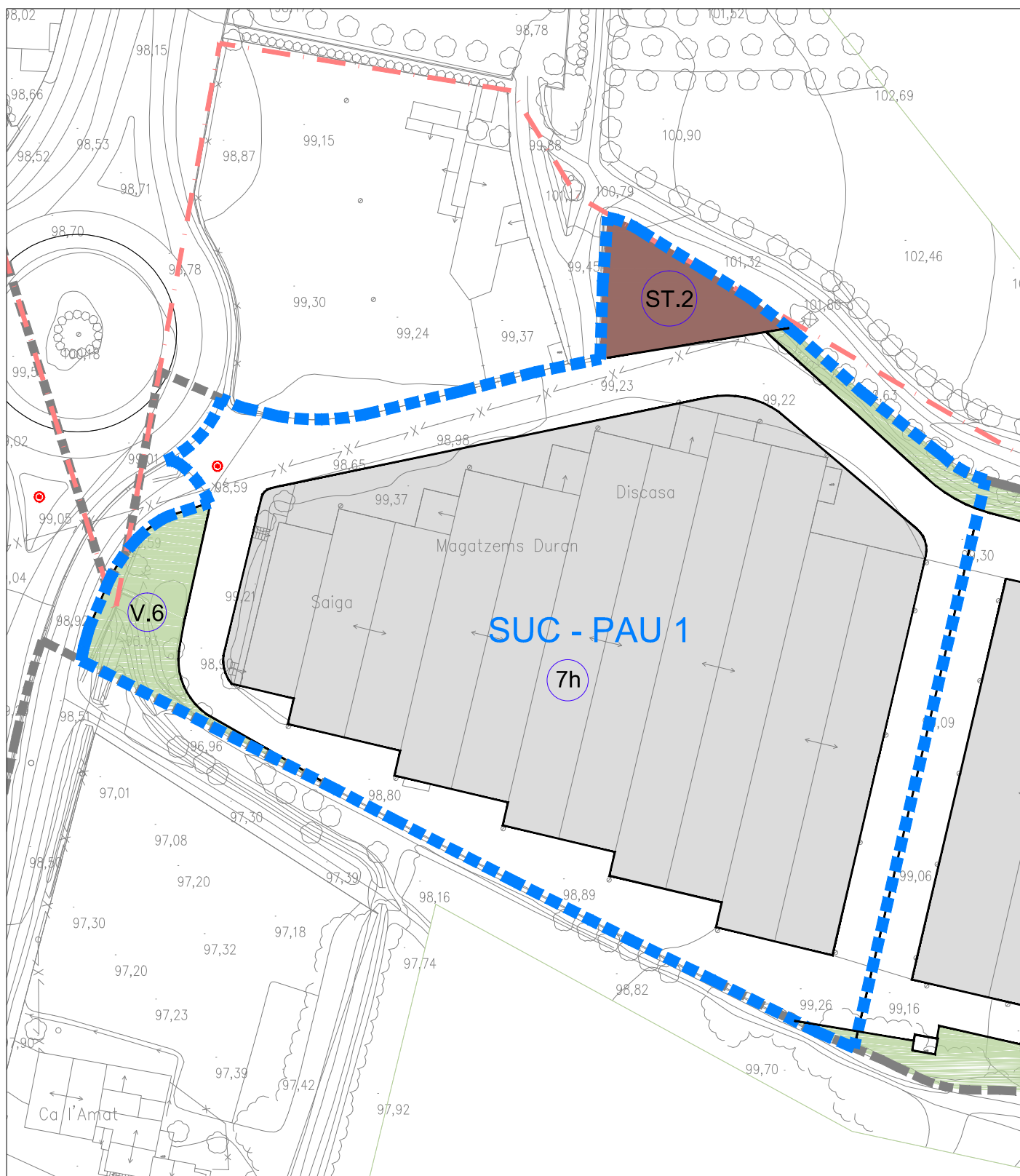


## **ANNEX NORMATIU 1: FITXES ÀMBITS PLANEJAMENT**





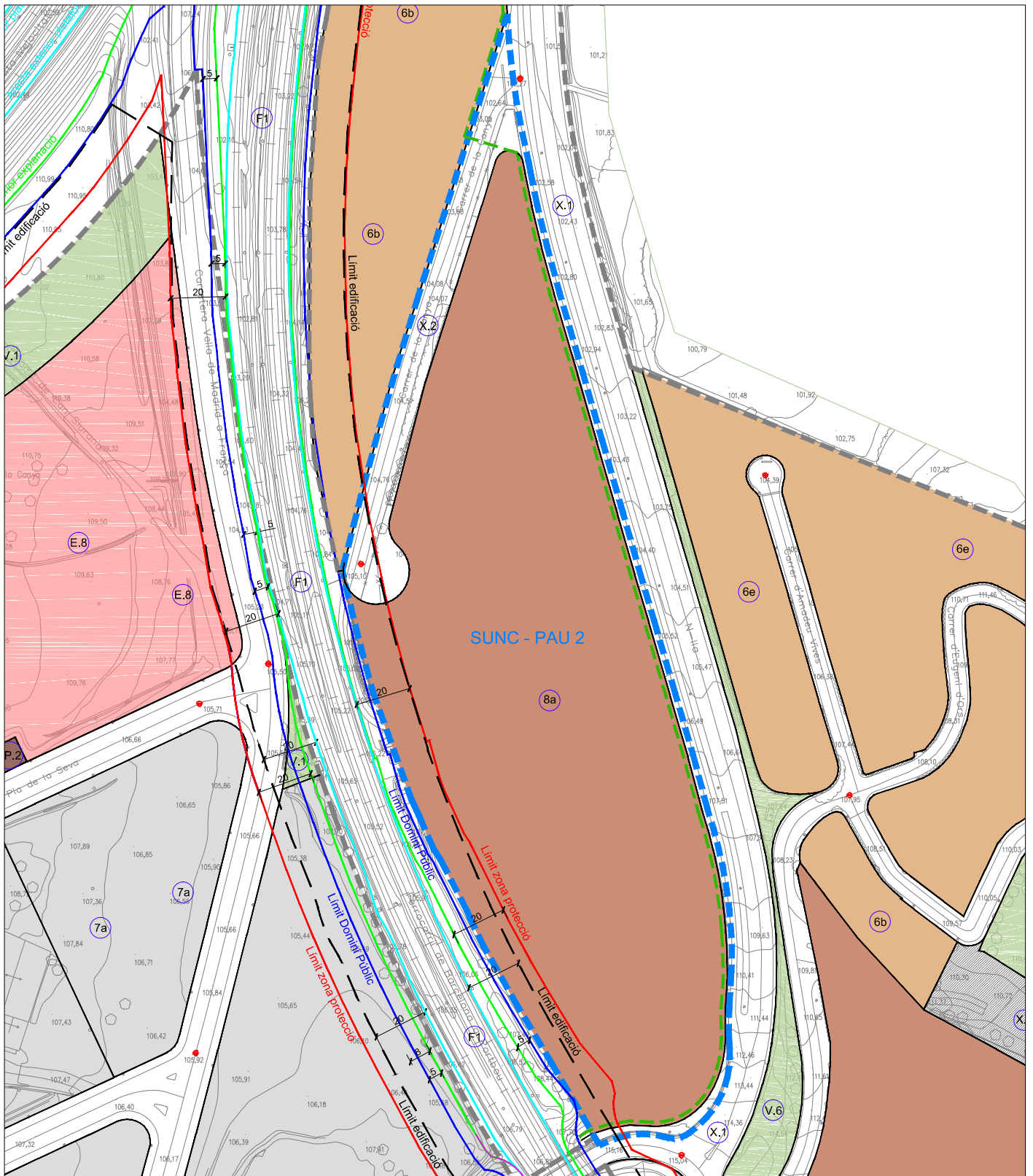
PAU 1			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ CONSOLIDAT	(Clau 7h)	8.395	62,44
SISTEMA VIARI	(Clau X)	4.060	30,19
SISTEMA ESPAIS LLIURES	(Clau V6)	516	3,84
SISTEMA SERVEIS TÈCNICS	(ST2)	475	3,53
TOTAL POLIGON		<b>13.446</b>	100



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



PAU 2			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 8a)	25.753	87,32
SISTEMA VIARI	(Clau X.2)	3.740	12,68
TOTAL POLIGON		<b>29.493</b>	100%

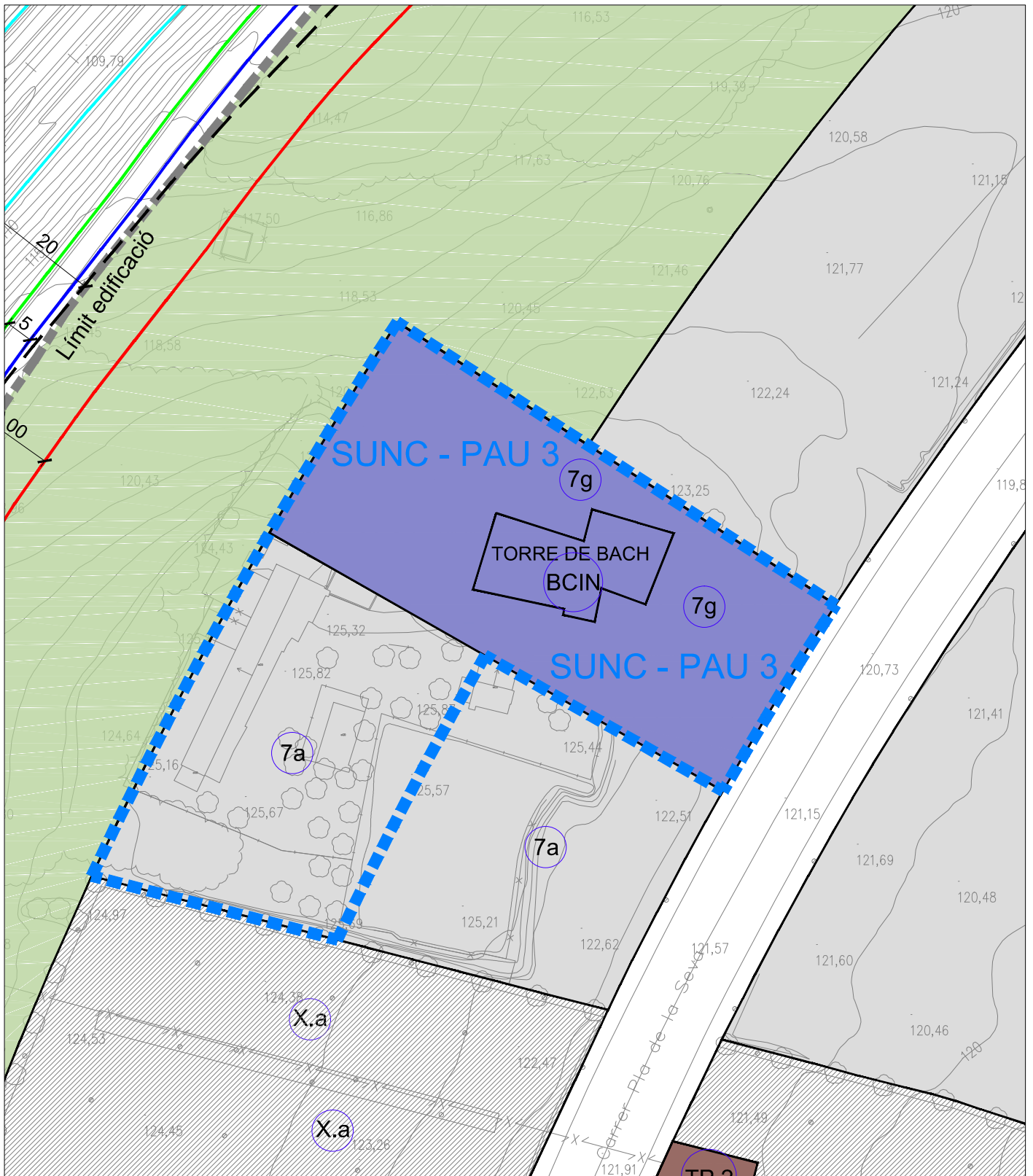


**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/2.000

JULIOL 2023

\* Subjecte a limitacions a la propietat segons legislació sectorial ferroviària, article 110 NNUU, grafiades al plànol O.4.3



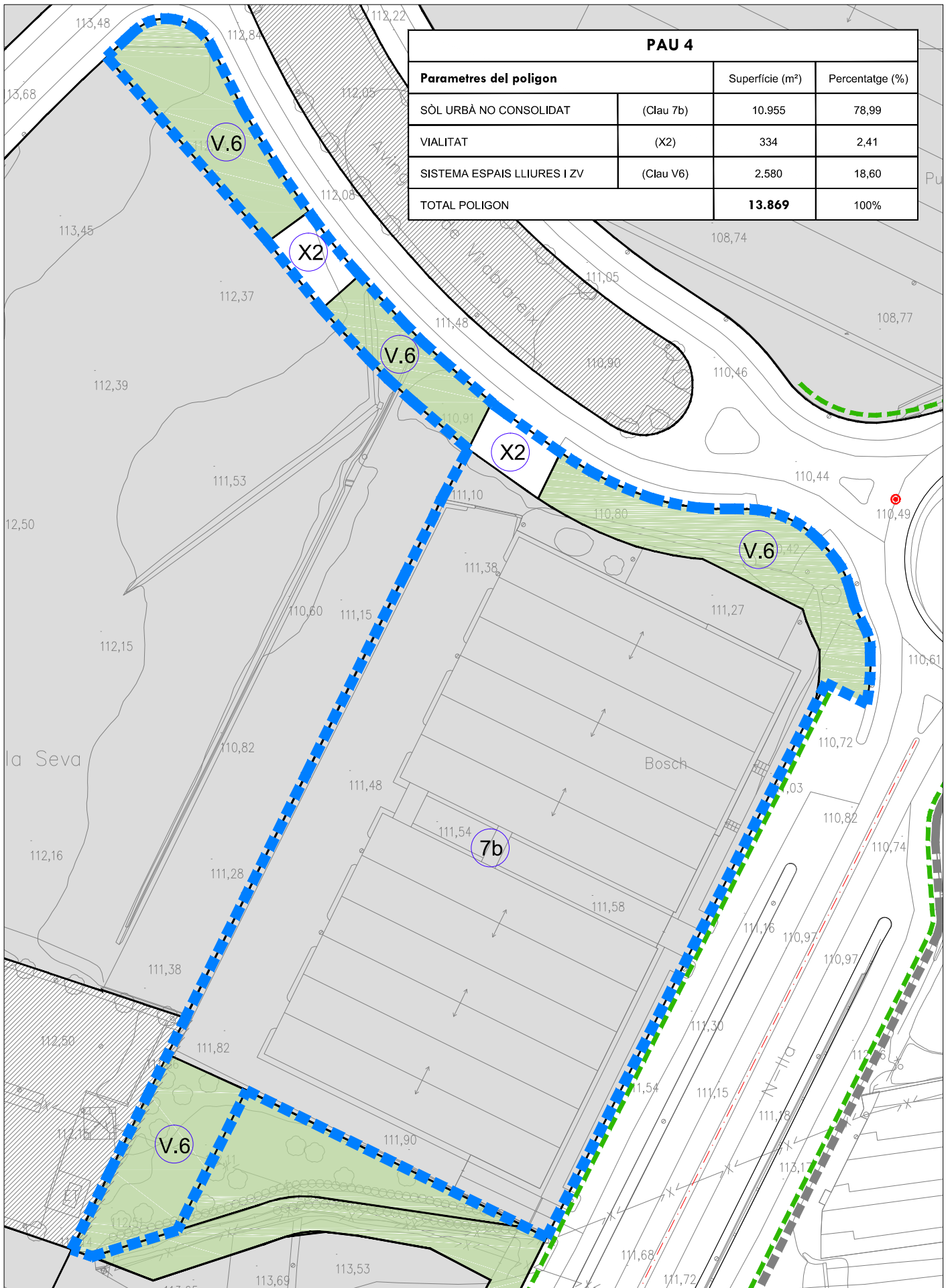
PAU 3			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7a)	2.905	42,17
	(Clau 7g)	3.522	51,12
	BCIN	462	6,71
TOTAL POLIGON		<b>6.889</b>	100%
POUM Fornells de la Selva			juliol 2023



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

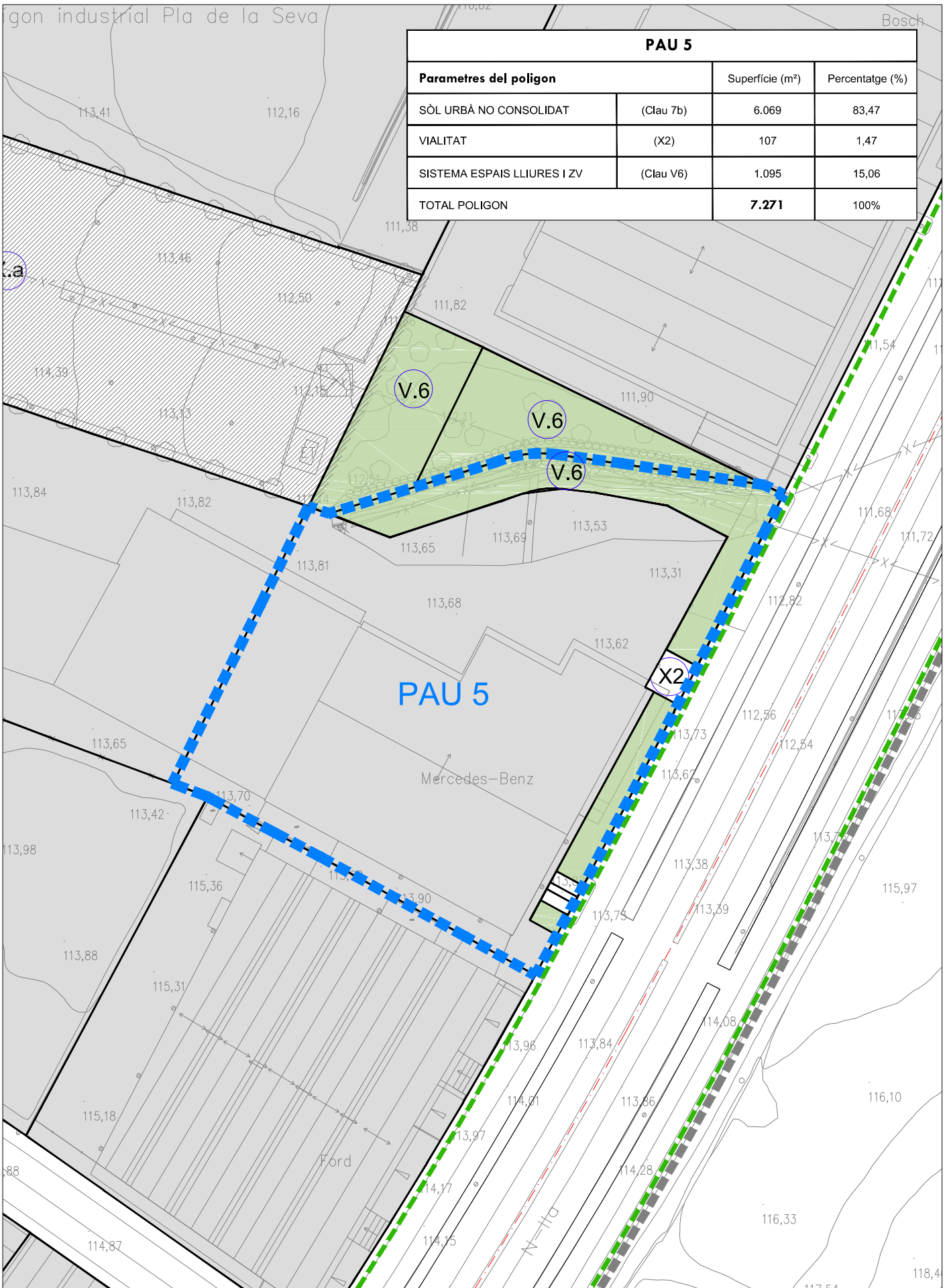
201 JULIOL 2023



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



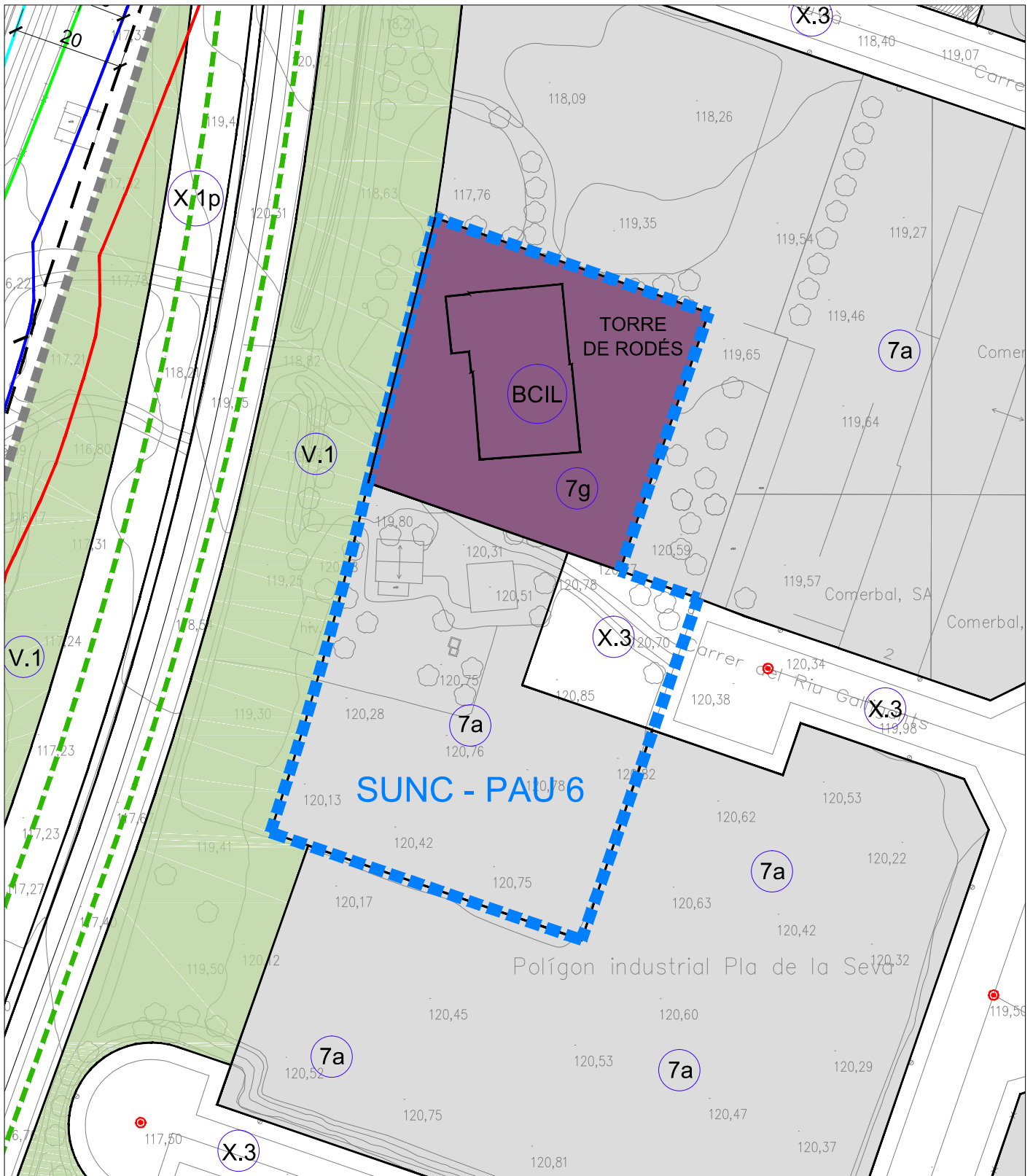
PAU 5			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7b)	6.069	83,47
VIALITAT	(X2)	107	1,47
SISTEMA ESPAIS LLIURES I ZV	(Clau V6)	1.095	15,06
TOTAL POLIGON		<b>7.271</b>	<b>100%</b>



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



PAU 6			
Parametres del polígon		Superfície (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7a)	3.344	51,62
	(Clau 7g)	1.912	29,52
	BCIL	583	9,01
SISTEMA VIARI	(Clau X.3)	639	9,86
TOTAL POLIGON		<b>6.478</b>	100%

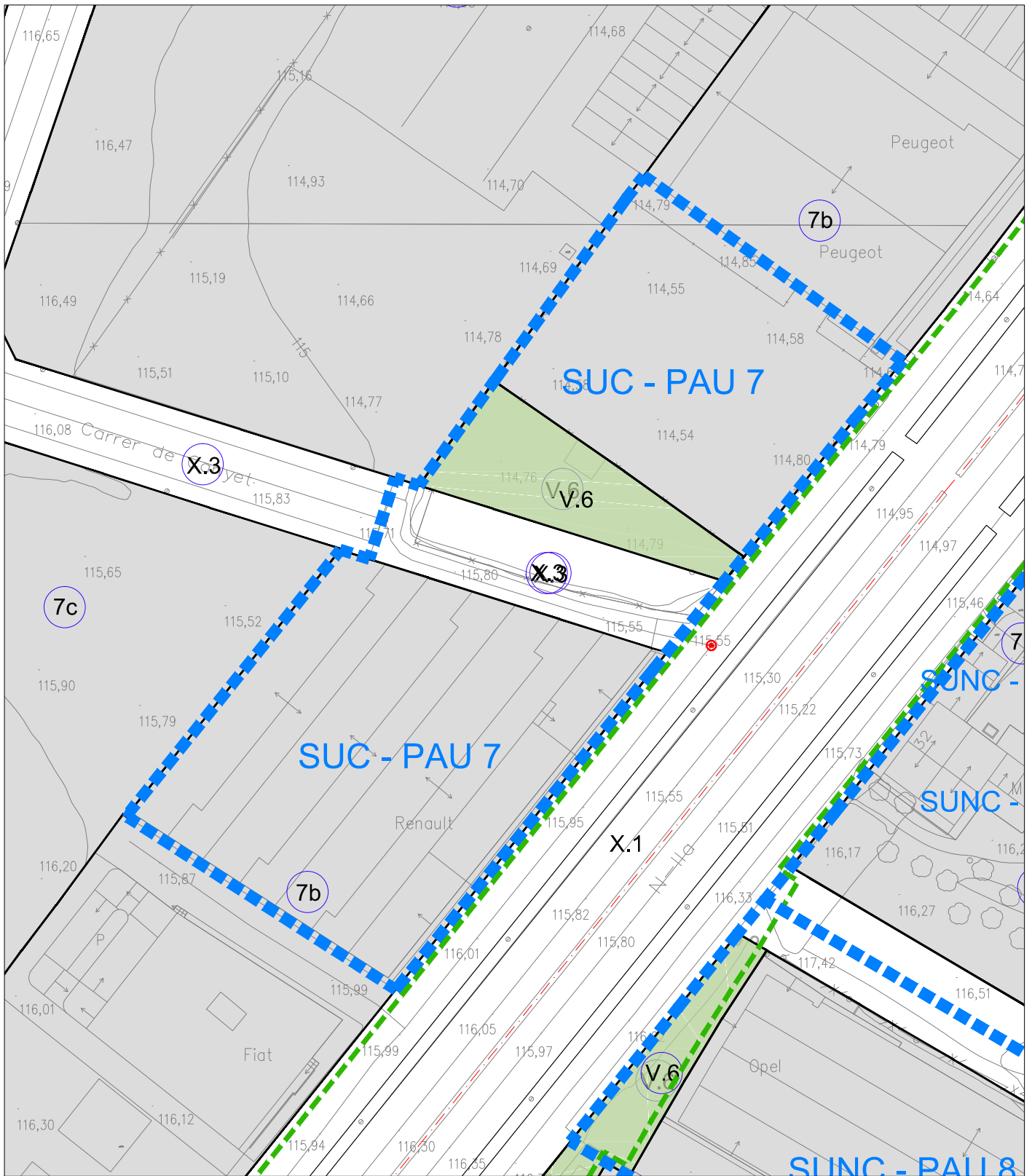


**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023





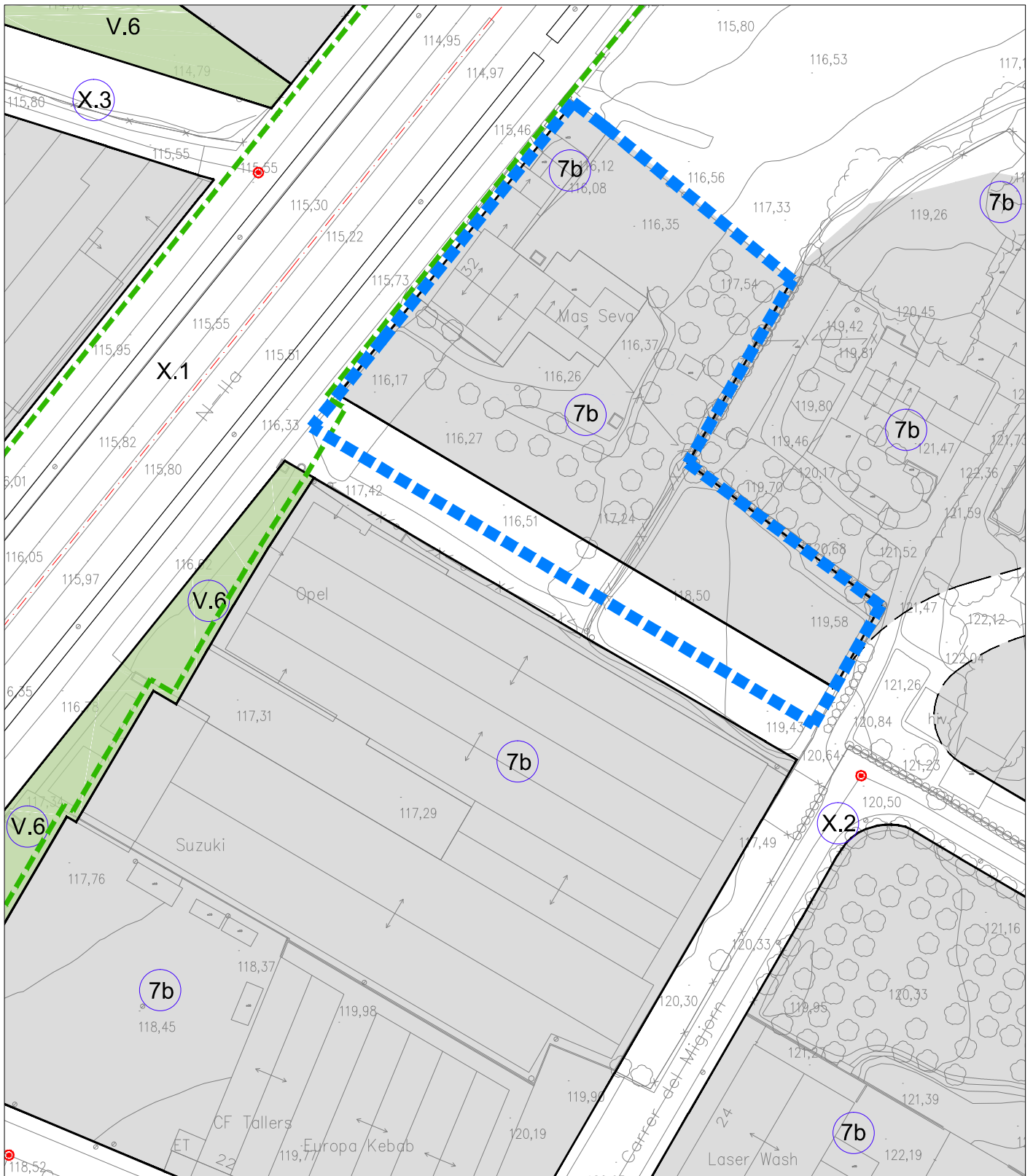
PAU 7		Superfície (m²)	Percentatge (%)
<b>Parametres del poligon</b>			
SÒL URBÀ CONSOLIDAT	(Clau 7b)	6.692	79,73
SISTEMA ESPAIS LLIURES I ZV	(Clau V6)	807	9,62
SISTEMA VIARI	(Clau X.3)	895	10,66
<b>TOTAL POLIGON</b>		<b>8.394</b>	<b>100%</b>



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



**PAU 8.1**

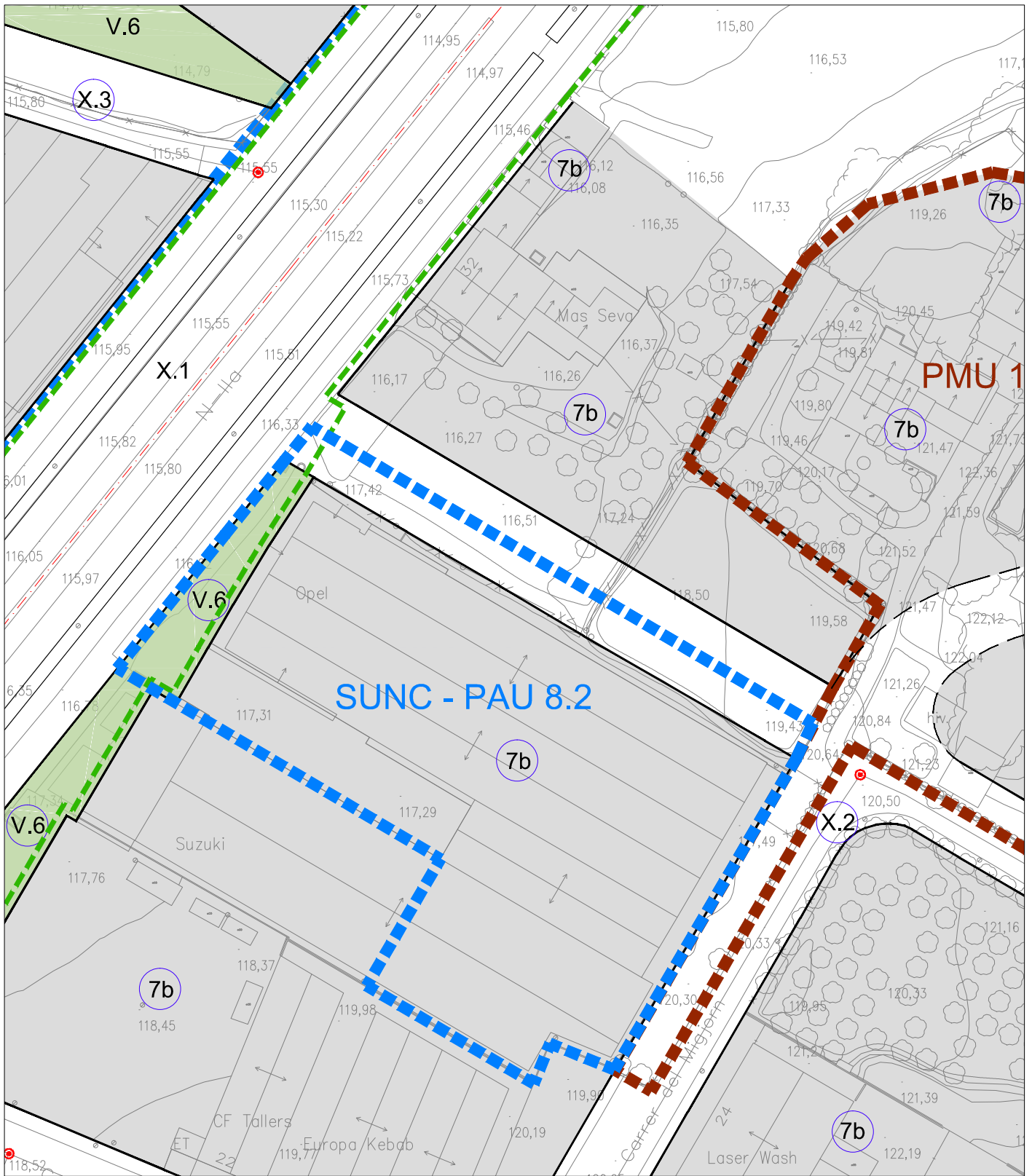
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7b)	4.413	84,77
SISTEMA VIARI	(Clau X.3)	793	15,23
TOTAL POLIGON		<b>5.206</b>	100%



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



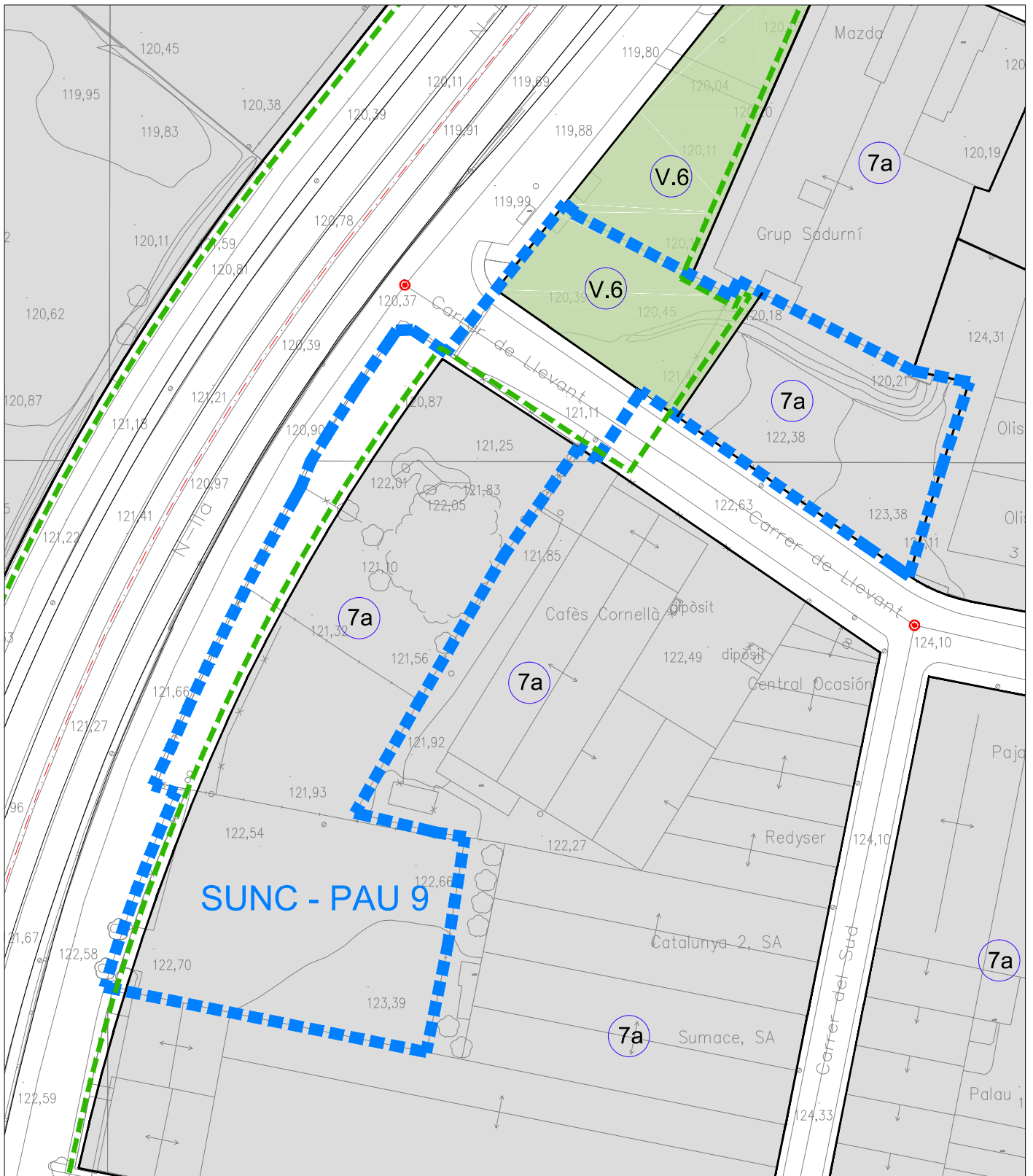
PAU 8.2			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7b)	6057	83,13
SISTEMA ESPAIS LLIURES I ZV	(Clau V6)	433	5,94
SISTEMA VIARI	(Clau X.3)	796	10,93
TOTAL POLIGON		<b>7.286</b>	100%



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



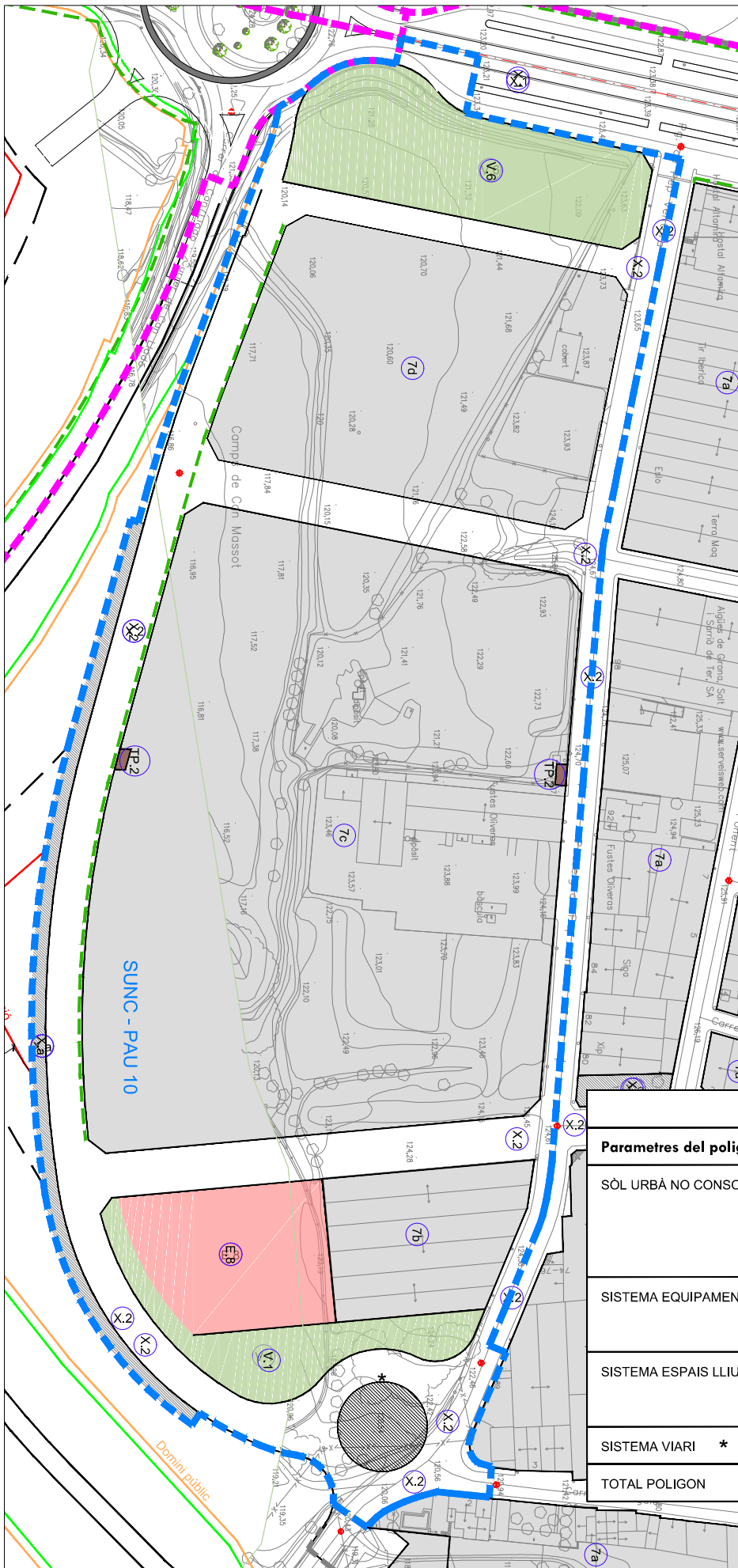
PAU 9		Superfície (m²)	Percentatge (%)
<b>Parametres del poligon</b>			
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7a)	5.950	72,28
SISTEMA ESPAIS LLIURES I ZV	(Clau V.6)	866	10,52
SISTEMA VIARI	(Clau X.3)	1.416	17,20
<b>TOTAL POLIGON</b>		<b>8.232</b>	<b>100%</b>



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023

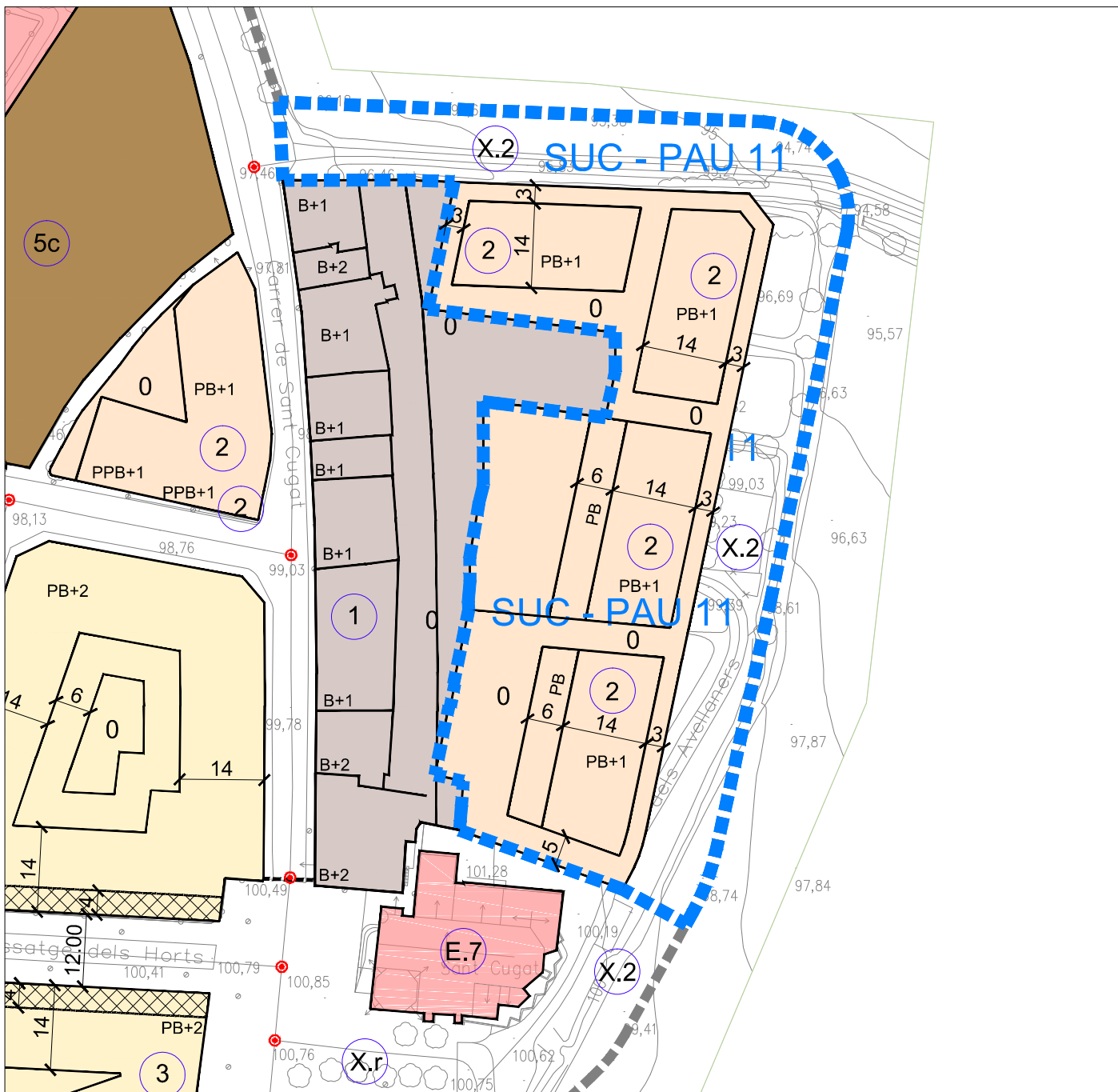


### PAU 10

Parametres del poligon		Superfície (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7b)	2.996	4,17
	(Clau 7c)	29.883	41,58
	(Clau 7d)	10.497	14,61
SISTEMA EQUIPAMENTS	(Clau E.8)	2.942	4,09
	(Clau TP.2)	50	0,07
SISTEMA ESPAIS LLIURES I ZV	(Clau V.1)	1.976	2,75
	(Clau V.6)	4.421	6,15
SISTEMA VIARI *	(Clau X.2)	19.102	26,58
<b>TOTAL POLIGON</b>		<b>71.867</b>	<b>100%</b>

\* INCLOU TRACTAMENT AJARDINAT ILLETA CENTRAL GIRATORI (707 m²)





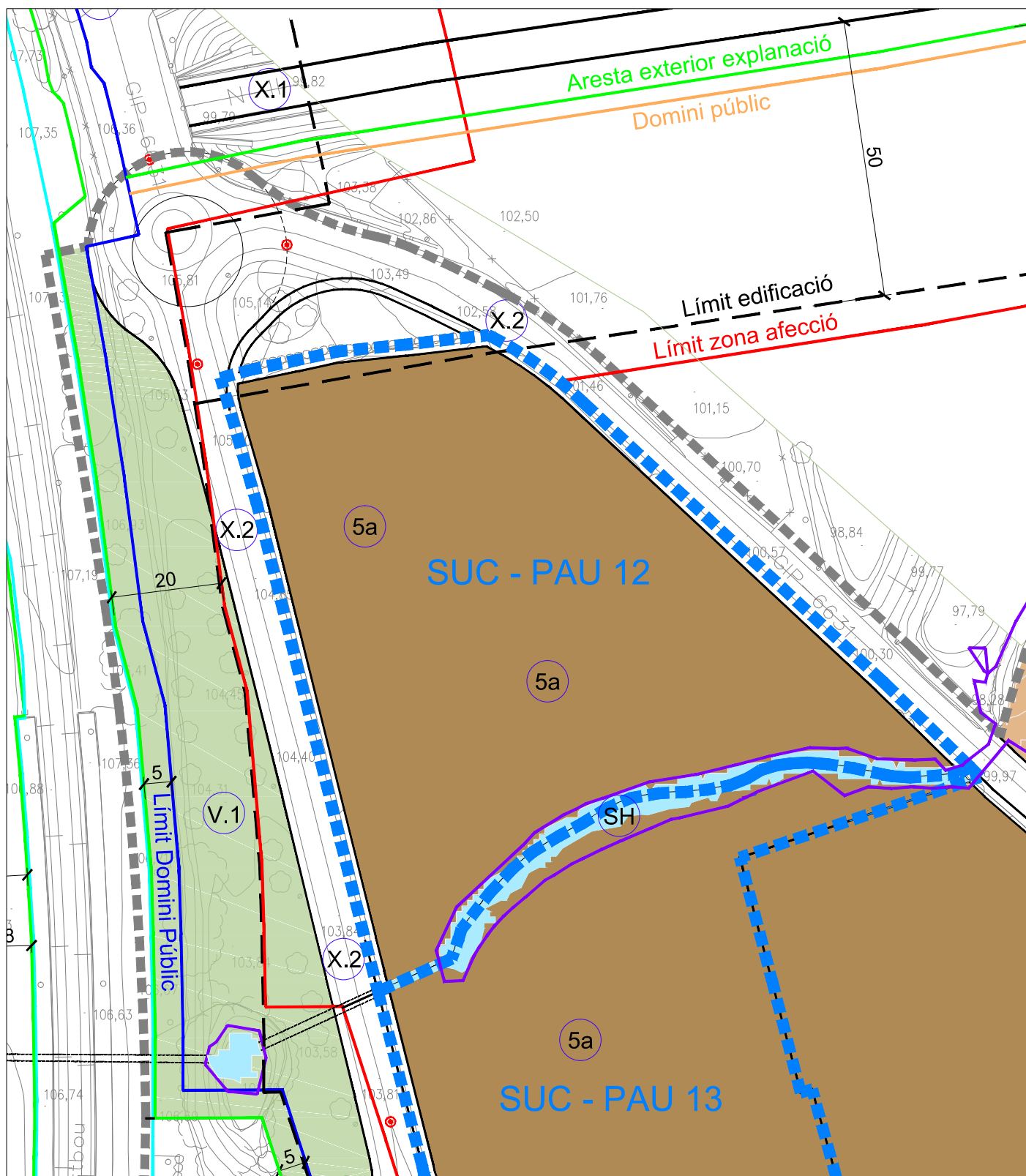
PAU 11			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ CONSOLIDAT	(Clau 2)	4.218	61,99
SISTEMA VIARI	(Clau X.2)	2.586	38,01
TOTAL POLIGON		<b>6.804</b>	100%



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



\* Les limitacions a la propietat segons L.C. grafades al plànol O.3.1, O.4.5 i O.4.8

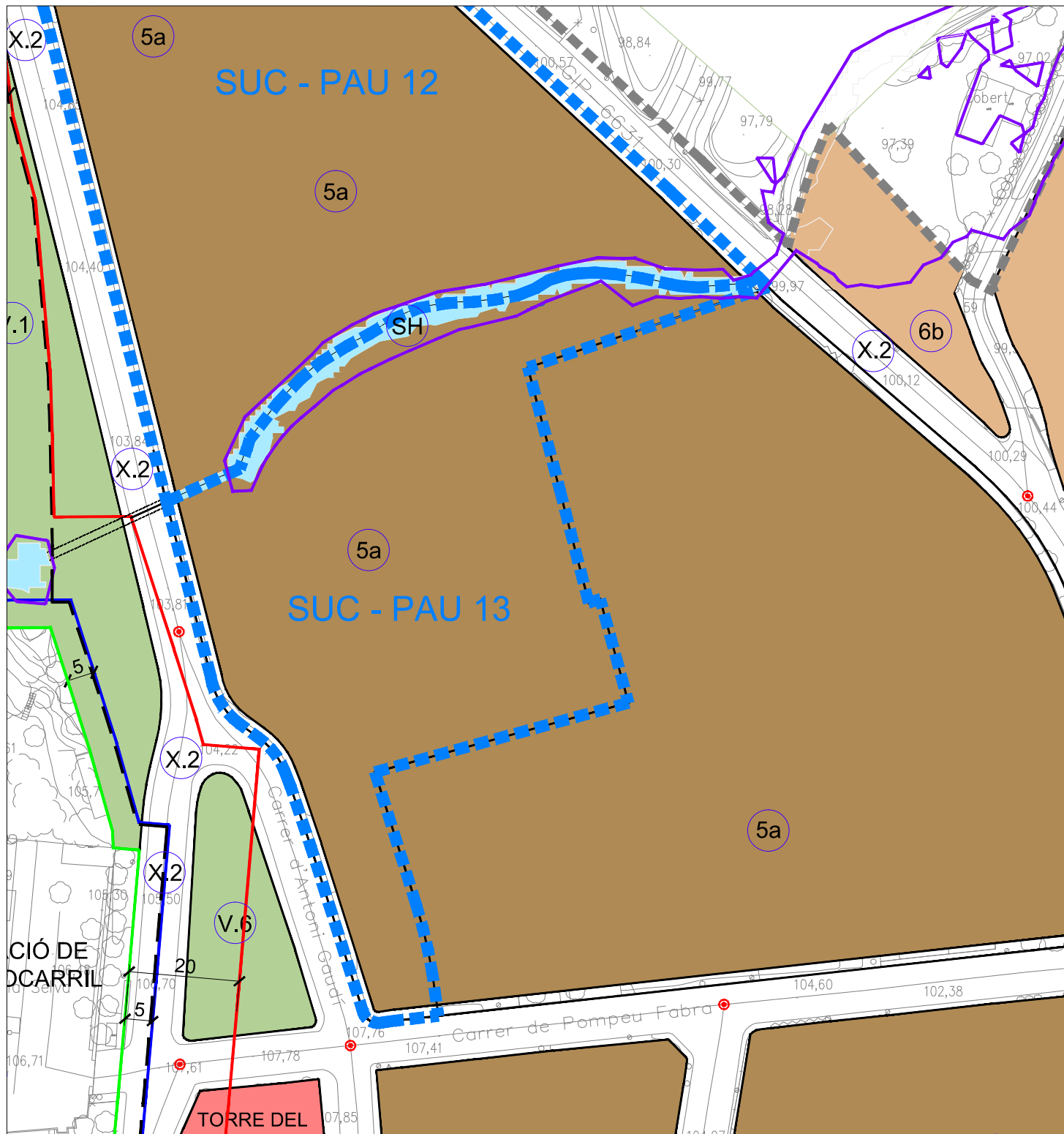
PAU 12			
Parametres del poligon		Superfície (m <sup>2</sup> )	Percentatge (%)
SÒL URBÀ CONSOLIDAT	(Clau 5a)	7.095	90,23
SISTEMA VIARI	(Clau X)	555	7,06
SISTEMA HIDROGRÀFIC (ZONA FLUVIAL Q 10)	(Clau SH)	213	2,71
TOTAL POLIGON		<b>7.863</b>	100



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

JULIOL 2023



**PAU 13**

Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ CONSOLIDAT	(Clau 5a)	5.403	91,72
SISTEMA VIARI	(Clau X)	232	3,94
SISTEMA HIDROGRÀFIC (ZONA FLUVIAL Q 10)	(Clau SH)	256	4,35
<b>TOTAL POLIGON</b>		<b>5.891</b>	<b>100</b>

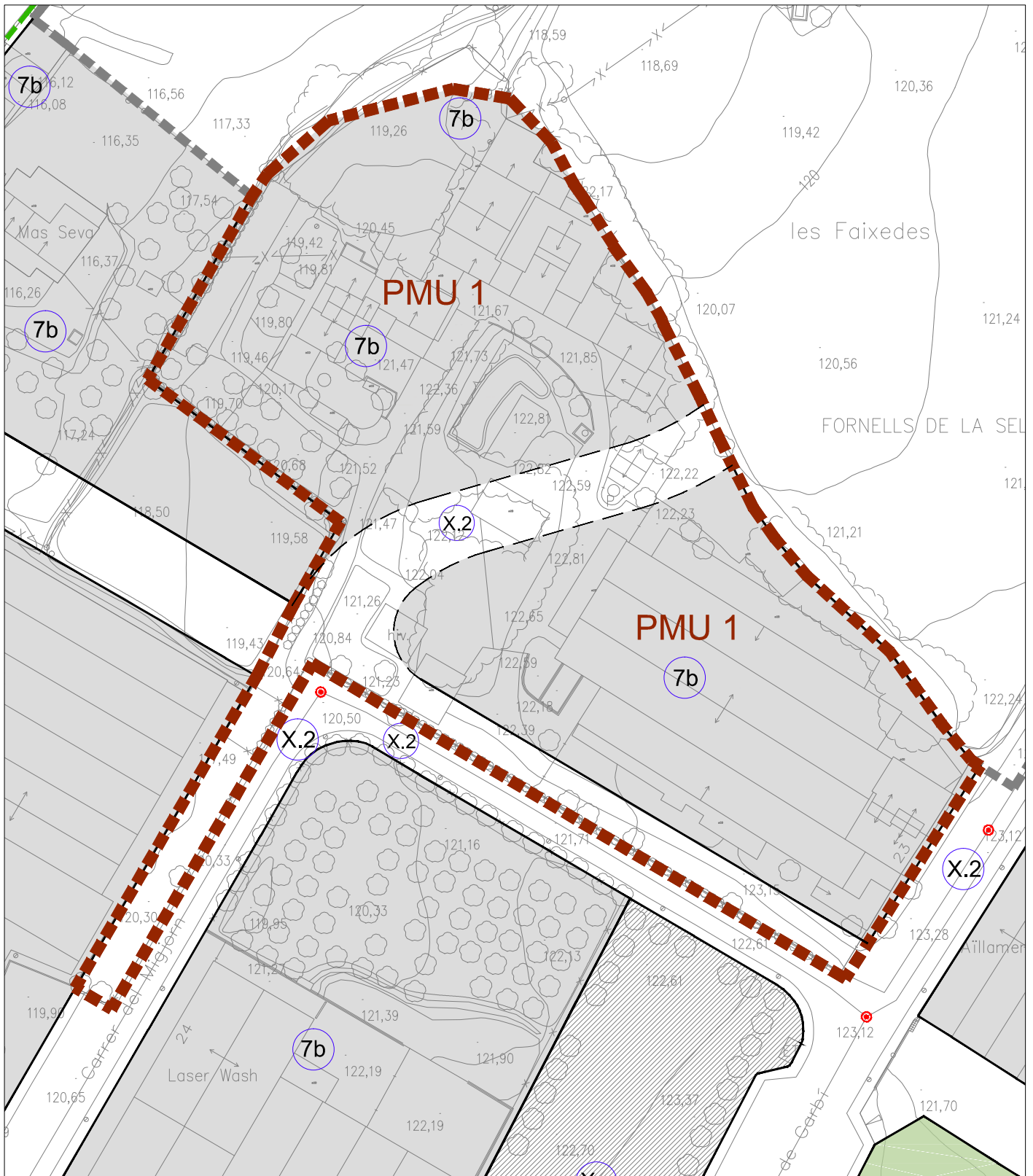


**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/1.000

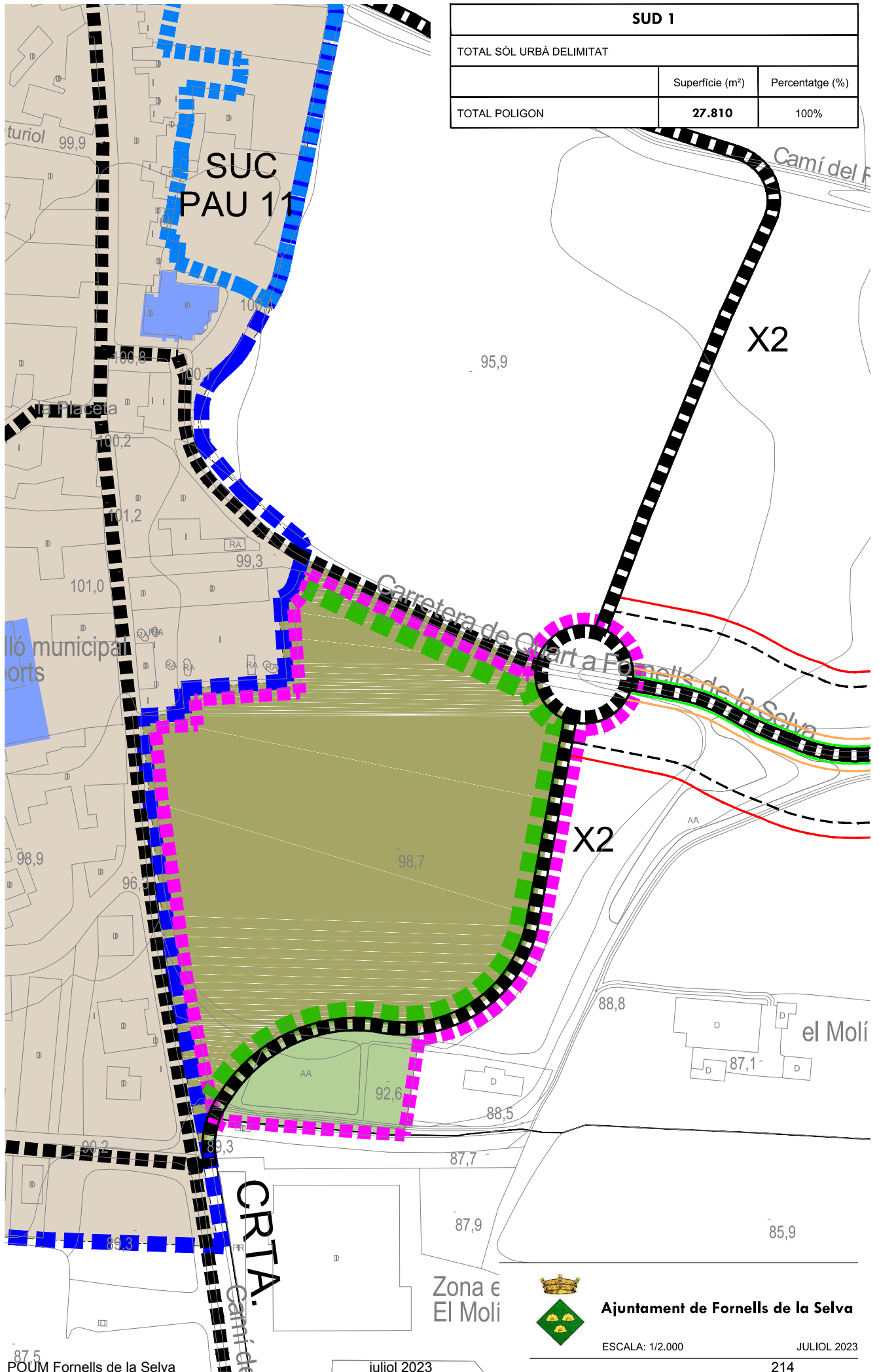
JULIOL 2023





PMU 1			
Parametres del poligon		Superficie (m²)	Percentatge (%)
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	(Clau 7b)	9.712	79,37
SISTEMA VIARI	(Clau X.2)	2.524	20,63
TOTAL POLIGON		<b>12.236</b>	100

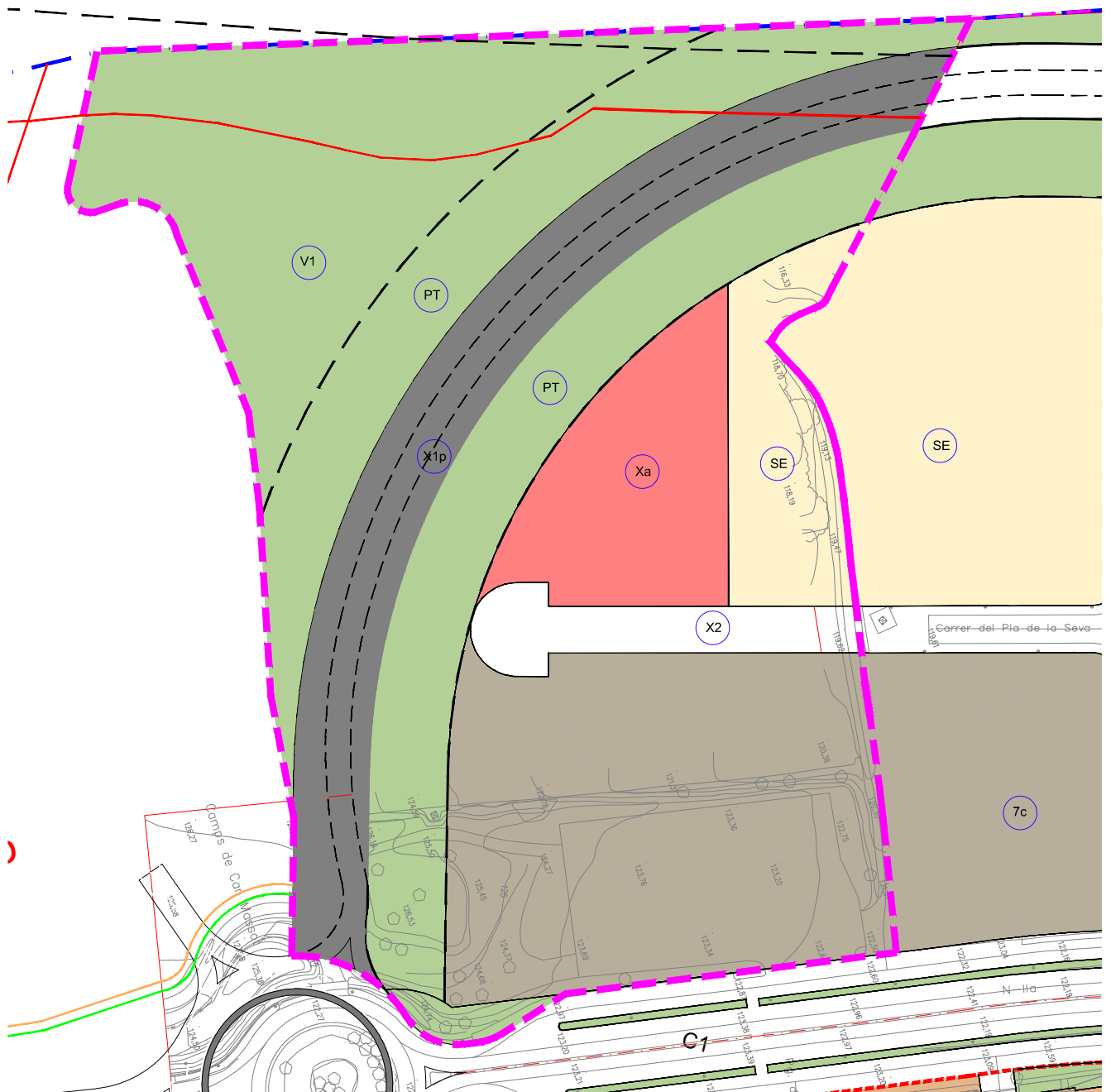




SUD 1		
TOTAL SÒL URBÀ DELIMITAT		
	Superfície (m²)	Percentatge (%)
TOTAL POLIGON	27.810	100%



SUD 2			
Parametres del polígon		Superfície (m²)	Percentatge (%)
ESPAIS LLIURES	(Clau V1)	11.935	19,11
EQUIPAMENTS PUBLICS	(Clau SE)	3.650	5,84
VOLUMETRIA ESPECIFICA	-	14.369	23,00
SISTEMES DE PROTECCIÓ	(Clau PT)	16.223	25,97
VIALITAT (costos no imputable al sector)	( Clau X1p )	9.035	14,55
VIALITAT	(Clau X2)	2.137	3,42
APARCAMENT	(Clau Xa)	5.064	8,11
TOTAL POLIGON		<b>62.467</b>	100%



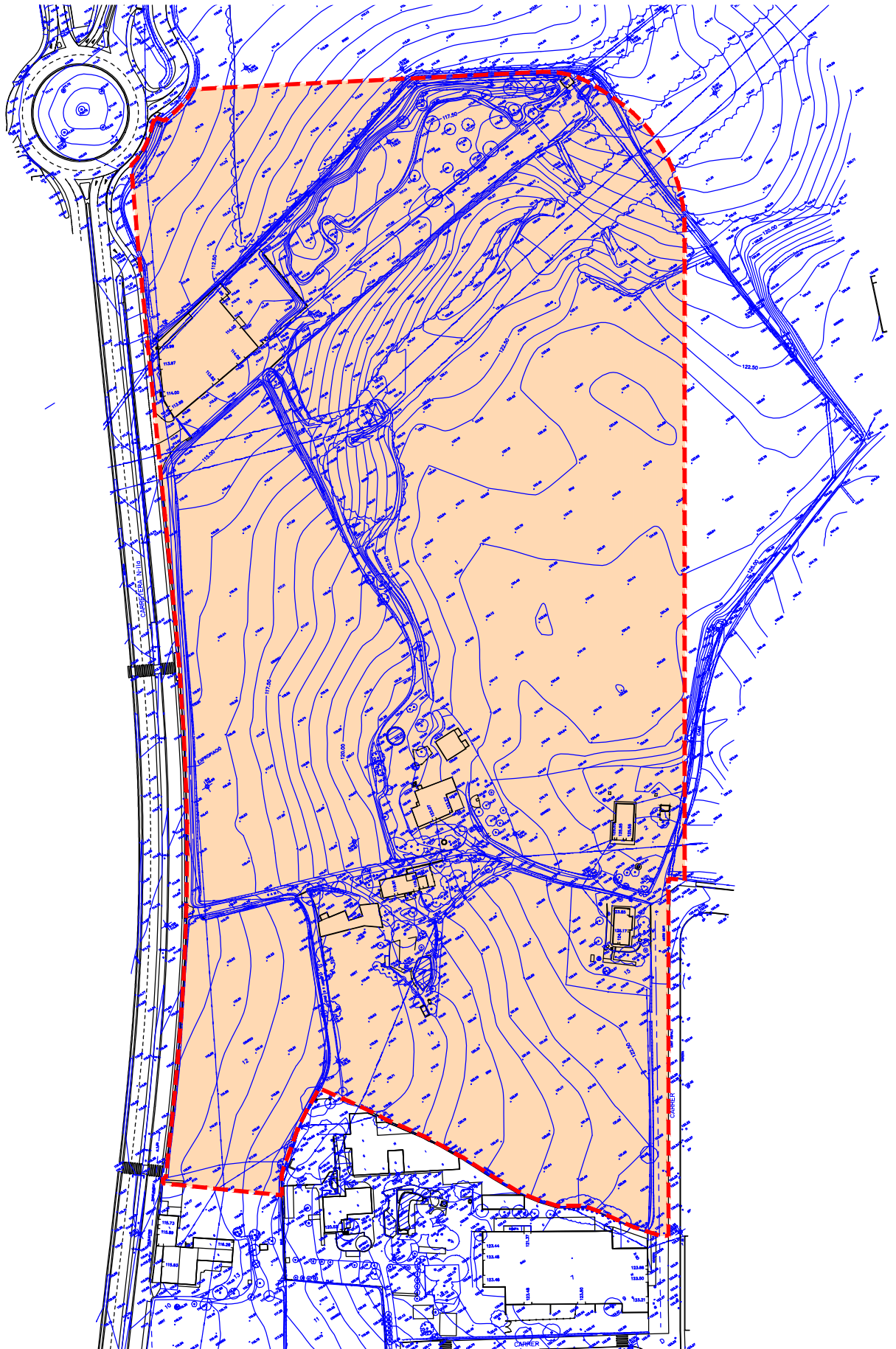
\* Subjecte a limitacions a la propietat segons legislació sectorial ferroviària, article 110 NNUU, grafiades al plànol O.4.6



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/2.000

JULIOL 2023



<b>SUD 3</b>		
TOTAL SÒL URBÀ		
	Superfície (m <sup>2</sup> )	Percentatge (%)
TOTAL POLIGON POUM Fornells de la Selva	<b>111.466,00</b>	100%



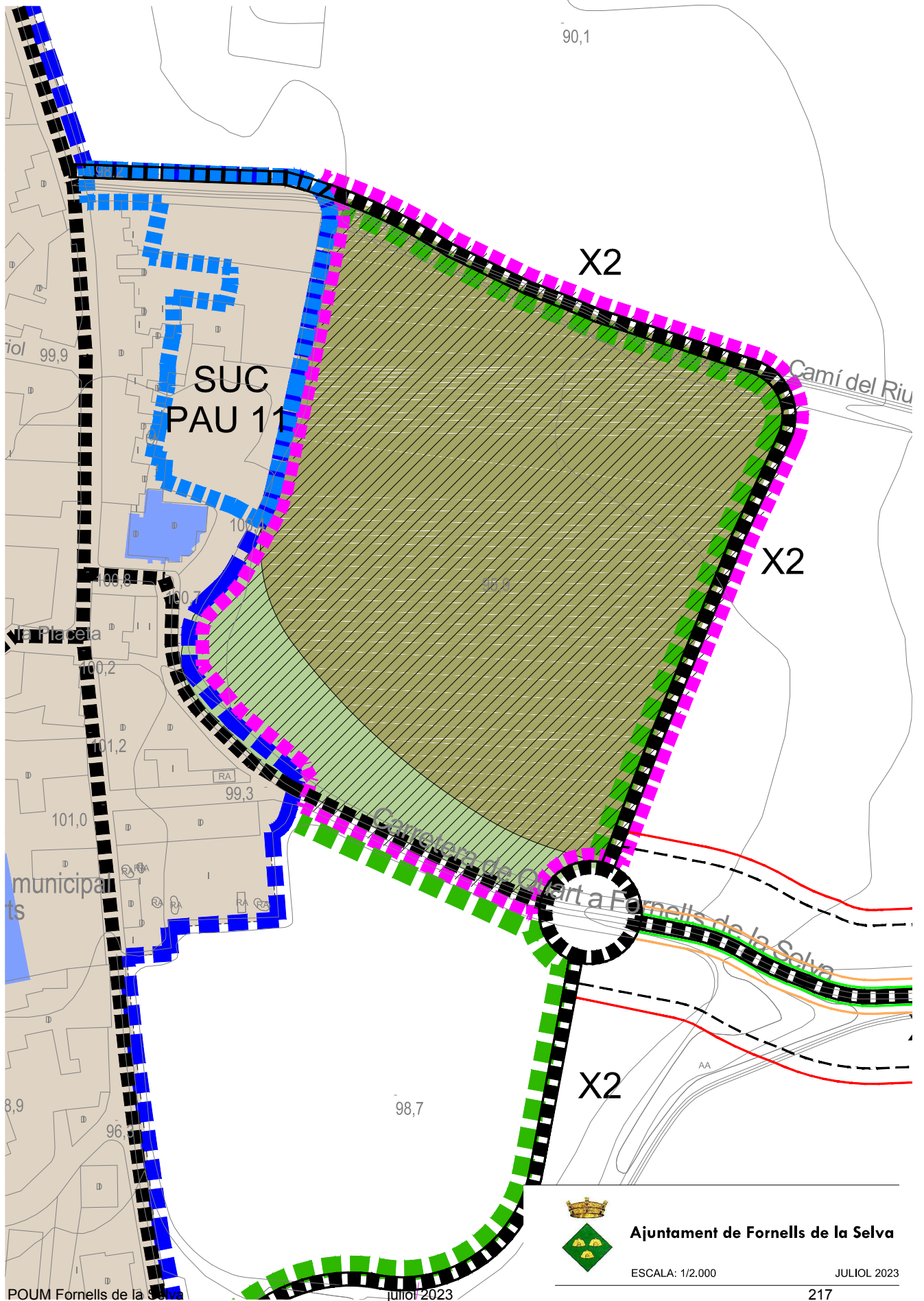
**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/2.500

216 JULIOL 2023

juliol 2023

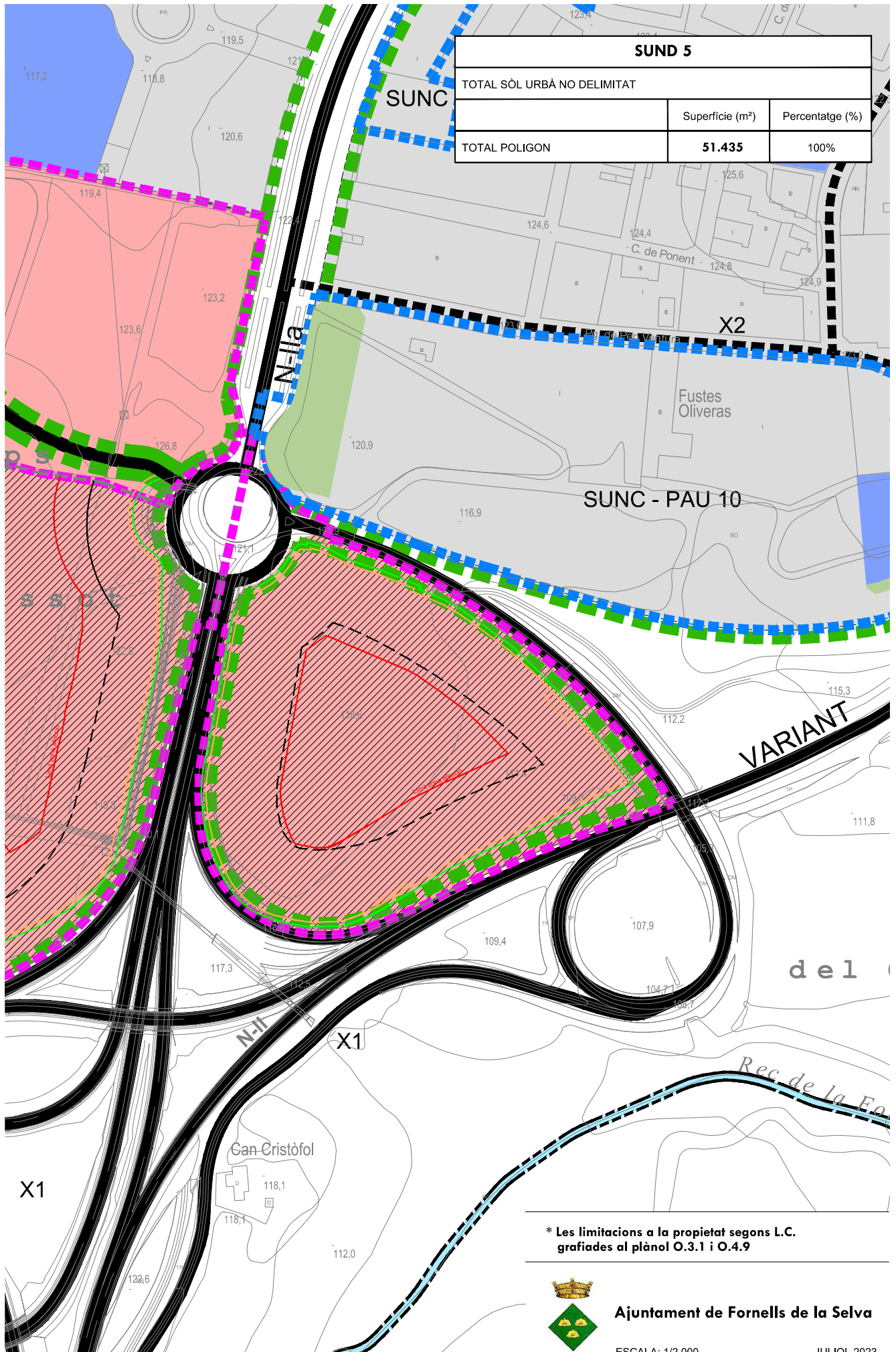
SUND 4		
TOTAL SÒL URBÀ NO DELIMITAT		
	Superfície (m²)	Percentatge (%)
TOTAL POLIGON	<b>39.122</b>	100%

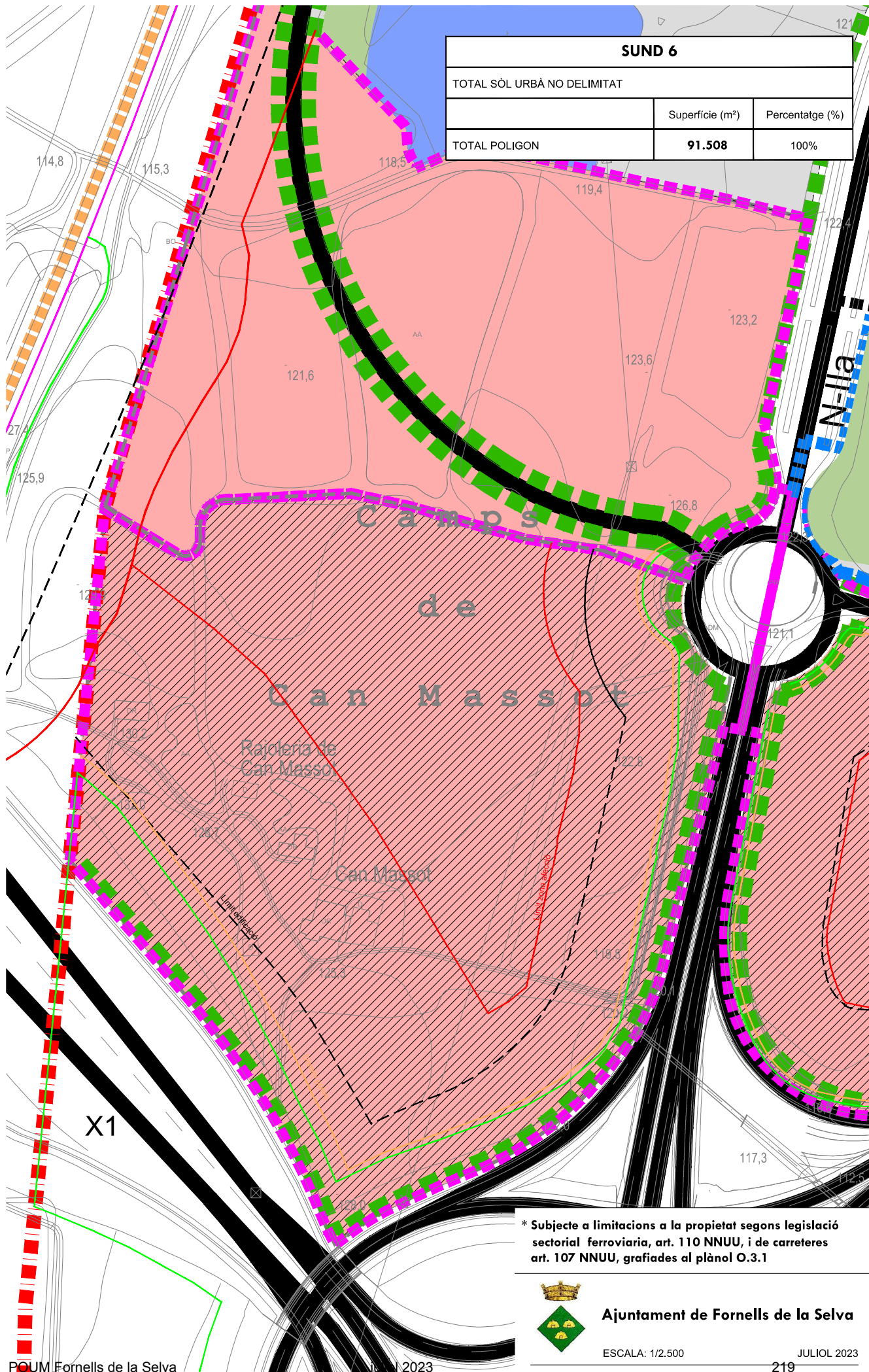


**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/2.000

JULIOL 2023





SUND 6		
TOTAL SÒL URBÀ NO DELIMITAT		
	Superfície (m²)	Percentatge (%)
TOTAL POLIGON	91.508	100%

\* Subjecte a limitacions a la propietat segons legislació sectorial ferroviària, art. 110 NNUU, i de carreteres art. 107 NNUU, grafades al plànol O.3.1



**Ajuntament de Fornells de la Selva**

ESCALA: 1/2.500

JULIOL 2023





## **ANNEX NORMATIU 2: FITXES CATÀLEG PATRIMONI**



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## I. CAL ELOI (ref. 21003)

**Situació:** Fornells de la Selva, C/ Sant Cugat, n 22  
**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484448.5 / 4642278.7  
**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local  
**Categoria d'intervenció:** Conservació i rehabilitació

**Època:** XIV

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** En desús

### Notícies històriques:

La data d'edificació de dita casa és molt pròxima a la de l'església parroquial.

### Descripció:

Edifici civil de petites dimensions, de forma basilical i material pobre de pedra i tàpia amb un estat de concervació força precari al restar deshabitat.

Hi ha un portal adovellat que és l'element únic pròpiament originari i que està datat del 1556.

Al primer pis hi ha un balcó i dues finestres.

### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: sol urbà consolidat, zona de nucli antic (codi I)

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció B. Manteniment de la volumetria originària, de les façanes i dels seus elements: ràfecs, llindars, brancals, lloses de balcó i baranes

### Situació



### Fotografies



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 2. CAL PUIG (ref.21004)

**Situació:** Fornells de la Selva, C/ Sant Cugat, 14  
**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484451.5 / 4642236.2  
**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local  
**Categoria d'intervenció:** Conservació i rehabilitació

**Època:** XVIII

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Habitatge

**Ús actual:** Habitatge, comercial

### Notícies històriques:

El poble de Fornells de la Selva restà demogràficament estancat a tot el llarg de l'època medieval no sobrepasant els 150 habitants. El seu creixement és un fenomen relativament modern i s'inicia al segle XVIII, així de 180 habitants l'any 1718 es passà a 344 al 1787. De dit creixement n'és un exponent Can Puig construït a mitjants de dit segle.

### Descripció

Edifici civil de mitjanes dimensions de planta baixa, pis, coberta amb teulada a dues vessants.

Destaca la façana principal amb un portal rectangular amb una llinda datada el 1764; damunt hi ha un balcó també de pedra treballada i dues finestres a banda i banda i a la part superior hi ha dos arcs semicirculars. Les cantoneres són també de pedra treballada.

### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: Sòl urbà consolidat, zona de nucli antic (codi 1).

Condicions d'intervenció: les corresponents a la categoria de protecció B. Manteniment de la volumetria originària, de les façanes i dels seus elements, ràfecs, llindars, brancals, llosa de balcó i barana.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva

juliol 2023

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 3. CAL VERMELL (ref. 21006)

**Situació:** Fornells de la Selva, C/ Sant Cugat, 2, cantonada plaça Catalunya

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484453.0 / 4642184.2

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local

**Categoria d'intervenció:** Conservació i rehabilitació

**Època:**

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Habitatge

**Ús actual:** Habitatge, comercial

**Notícies històriques:**

Restauració actual.

**Descripció**

Edifici de planta rectangular restaurat amb un gran nombre d'obertures en les que es combinen els traços rectes i corbs així com diferents estils, predominant però el neoclàssic.

L'edifici consta de planta baixa i dos pisos acabant en un terrat a la part superior; les cantoneres són de pedra treballada i contrastada amb el blanc actualment pintat. Hi ha una profusió d'obertures que es disposen unes sobre les altres superposades.

**Determinació normatives:**

Classificació i qualificació: Sòl urbà consolidat, zona de nucli antic (codi I).

Condicions d'intervenció: les corresponents a la categoria de protecció B. Manteniment de la volumetriaa existents, de les façanes i dels seus elements, ràfecs, llindars, brancals, lloses de balcons i baranes.

**Situació**



**Fotografies**



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 4. ESSLÉSIA DE SANT CUGAT (ref.21008)

**Situació:** Fornells de la Selva, Pl. Catalunya  
**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484465,5 / 46/42165,4  
**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local  
**Categoria d'intervenció:** Protecció integral

**Època:** XVI

**Estil/ls:** Gòtic, Renaixement

**Concervació:** Global - Molt Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Culte, Parròquia

**Ús actual:** Culte, Parròquia

### Notícies històriques:

Dita església parroquial ja apareix documentada el 1032, en la donació d'un alou del terme de Fornells que féu Eribau, vescomte de Cardona i ardiaca de Girona, al prevere Guadamir. El lloc és esmentat però des del 922.

El temple actual és de la segona meitat del segle XVI, de tradició gòtica amb elements renaixentistes i fortificat.

### Descripció:

Església d'una sola nau amb elements poc remarcables a l'interior, però molt interessants a l'edifici exterior. Destaca per la seva dimensió el campanar, esvelta torre octogonal de carreu acabada amb una agulla i tenint la base de planta quadrangular; en una de les cares presenta un rellotge de sol. En la seva part oposada hi ha una torre de vigia -garita volada-. El frontis és la part més important a nivell artístic.

Recentment han estat restaurades les façanes i cobertes.

### Determinació normatives:

Classificació i qualificació: Sòl urbà consolidat, sistema d'equipaments E.8.

Condicions d'intervenció: les corresponents a la categoria de protecció integral A.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



226

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 5. LA RECTORIA (ref.)

**Situació:** Fornells de la Selva, C/ del Riu 12  
**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484436.0, 4642038.5  
**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local  
**Categoria d'intervenció:** Conservació i rehabilitació

**Època:**

**Estil/ls:**

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuari, masia

**Ús actual:** Habitatge

### Notícies històriques:

**Descripció:** Antiga masia de disposició aïllada, de planta rectangular, i plantes baixes més dues plantes pis. Resulta d'interès la volumetria i la composició de les façanes, amb brancals de pedra en les obertures principals i cantonades. Recentment restaurada per usos residencials.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl urbà consolidat, zona de nucli antic (codi I).

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció B. Manteniment de la volumetria, de les façanes, llindars, brancals i ràfecs.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



227

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 7. MASTORRE DE BAC (ref. 963)

**Situació:** Fornells de la Selva, Polígon industrial Pla de la Selva, Carrer del Pla

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 483209.4 / 4643287.3

**Nivell de protecció:** BCIN - Bé cultural d'interès nacional, R-51/5909

**Categoria d'intervenció:** Protecció integral

**Època:** XVI / XVII

**Estil/ls:** Gòtic, sense estil definit

**Concervació:** Global - Mitjà

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Defensiva, torre de defensa

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Aquest mas s'anomenava, originàriament, Mas Avellaneda. Segons consta en un pergami conservat a l'Arxiu Diocesà de Girona, l'any 1200, Ramon de Farners dotà amb aquesta possessió la capella de Santa Maria de Farners. El primer propietari del qual es té constància és Pere Estruch, el qual, l'any 1255, segons consta en un pergami de la Pia Almoïna, el l'any 2008, durant les obres de construcció de la LAV, es va localitzar un jaciment d'època romana.

### Descripció

El mas es compon de dos cossos que formen un angle recte, adossats a una torre de defensa, que queda d'aquesta manera situada a la cantonada meridional del conjunt. La torre és de planta rectangular i conserva una finestra gòtica al primer pis de la façana de llevant. El coronament és un afegit contemporani. L'edifici originari està orientat a migdia i presenta una coberta de teula estructurada a dues vessants. A la seva façana principal hi ha un portal adovellat i totes les cantoneres són de pedra treballada. L'altre edifici, de planta baixa i primer pis amb coberta a doble vessant, és contemporani.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl urbà consolidat, zona industrial de reconeixement de l'edificació protegida 7g. Es troba inclosa en el polígon d'actuació PAU-3, admetent-se una ampliació de manera que en conjunt no superi 1214m<sup>2</sup> de sostre.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció integral A. El porxo afegit a la façana est, de recent construcció, es un element impropi del conjunt

### Situació



### Fotografies





# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 8. MAS RODES (ref.21002)

**Situació:** Fornells de la Selva, Polígon industrial del Pla de la Selva, Carrer riu Galligants

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 482996.4 / 462874.3

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Conservació i rehabilitació

**Època:** XVI - XVIII

**Estil/ls:** Obra Popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

**Notícies històriques:** -

**Descripció:**

Edifici civil orientat a migdia amb teulada a quatre vessants. Darrera hi ha una lliça.

A la façana principal cal destacar un portal adovellat, un rellotge de sol i les cantonades de pedra treballada.

A la part dreta hi ha un contrafort i a la part posterior un edifici auxiliar a base de totxana amb obertures semicirculars.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl urbà consolidat, zona industrial de reconeixement de l'edificació protegida (codi 7g). Es troba inclosa en el polígon d'actuació PAU-4, admetent-se l'ampliació de manera que no es superi un sostre total màxim pel conjunt de 1-320m2.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria A. Manteniment de les volumetries originàries corresponents a la masia i la cabana situada a migdia de la masia. Manteniment de les façanes i els elements característics, obertures, ràfecs, brancals, llindars i rellotge de sol.

**Situació**



**Fotografies**



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 9. SANTA MARIA DEL CASTELL (ref.36736)

**Situació:** Fornells de la Selva, Veïnat del Mas Serra, al sud-oest del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 483634.9 / 4641601.8

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XII - XIII, XVIII

**Estil/ls:** Obra Popular

**Concervació:** Global - Ruïna

Entorn immediat - Ruïna

Entorn proper - Ruïna

Sectors Acabats interiors - Ruïna

Cobertes - Ruïna

Estructures portants i/o murs - Ruïna

Façanes - Ruïna

**Ús original:** Culte, Capella

**Ús actual:**

### Notícies històriques:

No hi ha notícies concretes sobre l'església. Se sap que era la capella del "Kastrum de Fornels cum omni ipso alodio quod in circuito predicti katri habebat", i que fou llegat per Bernat Ermengol al comte Ramon Berenguer I, segons consta al "Liber Feudorum maior", en un document del maig de 1048.

### Descripció:

L'edifici consta d'una sola nau, amb la volta esfondrada, capçada a llevant per un absis semicircular, també en estat ruïnós, on es veu l'arrancada de l'arc que obria a la nau i una finestra de doble esqueixada. A ponent, on hi ha la porta i un campanar d'espadaña, fou reformada en el segle XVIII. L'aparell és de còdols units amb morter. En alguns punts és encara cobert d'arrebossat.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea de regulació homogènia agro-forestal. Tanmateix forma part del catàleg de masies vigent (fitxa SM-04).

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció de masies rurals. Manteniment i rehabilitació d'aquest conjunt de construccions existents de notable interès arquitectònic i històric.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



230

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 10. CAN DELLONDER (ref. 21009)

**Situació:** Fornells de la Selva, Veinat de Mas Cases, a l'oest del nucli.

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484519.5 / 484519.5

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XVII

**Estil·ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

#### Descripció

Edifici civil de mitjanes dimensions amb teulades a dues vessants i desaigna a les façanes laterals una perfecta simetria.

A la façana principal hi ha un portal dovellat i en llinda hi ha la data de 1681 si bé tot el conjunt de la façana fou posteriorment restaurada a l'any 1906.

Al primer pis hi han 3 balcons de pedra treballada i ferro forjats així com un rellotge de sol datat a l'any 1957.

#### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva, àrea homogènia de funció agrícola. Es troba inclosa en el catàleg de masies urgent (fitxa CM-01)

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció C, de manteniment i rehabilitació de les volumetries. No s'admeten ampliacions. Rehabilitació de les façanes respectant la composició i els seus elements característics: brancals, llindars, ràfecs, obertures, rellotge de sòl.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



Juliol 2023

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## II. CAN PLA I DANIEL (ref.20995)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, a 3Km a l'est del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485900.3 / 4641944.5

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XIX

**Estil/ls:** Obra Popular, Renaixement

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Masia de notable antigor en una placa a l'interior, ara perduda, hi constava que havia estat d'un nebot de Pla i Daniel, cardenal privat d'Espanya.

### Descripció:

Gran casal el qual es format per varis edificis i dependències. Dos edificis principals estan coberts amb teulada a dues vessants i un tercer de forma té forma de torre. A la part posterior hi han algunes finestrals d'estil renaixentista i la part més moderna és d'estil neoclàssica. Cal destacar també un portal a la façana lateral.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agrícola. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa BM-31). Només s'admeten ampliacions per a usos hotelers.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C. Manteniment i rehabilitació d'aquest notable conjunt arquitectonic situat a llevant del nucli. Conservació de les volumetries, de les façanes i dels seus elements característics: llindars, brancals, ràfecs i balaustrades de coberta, lloses, balcons i

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



232

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 12. CAN FERRANDO (ref. 20991)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta a 1,5Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485809.5 / 4641626.0

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XVIII

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Dita casa fou construïda al llarg del segle XVIII així en una finestra hi trobem la data de 1700 i en la llinda del portal la de 1791.

### Descripció

Edifici civil de forma basilical de dimensions mitjanes i arrebossada de blanc.

Al cos central hi ha un portal rectangular de pedra treballada i la llinda datada de 1791. Damunt hi ha un balcó, també de forma rectangular i amb ferro forjat i al seu damunt un rellotge de sol.

D'altres obertures com finestres i un altre balcó són també de pedra treballada. Al costat esquerre hi ha altres dependències.

### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: Sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agrícola. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent. (fitxa BM-29) No es permeten ampliacions

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C, manteniment de les volumetries principals i annexes a la masia. Manteniment de les façanes i les composicions originàries.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



233

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 13. MAS POU (ref.21000)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, a 1,5Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485463.0 / 4641366.5

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XVI, XIX

**Estil/ls:** Obra Popular, Historicisme

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

En una finestra hi trobem la data de 1575 que sembla probablement l'any d'edificació.

En dit segle és quan es reedificà l'església parroquial i algunes cases del nucli.

### Descripció:

Es poden distingir dos edificis ben diferenciats un que constitueix la residència dels amos i l'altre que constitueix la masoveria on el l'angle dret hi trobem una torre rodona. La masoveria es coberta amb teulada a dues vessants i en la façana principal té un portal amb arc rebaixat, un balcó de pedra treballada amb motius florals. Darrera s'hi troba l'edifici dels amos de caràcter més residencial i acabat en terrat.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, area homogènia de funció agrícola. Es troba inclosa en el vigent catàleg de masies (fitxa BM-32). No es permeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C. Manteniment estricte de les volumetries del conjunt arquitectònic, així com de les façanes i dels seus característics, especialment de la torre circular. Manteniment de la composició de façanes.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



234

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 14. CAN MALLORQUINET (ref. 20999)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, a 2Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485683.5 / 4641192.5

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XIX

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Aquesta casa és relativament moderna i la seva forma basilical també es dona en altres masies del terme en èpoques més modernes que les habituals en altres contrades.

### Descripció

Edifici de forma basilical amb la façana principal arrebossada i pintada de blanc. No hi han molts elements des del punt de vista arquitectònic. A la façana principal hi ha un portal rectangular on hi ha en la llinda la data de 1.822. Hi han annexes més moderns i al costat un edifici auxiliar d'una sola vessant.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agroforestal. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa BM-28). No s'admeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C, amb el manteniment i rehabilitació de la volumetria i composició de la masia i l'habitatge annexat. Cal una millora en la integració de les construccions de l'activitat agroalimentària existent amb el conjunt protegit. Element impropri, la tanca existent la carretera.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 15. CANTOMÀS (ref.20998)

**Situació:** Fornells de la Selva, A 2Km del nucli  
**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 486220.8 / 4641028.0  
**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interés local  
**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XVII - XVIII  
**Estil/ls:** Obra Popular  
**Concervació:** Global - Bo  
Entorn immediat - Bo  
Entorn proper - Bo  
Sectors Acabats interiors - Bo  
Cobertes - Bo  
Estructures portants i/o murs - Bo  
Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia  
**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

No hi ha data de l'any en que fou edificada.

### Descripció:

Edifici civil orientat a migdia, cobert amb teulada a dues vessants amb desaigua a les façanes laterals. La disposició de les teulades és amb poca pendent. A la façana principal hi ha un portal rectangular de pedra treballada i damunt d'aquesta també una finestra de pedra treballada al costat de la qual hi ha un rellotge de sol. La part del darrere ha estat habilitada per a l'elaboració de formatges.

### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agroforestal. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa BM-18). No s'admeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C, amb el manteniment i rehabilitació de la volumetria i composició del mas originari. Enderroc dels annexes ramaders adossats a la façana nord-est, que desfiguren el mas protegit.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023





# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 17. MAS XIBERTA (ref. 20999)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, a 2Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485679.5 / 4641145.0

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XIX

**Estil/ls:** Obra popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Aquesta casa és relativament moderna i la seva forma basilical també es dona en altres masies del terme en èpoques més modernes que les habituals en altres contrades

### Descripció

Edifici de forma basilical amb la façana principal arrebossada i pintada de blanc.

No hi han molts elements des del punt de vista arquitectònic. A la façana principal hi ha un portal rectangular on hi ha en la llinda la data de 1.822.

Hi han annexes més moderns i al costat un edifici auxiliar d'una sola vessant.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agroforestal. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fixa BM-05). No s'admeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C. Manteniment de la composició i elements patrimonials del conjunt especialment obertures i portals.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023

238

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 18. CAN SIBILS (ref.20993)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, a 1,5Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484946.8 / 4640871.5

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies i cases rurals.

**Època:** XVII - XVIII

**Estil/ls:** Obra Popular

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

#### Descripció:

Es tracta de diferents cossos que formen un conjunt allargat amb un cos principal on es troba l'edifici originari. Així a l'entrada podem llegir a la llinda "Jaume Sibils me fecit 1665".

Diferents ampliacions es feren en el segle posterior com es pot comprovar en diferents datacions, 1771, pou de 1701,...

Davant l'edificació hi ha una era i una cabana.

#### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agroforestal. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa BM-08). No es permeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C. Manteniment de volumetria i composició de la masia originària i dels seus elements característics.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023

239

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 19. LA TORRE D'ESTRAC (ref.964)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat del Mas Serra Al sud-oest del nucli de Fornells.

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485804.5 / 4641621.0

**Nivell de protecció:** BCIN - Bé cultural d'interès nacional R-51/5910

**Categoria d'intervenció:** Protecció integral

**Època:** XV - XVII

**Estil/ls:** Sense estil definit

**Concervació:** Global - Mitjà

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Defensiva, Masia fortificada

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

Hi ha poques notícies sobre el seu origen. Només es conserven algunes referències documentals que parlen de l'existència d'una llanda, avui perduda, amb la inscripció "Bartomeu feu present obra, 1565".

### Descripció:

La Torre d'Estrac està situada al sud-est del municipi, molt a prop dels termes municipals de Riudellots de la Selva i Aiguaviva. El cos principal del conjunt té planta baixa i primer pis amb coberta a doble vessant. A la cantonada occidental hi ha una torre de planta rectangular, a la qual s'hi adossa una galeria oberta. Aquesta torre té dos pisos, està feta de maçoneria amb cadenes de carreus en els angles i conserva una finestra amb una petita espitllera a la façana de migdia. S'ha confós amb la masia de Ca l'Estrac del Veïnat Gros.

### Determinacions normatives:

Classificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea de regulació homogènia de funció agroforestal. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa SM-11). No s'admet cap ampliació.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria de protecció integral A, que suposa el manteniment, conservació i rehabilitació de les volumetries originàries, de la composició de les façanes i dels seus elements singulars, especialment de la torre fortificada. Caldria enderrocar els

volums

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



240

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 20.TORRE DE RASET (ref.20992)

**Situació:** Fornells de la Selva, veïnat de la Barceloneta, Al sud-est del nucli de Fornell, al Veïnat Gros

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485080.3 / 4640284.8

**Nivell de protecció:** BCIL - Bé cultural d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció de masies rurals

**Època:** XV - XVII

**Estil/ls:** Sense estil definit

**Concervació:** Global - Bo

Entorn immediat - Bo

Entorn proper - Bo

Sectors Acabats interiors - Bo

Cobertes - Bo

Estructures portants i/o murs - Bo

Façanes - Bo

**Ús original:** Agropecuària, Masia

**Ús actual:** Agropecuària, Masia

### Notícies històriques:

### Descripció:

Masia de mitjanes proporcions i format principalment de tres cossos.

L'edifici principal és d'una sola vessant lateral amb desaigua a la façana lateral i amb un portal adovellat. A l'angle sud-oest de la masia hi ha adossada una torre rectangular de planta quadrada, d'uns cinc metres de costat, de planta baixa i tres pisos, amb coberta a doble vessant. L'aparell constructiu és en general de maçoneria de pedra petita, amb cadenes cantoneres de carreus ben treballats.

La torre té dos finestrals adovellats amb espitlleres. També hi ha altres petites espitlleres en diferents zones de la torre. Al tercer pis de la torre hi ha quatre finestres, obrades amb maons, de través arquejat, en les que hi destaca permòdols possiblement per a la subjecció de mantellets.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea homogènia de funció agrícola. Es troba inclosa en el catàleg de masies vigent (fitxa BM-14). No s'admeten ampliacions.

Condicions d'intervenció: Les corresponents a la categoria C. Manteniment estricte de les volumetries existents de notable interès històric-arquitectònic, de la composició de les façanes i dels elements singulars, especialment la torre.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023



241

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 21. ROURE CENTENARI (ref. 20999)

**Situació:** Fornells de la Selva

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484754.3 / 4640468.5

**Nivell d'intervenció:** Bé d'interès local

**Categoria d'intervenció:** Protecció d'elements naturals

**Context:** Sòl rural

**Intervencions:**

**Ús:** rural

**Descripció:** Roure centenari situat al camí de Campllong, a prop de la riera de Burgantó. Element natural de notable interès paisatgístic. Té una circumferència de 320 metres.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció especial, àrea de regulació homogènia de funció agrícola.

Categoria d'intervenció: Manteniment d'aquest arbre centenari.

### Situació



### Fotografies



POUM Fornells de la Selva



juliol 2023

# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 22. CAMPS DEL MAS GRI (ref.20165)

**Situació:** Fornells de la Selva

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 483511.8 / 4643808.8

**Nivell d'intervenció:** Àrees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** Zona d'antics conreus, situada a pocs metres a l'est de la Línia de Ferrocarrils de Barcelona a Portbou, actualment en procés d'urbanització

**Intervencions:**

**2009** - Projecte constructiu de la LAV Madrid-Saragossa-Barcelona-frontera francesa. Tram Riudellots de la Selva - C/ Joan Torró de Girona- Camps de Mas Gri

**Ús:** Explotació agropecuària-Zona urbana

### Descripció:

L'àrea afectada pel projecte de construcció de la Plataforma de la L.A.V. es situa entre els municipis del Perelló (Vilablareix) i Fornells de la Selva, al nord-est de Fornells Park i a l'indret anomenat Camps d'en Gri. El tram Riudellots-C/ Joan Torró (Girona) de la línia d'Alta Velocitat Madrid-Zaragoza-Barcelona-frontera francesa té el seu recorregut a les comarques de la Selva i el Gironès. Mesura 8,025 Km i comença al municipi de Vilobí d'Onyar (la Selva), al PK 100. Afecta l'extrem sud-est del municipi de Fornells de la Selva i finalitza al PK 108+025, al carrer Joan Torró. S'hi accedeix per la carretera N-II des de Girona en direcció a Barcelona. A la primera rotonda d'accés a la zona industrial de Fornells, cal prendre la primera sortida a la dreta, en direcció CLH i la Estació de Mercaderies. A uns 350 metres, a mà esquerra, es pren un camí de terra d'accés a la obra, antic camí de Can Siurana. Passats 200 metres, s'observen uns dipòsits del CLH a mà dreta, i a l'esquerra el traçat de l'obra. 50 metres més endavant s'arriba al jaciment on es poden veure les senyalitzacions pertinents. Es tracta d'un retall de planta circular efectuat en el subsòl natural. Mesura entre 0,90 i 1 metre de diàmetre, i entre 25 i 35 centímetres de fondària. Un cop excavat es va poder documentar a la base, en forma de cubeta, els efectes de l'acció del foc, per les parets envermellides i un estrat amb abundant cendra i carbons, barrejat amb restes d'argila cuita, probablement caiguda de les parets de la cubeta de combustió. Pel que fa al material, es van documentar restes de ceràmica en un estrat inferior al trobat més amunt, el qual permet situar l'estructura entre el Bronze Final i el Ferro Inicial. Tot i això s'han recollit mostres per tal de determinar-ne una funcionalitat i la cronologia exactes. El traçat de la L.A.V. no és compatible amb la conservació de la cubeta.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva, àrea homogènia de funció agroforestal.

### Situació



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 23. FORNELLS PARK (ref. 6135)

**Situació:** Fornells de la Selva,

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 485679.5 / 4641145.0

**Nivell d'intervenció:** Àrees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** En els talussos de la trinxera del ferrocarril, allà on es creua amb la carretera N-II, Km 719.

**Notícies històriques:** Descobert l'any 1980 per membres de l'Associació Arqueològica de Girona.

**Ús:** Zona urbana

### Descripció:

En un context estratigràfic en el talús obert per la trinxera del ferrocarril, s'observen materials arqueològics que correspondrien a un assentament a l'aire lliure d'època paleolítica. El conjunt sembla trobar-se "in situ". Els materials recollits l'any 1980 pels membres de l'Associació Arqueològica de Girona permet situar el jaciment en el paleolític superior. Es tracta d'indústria lítica, sis eines sobre quars. Possiblement aquest jaciment hagi estat afectat per la construcció de fàbriques i magatzems, així com per l'abastament d'aigua a la Costa Brava.

### Determinacions normatives:

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva, sistema viari i ferroviari.

### Situació





# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 24. BOSC EN LA TORRE DE BAC (ref. I9557)

**Situació:** Fornells de la Selva, LAV TRAM Riudellots - C/ Joan Torró (Girona)

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 483007.8 / 4643331.8

Nivell d'intervenció: Àrees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** A la carretera N-II, Girona-Barcelona, trencar a la dreta a l'alçada de l'Hotel Restaurant Altamira, pel camí vell de Fornells de la Selva a Aiguaviva. A 400m girar a la dreta pel camí de servei i a 1,2km el jaciment.

**Intervencions:**

2008 - Execució de les mesures correctores de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) ,s'ha posat al descobert un jaciment arqueològic

2009 - Execució de les mesures correctores de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) del projecte constructiu de LAV.Tram Riudellots de la Selva. Execució de les mesures correctores d'EIA del projecte constructiu de la LAV.Tram Riudellots de la Selva.

**Descripció:**

Durant els treballs de seguiment arqueològic que controlen els moviments de terres realitzats per la construcció de la plataforma de la LAV Madrid-Zaragoza-Barcelona-Frontera Francesa, al tram Riudellots-C. Joan Torró (Girona), a l'agost de 2008, es van trobar dos forns. Al ser una zona afectada per la línia ferroviària, es va realitzar una excavació arqueològica que ha permès documentar vuit estructures de combustió excavades a la roca natural. El jaciment localitzat està situat aproximadament a 1,70 km al NO del nucli de Fornells de la Selva, en una zona de bosc prop de la masia de la Torre de Bac i part del extrem N del Bosc d'en Nadal, camp agrícola pròxim a la masia la Muga Nova. S'ha interpretat el jaciment com una estació de producció de calç de grans dimensions (sector 1 i 2) i, d'altra banda, un petit forn de calç (sector 3) destinat a una producció de nivell domèstic. Els forns ens mostren una cronologia que va des del segle II aC al II dC, amb un moment d'apogeu durant el segle I dC. A cada sector s'hi ha localitzat petites estructures de combustió, de les quals es desconeix la cronologia i la vinculació o no amb els forns de calç. El jaciment s'ha dividit en tres sectors. El conjunt dels sectors 1 i 2, interpretat com una estació de producció de calç, està compost per 6 forns de grans dimensions, amb possibilitat que n'existissin més fora de l'àmbit d'actuació. Les 6 estructures estan agrupades de dos en dos, seguint el paràmetres clàssics de construcció de forns de calç en els seus nivells originals i amb variacions en les reconstruccions posteriors. En cadascun d'aquests dos sectors s'hi localitzaren també altres petites estructures de combustió. El sector 3 està ocupat per un forn probablement destinat a la producció domèstica, que ha estat datat per datació arqueomagnètica entre el 130 dC i el 355 dC. Té una morfologia i dimensions diferents a la resta, i s'ubica en una zona allunyada. Pror del forn s'hi localitzen també altres petites estructures de combustió.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva, sistema ferroviari.

**Situació**



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 25. CAMPS D'EN NADAL (ref. I9325)

**Situació:** Fornells de la Selva

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 482965.8 / 4642759.8

**Nivell d'intervenció:** Arees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** Els camps d'en Nadal estan situats a l'oest del Mas Roders i al nord del camp d'en Robau.

**Intervencions:**

2008 - Execució de les mesures correctores de l'Estudi d'Impacte ambiental (EIA) del projecte constructiu del TGV Madrid-Zaragoza-Barcelona-Frontera francesa. Tram Riudellots. Construcció de la LAV. Execució de les mesures correctores de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA). Estudi d'impacte del tram Riudellots-Girona de la LAV.  
2009 - Execució de les mesures correctores de l'EIA del projecte constructiu de la LAV Madrid-Saragossa-Barcelona-frontera francesa. Tram Riudellots de la Selva.

**Ús:** Explotació agropecuària

**Descripció:**

Durant la prospecció superficial prèvia a l'inici de les obres en el tram Riudellots c/ Joan Torró de la LAV Madrid-Zaragoza-Barcelona-frontera francesa, es van localitzar diversos útils d'indústria lítica en el sector sud del camp. Posteriorment es va realitzar una altra prospecció en el jaciment de Camps d'en Nadal, que està situat prop del Mas Rodés, a l'extrem occidental del terme municipal de Fornells de la Selva, a l'oest i prop del polígon industrial de Fornells. Es van localitzar uns 20 útils lítics, denticulats, raspadors i còdols tallats de la cultura achelense, encara que la quantitat d'ascles correspondria al paleolític mig.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl urbà consolidat, / sòl no urbanitzable.

**Situació**



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 26.VARIANT N-II (ref.6133)

**Situació:** Fornells de la Selva, A 2Km del nucli

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 484482.3 / 4642862.3

**Nivell d'intervenció:** Arees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** En el marge dret de la carretera en direcció nord, uns 300 metres abans d'arribar a la cruïlla amb la carretera que va de Girona a Sant Feliu de Guíxols.

**Intervencions:**

1991 - Construcció variant Nacional-II a Girona.

**Notícies històriques:**

Descobert i excavat l'any 1991 durant el seguiment arqueològic de les obres de construcció de la variant de la carretera N-II al seu pas per Girona.

**Ús:** Zona urbana

**Descripció:**

Jaciment situat en el marge est de la variant de la carretera N-II, a uns 300 metres al sud de la cruïlla amb la carretera que porta de la sortida Girona-sud de l'autopista A-7 a Sant Feliu de Guíxols. L'estructura localitzada és una sitja de forma ovoïdal, amb el fons pla. La forma de la boca es desconeix ja que en el moment de la seva localització havia estat parcialment retallada per les màquines. L'alçada màxima conservada és de 114 cm i el diàmetre màxim conegut és de 180 cm, i 1 metre de diàmetre a la base. El reompliment és molt heterogeni, format per dos estrats de carbons i cendres. Tot i aquesta varietat, es pot pensar que fou farcida en un sol moment, tal com indica el material arqueològic recollit en el seu interior. El material ceràmic és majoritàriament de producció local, sobretot comunes oxidades i reduïdes i alguna grollera a mà. Les importacions són menys nombroses. S'ha pogut documentar ceràmica de Parets Fines (Mayet XXXVII i XXXVIII), "terra sigillata" sud-gal·lica (Drag. 18, 29 i 35), africana de cuina (Hayes 196) i "terra sigillata" Africana A (Hayes 3c). A més dels materials ceràmics, també es recolliren nou fragments de bronze, un dels quals és una agulla de fíbula, i dos petits fragments de ferro. Tenint en compte el material aparegut, el moment d'obliteració de la sitja se situa en el darrer quart del segle I dC. Donat que no s'ha fet una excavació en extensió del jaciment, no es pot saber quin és el seu estat de conservació. Tan sols se sap que la sitja localitzada durant les obres de la variant fou parcialment destruïda.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva, sistema viari.

**Situació**



# CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DE FORNELLS DE LA SELVA

## 27. CARRER AVELLANERS (ref. I8996)

**Situació:** Fornells de la Selva

**Coordenades UTM31N - ETRS89:** 482965.8 / 4642759.8

**Nivell d'intervenció:** Arees d'interès arqueològic.

**Categoria d'intervenció:** Protecció arqueològica

**Context:** La finca on es va dur a terme la intervenció arqueològica està situada al carrer Avellaners, en el pati posterior de l'edifici que està destinat a Casal d'Entitats i que correspon a l'antic Ajuntament.

**Intervencions:**

2008 - Requeriment del Departament de Cultura i MC previ a l'execució del projecte d'instal·lació d'un transformador elèctric soterrat

**Ús:** Zona urbana

**Descripció:**

El 2008 amb motiu del trasllat d'un transformador elèctric va ser necessari obrir un forat d'uns 3m de costat i 2m de fondària, en el que es va documentar un recipient globular de grans dimensions. La finca on es va dur a terme la intervenció arqueològica està situada al carrer Avellaners, en el pati posterior de l'edifici que està destinat a Casal d'Entitats i que correspon a l'antic Ajuntament. La finca està situada al sud de l'església parroquial i el límit est del nucli urbà de Fornells de la Selva. Es van documentar tres estructures negatives, un contenidor o tina, una sitja i un forat de pal. La tina podria ser d'època baix-medieval fins a moderna, i la sitja i el forat de pal, amb fragments de ceràmica grisa en els seus farciments serien alt medievals. L'escòria de ceràmica localitzada fa pensar que a prop hi podria haver un centre d'activitat i explotació de rajols o terrissa.

**Determinacions normatives:**

Clasificació i qualificació: sòl urbà no consolidat, sistema d'espais lliures, sistema viari.

**Situació**

