



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILADEMULS I LA EMPRESA ARIDS JAUME COLOMER SL.

Vilademuls, a 17 de maig de 2013.

REUNITS

D'una part, la Il·lma. Senyora DOLORS ROVIROLA, alcaldessa de Vilademuls, i de l'altra, el senyor Josep Flo Duran amb DNI núm. 37.693.442F, en qualitat de representant de l'empresa Àrids Jaume Colomer S.L. amb NIF núm. B17.731.167, amb domicili a la Ctra. De Riudellots a Cassa Km. 3,8, 17459-CAMPLLONG.

ACTUEN:

La Il·lma. Sra. DOLORS ROVIROLA, en nom i representació de l'Ajuntament de Vilademuls, article 53.1 a) del Decret legislatiu 2/2003, Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i el senyor Josep Flo Duran, en nom i representació de l'empresa Àrids Jaume Colomer S.L.

EXPOSEN:

Atès la empresa Àrids Jaume Colomer SL ha demanat Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament, amb entrada 29/04/2013 i amb documentació complementària de data 15/05/2013, per ampliació dels usos extractius a l'àmbit nord del terme municipal de Vilademuls, signat pel tècnic Oriol Martori i Gallissà, en representació de la societat URBANING 09, S.L.

Atès que, ofereixen al Municipi de Vilademuls una sèrie de beneficis per mirar de pal·liar les molèsties y/o perjudicis que la seva activitat econòmica provoca als veïns de Vilademuls, fent especial atenció als veïns dels nuclis d'Orfes i Parets d'Empordà.

Atès que l'Ajuntament vol regular mitjançant aquest conveni l'oferiment de dita empresa

Per tot això,

CONVENEN:

1. L'Ajuntament de Vilademuls es compromet a tramitar l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament detallades en la part expositiva. L'aprovació definitiva correspon a la Comissió d'Urbanisme de Girona. Àrids

Jaume Colomer SL, endavant AJC, realitzarà activitats extractives al municipi de Vilademuls, i es compromet a sol·licitar els permisos corresponents davant de l'Ajuntament de Vilademuls i de la Generalitat de Catalunya per executar aquesta modificació de planejament.

2. AJC compensarà anualment per l'extracció de materials realitzada al municipi mitjançant la realització de diversos treballs de millora i arranjament de camins. Els camins que utilitzi dita empresa també s'hauran de mantenir en condicions òptimes amb graves i subbase.
3. L'Ajuntament serà qui determinarà els camins a arreglar que seran dels nuclis de Parets i Orfes. AJC es compromet a destinar anualment els diners necessaris perquè en cada període de 5 anys es pugui actuar sobre la totalitat dels camins acordats. Aquest termini es podrà prorrogar de forma successiva, sempre que en mantinguin les autoritzacions extractives a l'empresa AJC.
4. AJC continuarà preponderant la seguretat del trànsit dels veïns del municipi amb les mesures correctores ja iniciades amb el document de compromís dels xofers que treballen amb la planta, comprometen se a actuar contra els xofers que mostrin reiterada ignorància o incompliment. En tot cas l'ajuntament podrà suggerir noves mesures a la fi de garantir la tranquil·litat i seguretat dels veïns del municipi.
5. AJC col·laborarà econòmicament amb l'Ajuntament a partir de Gener del 2014 amb 3000€ anuals, que ingressarà dins del primer trimestre de l'any, que l'ajuntament podrà destinar lliurement a cobrir les necessitats que cregui adients.
6. AJC col·laborarà econòmicament en el sosteniment de les festes organitzades per la Comissió de Festes d'Orfes (a la festa de Major 800€, a la Festa de Sant Roc 100€), i a la festa de Parets 200€.
7. AJC es compromet a mantenir les mesures correctores necessàries per desenvolupar l'activitat amb el menor perjudici pels veïns :
 - Mantenir pavimentat l'accés de la bascula fins a la carretera
 - Mantenir una pantalla suficient de matèria a la zona Sud de la planta per minimitzar el soroll i la pols que pateix el nucli d'Orfes.
 - Potenciar al màxim la pantalla vegetal que envolta la planta pels cantons Nord, Sud i Est.
 - Tapar o carenar les cintes que transportin materials que puguin crear algun tipus de polsim així com mantenir els recs per aspersió utilitzats en èpoques seques per evitar que s'aixequin partícules de pols.
 - Incloure un itinerari alternatiu pel transport que haurà d'estar inclòs en el Pla Especial que dita empresa vol presentar.
 - Realitzar totes les gestions necessàries per fer la passera sobre l Riu Fluvià a l'alçada del poble d'Orfes, i assumir-ne el cost de construcció.



AJUNTAMENT DE VILADEMULS

8. L'Ajuntament de Vilademuls vetllarà perquè les actuacions a fer a la resta del municipi, que es pressupostaran independentment, tinguin el pressupost més ajustat possible.
9. AJC inclou dins d'aquest conveni els treballs facturats amb els següents números 11/000258, 11/000293, 11/000292, 11/000283, i es compromet a no reclamar per cap concepte.
10. Els tributs de l'expedient OBRA 7/2009, estan inclosos dins d'aquest conveni de col.laboració.
11. La vigència d'aquest conveni serà de dos anys a partir de Gener de 2013 i s'actualitzarà cada dos anys. Per l'actualització es realitzaran unes reunions prèvies els mesos de novembre i desembre anteriors al venciment.
12. L'Ajuntament de Vilademuls podrà denunciar en qualsevol moment la vigència d'aquest conveni en el supòsit que AJC incompleixi la normativa municipal o sectorial, sense poder AJC reclamar qualsevol mena de compensació o indemnització.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document per triplicat i a un sol efecte en el lloc i data assenyalada a l'encapçalament.



Dolors Roviola
Alcaldeessa de Vilademuls

Sr. Josep Flo
Representant d'AJC

EL SECRETARI ACCTAL

