

POUM

INVENTARI D'HABITATGES I ALTRES CONSTRUCCIONS EN SOL NO URBANITZABLE

TEXT APROVACIÓ INICIAL



AJUNTAMENT DE SAUS, CAMALLERA I LLAMPAIES

SETEMBRE DE 2023

UTE POUM CAMALLERA

narcís
teixidor vilà
- DNI
40292575W
(SIG)

Aprovat
inicialment per
l'Ajuntament Ple
en sessió de trenta
d'octubre de 2023.
2023.11.06
11:03:56 +01'00'



MARIA MERCE
ORIOL HILARI /
num:55216-1

Firmado digitalmente
por MARIA MERCE ORIOL
HILARI / num:55216-1
Fecha: 2023.09.25
13:10:29 +02'00'



XAVIER FRIGOLA
MERCADER -
DNI 77917065B

Firmado digitalmente por XAVIER
FRIGOLA MERCADER - DNI 77917065B
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
sn=FRIGOLA MERCADER,
givenName=XAVIER,
serialNumber=IDCES-77917065B,
cn=XAVIER FRIGOLA MERCADER - DNI
77917065B
Fecha: 2023.09.25 10:35:44 +02'00'

INDEX

BLOC HABITATGES

Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
HR-01	Casa Can Perich	3	4
HR-02	Casa Sayeras	5	90
HR-03	Casa Bosch	5	105
HR-04	Casa Arilla	5	108
HR-05	Casa Sayeras	5	125
HR-06	Cal Joanet	5	211

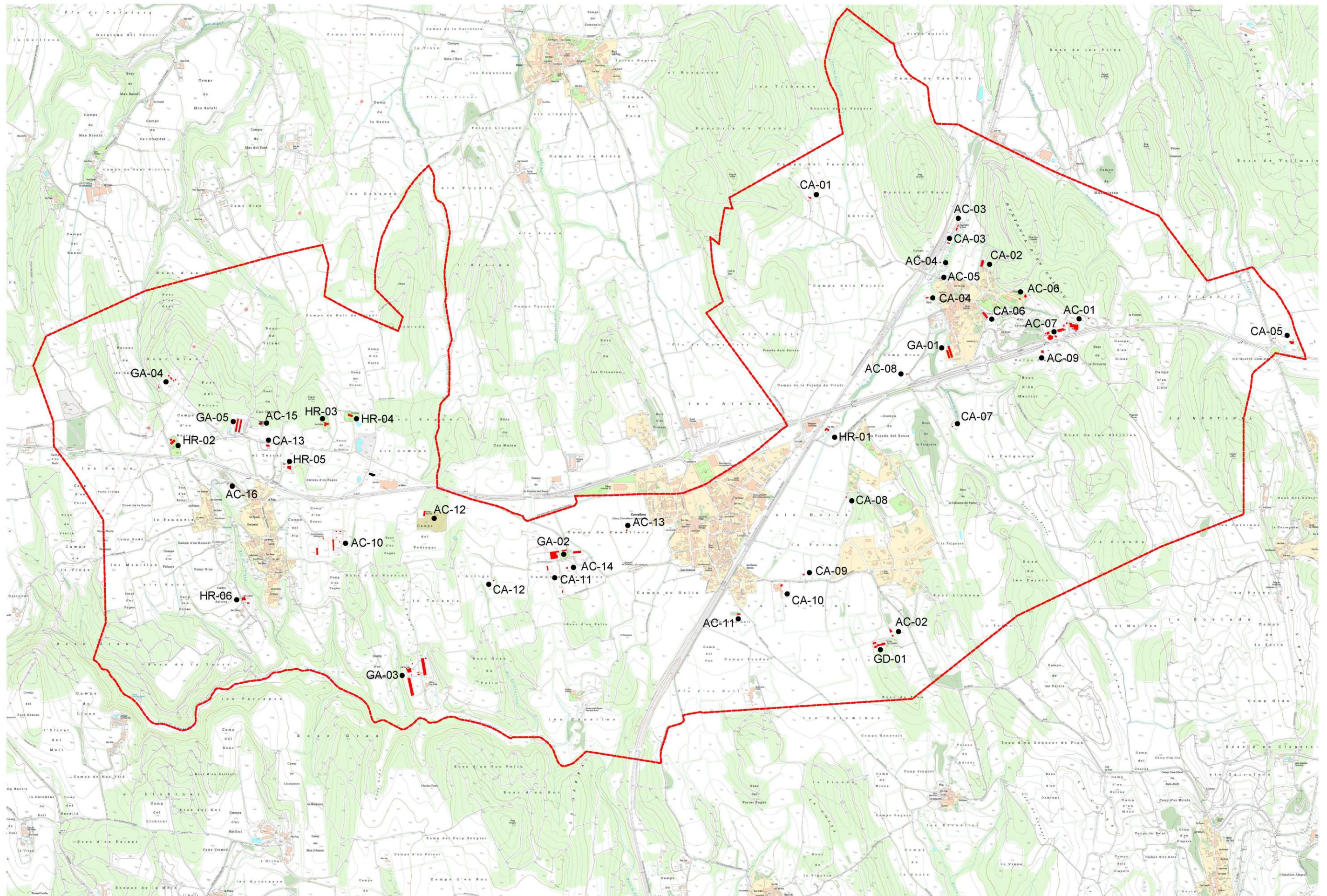
BLOC ALTRES CONSTRUCCIONS

Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
AC-01	Casa taller Pascual	2	116
AC-02	Casa Mauleon	3	283
AC-03	Depuradora	2	16
AC-04	Pou i viver	2	27
AC-05	Rentador	2	41
AC-06	Cobert taller	2	55
AC-07	Benzinera l restaurant	2	80
AC-08	Monument Palmero	2	108
AC-09	Hidrant	3	44
AC-10	Hípica	5	279
AC-11	Bassa i pou	3	316
AC-12	Cobert pedrera	4	4
AC-13	Construccions Poch	4	13
AC-14	Antena	4	24
AC-15	Dipòsit	5	66
AC-16	Pou	5	147

BLOC AGROPECUARI

Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
GA-01	Granja Costa	2	118
GA-02	Granja Berenguer	4	26
GA-03	Granja Callís (pollastres)	4	57
GA-04	Control plagues amb ocells	5	42
GA-05	Granja Reixach	5	66
GD-01	Granja Ventalló	3	284
CA-01	Cobert Hugas	1	16
CA-02	Cobert d'en Pou	2	14
CA-03	Cobert Puyol	2	19
CA-04	Cobert Palmero	2	37
CA-05	Cobert Poch de Valldevià	2	70
CA-06	Cobert	2	115
CA-07	Cobert	3	58
CA-08	Bungalow Gou	3	72
CA-09	Hort Joan Roca	3	250
CA-10	Coberts	3	262
CA-11	Coberts	4	25
CA-12	Cobert Canyelles	4	30
CA-13	Cobert Ribas	5	99

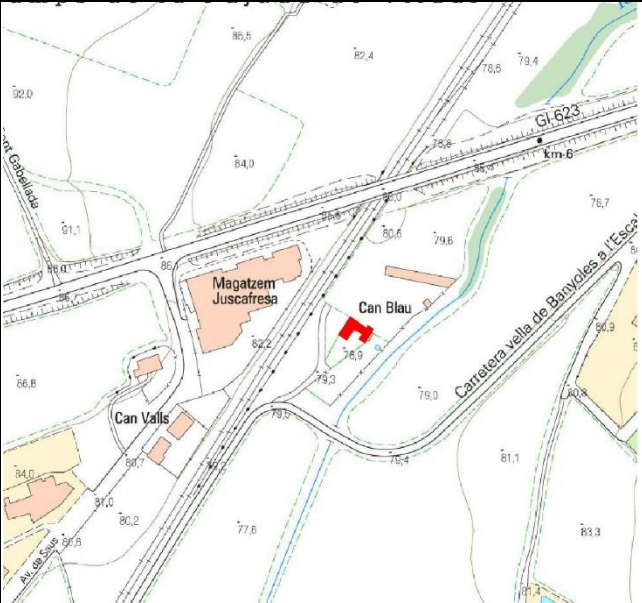
BLOC HABITATGE		BLOC AGROPECUARI		BLOC ALTRES	
MR	Masia i/o Casa Rural	GA	Granja Activa	AC	Altres Construccions
HR	Habitatge Recent	GD	Granja en Desús		
RR	Ruïna a recuperar	CA	Cobert Agrícola		



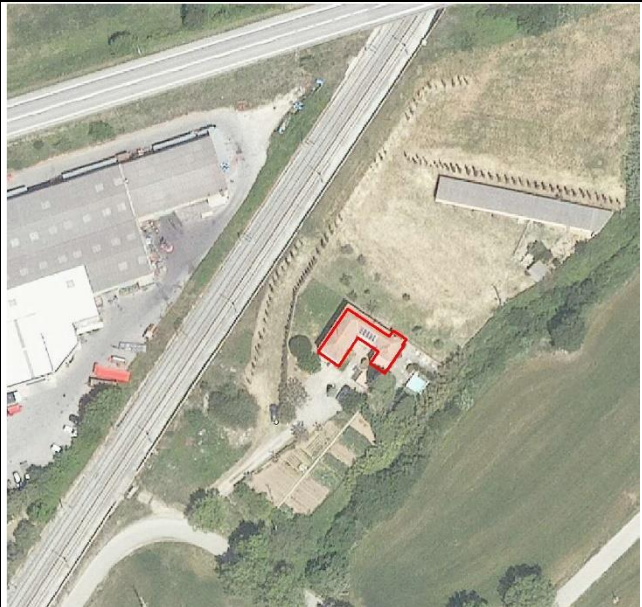


BLOC HABITATGES

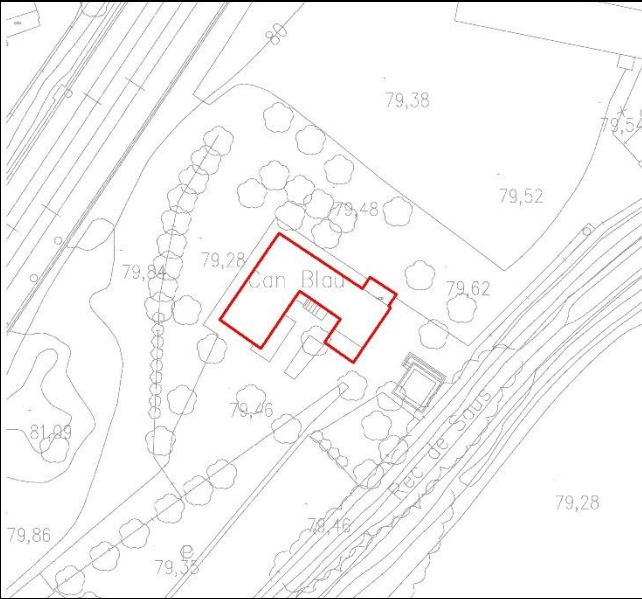
Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
HR-01	Casa Can Perich	3	4
HR-02	Casa Sayeras	5	90
HR-03	Casa Bosch	5	105
HR-04	Casa Arilla	5	108
HR-05	Casa Sayeras	5	125
HR-06	Cal Joanet	5	211



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497525 N(Y)= 4663878
Altres denominacions: Can Blau

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003000040000ZS 000800700DG96D0001ST
Polígon: 3
Parcel·la: 4
Sup. Parcel·la: 5.242 m2
Sup. Const.: 294 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Sistema ferroviari (zona d'afecció)
Riscos: Proximitat vies tren i rec de la Gulla

4. Accessibilitat a la finca:

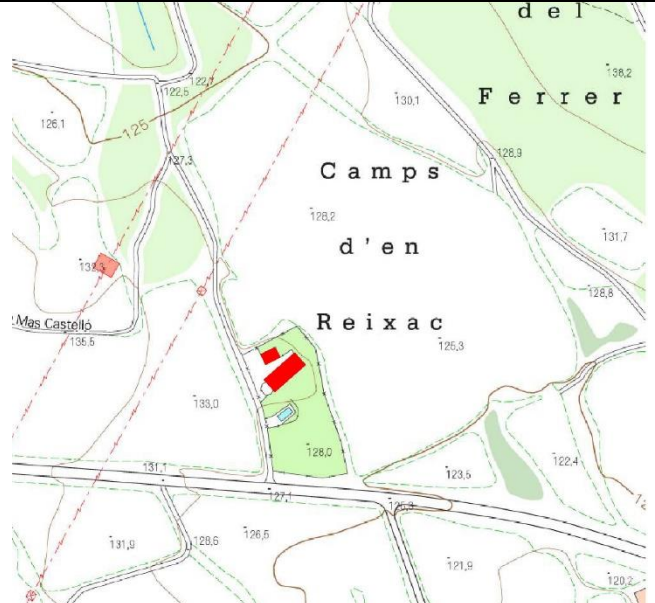
Accés directe des de la carretera GIV-6233. En bon estat. A l'entrada junt a les vies, runes d'antiga caseta guardaagulles envoltada de vegetació.

5. Descripció de la finca:

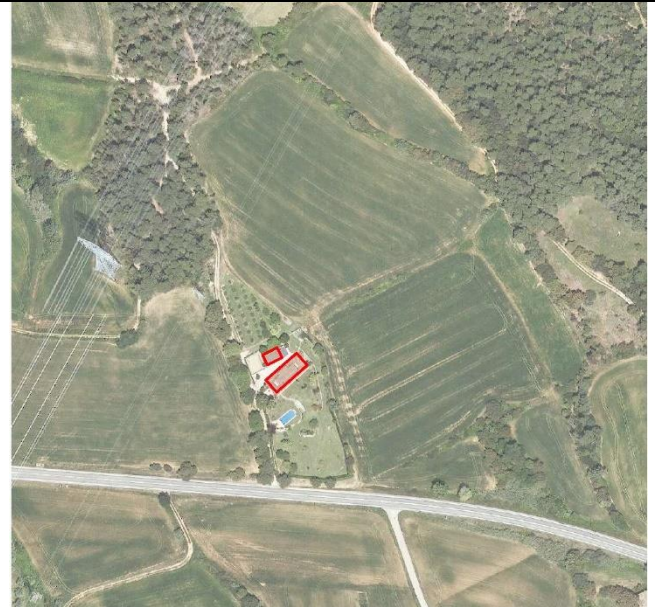
Finca situada en l'extrem Nord-est de Camallera en la confluència de la carretera GI-623 i vies del tren. Consta d'un habitatge de planta baixa i planta pis. També hi ha altres petites construccions disperses com un safareig, pou, etc.

6. Dades bàsiques:

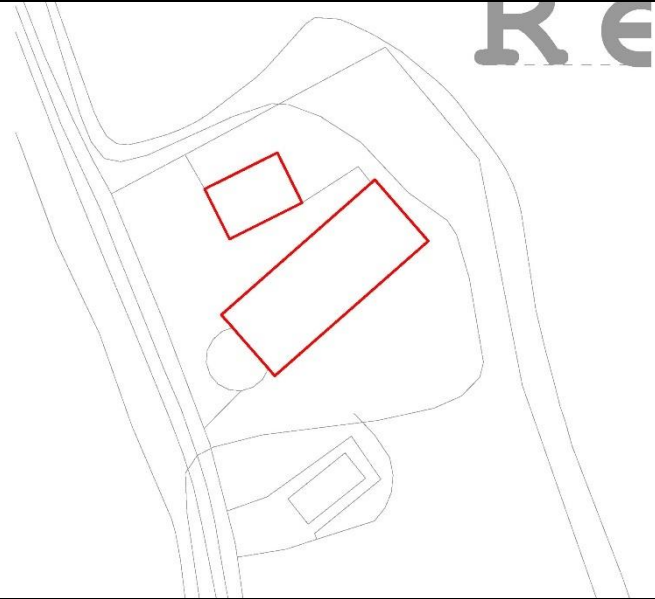
Tipologia principal: Residencial
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1977
Època última reforma: 2021 Construcció de piscina amb llicència atorgada
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Sí Electricitat Sí Sanejament Sí
Tancat perímetre: Sí
Nombre d'habitatges: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494285 N(Y)= 4663818
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005000090000ZZ 001000100DG96C0001XL
Polígon: 5
Parcel·la: 90
Sup. Parcel·la: 19.609 m2
Sup. Const.: 342 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a carretera GI-623

4. Accessibilitat a la finca:

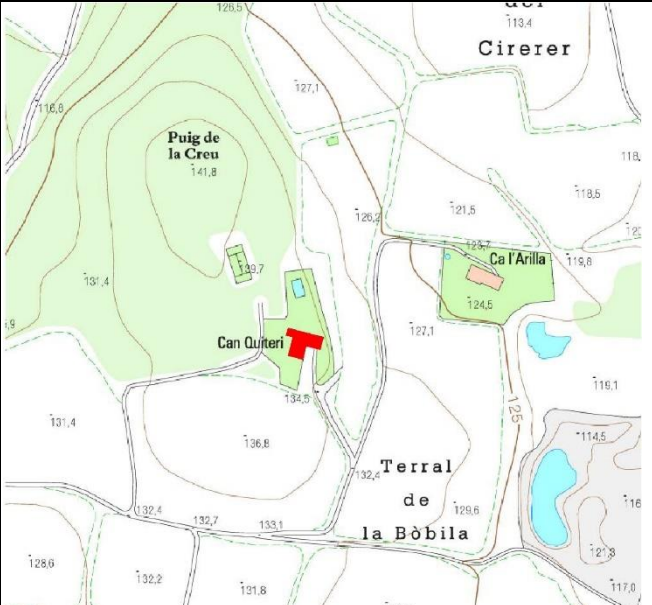
Per camí públic no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a la banda Nord de la carretera GI-623, a tocar de la mateixa, amb un habitatge de PB+1 en obra vista, annexos amb ús de garatge i piscina. Disposa de camps agraris adjacents.

6. Dades bàsiques:

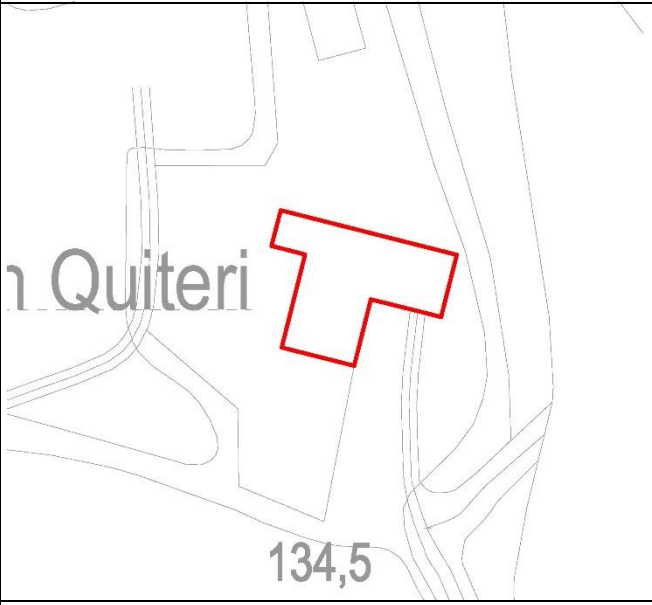
Tipologia principal: Habitatge
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1991
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat X Sanejament Fossa
Tancat perímetre: Sí
Nombre d'habitatges: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495056 N(Y)= 4663901
Altres denominacions: Can Quiteri

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005001050000ZO 000600100DG96D0001JT
Polígon: 5
Parcel·la: 105
Sup. Parcel·la: 34.545 m2
Sup. Const.: 475 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

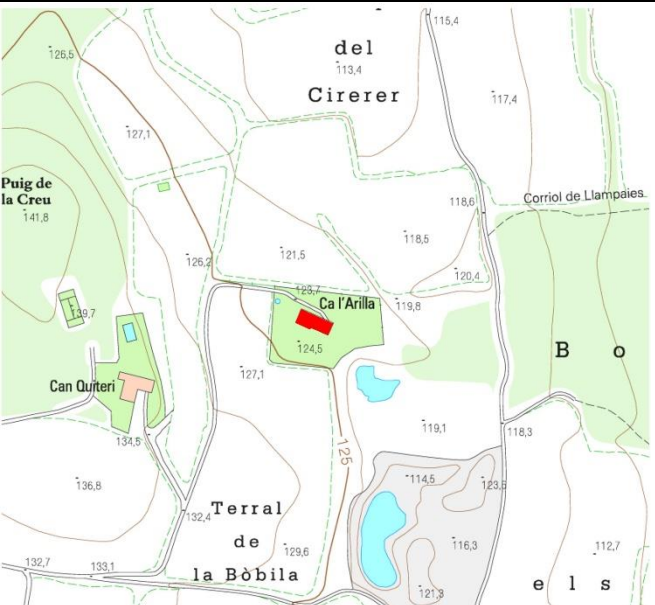
Per camí públic (camí Ral) no pavimentat que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a la banda Nord de Llampàies. Es tracta d'un habitatge unifamiliar aïllat de PB+1 de planta en forma de creu, paraments amb revestiment continu i teulat a dues aigües. Disposa de piscina i pista de tennis. Amb bosc i oliveres al seu voltant.

6. Dades bàsiques:

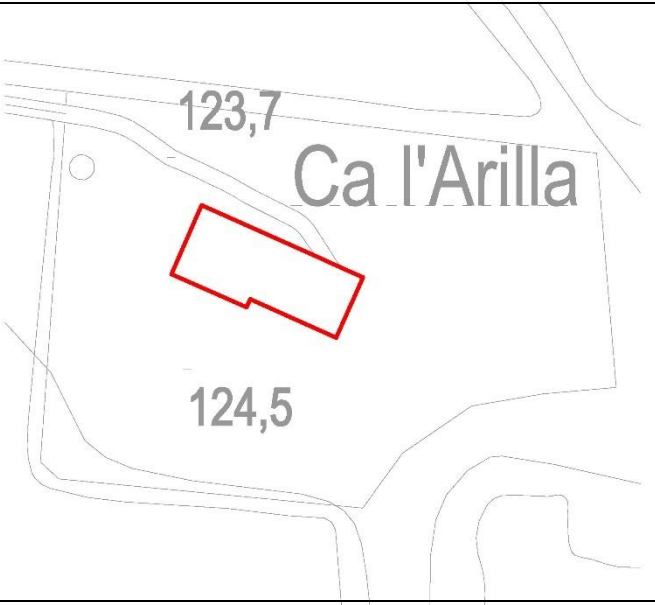
Tipologia principal: Habitatge
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1977
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Sí, parcialment
Nombre d'habitatges: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495163 N(Y)= 4663954
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005001080000ZD
Polígon: 5
Parcel·la: 108
Sup. Parcel·la: 7.949 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

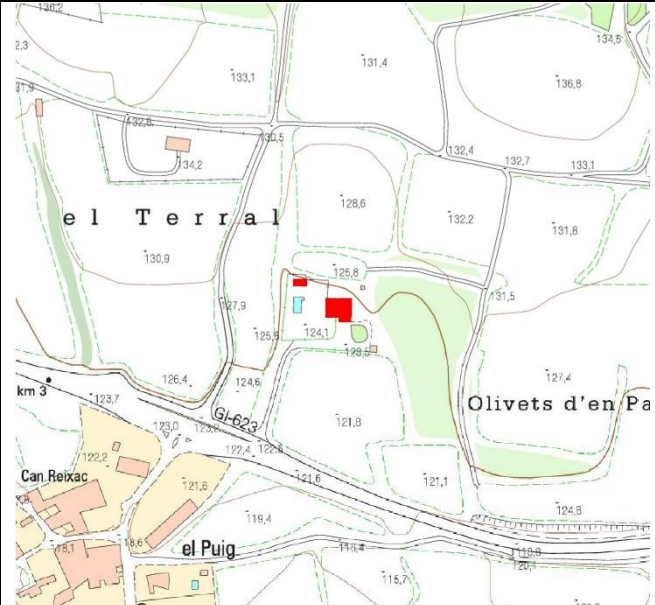
Per camí públic (camí Ral) no pavimentat que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a la banda Nord de Llampàies. Es tracta d'un habitatge unifamiliar aïllat de PB+1 rectangular, paraments amb revestiment continu i teulat a dues aigües. Amb bosc i oliveres al seu voltant.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Habitatge
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1977
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Sí
Nombre d'habitatges: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494882 N(Y)= 4663688
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005001250000ZB 001500200DG96C0001PL
Polígon: 5
Parcel·la: 125
Sup. Parcel·la: 9.297 m2 + 655 m2
Sup. Const.: 138 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

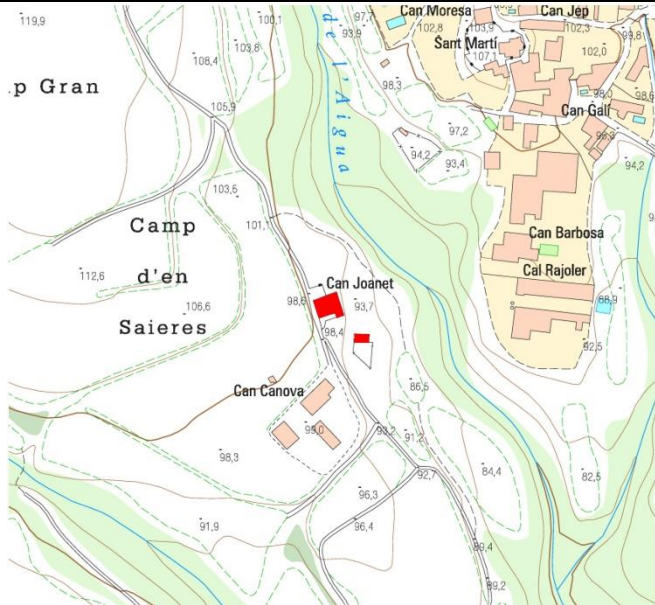
Per camí públic pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca amb un habitatge de PB amb una construcció de revestiment continu, de coberta a dues aigües, piscina i dues construccions auxiliar, una de la piscina i l'altre com a garatge i cobert.

6. Dades bàsiques:

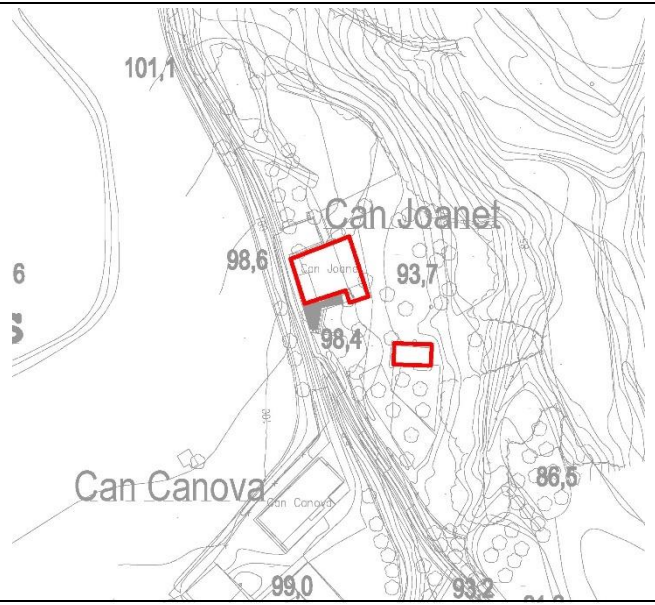
Tipologia principal: Habitatge
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1986
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua X Electricitat X Sanejament
Tancat perímetre: Sí
Nombre d'habitatges: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494642 N(Y)= 4663042
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005002110000ZJ 002000100DG96C0001AL
Polígon: 5
Parcel·la: 211
Sup. Parcel·la: 3.440 m2
Sup. Const.: 192 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos: Proximitat a bosc i al rec de l'Aigua

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat amb inici perpendicular al carrer del Massos en direcció Sud. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada al Sud de Llampaias les afores amb un habitatge amb coberta a dues aigües, porxo per la part inferior salvant un desnivell i terrassa superior.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Habitatge
Ús actual: Habitatge
Titularitat: Privada
Època construcció: 1960
Època última reforma:
Estat conservació: Be
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 1

BLOC AGROPECUARI

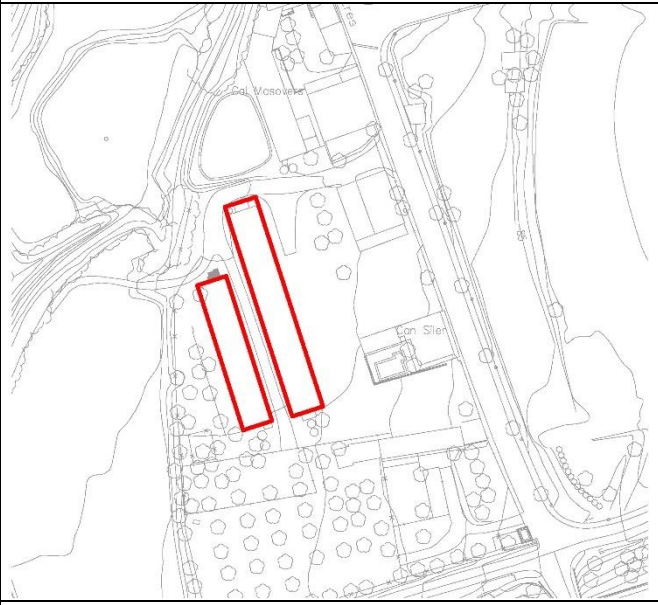
Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
GA-01	Granja Costa	2	118
GA-02	Granja Berenguer	4	26
GA-03	Granja Callís (pollastres)	4	57
GA-04	Control plagues amb ocells	5	42
GA-05	Granja Reixach	5	66
GD-01	Granja Ventalló	3	284
CA-01	Cobert Hugas	1	16
CA-02	Cobert d'en Pou	2	14
CA-03	Cobert Puyol	2	19
CA-04	Cobert Palmero	2	37
CA-05	Poch de Valldevià	2	70
CA-06	Cobert	2	115
CA-07	Cobert	3	58
CA-08	Bungalow Gou	3	72
CA-09	Hort Joan Roca	3	250
CA-10	Coberts	3	262
CA-11	Coberts	4	25
CA-12	Cobert Canyelles	4	30
CA-13	Cobert Ribas	5	99



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498120 N(Y)= 4664275
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002001180000Z1
Polígon: 2
Parcel·la: 118
Sup. Parcel·la: 2615 m2 7.596 m2
Sup. Const.: 809 m2 294 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

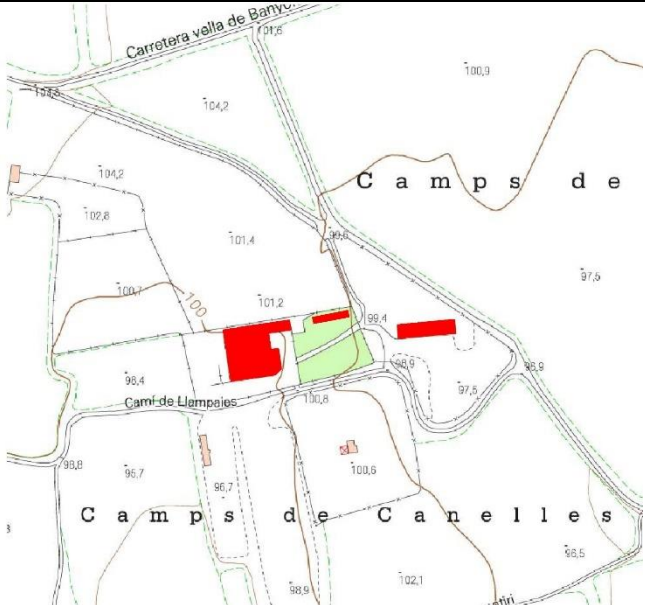
Pel carrer de les Eres, pavimentat. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a l'entrada de Saus, confrontant per la part posterior a altres construccions en sol urbà. Es tracta de dues construccions allargades d'obra ceràmica sense revestir amb coberta a una aigua.

6. Dades bàsiques:

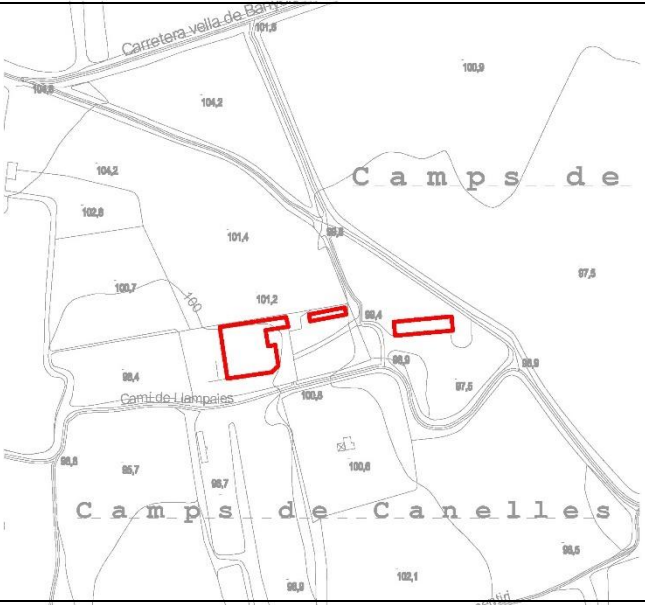
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Granja
Titularitat: Privada
Època construcció: 1975
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/5000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 496167 N(Y)= 4663245
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A004000260000ZP 17199A004000590000ZL
Polígon: 4 4
Parcel·la: 26 59
Sup. Parcel·la: 6.275 m2 + 7.596 m2
Sup. Const.: 1.011 m2 + 294 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc i antena

4. Accessibilitat a la finca:

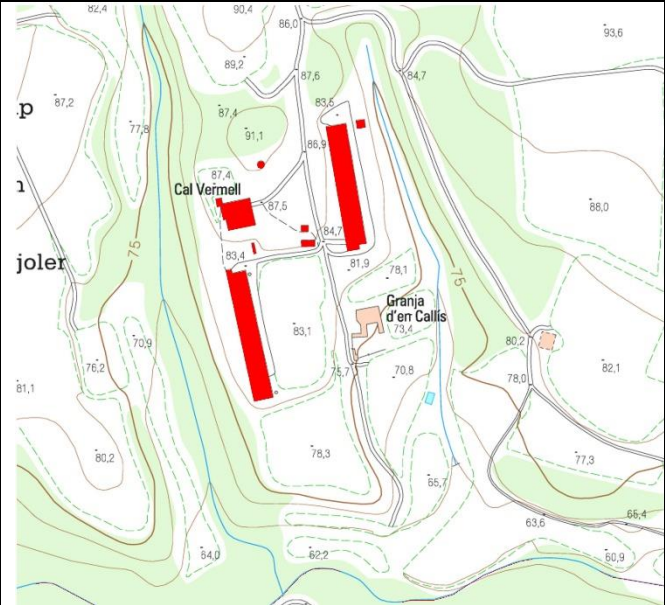
Disposa de dos accessos, pel carrer del Cementiri, no pavimentat; i per camí públic no pavimentat amb inici al carrer del Cementeri. Ambdós en estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada al Sud-oest de Camallera amb un gran cobert amb coberta lleugera a dues aigües i dos coberts de més recent construcció amb coberta lleugera a una aigua.

6. Dades bàsiques:

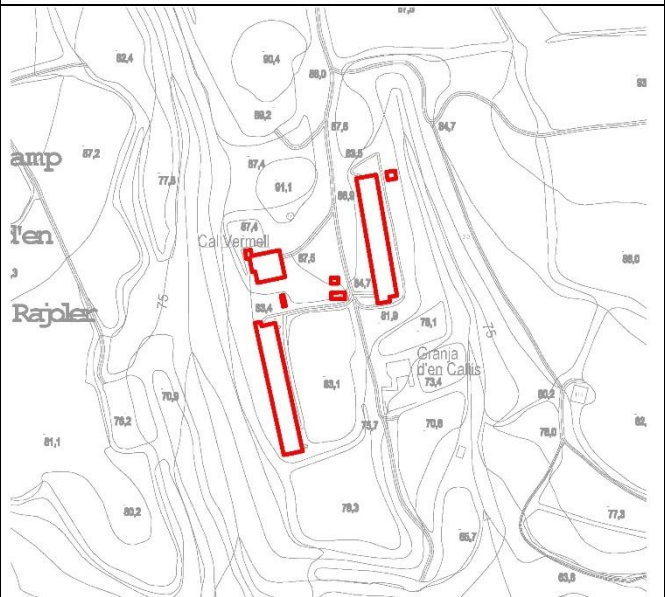
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrícola
Titularitat: Privada
Època construcció: 1975 i 1990
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2500



PLANTA. E:1/2500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495539 N(Y)= 4662672
Altres denominacions: Cal Vermell

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A004000570000ZQ
Polígon: 4
Parcel·la: 57
Sup. Parcel·la: 38.783 m2
Sup. Const.: 2.363 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

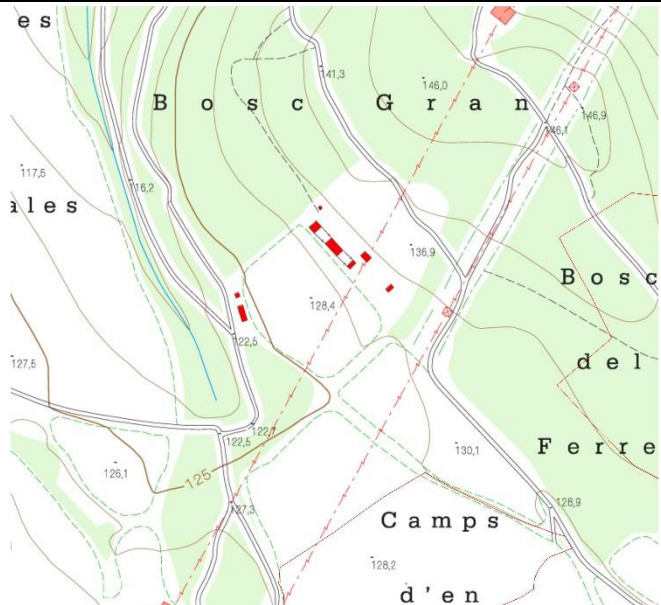
Per camí públic no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada al Sud-est de Llampaias amb dos grans coberts longitudinals i altres construccions disseminades.

6. Dades bàsiques:

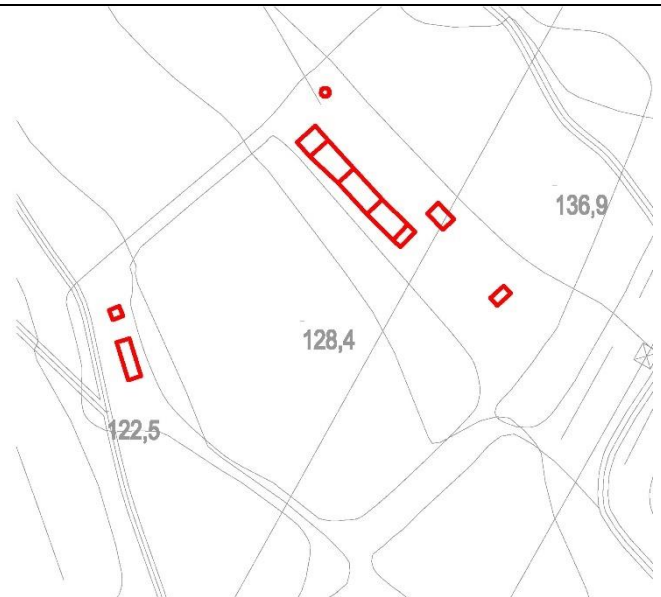
Tipologia principal: Coberts
Ús actual: Granja
Titularitat: Privada
Època construcció: 1980
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Si Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/5000



PLANTA. E:1/5000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494292 N(Y)= 4664131
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005000420000ZM
Polígon: 5
Parcel·la: 42
Sup. Parcel·la: 10.394 m2
Sup. Const.: 212 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

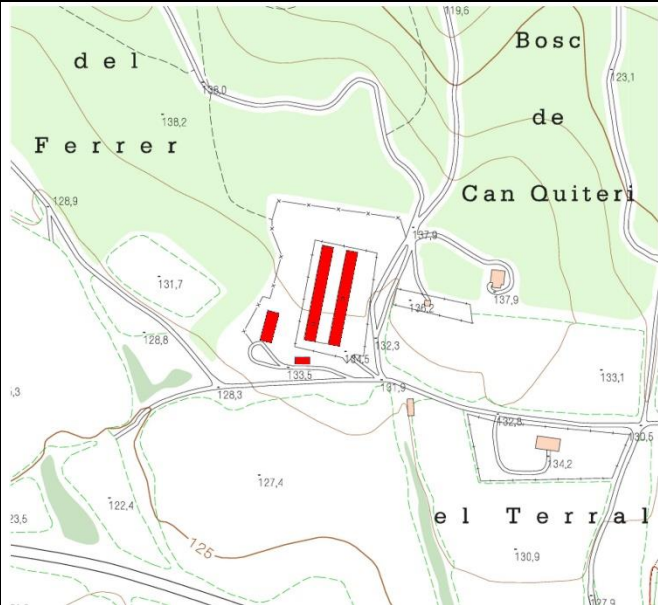
Per camí públic (camí Ral) no pavimentat que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En mal estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a la banda Nord de Llampaias.

6. Dades bàsiques:

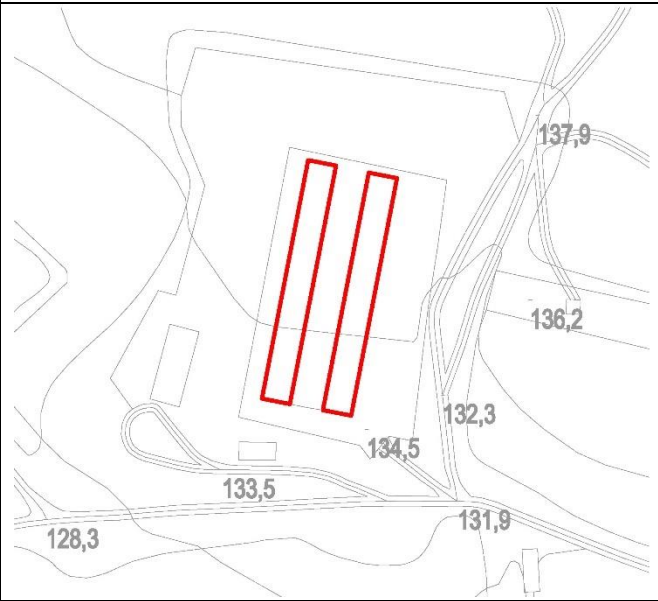
Tipologia principal: Es desconeix
Ús actual: Es desconeix
Titularitat: Privada
Època construcció: 2007
Època última reforma:
Estat conservació:
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494629 N(Y)= 4663870
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005000660000ZQ
Polígon: 5
Parcel·la: 66
Sup. Parcel·la: 96.096 m2
Sup. Const.: 1.035 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

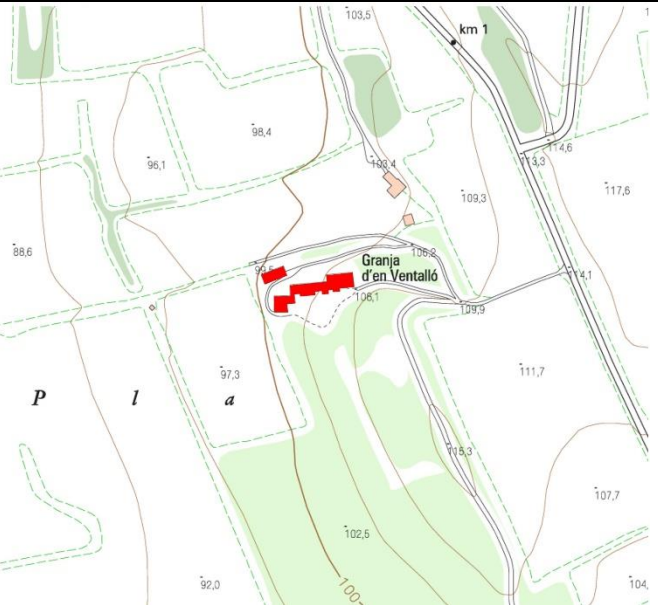
Per camí públic (camí Ral) no pavimentat que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En mal estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a la banda Nord de Llampaias. Es tracta de dues construccions allargades d'obra ceràmica revestida, amb coberta a una aigua. També disposa d'un dipòsit de purins i d'un dipòsit de residus d'animals.

6. Dades bàsiques:

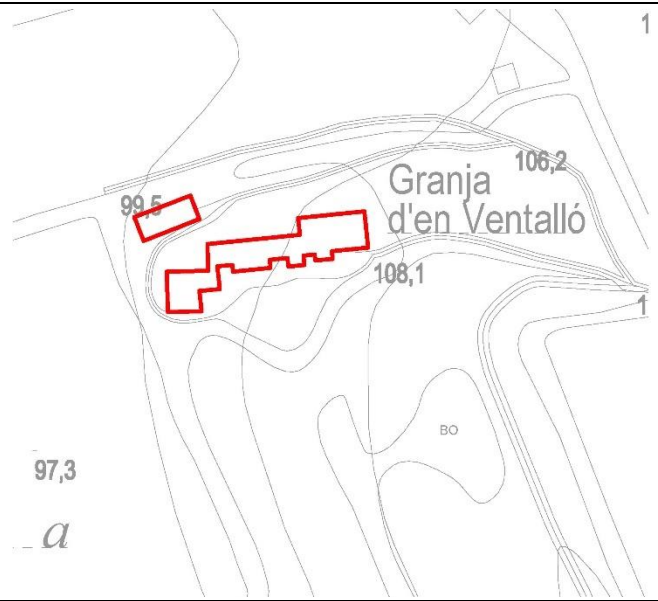
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Granja
Titularitat: Privada
Època construcció: 1975
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497818 N(Y)= 4662833
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003002840000ZK
Polígon: 3
Parcel·la: 284
Sup. Parcel·la: 22.109 m2
Sup. Const.: 510 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

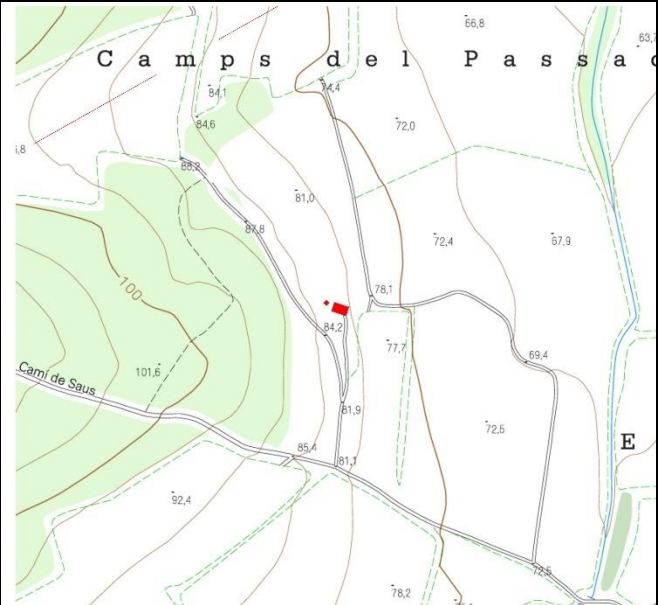
Per camí públic no pavimentat amb inici a la carretera GIV-6232. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

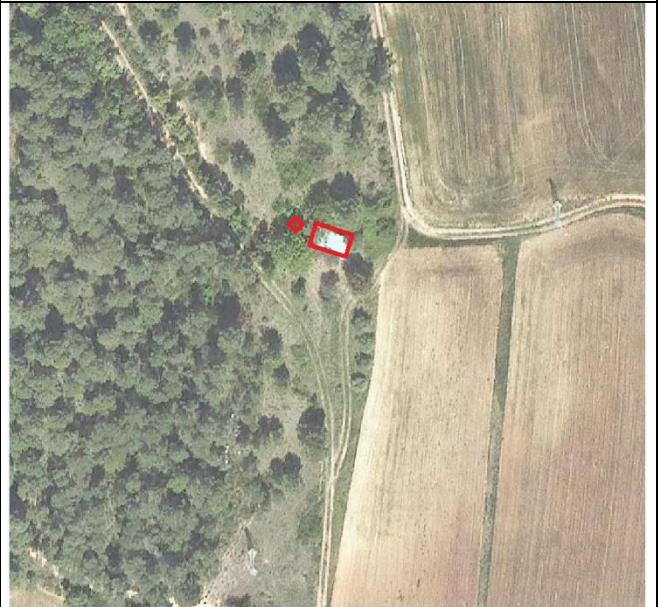
Finca situada al sud de la zona de Lluena amb diverses edificacions de totxana sense revestir amb coberta inclinades lleugeres de fibrociment i en alguns casos la vegetació envaeix les edificacions.

6. Dades bàsiques:

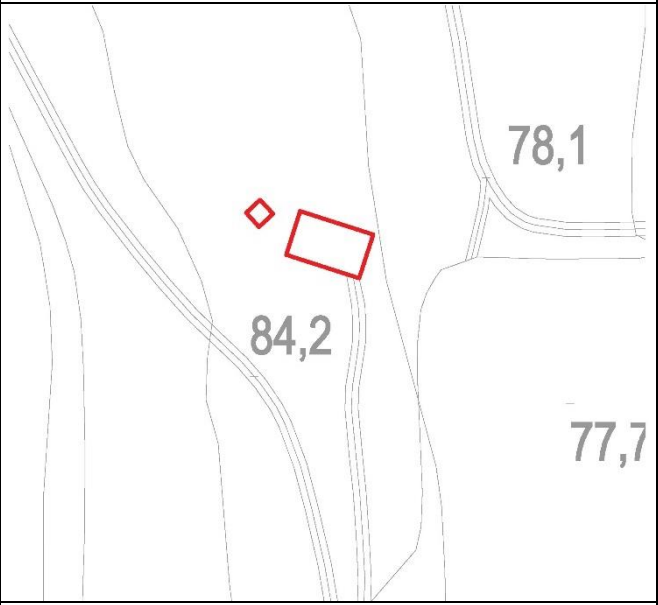
Tipologia principal: Granja
Ús actual: Granja en desús
Titularitat: Privada
Època construcció: 1975
Època última reforma:
Estat conservació: Mal estat
Serveis existents: Aigua Si Electricitat Si Sanejament No
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497441 N(Y)= 4665027
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A001000160000ZJ
Polígon: 1
Parcel·la: 16
Sup. Parcel·la: 43.772 m2
Sup. Const.: 0 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat amb inici en la intersecció dels carrers Nou i de la Font, de Saus, tot passant per sota de les vies del tren, en un desviament a la dreta passat el torrent d'Estrop. En mal estat.

5. Descripció de la finca:

Finca agrària amb un cobert de xapa a dues aigües que cobreix amb una part tancada i una oberta superiorment, amb materials precaris, envoltada de vegetació, en un terreny en pendent.

6. Dades bàsiques:

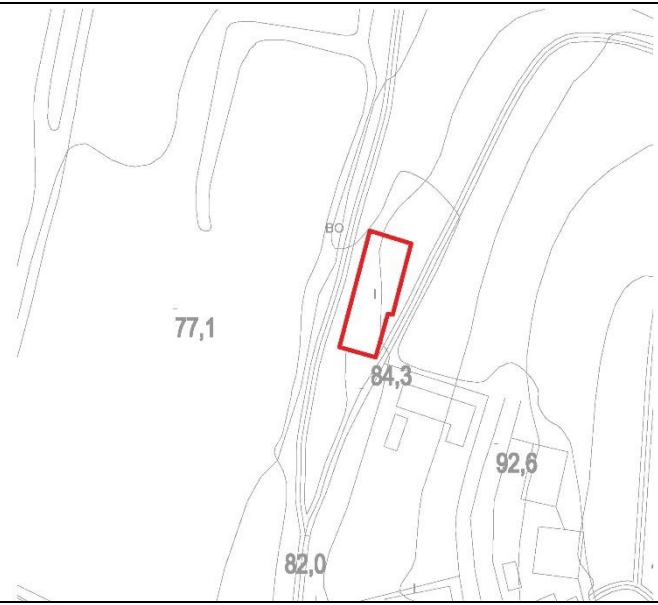
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Mal estat
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498288 N(Y)= 4664691
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 171994002000140000ZF 8348603DG9684N0001DH
Polígon: 2
Parcel·la: 14
Sup. Parcel·la: 662 m2 + 24.486 m2
Sup. Const.: 102 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

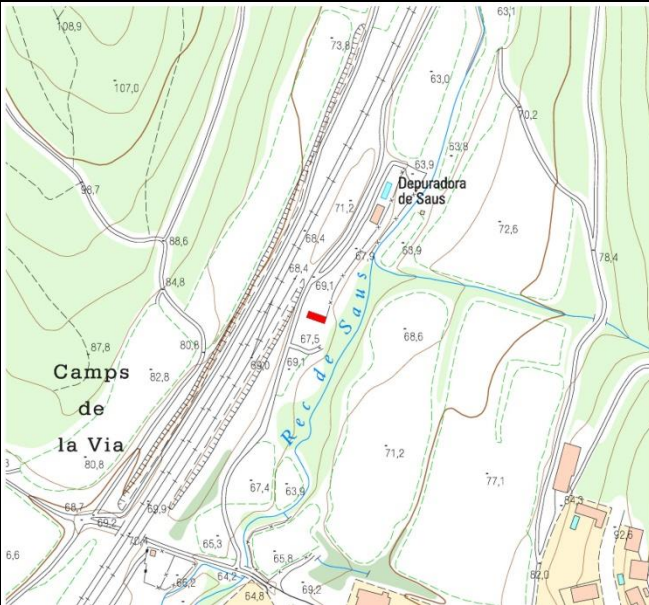
Per camí públic no pavimentat amb inici a la perllongació del carrer de les Eres. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

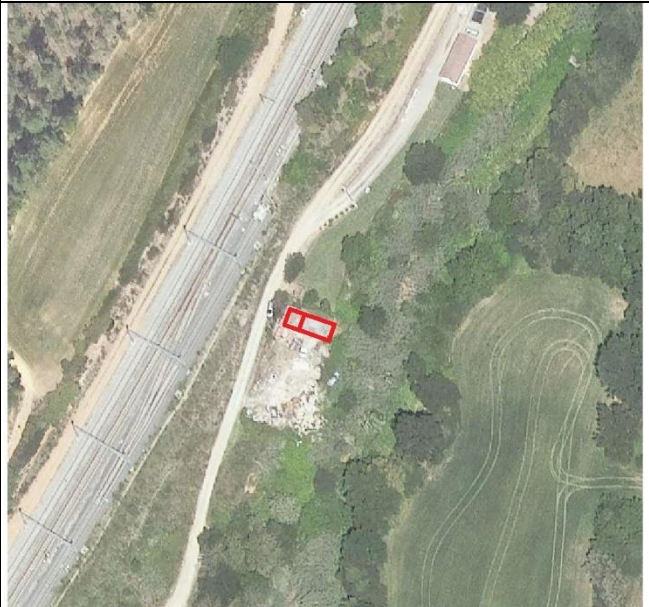
Finca situada a les afores de Saus, amb un cobert obert i una separació entre l'ús agrari i ramader i un pinar, confrontant amb habitatges unifamiliars aïllats.

6. Dades bàsiques:

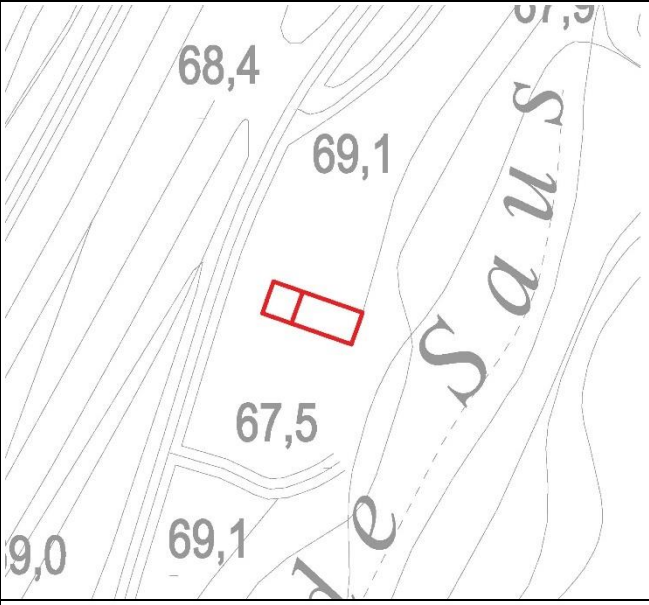
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari i ramader
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Parcialment
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498125 N(Y)= 4664806
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000190000ZD
Polígon: 2
Parcel·la: 19
Sup. Parcel·la: 1213 m2
Sup. Const.: 51 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès Agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Sistema ferroviari (límit edificació, i zona d'afecció)
Riscos: Proximitat a rec i vies de tren

4. Accessibilitat a la finca:

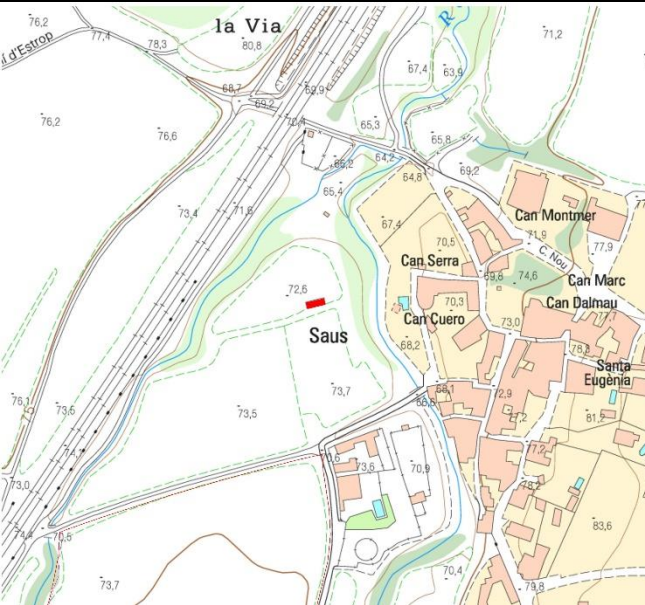
Per camí públic no pavimentat amb inici a la perllongació de la intersecció dels carrers Nou i de la Font. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

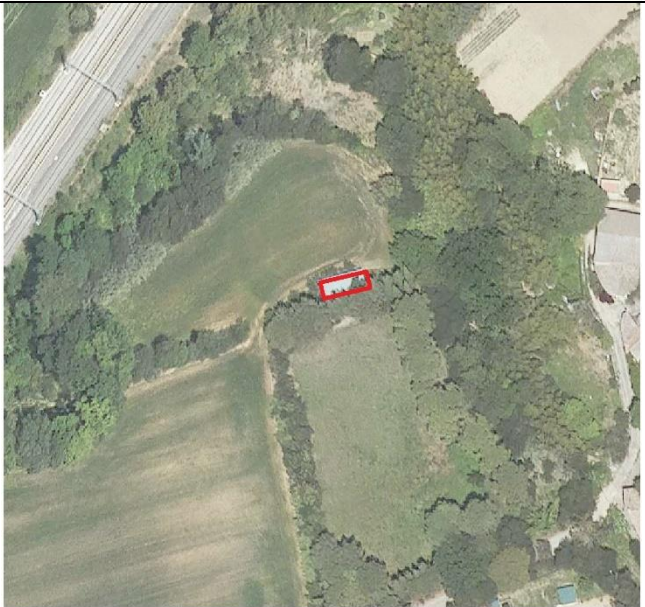
Finca situada a les afores de Saus, amb un cobert tancat i un cobert tancat parcialment per un lateral i obert per l'oposat (porxo).

6. Dades bàsiques:

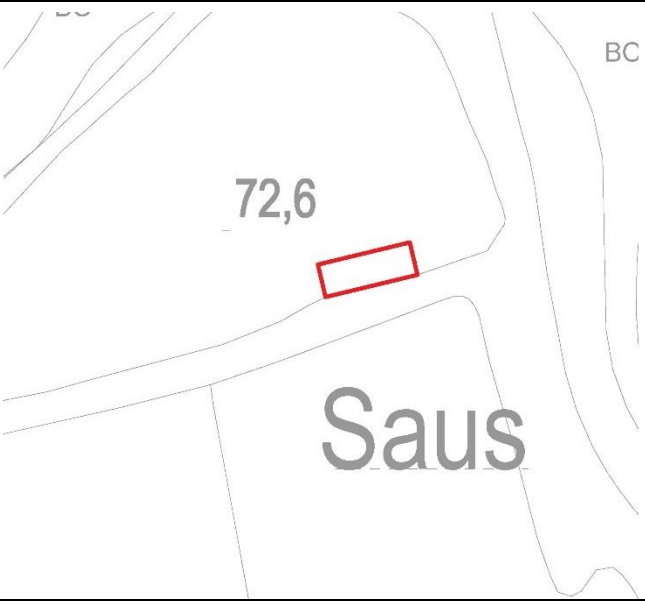
Tipologia principal: Cobert tancat parcialment
Ús actual: Agrari
Titularitat:
Època construcció: 2002
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua X Electricitat X Sanejament X
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498019 N(Y)= 4664536
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000370000ZY
Polígon: 2
Parcel·la: 37
Sup. Parcel·la: 4.032 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3d- Protecció Paisatgística
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos: Proximitat a bosc i vies de tren

4. Accessibilitat a la finca:

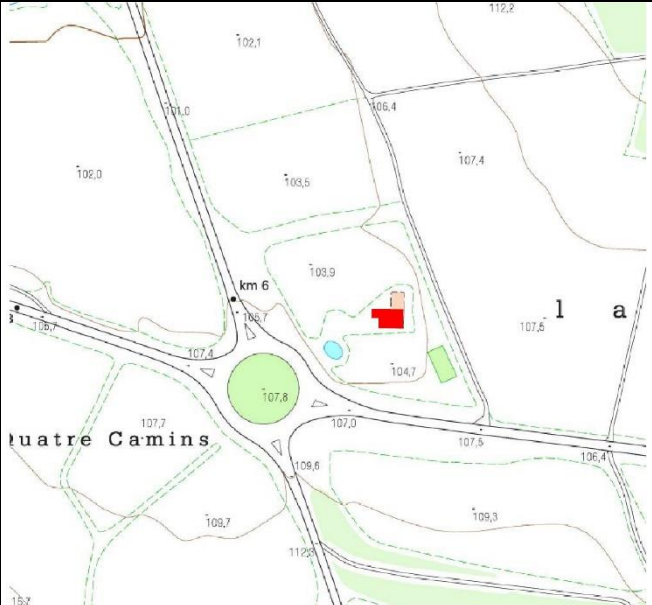
Amb vehicles per camí públic no pavimentat paral·lel a les vies del tren i per l'interior de la finca de la família Palmero a través d'un petit pont sobre el rec, (tancat provisionalment). Es desconeix l'estat de conservació de l'accessibilitat rodada.

5. Descripció de la finca:

Cobert d'obra ceràmica sense revestir i xapa metàl·lica suficient per cobrir un tractor.

6. Dades bàsiques:

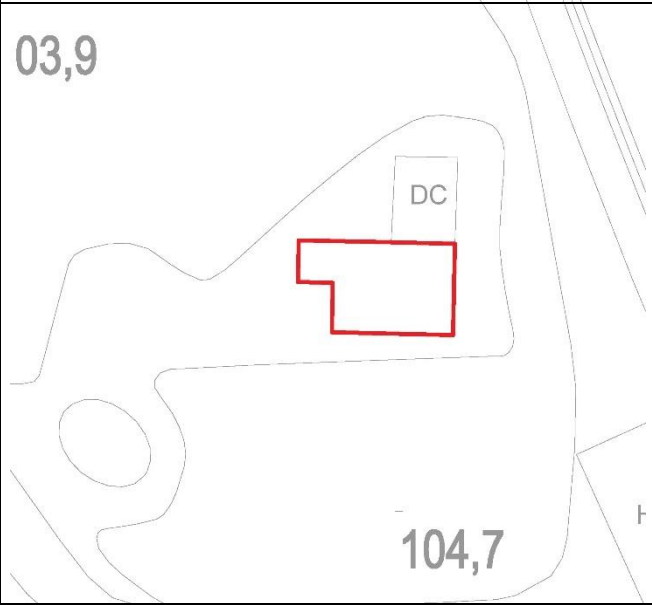
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Es desconeix
Serveis existents: Aigua No Electricitat No Sanejament No
Tancat perímetre: Es desconeix
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 499821 N(Y)= 4664308
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000700000ZA
Polígon: 2
Parcel·la: 70
Sup. Parcel·la: 8.084 m2
Sup. Const.: 105 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès Agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a carretera

4. Accessibilitat a la finca:

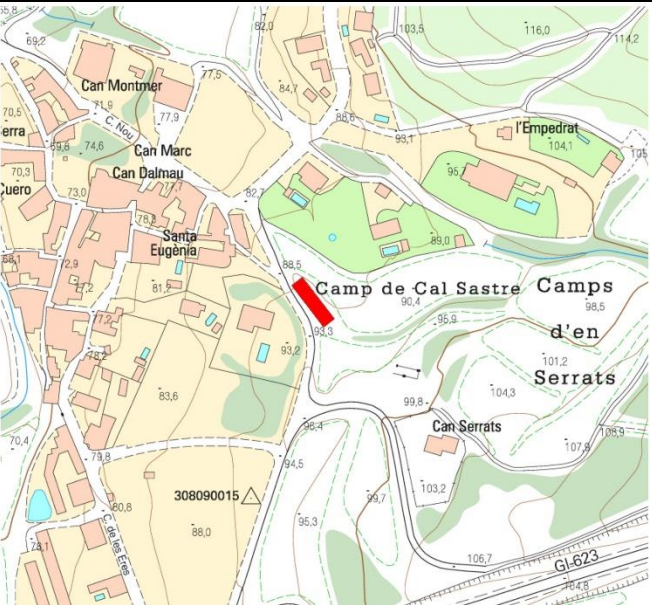
Per accés directe des de la carretera GI-623 junt a la rotonda en la unió a la carretera GI-631. Es desconeix l'estat de conservació de l'accessibilitat rodada.

5. Descripció de la finca:

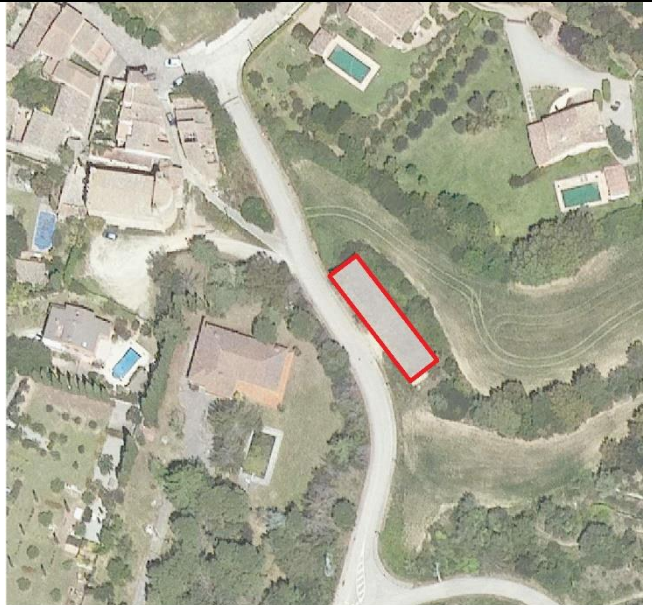
Finca situada a l'extrem Est de tot el nucli amb un cobert en estat precari.

6. Dades bàsiques:

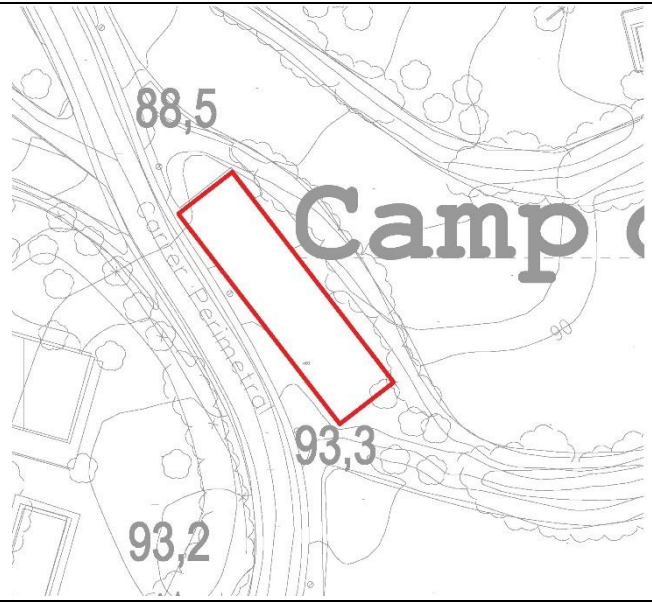
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Cobert
Titularitat: Privada
Època construcció: 1980
Època última reforma:
Estat conservació: Malament
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498298 N(Y)= 4664461
Altres denominacions: Camp de Cal Sastre i Camps d'en Serrats

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002001150000ZR 000400700DG96D0001GT
Polígon: 2
Parcel·la: 115
Sup. Parcel·la: 298 m2 46.950 m2
Sup. Const.: 298 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès Agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

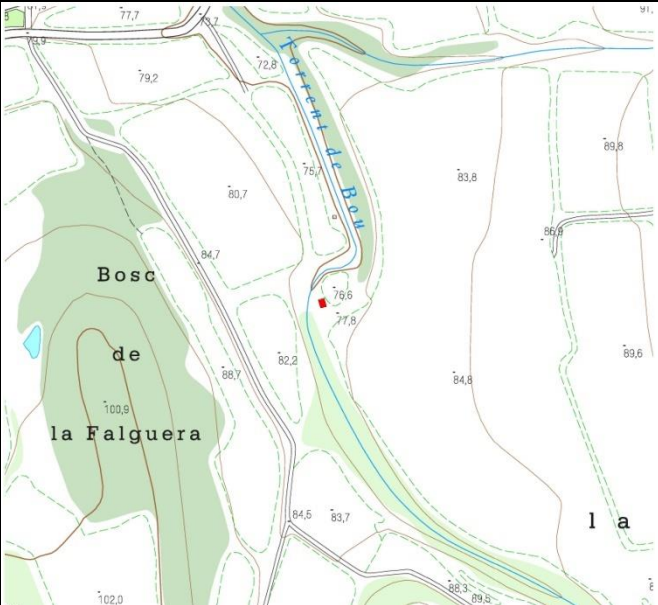
Pel carrer Perimetral, públic i pavimentat. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

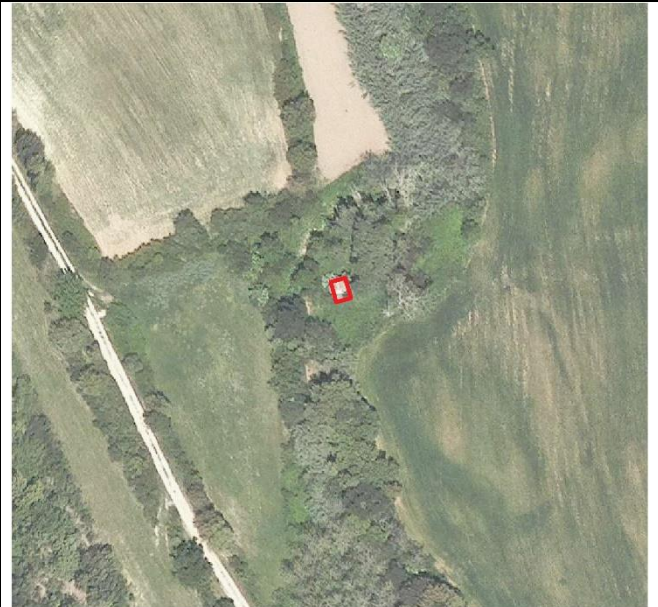
Situat a l'entrada de Saus pel carrer Perimetral, enfront de la part posterior de l'església, es tracta d'un cobert amb paret ceràmica sense revestir, bigues d'acer i biguetes de formigó amb cobert de fibrociment i sense tancaments practicables.

6. Dades bàsiques:

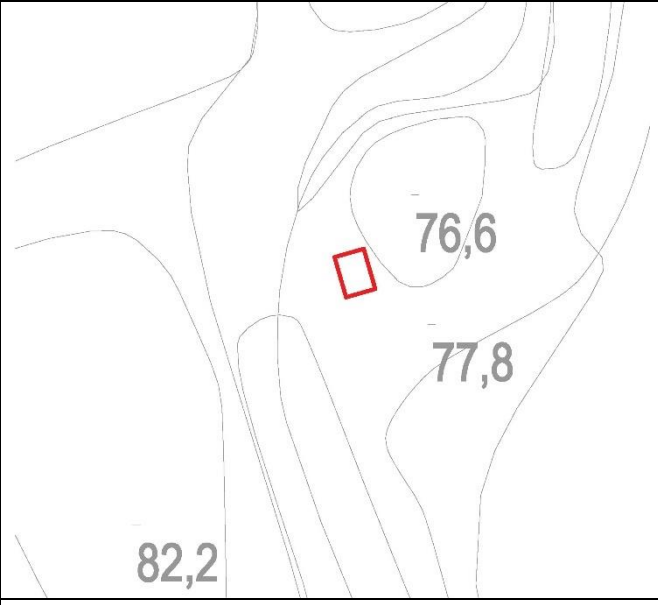
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari
Titularitat: Privada
Època construcció: 1970
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498147 N(Y)= 4663902
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003000580000ZK
Polígon: 3
Parcel·la: 58
Sup. Parcel·la: 883 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3c- Protecció Rieres
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de servitud i zona de policia)
Riscos: Proximitat a bosc i al torrent de Bou

4. Accessibilitat a la finca:

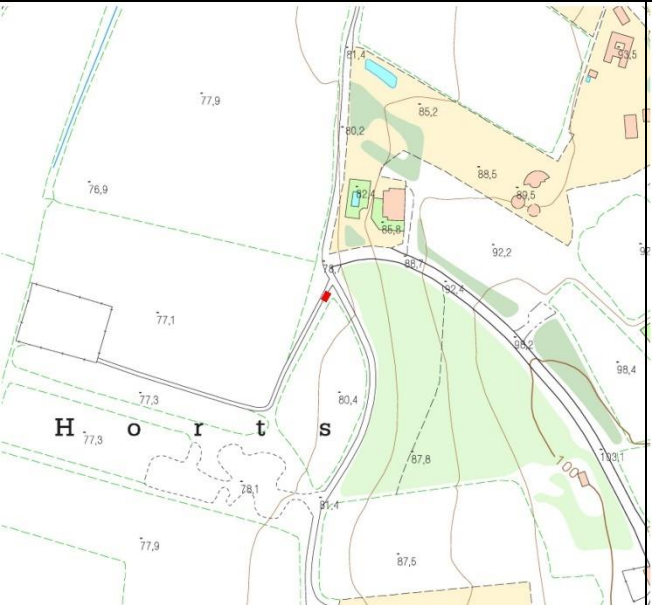
No hem trobat el camí de vehicles. Molt complicat de trobar i accedir degut al torrent proper. Es desconeix l'estat de conservació de l'accessibilitat rodada.

5. Descripció de la finca:

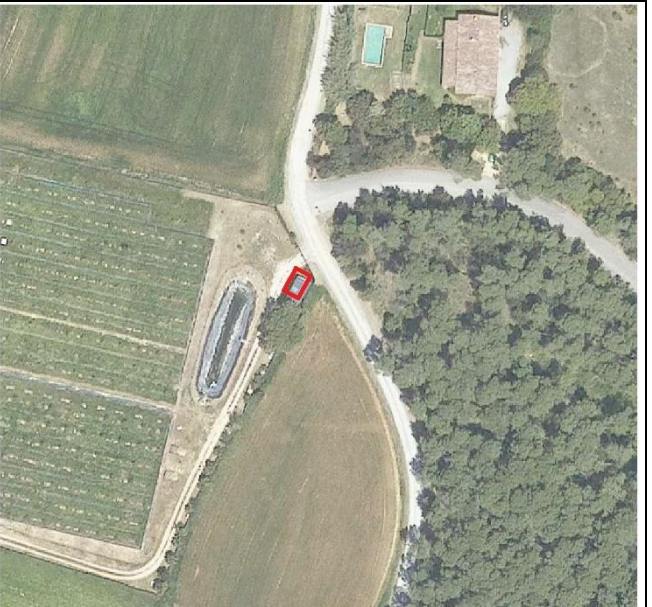
Finca situada al bell mig del bosc, torrent i camps. Consta d'una petita edificació coberta a dues aigües amb teules.

6. Dades bàsiques:

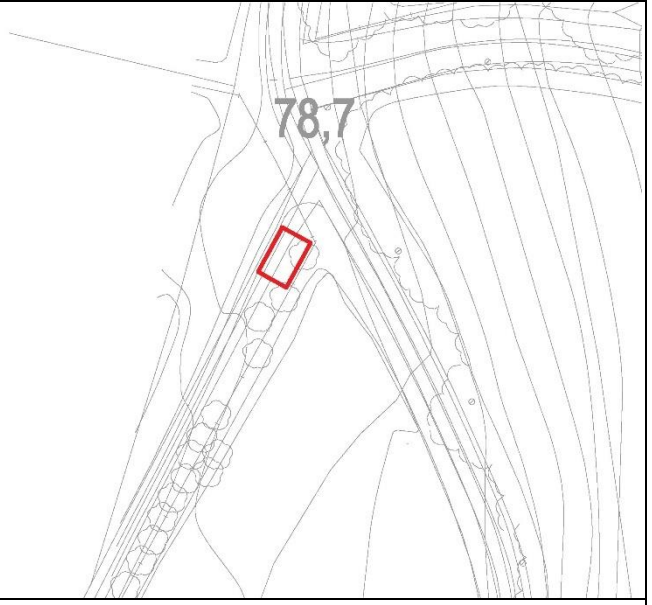
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Cobert agrari (per eines)
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Mal estat
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitages: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497623 N(Y)= 4663550
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003000720000ZZ
Polígon: 3
Parcel·la: 72
Sup. Parcel·la: 5.291 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3d- Protecció Paisatgística
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: Zona de l'estany
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Inundable

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat que va des de la carretera GIV-6232 a la carretera GIV-6233. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

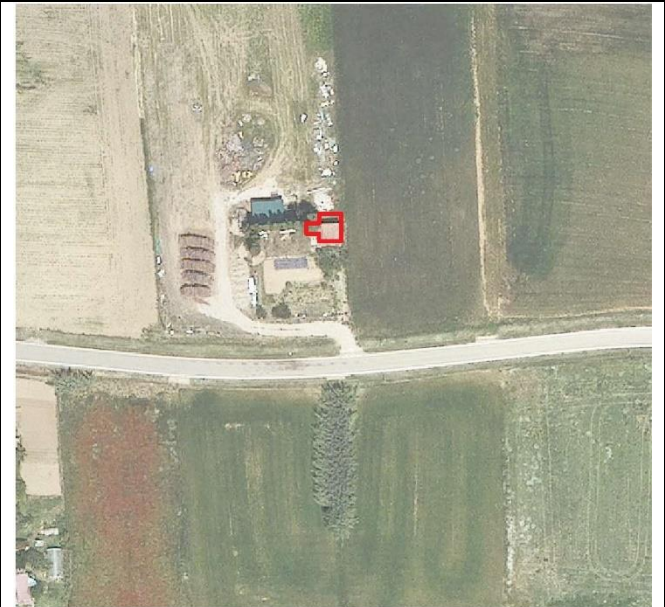
Finca situada entre les vies del tren i el camí d'accés, amb una construcció tipus bungalow. També disposa d'una gran bassa d'aigua per al reg.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Caseta prefabricada tipus bungalow
Ús actual: Cobert agrícola
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Molt bé
Serveis existents: Aigua No Electricitat No Sanejament No
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitages: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497413 N(Y)= 4663165
Altres denominacions: Tronxo

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003002500000ZM
Polígon: 3
Parcel·la: 250
Sup. Parcel·la: 7.679 m2
Sup. Const.: 39 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3d- Protecció Paisatgística
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Carreteres (zona d'afecció)
Riscos: Proximitat carretera GIV-6232

4. Accessibilitat a la finca:

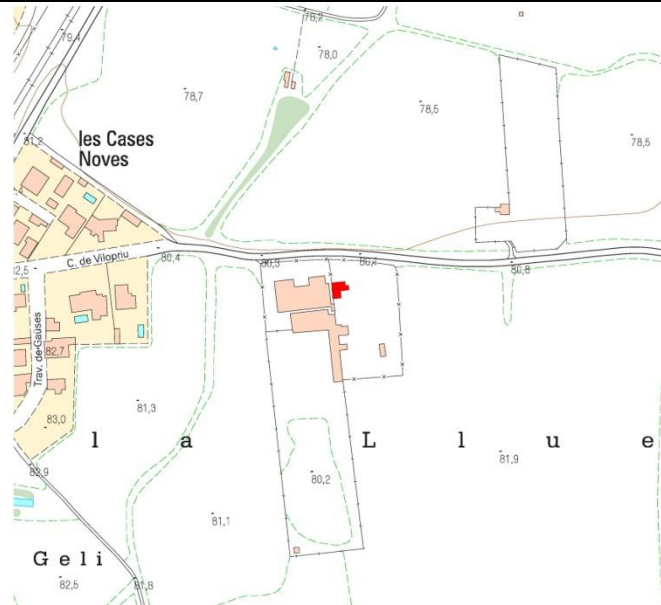
Amb accés directe des de la carretera GIV-6232. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca amb un cobert a una aigua de teula aràbiga que dona servei a un hort i una explotació de fusta.

6. Dades bàsiques:

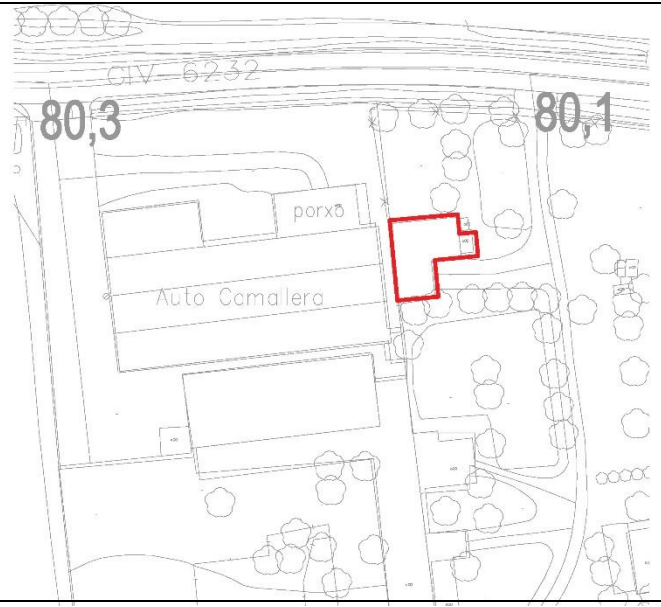
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari i tractament de fusta tallada
Titularitat: Privada
Època construcció: 1985
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497313 N(Y)= 4663115
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003002620000ZS 17199A003002640000ZU
Polígon: 3
Parcel·la: 262 263 264
Sup. Parcel·la: 7.567 m2
Sup. Const.: 98 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Carreteres (línia edificació i zona d'afecció)
Riscos: Proximitat carretera GIV-6232

4. Accessibilitat a la finca:

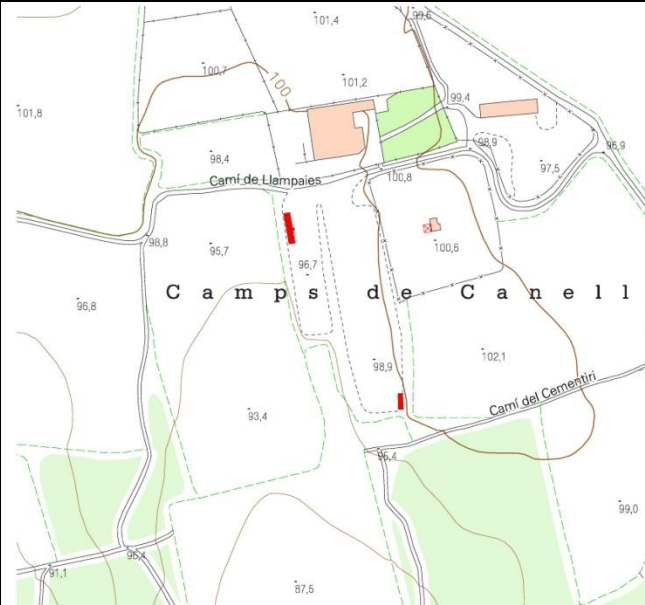
Amb accés directe des de la carretera GIV-6232. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Es tracta de diversos coberts de tres finques cadastrals

6. Dades bàsiques:

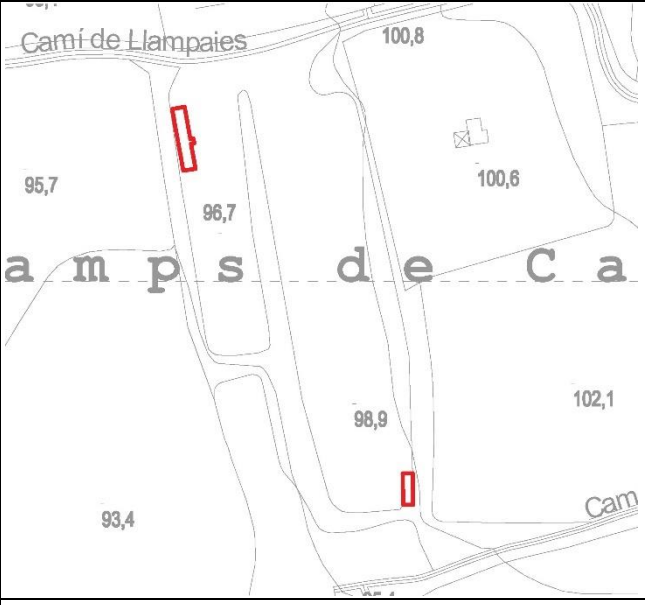
Tipologia principal: Coberts
Ús actual: Agrari
Titularitat: Privada
Època construcció: 1990 / 2010
Època última reforma:
Estat conservació: Mal estat
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges:



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2500



PLANTA. E:1/2500



1. Localització:
Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 496150 N(Y)= 4663190
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:
Ref. Cadastral: 17199A004000250000ZQ
Polígon: 4
Parcel·la: 25
Sup. Parcel·la: 9.057 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:
Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc i antena

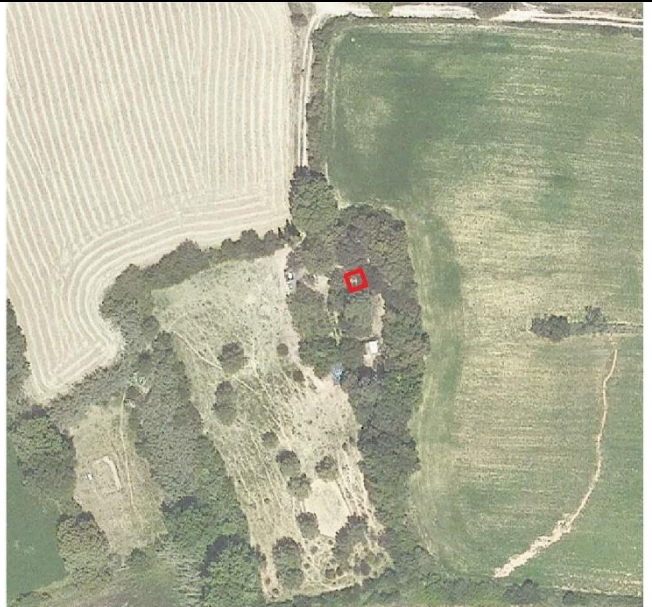
4. Accessibilitat a la finca:
Per camí públic no pavimentat amb inici al carrer del Cementeri. En estat regular.

5. Descripció de la finca:
Finca situada al Sud-oest de Camallera amb quatre coberts de diferents tipus. El terreny presenta irregularitats perquè antigament es va convertir en un abocador de terres on es va construir una pista de motocròs.

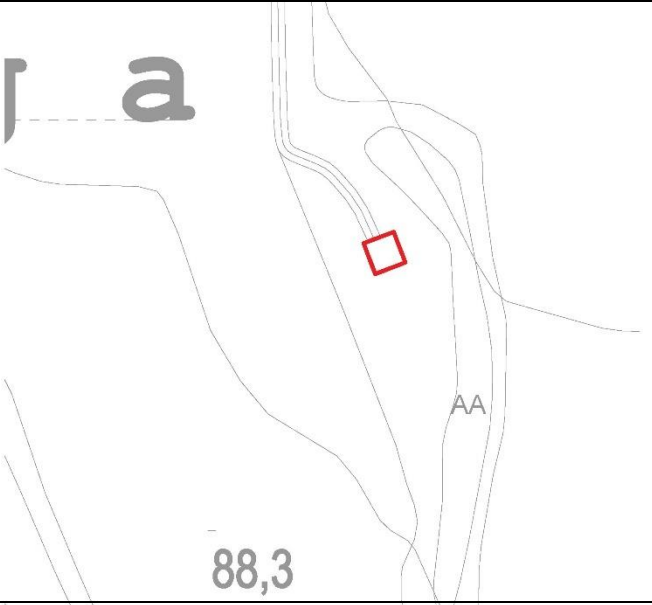
6. Dades bàsiques:
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Es desconeix
Titularitat: Privat
Època construcció: < 50 anys
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: Es desconeix



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:
Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495887 N(Y)= 4663138
Altres denominacions:

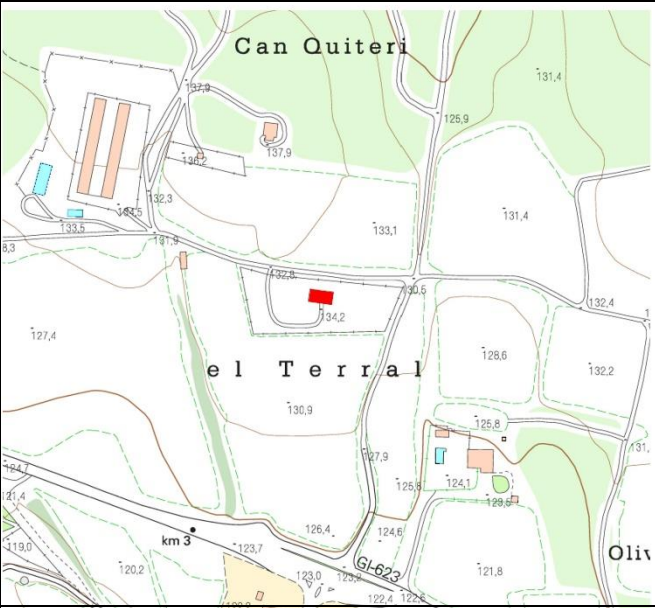
2. Dades Cadastrals:
Ref. Cadastral: 17199A004000300000ZL
Polígon: 4
Parcel·la: 30
Sup. Parcel·la: 8.521 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:
Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:
Per camí públic no pavimentat amb inici al carrer del Cementiri. En mal estat.

5. Descripció de la finca:
Finca situada entre Llampaias i Camallera en un emplaçament força difícil, amb unes construccions es estat precari que no consten en el cadastre.

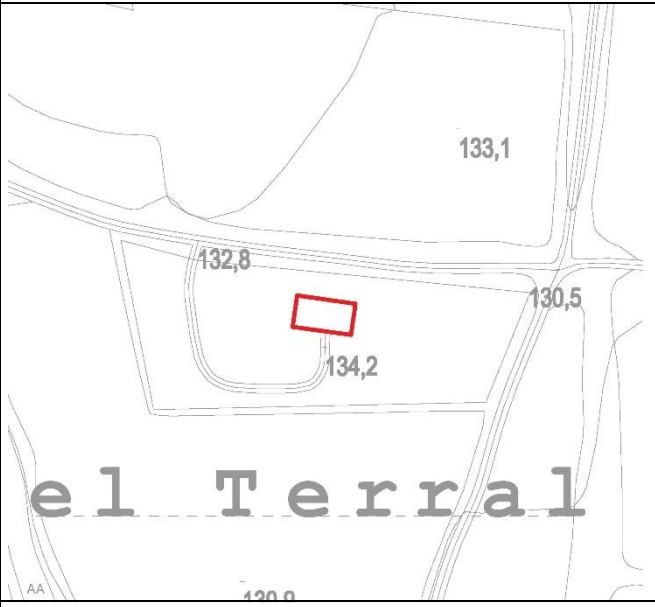
6. Dades bàsiques:
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Cobert
Titularitat:
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Malament
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: Es desconeix



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494759 N(Y)= 4663802
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005000990000ZP
Polígon: 5
Parcel·la: 99
Sup. Parcel·la: 9.369 m2
Sup. Const.: 95 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat amb inici al camí Ral que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

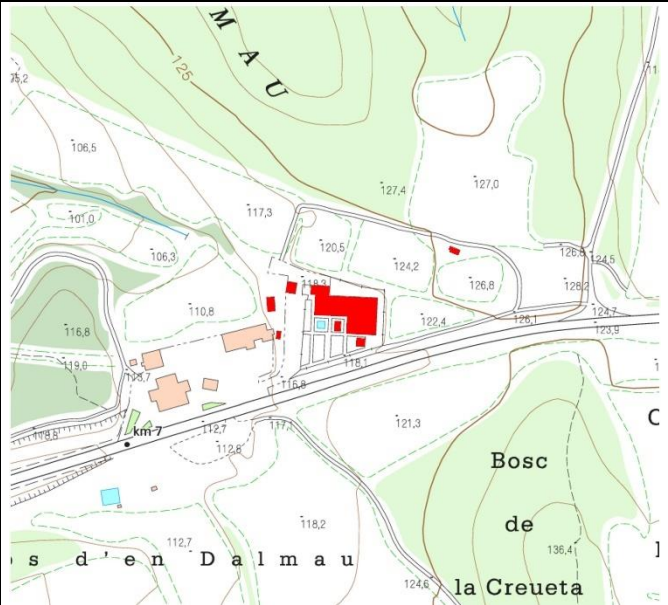
Finca situada a la banda Nord de Llampaias. Consisteix en una nau d'obra ceràmica revestida i una coberta a dues aigües amb teula àrab. També disposa d'un cobert annex per emmagatzematge de llenya i altres estris agraris.

6. Dades bàsiques:

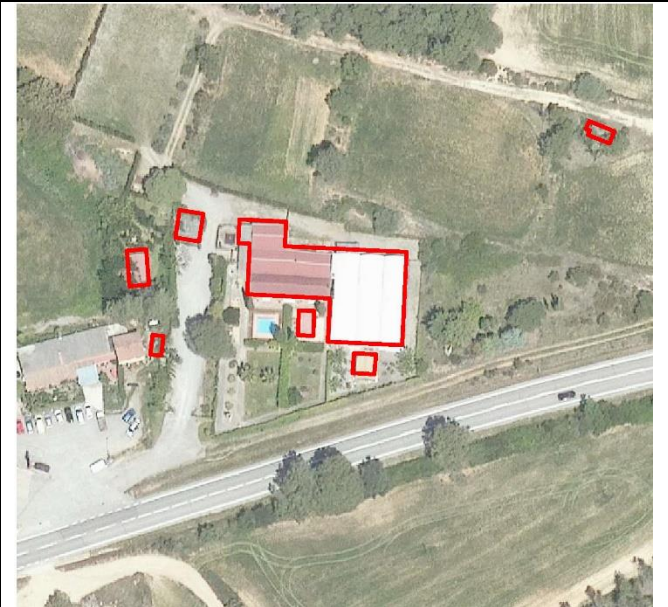
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Agrari
Titularitat: Privada
Època construcció: 2007
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: 0

BLOC ALTRES CONSTRUCCIONS

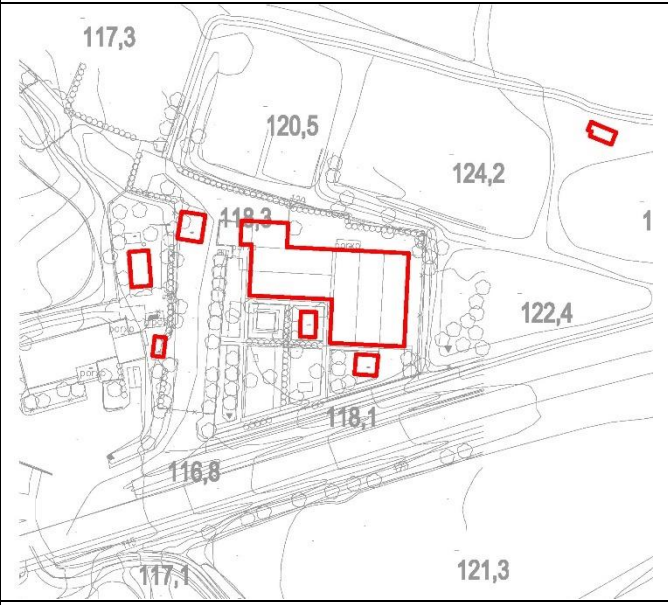
Codi	Element	Pol. Cad.	Parc. Cad.
AC-01	Casa taller Pascual	2	116
AC-02	Casa Mauleon	3	283
AC-03	Depuradora	2	16
AC-04	Pou i viver	2	27
AC-05	Rentador	2	41
AC-06	Cobert taller	2	55
AC-07	Benzinera I restaurant	2	80
AC-08	Monument Palmero	2	108
AC-09	Hidrant	3	44
AC-10	Hípica	5	279
AC-11	Bassa i pou	3	316
AC-12	Cobert pedrera	4	4
AC-13	Construccions Poch	4	13
AC-14	Antena	4	24
AC-15	Dipòsit	5	66
AC-16	Pou	5	147



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498731 N(Y)= 4664391
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002001160001XF 17199A002001160000ZD
Polígon: 2
Parcel·la: 116
Sup. Parcel·la: 32.114 m2
Sup. Const.: 866 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Carreteres (línia edificació i zona d'afecció)
Riscos: Proximitat a bosc i carretera GI-623

4. Accessibilitat a la finca:

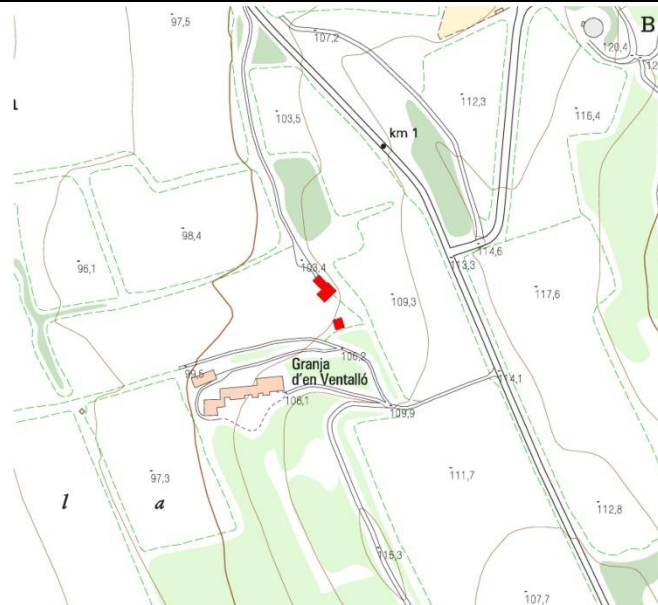
Amb accés directe des de la carretera GI-623. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a l'extrem Nord-est a tocar de la carretera GI-623 junt a la benzinera amb un seguit de construccions tipus nau amb cobertes lleugeres i altres construccions com porxos, piscina, basses.

6. Dades bàsiques:

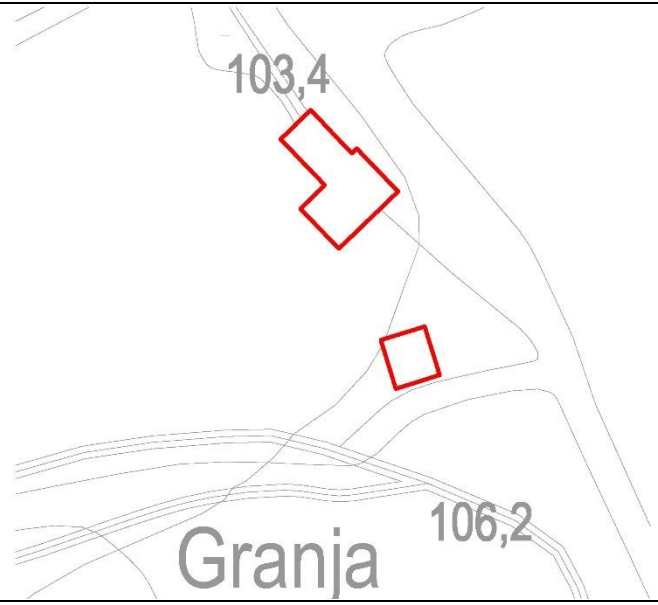
Tipologia principal: Naus diverses
Ús actual: Taller
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitages: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497853 N(Y)= 4662889
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003002830000ZO 001800400DG96D0001BT
Polígon: 3
Parcel·la: 283
Sup. Parcel·la: 10.243 m2
Sup. Const.: 55 m2 La realitat és superior
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Part no
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

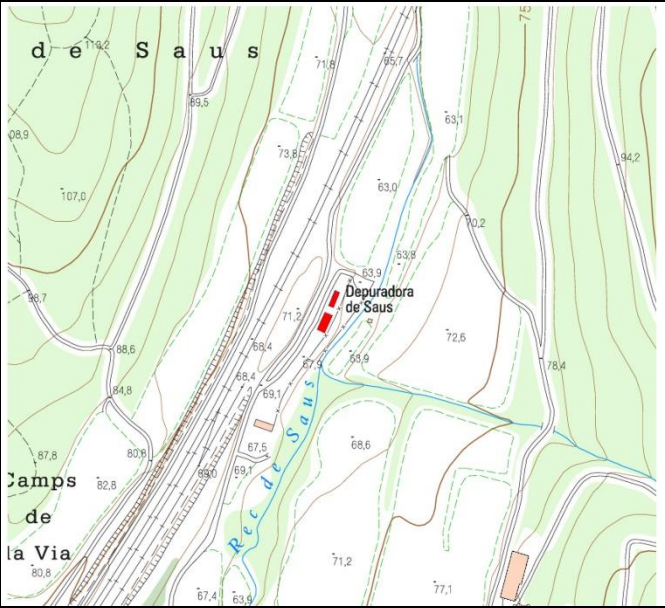
Per camí privat (tancat amb un cademat) no pavimentat amb inici a la carretera GIV-6232. Es desconeix l'estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada al sud de la zona de Lluena amb una edificació amb coberta a dues aigües i varies edificacions auxiliars més amb cobertes lleugeres.

6. Dades bàsiques:

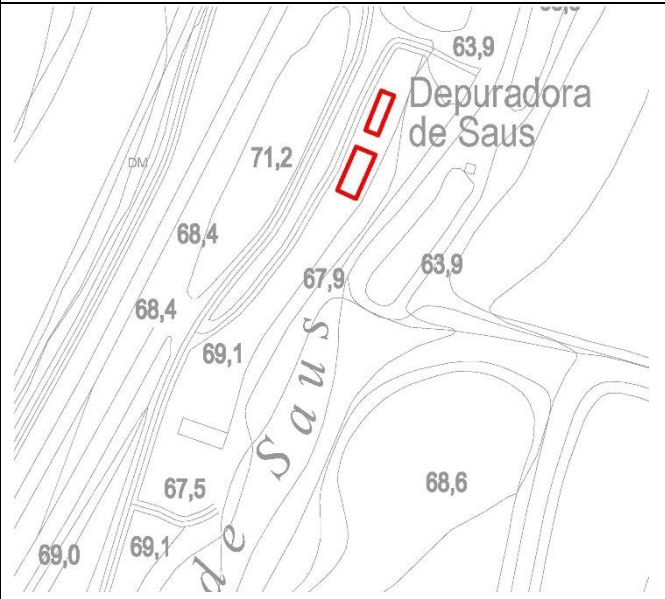
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Habitatge de segona residència
Titularitat: Privada
Època construcció: 1960
Època última reforma:
Estat conservació: Bon estat
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitages: 1



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498167 N(Y)= 4664870
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. 17199A002000160000ZO 17199A002000170000ZK
Cadastral:
Polígon: 2
Parcel·la: 16
Sup. Parcel·la: 3.593 m2 + 143 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Sistema Ferroviari (límit edificació i zona afecció)
Riscos: Proximitat a rec i vies de tren

4. Accessibilitat a la finca:

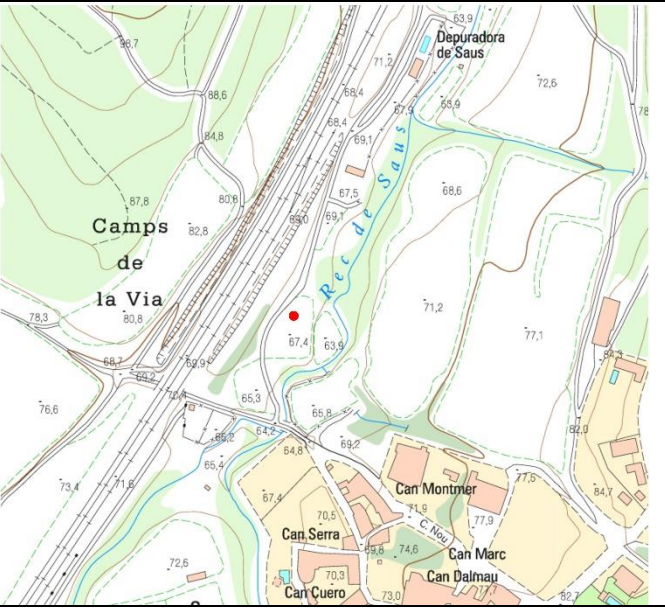
Per camí públic no pavimentat amb inici a la perllongació de la intersecció dels carrers Nou i de la Font. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

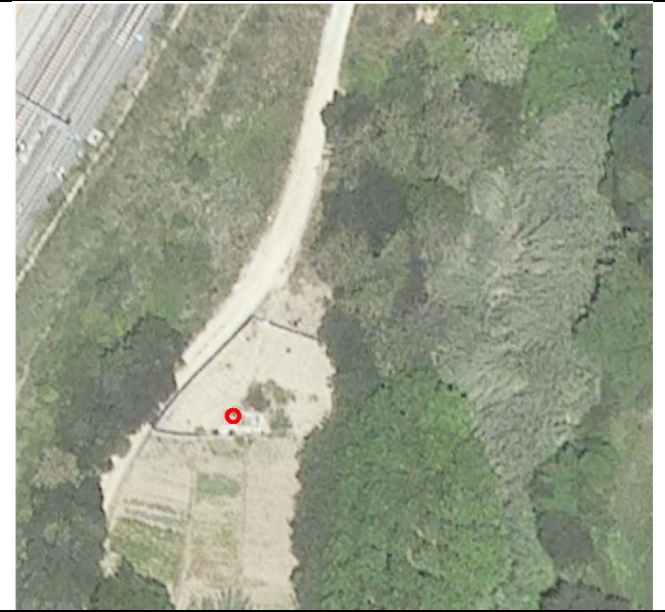
Finca situada a les afores de Saus, a tocar de les vies del tren, amb un edifici de PB per tractament de les aigües residuals i dipòsits o decantadors. L'edificació no consta cadastralment.

6. Dades bàsiques:

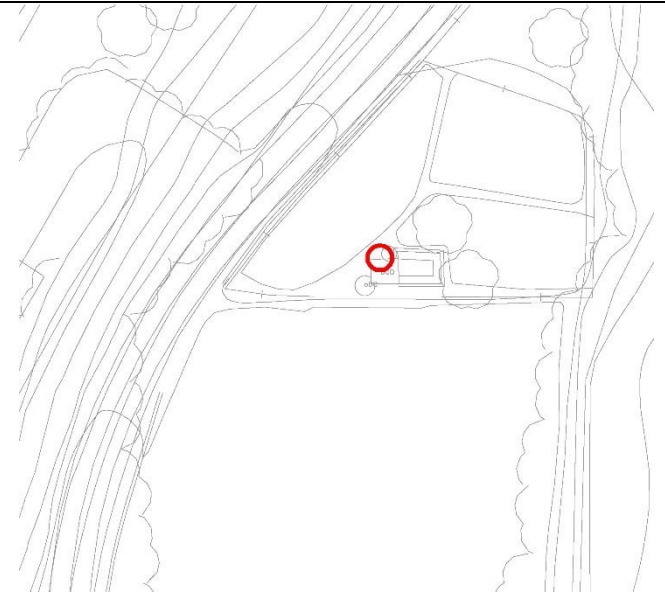
Tipologia principal: Edifici tancat
Ús actual: Tractament aigües residuals
Titularitat: Pública
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua X Electricitat X Sanejament X
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: 0



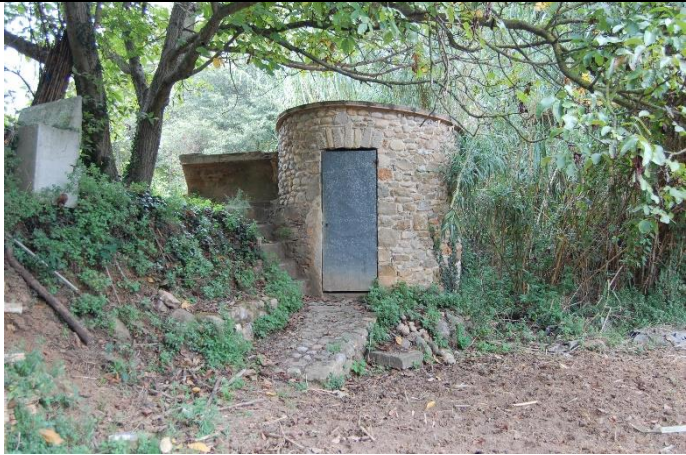
LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/1000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498090 N(Y)= 4664710
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000270000ZS
Polígon: 2
Parcel·la: 27
Sup. Parcel·la: 431 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3c- Protecció Rieres
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Sistema Ferroviari (límit edificació i zona afecció)
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

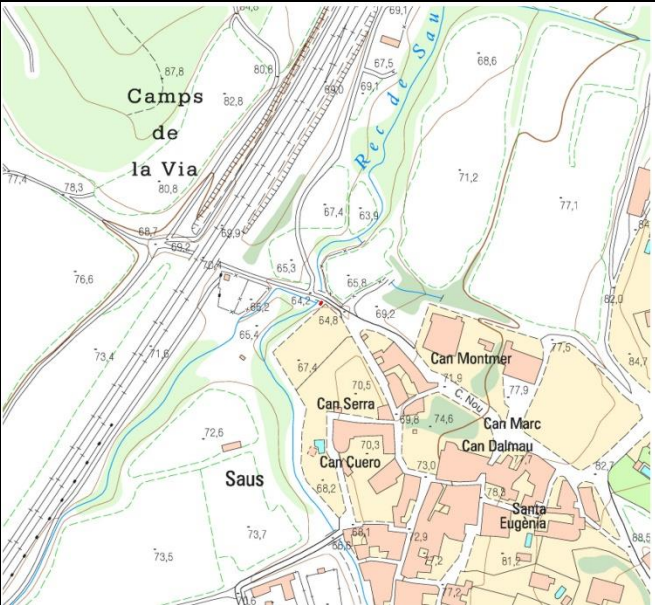
Per camí públic no pavimentat amb inici a la perllongació de la intersecció dels carrers Nou i de la Font. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

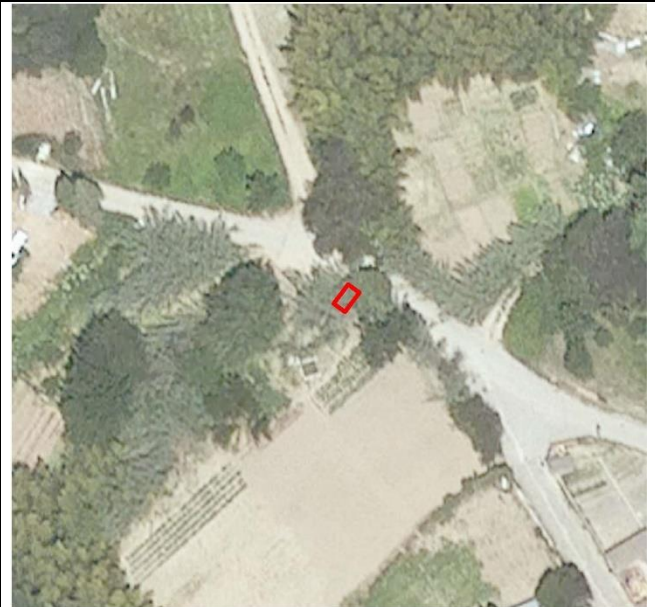
Finca situada a les afores de Saus (Nord-oest). Es tracta del tancament circular i sostre d'un pou amb safareig adossat lateral.

6. Dades bàsiques:

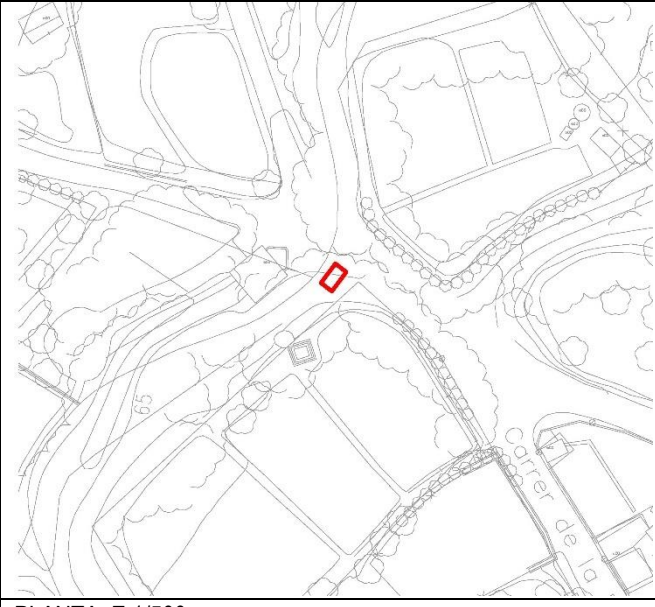
Tipologia principal: Pou
Ús actual: Pou
Titularitat: Privada
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498085 N(Y)= 4664630
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000410000ZG
Polígon: 2
Parcel·la: 41
Sup. Parcel·la: 42 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3c- Protecció Rieres
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona servitud i zona de policia)
Sistema Ferroviari (zona afecció)
Riscos: Proximitat a rec

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic, pavimentat, a tocar de la intersecció dels carrers Nou i de la Font. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a les afores de Saus (Nord-oest). Es tracta d'un rentador al bell mig del rec que aprofita el seu desnivell per omplir-lo per un costat curt i per abocar les aigües per l'altre costat curt, amb un cobert de teules amb entrebogat de fusta i dos parets (costat llarg) d'obra ceràmica amb dos forats en forma d'arc.

6. Dades bàsiques:

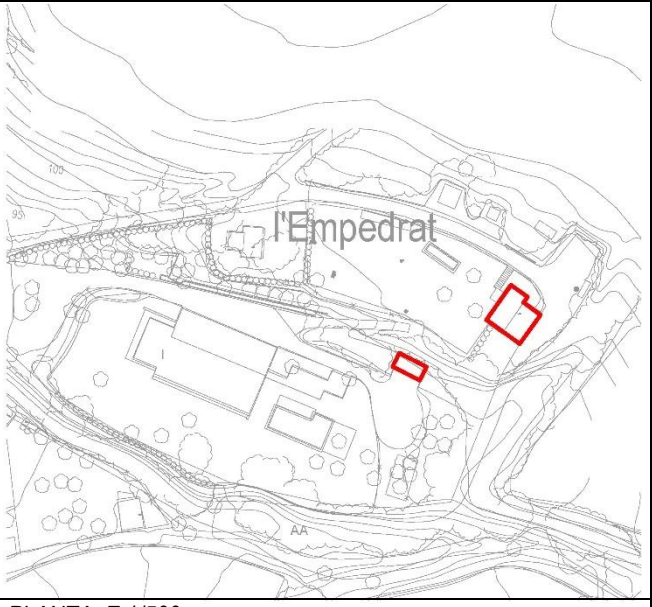
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Rentador
Titularitat: Pública
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498510 N(Y)= 4664551
Altres denominacions: L'Empedrat

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000550001XM 17199A002000550000ZX
Polígon: 2
Parcel·la: 55
Sup. Parcel·la: 17.959 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

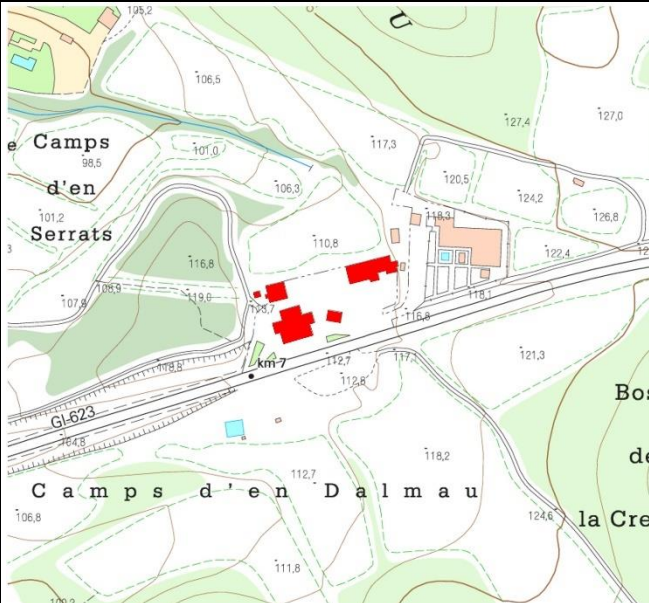
Per camí públic pavimentat amb inici al carrer Perllongació de les Eres, a tocar dels dipòsits d'aigua. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Situada a les afores de Saus (Est). Es tracta d'una edificació auxiliar de planta baixa amb coberta a dos aigües, en sòl no urbanitzable amb ús de taller d'artista, formant part de la mateixa finca urbana amb ús d'habitatge.

6. Dades bàsiques:

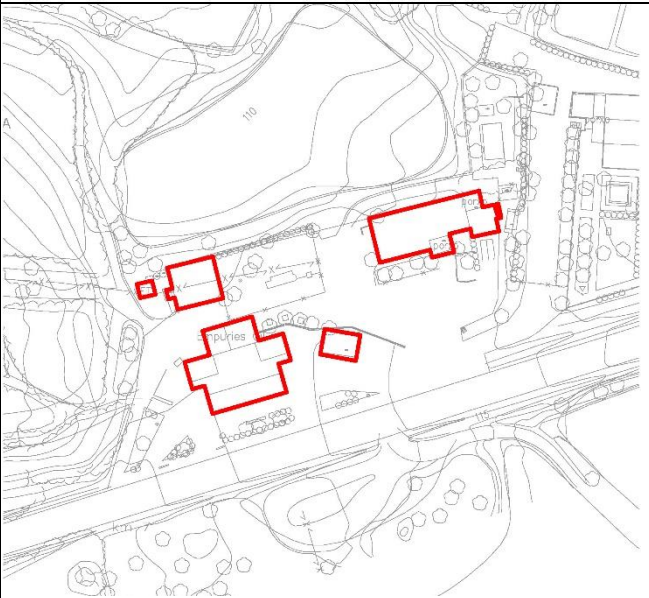
Tipologia principal: Edificació auxiliar
Ús actual: Taller d'artista
Titularitat: Privada
Època construcció: 2006
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Si Electricitat Si Sanejament ??
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/2000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498638 N(Y)= 4664352
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002000800000ZT 000401100DG96D0001QT
Polígon: 2 000400900DG96D0001PT
Parcel·la: 80
Sup. Parcel·la: 4 863 m2
Sup. Const.: 324 m2 + 100 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Carreteres (línia edificació i zona d'afecció)
Riscos: Proximitat a bosc i carretera

4. Accessibilitat a la finca:

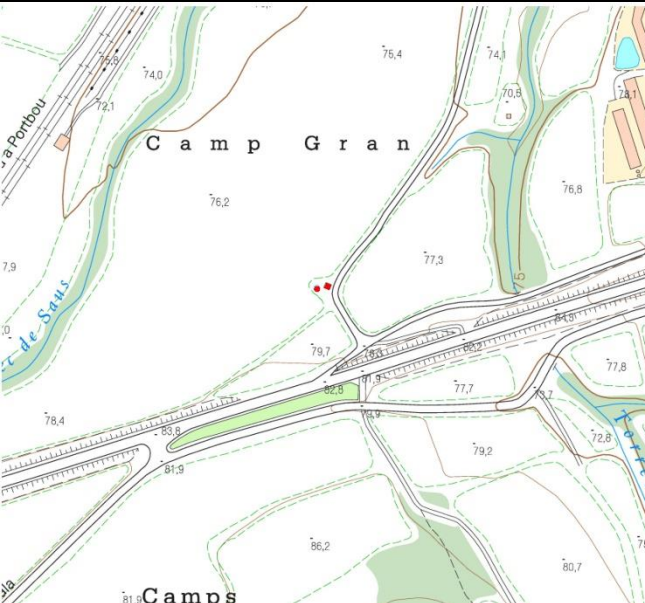
Per camí públic amb accés directe des de la carretera GI_623. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

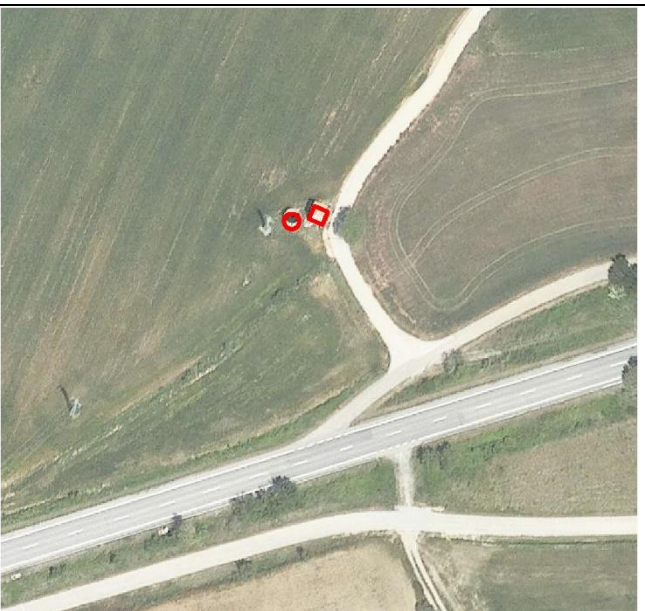
Es tracta d'una benzinera amb els serveis annexes de magatzem amb coberta lleugera a un aigua i restaurant amb coberta a dues aigües, una de teulat de teules i l'altra lleugera.

6. Dades bàsiques:

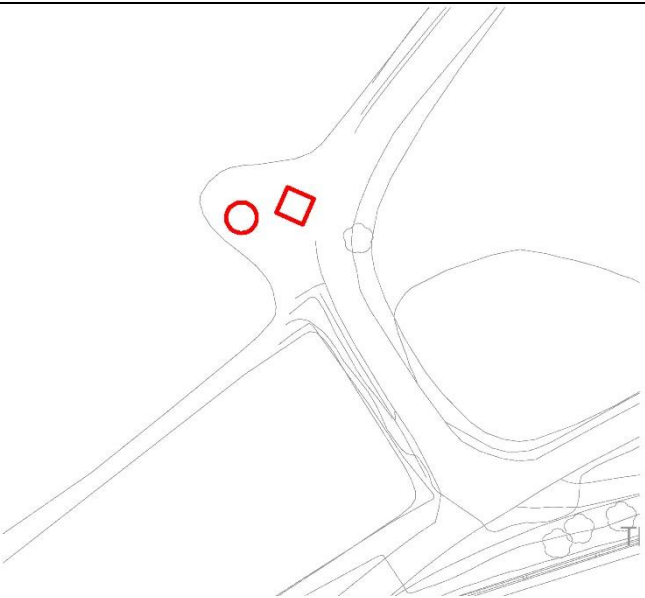
Tipologia principal: Benzinera i annexes
Ús actual: Privada
Titularitat: Privada
Època construcció: 1982 / 1979
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497924 N(Y)= 4664158
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A002001080000ZF
Polígon: 2
Parcel·la: 108
Sup. Parcel·la: 62.268 m2
Sup. Const.: 21 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3d- Protecció Paisatgística
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a torre elèctrica

4. Accessibilitat a la finca:

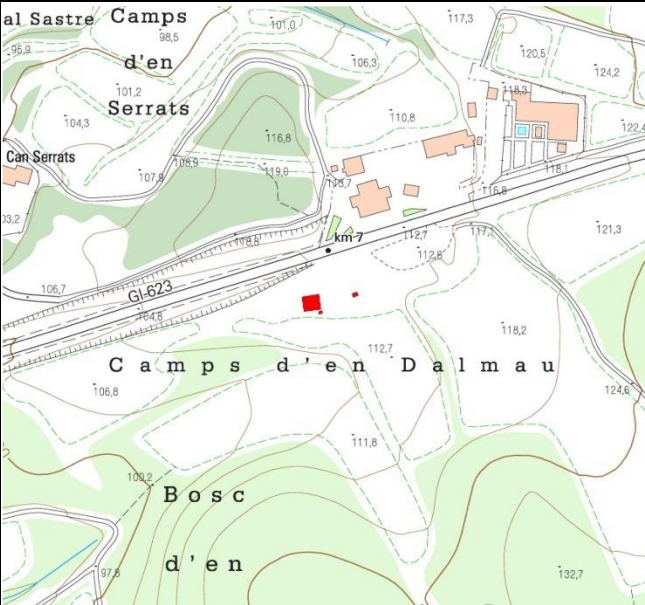
Pel carrer Oest de Saus, pavimentat: En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Finca situada a les afores de Saus. Es tracta d'un pou de captació d'aigua, en desús amb edifici quadrat per la maquinària coronat per un cobert a dues aigües sostingut per quatre pilars a les cantonades i un pou circular exempt, tancat amb parets.

6. Dades bàsiques:

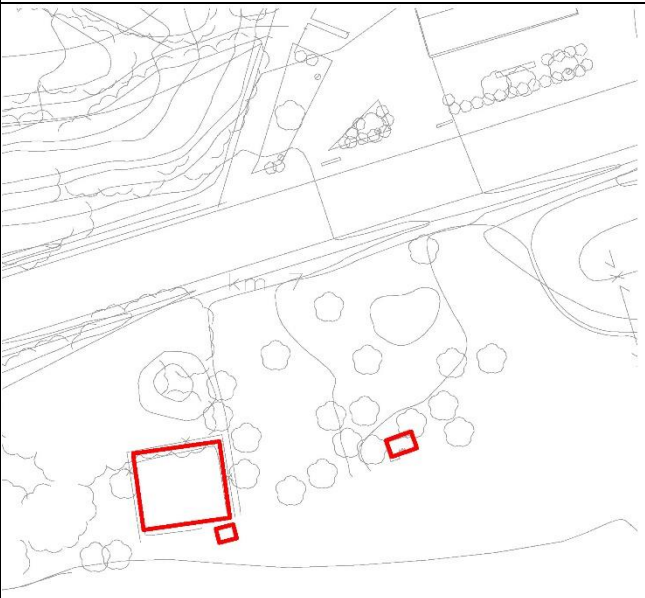
Tipologia principal: Pou
Ús actual: Indicador Palmero
Titularitat: Pública
Època construcció: 1980
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Si Electricitat Si Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 498589 N(Y)= 4664274
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003000440000ZA
Polígon: 3
Parcel·la: 44
Sup. Parcel·la: 105.434 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Sí
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Carreteres (línia edificació i zona d'afecció)
Riscos: Proximitat carretera GI-623

4. Accessibilitat a la finca:

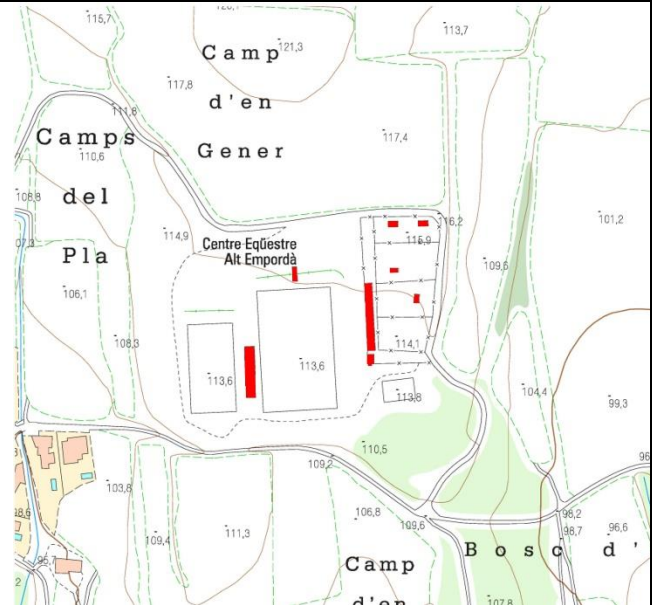
Es desconeix l'estat de conservació de l'accessibilitat rodada.

5. Descripció de la finca:

Es tracta d'una plataforma de formigó, amb diversos elements d'hidrant per la benzineria Fitxa AC-07.

6. Dades bàsiques:

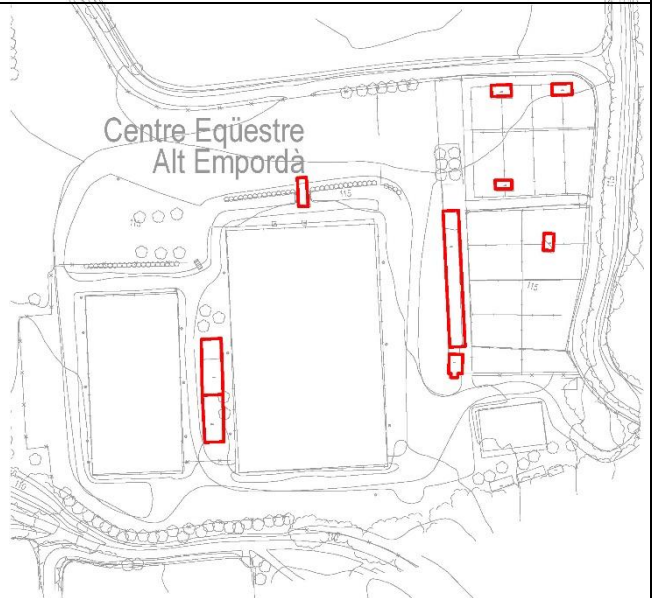
Tipologia principal: Plataforma
Ús actual: Hidrant per benzineria
Titularitat:
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2500



PLANTA. E:1/2500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495087 N(Y)= 4663343
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005002790000ZU
Polígon: 5
Parcel·la: 279
Sup. Parcel·la: 39.800 m2
Sup. Const.: 320 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Part Sí, part No
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

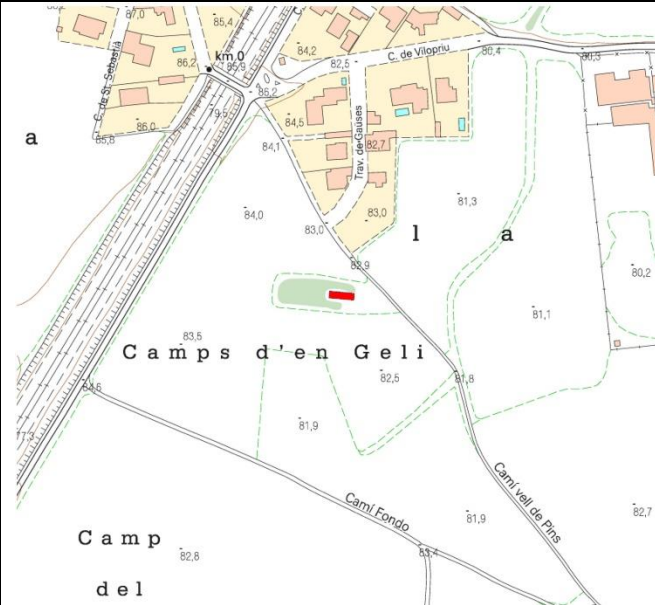
Disposa de dos accessos principals. Per camí públic no pavimentat amb inici amb el carrer de l'Església de Llampaias en bon estat i per camí públic en part no pavimentat i en part pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

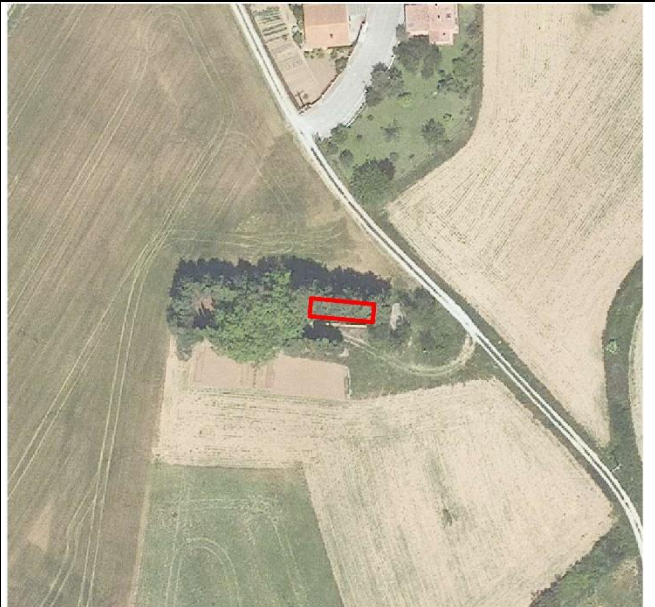
Finca situada a l'Est de Llampaias amb diversos coberts oberts, d'obra en quadres i de fusta en la resta, amb diversos tipus de paviments propis d'una hípica.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Coberts cavalls
Ús actual: Hípica
Titularitat: Privada
Època construcció: 2010
Estat conservació:
Serveis existents: Aigua Electricitat Sí Sanejament
Tancat perímetre: Sí
Nombre d'habitatges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 497105 N(Y)= 4662970
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A003003160000ZD
Polígon: 3
Parcel·la: 316
Sup. Parcel·la: 8.166 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat amb inici a la intersecció de les carreteres GIV-6232 i GIV-6233. En estat regular.

5. Descripció de la finca:

Finca situada al Sud de Camallera que consisteix en un pou amb una solera adjacent i una bassa rectangular, amb una arbreda al voltant.

6. Dades bàsiques:

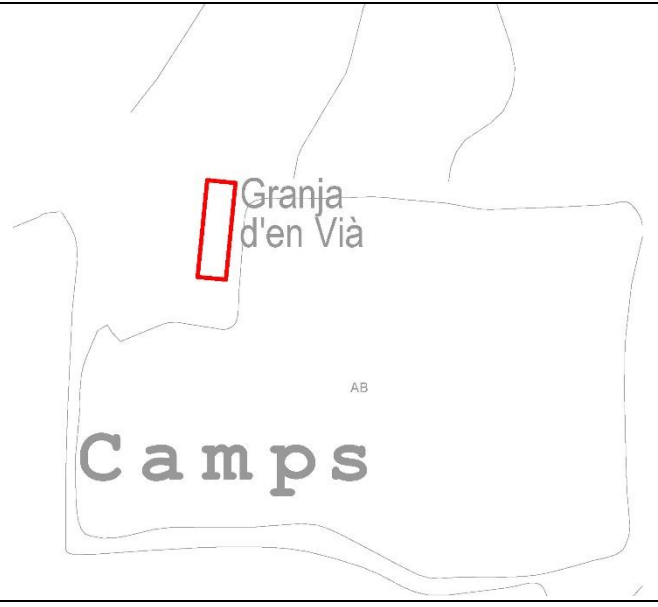
Tipologia principal: Pou
Ús actual: Pou i bassa
Titularitat:
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 495536 N(Y)= 4663458
Altres denominacions: Granja d'en Vilà

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A004000040000ZR
Polígon: 4
Parcel·la: 4
Sup. Parcel·la: 25.561 m2
Sup. Const.: 160 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

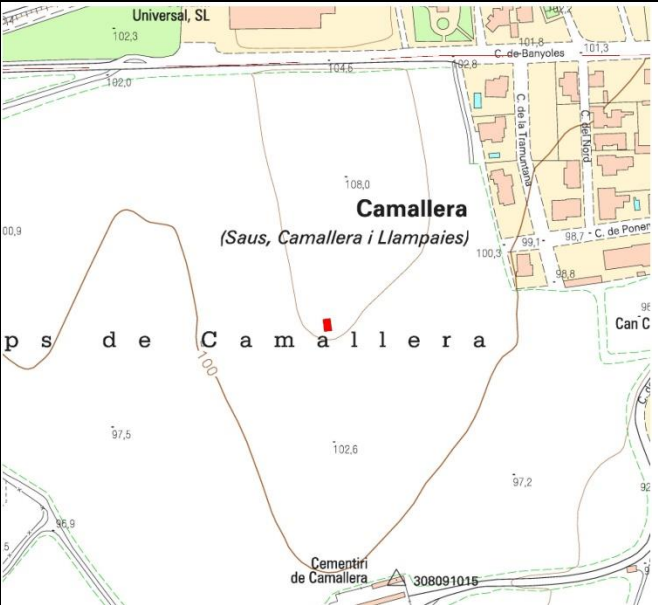
Per camí públic no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En bon estat

5. Descripció de la finca:

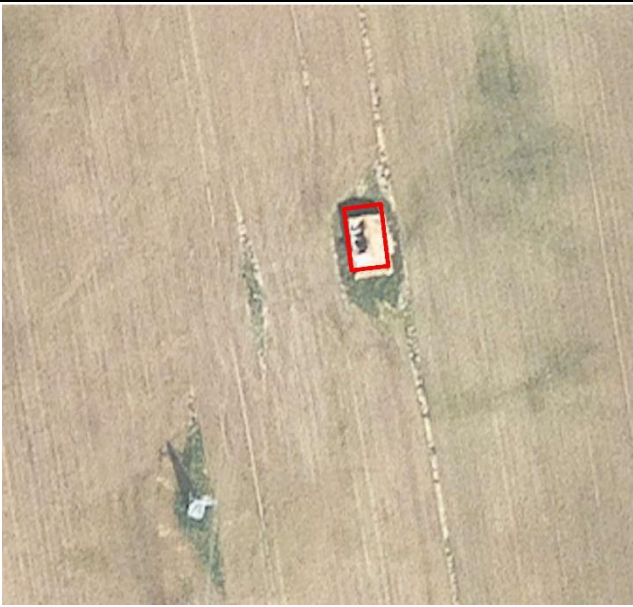
Finca situada entre Llampiaies i Camallera amb un cobert d'obra ceràmica vista i coberta lleugera i un pou. Actualment hi ha un taller de pedres.

6. Dades bàsiques:

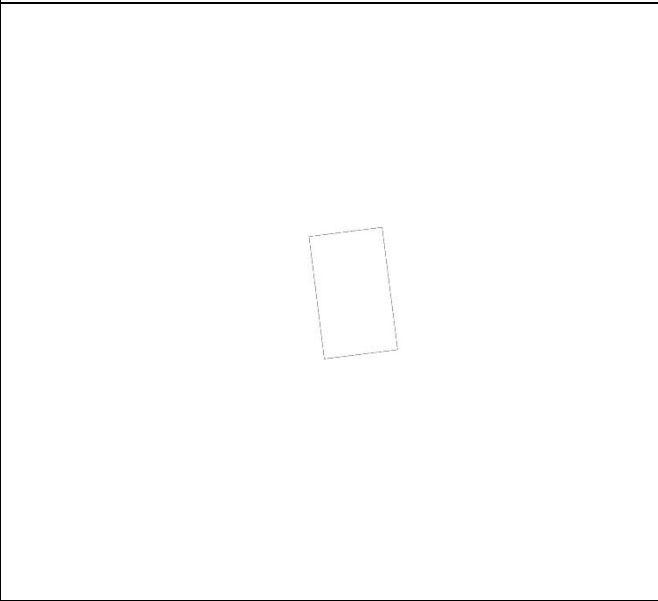
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Tramitació taller artesanal de pedra
Titularitat: Privada
Època construcció: 1975
Època última reforma:
Estat conservació: Mal estat
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/1000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 496543 N(Y)= 4663392
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A004000130000ZS
Polígon: 4
Parcel·la: 13
Sup. Parcel·la: 152.776 m2
Sup. Const.: 9 m2
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

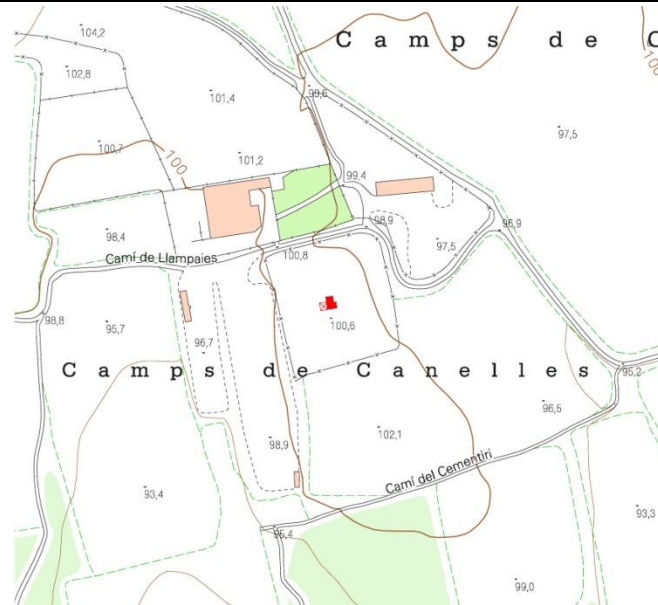
Per diversos camins públics carrer del Cementiri no pavimentat o carrer de Banyoles pavimentat. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

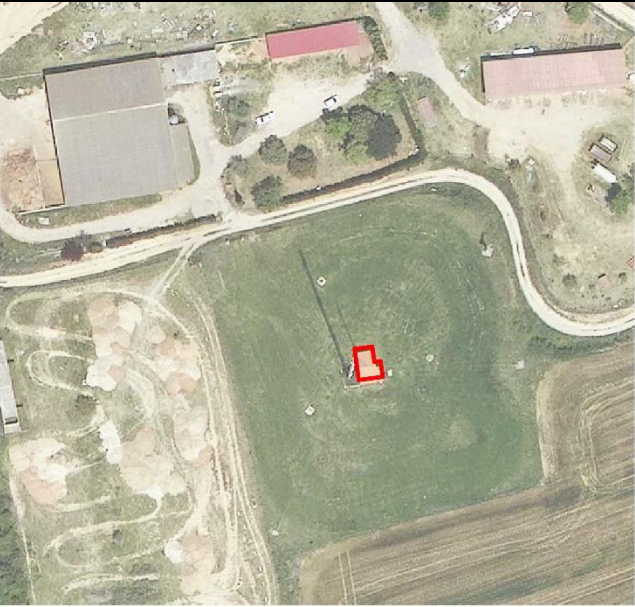
Finca situada a l'Est de Camallera amb diverses edificacions puntuals tipus pou.

6. Dades bàsiques:

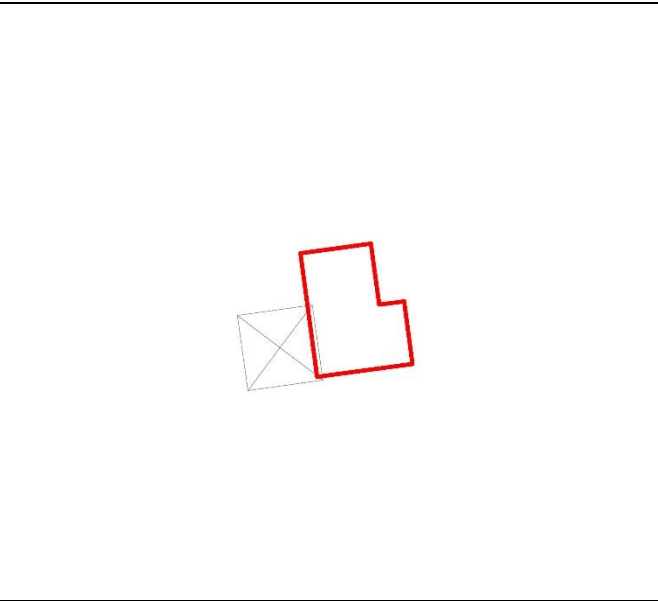
Tipologia principal: Coberts
Ús actual: Coberts
Titularitat: Privada
Època construcció: 1980
Època última reforma:
Estat conservació: Regular
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitages: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 496244 N(Y)= 4663198
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A004000240000ZG
Polígon: 4
Parcel·la: 24
Sup. Parcel·la: 7.047 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

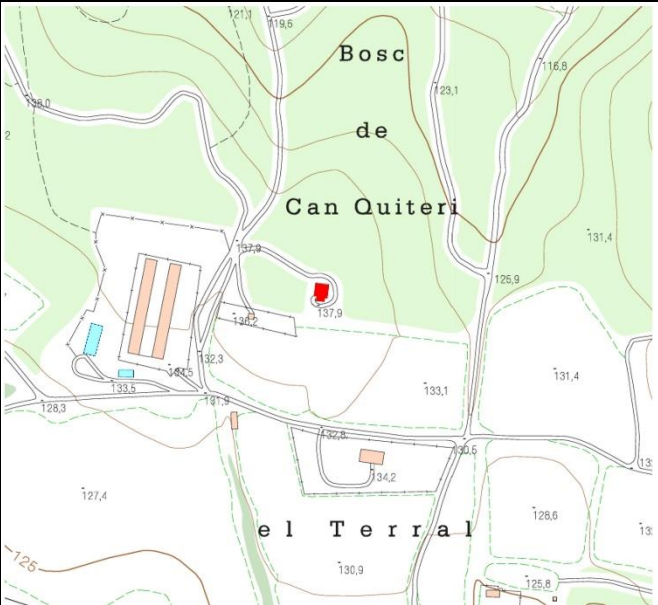
Per camí públic no pavimentat amb inici al carrer del Cementiri. En estat regular

5. Descripció de la finca:

Finca situada al Sud-oest de Camallera amb una antena i un cobert a dues aigües.

6. Dades bàsiques:

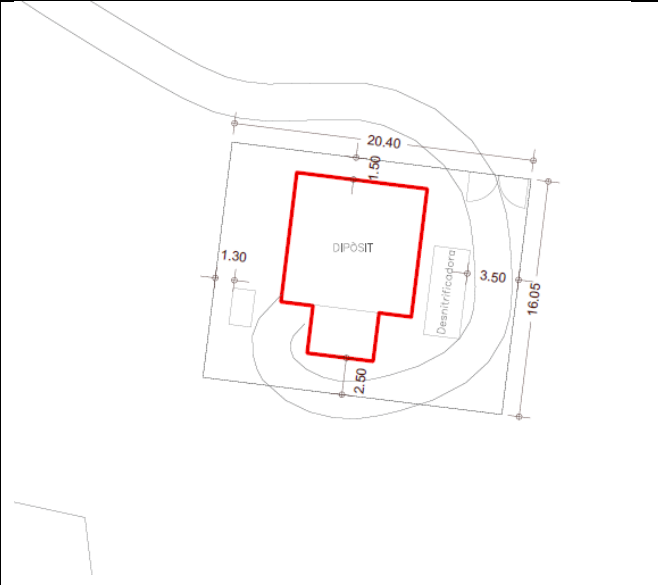
Tipologia principal: Cobert
Ús actual: Antena
Titularitat:
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: Si
Nombre d'habitages: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/2000



PLANTA. E:1/500



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494730 N(Y)= 4663922
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005000660000ZQ
Polígon: 5
Parcel·la: 66
Sup. Parcel·la:
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: ST-Sistema serveis tècnics
Legalitat implantació: Si
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: No
Riscos: Proximitat a bosc

4. Accessibilitat a la finca:

Per camí públic no pavimentat amb inici al camí Ral (en regular estat) que al seu temps enllaça amb un camí no pavimentat amb inici a la carretera GI-623. En mal estat.

5. Descripció de la finca:

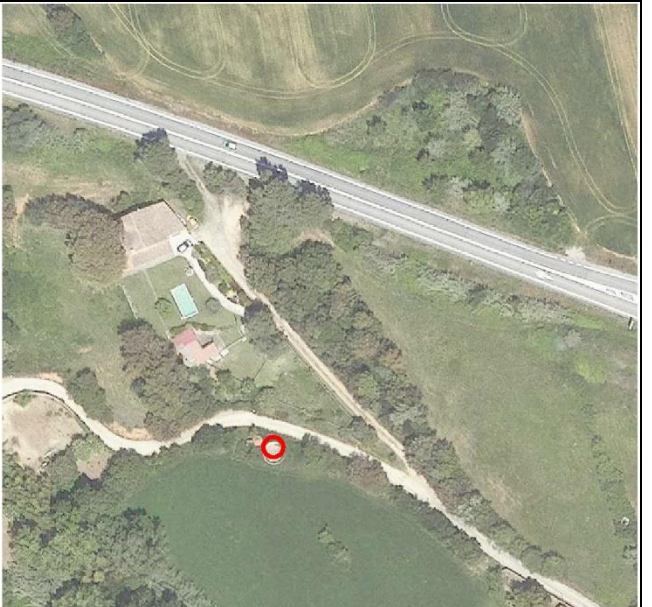
Es tracta d'un pou amb una construcció de formigó d'un sol nivell que forma part de la finca que conté la granja Reixach (fitxa GA-05). Al seu costat hi ha un grup electrogen tancat.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Pou
Ús actual: Pou
Titularitat:
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatsges: 0



LOCALITZACIÓ. Plànol ICC E:1/5000



ORTOFOTO. E:1/1000



PLANTA. E:1/1000



1. Localització:

Indret/adreça:
Coordenades UTM: E(X)= 494570 N(Y)= 4663617
Altres denominacions:

2. Dades Cadastrals:

Ref. Cadastral: 17199A005001470000ZE
Polígon: 5
Parcel·la: 147
Sup. Parcel·la: 10.792 m2
Sup. Const.:
Altres:

3. Dades urbanístiques, proteccions i riscos:

Qualificació del sòl: N3a- Interès agrícola
Legalitat implantació: Es desconeix
Protecció territorial: No
Protecció paisatgística: No
Protecció patrimonial: No
Protecció altres: No
Afectacions sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (zona de policia)
Riscos:

4. Accessibilitat a la finca:

Pel carrer del Puig que connecta els nuclis de Llampaies i Camallera. En bon estat.

5. Descripció de la finca:

Pou de servei a la finca, amb una construcció hexagonal coronada amb un pinacle i una bassa adjacent de servei als camps adjacent.

6. Dades bàsiques:

Tipologia principal: Construcció aïllada
Ús actual: Pou i bassa
Titularitat: Privat
Època construcció:
Època última reforma:
Estat conservació: Bé
Serveis existents: Aigua Electricitat Sanejament
Tancat perímetre: No
Nombre d'habitatsges: 0

