



Diputació de Girona
Àrea de Cooperació Municipal
Servei d'Arquitectura

Memòria del Servei d'Arquitectura

Àrea de Cooperació Local

2020

Índex

Introducció i consideracions generals.....	3
1. Cooperació i assistència als municipis	3
2. Supervisions de projectes	3
3. Gestió del patrimoni corporatiu.....	4
Casa de Cultura de la Diputació de Girona	4
Edifici Palau / Can Forn	5
Casa de Cultura Les Bernardes de Salt.....	5
4. Suport a altres serveis propis i organismes vinculats	5
5. Consell Territorial de la Propietat Immobiliària de Girona	6
6. Junta tècnica Territorial de Coordinació Immobiliària de Catalunya.....	6
7. Altres	7

Introducció i consideracions generals

El Servei d'Arquitectura de la Diputació de Girona contribueix tant en l'Àrea de Cooperació i Assistència als Municipis (duent a terme l'assessorament dels municipis en matèria d'arquitectura i urbanisme) com en les actuacions derivades de la gestió tècnica del seu patrimoni corporatiu i del patrimoni d'altres organismes vinculats a la Diputació (XALOC, Dipsalut, Patronat de Turisme, Fundació Casa de Cultura, Fundació Fita, Casa de Cultura Les Bernardes de Salt...), així com en el suport a altres serveis propis de la Diputació de Girona en el marc de les seves capacitats.

Aquestes actuacions es materialitzen en:

- . La redacció de projectes i informes tècnics i l'assessorament tècnic.
- . La supervisió de projectes dels ajuntaments que ho sol·liciten.
- . Diversos assessoraments i dictàmens, valoracions...
- . La col·laboració amb altres serveis de la Diputació de Girona (Xarxa Viària Local, Patrimoni, Assistència i Cooperació als Municipis, etc.).

A continuació es detallen les intervencions dutes a terme en l'exercici 2020:

1. Cooperació i assistència als municipis

- ✓ Resolució de dubtes urbanístics formulats pels ajuntaments d'Anglès, Campllong, Colera, Guils de Cerdanya, Salt i Susqueda.

2. Supervisions de projectes

- ✓ Ajuntament de Vilablareix. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte executiu de biblioteca i sala polivalent a Vilablareix, amb un pressupost de 2.097.922,67 euros (conveni COAC).
- ✓ Consell Comarcal de la Selva. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte bàsic i executiu per a la reforma i ampliació del Museu Etnològic del Montseny (MEMGA) i per a la creació del Centre de Divulgació i Investigació de la Batllia de Montsoriu a Arbúcies, amb un pressupost de 779.548.20 euros.
- ✓ Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte de recuperació de l'edifici i l'entorn del Molí Fariner o el Molí Petit, de Sant Joan de les Abadesses, per a la realització d'activitats divulgatives i docents, amb un pressupost de 197.461,93 euros.
- ✓ Ajuntament de Sant Julià de Ramis. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte de canvi de coberta de l'aula de lectura de Medinyà, amb un pressupost de 48.369,70 euros.

- ✓ Ajuntament de Sant Julià de Ramis. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte d'adequació de Can Bota per a Centre d'Acollida del Conjunt Arqueològic de Sant Julià de Ramis, amb un pressupost de 267.199,84 euros.
- ✓ Ajuntament de Montagut. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte de canvi de coberta d'un edifici entre mitgeres a Montagut, amb un pressupost de 37.389,80 euros.
- ✓ Ajuntament de Roses. Assistència tècnica per a la supervisió del Projecte de substitució de la coberta de la pista polivalent municipal a la zona esportiva del Mas Oliva, amb un pressupost de 123.916,67 euros.
- ✓ Elaboració d'un nou full de sol·licitud d'assistència tècnica per a la supervisió de projectes.
- ✓ Ponència a la Jornada de difusió del servei de supervisió de projectes de la Diputació de Girona, adreçada al personal de les administracions públiques i entitats del sector públic (30-01-2020).

3. Gestió del patrimoni corporatiu

Casa de Cultura de la Diputació de Girona

- ✓ Tancament de l'obra per a l'adequació del nucli de sanitaris i de diverses aules, quatre de les quals per al conservatori, del cos central de la primera planta de la Casa de Cultura.
- ✓ Elaboració del projecte de millora de la seguretat en cas d'incendi de la Casa de Cultura (inclou assessorament estructural i d'enginyeria).
- ✓ Elaboració del projecte de millora de l'accessibilitat de la Casa de Cultura (inclou assessorament estructural).
- ✓ Elaboració del projecte de reformes interiors a la planta segona del Conservatori de Música (bloc de banys, zona administrativa,...)
- ✓ Elaboració del projecte de reforma dels banys de la planta segona de la Fundació Casa de Cultura.
- ✓ Estudi de millora de la ventilació de l'aula Àkan (juntament amb Serveis Generals).
- ✓ Estudi de millora de l'aïllament tèrmic de la coberta de l'edifici.
- ✓ Estudi d'aïllament acústic dels passadissos de la planta segona del Conservatori

de Música (juntament amb Serveis Generals).

- ✓ Estudi d'aïllament acústic d'algunes portes i envans separadors del Conservatori de Música (juntament amb Serveis Generals i Conservatori de Música).
- ✓ Assessorament tècnic per a la ubicació d'una peça de gran format (juntament amb Fundació Casa de Cultura i Fundació Fita).
- ✓ Realització de cales i sondejos diversos a l'edifici.
- ✓ Estudi de possibilitats en inversió per a millora de les obertures exteriors de la Casa de Cultura.
- ✓ Assistència a reunions amb el Departament d'Ensenyament pel que fa a l'activitat del Conservatori de Música de Girona.
- ✓ Assistència a comissions mixtes de seguiment del conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Girona per a la cessió d'una part de l'edifici de la Casa de Cultura per destinar-la a seu de la biblioteca Ernest Lluch. S'hi inclou la coordinació amb el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Edifici Palau / Can Forn

- ✓ Assessorament tècnic a Serveis Generals en relació amb l'obra de substitució de la bomba de calor de la instal·lació de climatització de l'edifici Palau.

Casa de Cultura Les Bernardes de Salt

- ✓ Direcció de l'obra d'adequació de la resta de sanitaris d'ús públic de l'edifici de la Casa de Cultura Les Bernardes de Salt (inclòs el suport tècnic en la licitació de l'obra).
- ✓ Assessorament tècnic per a l'estudi de seguretat en efracció a les sales d'exposicions de la planta baixa.

4. Suport a altres serveis propis i organismes vinculats

- ✓ Assessorament tècnic per a la modificació de les bases reguladores de subvencions per a inversions municipals en cementiris (Servei d'Assistència als Municipis per a la Gestió de Cementiris i Serveis Funeraris).
- ✓ Vocalia de la Comissió avaluadora de subvencions per a inversions municipals en

cementiris (Servei d'Assistència als Municipis per a la Gestió de Cementiris i Serveis Funeraris).

- ✓ Definició de l'encàrrec per a l'elaboració de l'estudi de costos de manteniment i per a la gestió econòmica del servei de cementiri de l'Ajuntament de Garriguella (Servei d'Assistència als Municipis per a la Gestió de Cementiris i Serveis Funeraris).
- ✓ Vocalia de la Comissió avaluadora de subvencions per a despeses municipals extraordinàries (trimestral).
- ✓ Xarxa Viària Local. Redacció del projecte d'obres per a l'adequació interior d'una nau a Sant Joan de les Abadesses per a la brigada de carreteres. Coordinació amb enginyeria per al projecte d'activitats.
- ✓ Consorci Vies Verdes. Contracte de serveis: elaboració de plecs per a la redacció del Pla Especial Urbanístic Autònom d'Infraestructures de les Vies Verdes.
- ✓ Patrimoni. Assessorament tècnic en localització i idoneïtat de nous espais administratius (oficines de lloguer) per al Consorci de les Vies Verdes i altres serveis de la Diputació de Girona, taxacions incloses (juntament amb Serveis Generals).
- ✓ Patrimoni. Assessorament tècnic per a l'estudi de servituds d'un edifici de la Diputació.
- ✓ XALOC. Assessorament tècnic per a la implantació d'un parc de plaques fotovoltaïques a la coberta.
- ✓ Recursos Humans. Suport tècnic per a la convocatòria d'una borsa de delineants.

5. Consell Territorial de la Propietat Immobiliària de Girona

- ✓ Participació com a vocal en les reunions periòdiques d'aquesta junta.

6. Junta tècnica Territorial de Coordinació Immobiliària de Catalunya

- ✓ Participació com a vocal en les reunions periòdiques d'aquesta junta en representació de l'Administració local.

7. Altres

- ✓ Elaboració i encaix del Pla de Mandat de la Diputació de Girona (Servei d'Arquitectura) en els objectius de desenvolupament sostenible (ODS) de l'Agenda 2030. Formació en relació amb els ODS.
- ✓ Grup de treball per a l'agilització dels tràmits administratius per a l'atorgament de llicències o autoritzacions (Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya).