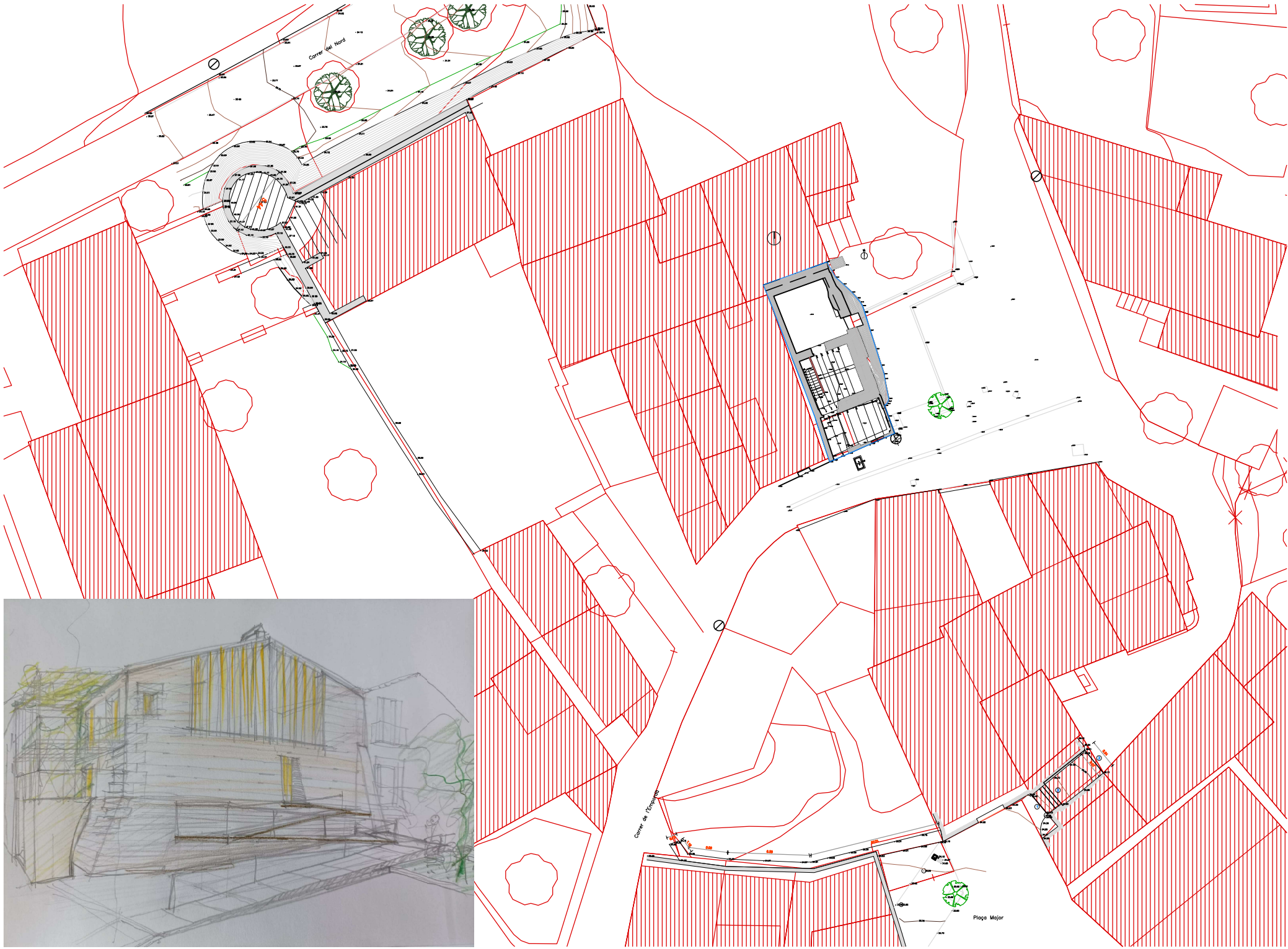


PROTECCIÓ DEL PATRIMONI [V. E-3] BCIN [V. E-3] ACIL [V. E-3] BENS PRECATALOGATS		QUALIFICACIONS SU [R1] NUCLI ANTIC [R2] URBÀ TRADICIONAL [R6] CASES ALLADES [A1] INDUSTRIAL [Vd] VOLUMETRIA DEFINIDA [Vf] VOLUMETRIA FLEXIBLE		N NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES [R1-R6] OCUPACIÓ MÀXIMA PLANTA BADA [R1-R6] OCUPACIÓ MÀXIMA PLANTES PIS [SV-SX] NÚMERO MÀXIM DE PLANTES [SE] PROFUNDITAT MÀXIMA EDIFICABLE [SXi] VOLUMETRIA INDICATIVA	
---	--	--	--	---	--

1. SITUACIÓ I PLANEJAMENT E : 1/2.000 FALGUERAS FONT, JOAN (FIRMA)
 PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/EMPORDÀ, 4 DE MARÇÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARÇÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

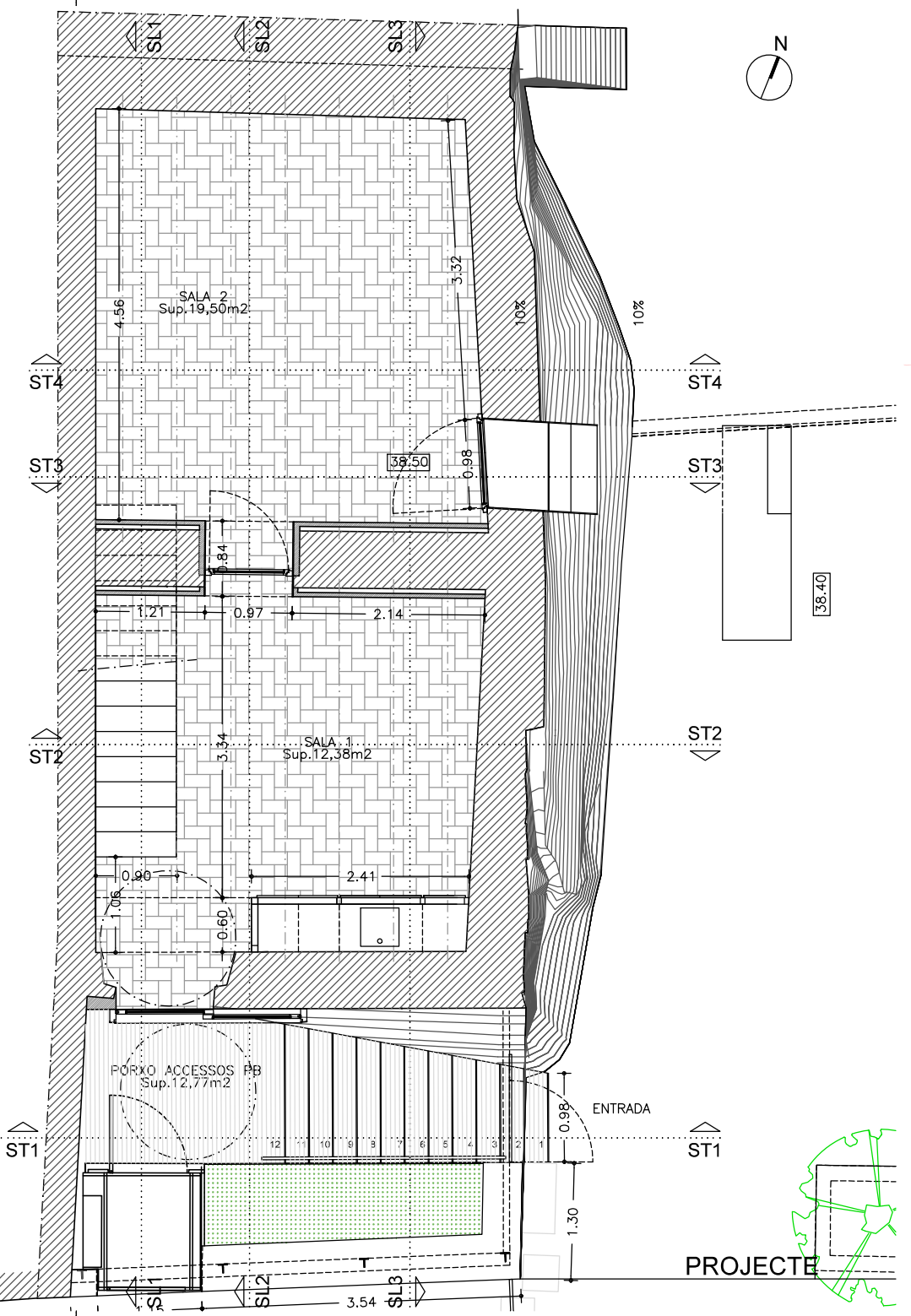
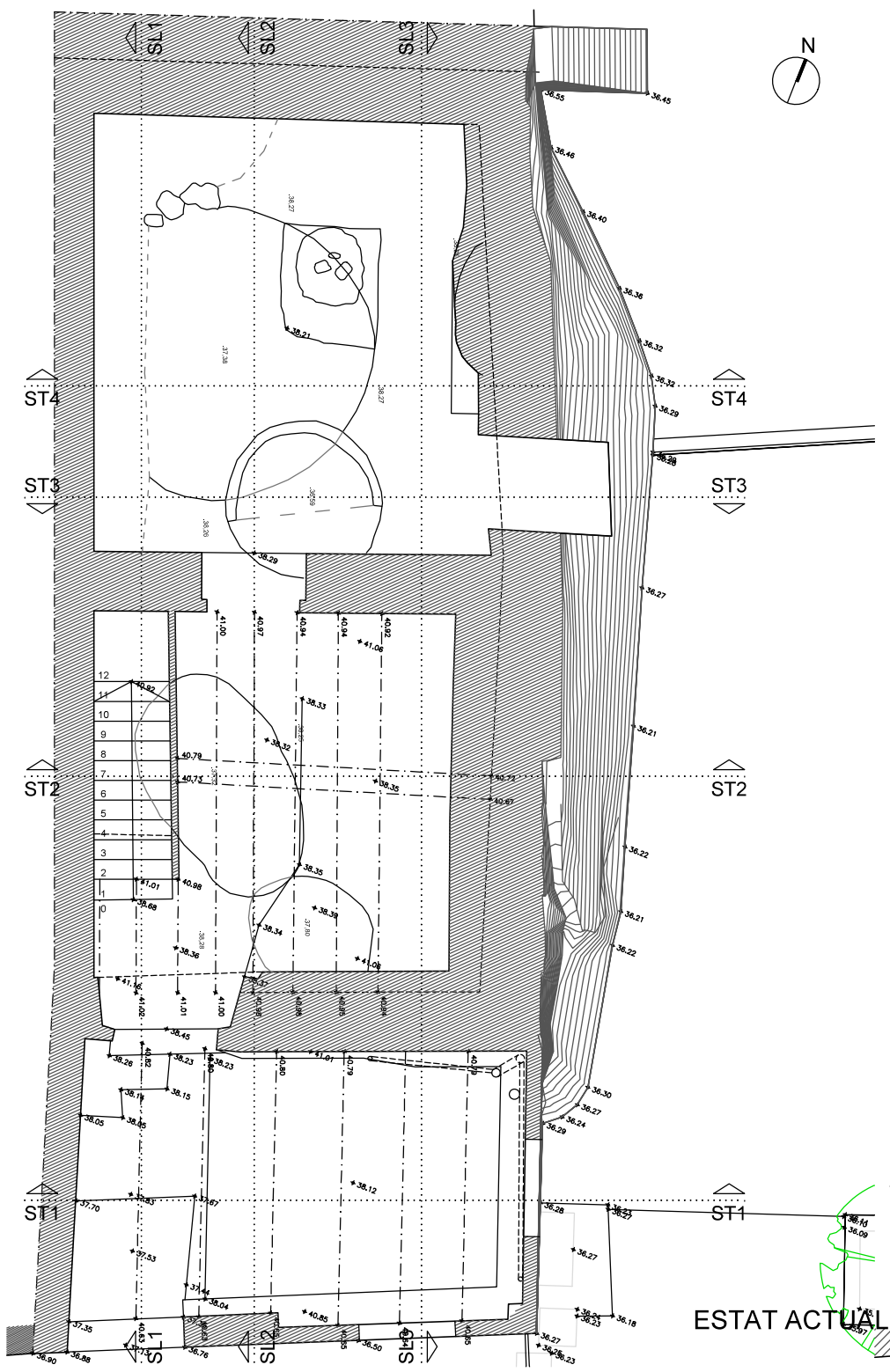


2. EMPLAÇAMENT E : 1/200

FALGUERAS FONT, JOAN (FIRMA)

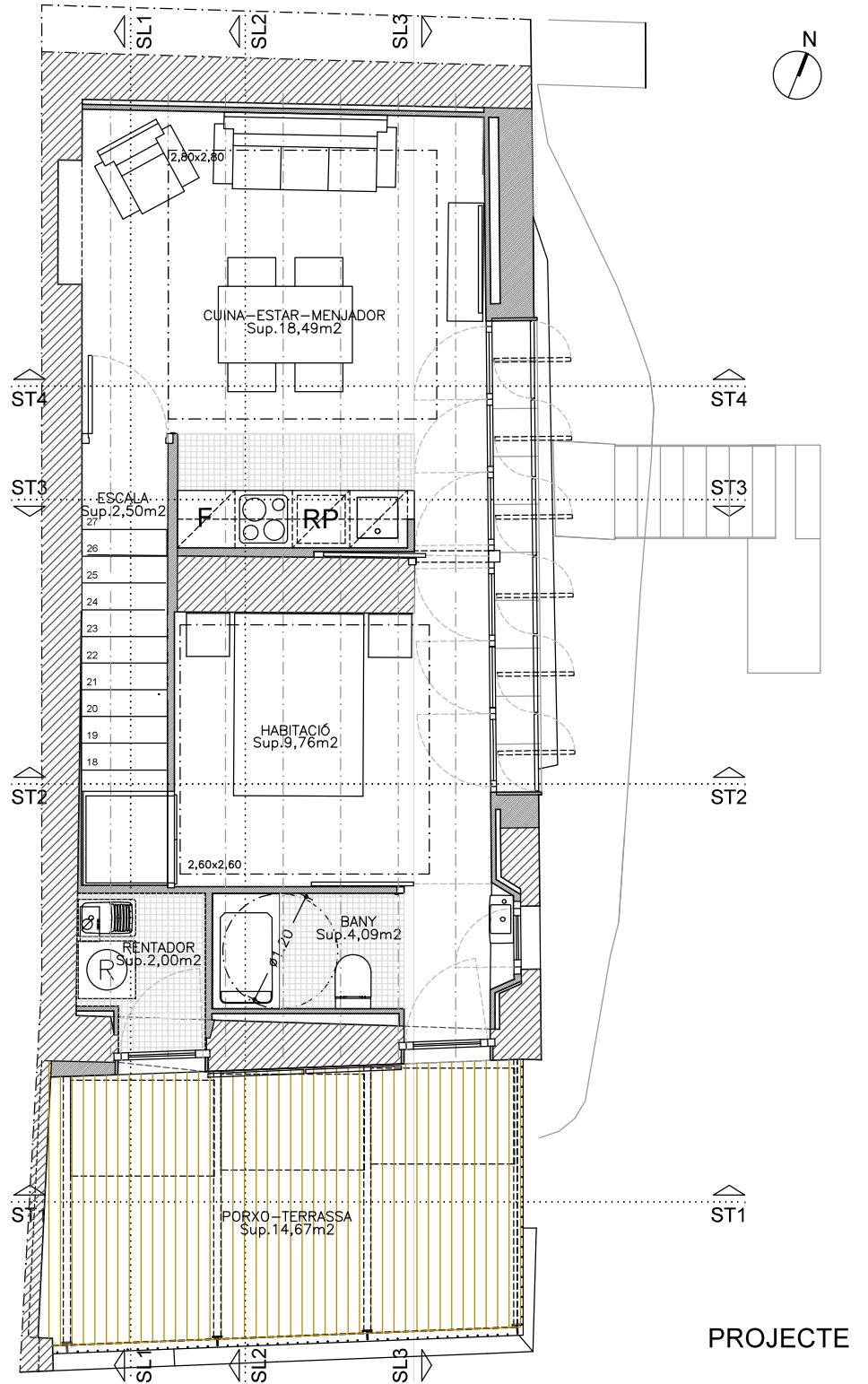
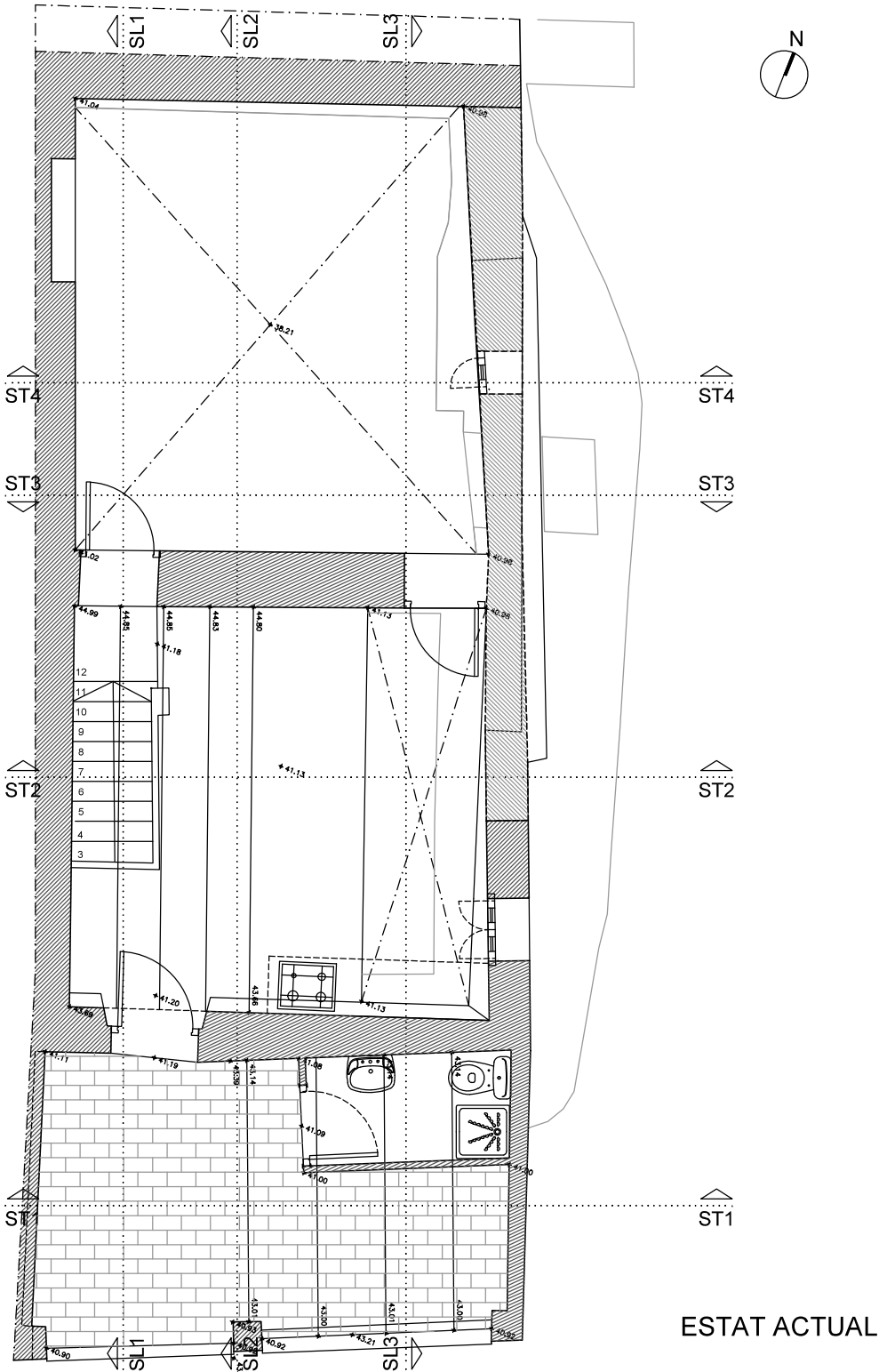
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/EMPORDA, 4 DE MARÇA (ALT EMPORDÀ)
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARÇÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marçà, novembre 2023



ESTAT ACTUAL

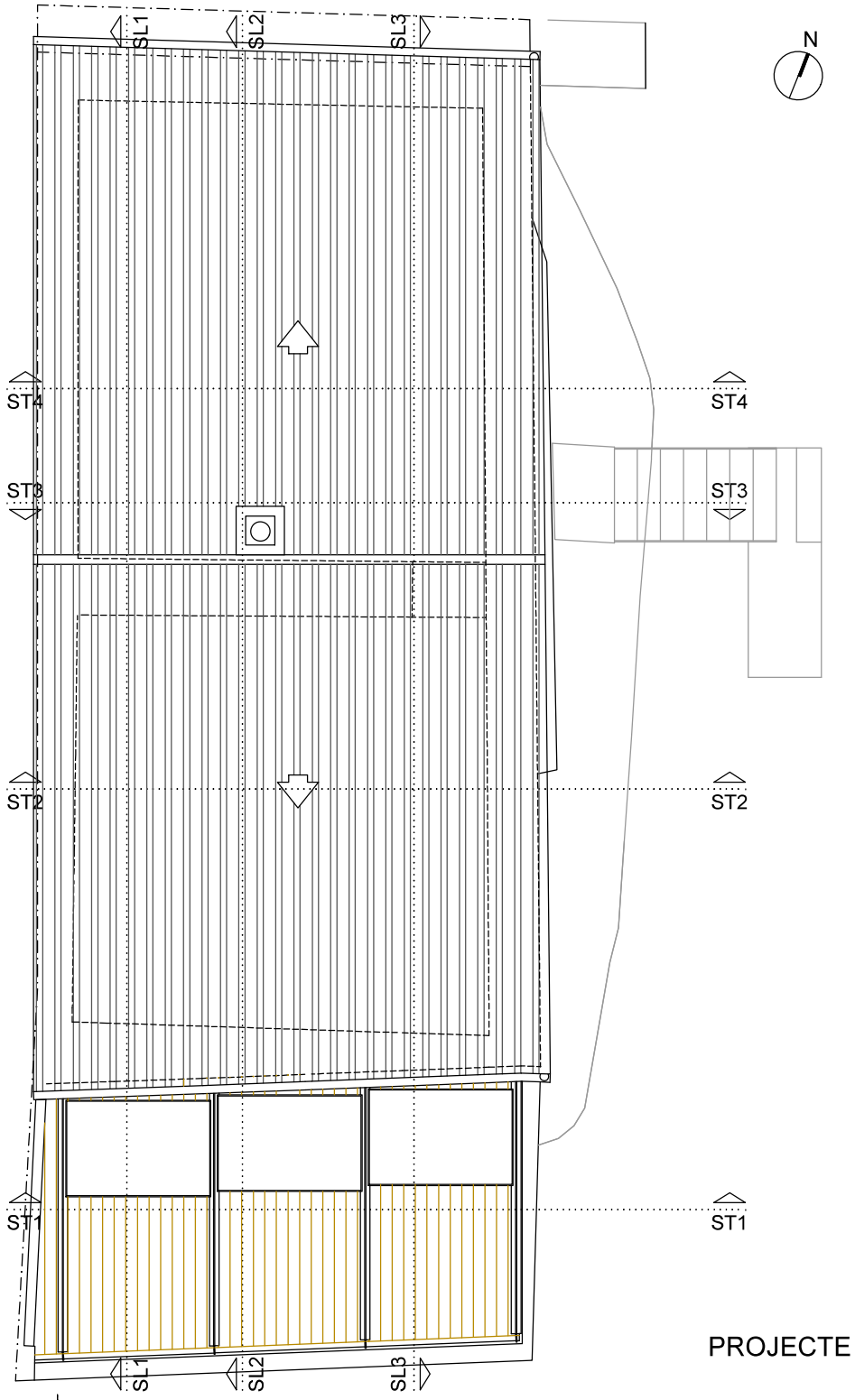
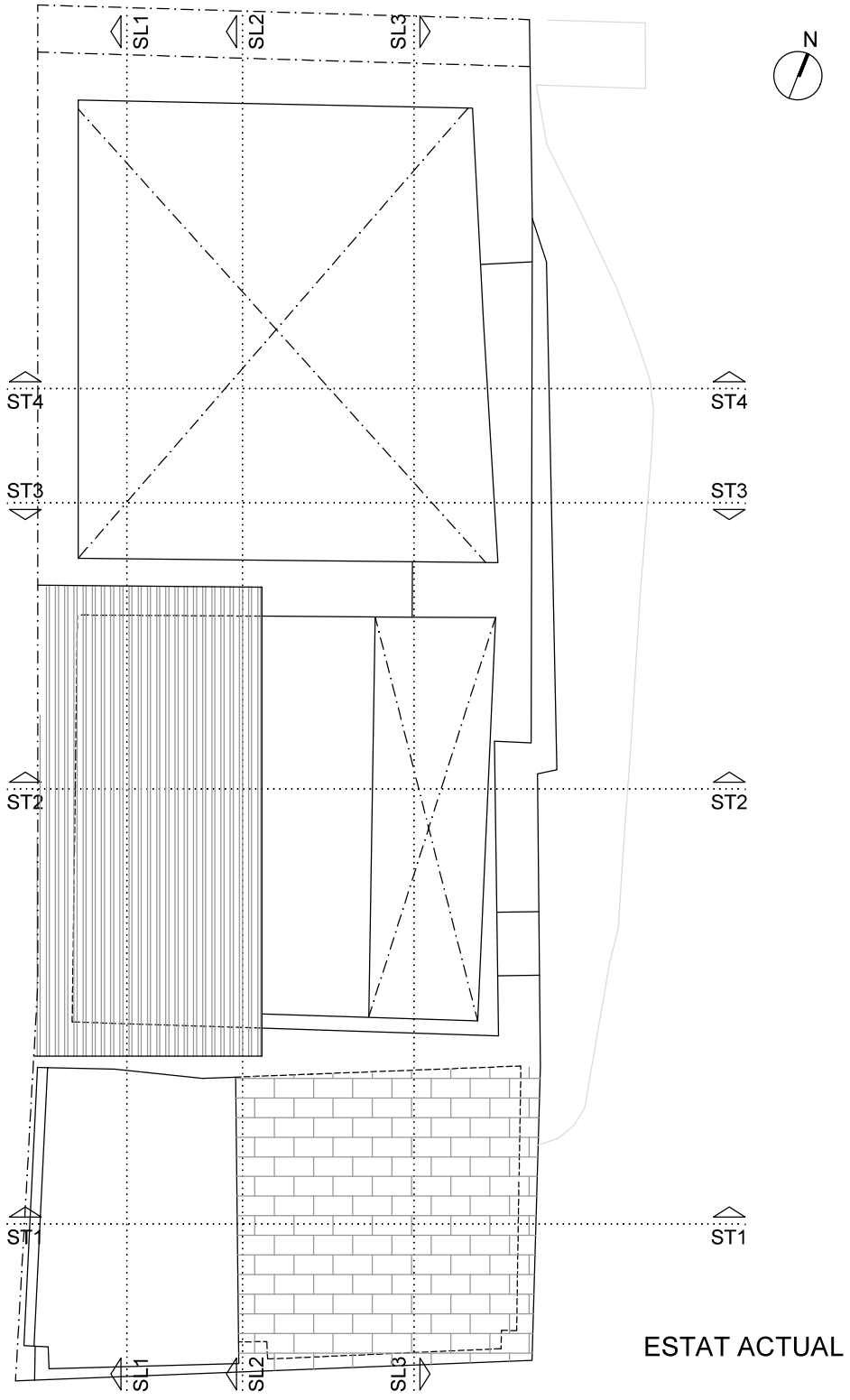
PROJECTE



4. PLANTA PRIMERA ESTAT ACTUAL / PROJECTE E : 1/50
 PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

FALGUERAS FONT, JOAN
 (FIRMA)

Marzà, novembre 2023

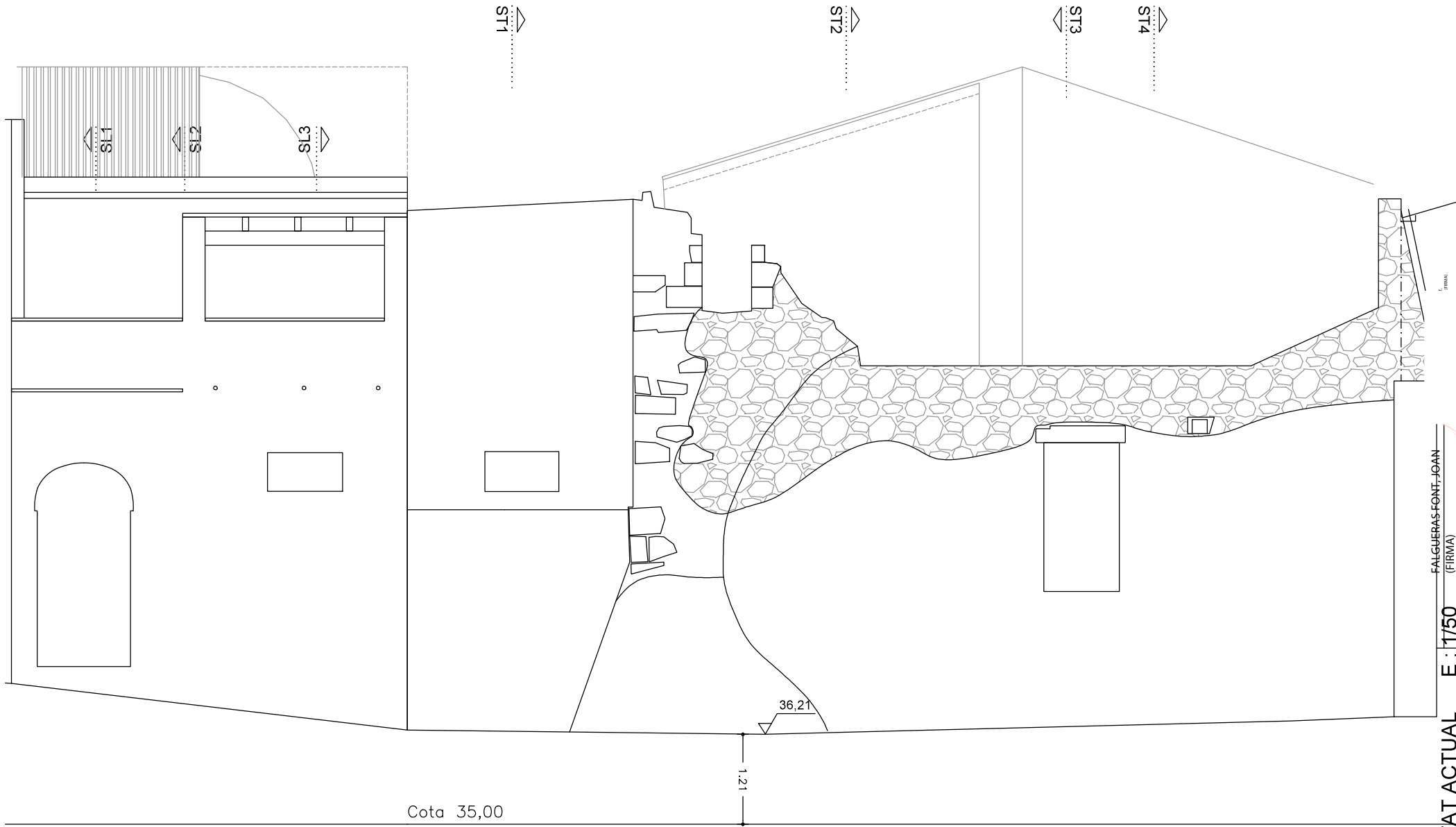


FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

INFORMA
Name-JOAN

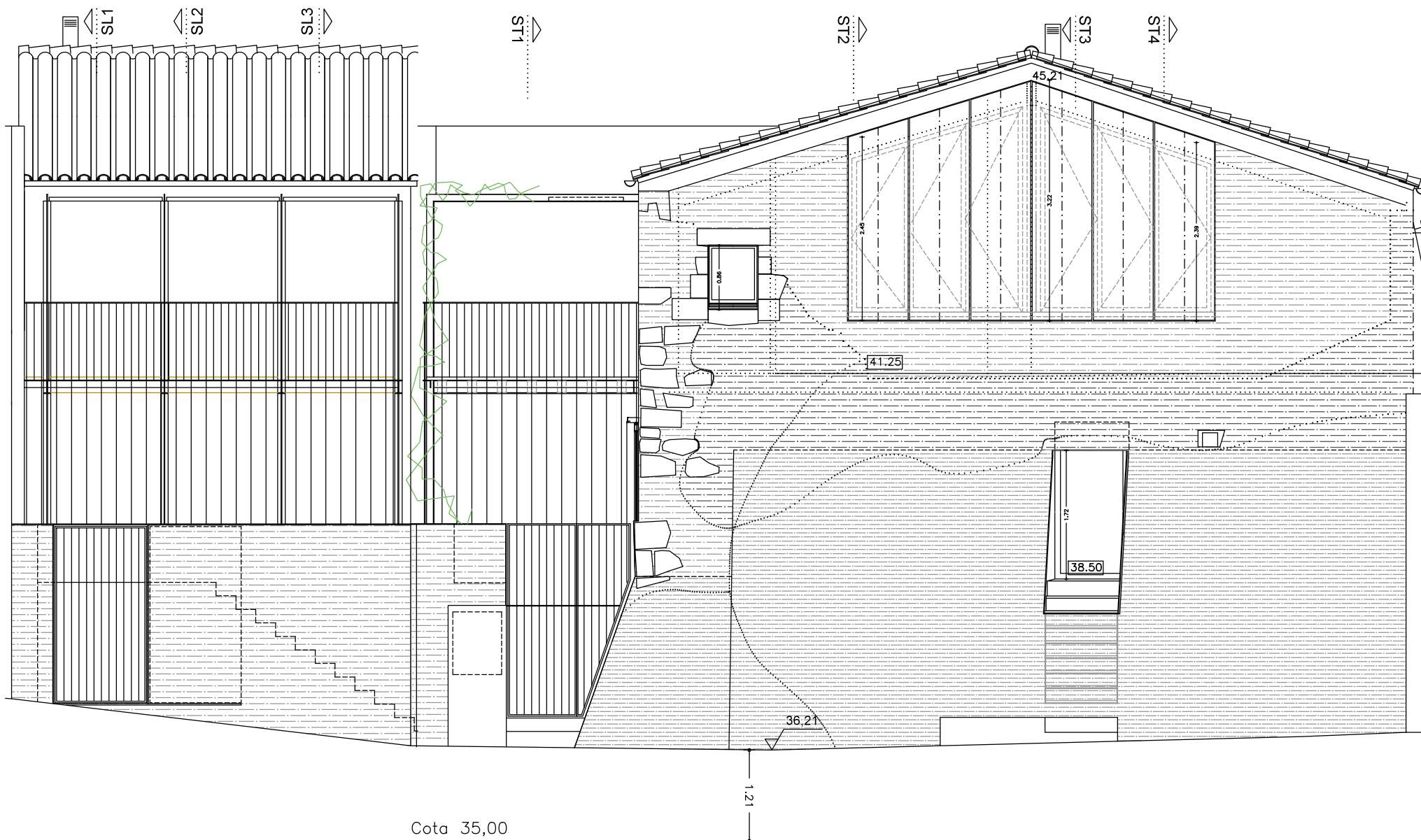
5. PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL / PROJECTE E : 1/50
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023



Alçat Façana carrer de l'Empordà Estat actual Alçat Façana principal Estat actual

ESTAT ACTUAL



Cota 35,00

Alçat Façana carrer de l'Empordà Projecte

Alçat Façana principal Projecte

PROJECTE

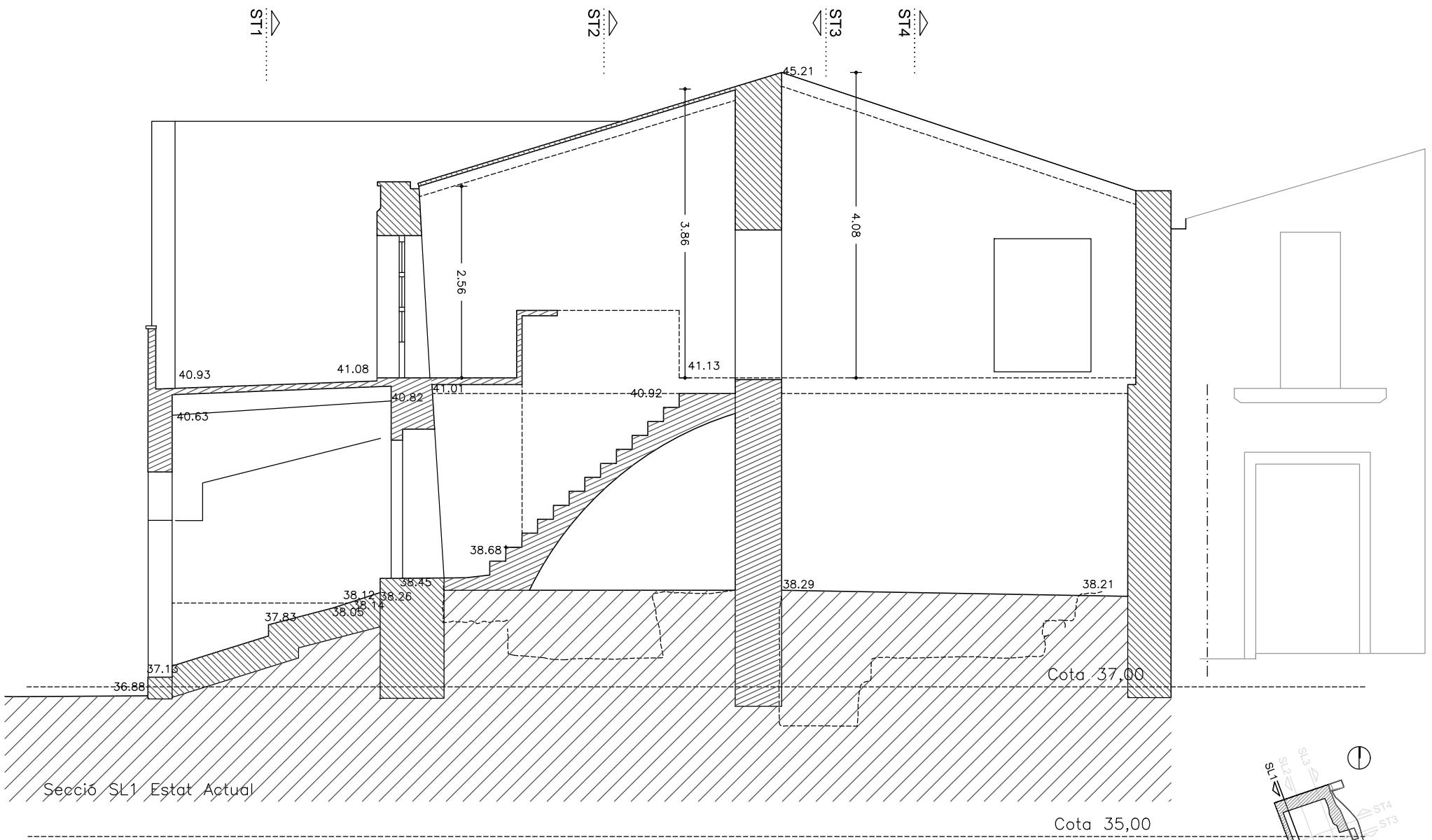
FALGUERAS-FONT,
JOAN (FIRMA)

E : 1/50

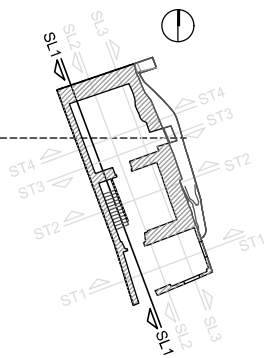
7. ALÇATS PROJECTE

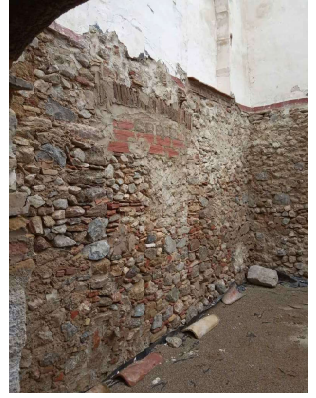
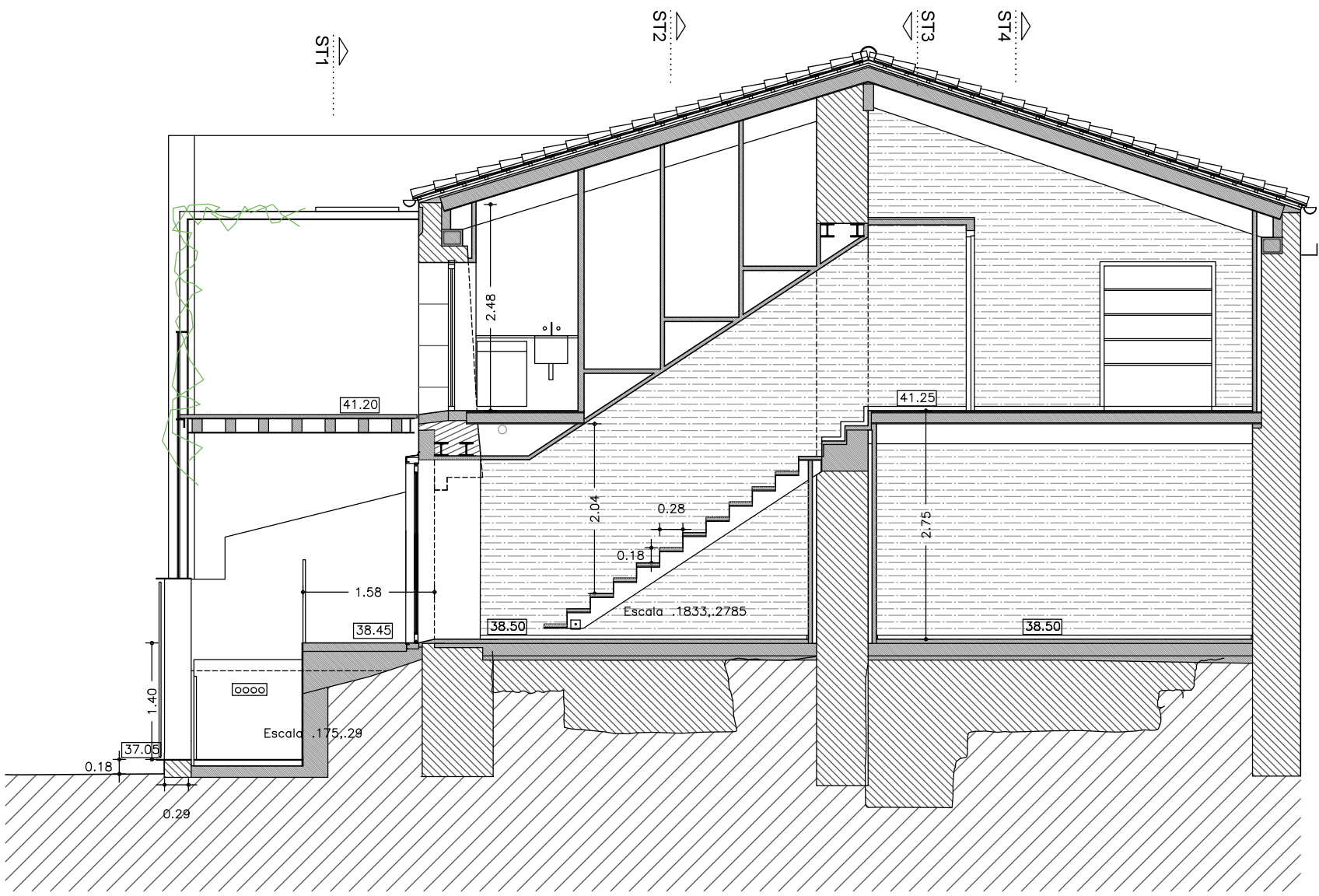
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023

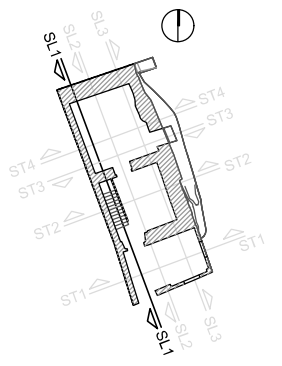


Secció SL1 Estat Actual





PARAMENT VIST A MANTENIR

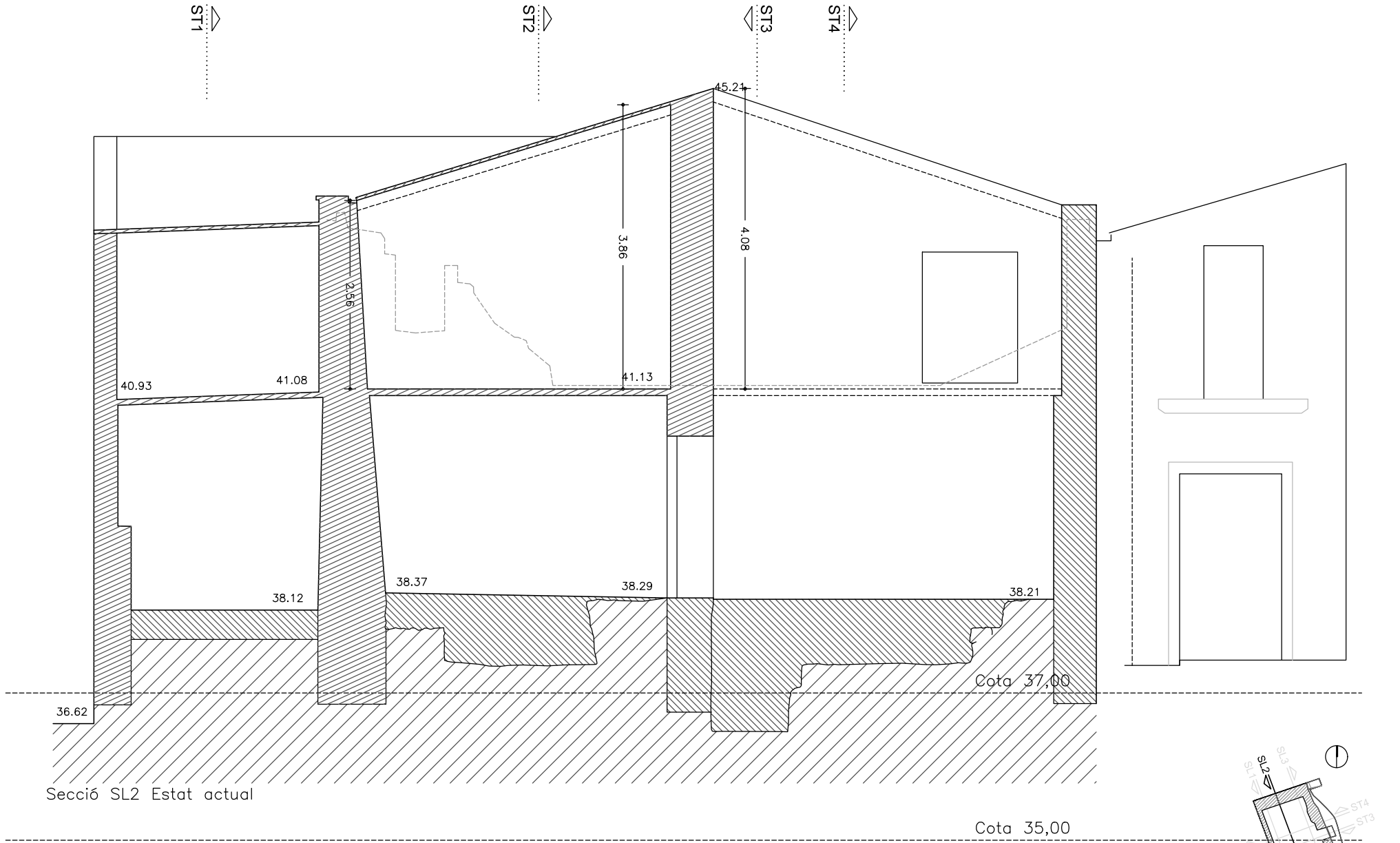


9. SECCIÓ SL1 PROJECTE E : 1/50

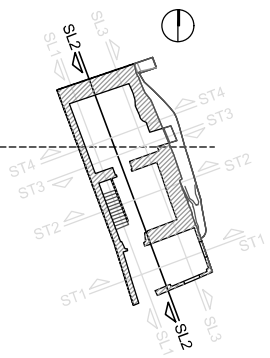
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

FALGUERAS FONT, JOAN
 (FIRMA)

Marzà, novembre 2023



Secció SL2 Estat actual

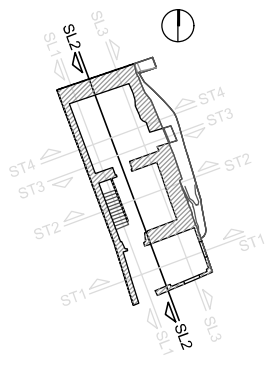
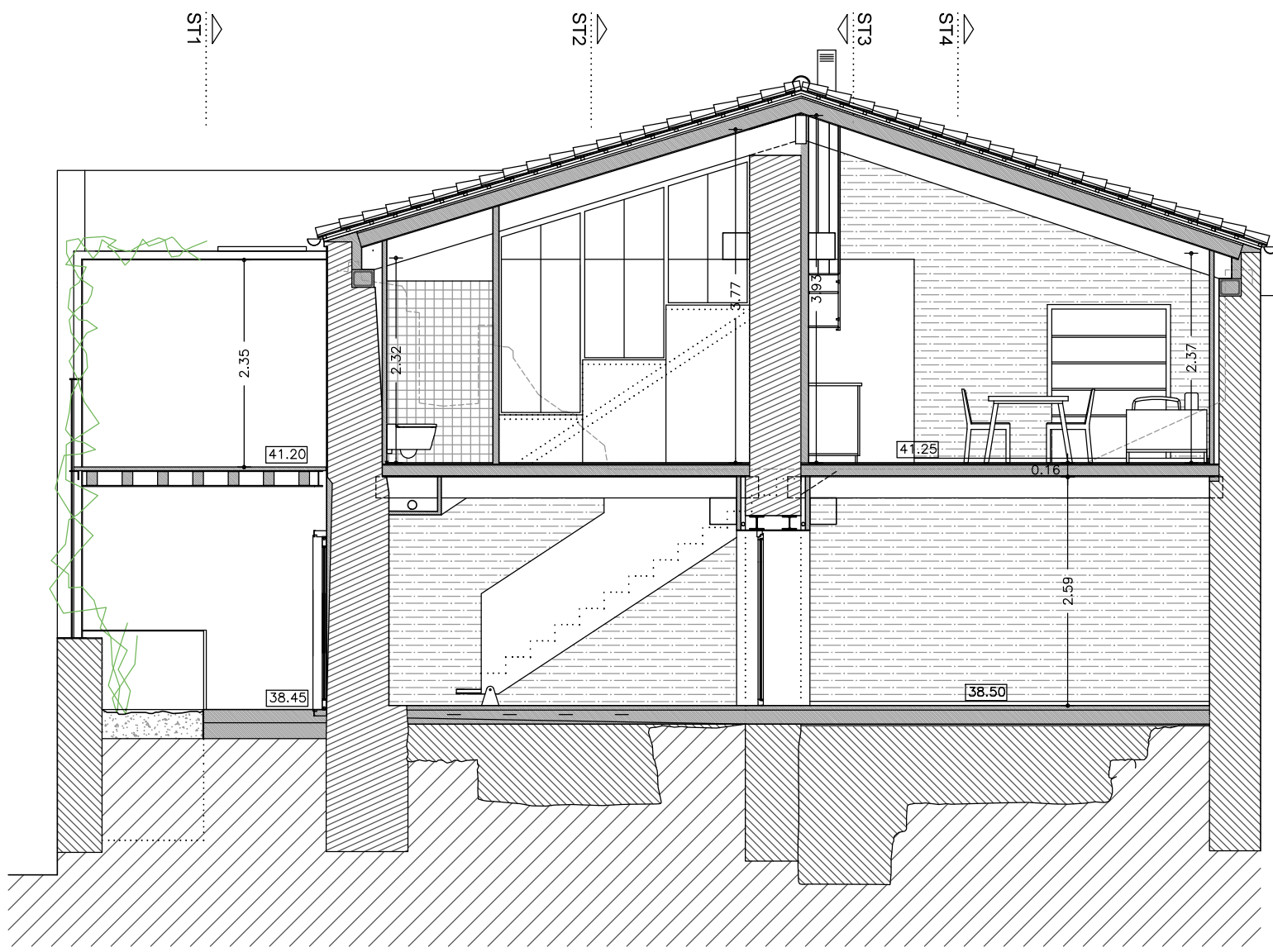


10. SECCIÓ SL2 ESTAT ACTUAL E : 1/50

FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023

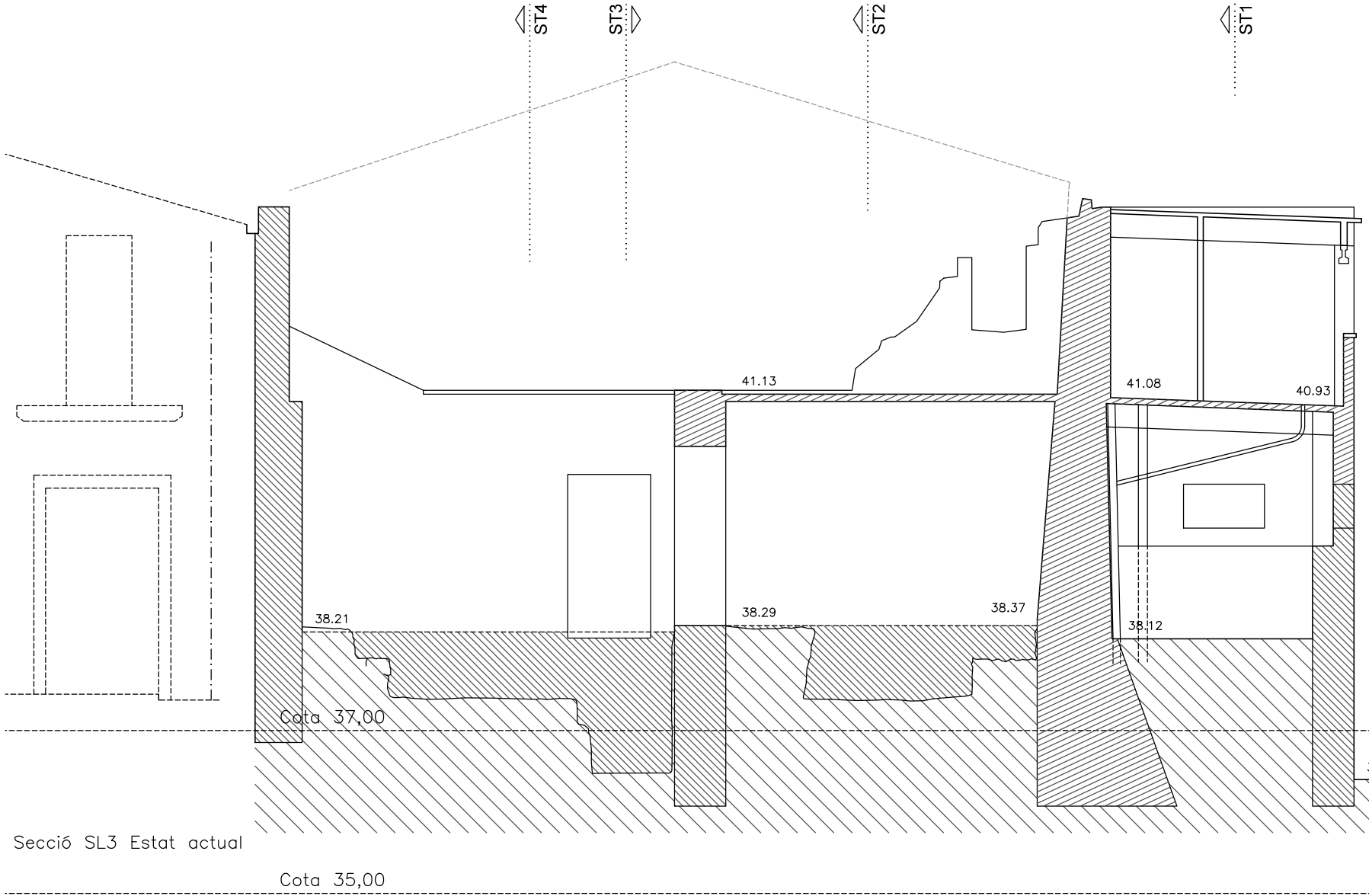


11. SECCIÓ SL2 PROJECTE E : 1/50

FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

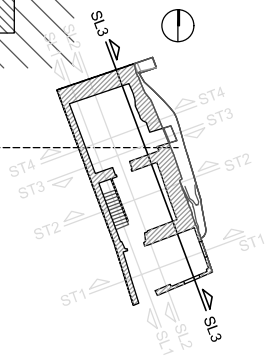
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

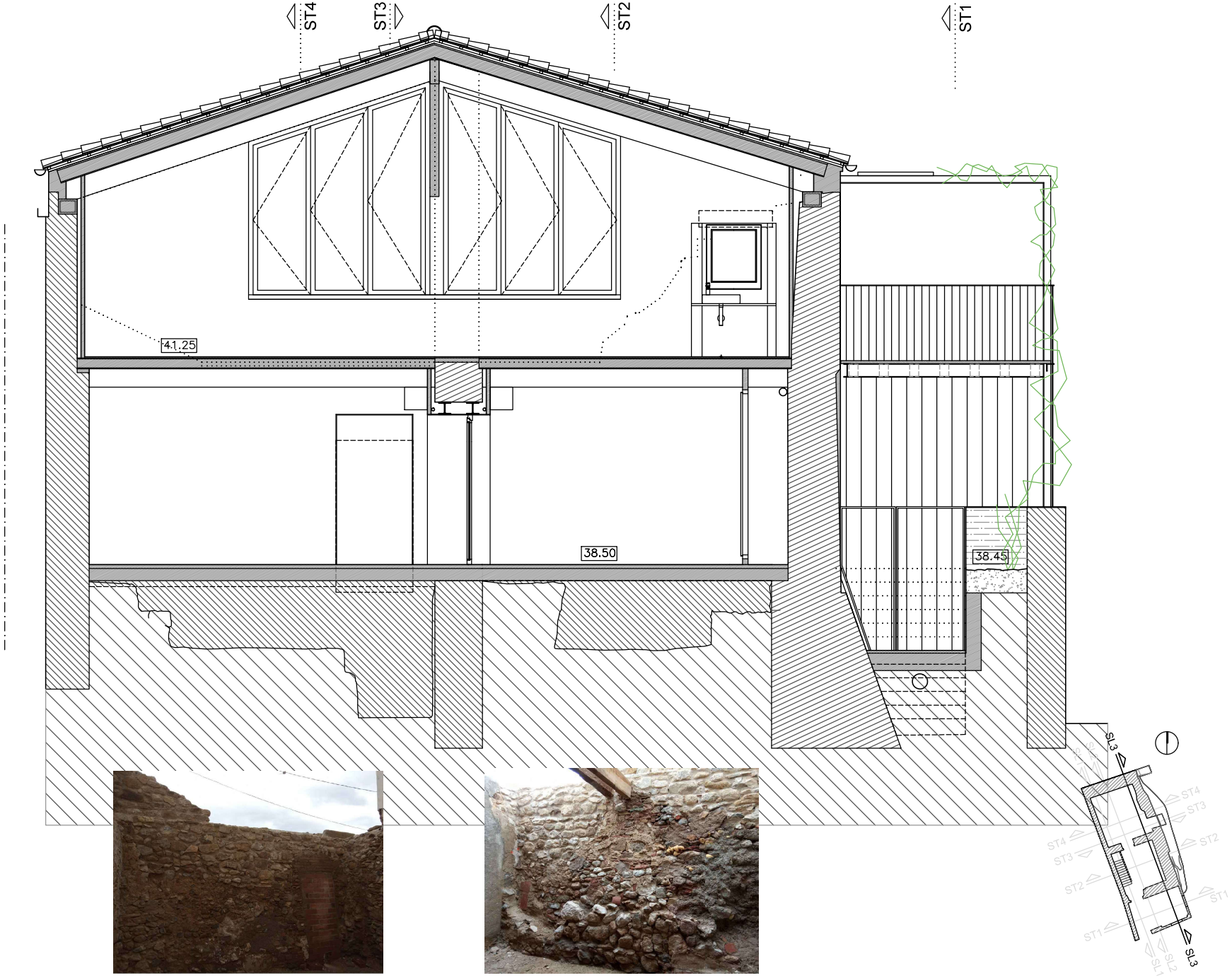
Marzà, novembre 2023



Secció SL3 Estat actual

Cota 35,00





PARAMENT VIST A MANTENIR

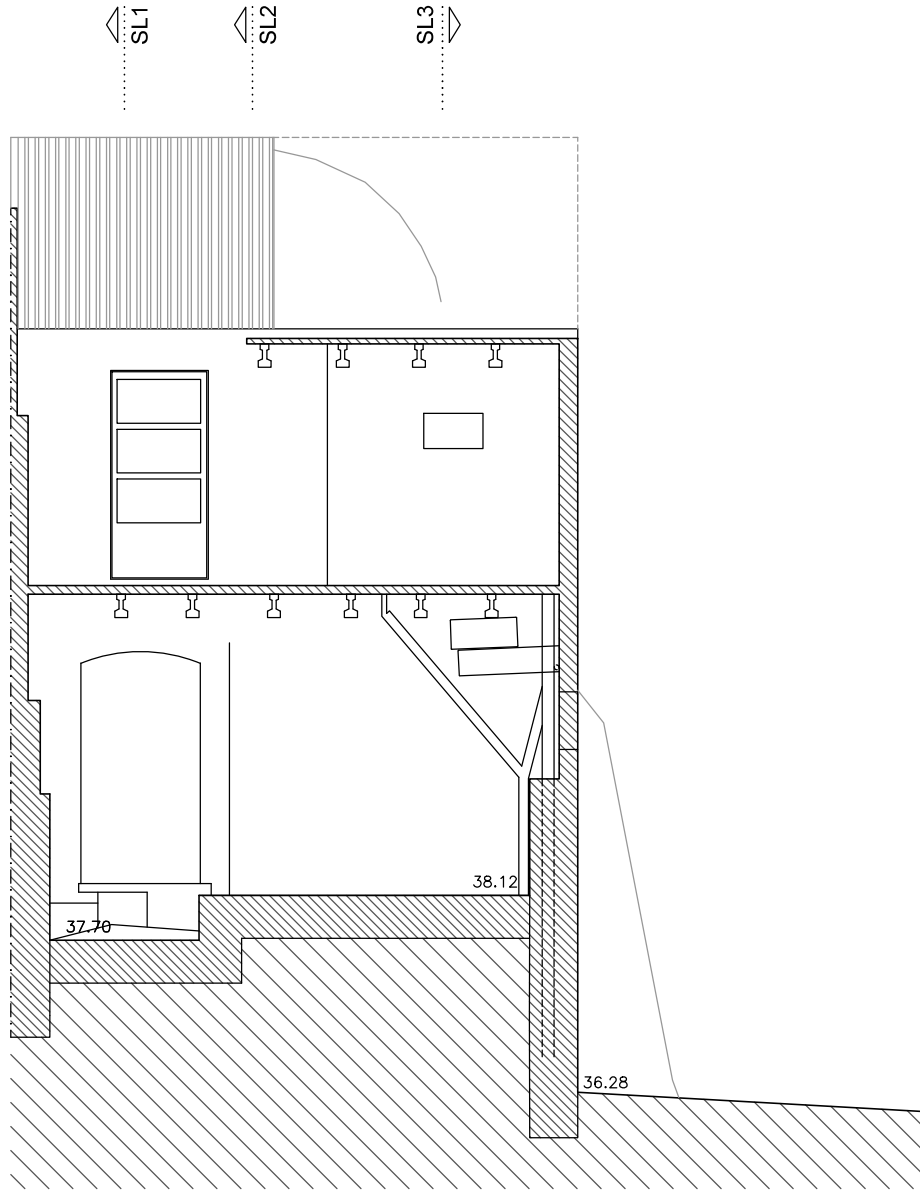


PARAMENT VIST A MANTENIR

FALGUERAS FONT,
JOAN (FIRMA)

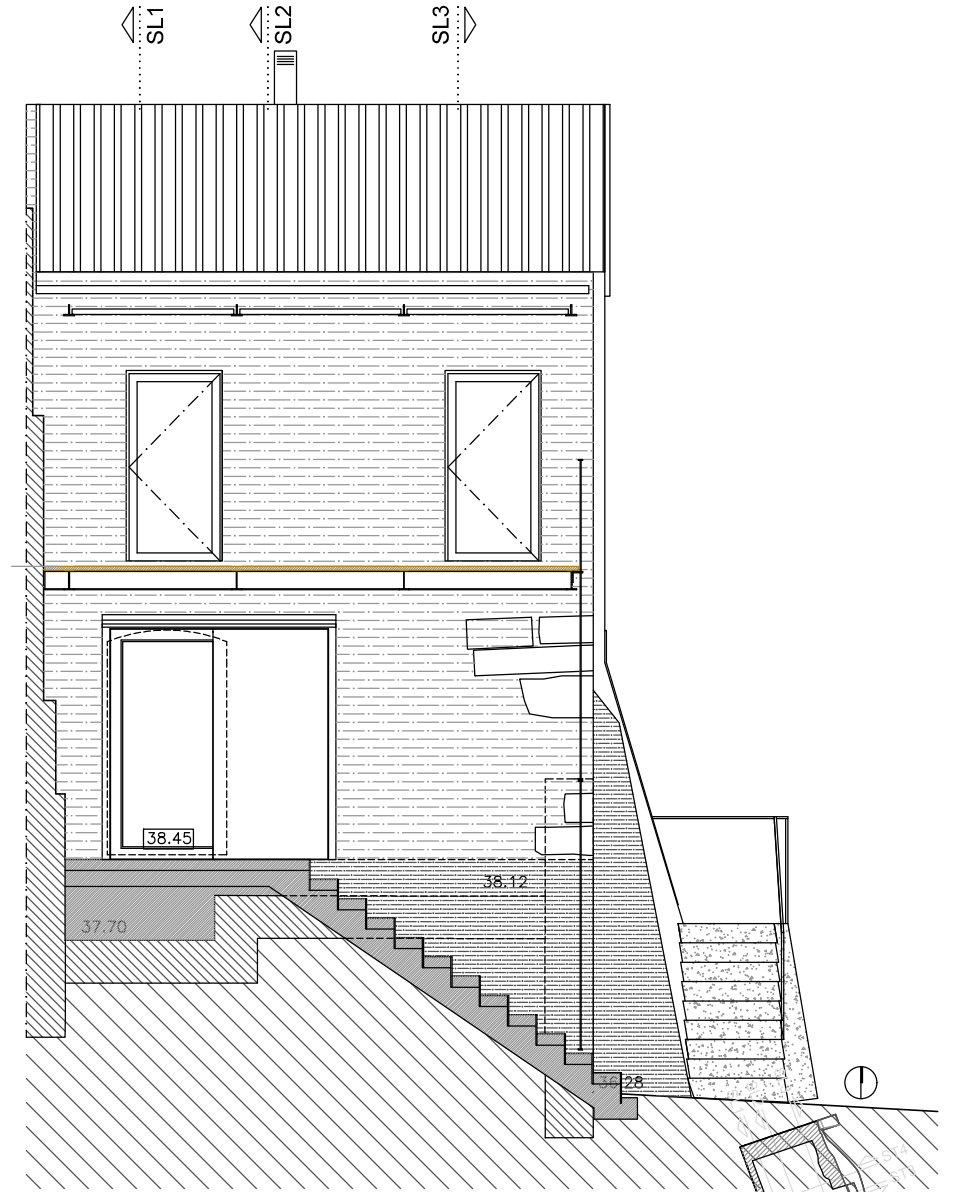
13. SECCIÓ SL3 PROJECTE E : 1/50 PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023



Cota 35,00

Secció ST1 Estat actual



Cota 35,00

Secció ST1 Projecte

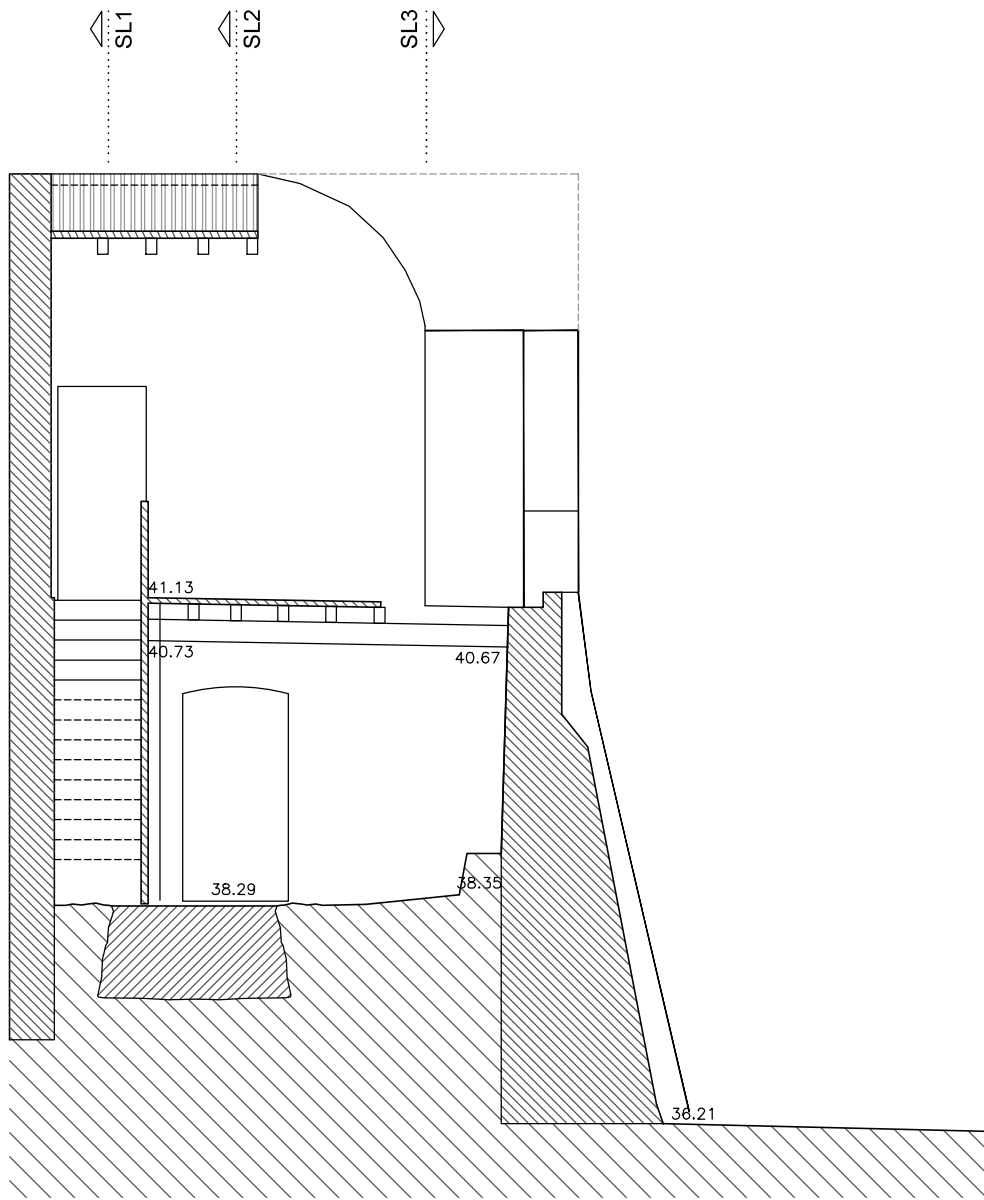
FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

E : 1/50

14. SECCIÓ ST1 ESTAT ACTUAL / PROJECTE

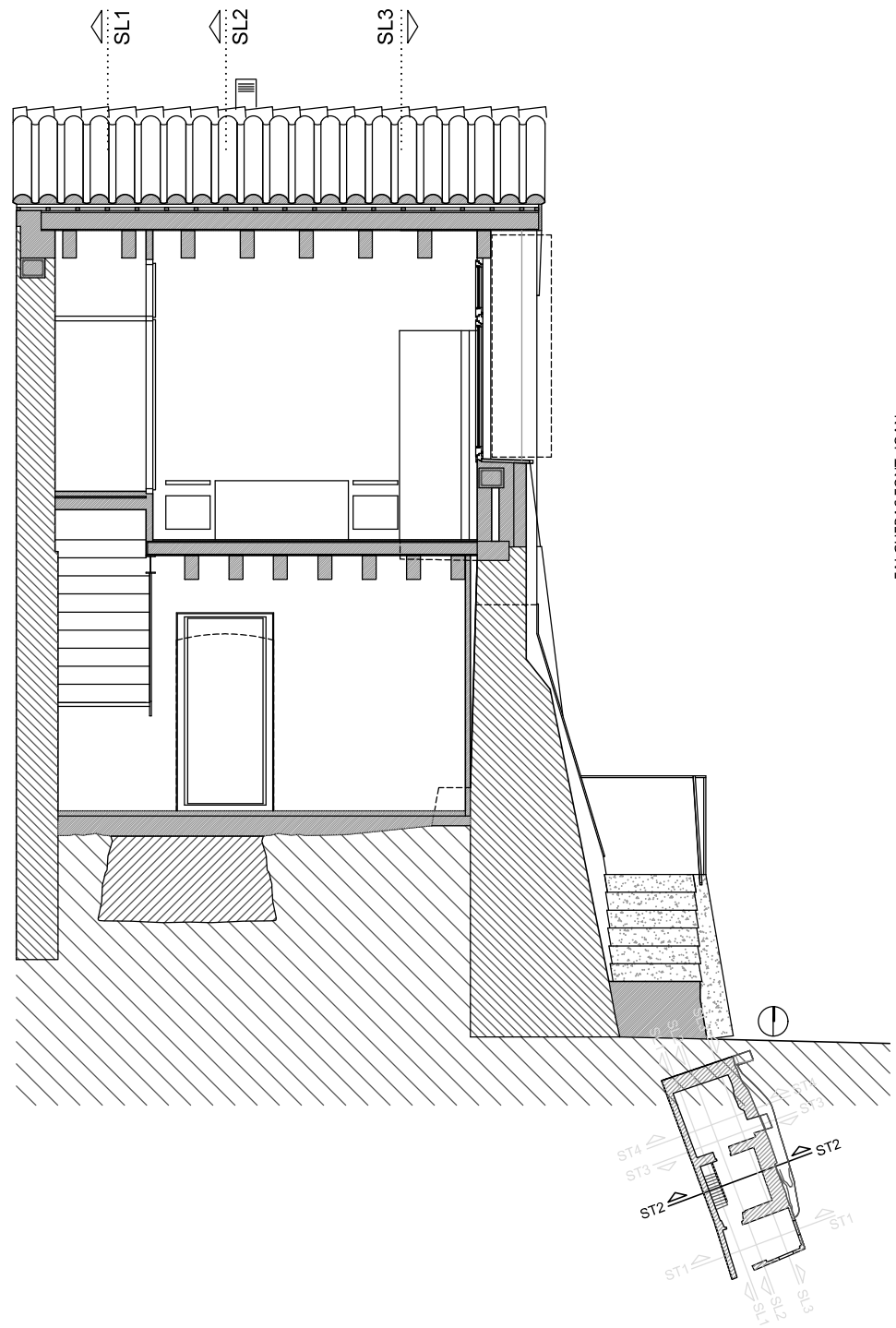
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARÇA (A.L.I. EMIPURQUJA)
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARÇA ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marçà, novembre 2023



Cota 35,00

Secció ST2 Estat actual

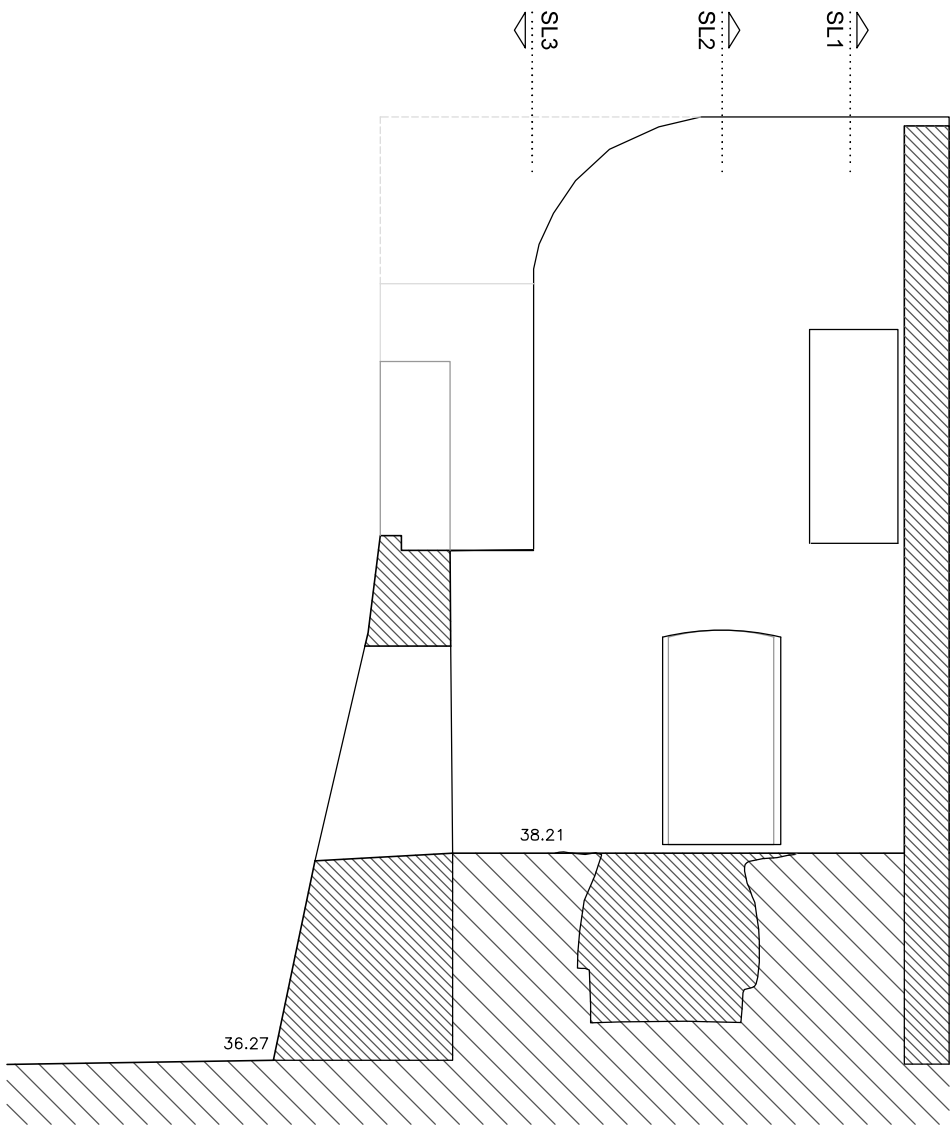


FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

12. SECCIÓ ST2 ESTAT ACTUAL / PROJECTE E : 1/50

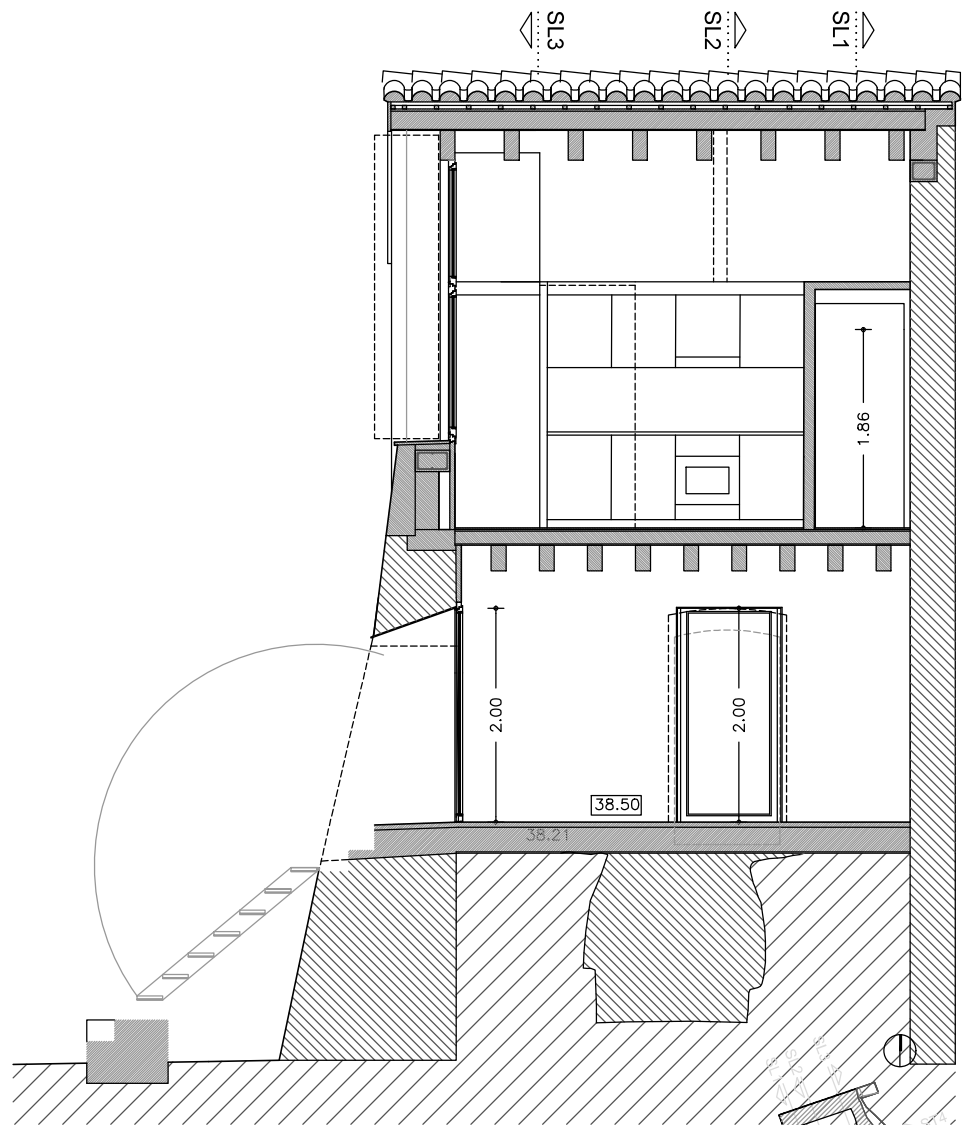
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARÇA (ALI EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARÇA ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marçà, novembre 2023



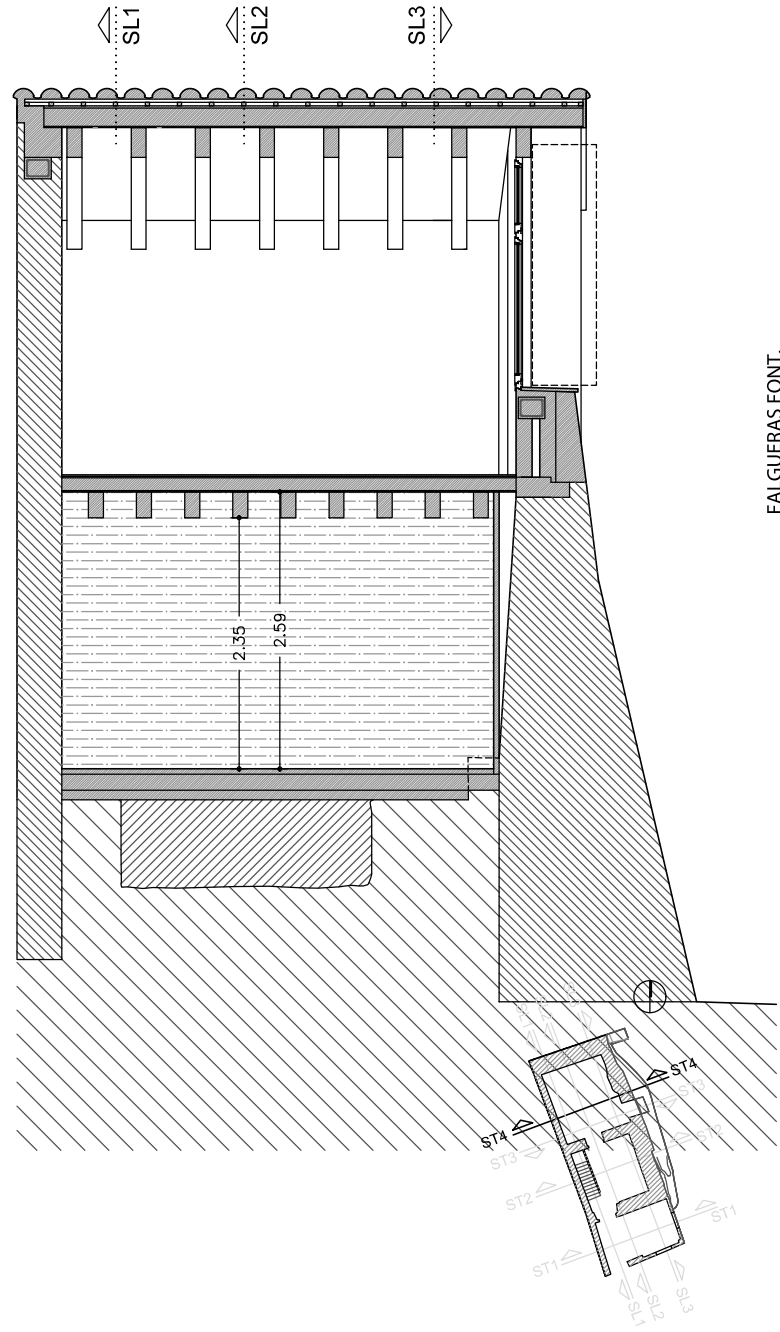
Cota 35,00

Secció ST3 Estat actual



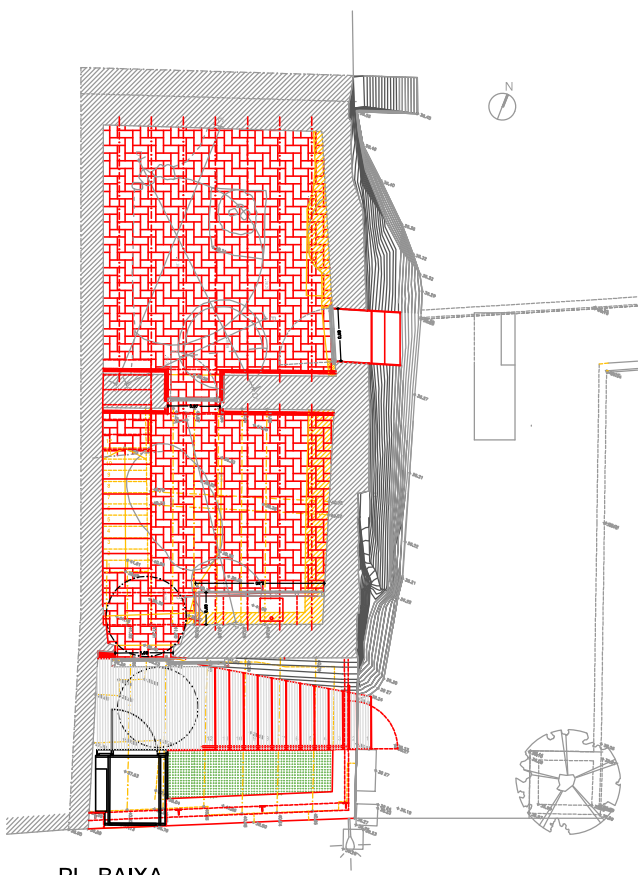
Cota 35,00

Secció ST3 Projecte

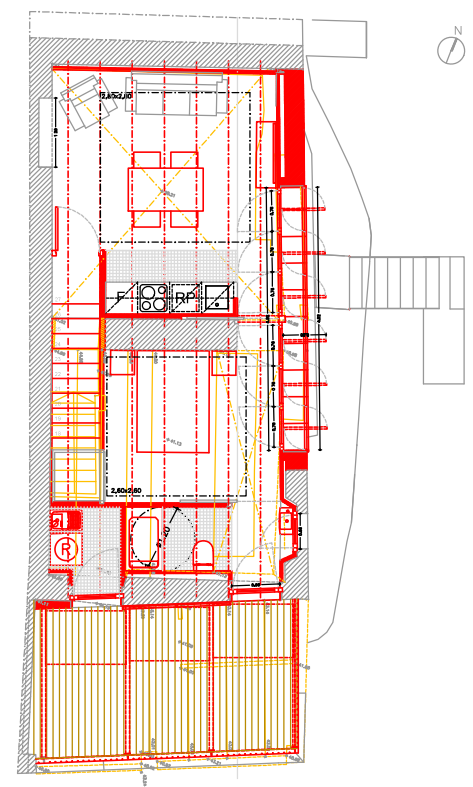


17. SECCIÓ ST4 ESTAT ACTUAL / PROJECTE E : 1/50
 PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

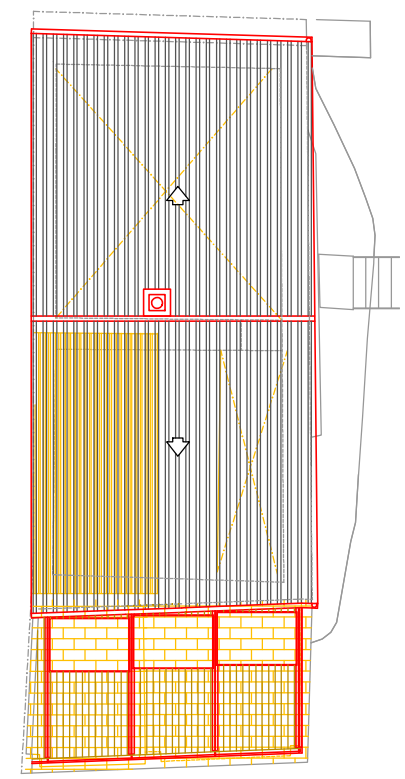
FALGUERAS FONT,
 JOAN (FIRMA)



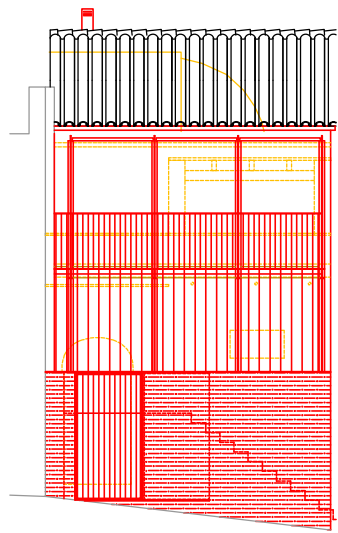
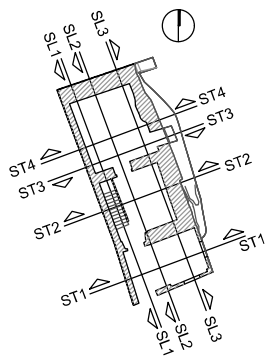
db PL. BAIXA



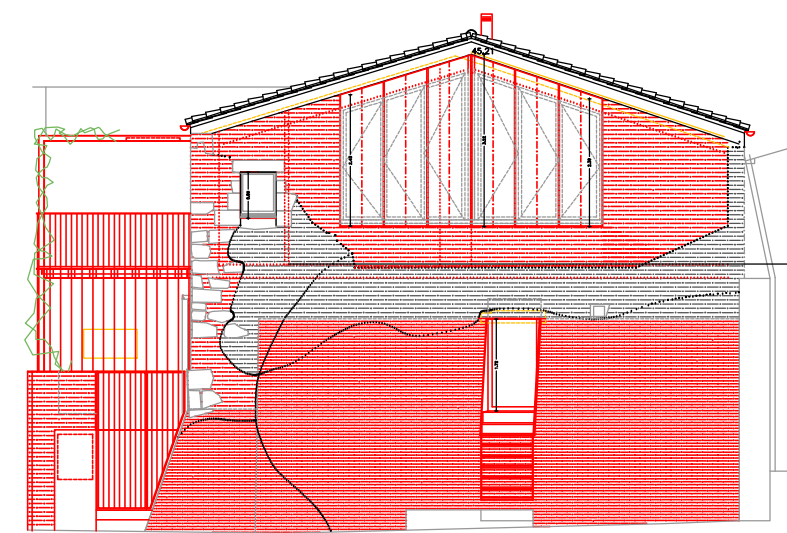
PL. PRIMERA



PL. COBERTA

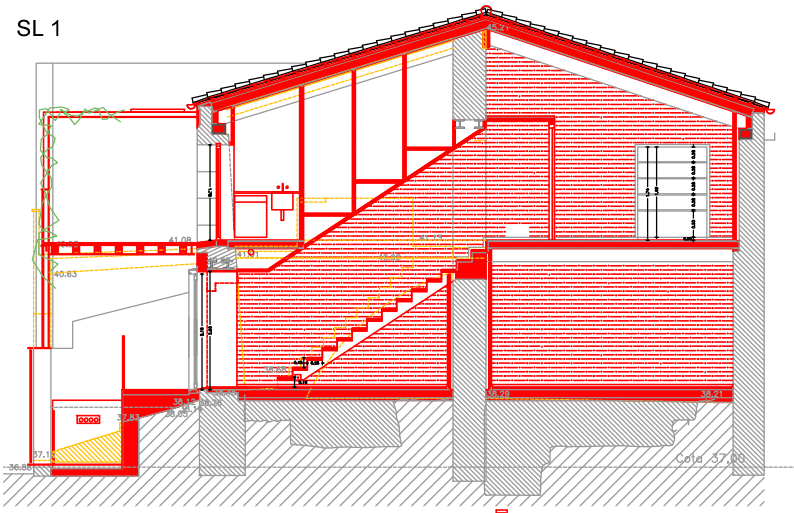


ALÇAT C/ EMPORDÀ

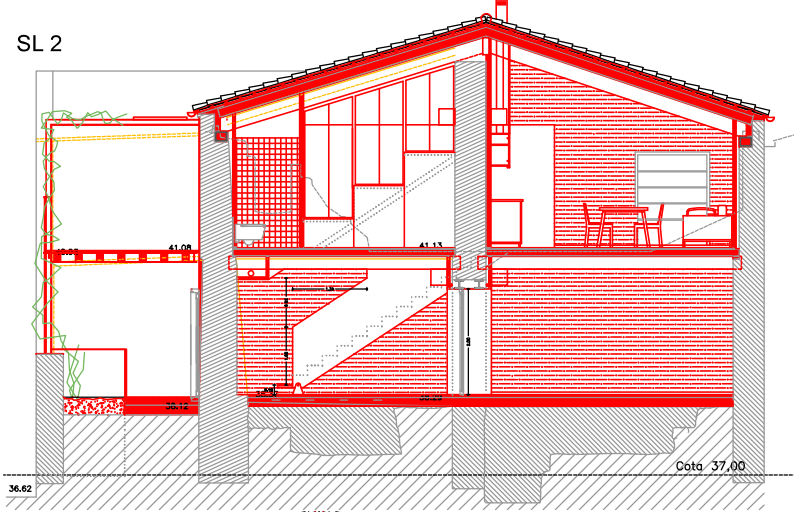


ALÇAT FAÇ. PRINCIPAL

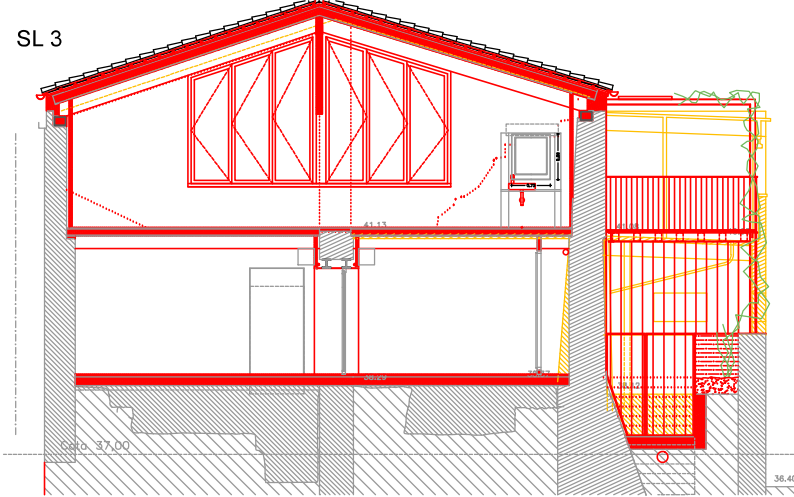
SL 1



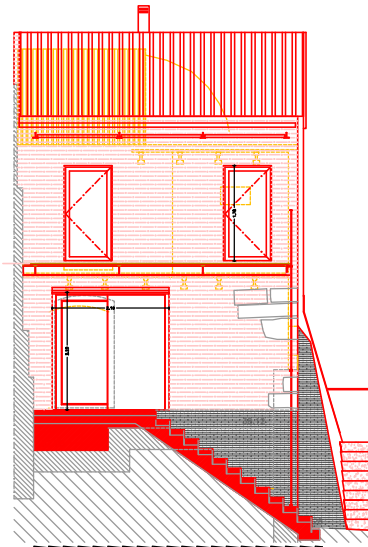
SL 2



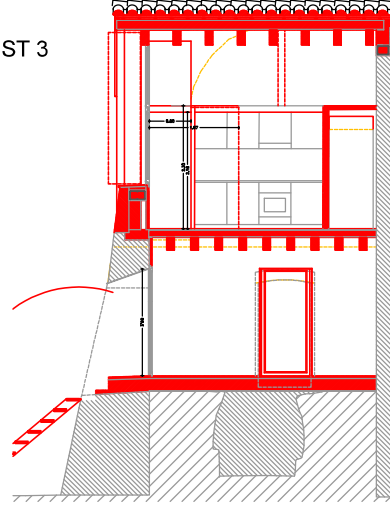
SL 3



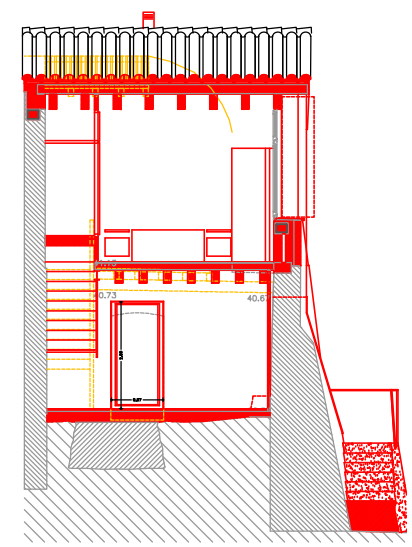
ST 1



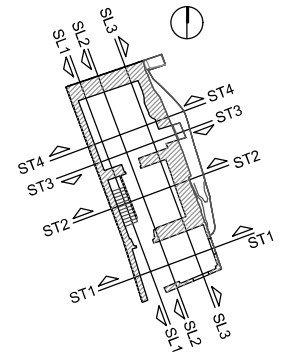
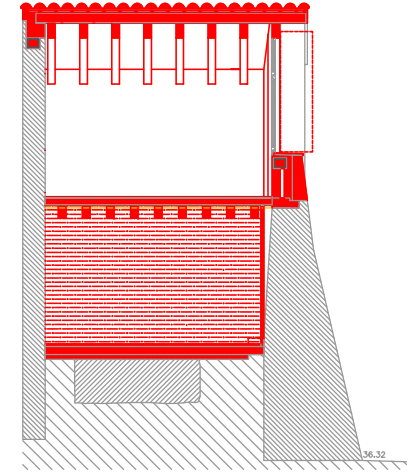
ST 3

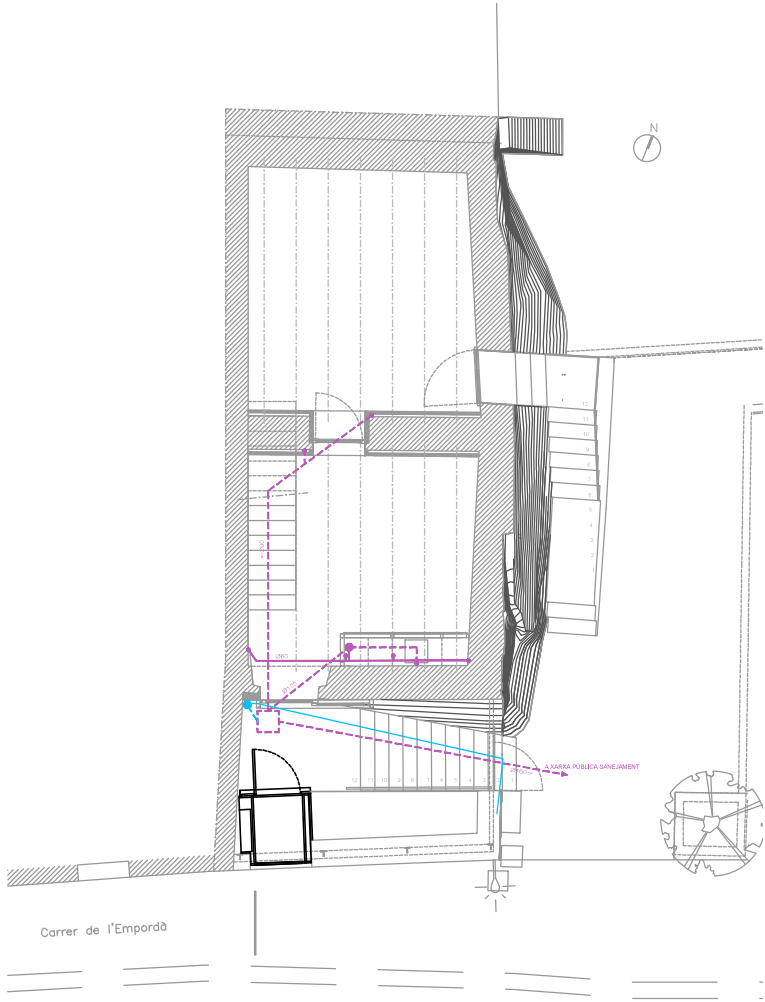


ST 2

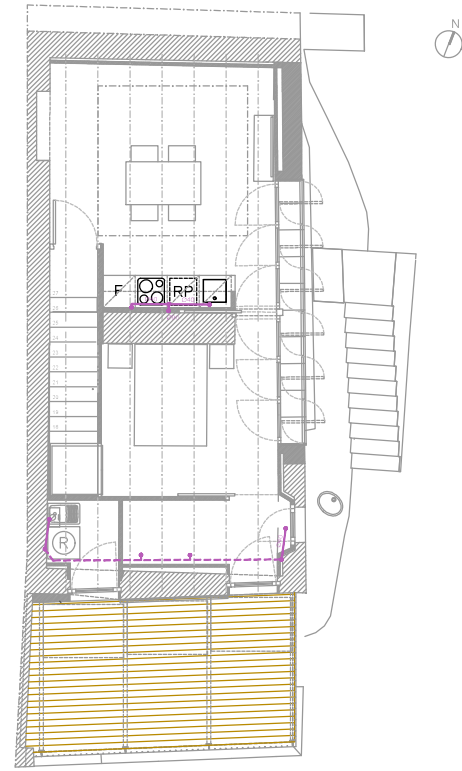


ST 4

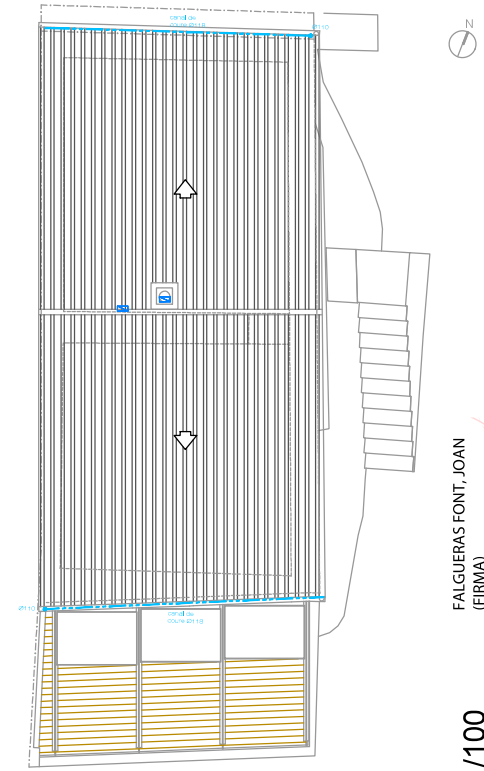




PLANTA BAIXA



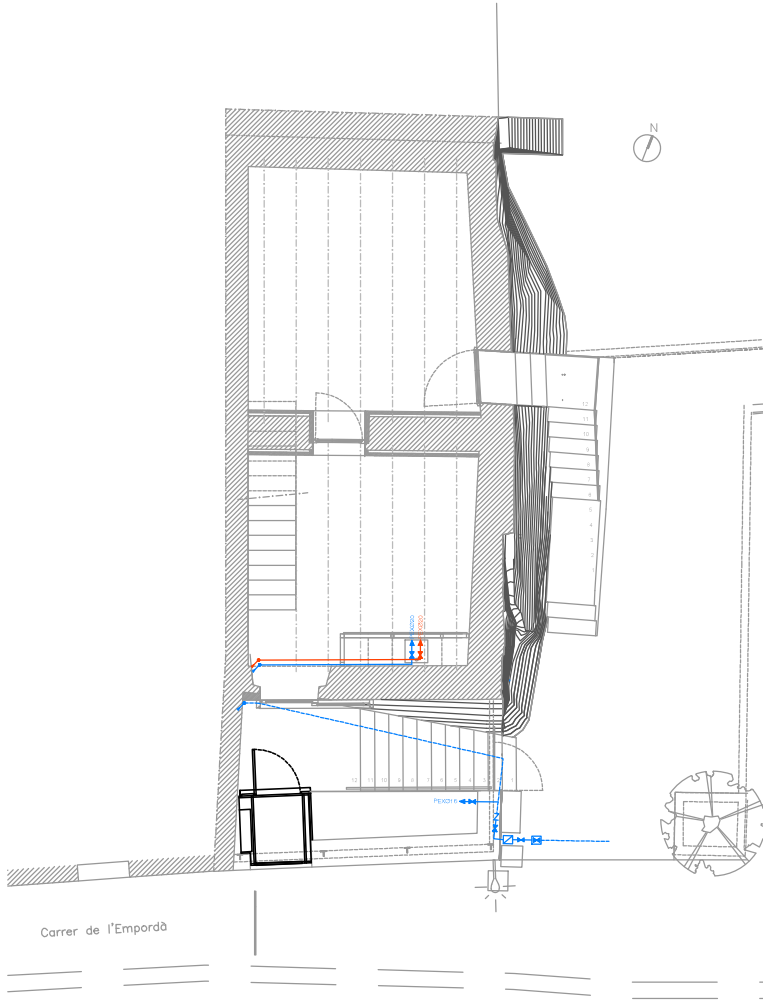
PLANTA PRIMERA



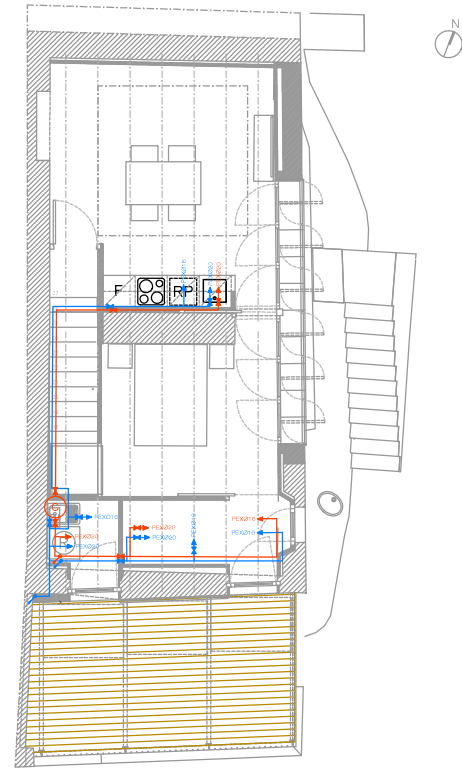
PLANTA COBERTA

LLEENDA DE SANEJAMENT

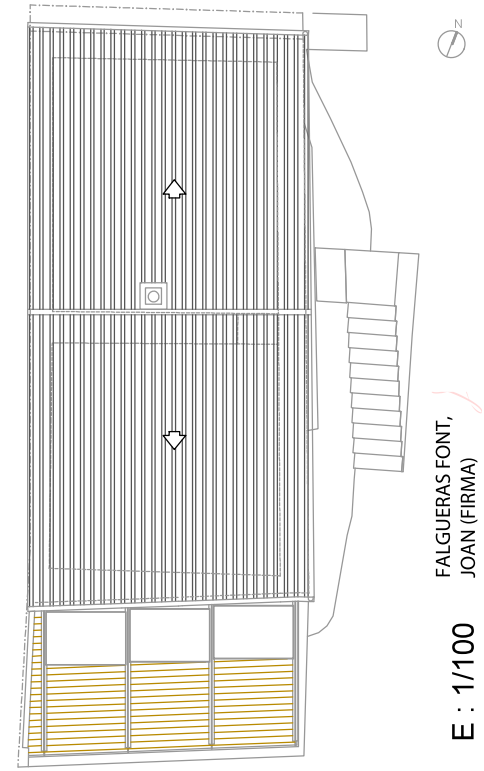
SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL
	xarxa de desguassament	----	-----
	xarxa de plujes desguassos AC	----	-----
	Tub de sanejament empotrat a la paret o enterrat	Tub de sanejament de PVC sèrie B segons UNE-EN 1453	ADEQUA / SERIE B
	Tub de sanejament suspès al sostre	Tub de sanejament de PVC sèrie B segons UNE-EN 1453	ADEQUA / SERIE B
	Tub de sanejament pas per forjat canitan	Tub de sanejament de PVC sèrie B segons UNE-EN 1453	ADEQUA / SERIE B
	Baixant vertical empotrat	Tub de sanejament de PVC sèrie B segons UNE-EN 1453	ADEQUA / SERIE B
	Canal	Canal d'alumini llocat	-----
NOTA	Tots els materials i equips representats en els plans i memòries són a títol orientatiu, podent canviar el fabricant i model per altres de similars característiques, sempre amb l'aprovació de la Direcció Facultativa.		



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



PLANTA COBERTA

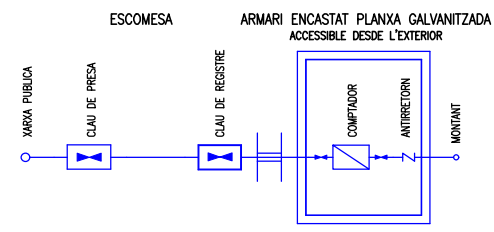
CONNEXIONS FONTANERIA

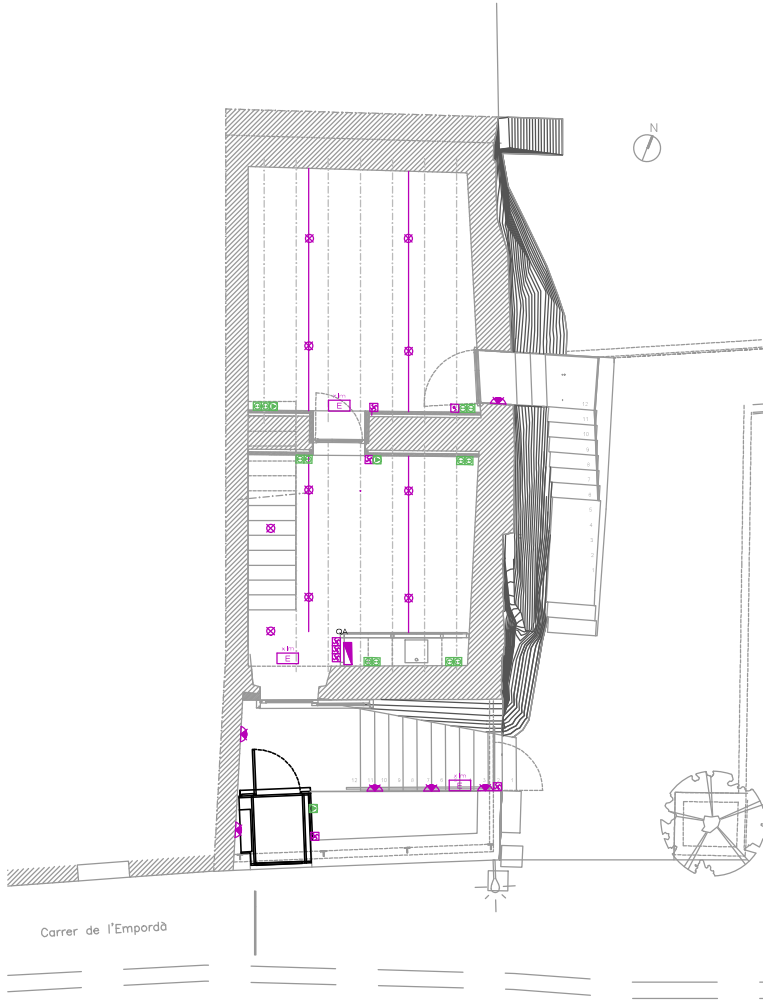
APARELL	CABAL INSTANTANI MÍNIM	Diàmetre TIGRIS Blue
Lavabo	0.1 L/s	16
Bidet	0.1 L/s	16
Inodor	0.1 L/s	16
Banyera	0.3 L/s	20
Dutra	0.2 L/s	20
Rentaivaixelles	0.2 L/s	20
Rentadora	0.2 L/s	20

LLEGENDA FONTANERIA

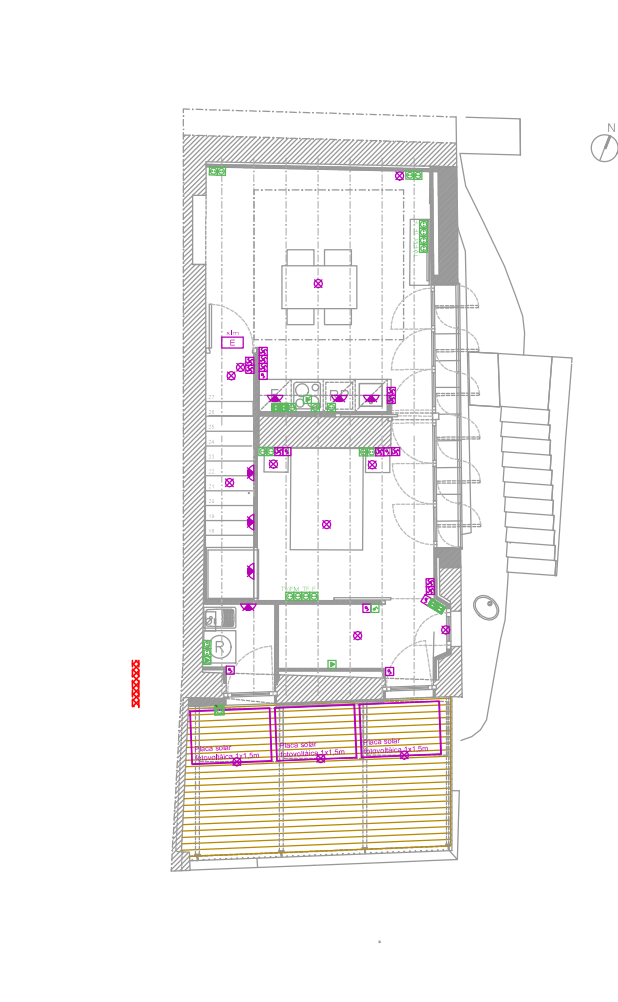
SÍMBOLO/CLAU	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL
(C)	Caldera Mural Condensació	Caldera mural de condensació a gas per a calefacció i ACS	NEODENS PLUS ECO 2424F+ BA3
(A)	Dipòsit acumulador ACS	Dipòsit acumulador per a instal·lació d'energia solar tèrmica amb suport a calefacció i ACS	model 1000,250E BA3
(Tub multicaapa)	Tub d'aigua freda / aigua calenta	Tub multicaapa de Polyette Reticulat amb ànima d'Alumini PEIcòlic-250; Temperatura de treball de 95°C a 10 bar	AQUATECH/IC / TIGRS BLUE
(Clau de pas)	Clau de pas d'aigua freda / aigua calenta	Clau de pas recta amb índex de color blau / vermell	ROCA / BRAVA
(Presca)	Presca d'aigua freda / aigua calenta	-----	-----
(Muntants)	Muntants d'aigua freda / aigua calenta	Tub multicaapa de Polyette Reticulat amb ànima d'Alumini PEIcòlic-250; Temperatura de treball de 95°C a 10 bar	AQUATECH/IC / TIGRS BLUE
(Vàlvula)	Vàlvula Anti-retorn	-----	-----
(Clau)	Clau de pas general	-----	-----

NOTA Tot els materials i equips representats en els plànols i memòries són a títol orientatiu, podent canviar el fabricant i model per altres de similars característiques, sempre amb l'aprovació de la Direcció Facultativa.

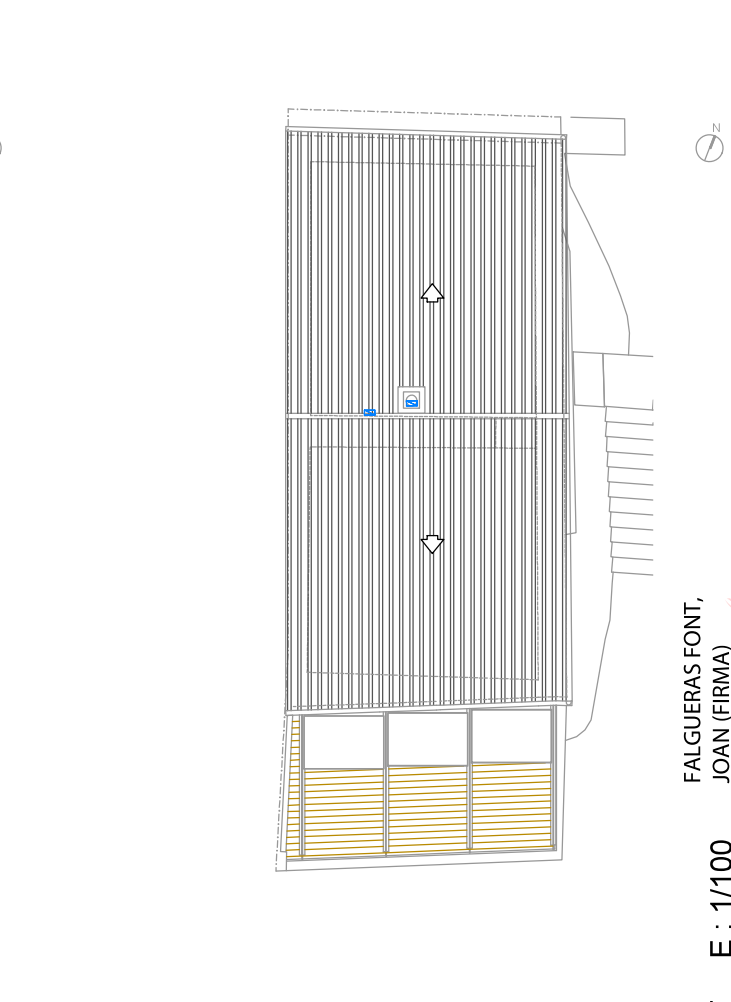




PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



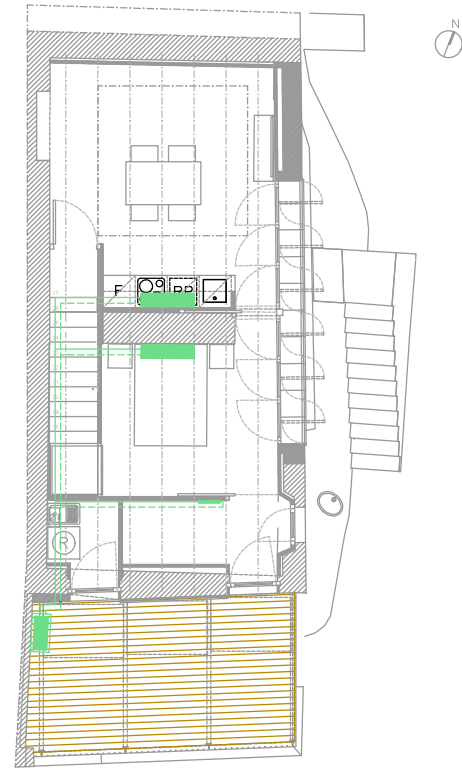
PLANTA COBERTA

LLEGENDA ELECTRICITAT

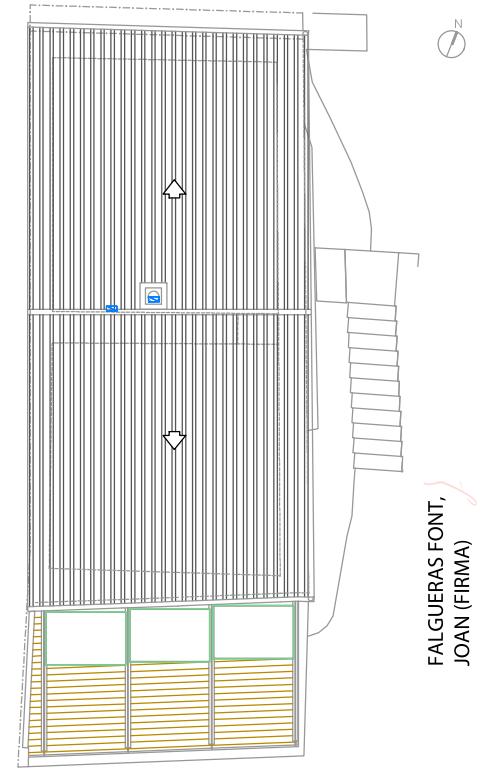
SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL	SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL
	Quadre general de protecció	Arms d'empotrar amb tapa epoca, de dimensions segons aparells representats en esquema elèctric adjunt	MERLIN GERIN/HAGER		Presea de corrent per empotrar estanca		
	Llumina d'emergència servei comú per empotrar	Bloc autònom d'emergència sense NOVA per empotrar, Base i reflector en ABS, Autonomia 1h	DASALUX / NOVA		Presea de corrent per empotrar	Base d'endoll bipolar amb presea de terra lateral 16A 250V per punt de força, situat a 30 cm del terra	EUNEA / UNICA BASIC
	Punt de llum al sostre	-----	-----		Presea de corrent de 25A per empotrar	Base d'endoll bipolar amb presea de terra lateral 25A 250V per punt de força, situat a 30 cm del terra	EUNEA / UNICA BASIC
	Punt de llum per exterior	-----	-----		Presea de corrent per bany i cuina	Base d'endoll bipolar amb presea de terra lateral 16A 250V per punt de força, situat a 1,2 m del terra	EUNEA / UNICA BASIC
	Pobador 'Lumi' amb pilot per empotrar	Pobador amb el símbol de 'Lumi' i pilot lluminós de 10A 250V de color blanc per empotrar	UNICA BASIC de EUNEA		Interruptor per extractor cuina per empotrar	Interruptor unipolar de 16A 250V	EUNEA / UNICA BASIC
	Interruptor unipolar per empotrar	Interruptor unipolar 10A 250V de color blanc per empotrar amb caixa	UNICA BASIC de EUNEA		Campana extractora	Campana de 600 m3/h d'acer inoxidable, 3 velocitats, 250W i diàmetre de sortida 120 mm	FAGOR / 3CDO-60X
	Commutador per empotrar	Commutador 10A 250V de color blanc per empotrar amb caixa	UNICA BASIC de EUNEA		Presea de Telefoia	Base d'endoll bipolar amb presea de terra lateral 16A 250V per punt de força, situat a 30 cm del terra	EUNEA / UNICA BASIC
	Creuament per empotrar	Creuament 10A 250V de color blanc per empotrar amb caixa	UNICA BASIC de EUNEA		Presea de Televisió / FM	Bloc d'endoll bipolar amb presea de terra lateral 16A 250V per punt de força, situat a 30 cm del terra	EUNEA / UNICA BASIC
	Presea de corrent per a llum per empotrar	Presea de corrent basat 16A 250V amb presea de TT lateral de color blanc per empotrar amb caixa	UNICA BASIC de EUNEA		Presea de màquina		
NOTA	Tots els materials i equips representats en els plànols i memòries són a títol orientatiu, podent canviar el fabricant i model per altres de similars característiques, sempre amb l'aprovació de la Direcció Facultativa.						



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



PLANTA COBERTA

LLEGENDA CALEFACCIÓ

SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL
Ⓒ	Caldera Mural Condensació	Caldera mural de condensació a gas per a calefacció i ACS	NEODENS PLUS ECO 24C4P - BAXI
Ⓐ	Dipòsit acumulador ACS	Dipòsit acumulador per a instal·lació d'energia solar tèrmica amb suport a calefacció i ACS	model 1000230E BAXI
---	Tub d'entrada / retorn	Tub multicapa de Polietilè Retardat amb anima d'alumini PE-CA/AL-PE. Temperatura de treball de 95°C a 10 bar	AQUATECH 60 / TIGRIS BLUE
⊗	Clau de pas calefacció	Clau de pas recta	BAXI / BRAVA
▬	Radiador	Radiador format per elements d'alumini acoblades entre si mitjançant muntants d'1" amb roca i junta d'estanqueïtat	BAXI / DUBAL 60
▬	Col·lector amb vàlvula de zona	----	----
⌘	Muntant	----	----
NOTA	Tots els materials i equips representats en els plànols i memòries són a títol orientatiu, podent canviar el fabricant i model per altres de similars característiques, sempre amb l'aprovació de la Direcció Facultativa.		

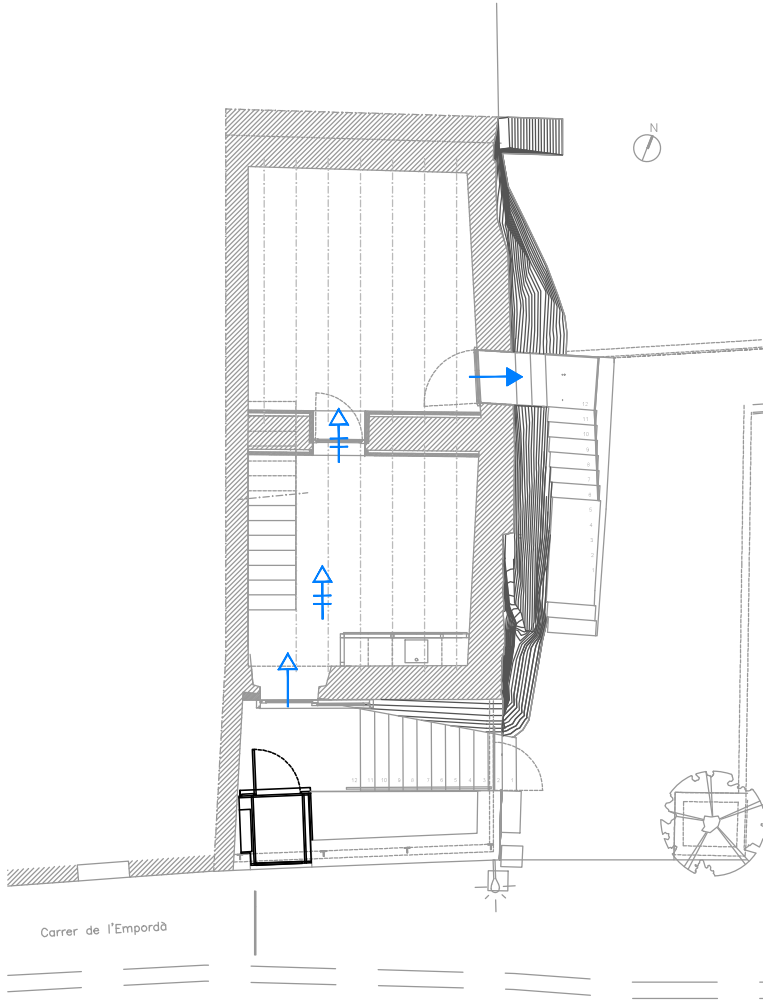
LLEGENDA GAS

SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES	FABRICANT / MODEL
---	Tub de gas	Tub de coure (Cu-DHP) segons normativa UNE-EN 1057	----
⊗	Clau de pas vània gas	Aixeta d'acer de lliso amb maneta plana d'acer	----
→	Pressió de gas	----	----
⌘	Muntant vània gas	Tub de coure (Cu-DHP) segons normativa UNE-EN 1057	----
NOTA	Tots els materials i equips representats en els plànols i memòries són a títol orientatiu, podent canviar el fabricant i model per altres de similars característiques, sempre amb l'aprovació de la Direcció Facultativa.		

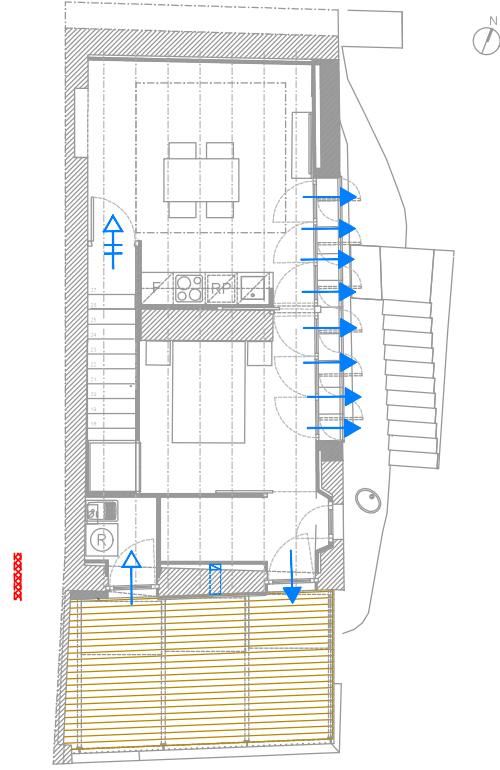
FALGUERAS FONT,
JOAN (FIRMA)

LLEGENDA VENTILACIÓ

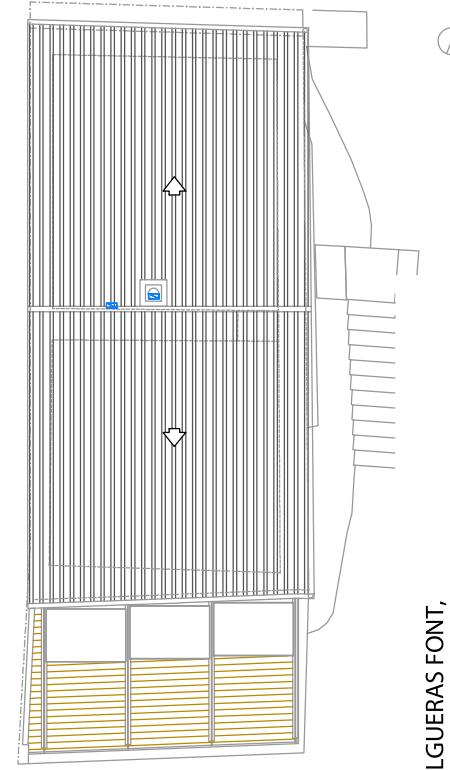
SIMBOLÒGIC	DESCRIPCIÓ
	Obrertura d'admissió
	Obrertura d'extracció
	Obrertura de pas
	Conducte d'extracció



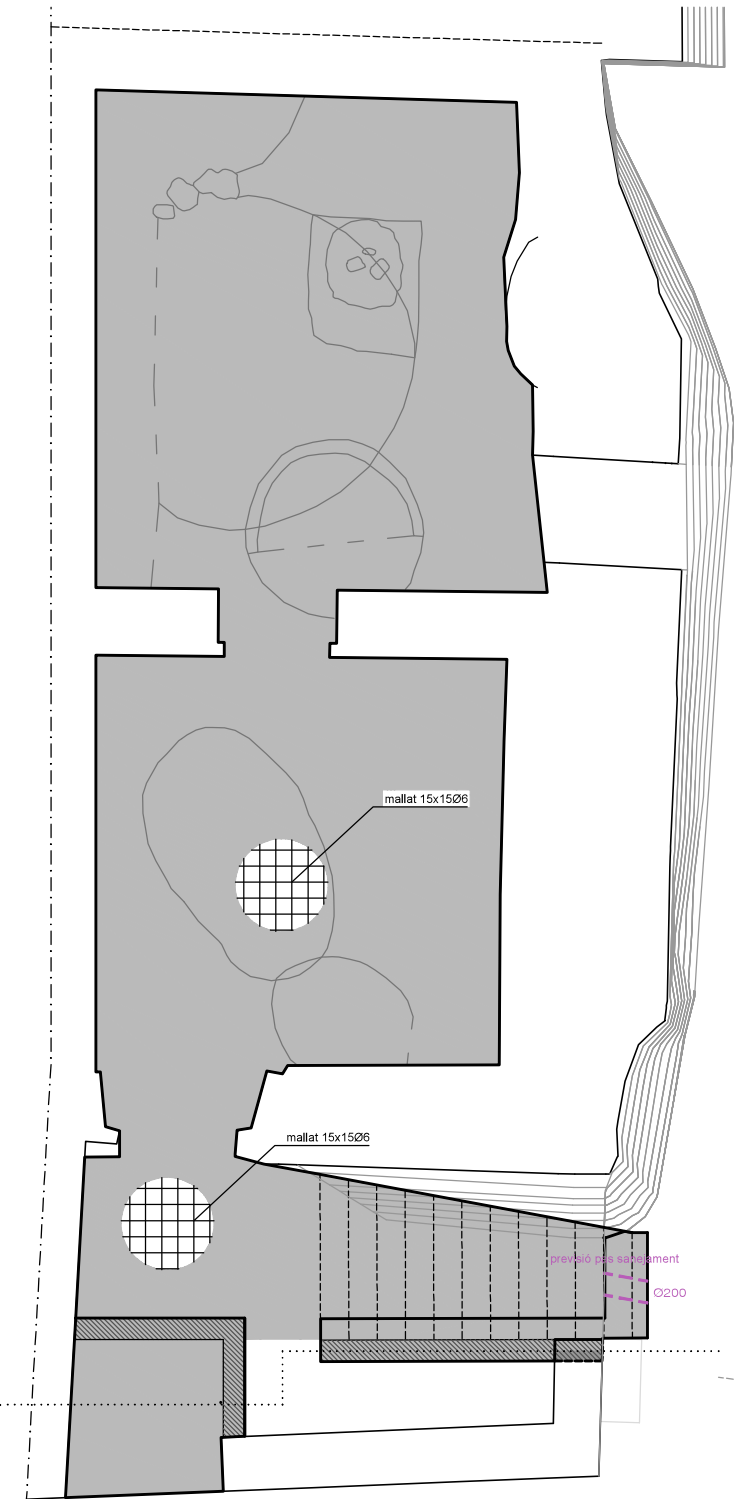
PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



PLANTA COBERTA

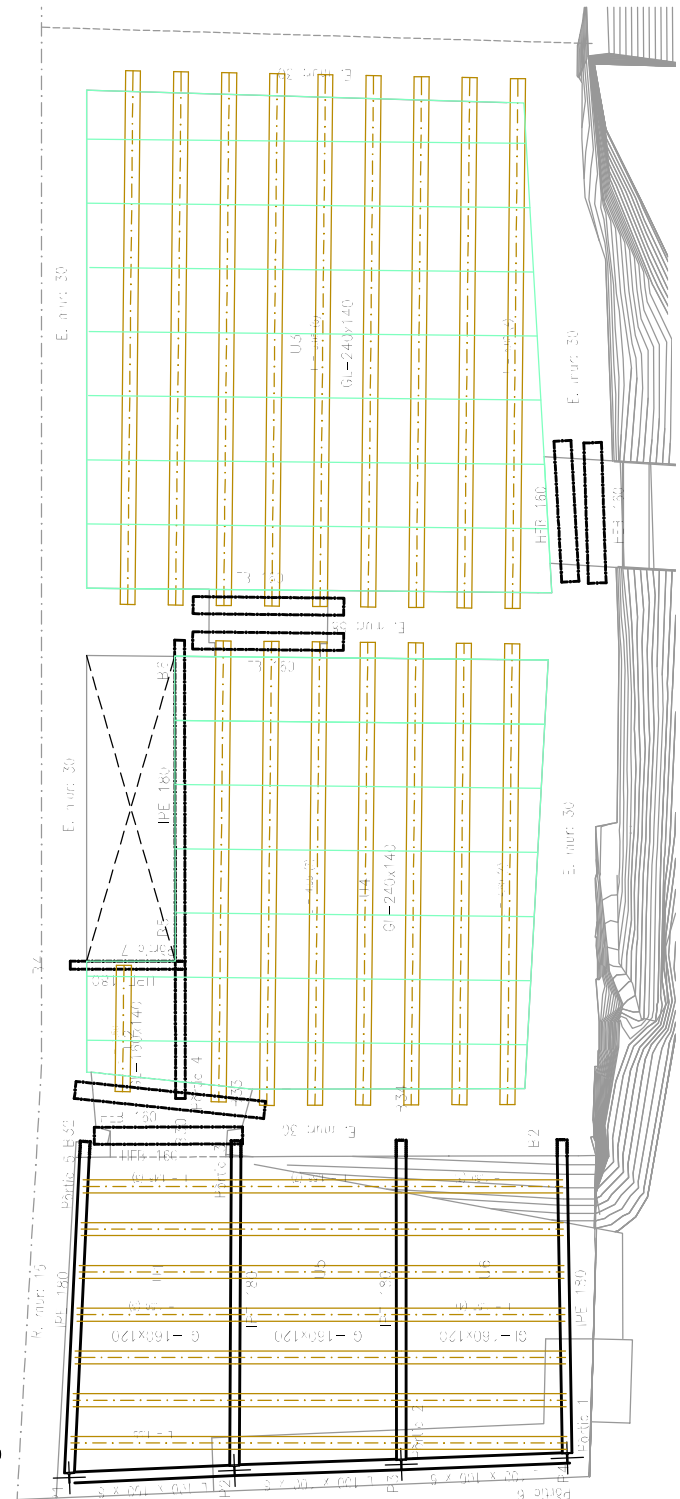
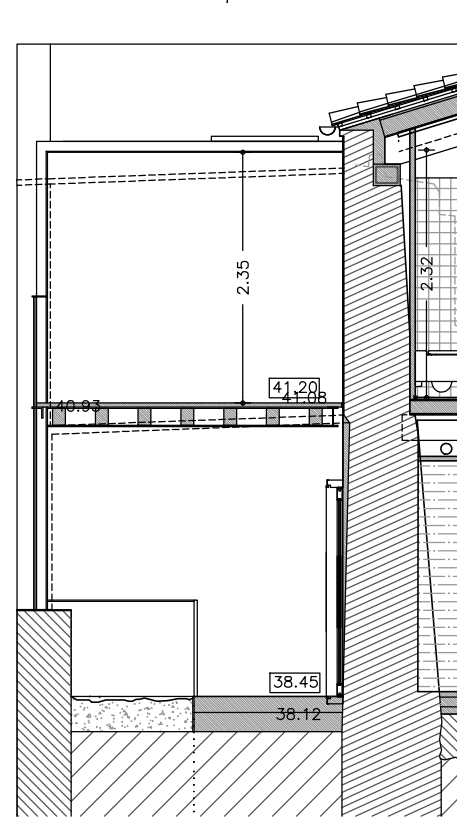
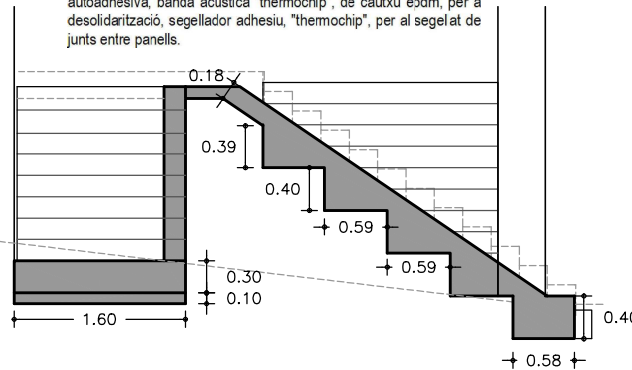


PLANTA FONAMENTS

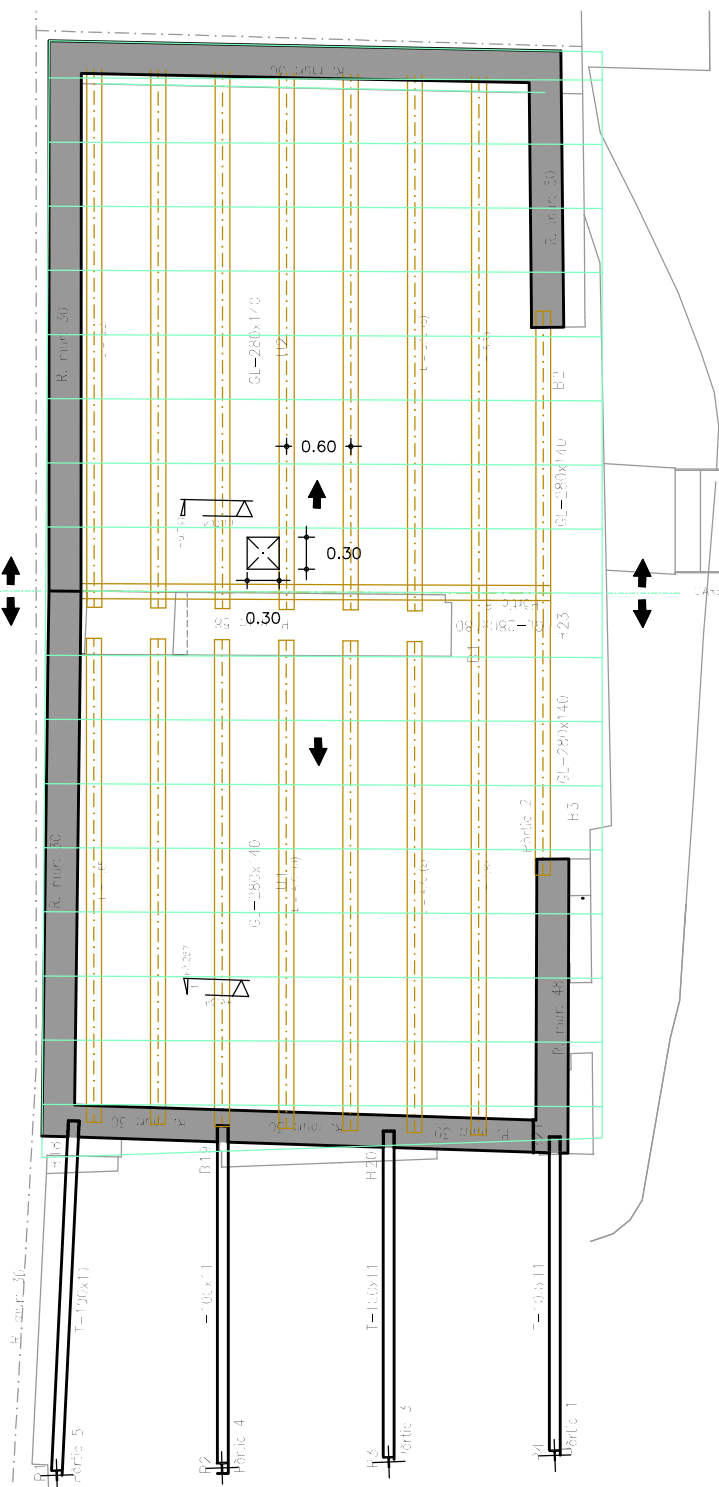
Forjat sostre pb

Biga de fusta laminada gl24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 12x25 a 20x30 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració np 1, muntada sobre suports o empotrada a paret.

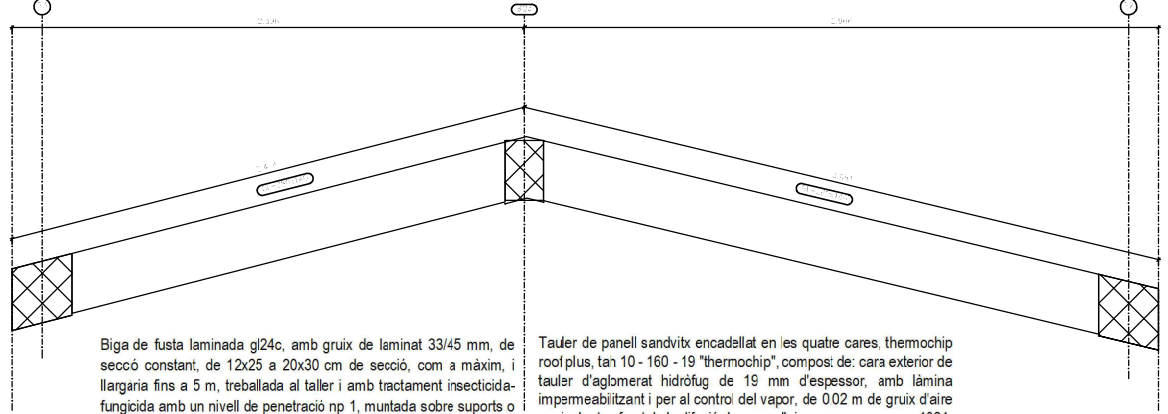
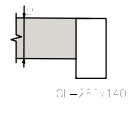
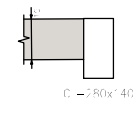
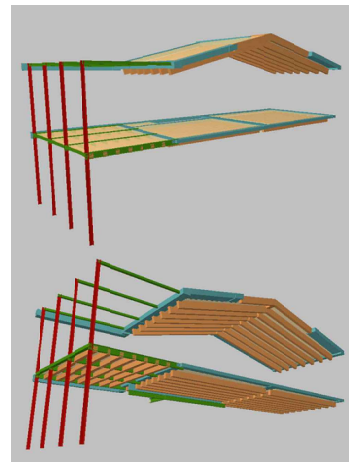
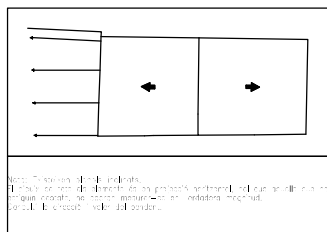
Panell sandvitx encadellat en les quatre cares, thermochip floor, ty 12-120-12 "thermochip", compost de: cara exterior de placa de guix reforçat amb fibres, de 12 mm d'espessor, nucli aïllant d'escuma de poliestirè extrusor de 120 mm d'espessor i cara interior de placa de guix reforçat amb fibres, de 12 mm d'espessor, de 2400x550 mm, transmissió tèrmica 0,285 w/(m²k), euroclasse b-s1, d0 de reacció al foc, segons une-en 13501-1, fixat amb cargols autoroscants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, sobre estructura de fusta, amb una llum entre recolzaments de 40 cm, per a forjat. Indús banda autoadhesiva, banda acústica "thermochip", de cautxú edsm, per a desolidarització, segellador adhesiu, "thermochip", per al segelat de junts entre panells.



ESTRUCTURA FORJAT PB



ESTRUCTURA COBERTA

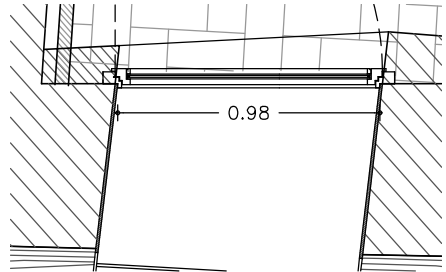
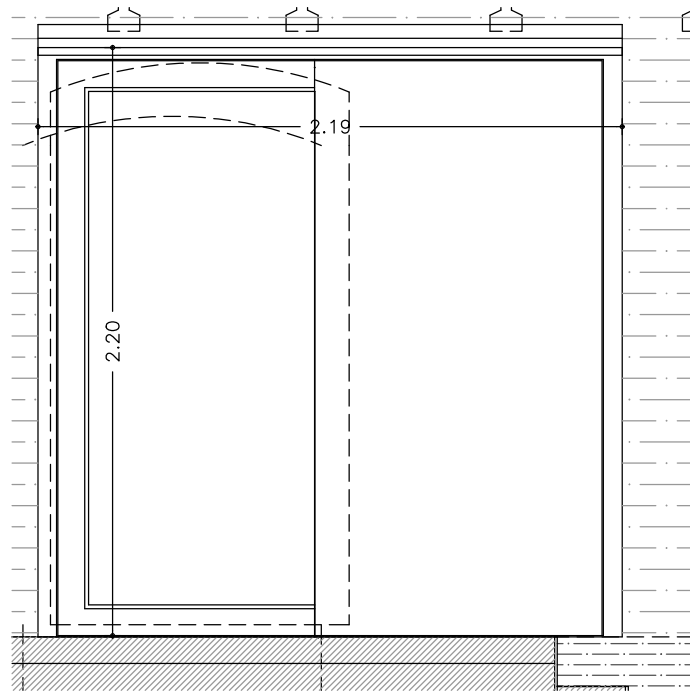
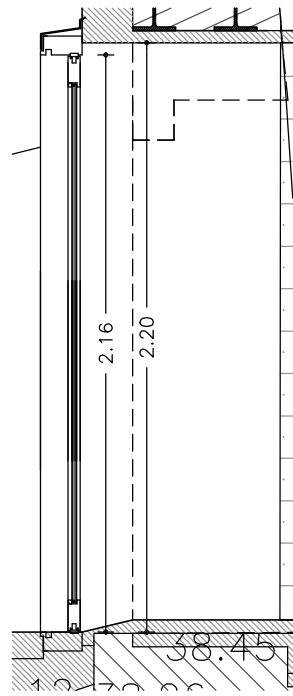
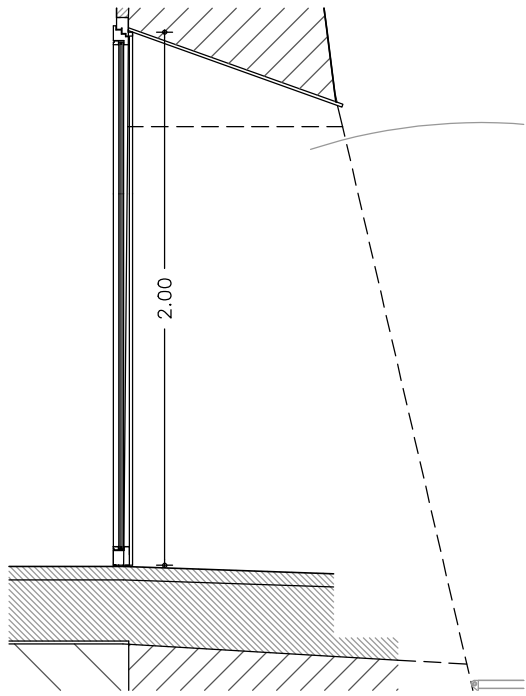
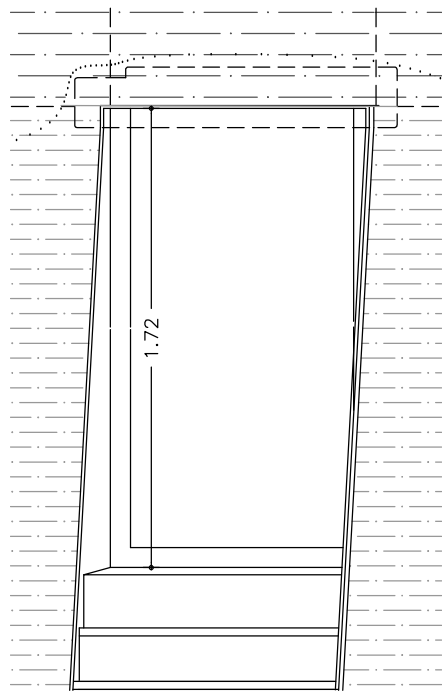


Biga de fusta laminada gl24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 12x25 a 20x30 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració np 1, muntada sobre suports o empotrada a paret.

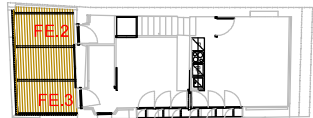
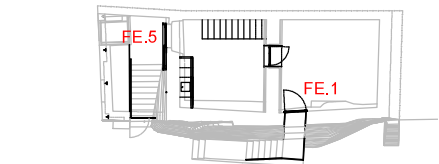
Tauler de panell sandvitx encadellat en les quatre cares, themochip roofplus, tar 10 - 160 - 19 "thermochip", compost de: cara exterior de tauler d'aglomerat hidrofug de 19 mm d'espessor, amb làmina impermeabilitzant i per al control del vapor, de 0.02 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons une-en 1931, permeabilitat a l'aire 0.02 m²/h·m² a 50 pa, nucli aïllant d'escuma de poliestirè extrusor, de 160 mm d'espessor i cara interior de fris d'avet, de 10 mm d'espessor, acaba: amb lasur a l'aigua, incolor, de 2400x550 mm, transmitància tèrmica 0,209 w/(m²k), euroclasse f de reacció al foc, segons une-en 13501-1, fixat mecànicament sobre suport discontinu de fusta; per a formació de faldó en coberta inclinada. Inclús cargols autoroscant, per a fixació a suport de fusta; cinta autoadesiva per a segellar de junts.

Inclou: replanteig. Tall de les peces. Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Segellat de juntes i unions.

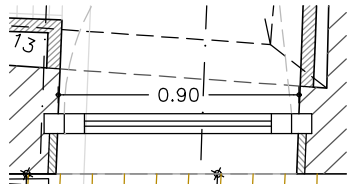
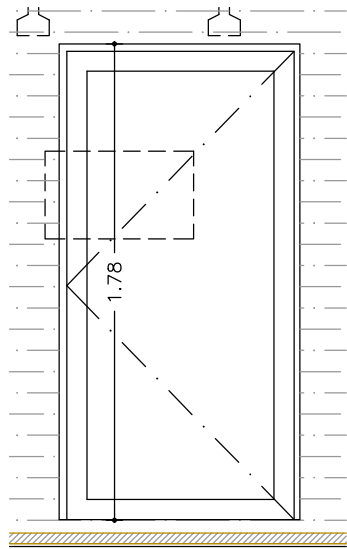
FALGUERAS FONT, JOÀN
(FIRMA)



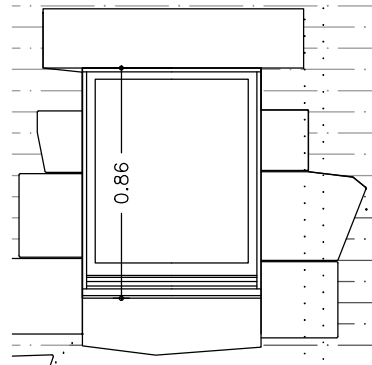
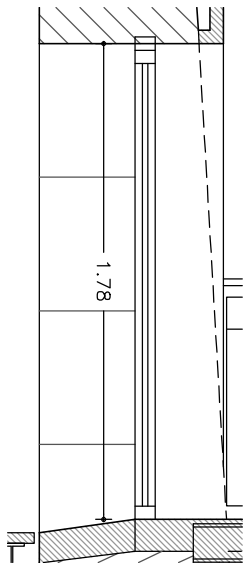
FE.1



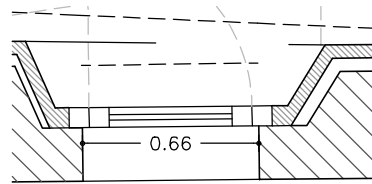
FE.4



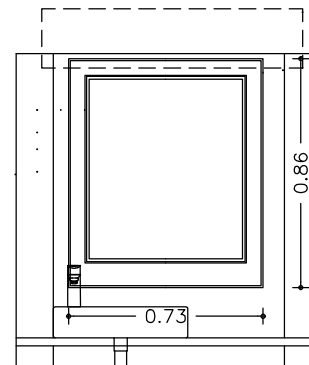
FE.2 FE.3



FE.5



FE.4



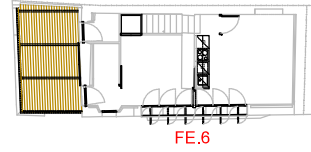
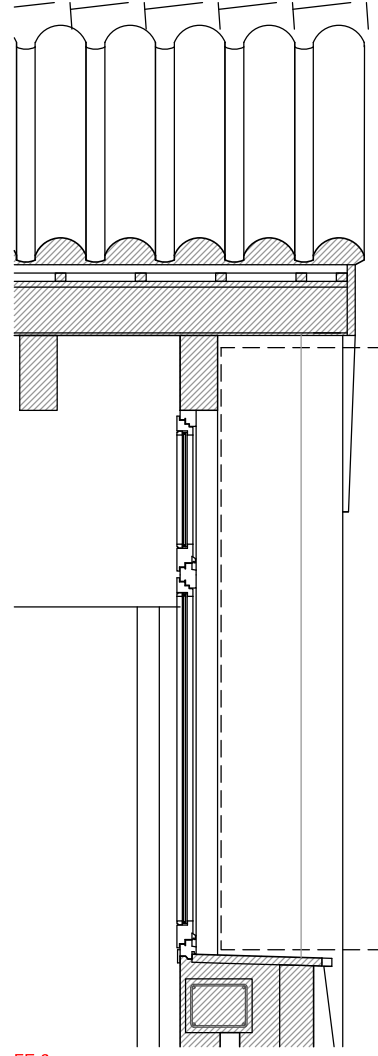
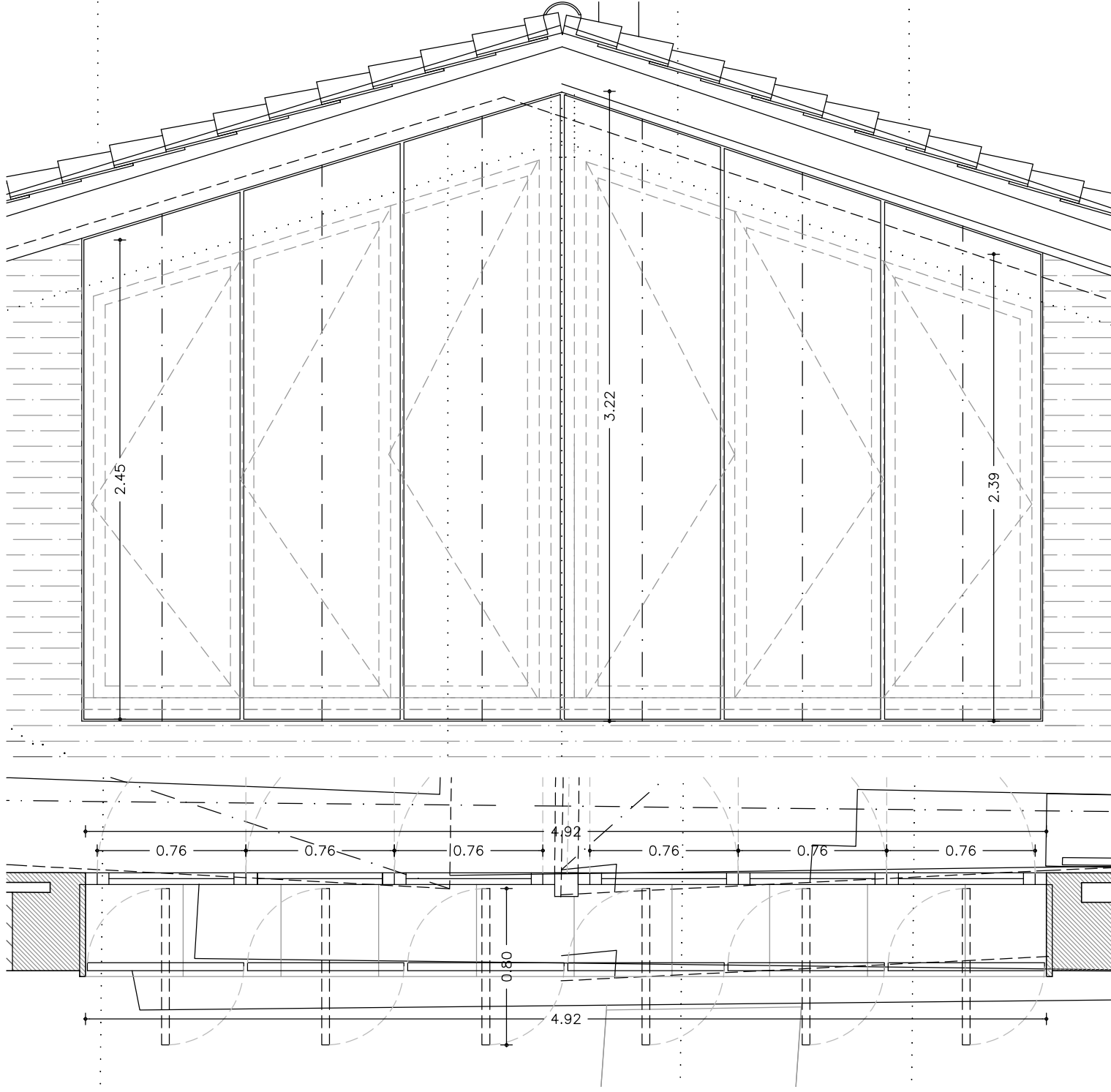
FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

27. FUSTERIES EXTERIORS I E : 1/20

PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023

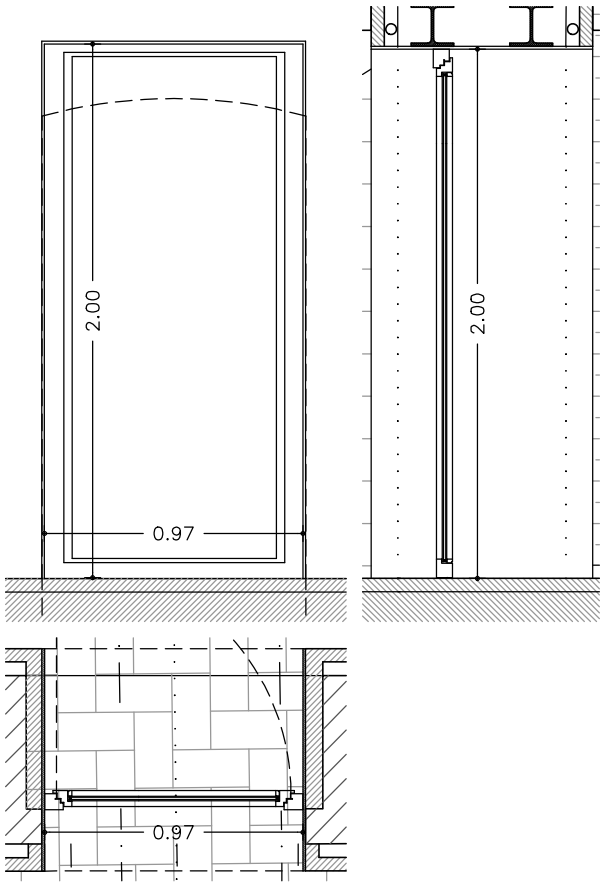


28. FUSTERIES EXTERIORS II E : 1/20

FALGUERAS FONT, JOAN
(FIRMA)

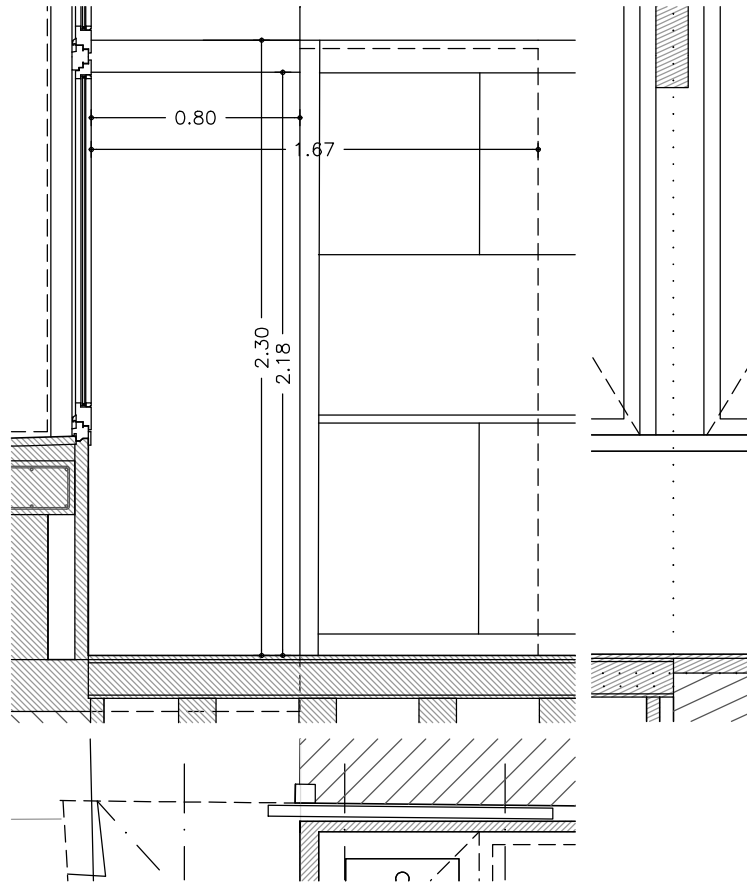
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023



FI.1

Subministre i col·locació de porta vidriera interior practicable de 95x210 cm de fusta d'iroko per a envèssisar a l'aigua (d'alta resistència i baix manteniment) amb control de gramatge atmosfera i temperatura (garantia de 5 anys), amb marc de gruix 70x54 mm amb travesser inferior de 95 mm tapajuntes de 7x10 mm i fulla de perfils 90 x 70 mm amb 2 gomes, amb plafó baix i amb vidre laminar aïllant baix emissiu i acústic 6+6-12-6+6, falcat i segellat amb 3 juntes de silicona neutra, i maneta tubular acer inoxidable per fulla. Tot muntat i comprovat.

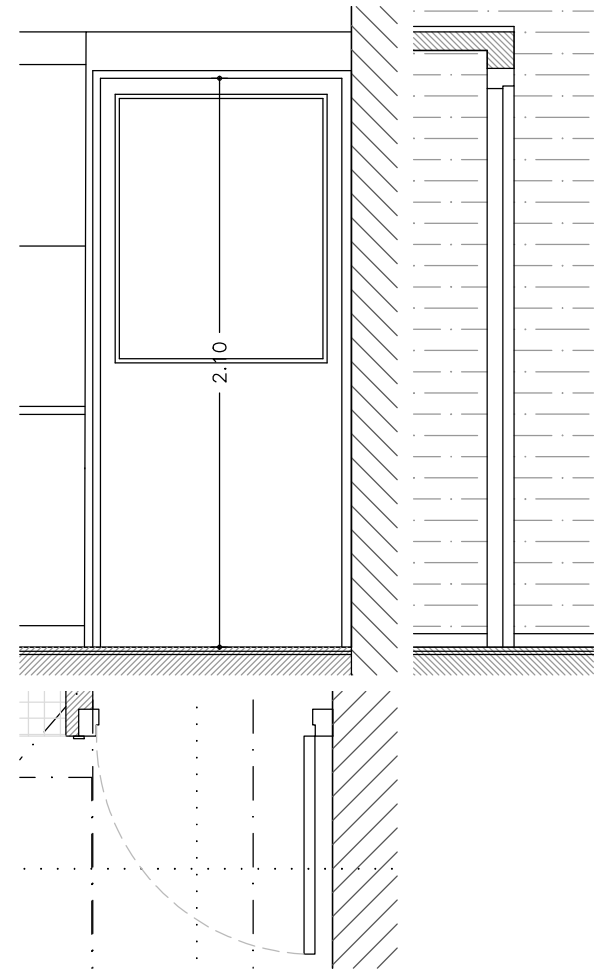


FI.2 FI.3

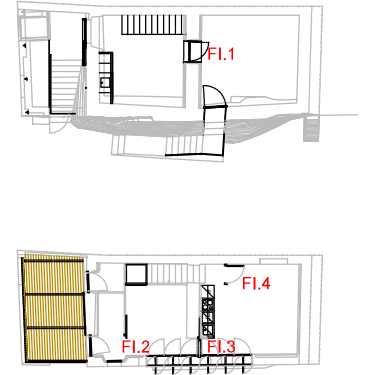
Carcassa metàl·lica per revestir amb plaques de guix laminat, equipada amb travessers metàl·lics per a fixació de les plaques i preparada per allotjar la fulla d'una porta corredissa simple de 80x218 cm i 4 cm de gruix màxim de fulla de porta col·locada en entramat autoportant de plaques de guix laminat, de 10 cm de gruix total, incloent l'entramat autoportant i les plaques.

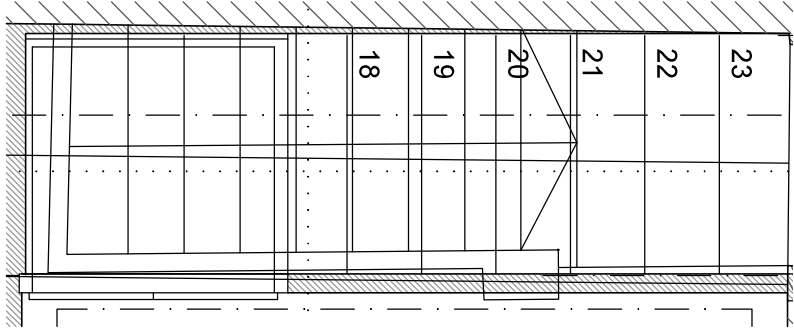
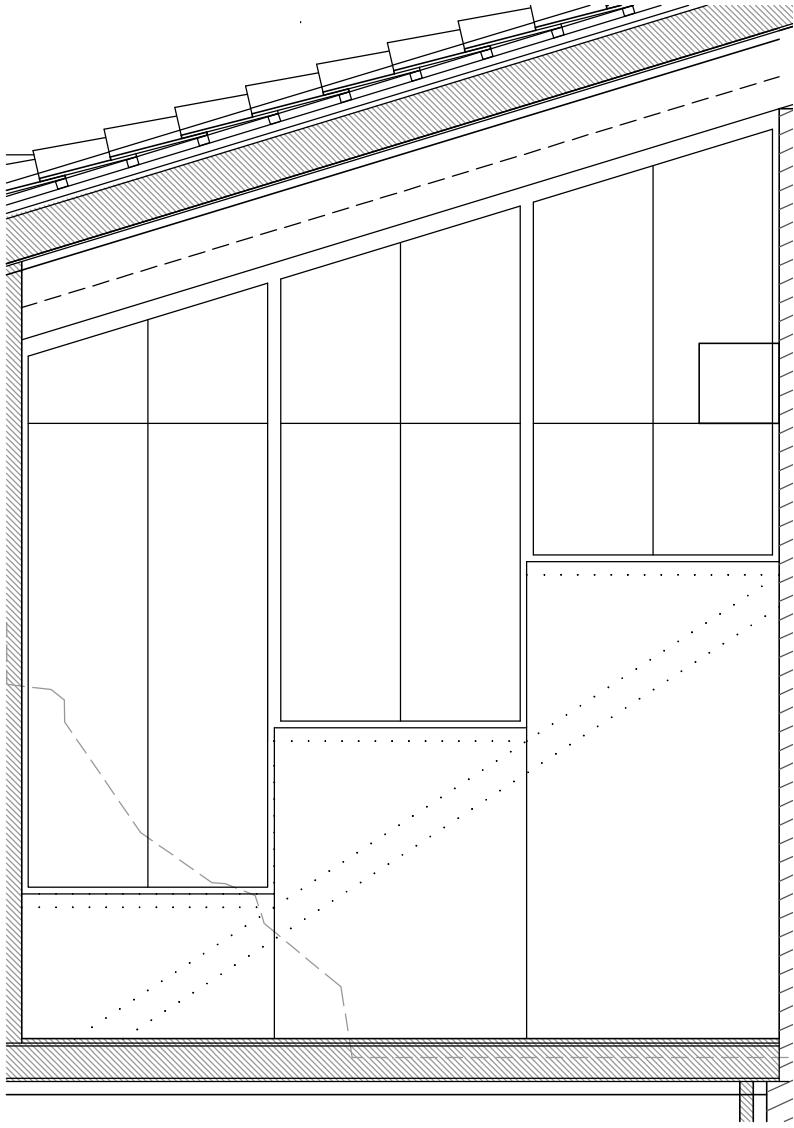
Porta interior corredissa per a amadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 218x80x4 cm, de tauler de mdf, acabada en cru per lacar en obra, amb rebaix de forma recta; bastiment de base de pi país de 90x45 mm; galzes de mdf de 90x20 mm; tapajunts de mdf de 70x10 mm; amb ferraments de penjar i de tanca.

Subministre i col·locació de porta vidriera interior practicable de 95x210 cm de fusta d'iroko per a envèssisar a l'aigua (d'alta resistència i baix manteniment) amb control de gramatge atmosfera i temperatura (garantia de 5 anys), amb marc de gruix 70x54 mm amb travesser inferior de 95 mm tapajuntes de 70x10 mm i fulla de perfils 90 x 70 mm amb 2 gomes, amb plafó baix i amb vidre laminar aïllant baix emissiu i acústic 6+6-12-6+6, falcat i segellat amb 3 juntes de silicona neutra, i maneta tubular acer inoxidable per fulla. Tot muntat i comprovat.

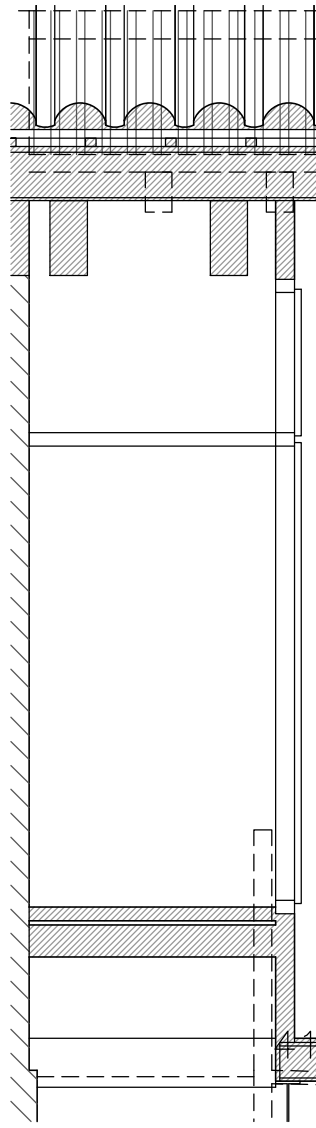


FI.4

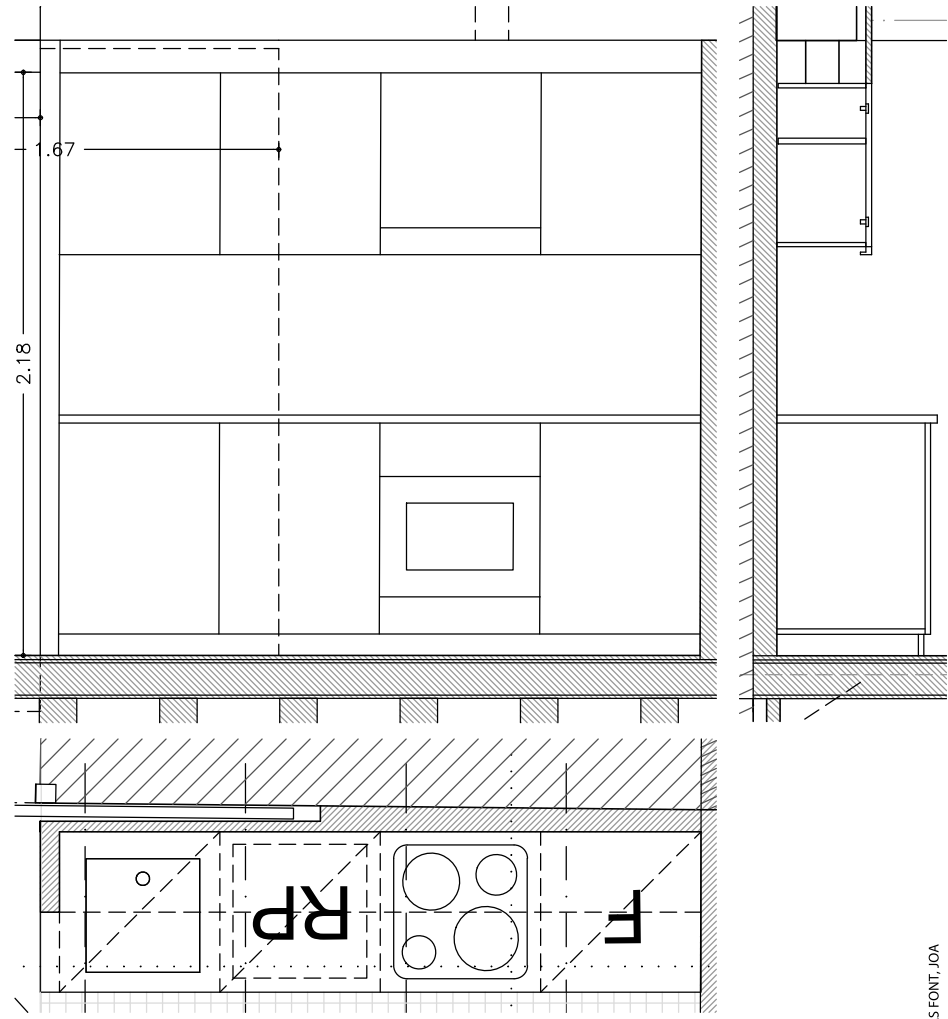




M.1



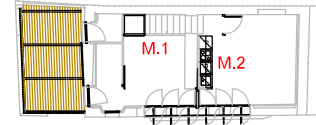
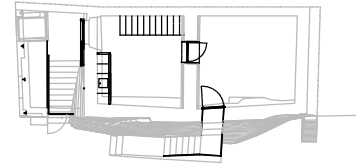
Subministre i muntatge de cos d'armari de dormitori de fusta dm antihumitat per pintar, preu alt, amb 3 bucs de 90 cm de fons i 90 cm d'amplada, per a dobles portes, amb altures variables de 140, 170, i 200 cm, tot segons plànols de projecte, preu alt, amb tiradors, ferratges, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret. Inclosos bastiments interiors.

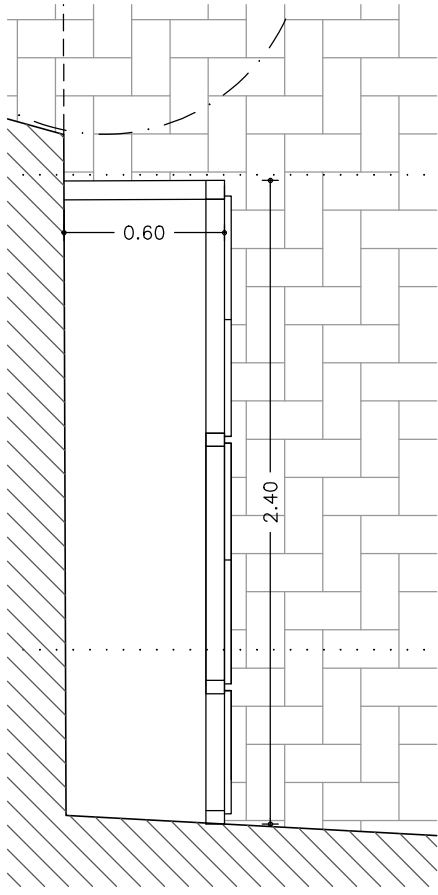


M.2

Cos baix de cuina amb 4 mòduls estàndards per a moble de cuina, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb calaixos i cassoler d'aglomerat amb melamina blanca soft hidròfuga, i amb portes exteriors de d'aglomerat hidròfugat per pintar, preu alt, sobre peus regulables de pvc, amb tiradors, ferratges i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret.

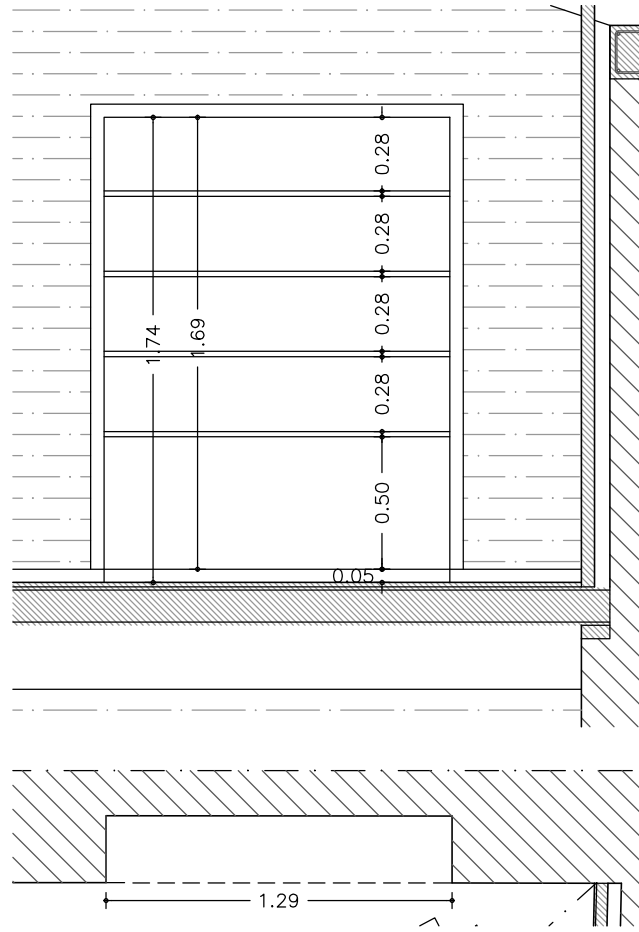
Cos alt de cuina format per 4 mòduls estàndard, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina blanca soft hidròfuga, i amb portes exteriors de d'aglomerat hidròfugat per pintar, amb portes batents/projectants, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret, inclòs encaix d'extractor, i dues regletes led sota moble empalmables, de 115 cm de llargada cada una, amb flux lluminós de 1600 lmn i 18w, de color càlid 2700K, model led smd 18 w de la casa philips, o equivalent/similar.





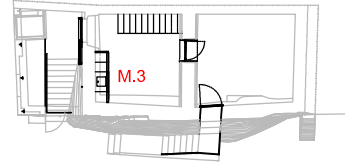
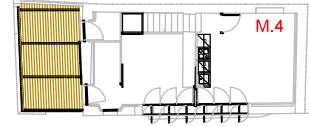
M.3

Subministre i muntatge de cos d'armari d'entrada de 240x210, amb 5 portes laterals, partions, laterals, sostres i terres, de fusta dm antihumitat per pintar, preu at, amb tiradors, ferençes, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret. Inclosos bastments interiors.

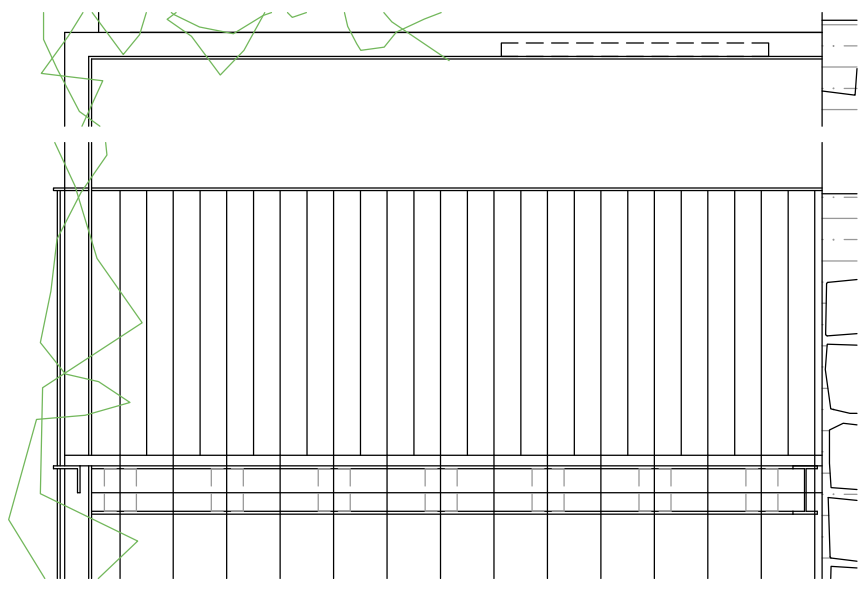
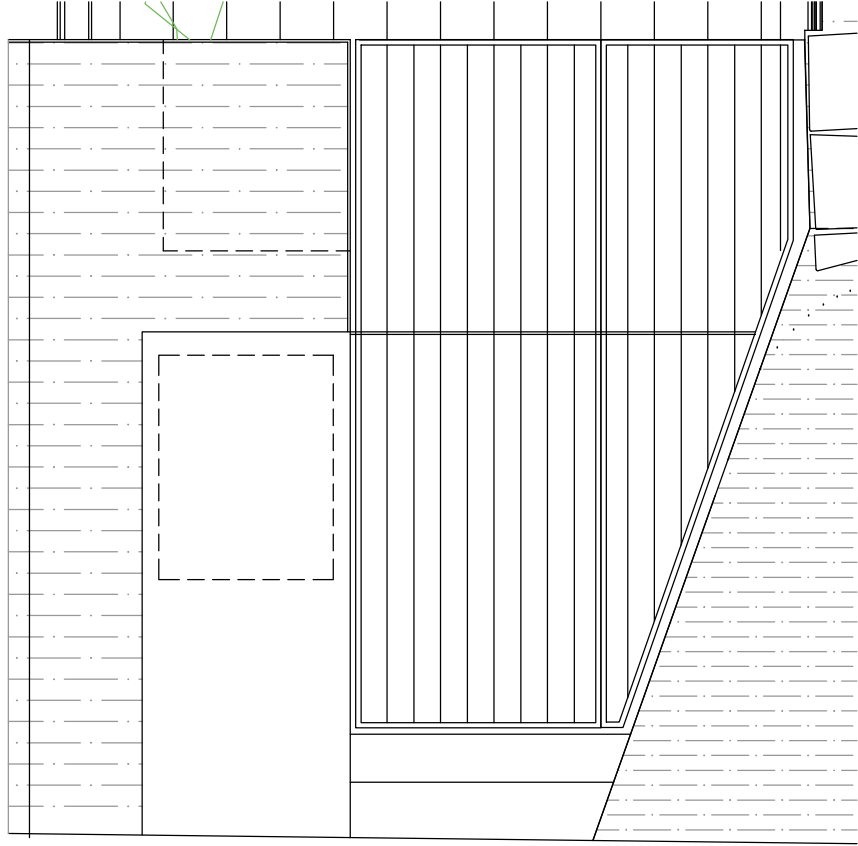


M.4

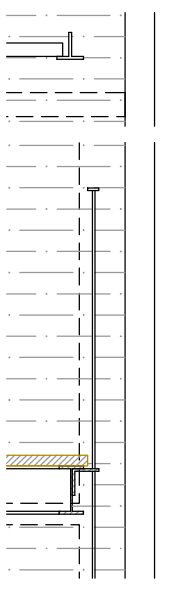
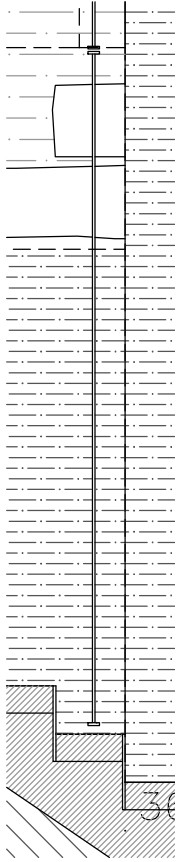
Subminstre i muntatge de prestatgeria de fusta dm antihumitat per pintar, preu alt, de 30 cm de fons en rebaix existent de paret, segons plànols, amb laterals, sostre i terra, recolzada sobre terra i ancorada a la paret.



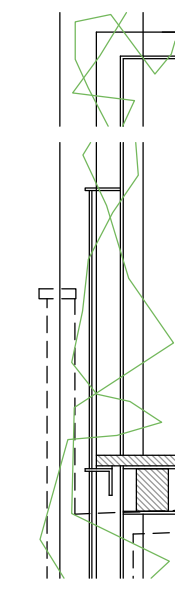
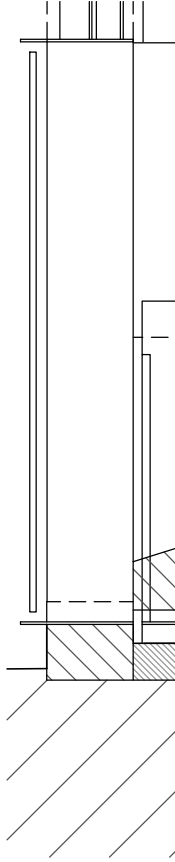
S2



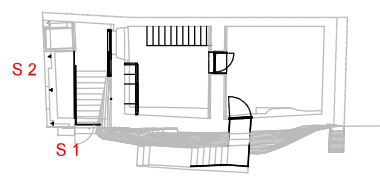
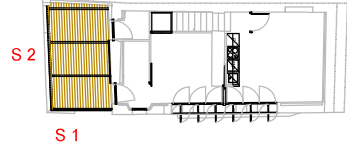
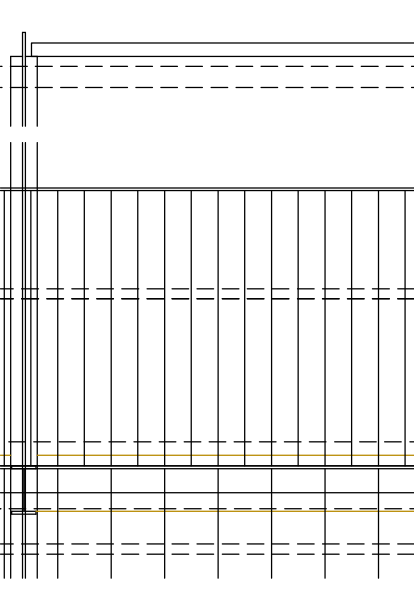
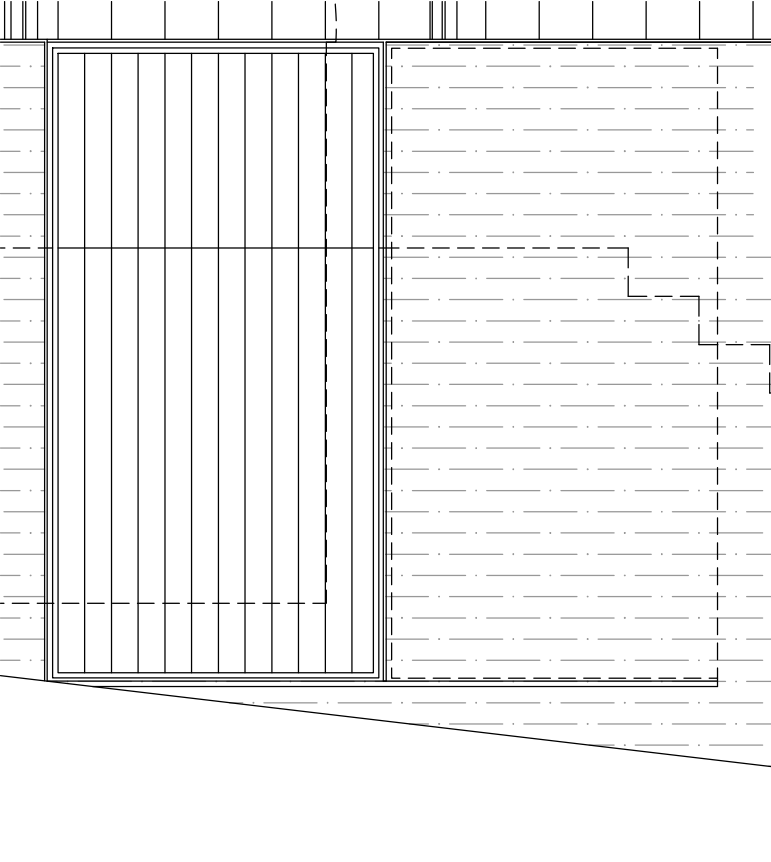
S2



S1



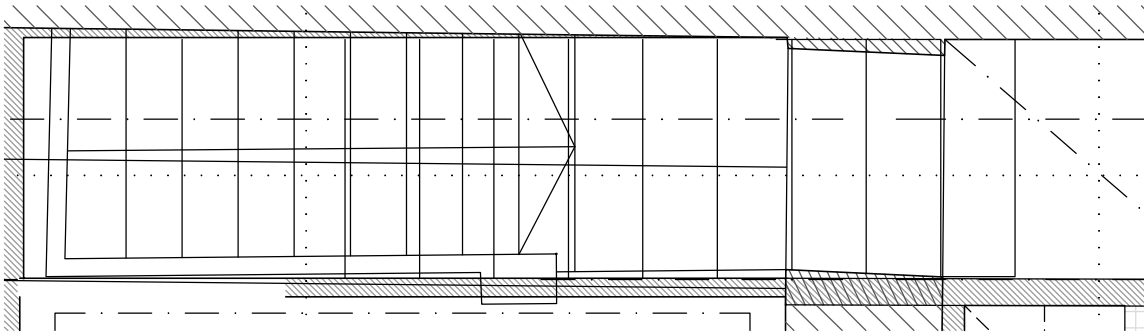
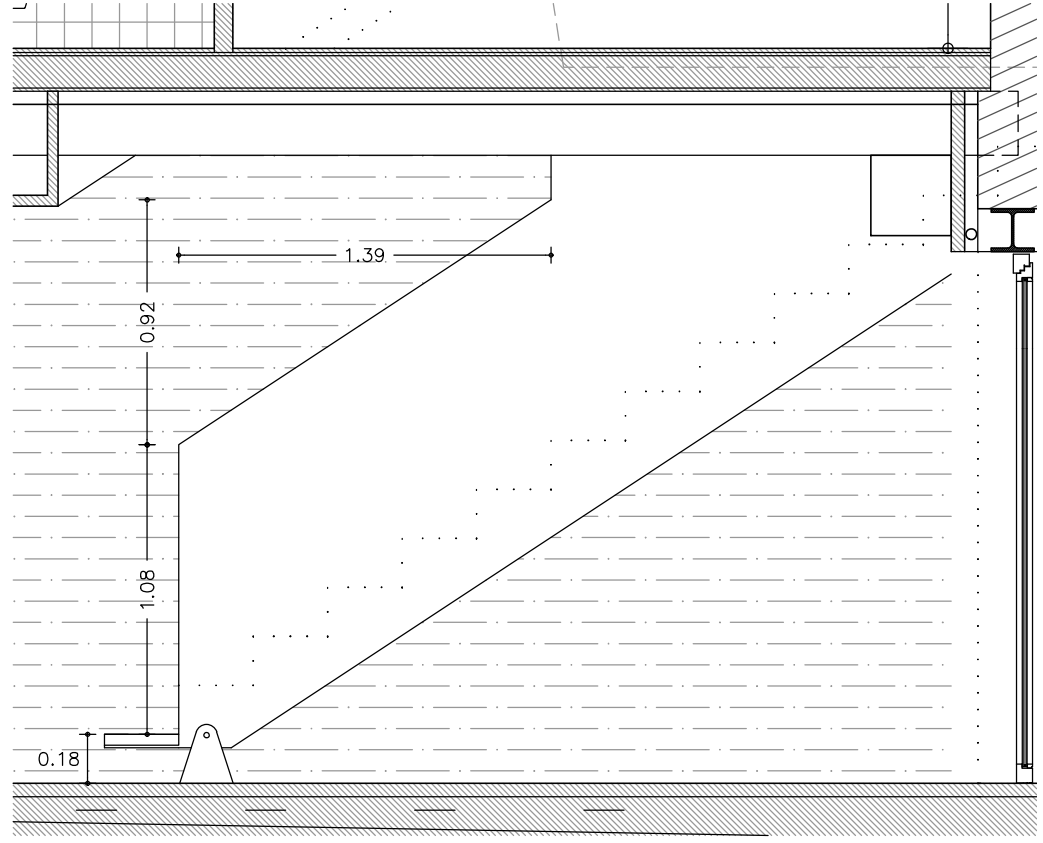
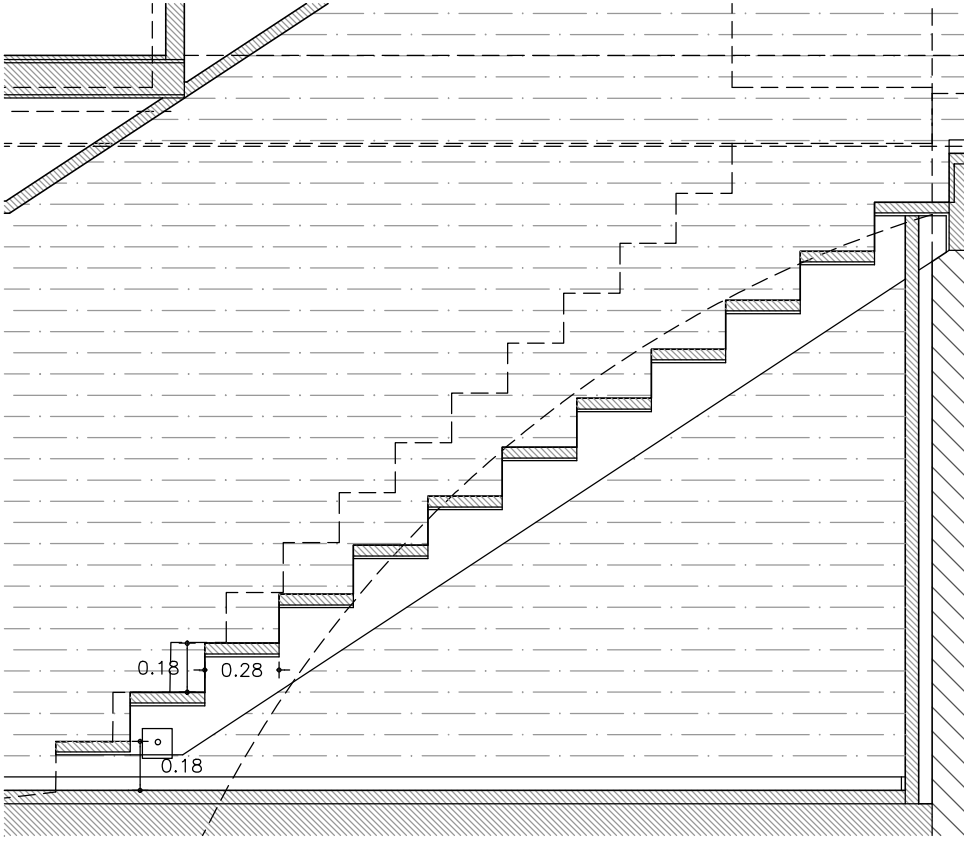
S1



32. SERRALLERIA I E : 1/20 FALGUERAS FONT,
JOAN (FIRMA)

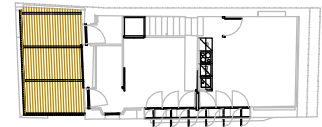
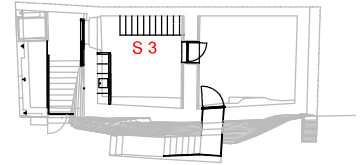
PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ EMPORDÀ, 4 DE MARZÀ (ALT EMPORDÀ)
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZÀ ARQUITECTE: JOAN FALGUERAS FONT

Marzà, novembre 2023



Subministre i muntatge d'escala interior de 3,70 m de longitud, per 0,90 m d'amplada, formada per dues bigues de planxa d'acer de 10 mm de gruix, una amb cantell màxim de 27 cm, formant el perfil dels graons, i l'altre de perfil continu de cantell 1,06 m, inclosos travessers de 0,90 m d'amplada per una peïjada de 28 cm, tot soldat i collat a paret i a taló metàl·lic sobre paviment

Esglaó de fusta de jatoba per envernissar, de 4 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques



S 3