

**COMPLEMENTS 3 DE L'ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL REFÓS DEL PROJECTE BÀSIC DE MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL D'UNA SALA D'ESPECEJAMENT, PROPIETAT DE FRIGORÍFICS COSTA BRAVA, SAU, SITUADA EN EL TM DE VILAMALLA, COMARCA DE L'ALT EMPORDÀ (GIRONA).**

(OGAU Girona)

Girona, 10 de febrer de 2020



**Enginyer Agrònom.  
Josep Verdaguer i Montanyà.**

## DOCUMENTS DE QUÈ CONSTA AQUESTA MEMÒRIA

- MEMÒRIA

- PLÀNOLS

## MEMÒRIA

## ÍNDEX MEMÒRIA

1.- Antecedents i objecte de la present memòria .....	1
2.- Dades generals .....	3
3.- Descripció dels canvis projectats .....	4
4.- Conclusions finals.....	22

Memòria

---

**MEMÒRIA**

**1.- ANTECEDENTS I OBJECTE DE LA PRESENT MEMÒRIA**

L'empresa mercantil FRIGORÍFICOS COSTA BRAVA SAU, té com objecte social principal el sacrifici de bestiar i conservació de carn i elaboració de productes carnis

L'empresa disposa actualment de dos centres de producció:

- Escorxador de porcí amb sala d'especejament annexa i fabricació de productes per a l'alimentació d'animals de companyia, situat a la carretera de Riudellots de la Selva a Cassà de la Selva, al km. 3, del TM de RIUDELLOTS DE LA SELVA.
- Sala d'especejament de porcí amb magatzem frigorífic annex, situat al camí de Fortià, s/n, d el TM de VILAMALLA.

L'establiment objecte del present projecte és el que es situa al TM de Vilamalla, el qual disposa d'Autorització Ambiental amb declaració d'impacte ambiental mitjançant la Resolució de data 2 de juliol de 2014 (Expedient G1AAI120166). Posteriorment, en data de 28 de juny de 2017 i registre d'entrada número 9013E-1899/2017 es va sol·licitar la modificació substancial de l'Autorització ambiental, per el que es va generar l'expedient núm. G1CS170095, el qual actualment està en tràmit.

En data de 03 d'agost de 2018 i expedient G1CT180129, es va sol·licitar el canvi de nom de l'expedient núm G1CS170095 en tràmit, a nom de FRIGORÍFICS COSTA BRAVA, SAU, actuals propietaris de l'establiment.

Amb la voluntat de millorar les instal·lacions, FRIGORÍFICOS COSTA BRAVA, S.A.U., va projectar l'ampliació de les instal·lacions amb una zona destinada a la congelació del producte obtingut a la sala d'especejament de porcí. Amb aquest objectiu, es va presentar memòria de canvi no substancial, per tal d'incorporar-la a l'expedient en tràmit número G1CS170095, el dia 03 d'agost de 2018 amb registre d'entrada núm. 9013E-2303/2018. Les modificacions a incorporar consistien principalment en l'augment de superfície per a la construcció de dues edificacions annexes, de tipus industrial, per ubicar-hi una cambra de congelar, ampliació de l'obrador existent i tres túnels més de congelació. El total de superfície construïda de l'ampliació va ser de 1.522,10 m<sup>2</sup>. A més a més s'incrementava el consum energètic fruit de la instal·lació de nova maquinària per a la congelació. La resta de vectors ambientals no es modificaven.

Posteriorment, fruit de la constant evolució de les empreses es va fer necessari presentar uns complements a l'expedient G1CS170095 en tràmit, en data de 1 d'abril de 2019 i registre d'entrada 9013E-1640/2019. En els esmentats complements es descrivia una nova ampliació de l'establiment, amb la finalitat de disposar d'un nou moll de recepció de canals, major capacitat de la cambra de canals, local per a la instal·lació d'un congelador de plaques vertical i un magatzem per a les caixes de plàstic netes. El total de superfície construïda de l'ampliació consistia en 1.945,24 m<sup>2</sup>. A més, amb la finalitat de reforçar el circuit de producció d'aigua calenta es precisava la instal·lació d'una nova caldera de vapor amb un dipòsit de gas natural liquat (GNL) associat, aeri i de 10.900 litres de capacitat, un nou dipòsit exterior de gasoil, aeri i de 720 litres de capacitat, i la comunicació de dues xemeneies més associades al rentat de carros.

Pel que fa a l'avaluació de l'impacte ambiental, amb la finalitat d'incorporar totes les ampliacions projectades d'ençà del canvi de titularitat, el requeriment de documentació complementària requerida en el pronunciament de la suficiència i a l'exigit amb la publicació de la Llei 9/2018, de 5 de desembre, en data de 12 de juliol de 2019 (registre d'entrada núm. 9013E-3491/2019) es va presentar un Estudi d'Impacte Ambiental REFÓS.

## Memòria

Actualment i amb la voluntat de millorar les seves instal·lacions i la seva producció, la propietat es troba amb la necessitat de portar a terme noves ampliacions i reformes en la indústria. Aquestes ampliacions han de permetre que l'empresa disposi de major espai d'emmagatzematge per a productes congelats, així com d'un major espai per a l'expedició, fruit de les demandes dels clients de països tercers. Aquestes modificacions no suposen un increment de les quantitats consumides de matèries primeres ni les produccions consolidades obtingudes, únicament s'expedirà congelada part de la producció que fins ara s'expedia en fresc.

Així doncs, els principal objectius del projecte és:

- construir diverses edificacions capaces d'albergar les instal·lacions i dependències necessàries per ubicar-hi, a l'oest, l'ampliació de la precàrrega de camions T:-20°C i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries i una nova cambra T=0°C; al nord, un local de sala de màquines i dues noves cambres de T:-20°C; a l'est, l'ampliació de l'obrador de congelats amb nous túnels de congelació, dos magatzems de cartró, i al sud un nou local de rentat de caixes per tal de modificar l'existent que es transformarà en secció d'envasat..També es portaran a terme reformes en planta baixa i en planta pis. En planta pis, es reformarà la zona d'oficines, el menjador i els vestidors. El total de superfície ampliada serà de 8.968,22 m2.
- Instal·lació d'un segon generador de vapor per a producció d'aigua calenta sanitària, amb gas natural com a combustible i amb una potència de 152 kW t

Es redacta els presents Complementos a l'Estudi d'Impacte Ambiental REFÓS, per encàrrec de la propietat, amb la finalitat de descriure aquestes ampliacions i que serveixin d'acompanyament als COMPLEMENTOS 2 del PROJECTE BÀSIC DE MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL (EXPEDIENT G1CS170095), per tal que s'incorporin a l'expedient en tràmit número G1CS170095 de modificació substancial de l'Autorització Ambiental de l'establiment.

Memòria

---

**2.- DADES GENERALS**

**2.1.- Raó social de l'empresa**

N.I.F. de l'empresa: A-17.01.36.57  
Nom de l'empresa: FRIGORÍFICOS COSTA BRAVA, S.A.U.  
Adreça: Ctra. Riudellots a Cassà, km. 3  
Municipi: RIUDELLOTS DE LA SELVA  
Codi postal: 17.457  
Telèfons: 972 47 70 84  
Fax: ---  
Correu electrònic: info@costabrava.com  
Representant de l'empresa: Elisabeth Cañigueral Borràs  
Càrrec que ocupa: Representant  
N.I.F. del representant: 40.329.563-Y

**2.2.- Dades de l'establiment**

Adreça: Carretera de Fortià, s/n  
Municipi: VILAMALLA  
Codi postal: 17.469  
Telèfons: 972 52 45 00  
Coordenada X, UTM: 500.059  
Coordenada Y, UTM: 4.675.106

**2.3.- Naturalesa de l'activitat**

Activitat de l'establiment: SALA D'ESPECEJAMENT AMB MAGATZEM FRIGORÍFIC ANNEX  
Codi C.N.A.E.: 1.013  
Registre Indústries Agràries: 170.040.328

---

### 3.- DESCRIPCIÓ DELS CANVIS PROJECTATS

#### 3.1.- Antecedents

Els motius principals que comporten la necessitat d'actualitzar les dades contingudes l'Estudi d'impacte ambiental REFÓS són les d'**incorporar les ampliacions descrites en la present memòria i en els Complementos 3 del Projecte bàsic, redactats en data de 27 de novembre de 2019**, i les quals consistien en:

- construir diverses edificacions capaces d'albergar les instal·lacions i dependències necessàries per ubicar-hi, a l'oest, l'ampliació de la precàrrega de camions T:-20°C i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries i una nova cambra T=0°C; al nord, un local de sala de màquines i dues noves cambres de T:-20°C; a l'est, l'ampliació de l'obrador de congelats amb nous túnels de congelació, dos magatzems de cartró, i al sud un nou local de rentat de caixes per tal de modificar l'existent que es transformarà en secció d'envasat. També es portaran a terme reformes en planta baixa i en planta pis. En planta pis, es reformarà la zona d'oficines, el menjador i els vestidors. El total de superfície ampliada serà de 8.968,22 m2..
- Instal·lació d'un segon generador de vapor per a producció d'aigua calenta sanitària, amb gas natural com a combustible i amb una potència de 152 kW t

Les principals actuacions previstes en aquest projecte són:

- construir diverses edificacions capaces d'albergar les instal·lacions i dependències necessàries per ubicar-hi, a l'oest, l'ampliació de la precàrrega de camions T:-20°C i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries i una nova cambra T=0°C; al nord, un local de sala de màquines i dues noves cambres de T:-20°C; a l'est, l'ampliació de l'obrador de congelats amb nous túnels de congelació, dos magatzems de cartró, i al sud un nou local de rentat de caixes per tal de modificar l'existent que es transformarà en secció d'envasat. També es portaran a terme reformes en planta baixa i en planta pis. En planta pis, es reformarà la zona d'oficines, el menjador i els vestidors. El total de superfície ampliada serà de 8.968,22 m2.

Instal·lar un segon generador de vapor

Avaluar la resta de vectors ambientals (consum d'aigua, residus, abocament d'aigües residuals, etc)



Memòria

---

**3.2.- Dades de l'activitat.**

**3.2.1 .- Classificació de l'activitat.**

Segons la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica i en funció de la seva potencial incidència ambiental, l'activitat es classifica segons:

Epígraf	Capacitat Productiva	Ut.	Classificació	Tipus de permís
7-2.a	371,80	t/d.	Annex I.1	Autorització Ambiental

La capacitat productiva fa referència a les tones/dia de producte acabat apte per a la comercialització.

**3.2.2 .- Processos**

L'establiment es dedica a l'activitat de sala d'espejament de bestiar porcí i congelació.

Operacions bàsiques

La recepció de canals de porcí, es realitza en el local de recepció des dels vehicles refrigerats de transport de canals.

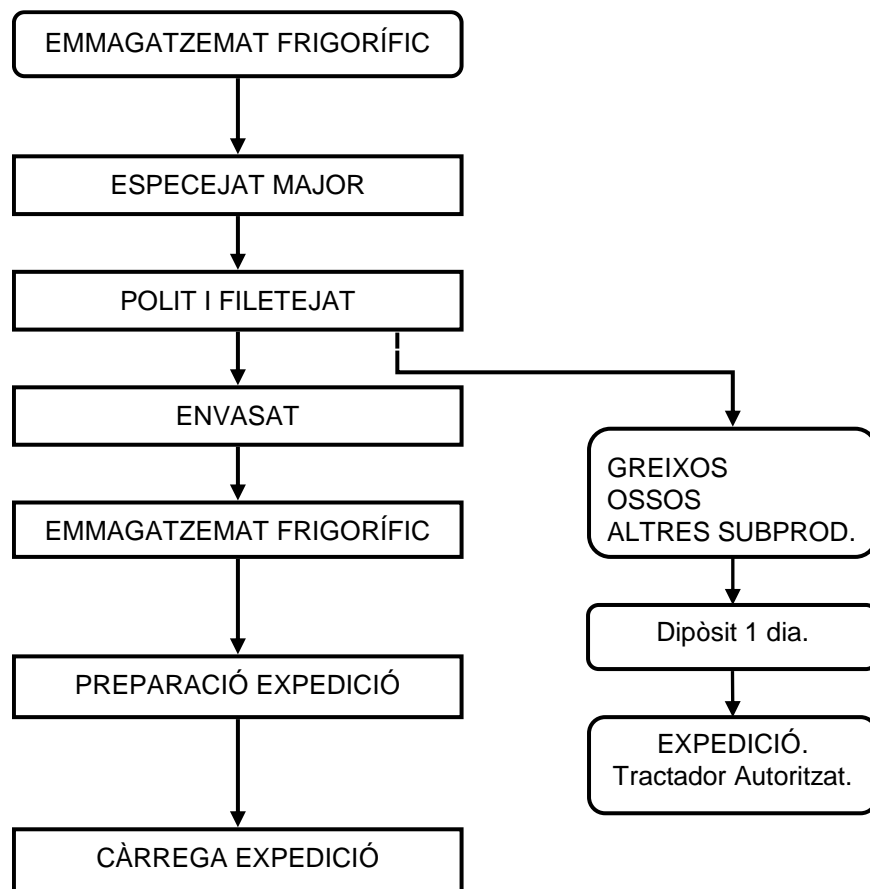
Les canals recepcionades es classificaran i traslladaran a la cambra de refrigeració de canals fins la seva entrada en el procés. Des de la cambra passaran a l'obrador climatitzat . Abans d'aquesta operació i, després de la descàrrega, es realitzarà el control de recepció i la inspecció sanitària. Els productes acabats seran emmagatzemats en cambres frigorífica, en espera de l'expedició.

La distribució comercial de carns es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

A grans trets el procés productiu es descriu a continuació.

Memòria

Especejat de porcí



Neteja general.

Diàriament es desinfectaran i netejaran les instal·lacions i els equips de les zones de manipulació de producte, d'acord amb les especificacions que s'estableixen al Pla de Neteja de què disposa l'establiment. Paral·lelament també es realitzarà un control periòdic de plagues.

Totes les operacions de la indústria es realitzaran sota la supervisió dels serveis sanitaris oficials de manera que quedi garantit el correcte desenvolupament del procés productiu i la correcta manipulació de les matèries primeres i el producte acabat.

Control.

Tot el recinte de l'establiment està tancat amb una tanca d'1,5 m d'alçada, que impedeix l'accés de qualsevol vianant no autoritzat.

Totes les operacions de la indústria es realitzaran sota un estricte control intern que portarà a terme el servei de Qualitat de l'establiment i sota la supervisió dels serveis sanitaris oficials de forma que quedi garantit el correcte desenvolupament del procés productiu i la correcta manipulació de les matèries primeres i el producte acabat.

**Memòria**

**3.3.- CAPACITAT PRODUCTIVA**

Matèries primeres:

La situació actual, segons l'expedient de modificació substancial número G1CS170095, en relació a la capacitat d'especejament i a la producció a l'establiment és:

Matèries primeres	Consum diari	Consum anual
	(ut)	(t)
Canals de porcí	5.500	100.848
<b>TOTAL</b>	<b>5.500</b>	<b>100.848</b>

Capacitat productiva:

Les principals produccions consolidades que es deriven de la matèria primera utilitzada corresponen a:

PRODUCCIONS CONSOLIDADES		
Producte	Producció	
	t/dia	t/any
Pernil rodó	123,20	29.568,00
Espatlla	57,20	13.728,00
Llom	66,00	15.840,00
Ventresca	57,20	13.728,00
Magre	22,00	5.280,00
Cansalada i papada	28,60	6.864,00
Connos	17,60	4.224,00
<b>TOTAL</b>	<b>371,80</b>	<b>89.232,00</b>

Matèries auxiliars

Les necessitats de matèries auxiliars per a les produccions esmentades corresponen a:

Matèries auxiliars	Consum anual	Ut.
Cartronatges	900,00	t/any
Plàstics	1.500,00	t/any
Productes de neteja	180,00	t/any
Reactius EDAR	20,00	t/any

## Memòria

### 3.4.- AMPLIACIÓ OBRES DE FÀBRICA

Les obres projectades amb els presents complements s'adossaran a l'edificació existent. En planta baixa, a l'oest, tindrà lloc l'ampliació de la precàrrega de camions i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries. Al nord, es portaran a terme dues noves cambres de T:-20°C i també l'ampliació de l'obrador de congelat amb túnels de congelació, un magatzem de cartró i un moll. En planta pis, al sud-oest, es projecta una sala de màquines.

#### Situació urbanística

#### Descripció de les obres

Les obres a realitzar per tal de portar a terme l'execució del projecte estaran agrupades en:

- Moviment de terres i fonamentació: caldrà fer l'excavació de terres, per tal de realitzar la fonamentació convencional a través de sabates aïllades i/o corregudes de formigó armat "in situ", murs de contenció de terres de formigó armat "in situ" al perímetre de la planta baixa i traves/bigues centradores entre els diferents fonaments.
- Sanejament: estarà format per xarxa d'aigües pluvials i xarxa d'aigües de procés. Les aigües de procés es portaran a la depuradora, actualment en funcionament, de l'àmbit. Una vegada depurades les aigües de procés, juntament amb les aigües pluvials s'abocaran a riera pública d'acord amb el permís administratiu de què es disposa. En el cas del local de ganivets, la xarxa de sanejament serà amb inoxidable.
- Estructura: serà del tipus metàl·lic de pilars, encavallades o jàsseres i biguetes a coberta, de perfils metàl·lics normalitzats. Els forjats de planta pis i planta coberta de la sala de màquines seran de plaques alveolars amb xapa de compressió.
- Façanes: es realitzaran amb panell sandvitx de 30 mm, amb aïllament intern a base d'espuma de poliuretà o amb panell prefabricat de formigó, segons el cas, amb estructura metàl·lica de suport.
- Cobertes: seran inclinades, a una o a dues aigües, amb una pendent del 10%-12%, construïdes amb panells tipus sandvitx de coberta de 30+40 mm, amb aïllament intern a base d'escuma de poliuretà. En el cas de la sala de màquines, la coberta serà plana transitable.
- Paviments: els paviments seran de formigó armat colorejat (cambres T:-20°C i magatzem cartró), amb acabat continu de resines acríliques tipus "MONILE" (obrador congelat, túnels de congelació i moll), amb resines acríliques tipus "UCRETE" (càrrega de bateries) o acabat lliscat (sala de màquines). A més, els terres de les cambres T:-20°C i dels túnels de congelació, aniran aïllats i impermeabilitzats, damunt de cassetons iglús d'alta resistència.
- Divisions interiors i sostres: es formaran amb panells sandvitx de 100 o 200 mm, amb aïllament intern a base d'escuma de poliuretà o amb parets de bloc de formigó (càrrega de bateries i sala de màquines).

Al plànol núm. 02 es pot observar la situació de l'edificació, objecte de projecte, respecte la parcel·la i a la resta de plànols les esmentades actuacions.

Memòria

Relació de superfícies

Amb el present projecte és preveu una ampliació de:

<b>Nivell</b>	<b>Principal m2</b>	<b>Auxiliar m2</b>	<b>Total m2</b>
Planta baixa	8.921,97	0,00	8.921,97
Planta Pis 1r	46,25	0,00	46,25
<b>TOTAL SUPERFÍCIE</b>	<b>8.968,22</b>	<b>0,00</b>	<b>8.968,22</b>

Amb el que el total de la superfície construïda serà de:

<b>Nivell</b>	<b>Principal m2</b>	<b>Auxiliar m2</b>	<b>Total m2</b>
Planta baixa	22.464,22	247,81	22.712,03
Planta Pis 1r	3.462,12	0,00	3.462,12
<b>TOTAL SUPERFÍCIE</b>	<b>25.926,34</b>	<b>247,81</b>	<b>26.174,15</b>

**Memòria**

**3.5.- CONSUM D'ENERGIA**

Amb la present sol·licitud es projecta l'ampliació de l'actual superfície per a la construcció d'unes edificacions annexes, de tipus industrial, destinades a l'ampliació de la precàrrega de camions i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries, dues noves cambres de T:-20°C i també l'ampliació de l'obrador de congelat amb túnels de congelació, un magatzem de cartró i un moll, nova sala de màquines, trasllat línia rentat de caixes i ampliació sala d'envasat..

L'augment de la superfície construïda per a les noves instal·lacions suposa un increment del consum d'energia elèctrica que correspon a:

Potència total instal·lada:				
Enllumenat.				143,080 kW
Força motriu.				4.587,777 kW
Producció		202,670		
Cambres frigorífiques		3.115,103		
Maquinària auxiliar		1.270,003		
	Total .....			<u>4.730,857 kW</u>
Per aquests conceptes s'estimen els següents règims de treball i consums:				
Tipus de receptor	Dies/any	Hores/dia	Coef. càrrg.	Consum
Enllumenat	240	12	0,4	164.828 kWh
Producció	240	8	0,5	194.563 kWh
Cambres frigorífiques	365	12	0,6	8.186.492 kWh
Maquinària auxiliar	240	6	0,7	1.280.163 kWh
	Total .....			<u>9.826.047 kWh</u>

Memòria

**3.6.- EMISSIONS A L'ATMOSFERA**

Els focus puntuals de combustió i de procés presents a l'establiment corresponen a:

**Focus puntuals:**

Focus de combustió

Emissions puntuals Focus.Núm.	Denominació	Llibre de registre	Classe d'emissió	Combustible	Potència tèrmica MWt	CAPCA	Mesura correctora
1	Generador de vapor	NR-019148-C	Puntual	Gas natural	0,155	(-) 03 01 03 05	Programa de manteniment
2	Generador de vapor	en tràmit	Puntual	Gas natural	0,152	(-) 03 01 03 05	Programa de manteniment

Focus de procés

Els focus de procés de què disposa l'establiment corresponen a:

Emissions puntuals Focus.Núm.	Denominació	Llibre de registre	Classe d'emissió	Tipo emissió	Potència tèrmica MWt	CAPCA	Mesura correctora	Regim de funcionament
2	Xemeneia 1 - Rentat caixes	NR-019149-P	Puntual	Vapor d'aigua	--	(-) 03 03 26 33	Programa de manteniment	1.920 h/any
3	Xemeneia 2 - Rentat caixes	NR-019154-P	Puntual	Vapor d'aigua	--	(-) 03 03 26 33	Programa de manteniment	1.920 h/any
4	Xemeneia 1 - Rentat carros	NR-019155-P	Puntual	Vapor d'aigua	--	(-) 03 03 26 33	Programa de manteniment	1.920 h/any
5	Xemeneia 2 - Rentat carros	NR-019156-P	Puntual	Vapor d'aigua	--	(-) 03 03 26 33	Programa de manteniment	1.920 h/any

La present ampliació de la superfície construïda suposa la instal·lació d'un nou focus emissor a l'atmosfera,

Memòria

**3.7.- COMBUSTIBLES I EMMAGATZEMATGE**

Els consums energètics corresponen a:

Tipus d'energia	Procedència	Potència nominal	Ut.	Consum anual previst	Ut.
Elèctrica	Companyia	4.730,857	KW.	9.826.047	kWh.
Gas natural	Companyia	--	--	52.804,0	m3
Gasoil A	Companyia	--	--	8,0	m3

Els tipus d'emmagatzematge corresponen a:

Combustible	Tipus d'emmagatzematge	Tipus de recipient i capacitat	Condicions d'emmagatzematge
Gas natural líquat	Dipòsit aeri de GNL	10.900	Pressió
Gasoil A	Dipòsit aeri	720	Ambient

La quantitat anual consumida de Gas natural per a règim de funcionament normal, s'estima en:

Instal·lació de combustió	Producció de vapor (kg/h)	Pressió vapor (kg/cm2)	Potència tèrmica nominal (MWt)	Combustible/s	Consum màxim (m3)		Temps de funcionament		
					Horari	anual	h/a	d/a	
Caldera ATTSU	201,57	6,00	0,155	Gas natural líquat	13,89	26.660	1.920	240	
Caldera ATTSU	197,67	6,00	0,152	Gas natural líquat	13,62	26.144	1.920	240	
						<b>52.804</b>	<b>m3/a</b>		
						<b>620,98</b>	<b>MWh/a</b>		

L'ampliació de la superfície construïda, els nous equipaments industrials i el segon generador de vapor, suposaran la modificació del consum dels combustibles presents a l'establiment.



Memòria

**3.8.- GENERACIÓ DE RESIDUS**

Les quantitats de residus per a cadascun dels codis, així com les quantitats emmagatzemades correspon a:

**Tractament o disposició del rebuig (Residus no valoritzats en les instal·lacions pròpies):**

Tipus de residu (descripció)	Classe	Codi CER	Producció anual	Unitat	Procés en el qual es genera	Quantitat màx. Emmagatzemada (t)	Tipus emmagatzematge	Temps màxim emmagatzematge
Tumors i abscessos i desbast filtre entrada EDAR (Sandach - cat 2)	NE	020202	100,00	t/any	Procés	0,50	Contenedor	Diari
Llots de depuradora centrifugats	NE	020204	250,00	t/any	EDAR	1,00	Dipòsit	Diari
Tònners buits	NE	080318	0,10	t/any	Oficines	0,50	Contenedor	Anual
Envasos i embalatges (plàstics)	NE	150102	20,00	t/any	Procés	0,50	Contenedor	Mensual
Palets de fusta malmesos	NE	150103	30,00	t/any	Procés	15,00	Contenedor	6 mesos
Pneumàtics fora d'ús	NE	160103	0,25	t/any	Vehicles	0,25	Apilatge	Anual
Material elèctric i informàtic	NE	160214	4,00	t/any	Procés	4,00	Contenedor	Anual
Runes	NE	170107	22,00	t/any	Manteniment	22,00	Contenedor	Anual
Paper i cartó	NE	200101	60,00	t/any	Procés	10,00	Contenedor	Mensual
Metalls (ferralla)	NE	200140	50,00	t/any	Manteniment	50,00	Contenedor	Anual
Residus sòlids urbans (RSU)	NE	200199	150,00	t/any	Procés	3,00	Contenedor	Setmanal
Olis minerals usats	ES	130205	8,00	t/any	Manteniment	8,00	Dipòsit	Anual
Olis procedents de separadors d'aigua/substàncies olioses	ES	130506	5,00	t/any	Manteniment	5,00	Dipòsit	Anual
Envasos que contenen residus de substàncies perilloses	ES	150110	5,00	t/any	Procés	5,00	Contenedor	Anual
Filtres, filtres d'oli i draps bruts	ES	160107	2,00	t/any	Manteniment	2,00	Dipòsit	Anual
Gasos en recipients a pressió	ES	160504	0,20	t/any	Manteniment	0,20	Contenedor	Anual
Residus de laboratori	ES	160506	0,25	t/any	Laboratori	0,25	Contenedor	Anual
Bateries i acumuladors	ES	160601	2,00	t/any	Manteniment	2,00	Contenedor	Anual
Tubs fluorescents	ES	200121	0,75	T/any	Manteniment	0,75	Contenedor	Anual

TOTAL RESIDUS NO ESPECIALS	686,35	t/any
TOTAL RESIDUS ESPECIALS	23,20	t/any

Memòria

**Classificació i quantificació dels subproductes carnis generats d'acord amb els Reglaments Comunitaris 1069/2009 i 142/2011:**

La quantitat correspon a:

Tipus de residu (descripció)	Classe	Codi CER	Categoria R.1069	Producció anual	Unitat	Procés en el qual es genera	Quantitat màx. Emmagatzemada (t)	Tipus d'emmagatzematge	Temps màxim d'emmagatzematge
Tumors i abscessos i desbast filtre entrada EDAR (Sandach - cat 2)	NE	020202	2	100,00	t/any	Especejament	0,50	Contenedor tapat	Diari
Retalls, greixos i ossos	NE	020202	3	11.616,00	t/any	Especejament	48,00	Contenedor tapat	Diari

**Memòria**

---

L'increment de la superfície construïda per a la construcció de diverses edificacions annexes no suposarà un increment en la generació de residus industrials, donat que no es preveu superar el consum de les canals/dia establertes en l'expedient núm. G1CS170095, ni la modificació de les quantitats comunicades en el tràmit de suficència.

Memòria

### 3.9 .- ABASTAMENT D'AIGUA

Els principals usos del conjunt d'aigua en la situació actual corresponen a:

Usos de l'aigua	Consums Autoritzats	
Neteges	400,4	m <sup>3</sup> /dia
Domèstic i Sanitari	12,5	m <sup>3</sup> /dia
Evaporació rentat safates	3,8	m <sup>3</sup> /dia
Reg zones verdes	--	m <sup>3</sup> /dia
<b>TOTAL</b>	<b>416,7</b>	<b>m<sup>3</sup>/dia</b>
<b>Consum mig horari</b>	<b>52,1</b>	<b>m<sup>3</sup>/h</b>
<b>Consum anual</b>	<b>100.000</b>	<b>m<sup>3</sup>/any</b>

Per a l'abastament d'aigua es disposa de pous propis i de connexió a la xarxa d'abastament municipal.

El consum d'aigües no supera el límit d'extracció del pou, el qual correspon a 100.000 m<sup>3</sup>/any, tal i com es conclou a l'"Informe de Compatibilitat amb la planificació hidrològica referent a una sol·licitud de concessió d'un aprofitament d'aigües subterrànies (CC2009000231)", actualment en tràmit.

Abans de ser utilitzada per a l'activitat l'aigua de consum rep un pretractament consistent en una cloració i una descalcificació.

L'aigua de consum garanteix el compliment del RD 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.

Amb una periodicitat de 4 anys i durant l'últim trimestre de l'any s'elabora la declaració de l'ús i la contaminació de l'aigua (DUCA).

No es preveu cap canvi en relació a l'abastament d'aigua, es compte amb un marge en quant al consum i per tant no es considera necessària cap modificació respecte l'establert en l'expedient G1CS170095.

Memòria

### 3.10 .- GENERACIÓ AIGÜES RESIDUALS

Amb l'ampliació de l'actual superfície es preveu la construcció de diverses edificacions annexes, de tipus industrial, destinades a l'ampliació de la precàrrega de camions i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries, dues noves cambres de T:-20°C i també l'ampliació de l'obrador de congelat amb túnels de congelació, un magatzem de cartró i un moll, i en planta pis: una sala de màquines. També es portarà a terme la reforma en planta baixa, del local de ganivets i el SAS de baixada de vestidors, i en planta pis, de la zona d'oficines, menjador i vestidors.

Aquesta ampliació suposa un increment de la superfície de cobertes que cal considerar, i és per això que s'actualitza el volum d'aigües pluvials recollides a les cobertes i que s'aboquen al punt d'abocament núm. 1:

#### Cabals

En el punt d'abocament 1 s'hi aboquen les aigües residuals generades a l'interior de l'establiment (neteja i sanitàries) i les aigües pluvials recollides a les cobertes, les quals han incrementat fruit de les ampliacions de l'establiment.

Un cop depurades les aigües residuals s'acumulen en una bassa de bombeig conjuntament amb les aigües pluvials recollides a les cobertes (de 18.298,6 m<sup>2</sup> de superfície total considerant la superfície total de planta baixa segons la situació actualment projectada). En aquesta bassa hi ha la previsió d'una canalització que permeti aprofitar-ne l'aigua per a reg. Actualment, però, tota l'aigua acumulada en aquest punt es bombeja amb un grup de bombeig i s'aboca, finalment, a llera pública.

Considerant una pluviometria de 528,95 l/m<sup>2</sup> any, valor promig de les dades de precipitació acumulada en el període 2015-2018 a l'estació meteorològica de Castelló d'Empúries, i aplicant la superfície de cobertes s'obté el volum anual d'aigües de pluja que s'abocarà a la bassa de bombeig:

Superfície cobertes	22.712,0 m <sup>2</sup>
m <sup>3</sup> anuals recollits en cobertes	<b>12.013,5 m<sup>3</sup>/any</b>

El volum total d'aigües residuals generades a l'establiment i depurades a l'EDAR, juntament amb les aigües pluvials de coberta, les quals s'aboquen en el punt d'abocament 1, correspondrà a:

	Punt abocament 1	
	Previst	
<b>Cabal d'aigües residuals anual</b>	<b>112.013,53</b>	<b>m<sup>3</sup>/any</b>
<b>Cabal d'aigües residuals diari</b>	<b>466,72</b>	<b>m<sup>3</sup>/dia</b>
<b>Cabal d'aigües residuals horari</b>	<b>58,34</b>	<b>m<sup>3</sup>/h</b>
<b>Cabal d'aigües residuals punta horari</b>	<b>82,84</b>	<b>m<sup>3</sup>/h</b>

Important destacar que la corrent d'aigües realment depurades a les instal·lacions serà de 100.000 m<sup>3</sup>/any (aigua abastada), la resta 12.013,5 m<sup>3</sup>/anys corresponen a aigües pluvials recollides en cobertes.

En el punt d'abocament 2 s'aboquen les aigües de pluja recollides en tota la superfície de patis asfaltats, aquestes s'actualitzen d'acord a la superfície pavimentada comunicada en el tràmit de suficiència (12 de juliol de 2019 i registre d'entrada núm. 9013E-3491/2019).

Les aigües recollides als patis es depuren en un separador d'hidrocarburs per tal d'eliminar-ne restes dels mateixos que es poguessin haver vessat en els patis i finalment s'aboquen en un dipòsit d'infiltració per tal de recarregar l'aquífer.

Memòria

Es considera una pluviometria de 528,95 l/m<sup>2</sup> any, valor promig de les dades de precipitació acumulada en el període 2015-2018 a l'estació meteorològica de Castelló d'Empúries. Aplicant la superfície de patis s'obté el volum anual d'aigües de pluja que s'aboca al dipòsit d'infiltració, les quals seran filtrades prèviament per un separador d'hidrocarburs per tal d'eliminar-ne els possibles restes de contaminants que es poguessin arrossegar.

Superfície asfaltada	20.048,0	m <sup>2</sup>
m <sup>3</sup> anuals recollits en asfalt	<b>10.604,4</b>	<b>m<sup>3</sup>/any</b>

Per a tractar aquestes aigües residuals es disposa d'una EDAR amb suficient capacitat on se sotmeten a un procés de depuració que consisteix en les següents fases: Filtratge de gruixuts i fins, tractament fisicoquímic, homogeneïtzació, tractament biològic de fangs activats i ultrafiltració. A la línia de fangs, per tal de minimitzar-ne el volum, es realitza un tractament de dessecació mitjançant centrifuga. Amb el procés de depuració esmentat s'obté:

1. Efluent apte per a la fertirrigació, amb una càrrega contaminant i microbiològica inferior a l'establert als expedients G1AAI120166 i G1CS170095:

<b>Dades per punt d'abocament</b>				
Núm. del punt d'abocament <sup>(1)</sup> (coordenades UTM X, UTM Y (ETRS-89))	X: 498.770; Y: 4.674.428			
Arqueta de registre	Sí			
Procés on es genera <sup>(2)</sup>	Neteges i sanitàries			
Destí <sup>(3)</sup>	Llera pública			
Nom <sup>(4)</sup>	Torrent el Regatim-rec Sirvent			
Tractament <sup>(5)</sup>	Físic Químic i biològic			
Cabal abocat	<b>Màxim dia</b>			
	<b>(m<sup>3</sup>/d):</b>	466,72		
	<b>Any (m<sup>3</sup>/a):</b>	112.013,53		
	<b>Màxim</b>			
	<b>hora(m<sup>3</sup>/h):</b>	82,84		
Paràmetre analític	Valor estimat		Concentració autoritzada	
	màxim	Unitat	màxim	Unitat
pH	7,0	Ut.pH	6-9	Ut.pH
Matèries en suspensió	80,0	mg/l	80,0	mg/l
DQOnd	160,0	mg/l O <sub>2</sub>	160,0	mg/l O <sub>2</sub>
Olis i greixos	10	mg/l	10,0	mg/l
Clorurs	1.000	mb/l Cl <sup>-</sup>	1.000,0	mb/l Cl <sup>-</sup>
Fòsfor total	10,0	mg/l P	10,0	mg/l P
Tensioactius aniònics	2,0	mg/l	2,0	mg/l NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>

2. Fangs de depuració que es tracten com a residus en plantes de compostatge degudament autoritzades

## Memòria

### 4.- ANÀLISI D'ALTERNATIVES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.

#### 4.1.- Estat Actual.

Amb la voluntat de millorar les instal·lacions existents i la producció que se'n deriva, l'actual propietari de l'establiment, FRIGORÍFICOS COSTA BRAVA, S.A.U., ha projectat:

- L'ampliació de l'actual superfície té com a objectiu construir diverses edificacions capaces d'albergar les instal·lacions i dependències necessàries per ubicar-hi, a l'oest, l'ampliació de la precàrrega de camions T:-20°C i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries i una nova cambra T=0°C; al nord, un local de sala de màquines i dues noves cambres de T:-20°C; a l'est, l'ampliació de l'obrador de congelats amb nous túnels de congelació, dos magatzems de cartró, i al sud un nou local de rentat de caixes per tal de modificar l'existent que es transformarà en secció d'envasat. També es portaran a terme reformes en planta baixa i en planta pis. En planta pis, es reformarà la zona d'oficines, el menjador i els vestidors. El total de superfície ampliada serà de 8.968,22 m2..

Aquests increments projectats de la superfície construïda no suposen un increment de la capacitat productiva, ja que es preveu que part de la producció que s'expedia en fresc, passi a expedir-se congelada.

#### 4.2.- Anàlisi d'Alternatives

##### Llistat d'alternatives:

**Alternativa 0:** No realització del projecte i continuar amb les condicions de funcionament actuals i autoritzades.

**Alternativa 1:** Ampliació del projecte consistent en:

- construir diverses edificacions capaces d'albergar les instal·lacions i dependències necessàries per ubicar-hi, a l'oest, l'ampliació de la precàrrega de camions T:-20°C i de l'expedició de congelats, amb un local de càrrega de bateries i una nova cambra T=0°C; al nord, un local de sala de màquines i dues noves cambres de T:-20°C; a l'est, l'ampliació de l'obrador de congelats amb nous túnels de congelació, dos magatzems de cartró, i al sud un nou local de rentat de caixes per tal de modificar l'existent que es transformarà en secció d'envasat. També es portaran a terme reformes en planta baixa i en planta pis. En planta pis, es reformarà la zona d'oficines, el menjador i els vestidors. El total de superfície ampliada serà de 8.968,22 m2..
- Instal·lació d'un segon generador de vapor per a producció d'aigua calenta sanitària, amb gas natural com a combustible i amb una potència de 152 kW t

A més de descriure els vectors ambientals que s'han vist actualitzats amb:

Actualització del consum d'energia elèctrica i gas natural.  
Actualització de les aigües pluvials recollides als patis i cobertes

##### Anàlisi de les alternatives:

Les empreses han d'estar en constant evolució, per adaptar-se eficientment als canvis i a les exigències del mercat. No executar el projecte seria perpetuar la situació actual, aquest fet portaria a l'empresa a la pèrdua d'oportunitats de negoci i a deixar de ser competitiva.

## Memòria

És a dir, si no es realitza el projecte no es permetria ni la consolidació ni el creixement de l'actual establiment, el qual crea un impacte important al municipi de Vilamalla amb:

- La generació de llocs de treball.
- Diversificació de la riquesa, donat que el sector dels serveis té un pes important en l'economia del municipi.

Donat que amb la corresponent sol·licitud de modificació no substancial de l'Autorització Ambiental, es pretén desenvolupar una activitat productiva, en unes instal·lacions ja construïdes, en sòl urbà industrial, no és viable plantejar com a alternativa no realitzar el projecte i haver d'ubicar la instal·lació de l'activitat en un altre emplaçament, ja que no tindria cap mena de lògica, ni econòmica, ni administrativa, ni legal, ni ambiental, a més que tampoc donaria solució a les necessitats de l'empresa ni suposaria tampoc cap reducció de l'impacte ambiental de l'activitat. Per aquest motiu es descarta l'alternativa 0 i es considera com a única alternativa vàlida l'**alternativa 1**.

Amb el present projecte no es preveu augmentar ni el consum de matèria primera ni tampoc les produccions consolidades que es deriven del consum de matèria primera descrites anteriorment, únicament s'expedirà congelada part de la producció que fins ara s'expedia en fresc. Així doncs, es considera que no hi haurà un major impacte ambiental de l'activitat.

D'aquesta manera l'increment de superfície construïda per a l'expedició de part de la producció congelada no suposarà un impacte major en quant a:

- Que des del punt de vista del vector residus es considera que l'increment de la superfície construïda no comportarà cap nova afecció al medi, sempre i quan se segueixin les mesures i condicions que s'estableixin a l'Autorització Ambiental.
- Que des del punt de vista del vector llum i del vector soroll es considera que l'increment de la superfície construïda no comportarà cap afecció al medi, sempre i quan se segueixin les mesures i condicions que s'estableixin a l'Autorització Ambiental.
- Que des del punt de vista del vector aigua es considera que l'increment de la superfície construïda no suposarà un augment del consum d'aigua respecte la modificació substancial en tràmit, per el que no comportarà cap nova afecció al medi, sempre i quan se segueixin els límits d'abocament i condicions que s'estableixin a l'Autorització Ambiental.
- Que des del punt de vista del consum energètic es considera que l'increment de la superfície construïda comporta un increment en el consum d'energia elèctrica per a l'enllumenat i instal·lació de nous equips frigorífics, encara que es considera que no suposarà cap nova afecció al medi, sempre i quan se segueixin les mesures i condicions que s'estableixin a l'Autorització Ambiental.
- Que des del punt de vista del vector aire es considera que no comportarà cap afecció al medi si es segueixen les mesures i condicions regulades en les normatives que els hi resulta d'aplicació.

S'observa com no hi haurà afectacions significatives al medi ambient i com no hi ha cap vector ambiental problemàtic que requereixi d'un anàlisi detallat i per separat, així doncs, es considera com a única alternativa vàlida l'alternativa 1, que comporta la realització del projecte amb totes les actuacions que s'hi descriuen.

Cal considerar que amb la corresponent sol·licitud es pretén consolidar una activitat productiva, amb instal·lacions ja construïdes i en funcionament al municipi de Vilamalla, no és viable plantejar com a alternativa no executar el projecte i realitzar la instal·lació de l'activitat en un altre emplaçament, ja que no tindria cap mena de lògica, ni econòmica, ni administrativa, ni legal, ni ambiental, a més que tampoc donaria solució a les necessitats de l'empresa ni suposaria tampoc cap reducció de l'impacte ambiental de l'activitat. Per aquest motiu **es descarta l'alternativa 0 i es considera com a única alternativa vàlida l'alternativa 1**.



### **Anàlisi de l'alternativa 1:**

**Alternativa 1:** Realització del projecte (augment de la superfície construïda per disposar de major espai per a productes congelats).

Actualment l'activitat d'especejament amb magatzem frigorífic annex es troba en ple funcionament. A grans trets, en la planta baixa es desenvolupa el procés productiu de la indústria i en la planta pis s'allotgen els serveis comuns de l'empresa; menjador i vestuaris de personal, els serveis administratius; oficines administratives, així com l'activitat d'emmagatzematge i sales de màquines.

La realització del projecte en l'actual emplaçament permetria la consolidació de l'empresa i el foment de l'ocupació del territori, així com una minimització dels impactes mediambientals produïts, ja que:

- Vegetació:

L'establiment propietat de FRIGORÍFICS COSTA BRAVA, SAU es situa al polígon industrial de Vilamalla, i s'emplaça en una parcel·la ubicada al nord-est del terme municipal.

Amb el present projecte s'avalua l'impacte ambiental de les ampliacions de superfície descrites anteriorment, així com del global de l'activitat.

Totes les ampliacions i reformes tenen lloc en un polígon industrial consolidat, en parcel·les amb absència de vegetació, per tant la realització del projecte en el present emplaçament no suposarà cap impacte afegit en quant a la vegetació, i per tant, tampoc una pèrdua o reducció de la biodiversitat.

- Paisatge i patrimoni arquitectònic:

No es preveu que amb l'execució de les obres del present projecte s'alteri ni el paisatge, ni el patrimoni arquitectònic o arqueològic del municipi, cal tenir en compte que l'activitat és existent i que les ampliacions i reformes únicament seran per disposar d'una major superfície dedicada al producte congelat.

Així doncs, es considera que l'alternativa 1 és la més adequada i que permetrà a l'activitat de de FRIGORÍFICS COSTA BRAVA, SAU assegurar la viabilitat del projecte.

### **Conclusions**

De l'anàlisi de les alternatives se'n desprenen les següents conclusions:

La viabilitat de l'alternativa 1 és doncs molt major a l'alternativa 0 (no realitzar el projecte), ja que permet la consolidació d'una empresa que fomenta la ocupació del municipi amb la generació de llocs de treball.

L'impacte ambiental es minimitza respecte la realització del projecte en un nou emplaçament.

Així doncs, després de l'anàlisi de les alternatives, es conclou que l'opció que permetrà a l'activitat seguir creixent i essent competitiva i, alhora, ser compatible amb les exigències de protecció del medi ambient, és l'**alternativa 1**.

#### 4 .- CONCLUSIONS FINALS

Amb el que s'ha exposat en aquesta memòria es conclou com l'ampliació de la superfície no suposarà una modificació del descrit en l'Estudi d'Impacte Ambiental REFÓS (presentat el dia 12 de juliol de 2019 i registre d'entrada núm. 9013E-3491/2019) i com no hi haurà afectacions important en el medi, sempre i quan se segueixin les mesures i condicions que s'estableixin a l'Autorització Ambiental. Girona, novembre 2019.

L'Enginyer Agrònom

---

Josep Verdager i Montanyà.  
DNI 46.227.537.K

## PLÀNOLS

## INDEX DE PLÀNOLS

P-01	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
P-02	PLÀNOL D'URBANITZACIÓ
P-03	ESTAT ACTUAL PLANTA BAIXA
P-04	ESTAT ACTUAL PLANTA PIS
P-05	PLANTA BAIXA
P-06	PLANTA PIS
P-07	PLANTA COBERTA
P-08	SECCIONS