



La secretària de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que el **PLE** en **SESSIÓ ORDINÀRIA** el dia 3 d'abril de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'INVENTARI DE CAMINS DE LA TALLADA D'EMPORDÀ (EXPEDIENT NÚM.: X2024000626)

Assumpte

Resolució de les al·legacions i aprovació definitiva de l'inventari de camins la Tallada d'Empordà.

Antecedents

1.- El Ple de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà, en sessió ordinària celebrada en data 26 de setembre de 2024, va aprovar inicialment el nou inventari de camins de la Tallada d'Empordà elaborat per l'empresa DV Serveis Tècnics SL i el Consell Comarcal del Baix Empordà i que inclou: inclou les memòries explicatives (d'investigació de la titularitat dels camins i tècnica), les fitxes de cadascun dels camins i la cartografia.

2.- De conformitat amb el que disposa l'esmentat acord i els articles 45 i 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini de tres mesos a comptar a partir del dia següent de la publicació al BOP de Girona núm.197 d' 11 d'octubre de 2024, per tal que tota persona interessada pugues examinar l'expedient i presentar les al·legacions o suggeriments que considerés adients. L'anunci també es va exposar a l' e-tauler i es va enviar a través de les xarxes socials municipals, així com publicar a la pàgina web següent: <https://latallada.cat/patrimoni/inventari-de-camins-municipals/>

3.- Durant el tràmit d'informació pública s'han presentat les següents al·legacions:

Núm. Registre	Data Registre	Hora Registre	Assumpte	Nom
E2024002615	16/12/2024	11:36:09	AL·LEGACIONS AL	MD. P. M



Ajuntament de La Tallada d'Empordà
La Tallada · Tor · Marenyà · Canet
(Baix Empordà)

E2024002375	12/11/2024	11:07:50	DOCUMENT "INVENTARI DE CAMINS MUNICIPAL".	MD.P.M
E2025000040	08/01/2025	11:12:48		J.G.L
E2025000081	13/01/2025	13:43:46		MP.G.M
E2025000072	11/01/2025	20:47:14		S.C.D

4.- En data 28 de març de 2025 el redactor de l'inventari ha presentat un informe de resolució de les al·legacions i la versió definitiva el document als efectes d'acordar-ne la seva aprovació definitiva. En relació a les diferents al·legacions proposa el següent:

	Al·legants	camí	Resposta
1	MD. P. M	Camí de Mas Palomeras (Camí 58)	Estimació
2	J.G.L	Camí del Pou	Estimació
3	S.C.D.	Camí del Torrent del Ferrer Vell (Codi 22)	Estimació
4	MP.G.M	Camí del pla de Sanat Coloma (Camí 66)	Estimació

1. Camí de Mas Palomeres (Camí 58)

Exposa:

El camí en qüestió sempre s'ha considerat camí veïnal per arribar al Mas Palomeras. Finalitzant al mateix Mas Palomeras, no tenint continuïtat. Utilitzat exclusivament per finalitats privades. I no ha estat utilitzat pel públic general de manera continuada ni habitual. Sempre ha estat de titularitat privada i en cap moment ha estat objecte de cessió a la via pública.

Resposta:

Els al·legants manifesten que el camí un cop passada la casa no ha estat mai públic i que fins i tot és de nova construcció.

Examinant la documentació antiga que justificava la seva inclusió a l'inventari veiem que el camí apareix ben referenciat fins al mas Palomeres, un cop aquí el camí apareix amb diferents traçats segons el mapa que consultem i en d'altres fins i tot no apareix. Al fer l'inventari es va considerar que no tenia sentit un camí públic sense sortida i es va dibuixar tot el traçat actual tot i que sembla clar que només es pot demostrar l'existència del tram nord fins a la casa.

És per això que es considera que cal treure tot el camí 58 de l'inventari de camins. Tot i que la part inicial constitueixi una servitud de pas per a les finques al no poder demostrar la seva continuïtat no queda demostrada la seva titularitat



pública.

2. Camí del Pou

Exposa:

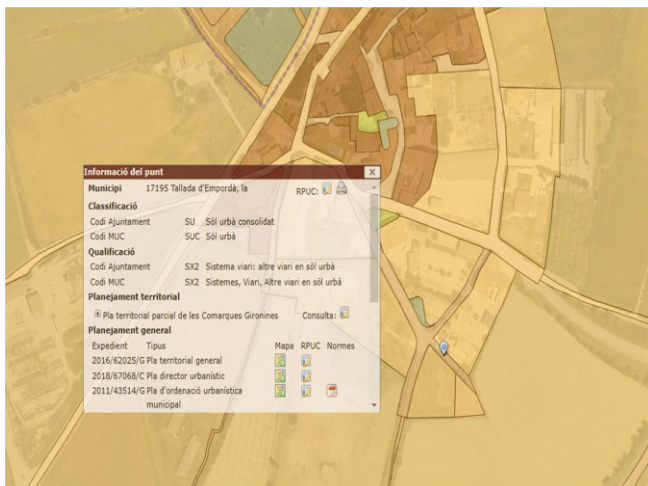
Atès que no s'ha inclòs en l'inventari de camins, aprovat inicialment en la sessió plenària del 26 de setembre, el camí que llinda amb la meva finca del Carrer del Mar 15 de Tor a la seva banda sud-oest i que consta com camí públic en la meva escriptura de compra venda registrada en el registre de la propietat de Girona, així com en les escriptures anteriors registrades **des de l'any 1843**, tal i com vaig demostrar amb la documentació annexada a la instància amb data 21 de octubre de 2021.

Resposta:

L'al·legat manifesta que el tram de camí que transcorre pel costat sud de la seva finca urbana del Carrer del Mar, 15 no apareix a l'inventari de camins. Un cop revisada la documentació veiem que l'esmentat camí, perllongació del carrer anomenat Camí del Pou, està classificat com a zona urbana pendent d'urbanització. En l'inventari efectuat només es cataloguen els camins situats en sòl rústic.



Fragment del Mapa de l'inventari.





Fragment del registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (REPUC).

3. Camí del Torrent del Ferrer Vell (Codi 22)

Exposa:



Per tant, **AL.LEGA** que el traçat del camí desaparegut, després de la millora de 2006, s'hauria de considerar pel límit de la finca.

Resposta:

L'al·legat manifesta que el camí en qüestió va ser eliminat en una reordenació de la finca pel seu desús i que es va considerar que si calia tornar a obrir-lo es faria pel límit de la propietat.



Ajuntament de La Tallada d'Empordà
La Tallada · Tor · Marenyà · Canet
(Baix Empordà)

La modificació de les finques va comportar també el canvi del traçat del camí 15. Part de l'antic traçat fou ocupat per les edificacions agrícoles. És per tot això exposat que es considera que el nou traçat proposat millora l'antic i és conseqüència dels canvis efectuats amb anterioritat per això es proposa la seva modificació en el plànol normatiu per adequar-lo a la nova proposta pendent d'execució.

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.

4. **Camí del pla de Sanat Coloma (Camí 66)**

Exposa:

Des de temps immemorials, segons ens informen, la finca ha estat conreada en la seva totalitat sense que consti l'existència del mencionat camí.

Tercera.- En aquestes circumstàncies, i no essent l'ànim de la propietat iniciar un debat jurídic sobre l'existència d'aquest camí, i desitjant mantenir les més cordials relacions amb l'Ajuntament i tots els veïns de Canet de la Tallada, la propietat vol proposar a l'Ajuntament l'inici de les negociacions per a la cessió d'un camí dins de la propietat que, al límit dels terrenys del MAS D'EN MAC amb la finca veïna ("La Abreda dels Comuns"), donaria accés a la Resclosa de Canet.

Resposta:

El camí en qüestió és la continuïtat del Camí del Pla de Santa Coloma que surt del nucli de Canet de la Tallada i comunica amb l'Antic Camí de Torroella, a partir d'aquest punt el camí es troba perdut des de fa molts anys però sembla que es tractava de l'accés al riu pels habitants de Canet. Trobem el seu traçat ben definit tant en el cadastre actual com el d'implantació demostrant que durant més de 60 anys s'ha considerat com a descompte i no tributava.

Mirant les fotografies aèries del visor de l'ICGC veiem com fa anys que el traçat del camí va desaparèixer i ja el 1986 veiem un sol camp, una única unitat de cultiu sense cap pas que la creui. No obstant això en la fotografia aèria de 1956 es pot veure el seu traçat enmig de dos camps de conreu ben diferenciats.

La proposta és inventariar aquest pas a l'extrem oest de la finca i així donar accés al riu i a la resclosa sense partir els conreus actuals. En la fotografia del 1956 veiem que aquest accés nou proposat ja existia però no en tenim cap constància que fos de titularitat pública. És per tot això que considerem oportú modificar el traçat d'aquest accés al riu i dibuixar en els plànols finals de l'inventari un nou camí entre finques que esdevindrà la continuïtat natural del Camí 65 (Camí del Raval de Dalt de Canet) i per tant exercirà la mateixa funció d'aquest petit ramal desaparegut del 66: donar accés als habitants de Canet al riu.

Fonaments de Dret

Article 66 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

Els articles 17 a 36 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial

decret 1372/1986, de 13 de juny.

Els articles 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.

L'article 86 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

L'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist el que disposa l'article 222.3 del Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya i 105 RPEL, en relació a la competència del Ple per l'aprovació, rectificació i comprovació de l'inventari de béns.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres del Ple, adopten el següent ACORD:

PRIMER.- ESTIMAR les següents al·legacions pels motius i en els termes recollits a l'informe emès per Marc Martínez Comas, adjunt a l'expedient:

	Al·legants	camí	Resposta
1	MD. P. M	Camí de Mas Palomeras (Camí 58)	Estimació
2	J.G.L	Camí del Pou	Estimació
3	S.C.D.	Camí del Torrent del Ferrer Vell (Codi 22)	Estimació
4	MP.G.M	Camí del pla de Sanat Coloma (Camí 66)	Estimació

SEGON.- Aprovar definitivament l'Inventari de camins de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà, redactat per l'empresa DV Serveis Tècnics SL i el Consell Comarcal del Baix Empordà i que inclou: les memòries explicatives (d'investigació de la titularitat dels camins i tècnica), les fitxes de cadascun dels camins i la cartografia, que ha estat actualitzat en base a les al·legacions estimades, i presentat en data 28 de març de 2025.

TERCER.- Publicar aquest acord al BOP de Girona, al e-tauler d'aquest Ajuntament i a la seu electrònica municipal ubicada a: www.latallada.cat on es publicarà el text íntegre de document aprovat.

QUART.- Notificar el present acord als interessats a l'expedient i a les persones que hi han presentat al·legacions, incloent en cada certificació o notificació, el text íntegre dels informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient i en el que es motiva el sentit de la resolució adoptada.

CINQUÈ.- Instar davant del Cadastre la modificació de les titularitats cadastrals per tal que s'avingui amb inventari, i inscriure els camins

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.

inventariats al Registre de la Propietat.

SISÈ.- Trametre l'inventari aprovat al Departament de Governació de la Generalitat.

I per tal que així consti, signo el present certificat amb el vist-i-plau de l'Alcaldessa a La Tallada d'Empordà, a data de signatura electrònica.

Vist-i-plau
L'Alcaldessa

Certifico
La secretària

¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.