

ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA

OBJECTE: GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR LOCAL SOCIAL DE BELLC Aire D'EMPORDÀ I DINAMITZACIÓ CULTURAL DEL SEU ESPAI.

Tenint en compte que la població de Bellcaire d'Empordà voreja els 700 habitants, es preveu que la demanda d'ús del bar Local Social serà d'unes 140 persones/consumicions el cap de setmana i d'unes 40 persones/consumicions la resta de la setmana.

La rendibilitat anual de la concessió s'estima en uns 6.000 €, d'acord amb el següent anàlisi.

Previsió de despeses: 26.500 € anuals

- Canon: 1.800 € anuals (iva exclòs)
- Altres despeses a satisfer a l'Ajuntament: 1.140 € anuals.
- Sous i salaris: 1.200 € mensuals x 14 pagues: 16.800 € anuals
- Compra begudes i altres: 7.000 € anuals
- Manteniment: 400 € anuals
- Assegurances: 500 € anuals

Previsió d'ingressos: 32.500 €

- Cafès i infusions (1,50 €): 60 €/setmana
- Aigua (mitjana: 1,5 €): 30 €/setmana
- Refrescos diversos (1,50 €): 60 €/setmana
- Cervesa (1,50 €): 105 €/setmana
- Entrepans grans (4,00 €): 80 €/setmana
- Entrepans petits (2,50 €): 60 €/setmana
- Menús (12 €): 180 €/setmana
- Altres: 50 €/setmana

