

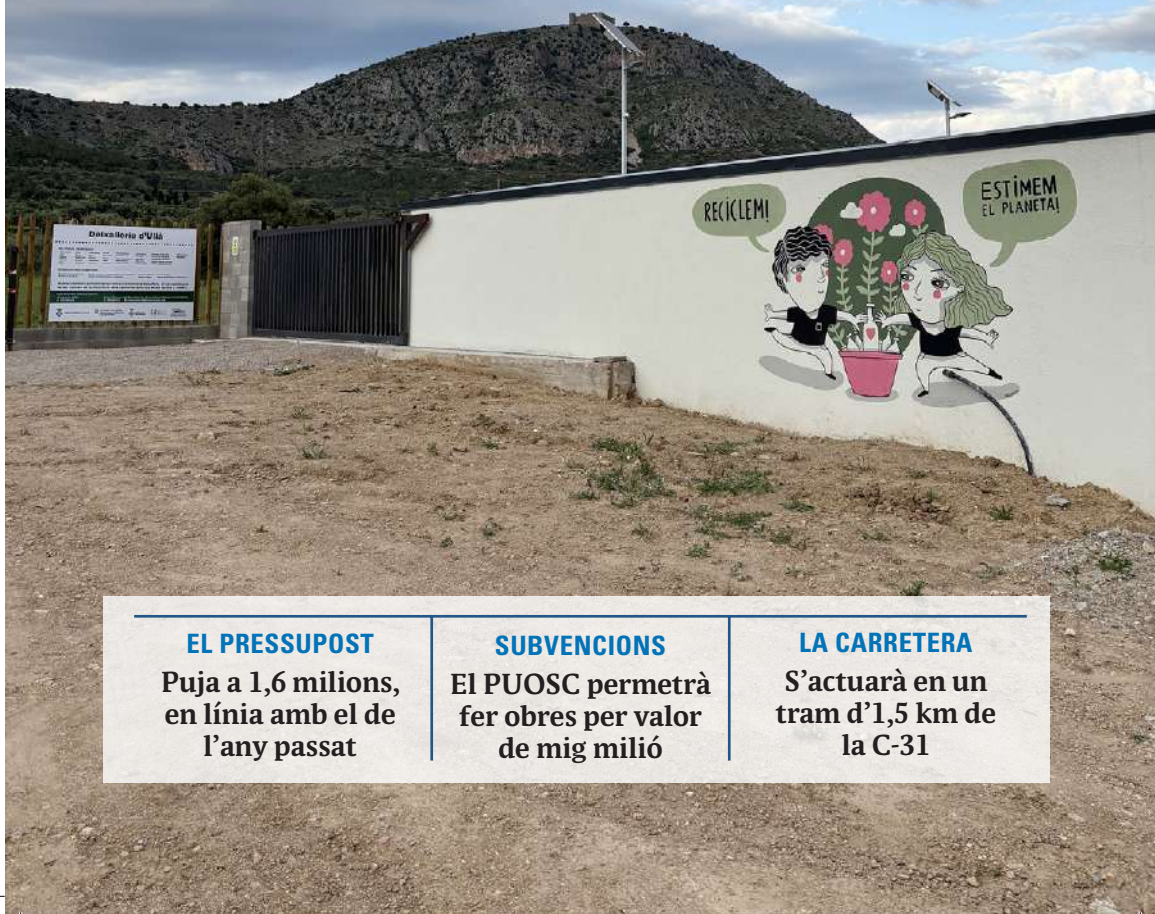


BIU

BUTLLETÍ MUNICIPAL D'ULLÀ | MAIG DE 2025 | Núm. 23

La deixalleria, a punt

Ullà ja disposa d'un nou equipament ambiental



EL PRESSUPOST

Puja a 1,6 milions,
en línia amb el de
l'any passat

SUBVENCIONS

El PUOSC permetrà
fer obres per valor
de mig milió

LA CARRETERA

S'actuarà en un
tram d'1,5 km de
la C-31

AJUNTAMENT

Camí de Dalt, 28-30 - 17.140 - Ullà
Tel.: 972 758 442 - Fax: 972 758 007
e-mail: ajuntament@ajulla.org
Horari: de dilluns a divendres de
10 a 14 h

CENTRE CÍVIC

Camí de Dalt, 24-26 - 17.140 - Ullà
Tel.: 972 758 193
• Serveis Socials Tel.: 972 758 193

VIVER-COWORKING ULLÀ

Pl. Espanya, 1 - 17.140 - Ullà
Tel.: 972 758 442 - Fax: 972 758 007
e-mail: ajuntament@ajulla.org
viver@ajulla.org

CEIP PUIG RODÓ

Ctra. Torroella, s/n - 17140 - Ullà
Tel.: 972 760 061
e-mail: b7003938@xtec.cat

CORREUS

Pl. Sant Andreu - 17.140 - Ullà
Horari: de dilluns a dissabte de
9.30 a 10 h

DEIXALLERIA

Horari: d'11 a 14 h, tots els dies
entre setmana.

4 i 5

Un pressupost continuista

Puja a 1,6 milions

6 i 7

Mig milió del PUOSC

La Generalitat en paga el 90%

8 i 9

Les obres d'HidroNet, en marxa

Actuen al rec Medral

10 i 11

Entrevista a Kevin Vilavella

Regidor de Joventut, Esports,
Cultura i Habitatge

14 i 15

Millores a la carretera C-31

S'hi inverteixen 1,6 milions

16 i 17

La deixalleria, enllestida

Ullà té un nou equipament

23

Un vigilant municipal

L'Ajuntament l'incorpora en
plantilla

Amb la col·laboració de:



Diputació de Girona

Iniciatives il·lusionants

Hola a tothom. És una alegria tornar-vos a saludar des d'aquest butlletí, que ens permet compartir amb vosaltres tot el que estem vivint i construint junts a Ullà. El nostre poble avança, i ho fa gràcies a l'esforç col·lectiu i al compromís de tots els que formem part d'aquesta comunitat.

Tenim en marxa iniciatives molt importants i il·lusionants. Un dels projectes destacats és la creació de més de 4.000 metres quadrats de nova zona verda al barri de la Roqueta, un espai pensat per al gaudi de tothom i per fomentar la convivència i el benestar. Volem un Ullà més verd, més viu i més saludable. També estem treballant per fer realitat l'ampliació de l'oferta d'habitatge, pensada especialment per als nostres joves, perquè puguin quedar-se a viure aquí i fer arrels. Però també pensem en les persones grans, que sovint viuen en edificis sense ascensor i amb barreres que dificulten la seva mobilitat. La nostra voluntat és garantir que tothom pugui viure amb dignitat i comoditat.

A més, continuem apostant per la sostenibilitat amb projectes d'estalvi energètic a través de comunitats energètiques, que ens ajudaran a



reduir el consum i cuidar el medi ambient. Aquesta línia de treball és fonamental per construir un futur més eficient i respectuós.

Pel que fa a la seguretat, estem millorant punts clau com la C-31 i els carrers del nostre poble, perquè tothom pugui moure's amb tranquil·litat i confiança. La seguretat és una prioritat, i seguirem treballant perquè Ullà sigui un entorn segur per a tothom. Tot això no seria possible sense la dedicació i la professionalitat dels treballadors i treballadores de l'Ajuntament. Gràcies a ells, els projectes avancen, els serveis funcionen i podem respondre amb eficàcia a les necessitats del dia a dia.

Estic molt orgullós de formar part d'aquest poble i de veure com, entre tots, Ullà continua creixent amb il·lusió, respecte i esperança.

Una abraçada a tots i totes.

Josep López i Ruiz
Alcalde d'Ullà

Els números per aquest any s'enfilen a 1,6 milions, gairebé igual que el 2024

Un pressupost amb la mateixa filosofia

De tributs, només puja la taxa de deixalles perquè, per llei, ha de cobrir el cost del servei

Si el pressupost de l'Ajuntament d'Ullà s'hagués de resumir en un adjectiu el més adequat seria continuïsta. I és que el pressupost per aquest any, d'1,6 milions, s'enfila a gairebé la mateixa xifra que l'any passat. Es tracta d'un pressupost continuïsta amb una contenció de la despesa i, també, de les taxes i impostos. De fet, els tributs no pugen a excepció de la taxa d'escombraries, que s'apuja 15 euros perquè s'incrementen els cànon de tractament dels residus i, alhora, la normativa estableix que la taxa que es cobra ha de cobrir el cost del servei.

Entre les inversions, que poden incrementar-se durant l'exercici en funció del finançament que s'ob-

Pressupost 2025

INGRESSOS	
Impostos directes	427.000 €
Impostos indirectes	11.000 €
Taxes i altres ingressos	281.500 €
Transferències corrents	541.550 €
Ingressos patrimonials	17.300 €
Transferències de capital	399.900 €
Total ingressos	1.678.250 €



tingui, destaca especialment la del projecte HidroNet (vegeu pàgines 8 i 9) i, també, totes les relacions amb mesures per garantir el confort dels veïns d'Ullà davant el canvi climàtic i eventuais onades de calor. Per això, s'estan creant zones d'ombres (refugis climàtics) i està previst, entre d'altres accions, fer una pèrgola sobre el parc infantil del camp de futbol i una a l'entrada de l'Ajuntament, on s'estudia posar-hi plaques solars per ser cada vegada més autosuficients des d'un punt de vista energètic.

Els apunts

- 1** Els impostos no s'incrementen. Només s'apuja 15 euros la taxa d'escombraries.
- 2** La despesa de personal creix pel sou dels funcionaris (+2,5%) i per millora en els serveis.
- 3** Les inversions es financen bàsicament amb subvencions. Aquest és un criteri que es vol respectar.
- 4** Els números estan estabilitzats. El del 2025 és un pressupost de continuïtat respecte al de l'any passat.

DESPESES

Despeses de personal	493.100 €
Compra de béns corrents i serveis	761.150 €
Despeses financeres	2.500 €
Transferències corrents	18.800 €
Inversions reals*	389.700 €
Total despeses	1.678.250 €

**Inversions reals***

Detall del capítol d'inversions del pressupost. Quan s'executen els imports poden variar.

Descripció	Crèdits inicials
HidroNet	159.800 €
Mobilitat sostenible (Servei Català Trànsit)	149.900 €
Zona d'ombres	80.000 €
Total	389.700 €

Per què hi haurà més inversions?

El pressupost és un supòsit i, per tant, un punt de partida subjecte a fer-hi canvis a mesura que avança l'exercici. D'inversions n'hi haurà més perquè s'hi incorporaran les de l'anualitat previstes al PUOSC (vegeu pàgines 6 i 7). Els canvis es fan mitjançant el que s'anomenen modificacions de pressupost.



A l'esquerra, vista del carrer Estudis; a la dreta, carrer Pere Vidal

Més de mig milió d'inversió subvencionat en un 90%

Se'n fa càrrec la Generalitat a través del PUOSC 2025-2029

L'Ajuntament d'Ullà executarà obres per valor superior al mig milió d'euros, en concret 547.683, durant el període 2025-29 subvencionats en un 90% (492.914 euros) per la Generalitat a través del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC).

Aquest programa dona suport als ajuntaments perquè puguin tirar endavant actuacions de millora. Del 10% no cobert per la subvenció del PUOSC se n'ha de fer càrrec l'Ajuntament, però no necessàriament amb fons propis sinó que pot recórrer,

Les obres previstes

Descripció	Import (IVA inclòs)
Canalització aigües pluvials al carrer Estudis (2025)	181.876 €
Canalització aigües pluvials al carrer Pere Vidal (2026)	50.650,50 €
Reforma ambiental de la sala polivalent, per retirar amiant, i millorar l'envoltent de façana i coberta (2027)	194.591 €
Millora de la recollida de plujanes d'un tram del carrer de Dalt per ampliar la seguretat a la zona del passeig (2028)	120.565,42 €
Total	547.682,92 €



A l'esquerra, imatge de la sala polivalent; a la dreta, del carrer de Dalt

també, a altres línies de subvenció. La idea de l'Ajuntament d'Ullà és obtenir finançament addicional per cobrir el 10% que li correspon. Amb aquest PUOSC l'Ajuntament considera que podrà dur a terme, amb un cost molt petit, actuacions necessà-

ries relacionades bàsicament amb les aigües pluvials. El poble, per la seva situació a la falda del Montgrí, rep molta aigua de la muntanya i no disposa d'un sistema de clavegueram adequat per absorbir-la. Amb aquestes actuacions s'hi donarà resposta.

Què és el PUOSC?

Impulsat pel Departament de la Presidència de la Generalitat, a través de la Secretaria d'Administracions Locals i Relacions amb Aran, el PUOSC és un instrument de suport als municipis perquè puguin tirar endavant obres destinades a la dinamització econòmica i a la millora del territori. De l'import de la inversió, el percentatge màxim que assumeix la Generalitat va en funció del nombre d'habitants. En el cas d'Ullà, que se situa a la forquilla d'entre 1.000 i

2.000 habitants, la Generalitat aporta el 90%. En números, al conjunt de la demarcació de Girona s'hi destinen 99,8 milions d'euros. D'aquests diners, 95,9 milions es reparteixen entre els 208 municipis gironins, mentre que la resta va als set consells comarcals (3,58 milions). La xifra global representa un increment important: un 88% més que l'anterior convocatòria, quan les administracions locals de la demarcació de Girona van rebre 52,8 milions.

Les obres del projecte HidroNet Baix Ter van començar pel març

S'han d'executar en cinc mesos i actuen al rec Madral a Ullà



Imatge de la retirada de canya americana al tram baix del rec Madral

El passat 10 de març van començar les obres del projecte HidroNet Baix Ter, que tenen un termini d'execució de cinc mesos. Concretament, s'està fent la retirada i control d'espècies vegetals invasores, especialment la canya americana (*Arundo donax*) i la rehabilitació de talussos, amb treballs com ara la retirada d'amiant i tanques als horts. Aquests treballs corresponen als lots 1 i 2 del projecte i s'actua aproximadament en tres quilòmetres de

longitud del rec Madral a l'altura d'Ullà.

Els quatre lots de l'HidroNet Baix Ter s'han adjudicat per 386.275,56 euros IVA inclòs a tres empreses (es van rebre fins a 27 ofertes). La retirada i control d'espècies vegetals invasores (lot 1) es va adjudicar per 78.939 euros a l'empresa Mohamed Adnaouan Bouhammou. La rehabilitació de talussos (lot 2) es va adjudicar a la mateixa empresa per un import de 74.471 euros.



A la imatge de l'esquerra, retirada d'amiant a la zona dels horts. A la de la dreta, neteja de canya al centre urbà

Servinatura Forestal i Muntatges, SL és l'adjudicatària del lot 3 (revegetació amb vegetació de ribera) per 46.887 euros, i Excavacions J. Peraferrer, SL farà les basses de laminació (lot 4 del projecte) per 185.977 euros. Quan acabin els treballs previstos en les actuacions 1 i 2 començaran els treballs dels lots 3 i 4. La revegetació de ribera preveu la plantació de 253 peus d'arbres i 2.134 unitats d'arbustos de les espècies: om (*Ulmus minor*), freixe de fulla petita (*Fraxinus angustifolia*), salze blanc (*Salix alba*), pollancre blanc (*Populus alba*), aloc (*Vitex agnus castus*), saüc (*Sambucus nigra*), arç blanc (*Crataegus monogyna*), aranyoner (*Prunus spinosa*) i sanguinyol (*Comus sanguinea*).

Finalment, la darrera de les actuacions preveu l'habilitació de quatre basses de laminació a la banda esquerra del rec Madral. Es faran en parcel·les que s'han pogut adquirir o en altres casos en parcel·les on s'ha arribat a un acord de custòdia. La inundació d'aquestes basses serà temporal i serà compatible amb la rehabilitació d'hàbitats d'interès comunitari denominats com a jonqueres i herbassars gramínoides humits mediterranis i prats de dall de terra baixa i de muntanya mitjana.

La part del projecte HidroNet que es desenvolupa a Ullà té la denominació tècnica: Actuació B3, reducció del risc d'inundació al municipi d'Ullà i millora de la naturalització del rec Madral.

"M'agradaria recuperar l'associació de joves"

Entrevista a Kevin Vilavella, regidor de Joventut, Esports, Cultura i Habitatge

Joventut, Esports, Cultura i Habitatge. Vostè porta moltes carteres. Porto aquestes regidories, però treballem en equip. Tots ens ajudem.

Vostè s'estrena en aquest mandat. Com ha viscut l'experiència?

Hi ha feina, però intentem treballar pel poble i que tothom en surti beneficiat. Estic content de l'experiència.

A vegades es diu que tothom hauria de passar per l'Ajuntament.

És així. Tothom del poble hi hauria de passar almenys un mandat. Des de fora, tot es veu molt fàcil, però des de dins prens consciència de la complexitat que representa i valors més la feina que es fa des de l'Ajuntament.

A vegades, però, els ritmes de l'administració són lents. Per algú que s'hi estrena, això frustra?

És veritat que tot ha de passar molts

processos i no tot es pot dur a terme tan ràpid com tu voldries, però això també és una garantia de fer-ho bé i, al final, sempre intentem que els

projectes arribin a bon port.

Parlem de les seves regidories.

La de Joventut és una àrea de futur.

La meua intenció és recuperar una associació de joves o de persones d'Ullà que s'estimen Ullà per donar més esperit a les festes, implicar-hi més gent i ajudar el poble.

Que vostè en seria el regidor estava cantat?

Per què soc el més jove? No necessàriament, però sí, ser jove potser em situa més a prop dels veïns d'aquest segment d'edat.

I que seria regidor d'Esports, també. Vostè és futbolista del Palamós...

He jugat a futbol durant tota la vida i el meu pare i el meu tiet havien



Kevin Vilavella

jugat a Ullà, els havia vist al camp de futbol... Són diferents generacions, i ara no hi ha club de futbol, però a les entitats esportives que tenim, el Futur Esport, un club ciclista que entrena a l'antic camp de futbol, i el Club Gimnàstic, que ha competit a diferents proves del campionat espanyol i han guanyat títols, els donem suport. N'estem orgullosos i els ajudarem en tot allò necessari.

De fet, van instaurar la gala de l'esport.

És una manera de recompensar l'esforç d'esportistes i famílies durant la temporada. Volia fer-ho, ho vam fer, va sortir molt bé i ho repetirem. Que els nostres esportistes i les seves famílies se sentin estimats pel seu poble.

Una manera és fer inversions. El pavelló es pot millorar.

És un projecte que volem dur a terme. L'Ajuntament ha de buscar els recursos necessaris. La previsió és que entre el 2026 i el 2027 es pugui portar a terme.

En l'àrea de Cultura es van fer els Glopets de Cultura a Sant Andreu, però no han tingut continuïtat...

Va ser una experiència més. Vam organitzar-ho per mostrar la cultura i l'espai que tenim, superbonic, a la Casa de Cultura de Sant Andreu. No va tenir l'acceptació que esperàvem; a vegades no tot surt com vols.

I en quina direcció s'anirà? A potenciar més el teatre?

De petit recordo que s'havia fet cinema a la fresca. M'agradaria recuperar-ho. I a la gent li agrada el teatre d'aquí. Quan fèiem teatre, la gent

participava més i potser en comptes de fer una funció a l'any per la festa petita en farem alguna més per oferir a la gent una proposta cultural que els agradi amb la qual se sentin còmodes.

Parlem d'habitatge. És un dels grans temes de país. És un marrón?

No diria un *marrón*. Un repte, sí. La gent s'acosta a l'Ajuntament per llogar, per comprar... Ullà ha crescut molt, s'ha expandit i s'ha encarat tot, com a tot arreu. Ullà és un poble tranquil que tothom valora i, per això, és normal que hi hagi interès per quedar-s'hi o venir-hi a viure.

Quin marge de maniobra té l'Ajuntament?

“La gala de l'esport és una manera de reconèixer l'esforç d'esportistes i famílies. Ho volia fer, ho vam fer, va sortir molt bé i ho repetirem”

Poc, però sí que tenim el projecte de l'antic espai Santa Caterina, propietat de la Sareb. Els veïns es queixaven, perquè estava parcialment ocupat. Això s'ha resolt. S'ha tapiat i ens interessaria poder-ho gestionar per poder oferir aquests pisos a gent jove, a gent gran i a persones amb pocs recursos. S'està parlant amb la Sareb per veure quines possibilitats hi ha.

Quina relació té amb l'oposició?

Tots som del poble i hi ha una bona harmonia.

Es canviaran els llums antics que encara falten per leds, més eficients

Dels 475 fanals, ja n'hi ha més de 250 de substituïts; es canviaran els que falten



Aspecte d'un dels fanals de l'enllumenat públic ja substituïts

El de l'energia és un tema que l'Ajuntament d'Ullà des de fa anys està treballant per ser respectuosos des d'un punt de vista ambiental, el màxim d'autosuficients des d'un punt de vista energètic i, alhora, eficients des d'un punt de vista econòmic. Per això, totes les actuacions es planifiquen per assolir aquests objectius. L'Ajuntament no només

Amb la licitació del manteniment de l'enllumenat públic, l'adjudicatari es farà càrrec de la inversió

disposa d'instal·lacions fotovoltaiques a la coberta del centre cívic, que generen energia i produeixen uns ingressos econòmics que reverteixen al poble, sinó que també té un pla per canviar l'enllumenat antic per llums led, més eficients.

Al municipi, hi ha uns 475 punts de llum públics dels quals uns 250 de forma esglaonada ja s'han substituïts.

it. Per acabar de completar el canvi de tots els que falten s'ha demanat, d'una banda, una subvenció a la Diputació de Girona de 35.000 euros i, de l'altra, en el marc de la licitació del manteniment de l'enllumenat públic –ha vençut el contracte i, per tant, s'ha d'adjudicar de nou a una empresa–, als plecs s'hi s'inclourà l'obligació de l'adjudicatari d'avançar els diners per completar tota la substitució dels llums antics a leds. Aquesta inversió es calcula que pot ser d'uns 150.000 euros. D'aquesta manera, tot l'enllume-

L'Ajuntament, que no haurà d'avançar els diners, en farà l'amortització en anys successius amb l'estalvi econòmic pel menor consum

nat públic serà més eficient i més econòmic.

Posteriorment, l'Ajuntament, durant el període de vigència del contracte amb l'adjudicatari, anirà realitzant l'amortització. Aquest projecte té dos avantatges. D'una banda, que el consistori no ha d'avançar els diners de la inversió sinó que ho fa l'adjudicatari i, de l'altra, que el fet de poder substituir tot l'enllumenat representarà un estalvi econòmic immediat –el consum dels leds és menor–, per la qual cosa els diners que no s'hauran de pagar de consum serviran per sufragar l'amortització.

La comunitat energètica, a punt

La creació d'una comunitat energètica és un camí tortuós que sembla que ja arriba al final. L'Ajuntament, ateses les peticions dels veïns i de la Generalitat, ja ha finalitzat tots els tràmits. Ara només s'està pendent que la companyia elèctrica, Endesa, doni l'alta. D'aquesta manera, entrarà en funcionament la comunitat energètica en virtut de la qual una trentena de famílies podran beneficiar-se de l'energia produïda a la coberta fotovoltaica del centre cívic. Aquesta instal·lació donarà servei a les diverses activitats de l'edifici i, alhora, beneficiarà aquest conjunt de veïns de perfils diversos, també de persones grans o que viuen soles. Previ pagament d'una taxa recollida a les ordenances municipals, tindran un descompte a la factura. A cada família se li assigna un tant per cent de la producció i el rendiment que tingui la part de producció que tenen assignada se'ls deduirà del consum del seu comptador.

Licitada per 1,6 milions la millora de la carretera C-31 que creua el poble

La previsió és que les obres s'iniciïn a la tardor i que tinguin un termini d'execució de nou mesos

La Generalitat, a través del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, ha licitat obres per millorar la seguretat viària i afavorir la mobilitat dels vianants a la carretera C-31 que creua Ullà. L'obra ha sortit a licitació per un import d'1,6 milions d'euros. La previsió és que els treballs comencin durant la tardor. El termini d'execució és de nou mesos. Aquesta obra es considera molt important per l'elevat volum de trànsit que suporta. Segons dades fetes públiques per la Generalitat, hi passen diàriament 10.600 vehicles, dels quals un 4% són camions.

Evitar que els vehicles hi circulin a una velocitat excessiva i garantir la seguretat dels vianants és un dels objectius de l'actuació, que afecta un tram d'1,5 quilòmetres. Entre



Vista de la carretera C-31 on

La carretera suporta un elevat volum de trànsit: 10.600 vehicles diaris, dels quals un 4% són camions. S'actua en un tram d'1,5 quilòmetres

d'altres, es faran noves voreres al llarg de la carretera, es millorarà la il·luminació i la senyalització, s'adequarà la parada de l'autobús, s'incorporaran nous passos de vianants i es posaran nous semàfors en dos passos de vianants existents. El projecte també preveu un asfaltatge antisonor i pantalles acústiques per



1 on es faran les obres; a sota, mapa del tram on s'actuarà



evitar molèsties als veïns. Aquesta obra, llargament reivindicada per l'Ajuntament d'Ullà, finalment serà realitat.

Reparació provisional del camí de sota la gasolinera

El camí de sota la gasolinera, utilitzat per vehicles de pas com a alternativa a la carretera, estava molt deteriorat i s'hi ha fet una intervenció provisional per valor de 8.000 euros. La solució definitiva, però, passa per les obres de la carretera, moment en el qual està previst asfaltar aquest camí i posar-hi ressals per evitar les altes velocitats. Així es preveu resoldre un tema que s'arrossega des de fa anys. El 2017, entre els ajuntaments de Torroella i d'Ullà ja s'hi va fer una intervenció per evitar molèsties per pols. Aleshores hi passaven pocs cotxes. Que estigués en millor estat i que es possessin semàfors a Torroella va fer que s'incrementés el trànsit per aquest vial per creuar el poble i estalviar-se'ls. Aquesta intensitat de trànsit fa que es deteriori i, amb les pluges, hi apareguin sots.

La deixalleria ja acabada, a punt d'entrar en servei

A la façana de l'equipament s'hi ha pintat un mural educatiu



El mural que s'ha pintat a l'entrada de la deixalleria

La nova deixalleria ja és una realitat. Situada en una parcel·la de 2.400 metres quadrats a la zona de la Roqueta, ja està a punt. Ha tingut un cost de 239.000 euros i subvencions de l'Agència de Residus i la Diputació de Girona.

La nova deixalleria, situada en una parcel·la de 2.400 metres quadrats a la zona de la Roqueta, ja està acabada. La previsió es posar-la en funcionament l'1 de juny. Estarà oberta els dies laborables d'11 del matí a 2 del migdia. L'obra, iniciada al novembre, ha anat a càrrec de la constructora Cardell Equipaments, SLU, s'ha executat en un temps rècord i, per tant, s'han complert els terminis previstos. A la façana s'hi ha fet un mural educatiu i, per la seva ubicació a la falda del parc natural del Montgrí,



Les instal·lacions de la deixalleria des de dues perspectives

s'ha volgut que quedés especialment integrada a l'entorn. És una manera de conscienciar els usuaris que la deixalleria no és un abocador, sinó un equipament compromès amb el medi ambient i la sostenibilitat. L'obra ha tingut un cost de 197.569,73 euros que, amb IVA, ascendeix a 239.059 euros. Per realitzar-la, però, s'ha comp-

El municipi disposa per primera vegada d'una deixalleria pròpia; l'equipament queda integrat a la falda del Montgrí

tat amb importants subvencions: una de 120.000 euros de l'Agència de Residus i una de 48.000 de la Diputació de Girona. D'aquesta manera, els veïns d'Ullà ja disposen d'una deixalleria pròpiament del municipi. Abans, s'utilitzava la del municipi veí de Bellcaire per un conveni entre els dos ajuntaments.

L'habitatge, una de les prioritats que l'Ajuntament vol abordar

L'immoble, de la Sareb, on hi havia ocupes, ja fa uns mesos que es va tapiar



Aspecte dels pisos tapiats del carrer Santa Caterina

Garantir l'accés a l'habitatge és una preocupació ciutadana arreu de Catalunya. Ullà no n'és una excepció. L'Ajuntament, conscient de les dificultats, vol posar fil a l'agulla per trobar solucions perquè els joves no hagin de marxar del poble.

L'Ajuntament vol abordar el tema de la falta d'habitatge. Aquest és un projecte que el nou govern de la Generalitat s'ha fixat com a prioritat intervenir-hi amb l'aprovació d'un pla de mesures urgent per incrementar l'oferta d'habitatge protegit. Aquestes mesures pretenen arribar als 50.000 habitatges l'any 2030. Per fer-ho possible, es crearà una reserva pública de solars per agilitar la construcció de nous pisos. En aquest context l'alcalde d'Ullà, Josep López, explica que "ja hem comunicat a la Generalitat que comptin amb nosaltres; tenim terrenys de propietat



Vista de l'entrada del poble d'Ullà

per poder fer habitatge per a joves”. Aquesta declaració d'intencions, però, va més enllà perquè, a banda de joves, un dels problemes del municipi és que hi ha gent gran que viu en edificis sense ascensor i que també s'ha de tenir en compte. De fet, el de l'habitatge és un tema d'actualitat. I, durant els últims mesos, l'Ajuntament ha pogut resoldre el cas de l'edifici del carrer Santa Caterina, que havia provocat queixes de veïns per molèsties. S'ha tapiat. Aquest immoble, propietat de la Sareb, consta de 24 pisos, alguns dels quals estaven ocupats. L'Ajuntament havia rebut reiterades peticions perquè se solucionés, però el fet de no ser-ne el titular va demorar les gestions. Al final, l'immoble va quedar desallotjat i tapiat per evitar noves ocupacions

La Generalitat té un pla per construir nous pisos. L'Ajuntament es posiciona: “Que comptin amb nosaltres; tenim terrenys”

il·legals. De totes maneres, la voluntat de l'Ajuntament és continuar negociant amb la Sareb per arribar a un acord que permetés posar aquests habitatges a disposició dels veïns d'Ullà en forma d'habitatge social. El regidor d'Habitatge, Kevin Vilavella, explica que la idea seria poder-los

destinar a gent jove que té dificultats per accedir a un habitatge pel preu dels lloguers o a persones grans que als seus domicilis

tenen barreres arquitectòniques, i també es voldria obrir la possibilitat perquè hi poguessin optar persones amb pocs recursos. De totes maneres, ara mateix aquesta possibilitat, tot i que està sobre la taula, és només una opció que cal veure si és viable i si existeix la possibilitat de posar-se d'acord amb la Sareb.

La concessió del servei d'aigua portarà millores

Es licita el servei d'aigua en baixa i l'empresa adjudicatària es farà càrrec d'inversions

L'Ajuntament treu a licitació l'aigua en baixa (la part del servei que va de la potabilització a l'aixeta de les cases i empreses) i l'empresa adjudicatària, dins el contracte, es farà càrrec d'inversions per valor de 759.383,23 euros. Aquesta inversió, que permetrà a l'Ajuntament no haver de desemborsar diners per obres necessàries per al servei, com pot ser la construcció d'un dipòsit, es farà en dues parts. Dins els cinc primers anys, per valor de 610.000 euros i entre el sisè i el desè, per la resta, 149.000 euros. L'adjudicació és per 20 anys. L'Ajuntament es reserva el dret d'accedir a subvencions d'altres administracions públiques per obtenir recursos que permetin incrementar aquestes inversions ja que, en els propers anys, es preveu que calgui intervenir a la xarxa per garantir-ne un bon funcionament i evitar fuites. Que el concessionari tingui l'obligació d'invertir-hi farà que la totalitat d'aquest cost no l'hagi de suportar directament l'Ajuntament.



Una aixeta

Els punts clau

- 1** Inversió pel servei a càrrec de l'empresa adjudicatària: 759.383,23 euros.
- 2** La durada del contracte és de 20 anys.
- 3** S'allarguen en el temps les inversions. Se separen les inicials, per valor de 610.401,10 euros, que s'han de fer els primers cinc anys, de la resta, 148.982,13 euros, a realitzar del 6è any al 10è.



Aquest és l'espai utilitzat com a aparcament que l'Ajuntament lloga amb opció de compra

Una nova zona verda a la Roqueta

L'Ajuntament lloga amb opció de compra el solar utilitzat com a aparcament

El solar utilitzat des de fa anys com a aparcament a la zona de la Roqueta és de titularitat privada. Ara l'Ajuntament ha arribat a un acord amb el propietari per llogar aquest terreny amb opció de compra amb la intenció final que acabi essent de titularitat municipal. Això permetria endreçar-lo per fer una nova zona verda a la Roqueta, amb els corresponents espais d'aparcament degudament ordenats. El fet que sigui municipal permetrà, a diferència del

Es vol endreçar tot l'espai i evitar-hi l'abandonament de vehicles

que passa ara, evitar l'ús indegut que se'n fa tant per a estacionaments de llarga durada com directament per a

l'abandonament de vehicles.

L'Ajuntament podrà avisar els Mossos d'Esquadra perquè hi

actuïn i, si és el cas, sancionin. En el supòsit de vehicles abandonats es podran iniciar els tràmits per retirar-los. D'aquesta manera, es vol millorar la imatge de tota la zona, guanyar espais verds i endreçar-hi l'aparcament.



L'oficina de Correus estrena noves dependències

Correus ha fet un canvi de local. Ha deixat l'actual cedit pel Bisbat –posar-lo al dia exigia una important inversió– i s'ha instal·lat en unes noves dependències als baixos del centre cívic ja previstes per a aquest ús.



La consellera d'Interior visita l'Ajuntament d'Ullà

La consellera d'Interior, Núria Parlon, va fer una visita institucional a Ullà el 16 de maig. Va visitar llocs d'interès del poble, es va reunir amb representants del consistori i va mostrar el seu compromís amb els pobles petits.



Curs de formació sobre atenció al client en restauració

L'Ajuntament va acollir el curs de formació sobre atenció al client en restauració (a la foto, l'alcalde donant la benvinguda). Els alumnes van poder optar a una entrevista de feina amb el càmping Castell de Montgrí.

Incorporació d'un vigilant municipal

Les competències de seguretat ciutadana són dels Mossos d'Esquadra

L'Ajuntament d'Ullà ha decidit incorporar a la plantilla la figura d'un vigilant municipal. Les competències de seguretat ciutadana són dels Mossos d'Esquadra, però com que a Ullà no hi ha cos de Policia Local s'ha cregut que la incorporació d'un vigilant pot contribuir a resoldre algunes problemàtiques existents. El vigilant municipal substitueix l'agent cívic, un lloc de treball que es va finançar a través d'una subvenció. Aquesta vegada, però, la incorporació es fa directament a la plantilla. És la primera vegada que l'Ajuntament

incorpora un vigilant municipal. Es considera que pot ser útil per garantir el compliment de les ordenances municipals de civisme, la tinença de gossos o el correcte aparcament dels vehicles. La seva tasca, coordinada amb la policia autonòmica, que acudirà al municipi quan es requereixi, serà un pas endavant. Des de l'Ajuntament sempre s'ha defensat que els veïns d'Ullà, un poble tranquil, són cívics, però un referent de l'autoritat que pugui resoldre situacions puntuals que es puguin originar es considera que pot ser útil.



Èxit de la conferència sobre intel·ligència artificial

La conferència sobre IA a càrrec de Laura Cilleruelo va despertar expectació. Gairebé una trentena de persones van seguir la xerrada, que va comptar amb un ric col·loqui per preguntes i dubtes dels assistents que la ponent va anar resolent. Des de l'Ajuntament, i vist l'interès que va suscitar, se'n vol programar una segona sessió.

En plenes festes de Nadal, Ullà va acollir un any més l'espectacle de màgia de David el mag. Durant l'activitat, els infants van poder lliurar les cartes als patges dels Reis d'Orient. El 5 de gener,

vigília de Reis, els mags d'Orient van anar a diferents cases del poble per portar els regals de les famílies que ho havien sol·licitat a l'Ajuntament. Aquí podeu veure'n un recull d'imatges.





Directori d'empreses i autònoms

AGRÀRIA GUSÓ

Agrícola
Martí Gusó
Mas Metller, Torroella Montgrí
630 06 16 09
martiguso@gmail.com



BAR RESTAURANT CC ULLÀ

Restauració
Joan Ciurezeanu
Camí de Dalt, 24, Ullà
711 72 90 30
ciureze@gmail.com

NOU RESTAURANT
CENTRE CÍVIC ULLÀ

AGRO BATALLER

Cultiu - Agrícola
Josep Bataller
C. Joan Maragall, 2, Ullà
669 99 92 94
evajosepbataller@gmail.com



BGD FRUITS

Agrícola
Jordi Bagudà Serenó
Camí de Dalt, 15, Ullà
607 49 73 75
jordibagudafruits@gmail.com



AQUA MARINA

Envasat d'aigua de mar
Judith Puig
Polígon Industrial Depal, nau 9, Ullà
972 75 82 66
info@prodelem.com
www.aquamarinacostabrava.com



BM MOTORS

Taller planxa, pintura
i electromecànica
Diego Bermudo - Jordi Mas
Polígon Industrial Depal, nau 17, Ullà
972 76 17 65
bmmotors19@hotmail.com



ASTILLEROS RM

Reforma i condicionament
d'embarcacions
Rafael Marín Parras
Pol. Industrial d'Ullà, subsector 1, nau 4B, Ullà
973 760 443 - 670 25 11 59
astillero@astillerosrm.com / www.astillerosrm.com



BOTIGA ROQUETA

Productes d'alimentació
Mireia Àvila
La Roqueta, núm. 2, Ullà
689 30 55 92
chinoarturoavila@gmail.com



BALLE VIADER FRUTÍCOLA

Fructicultura
Martí Batlle
C. Resclosa, 1, Ullà
687 73 36 22
martitrini@gmail.com



CAFETERIA AIRES DEL SUR

Restauració
Paco Guerrero
C. Roqueta, núm. 5, Ullà
972 75 79 84



Si vols sortir al directori d'empreses d'Ullà posa't en contacte amb: viver@ajulla.org

CALYGAS

Distribuïdor

David Marina

Polígon Depal, nau 5, Ullà

972 75 53 66

torroella@calygas.es / www.calygas.es



ESTRAFRUITS

Agrícola

Josep Estrany

C. Font (afores), Ullà

696 09 44 18

josepestrany@gmail.com



CAN PERICOT

Cases Rurals Ullà

Ruslan Kashapov

C. Major, 1, Ullà

616 03 08 36 / canpericot1721@gmail.com

www.canpericot1721.com



FARMÀCIA LA ROQUETA

Medicaments

M. Teresa Comas

La Roqueta, 1, Ullà

607 43 27 23

farmaciaulla@gmail.com



COAVI

Venda d'aviram, pinsos, planter
d'horta, alimentació i accessoris
per a mascotes

Carlos del Molino

Paratge de les Hortes, s/n, Ullà

972 76 14 75 - 608 87 00 53

coaviem@gmail.com / www.coaviem.net



GELATS ANGELO

Fabricació, distribució i venda de
gelats artesans

Hervé Corvito Lafont

Polígon Industrial Depal, nau 10, Ullà

972 75 86 83

info@gelatsangelo.com

www.gelatsangelo.com



DAVID LLORET

Agrícola

David Lloret

C. Garbí, 28, Torroella Mongrí

616 83 03 37

david-lloret@hotmail.com



GIROPOMA

Comercialització de pomes

Àlex Creixell

Ctra. Torroella de Montgrí a Verges, km 1,2, Ullà

972 75 50 25

giropoma@giropoma.com / www.giropoma.com



ENGINIA - BIM ENGINEERING

Serveis d'enginyeria i arquitectura

Especialitzats en Building Information Modeling

Ingrid Sánchez Gómez

Ronda Guinardó, 42, 5-1, Barcelona

623 04 96 12

info@enginiabim.com

www.enginiabim.com



IFLEX

Flexible Packaging

Josep Maria Puig

Polígon Industrial Depal, Ullà

97275 98 74

info@iflex.es

www.iflex.es



MOBLE BAMBOO

Venda d'articles per a la llar
amb fibres naturals
Anna Resclosa
Ctra.Torroella, 1, Ullà
618 93 50 53
bambooresclosa@hotmail.com
www.moblebamboo.com



PINTORS DAYCOLORS

Pintura interior i exterior
David Ayllon
Polígon Depal, nau 23, Ullà
691 28 38 80
pintorsdaycolors@gmail.com
www.pintorsdaycolors.com



NÀUTICA QUINTANA

Vendes, reparació, electrònica
i construcció inox.
Jaume Quintana
Polígon Industrial, Ullà
972 76 01 26
info@nauticaquintana.com
www.nauticaquintana.com



PORCFRUC

Agrícola
Lluís Saballs
C. Mar, 53, Torroella Mongrí
626 18 20 61
saballscaldero@gmail.com



OLI PEDRIGOLET

Agrícola
Núria Coll Solés
C. Estudis, 12, Ullà
605 93 021 26/27
info@pedrigolet.cat
efasureda@gmail.com
www.pedrigolet.cat



RESTAURANT CAN SALVI

Restauració
José Ribero
Ctra. de Torroella, 40, Ullà
972 60 79 07



PERE SABRIÀ

Agrícola
Pere Sabrià
Plaça Espanya, 1, Ullà
620 72 99 28



SERVEIS JARDINERIA

JOSEP SAIS
Jardineria
Josep Sais
C. Major, 29, Ullà
bepsais@gmail.com
629 59 04 80



PERSIANES PRATS, SA

Fabricació de persianes
i tancaments
Josep Prats
C. Girona, 12, Ullà
972 75 83 19
info@persianesprats.com
www.persianesprats.cat



SERVICIO LIMPIEZA COSTA BRAVA

Flexible Packaging
Neteja integral cases i oficines
Rodi
C. Roqueta, núm. 3A, Ullà
636 21 62 22
rodicadavid2012@gmail.com
www.beedigital.com



SOIL2A CONSULTORIA

Consultoria agronòmica
Eduard Muixach
C. de la Creu, núm. 3, Ullà
639 98 53 05
eduard@soil2a.com
www.soil2a.com

SOIL^{consultoria} 2A

VANESA LIMPIEZA

Neteja
Vanessa Espada Muñoz
C. Roqueta, Ullà
625 90 81 21



TURISME RURAL CAN JUNQUÉ

Turisme rural
Francesc Junqué
C. Pujada de l'Església - Mas Junqué
972 75 93 28
info@canjunque.com
www.canjunque.com



XEMENEIES PAYET

Venda i instal·lació de
xemeneies i estufes
Rosa Felip Payet
C-31. Ctra. de Torroella M., km 1, Ullà
972 76 00 42
xemeneiespayet@gmail.com
www.xemeneiespayet.com



VIVER-COWORKING ULLÀ

EVA SERRA COMUNICA

Consultoria de comunicació i
marca | Mentoria formació a empreses
Eva Serra Agudo
626 893 634
hola@evaserracomunica.com
www.evaserracomunica.com



NEXOGESTIÓN

Interim Management para
Pymes
Amadeu Solé
637 53 84 16
amadeu@nexogestion.com
www.nexogestion.com



ECOIMPACTA

Consultoria Ambiental
i Green Marketing
Javier Álvarez
643 04 65 81
jalvarez@ecoimpacta.com
www.ecoimpacta.com



DAMISIS WEB

Solucions Web
Sector Assegurances
Sergi Minguez
678 65 35 63
sergi.minguez@damisis.com
www.damisis.com



MK ARQUITECTURA

Arquitectura
Miguel Mingorance
679 96 67 93
miquel@mkarquitectura.com
www.mkarquitectura.com



CREATIKLAB

Marketing Digital 360°
Maxime Bellet
686 06 65 02
marketing@creatiklab.com
www.creatiklab.com





PSC

Dos anys de mandat: avenços i reptes

En pocs dies, farem dos anys de mandat i durant aquest temps han passat moltes coses bones per al municipi. Podríem explicar moltes d'aquestes millores, però el més important és veure com el nostre poble cada vegada va millor gràcies a l'entrada de fons procedents d'altres administracions. Aquestes millores ja les coneixeu, ja que les hem anat compartint amb vosaltres, però el que mai hem mencionat són les traves i problemes que anem trobant en el dia a dia.

El nostre poble és petit, amb uns ingressos molt ajustats, i la falta d'un finançament més just per part d'altres administracions ens condiciona. Aquesta escassetat de recursos ens fa difícil poder contractar més persones per mantenir adequadament els carrers, parcs i jardins. A més, els nostres treballadors també han tingut baixes per malaltia que, en alguns casos, han estat duradores, la qual cosa dificulta encara més la tasca diària.

Tot això ens provoca que, de vegades, no puguem tenir el poble tan net i cuidat com sempre ens agradaria. Però volem transmetre que estem treballant per resoldre aquestes situacions. En els propers dies, posarem en marxa solucions per tal que tot torni a la normalitat, perquè

el benestar del poble és la nostra prioritat i, malgrat els obstacles, continuarem treballant per millorar cada dia.

Alguns membres de l'oposició han manifestat que treballem sense estructura ni planificació, i que les nostres accions no tenen objectius clars. Respectem totes les opinions, però volem deixar clar que cada decisió que prenem està fonamentada en les necessitats concretes del

La nostra gestió no és improvisada: està guiada per l'objectiu de construir un Ullà millor

poble i en les circumstàncies que tenim al davant. Si bé és cert que les situacions poden requerir actuacions ràpides, aquestes respostes sempre busquen millorar la qualitat de vida dels nostres veïns i veïnes. La nostra gestió no és improvisada; està guiada per l'objectiu de construir un Ullà millor, tenint en compte els recursos disponibles i les necessitats reals del municipi. Continuarem treballant per aconseguir una gestió eficaç i responsable, amb el compromís que mai deixarem de millorar la nostra feina.

En record de la Catherine Perelló Scherdel

Fa uns dies vam rebre la inesperada notícia de la mort de la Catherine, que ens va deixar amb el cor encongit.

Des del grup MOU volem dedicar-li aquest espai i fer-li l'homenatge que es mereix.

Us podríem explicar moltes coses de la Catherine, però de ben segur que moltes i molts de vosaltres teniu mil anècdotes i records d'ella.

Una dona amb una gran energia, lluitadora incansable, defensora del nostre territori, amable i sempre disposada a ajudar

No era nascuda a Ullà, però era cugota d'adopció, i el portava al cor i així ho transmetia sempre que en tenia ocasió.

Una dona amb una gran energia, lluitadora incansable, defensora del nostre territori, amable i sempre disposada a ajudar.

Hem compartit amb ella 6 anys, des d'aquell 2019 que la vam engrescar a formar part de la nostra candidatura i ella no va dubtar ni un moment a sumar-s'hi i col·laborar en tot allò que la seva *apretada* agenda li permetia.

Han estat molts anys en els que hem compartit reunions, trobades, missatges, correus electrònics i un munt de whatsapps. Ja sabeu que li agradava compartir tota la informació que li arribava i considerava d'interès.

Des d'aquí volem fer arribar el nostre escalf a la família i amistats més properes, que han hagut d'assumir una mort tan inesperada.

Mil petons al cel. Descansa en pau, Catherine!



A les 12 h

OFICI SOLEMNE

Cantat per la Cobla Cervianenca

A SANT ANDREU

Exposició de treballs manuals i pintures

A les 14 h

DINAR POPULAR

i seguidament

CONCERT i BALL

a càrrec de l'Orquestra

GERUNDA

VENDA DE TIQUETS:

del 7 al 21 de maig, a l'Ajuntament d'Ullà

Tel. 972 75 84 42 · Preu del menú 25€