



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚMERO 3 DE LA JUNTA DE GOVERN
DE LA CORPORACIÓ CELEBRADA EL DIA 10 DE MARÇ DE 2020**

PRESIDEIX:

JOSEP ROQUET AVELLANEDA

ASSISTENTS:

ALBERT FUGAROLAS BAGOT
SIXTE MORERA VILÀ

ASSISTEIXEN CONVIDATS PEL SR. ALCALDE:

ESTER FERNDZ BUSQUETS
MARIA MASFERRER MAGEM
JOSEP RIERA PARAROL

SECRETÀRIA INTERVENTORA:

PILAR BERNEY PUJOL

TÈCNIC D'ADMINISTRACIÓ GENERAL:

MARC ARGEMÍ DELPUY

A Sant Feliu de Buixalleu, a la Sala d'actes de l'Ajuntament, a les 19,30 hores del dia 10 de març de 2020, presidint l'acte Josep Roquet Avellaneda, es reuneix la Junta de Govern en sessió ordinària núm. 3, en primera convocatòria, amb les persones que en l'encapçalament d'aquesta acta s'indiquen.

A l'inici de la sessió, el Sr. Alcalde informa que ahir, dia 9.03.2020, RE E2020001308 l'arquitecte Pau Vila Camprodon va presentar el "*Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", en el que rectificava petits errors materials, que ha estat aprovat definitivament avui dia 10.03.2020, per decret núm. 93.

Com sigui que les obres han d'estar executades abans del dia 30.06.2020, en aplicació de l'article 103.3. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i del Règim Local a Catalunya, proposa introduir per urgència en l'ordre del dia el punt següent :



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

10.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UN UNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIR A L'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU", I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

Seguidament el Sr. Alcalde sotmet a votació la introducció per urgència del punt desè de l'ordre del dia de la Junta de Govern data 10.03.2020.

Per unanimitat i de conformitat amb la proposta del Sr. Alcalde s'acorda:

Primer. Declarar la urgència per la introducció en l'ordre del dia de la Junta de Govern de data 10.03.2020 del punt desè:

10.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UN UNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIR A L'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU", I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

Seguidament es passen a tractar els temes que figuren en l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIORS NÚM. 2 DE LA JUNTA DE GOVERN CELEBRADA EL DIA 4 DE FEBRER DE 2020.

Es procedeix a la lectura de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 2 de data 04 de febrer de 2020, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

2- TARGETA APARCAMENT TÍTOL CONDUCTOR 1/2010 (2020000096) (JA NOTIFICAT)

1. El dia 18.02.2020, RE núm. E2020000971, la Sra. [REDACTED], ha presentat sol·licitud per la targeta d'aparcament individual titular conductor per a persones amb discapacitat, per poder aparcar en els llocs degudament senyalitzats, acompanyada de la documentació següent:

1.1. Còpia de la resolució de revisió del reconeixement de grau de discapacitat del Cap de Servei d'atenció a persones de Girona de data 24 de gener de 2020 (exp. 2/0/61960/19, actuació 2006196019, que es transcriu:

"RESOLC:

1. Reconèixer que la senyora [REDACTED]:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Té un grau de discapacitat del 51%, amb efectes des del dia 03/09/2019.
 - Que NO procedeix valorar la necessitat del concurs d'una altra persona.
 - **Que SI supera el barem que determina l'existència de dificultats de mobilitat.**
- Aquesta resolució de reconeixement del grau de discapacitat té caràcter definitiu.”

1.2. Fotografia del tipus carnet.

1.3. Còpia del permís de conducció.

2. Atès la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

3. Atès el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda i concretament l'article 8.1 que es transcriu:

“Article 8. Validesa de les targetes d'aparcament

8.1. La targeta d'aparcament per a persones amb disminució caducarà al cap de deu anys de la seva concessió. No obstant això, en aquells supòsits en què la qualificació del grau de disminució fos provisional o la persona titular no fos la conductora del vehicle, la data de caducitat serà la que indiqui la targeta.”

4. Atès el Reial Decret 1056/2014, de 12 de desembre pel qual regulen les condicions bàsiques d'emissió i ús de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer. Concedir la targeta d'aparcament de disminució com a titular conductor núm. 17159-2020-00001-6867Q per un període de validesa de 10 anys a comptar des de la data de signatura d'aquest decret a [REDACTED], condicionada la vigència d'aquesta targeta en quan es mantinguin les condicions fixades a la resolució de data 24 de gener de 2020.

Segon. Transcorregut el termini de 10 anys a comptar des de la data de signatura d'aquest decret, la targeta original d'aparcament de disminució com a titular conductor núm. 17159-2020-00001-6867Q haurà de ser retornada a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a la seva renovació, si s'escau.

Tercer. La targeta d'aparcament de disminució com a titular conductor està subjecte als següents termes:

3.1. Beneficis:

- Utilitzar la targeta a qualsevol vehicle que ocupi la persona titular.
- Aturar o estacionar el vehicle a qualsevol lloc de la via pública, sempre que no impedeixi la circulació de vehicles o vianants.
- Utilitzar la targeta a tots els municipis de Catalunya, la resta de l'Estat i dels estats membres de la Unió Europea (fora de Catalunya cal comprovar la normativa corresponent perquè pot variar).



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

3.2. Obligacions de la persona titular

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas que concorrin circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'ens local responsable.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat.

3.3. Fets sancionables

- D'acord l'article 52 de la Llei 13/2014, es considera ús fraudulent de la targeta d'aparcament:
 - o El fet d'emprar-la en absència del titular.
 - o El fet d'emprar una targeta amb dades manipulades o una reproducció o una falsificació del document original.
 - o El fet de reproduir o falsificar targetes destinades a la comercialització.
- D'acord els articles 67 i 68 de la Llei 13/2014 l'ús fraudulent d'una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat es considera una infracció lleu, sancionable des de 301€ fins als 6.000 €.
- D'acord l'article 70.1 de la Llei 13/2014 cometre 3 infraccions que hagin comportat sanció en un any pot comportar de manera accessòria la retirada de la targeta d'aparcament entre 12 i 24 mesos.
- D'acord l'article 3.5 del Decret 97/2002 l'ús fraudulent de la targeta deixa sense efecte el seus beneficis. S'entendrà que el vehicle està mal aparcat i la persona autora del fet pot ser denunciada per aparcament indegut.

Quart. Notificar aquest acord a [REDACTED] indicant que contra el mateix pot interposar recurs de reposició davant de l'Alcalde en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació.

Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Girona en el termini de SIS MESOS a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

Si es dicta resolució expressa del recurs de reposició formulat en contra de l'acord, el termini per interposar recurs contenciós davant dels Jutjats del contenciós



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

administratiu de Girona, serà de DOS MESOS a comptar del dia següent en que s'hagi notificat la resolució expressa.

03. EXPEDIENT D'OBRES 142/2015

I. ANTECEDENTS

1. El dia 2.11.2015, RE 6179, l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor va demanar llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en part del [REDACTED] (segona fase), acompanyant la següent documentació:

- Plànols d'ubicació del pati de fusta
- Acreditació de la propietat de la finca on es pretén realitzar l'aplec provisional de troncs per part del Sr. [REDACTED]
- Contracte signat en data 16.10.2015 entre l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor i [REDACTED], titulat "Acord ús de finca rústica per estoc de troncs al municipi de Sant Feliu de Buixalleu (Girona)".

2. El dia 2.2.2016, RE 560, l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor va tornar a presentar sol·licitud de llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en part del [REDACTED] (segona fase), acompanyada per la documentació següent:

- Croquis de la ubicació del pati de fusta de Sant Feliu de Buixalleu.
- Contracte signat en data 16.10.2015 entre l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor i [REDACTED], titulat "Acord ús de finca rústica per estoc de troncs al municipi de Sant Feliu de Buixalleu (Girona)".
- Acreditació de la propietat de la finca on es pretén realitzar l'aplec provisional de troncs per part del Sr. [REDACTED].

3. En data 29.2.2016, RE 1017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe del que es transcriuen els apartats "Valoració" i "Conclusions":

"Valoració:

Es tracta d'una actuació en [REDACTED] [REDACTED]. L'ús i les obres de caràcter provisional previstos en aquesta actuació són autoritzables d'acord amb els usos que regulen els apartats 3.a) i 3.c) de l'article 53 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, segons el redactat modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

Amb referència als documents que ha de contenir la sol·licitud, segons disposa l'article 54 de la Llei d'urbanisme i els articles 65 i 66 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel D. 64/2014, de 13 de maig, s'ha comprovat el següent:

La sol·licitud conté:

- Memòria descriptiva i justificativa, les obres necessàries per reposar l'estat original de la finca i els pressupostos d'execució. (pag. 1-4 del document).



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Indicació precisa de la finca, amb indicació de la seva referència registral i cadastral. (pag 4)
- Descripció i representació gràfica de les obres provisionals.
- Compromís de reposar la situació alterada al seu estat originari (Pag. 3 i pressupost)2, Manca aportar els escrits d'acceptació dels defectes i compromís d'advertència que regula l'article 54.b) de la Llei d'urbanisme i l'article 66 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, subscrits pels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals.

Les obres provisionals seran mínimes, consisteixen en compactar lleugerament el terreny i instal·lar una tanca cinegètica de 2 m. d'alçària. Per a realitzar aquesta actuació no es requereix cap connexió a les xarxes generals de serveis. L'accés des de la carretera C-35 es farà evitant el gir a esquerres, tal com s'indica gràficament a la pàgina 3 de la documentació presentada.

Donat que l'àmbit d'actuació limita al sud amb la carretera C-35 i al nord amb la línia ferroviària Barcelona-Portbou i considerant les respectives zones d'afectació i protecció:

Es requereix autorització prèvia del departament competent en matèria de carreteres, d'acord amb el que disposa l'article 39 (capítol I) del DL.2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.

Es requereix autorització prèvia de l'administració ferroviària, d'acord amb el que disposen els articles 12 a 18 (capítol III del títol II) de la Llei 39/2003, de 17 de novembre, del Sector Ferroviari.

Conclusions:

1.- Examinada la documentació de referència, s'informa que documentació tramesa en data 2.02.2016, per registre d'entrada núm. 560, per a la "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*" en sòl urbanitzable industrial, dins "*XXXXXXXXXXXX*" (Parcel·les cadastrals *XXXXXXXXXXXX* i *XXXXXXXXXXXX*) és un ús i unes obres de caràcter provisional autoritzable d'acord amb el règim d'ús provisional del sòl que regulen els articles 53 i 54 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, segons el redactat modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

2.- Per a la seva tramitació manca aportar els escrits d'acceptació dels efectes i compromís d'advertència que regula l'article 54.b) de la Llei d'urbanisme i l'article 66 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel D. 64/2014, de 13 de maig, subscrits pels titulars dels drets de la propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals.

P.E.M. 3.336,46 € (Obres de reposició: 904,00 €)"

4. Com sigui que l'àmbit d'actuació limita al sud amb la carretera C-35 i al nord amb la línia ferroviària Barcelona-Portbou, essent necessària la prèvia autorització de:

- 4.1) El Departament competent en matèria de carreteres, d'acord amb el que disposa l'article 39 del DL 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de carreteres.
- 4.2) L'administració ferroviària, d'acord amb el que disposen els articles 12 a 18 de la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del Sector Ferroviari, en relació amb l'article 26 del Real Decret 2387/2004, pel que s'aprova el Reglament Ferroviari.

5. Per acord de Junta de Govern de data 8.3.2016 es va resoldre:

- 5.1) Requerir a l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor per tal que d'acord amb la legislació aplicable, presentessin a l'Ajuntament:



A J U N T A M E N T
D E
S A N T F E L I U D E B U I X A L L E U

- 1.1) L'acceptació pels propietaris i gestors o explotadors dels usos i obres en virtut del contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic de cessar els usos i de desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.
 - 1.2) El compromís de las esmentades persones de reposició de la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.
- 5.2) No obstant l'anterior, donar trasllat d'un exemplar de la sol·licitud realitzada en data 2.2.2016, RE 560, per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, als Serveis Territorials de Carreteres a Girona i a la Direcció de Patrimoni i Urbanismo, d'ADIF, per tal que emetessin els informes previstos en la corresponent normativa sectorial.
- 5.3) Suspendre la tramitació de la sol·licitud realitzada en data 2.2.2016, RE 560, per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, fins que s'hagués complimentat la documentació requerida en l'apartat primer i s'haguessin emès els informes previstos en l'apartat segon.
6. El dia 21.3.2016, RE 1431, [REDACTED] i l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor, propietari i explotadora dels usos i obres pels que es demana llicència, respectivament, van presentar escrit en el que es comprometen a:
- Cessar els usos i de desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.
 - Reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.
7. En data 6.4.2016, RE 1679, ADIF va remetre l'informe emès el dia 29.3.2016 a l'expedient ref. JUI/01W 00342-16, que es transcriu en part:

"(...)

3º. Afectación por la normativa sectorial ferroviaria.

Se ha analizado el proyecto aportado, denominado "Implantación d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització", firmado por el Sr. Martí Rosell Ibarz.

Este proyecto no aporta información urbanística del municipio para el suelo afectado por la solicitud de licencia, sin embargo se nos solicita la emisión de informe con aplicación de la normativa del RD 2387/2004, "Reglamento del Sector Ferroviario", por lo que aportamos las siguientes consideraciones,

► En la Memoria del Proyecto.-

No se recogen las limitaciones a la propiedad de la zona de Dominio Público Ferroviario, la Zona de Protección y la Línea Límite de Edificación, de acuerdo con la legislación sectorial ferroviaria vigente (LSF).

Tampoco se ha incluido la obligación de solicitar autorización previa a ADIF, para aquellas actuaciones de obras que se encuentren situadas en las mencionadas zonas.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Se debería recoger las limitaciones a la propiedad de la Zona de Dominio Público ferroviario, la Zona de Protección y la Línea Límite de Edificación, de acuerdo con la legislación sectorial ferroviaria vigente (LSF). Para ello se ha de tener en cuenta las LIMITACIONES A LA PROPIEDAD del Capítulo III, cuyo resumen se figura a continuación.

Artículo 13 LSF – Zona de Dominio Público.-

(.../...)

Artículo 14 LSF – Zona de Protección.-

(.../...)

Artículo 15 LSF – Límite de Edificación.-

(.../...)

Artículo 16 LSF – Otras limitaciones relativas a las zonas de dominio público y de protección.-

(.../...)

► En los planos del Proyecto.-

El Sistema General Ferroviario no se representa y no se aporta la definición del planeamiento vigente en la zona. Al tratarse de un ámbito con afectación sectorial ferroviaria, tendría que referenciarse con respecto a éste, no sólo por razón del espacio de continuidad, sino porque es imprescindible la relación del uno con el otro y por las limitaciones a la propiedad, impuestas por la Ley del Sector Ferroviario.

La Zona de Dominio Público no aparece representada, por lo que se deberá tener en cuenta que ésta zona comprende una franja de terreno de OCHO metros al lado de la arista exterior de la explanación ferroviaria.

La Zona de Protección Ferroviaria no aparece representada, por lo que se ha de tener en cuenta que ésta zona consiste en una franja de terreno delimitada, interiormente, por la zona de dominio público y exteriormente, por una línea paralela situada a SETENTA metros de la arista exterior de la explanación.

La Línea Límite de Edificación no aparece representada, por lo que se ha de tener en cuenta que ésta ha de situarse a cincuenta metros de la arista exterior más próxima de la plataforma, medidos horizontalmente a partir de la mencionada arista.

4º. Conclusión.-

En consideración a lo expuesto ADIF emite informe favorable a la concesión de licencia del tema relacionado en el epígrafe del asunto, si bien condicionado a la subsanación e implementación de las observaciones especificadas en el punto anterior.

En cualquier caso quedará supeditado a las prescripciones que se establezcan durante la tramitación de la preceptiva Autorización a los proyectos de obras que afecten a las zonas de influencia del ferrocarril (según se determina en los Arts. 16.1 LSF y del 28 al 33 del RSF). Para ello, antes de iniciar las obras, deberá obtenerse esta Autorización mediante petición formal dirigida a ADIF, Dirección de Operaciones e Ingeniería de la Red Convencional, Subdirección de Operaciones Noreste, C/ Ocata s/n, 1ª planta – 08003 Barcelona.”

8. El día 20.5.2016, RE 2481, els Serveis Territorials de Carreteres a Girona van remetre l'informe emès el dia 5.5.2016 a l'expedient ref. CAG20160231, que es transcriu en part:

(...)

Informe previ

Aquest Servei informa favorablement a la sol·licitud de les obres provisionals per a la "Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització", de data octubre de 2015, consistent en l'encordonat de la capa superior de terres i el tancament perimetral per evitar l'accés de vehicles i personal no autoritzat al marge esquerra de la carretera C-35 entre el PK 65+920 i el PK 66+030, d'acord amb la documentació presentada per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

El tancament haurà de situar-se fora del domini públic de la carretera, és a dir, la distància del tancament a la carretera, amidada en projecció horitzontal, ha de ser com a mínim a 3,00 metres de l'aresta exterior de l'esplanació, en aquest cas a 11,00 metres de la línia blanca de final de carril.

L'emissió d'aquest informe no comporta l'autorització per aquesta actuació. Prèviament a la seva execució l'interessat ha de sol·licitar i obtenir la corresponent autorització per part d'aquest Servei Territorial, presentant la documentació necessària i fent referència a l'informe CAG 20160231."

9. Per acord de Junta de Govern de data 18.10.2016 es va resoldre el següent:

- 9.1) Donar trasllat a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor de la documentació següent:
1. Informe emès per ADIF en data 29.3.2016, dictat a l'expedient ref. JUI/01W 00342-16, rebut el dia 6.4.2016, RE 1679, transcrit a l'apartat 7 del cos d'aquest decret.
 2. Informe emès pels Serveis Territorials de Carreteres a Girona en data 5.5.2016, dictat a l'expedient ref. CAG20160231, rebut el dia 20.5.2016, RE 2481, transcrit a l'apartat 8 del cos d'aquest decret.
- 9.2) Requerir a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor per tal que en el termini de deu dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, presenti per duplicat a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu un text refós de la documentació presentada en data 2.2.2016, RE 560, per la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en [REDACTED], que incorpori a la memòria i els plànols totes les prescripcions indicades per ADIF i els Serveis Territorials de Carreteres a Girona en els informes als que es fa referència en l'apartat primer d'aquest decret.
- 9.3) Mantenir la suspensió de la tramitació de la sol·licitud de llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en part [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, realitzada en data 2.2.2016 RE 560 per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, fins que s'hagi complimentat el requeriment efectuat en l'apartat segon d'aquest acord.
- 9.4) Advertir a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor que si transcorregut el termini de 10 dies i tres mesos més, a comptar des del venciment de l'anterior termini, no es presenta la documentació requerida en l'apartat segon, d'acord amb els articles 44, 71 i 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient i al seu arxiu definitiu, i se'ls tindrà per desistits de la seva sol·licitud realitzada en dates 2.11.2015 i 2.2.2016, RE 6179 i 560, respectivament.

L'acord de Junta de Govern de 18.10.2016 va ésser notificat a:

- Serveis Territorials de Carreteres de Girona, per escrit de data 16.03.2017, RS 669, rebut el 23.03.2017.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- L'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor, per escrit de data 16.03.2017, RS 670, rebut el 22.03.2017.
- ADIF (Dirección de Patrimonio y Urbanismo, Gerencia de área Noreste), per escrit de data 16.03.2017, RS 671, rebut el 21.03.2017.

10. El dia 27.03.2017, RE 1780, el President de l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor va presentar 2 exemplars del document "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", signats per ell mateix i per l'enginyer de Forests Martí Rosell Ibarz.

11. En data 3.05.2018, RE E2018011340, el President de l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor va presentar 1 exemplar d'un text refós del document "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", signats per ell mateix i per l'enginyer de Forests Martí Rosell Ibarz

12. En data 6.07.2018, RE E2018012575, el President de l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor va presentar 1 exemplar d'un text refós del document "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", signats per ell mateix i per l'enginyer de Forests Martí Rosell Ibarz

13. El dia 30.07.2018, RE E2018013029, l'arquitecte municipal va emetre l'informe que es transcriu:

"(...)

Valoració:

1. Es tracta d'una actuació en sòl urbanitzable industrial, dins l'àmbit el sector [REDACTED] [REDACTED]. L'ús i les obres de caràcter provisional previstos en aquesta actuació són autoritzables d'acord amb els usos que regulen els apartats 3.a) i 3.c) de l'article 53 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. S'ha comprovat que el text refós presentat en data 6.07.2018, R.E. E2018012575, compleix el requeriment efectuat en l'apartat segon de l'acord de la Junta de Govern celebrada el dia 18.10.2016 en tant que incorpora totes les prescripcions indicades en l'informe emès per ADIF en data 29.3.2016, a l'expedient ref. JUI/01W 00342-16, tramès el dia 6.4.2016, RE 1679, i l'informe emès pels Serveis Territorials de Carreteres a Girona en data 5.05.2016, a l'expedient ref. CAG20160231, tramès el dia 20.5.2016, RE 2481.
 - 1.1. En l'apartat "descripció" de la memòria s'han introduït com a condicionants les prescripcions que consten en els informes emesos per ADIF i pels Serveis Territorials de Carreteres a Girona.
 - 1.2. El plànols incorporen la indicació del domini públic ferroviari i de carreteres, d'acord amb les prescripcions i requeriments que consten en els informes d' ADIF i dels Serveis Territorials de Carreteres a Girona.

Conclusions:

1. Examinada la documentació de referència, s'emet informe **FAVORABLE** sobre el document "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", signat pel president l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor i per l'enginyer de forests Martí Rosell Ibarz, col·legiat núm. 3.478, presentat en data 6.07.2018, R.E. E2018012575.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

P.E.M. 3.336,46 € (Obres de reposició: 904,00 €)”

14. Per decret núm. 238 de 03.08.2018, es va resoldre el següent:

14.1. D'acord amb el que disposa l'article 54 del Decret Legislatiu 1/2010, i l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística de Catalunya, sotmetre a informació pública a les dependències municipals de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, en horari d'oficina, pel termini de vint dies a comptar des del dia següent de la publicació de l'últim anunci al BOP i al web i tauler d'anuncis de la Corporació, l'expedient administratiu i projecte tècnic per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, promogut per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor.

14.2. Un cop finalitzada la informació pública, l'expedient prosseguirà la tramitació que es regula a l'article 54 del Decret legislatiu 1/2010, fins a obtenir l'autorització provisional d'aquest Ajuntament, previ informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

El decret núm. 238 de 03.08.2018 va ésser notificat a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor per escrit data 6.8.2018, RS S2018011321, rebut el dia 7.08.2018.

15. L'expedient administratiu i el projecte tècnic per la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització en [REDACTED], presentat el dia 6.07.2018, RE E2018012575, promogut per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, va ésser sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant, publicació d'edictes en el BOP de Girona núm. 156 de data 13.08.2018 i exposició d'anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la web municipal, des del dia 14.08.2018 fins el dia 13.8.2018, sense que s'hages produït cap al·legació.

16. Per acord de Junta de Govern de 12.03.2019 es va resoldre:

16.1) D'acord amb el que disposen l'article 54 del DL 1/2010 i l'article 68 del D 64/2014, remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona còpia de tot l'expedient administratiu i 1 exemplar del projecte tècnic "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", elaborat per l'enginyer de forests Martí Rosell Ibarz, registrat amb entrada el dia 6.07.2018, RE E2018012575, per tal que procedeixi a emetre el preceptiu informe.

16.2) Mantenir la suspensió de la tramitació de la sol·licitud de llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, realitzada en data 2.2.2016 RE 560 per l'Associació de Propietaris del



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Montnegre i Corredor, fins que s'hagi complimentat el requeriment efectuat en l'apartat primer d'aquest acord.

- 16.3) Advertir a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor que un cop atorgada l'autorització provisional i finalitzades les obres per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en part del sòl urbanitzable industrial de l'àmbit Skol II (segona fase) de Sant Feliu de Buixalleu, en compliment del que disposa a l'article 15.2. del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, referent a la quantitat i tipus de residus.

L'acord de Junta de Govern de 12.03.2019 va ésser notificat a:

- Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, a través d'EACAT de data 16.08.2019, RS S2019002225.
- Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, per escrit de 16.08.2019, RS S2019002226, rebut el dia 1.10.2019.

17. En data 14.10.2019, RE E2019005055, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va remetre l'acord adoptat en sessió de 9.10.2019, dictat a l'expedient 2019/069923/G, que va resoldre:

"(...)

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

1. *Suspendre l'emissió d'informe sobre la sol·licitud d'ús provisional per a la implantació d'un pati per acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, formulada per l'Associació de propietaris del Montnegre i Corredor i tramesa per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de conformitat amb els articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, fins que no es completi la documentació amb la justificació que l'ús proposat no comporta la distribució del producte.*
2. *Comunicar-ho a l'Ajuntament i al promotor."*

18. El dia 24.10.2019, RE E2019005260, J. E. G. (46xxx317-N), actuant en representació de l'Associació de Propietaris del Montnegre i del Corredor, va presentar l'escrit que es transcriu:

"EXPOSA:

Que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 9 d'octubre de 2019 acorda:

1. *Suspendre l'emissió d'informe sobre la sol·licitud d'ús provisional per a la implantació d'un pati per acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, formulada per l'Associació de propietaris del Montnegre i Corredor i*



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

tramesa per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de conformitat amb els articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, fins que no es completi la documentació amb la justificació que l'ús proposat no comporta la distribució del producte.

2. Comunicar-ho a l'Ajuntament i al promotor.

En base a les següents consideracions:

L'article 53.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estableix que "en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta."

L'article 53.2 estableix que "els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autoliquidació, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització."

L'article 61.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme estableix que, només poden ser admesos com a usos provisionals, en els casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'Urbanisme, entre altres els següents:

- a) *L'emmagatzematge o el dipòsit de mercaderies o altres béns mobles que no comportin activitats de comercialització o distribució.*

Exposem que l'APMC és una associació de productors forestals.

Exposem que tal i com s'inclou en la sol·licitud feta per l'APMC, a la que fa referència l'acord, el producte objecte de l'activitat, prové de l'explotació forestal, i que aquesta és una activitat pròpia del sector primari.

Que a l'article 61 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, mencionat en el mateix acord, al punt 1 apartat c) regula:

61.1 Només poden ser admesos com a usos provisionals, en els casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'urbanisme, els següents:

- c) les activitats del sector primari i les activitats comercials relacionades amb aquest sector.***

Per tot plegat,

DEMANEN que es tingui en compte que l'activitat que es duu a terme és pròpia del sector primari i per tant que compleix els preceptes de l'article 61 del Reglament de la Llei d'Urbanisme."

19. Per acord de Junta de Govern de data 19.11.2019 es va resoldre el següent:

- 19.1) Donar trasllat a la CTU de Girona (exp. 2019/069923/G), de la documentació presentada per l'Associació de propietaris del Montnegre i Corredor a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu el dia 24.10.2019, RE E2019005260 en relació el projecte tècnic per la "implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització", elaborat per l'enginyer de forests Martí Rosell Ibarz, registrat amb entrada el dia 6.07.2018, RE E2018012575, per tal que d'acord amb el que disposen els articles 54 del DL 1/2010 i els articles 61.1.c) i 68 del D. 64/2014 emeti el preceptiu informe.**



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

19.2) Mantenir la suspensió de la tramitació de la sol·licitud de llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, realitzada en data 2.2.2016 RE 560 per l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, fins que s'hagi complimentat el requeriment efectuat en l'apartat primer d'aquest acord.

19.3) Advertir a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor que un cop atorgada l'autorització provisional i finalitzades les obres per a la implementació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, en compliment del que disposa a l'article 15.2. del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, referent a la quantitat i tipus de residus.

L'acord de Junta de Govern de 19.11.2019 va ésser notificat a:

- CTU de Girona, a través d'EACAT de data 18.11.2019, RS S2019003108.
- Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, per escrit de 12.12.2019, RS S2019003038, rebut el dia 17.12.2019.

20. En data 14.02.2020, RE E2020000913, la CTU de Girona va remetre l'acord adoptat en data 14.02.2020, a l'exp. ref. 2019/069923/G, del que es transcriu la part dispositiva:

"(...)

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

1. **Emetre informe favorable, en relació amb la sol·licitud d'ús provisional per a la implantació d'un pati per acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, formulada per l'Associació de propietaris del Montnegre i Corredor i tramesa per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, a l'efecte dels articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.**
 2. **Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions de l'article 54.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme.**
1. Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada."

II.- FONAMENTS DE DRET

21. Articles 53 i 54 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i articles 61, i 65 a 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

22. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer. Requerir a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor per tal que en el termini màxim d'un mes, a comptar des de el dia següent de la notificació d'aquest acord, presentin en el registre general d'entrada de l' Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la documentació acreditativa de que han acomplert les prescripcions imposades per les administracions sectorials amb competències sectorials sobre la matèria i la pròpia CTU de Girona per acord de data 14.02.2020, que seguidament es concreten:

- 1.1. Informe emès per ADI el dia 29.3.2016 a l'expedient ref. JUI/01W 00342-16, transcrit literalment el punt 7 del cos d'aquest acord en virtut del qual s'ha d'obtenir d'ADIG abans de l'inici de les obres l' autorització d' ADIF dirigida a Direcció de Operaciones e Ingeniería de la Red Convencional, Subdirecció de Operaciones Noreste, C/ Ocata s/n, 1ª planta – 08003 Barcelona, complint les prescripcions recollides en aquest informe pel que fa a les distàncies a la zones de domini públic, protecció ferroviària i línia límit de l'edificació.
- 1.2. Informe emès pels Serveis Territorials de Carreteres a Girona el dia 5.5.2016 a l'expedient ref. CAG20160231, transcrit literalment a l'apartat 8 del cos d'aquest acord i que requereix que abans de l'inici de les obres s'obtingui "*.....l'autorització per aquesta actuació. Prèviament a la seva execució l'interessat ha de sol·licitar i obtenir la corresponent autorització per part d'aquest Servei Territorial, presentant la documentació necessària i fent referència a l'informe CAG 20160231.*"
- 1.3. Les prescripcions de l' acord de la CTU de Girona de data 9.10.2019, dictat a l' expedient 2019/069923/G, que en el seu apartat 2 i en virtut del que estipula l'article 54.2.b del Text refós de la Llei d'urbanisme, imposa:
"L'Associació de Propietaris Montnegre Corredor i qualsevol altre gestor o explotadors dels usos provisionals en virtut del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic i també l'actual propietari inscriguin a la finca del tom 2368, llibre 43 de Sant Feliu de Buixalleu, finca 30/D, inscripció 7ª del Registre de la propietat de Santa Coloma de Farnés que accepten cessar els usos i de desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

indemnització per aquest concepte, ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic"

Segon. En el moment que compleixin els requisits disposats a l'apartat primer, es facultar el Sr Alcalde per atorgar a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor autorització provisional per a la instal·lació d'un pati d'aplec de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització, en [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, per procedir a la execució del projecte tècnic "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", registrat amb entrada el dia 6.07.2018, RE E2018012575, i la documentació complementaria presentada el dia 24.10.2019, RE E2019005260, elaborats per l'enginyer de forests Martí Rosell Ibarz, condicionat al compliment i execució de les prescripcions següents:

1. ABANS DE L'INICI DE LES OBRES:

- 1.1. Hagin obtingut d'ADIF i de la Direcció General de Carreteres les autoritzacions per l'inici de les obres a que fa referència l'apartat dispositiu primer, subapartats 1.1.i 1.2, i si es necessari modifiquin la documentació tècnica autoritzada per adequar-la a aquestes autoritzacions
- 1.2. Acreditin la inscripció al Registre de la Propietat de Santa coloma de Farnés del requerit a l'apartat dispositiu primer subapartat 1.3.
- 1.3. D'acord amb el que disposa l'article 54.4 de la Llei d'Urbanisme, l'Associació de propietaris de Montnegre i Corredor, el tècnic director, i el constructor de les obres, qualsevol altre gestor o explotadors dels usos provisionals en virtut del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic i també l'actual propietari acreditin documentalment davant l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la inscripció al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, a la finca registral núm. 30/D, inscrita al volum 2368, llibre 43 de Sant Feliu de Buixalleu, foli 53, que "*les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris*", s'han fet "*constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària*". I que "*l'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.*"

2.- DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

- 2.1. Es compleixi i executi la documentació tècnica autoritzada: projecte tècnic "*Implantació d'un pati d'acopi de fusta per a la millora de l'eficiència logística de la seva comercialització*", registrat amb entrada el dia 6.07.2018, RE E2018012575, i la documentació complementaria presentada el dia 24.10.2019, RE E2019005260, elaborats per l'enginyer de forests Martí Rosell Ibarz.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- 2.2. Es compleixin les condicions que consten en l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 14.02.2020, (exp. 2019/069923/G).
- 2.3. Es compleixin totes les condicions que constin a les autoritzacions d' ADIF i Direcció General de carreteres de la Generalitat de Catalunya, (apartat dispositiu primer prescripcions 1.1. i 1.2)
- 2.4. Es compleixi amb les obligacions inscrites al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners a que fa referència l'apartat dispositiu primer, subapartat 1.3.

3. UN COP FINALITZADES LES OBRES:

- 3.1. D'acord amb el que disposa l'article 54.3.b de la Llei d'Urbanisme, la present autorització d'usos i obres provisionals queda supeditada a la condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.
- 3.2. Certificat final de la direcció d'obra signat pel tècnic director, que acrediti el compliment de la documentació tècnica autoritzada i de totes les prescripcions d'aquest acord

Quart. Notificar aquest acord a l'Associació de Propietaris del Montnegre i Corredor, a l'enginyer de Forest Martí Rosell Ibarz, ADIF, Direcció General de Carreteres i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (exp. 2019/069923/G).

04.- EXPEDIENT D'OBRES 2/2020 (X2020000008)

1. El dia 20.12.2019, RE E2019006504, ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, va presentar sol·licitud de llicència d'obres per a l'estesa d'una nova línia elèctrica subterrània en M.T. a 25kV i la instal·lació d'un nou centre de mesura per tal de donar subministrament a la [REDACTED] acompanyada de la documentació següent:

- "Projecte executiu Nova línia subterrània M.T. a 25kV "LAMITOR" entre el S0038 i C.D. 62362 i la instal·lació d'un nou centre de mesura amb núm. *EERXC* dins el terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Daniel Blanch Pavon, col·legiat núm. 11.340.

2. En data 30.01.2020, RE E2020000603, ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, va presentar projecte tècnic esmenat i la documentació següent:

- "Projecte executiu Nova línia subterrània M.T. a 25kV "LAMITOR" entre el S0038 i C.D. 62362 i la instal·lació d'un nou centre de mesura amb núm. 62362 dins el



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu”, elaborat per l'enginyer tècnic industrial Daniel Blanch Pavon, col·legiat núm. 11.340, registrat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 30.01.2020 amb el núm. RVD2000063.

- Assumeix de la direcció de l'execució de l'obra signat en data 29.01.2020 per l'enginyer tècnic industrial Daniel Banch Pavon, col·legiat núm. 11340, registrat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 30.01.2020 amb el núm. RVD2000063.
- Contracte d'acceptació de residus entre COMSA INSTALACIONES I SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. i el gestor GERMANS CAÑET XIRGU, S.L, amb codi E-809.03 / E-1274.11, per a la gestió 50,75 tn de residus provinents de l'obra a realitzar carrer Ter, nau 7B, de Sant Feliu de Buixalleu.

3. El dia 2.03.2020, RE E2020001201, ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, va presentar escrit de [REDACTED], que es transcriu:

“Que en el Text Refós de la Memòria per a la sol·licitud de compatibilitat urbanística per a la reforma i ampliació de nau industrial per a la instal·lació d'una secció d'envasat i congelat de productes carnis frescos, s'exposa que l'establiment ja ha realitzat la corresponent sol·licitud de contractació de potència de 277 kW a companyia, i que es preveu que s'instal·lin 400 kW.

Finalment, donat el temps transcorregut, s'ha determinat que les necessitats de subministrament elèctric per realitzar l'activitat de secció d'envasat i congelat de productes carnis frescos és de 500 kW en mitja tensió.

La potència a contractar (500 kW) és inferior al rati de 125 W/m² que indica el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió per a indústria (superfície construïda 6.777 m² x 125 W/m²: 847,125 kW).”

4. El dia 5.03.2020, RE 20201270, l'arquitecte municipal va emetre l'informe del que es transcriu l'apartat de conclusions:

“Conclusions:

Revisada la documentació de referència, s'emet informe **FAVORABLE** sobre la documentació següent:

- *“Projecte executiu Nova línia subterrània M.T. a 25kV “LAMITOR” entre el S0038 i C.D. 62362 i la instal·lació d'un nou centre de mesura amb núm. 62362 dins el terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu”,* elaborat per l'enginyer tècnic industrial Daniel Blanch Pavon, col·legiat núm. 11.340, registrat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 30.01.2020 amb el núm. RVD2000063, i la resta de documentació presentada en data 30.01.2020, RE. E2020000603.
- Escrit de l'enginyer agrònom Josep Verdaguer i Montanyà, col·legiat núm. 531 del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya, presentat en data 2.03.2020, RE. E2020001201.

Condicionat al següent:

- 1 Al que disposa l'article 37.3 del D.64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- 2 En compliment del que disposa el decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra, el sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, referent a la quantitat i tipus de residus.”



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Concedir llicència d'obres a ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, per a l'estesa d'una nova línia elèctrica subterrània en M.T. a 25kV i la instal·lació d'un nou centre de mesura per tal de donar subministrament a la [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu, segons la documentació tècnica següent:

- "Projecte executiu Nova línia subterrània M.T. a 25kV "LAMITOR" entre el S0038 i C.D. 62362 i la instal·lació d'un nou centre de mesura amb núm. 62362 dins el terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Daniel Blanch Pavon, col·legiat núm. 11.340, registrat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 30.01.2020 amb el núm. RVD2000063.
- Escrit de l'enginyer agrònom Josep Verdager i Montanyà, presentat en data 2.03.2020, RE E2020001201.

Segon. La vigència, eficàcia i validesa de l'atorgament de la llicència d'obres concedida en el paràgraf primer d'aquest acord queda subjecte al compliment i l'execució de forma inexcusable, per part d'ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, de les condicions següents:

2.1. Cal respectar i acomplir el planejament urbanístic del Sector Industrial III de Sant Feliu de Buixalleu:

- a) Revisió de les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de 31 d'octubre de 2001 i modificades puntualment per acord de data 21.12.2006.
- b) Pla Parcial del Sector Industrial III aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de 31 d'octubre de 2001.
- c) Projecte de reparcel·lació, aprovat definitivament per la corporació municipal en sessió de 15 de maig de 2002.
- d) Projecte d'urbanització del Sector Industrial III amb registre d'entrada número 2.771 de data 23 de setembre de 2002, aprovat definitivament pel Ple Municipal de data 31.10.2002 i amb l'assabentat de la Comissió d'Urbanisme de data 24.1.2003.
- e) Replanteig del Sector Industrial III, segons el projecte de reparcel·lació aprovat definitivament pel Ple Municipal de data 15 de maig de 2002 i plànol registrat en entrada amb el núm. 1136, de data 31.03.2004, elaborat per l'enginyer de camins, canals i ports Eduard Suárez.
- f) Conveni subscrit amb ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SL i Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu el dia 2 de desembre de 2003 per a l'execució d'obres d'urbanització dels sectors industrials del municipi I, II, III, IV i SKOL per dotar-los d'energia elèctrica, aprovat definitivament per acord de Ple de data 26.01.2006.
- g) "Text Refós del Projecte definitiu i complementari dels projectes d'Urbanització dels Sectors Industrials del municipi I, II, III, IV i SKOL, per dotar-los d'energia elèctrica", aprovat definitivament per acord de Ple de data 18.05.2007.
- h) "Modificació de les Normes Subsidiàries de planejament en relació als mapes de capacitat acústica del municipi i la corresponent ordenança de soroll", aprovada



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

definitivament per acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en la sessió de data 27.07.2011, publicat al DGOC núm. 5983, de data 13.10.2011. Ordenança reguladora del soroll i les vibracions del municipi de Sant Feliu de Buixalleu, aprovada definitivament pel Ple Municipal celebrat el dia 12.05.2011, publicada en el BOP de Girona núm. 95, de data 18.05.2011, i en el DOGC núm. 5883, de data 20.05.2011.

- i) Conveni de col·laboració entre l'Agència Catalana de l'Aigua i l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a l'ordenació dels abocaments d'aigües residuals dels polígons industrials I, II, III i Skol al terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu, que prèvia la seva tramitació reglamentària va ser aprovat per l'Agència Catalana de l'Aigua i per acord de Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de data 3.4.2012, publicat al DOGC 5977 de 4.10.2011.
 - j) Acta de constitució de la Comunitat d'abocaments dels sòls industrials I, II i III de Sant Feliu de Buixalleu, signada en data 13.05.2014.
- 2.2. Si en l'execució de les obres per a una nova línia elèctrica subterrània en M.T. a 25kV i la instal·lació d'un nou centre de mesura per tal de donar subministrament a la [REDACTED] de Sant Feliu de Buixalleu es malmetessin serveis existents i/o obres d'urbanització ja executades, aquestes hauran de ser reparades immediatament a càrrec del promotor, constructor i director de les obres.
- 2.3. D'acord amb el que disposa l'article 37.3 del D.64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL ha d'entregar l'ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres extesa per la direcció facultativa, i posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- 2.4. Al finalitzar les obres s'haurà de presentar a l'Ajuntament certificat emès pel tècnic director de les obres i visat pel col·legi que correspongui, que acrediti que s'han executat sense modificacions el "*Projecte executiu Nova línia subterrània M.T. a 25kV "LAMITOR" entre el S0038 i C.D. 62362 i la instal·lació d'un nou centre de mesura amb núm. 62362 dins el terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Daniel Blanch Pavon, registrat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 30.01.2020 amb el núm. RVD2000063, i acomplert totes les condicions que consten transcrites en l'acord de concessió del permís d'obres dictat a l'expedient núm. 92/2007.
- 2.5. En compliment del que disposa el decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra, el sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, referent a la quantitat i tipus de residus.
- 2.6. Totes les prescripcions que imposi la legislació sectorial vigent a cada moment.

Tercer. L'incompliment de les condicions reflectides en el paràgraf segon deixaria automàticament sense efecte el present permís d'obres, sense que en cap d'ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL pugui reclamar indemnització de cap mena a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Quart. Aprovar la liquidació provisional derivada d'aquest expedient de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 2.131,21 € i la taxa de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

l'ordenança fiscal núm. 5.C.2 per un import de 31,00 €, per un import total de **2.162,21 €**.

Cinquè. Notificar aquest acord a ESCORXADOR FRIGORÍFIC REIXACH, SL, indicant que és definitiu i esgota la via administrativa, i que en contra del mateix hi poden interposar recurs contenciós administratiu en el termini de DOS MESOS comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant la Junta de Govern.

Potestativament pot interposar prèviament recurs de reposició davant la Junta de Govern en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podran interposar-se en el termini de SIS MESOS a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

(S'absenta de la Sala el TAG Marc Argemí)

05. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 1/1995 I 10/1999

I.- LLICENCIA AMBIENTAL I CONTROLS AMBIENTALS INICIAL I PERIÒDICS

1. Llicència ambiental

1. Per acord del Ple municipal de data 12.11.1998 dictat a l'expedient d'activitat núm. 1/1995, es va acordar concedir llicència d'obertura per a una instal·lació de camp de vol per ultralleugers a Club Aeronàutic Catalunya, segons "*Projecte per l'instal·lació d'un Camp de Vol per "Ultralleugers"*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Joan Mulet Canal, i visat pel Col·legi Oficial d'enginyers tècnics industrials de Catalunya el dia 3.1.1995, amb el núm. 00218,

Per acord de la Comissió de Govern de data 19.12.2002 dictat a l'expedient d'activitat núm. 10/1999, es va acordar concedir llicència d'activitat al Club Aeronàutic Catalunya per la modificació no substancial del permís d'activitat de camp de vol, segons "*Proyecto de la legalización de la ampliación de un campo de vuelo de ultraligeros situado en Sant Feliu de Buixalleu, Girona*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial J. Americo Blanco Burgos, i visat pel Col·legi Oficial d'enginyers tècnics industrials de Barcelona el dia 4.3.2000, amb el núm. 075392, amb l'avertiment que qualsevol prescripció del projecte tècnic que contradigués la llicència ambiental per modificació no substancial quedava automàticament sense efecte.

2.- Control periòdic

En data 13.11.2012, RE 5342, el Club Aeronàutic Catalunya va presentar l'"*informe del control ambiental periòdic (Annex II.2)*", elaborat per Dekra Ambio, SAU, en data 23.10.2012, núm. 5364.12 B, amb pronunciament "*Favorable*".



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

D'acord amb el que disposa l'article 71.2.b de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental d'activitats de Catalunya, les activitats de l'annex II s'han de sotmetre's al control periòdic cada sis anys a comptar des de l'últim realitzat

Com sigui que l'últim control periòdic del camp de vol es va realitzar el dia 23.10.2012, la Secretària de la Corporació informa que des del dia 23.10.2018 el Club Aeronàutic Catalunya està incomplint el previst a l'art. 71.2.b de la Llei 20/2009, essent necessari que presentin amb caràcter immediat el corresponent control ambiental periòdic de l'activitat de camp de vol

II. PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL CAMP DE VOL

3. El dia 28.2.2013, RS 1308, l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu va baixar del programa HERMES el PAU corresponent a l'activitat de camp de vol desenvolupada pel Club Aeronàutic Catalunya, elaborat per l'enginyer de Monts i tècnic competent de Plans d'Autoprotecció Francisco Alejandro Sobrevela Quiñones.

4. El dia 9.4.2013, RE 2003, el Consell Comarcal de la Selva va remetre l'informe emès pels seus Serveis Tècnics el dia 3.4.2013, en relació al Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic, del que es transcriu l'apartat "*conclusions*":

"(...)

Conclusions:

D'acord amb la documentació presentada i atès el que s'ha indicat, es pot informar FAVORABLEMENT el Pla d'autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya, situat dins del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu, condicionat però a la incorporació de les puntualitzacions mencionades a l'apartat anterior i que, resumides, són les següents:

- Cal especificar en l'apartat corresponent el nom i telèfon de les diferents empreses de manteniment i prestació de serveis de l'activitat.
- Cal incloure en l'Annex I.1 els telèfons del personal d'emergència de l'activitat.
- Cal completar el Document 3 afegint que "*d'acord amb l'article 7.2 del decret 82/2010, un cop conegudes les causes de l'emergència, el titular de l'activitat ha de trametre, a través del registre electrònic oportú (plataforma HERMES), un informe de la DPGC en un termini de 7 dies hàbils*".
- Cal completar el Programa d'exercicis i simulacres afegint que "*d'acord amb l'article 8 del decret 82/2010, s'han de realitzar amb una periodicitat mínima anual, que la comunicació prèvia s'ha de trametre a la Direcció General de Protecció Civil (DGPC), a través de la plataforma HERMES, i que posteriorment a la realització del simulacre, dins d'un termini de 20 dies hàbils, s'haurà de trametre al DGPC, també a través de la plataforma HERMES, un informe elaborat pel Cap d'Emergència i signat per aquesta persona i pel titular de l'activitat*".
- Cal afegir un plànol amb els diferents recorreguts d'evacuació.
- Cal disposar d'un plànol on s'identifiquin suficientment els controls (claus de pas) dels diferents subministraments bàsics existents (aigua, gas i electricitat)."

5. Per decret d'Alcaldia núm. 155 de data 7.5.2013, es va resoldre:



A J U N T A M E N T
D E
SANT FELIU DE BUIXALLEU

“Primer. Requerir al Club Aeronàutic Catalunya perquè en un termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest decret, presenti al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu un text refós per duplicat, tant en format paper com en format digital (amb el corresponent certificat de coincidència entre ambdós formats signat pel tècnic redactor del projecte), del Pla d'autoprotecció de l'activitat d'aeròdrom, en el que incorpori totes les prescripcions assenyalades en l'informe emès pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva de data 3.4.2013, i en concret:

- Especifiqui en l'apartat corresponent el nom i telèfon de les diferents empreses de manteniment i prestació de serveis de l'activitat.
- Inclogui en l'Annex I.1 els telèfons del personal d'emergència de l'activitat.
- Completi el Document 3 afegint que *“d'acord amb l'article 7.2 del decret 82/2010, un cop conegudes les causes de l'emergència, el titular de l'activitat ha de trametre, a través del registre electrònic oportú (plataforma HERMES), un informe de la DPGC en un termini de 7 dies hàbils”*.
- Completi el Programa d'exercicis i simulacres afegint que *“d'acord amb l'article 8 del decret 82/2010, s'han de realitzar amb una periodicitat mínima anual, que la comunicació prèvia s'ha de trametre a la Direcció General de Protecció Civil (DGPC), a través de la plataforma HERMES, i que posteriorment a la realització del simulacre, dins d'un termini de 20 dies hàbils, s'haurà de trametre al DGPC, també a través de la plataforma HERMES, un informe elaborat pel Cap d'Emergència i signat per aquesta persona i pel titular de l'activitat”*.
- Afegeixi un plànol amb els diferents recorreguts d'evacuació.
- Disposi d'un plànol on s'identifiquin suficientment els controls (claus de pas) dels diferents subministraments bàsics existents (aigua, gas i electricitat).

Segon. D'acord amb els articles 44, 71 i 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, advertir al Club Aeronàutic Catalunya que si transcorreguts els 10 dies a que fa referència l'apartat primer d'aquest decret i tres mesos més des del venciment de l'anterior termini, no es presenta la documentació requerida en l'apartat primer, se'ls tindrà per desistits de la seva sol·licitud per a homologar el PAU de l'activitat de camp de vol, i es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient i al seu arxiu definitiu.

Tercer. Suspendre la tramitació i resolució (homologació) del PAU corresponent a l'activitat de camp de vol, fins que s'hagi complimentat l'apartat primer d'aquest decret, i obtingut l'informe favorable dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva.

Quart. Notificar aquest decret al Club Aeronàutic Catalunya, als Serveis Tècnics del Consell Comarcal La Selva, i a la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior

Cinquè.- Advertir al Club Aeronàutic Catalunya que en cas d'incompliment d'allò requerit en l'apartat primer d'aquest decret, l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu d'acord amb el que preveu l'article 21 del Decret 82/2010, en relació amb els articles 72 i concordants de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, iniciarà procediment sancionador.”

El decret núm. 155 de data 7.5.2013 va ésser notificat a:

- Club Aeronàutic Catalunya, per escrit de data 8.5.2013, RE 1032, rebut el dia 9.5.2013.
- Consell Comarcal de la Selva, per escrit de data 8.5.2013, RE 1033.
- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Interior, per escrit de data 8.5.2013, RE 1034.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

6. El dia 20.5.2013, RE 2647, el Club Aeronàutic Catalunya va presentar escrit annexant la següent documentació:
- 6.1. 2 exemplars en format paper del Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya, elaborat per Francisco Alejandro Sobrevela Quiñones en data 16.5.2013.
 - 6.2. 2 exemplars en format digital del Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya, elaborat per Francisco Alejandro Sobrevela Quiñones en data 16.5.2013.
 - 6.3. 2 exemplars en format paper del Certificat de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper del Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya, elaborat per Francisco Alejandro Sobrevela Quiñones en data 16.5.2013.
 - 6.4. 2 exemplars en format digital del Certificat de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper del Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya, elaborat per Francisco Alejandro Sobrevela Quiñones en data 16.5.2013.
7. Per decret d'alcaldia núm. 168 de data 21.5.2013, es va resoldre donar trasllat als Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva d'un exemplar en format paper i un exemplar en format digital del PAU de l'activitat d'aeròdrom presentat pel Club Aeronàutic Catalunya el dia 20.5.2013, RE 2647, per tal que en un termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest decret, emetin informe a efectes de determinar si aquest PAU és homologable i suspendre el termini per la seva tramitació i resolució.

Aquest decret d'Alcaldia núm. 168 de dat 21.5.2013 va ésser notificat a:

- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Interior, per escrit de data 22.5.2013, RS 1104.
- Club Aeronàutic Catalunya, per escrit de data 22.5.2013, RS 1105, rebut el dia 24.5.2013.
- Consell Comarcal de la Selva, per escrit de data 22.5.2013, RS 1106, rebut el dia 23.5.2013.

8. El dia 5.6.2013, RE 2958, el Consell Comarcal de la Selva va remetre l'informe emès pels seus Serveis Tècnics en data 29.5.2013, relatiu al Pla d'Autoprotecció del Club Aeronàutic de Catalunya, del que es transcriuen els apartats "Consideracions" i "Conclusions":

"Consideracions:

En relació als requeriments que afectaven la documentació escrita del PAU en qüestió...

- S'ha incorporat en els annexes 1.2 i 1.3.1 els noms i telèfons de les diferents empreses de manteniment i prestació de serveis de l'activitat.
- S'ha inclòs en l'Annex 1.1 els telèfons del personal d'emergència de l'activitat.
- S'ha completat el Document 3 (pàg. 74) afegint que "d'acord amb l'article 7.2 del decret 82/2010, un cop conegudes les causes de l'emergència, el titular de l'activitat ha de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

trametre, a través del registre electrònic oportú (plataforma HERMES), un informe de la DGPC en un termini de 7 dies hàbils”.

- S'ha completat el Programa d'exercicis i simulacres (pàg. 79) afegint que “d'acord amb l'article 8 del Decret 82/2010 s'han de realitzar amb una periodicitat mínima anual, que la comunicació prèvia s'ha de trametre a la Direcció General de Protecció Civil (DGPC), a través de la plataforma HERMES, i que posteriorment a la realització del simulacre, dins d'un termini de 20 dies hàbils, s'haurà de trametre al DGPC, també a través de la plataforma HERMES, un informe elaborat pel Cap d'Emergència i signat per aquesta persona i pel titular de l'activitat.”

En relació als requeriments que afectaven a la documentació gràfica del PAU en qüestió...

- S'ha incorporat els corresponents plànols indicatius dels diferents recorreguts d'evacuació (plànols núm. 4 i 6).
- S'ha incorporat en el plànol núm. 4 la identificació i posició dels controls (claus de pas) dels diferents subministraments bàsics existents (aigua, gas i electricitat).

Conclusions:

D'acord amb la documentació presentada i atès el que s'ha indicat, Sí es pot informar **FAVORABLEMENT** el Pla d'autoprotecció del Club Aeronàutic Catalunya – versió maig 2013, el qual s'ajusta essencialment als requeriments de la normativa que li són d'aplicació, essent possible, per tant, la seva homologació d'acord amb el Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

El present informe únicament té validesa als efectes de la homologació del Pla d'Autoprotecció de l'activitat sense que dita validesa sigui extensible al compliment de la resta de normatives que li puguin ser d'aplicació i per les qual es requereix, d'acord amb la legislació vigent, de les oportunes llicències (d'obres, d'activitat, etc.)”

9. Per acord de Junta de Govern de data 12.11.2013, es va resoldre el següent:

“**Primer.** D'acord amb l'informe emès pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva en data 29.5.2013, i en aplicació del que disposa l'article 16.3 del Decret 82/2010, de 29 de juny, homologar el Pla d'autoprotecció de l'activitat d'aeròdrom, presentat pel Club Aeronàutic Catalunya el dia 20.5.2013, RE 2647, condicionat al compliment de les prescripcions que consten en els informes dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal la Selva de dates 3.4.2013 i 29.5.2013, R.S. números 1628 i 2779, i comunicats a l' Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu els dies 9.4.2013 i 5.6.2013, R.E. núms. 2003 i 2958 respectivament.”

L'acord de Junta de Govern de 12.11.2013 va ésser notificat a:

- Club Aeronàutic Catalunya, per escrit de data 2.04.2014, RS 1040, rebut el 2.04.2014.
- Serveis Tècnics del Consell Comarcal La Selva, per escrit de data 2.04.2014, RS 1040, rebut el 4.04.2014.
- Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior, per escrit de data 2.04.2014, RS 1039, rebut el dia 4.04.2014.

10. El dia 13.12.2019, RE E2019006355, el Departament d'Interior va comunicar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que s'havia lliurat un nou PAU amb núm. de registre 9017E/79772/2019, indicant que la Direcció General de Protecció Civil emetria informe sobre el mateix, i el municipi disposaria d'un termini de 3 mesos per formular les al·legacions oportunes.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

11. En data 16.12.2019, RE E2019006357, el Departament d'Interior va comunicar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que d'acord amb el Decret 30/2015, de 3 de març, l'activitat objecte del PAU amb núm. de registre 9017E/79772/2019 (Club Aeronàutic Catalunya), era d'interès per a la protecció civil local, motiu pel qual remetien el referit PAU per tal que es trametés la resolució corresponent.

12. Per decret núm. 7 de data 13.01.2020 es va resoldre el següent:

12.1) Donar trasllat als Serveis Tècnics del Consell Comarcal de La Selva del PAU corresponent a l'activitat de camp de vol concedida segons les llicències ambientals atorgades per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu (expedients d'activitat 1/1995 i 10/1999) titularitat del Club Aeronàutic Catalunya, elaborat pel Tècnic Auditor acreditat per a l'elaboració de Plans d'autoprotecció, Miquel Àngel Carrasquer Martínez, registrat en entrada el dia 13.12.2019, RE E2019006355, per tal que en el termini d'UN MES, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest decret, emetin l'informe previst a l'article 22.1.b) del Decret 30/2015, de 3 de març.

12.2) Aprovar la liquidació al Club Aeronàutic Catalunya de la taxa de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu prevista a l'ordenança fiscal núm. 5, article 7, A.12 per import de **100,00 €**, i la taxa del Consell Comarcal La Selva prevista a l'ordenança fiscal núm. T-12, per import de **239,40 €**.

12.3) Suspendre la homologació del PAU corresponent a l'activitat de camp de vol, fins que s'hagin complimentat els apartats primer i segon d'aquest decret.

El decret núm. 7 de data 13.01.2020 va ésser notificat a:

- El Club Aeronàutic Catalunya, per escrit de data 13.01.2020, RS S2020000137, rebut el dia 14.01.2020.
- Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva, a través d'EACAT de data 13.01.2020, RS S2020000140.

13. El dia 17.01.2020, RE E2020000341, la Secretaria del Club Aeronàutic Catalunya va acreditar el pagament de la taxes aprovades per decret núm. 7 de data 13.01.2020.

14. En data 10.02.2020, E2020000795, els Serveis tècnics del Consell Comarcal de la Selva varen remetre informe de data 7.02.2020, en relació al PAU del Club Aeronàutic Catalunya, que el dia 11.02.2020, E2020000821 varen esmenar en la forma que seguidament es transcriu:

"Conclusions:

Anàlitzada el conjunt de la informació presentada al Pla d'autoprotecció sobre l'activitat de Club Aeronàutic de Catalunya, esmentar que és preceptiu corregir les següents mesures proposades:

- En relació al inventari i avaluació dels riscos externs: cal incloure l'afectació al present Pla d'Autoprotecció dels plans especials emergències TRANSCAT (indicar i senyalitzar afectació) i VENTCAT (indicar, senyalitzar i valorar afectació) que afecten al municipi de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Sant Feliu de Buixalleu segons la normativa vigent en matèria de Protecció Civil de Catalunya.

- Pel que fa a l'anàlisi del risc intern es considera el risc d'incendi i explosió, però no s'identifica com a causa de risc per l'emmagatzematge, manipulació o repostatges de combustibles, tot i que es descriu l'existència de "producte: combustibles para ultraligeros", "volumen /masa: >100", "clasificació: inflamable".
- Cal fer referència a les possibles afectacions de l'activitat del present Pla d'autoprotecció a diferents elements vulnerables de l'entorn. És per aquest motiu que demanem siguin enumerats i considerats les diferents activitats o elements de l'entorn que podrien estar afectades per la present activitat.

Que es tingui en consideració les esmenes descrites del Pla d'autoprotecció elaborat per Miquel Àngel Carrasquer de l'empresa ICONRISC, en data 12 de desembre de 2019, per tal de poder procedir a la seva aprovació per part de l'Administració i recordar que s'ha de fer la seva implantació i correcte manteniment.

Així mateix, s'ha analitzat el contingut dels documents presentats, i atès que:

1.- Entenem que l'activitat de referència està legalitzada, i que compleix o complirà la normativa específica de seguretat contra incendis, d'acord amb la seva legislació aplicable, un cop executades les mesures correctores proposades.

2.- El pla d'autoprotecció d'aquesta activitat compleix formalment amb el que especifiquen els índex esmentats, i respon bé al seus continguts.

3.- És un pla elaborat per tècnic habilitat.

Proposo que el pla d'autoprotecció de referència sigui enviat al Ple de l'Ajuntament per tal que es procedeixi a la seva homologació."

15. Com sigui que l'activitat de camp de vol no ha fet el control periòdic que havia d'haver complimentat i acreditat en data 23.10.2018 i que l'informe dels serveis tècnics del Consell Comarcal la Selva del PAU del camp de vol de 11.2.2020 parteix de la base que l'activitat està legalitzada i que cal que el PAU reculli les mesures correctores proposades a l'apartat 1 de l'informe de data 11.2.2020, però alhora el mateix informe en el seu apartat 3 proposa que el Ple de l'Ajuntament que procedeixi a la seva homologació, es del tot necessari que els Serveis Tècnics del Consell Comarcal la Selva en la major brevetat i urgència possible aclareixin el seu informe de data 11.2.2020 en els següents extrems:

15.1. El Ple de la Corporació pot procedir a la homologació del PAU de l'activitat de camp de vol elaborat pel Tècnic Auditor acreditat per a l'elaboració de Plans d'autoprotecció, Miquel Àngel Carrasquer Martínez, registrat en entrada el dia 13.12.2019, RE E2019006355, sense que l'activitat de camp de vol des de el dia 23.10.2018 hagi realitzat el control periòdic i sense que l'activitat de camp de vol des de el dia 23.10.2018 hagi realitzat el control periòdic i el PAU inclogui les mesures correctores que proposa l'apartat primer de conclusions de l'informe de data 11.2.2020?.

15.2 O, el Ple de la Corporació pot procedir a la homologació del PAU de l'activitat de camp de vol elaborat pel Tècnic Auditor acreditat per a l'elaboració de Plans d'autoprotecció, Miquel Àngel Carrasquer Martínez, registrat en entrada el dia



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

13.12.2019, RE E2019006355, condicionat a que s'efectuï el control periòdic de l'activitat (pendent des de el dia 23.10.2018) i el PAU inclogui a futur les mesures correctores que proposa l'apartat primer de conclusions de l'informe de data 11.2.2020?

III. FONAMENTS DE DRET

16. L'article 71.2.b de la Llei 20/2009, de Prevenció i control ambiental d'activitats de Catalunya, disposa el següent:

"Article 71

Actuacions de control ambiental periòdic

1. L'acció de control periòdic té per objecte garantir l'adequació permanent de les activitats als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats en l'autorització o la llicència ambientals, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

2. Les activitats de l'annex I.2 i II s'han de sotmetre als controls periòdics que fixen l'autorització o la llicència ambiental, respectivament. Els terminis dels controls periòdics s'han d'establir tenint en compte els terminis determinats en altres declaracions o controls sectorials preceptius. Si no hi ha un termini fixat per l'autorització o la llicència, s'estableixen, amb caràcter indicatiu, els següents:

(...)

b) Les activitats de l'annex II, cada sis anys.

(...)"

17. Articles 84 a 88 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel que s'aprova el Reglament General relatiu a la intervenció integral de l'administració ambiental de Catalunya.

18. L'article 22 del Decret 30/2015, de 3 de març, pel que s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i fixa el contingut d'aquestes mesures, disposa el següent:

"Article 22

Activitats i centres d'interès per a la protecció civil local

Els establiments, activitats, centres o instal·lacions no temporals d'interès per a la protecció civil local a què fa referència l'epígraf B de l'annex I queden subjectes al procediment administratiu que es descriu en aquest article.

22.1 Per a l'elaboració i tramitació del pla d'autoprotecció:

a) Han d'elaborar el pla d'autoprotecció corresponent, d'acord amb el que estableix aquest Decret, i trametre'l a l'ajuntament del terme municipal on s'ubica l'activitat. Sens perjudici de l'obligatorietat de disposar de pla d'autoprotecció des de l'inici de l'activitat, el termini màxim per trametre el pla a l'ajuntament, a través del registre previst a l'article 4.1.e) , per a les noves activitats és de sis mesos des de l'inici de l'activitat.

b) El personal tècnic del mateix ajuntament, d'entitats col·laboradores de l'Administració i de control degudament acreditades o d'altres ens de caràcter supramunicipal ha de fer un informe sobre el pla d'autoprotecció i sobre les condicions d'autoprotecció de l'activitat. Aquest informe s'ha d'elaborar en el termini màxim de tres mesos i ha de tenir en compte aspectes propis del contingut del pla d'autoprotecció i aspectes relatius a les condicions d'autoprotecció de l'activitat. La manca d'emissió d'informe en el termini previst s'ha de considerar com un informe favorable.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- c) En cas d'informe desfavorable, s'ha de trametre a la persona titular o representant de l'activitat o centre per tal que en el termini de quinze dies hàbils pugui aportar els documents, al·legacions o proves que consideri oportuns o incorporar les modificacions a la proposta de pla d'autoprotecció derivades de l'informe tècnic esmentat.
- d) En el cas que l'interessat formuli al·legacions, aporti documents o proves o incorpori modificacions a la proposta de pla, l'òrgan competent ha d'emetre un nou informe en el termini màxim de quinze dies hàbils, que en cas que sigui desfavorable té caràcter vinculant. La manca d'emissió d'informe en el termini previst s'ha de considerar com un informe favorable.

22.2 L'homologació del pla d'autoprotecció per la comissió de protecció civil municipal s'ha de fer sobre la base de l'informe descrit a la lletra b) de l'apartat anterior d'aquest article, sempre que aquest compleixi els requisits que especifica aquest Decret.

En el cas de municipis que no disposin de comissió pròpia de protecció civil, poden optar per delegar la seva funció d'homologació dels plans d'autoprotecció en la comissió comarcal de protecció civil o en l'òrgan de govern del mateix ajuntament que correspongui.

22.3 La persona titular o representant de l'activitat o centre pot entendre estimada per silenci administratiu la seva sol·licitud d'homologació del pla d'autoprotecció si, transcorregut el termini de sis mesos des de la seva presentació en el registre corresponent, no se li ha notificat la resolució expressa.

22.4 El municipi ha de trametre el pla homologat, a través del registre previst a l'article 4.1.e), a la direcció general competent en matèria de protecció civil, juntament amb les dades sobre l'anàlisi de risc i altres aplicables a la gestió de les emergències, d'acord amb l'apartat 3 de l'annex IV."

19. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Per unanimitat dels assistents, **s'ACORDA:**

Primer. Sol·licitar els Serveis Tècnics del Consell Comarcal la Selva que en relació al seu informe de data 11.2.2020, emes a l'expedient 2020/102, trames el mateix dia RE E2020000821 que en la major brevetat i urgència possible emetin informe dels següents extrems:

- 1.1. El Ple de la Corporació pot procedir a la homologació del PAU de l'activitat de camp de vol elaborat pel Tècnic Auditor acreditat per a l'elaboració de Plans d'autoprotecció, Miquel Àngel Carrasquer Martínez, registrat en entrada el dia 13.12.2019, RE E2019006355, sense que l'activitat de camp de vol des de el dia 23.10.2018 hagi realitzat el control periòdic i que el PAU inclogui les mesures correctores que proposa l'apartat primer de conclusions de l'informe de data 11.2.2020?.
- 1.2. O, el Ple de la Corporació pot procedir a la homologació del PAU de l'activitat de camp de vol elaborat pel Tècnic Auditor acreditat per a l'elaboració de Plans d'autoprotecció, Miquel Àngel Carrasquer Martínez, registrat en entrada el dia 13.12.2019, RE E2019006355, condicionat a que s'efectuï el control periòdic de l'activitat (pendent des de el dia 23.10.2018) i el PAU inclogui a futur les



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

mesures correctores que proposa l'apartat primer de conclusions de l'informe de data 11.2.2020?

Segon.- Donar trasllat al Club Aeronàutic Catalunya de l'informe emès pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva el dia 11.02.2020, RE E2020000821 i malgrat el que s'ha acordat a l'aparta dispositiu primer, a fi d'agilitzar l' expedient requerir aquesta entitat perquè en un termini màxim de 15 dies, a comptar des del dia següent de la notificació d'aquest acord, presenti al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la següent documentació:

- 2.1. El control ambiental periòdic realitzat per una entitat avaluadora externa degudament acreditada, amb els requisits previstos als articles 84 a 88 del Decret 136/1999, de 18 de maig, de l'activitat de camp de vol amb llicència concedida al Club Aeronàutic Catalunya per:
 - o **Acord del Ple municipal de data 12.11.1998 dictat a l'expedient d'activitat núm. 1/1995**, segons "*Projecte per l'instal·lació d'un Camp de Vol per "Ultralleugers"*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Joan Mulet Canal, i visat pel Col·legi Oficial d'enginyers tècnics industrials de Catalunya el dia 3.1.1995, amb el núm. 00218.
 - o **Modificada per acord de Comissió de Govern de data 19.12.2002 dictat a l'expedient d'activitat núm. 10/1999**, segons "*Proyecto de la legalización de la ampliación de un campo de vuelo de ultraligeros situado en Sant Feliu de Buixalleu, Girona*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial J. Americo Blanco Burgos, i visat pel Col·legi Oficial d'enginyers tècnics industrials de Barcelona el dia 4.3.2000, amb el núm. 075392, amb l'avertiment que qualsevol prescripció del projecte tècnic que contradigués la llicència ambiental per modificació no substancial queda automàticament sense efecte.
- 2.2. Corregeixi el PAU registrat al Departament d'Interior amb el núm. 9017E/79772/2019, incorporant les mesures correctores proposades en l'apartat primer de conclusions de l'informe remès pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva el dia 11.02.2020, E2020000821, que es transcriuen:
 - 2.2.1. En relació a l'inventari i avaluació dels riscos externs: cal incloure l'afectació al present Pla d'Autoprotecció dels plans especials emergències TRANSCAT (indicar i senyalitzar afectació) i VENTCAT (indicar, senyalitzar i valorar afectació) que afecten al municipi de Sant Feliu de Buixalleu segons la normativa vigent en matèria de Protecció Civil de Catalunya.
 - 2.2.2. Pel que fa a l'anàlisi del risc intern es considera el risc d'incendi i explosió, però no s'identifica com a causa de risc per l'emmagatzematge, manipulació o repostatges de combustibles, tot i que es descriu l'existència de "producte: combustibles para ultraligeros", "volumen /masa: >100", "clasificación: inflamable".
 - 2.2.3. Cal fer referència a les possibles afectacions de l'activitat del present Pla d'autoprotecció a diferents elements vulnerables de l'entorn. És per aquest



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

motiu que demanem siguin enumerats i considerats les diferents activitats o elements de l'entorn que podrien estar afectades per la present activitat.

Tercer. Mantenir la suspensió per la tramitació i la homologació del PAU del Club Aeronàutic Catalunya, fins que s'hagi complementat el requerit en els apartats dispositius primer i segon d'aquest acord.

Quart. Notificar aquest acord al Club Aeronàutic Catalunya

Cinquè. Els efectes legals del seu coneixement i de les competències legalment assignades notificar aquest acord als Serveis Tècnics del Consell Comarcal La Selva, a la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior i a la Direcció General de Transports i Mobilitat.

(S'incorpora a la Sala el TAG Marc Argemí)

06. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 6/2018 (X2018000158)

I. ANTECEDENTS NAU INDUSTRIAL

1. Expedient d'obres 133/2002: Llicència d'obres per construir un grup de 5 naus sense ús determinat a la parcel·la núm. 2 del I Sector Industrial, atorgada a UTIL SL, per acord de la Comissió de Govern de data 29.07.2003.

II. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 6/2018 (X2018000158)

2. En data 31.08.2018, RE E2018013439, HANDTEX, SL va presentar escrit de comunicació prèvia de l'activitat, acompanyat de la documentació següent:

- Escrit de comunicació prèvia i declaració responsable signada per [REDACTED] [REDACTED], actuant en representació de HANDTEX, SL, que es transcriu:
"Que quiere desarrollar actividad de clasificación de mercancía textil en Nave Industrial sita en [REDACTED] en el polígono industrial Gaserans.
Que, de acuerdo a la Ley 20/2009, de 4 de diciembre, de prevención y control ambiental de las actividades y sus modificaciones posteriores, la actividad se estima clasificada en el epígrafe 6.10 – Industria Textil, Talleres de confección, Calzado, marroquinería y similares y está sometida al régimen de Comunicación previa.
Por todo esto, **COMUNICO:**
INICIO de nueva actividad de clasificación de mercancía textil en Nave industrial sita en c/ de l'Onyar, Nave 2.2 en el polígono industrial Gaserans en Sant Feliu de Buixalleu.
y **DECLARO RESPONSABLEMENTE:**
 - Que dispongo de la póliza de seguro o contrato u otras garantías que dan cobertura a la responsabilidad ambiental de la actividad, en caso de ser necesaria.
 - Que el contenido de la documentación presentada en soporte electrónico coincide con el soporte papel.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Que el proyecto de actividad se prevé distribuir en dos partes; una parte, que es la que presenta en este acto, describe la incidencia al medio ambiente y la otra parte que justificará las medidas contra incendios y se presentará ante este Ayuntamiento, en otro acto administrativo.
 - Que presento la siguiente documentación:
 - Proyecto técnico administrativo para obtención de licencia municipal ambiental en soporte papel y en soporte electrónico.
 - Certificado favorable, emitido por el técnico competente, responsable de la ejecución del proyecto, que acredita que la actividad se adecua al proyecto medioambiental presentado, dando cumplimiento de los requisitos ambientales que le aplican.
 - Declaración del técnico competente, responsable de la ejecución del proyecto, dónde constan sus datos, que es competente por razón de materia, que no está inhabilitado y que dispone de una póliza de responsabilidad civil adecuada.
- Por todo esto, se solicita que se acepte la documentación que aquí se adjunta, se dé por comunicado el inicio de actividad y, previo los trámites administrativos requeridos, se obtenga la licencia municipal ambiental para la actividad aquí citada.”
- *“Proyecto técnico administrativo para la obtención de la licencia municipal ambiental de una actividad, a nombre de HANDTEX S.L. C/ [REDACTED] Polígono Industrial Gaserans. 17451 SANT FELIU DE BUIXALLEU”, elaborat per l’enginyer industrial Jaume Saurina Colomer.*
 - *“Certificado adecuación actividad” emès per l’enginyer industrial Jaume Saurina Colomer, que es transcriu:*
 - *“Declaro bajo mi responsabilidad y emito certificado favorable conforme la actividad que se desarrolla en la nave industrial sita en c/ de [REDACTED] del Polígono industrial Gaserans en la población de Sant Feliu de Buixalleu, que:*
 - *La actividad se adecua al proyecto medioambiental presentado, y da cumplimiento de los requisitos ambientales que le son de aplicación. Resta pendiente la ejecución de las medidas contra incendios previstas en el proyecto contra incendios”.*

3.- El día 11.02.2020, RE E2020000817, el representant de HANDTEX, SL, va presentar l’escrit que es transcriu:

“EXPONE:

Con fecha 31/08/18 y número de registro de entrada RE E2018013439, Handtex presentó ante el Ayuntamiento de Sant Feliu de Buixalleu comunicación previa de actividad e informe contra incendios para nave industrial sita en C/ [REDACTED] en el polígono industrial Gaserans, expediente de actividad del Ayuntamiento núm. 6/18 (X2018000158).

Que Handtex no ha desarrollado ni va a desarrollar ninguna actividad en la nave anteriormente mencionada.

Por todo lo que anteriormente se expone, SOLICITA: Se acepte el presente escrito, y, previos los trámites administrativos requeridos, se proceda al desistimiento del expediente anteriormente descrito de inicio de actividad e informe contra incendios.”

4. Considerant que l’article 84.1 de la Llei 39/2015, disposa el següent:

“Article 84. Finalització.

1.- Posaran fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en que es fonamenti la sol·licitud, quan tal renúncia no estigui prohibida per l’Ordenament Jurídic, i la declaració de caducitat.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

(...)"

5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Per unanimitat dels assistents **S'ACORDA:**

Primer. A l'empara del que estableix l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, tenir a [REDACTED], en qualitat de legal representant de la mercantil HANDTEX, SL, per desistit de la sol·licitud de llicència ambiental realitzada en data 31.08.3018, RE núms. E2018013439 i E2018013440, que va donar lloc a l'expedient d'activitat 6/2018.

Segon. Notificar aquest acord a HANDTEX, SL, i a l'enginyer tècnic industrial Jaume Saurina Colomer, indicant que contra el mateix, que és definitiu i esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de DOS MESOS comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu.

Potestativament es pot interposar prèviament recurs de reposició davant de la Junta de Govern en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de SIS MESOS a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

07. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 7/2018 (X2018000159)

I. ANTECEDENTS NAU INDUSTRIAL

1. Expedient d'obres 62/2001: Llicència d'obres per construir una nau industrial sense ús específic a la parcel·la 3 del I Sector Industrial, atorgada a UTIL SL, per decret de data 5.09.2001.

II. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 7/2018 (X2018000159)

2. En data 31.08.3018, RE E2018013437, HANDTEX, SL va presentar escrit de comunicació prèvia de l'activitat, acompanyat de la documentació següent:

- Escrit de comunicació prèvia i declaració responsable signada per [REDACTED], actuant en representació de HANDTEX, SL, que es transcriu:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

"Que quiere desarrollar actividad de almacenaje de mercancía textil en Nave Industrial sita en [REDACTED] en el polígono industrial de Gaserans en el TM de Sant Feliu de Buixalleu.

Por todo esto, **COMUNICO:**

INICIO de nueva actividad de almacenaje de mercancía textil en Nave industrial sita en c/Tordera, s/n en el polígono industrial Gaserans en Sant Feliu de Buixalleu.

y **DECLARO RESPONSABLEMENTE:**

- Que dispongo de la póliza de seguro o contrato u otras garantías que dan cobertura a la responsabilidad ambiental de la actividad, en caso de ser necesaria.
- Que el contenido de la documentación presentada en soporte electrónico coincide con el soporte papel.
- Que el proyecto de actividad se prevé distribuir en dos partes; una parte, que es la que presenta en este acto, describe la incidencia al medio ambiente y la otra parte que justificará las medidas contra incendios y se presentará ante este Ayuntamiento, en otro acto administrativo.
- Que presento la siguiente documentación:
 - Proyecto técnico administrativo para obtención de licencia municipal ambiental en soporte papel y en soporte electrónico.
 - Certificado favorable, emitido por el técnico competente, responsable de la ejecución del proyecto, que acredita que la actividad se adecua al proyecto medioambiental presentado, dando cumplimiento de los requisitos ambientales que le aplican.
 - Declaración del técnico competente, responsable de la ejecución del proyecto, dónde constan sus datos, que es competente por razón de materia, que no está inhabilitado y que dispone de una póliza de responsabilidad civil adecuada.

Por todo esto, se solicita que se acepte la documentación que aquí se adjunta, se dé por comunicado el inicio de actividad y, previo los trámites administrativos requeridos, se obtenga la licencia municipal ambiental para la actividad aquí citada."

- *"Proyecto técnico administrativo para la obtención de la licencia municipal ambiental de una actividad, a nombre de HANDTEX S.L. [REDACTED]. Polígono Industrial Gaserans. 17451 SANT FELIU DE BUIXALLEU"*, elaborat per l'enginyer industrial Jaume Saurina Colomer.

- *"Certificado adecuación actividad"* emès per l'enginyer industrial Jaume Saurina Colomer, que es transcriu:

"Declaro bajo mi responsabilidad y emito certificado favorable conforme la actividad que se desarrolla en la nave industrial sita en c/[REDACTED] Polígono industrial Gaserans en la población de Sant Feliu de Buixalleu, que:

- *La actividad se adecua al proyecto medioambiental presentado, y da cumplimiento de los requisitos ambientales que le son de aplicación. Resta pendiente la ejecución de las medidas contraincendios previstas en el proyecto contraincendios".*

3. El día 11.02.2020, RE E2020000816, el representant de HANDTEX, SL, va presentar l'escrit que es transcriu:

"EXPONE:

Con fecha 31/08/18 y número de registro de entrada RE E2018013437, Handtex presentó ante el Ayuntamiento de Sant Feliu de Buixalleu comunicación previa de actividad e informe contraincendios para nave industrial sita en [REDACTED] en el polígono industrial Gaserans, expediente de actividad del Ayuntamiento núm. 7/18 (X2018000159).

Que Handtex no ha desarrollado ni va a desarrollar ninguna actividad en la nave anteriormente mencionada.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Por todo lo que anteriormente se expone, SOLICITA:
Se acepte el presente escrito, y, previos los trámites administrativos requeridas, se proceda al desistimiento del expediente anteriormente descrito de inicio de actividad e informe contraincendios.”

4. Considerant que l'article 84.1 de la Llei 39/2015, disposa el següent:

“**Article 84.** Finalització.

1.- Posaran fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en que es fonamenti la sol·licitud, quan tal renúncia no estigui prohibida per l'Ordenament Jurídic, i la declaració de caducitat.
(...)”

5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Per unanimitat dels assistents **s'ACORDA:**

Primer. A l'empara del que estableix l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, tenir a ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~, en qualitat de legal representant de la mercantil HANDTEX, SL, per desistit de la sol·licitud de llicència ambiental realitzada en data 31.08.3018, RE núms. E2018013437 i E2018013438, que va donar lloc a l'expedient d'activitat 7/2018.

Segon. Notificar aquest acord a HANDTEX, SL, i a l'enginyer tècnic industrial Jaume Saurina Colomer, indicant que contra el mateix, que és definitiu i esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de DOS MESOS comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu.

Potestativament es pot interposar prèviament recurs de reposició davant de la Junta de Govern en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de SIS MESOS a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

08. EXPEDIENT D'ACTIVITAT 8/2019 (X2019000226).

I. ANTECEDENTS



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

1. En data 29.07.2019, RE E2019003881, TRACE LOGÍSTICS, SA va presentar sol·licitud de comunicació ambiental per a la implantació d'una activitat de magatzem logístic d'aparells de climatització i neteja de piscines, acompanyat de la documentació següent:

- Memòria ambiental d'una nau industrial logística amb oficines. Trace logístics, SA, de juliol de 2019, elaborada per l'enginyer tècnic industrial Manuel José Olivera Márquez.

2. El dia 2.08.2019, RE E2019003985, l'arquitecte municipal va emetre l'informe del que es transcriuen els apartats "IV. Valoració" i "V. Conclusió":

"(...)

IV. Valoració:

1.- Revisada la documentació sobre la implantació d'una activitat de magatzem logístic d'aparells de climatització i neteja de piscines a la [REDACTED] presentada en data 29.07.2019, RE. E2019003881, s'ha comprovat que s'ajusta i es concorda amb la documentació tramitada en els expedients d'obres 43/2007 i 27/2019, ateses les variacions introduïdes durant l'execució de l'obra, indicades en la documentació presentada en data 8.07.2019, RE. E2019003505 (exp. 43/2007).

V. Conclusió:

Examinada la documentació de referència, s'emet informe **FAVORABLE** sobre la "MEMÒRIA AMBIENTAL D'UNA NAU INDUSTRIAL LOGÍSTICA AMB OFICINES. TRACE LOGISTICS S.A.", de juliol de 2019, elaborada per l'Enginyer Tècnic Industrial Manuel José Olivera Márquez, col·legiat núm. 23.646, i la resta de documentació presentada en data 29.07.2019, RE. E2019003881."

3. En data 5.08.2019, RE E2019003991, l'enginyer municipal va emetre l'informe que es transcriu:

"Vista la documentació presentada per l'empresa TRACE LOGÍSTIC, SA consistent en la Memòria ambiental de l'activitat, Annex protecció contra incendis de la nau industrial, Certificació tècnico-ambiental i Certificat d'adequació de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, referit tot a la nau industrial destinada a magatzem logístic situada en la parcel·la 45 del Sector Industrial IV de Sant Feliu de Buixalleu, es constata que el magatzem s'ubica en una nau industrial aïllada, Tipus C, de 8.562,67 m2 de superfície útil.

L'activitat de magatzem no es considera activitat subjecte a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats ni de la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica l'anterior. L'activitat està regulada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, on es considera activitat sotmesa a règim de comunicació i classificada amb el codi 521 – Dipòsit i emmagatzematge.

La nau a l'estar aïllada i ser del Tipus C i risc d'incendi Baix (Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials) no està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat (Llei 3/2010 de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis). Presentat el certificat d'adequació de l'establiment a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis es complimenta l'article 21 de la Llei 16/2015 que modifica l'article 20 de la Llei 3/2010.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Per tot l'esmentat i comprovada la idoneïtat de la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT** l'activitat, sens perjudici del compliment de les normes urbanístiques vigents."

4. El dia 20.09.2019, RE E2019004636, TRACE LOGISTICS, SA, va sol·licitar la modificació de la comunicació ambiental (Canvi de Risc Baix a Risc Mig), i la remissió de la corresponent documentació a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, a fi que emetessin el preceptiu informe, acompanyant la documentació següent:

- 1 exemplar del projecte "*Protecció contra incendis d'una nau industrial logística amb oficines. Trace Logístics, SA. Sol·licitud d'excepcionalitat. Març 2019*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Manuel José Oliveira Márquez.
- 1 exemplar del projecte "*Protecció contra incendis d'una nau industrial logística amb oficines. Trace Logístics, SA. Setembre 2019*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Manuel José Oliveira Márquez.
- 1 exemplar del projecte "*Modificació en la comunicació ambiental d'una nau industrial logística amb oficines (canvi de risc baix a risc mig). Trace Logístics, SA. Setembre 2019*", elaborat per l'enginyer tècnic industrial Manuel José Oliveira Márquez.
- Declaració acreditativa de la persona representant.
- Resolució dictada pel Director General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments en data 3.06.2019, a l'exp. V0255-ex-19-176_TRACE, que disposa el següent:

"Resolc:

Primer. Concedir l'autorització d'excepció sol·licitada pel senyor Manel Olivera Márquez en nom de TRACE LOGÍSTICS, SA ubicada ubicada a la parcel·la 45, sector IV, al municipi de Sant Feliu de Buixalleu.

Un cop analitzada la documentació redactada per l'enginyer tècnic industrial Manuel José Olivera Márquez i signada electrònicament el dia 11 de març de 2019, en nom de TRACE LOGISTICS, SA, referent a un magatzem logístic d'aparells de climatització i neteja de piscines, ubicat a la [REDACTED], al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, l'òrgan tècnic conclou que l'establiment garanteix un nivell de seguretat equivalent i suficient, sempre i quan es compleixi el següent:

- El grau de resistència al foc dels elements separadors de sectors sigui com a mínim EI 120.
- El grau de resistència al foc dels elements estructurals principals i de coberta garanteixin com a mínim els següents valors: pilars R 120, jàsseres de coberta R 90 i corretges R 30.
- Es disposi d'una junta a la coberta entre els dos sectors, de manera que les cobertes siguin estructuralment independents.
- Es disposi d'un sistema de detecció d'incendis de resposta ràpida mitjançant un sistema de detecció per aspiració.

Igualment cal garantir la resta de mesures de seguretat en cas d'incendi descrites en el resum de fets.

(...)"

5. En data 8.10.2019, RE E2019004954, l'enginyer municipal va emetre l'informe que es transcriu:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

"Vista la documentació presentada per l'empresa TRACE LOGÍSTIC, SA en data 20 de setembre de 2019, RE E2019004636, consistent en un document tècnic pel qual es comunica a l'Ajuntament una modificació del risc d'incendis, motivada per el increment de la capacitat d'emmagatzematge de la nau sense variació de la seva superfície (8.562,67 m2), que fa que passi de risc d'incendis baix a risc d'incendis mig. Tenint en compte que la nau és tipus C, superfície >5000 m² i risc d'incendis mig (Reglament de Seguretat Contra Incendis als Establiments Industrials), l'activitat està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat (Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis), per tan s'ha de trametre a la Direcció General de prevenció, extinció d'incendis i salvament pel seu informe preceptiu.

L'activitat de magatzem no es considera activitat subjecte a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats ni de la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica l'anterior. L'activitat està regulada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, on es considera activitat sotmesa a règim de comunicació i classificada amb el codi 521 – Dipòsit i emmagatzematge.

Comprovada la idoneïtat de la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT** l'activitat, sens perjudici del compliment de les normes urbanístiques vigents."

6. Per acord de Junta de Govern de data 19.11.2019 es va resoldre:

- 6.1) Requerir a TRACE LOGÍSTICS, SL per tal que en un termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest decret, presenti al registre general d'entrada de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la documentació següent:
 - 1.1. Autorització d'abocament emesa per la Comunitat d'Usuaris d'abocament del Sector Industrial IV de Sant Feliu de Buixalleu a favor de TRACE LOGÍSTICS, SL, ja que la documentació presentada per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL el dia 3.10.2016, RE 4838, acredita que l'actual autorització d'abocament de les aigües residuals provinents de la [REDACTED] es va atorgar a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL per acord de la Comunitat d'usuaris de data 29.06.2016.
- 6.2) No obstant l'anterior, donar trasllat a la Regió d'Emergències a Girona d'un exemplar en format paper i un exemplar en format digital de la documentació tècnica presentada per TRACE LOGÍSTICS, SL el dia 20.09.2019, RE E2019004636, per tal que emetin l'informe previst a l'article 22 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis de Catalunya.
- 6.3) Suspendre la tramitació de la comunicació ambiental per a la implantació d'una activitat de magatzem logístic d'aparells de climatització i neteja de piscines, formalitzada per TRACE LOGÍSTICS, SL els dies 29.07.2019 i 20.09.2019, RE núms. E2019003881 i E2019004636, fins que:
 - TRACE LOGISTICS, SL hagi complimentat el requerit en l'apartat dispositiu primer d'aquest decret.
 - La Regió d'Emergències a Girona (àrea de Prevenció i Gestió), emeti l'informe



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

requerit a l'apartat dispositiu segon d'aquest decret.

L'acord de Junta de Govern de data 19.11.2019 va ésser notificat a:

- TRACE LOGÍSTICS, SL, i l'enginyer tècnic industrial Manuel José Olivera Márquez, per escrit de data 13.12.2019, RS S2019003057, rebut el dia 18.2.2019.
- La regió d'Emergències a Girona (àrea de Prevenció i Gestió), a través d'eacat, el dia 20.12.2019, RS S2019003138.

7. El dia 3.03.2020, RE E2020001208, la Regió d'Emergències de Girona va remetre l'informe emès pel Servei de Prevenció de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, el dia 2.03.2020 a l'exp. ref. 02/2020/000001, del que es transcriu l'apartat de conclusions:

"(...)

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'emet informe favorable condicionat a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

** D'acord amb el tràmit d'excepcionalitat resolt, cal que el grau de resistència al foc de tots els elements separadors de sectors sigui com a mínim EI 120.*

**D'acord amb el tràmit d'excepcionalitat resolt amb anterioritat, cal que el grau de resistència al foc dels elements estructurals principals i de coberta garanteixin com a mínim els següents valors: estructura portant de l'establiment R 120, estructura principal de coberta R 90 i corretges R 30.*

** D'acord amb l'excepcionalitat resolta cal que es disposi d'una junta a la coberta entre els dos sectors logístics, de manera que les cobertes siguin estructuralment independents.*

** Cal que es disposi d'un sistema de detecció d'incendis de resposta ràpida mitjançant un sistema de detecció per aspiració als dos sectors destinats a magatzem.*

** Cal que es disposi d'un sistema de boques d'incendi equipades al sector d'oficines, d'acord amb l'excepcionalitat resolta.*

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

En el moment de l'acta de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui."

II. FONAMENTS DE DRET

8. Article 25 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis de Catalunya.

9. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 282 de 2.07.2019, publicat al BOP núm. 155 de 13.08.2019.

Per unanimitat dels assistents **S'ACORDA:**

Primer. Requerir per segona vegada a TRACE LOGÍSTICS, SL per tal que en un termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, presenti al registre general d'entrada de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu l'autorització d'abocament emesa per la Comunitat d'Usuaris d'abocament del Sector Industrial IV de Sant Feliu de Buixalleu a favor de TRACE LOGÍSTICS, SL, ja que la documentació presentada per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL el dia 3.10.2016, RE 4838, acredita que l'actual autorització d'abocament de les aigües residuals provinents de la [REDACTED] es va atorgar a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL per acord de la Comunitat d'usuaris de data 29.06.2016.

Segon. Requerir a TRACE LOGÍSTICS, SL per tal que en un termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, presenti al registre general d'entrada de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la documentació següent, en format digital:

2.1. Projecte "*Modificació en la comunicació ambiental d'una nau industrial logística amb oficines (canvi de risc baix a risc mig)*". Trace Logistics, SA. Setembre 2019", elaborat per tècnic competent, en el que s'adoptin les mesures de seguretat contra incendis requerides a l'informe emès per pel Servei de Prevenció de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, el dia 2.03.2020 a l'exp. ref. 02/2020/000001, rebut el dia 3.03.2020, RE E2020001208, i que es transcriuen:

- D'acord amb el tràmit d'excepcionalitat resolt, cal que el grau de resistència al foc de tots els elements separadors de sectors sigui com a mínim EI 120.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- D'acord amb el tràmit d'excepcionalitat resolt amb anterioritat, cal que el grau de resistència al foc dels elements estructurals principals i de coberta garanteixin com a mínim els següents valors: estructura portant de l'establiment R 120, estructura principal de coberta R 90 i corretges R 30.
- D'acord amb l'excepcionalitat resolta cal que es disposi d'una junta a la coberta entre els dos sectors logístics, de manera que les cobertes siguin estructuralment independents.
- Cal que es disposi d'un sistema de detecció d'incendis de resposta ràpida mitjançant un sistema de detecció per aspiració als dos sectors destinats a magatzem.
- Cal que es disposi d'un sistema de boques d'incendi equipades al sector d'oficines, d'acord amb l'excepcionalitat resolta.

Tercer. Mantenir la suspensió de la tramitació de la comunicació ambiental per a la implantació d'una activitat de magatzem logístic d'aparells de climatització i neteja de piscines, formalitzada per TRACE LOGÍSTICS, SL els dies 29.07.2019 i 20.09.2019, RE núms. E2019003881 i E2019004636, fins que aquesta mercantil hagi complimentat el requerit en els apartats dispositius primer i segon d'aquest acord.

Quart. Advertir a TRACE LOGÍSTICS, SL, que d'acord amb el que disposa l'article 25 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de Prevenció i seguretat en matèria d'incendis de Catalunya, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat serà necessari acreditar davant la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, que es disposa de certificat d'acte de comprovació emès per una entitat col·laboradora de l'Administració.

Cinquè. Notificar aquest acord a TRACE LOGÍSTICS, SL, a l'enginyer tècnic industrial Manuel José Olivera Márquez, i a la regió d'Emergències a Girona (àrea de Prevenció i Gestió).

09.- INFORMES D'ALCALDIA

No es tracta cap assumpte

10- APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UN ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIR A L'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU", I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

I. OBJECTE DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER PROCEDIR A LA LICITACIÓ PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UN ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU", ELABORAT PER L'ARQUITECTE PAU VILA CAMPRDON, TRAMÈS EL DIA 9.03.2020, RE E2020001308:

1. "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 (IVA exclòs), aprovat per decret núm. 93 de data 10.03.2020.

II. FINANÇAMENT DEL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU", ELABORAT PER L'ARQUITECTE PAU VILA CAMPRODON, TRAMÈS EL DIA 9.03.2020, RE E2020001308, PER UN PREU DE LICITACIÓ DE 77.901,03 € (IVA exclòs), I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

El "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 (IVA exclòs), es finançarà de la forma següent:

1. SUBVENCIÓ atorgada per Resolució de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de data 9.12.2019, per al *projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*, expedient PRE076/19/00531, convocada per Resolució PRE/1535/2019, de 31 de maig, per import de 39.708,48 €, i resolució posterior de 20.12.2019.
2. SUBVENCIÓ que atorgui a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la subvenció addicional exclosa de concurrència pública per import de 38.192,55 € per dur a terme les obres "*Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".

2. El "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 (IVA exclòs), disposa de consignació pressupostària per import total de 64.381,02 € (IVA exclòs), a l'aplicació de despeses 920.622001 de l'expedient de generació de crèdit 1/2020 del pressupost municipal de 2020.

III. FONAMENTS DE DRET

3. La legislació aplicable per a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i la simultània convocatòria de licitació per a la contractació pel procediment obert simplificat, i un únic criteri d'adjudicació, del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, és:

3.1. Articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic de 2017, pel que es regula el procediment obert simplificat.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

3.2. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (última modificació de 5 de maig de 2018).

3.3. Resolució PRE/1535/2019, de 31 de maig, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, que té per finalitat subvencionar inversions que comportin un valor afegit important en municipis per tal d'afavorir la dinamització territorial i la igualtat d'oportunitats de les persones que viuen en aquests petits municipis.

3.4. Resolució definitiva de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, de data 9.12.2019, d'atorgament de la subvenció a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, en la qual es concedia per al *projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*, una subvenció per import de 39.708,48 €, expd. PRE076/19/00531.

3.5. Resolució que dicti el President de la Diputació de Girona concedint a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la subvenció exclosa de concurrència pública per import de 38.192,55 € per dur a terme les obres "*Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".

3.6. Planejament vigent:

3.6.1. Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Feliu de Buixalleu aprovades definitivament per la CTU de Girona de data 31.1.2001, publicades al DOGC de 24.1.2002

3.6.2. Pla territorial Parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament per acord de Govern de Catalunya de data 14.9.2010, publicat al DOGC número 5735 de 15 d'octubre de 2010.

3.7. La legislació específica, sectorial de directa aplicació.

3.8. El propi "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308.

3.9. Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació pel procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació del contracte d'obres per procedir a l'execució del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, amb un pressupost d'execució per contracte de 77.901,03 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per decret núm. 93 de data 10.03.2020.

4. Atès l'informe del TAG de la Corporació.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

5. Considerant el que disposa la disposició addicional 2a del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per unanimitat dels assietats s'ACORDA

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació pel procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació del contracte d'obres per procedir a l'execució del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, aprovat definitivament per decret núm. 93 de data 10.03.2020, redactat en els termes següents:

Exp. Núm.: X2020000130

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de l'obra "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació.

Quadre de característiques del contracte d'obra "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació.

A. Descripció de l'objecte del contracte

Objecte: Constitueix l'objecte del contracte la licitació, adjudicació, contractació i execució del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon tramés el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308 amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 € (IVA exclòs) 77.901,03 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per Decret d' Alcaldia núm. 93 de data 10.03.2020.

Codi de l'expedient: X2020000130

Codi CPV: 45313100-5 Treballs relacionats amb instal·lacions d'ascensors

Divisió en lots: NO

Segons informe de l'arquitecte Pau Vila Camprodon de data 10.03.2020 "*NO és possible dividir en lots la execució del "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU*



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

D'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT", NI tampoc la seva licitació i contractació".

B. Dades econòmiques:

B.1. Determinació del preu: D'acord amb les especificacions del projecte, per un import de **64.381,02 €**, IVA exclòs.

B.2. Valor estimat del contracte: **64.381,02 €**, IVA exclòs

B.3. Pressupost base de licitació: 64.381,02 €, IVA exclòs
Import IVA: 13.520,01 €
Total: 77.901,03 € (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material:	54.101,73 €
Despeses generals 13%:	7.033,22 €
Benefici industrial 6%:	3.246,10 €
Pressupost base de la licitació:.....	64.381,02 €
IVA	13.520,01 €
Import total (IVA inclòs)	77.901,03 €

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària: Es disposa de consignació pressupostària per import total de **64.381,03 € (IVA exclòs)**, a l'aplicació de despeses 920.622001 de l'expedient de generació de crèdit 1/2020 del pressupost municipal de 2020, aprovat per Decret d' Alcaldia núm. 95 de 10/02/2020, condicionat a que es dicti Resolució atorgant definitivament l' ajut de 38.192,55€

C.2. Expedient d'abast plurianual: NO

D. Termini d'execució del contracte:

Termini d'execució: Les obres han d'estar finalitzades com a màxim abans del dia 27 de juny de 2020.

Possibilitat de pròrroga: NO

E. Variants:NO

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte:

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Tramitació electrònica: No

Inscripció al RELI o ROLECE: Obligatòria per a participar en aquesta licitació

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

G. Solvència i classificació empresarial

G.1. Classificació empresarial:

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, poden acreditar aquesta solvència, mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

Grup: J – "Instal·lacions mecàniques"

Subgrup: 1 "Elevadores o transportadores"

Categoria: 1 "anualitat inferior a 150.000,00 €"

G.2. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, al no ser obligatòria la classificació empresarial:

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determinarà a través dels **mitjans següents**:

1.a.1) Volum anual de negoci en el àmbit de l'obra a licitar, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació. El volum de negoci mínim anual exigit serà d'una vegada i mitja el valor del contracte.

En aquest cas, considerant que l'import del pressupost del projecte sense IVA es de 64.381,02 € multiplicat per 1,5, el volum de negoci a justificar pels licitadors es xifra en 96.572,00 € IVA exclòs, i s'acreditarà mitjançant l'aportació de la documentació següent:

- Comptes anuals referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes acreditats documentalment en la forma següent:
 - Si la empresa licitadora estigues inscrita al Registre Mercantil haurà de presentar els comptes anuals de l'exercici escollit, dins els tres últims disponibles, aprovats i dipositats al Registre Mercantil.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant llibres d'inventaris de comptes anuals de l'exercici escollit, dins els tres últims disponibles, legalitzats pel Registre Mercantil.
- Declaració de l'empresa licitadora del volum anual de negoci en el àmbit de l'obra a licitar, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

1a.2.) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import anual mínim de 500,000,00 euros, que s'acreditarà mitjançant l'aportació de la documentació següent:

- 1.b.1. Còpia íntegra de la pòlissa de responsabilitat per riscos professionals i responsabilitat civil pel període 1 de març de 2020 a 30 de juny de 2020.
- 1.b.2. Rebut acreditatiu del pagament de la prima de la pòlissa de responsabilitat per riscos professionals i responsabilitat civil pel període 1 de març de 2020 a 30 de juny de 2020.
- Certificat de la Cia asseguradora de la pòlissa per riscos professionals i responsabilitat civil que doni fe que la pòlissa està vigent en el període 1 de març 2020 a 30 de juny de 2020.

1a.3.) En qualsevol cas, d'acord amb el que disposa l'article 87.2 de la Llei 9/2017, les empreses licitadores ⁽¹⁾han d'aportar la certificació completa i vigent acreditativa de la seva inscripció a: Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), que acrediti les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari requerides en aquest apartat.

En cas de presentar classificació del contractista per justificar la seva solvència aquesta serà, tenint en compte que el termini d'execució de l'obra és inferior a un any, la següent:

(equivalents al Grup J – "Instal·lacions mecàniques", subgrup 1 "Elevadores o transportadores", categoria 1 "anualitat inferior a 150.000,00€")

⁽¹⁾ Aquest document no queda substituït per la comunicació i/o ofici del Registre corresponent conforme l'empresa licitadora ha quedat inscrita al Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), **és imprescindible aportar el certificat complet i vigent acreditatiu de la inscripció i les condicions amb les quals la empresa licitadora ha quedat inscrit al RELI o ROLEC.**



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

1 b.1.) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys en instal·lacions d'ascensors en edificis públics i privats (equivalents al Grup J – "Instal·lacions mecàniques", subgrup 1 "Elevadores o transportadores", categoria 1 "anualitat inferior a 150.000,00€"), justificada i avalada per certificats de bona execució.

Aquests certificats indicaran el import de l'obra executada, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es varen realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es varen portar a terme i finalitzar normalment. En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament al òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Al no ser exigible la classificació del contractista, l'acreditació de la solvència tècnica s'efectuarà mitjançant relació de obres executades durant els últims 5 anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup mes rellevant per la execució del contracte, si aquest inclou treballs corresponents a diferents grups, i que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte, xifrat en 270.401,00 € IVA exclòs, (art. 88.3 de la Llei 9/2017).

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent-se per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans que es refereixen les lletres 1b) a 1f) d'aquest apartat G.2.-b)

1. b.2.) Declaració indicant el personal tècnic del qual es disposa per a l'execució del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", concretant si estan o no integrats en l'empresa, annexant la documentació annexant els documents acreditatius, corresponents quan sigui requerit pels serveis dependents dels òrgans de contractació, i que com a mínim a de ser el següent:

- 1.b.2.1. Tècnic adscrit a l'obra amb titulació acadèmica i/o professional
- 1.b.2.2. Responsable de seguretat i recurs preventiu amb la titulació de formació requerida legalment.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

En els dos casos s'ha d'annexar la titulació requerida en els apartats 1.b.2.1, i 1.b.2.2, i concretar si el personal tècnic requerit està o no integrat a l'empresa. En el cas que el personal no estigui integrat a l'empresa s'ha de concretar el règim de contractació que formalitzarà la licitadora durant la execució del projecte.

1.b.3.) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i directius, en particular del responsable de les obres, així com dels tècnics encarregats directament de l'execució del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", annexant la documentació acreditativa de la seva titulació.

1.b.4) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic (aquest últim ja descrit a l'apartat 1.b.2), que es disposarà per a l'execució del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", adjuntant la documentació acreditativa de la seva efectiva disposició (maquinària, material i equip tècnic, ja descrit a l'apartat 1.b.2), i que com a mínim pel que fa a la maquinària i material ha de ser la següent:

Ascensor:

El licitador que la Mesa de Contractació proposi l'adjudicació, en el termini dels cinc dies naturals, a comptar des del dia següent de la notificació de l'acord de la Mesa, haurà de presentar al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu:

Contracte en virtut del qual acrediti que ha adquirit l'ascensor a instal·lar a l'Edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, i que com a mínim contingui: marca, model, potència, característiques tècniques segons projecte, data de lliurement abans de finals de mes de maig de 2020 i garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys i manteniment preventiu pel mateix període de temps inclòs el manteniment que regula la llei "Instrucción Técnica Complementaria (ITC) AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.

Maquinària.

- Retroexcavadora amb possibilitat d'equipar martell trencador.
- Pala carregadora.
- Motoanivelladors.
- Compressor amb dos martells pneumàtics.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Camió per a transport.
- Camió grua.
- Camió cisterna.
- Formigonera.
- Picó vibrant.
- Remolinador mecànic.
- Georadar per detecció de serveis existents.

L'equip tècnic i la seva titulació ja ha estat descrit a l'apartat 1.b).2.

En cas de presentar classificació per justificar la solvència tècnica aquesta serà, tenint en compte que el termini d'execució de l'obra és inferior a un any, la següent:

(equivalents al Grup J – “Instal·lacions mecàniques”, subgrup 1 “Elevadores o transportadores”, categoria 1 “anualitat inferior a 150.000,00€)

Atès que la certificació completa de la inscripció en el registre oficial d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:SI

Es creu necessari que les empreses licitadores acreditin documentalment l'adscripció dels mitjans materials (maquinària i altres) i de personal per a l'execució del *“Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu”*, que a títol enunciatiu i no exhaustiu, com a mínim són els següents:

Ascensor:

El licitador que la Mesa de Contractació proposi l'adjudicació, en el termini dels cinc dies naturals, a comptar des del dia següent de la notificació de l'acord de la Mesa, haurà de presentar al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu:

Contracte en virtut del qual acrediti que ha adquirit l'ascensor a instal·lar a l'Edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, i que com a mínim contingui: marca, model, potència, característiques tècniques segons projecte, data de lliurement abans de finals de mes de maig de 2020 i garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys i manteniment preventiu pel mateix període de temps inclòs el manteniment que regula



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

la llei "Instrucción Técnica Complementaria (ITC) AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.

Maquinària.

1. Retroexcavadora amb possibilitat d'equipar martell trencador.
2. Pala carregadora.
3. Motoanivelladors.
4. Compressor amb dos martells pneumàtics.
5. Camió per a transport.
6. Camió grua.
7. Camió cisterna.
8. Formigonera.
9. Picó vibrant.
10. Remolinador mecànic.
11. Georadar per detecció de serveis existents.

Personal.

1. Tècnic adscrit a l'obra amb titulació acadèmica i/o professional
2. Responsable de seguretat i recurs preventiu amb la titulació de formació requerida legalment.

En els dos casos, s'ha d'annexar la titulació requerida en els apartats 1.b.1, i 1.b.2., i concretar si el personal tècnic requerit està o no integrat a l'empresa. En el cas que el personal no estigui integrat a l'empresa s'ha de concretar el règim de contractació que formalitzarà la licitadora durant la execució del projecte.

H. Comitè d'experts: NO

I. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració d'un únic criteri: **el preu ofertat més baix: 100 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$\frac{\text{Punts assignats } X \text{ (preu de l'oferta més alta - preu de l'oferta que es puntua)}}{\text{(preu de l'oferta més alta - preu de l'oferta més econòmica)}}$$

En el cas que es presentin tres o menys ofertes o bé que la diferència entre l'oferta més alta i la més baixa sigui inferior al 5 per cent, la fórmula serà:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Punts assignats X (preu de l'oferta més econòmica)
(preu de l'oferta que es puntua)

J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en relació a l'article 149 de la LCSP.

K. Condicions especials d'execució

A més de complir i executar l'objecte del contracte com a màxim fins el dia 27 de juny de 2020, **totes les empreses licitadores hauran de complir i acreditar documentalment les condicions especials d'execució de caràcter social previstes a l'article 202.2. de la LCSP, que es concreten en: garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball, el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, i adoptar les mesures per prevenir la sinistralitat laboral.**

L. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries: SI

1.L.1. Tenint en compte el disposat en l'apartat P.3 sobre subcontractació, **l'empresa proposada per la Mesa de contractació com adjudicatària i les seves subcontractades abans de l'adjudicació, per a cada treballador contractat (en règim general i /o autònom societatari o independent) que intervingui en l'execució del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu" hauran d'acreditar documentalment el compliment de les condicions especials d'execució de caràcter social previstes a l'article 202.2. de la LCSP per tal de garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, i les mesures per prevenir la sinistralitat laboral.**

1.L.2. L'empresa proposada com a adjudicatària i les seves subcontractades abans de l'adjudicació, i a requeriment de la Mesa de Contractació en el termini de cinc dies naturals, a comptar des de el dia següent de la notificació de l' acord de la mesa, hauran de presentar al registre general d'entrada de l' Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la documentació següent:

- 1.L.2.1. Certificació d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (empresa proposada com adjudicatària i les seves subcontractades).



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- **1.L.2.2.** L'empresa proposada com adjudicatària haurà de presentar el resguard acreditatiu d'haver formalitzat la garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació de conformitat amb el s'especifica a la clàusula dotzena.

- **1.L.2.3.** Còpia de l'alta de l'impost sobre activitats econòmiques, quan l'empresa proposada com adjudicatària i les seves empreses subcontractes siguin subjectes passius de l'impost esmentat, i l'últim rebut de l'impost i declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat IAE.

Si l'empresa proposada com adjudicatària i les seves subcontractades es troben en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 83 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció, i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris

- **1.L.2.4.** Contractes laborals dels treballadors de l'empresa proposada com adjudicatària i les subcontractades que executaran el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", i l'alta a la seguretat social per a cada un dels treballadors, indicant per a cada un d'ells el nom, cognoms i núm. d'afiliació a la seguretat social.

- **1.L.2.5.** Per a cada un dels treballadors que l'empresa proposada com adjudicatària i les subcontractades designin per executar el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*":

1.L.2.5.1. Acreditació documental han acomplert per cada treballador l'obligació de formació.

1.L.2.5.2. Acreditació de formació dels treballadors per a la utilització dels equips de treball i maquinària que s'utilitzaran per a l'execució del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".

1.L.2.5.3. Certificació d'aptitud derivada del reconeixement mèdic.

1.L.2.5.4. Acreditació documental que han entregat o lliurat a cada treballador els equips de protecció individual establerts en el Pla de seguretat i salut.

1.L.2.5.5. Fulles de salari de cada treballador, acreditant el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

-**1.L.2.6.** Autorització de l'empresa proposada com a adjudicatària i les subcontractades a la Tresoreria General de la Seguretat Social per cedir informació a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu sobre els treballadors que executaran les obres del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", segons el que regula l'article 5 del RDL 5/2011 en relació al butlletí 2012/07 de 21.9.2012 de "*noticias Red*" de la Tresoreria General de la Seguretat Social.

-**1.L.2.7.** Document que acrediti la modalitat del servei de prevenció de riscos laborals de l'empresa proposada com a adjudicatària i les subcontractades.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Si el servei de prevenció de riscos laborals és aliè a l'empresa licitadora, contracte i/o concert per a la prevenció de riscos laborals i justificant d'estar al corrent de pagament en el període març 2020 a juliol de 2020.

- **1.L.2.8.** L'empresa proposada com adjudicatària haurà de designar per escrit:

L.2.8.1. Responsable de seguretat per a l'execució del *"Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu"*, i certificat acreditatiu de la formació legalment exigible.

L.2.8.2. Recurs preventiu, i certificat acreditatiu de la formació, legalment exigible.

En ambdós supòsits s'haurà de presentar la documentació a que fan referència els apartats 1. L.2.4, 1.L.2.5 i 1.L.2.6.

- **1.L.2.9.** Llistat dels equips de treball i maquinària que s'utilitzaran per a l'execució del *"Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu"*, i justificant documental de l'última revisió i inspecció dels equips.

-**1.L.2.10** En el termini de cinc dies naturals a comptar des de el dia següent en que s'hagi notificat la proposta d'adjudicació de La Mesa de contractació, l'empresa proposada com adjudicatària presentarà el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Un cop aprovat per l'administració contractant el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, la empresa proposada com adjudicatària presentarà en el registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu en el termini màxim de 3 dies naturals, a comptar des de el següent de la notificació del acord aprovatori del referit Pla, escrit signat pels legals representants de les empreses subcontractades en el que manifestin que coneixen íntegrament el pla de seguretat i salut de les obres del *"Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu"*, s'adhereixen al mateix i s'obliguen a complir-lo durant l'execució de l'obra.

-**1.L.2.11.** Documents que acreditin que s'ha produït la Coordinació de seguretat i salut entre la empresa proposada com adjudicatària i totes les seves subcontractades.

-**1.L.2.12** Certificats positius dels òrgans competents (Agència Estatal d'Administració Tributària, Tresoreria Territorial de la Seguretat Social) que acreditin que l'empresa proposada com adjudicatària i les seves subcontractades estan al corrent d'obligacions tributàries i de la Seguretat Social i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat o autorització en favor de l'òrgan de contractació per a obtenir-los de forma directe.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

-1.L.2.13. El licitador que la Mesa de Contractació proposi l'adjudicació, en el termini dels cinc dies naturals, a comptar des del dia següent de la notificació de l'acord de la Mesa, haurà de presentar al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu:

Contracte en virtut del qual acrediti que ha adquirit l'ascensor a instal·lar a l'Edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, i que com a mínim contingui: marca, model, potència, característiques tècniques segons projecte, data de lliurement abans de finals de mes de maig de 2020 i garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys i manteniment preventiu pel mateix període de temps inclòs el manteniment que regula la llei "Instrucción Tècnica Complementaria (ITC) AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.

M. Garantia

Garantia Provisional:NO

Garantia Definitiva:SI

Import: 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA i a mes, l'empresa contractista s'obliga a càrrec seu a formalitzar la garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys a comptar des de el dia següents de la recepció provisional de les obres i al manteniment preventiu pel mateix termini, inclòs el manteniment que regula la Llei "instrucción tècnica Complementaria ITC AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.

N. Pagament i presentació de factures

Dades per la presentació de les factures:

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Secretaria Intervenció de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu
- c) L'òrgan de contractació: Alcaldia i/ Junta de Govern de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.
- d) El destinatari: Servei gestor del contracte: Alcalde i Regidor d'Obres Municipals i Infraestructures.
- d) El número d'expedient del contracte: X2020000130

O. Modificacions del contracte prevista:NO

O.1. No s'entén per modificació del contracte i queden incloses dins de l'objecte del



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

contracte, l'execució i el compliment de:

- 1.1. Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramès el dia 09.03.2020, RE núm. E2020001308 amb un pressupost d'execució per contracte de 77.901,03 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per decret núm. 93 de data 10.03.2020.
- 1.2. Resolució PRE/1535/2019, de 31 de maig, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, que té per finalitat subvencionar inversions que comportin un valor afegit important en municipis per tal d'afavorir la dinamització territorial i la igualtat d'oportunitats de les persones que viuen en aquests petits municipis.
- 1.3. Resolució definitiva de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de data 9/12/2019, d'atorgament de la subvenció a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, en la qual es concedia per al *projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*, una subvenció per import de 39.708,48 €, expd. PRE076/19/00531 i Resolució posterior de data 20/12/2019
- 1.4. Resolució que atorgui a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la subvenció addicional exclosa de concurrència pública per import de 38.192,55 € per dur a terme les obres "*Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".
- 1.5. Prescripcions contingudes en els informes emesos i les resolucions dictades per les diferents administracions amb competències sectorials sobre la matèria
- 1.6. Les prescripcions que pugui imposar la Direcció de l'obra i Coordinació de seguretat i salut durant l'execució del projecte.
- 1.7. Adaptar el projecte a la normativa sectorial vigent i a les prescripcions que imposin les diferents administracions amb competències sectorials sobre la matèria.
- 1.8. Les que derivin del Planejament vigent i altres al municipi de Sant Feliu de Buixalleu.
- 1.9. L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge, estudi geotècnic i/o altres.
- 1.10. Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació de la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial, i els honoraris corresponents
- 1.11. El compliment de les condicions especials d'execució de caràcter social previstes a l'article 202.2. de la LCSP en la execució del projecte objecte d'aquesta licitació, que es concreten: garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, i les mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- 1.12. Les despeses corresponents al control de qualitat, i estudi geotècnic.
- 1.13. L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuals augmentos que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

1.14. L'elaboració d'un modificat i/o reformat del projecte, si fos necessari.

O.2. La Direcció d'obra no pot autoritzar cap modificació i/o revisió dels preus del contracte, si prèviament no ha estat aprovada, autoritzada i adjudicada per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

O.3. L'incompliment de les prescripcions contingudes en aquest apartat O anirà a risc i ventura de l'adjudicatari i la pròpia direcció d'obra.

P. Subcontractació:

P. 1. SI

P.2. Part del contracte: 70%.

Segons informe de l'arquitecte Pau Vila Camprodon de data 10.03.2020, "*el grau de subcontractació proposat permetrà que també puguin licitar empreses especialitzades en aparells elevadors i la supressió de barreres arquitectòniques.*"

P.3. D'acord amb el que estipula l'article 215 2 a) de la LCSP cada empresa licitadora haurà d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, senyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica de les subcontractistes a les que es vulgui encomanar la seva realització o execució de part de l'obra.

En aquesta comunicació la licitadora haurà d'indicar la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

Q. Revisió de preus: NO

A aquest apartat els seran aplicables les prescripcions de l'apartat O

R. Termini de garantia:SI

Termini: 2 anys i a mes, l'empresa contractista s'obliga a càrrec seu a formalitzar la garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys, a comptar des de el dia següents de la recepció provisional de les obres i al manteniment preventiu pel mateix termini, inclòs



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

el manteniment que regula la Llei "instrucció tècnica Complementaria ITC AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.

S. Programa de treball: NO.

D'acord amb el "*Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", les obres hauran d'estar executades com a màxim el dia 27 de juny de 2020.

T. Memòria Final: SI

El tècnic de l'empresa adjudicatària haurà d'elaborar una memòria final explicativa del compliment de la finalitat de l'obra executada s'ajusta a la Resolució definitiva de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de data 9/12/2918, d'atorgament de la subvenció a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, dictada en l'expd. PRE076/19/00531, que haurà de ser vàlida pel Director d'Obra i l'arquitecte municipal

U. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

col·lusionis o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució de caràcter social previstes a l'article 202.2. de la LCSP en la execució del projecte objecte d'aquesta licitació, que es concreten: garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, i les mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'**apartat K del Quadre de característiques**.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

l'obra.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa de 3.001 a 6.000 euros.

b) Per infraccions greus:

- Multa de 301 a 3.000 euros.

c) Per infraccions lleus:

- Multa de fins a 300 euros.

L'import de cada penalitat no pot ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els criteris de graduació següents:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

X. Altra informació:

Consultes administratives: Servei de Contractació de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu

Consultes tècniques: Arquitecte municipal i enginyer assessor municipal.

Carretera de Gaserans, núm. 181
17451 SANT FELIU DE BUIXALLEU
Tel. 972 864018
Fax 972 864616

Lloc de presentació de les ofertes:

Registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu. Carretera de Gaserans 181.17451 Sant Feliu de Buixalleu.

Perfil del Contractant:

www.sfbuixalleu.cat
<https://contractaciopublica.gencat.cat>

Web institucional:

www.sfbuixalleu.cat



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Plec de clàusules administratives particulars per procedir a la licitació del contracte d'obres del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació.

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

Quarta. Termini d'execució del contracte

Cinquena. Règim jurídic del contracte

Sisena. Admissió de variants

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Vuitena. Presentació documentació

Novena. Capacitat per contractar

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

Dotzena. Mesa de contractació

Tretzena. Determinació de la millor oferta

Catorzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

Quinzena. Garantia definitiva

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

Dissetena. Adjudicació del contracte

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

Dinovenena. Retorn de la documentació

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

Vint-i-quatrena. Control en l'execució del contracte



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte
Vint-i-sisena. Resolució d'incidències

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista
Trentena. Prerrogatives de l'Administració
Trenta-unena. Modificació i/o revisió del contracte
Trenta-dosena. Suspensió del contracte

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte
Trenta-quatrena. Subcontractació

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Recepció i liquidació
Trenta-sisena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva
Trenta-setena. Resolució del contracte

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-vuitena. Règim de recursos
Trenta-novena. Arbitratge
Quarantena. Règim d'invalidesa
Quaranta-unena. Jurisdicció competent

ANNEXOS

Annex 1. Model declaració responsable
Annex 2 Model d'oferta econòmica
Annex 3. Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides en el projecte del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramès el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308 amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 (IVA exclòs) i 77.901,03 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per decret núm. 93 de data 10.03.2020, que es descriu en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A. del quadre de característiques: Treballs relacionats amb instal·lacions d'ascensors- CPV 45313100-5

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

L'execució del contracte a què es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars té per finalitat assolir els objectius assenyalats en el "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramès el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308 amb un pressupost d'execució per contracte de 64.381,02 (IVA exclòs) i 77.901,03 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per decret núm. 93 de data 10.03.2020.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B1 del quadre de característiques

3.2. El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'apartat B.2 del quadre de característiques:

B.2. Valor estimat del contracte: 64.381,02 €, IVA no inclòs

3.3. El pressupost base de licitació es determina en l'apartat B.3 del quadre de característiques:

B.3. Pressupost base de licitació: 64.381,02 €, IVA no inclòs
Import IVA: 13.520,01 €
Total: 77.901,03 € (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material:54.101,73 €



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Despeses generals 13%:	7.033,22 €
Benefici industrial 6%:	3.246,10 €
Pressupost base de la licitació:.....	64.381,02 €
IVA	13.520,01 €
Import total (IVA inclòs)	77.901,03 €

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànonns de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.4. Quan s'hagin complert tots els tràmits reglamentaris a que fa referència l'apartat C1 del quadre de característiques es podrà assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Quarta. Termini d'execució del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques: D'acord amb el que determina el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" les obres han d'estar finalitzades com a màxim abans del dia 27 de juny de 2020.

El termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim de 2 dies naturals a comptar des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis que consta en el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 D'acord amb el que estableix l'apartat D del quadre de característiques, el contracte no es pot prorrogar.

Cinquena. Règim jurídic del contracte



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

5.1 El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives, pel "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramès el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308, i pel plec de prescripcions tècniques, per les prescripcions que imposi la direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat i Salut, i tota la legislació sectorial directament aplicable.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en els articles 125, 127, 128, 129, 130, 131 i 132 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i els quadres de preus del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramès el dia 9.03.2020, RE núm. E2020001308, tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Resolució PRE/1535/2019, de 31 de maig, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, que té per finalitat subvencionar inversions que comportin un valor afegit important en municipis per tal d'afavorir la dinamització territorial i la igualtat d'oportunitats de les persones que viuen en aquests petits municipis.
- f) Resolució definitiva de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, de data 9.12.2019, d'atorgament de la subvenció a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, en la qual es concedia per al projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", una subvenció per import de 39.708,48 €, expd. PRE076/19/00531 i Resolució posterior de data 20/12/2019.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

g) Resolució que atorgui a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la subvenció exclosa de concurrència pública per import de 38.192,55 € per dur a terme les obres "Projecte d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu".

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

D'acord amb el que disposa l'apartat E del quadre de característiques, **NO** s'admeten variants.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'apartat F del quadre de característiques:

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
Tramitació electrònica: No
Inscripció al RELI o ROLECE: Obligatòria per a participar en aquesta licitació

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Vuitena. Presentació documentació

Al registre general d'entrada de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu. Carretera de Gaserans 181.17451 Sant Feliu de Buixalleu.

Novena. Capacitat per contractar



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així ho determini la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la durada del contracte fins a la seva extinció

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.1** del mateix quadre de característiques.

Quan el valor estimat de la licitació sigui inferior a 500.000 euros, el contractista que sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb els mitjans esmentats en l'apartat anterior (apartat G.2.-b, subapartats 1.b.2 1.b.3. i 1.b.4), però no caldrà que compleixi l'execució d'un nombre determinat d'obres.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per a les quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en l'**apartat G.1 o G2 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Quan concorrin en la UTE empreses nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangers que sí ho siguin, les que pertanyin



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació i aquestes últimes els requisits específics de solvència.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 La present licitació es regeix per un únic criteri d'adjudicació **estipulat a l'apartat I del quadre de característiques** (preu ofertat més baix). En conseqüència, en virtut del que es regula a l'article 159 4 d) del LCSP, les empreses licitadores hauran de presentar les documentació en dos sobres identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa, i a l'interior del sobre es farà constar en un full independent el seu contingut, enunciat numèricament. Els dos sobres aniran numerats correlativament:

- A. SOBRE NÚMERO 1.** Portarà la menció "*Documentació administrativa pel procediment obert, simplificat amb un únic criteri d'adjudicació, del contracte d'obres per procedir a l'execució del Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", expedient núm. X2020000130", fent constar a l'exterior del sobre: 1/ nom i cognoms o raó social i l'adreça del licitador, 2/ fax, telèfon i el correu electrònic, 3/ la signatura de qui presenta l'oferta, i dins del sobre s'adjuntarà:
- **ANNEX 1: "DECLARACIÓ RESPONSABLE"**.
- I si procedís, l'**ANNEX 3: MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS"**.
- B. SOBRE NÚMERO 2.** Portarà la menció "*Oferta relativa al criteri d'adjudicació del preu pel procediment obert, simplificat amb un únic criteri d'adjudicació, del contracte d'obres per procedir a l'execució del Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", expedient núm. X2020000130", fent constar a l'exterior del sobre: 1/ nom i cognoms o raó social i l'adreça del licitador, 2/ fax, telèfon i el correu electrònic, 3/ la signatura de qui presenta l'oferta, i dins del sobre, segons model que s'adjunta **ANNEX 2 "OFERTA RELATIVA AL CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL PREU"**.

11.2 El termini de presentació d'ofertes serà de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i finalitzarà a les 14h de l'últim dia de presentació d'ofertes d'acord amb l'anunci de licitació. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

11.3. Els sobres es presentaran a les dependències o oficines de l'òrgan de contractació designades en l'anunci del contracte, **apartat X del quadre característiques**.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Al presentador se li donarà, com a acreditació, còpia del sobre que presenti degudament registrat en entrada indicant el dia i l'hora de la presentació.

11.4. En el moment de lliurar les proposicions, s'haurà d'haver justificat l'ingrés en el compte corrent de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de CAIXABANK núm. ES91.2100.0171.5702.0000.5961 o del Banc de Sabadell núm. ES33.0081.5271.7300.0103.2704, per import de 42,00 €, corresponent a la taxa de l'ordenança fiscal núm. 5, article 7, B.1.

11.5. De la mateixa manera, les proposicions podran ser presentades per correu administratiu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus, **i en el mateix dia ho haurà de comunicar i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax, telegrama o per qualsevol mitjà, que acreditati de forma fefaent, que ha comunicat per escrit a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu la presentació de la seva oferta per correu administratiu.**

Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora de finalització del termini assenyalat.

Tanmateix, transcorreguts 3 (tres) dies naturals després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

11.6. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.8. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.

11.9. Contingut dels sobres: Tal com s'estableix a la clàusula 11.1, les proposicions per a la licitació es presentaran en sobres numerats correlativament 1 i 2, i que contindran la documentació següent:

CONTINGUT DEL SOBRE 1: *"Documentació administrativa pel procediment obert, simplificat amb un únic criteri d'adjudicació, del contracte d'obres per procedir a l'execució del Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de*



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", expedient núm. X2020000130", fent constar a l'exterior del sobre: 1/ nom i cognoms o raó social i l'adreça del licitador, 2/ fax, telèfon i el correu electrònic, 3/ la signatura de qui presenta l'oferta:

A) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, la qual s'adjunta com a **ANNEX 1** a aquest plec, mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica; que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; que no està incurs en cap prohibició de contractar; que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Si procedís caldrà presentar el compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentar aquest compromís d'acord amb el model de **l'ANNEX 3**, signat per la persona o les persones que tenen la dèguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo al sobre numero. 1.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. Aquest document caldrà incorporar-lo al sobre numero 1.



A J U N T A M E N T
D E
SANT FELIU DE BUIXALLEU

CONTINGUT DEL SOBRE NÚMERO 2. Portarà la menció “Oferta relativa al criteri d’adjudicació del preu pel procediment obert, simplificat amb un únic criteri d’adjudicació, del contracte d’obres per procedir a l’execució del Projecte bàsic i executiu d’adequació en matèria d’accessibilitat de l’edifici de l’ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu”, expedient núm. X2020000130”, fent constar a l’exterior del sobre: 1/ nom i cognoms o raó social i l’adreça del licitador, 2/ fax, telèfon i el correu electrònic, 3/ la signatura de qui presenta l’oferta, i dins del sobre, segons model que s’adjunta **ANNEX 2 “OFERTA RELATIVA AL CRITERI D’ADJUDICACIO DEL PREU”**.

B) Oferta

Les empreses licitadores també han d’incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

La proposició s’ha de formular conforme al model que s’adjunta com a **ANNEX 2** a aquest plec.

No s’acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Les proposicions s’han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d’empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s’han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s’hagi assenyalat que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d’aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. **L’oferta econòmica de l’empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable, en cap cas NO tenen caràcter confidencial**

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s’admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació, d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i en formaran part com a vocals, la secretària interventora, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació, no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa.

Actua com a secretària la funcionària de la Corporació: L'administrativa de suport a intervenció.

Conformem la Mesa de Contractació els membres següents:

- L'Alcalde, Sr. Josep Roquet Avellaneda o regidor en qui delegui que actua com a president de la Mesa.
- El regidor d'Obres Municipals i Infraestructures, Sr. Albert Fugarolas Bagot.
- La secretària Interventora, Pilar Berney Pujol.
- El TAG Marc Argemí Delpuy
- L'arquitecte municipal Lluís Figueras Bou
- L'enginyer municipal Jordi Reixach Busquets.
- Actuarà com a secretària de la mesa la funcionària de la Corporació Montserrat Rubiño Gras.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**:

L'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració d'un únic criteri: **el preu ofertat mes baix: 100 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

Punts assignats X (preu de l'oferta més alta - preu de l'oferta que es puntua)



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

(preu de l'oferta més alta – preu de l'oferta més econòmica)

En el cas que es presentin tres o menys ofertes o bé que la diferència entre l'oferta més alta i la més baixa sigui inferior al 5 per cent, la fórmula serà:

Punts assignats X (preu de l'oferta més econòmica)
(preu de l'oferta que es puntua)

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-setena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, en virtut del que es regula a l'article 147.1 i 2 de la LCSP, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent, les següents:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per aquelles empreses que tinguin el menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cada una de les empreses.
3. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
4. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
5. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

hi hagi alternativa de comerç just.

6. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
7. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat J del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies naturals per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral,



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

14.1 La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar –aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

El secretari de la Mesa de contractació, únicament requerirà documentació a l'empresa proposada adjudicatària i les seves subcontractades, quan concorrin algun dels supòsits següents:

- Quan la documentació sobre l'aptitud de contractar i la solvència de l'empresa no consti vigent o actualitzada en el registre d'empreses licitadores corresponent.
- Quan calgui aportar documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Quan calgui aportar document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Quan calgui aportar la relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en els **apartats L i K del quadre de característiques** del contracte.

El secretari de la Mesa realitzarà el requeriment, especificant el supòsit, per a què, dins del termini de cinc dies naturals a comptar des de l'enviament del requeriment, l'empresa que ha presentat la millor oferta presenti la documentació justificativa.

14.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies naturals.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

En el cas que de les dades obtingudes del registre d'empreses licitadores no concordi l'aptitud de contractar (personalitat jurídica o capacitat d'obrar) amb la documentació presentada, en el cas que de les dades obtingudes no s'arribin als mínims de solvència establerts en els plecs, en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a comprovar la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat **M del quadre de característiques**.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat **M del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

15.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 €.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

17.1 Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula catorzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de 3 dies naturals següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 5 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 En la notificació de l'adjudicació adreçada a l'adjudicatari, se'l citarà perquè, en el termini màxim de 3 dies naturals següents a la recepció de l'acord d'adjudicació, concorri a formalitzar el contracte en document administratiu.

Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, en aquest cas, seran a càrrec seu els impostos, si esdevinguessin, i les corresponents despeses.

18.2 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.3 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.4 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.5 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.6 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a 5 dies naturals després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.7 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Dinovenena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa i les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat K del quadre de característiques.

Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni/n a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i el coordinador de seguretat i salut.

El "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", té per objectiu: el compliment normatiu en matèria d'accessibilitat per adequar les instal·lacions i espais de l'Ajuntament als usuaris en cadira de rodes que inclou la execució d'una plaça de pàrquing, l'adequació de l'accés en planta baixa i la instal·lació d'un ascensor.

El projecte elaborat preveu totes les mesures necessàries per tal de que quedi garantida durant la seva execució i posteriorment, un cop finalitzada l'obra, l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'Edifici de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

22.1 L'apartat S del quadre de característiques, estableix que NO hi ha programa de treball, doncs d'acord amb el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", les obres hauran d'estar executades coma màxim abans del dia 27 de juny de 2020.

22.2 En el termini de cinc dies naturals a comptar des de el dia següent en que s'hagi notificat la proposta d'adjudicació de La Mesa de contractació, l'empresa proposada com adjudicatària presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de dos dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a dos dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de 9 dies naturals a comptar des de el dia següent de la notificació de l'acord de la Mesa de Contractació que proposa la empresa adjudicatària. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

22.3. Un cop aprovat per l'administració contractant el Pla de Seguretat i Salut en el Treball que la empresa proposada com adjudicatària presentarà en el registre general



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

d'entrada de l' Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu en el termini màxim de 3 dies naturals, a comptar des de el dia següent de la notificació de l'acord aprovatori del referit Pla, escrit signat pels legals representants de les empreses subcontractades en el que manifestin que coneixen íntegrament el pla de seguretat i salut de les obres del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*", s'adhereixen al mateix, i s'obliguen a complir-lo durant l'execució de l'obra.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i el termini fixat en el "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment del termini total, per causes a ella imputables, l'Administració podrà imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP i en l'**apartat U del quadre de característiques**. Si les penalitats per demora arriben a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o bé acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt d'acord amb allò establert a l'article 195.2 LCSP, amb els requisits i tràmits establerts a l'article 100 RGLCAP. El responsable del contracte i el director facultatiu de les obres emetrà un informe on determinarà si el retard fou produït per motiu imputables al contractista.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a l'**apartat U del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran penalitats corresponents en els termes i condicions establertes a l'**apartat U del quadre de característiques**.

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vintena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

d'execució, es podrà acordar la imposició de penalitats d'acord amb l'apartat U del quadre de característiques.

23.4 Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

23.5 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-tresena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva.

Vint-i-quatrena. Control en l'execució del contracte

L'Administració, per mitjà de la direcció facultativa de l'obra i coordinador de seguretat i salut, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte

Les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb allò que estableixen els articles 237 a 246 LCSP. Al responsable del contracte i els tècnics municipals els hi corresponen, d'acord amb allò establert a l'article 62.1 LCSP, les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

derivades del reconeixement i subsanació. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a vàries persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Vint-i-sisena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures han de contenir el detall, conceptes, imports i el núm. d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes **en l'apartat N del quadre de característiques**



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada per l'execució d'aquesta obra.

27.5. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereix l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

Són també obligacions de l'empresa contractista les següents:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.
- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. En especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti i adscrigui a l'execució de l'obra, i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social, mitjançant la prestació dels TC2 corresponents.
- d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- h) L'empresa contractista s'obliga a prestar a càrrec seu la garantia mínima de l'ascensor durant 2 anys a comptar des de el dia següents de la recepció provisional de les obres i al manteniment preventiu pel mateix termini, inclòs el manteniment que regula la Llei "instrucció tècnica Complementaria ITC AEM 1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención" en el seu capítol 5.
- i) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb aquesta corporació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- j) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- k) Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- l) Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- m) El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- n) Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- o) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- p) L'empresa contractista, com a mínim 3 dies naturals abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de la persona responsable del contracte, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres. També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació. Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi. L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme.

- q) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.
- r) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes. Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació i revisió del contracte.

La modificació i /o revisió del contracte es regira per allò establert en els apartats O i Q del quadre de característiques.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin, de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriui la nova entitat, atenent al risc que suposí aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte: Si

Els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**.

34.2 D'acord amb el que estipula l'article 215 2 a) de la LCSP cada empresa licitadora haurà d'indicar en la declaració del responsable (ANNEX 1) la part del contracte que tinguin previst subcontractar, senyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica de les subcontractistes a les que es vulgui encomanar la seva realització o execució de part de l'obra.

En aquesta comunicació la licitadora haurà d'indicar la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 de la LCSP



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.3 Qualsevol modificació de la part del contracte que es vol subcontractar, el seus imports i els noms o perfils empresarials de les empreses subcontractades indicats pel licitador en l'oferta, es formalitzarà d'acord amb allò que estipula l'article 215.2.c de la LCSP.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

34.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

34.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Trenta-sisena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en els **apartats M i R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

Trenta-setena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 15 dies naturals.
- La suspensió de les obres per un termini superior a 4 mesos abans de l'inici de les obres i de 8 mesos un cop iniciades les obres per part de l'Administració.
- El desistiment.
- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini de 4 mesos d'execució de les obres respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-vuitena. Règim de recursos

38.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

38.2 Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

38.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Trenta-novena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta- -vuitena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quarantena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-unena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEX1 DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm. i domicili social a efectes de notificacions adelmunicipi de(CP.....), amb telèfon....., i als efectes de licitar en la present contractació, Exp. X2020000130, del contracte d'obra del "*Projecte bàsic i executiu*



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que presenta té capacitat jurídica i d'obrar suficient, segons s'acredita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat)
- Respecte de la solvència requerida:
 - Que compleix amb la solvència requerida a l'apartat G del quadre de característiques i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
 - Que compleix amb la solvència requerida a l'apartat G del quadre de característiques basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (**annex 3**) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
- Subcontractació:
 - Que d'acord amb el que estipula l'article 215 2 a) de la LCSP comunica que en execució de les obres objecte de licitació SI té previst subcontractar per procedir a l'execució del projecte del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu":
 - 1) Les partides de l'obra del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu" següents:

Nom de la partida.....	Import IVA exclòs
1.1.....	/.....
1.2.....	/.....
1.3.....	/.....
1.4.....	/.....
1.X.....	/.....
Import total a subcontractar.....	
 - 2) Que per la subcontractació de les partides indicades a l'apartat 1, subcontractarà a les empreses pels imports següents:

Partida Projecte.....	Empresa.....	Impost subcontractat
2.1.....	/.....	/.....
2.2.....	/.....	/.....
2.3.....	/.....	/.....
2.4.....	/.....	/.....
1.X.....	/.....	/.....
Import total a subcontractat.....		
 - 3) Que les empreses subcontractades a que fa referència l'apartat 2) tenen el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

de les presents clàusules, i per tant disposen de l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.

- 4) Que cap de les empreses subcontractades a que fa referència l'apartat 2) NO es troba incurses en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 de la LCSP.
- 5) Que en el cas de resultar adjudicatària de la licitació em comprometo a presentar tota la documentació requerida en els apartats K i L del quadre de característiques i acreditar documentalment el manifestat en els apartats 1) a 4).

Que d'acord amb el que estipula l'article 215 2 a) de la LCSP comunica que en execució de les obres objecte de licitació NO té previst subcontractar per procedir a l'execució del projecte del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*".

- Que en el cas de resultar adjudicatària es compromet a acreditar documentalment que l'adjudicatària i les subcontractades compleixen amb les condicions especials d'execució previstes en l'apartat K del quadre de característiques, i a complir posteriorment amb aquestes condicions especials d'execució.
- Que en el cas de resultar adjudicatària es compromet a presentar tota la documentació requerida per la mesa de contractació per l'adjudicatària i les subcontractades a que fa referència en els apartats K i L del quadre de característiques.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquest contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

- Per a empreses que conformen grup empresarial: que l'empresa forma part del grup empresarial i que l'empresa/les empreses del mateix grup (*nom de les empreses*)..... es presenta/en també a la present licitació.
- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.
- Que en la representació que acredita accepta íntegrament el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres pel procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació del contracte d'obres per procedir a l'execució del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", el referit projecte, i en el cas de resultar adjudicatària es compromet al seu compliment i execució.

(lloc i data)

Signatura

ANNEX 2 MODEL D'OFERTA RELATIVA AL CRITERI D'ADJUDICACIÓ DEL PREU

- **Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu:**

- El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa..... amb domicili a, al carrer..... número, i amb NIF, declara que accepta i consent íntegrament en : 1/ el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres pel procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació del contracte d'obres per procedir a la licitació i adjudicació del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu" i 2/ el referit projecte, i es dona assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària a l'expedient número X2020000130, i es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:€, (.....), (xifra en lletres i en números), de les quals€, es corresponen al preu del contracte i€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc i data)

Signatura

ANNEX 3: MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNES

Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF. a l'objecte de participar a la contractació del contracte d'obra del "Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu", mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació,

I



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF.

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

1- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa a favor de l'empresa són els següents:

-
-
-
-

2-Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

3- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:

Segon. Convocar la licitació del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, en els terminis i condicions estipulats en el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació pel procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació del contracte d'obres per procedir a l'execució del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, transcrits literalment en l'aparta dispositiu primer.

Tercer. Els acords dispositius primer i segon d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres del "*Projecte bàsic i executiu d'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu*" elaborat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon, tramés el dia 9.03.2020, RE E2020001308, i de convocatòria de licitació, s'ha de publicar al perfil del contractant, advertint que és definitiu i esgota la via administrativa, i en la seva contra es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de DOS MESOS comptats a partir del dia següent al de la seva publicació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu.

Potestativament es pot interposar prèviament recurs de reposició davant de la Junta de Govern de la Corporació en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent de la seva publicació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de SIS MESOS a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició. Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.



A J U N T A M E N T
DE
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Quart. Facultar tan àmpliament com en dret sigui possible a l'alcalde de l'Ajuntament per fer els tràmits pertinents i executar aquest acord.

Cinquè. Notificar aquest acord a la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, expedient PRE076/19/00531 als efectes legals del seu coneixement i de compliment de la Resolució de 20.12.2019.

I no havent més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 21 hores 30 minuts, redactant-se la present acta, que és firmada pels assistents amb mi la Secretària que certifico.

