



Cartografia de base: Institut Cartogràfic de Catalunya  
 Cartografia topogràfica 1/1000 cedida per la Diputació de Girona

**DELIMITACIONS**

- Delimitació municipal
- Àmbits de gestió i sectors de planejament
- Zona inundable (ZI)
- Zona de flux preferent (ZFP)
- Protecció carreteres - LÍNIA AFECTACIÓ
- Protecció carreteres - LÍNIA EDIFICACIÓ

**COMUNICACIONS**

- SX Viari
- SXa Viari
- AP Aparcament
- Camí Bici

**EQUIPAMENTS COMUNITARIS**

- SE Equipaments
- ST Serveis Tècnics

**SISTEMES GENERALS**

- ESPAIS LLIBRES PÚBLICS
- SV Espais Lliures
- SV Horts
- SH Hidràulic

**SU (Sòl urbà)**

- R1 Nucli antic
- R2 Urbà tradicional
- R3 Ordenació tancada
- R4 Ordenació oberta
- R5 Habitatges en filera
- R6 Habitatges aïllats
- A1 Industrial
- A2 Serveis
- A3 Benzineria

**SUD (Sòl urbanitzable delimitat)**

- D1 Ús habitatge
- D2 Activitat econòmica

**SUND (Sòl urbanitzable no delimitat)**

- D5

**SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

- N3a Agrícola de protecció especial
- N3f Forestal de protecció especial
- Xarxa Natura 2000 (Riu Ter)

**SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

- N3b Agrícola de protecció territorial
- N3h Horts

**SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**

- N1a Agrícola
- N1f Forestal

**CATÀLEG DE PATRIMONI**

- Patrimoni arquitectònic
  - \* E1 Antiques muralles
  - \* E2/E37 Edificis
- Patrimoni arqueològic
  - CU1/CU4 Conjunts urbans
  - AR1/AR2 Àmbit de protecció
- Àmbit de protecció



**POUM**  
 Ajuntament de Verges  
 PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL  
 Plànol normatiu novembre 2022

**n-4 Zonificació del Sòl Urbà i Urbanitzable**

escala: A1 1/1.000 - A3 1/2.000

land | up ESTEVE COROMINAS - Arquitecte