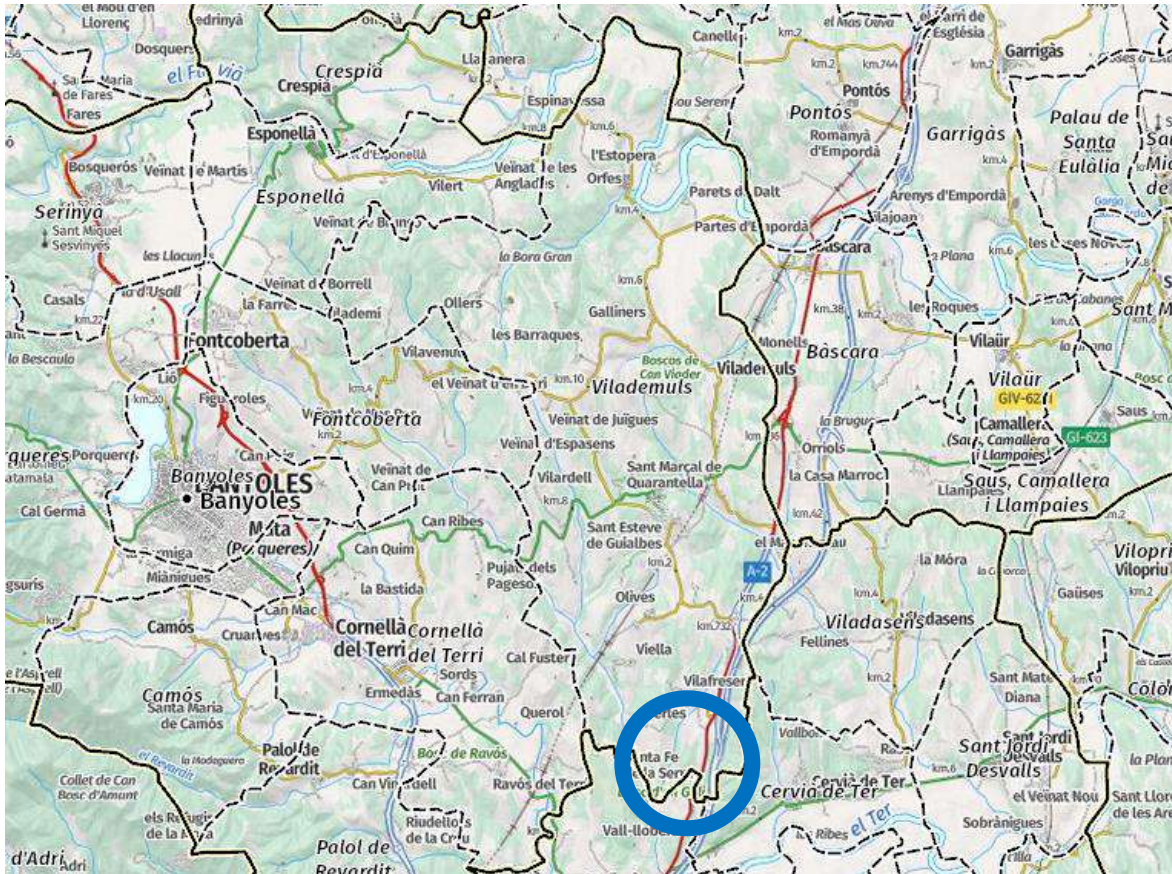
Promotor	Ajuntament de Vilademuls Pl. Major, 10 17468 - Vilademuls
Projectista	Isabel Granell Simeón, arquitecta col. 55.254-2 del COAC igranell@plaestany.cat Arquitectes del dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Encàrrec	En data 21 de Novembre de 2024 l'Ajuntament de Palol de Vilademuls encarrega als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany la redacció del projecte.

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

2.1. ESTAT ACTUAL

2.1.1. Entorn i parcel·la

L'immoble es localitza al nucli de Vilafreser, a la zona Sud del municipi de Vilademuls. Aquest nucli queda limitat a l'Est per la N-II i la AP-7.

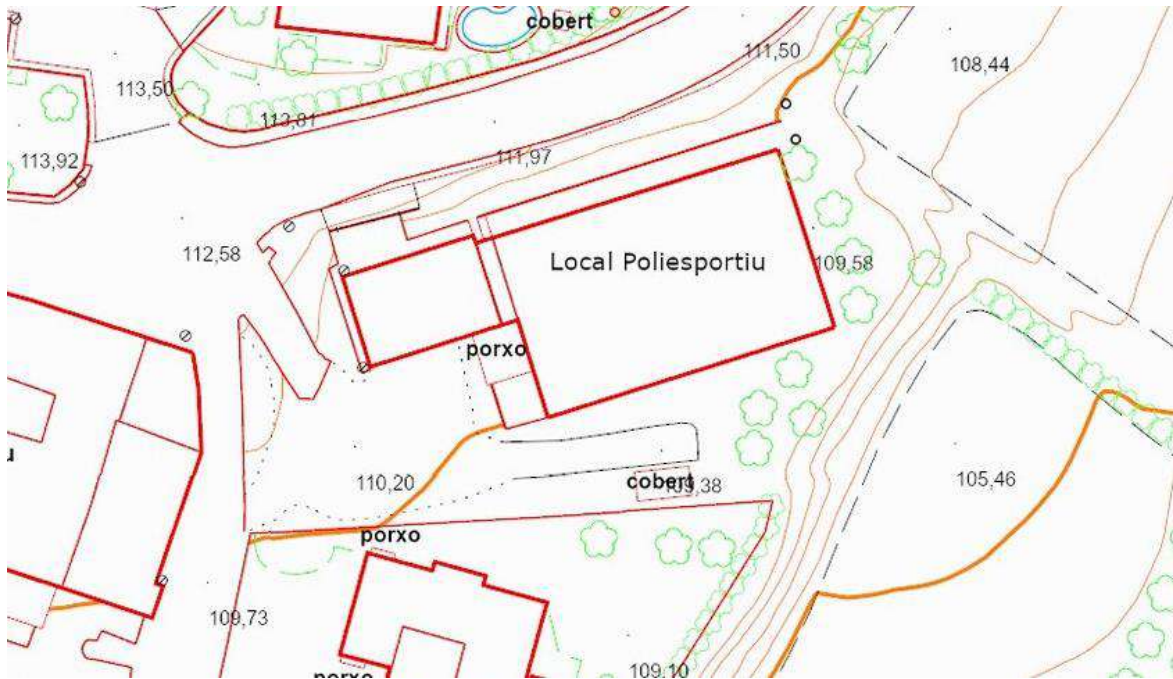


Extracte de mapa de situació, en blau el nucli de Vilafreser. Font: Institut Cartogràfic i geològic de Catalunya.

L'immoble a reformar es troba en un conjunt format per equipaments, a la zona Sud de l'àmbit de Vilafreser. El conjunt està format per un edifici rectangular a l'Est, d'una sola planta i espai diàfan amb ús de local social i un altre edifici, a l'Oest, també rectangular de dues plantes.



Ortofoto de l'emplaçament. Font:ICGC

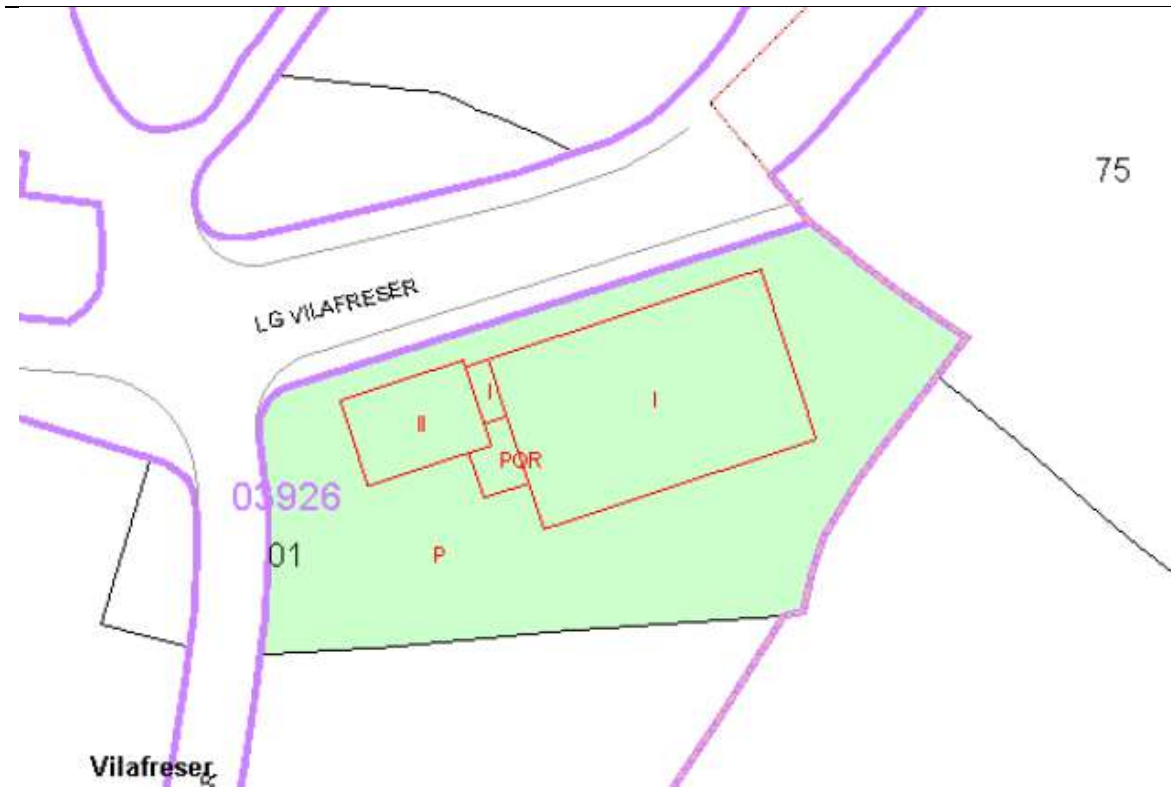


Cartografia de l'emplaçament. Font:ICGC

2.1.2. Informació registral i cadastral

L'immoble afectat per aquesta memòria valorada correspon a una sola referència cadastral, amb les següents característiques:

Referència	0392601DG9509S0001DE	
Localització	Pb Vilafreser, 109 – 17468 - Vilademuls	
Superfície	1.435 m ²	
Participació	100%	
Tipus	Parcel·la construïda sense divisió horitzontal	
Classe	Urbà	
Ús principal	Cultural	
Sup const	546 m ²	
Any construcció	1995	
Construccions	Ensenyament	82 m ²
	Habitatge	82 m ²
	Magatzem	10 m ²
	Suport 50%	10 m ²
	Ensenyament	362 m ²



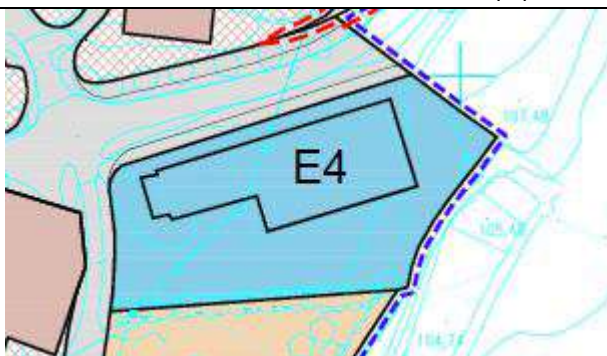
No es disposa informació registral.

2.1.3. Informació urbanística

El planejament vigent de Vilademuls és el Pla d'Ordenació Urbana Municipal –en endavant POUM-, aprovat el 2 de març de 2017 i publicat al DOGC 7368 de 12 de maig del 2017 i les seves modificacions posteriors aprovades definitivament i publicades, així com els plans i planejament de rang superior i el planejament derivat que li sigui d'aplicació.

El règim urbanístic del sòl és el següent:

Classificació	Sòl urbà consolidat
Qualificació	E4. Equipaments cultural – social - religiós



Extracte del plànol del Nucli de Palol de Revardit de les NNSS

Inclusió en sectors de planejament derivat	No
Inclusió en àmbits de gestió urbanística	No
Bens protegits	No
Afectacions	No

L'equipament E es regula al capítol 5 – Sistema d'equipaments (Clau E) del POUM. Els articles d'aquest capítol són els següents:

Art. 239 Definició

1. *El sistema d'equipaments comprèn els sòls que es destinen a usos públics, col·lectius o comunitaris al servei directe dels ciutadans.*

Art. 240 Tipologia d'equipaments

1. *Els sòls destinats per aquest POUM al sistema d'equipaments es classifiquen de la forma següent:*

<i>Docent</i>	<i>(Clau E.1)</i>
<i>Sanitari - assistencial</i>	<i>(Clau E.2)</i>
<i>Administratiu /proveïment</i>	<i>(Clau E.3)</i>
<i>Cultural – social – religiós</i>	<i>(Clau E.4)</i>
<i>Esportiu</i>	<i>(Clau E.5)</i>
<i>Funerari / cementiri</i>	<i>(Clau E.6)</i>
<i>Reserva /sense ús assignat</i>	<i>(Clau E.7)</i>
<i>Transport</i>	<i>(Clau E.8)</i>
<i>Seguretat i defensa</i>	<i>(Clau E.9)</i>

Art. 241 Titularitat

1. *El sòl qualificats d'equipaments, per equipaments de nova creació, haurà d'ésser de titularitat pública, i en conseqüència, haurà d'ésser adquirit per l'administració per compra, expropiació, cessió gratuïta o qualsevol altre títol segons siguin les circumstàncies de l'actuació.*

Art. 242 Règim general

1. *En l'obtenció, la projecció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació dels equipaments s'observaran aquestes Normes Urbanístiques i allò que disposa la legislació sectorial vigent per cadascuna de les matèries.*
2. *Els espais no ocupats per les edificacions i que constitueixin l'entorn dels equipaments s'ordenaran com a espais lliures enjardinats.*

Art. 243 Condicions d'ús

1. *S'admeten tots els usos específics concrets per a cada tipus d'equipament, exceptuant el cas de l'equipament urbans diversos on els usos es fixaran mitjançant la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic. Es admès ampliar i canviar els usos que es troben grafiats al plànol d'Ordenació.*

Art. 244 Condicions generals d'ordenació i d'edificació dels equipaments

1. *El sistema d'ordenació dels equipaments i dotacions serà en general el d'edificació aïllada en parcel·la, excepte en els casos que es situï en un solar amb qualificació urbanística de nucli antic, concretament les claus 1.a i 1.b.*
2. *L'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen, i a les condicions ambientals del municipi.*
3. *Les condicions de l'edificació seran les mateixes establertes per a la zona contigua on es situa l'equipament, permetent-se una alçada màxima de planta baixa més dos (PB+2), i una alçada reguladora de 9,90 metres. En el cas de que l'equipament sigui colindant a dues zones diferents, s'adoptaran les condicions que més s'ajustin a l'ús previst.*
4. *Es prestarà especial atenció de tractament de l'espai no edificat de la parcel·la i al tipus de tanca.*

S'ha proposat a l'Ajuntament la necessitat de realitzar actuacions en el planejament per tal d'admetre l'habitatge dotacional en l'àmbit.

2.1.4. Conjunt existent

L'edifici objecte del projecte es troba inclòs en un conjunt d'edificacions d'ús públic localitzades al Sud de la carretera de Vilademuls a Perles.

El conjunt està format per dos volums diferenciats, amb accessos independents i sense connexió entre ells:

- Volum de forma rectangular (orientació Oest-Est), d'una sola planta i ús polivalent.
- Volum de forma rectangular (objecte de l'encàrrec), de dues plantes i un ús d'habitatge en planta primera i sense ús en planta baixa.

Compten amb un petit volum de connexió entre tots dos, d'una sola planta, que està obert en planta baixa i té una coberta plana no transitable.

2.1.5. Edifici objecte de la proposta

L'encàrrec d'aquesta memòria valorada es localitza, sobretot, en el volum Oest, del qual a continuació, es descriuen les seves característiques. També es realitza una petita intervenció en la coberta plana del volum de connexió.

El sistema constructiu és dels anys 90, amb una estructura de murs d'obra de fàbrica i forjats unidireccionals, coberta a 4 aigües amb acabat de teula ceràmica.

Distribució

La planta baixa no té un ús definit, actualment té una sala diàfana i dos cambres higièniques –sense dutxa-, una d'elles adaptada.

A la planta primera hi ha un habitatge que compta amb la zona de dia –sala d'estar i menjador-, una cuina, 3 habitacions i una cambra higiènica completa.

Accessos i comunicació vertical

Actualment, hi ha un únic accés a l'edifici, per la planta baixa de la façana Sud. Aquest accés dona a un espai comunitari que incorpora les escales de connexió entre les dues plantes. No hi ha ascensor.

Alçades

La planta baixa té una alçada útil de 3,14m i la planta superior de 3m. Aquestes alçades es mantenen en general a l'interior a excepció d'un tram on hi ha una jàssera.

2.1.6. Fotografies de l'estat actual





2.1.7. Quadre de superfícies de l'edificació existent

Superfícies útils

		Elements interiors	Superfície útil
Planta baixa	Total Planta Baixa		68,35 m²
	Espais comunitaris	Escala	5,15 m ²
	Espai sense ús	Sala	53,25 m ²
		Serveis	3,85 m ²
		Traster	2,15 m ²
		Serveis adaptats	3,95 m ²
		Total	63,20 m²
Total Planta Primera		67,30 m ²	
Planta primera	Espais comunitaris	Escala	7,80 m ²
	Habitatge	Menjador	24,70 m ²
		Cuina	5,80 m ²
		Habitació 1	8,60 m ²
		Habitació 2	8,25 m ²
		Habitació 4	8,15 m ²
		Lavabo	4,00 m ²
	Total Habitatge	59,5 m ²	
TOTAL	Planta baixa + planta primera	135,65 m²	

Superfícies construïdes

Planta	Superfície construïda
Planta baixa	81,95 m ²
Planta primera	81,95 m ²
TOTAL	163,90 m²

2.2. PROPOSTA

2.2.1. Objecte del projecte

Tal i com s'ha comentat, les actuacions es centren en el volum Oest del conjunt. Hi ha tres objectius principals al projecte:

- En la planta baixa es realitza una reforma inferior per tal de poder implantar un habitatge amb zona de dia, tres habitacions i una cambra higiènica. Es substituïran tots les fusteries exteriors existents per unes de noves.
- En planta baixa, a la part exterior, es modifica l'accés per tal de crear una rampa d'accés i eliminar un graó, millorant així l'accessibilitat.
- En la planta primera, es realitza la substitució de la cuina existent de l'habitatge, així com actuacions menors de manteniment.
- En planta primera, en la façana Est, es realitza una nova obertura i unes escales per tal de tenir accés a la terrassa. A més, es creen proteccions en el perímetre d'aquesta terrassa per tal de garantir la seguretat a les caigudes.
- A l'exterior, es col·locarà una tanca de fusta per tal de delimitar l'espai.

No hi ha modificacions de l'edifici pel que fa a la seva volumetria, edificabilitat i ocupació.

2.2.2. Principals actuacions

Les principals actuacions que es portaran a terme per tal de implantar els usos proposats seran les següents:

- **Treballs d'enderroc.** Cal realitzar enderrocs interiors així com el forat per a l'obertura de la façana Est de la planta primera.
- **Redistribució interior en planta baixa.** Per tal de poder implantar un habitatge amb zona de dia, 3 habitacions i una cambra higiènica.
- **Fusteries exteriors,** per a la nova obertura de la façana Est de la primera planta i també es substitueixen totes les fusteries exteriors de la planta baixa.
- **Adequació interior** de tot l'immoble de la planta baixa per tal de poder assolir les condicions d'habitabilitat i de confort exigides.

2.2.3. Característiques del nou edifici

En aquest apartat es descriu detalladament les característiques de l'edifici proposat.

Pel que fa a la volumetria, nombre de plantes, superfície construïda i ocupació, es mantenen les característiques de l'estat actual.

Distribució

Planta baixa

La planta baixa té un ús d'habitatge, compta amb una zona de dia –sala d'estar, menjador i cuina-, tres habitacions i una cambra higiènica completa.

Planta primera

La planta primera ja es destina a ús d'habitatge, i no hi ha canvi en la distribució. S'observa la substitució de la cuina per una de nova.

Espais comuns i accessos

No hi ha variacions respecte els espais comuns i accessos amb l'estat actual.

Alçades

No hi ha variacions respecte l'estat actual en planta primera.

En planta baixa, s'afegeixen fals sostres, pel que es redueix l'alçada interior, a 3m en alguns punts i 2,30m en altres. Els fals sostres es col·loquen per a la col·locació i pas de les instal·lacions.

Fusteries exteriors

Totes les fusteries exteriors de la planta baixa son noves de PVC, color roure. La nova fusteria exterior de la façana Est de la primera planta serà igual a les substituïdes.

Instal·lacions

Les instal·lacions són noves en planta baixa, tant elèctriques, telecomunicacions, sanejament, aigua i climatització –que serà amb una màquina d'aire i conductes.

En la planta primera, únicament es realitzaran les actuacions necessàries per a la substitució de la cuina.

Coberta transitable

L'habitatge de la planta primera compta amb un accés a la coberta transitable de la primera planta, mitjançant una obertura a dintre de l'habitació 2.

2.2.4. Quadre de superfícies de l'edificació proposada

Superfícies útils

	Elements interiors	Superfície útil	
Planta baixa	Total Planta Baixa	67,78 m²	
	Espais comunitaris	Escala	5,15 m ²
	Espai sense ús	Estar/Menjador/Cuina	33,94 m ²
		Habitació 1	8,50 m ²
		Habitació 2	6,00 m ²
		Habitació 3	8,58m ²
		Cambra higiènica	3,46 m ²
		Traster	2,15 m ²
		Total	62,63 m²
Planta primera	Total Planta Primera	67,30 m ²	
	Espais comunitaris	Escala	7,80 m ²
	Habitatge	Menjador	24,70 m ²
		Cuina	5,80 m ²
		Habitació 1	8,60 m ²
		Habitació 2	8,25 m ²
		Habitació 4	8,15 m ²
		Lavabo	4,00 m ²
		Total Habitatge	59,5 m ²
TOTAL	Planta baixa + planta primera	135,08 m²	

Superfícies construïdes

Planta	Superfície construïda
Planta baixa	81,95 m ²
Planta primera	81,95 m ²
TOTAL	163,90 m²

2.3. DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS

El projecte al que ens estem referint s'ha elaborat d'acord amb les disposicions legals d'obligat compliment i principalment:

- Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006).
- Normativa urbanística segons es justifica en el següent punt

Les obres definides en el present projecte compleixen amb la normativa vigent que li és d'aplicació i es considera que les obres projectades constitueixen una obra completa.

El programa funcional de la construcció existent es modifica. L'edificació, té un habitatge en actiu en la planta primera i un espai en desús en la planta baixa. El projecte modifica els volums i les distribucions per implantar un habitatge en planta baixa.

D'acord amb el DECRET 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, l'habitatge de la planta baixa dona compliment a l'Annex 4 - Grup C. Intervencions en edificis existents. Segons l'art. 4, l'ocupació es calcula en 6 persones.

2.4. PRESSUPOST

El pressupost d'execució material ascendeix a la quantitat de **SETANTA-NOU MIL SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB DINOU CÈNTIMS (79.731,19.-€)**

El pressupost d'execució per contracte, abans d'IVA, es de **NORANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS VUITANTA EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (94.880,11.-€)**, que afegint l'IVA del 21% d'import 19.924,82.-€ suposa un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de **CENT CATORZE MIL VUIT-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (114.804,93.-€)**

2.5. TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA

Considerant un nombre mitjà de quatre treballadors i es preveu que l'obra tindrà una durada de quatre (4) mesos.

El termini de garantia serà de dotze (12) mesos comptats des de la recepció de les obres.

2.6. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 65 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, no serà exigible la classificació del contractista en aquest contracte, donat que el pressupost és inferior a 500.000 €.

A efectes de justificació de la solvència per contractar la classificació exigible és la següent:

Grup: C (edificacions)

Subgrup: 4 (feines de paleta, estucats i revestiments)

Categoria: 1

2.7. CODI CPV

Es proposen els següents codis CPV:

Classe:

45210000-2 Treballs de construcció d'immobles

2.8. REVISIÓ DE PREUS

Si pel desenvolupament de les obres el contracte és susceptible d'una revisió de preus, la fórmula aplicable serà la número 811 de l'annex II del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres i de contractes de subministrament d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

2.9. COMPLIMENTS DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

El projecte al que ens estem referint s'ha elaborat d'acord amb les disposicions legals d'obligat compliment. Es fa constar que les obres projectades constitueixen una obra completa d'acord amb l'article 125 del Reglament general de contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre), i que compleixen la normativa vigent.

Isabel Granell Simeon i Carme Masó Vendrell
Arquitectes dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

3.1. TREBALLS PREVIS, ENDERROCS

Previ a l'inici dels treballs la propietat retirarà el mobiliari i demés elements a conservar i interfereixin pel desenvolupament de les obres.

Els treballs previs a realitzar seran els treballs generals d'enderroc d'elements d'obra, revestiments, elements de fusteries i instal·lacions de la zona a actuar.

Les actuacions previstes d'enderrocs són les següents:

- Arrencada d'elements de fusteria a substituir.
- Arrencada de tubs, conductors, mecanismes i accessoris de qualsevol tipus d'instal·lació.
- Arrencada de sanitaris, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació.
- Arrencada de fusteries interiors i exteriors existents.
- Enderrocs d'envans ceràmics.
- Enderroc de paviments a substituir.
- Formació de rases pel soterrament de desguassos

3.2. SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

Degut a la es característiques de l'obra, no es preveu afectar el terreny ni elements que conformen elements de sustentació de l'edifici.

3.3. SISTEMA ESTRUCTURAL

3.3.1. Fonamentació i contenció de terres

En l'obra que ens ocupa no es preveu l'actuació en elements de fonamentació ni contenció de terres

3.3.2. Estructura

En l'obra que ens ocupa no es preveu l'afectació d'elements estructurals.

3.4. SISTEMES ENVOLVENT I D'ACABATS EXTERIORS

Es garantiran les diferents exigències bàsiques, dels elements que es modifiquen, mitjançant el compliment dels DBs del CTE.

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envoltant exterior, identificats amb un codi de referència, que es recull en un plànol, i agrupats segons la següent classificació:

- Terres en contacte amb el terreny
- Façanes

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

3.4.1. Terres en contacte amb el terreny

La solució constructiva proposada del paviment de planta baixa preveu conservar la solera existent. Sobre la solera existents es col·locarà una làmina impermeable i sobre aquesta una capa de morter de protecció i regularització.

El paviment s'acabarà amb un gres porcellànic esmaltat, col·locat amb ciment adhesiu.

3.4.2. Façanes

PART CEGA DE LES FAÇANES

En planta baixa es preveu realitzar un trasdossat de tots els paraments que conformen les façanes, constructivament es realitzarà amb plaques de guix laminat, compost per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb placa estàndard (A) o hidròfuga (H), segons casos, de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca.

OBERTURES

Les obertures que actualment estan en mal estat es substituiran per obertures de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.

3.4.3. Cobertes

Degut a les característiques de l'obra no es preveu actuar a la coberta de l'edifici. Es tracta d'una coberta inclinada de teula ceràmica corba tipus àrab.

3.4.4. Mitgeres

Es preveu el trasdossat de les parts mitgeres, paret que separa l'edifici que ens ocupa del local polivalent, seguin el mateix criteri que la part cega de les façanes.

3.5. Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

3.5.1. Compartimentació interior vertical

Part cega de la compartimentació interior

La compartimentació interior es preveu realitzar amb envans de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H), segons casos, de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$.

Obertures de la compartimentació interior vertical (portes)

Les portes interiors tipus block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita.

Portes d'estances considerades practicables segons decret d'habitabilitat:

Portes practicables amb un pas de $> 0,80 \times 2,00 \text{ m}$.

3.5.2. Compartimentació interior horitzontal

Les divisions horitzontals seran formades pel forjat existent. Per la part inferior es realitzarà un fals sostre continu compost per guix laminat estàndard (A) o hidròfugues (H), segons casos, i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm.

3.6. Sistema d'acabats

De forma genèrica els acabats interiors seran els següents:

- El paviment s'acabarà amb un gres porcellànic esmaltat, col·locat amb ciment adhesiu, en planta baixa
- El paviment de planta primera serà el paviment hidràulic existent, es repararà els junts amb beurada i es realitzarà un polit final.
- Enrajolats del bany de planta baixa es realitzarà amb rajola ceràmica esmaltada, fixada amb ciment adhesiu prèvia formació d'una impermeabilització mitjançant làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent.
- Taulells i pedrissos de silestone en la cuina de l'habitatge i de terratzo en el bany i barra del restaurant.
- Pintat de paraments verticals i horitzontals interiors acabats pintat amb plàstic llis.

3.7. Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis

El solar disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, electricitat i clavegueram.

S'ha previst que l'edifici estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Subministrament de serveis d'aigua, electricitat i telecomunicacions (telefonía bàsica, televisió terrestre i radiodifusió sonora).
- Evacuació separativa d'aigües residuals.
- Ventilació dels interiors dels banys.
- Calefacció, climatització i instal·lació d'ACS, mitjançant sistema d'aerotèrmia en planta baixa. En el cas de la planta pis la climatització serà amb el sistema de bomba de calor tipus multi-split existent. La producció d'ACS es realitza mitjançant un escalfador-acumulador elèctric existent.

3.8. Equipaments

S'han considerat els següents equipaments:

Habitatge planta baixa:

- Inodor de porcellana esmaltada de color blanc.
- Conjunt de moble i lavabo de porcellana esmaltada de color blanc.
- Aixeta monocomandament per lavabo, cromada,.
- Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix.
- Plat de dutxa encastat de resines
- Conjunt de dutxa monocomandament, per a dutxa.
- Aigüera de cuina d'acer inoxidable per encastar, amb una pica.
- Aixeta monocomandament per aigüera.
- Placa inducció, gama domèstica, model PUC611BB5E de BOSCH o equivalent.
- Campana extractora d'acer inoxidable, de 90x60cm.
- Forn elèctric multifunció, de gama domèstica, model HBA512ES0, de la marca BOSCH o equivalent.

Habitatge planta primera:

- Equipament de bany existent
- Aigüera de cuina d'acer inoxidable per encastar, amb una pica.
- Aixeta monocomandament per aigüera.
- Placa inducció, gama domèstica, model PUC611BB5E de BOSCH o equivalent.
- Campana extractora d'acer inoxidable, de 90x60cm.
- Forn elèctric multifunció, de gama domèstica, model HBA512ES0, de la marca BOSCH o equivalent.

Isabel Granell Simeon
Arquitecta dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment

4. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

ANNEX 1. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	25,40000 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	25,40000 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	25,60000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	25,40000 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	25,50000 €
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	25,36000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	25,36000 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	25,36000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	25,40000 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	28,61000 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	29,57000 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	29,57000 €
A013H000	h	Ajudant electricista	25,36000 €
A013M000	h	Ajudant muntador	25,40000 €
A0140000	h	Manobre	23,88000 €
A0150000	h	Manobre especialista	24,69000 €
A0D-0007	h	Manobre	23,88000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	24,69000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	28,61000 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	29,57000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	28,61000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	29,57000 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	28,61000 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,12000 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	29,57000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,06000 €
A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	27,18000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,57000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	28,61000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	28,61000 €
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	28,61000 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	27,79000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	76,84000 €
C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	79,25000 €
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,70000 €
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	5,57000 €
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	54,34000 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	51,00000 €
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	42,85000 €
C1705600	h	Formigonera de 165 l	2,10000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,10000 €
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	23,18000 €
C200G000	h	Màquina de fer regates	2,07000 €
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	3,98000 €
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	8,22000 €
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	2,07000 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	3,98000 €
C20J-00DQ	h	Polidora	2,81000 €
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	5,86000 €
CF20-00GG	h	Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	40,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,62000	€
B011-05ME	m3	Aigua	2,04000	€
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	20,78000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	20,57000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	21,01000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,42000	€
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,46000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,22000	€
B053-1VFA	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,46000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,32000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,42000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000	€
B069-14H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	85,53000	€
B06E-12BY	m3	Formigó HM-20/P / 10 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	87,56000	€
B06E-12FM	m3	Formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E	122,06000	€
B06F2-11SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	103,76000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,36000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,77000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,96000	€
B094-06TP	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,76000	€
B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,33000	€
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,27000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,83000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	2,09000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,22000	€
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,21000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,57000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,96000	€
B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,47000	€
B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,51000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,34000	€
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,63000	€
B0E2-0EKU	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,13000	€
B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	8,82000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0FG2-0GNB	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	15,84000	€
B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	16,72000	€
B0FJ6-1022	u	Peça especial de ceràmica vidriada preu superior, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,64000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	23,00000	€
B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	4,37000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,71000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,05000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,12000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,30000	€
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,52000	€
B775-SCHL	m2	Làmina d'impermeabilització, per a paraments verticals i horitzontals, amb làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent.	19,66000	€
B775-SCXX	u	Peces especial per unió termosellada, per angles i encontres del sistema Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent.	7,44000	€
B7B1-0KPF	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,39000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	1,15000	€
B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,68000	€
B7C93-0IWO	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	3,37000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,97000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,69000	€
B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM	30,65000	€
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,27000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57000	€
B84M-2I93	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	43,14000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,89000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,40000	€
B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	4,91000	€
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	13,04000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	21,65000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,98000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B9U7-0JAO	m	Sòcol de rajola gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària	3,79000	€
BAJ0-1WPI	m2	Balconera de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	304,23000	€
BAJ1-1WM3	m2	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	288,82000	€
BAN1-0TZW	u	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	28,19000	€
BAN2-0WOM	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta, per a una llum de bastiment de 100 cm d'amplària i de 225 cm d'alçària	34,97000	€
BAN3-0U00	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	22,82000	€
BAQ0-FFJ8	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 225 cm d'alçària	62,37000	€
BAQ2-0XRM	u	Fulla batent per a porta exterior, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, model català, massissa, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	203,26000	€
BAQ8-2PCG	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	398,35000	€
BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	24,74000	€
BAS0-0ZF9	u	Ferramenta per a porta d'exterior d'una fulla batent, de preu mitjà	60,44000	€
BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	118,55000	€
BAZ1-H5FU	m	Galze per a folrat de bastiment de base de 3/4, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,48000	€
BAZ4-2PZZ	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu alt	10,95000	€
BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	81,21000	€
BC12-2U5K	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	40,04000	€
BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,29000	€
BD1A-1NDU	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,90000	€
BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	6,77000	€
BD1A-1NEN	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,70000	€
BD7F-10J1	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	4,96000	€
BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	28,94000	€
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,71000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,77000	€
BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,22000	€
BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,71000	€
BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€
BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02000	€
BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	7,99000	€
BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,12000	€
BE42-005T	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	7,86000	€
BE51-17XH	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior d'alumini i malla de fibra de vidre i recobriments interior d'alumini i malla de fibra de vidre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica ≥ 0.78125	7,37000	€
BE75-2MDG	u	Radiador tovalloier elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termostat	515,74000	€
BEE0-33QX	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 3 a 6 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 2 a 5 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 4, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	3.479,20000	€
BEJ6-1C8M	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 5.6 a 6.5 kW de potència frigorífica màxima i 5 a 5.6 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 a 60 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs	573,21000	€
BEKJ-0MFS	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, en el mateix sentit i per a fixar al bastiment	12,98000	€
BEKJ-H4YF	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	14,82000	€
BEKJ-H4YK	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	22,85000	€
BEM9-0OPF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	64,81000	€
BEW0-19VK	u	Accessori genèric per a conducte circular de planxa d'acer galvanitzat, 125 mm	13,51000	€
BEW1-0OWZ	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre	5,25000	€
BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	5,39000	€
BEY3-10LC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,26000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	2,92000	€
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	4,28000	€
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	1,83000	€
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	1,23000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,28000	€
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,36000	€
BG134701	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar	18,17000	€
BG151D11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	5,70000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG161411	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,98000	€
BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,55000	€
BG1A-0870	u	Centralització de comptadors vertical d'un mòdul per a 2 comptadors monofàsics	329,70000	€
BG222710	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,30000	€
BG222810	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,38000	€
BG2P-1KUH	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	14,88000	€
BG322120	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm ² , amb aïllament PVC	0,18000	€
BG322130	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament dePVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575	3,81000	€
BG322140	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm ² , amb aïllament PVC	0,47000	€
BG322150	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,03000	€
BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	5,33000	€
BG41149C	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	32,86000	€
BG415A99	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,38000	€
BG415A9B	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,58000	€
BG415A9C	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,92000	€
BG415A9D	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,20000	€
BG42129D	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,53000	€
BG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	124,53000	€
BG611020	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,59000	€
BG611030	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu mitjà	1,03000	€
BG613020	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu alt	3,58000	€
BG621193	u	Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	5,15000	€
BG621G93	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	5,46000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG621J93	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	10,57000	€
BG631153	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	5,20000	€
BG631EA3	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	8,90000	€
BG63B152	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	4,12000	€
BG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar	8,12000	€
BG661022	u	Sortida de fils, de tipus universal, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa, preu mitjà, per a encastar	6,17000	€
BG671112	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu mitjà	1,97000	€
BG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	2,35000	€
BG671133	u	Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt	5,82000	€
BGA12520	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt	16,36000	€
BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000	€
BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,41000	€
BGW48000	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,45000	€
BGW4-094Z	u	Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors	22,53000	€
BGW63000	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,43000	€
BGWA1000	u	Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	0,36000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
BH20-2LT0	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	71,09000	€
BH20-2LT4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma quadrat, 21 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR< 15, eficàcia lluminosa de 55 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i metacril·lat i grau de protecció IP20	156,47000	€
BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	20,97000	€
BJ115-0QIM	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà	81,96000	€
BJ119-1PRX	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1600x800 mm, de color suau, preu superior	319,30000	€
BJ11C-0Q64	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	248,40000	€
BJ183-0PFH	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	85,21000	€
BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	76,88000	€
BJ211-0R4J	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	54,93000	€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	48,74000	€
BJ217-0RB8	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	52,51000	€
BJ21R-VLSC	u	Conjunt de dutxa amb aixeta monocomandament, per a dutxa, per a col·locació encastat, preu mitjà	210,00000	€
BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	5,74000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ38-HJW9	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC de 40 mm, per a connectar al sífo o al ramal de PVC	31,83000	€
BJ3C-CVYC	u	Sífo registrable per a desguàs d'aparell de bombeig, de PVC 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	3,08000	€
BJ3F-0SJS	u	Sífo registrable per a aigüera d'una pica, de PVC 50 mm, per a connectar al ramal de PVC	3,74000	€
BJ51-1ZZT	u	Bateria columna de polipropilè per a comptadors d'aigua, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació vertical 1 costat, per a 3 comptadors amb connexió roscada	88,60000	€
BJ56-1OXR	u	Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75	10,86000	€
BJA8-352J	u	Escalfador acumulador per a aerotèrmia de 230 V de tensió d'alimentació, 1600 W de potència calorífica màxima, 1200 W de potència calorífica nominal de calefacció elèctrica addicional, amb cubeta d'acer esmaltat de 150 l, per a instal·lacions de calefacció, refrigeració i ACS	1.391,20000	€
BJM31-N5PH	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN25, amb unions roscades d'1"1/4 segons ISO 228-1, transmissió mecànica, cabal permanent Q3 de 6,3 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i UNE-EN ISO 4064-1, per a connectar a la bateria o al ramal	131,07000	€
BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", i preu alt de 16 bar de PN	13,66000	€
BP141112	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	10,58000	€
BP141212	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	15,94000	€
BP411120	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	0,36000	€
BP415420	m	Cable coaxial de designació RG59 B/U amb conductor de coure rígid, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	0,71000	€
BP434640	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	0,83000	€
BP4ZF000	u	Connector mascle tipo F per a cable coaxial	0,59000	€
BP4ZR000	u	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells	0,46000	€
BP7311D2	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	12,27000	€
BPD5D070	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i doble porta plàstica, de 700x500x80 mm	39,02000	€
BPDZ5810	u	Derivador per a cable coaxial de 8 derivacions i una atenuació de dotze a vint-i-cinc decibels,	7,66000	€
BPDZM190	u	Multiplexor passiu per a ICT, amb 9 sortides tipus RJ45 i entrada tipus RJ45	33,94000	€
BQ54-SLSY	m2	Taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 20 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits.	412,45000	€
BQ54-SLSZ	m2	Taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 12 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits.	387,54000	€
BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	17,47000	€
BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	10,92000	€
BQ71-2GFH	u	Moble per a lavabo encastat al taulell, de 50 a 75 cm de llargària, tipus suspès, amb 1 calaix i de 40 a 85 cm d'alçària	252,78000	€
BQ72-1YF3	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, amb 2 prestatges i 2 cassolers, d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	149,76000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BQ74-1VKJ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	78,56000	€
BQ74-1VKO	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	103,70000	€
BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	49,62000	€
BQ74-1VO2	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	86,83000	€
BQ80-H6FN	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, amb dos motors, interruptor lluminós de parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 W, xemeneia telescòpica	299,94000	€
BQ81-FORX	u	Forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina	323,00000	€
BQ81-INDX	u	Cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de cocció, de 4.6 kW de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	361,35000	€
BQN1-H5YB	m	Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat	335,11000	€
BR94-H6SM	m	Tanca de fusta tractada a l'autoclau model Anglès de 0,80m d'alçària, amb muntants de fusta per encastar a fonament de formigó, travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable	80,80000	€
BR94-H6SQ	u	Porta de fusta model tipus Anglès de 1x0,8m	212,27000	€
BR94-H6SS	u	Material auxiliar per a suport i ancoratge d'1 m de tanca	19,18000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		97,42000 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	145,42000 =	36,35500	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	21,01000 =	34,24630	
			Subtotal:		71,00930	71,00930
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE			97,41620
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			97,41620

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		114,01000 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	21,01000 =	31,93520	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	145,42000 =	55,25960	
			Subtotal:		87,60280	87,60280

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,24690
			COST DIRECTE				114,00970
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				114,00970
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			217,34000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	24,69000 =	25,92450		
			Subtotal:		25,92450	25,92450	
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,10000 =	1,52250		
			Subtotal:		1,52250	1,52250	
Materials							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800		
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,32000 =	128,00000		
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	145,42000 =	29,08400		
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	21,01000 =	32,14530		
			Subtotal:		189,63730	189,63730	
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,25925
			COST DIRECTE				217,34355
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				217,34355
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			1,30000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	28,61000 =	0,14305		
A01-FEPO	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	25,40000 =	0,12700		
			Subtotal:		0,27005	0,27005	
Materials							
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	0,96000 =	1,00800		
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,0102 x	2,09000 =	0,02132		
			Subtotal:		1,02932	1,02932	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%	0,00270
			COST DIRECTE			1,30207
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,30207
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			113,58000 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	20,78000 =	31,58560	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	145,42000 =	55,25960	
B0111000	m3	Aigua	0,200 x	1,62000 =	0,32400	
			Subtotal:		87,16920	87,16920
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%	0,24690
			COST DIRECTE			113,57610
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			113,57610

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-1	1G224200	u	Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC, mecanismes, preses de corrent, sortides de fils, amb tubs tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixes de derivació rectangulars, caixetins per a mecanismes i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2, de secció reglamentària. S'incluen mitjans auxiliars, connexió a de noves línies a xarxa existent, ajudes de paleta, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada segons REBT.	Rend.:	1,000			3.597,54 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	EG322124	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x1,5mm, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	302,000	x	0,18360 =	55,44720	
	EG42129D	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	42,59282 =	42,59282	
	EY02131A	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4	16,000	x	8,34636 =	133,54176	
	EG415A9D	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	24,80079 =	24,80079	
	EG134701	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada	1,000	x	23,23059 =	23,23059	
	EG151D11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	2,000	x	21,99380 =	43,98760	
	EG161411	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	18,27380 =	18,27380	
	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	7,000	x	22,41784 =	156,92488	
	EG222811	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	25,000	x	1,38262 =	34,56550	
	EG41149C	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	44,46079 =	44,46079	
	EG322134	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	50,000	x	4,72251 =	236,12550	
	EG322144	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R,	40,000	x	0,47940 =	19,17600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			construcció segons norma, unipolar, de secció 1x4mm, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub					
EG322154	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	24,000	x	3,28076	=	78,73824
EY021312	u		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	28,000	x	9,77194	=	273,61432
EG415A9C	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	24,52079	=	24,52079
EG671133	u		Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	1,000	x	7,13225	=	7,13225
EG415A9B	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	24,18079	=	48,36158
EG415A99	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	23,98079	=	23,98079
EG222711	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	165,000	x	1,30102	=	214,66830
EG613021	u		Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	1,000	x	4,69508	=	4,69508
EY011322	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	136,000	x	5,06224	=	688,46464
EY01132A	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4	54,000	x	4,30038	=	232,22052
EG611021	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	32,000	x	2,70508	=	86,56256
EG621193	u		Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	9,000	x	13,07551	=	117,67959
EG621G93	u		Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	2,000	x	13,38551	=	26,77102
EG621J93	u		Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	1,000	x	18,49551	=	18,49551
EG631153	u		Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	20,000	x	13,12551	=	262,51020
EG631EA3	u		Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	2,000	x	16,82551	=	33,65102
EG641177	u		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	1,000	x	16,04551	=	16,04551

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	EG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	32,000	x	3,66225	=	117,19200	
	EGA12522	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment	1,000	x	25,93253	=	25,93253	
	EG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN	1,000	x	136,13079	=	136,13079	
Subtotal:								3.270,49447	3.270,49447
								COST DIRECTE	3.270,49447
								DESPESES INDIRECTES	10,00 % 327,04945
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	3.597,54392

P-2	1G22ADEQ	pa	Partida alçada a justificar per a treballs d'adequació instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 existent amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC.	Rend.: 1,000				900,00	€
								COST DIRECTE	818,18182
								DESPESES INDIRECTES	10,00 % 81,81818
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	900,0000

P-3	1PD24000	u	Instal·lació d'infraestructura comú de telecomunicacions (ICT) en interior d'habitatge de 70 m2 de superfície, des de punt d'accés a usuari (PAU) fins a preses de senyal de les xarxes de radiodifusió sonora, TV, satèl·lit, cable de parells trenat i cable coaxial, i ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000				1.725,21	€
------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--	--	-----------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial	Import
EY02131A	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4	2,000	x	8,34636	=	16,69272	
EP7311D2	u	Preses de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, encastada	7,000	x	17,67244	=	123,70708	
EP415424	m	Cable coaxial de designació RG59 B/U amb conductor de coure rígid, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	15,000	x	1,56051	=	23,40765	
EP434640	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	50,000	x	1,70842	=	85,42100	
EP4ZF000	u	Connector mascle tipo F per a cable coaxial, connectat al cable	7,000	x	3,59136	=	25,13952	
EP4ZR000	u	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable	7,000	x	3,46136	=	24,22952	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
EPD5D070	u		Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i doble porta plàstica, de 700x500x80 mm i encastada	1,000	x	94,81455	=	94,81455	
EP411124	m		Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trenca de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	35,000	x	1,20351	=	42,12285	
EPDZ5810	u		Derivador per a cable coaxial de 8 derivacions i una atenuació de dotze a vint-i-cinc decibels, muntat superficialment i connectat	1,000	x	13,66271	=	13,66271	
EPDZM191	u		Multiplexor passiu per a ICT, amb 9 sortides tipus RJ45 i entrada tipus RJ45, fixat mecànicament i connectat	1,000	x	47,88864	=	47,88864	
EY021312	u		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	13,000	x	9,77194	=	127,03522	
EY01132A	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4	20,000	x	4,30038	=	86,00760	
EY011322	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	86,000	x	5,06224	=	435,35264	
EP141112	u		Presa de senyal de TV-FM de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, encastada	2,000	x	19,11118	=	38,22236	
EG671112	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu mitjà, col·locat	15,000	x	3,28225	=	49,23375	
EG661022	u		Sortida de fils, de tipus universal, per a conductors de fins a 2,5 mm ² de secció, amb tapa, preu mitjà, encastada	1,000	x	12,59483	=	12,59483	
EG63B152	u		Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment	2,000	x	13,76253	=	27,52506	
EG611031	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada	15,000	x	2,14508	=	32,17620	
EG322144	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x4mm, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	6,000	x	0,47940	=	2,87640	
EG222711	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	106,000	x	1,30102	=	137,90812	
EP141212	u		Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, encastada	5,000	x	24,47118	=	122,35590	
Subtotal:								1.568,37432	1.568,37432
COST DIRECTE									1.568,37432
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	156,83743
COST EXECUCIÓ MATERIAL									1.725,21175

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
EG134701		u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada	Rend.: 1,000				25,55 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,080 /R x	25,36000 =	2,02880		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	29,57000 =	2,95700		
				Subtotal:		4,98580	4,98580	
Materials								
	BG134701	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar	1,000 x	18,17000 =	18,17000		
				Subtotal:		18,17000	18,17000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,07479	
			COST DIRECTE				23,23059	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		2,32306	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,55365	
EG151D11		u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000				24,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500		
				Subtotal:		16,05300	16,05300	
Materials								
	BG151D11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000 x	5,70000 =	5,70000		
				Subtotal:		5,70000	5,70000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,24080	
			COST DIRECTE				21,99380	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		2,19938	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,19317	
EG161411		u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000				20,10 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800		
				Subtotal:		16,05300	16,05300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BG161411	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	1,98000	=	1,98000	
								Subtotal:	1,98000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %
								COST DIRECTE	18,27380
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,10117
<hr/>									
	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000				24,66 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	29,57000	=	14,78500	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	25,36000	=	3,80400	
								Subtotal:	18,58900
Materials									
	BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	3,55000	=	3,55000	
								Subtotal:	3,55000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %
								COST DIRECTE	22,41784
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,65962
<hr/>									
	EG222711	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,43 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000	=	0,50720	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	29,57000	=	0,47312	
								Subtotal:	0,98032
Materials									
	BG222710	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,30000	=	0,30600	
								Subtotal:	0,30600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01470
				COST DIRECTE				1,30102
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,13010
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,43113
EG222811	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,52 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000 =	0,50720	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	29,57000 =	0,47312	
						Subtotal:	0,98032	0,98032
Materials								
	BG222810	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,38000 =	0,38760	
						Subtotal:	0,38760	0,38760
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01470
				COST DIRECTE				1,38262
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,13826
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,52089
EG322124	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x1,5mm, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000				0,20 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BG322120	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm ² , amb aïllament PVC	1,020	x	0,18000 =	0,18360	
						Subtotal:	0,18360	0,18360
				COST DIRECTE				0,18360
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,01836
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,20196

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
EG322134		m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000				5,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x 25,36000 =	0,38040		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x 29,57000 =	0,44355		
				Subtotal:		0,82395	0,82395	
Materials								
	BG322130	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament dePVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x 3,81000 =	3,88620		
				Subtotal:		3,88620	3,88620	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01236	
			COST DIRECTE				4,72251	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,47225	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,19476	
EG322144		m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma, unipolar, de secció 1x4mm, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000				0,53 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials								
	BG322140	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm2, amb aïllament PVC	1,020	x 0,47000 =	0,47940		
				Subtotal:		0,47940	0,47940	
			COST DIRECTE				0,47940	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,04794	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,52734	
EG322154		m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000				3,61 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x 29,57000 =	1,18280		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	25,36000	=	1,01440
						Subtotal:		2,19720
								2,19720
	Materials							
	BG322150	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	1,03000	=	1,05060
						Subtotal:		1,05060
								1,05060
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,03296
			COST DIRECTE					3,28076
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	0,32808
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,60883

EG41149C	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					48,91	€
-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	
						Subtotal:		10,98600	10,98600
	Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG41149C	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	32,86000	=	32,86000	
						Subtotal:		33,31000	33,31000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,16479	
			COST DIRECTE					44,46079	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	4,44608	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					48,90687	

EG415A99	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					26,38	€
-----------------	---	---	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200	
						Subtotal:		10,98600	10,98600
Materials									
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,38000	=	12,38000	
						Subtotal:		12,83000	12,83000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16479
			COST DIRECTE						23,98079
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		2,39808
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						26,37887

EG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					26,60	€
-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	
						Subtotal:		10,98600	10,98600
Materials									
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,58000	=	12,58000	
						Subtotal:		13,03000	13,03000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16479
			COST DIRECTE						24,18079
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		2,41808
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						26,59887

EG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					26,97	€
-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	
								Subtotal:	10,98600
Materials									
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,92000	=	12,92000	
								Subtotal:	13,37000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %
								COST DIRECTE	24,52079
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,97287

EG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					27,28	€
-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	
								Subtotal:	10,98600
Materials									
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	13,20000	=	13,20000	
								Subtotal:	13,65000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %
								COST DIRECTE	24,80079
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,28087

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
EG42129D		u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				46,85 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,350 /R x	29,57000 =	10,34950		
				Subtotal:		15,42150	15,42150	
Materials								
	BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000 x	0,41000 =	0,41000		
	BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	26,53000 =	26,53000		
				Subtotal:		26,94000	26,94000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23132	
				COST DIRECTE			42,59282	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		4,25928	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,85210	
EG482125		u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				149,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400		
				Subtotal:		10,98600	10,98600	
Materials								
	BGW48000	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000 x	0,45000 =	0,45000		
	BG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	124,53000 =	124,53000		
				Subtotal:		124,98000	124,98000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,16479
				COST DIRECTE				136,13079
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		13,61308
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				149,74387
EG611021		u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Rend.: 1,000				2,98 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000	=	0,50720
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	29,57000	=	0,59140
				Subtotal:				1,09860
Materials								
	BG611020	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,59000	=	1,59000
				Subtotal:				1,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01648
				COST DIRECTE				2,70508
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,27051
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,97559
EG611031		u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000				2,36 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000	=	0,50720
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	29,57000	=	0,59140
				Subtotal:				1,09860
Materials								
	BG611030	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu mitjà	1,000	x	1,03000	=	1,03000
				Subtotal:				1,03000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01648
				COST DIRECTE				2,14508
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,21451
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,35959
EG613021		u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	Rend.: 1,000				5,16 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	29,57000	=	0,59140

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000	=	0,50720		
						Subtotal:		1,09860	1,09860	
	Materials									
	BG613020	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu alt	1,000	x	3,58000	=	3,58000		
						Subtotal:		3,58000	3,58000	
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01648	
			COST DIRECTE						4,69508	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		0,46951	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						5,16459	
	<hr/>									
	EG621193	u	Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat			Rend.: 1,000			14,38 €	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000	=	3,37288		
						Subtotal:		7,80838	7,80838	
	Materials									
	BG621193	u	Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	5,15000	=	5,15000		
						Subtotal:		5,15000	5,15000	
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,11713	
			COST DIRECTE						13,07551	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		1,30755	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						14,38306	
	<hr/>									
	EG621G93	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat			Rend.: 1,000			14,72 €	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000	=	3,37288		
						Subtotal:		7,80838	7,80838	
	Materials									
	BG621G93	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	5,46000	=	5,46000		
						Subtotal:		5,46000	5,46000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11713
				COST DIRECTE				13,38551
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,33855
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,72406
EG621J93	u		Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	Rend.: 1,000				20,35 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000 =	4,43550	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000 =	3,37288	
				Subtotal:			7,80838	7,80838
Materials								
	BG621J93	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	10,57000 =	10,57000	
				Subtotal:			10,57000	10,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11713
				COST DIRECTE				18,49551
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,84955
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,34506
EG631153	u		Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	Rend.: 1,000				14,44 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000 =	3,37288	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000 =	4,43550	
				Subtotal:			7,80838	7,80838
Materials								
	BG631153	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000	x	5,20000 =	5,20000	
				Subtotal:			5,20000	5,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11713
				COST DIRECTE				13,12551
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,31255
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,43806

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
EG631EA3	u		Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	Rend.: 1,000				18,51 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288		
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550		
				Subtotal:		7,80838		7,80838
Materials								
BG631EA3	u		Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000 x	8,90000 =	8,90000		
				Subtotal:		8,90000		8,90000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,11713
			COST DIRECTE					16,82551
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			1,68255
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					18,50806
EG63B152	u		Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment	Rend.: 1,000				15,14 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550		
A013H000	h		Ajudant electricista	0,183 /R x	25,36000 =	4,64088		
				Subtotal:		9,07638		9,07638
Materials								
BGW63000	u		Part proporcional d'accessoris per a endolls	1,000 x	0,43000 =	0,43000		
BG63B152	u		Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	1,000 x	4,12000 =	4,12000		
				Subtotal:		4,55000		4,55000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,13615
			COST DIRECTE					13,76253
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			1,37625
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,13878
EG641177	u		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	Rend.: 1,000				17,65 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550		
A013H000	h		Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
								Subtotal:	7,80838	7,80838
Materials										
	BG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar	1,000	x	8,12000	=	8,12000		
								Subtotal:	8,12000	8,12000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%			0,11713
			COST DIRECTE							16,04551
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%			1,60455
			COST EXECUCIÓ MATERIAL							17,65006
	EG661022	u	Sortida de fils, de tipus universal, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa, preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000					13,85	€
Ma d'obra										
				Unitats		Preu		Parcial		Import
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000	=	3,37288		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	29,57000	=	2,95700		
								Subtotal:	6,32988	6,32988
Materials										
	BG661022	u	Sortida de fils, de tipus universal, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa, preu mitjà, per a encastar	1,000	x	6,17000	=	6,17000		
								Subtotal:	6,17000	6,17000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%			0,09495
			COST DIRECTE							12,59483
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%			1,25948
			COST EXECUCIÓ MATERIAL							13,85431
	EG671112	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu mitjà, col·locat	Rend.: 1,000					3,61	€
Ma d'obra										
				Unitats		Preu		Parcial		Import
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	25,36000	=	0,40576		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	29,57000	=	0,88710		
								Subtotal:	1,29286	1,29286
Materials										
	BG671112	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu mitjà	1,000	x	1,97000	=	1,97000		
								Subtotal:	1,97000	1,97000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01939
				COST DIRECTE				3,28225
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,32823
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,61048
EG671113	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	Rend.: 1,000				4,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	25,36000 =	0,40576		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	29,57000 =	0,88710		
				Subtotal:		1,29286	1,29286	
Materials								
	BG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	1,000 x	2,35000 =	2,35000		
				Subtotal:		2,35000	2,35000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01939
				COST DIRECTE				3,66225
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,36623
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,02848
EG671133	u		Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	Rend.: 1,000				7,85 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	29,57000 =	0,88710		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	25,36000 =	0,40576		
				Subtotal:		1,29286	1,29286	
Materials								
	BG671133	u	Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt	1,000 x	5,82000 =	5,82000		
				Subtotal:		5,82000	5,82000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01939
				COST DIRECTE				7,13225
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,71323
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,84548
EGA12522	u		Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment	Rend.: 1,000				28,53 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,183 /R x	25,36000 =	4,64088		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550
						Subtotal:		9,07638
								9,07638
	Materials							
	BGWA1000	u	Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	1,000	x	0,36000	=	0,36000
	BGA12520	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt	1,000	x	16,36000	=	16,36000
						Subtotal:		16,72000
								16,72000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,13615
			COST DIRECTE					25,93253
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	2,59325
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					28,52578

EP141112	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000					21,02	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import			
	Ma d'obra								
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,133	/R x	25,40000	=	3,37820	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	29,57000	=	5,02690	
						Subtotal:		8,40510	8,40510
	Materials								
	BP141112	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	1,000	x	10,58000	=	10,58000	
						Subtotal:		10,58000	10,58000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,12608	
			COST DIRECTE					19,11118	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	1,91112	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					21,02229	

EP141212	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000					26,92	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import			
	Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	29,57000	=	5,02690	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,133	/R x	25,40000	=	3,37820	
						Subtotal:		8,40510	8,40510
	Materials								
	BP141212	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació única, de tipus universal, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	1,000	x	15,94000	=	15,94000	
						Subtotal:		15,94000	15,94000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,12608
				COST DIRECTE		24,47118
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	2,44712
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,91829

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:					
EP411124	m		Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	1,000			1,32		€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	29,57000 =	0,44355		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	25,36000 =	0,38040		
					Subtotal:		0,82395	0,82395	
Materials									
	BP411120	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	1,020	x	0,36000 =	0,36720		
					Subtotal:		0,36720	0,36720	
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01236
					COST DIRECTE				1,20351
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,12035
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,32386

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:					
EP415424	m		Cable coaxial de designació RG59 B/U amb conductor de coure rígid, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	1,000			1,72		€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	25,36000 =	0,38040		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	29,57000 =	0,44355		
					Subtotal:		0,82395	0,82395	
Materials									
	BP415420	m	Cable coaxial de designació RG59 B/U amb conductor de coure rígid, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de	1,020	x	0,71000 =	0,72420		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	
			Subtotal:	0,72420
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,01236
			COST DIRECTE	1,56051
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	0,15605
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,71656

EP434640	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	Rend.: 1,000	1,88	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,015 /R x 25,40000 =	0,38100	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,015 /R x 29,57000 =	0,44355	
			Subtotal:		0,82455	0,82455
Materials						
	BP434640	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,050 x 0,83000 =	0,87150	
			Subtotal:		0,87150	0,87150
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,01237
			COST DIRECTE			1,70842
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %			0,17084
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,87926

EP4ZF000	u	Connector mascle tipo F per a cable coaxial, connectat al cable	Rend.: 1,000	3,95	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x 29,57000 =	2,95700	
			Subtotal:		2,95700	2,95700
Materials						
	BP4ZF000	u	Connector mascle tipo F per a cable coaxial	1,000 x 0,59000 =	0,59000	
			Subtotal:		0,59000	0,59000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04436
				COST DIRECTE				3,59136
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,35914
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,95049
EP4ZR000	u		Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable	Rend.: 1,000				3,81 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	29,57000 =	2,95700	
				Subtotal:			2,95700	2,95700
Materials								
	BP4ZR000	u	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells	1,000	x	0,46000 =	0,46000	
				Subtotal:			0,46000	0,46000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04436
				COST DIRECTE				3,46136
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,34614
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,80749
EP7311D2	u		Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000				19,44 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x	29,57000 =	5,32260	
				Subtotal:			5,32260	5,32260
Materials								
	BP7311D2	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu mitjà, per a encastar	1,000	x	12,27000 =	12,27000	
				Subtotal:			12,27000	12,27000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,07984
				COST DIRECTE				17,67244
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,76724
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,43968

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
EPD5D070		u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i doble porta plàstica, de 700x500x80 mm i encastada	Rend.: 1,000				104,30 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x 29,57000 =	29,57000		
	A013M000	h	Ajudant muntador	1,000	/R x 25,40000 =	25,40000		
				Subtotal:		54,97000		54,97000
Materials								
	BPD5D070	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i doble porta plàstica, de 700x500x80 mm	1,000	x 39,02000 =	39,02000		
				Subtotal:		39,02000		39,02000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,82455
			COST DIRECTE					94,81455
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			9,48146
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					104,29601
EPDZ5810		u	Derivador per a cable coaxial de 8 derivacions i una atenuació de dotze a vint-i-cinc decibels, muntat superficialment i connectat	Rend.: 1,000				15,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 29,57000 =	5,91400		
				Subtotal:		5,91400		5,91400
Materials								
	BPDZ5810	u	Derivador per a cable coaxial de 8 derivacions i una atenuació de dotze a vint-i-cinc decibels,	1,000	x 7,66000 =	7,66000		
				Subtotal:		7,66000		7,66000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,08871
			COST DIRECTE					13,66271
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			1,36627
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,02898
EPDZM191		u	Multiplexor passiu per a ICT, amb 9 sortides tipus RJ45 i entrada tipus RJ45, fixat mecànicament i connectat	Rend.: 1,000				52,68 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 29,57000 =	7,39250		
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,250	/R x 25,40000 =	6,35000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:		13,74250	13,74250
Materials									
	BPDZM190	u	Multiplexor passiu per a ICT, amb 9 sortides tipus RJ45 i entrada tipus RJ45	1,000	x	33,94000	=	33,94000	
						Subtotal:		33,94000	33,94000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20614
						COST DIRECTE			47,88864
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		4,78886
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,67750

EY011322	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000				5,57	€
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	28,61000	=	3,43320	
	A0140000	h	Manobre	0,040	/R x	23,88000	=	0,95520	
						Subtotal:		4,38840	4,38840
Maquinària									
	C200G000	h	Màquina de fer regates	0,040	/R x	2,07000	=	0,08280	
						Subtotal:		0,08280	0,08280
Materials									
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,17000	=	0,00687	
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,17000	=	0,51510	
	B0111000	m3	Aigua	0,002	x	1,62000	=	0,00324	
						Subtotal:		0,52521	0,52521
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06583
						COST DIRECTE			5,06224
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,50622
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,56846

EY01132A	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000				4,73	€
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
	A0140000	h	Manobre	0,040	/R x	23,88000	=	0,95520	
						Subtotal:		3,81620	3,81620
Maquinària									
	C200G000	h	Màquina de fer regates	0,040	/R x	2,07000	=	0,08280	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	0,08280	0,08280
Materials									
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00303	x	113,57610	=	0,34414	
							Subtotal:	0,34414	0,34414
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05724
			COST DIRECTE						4,30038
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		0,43004
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						4,73042
<hr/>									
EY021312	u		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000				10,75	€
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	23,88000	=	2,38800	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	28,61000	=	7,15250	
							Subtotal:	9,54050	9,54050
Materials									
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00505	x	0,17000	=	0,00086	
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505	x	0,17000	=	0,08585	
	B0111000	m3	Aigua	0,001	x	1,62000	=	0,00162	
							Subtotal:	0,08833	0,08833
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,14311
			COST DIRECTE						9,77194
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		0,97719
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						10,74913
<hr/>									
EY02131A	u		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000				9,18	€
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	28,61000	=	5,72200	
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	23,88000	=	2,38800	
							Subtotal:	8,11000	8,11000
Materials									
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00101	x	113,57610	=	0,11471	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				Subtotal:		0,11471	0,11471
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12165
				COST DIRECTE			8,34636
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,83464
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,18100
P-4	POCQ-CQCQ	u	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent.	Rend.: 1,000		750,00	€
				COST DIRECTE			681,81818
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		68,18182
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			750,0000
P-5	P122-CIST	d	Lloguer diari de camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim, per a treballs de revestiments i pintura	Rend.: 1,000		448,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Maquinària				
			C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	8,000 /R x 51,00000 =	408,00000
					Subtotal:	408,00000	408,00000
				COST DIRECTE			408,00000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		40,80000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			448,80000
P-6	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent.	Rend.: 1,000		1.800,00	€
				COST DIRECTE			1.636,36364
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		163,63636
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.800,0000
P-7	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		26,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x 23,88000 =	23,88000
					Subtotal:	23,88000	23,88000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,35820
				COST DIRECTE			24,23820
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,42382
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,66202
P-8	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			13,33 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	23,88000 =	11,94000	
				Subtotal:		11,94000	11,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,17910
				COST DIRECTE			12,11910
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	1,21191
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,33101
P-9	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			10,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	23,88000 =	9,55200	
				Subtotal:		9,55200	9,55200
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,14328
				COST DIRECTE			9,69528
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,96953
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,66481
P-10	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			9,33 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	23,88000 =	8,35800	
				Subtotal:		8,35800	8,35800
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,12537
				COST DIRECTE			8,48337
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,84834
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,33171

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-11	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				17,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	23,88000 =	7,16400		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	24,69000 =	7,40700		
				Subtotal:		14,57100	14,57100	
	Maquinària							
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,300 /R x	3,98000 =	1,19400		
				Subtotal:		1,19400	1,19400	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21857	
				COST DIRECTE			15,98357	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,59836	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,58192	
P-12	P21D0-HBKG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				31,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	29,57000 =	23,65600		
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	23,88000 =	4,77600		
				Subtotal:		28,43200	28,43200	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42648	
				COST DIRECTE			28,85848	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,88585	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,74433	
P-13	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, síf, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				29,08 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	29,57000 =	23,65600		
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	23,88000 =	2,38800		
				Subtotal:		26,04400	26,04400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,39066
				COST DIRECTE			26,43466
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,64347
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,07813
P-14	P21DC-INST	u	Desmuntatge d'instal.lacions elèctriques, lluminàries, fontaneria i sanejamaent de l'àmbit d'actuació de l'obra. Amb càrrega, transport i gestió de residus.	Rend.: 1,000			900,00 €
				COST DIRECTE			818,18182
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	81,81818
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			900,0000
P-15	P21Z0-52UU	u	Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	Rend.: 1,000			107,35 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,500 /R x	24,69000 =	37,03500	
				Subtotal:		37,03500	37,03500
Maquinària							
	CF20-00GG	h	Equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	1,500 /R x	40,00000 =	60,00000	
				Subtotal:		60,00000	60,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,55553
				COST DIRECTE			97,59053
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	9,75905
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,34958
P-16	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000			9,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	24,69000 =	7,40700	
				Subtotal:		7,40700	7,40700
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,300 /R x	3,98000 =	1,19400	
				Subtotal:		1,19400	1,19400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,11111
				COST DIRECTE			8,71211
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,87121
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,58332
P2214-AYNS	m3		Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 1,000			5,08 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,045	/R x	102,70000 =	4,62150
				Subtotal:			4,62150
				COST DIRECTE			4,62150
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,46215
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,08365
P-17 P2214-REBX	m2		Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), fins a 20 cms de profunditat, amb repàs i compactat de la rasant resultant, realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió. S'inclou càrrega, transport i gestió de les terres resultants.	Rend.: 1,000			10,76 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P2241-52SN	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	1,000	x	1,63774 =	1,63774
	P2214-AYN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	0,500	x	4,62150 =	2,31075
	P2R5-DT16	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	0,250	x	16,32585 =	4,08146
	P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	0,250	x	6,99200 =	1,74800
				Subtotal:			9,77795
				COST DIRECTE			9,77795
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	0,97780
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,75575

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-18	P2211-8GYX	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions, inclòs demolició prèvia del paviment i/o solera, de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, amb mitjans manuals i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans manuals. S'inclou càrrega de residus a camió o contenidor.	Rend.: 1,000			26,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOD-0007	h	Manobre	1,000 /R x	23,88000 =	23,88000	
				Subtotal:		23,88000	23,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35820
				COST DIRECTE			24,23820
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,42382
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,66202
	P2241-52SN	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	Rend.: 1,000			1,80 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,011 /R x	76,84000 =	0,84524	
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,010 /R x	79,25000 =	0,79250	
				Subtotal:		1,63774	1,63774
				COST DIRECTE			1,63774
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,16377
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,80151
	P2R5-DT16	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Rend.: 1,000			17,96 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,381 /R x	42,85000 =	16,32585	
				Subtotal:		16,32585	16,32585
				COST DIRECTE			16,32585
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,63259
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,95844

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-19	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000				25,50 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	23,18000 =	23,18000	
					Subtotal:		23,18000	23,18000
					COST DIRECTE			23,18000
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,31800
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,49800
P-20	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000				25,30 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Materials							
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	23,00000 =	23,00000	
					Subtotal:		23,00000	23,00000
					COST DIRECTE			23,00000
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,30000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,30000
	P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	Rend.: 1,000				7,69 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Materials							
	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,600	x	4,37000 =	6,99200	
					Subtotal:		6,99200	6,99200
					COST DIRECTE			6,99200
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,69920
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,69120

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-21	P2RX-GEST	m2	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.	Rend.: 1,000		900,00 €	
				COST DIRECTE		818,18182	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	81,81818	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		900,0000	
P-22	P6180-W3IF	m2	Paret divisòria per a revestir de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000		48,53 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Partides d'obra				
			P61Z0-DAB kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,860 x	1,60291 =	2,98141
			P61Z3-MD6 m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	0,059 x	159,34478 =	9,40134
			P6182-44TC m2	Paret divisòria per a revestir de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari	1,000 x	31,73778 =	31,73778
				Subtotal:		44,12053	44,12053
				COST DIRECTE		44,12053	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	4,41205	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		48,53258	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P6182-44TC		m2	Paret divisòria per a revestir de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari	Rend.: 1,000				34,91 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,380	/R x 28,61000 =	10,87180		
	A0D-0007	h	Manobre	0,190	/R x 23,88000 =	4,53720		
				Subtotal:		15,40900		15,40900
Materials								
	B0E2-0EKU	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	11,96283	x 1,13000 =	13,51800		
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01116	x 217,34355 =	2,42555		
				Subtotal:		15,94355		15,94355
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,38523
			COST DIRECTE					31,73778
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			3,17378
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,91155
P61Z0-DABB		kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000				1,76 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x 28,61000 =	0,28610		
				Subtotal:		0,28610		0,28610
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,005	x 2,09000 =	0,01045		
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x 1,30207 =	1,30207		
				Subtotal:		1,31252		1,31252
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,00429
			COST DIRECTE					1,60291
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			0,16029
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,76320

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P61Z3-MD6G	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	Rend.: 1,000				175,28 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400		
	A0D-0007	h	Manobre	1,600 /R x	23,88000 =	38,20800		
				Subtotal:		49,65200	49,65200	
	Materials							
	B06F2-I1SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	103,76000 =	108,94800		
				Subtotal:		108,94800	108,94800	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,74478	
			COST DIRECTE				159,34478	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		15,93448	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				175,27926	
P-23	P654-8RBK	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	Rend.: 1,000				51,61 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115 /R x	25,40000 =	2,92100		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340 /R x	28,61000 =	9,72740		
				Subtotal:		12,64840	12,64840	
	Materials							
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120 x	3,57000 =	0,42840		
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,04000 =	0,16000		
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,37000 =	1,09600		
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	2,4465 x	1,30000 =	3,18045		
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975 x	1,12000 =	1,11720		
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940 x	0,71000 =	0,66740		
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300 x	11,50000 =	3,45000		
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000 x	0,22000 =	1,32000		
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una	2,060 x	3,37000 =	6,94220		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	51,07908
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	56,18698

P-25	P7A3-5QH2	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 1,000	2,01	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0F-000D h Oficial 1a col·locador	0,030 /R x	28,61000 =	0,85830	
			A01-FEP3 h Ajudant col·locador	0,015 /R x	25,40000 =	0,38100	
				Subtotal:		1,23930	1,23930
			Materials				
			B775-0KR2 m2 Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100 x	0,52000 =	0,57200	
				Subtotal:		0,57200	0,57200
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01859
			COST DIRECTE				1,82989
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		0,18299
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,01288

P-26	P7A3-SCHL	m2	Subministrament i col·locació de sistema d'impermeabilització sota revestiment, enrajolat o paviment de peces ceràmiques, a paraments verticals i horitzontals, en zones humides, mitjançant làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent, fixada al suport amb adhesiu tipus C2, preparat per rebre el revestiment. S'inclou part proporcional de peces especials amb unió termo segellada per a angles i encontres.	Rend.: 1,000	41,24	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0F-000D h Oficial 1a col·locador	0,175 /R x	28,61000 =	5,00675	
			A01-FEP3 h Ajudant col·locador	0,175 /R x	25,40000 =	4,44500	
				Subtotal:		9,45175	9,45175
			Materials				
			B775-SCHL m2 Làmina d'impermeabilització, per a paraments verticals i horitzontals, amb làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent.	1,100 x	19,66000 =	21,62600	
			B775-SCXX u Peces especial per unió termosellada, per angles i encontres del sistema Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent.	0,500 x	7,44000 =	3,72000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM	0,033	x	30,65000	=	1,01145	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	2,000	x	0,77000	=	1,54000	
Subtotal:								27,89745	27,89745
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,14178
COST DIRECTE									37,49098
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	3,74910
COST EXECUCIÓ MATERIAL									41,24007

P-27	P7B1-6Q6Z	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000				3,53	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	28,61000	=	1,14440	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	25,40000	=	0,50800	
Subtotal:								1,65240	1,65240
Materials									
	B7B1-0KPF	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x	1,39000	=	1,52900	
Subtotal:								1,52900	1,52900
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,02479
COST DIRECTE									3,20619
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	0,32062
COST EXECUCIÓ MATERIAL									3,52680

P-28	P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	Rend.: 1,000				36,47	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	28,61000	=	17,16600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,396	/R x	23,88000	=	9,45648	
Subtotal:								26,62248	26,62248
Materials									
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,027	x	217,34355	=	5,86828	
Subtotal:								5,86828	5,86828

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	33,15632
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	36,47195

P-29	P811-BRNC	u	Reconstrucció de brancals de nova baconera, amb rajol ceràmic, foramció d'arestes i acabat arrebossat amb morter mixt 1:2:10, remolinat	Rend.: 1,000	130,32	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	2,000 /R x	23,88000 =	47,76000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000 /R x	28,61000 =	57,22000
			Subtotal:			104,98000
Materials						
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,050 x	217,34355 =	10,86718
			Subtotal:			10,86718
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,62450
			COST DIRECTE			118,47168
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		11,84717
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			130,31885

P-30	P822-3NXC	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	35,69	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	28,61000 =	10,29960
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	23,88000 =	2,86560
			Subtotal:			13,16520
Materials						
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100 x	8,82000 =	9,70200
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	1,22000 =	0,62220
	B094-06TP	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	1,76000 =	8,62893
			Subtotal:			18,95313

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	32,44746
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,69221

P-31	P8315-SILZ	m2	Aplacat de parament vertical interior, per a frontal de cuina, amb taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 12 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits i formació de forats per a mecanismes elèctrics., col·locada amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	492,45	€
-------------	-------------------	----	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,180 /R x	28,61000 =	33,75980
	A0D-0007	h	Manobre	0,590 /R x	23,88000 =	14,08920
			Subtotal:			47,84900
Materials						
	BQ54-SLSZ	m2	Taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 12 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits.	1,010 x	387,54000 =	391,41540
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	6,300 x	0,96000 =	6,04800
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,765 x	1,22000 =	0,93330
			Subtotal:			398,39670
			DESPESES AUXILIARS	3,00 %		1,43547
			COST DIRECTE			447,68117
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		44,76812
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			492,44929

P-32	P83EC-9AF7	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca	Rend.: 1,000	37,17	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,105 /R x	25,40000 =	2,66700
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	28,61000 =	10,01350
			Subtotal:			12,68050
Materials						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x	1,05000	=	0,99750
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000	x	0,22000	=	1,32000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	3,57000	=	0,42840
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300	x	11,50000	=	3,45000
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,71000	=	0,33370
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,330	x	1,08000	=	2,51640
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	1,030	x	2,68000	=	2,76040
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,37000	=	1,09600
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,63000	=	7,85890
						Subtotal:		20,92130
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,19021
						COST DIRECTE		33,79201
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,37920
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		37,17121

P-33	P83EC-9AFE	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca	Rend.: 1,000				41,37	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,105	/R x	25,40000	=	2,66700
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	28,61000	=	10,01350
						Subtotal:		12,68050
Materials								
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300	x	11,50000	=	3,45000
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000	x	0,22000	=	1,32000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	3,57000	=	0,42840
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,71000	=	0,33370
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x	1,05000	=	0,99750
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,330	x	1,08000	=	2,51640
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	1,030	x	2,68000	=	2,76040

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,37000	=	1,09600	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	11,34000	=	11,68020	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
Subtotal:								24,74260	24,74260
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,19021	
						COST DIRECTE		37,61331	
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,76133	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								41,37464	

P-34	P846-9JOD	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				37,64	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	25,40000	=	7,62000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	28,61000	=	8,58300	
Subtotal:								16,20300	16,20300
Materials									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	11,50000	=	2,07000	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,600	x	1,27000	=	3,30200	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	11,34000	=	11,68020	
Subtotal:								17,77513	17,77513
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24305	
						COST DIRECTE		34,22118	
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,42212	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								37,64329	

P-35	P846-9JOE	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				33,44	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	25,40000	=	7,62000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	28,61000	=	8,58300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	16,20300	16,20300
Materials									
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,600	x	1,27000	=	3,30200	
	B7J1-OSLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	11,50000	=	2,07000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,63000	=	7,85890	
							Subtotal:	13,95383	13,95383
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24305
							COST DIRECTE		30,39988
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,03999
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		33,43986

P-36	P84N-A82E	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				65,29	€
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,654	/R x	28,61000	=	18,71094	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1995	/R x	25,40000	=	5,06730	
							Subtotal:	23,77824	23,77824
Materials									
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,200	x	11,34000	=	13,60800	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	x	11,50000	=	9,66000	
	B7J1-OSLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	x	0,04000	=	0,15120	
	B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	x	1,37000	=	1,93170	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	2,160	x	4,57000	=	9,87120	
							Subtotal:	35,22210	35,22210
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,35667
							COST DIRECTE		59,35701
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	5,93570
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		65,29271

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-37	P84N-A82G	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de guix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				60,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,654	/R x 28,61000 =	18,71094			
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1995	/R x 25,40000 =	5,06730			
				Subtotal:		23,77824		23,77824	
Materials									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	x 1,37000 =	1,93170			
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	x 0,04000 =	0,15120			
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,200	x 7,63000 =	9,15600			
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	x 11,50000 =	9,66000			
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	2,160	x 4,57000 =	9,87120			
				Subtotal:		30,77010		30,77010	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,35667	
				COST DIRECTE				54,90501	
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		5,49050	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				60,39551	
P-38	P840-AHFC	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat	Rend.: 1,000				61,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100			
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 23,88000 =	3,58200			
				Subtotal:		12,45300		12,45300	
Materials									
	B84M-2193	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	1,000	x 43,14000 =	43,14000			
				Subtotal:		43,14000		43,14000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,18680
				COST DIRECTE				55,77980
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		5,57798
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				61,35777
P894-4V9D		m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000				28,59 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	28,61000 =	14,87720	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	25,40000 =	1,27000	
				Subtotal:			16,14720	16,14720
Materials								
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	21,65000 =	4,41660	
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,3978	x	13,04000 =	5,18731	
				Subtotal:			9,60391	9,60391
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,24221
				COST DIRECTE				25,99332
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,59933
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,59265
P-39 P89G-HIRT		m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				35,49 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,600	/R x	25,40000 =	15,24000	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390	/R x	28,61000 =	11,15790	
				Subtotal:			26,39790	26,39790
Materials								
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150	x	4,38000 =	0,65700	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	13,89000 =	4,81705	
				Subtotal:			5,47405	5,47405
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,39597
				COST DIRECTE				32,26792
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		3,22679
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,49471

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-40	P89H-4V7G	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	25,40000 =	0,25400		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100		
				Subtotal:		3,11500	3,11500	
Materials								
	B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	0,5508 x	4,91000 =	2,70443		
				Subtotal:		2,70443	2,70443	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04673	
				COST DIRECTE			5,86616	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,58662	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,45277	
P-41	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,64 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	28,61000 =	3,57625		
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	25,40000 =	0,38100		
				Subtotal:		3,95725	3,95725	
Materials								
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014		
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,40000 =	1,35252		
				Subtotal:		2,02266	2,02266	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05936	
				COST DIRECTE			6,03927	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,60393	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,64320	
P-42	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				5,70 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100		
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	25,40000 =	0,25400		
				Subtotal:		3,11500	3,11500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,38000 =	0,67014
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,40000 =	1,35252
Subtotal:							2,02266
DESPESES AUXILIARS							0,04673
COST DIRECTE							5,18439
DESPESES INDIRECTES							0,51844
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,70282
P-43	P89T-HBZG	m2	Repintat de paraments interiors de guix, al plàstic llis, en superfícies de fins a 5 m2	Rend.: 1,000			10,98 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,250	/R x	28,61000 =	7,15250
Subtotal:							7,15250
Materials							
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,800	x	3,40000 =	2,72000
Subtotal:							2,72000
DESPESES AUXILIARS							0,10729
COST DIRECTE							9,97979
DESPESES INDIRECTES							0,99798
COST EXECUCIÓ MATERIAL							10,97777
P-44	P8J6-470Z	m	Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire vidriada preu superior, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			25,24 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330	/R x	28,61000 =	9,44130
	A0D-0007	h	Manobre	0,165	/R x	23,88000 =	3,94020
Subtotal:							13,38150
Materials							
	B053-1VFA	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,051	x	0,46000 =	0,02346
	B0FJ6-1022	u	Peça especial de ceràmica vidriada preu superior, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,000	x	1,64000 =	8,20000
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00525	x	217,34355 =	1,14105
Subtotal:							9,36451
Subtotal:							9,36451

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20072
			COST DIRECTE		22,94673
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %	2,29467
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,24141

P-45	P93G-57PZ	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000		10,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	28,61000 =	2,28880	
	A0D-0007	h	Manobre	0,180 /R x	23,88000 =	4,29840	
				Subtotal:		6,58720	6,58720
Materials							
	B7C24-0KL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	0,0105 x	1,15000 =	0,01208	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315 x	97,41620 =	3,06861	
				Subtotal:		3,08069	3,08069
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,09881
			COST DIRECTE				9,76670
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,97667
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,74337

P-46	P9C8-HBOF	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final	Rend.: 1,000		9,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,150 /R x	28,61000 =	4,29150	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	23,88000 =	2,38800	
				Subtotal:		6,67950	6,67950
Maquinària							
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,150 /R x	2,81000 =	0,42150	
				Subtotal:		0,42150	0,42150
Materials							
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,200 x	0,98000 =	1,17600	
				Subtotal:		1,17600	1,17600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	8,44399
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	9,28839

P-47	P9D5-3623	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	42,11	€
-------------	------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	23,88000 =	0,71640
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x	28,61000 =	12,87450
			Subtotal:			18,67090
Materials						
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035 x	0,36000 =	2,52126
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425 x	0,46000 =	0,65550
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	1,020 x	15,84000 =	16,15680
			Subtotal:			19,33356
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28006
			COST DIRECTE			38,28452
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,82845
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,11298

P-48	P9D5-364G	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	55,34	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600 /R x	28,61000 =	17,16600
	A0D-0007	h	Manobre	0,035 /R x	23,88000 =	0,83580
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600
			Subtotal:			24,09780
Materials						
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411)	1,040 x	16,72000 =	17,38880

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,96000	=	6,72336
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,22000	=	1,73850
						Subtotal:		25,85066
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,36147
						COST DIRECTE		50,30993
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	5,03099
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		55,34092

P-49	P9G5-61SR	m2	Paviment de formigó HA-30/P/10/I+E, estesa i vibratge mecànic, malla electrosoldada d'acer B500T 15x 15 cm i 6 mm de D, amb acabat remolinat mecànic i part proporcional de junts de dilatació i retracció	Rend.: 1,000				38,75	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Partides d'obra									
	P9Z3-DP8J	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x	4,25641	=	4,25641		
	P9G6-4XON	m2	Paviment de formigó amb formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada	1,000	x	30,96973	=	30,96973		
						Subtotal:			35,22614	35,22614
						COST DIRECTE				35,22614
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %			3,52261
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				38,74875

	P9G6-4XON	m2	Paviment de formigó amb formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada	Rend.: 1,000				34,07	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	23,88000	=	5,25360		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150		
						Subtotal:			9,54510	9,54510
	Maquinària									
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,050	/R x	5,86000	=	0,29300		
						Subtotal:			0,29300	0,29300
	Materials									
	B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	1,47000	=	1,76400		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B06E-12FM	m3	Formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E	0,1575	x	122,06000	=	19,22445	
Subtotal:								20,98845	20,98845
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,14318
COST DIRECTE									30,96973
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	3,09697
COST EXECUCIÓ MATERIAL									34,06670

P-50	P9U8-4Z80	m	Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				9,02	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,024	/R x	25,40000	=	0,60960	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	28,61000	=	3,43320	
Subtotal:								4,04280	4,04280
Materials									
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,525	x	0,36000	=	0,18900	
	B9U7-0JAO	m	Sòcol de rajola gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària	1,020	x	3,79000	=	3,86580	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,10005	x	0,46000	=	0,04602	
Subtotal:								4,10082	4,10082
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,06064
COST DIRECTE									8,20426
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	0,82043
COST EXECUCIÓ MATERIAL									9,02469

P9Z3-DP8J	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000					4,68	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022	/R x	25,40000	=	0,55880	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022	/R x	28,61000	=	0,62942	
Subtotal:								1,18822	1,18822
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,01836	x	2,09000	=	0,03837	
	B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	2,51000	=	3,01200	
Subtotal:								3,05037	3,05037

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	4,25641
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,68205

P-51	PAJ0-80MX	u	Balconera de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x240 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	Rend.: 1,000	950,75	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000	/R x 25,40000 =	76,20000	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,500	/R x 29,57000 =	44,35500	
Subtotal:					120,55500	120,55500
Materials						
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x 24,69000 =	3,20970	
BAJ0-1WPI	m2	Balconera de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,400	x 304,23000 =	730,15200	
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x 19,97000 =	7,38890	
Subtotal:					740,75060	740,75060
		DESPESES AUXILIARS		2,50 %		3,01388
		COST DIRECTE				864,31948
		DESPESES INDIRECTES		10,00 %		86,43195
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				950,75142

P-52	PAJ1-805X	u	Subministrament i col·locació de finestra de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes i segellat perimetral.	Rend.: 1,000	608,96	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	29,57000	=	29,57000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	25,40000	=	50,80000	
						Subtotal:		80,37000	80,37000
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	24,69000	=	2,71590	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x	19,97000	=	6,39040	
	BAJ1-1WM3	m2	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,600	x	288,82000	=	462,11200	
						Subtotal:		471,21830	471,21830
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		2,00925
			COST DIRECTE						553,59755
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		55,35976
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						608,95731

P-53	PAN0-36UM	u	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000					31,01	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Materials										
	BAN1-0TZW	u	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x	28,19000	=	28,19000		
						Subtotal:		28,19000	28,19000	
			COST DIRECTE						28,19000	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		2,81900	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						31,00900	

P-54	PAN1-36XA	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta per a una llum de bastiment de 100 cm d'amplària i 225 cm d'alçària	Rend.: 1,000					38,47	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Materials										
	BAN2-0WO	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta, per a una llum de bastiment de 100 cm d'amplària i de 225 cm d'alçària	1,000	x	34,97000	=	34,97000		
						Subtotal:		34,97000	34,97000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
						34,97000
						3,49700
						38,46700
P-55	PAN2-36VW	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000		25,10 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
	BAN3-0U00	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	1,000 x	22,82000 =	22,82000
					Subtotal:	22,82000
						22,82000
						2,28200
						25,10200
P-56	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		63,28 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,600 /R x	29,12000 =	17,47200
					Subtotal:	17,47200
						17,47200
Materials						
	BAZ1-H5FU	m	Galze per a folrat de bastiment de base de 3/4, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,100 x	6,48000 =	39,52800
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050 x	1,83000 =	0,09150
					Subtotal:	39,61950
						0,43680
						57,52830
						5,75283
						63,28113
P-57	PAQ0-51R4	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 225 cm d'alçària	Rend.: 1,000		217,47 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,554 /R x	29,12000 =	45,25248
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,070 /R x	25,60000 =	1,79200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:		47,04448	47,04448
Materials									
	BAQ0-FFJ8	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 225 cm d'alçària	2,000	x	62,37000	=	124,74000	
	BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000	x	24,74000	=	24,74000	
						Subtotal:		149,48000	149,48000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		1,17611
			COST DIRECTE						197,70059
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		19,77006
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						217,47065

P-58	PAQ4-37CR	u	Fulla batent per a porta exterior, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, model català, massissa de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000				338,70	€
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,064	/R x	25,60000	=	1,63840	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,425	/R x	29,12000	=	41,49600	
						Subtotal:		43,13440	43,13440
Materials									
	BAS0-0ZF9	u	Ferramenta per a porta d'exterior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	60,44000	=	60,44000	
	BAQ2-0XRM	u	Fulla batent per a porta exterior, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, model català, massissa, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x	203,26000	=	203,26000	
						Subtotal:		263,70000	263,70000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		1,07836
			COST DIRECTE						307,91276
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		30,79128
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						338,70404

P-59	PAQB-BCK6	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu alt	Rend.: 1,000				501,14	€
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	29,12000	=	43,68000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075	/R x	25,60000	=	1,92000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	45,60000	45,60000
Materials									
	BAQ8-2PCG	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	398,35000	=	398,35000	
	BAZ4-2PZZ	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu alt	1,000	x	10,95000	=	10,95000	
							Subtotal:	409,30000	409,30000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,68400
							COST DIRECTE		455,58400
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	45,55840
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		501,14240
P-60	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	Rend.: 1,000				160,95	€
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500	/R x	25,60000	=	12,80000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	29,12000	=	14,56000	
							Subtotal:	27,36000	27,36000
Materials									
	BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	1,000	x	118,55000	=	118,55000	
							Subtotal:	118,55000	118,55000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,41040
							COST DIRECTE		146,32040
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	14,63204
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		160,95244
	PB12-DIXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000				110,85	€
Ma d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	29,06000	=	11,62400	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200	/R x	25,50000	=	5,10000	
							Subtotal:	16,72400	16,72400
Materials									
	BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	1,000	x	81,21000	=	81,21000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	1,21000	=	2,42000
						Subtotal:		83,63000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,41810
			COST DIRECTE					100,77210
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	10,07721
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					110,84931

P-61	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva	Rend.: 1,000				139,44	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Partides d'obra								
	P894-4V9D	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	1,000	x	25,99332	=	25,99332	
	PB12-DIXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	1,000	x	100,77210	=	100,77210	
						Subtotal:		126,76542	126,76542
			COST DIRECTE						126,76542
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		12,67654
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						139,44196

P-62	PC1A-BKIA	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000				62,66	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	27,79000	=	16,67400	
						Subtotal:		16,67400	16,67400
	Materials								
	BC12-2U5K	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	40,04000	=	40,04000	
						Subtotal:		40,04000	40,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	56,96411
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	62,66052

P-63	PD1A-F11Y	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	20,11	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x	29,57000 =	10,64520	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x	25,36000 =	4,56480	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
			Materials				
	BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	1,000 x	0,71000 =	0,71000	
	BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	1,000 x	0,01000 =	0,01000	
	BD1A-1NEN	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250 x	1,70000 =	2,12500	
				Subtotal:		2,84500	2,84500
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,22815
			COST DIRECTE				18,28315
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		1,82832
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,11147

P-64	PD1A-F11Z	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	32,67	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x	29,57000 =	10,64520	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x	25,36000 =	4,56480	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
			Materials				
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	0,09000 =	0,09000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	5,71000 =	5,71000	
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250 x	6,77000 =	8,46250	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	14,26250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	29,70065
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,67072

P-65	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	20,99	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x 29,57000 =	10,64520	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x 25,36000 =	4,56480	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials							
	BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x 2,29000 =	2,86250	
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x 0,77000 =	0,77000	
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x 0,01000 =	0,01000	
				Subtotal:		3,64250	3,64250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22815
				COST DIRECTE			19,08065
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,90807
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,98872

P-66	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	22,33	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x 25,36000 =	4,56480	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x 29,57000 =	10,64520	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials							
	BD1A-1NDU	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x 2,90000 =	3,62500	
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x 0,02000 =	0,02000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BDW3-FFA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	1,22000	=	1,22000
						Subtotal:		4,86500
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,22815
			COST DIRECTE					20,30315
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	2,03032
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					22,33347

P-67	PD1H-I6UX	u	Connexió de derivació individual de DN=125 mm a xarxa existent, cavalcament de colzes existents, segellat de junts i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				80,78	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x	28,61000	=	57,22000	
						Subtotal:		57,22000	57,22000
	Materials								
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	2,000	x	7,99000	=	15,98000	
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	2,000	x	0,12000	=	0,24000	
						Subtotal:		16,22000	16,22000
			COST DIRECTE						73,44000
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		7,34400
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						80,78400

P-68	PD781-EUUJ	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000				61,12	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190	/R x	28,61000	=	5,43590	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100	/R x	24,69000	=	2,46900	
	A0D-0007	h	Manobre	0,380	/R x	23,88000	=	9,07440	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	25,40000	=	3,81000	
						Subtotal:		25,08080	25,08080

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
Maquinària										
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0422	/R x	54,34000	=	2,29315		
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,100	/R x	5,57000	=	0,55700		
								Subtotal:	2,85015	2,85015
Materials										
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	1,000	x	0,12000	=	0,12000		
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,50858	x	20,57000	=	10,46149		
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,0945	x	85,53000	=	8,08259		
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	7,99000	=	2,63670		
	BD7F-10J1	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,200	x	4,96000	=	5,95200		
								Subtotal:	27,25278	27,25278
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,37621	
						COST DIRECTE			55,55994	
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		5,55599	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,11594	
P-69	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de fins a 30x30 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000					43,34 €	
Ma d'obra										
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330	/R x	28,61000	=	9,44130		
								Subtotal:	9,44130	9,44130
Materials										
	BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	1,000	x	28,94000	=	28,94000		
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0077	x	114,00970	=	0,87787		
								Subtotal:	29,81787	29,81787
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14162	
						COST DIRECTE			39,40079	
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,94008	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,34087	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-70	PE42-490W	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment	Rend.: 1,000				33,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100		
				Subtotal:		16,47900	16,47900	
	Materials							
	BEW1-00W	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre	0,330 x	5,25000 =	1,73250		
	BE42-005T	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	1,020 x	7,86000 =	8,01720		
	BEW0-19VK	u	Accessori genèric per a conducte circular de planxa d'acer galvanitzat, 125 mm	0,300 x	13,51000 =	4,05300		
				Subtotal:		13,80270	13,80270	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,24719	
			COST DIRECTE				30,52889	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		3,05289	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,58177	
P-71	PE53-4UFR	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriments exterior d'alumini i malla de fibra de vidre i recobriments interior d'alumini i malla de fibra de vidre, muntat encastat en el cel ras	Rend.: 1,000				37,11 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	29,57000 =	11,82800		
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	25,36000 =	10,14400		
				Subtotal:		21,97200	21,97200	
	Materials							
	BEY3-10LC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000 x	0,26000 =	0,26000		
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	0,500 x	5,39000 =	2,69500		
	BE51-17XH	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior d'alumini i malla de fibra de vidre i recobriments interior d'alumini i malla de fibra de vidre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.032 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, resistència tèrmica ≥ 0.78125	1,150 x	7,37000 =	8,47550		
				Subtotal:		11,43050	11,43050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,32958
			COST DIRECTE		33,73208
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,37321
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		37,10529

P-72 PE76-B019 u Radiador tovalloier elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termòstat, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **597,98 €**

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x 25,36000 =	12,68000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x 29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		27,46500	27,46500
Materials							
	BE75-2MDG	u	Radiador tovalloier elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termòstat	1,000	x 515,74000 =	515,74000	
				Subtotal:		515,74000	515,74000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,41198
			COST DIRECTE				543,61698
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		54,36170
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				597,97867

P-73 PEE0-CRKV u Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 3 a 6 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 2 a 5 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 4, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat, col·locada **Rend.: 1,000** **4.317,75 €**

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000	/R x 29,57000 =	236,56000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000	/R x 25,36000 =	202,88000	
				Subtotal:		439,44000	439,44000
Materials							
	BEE0-33QX	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 3 a 6 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 2 a 5 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 4, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	1,000	x 3.479,20000 =	3.479,20000	
				Subtotal:		3.479,20000	3.479,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	6,59160	
				COST DIRECTE			3.925,23160	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	392,52316	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4.317,75476	
P-74	PEGI-ADEQ	u	Partia alçada a justificar per a treballs d'adequació i posta a punt d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit.	Rend.: 1,000			600,00 €	
				COST DIRECTE			545,45455	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	54,54545	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			600,0000	
P-75	PEJ3-6SM1	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 5.6 a 6.5 kW de potència frigorífica màxima i 5 a 5.6 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 a 60 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat	Rend.: 1,000			1.033,10 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	6,500	/R x	25,36000 =	164,84000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	6,500	/R x	29,57000 =	192,20500	
						Subtotal:	357,04500	357,04500
			Materials					
	BEJ6-1C8M	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 5.6 a 6.5 kW de potència frigorífica màxima i 5 a 5.6 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 a 60 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs	1,000	x	573,21000 =	573,21000	
						Subtotal:	573,21000	573,21000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	8,92613	
				COST DIRECTE			939,18113	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	93,91811	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.033,09924	
P-76	PEKK-38GX	u	Reixeta ventilació, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	Rend.: 1,000			32,68 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	25,36000 =	7,60800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100
								Subtotal: 16,47900
								16,47900
	Materials							
	BEKJ-0MFS	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, en el mateix sentit i per a fixar al bastiment	1,000	x	12,98000	=	12,98000
								Subtotal: 12,98000
								12,98000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,24719
			COST DIRECTE					29,70619
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	2,97062
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					32,67680

P-77	PEKK-H7M6	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	Rend.: 1,000				34,70	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	25,36000	=	7,60800	
								Subtotal: 16,47900	16,47900
	Materials								
	BEKJ-H4YF	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,000	x	14,82000	=	14,82000	
								Subtotal: 14,82000	14,82000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,24719	
			COST DIRECTE					31,54619	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	3,15462	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,70080	

P-78	PEKK-H7MC	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	Rend.: 1,000				43,53	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	25,36000	=	7,60800	
								Subtotal: 16,47900	16,47900
	Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	BEKJ-H4YK	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,000	x	22,85000	=	22,85000		
								Subtotal:	22,85000	22,85000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24719
								COST DIRECTE		39,57619
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,95762
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		43,53380

P-79	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m ³ /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	Rend.: 1,000				108,45	€	
Unitats Preu Parcial Import										
Ma d'obra										
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600	/R x	29,57000	=	17,74200		
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600	/R x	25,36000	=	15,21600		
								Subtotal:	32,95800	32,95800
Materials										
	BEM9-00PF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m ³ /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	1,000	x	64,81000	=	64,81000		
								Subtotal:	64,81000	64,81000
								DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,82395
								COST DIRECTE		98,59195
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	9,85920
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		108,45115

	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				12,28	€	
Unitats Preu Parcial Import										
Ma d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135	/R x	25,40000	=	3,42900		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135	/R x	29,57000	=	3,99195		
								Subtotal:	7,42095	7,42095
Materials										
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x	0,28000	=	0,28000		
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	2,92000	=	2,97840		
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,23000	=	0,36900		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				Subtotal:		3,62740	3,62740
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11131
				COST DIRECTE			11,15966
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,11597
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,27563

PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000			16,24	€
------------------	---	--	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170	/R x	25,40000 =	4,31800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	29,57000 =	5,02690	
				Subtotal:			9,34490	9,34490
Materials								
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x	0,36000 =	0,36000	
	BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,83000 =	0,54900	
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	4,28000 =	4,36560	
				Subtotal:			5,27460	5,27460
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,14017
				COST DIRECTE				14,75967
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			1,47597
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,23564

PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000			11,20	€
------------------	---	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115	/R x	25,40000 =	2,92100	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115	/R x	29,57000 =	3,40055	
				Subtotal:			6,32155	6,32155
Materials								
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,27000 =	0,13500	
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	2,92000 =	2,97840	
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,23000 =	0,36900	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,28000	=	0,28000	
Subtotal:								3,76240	3,76240
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,09482
COST DIRECTE									10,17877
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	1,01788
COST EXECUCIÓ MATERIAL									11,19665

PF53-3C68	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capilaritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000					14,58	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import			
Ma d'obra									
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,140	/R x	29,57000	=	4,13980		
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,140	/R x	25,40000	=	3,55600		
Subtotal:								7,69580	7,69580
Materials									
B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,33000	=	0,16500		
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	4,28000	=	4,36560		
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	0,300	x	1,83000	=	0,54900		
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,36000	=	0,36000		
Subtotal:								5,43960	5,43960
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,11544
COST DIRECTE									13,25084
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	1,32508
COST EXECUCIÓ MATERIAL									14,57592

P-80	PG07-ELXX	m	Derivació individual amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS).	Rend.: 1,000				50,81	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import			
Partides d'obra									
PG2P-6SZ1	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	1,000	x	18,17532	=	18,17532		
PG33-E74I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de	3,000	x	9,06061	=	27,18183		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	
	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	0,100 x 8,32009 = 0,83201
			Subtotal:	46,18916 46,18916
			COST DIRECTE	46,18916
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	4,61892
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	50,80808

P-81 PG1C-DXXL u Centralització de comptadors elèctrics vertical d'un mòdul, per a 2 comptadors monofàsics, muntada **Rend.: 1,000** **403,40 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	0,260	/R x 25,36000 =	6,59360	
	A0F-000E	h	0,260	/R x 29,57000 =	7,68820	
			Subtotal:		14,28180	14,28180
Materials						
	BGW4-094Z	u	1,000	x 22,53000 =	22,53000	
	BG1A-087O	u	1,000	x 329,70000 =	329,70000	
			Subtotal:		352,23000	352,23000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,21423
			COST DIRECTE			366,72603
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %			36,67260
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			403,39863

PG2P-6SZ1 m Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment **Rend.: 1,000** **19,99 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	0,052	/R x 29,57000 =	1,53764	
	A01-FEPD	h	0,050	/R x 25,36000 =	1,26800	
			Subtotal:		2,80564	2,80564
Materials						
	BG2P-1KUH	m	1,020	x 14,88000 =	15,17760	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BH20-2LTO	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000	x	71,09000	=	71,09000	
Subtotal:								71,09000	71,09000
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,24719
COST DIRECTE									87,81619
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	8,78162
COST EXECUCIÓ MATERIAL									96,59780

P-83	PH21-AZSY	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	Rend.: 1,000				41,47	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	25,36000	=	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100	
Subtotal:								16,47900	16,47900
Materials									
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000	x	20,97000	=	20,97000	
Subtotal:								20,97000	20,97000
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,24719
COST DIRECTE									37,69619
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	3,76962
COST EXECUCIÓ MATERIAL									41,46580

P-84	PH21-AZTZ	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma quadrat, 21 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR < 15, eficàcia lluminosa de 55 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i metacril·lat i grau de protecció IP20, encastat	Rend.: 1,000				190,52	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	---------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	25,36000	=	7,60800	
Subtotal:								16,47900	16,47900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BH20-2LT4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma quadrat, 21 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR<15, eficàcia lluminosa de 55 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i metacril·lat i grau de protecció IP20	1,000	x	156,47000	=	156,47000	
							Subtotal:	156,47000	156,47000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24719
							COST DIRECTE		173,19619
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	17,31962
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		190,51580
P-85	PJ06-5CHT	u	Instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 70 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000				1.294,01 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	17,000	x	11,15966	=	189,71422	
	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	39,000	x	4,44512	=	173,35968	
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	22,000	x	14,75967	=	324,71274	
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	10,000	x	10,17877	=	101,78770	
	PF53-3C68	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	6,000	x	13,25084	=	79,50504	
	PN38-EBYF	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	3,000	x	22,86610	=	68,59830	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	4,000	x	59,67460	=	238,69840	
							Subtotal:	1.176,37608	1.176,37608
							COST DIRECTE		1.176,37608
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	117,63761
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.294,01369

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-86	PJ117-3BTY	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	Rend.: 1,000				102,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	25,36000 =	1,90200		
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100		
				Subtotal:		10,77300	10,77300	
	Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	24,69000 =	0,61725		
	BJ115-0QIM	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000 x	81,96000 =	81,96000		
				Subtotal:		82,57725	82,57725	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,26933	
				COST DIRECTE			93,61958	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		9,36196	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			102,98153	
P-87	PJ11A-7AUF	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1600x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment	Rend.: 1,000				374,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500		
				Subtotal:		20,27500	20,27500	
	Materials							
	BJ119-1PRX	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1600x800 mm, de color suau, preu superior	1,000 x	319,30000 =	319,30000		
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	97,41620 =	0,20457		
				Subtotal:		319,50457	319,50457	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,50688	
				COST DIRECTE			340,28645	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		34,02864	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			374,31509	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-88	PJ11C-3D09	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000				324,96 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,250 /R x	29,57000 =	36,96250		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,340 /R x	25,36000 =	8,62240		
				Subtotal:		45,58490	45,58490	
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	24,69000 =	0,29628		
	BJ11C-0Q64	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	1,000 x	248,40000 =	248,40000		
				Subtotal:		248,69628	248,69628	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,13962	
				COST DIRECTE			295,42080	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		29,54208	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			324,96288	
P-89	PJ181-3DXX	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica , de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	Rend.: 1,000				106,56 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	25,36000 =	1,90200		
				Subtotal:		10,77300	10,77300	
Materials								
	BJ183-0PFH	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	1,000 x	85,21000 =	85,21000		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	24,69000 =	0,61725		
				Subtotal:		85,82725	85,82725	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,26933	
				COST DIRECTE			96,86958	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		9,68696	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,55653	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-90	PJ210-3YOI	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	Rend.: 1,000				108,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	29,57000 =	17,74200		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	25,36000 =	3,80400		
				Subtotal:		21,54600	21,54600	
	Materials							
	BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	1,000 x	76,88000 =	76,88000		
				Subtotal:		76,88000	76,88000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,32319	
			COST DIRECTE				98,74919	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		9,87492	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				108,62411	
P-91	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	Rend.: 1,000				72,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	25,36000 =	1,90200		
				Subtotal:		10,77300	10,77300	
	Materials							
	BJ211-0R4J	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	1,000 x	54,93000 =	54,93000		
				Subtotal:		54,93000	54,93000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,16160	
			COST DIRECTE				65,86460	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		6,58646	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				72,45105	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000				65,64 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	25,36000 =	1,90200		
				Subtotal:		10,77300	10,77300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Materials										
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000	x	48,74000	=	48,74000		
								Subtotal:	48,74000	
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,16160
								COST DIRECTE		59,67460
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	5,96746
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		65,64205

P-92	PJ217-3SC6	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 1,000				81,82	€
-------------	-------------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	29,57000 =	17,74200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	25,36000 =	3,80400	
						Subtotal:	21,54600

Materials										
	BJ217-0RB8	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	1,000	x	52,51000	=	52,51000		
								Subtotal:	52,51000	
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,32319
								COST DIRECTE		74,37919
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	7,43792
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		81,81711

P-93	PJ21R-VLU3	u	Conjunt de dutxa amb aixeta monocomandament, per a dutxa,, preu mitjà, encastat	Rend.: 1,000				265,86	€
-------------	-------------------	---	---	---------------------	--	--	--	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,750 /R x	29,57000 =	22,17750	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,375 /R x	25,36000 =	9,51000	
						Subtotal:	31,68750

Materials									
	BJ21R-VLS	u	Conjunt de dutxa amb aixeta monocomandament, per a dutxa, per a col·locació encastat, preu mitjà	1,000	x	210,00000	=	210,00000	
								Subtotal:	210,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-96	PJ3B-3ECV	u	Sifó registrable per a desguàs d'aparell de bombeig, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000				11,41 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800		
				Subtotal:		7,18200	7,18200	
	Materials							
	BJ3C-CVYC	u	Sifó registrable per a desguàs d'aparell de bombeig, de PVC 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000 x	3,08000 =	3,08000		
				Subtotal:		3,08000	3,08000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,10773	
			COST DIRECTE				10,36973	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		1,03697	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,40670	
P-97	PJ3F-3FQ4	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000				12,13 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800		
				Subtotal:		7,18200	7,18200	
	Materials							
	BJ3F-0SJS	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC 50 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000 x	3,74000 =	3,74000		
				Subtotal:		3,74000	3,74000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,10773	
			COST DIRECTE				11,02973	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		1,10297	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,13270	
P-98	PJ51-8DNV	u	Bateria columna de polipropilè per a comptadors d'aigua amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació vertical 1 costat, per a 3 comptadors amb connexió roscada, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal	Rend.: 1,000				171,93 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	23,88000 =	9,55200		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	25,36000 =	3,80400		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	29,57000	=	17,74200
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800	/R x	28,61000	=	22,88800
						Subtotal:		53,98600
								53,98600
	Materials							
	BJ51-1ZZT	u	Bateria columna de polipropilè per a comptadors d'aigua, amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació vertical 1 costat, per a 3 comptadors amb connexió roscada	1,000	x	88,60000	=	88,60000
	BJ56-1OXR	u	Suport d'acer galvanitzat de 25 cm de llargària, per a bateries de polipropilè de tub de diàmetre 75	1,000	x	10,86000	=	10,86000
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021	x	97,41620	=	2,04574
						Subtotal:		101,50574
								101,50574
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,80979
			COST DIRECTE					156,30153
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	15,63015
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					171,93168
P-99	PJAA-CUVZ	u	Escalfador acumulador per a aerotèrmia de 230 V de tensió d'alimentació, 1600 W de potència calorífica màxima, 1200 W de potència calorífica nominal de calefacció elèctrica addicional, amb cubeta d'acer esmaltat de 150 l, per a instal·lacions de calefacció, refrigeració i ACS, col·locat	Rend.: 1,000				1.587,00
								€
						Unitats	Preu	Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,400	/R x	29,57000	=	41,39800
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,350	/R x	25,36000	=	8,87600
						Subtotal:		50,27400
								50,27400
	Materials							
	BJA8-352J	u	Escalfador acumulador per a aerotèrmia de 230 V de tensió d'alimentació, 1600 W de potència calorífica màxima, 1200 W de potència calorífica nominal de calefacció elèctrica addicional, amb cubeta d'acer esmaltat de 150 l, per a instal·lacions de calefacció, refrigeració i ACS	1,000	x	1.391,20000	=	1.391,20000
						Subtotal:		1.391,20000
								1.391,20000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	1,25685
			COST DIRECTE					1.442,73085
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	144,27309
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.587,00394

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-100	PJM41-NAI5	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN25, amb unions roscades d'1''1/4 segons ISO 228-1, transmissió mecànica, cabal permanent Q3 de 6,3 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal	Rend.: 1,000				152,20 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050	/R x 25,36000 =	1,26800		
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200	/R x 29,57000 =	5,91400		
				Subtotal:		7,18200	7,18200	
Materials								
	BJM31-N5P	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN25, amb unions roscades d'1''1/4 segons ISO 228-1, transmissió mecànica, cabal permanent Q3 de 6,3 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i UNE-EN ISO 4064-1, per a connectar a la bateria o al ramal	1,000	x 131,07000 =	131,07000		
				Subtotal:		131,07000	131,07000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10773	
				COST DIRECTE			138,35973	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		13,83597	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			152,19570	
PN38-EBYF	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000				25,15 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x 25,40000 =	4,19100		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x 29,57000 =	4,87905		
				Subtotal:		9,07005	9,07005	
Materials								
	BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2'', i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x 13,66000 =	13,66000		
				Subtotal:		13,66000	13,66000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13605	
				COST DIRECTE			22,86610	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,28661	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,15271	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-101	PQ51-5C5X	u	Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior sense polir, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparell de cocció.	Rend.: 1,000				121,39 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	4,000 /R x	27,18000 =	108,72000		
				Subtotal:		108,72000	108,72000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		1,63080	
			COST DIRECTE				110,35080	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		11,03508	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				121,38588	
P-102	PQ51-5C5Y	u	Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior polit, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparells sanitaris.	Rend.: 1,000				182,08 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	6,000 /R x	27,18000 =	163,08000		
				Subtotal:		163,08000	163,08000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		2,44620	
			COST DIRECTE				165,52620	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %		16,55262	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				182,07882	
P-103	PQ56-SILY	m2	Subministrament i col.locació de taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 20 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits, col·locat amb adhesiu sobre moble o base d'obra. S'inclou segellats perimetrals i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000				507,69 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	25,40000 =	10,16000		
				Subtotal:		15,88200	15,88200	
	Materials							
	BQ54-SLSY	m2	Taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 20 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits.	1,050 x	412,45000 =	433,07250		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,500 x	24,69000 =	12,34500		
				Subtotal:		445,41750	445,41750	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23823
			COST DIRECTE		461,53773
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %	46,15377
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		507,69150

P-104	PQ73-A9SB	u	Moble per a lavabo encastat al taulell, de 50 a 75 cm de llargària, tipus suspès, amb 1 calaix i de 40 a 85 cm d'alçària, col·locat suspès	Rend.: 1,000	300,78	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250 /R x	25,40000 =	6,35000	
				Subtotal:		20,65500	20,65500
Materials							
	BQ71-2GFH	u	Moble per a lavabo encastat al taulell, de 50 a 75 cm de llargària, tipus suspès, amb 1 calaix i de 40 a 85 cm d'alçària	1,000 x	252,78000 =	252,78000	
				Subtotal:		252,78000	252,78000
				COST DIRECTE			273,43500
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		27,34350
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			300,77850

P-105	PQ74-898X	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, per instal·lació de frigorífic, d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	201,28	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	29,12000 =	20,38400	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	25,60000 =	5,88800	
				Subtotal:		26,27200	26,27200
Materials							
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,600 x	10,92000 =	6,55200	
	BQ72-1YF3	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, amb 2 prestatges i 2 cassolers, d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	149,76000 =	149,76000	
				Subtotal:		156,31200	156,31200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,39408
			COST DIRECTE	182,97808
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 18,29781
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	201,27589

P-106	PQ76-70EK	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	109,26	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,12000 =	11,64800
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	25,60000 =	3,32800
			Subtotal:			14,97600 14,97600
Materials						
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,510 x	10,92000 =	5,56920
	BQ74-1VKJ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	78,56000 =	78,56000
			Subtotal:			84,12920 84,12920
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22464
			COST DIRECTE			99,32984
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		9,93298
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,26282

P-107	PQ76-70EP	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	143,22	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550 /R x	29,12000 =	16,01600
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,180 /R x	25,60000 =	4,60800
			Subtotal:			20,62400 20,62400
Materials						
	BQ74-1VKO	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	103,70000 =	103,70000
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,510 x	10,92000 =	5,56920
			Subtotal:			109,26920 109,26920

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,30936
			COST DIRECTE		130,20256
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %	13,02026
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		143,22282

P-108	PQ76-70I1	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	119,59	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,12000 =	11,64800
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	25,60000 =	3,32800
			Subtotal:			14,97600
Materials						
	BQ74-1V02	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	86,83000 =	86,83000
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	10,92000 =	6,68304
			Subtotal:			93,51304
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22464
			COST DIRECTE			108,71368
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		10,87137
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,58505

P-109	PQ76-70I3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	78,95	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300 /R x	29,12000 =	8,73600
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100 /R x	25,60000 =	2,56000
			Subtotal:			11,29600
Materials						
	BQ74-1V01	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	49,62000 =	49,62000
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	17,47000 =	10,69164
			Subtotal:			60,31164

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,16944
				COST DIRECTE			71,77708
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	7,17771
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,95479
P-110	PQ80-H9UX	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica	Rend.: 1,000			361,88 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
				Subtotal:		28,61000	28,61000
Materials							
	BQ80-H6FN	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, amb dos motors, interruptor lluminós de parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 W, xemeneia telescòpica	1,000 x	299,94000 =	299,94000	
				Subtotal:		299,94000	299,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,42915
				COST DIRECTE			328,97915
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	32,89792
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			361,87707
P-111	PQ81-FORX	u	Subministrament i instal·lació forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina.	Rend.: 1,000			394,92 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200 /R x	29,57000 =	35,48400	
				Subtotal:		35,48400	35,48400
Materials							
	BQ81-FORX	u	Forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina	1,000 x	323,00000 =	323,00000	
				Subtotal:		323,00000	323,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,53226
				COST DIRECTE			359,01626
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	35,90163
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			394,91789

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-112	PQ81-INDX	u	Subministrament i instal·lació de cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de cocció, de 4.6W de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent, connecatada i col·locada enrasada amb el taulell de cuina inclòs segellat.	Rend.: 1,000				430,50 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000		
				Subtotal:		29,57000	29,57000	
Materials								
	BQ81-INDX	u	Cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de cocció, de 4.6 kW de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	1,000 x	361,35000 =	361,35000		
				Subtotal:		361,35000	361,35000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44355	
				COST DIRECTE			391,36355	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		39,13636	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			430,49991	
P-113	PQN1-ESCA	u	Escala metàl·lica recta, de 0,8 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, 5 esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i replà superior, i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat. Segons esqema projecte.	Rend.: 1,000				1.170,02 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	4,000 /R x	25,50000 =	102,00000		
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	4,000 /R x	29,06000 =	116,24000		
				Subtotal:		218,24000	218,24000	
Materials								
	BQN1-H5YB	m	Escala metàl·lica recta, de 0,6 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontal i posterior, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat	2,500 x	335,11000 =	837,77500		
				Subtotal:		837,77500	837,77500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	3,50 % 7,63840
			COST DIRECTE	1.063,65340
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 106,36534
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.170,01874

P-114	PR92-HBCL	u	Porta de fusta tractada a l'autoclaui, model Anglés de 1x0,8 m, amb travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats amb daus de formigó	Rend.: 1,000	283,35	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	---------------	----------

Ma d'obra

				Unitats	Preu	Parcial	Import
A0D-0007	h	Manobre		0,500 /R x	23,88000 =	11,94000	
A01-FEP6	h	Ajudant fuster		0,500 /R x	25,60000 =	12,80000	
A0F-000B	h	Oficial 1a		0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		39,04500	39,04500

Materials

B06E-12BY	m3	Formigó HM-20/P / 10 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I		0,065 x	87,56000 =	5,69140	
BR94-H6SQ	u	Porta de fusta model tipus Anglés de 1x0,8m		1,000 x	212,27000 =	212,27000	
				Subtotal:		217,96140	217,96140
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,58568
				COST DIRECTE			257,59208
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		25,75921
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			283,35128

P-115	PR92-HBCN	m	Tanca de fusta tractada a l'autoclaui model Anglés de 0,80m d'alçaria, travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats en dau de formigó cada 2m	Rend.: 1,000	152,58	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

Ma d'obra

				Unitats	Preu	Parcial	Import
A01-FEP6	h	Ajudant fuster		0,450 /R x	25,60000 =	11,52000	
A0F-000B	h	Oficial 1a		0,450 /R x	28,61000 =	12,87450	
A0D-0007	h	Manobre		0,450 /R x	23,88000 =	10,74600	
				Subtotal:		35,14050	35,14050

Materials

BR94-H6SS	u	Material auxiliar per a suport i ancoratge d'1 m de tanca		1,000 x	19,18000 =	19,18000	
BR94-H6SM	m	Tanca de fusta tractada a l'autoclaui model Anglés de 0,80m d'alçaria, amb muntants de fusta per encastar a fonament de formigó, travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable		1,000 x	80,80000 =	80,80000	
B06E-12BY	m3	Formigó HM-20/P / 10 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200		0,035 x	87,56000 =	3,06460	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I					
					Subtotal:		103,04460	103,04460
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,52711
					COST DIRECTE			138,71221
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %		13,87122
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			152,58343
PY02-614Y		u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària		Rend.: 1,000			9,15 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250 /R x	24,69000 =	6,17250		
					Subtotal:	6,17250		6,17250
Maquinària								
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,250 /R x	8,22000 =	2,05500		
					Subtotal:	2,05500		2,05500
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09259
					COST DIRECTE			8,32009
					DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,83201
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,15210
PY05-5CIE		m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1		Rend.: 1,000			4,89 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100		
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	23,88000 =	0,95520		
					Subtotal:	3,81620		3,81620
Maquinària								
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	2,07000 =	0,08280		
					Subtotal:	0,08280		0,08280
Materials								
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,16000 =	0,48480		
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	2,04000 =	0,00408		
					Subtotal:	0,48888		0,48888

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,05724
				COST DIRECTE		4,44512
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	0,44451
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,88964
P-116	PY05-AJUD	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per ajudes de ram de paleta a altres industrials.	Rend.: 1,000		1.500,00 €
				COST DIRECTE		1.363,63636
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	136,36364
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.500,0000
P-117	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos apareguts durant el desenvolupament de les obres.	Rend.: 1,000		2.400,00 €
				COST DIRECTE		2.181,81818
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %	218,18182
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.400,0000

**ANNEX 2. COMPLIMENT DEL DECRET 141/2012 CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT DELS
HABITATGES I DE LA CÈDULA D'HABITABILITAT**

Referència del projecte: E2031-VI Habitatge dotacional

Àmbit d'aplicació:

Grup C Canvi d'ús d'un edifici
(≤ 50% de la superfície construïda sobre o sota rasant)

Grup E Augment del nombre d'habitages per divisió d'habitatge preexistent
(≤ 50% de la totalitat dels habitages)

CONDICIONS DELS EDIFICIS PLURIFAMILIARS (zones comunes)

Annex 1, apartat 2

▪ **Accés a l'habitatge** (apart.2.2.1) es realitza a través de → espai d'ús públic, espai comú o espai annex al mateix habitatge al qual es té accés de la mateixa manera

CONDICIONS DE L'HABITATGE nou (*)

Annex 1, apartats 1 i 3

Característiques generals

<p>▪ SUPERFÍCIE</p> <p>Superfície útil Interior ≥ 36 m²</p>			<p>Habitabilitat i Ocupació</p> <p>Composició mínima: una estança (E), una cambra higiènica (CH), un equip de cuina, admetre directament la instal·lació d'un equip de rentat roba i preveure una solució per a l'assecat natural de la roba</p> <p><input type="checkbox"/> Quan l'estança sigui un únic espai haurà de permetre la compartimentació d'una habitació de 8m², sense que la sala d'estar ni l'habitació perdin els seus requisits obligatoris</p> <p>Façana mínima: - disposen, com a mínim, d'una façana oberta a l'espai lliure exterior a l'edifici - Perímetre de façana, L (m) → $L \geq \frac{Su}{9}$</p> <p>Alçada mínima habitable: <input checked="" type="checkbox"/> h lliure ≥ 2,50m <input type="checkbox"/> h lliure ≥ 2,40m (Obres dels grups C i E) - h lliure ≥ 2,20m en CH, cuina i e. circulació</p> <p>Accessibilitat Els habitatges són practicables. <input checked="" type="checkbox"/> Habitatges desenvolupats en un nivell: garanteixen a les persones amb mobilitat reduïda, l'accés i la utilització, de manera autònoma d'un espai d'ús comú, una habitació, la dotació higiènica mínima i l'equip de cuina. <input type="checkbox"/> Habitatges desenvolupats en dos nivells: serà practicable, l'accés, 1CH, la cuina i l'espai comú o 1 habitació</p> <p>- porta d'accés habitatge: 0,80 x 2,00m - espais de circulació que: * connecten l'accés amb els espais practicables → amplada ≥ 1,00m</p> <p>- peces practicables: * inscripció d'un cercle de Ø ≥ 1,20m: - davant de la porta d'accés i - a l'interior * recorreguts interiors amplada ≥ 0,80m</p>
<p>▪ ESPAIS D'ÚS COMÚ</p> <p>E-M-C ≥ 4 m² /p i ≥ 20 m² (p: pers. segons ocupació art. 4)</p> <p>Sala d'estar: E Menjador: M Cuina: C Espais practicables</p>	<p>EQUIP DE CUINA: dotació practicable</p> <p>- una aigüera, - un aparell de cocció - sistema d'extracció mecànica connectat per a l'evacuació de bafis i fums fins a la coberta</p>		
<p>▪ HABITACIONS (H)</p> <p>H-1 → S ≥ 6 m² Practicable Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m H-2 → S ≥ 6 m² Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m H-3 → S ≥ 6 m² Permet inscripció quadrat 2,60 x 2,60m H-4 i següents → S ≥ 6 m² Permet inscripció quadrat 2,00 x 2,00m</p>			
<p>▪ espais per a emmagatzematge</p> <p>Personal (ep) (fons x amplada x alçada) pot estar situat dins o fora de les habitacions habitació ≥ 6 m² → ep mínim 0,60 x 1,00 x 2,20m habitació ≥ 8 m² → ep mínim 0,60 x 1,50 x 2,20m</p>			
<p>▪ CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)</p> <p>dotació obligatòria mín. practicable - vàter - rentamans - dutxa o banyera</p>			
<p>▪ EQUIP rentat de roba</p> <p>Instal·lació completa per a un equip de rentat de roba. Si la rentadora s'integra en una CH → és dotació fixa a efectes d'accessibilitat</p>			
<p>▪ ESTENEDOR</p> <p>S'ha de preveure una solució (individual o col·lectiva) per a l'assecat natural de la roba, protegit de les vistes des d'espai públic. Excepcionalment, es preveurà l'eixugada mecànica: - si s'acredita impossibilitat de l'assecat natural per normativa o OOMM, o - en cas d'habitatge accessible quan la solució per a l'eixugada natural siguin estenedors col·lectius en coberta no accessibles</p>			
<p>▪ altres EQUIPS</p> <p>Porter electrònic o sistema similar Facilita l'entrada i permet la comunicació interactiva des de l'accés a l'edifici amb l'habitatge.</p> <p>Sistema d'accés als serveis de Telecomunicacions L'habitatge disposa, com a mínim, els serveis especificats a la normativa que regula les infraestructures comunes de telecomunicacions.</p>			

(*) En el cas d'intervencions del grup E "augment del nombre d'habitages per divisió d'habitatge preexistent" un dels habitatges hauria de tenir la consideració d'habitatge usat i donar compliment a l'annex 2 excepte pel que fa a la superfície útil, que ha de tenir una superfície útil mínima de 36m². (veure fitxa "habitatge preexistent de rehabilitació")

ESTAR-MENJADOR-CUINA (E-M-C), espai d'ús comú → espai practicable



<p>Superfície útil → $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ ⁽¹⁾ (p: persones segons l'indar ocupació art. 4)</p> <p>Ventilació / il·luminació → - natural directa des de l'exterior ⁽²⁾ - es garanteixen les llums directes ⁽³⁾ - sup. obertures ⁽⁴⁾: $S_v \geq \frac{S_u \text{ espai}}{8}$</p>	<p>Configuració → - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ ⁽⁵⁾ <i>Excepció rehabilitació:</i> ⁽⁶⁾ alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$ - admet la inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 2,80\text{m}$ - contacte amb la façana $\geq 2,20\text{m}$ - no hi ha estrangulacions en planta $< 1,60\text{m}$ - superfície vertical oberta $\geq 3,50\text{m}^2$ a la zona d'integració de la cuina amb l'estar i/o menjador - espai lliure entre el taulell de treball de la cuina i la resta d'equipament o paraments $\geq 1\text{m}$</p>
EQUIP DE CUINA	
<p>Dotació mínima → - aigüera i aparell de cocció - sistema específic d'extracció mecànica sobre l'aparell de cocció connectat que permet l'extracció de bafes i fums fins a la coberta</p>	<p>Accessibilitat → - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$ - inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$: * davant de la porta d'accés, i * a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada</p>

SALA D'ESTAR-MENJADOR (EM), espais d'ús comú → espais practicables

<p>Superfície útil → El conjunt d'espais d'ús comú (E+M+C) $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ ⁽¹⁾ (p: persones segons l'indar ocupació art. 4)</p> <p>Ventilació / il·luminació → - natural directa des de l'exterior ⁽²⁾ - es garanteixen les llums directes ⁽³⁾ - sup. obertures ⁽⁴⁾: $S_v \geq \frac{S_u \text{ espai}}{8}$</p>	<p>Configuració → - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ ⁽⁵⁾ <i>Excepció rehabilitació:</i> ⁽⁶⁾ alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$ - admet la inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 2,80\text{m}$ - contacte amb la façana $\geq 2,20\text{m}$ - no hi ha estrangulacions en planta $< 1,60\text{m}$</p>
<p>Dotació mínima → - aigüera i aparell de cocció - sistema específic d'extracció mecànica sobre l'aparell de cocció connectat que permet l'extracció de bafes i fums fins a la coberta</p>	<p>Accessibilitat → - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$ - inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$: * davant de la porta d'accés, i * a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada</p>

CUINA (C), espai d'ús comú → espai practicable



<p>Superfície útil → El conjunt d'espais d'ús comú (E+M+C) $S \geq 4 \text{ m}^2 / p$ i $\geq 20 \text{ m}^2$ ⁽¹⁾ (p: persones segons l'indar ocupació art. 4)</p> <p>Ventilació / il·luminació → - natural directa des de l'exterior ⁽²⁾ - sup. obertures ⁽⁴⁾: $S_v \geq \frac{S_u \text{ cuina}}{8}$</p>	<p>Configuració → - alçada útil mínima $\geq 2,20\text{m}$ - espai lliure entre el taulell de treball i la resta d'equipament o paraments $\geq 1\text{m}$</p>
<p>Dotació mínima → - aigüera i aparell de cocció - sistema específic d'extracció mecànica sobre l'aparell de cocció connectat que permet l'extracció de bafes i fums fins a la coberta</p>	<p>Accessibilitat → - porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$ - inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$: * davant de la porta d'accés, i * a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada - recorreguts interiors d'amplada $\geq 0,80\text{m}$</p>

HABITACIONS (H)



<p>Superfície útil → $S \geq 6\text{m}^2$ ⁽¹⁾</p> <p>Ventilació / il·luminació → - natural directa des de l'exterior ⁽²⁾ - es garanteixen les llums directes ⁽³⁾ - sup. obertures ⁽⁴⁾: $S_v \geq \frac{S_u \text{ habitació}}{8}$</p>	<p>Accessibilitat → - habitació practicable, una com a mínim: * porta d'accés: $0,80\text{m} \times 2,00\text{m}$ * inscripció d'un cercle de $\varnothing \geq 1,20\text{m}$: · a l'exterior: davant de la porta d'accés, i · a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a $0,70\text{m}$ d'alçada * amplada de pas $\geq 0,80\text{m}$ en recorregut int. - hab. no practicable: * porta d'accés: $0,70\text{m} \times 2,00\text{m}$</p>
<p>Flexibilitat / compartiment. → - han de poder independitzar-se</p>	<p>Configuració → - alçada útil mínima $\geq 2,50\text{m}$ ⁽⁵⁾ <i>Excepció rehabilitació:</i> ⁽⁶⁾ alçada lliure entre paviment acabat i el sostre ha de ser $\geq 2,40\text{m}$ - es pot inscriure un quadrat de $2,00\text{m}$ de costat - en habitatges de ≥ 3 hab.: almenys en una hab. es pot inscriure un quadrat de $2,60\text{m}$ de costat - previsió d'espai individual d'emmagatzematge</p>

ESPAIS DESTINATS A CIRCULACIÓ

<p>Caract. generals →</p> <ul style="list-style-type: none"> - alçada útil mínima ≥ 2,20m - si connecten l'accés amb els espais practicables: <ul style="list-style-type: none"> * amplada ≥ 1,00m * inscripció d'un cercle de Ø ≥ 1,20m davant de la porta d'accés dels espais practicables - resta d'espais de circulació: amplada ≥ 0,90m 	<p>Portes →</p> <ul style="list-style-type: none"> - accés habitatge: 0,80m x 2,00m - accés espais practicables: 0,80m x 2,00m - accés espais no practicables: 0,70m x 2,00m <p>Escales →</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplada lliure ≥ 0,90m - tindran baranes no escalables d'alçada ≥ 0,90m - les diferents plantes d'un habitatge s'han de comunicar sempre per una escala interior, encara que s'instal·lin mitjans de comunicació mecànica
--	--

CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH)

<p>Dotació d'aparells →</p> <ul style="list-style-type: none"> - dotació mínima obligatòria en funció del nombre d'habitacions dels habitatges: <ul style="list-style-type: none"> * fins a 3 habitacions → 1wc-1rm-1dx/bny * ≥ 4 habitacions → 2wc-2rm-1dx/bny - dotació mínima practicable: wc-rm-dx/bny <p>Flexibilitat / Compartimentació →</p> <ul style="list-style-type: none"> - els aparells destinats a la higiene es situen a les CH (excepte el rentamans que pot estar en un espai de circulació) - l'agrupació dels aparells és lliure - les CH són recintes independents i no serveixen de pas obligat a la resta de peces que integren l'habitatge <p>Ventilació →</p> <ul style="list-style-type: none"> - mecànica o híbrida d'acord al DB HS-3 	<p>Configuració →</p> <ul style="list-style-type: none"> - alçada útil mínima ≥ 2,20m - la dutxa o banyera ha de tenir impermeabilitzat el seu terra i paraments fins a una alçada de 2,10m⁽⁷⁾ <p>Accessibilitat →</p> <ul style="list-style-type: none"> - cambra higiènica practicable, una com a mínim: <ul style="list-style-type: none"> * porta d'accés : 0,80m x 2,00m * inscripció d'un cercle de Ø ≥ 1,20m: <ul style="list-style-type: none"> · davant de la porta d'accés, i · a l'interior: lliure d'afectació del gir de portes i equipament fix fins a 0,70m d'alçada⁽⁸⁾ * amplada de pas ≥ 0,80m en recorregut int. - CH no practicable: * porta d'accés: 0,70m x 2,00m
--	--

ESPAIS D'EMMAGATZEMATGE (EP)

<p>Superfície útil →</p> <ul style="list-style-type: none"> - dimensions mínimes: (<i>fons, amplada, alçada</i>) <ul style="list-style-type: none"> * hab. ≥ 6m² → 0,60 x 1,00 x 2,20m * hab. ≥ 8m² → 0,60 x 1,50 x 2,20m - si s'ubica a l'habitació comptabilitza com a superfície de la mateixa 	<p>Configuració →</p> <ul style="list-style-type: none"> - s'admeten espais fraccionats d'amplada ≥ 0,30m - es pot reduir l'alçada a 1,50m si s'augmenta l'amplada per obtenir un volum equivalent <p>Flexibilitat / compartiment. →</p> <ul style="list-style-type: none"> - poden estar situats fora de les habitacions
---	--

ESPAI PER RENTAR LA ROBA

<p>Flexibilitat / Compartimentació →</p> <ul style="list-style-type: none"> - si la rentadora de roba està integrada en CH practicable: <ul style="list-style-type: none"> * la seva col·locació ha de garantir que es mantinguin les condicions d'accessibilitat de la dotació higiènica practicable

ESPAI PER A L'ASSECAT NATURAL DE LA ROBA

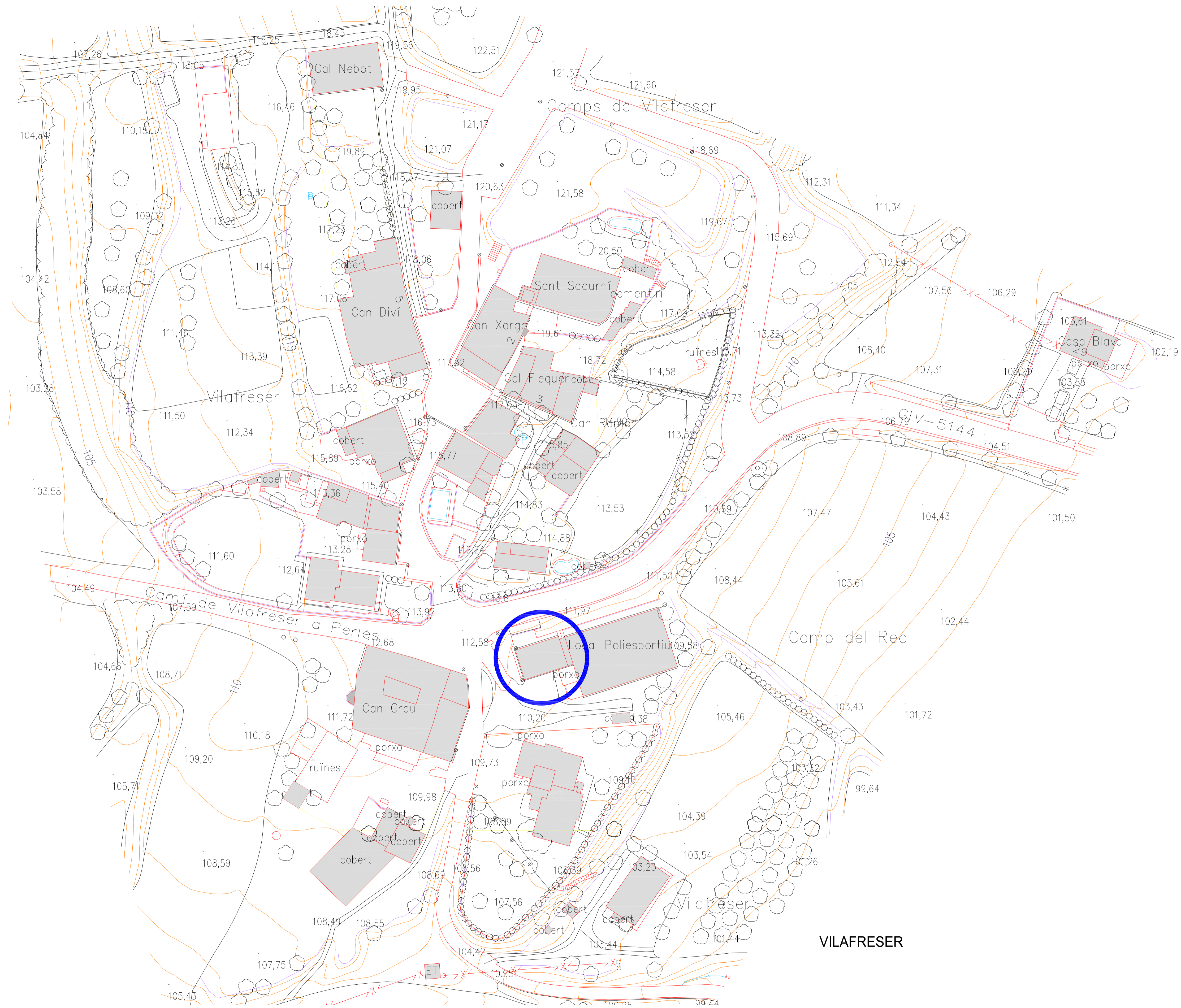
<p>Característiques →</p> <ul style="list-style-type: none"> - estarà protegit de vistes de l'espai públic - sense interferir en les llums directes d'obertures de sales/habitacions - si és un espai interior ha de tenir un sistema de ventilació permanent - s'admeten patis per eixugar la roba Ø ≥ 1,80m 	<p>Estenedors →</p> <ul style="list-style-type: none"> - poden ser: <ul style="list-style-type: none"> * coberts o descoberts * individuals o col·lectius si són col·lectius i donen servei a algun habitatge accessible: <ul style="list-style-type: none"> → garantir l'accessibilitat a l'estenedor, ó → preveure sistema d'eixugada a l'int. de l'habitatge accessible o a les zc
--	---

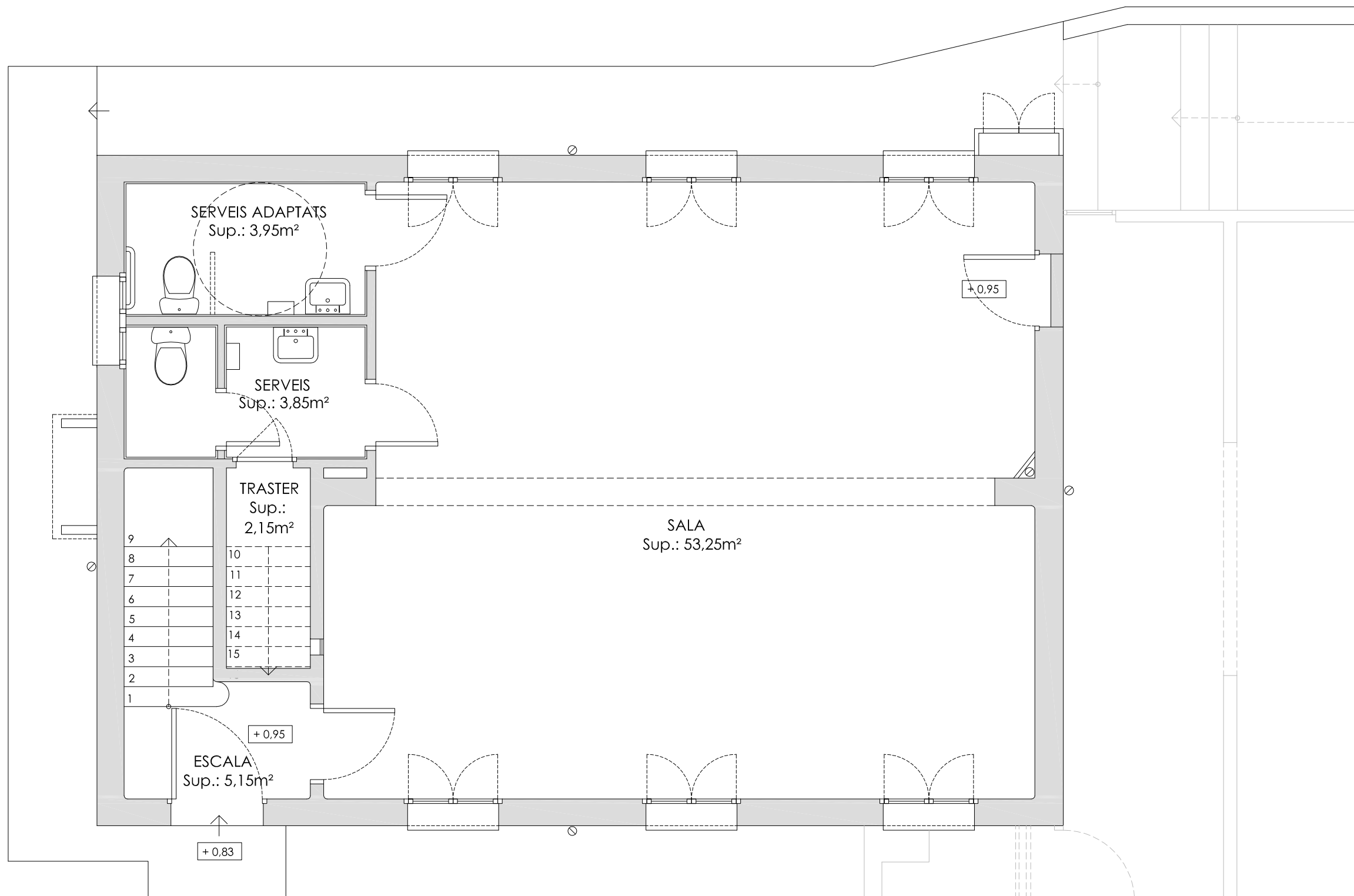
ESPAIS INTERMEDIIS AMB L'EXTERIOR (EI) (galeries, tribunes, porxos i terrasses cobertes)

<p>Configuració →</p> <ul style="list-style-type: none"> - si són tancats la superfície vidriada serà ≥ 60% superfície de la façana 	<p>Ventilació / Il·luminació →</p> <ul style="list-style-type: none"> - superfície d'il·luminació i ventilació ≥ ∑ superfícies d'il·luminació i ventilació de les estances que s'obren a l'exterior⁽²⁾
---	---

(1) Superfície útil: superfície interior amb alçada lliure ≥ 1,90m; en espais sota coberta amb pendent ≥45° es computa a partir d'una alçada lliure.≥1,50m
 (2) Espais intermedis: tenen consideració d'espais exteriors
 (3) Llums directes: s'exclouen d'aquesta exigència, prèvia justificació, els edificis que s'implanten en nuclis urbans antics amb carrers d'amplada < 3m
 (4) Superfície d'obertures: comptabilitzada entre 0 i 2,50m d'alçada des del paviment
 (5) Alçada útil mínima: alçada lliure entre el paviment acabat i el sostre. Per a cobertes inclinades es tracta d'un valor mitjà que es calcula sobre la sup. habitable.
 (6) h ≥ 2,30m: aquesta reducció s'admet per al pas tècnic d'instal·lacions i elements estructurals
 (7) Obligatorieta d'impermeabilitzar terra i paraments de dutxes i banyeres: prescripció derivada del compliment de l'annex 2
 (8) Si la dutxa és enrasada amb el terra, la seva superfície computa a l'efecte de permetre el cercle interior de maniobra.

II. PLÀNOLS





QUADRE DE SUPERFÍCIES
PLANTA BAIXA / SUP. ÚTILS

ESCALA	5,15 m ²
TRASTER	2,15 m ²
SERVEIS	3,85 m ²
SERVEIS ADAPTATS	3,95 m ²
SALA	53,25 m ²
TOTAL	68,35 m²

SUP. CONSTRUÏDA 81,95 m²

Promotor



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

Títol :

MEMÒRIA VALORADA D'IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE DOTACIONAL I REFORMA D'UN D'EXISTENT A "CAL MESTRE" DE VILAFRESER

L' ARQUITECTE
ISABEL GRANELL SIMEON



Data

FEBRER 2025

Referència

ST-E2031-VI

Nom del plànol

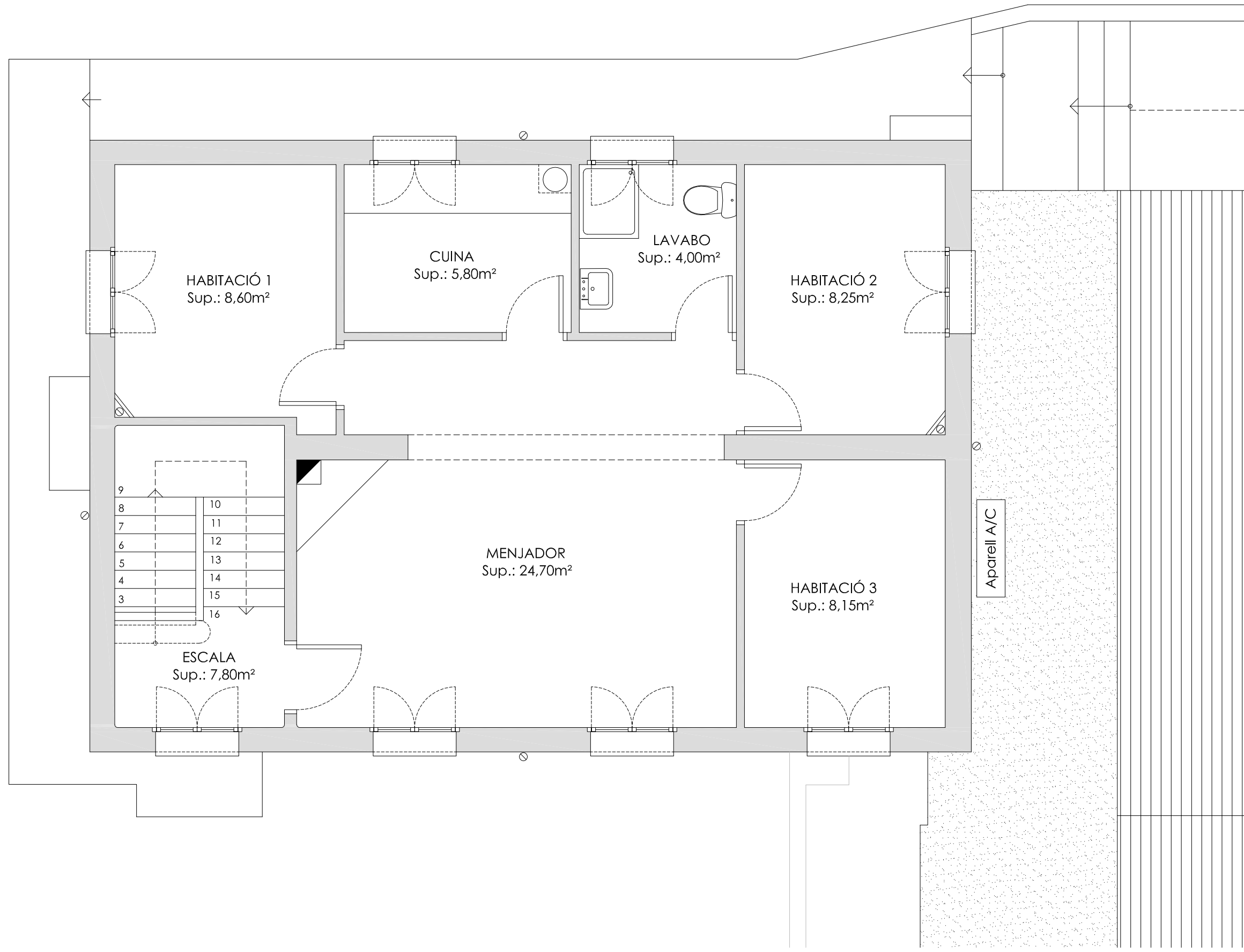
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA

Escales

1 / 50

Plànol núm.

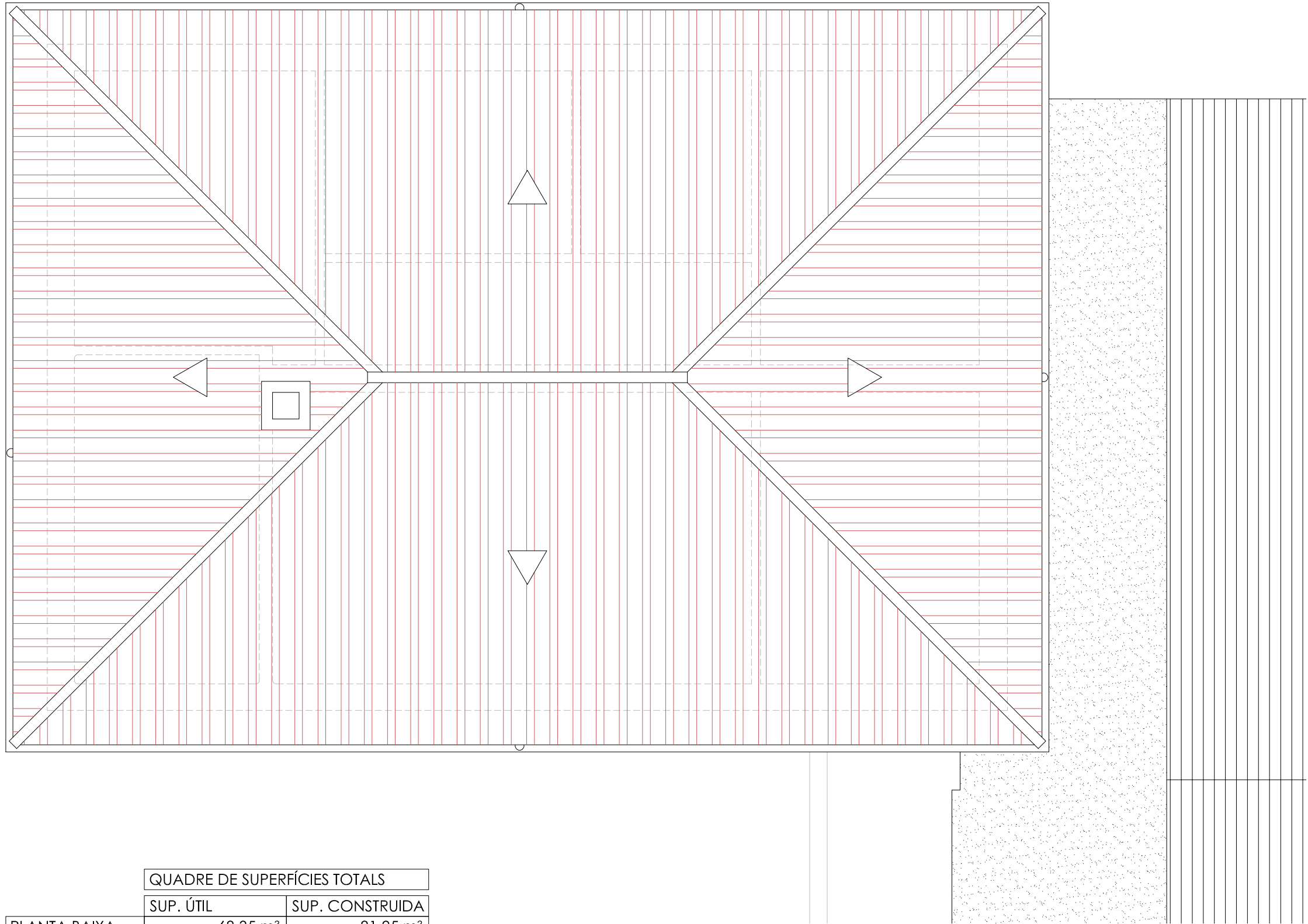
2



QUADRE DE SUPERFÍCIES
PLANTA PRIMERA / SUP. ÚTILS

ESCALA	7,80 m ²
CUINA	5,80 m ²
LAVABO	4,00 m ²
MENJADOR	24,70 m ²
HABITACIÓ 1	8,60 m ²
HABITACIÓ 2	8,25 m ²
HABITACIÓ 3	8,15 m ²
TOTAL	67,30 m²

SUP. CONSTRUÏDA 81,95 m²



QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS

	SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUÏDA
PLANTA BAIXA	68,35 m ²	81,95 m ²
PLANTA PRIMERA	67,30 m ²	81,95 m ²
TOTAL	135,65 m ²	163,90 m ²

Promotor



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

Títol :

MEMÒRIA VALORADA D'IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE DOTACIONAL I REFORMA D'UN D'EXISTENT A "CAL MESTRE" DE VILAFRESER

L' ARQUITECTE
ISABEL GRANELL SIMEON



Data

FEBRER 2025

Referència

ST-E2031-VI

Nom del plànol

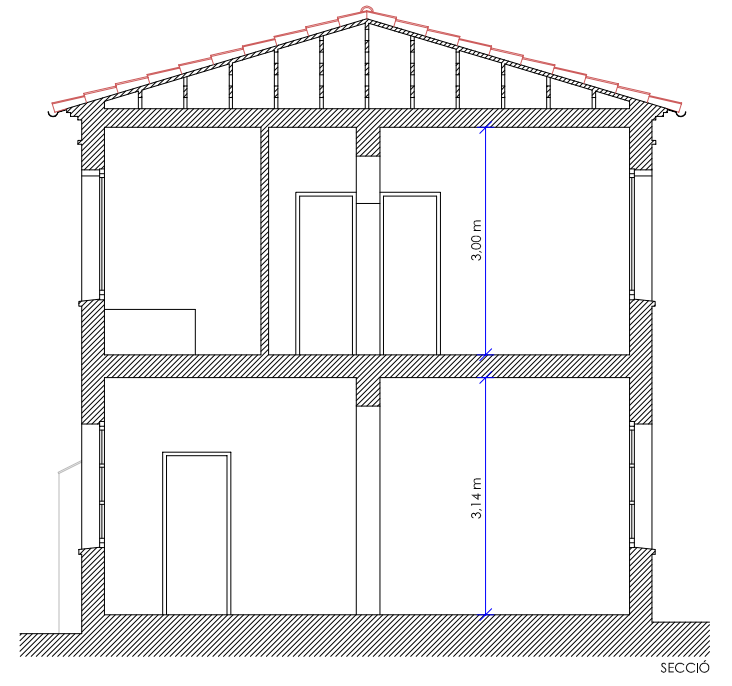
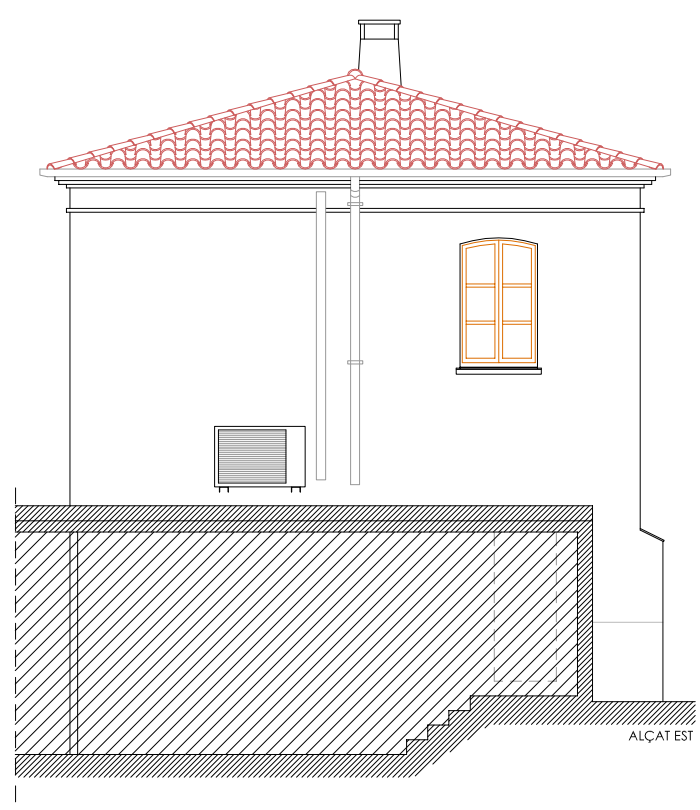
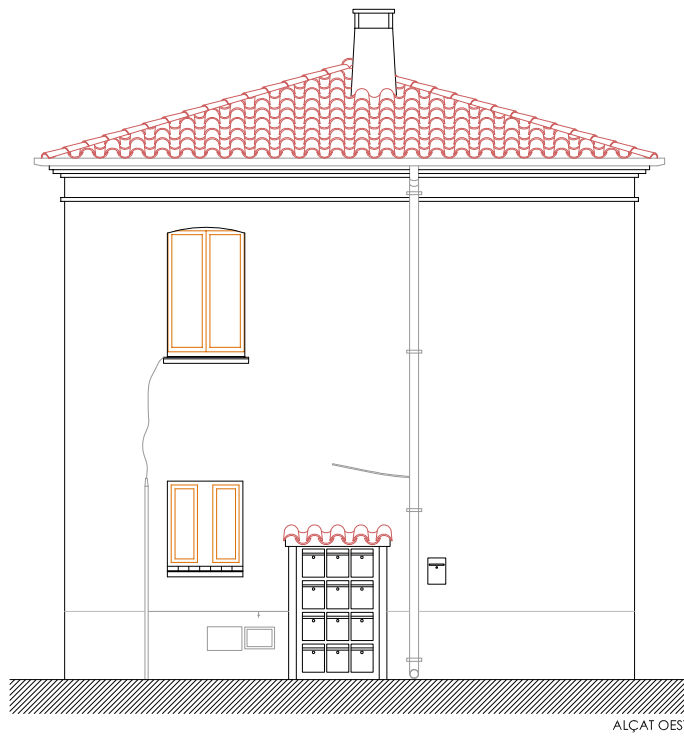
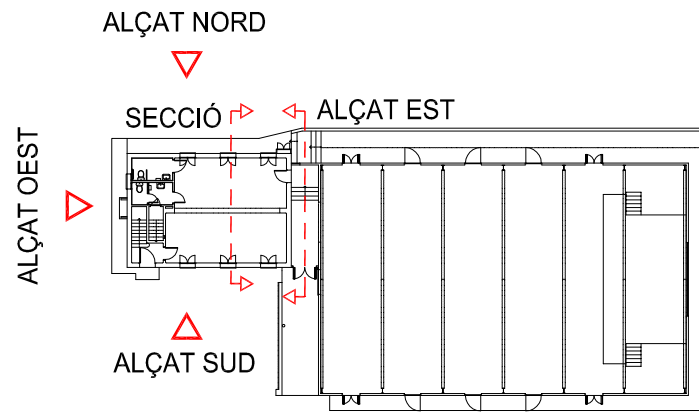
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA COBERTA

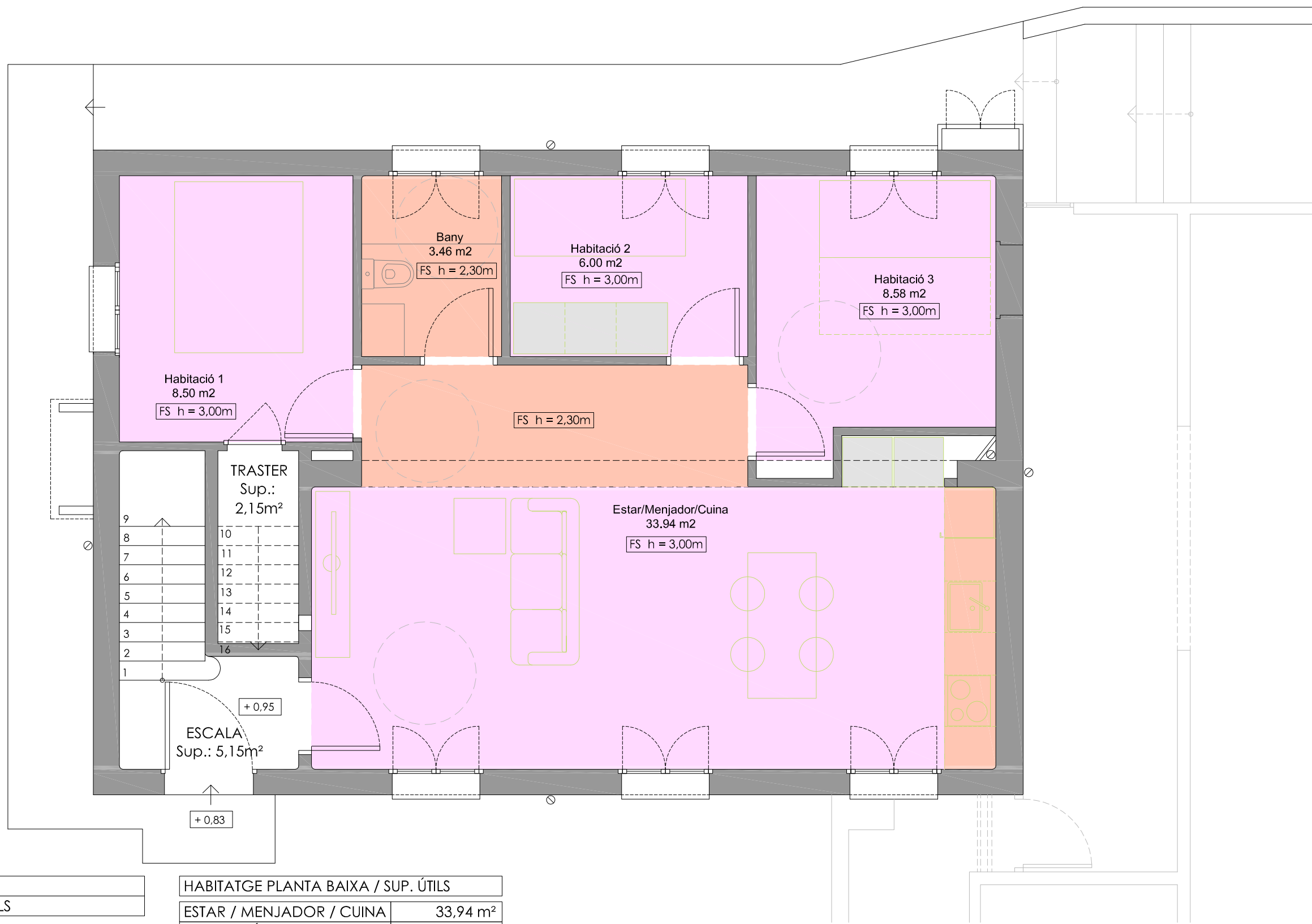
Escala

1 / 50

Plànol núm.

4





QUADRE DE SUPERFÍCIES	
PLANTA BAIXA / SUP. ÚTILS	

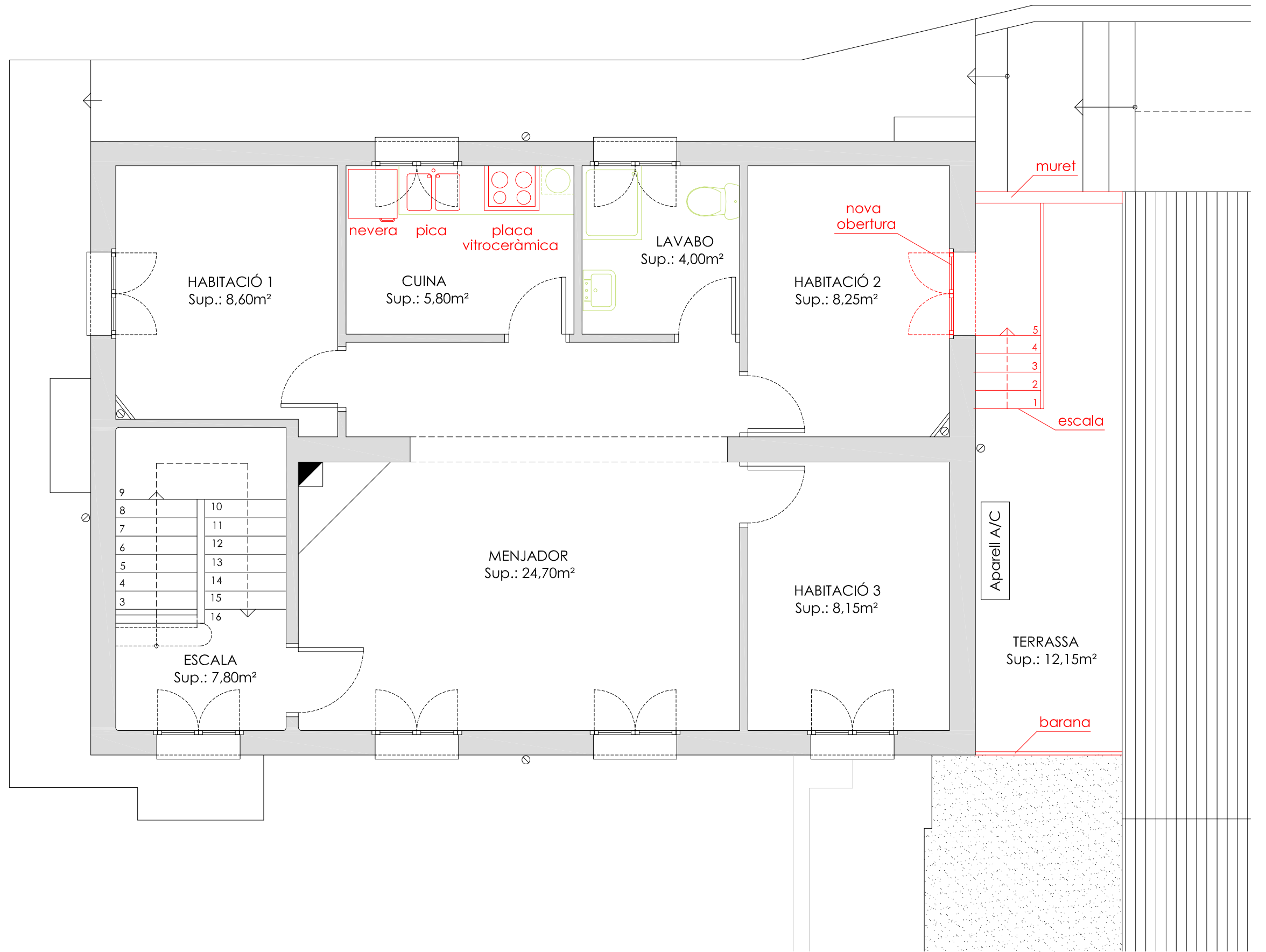
ESPAI COMPARTIT / SUP. ÚTILS	
ESCALA	5,15 m ²
HABITATGE PLANTA BAIXA	62,63 m ²

HABITATGE PLANTA BAIXA / SUP. ÚTILS	
ESTAR / MENJADOR / CUINA	33,94 m ²
HABITACIÓ 1	8,50 m ²
HABITACIÓ 2	6,00 m ²
HABITACIÓ 3	8,58 m ²
BANY	3,46 m ²
TRASTER	2,15 m ²
TOTAL	62,63 m ²
SUP. CONSTRUÏDA	81,95 m ²

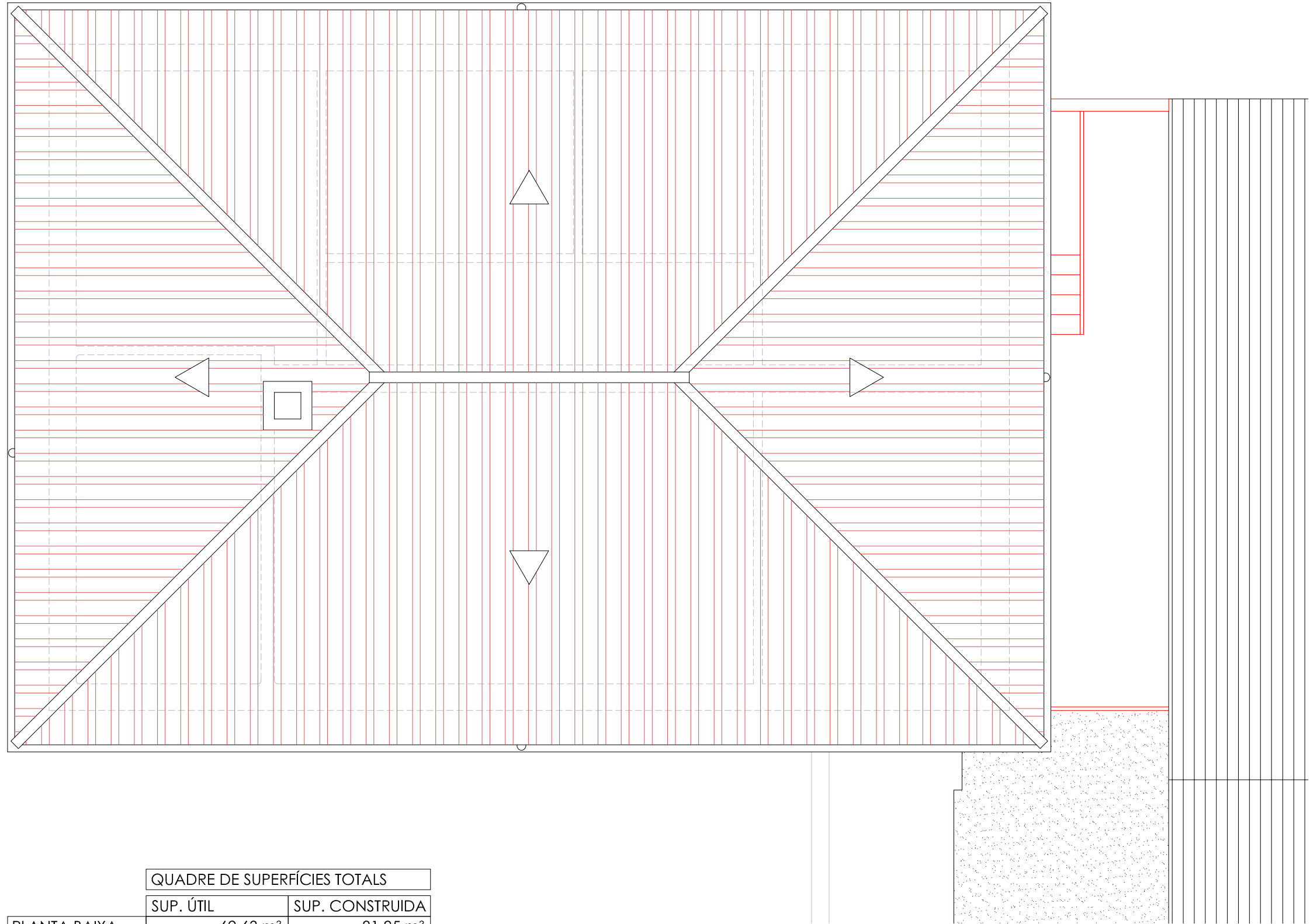
LLEGENDA UBICACIÓ FALS SOSTRE

FALS SOSTRE h = 2,30m

FALS SOSTRE h = 3,00m



QUADRE DE SUPERFÍCIES	
PLANTA PRIMERA / SUP. ÚTILS	
ESCALA	7,80 m ²
CUINA	5,80 m ²
LAVABO	4,00 m ²
MENJADOR	24,70 m ²
HABITACIÓ 1	8,60 m ²
HABITACIÓ 2	8,25 m ²
HABITACIÓ 3	8,15 m ²
TOTAL	67,30 m ²
TERRASSA	12,15 m ²
SUP. CONSTRUÏDA	81,95 m ²



QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS		
	SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUÏDA
PLANTA BAIXA	62,63 m ²	81,95 m ²
PLANTA PRIMERA	67,30 m ²	81,95 m ²
TOTAL	129,93 m ²	163,90 m ²

Promotor



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

Títol :

MEMÒRIA VALORADA D'IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE DOTACIONAL I REFORMA D'UN D'EXISTENT A "CAL MESTRE" DE VILAFRESER

L' ARQUITECTE
ISABEL GRANELL SIMEON



Data

FEBRER 2025

Referència

ST-E2031-VI

Nom del plànol

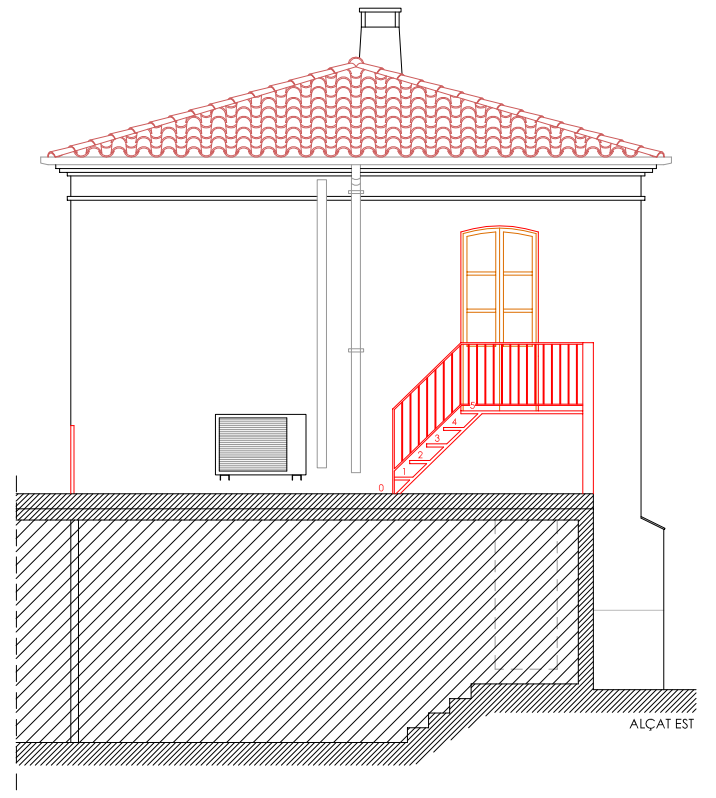
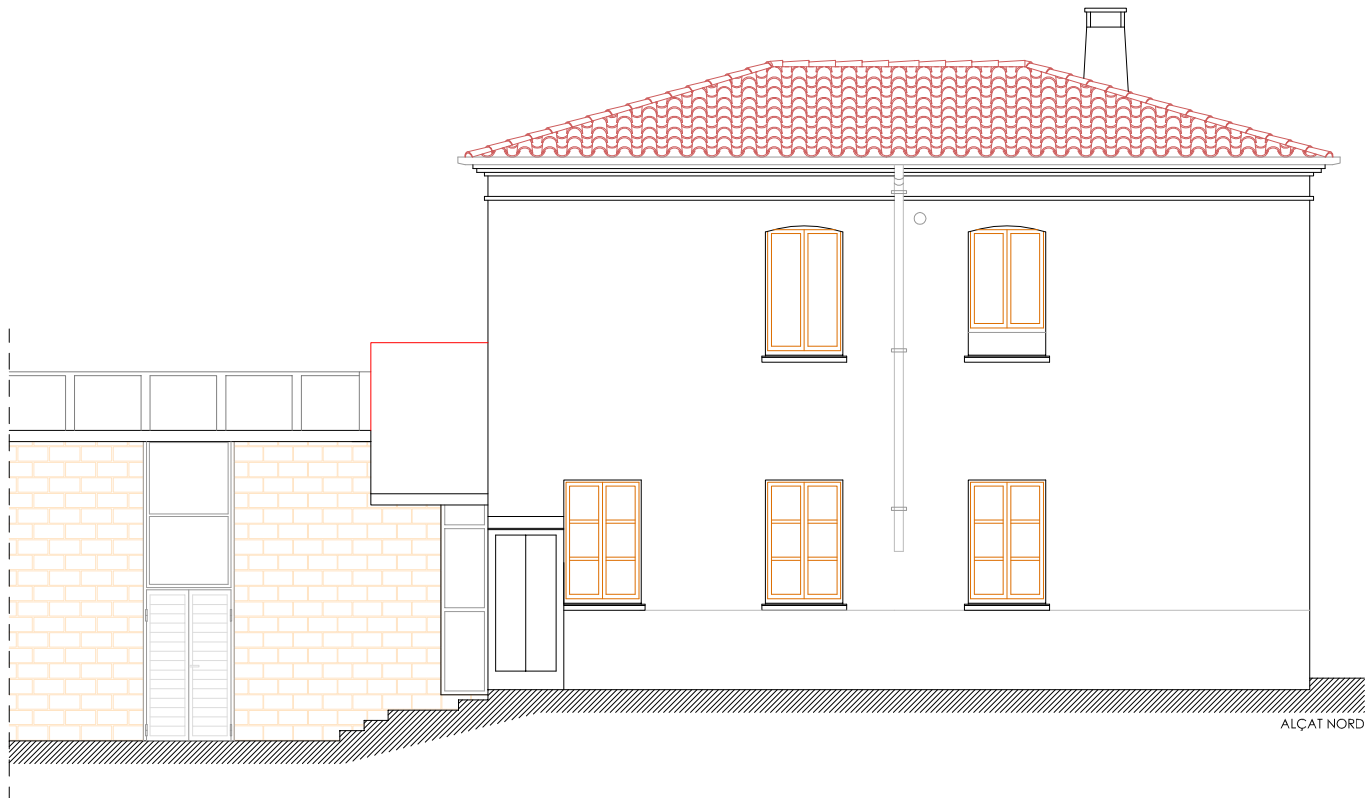
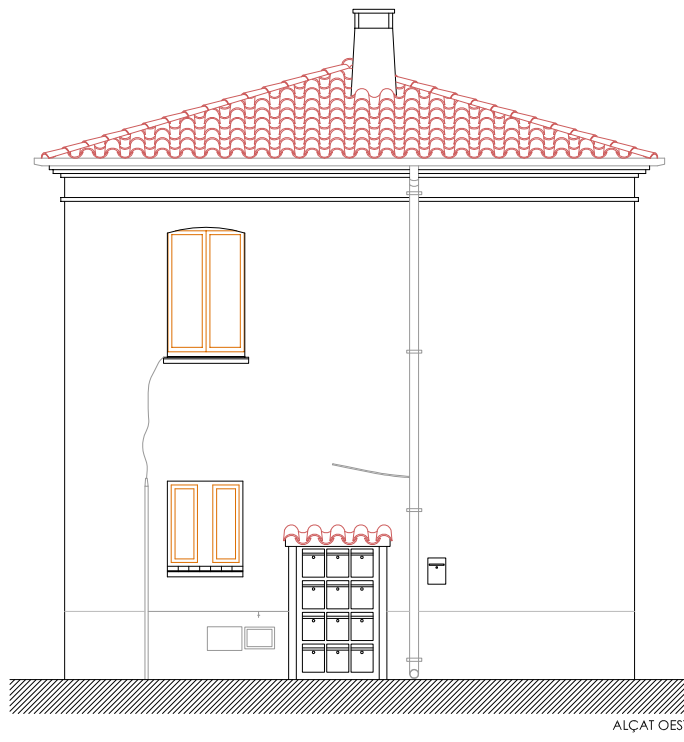
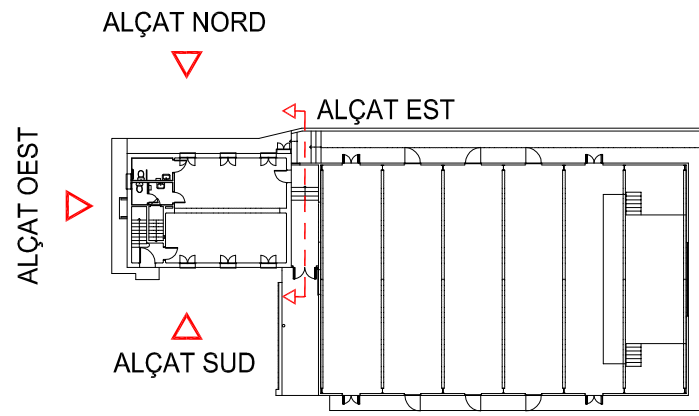
PR - PROPOSTA
PLANTA COBERTA

Escala

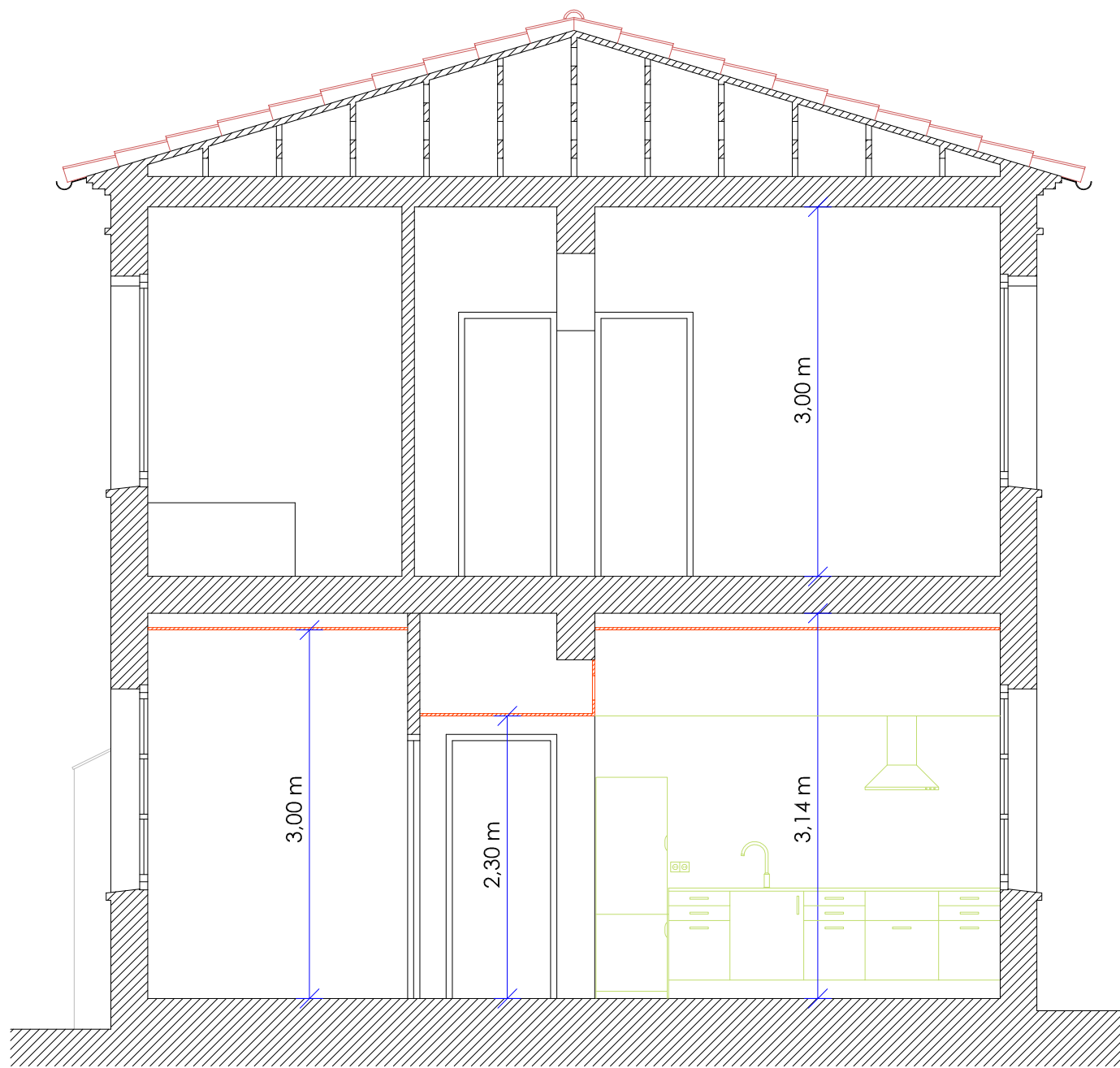
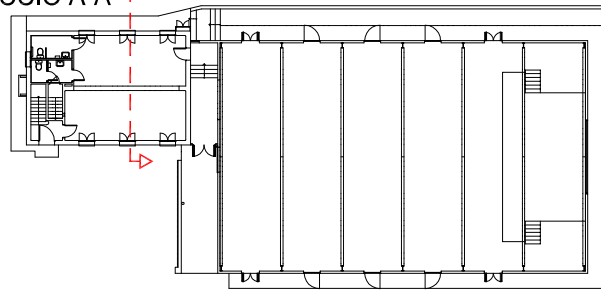
1 / 50

Plànol núm.

8



SECCIÓ A-A'



SECCIÓ A-A'

Promotor



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

Títol :

MEMÒRIA VALORADA D'IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE DOTACIONAL I REFORMA D'UN D'EXISTENT A "CAL MESTRE" DE VILAFRESER

L'ARQUITECTE
ISABEL GRANELL SIMEON



Data

FEBRER 2025

Referència

ST-E2031-VI

Nom del plànol

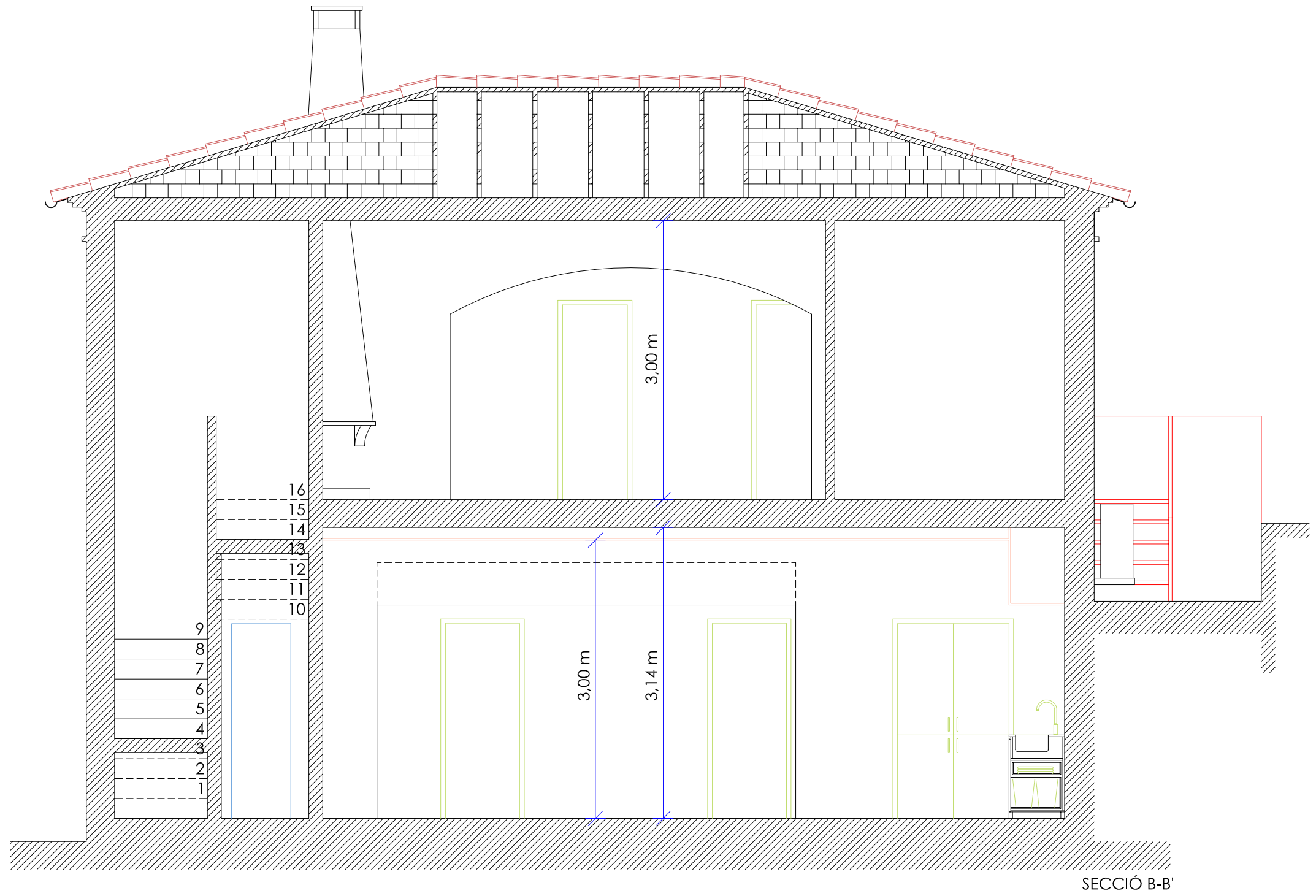
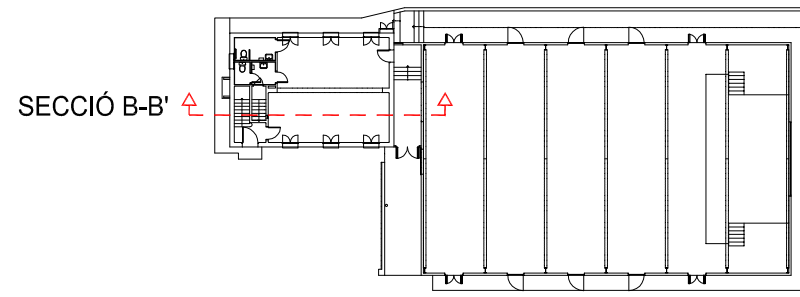
PR - PROPOSTA
SECCIÓ A-A'

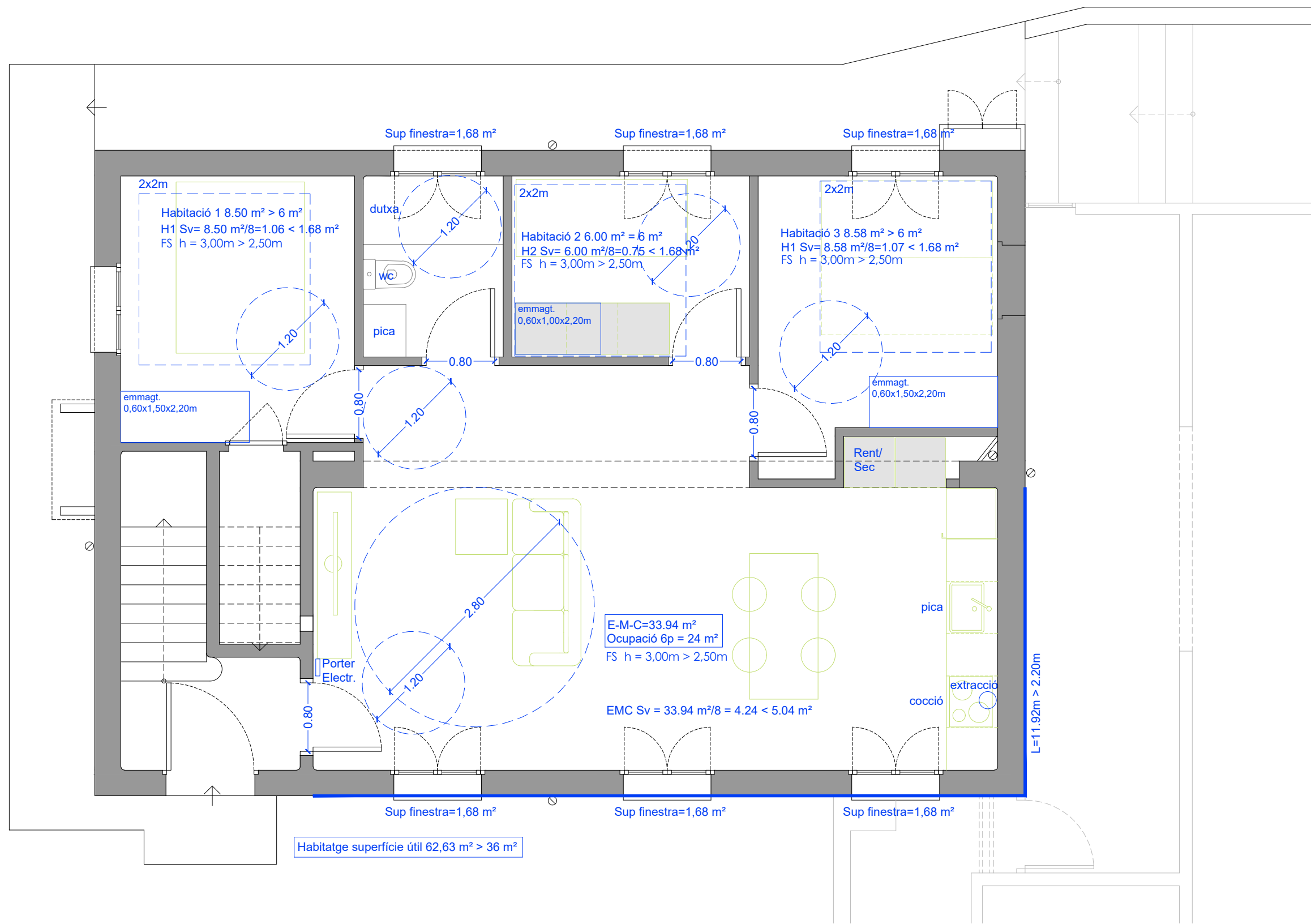
Escales

1 / 50

Plànol núm.

10





III. PRESSUPOST

ESTAT D'AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21DC-INST	u	Desmuntatge d'instal.lacions elèctriques, lluminàries, fontaneria i sanejament de l'àmbit d'actuació de l'obra. Amb càrrega, transport i gestió de residus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	

4 P21D0-HBKG u Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5 P21D0-HBKH u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6 P214T-4RQC m2 Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,300	3,150		10,395	C#*D##*E##*F#
2			1,000	2,700	3,150		8,505	C#*D##*E##*F#
3			1,000	1,500	3,150		4,725	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							23,625	

7 P2143-4RR3 m2 Arrencada de paviment de terrazo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	62,200			62,200	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

TOTAL AMIDAMENT 62,200

- 8 P221I-8GYX m Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions, inclòs demolició prèvia del paviment i/o solera, de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, amb mitjans manuals i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans manuals. S'inclou càrrega de residus a camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió rases sanejament		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

- 9 P21Z0-52UU u Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilacions		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 10 P2R5-DT40 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes		1,350	1,000	2,000	0,100	0,270	C#*D#*E#*F#
2	finestres		1,350	1,000	1,600	0,150	0,324	C#*D#*E#*F#
3	sanitaris		4,000	0,250			1,000	C#*D#*E#*F#
4	paredó		1,350	9,330	0,100		1,260	C#*D#*E#*F#
5	rases		1,350	15,000	0,300	0,450	2,734	C#*D#*E#*F#
6	perforacions		1,350	2,000	0,400	0,010	0,011	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,599

- 11 P2RA-EU6C m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes		1,350	1,000	2,000	0,100	0,270	C#*D#*E#*F#
2	finestres		1,350	1,000	1,600	0,150	0,324	C#*D#*E#*F#
3	sanitaris		4,000	0,250			1,000	C#*D#*E#*F#
4	paredó		1,350	9,330	0,100		1,260	C#*D#*E#*F#
5	rases		1,350	15,000	0,300	0,450	2,734	C#*D#*E#*F#
6	perforacions		1,350	2,000	0,400	0,010	0,011	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,599

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	01	DIVISIONS TRASDOSSATS I CELRASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-12ZY3	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

EUR

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1 - bany		1,000	2,200	3,150		6,930	C#*D##*E##*F#
2	H2 -bany		1,000	2,200	3,150		6,930	C#*D##*E##*F#
3	bany-pas		1,000	1,650	3,150		5,198	C#*D##*E##*F#
4	cuina - H3		1,000	1,650	3,150		5,198	C#*D##*E##*F#
5			1,000	0,700	3,150		2,205	C#*D##*E##*F#
6			1,000	2,150	3,150		6,773	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 33,234

- 2 P654-8RBK m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1-pas		1,000	1,000	3,150		3,150	C#*D##*E##*F#
2	H2-pas		1,000	2,900	3,150		9,135	C#*D##*E##*F#
3	H2-H3		1,000	3,650	3,150		11,498	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,783

- 3 P83EC-9AF7 m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		1,000	3,640	3,150		11,466	C#*D##*E##*F#
2			1,000	3,100	3,150		9,765	C#*D##*E##*F#
3	H2		1,000	2,800	3,150		8,820	C#*D##*E##*F#
4	H3		1,000	2,800	3,150		8,820	C#*D##*E##*F#
5			1,000	2,950	3,150		9,293	C#*D##*E##*F#
6	EMC		1,000	6,200	3,150		19,530	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 67,694

- 4 P83EC-9AFE m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000	1,650	3,150		5,198	C#*D##*E##*F#
2	cuina		1,000	3,300	3,150		10,395	C#*D##*E##*F#
3			1,000	1,700	3,150		5,355	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,948

- 5 P846-9JOE m2 Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		1,000	2,750	3,100		8,525	C#*D##*E##*F#
2	H2		1,000	2,800	2,100		5,880	C#*D##*E##*F#
3	H3		1,000	2,800	2,950		8,260	C#*D##*E##*F#
4			1,000	9,000	0,600		5,400	C#*D##*E##*F#

EUR

AMIDAMENTS

Pàg.: 4

5	distr.	1,000	4,500	1,450	6,525	C#*D##*E##*F#
6	EMC	1,000	8,000	3,300	26,400	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 60,990

6 P846-9JOD m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000	1,650	2,100		3,465	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,465

7 P84N-A82G m2 Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EMC / dist		1,000	4,500	0,800		3,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,600

8 P84N-A82E m2 Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona cuina		1,000	3,300	0,800		2,640	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,640

9 P84O-AHFC u Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	02	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7A3-5QH2	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	habitatge		1,000	62,200			62,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 62,200

2 P7B1-6QGZ m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

EUR

AMIDAMENTS

1	habitatge		1,000	62,200		62,200	C#*D##*E##*F#	
			TOTAL AMIDAMENT		62,200			
3	P93G-57PZ	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	habitatge		1,000	62,200		62,200	C#*D##*E##*F#	
			TOTAL AMIDAMENT		62,200			
4	P9D5-3623	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premstat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	habitatge		1,000	62,200		62,200	C#*D##*E##*F#	
			TOTAL AMIDAMENT		62,200			
5	P9U8-4Z8O	m	Sòcol de rajola de gres porcellànic premstat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		2,000	2,750		5,500	C#*D##*E##*F#	
2			2,000	3,100		6,200	C#*D##*E##*F#	
3	H2		2,000	2,800		5,600	C#*D##*E##*F#	
4			2,000	1,000		2,000	C#*D##*E##*F#	
5	H3		2,000	2,800		5,600	C#*D##*E##*F#	
6			2,000	3,550		7,100	C#*D##*E##*F#	
7	dist EMC		1,000	8,000		8,000	C#*D##*E##*F#	
8			1,000	3,300		3,300	C#*D##*E##*F#	
9			1,000	0,600		0,600	C#*D##*E##*F#	
10			1,000	1,400		1,400	C#*D##*E##*F#	
11			1,000	4,500		4,500	C#*D##*E##*F#	
12			1,000	1,400		1,400	C#*D##*E##*F#	
13			1,000	2,900		2,900	C#*D##*E##*F#	
14			1,000	3,300		3,300	C#*D##*E##*F#	
			TOTAL AMIDAMENT		57,400			

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	03	ENRAJOLATS, APLACATS I PEDRISSOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7A3-SCHL	m2	Subministrament i col·locació de sistema d'impermeabilització sota revestiment, enrajolat o paviment de peces ceràmiques, a paraments verticals i horitzontals, en zones humides, mitjançant làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent, fixada al suport amb adhesiu tipus C2, preparat per rebre el revestiment. S'inclou part proporcional de peces especials amb unió termo segellada per a alngres i encontres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000	2,100	1,650	3,465	C#*D##*E##*F#	
2			2,000	2,100	2,300	9,660	C#*D##*E##*F#	

AMIDAMENTS

3 2,000 1,650 2,300 7,590 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,715

- 2 P822-3NXC m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		2,000	2,100	2,300		9,660	C#*D#*E#*F#
2			2,000	1,650	2,300		7,590	C#*D#*E#*F#
3	interior armari acumulador / rentador		2,000	0,600	2,200		2,640	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,200	2,200		2,640	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,530

- 3 PQ56-SILY m2 Subministrament i col·locació de taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 20 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits, col·locat amb adhesiu sobre moble o base d'obra. S'inclou segellats perimetrals i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	cuina		1,000	2,700	0,620		1,674	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,674

- 4 P8315-SILZ m2 Aplacat de parament vertical interior, per a frontal de cuina, amb taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 12 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits i formació de forats per a mecanismes elèctrics., col·locada amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	cuina		1,000	2,700	0,600		1,620	C#*D#*E#*F#
2			1,000	0,620	0,600		0,372	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,992

- 5 PQ51-5C5X u Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior sense polir, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparell de coccí.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 6 PQ51-5C5Y u Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior polit, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparells sanitaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 02 OBRA DE PALETA
Títol 4 04 AJUDES

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						TOTAL	Fórmula
1	PY05-AJUD	pa	Partida alçada d'abonament íntegrament per ajudes de ram de paleta a altres industrials.							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula		
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#		
TOTAL AMIDAMENT							1,000			

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 03 ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						TOTAL	Fórmula
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula		
1	H1		1,000	2,750	3,100		8,525	C#*D##*E##*F#		
2	H2		1,000	2,800	2,100		5,880	C#*D##*E##*F#		
3	H3		1,000	2,800	2,950		8,260	C#*D##*E##*F#		
4			1,000	9,000	0,600		5,400	C#*D##*E##*F#		
5	distr.		1,000	4,500	1,450		6,525	C#*D##*E##*F#		
6	EMC		1,000	8,000	3,300		26,400	C#*D##*E##*F#		
7	bany		1,000	2,100	1,650		3,465	C#*D##*E##*F#		
8	caixons		1,000	4,500	0,800		3,600	C#*D##*E##*F#		
9			1,000	3,300	0,800		2,640	C#*D##*E##*F#		
TOTAL AMIDAMENT							70,695			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						TOTAL	Fórmula
2	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula		
1	H1		2,000	2,750	3,000		16,500	C#*D##*E##*F#		
2			2,000	3,100	3,000		18,600	C#*D##*E##*F#		
3	H2		2,000	2,800	3,000		16,800	C#*D##*E##*F#		
4			2,000	1,000	3,000		6,000	C#*D##*E##*F#		
5	H3		2,000	2,800	3,000		16,800	C#*D##*E##*F#		
6			2,000	3,550	3,000		21,300	C#*D##*E##*F#		
7	dist EMC		1,000	8,000	3,000		24,000	C#*D##*E##*F#		
8			1,000	3,300	3,000		9,900	C#*D##*E##*F#		
9			1,000	0,600	3,000		1,800	C#*D##*E##*F#		
10			1,000	1,400	2,300		3,220	C#*D##*E##*F#		
11			1,000	4,500	2,300		10,350	C#*D##*E##*F#		
12			1,000	1,400	2,300		3,220	C#*D##*E##*F#		
13			1,000	2,900	3,000		8,700	C#*D##*E##*F#		
14			1,000	3,300	3,000		9,900	C#*D##*E##*F#		
TOTAL AMIDAMENT							167,090			

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 04 FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4 01 FUSTERIA INTERIOR

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	PAN2-36VW	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								4,000	
2	PAQB-BCK6	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu alt						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								4,000	
3	PAN0-36UM	u	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1 entrada			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	
4	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1 entrada			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	
5	PAQ4-37CR	u	Fulla batent per a porta exterior, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, model català, massissa de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	
6	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	
7	PAN1-36XA	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta per a una llum de bastiment de 100 cm d'amplària i 225 cm d'alçària						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	
8	PAQ0-51R4	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 225 cm d'alçària						

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9 P89G-HIRT m2 Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,200	2,200	2,000	5,280	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,000	2,100	2,000	4,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,480	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 04 FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4 02 FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAJ1-805X	u	Subministrament i col.locació de finestra de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col.locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil-lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes i segellat perimetral.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	

2 PC1A-BKIA m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000	1,000	1,600		11,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,200	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 04 FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4 03 MOBILIARI FIX

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ76-70I3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col.locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PQ76-70I1 u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col.locat recolzat a EUR

AMIDAMENTS

terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PQ76-7OEP u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PQ76-7OEK u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5 PQ74-898X u Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, per instal·lació de frigorífic, d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 05 INSTAL·LACIONS
Títol 4 01 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD781-EUJ	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		1,000	15,000			15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

2 PD1H-I6UX u Connexió de derivació individual de DN=125 mm a xarxa existent, cavalcament de colzes existents, segellat de junts i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	PD1A-F11Z	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	wc		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,500	
4	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aiguera/ rentaplats / rentadora		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
5	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	dutxa / pica		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
6	PD1A-F11Y	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	clima		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTALL·LACIONS
Títol 4	02	FONTANERIA I SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PJ51-8DNV	u	Bateria columna de polipropilè per a comptadors d'aigua amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació vertical 1 costat, per a 3 comptadors amb connexió roscada, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PJM41-NAI5	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN25, amb unions roscades d'1"1/4 segons ISO 228-1, transmissió mecànica, cabal permanent Q3 de 6,3 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal					

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PJ06-5CHT u Instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 70 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PJAA-CUVZ u Escalfador acumulador per a aerotèrmia de 230 V de tensió d'alimentació, 1600 W de potència calorífica màxima, 1200 W de potència calorífica nominal de calefacció elèctrica addicional, amb cubeta d'acer esmaltat de 150 l, per a instal·lacions de calefacció, refrigeració i ACS, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PJ11C-3D09 u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PQ73-A9SB u Moble per a lavabo encastat al taulell, de 50 a 75 cm de llargària, tipus suspès, amb 1 calaix i de 40 a 85 cm d'alçària, col·locat suspès

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PJ117-3BTY u Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PJ217-3SC6 u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PJ38-3EGI u Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
10	PJ11A-7AUF	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1600x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
11	PJ21R-VLU3	u	Conjunt de dutxa amb aixeta monocomandament, per a dutxa,, preu mitjà, encastat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
12	PJ36-3E1T	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
13	PJ181-3DXX	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica , de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
14	PJ210-3YOI	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
15	PJ3F-3FQ4	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
16	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rentadora		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	rentaplats		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

AMIDAMENTS

17	PJ3B-3ECV	u	Sifó registrable per a desguàs d'aparell de bombeig, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1	rentadora		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
2	rentaplats		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							2,000		

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTAL.LACIONS
Títol 4	03	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PG1C-DXXL	u	Centralització de comptadors elèctrics vertical d'un mòdul, per a 2 comptadors monofàsics, muntada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PG07-ELXX	m	Derivació individual amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS).					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

3	1G224200	u	Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC, mecanismes, preses de corrent, sortides de fils, amb tubs tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixes de derivació rectangulars, caixetins per a mecanismes i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2, de secció reglamentària. S'incluen mitjans auxiliars, connexió a de noves línies a xarxa existent, ajudes de paleta, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada segons REBT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4	1PD24000	u	Instal·lació d'infraestructura comú de telecomunicacions (ICT) en interior d'habitatge de 70 m2 de superfície, des de punt d'accés a usuari (PAU) fins a preses de senyal de les xarxes de radiodifusió sonora, TV, satèl·lit, cable de parells trenat i cable coaxial, i ajudes de ram de paleta					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PH21-AZSY	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	habitacions		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,000

- 6 PH21-AZTZ u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma quadrat, 21 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR < 15, eficàcia lluminosa de 55 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i metacril·lat i grau de protecció IP20, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	M-E		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 7 PH21-AZSN u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	zona cuina		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	zona pas		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS
Títol 4	04	CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEE0-CRKV	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 3 a 6 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 2 a 5 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 4, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 2 PEJ3-6SM1 u Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 5.6 a 6.5 kW de potència frigorífica màxima i 5 a 5.6 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 a 60 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 3 PE53-4UFR m2 Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2·K/W, amb recobriments exterior d'alumini i malla de fibra de vidre i recobriments interior d'alumini i malla de fibra de vidre, muntat encastat en el cel ras

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

AMIDAMENTS

Pàg.: 16

4 PEKK-H7M6 u Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	habitacions		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2	MEC		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

5 PEKK-H7MC u Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	retons		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6 PE76-B019 u Radiador tovalloler elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termòstat, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 05 INSTAL·LACIONS
Títol 4 05 VENTILACIONS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 PEMA-FGZJ u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m³/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PE42-490W m Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió ventilacions		2,000	3,000			6,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

3 PEKK-38GX u Reixeta ventilació, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	cuina		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 01 PLANTA BAIXA
Títol 3 05 INSTAL·LACIONS
Títol 4 06 EQUIPAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ80-H9UX	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PQ81-INDX	u	Subministrament i instal·lació de cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de coccio, de 4.6W de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent, connectada i col·locada enrasada amb el taulell de cuina inclòs segellat.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PQ81-FORX	u	Subministrament i instal·lació forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	obertura balconera		2,000	1,000	2,000		4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	obertura balconera (dues fulles)		1,000	1,000	1,000	2,000	2,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 4 P21Z0-52UU u Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilacions		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 5 P2R5-DT40 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra		1,350	1,000	1,600	0,150	0,324	C#*D##*E##*F#
2	paret		1,350	2,000	0,150		0,405	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,729

- 6 P2RA-EU6C m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra		1,350	1,000	1,600	0,150	0,324	C#*D##*E##*F#
2	paret		1,350	2,000	0,150		0,405	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,729

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	01	DIVISIONS I REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-BRNC	u	Reconstrucció de brancals de nova baconera, amb rajol ceràmic, foramió d'arestes i acabat arrebossat amb morter mixt 1:2:10, remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 2 P6180-W3IF m2 Paret divisòria per a revestir de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, lliis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,800	1,800		3,240	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,240

AMIDAMENTS

3 P811-3FG9 m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	1,800	1,800		6,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,480

4 P8J6-470Z m Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire vidriada preu superior, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,800			1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,800

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 02 OBRA DE PALETA
Títol 4 02 PAVIMENTS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1 P7B1-6Q6Z m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa		1,000	1,800	7,050		12,690	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,690

2 P93G-57PZ m2 Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa		1,000	1,800	7,050		12,690	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,690

3 P9D5-364G m2 Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa		1,000	1,800	7,050		12,690	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,690

4 P9C8-HBOF m2 Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			61,000				61,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 61,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 03 ACABATS

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		8,600				8,600	C#*D##*E##*F#
2	H2		8,250				8,250	C#*D##*E##*F#
3	H3		8,150				8,150	C#*D##*E##*F#
4	cuina		5,800				5,800	C#*D##*E##*F#
5	lavabo		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
6	menjador		24,700				24,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 59,500

2	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		2,000	2,750	2,900		15,950	C#*D##*E##*F#
2			2,000	3,300	2,900		19,140	C#*D##*E##*F#
3	H2		2,000	2,500	2,900		14,500	C#*D##*E##*F#
4			2,000	3,300	2,900		19,140	C#*D##*E##*F#
5	H3		2,000	2,500	2,900		14,500	C#*D##*E##*F#
6			2,000	3,300	2,900		19,140	C#*D##*E##*F#
7	bany		2,000	1,950	0,900		3,510	C#*D##*E##*F#
8			2,000	2,050	0,900		3,690	C#*D##*E##*F#
9	cuina		2,000	2,050	2,900		11,890	C#*D##*E##*F#
10			2,000	2,800	2,900		16,240	C#*D##*E##*F#
11	menjador		2,000	4,500	2,900		26,100	C#*D##*E##*F#
12			2,000	3,300	2,900		19,140	C#*D##*E##*F#
13	pas		2,000	4,850	2,900		28,130	C#*D##*E##*F#
14			2,000	1,150	2,900		6,670	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 217,740

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capitol	02	PLANTA PRIMERA
Títol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4	01	FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAJO-80MX	u	Balconera de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x240 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PC1A-BKIA	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	1,000	1,000	2,400	2,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				2,400	

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Títol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4	02	SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQN1-ESCA	u	Escala metàl·lica recta, de 0,8 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, 5 esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i replà superior, i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat. Segons esquema projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,800			1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,800**

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1G22ADEQ	pa	Partida alçada a justificar per a treballs d'adequació instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 existent amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra	01	PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS
Títol 4	02	CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PE76-B019	u	Radiador tovalloler elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termostat, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PEGI-ADEQ u Partia alçada a justificar per a treballs d'adequació i posta a punt d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 05 INSTAL·LACIONS
Títol 4 03 VENTILACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PE42-490W m Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió ventilacions		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3 PEKK-38GX u Reixeta ventilació, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 05 INSTAL·LACIONS
Títol 4 04 FONTANERIA I SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ181-3DXX	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica, de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PJ210-3YOI u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PJ3F-3FQ4 u Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 02 PLANTA PRIMERA
Títol 3 05 INSTAL.LACIONS
Títol 4 06 EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ80-H9UX	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PQ81-INDX u Subministrament i instal·lació de cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de coccio, de 4.6W de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent, connectada i col·locada enrasada amb el taulell de cuina inclòs segellat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PQ81-FORX u Subministrament i instal·lació forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 03 EXTERIORS I ESPAIS COMUNS
Títol 3 01 ESPAIS COMUNS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89T-HBZG	m2	Repintat de paraments interiors de guix, al plàstic llis, en superfícies de fins a 5 m2

AMIDAMENTS

Pàg.: 24

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	repintat caixa escala		2,000	2,100	6,450		27,090	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,750	6,450		48,375	C#*D#*E#*F#
3	barana		2,000	1,570	0,900		2,826	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,100	0,900		0,990	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 79,281

2 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PAJ1-805X u Subministrament i col.locació de finestra de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes i segellat perimetral.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PC1A-BKIA m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,000	1,600		1,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,600

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 03 EXTERIORS I ESPAIS COMUNS
Títol 3 02 FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de fins a 30x30 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

2 P122-CIST d Lloguer diari de camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim, per a treballs de revestiments i pintura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3 P89H-4V7G m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat

EUR

AMIDAMENTS

Pàg.: 25

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façanes		2,000	10,900	6,700		146,060	C#*D##*E##*F#
2			1,000	7,550	6,700		50,585	C#*D##*E##*F#
3			1,000	7,550	4,350		32,843	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							229,488	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 03 EXTERIORS I ESPAIS COMUNS
Títol 3 03 EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2214-REBX	m2	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), fins a 20 cms de profunditat, amb repàs i compactat de la rasant resultant, realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió. S'inclou càrrega, transport i gestió de les terres resultants.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P9G5-61SR	m2	Paviment de formigó HA-30/P/10/I+E, estesa i vibratge mecànic, malla electrosoldada d'acer B500T 15x 15 cm i 6 mm de D, amb acabat remolinat mecànic i part proporcional de junts de dilatació i retracció

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	PR92-HBCL	u	Porta de fusta tractada a l'autoclau, model Anglés de 1x0,8 m, amb travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats amb daus de formigó

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	PR92-HBCN	m	Tanca de fusta tractada a l'autoclau model Anglés de 0,80m d'alçària, travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats en dau de formigó cada 2m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	6,500			6,500	C#*D##*E##*F#
2			1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,500	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 04 VARIS
Títol 3 01 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos apareguts durant el desenvolupament de les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	1,000	1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 04 VARIS
Títol 3 02 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 04 VARIS
Títol 3 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2RX-GEST	m2	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2031-MV-VI
Capítol 04 VARIS
Títol 3 04 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P0CQ-CQCQ	u	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

PRESSUPOST

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21DC-INST	u	Desmuntatge d'instal·lacions elèctriques, lluminàries, fontaneria i sanejament de l'àmbit d'actuació de l'obra. Amb càrrega, transport i gestió de residus. (P - 14)	900,00	1,000	900,00
2	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 8)	13,33	5,000	66,65
3	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 7)	26,66	7,000	186,62
4	P21D0-HBKG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	31,74	2,000	63,48
5	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	29,08	2,000	58,16
6	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	9,33	23,625	220,42
7	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	10,66	62,200	663,05
8	P221I-8GYX	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions, inclòs demolició prèvia del paviment i/o solera, de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, amb mitjans manuals i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans manuals. S'inclou càrrega de residus a camió o contenidor. (P - 18)	26,66	15,000	399,90
9	P21Z0-52UU	u	Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre (P - 15)	107,35	2,000	214,70
10	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 19)	25,50	5,599	142,77
11	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 20)	25,30	5,599	141,65

TOTAL Títol 3 01.01.01 3.057,40

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	01	DIVISIONS TRASDOSSATS I CELRASOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P654-12ZY3	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W (P - 24)	56,19	33,234	1.867,42
2	P654-8RBK	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa	51,61	23,783	1.227,44

PRESSUPOST

		d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2-K/W (P - 23)				
3	P83EC-9AF7	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca (P - 32)	37,17	67,694	2.516,19
4	P83EC-9AFE	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca (P - 33)	41,37	20,948	866,62
5	P846-9JOE	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 35)	33,44	60,990	2.039,51
6	P846-9JOD	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 34)	37,64	3,465	130,42
7	P84N-A82G	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 37)	60,40	3,600	217,44
8	P84N-A82E	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 36)	65,29	2,640	172,37
9	P84O-AHFC	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat (P - 38)	61,36	2,000	122,72

TOTAL Titol 4 01.01.02.01 9.160,13

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	02	OBRA DE PALETA
Títol 4	02	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P7A3-5QH2	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida (P - 25)	2,01	62,200	125,02
2	P7B1-6QGZ	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (P - 27)	3,53	62,200	219,57
3	P93G-57PZ	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 45)	10,74	62,200	668,03
4	P9D5-3623	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 47)	42,11	62,200	2.619,24
5	P9U8-4Z8O	m	Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN	9,02	57,400	517,75

PRESSUPOST

Pàg.: 3

12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 50)

TOTAL	Titol 4	01.01.02.02	4.149,61
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Titol 3	02	OBRA DE PALETA
Titol 4	03	ENRAJOLATS, APLACATS I PEDRISSOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P7A3-SCHL	m2	Subministrament i col.locació de sistema d'impermeabilització sota revestiment, enrajolat o paviment de peces ceràmiques, a paraments verticals i horitzontals, en zones humides, mitjançant làmina flexible de polietilè, amb les dues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, o equivalent, fixada al suport amb adhesiu tipus C2, preparat per rebre el revestiment. S'inclou part proporcional de peces especials amb unió termo segellada per a alngres i encontres. (P - 26)	41,24	20,715	854,29
2	P822-3NXC	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica prensada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 30)	35,69	22,530	804,10
3	PQ56-SILY	m2	Subministrament i col.locació de taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 20 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits, col·locat amb adhesiu sobre moble o base d'obra. S'inclou segellats perimetrals i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 103)	507,69	1,674	849,87
4	P8315-SILZ	m2	Aplacat de parament vertical interior, per a frontal de cuina, amb taulell de resines i quars, termoformat, tipus "Silestone", model Camden Suede o equivalent, de 12 mm de gruix, inclòs part proporcional de canells polits i formació de forats per a mecanismes elèctrics., col·locada amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 31)	492,45	1,992	980,96
5	PQ51-5C5X	u	Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior sense polir, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparell de cocció. (P - 101)	121,39	1,000	121,39
6	PQ51-5C5Y	u	Formació de forat sobre taulell de resines i quars, amb el cantell interior polit, de forma quadrada o rectangular, per a encastar aparells sanitaris. (P - 102)	182,08	1,000	182,08

TOTAL	Titol 4	01.01.02.03	3.792,69
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Titol 3	02	OBRA DE PALETA
Titol 4	04	AJUDES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY05-AJUD	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per ajudes de ram de paleta a altres industrials. (P - 116)	1.500,00	1,000	1.500,00

TOTAL	Titol 4	01.01.02.04	1.500,00
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 4

Títol 3			03	ACABATS		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 41)	6,64	70,695	469,41
2	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 42)	5,70	167,090	952,41
TOTAL	Títol 3	01.01.03				1.421,82

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4	01	FUSTERIA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAN2-36VW	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària (P - 55)	25,10	4,000	100,40
2	PAQB-BCK6	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu alt (P - 59)	501,14	4,000	2.004,56
3	PAN0-36UM	u	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària (P - 53)	31,01	1,000	31,01
4	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària (P - 56)	63,28	1,000	63,28
5	PAQ4-37CR	u	Fulla batent per a porta exterior, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, model català, massissa de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària (P - 58)	338,70	1,000	338,70
6	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta (P - 60)	160,95	1,000	160,95
7	PAN1-36XA	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta per a una llum de bastiment de 100 cm d'amplària i 225 cm d'alçària (P - 54)	38,47	1,000	38,47
8	PAQ0-51R4	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 225 cm d'alçària (P - 57)	217,47	1,000	217,47
9	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 39)	35,49	9,480	336,45
TOTAL	Títol 4	01.01.04.01				3.291,29

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Títol 4	02	FUSTERIA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAJ1-805X	u	Subministrament i col·locació de finestra de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons	608,96	7,000	4.262,72

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 5

2	PC1A-BKIA	m2	UNE-EN 12210, sense persiana. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes i segellat perimetral. (P - 52)	62,66	11,200	701,79
			Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 62)			

TOTAL Titol 4 01.01.04.02 4.964,51

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capitol	01	PLANTA BAIXA
Titol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Titol 4	03	MOBILIARI FIX

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ76-70I3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 109)	78,95	1,000	78,95
2	PQ76-70I1	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 108)	119,59	1,000	119,59
3	PQ76-70EP	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 107)	143,22	1,000	143,22
4	PQ76-70EK	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 106)	109,26	2,000	218,52
5	PQ74-898X	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, per instal·lació de frigorífic, d'aglomerat amb melamina, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 105)	201,28	1,000	201,28

TOTAL Titol 4 01.01.04.03 761,56

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capitol	01	PLANTA BAIXA
Titol 3	05	INSTALL·LACIONS
Titol 4	01	SANEJAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD781-EUUJ	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i rebert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant de combustible (P - 68)	61,12	15,000	916,80
2	PD1H-I6UX	u	Connexió de derivació individual de DN=125 mm a xarxa existent, cavalcament de colzes existents, segellat de junts i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 67)	80,78	1,000	80,78

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 6

3	PD1A-F11Z	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 64)	32,67	2,500	81,68
4	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 66)	22,33	6,000	133,98
5	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 65)	20,99	4,000	83,96
6	PD1A-F11Y	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 63)	20,11	5,000	100,55

TOTAL	Títol 4	01.01.05.01	1.397,75
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTALLACIONS
Títol 4	02	FONTANERIA I SANITARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ51-8DNV	u	Bateria columna de polipropilè per a comptadors d'aigua amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació vertical 1 costat, per a 3 comptadors amb connexió roscada, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal (P - 98)	171,93	1,000	171,93
2	PJM41-NAI5	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN25, amb unions roscades d'1"1/4 segons ISO 228-1, transmissió mecànica, cabal permanent Q3 de 6,3 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal (P - 100)	152,20	1,000	152,20
3	PJ06-5CHT	u	Instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 70 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta (P - 85)	1.294,01	1,000	1.294,01
4	PJAA-CUVZ	u	Escalfador acumulador per a aerotèrmia de 230 V de tensió d'alimentació, 1600 W de potència calorífica màxima, 1200 W de potència calorífica nominal de calefacció elèctrica addicional, amb cubeta d'acer esmaltat de 150 l, per a instal·lacions de calefacció, refrigeració i ACS,col·locat (P - 99)	1.587,00	1,000	1.587,00
5	PJ11C-3D09	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 88)	324,96	1,000	324,96
6	PQ73-A9SB	u	Moble per a lavabo encastat al taulell, de 50 a 75 cm de llargària, tipus suspès, amb 1 calaix i de 40 a 85 cm d'alçària, col·locat suspès (P - 104)	300,78	1,000	300,78
7	PJ117-3BTY	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell (P - 86)	102,98	1,000	102,98
8	PJ217-3SC6	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets (P - 92)	81,82	1,000	81,82
9	PJ38-3EGI	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (P - 95)	43,03	1,000	43,03
10	PJ11A-7AUF	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1600x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment (P - 87)	374,32	1,000	374,32
11	PJ21R-VLU3	u	Conjunt de dutxa amb aixeta monocomandament, per a dutxa,, preu mitjà, encastat (P - 93)	265,86	1,000	265,86

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 7

12	PJ36-3E1T	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 94)	38,39	1,000	38,39
13	PJ181-3DXX	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica , de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (P - 89)	106,56	1,000	106,56
14	PJ210-3YOI	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets (P - 90)	108,62	1,000	108,62
15	PJ3F-3FQ4	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 97)	12,13	1,000	12,13
16	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (P - 91)	72,45	2,000	144,90
17	PJ3B-3ECV	u	Sifó registrable per a desguàs d'aparell de bombeig, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 96)	11,41	2,000	22,82

TOTAL	Titol 4	01.01.05.02	5.132,31
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Titul 3	05	INSTALLACIONS
Titul 4	03	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG1C-DXXL	u	Centralització de comptadors elèctrics vertical d'un mòdul, per a 2 comptadors monofàsics, muntada (P - 81)	403,40	1,000	403,40
2	PG07-ELXX	m	Derivació individual amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS). (P - 80)	50,81	20,000	1.016,20
3	1G224200	u	Instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC, mecanismes, preses de corrent, sortides de fils, amb tubs tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixes de derivació rectangulars, caixetins per a mecanismes i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2, de secció reglamentària. S'incluen mitjans auxiliars, connexió a de noves línies a xarxa existent, ajudes de paleta, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada segons REBT. (P - 1)	3.597,54	1,000	3.597,54
4	1PD24000	u	Instal·lació d'infraestructura comú de telecomunicacions (ICT) en interior d'habitatge de 70 m2 de superfície, des de punt d'accés a usuari (PAU) fins a preses de senyal de les xarxes de radiodifusió sonora, TV, satèl·lit, cable de parells trenat i cable coaxial, i ajudes de ram de paleta (P - 3)	1.725,21	1,000	1.725,21
5	PH21-AZSY	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (P - 83)	41,47	3,000	124,41
6	PH21-AZTZ	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma quadrat, 21 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR < 15, eficàcia lluminosa de 55 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i metacril·lat i grau de protecció IP20, encastat (P - 84)	190,52	2,000	381,04
7	PH21-AZSN	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (P - 82)	96,60	7,000	676,20

TOTAL	Titol 4	01.01.05.03	7.924,00
--------------	----------------	--------------------	-----------------

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTALL·LACIONS
Títol 4	04	CLIMATITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEE0-CRKV	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 240 V de tensió d'alimentació, de 3 a 6 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, de 2 a 5 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 4, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada (P - 73)	4.317,75	1,000	4.317,75
2	PEJ3-6SM1	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 5.6 a 6.5 kW de potència frigorífica màxima i 5 a 5.6 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 a 60 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat (P - 75)	1.033,10	1,000	1.033,10
3	PE53-4UFR	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2·K/W, amb recobriments exterior d'alumini i malla de fibra de vidre i recobriments interior d'alumini i malla de fibra de vidre, muntat encastat en el cel ras (P - 71)	37,11	30,000	1.113,30
4	PEKK-H7M6	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 77)	34,70	6,000	208,20
5	PEKK-H7MC	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 78)	43,53	2,000	87,06
6	PE76-B019	u	Radiador tovalloler elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termosta, muntat superficialment (P - 72)	597,98	1,000	597,98

TOTAL Títol 4 01.01.05.04 7.357,39

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTALL·LACIONS
Títol 4	05	VENTILACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat (P - 79)	108,45	1,000	108,45
2	PE42-490W	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment (P - 70)	33,58	6,000	201,48
3	PEKK-38GX	u	Reixeta ventilació, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment (P - 76)	32,68	2,000	65,36

TOTAL Títol 4 01.01.05.05 375,29

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	01	PLANTA BAIXA
Títol 3	05	INSTALL·LACIONS
Títol 4	06	EQUIPAMENT

PRESSUPOST

Pàg.: 9

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ80-H9UX	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica (P - 110)	361,88	1,000	361,88
2	PQ81-INDX	u	Subministrament i instal·lació de cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de cocció, de 4.6W de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent, connectada i col·locada enrasada amb el taulell de cuina inclòs segellat. (P - 112)	430,50	1,000	430,50
3	PQ81-FORX	u	Subministrament i instal·lació forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina. (P - 111)	394,92	1,000	394,92
TOTAL	Titoll 4		01.01.05.06			1.187,30

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titoll 3	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 7)	26,66	1,000	26,66
2	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum (P - 16)	9,58	4,000	38,32
3	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	17,58	2,000	35,16
4	P21Z0-52UU	u	Perforació de mur de formigó armat per a formació de passadurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre (P - 15)	107,35	2,000	214,70
5	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 19)	25,50	0,729	18,59
6	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 20)	25,30	0,729	18,44
TOTAL	Titoll 3		01.02.01			351,87

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titoll 3	02	OBRA DE PALETA
Titoll 4	01	DIVISIONS I REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P811-BRNC	u	Reconstrucció de brancals de nova baconera, amb rajol ceràmic, foració d'arestes i acabat arrebossat amb morter mixt 1:2:10, remolinat (P - 29)	130,32	1,000	130,32
2	P6180-W3IF	m2	Paret divisòria per a revestir de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, lliis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en	48,53	3,240	157,24

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 10

3	P811-3FG9	m2	barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (P - 22)	36,47	6,480	236,33
4	P8J6-470Z	m	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat (P - 28)	25,24	1,800	45,43
			Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire vidriada preu superior, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 44)			

TOTAL Titol 4 01.02.02.01 569,32

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titol 3	02	OBRA DE PALETA
Titol 4	02	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P7B1-6Q6Z	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m ² , col·locat sense adherir (P - 27)	3,53	12,690	44,80
2	P93G-57PZ	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 45)	10,74	12,690	136,29
3	P9D5-364G	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m ² , preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 48)	55,34	12,690	702,26
4	P9C8-HBOF	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final (P - 46)	9,29	61,000	566,69

TOTAL Titol 4 01.02.02.02 1.450,04

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titol 3	03	ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 41)	6,64	59,500	395,08
2	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 42)	5,70	217,740	1.241,12

TOTAL Titol 3 01.02.03 1.636,20

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Titol 4	01	FUSTERIA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAJ0-80MX	u	Balconera de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x240 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 51)	950,75	1,000	950,75

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 11

2	PC1A-BKIA	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 62)	62,66	2,400	150,38
TOTAL	Titul 4		01.02.04.01			1.101,13

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titul 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA
Titul 4	02	SERRALLERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQN1-ESCA	u	Escala metàl·lica recta, de 0,8 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, 5 esglaons de planxa metàl·lica amb relleu antilliscant, conformada amb plecs frontals i posteriors, de 2 mm de gruix, soldats superiorment als perfils i replà superior, i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat. Segons esqema projecte. (P - 113)	1.170,02	1,000	1.170,02
2	PB13-61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària com a màxim, ancorada amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva (P - 61)	139,44	1,800	250,99

TOTAL	Titul 4		01.02.04.02			1.421,01
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titul 3	05	INSTAL·LACIONS
Titul 4	01	ELECTRICITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	1G22ADEQ	pa	Partida alçada a justificar per a treballs d'adequació instal·lació elèctrica interior d'un pis de 70 m2 existent amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb CGPC. (P - 2)	900,00	1,000	900,00

TOTAL	Titul 4		01.02.05.01			900,00
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA
Titul 3	05	INSTAL·LACIONS
Titul 4	02	CLIMATITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE76-B019	u	Radiador tovalloler elèctric amb fluid caloportador d'alumini, de 500 mm d'amplària, 380 W de potència elèctrica, amb termosta, muntat superficialment (P - 72)	597,98	1,000	597,98
2	PEGI-ADEQ	u	Partia alçada a justificar per a treballs d'adequació i posta a punt d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit. (P - 74)	600,00	1,000	600,00

TOTAL	Titul 4		01.02.05.02			1.197,98
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	02	PLANTA PRIMERA

PRESSUPOST

Pàg.: 12

Titul 3	05	INSTALL·LACIONS
Titul 4	03	VENTILACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat (P - 79)	108,45	1,000	108,45
2	PE42-490W	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment (P - 70)	33,58	4,000	134,32
3	PEKK-38GX	u	Reixeta ventilació, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment (P - 76)	32,68	2,000	65,36
TOTAL	Titul 4	01.02.05.03			308,13	

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capitol	02	PLANTA PRIMERA
Titul 3	05	INSTALL·LACIONS
Titul 4	04	FONTANERIA I SANITARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ181-3DXX	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica , de 50 a 60 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (P - 89)	106,56	1,000	106,56
2	PJ210-3YOI	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets (P - 90)	108,62	1,000	108,62
3	PJ3F-3FQ4	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 97)	12,13	1,000	12,13
TOTAL	Titul 4	01.02.05.04			227,31	

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capitol	02	PLANTA PRIMERA
Titul 3	05	INSTALL·LACIONS
Titul 4	06	EQUIPAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ80-H9UX	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica (P - 110)	361,88	1,000	361,88
2	PQ81-INDX	u	Subministrament i instal·lació de cuina d'inducció, gama domèstica, amb tres zones de coccio, de 4.6W de potència, model PUC611BB5E de Bosch o equivalent, connectada i col·locada enrasada amb el taulell de cuina inclòs segellat. (P - 112)	430,50	1,000	430,50
3	PQ81-FORX	u	Subministrament i instal·lació forn elèctric multifunció, de gama domèstica, de 3.4 kW de potència, model HBA512ES0 de Bosch o equivalent per a col·locar encastat a moble de cuina. (P - 111)	394,92	1,000	394,92
TOTAL	Titul 4	01.02.05.06			1.187,30	

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capitol	03	EXTERIORS I ESPAIS COMUNS

PRESSUPOST

Títol 3			01	ESPAIS COMUNS		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89T-HBZG	m2	Repintat de paraments interiors de guix, al plàstic llis, en superfícies de fins a 5 m2 (P - 43)	10,98	79,281	870,51
2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 7)	26,66	1,000	26,66
3	PAJ1-805X	u	Subministrament i col·locació de finestra de PVC no plastificat, color imitació fusta de roure, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x160 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes i segellat perimetral. (P - 52)	608,96	1,000	608,96
4	PC1A-BKIA	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de guix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de guix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 62)	62,66	1,600	100,26
TOTAL	Títol 3		01.03.01			1.606,39

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	03	EXTERIORS I ESPAIS COMUNS
Títol 3	02	FAÇANES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de fins a 30x30 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 (P - 69)	43,34	8,000	346,72
2	P122-CIST	d	Lloguer diari de camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim, per a treballs de revestiments i pintura (P - 5)	448,80	5,000	2.244,00
3	P89H-4V7G	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 40)	6,45	229,488	1.480,20
TOTAL	Títol 3		01.03.02			4.070,92

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	03	EXTERIORS I ESPAIS COMUNS
Títol 3	03	EXTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2214-REBX	m2	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), fins a 20 cms de profunditat, amb repàs i compactat de la rasant resultant, realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió. S'inclou càrrega, transport i gestió de les terres resultants. (P - 17)	10,76	10,000	107,60
2	P9G5-61SR	m2	Paviment de formigó HA-30/P/10/I+E, estesa i vibratge mecànic, malla electrosoldada d'acer B500T 15x 15 cm i 6 mm de D, amb acabat remolinat mecànic i part proporcional de junts de dilatació i retracció (P - 49)	38,75	10,000	387,50
3	PR92-HBCL	u	Porta de fusta tractada a l'autoclaui, model Anglès de 1x0,8 m, amb travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats amb daus de formigó (P - 114)	283,35	1,000	283,35
4	PR92-HBCN	m	Tanca de fusta tractada a l'autoclaui model Anglès de 0,80m d'alçària, travessers horitzontals i taulons verticals fixats amb cargols d'acer inoxidable, fixada amb muntants de fusta encastats en dau de formigó cada 2m (P - 115)	152,58	10,500	1.602,09

PRESSUPOST

Pàg.: 14

TOTAL	Títol 3	01.03.03			2.380,54
--------------	----------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	04	VARIS
Títol 3	01	IMPREVISTOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PY0Z-IMPX	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos apareguts durant el desenvolupament de les obres. (P - 117)	2.400,00	1,000	2.400,00

TOTAL	Títol 3	01.04.01			2.400,00
--------------	----------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	04	VARIS
Títol 3	02	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent. (P - 6)	1.800,00	1,000	1.800,00

TOTAL	Títol 3	01.04.02			1.800,00
--------------	----------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	04	VARIS
Títol 3	03	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P2RX-GEST	m2	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. (P - 21)	900,00	1,000	900,00

TOTAL	Títol 3	01.04.03			900,00
--------------	----------------	-----------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI
Capítol	04	VARIS
Títol 3	04	CONTROL DE QUALITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P0CQ-CQCQ	u	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent. (P - 4)	750,00	1,000	750,00

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 15

TOTAL	Titol 3	01.04.04	750,00
--------------	----------------	-----------------	---------------

RESUM DEL PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 4 : Títol 4			Import
Titul 4	01.01.02.01	DIVISIONS TRASDOSSATS I CELRASOS	9.160,13
Titul 4	01.01.02.02	PAVIMENTS	4.149,61
Titul 4	01.01.02.03	ENRAJOLATS, APLACATS I PEDRISSOS	3.792,69
Titul 4	01.01.02.04	AJUDES	1.500,00
Titul 3	01.01.02	OBRA DE PALETA	18.602,43
Titul 4	01.01.04.01	FUSTERIA INTERIOR	3.291,29
Titul 4	01.01.04.02	FUSTERIA EXTERIOR	4.964,51
Titul 4	01.01.04.03	MOBILIARI FIX	761,56
Titul 3	01.01.04	FUSTERIA I SERRALLERIA	9.017,36
Titul 4	01.01.05.01	SANEJAMENT	1.397,75
Titul 4	01.01.05.02	FONTANERIA I SANITARIS	5.132,31
Titul 4	01.01.05.03	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS	7.924,00
Titul 4	01.01.05.04	CLIMATITZACIÓ	7.357,39
Titul 4	01.01.05.05	VENTILACIONS	375,29
Titul 4	01.01.05.06	EQUIPAMENT	1.187,30
Titul 3	01.01.05	INSTAL.LACIONS	23.374,04
Titul 4	01.02.02.01	DIVISIONS I REVESTIMENTS	569,32
Titul 4	01.02.02.02	PAVIMENTS	1.450,04
Titul 3	01.02.02	OBRA DE PALETA	2.019,36
Titul 4	01.02.04.01	FUSTERIA EXTERIOR	1.101,13
Titul 4	01.02.04.02	SERRALLERIA	1.421,01
Titul 3	01.02.04	FUSTERIA I SERRALLERIA	2.522,14
Titul 4	01.02.05.01	ELECTRICITAT	900,00
Titul 4	01.02.05.02	CLIMATITZACIÓ	1.197,98
Titul 4	01.02.05.03	VENTILACIONS	308,13
Titul 4	01.02.05.04	FONTANERIA I SANITARIS	227,31
Titul 4	01.02.05.06	EQUIPAMENTS	1.187,30
Titul 3	01.02.05	INSTAL.LACIONS	3.820,72
			59.356,05
NIVELL 3 : Títol 3			Import
Titul 3	01.01.01	ENDERROCS	3.057,40
Titul 3	01.01.02	OBRA DE PALETA	18.602,43
Titul 3	01.01.03	ACABATS	1.421,82
Titul 3	01.01.04	FUSTERIA I SERRALLERIA	9.017,36
Titul 3	01.01.05	INSTAL.LACIONS	23.374,04
Capítol	01.01	PLANTA BAIXA	55.473,05
Titul 3	01.02.01	ENDERROCS	351,87
Titul 3	01.02.02	OBRA DE PALETA	2.019,36
Titul 3	01.02.03	ACABATS	1.636,20
Titul 3	01.02.04	FUSTERIA I SERRALLERIA	2.522,14
Titul 3	01.02.05	INSTAL.LACIONS	3.820,72
Capítol	01.02	PLANTA PRIMERA	10.350,29
Titul 3	01.03.01	ESPAIS COMUNS	1.606,39
Titul 3	01.03.02	FAÇANES	4.070,92
Titul 3	01.03.03	EXTERIORS	2.380,54
Capítol	01.03	EXTERIORS I ESPAIS COMUNS	8.057,85
Titul 3	01.04.01	IMPREVISTOS	2.400,00
Titul 3	01.04.02	SEGURETAT I SALUT	1.800,00
Titul 3	01.04.03	GESTIÓ DE RESIDUS	900,00

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 2

Titol 3	01.04.04	CONTROL DE QUALITAT	750,00
Capítol	01.04	VARIS	5.850,00

79.731,19

NIVELL 2 : Capítol Import

Capítol	01.01	PLANTA BAIXA	55.473,05
Capítol	01.02	PLANTA PRIMERA	10.350,29
Capítol	01.03	EXTERIORS I ESPAIS COMUNS	8.057,85
Capítol	01.04	VARIS	5.850,00
Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI	79.731,19

79.731,19

NIVELL 1 : Obra Import

Obra	01	Pressupost ST-E2031-MV-VI	79.731,19
			79.731,19

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	79.731,19
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 79.731,19.....	10.365,05
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 79.731,19.....	4.783,87
Subtotal	94.880,11
21 % IVA SOBRE 94.880,11.....	19.924,82
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 114.804,93

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT CATORZE MIL VUIT-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)

Banyoles, febrer de 2025
Isabel Granell Simeon
Arquitecta dels SSTT del Consell Comarcal del Pla de l'Estany

Signa digitalment