

Conveni entre el centre educatiu Escola Rural Palau de Santa Eulàlia de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia per a l'ús de les instal·lacions del centre educatiu com a local social.

Lloc i data: Palau de Santa Eulàlia, 10 de maig de 2022

Reunits:

D'una banda la senyora Mireia Bellapart Barneda, directora del centre educatiu públic Escola Rural Palau de Santa Eulàlia del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, amb domicili a Palau de Santa Eulàlia, Pl. de l'1 d'Octubre de 2017, i d'acord amb les facultats atorgades per l'article 54.3 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius,

De l'altra, el Sr. Xavier Camps i Comas que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia amb NIF P1712600D i amb domicili a Palau de Santa Eulàlia, C/ Nou núm. 7, en qualitat d'Alcalde i facultat pel Ple de l'Ajuntament del dia 15 de juny de 2019.

Exposen:

El Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius preveu que el Departament d'Ensenyament, els ajuntaments i els centres públics promoguin l'ús social dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre, per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social i que no suposin l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altra mena.

El Departament d'Ensenyament és cessionari del centre educatiu Escola Rural Palau de Santa Eulàlia, domicili a la Pl. de l'1 d'Octubre de 2017, que disposa de les instal·lacions de menjador.

L'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia, ha sol·licitat autorització per utilitzar els espais de dins del menjador consistents en: Sala-menjador, cuina-office, barra-bar i wc minusvàlids del centre educatiu situat a la Pl. de l'1 d'Octubre de 2017, sense ànim de lucre, per a ús de local social i Bar.

Per tot això, ambdues parts, amb l'objectiu principal de fomentar l'ús social, consideren adient la formalització d'aquest conveni mitjançant l'adopció de les següents

Clàusules

Primera: Objecte

Que l'objecte d'aquest conveni és regular la utilització, per part de l'Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia, de determinats espais de les instal·lacions de l'Escola Rural de Palau de Santa Eulàlia.

Aquesta activitat de Bar no interferirà, impedirà o dificultarà les activitats ordinàries del centre ni les aprovades pel Consell Escolar incorporades a la seva programació anual.

Segona: Règim d'utilització

1) Tipus d'activitat:

Servei de Bar del local Social de Palau de Santa Eulàlia

2) Programació i horaris:

Programació:

A més del servei de bar, s'oferirà la venda de pa, queviures bàsics i productes de proximitat. També oferta cultural amb espectacles infantils, xerrades, concerts, exposicions....

Els horaris assignats són:

Horaris:

- Hivern: de dilluns a divendres de 17:00 a 21:00h
dissabtes, diumenges i festius del centre de 9:30 a 21:00h
- Estiu: dilluns a dijous: 9:00h a 22:00h
divendres, dissabtes i diumenges, vigílies de festiu i festius de 9:30 a 00:00h

L'horari d'estiu s'aplicarà des del dia 22 de juny fins al 4 de setembre, ponts i per Setmana Santa.

Caldrà tenir en compte l'horari proposat per a la persona adjudicatària del concurs de licitació del servei del bar del local social.

Per a l'organització de les activitats s'haurà de respectar en tot moment el calendari escolar que publica el Departament d'Ensenyament i les normes d'organització i funcionament del centre.

3) Espais a utilitzar:

Els usos compartits amb l'escola i l'empresa concessionària del servei de menjador de l'escola són:

- Sala menjador.
- Cuina office equipada.

Dins els equipaments de l'office hi ha:

- Una nevera d'ús compartit. Es disposarà de les dues lleixes de dalt per l'ús del menjador.
- L'ús del forn es fa servir com a taula calenta. Això vol dir que un cop arriba el menjar a l'Office es col·loca amb el gastrònom dins el forn. No s'utilitza per cuinar.
- L'ús del rentaplats serà exclusiu de l'empresa de menjador.
- WC minusvàlids.

Els espais de l'edifici de l'escola d'ús exclusiu del bar:

- Barra del bar.

Segons l'article 15 del plec de clàusules es disposa equipaments en cadascun dels espais. Aquests equipaments, tal com s'indica en el mateix document, han d'estar en bon estat i manteniment per a l'ús habitual del servei de menjador.

Es limitaran zones de treball, magatzem i estris a utilitzar d'ús exclusiu per la concessionària del menjador.

- Utensilis de cuina i servei dels alumnes desats en caixes de plàstic.
- Armari de jocs i material educatiu de la sala de menjador.

Les altres àrees de treball o maquinària d'ús compartit s'utilitzarà segons les obligacions de conservació i manteniment de les instal·lacions descrites en el punt B de l'article 17, del plec de clàusules.

4) Neteja:

Tal com s'indica en el plec de clàusules, les instal·lacions han d'estar en bon estat i netes cada dia.

Es tindrà en compte el pla de neteja que utilitza l'empresa concessionària del menjador. I el llibre de registre d'autocontrols.

L'empresa concessionària del menjador rentarà els plats de manera manual. Vigilant escurar tot l'aliment per no embussar la pica. Després els posarà al rentaplats per la seva desinfecció a la Tº de control. Segons el volum d'alumnes preinscrits pot haver modificacions en la neteja dels plats. Aquestes modificacions es concretaran trimestralment.

Les instal·lacions han de quedar netes utilitzant productes desinfectants després de cada ús tant per la persona concessionària com per l'empresa de menjador.

- **Annex A:** Pla de Neteja de l'empresa presentat per l'empresa concessionària del menjador.

5) Accessos i vigilància:

Les persones usuàries del servei accediran per la porta d'entrada principal vigilat el bon ús de les instal·lacions per part dels usuaris.

No es podrà deixar el local a altres persones fora de la persona adjudicada en el procediment de la contractació del servei del Bar del Local Social de Palau de Santa Eulàlia.

6) Condicions de seguretat i prevenció de riscos laborals:

Dins el marc de les activitats no pròpies del Departament d'Educació es seguirà el protocol d'informació i gestió de seguretat i prevenció de riscos laborals. Per aquesta raó es firmaran i seguiran els següents documents adjunts:

- **Annex B:** Justificació recepció documentació. Cal donar juntament amb aquest annex l'avaluació de riscos i el PDF de prevenció de riscos laborals de primària.
- **Annex C:** Document sobre instruccions en cas d'emergència. Juntament amb fulls informatius del pla d'emergència.

- **Annex D:** Cal omplir des de l'empresa. És una declaració conforme compleix la normativa. Cal marcar tots els quadres amb un sí.
- **Annex E:** Document que avisa dels riscos que pot originar l'empresa.

7) En tot moment es seguiran les indicacions del plec de clàusules administratives per la contractació del servei del local social de Palau de Santa Eulàlia. També es tindrà en compte el no interferir en el pla de funcionament de menjador. Per tal de fer un seguiment d'aquesta cessió d'ús dels espais es realitzarà una revisió trimestral del seu funcionament. Si s'escau es podrà revisar o modificar el conveni aquí redactat de mutu acord.

Tercera: Règim econòmic / compensació econòmica

Per a la utilització de les instal·lacions previstes en la clàusula segona, no hi haurà compensació econòmica per l'ús dels espais.

Quarta: Compromisos de la persona física/jurídica

La persona física/jurídica es compromet a fer les actuacions següents:

- a) Conservar les instal·lacions i els equipaments en el mateix estat de funcionament i de neteja en què es varen lliurar.
- b) No utilitzar els espais i els equipaments amb una finalitat distinta de la que va ser autoritzada, ni fer servir espais i equipaments diferents dels autoritzats.
- c) Fer-se càrrec de la vigilància que asseguri l'obertura i el tancament de l'activitat, la normalitat de l'ús i, si escau, la correcta utilització dels espais cedibles.
- d) Tenir contractada una assegurança que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat i pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant la seva realització per unes sumes assegurades mínimes de 150.000.- € per víctima individual i d'1.200.000.- € per sinistre (importos que el Govern pot actualitzar periòdicament). Segons el plec de clàusules del concurs és de 300.000€.
- e) Abonar l'import dels danys ocasionats per l'ús, per a la cobertura dels quals els centres podran exigir fiança.

- f) Vetllar perquè l'accés a les instal·lacions es limiti a les persones que es corresponen amb l'activitat autoritzada.
- g) No cedir a tercers per cap concepte l'espai d'ús autoritzat.
- h) Comunicar immediatament a la direcció del centre qualsevol incidència derivada de l'ús de les instal·lacions.
- i) Retornar les claus de les instal·lacions, en el cas que hagin estat lliurades pel centre educatiu, una vegada hagi finalitzat la vigència del conveni.

Cinquena: Obligacions del centre

El centre farà el seguiment de l'aplicació d'aquest conveni. El centre s'obliga a:

- Garantir que els espais que són objecte d'aquest conveni es trobin en condicions per desenvolupar les activitats previstes.
- Avisar l'entitat, amb anticipació, en cas que el centre organitzi una activitat que requereixi la utilització de l'espai cedit, dins l'horari assignat en el conveni.
- Proporcionar els instruments necessaris per a l'obertura i el tancament dels espais a utilitzar per l'entitat, al representant designat per aquesta, que serà responsable davant el centre de garantir-ne el bon funcionament.

Sisena: Comissió de seguiment

Als efectes d'assolir els objectius previstos en el conveni, es constituirà una comissió de seguiment formada per representants de cadascuna de les parts que signen el conveni.

Correspon a aquesta comissió el seguiment de les actuacions derivades de l'execució del contingut del conveni. La comissió es reunirà, com a mínim, un cop al trimestre, al lliurament de la memòria trimestral i sempre que una de les parts ho sol·liciti.

Setena: Vigència

Aquest conveni tindrà vigència per al curs escolar 2021-2022.

Es podrà prorrogar cada curs escolar amb el consentiment de les dues parts.

Vuitena: Causes d'extinció i resolució

El conveni s'extingeix pel transcurs del seu termini de vigència.

Així mateix, el conveni es podrà resoldre per qualsevol de les causes següents:

- a) Per mutu acord de les parts, manifestat de manera expressa.
- b) Per revocació de la direcció del centre de l'autorització de l'ús social d'acord amb la normativa vigent.
- c) Per l'incompliment de qualsevol de les parts d'alguna de les clàusules del conveni.
- d) Per qualsevol altra causa de les generals establertes, així com altres de previstes en la legislació vigent o previstes dins del plec de clàusules.

Novena: Protecció de dades i deure de confidencialitat

Les parts es comprometen a considerar confidencial la informació tècnica, comercial o de qualsevol altra naturalesa que rebin de l'altra part. En conseqüència, es comprometen a no divulgar aquesta informació a tercers sense el consentiment exprés de l'altra part.

Atès que els annexos al present conveni contenen informació tècnica que ha de ser protegida, no han de ser objecte de publicació, d'acord amb el que preveu l'article 21.1 a) en relació amb l'article 8. f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

El tractament de les dades és responsabilitat d'ambdues parts i se sotmet a la normativa de protecció de dades, en especial a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com al Reglament (UE) número 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46.

Aquesta clàusula no expirarà amb la resolució d'aquest conveni, i les parts es comprometen al seu compliment fins al moment en què la informació hagi esdevingut de coneixement públic, d'acord amb el marc jurídic aplicable vigent.

Desena: Naturalesa i jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es formalitza a l'empara dels articles 53 i 54 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest conveni seran resoltes per mutu acord en la comissió de seguiment establerta en la clàusula sisena.

En cas que no s'arribi a cap acord, les qüestions litigioses que pugin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni seran resoltes pel director del centre educatiu, i contra la seva resolució es pot presentar recurs davant del director dels serveis territorials del Departament d'Ensenyament o de l'òrgan equivalent del Consorci d'Educació de Barcelona, la resolució dels quals posa fi a la via administrativa (en el cas dels ajuntaments no hi cap interposar recurs en via administrativa).

I perquè així consti i en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

La Directora del centre,

Mireia Bellapart Barneda

L'Alcalde de l'Ajuntament de
Palau de Santa Eulàlia,

Xavier Camps i Comas

