

PROJECTE BÀSIC REHABILITACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DEL DIPÒSIT DE CAPÇALERA DE L'ABASTAMENT DE BÀSCARA

ANY 2025

MUNICIPI DE BÀSCARA



ÍNDEX

1.	MEMÒRIA.....	1
1.1	Antecedents	1
1.2	Descripció de la situació actual de l'abastament	2
1.3	Objecte de l'actuació.....	2
1.4	Alternatives estudiades i justificació de l'actuació.....	2
1.5	Solució plantejada	3
1.6	Temps d'execució dels treballs.....	4
1.7	Resum del pressupost	4
2.	ANNEXOS.....	5
2.1	Esquema altimètric de la xarxa d'abastament existent.....	5
2.2	Esquema altimètric de la xarxa d'abastament projectada	5
2.3	Justificació del dimensionament	6
2.4	Fotografies de l'estat actual de la infraestructura a reparar.....	6
3.	PLÀNOLS.....	8
4.	PRESSUPOST.....	9

1. MEMÒRIA

1.1 Antecedents

El municipi de Bàscara, situat a la comarca de l'Alt Empordà (província de Girona), té una extensió de 17 km² i una altitud de 66 metres. Limita amb els termes municipals de Pontós, Vilaür i Vilademuls.

Amb una població censada de 1.055 habitants (IDESCAT, 2024), el municipi disposa de dues zones de subministrament d'aigua independents: ZS Bàscara i ZS Orriols. La zona de subministrament de Bàscara (ZS Bàscara) compta amb un total de 479 abonats domèstics.

El present document tècnic se centra exclusivament en la instal·lació del **Dipòsit de capçalera de Bàscara**, que juga un paper clau en el sistema d'abastament d'aquesta zona. Aquest dipòsit rep l'aigua procedent de les captacions subterrànies, i s'hi realitza el procés de desinfecció mitjançant dosificació d'hipoclorit sòdic. Un cop tractada, l'aigua es distribueix directament a la xarxa de Bàscara i, a través d'un grup de re-elevació, al dipòsit de distribució de Calabuig, des del qual s'abasteixen els nuclis de Les Roquetes i Calabuig.

La instal·lació del dipòsit presenta **deficiències estructurals greus**, concretament la **preència de fisures, rutprua de les parets i del sostre** a la caseta de cambra de claus adossada al dipòsit, fet que compromet greument la seva funcionalitat i, per tant, la garantia del servei de subministrament a la població.

Amb la publicació de la **Resolució TER/2531/2025, de 2 de juliol**, l'Agència Catalana de l'Aigua estableix una línia de subvencions per actuacions d'abastament en alta, incloent, en el punt f), la **solució de problemes estructurals o d'estanqueïtat que impedeixin el servei del dipòsit**. És en aquest marc que l'Ajuntament encarrega a PRODAISA la redacció de la present memòria tècnica per definir i quantificar les actuacions necessàries de rehabilitació.

1.2 Descripció de la situació actual de l'abastament

La ZS Bàscara disposa de tres captacions subterrànies, un sistema de potabilització basat en la cloració amb hipoclorit sòdic, i dos dipòsits: el dipòsit de capçalera de Bàscara i el dipòsit de distribució de Calabuig.

La instal·lació del dipòsit de Bàscara, construït fa dècades, presenta actualment diverses esquerdes a la zona de la cambra de claus, indicatives de problemes de possibles deficiències estructurals que pot dificultar el correcte funcionament del sistema i posant en risc la continuïtat del servei.

Aquests fets acrediten la necessitat urgent d'una intervenció, atès que la zona de la cambra de claus del dipòsit té un paper estratègic en la regulació i distribució de l'aigua a diversos nuclis del municipi.

1.3 Objecte de l'actuació

L'actuació té com a objectiu **rehabilitar la infraestructura del dipòsit de capçalera de Bàscara** per tal de **solucionar els problemes estructurals**, garantint així la seva funcionalitat i la seguretat del subministrament.

Aquesta actuació s'emmarca en el **punt f)** de la **Resolució TER/2531/2025**, que considera subvencionables les intervencions destinades a:

*"L'ampliació de la capacitat de regulació en nuclis que disposin d'un volum d'emmagatzematge insuficient. **S'hi inclou la solució de problemes d'estanqueïtat o estructurals degudament acreditats que impedeixin el servei del dipòsit.**"*

1.4 Alternatives estudiades i justificació de l'actuació

Davant dels problemes estructurals detectats al Dipòsit de capçalera, s'han valorat diferents alternatives tècniques:

- La construcció d'una nova instal·lació.
- La rehabilitació de l'estructura actual mitjançant actuacions de paleta i ferreteria.
- L'ús de dipòsits provisionals per mantenir el servei mentre es planteja una solució definitiva.

La **rehabilitació de la infraestructura existent** ha estat considerada la millor opció per la seva **viabilitat tècnica, econòmica i temporal**, permetent solucionar el problema amb rapidesa i aprofitant l'estructura ja existent.

1.5 Solució plantejada

L'actuació proposada consisteix en la rehabilitació estructural del Dipòsit de capçalera de Bàscara mitjançant treballs de rehabilitació. Els treballs principals inclouen:

- **Execució d'una nova solera a l'entrada del dipòsit**, amb unes dimensions totals de 3,35 x 4,20 metres, incloent la col·locació de tramex galvanitzat. Per garantir l'estabilitat de l'estructura, es col·locaran dues bigues estructurals longitudinalment, una a cada costat de les actuals de formigó, per tal de sostenir el tramex de manera adequada.
- **Subministrament i instal·lació de tres bigues de ferro** voltant de la façana de la caseta del dipòsit.

Aquestes abraçadores actuaran com a tensors estructurals per tal d'apropar i estabilitzar les parets, tancant les esquerdes existents. Les abraçadores es col·locaran a tres nivells: una sota la cornisa de la teulada, una altra per sobre de la porta i la tercera a la part inferior de la façana.

- **Treballs de paleta**

Consistiran en la reparació i manteniment de diversos elements constructius de la instal·lació. Es durà a terme la implantació i protecció de la zona d'obra, així com el muntatge de bastides per a treballs en alçada. Les principals intervencions inclouran el sanejament de fissures i esquerdes mitjançant cosit estructural amb barres helicoidals, el reblert amb morter estructural i l'aplicació de pont de fissuració amb malla de fibra de vidre. Així mateix, es preveu el tancament d'obertures existents, com ara finestres, mitjançant tapiats ceràmics amb els seus corresponents acabats, i es regularitzarà l'accés principal amb la demolició de l'esglaó existent. Finalment, es garantirà la correcta gestió dels residus generats, d'acord amb la normativa ambiental vigent.

- **Trasllat dels quadres elèctrics**

Degut a la col·locació de la nova solera prevista a la cambra de claus, serà necessari reubicar els quadres elèctrics existents a una cota superior a l'actual, per garantir-ne la protecció i el correcte funcionament en relació amb la nova configuració de la zona

Amb aquesta intervenció es garantirà la operativitat de la zona de cambra de claus del dipòsit, necessari pel correcte servei d'aigua.

1.6 Temps d'execució dels treballs

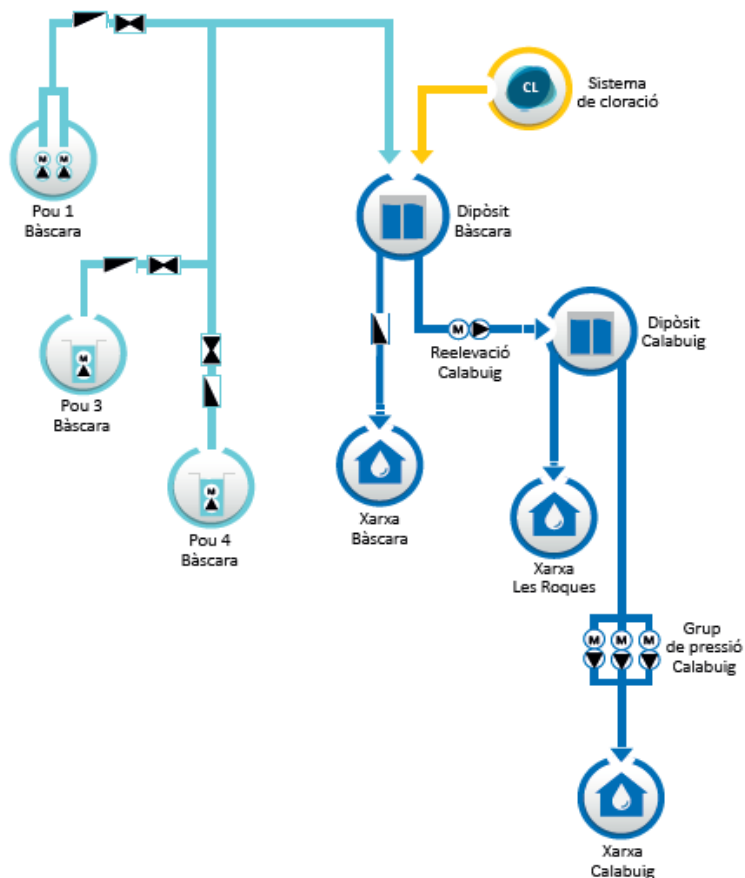
El termini d'execució que es proposa dos (2) mesos, a partir del replanteig i com a termini de garantia és de dotze (12) mesos a partir de la recepció provisional.

1.7 Resum del pressupost

El pressupost total de l'obra, sense IVA, és de **TRENTA-NOU MIL DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (39.281,65 €)**

2. ANNEXOS

2.1 Esquema altimètric de la xarxa d'abastament existent



2.2 Esquema altimètric de la xarxa d'abastament projectada

L'actuació descrita a la present memòria valorada no modifica l'esquema altimètric de la xarxa d'abastament existent. Per tant, l'esquema altimètric de la xarxa d'abastament projectada és la mateixa que apareix a l'apartat 2.2.

2.3 Justificació del dimensionament

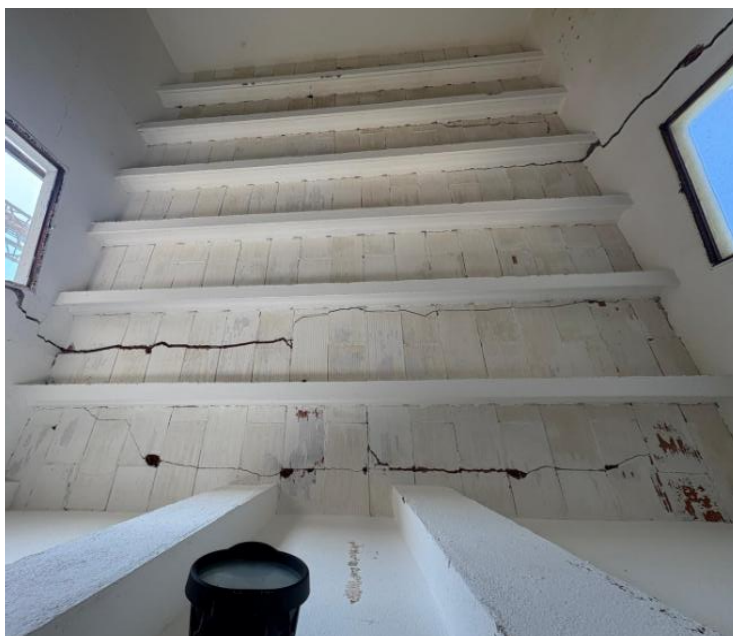
Els treballs a realitzar no implica la construcció ni incorporació d'una instal·lació a l'abastament i per tant no és necessari realitzar cap dimensionament ni disseny de característiques de la infraestructura projectada des del punt de vista hidràulic.

Les actuacions incloses en aquest document tècnic tenen com a objectiu augmentar el la operativitat de la infraestructura del dipòsit.

2.4 Fotografies de l'estat actual de la infraestructura a reparar

Amb la present, i com a part de la documentació justificativa, s'adjunten a continuació diverses fotografies que tenen per objecte acreditar el mal estat de conservació de la instal·lació que es pretén rehabilitar.

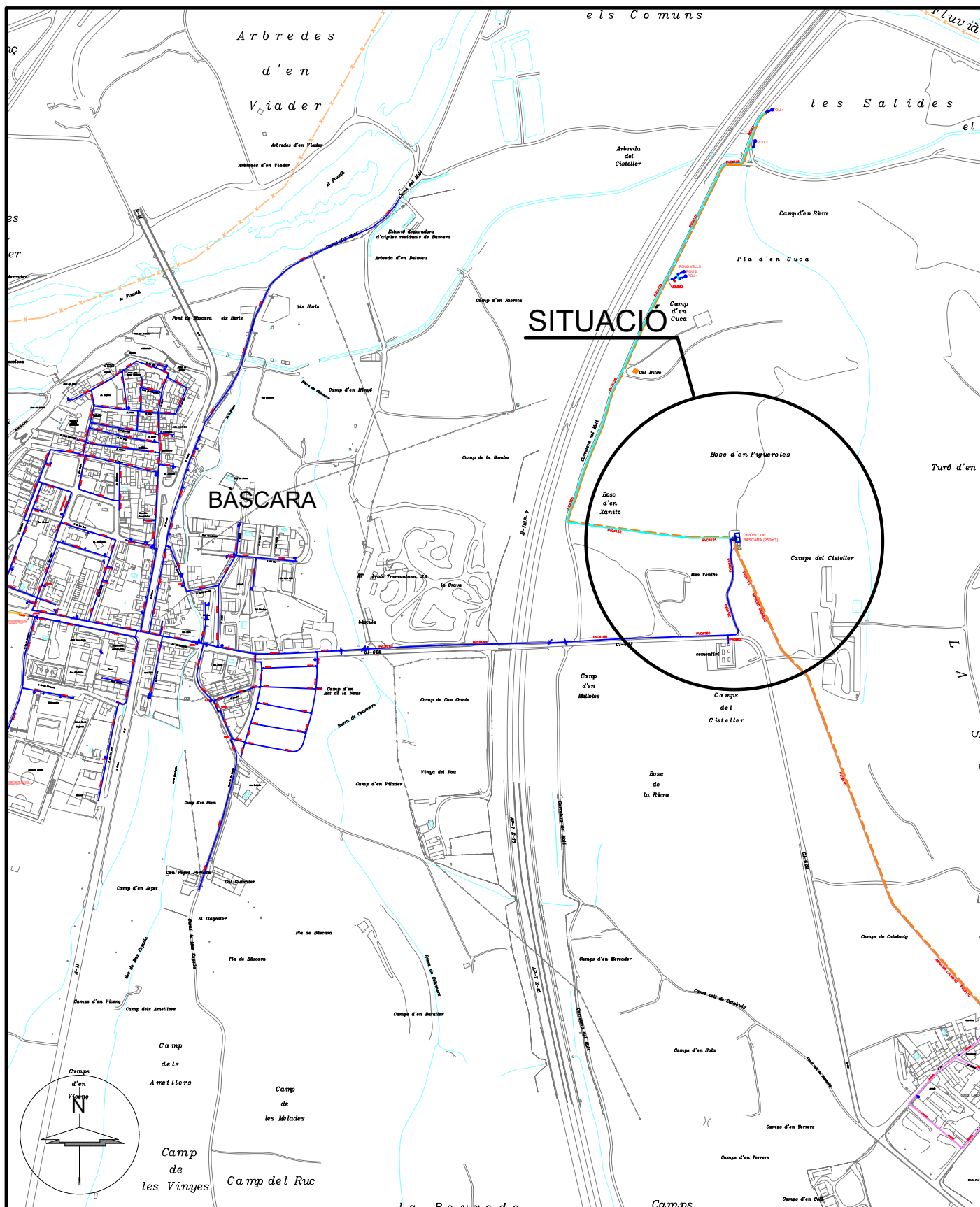
Aquest material gràfic permet identificar de manera visual les patologies existents, així com justificar la necessitat de les actuacions previstes en el marc del projecte de reparació







3. PLÀNOLS



LLEGENDA

— CANONADA DISTRIBUCIÓ	● VÀLVULA COMPORTA	⊙ HIDRANT	▣ COMPTADOR
— CANONADA GRUP PRESSIÓ	⊠ VÀLVULA DE RETENCIÓ	⊙ BOCA DE REG	→ ESCOMESA
— CANONADA IMPULSIÓ	⊠ VÀLVULA DESCÀRREGA	⊙ FONT	▶ CON REDUCCIÓ
— TRAÇAT LÍNIA ELÈCTRICA	⊠ VENTOSA	⊙ BOMBA	⊠ QUADRE ELÈCTRIC

PRO. N°2132 - AL - 23.09.25



PRODAISA

c/Astúries, n° 9
Girona 17.003
Telf. 972.20.20.78
Fax. 972.22.44.51

TÍTOL

REHABILITACIÓ DEL DIPÒSIT DE BÀSCARA

TERME MUNICIPAL DE BÀSCARA (ALT EMPORDÀ)

PLÀNOL

SITUACIÓ

ESCALA

NÚM.

REF. CAD

DIBUIXAT

APROVAT

DATA

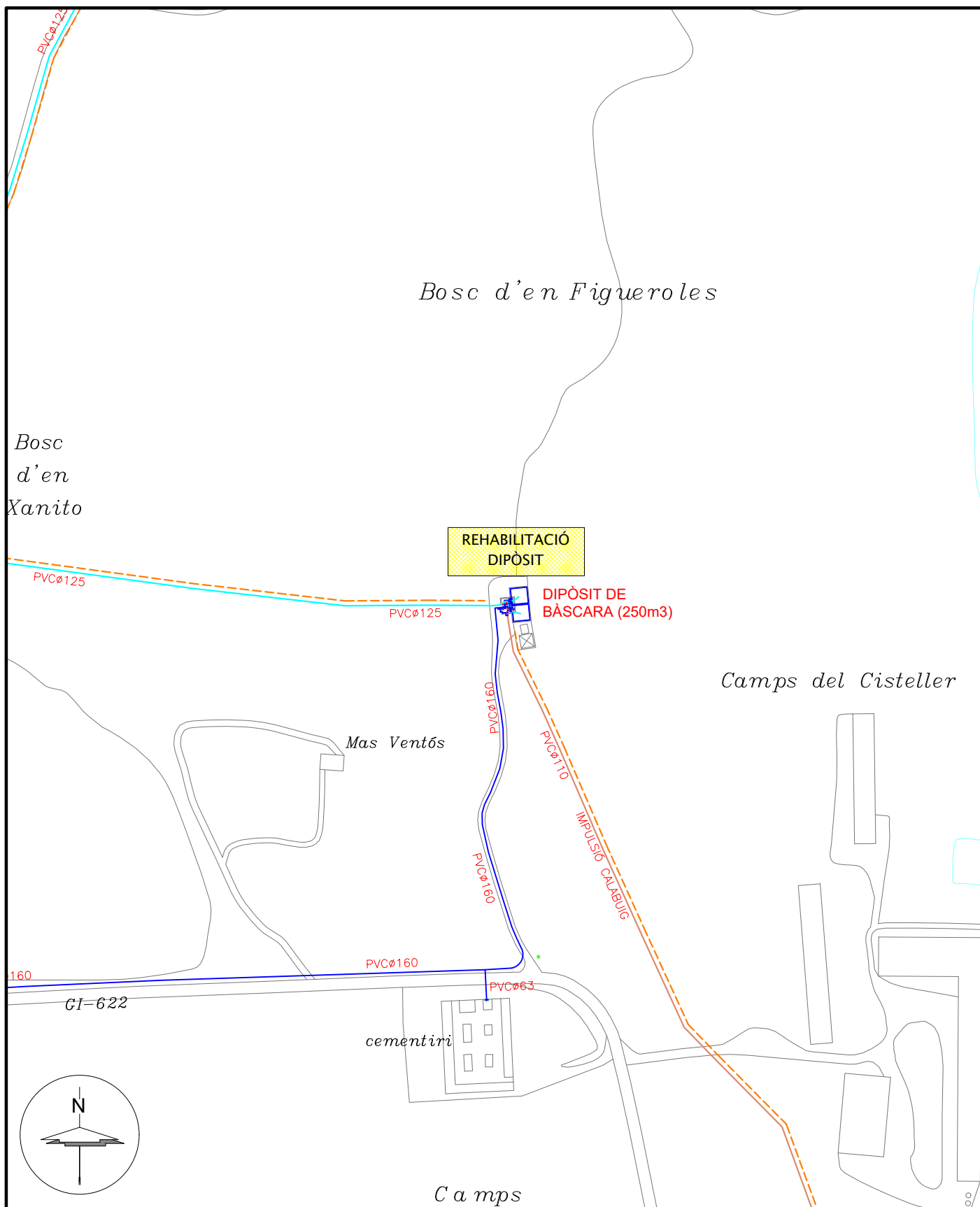
J:\BASCARA\PROJECTES\PRO- 2132 DIPOSIT.dwg

ÀLEX CASTELLÓ

I. CAPDEVILA

SETEMBRE 2025

1



LLEGGENDA

— CANONADA DISTRIBUCIÓ	● VÀLVULA COMPORTA	⊙ HIDRANT	▢ COMPTADOR
— CANONADA GRUP PRESSIÓ	⊠ VÀLVULA DE RETENCIÓ	⊙ BOCA DE REG	→ ESCOMESA
— CANONADA IMPULSIÓ	⚡ VÀLVULA DESCÀRREGA	⊙ FONT	▶ CON REDUCCIÓ
— TRAÇAT LÍNIA ELÈCTRICA	⚡ VENTOSA	⊙ BOMBA	⬜ QUADRE ELÈCTRIC

PRO. N°2132 - AL - 23.09.25



PRODAISA

c/Astúries, n° 9
Girona 17.003
Telf. 972.20.20.78
Fax. 972.22.44.51

TÍTOL

REHABILITACIÓ DEL DIPÒSIT DE BÀSCARA

TERME MUNICIPAL DE BÀSCARA (ALT EMPORDÀ)

PLÀNOL

EMPLAÇAMENT

ESCALA

1/2000

NÚM.

2

REF. CAD

J:\BASCARA\PROJECTES\PRO- 2132 DIPÒSIT.dwg

DIBUIXAT

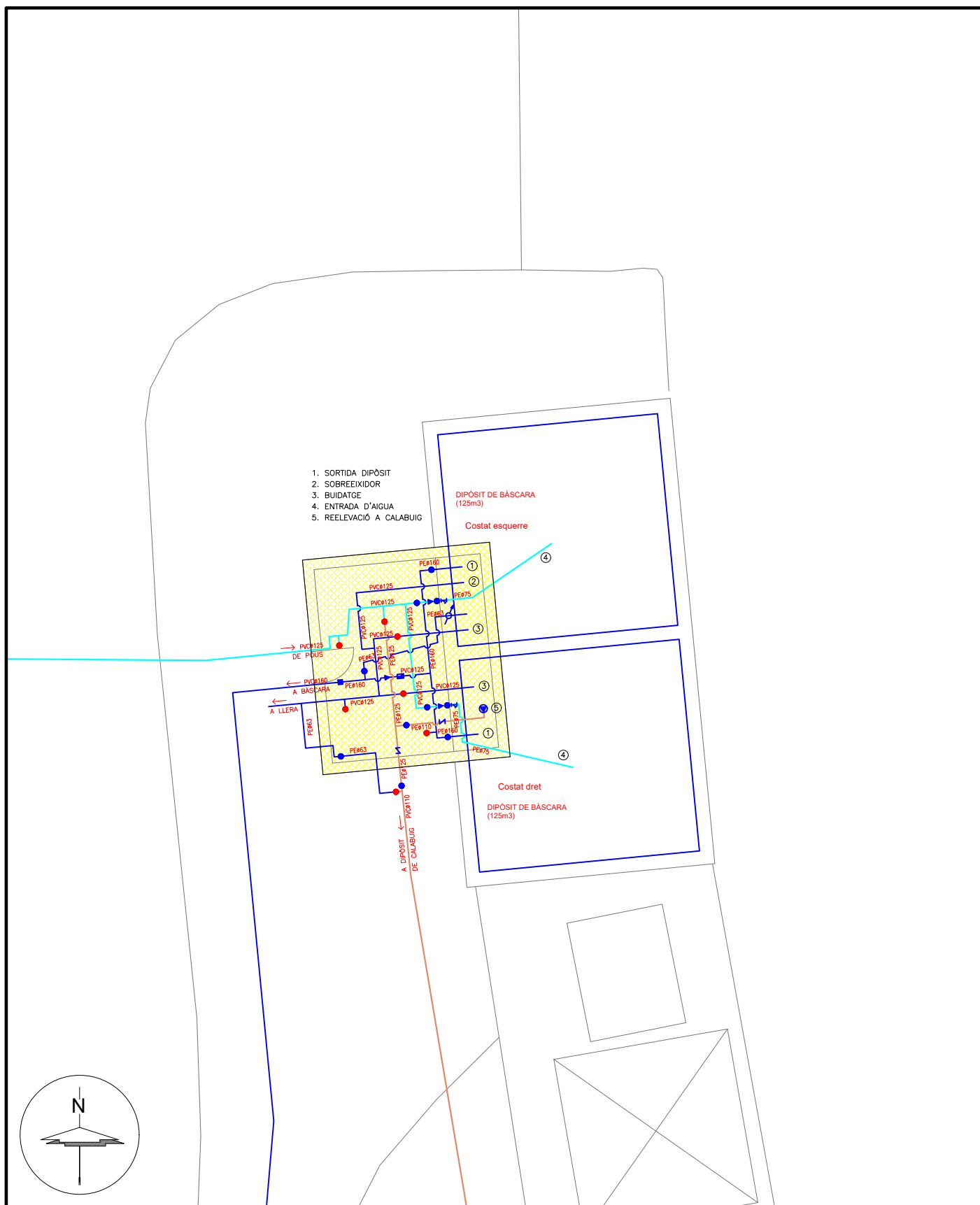
ÀLEX CASTELLÓ

APROVAT

I. CAPDEVILA

DATA

SETEMBRE 2025



PRO. N°2132 - AL - 23.09.25

 PRODAISA c/Astúries, n° 9 Girona 17.003 Telf. 972.20.20.78 Fax. 972.22.44.51	TÍTOL		REHABILITACIÓ DEL DIPÒSIT DE BÀSCARA			
			TERME MUNICIPAL DE BÀSCARA (ALT EMPORDÀ)			
	PLÀNOL		DETALL DIPÒSIT		ESCALA	NÚM.
					1/150	3
	REF. CAD		DIBUIXAT	APROVAT	DATA	
J:\BASCARA\PROJECTES\PRO- 2132 DIPOSIT.dwg		ÀLEX CASTELLÓ	I. CAPDEVILA	SETEMBRE 2025		

4. PRESSUPOST

AMIDAMENT	UT.	DESCRIPCIÓ	PREU	TOTAL
1. TREBALLS DE REHABILITACIÓ				
1,00	UT	Execució de nova solera a l'entrada del dipòsit, amb una superfície de 3,35 x 4,20 m, mitjançant subministrament i col·locació de tramex galvanitzat recolzat sobre perfil angular de 50 mm perimetral. Es disposaran dues bigues o tubs estructurals longitudinals, paral·lels a les existents de formigó, per garantir el suport i estabilitat del tramex	3.876,00	3.876,00 €
1,00	UT	Subministrament i col·locació de tres abraçadores metàl·liques al perímetre de la caseta, mitjançant perfils UPN de 100 mm fixats amb tacs metàl·lics i vareta roscada. Les abraçadores actuaran com a sensors per aproximar els paraments i tancar esquerdes estructurals. Es col·locaran en tres nivells: sota la cornisa, sobre la porta i a la part inferior de la façana	3.995,00	3.995,00 €
1,00	UT	Instal·lació de bastida interior i exterior. Classe 3 amb baranes i accés segur per a treballs en alçada	1.385,89	1.385,89 €
1,00	UT	Piquetatge d'arrebossat de cada costat de la fissura, retirada de residus, regularització i malla de fibra de vidre embeguda en morter flexible a bandes de 60 cm . Inclou reparació d'arrebossat, pont d'adherència previ i acabats	6.489,00	6.489,00 €
24,85	MI	Cosit estructural de fàbrica. Obertura de regates horitzontals i col·locació de barres helicoidals ancorades amb morter, reblert d'esquerdes amb morter estructural. Inclou perforacions i neteja.	207,05	5.145,29 €
7,50	M2	Sanejat local de rasilla i reposició de rasilla ceràmica amb morer de recolzament. Rejuntat i acabat	183,48	1.376,10 €
188,50	M2	Pintura elàstica d'imprimació de les parets	18,30	3.449,55 €
2,00	UT	Desmuntatge de finestra existent i tapiat d'obertura amb bloc ceràmic perforat. Inclou treballs d'arrebossat amb pont d'adherència.	851,83	1.703,66 €
1,00	UT	Demolició d'esglaó d'entrada	338,82	338,82 €
1,00	UT	Implantació d'obra senyalització i proteccions. Organització de la zona d'obra, tancament i senyalització.	911,70	911,70 €
1,00	UT	Treballs de desplaçament dels quadres elèctrics existents: Inclou hores de lampista i petit material necessari	1.698,00	1.698,00 €
1. TREBALLS DE REHABILITACIÓ				30.369,01

RESUM PRESSUPOST OBRA	
DESCRIPCIÓ	TOTAL
1. TREBALLS DE REHABILITACIÓ	30.369,01
2. GESTIÓ DE RESIDUS	1.650,49
3. CONTROL DE QUALITAT	330,10
4. SEGURETAT, SALUT I CONTROL DE QUALITAT	660,20
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE MATERIAL	33.009,79
13 % DESPESES GENERALS SOBRE P.E.M.	4.291,27
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE P.E.M.	1.980,59
SUBTOTAL	39.281,65
21 % IVA	8.249,15
TOTAL PRESSUPOST D'OBRA PER CONTRACTE	47.530,80