



SISTEMES

SISTEMA DE COMUNICACIONS

- X1. XARXA TERRITORIAL BÀSICA
- X2. XARXA BÀSICA LOCAL
- X3. XARXA COMPLEMENTÀRIA
- LINIA D'EDIFICACIÓ
- Xa. ÀREES D'APARCAMENT
- Xr. TRANSTIF RESTRINGIT
- XARXA RURAL PRINCIPAL
- XARXA RURAL SECUNDÀRIA

SISTEMA ESPAIS LLIBRES PÚBLICS

- V1. PARCS URBANS
- V2. JARDINS, PLACES, PASSEIGS

SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS *

- E1. DOGENT
- E2. SANITARI-ASSISTENCIAL
- E3. ADMINISTRATIU / PROVEÏMENT
- E4. CULTURAL-SOCIAL-RELIGIÓS
- E5. ESPORTIU
- E6. FUNERARI / CEMENTIRI
- E7. SENSE US ASSIGNAT
- E8. TRANSPORT
- E9. SEGURETAT I DEFENSA
- T. SERVEIS TÈCNICS

SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL

- D. HABITATGE DOTACIONAL

SISTEMA HIDRÀULIC

- H. EX. HIDRÀULIC
- SISTEMA HIDRÀULIC
- DPH Q 500 anys
- DPH Q 100 anys

SISTEMA D'ESPACIS OBERTS

- ESPAIS D'INTERÉS NATURAL, CONNECTORS ECOLÒGICS, PAYSATGES EXCEL·LENTS
- PARC NATURAL DE LA ZONA VIL·LAJORDA DE LA GARROTXA
- PERÍMETRE XARXA NATURA 2000
- RIERA DE LLEMENA
- PROTECCIÓ FUNCIONAL
- SERVITUD D'INFRAESTRUCTURES
- DPH Q 500 anys
- PENDENT SUPERIOR AL 20%
- ÀREES DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

PROTECCIONS HIDROGRÀFQUES

- Processos: Albufera natural, AL·6 RIUC
- Zona F3-A4, Zona F3-B4, Zona F3-C4
- LET DE ASSAGS REL. 100/1

ÀREES DE PROTECCIÓ ESPECIAL

ÀREES DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

* EL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS PODEN SER DE CARÀCTER PRIVAT (a)

SÒL NO URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- 24a1. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR AGRÍCOLA
- 24a2. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR FORESTAL
- 24d. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR FORESTAL, RIBERALS
- 26. ACTIVITAT AUTORIZADA

ÀMBITS EN S.N.U.

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- DELIMITACIÓ UNITATS DE PAISATGE (DUP)

EDIFICACIONS EN S.N.U.

- M+0. CATELEG DE MASIES I CASES RURALS
- E-0. ELEMENT ARQUITÈCTONIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- J-0. JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- INDI. ENTITAT
- SLA. OBERTA
- CASIS AGRÍCOLAS
- CASIS AL·LADRES
- INDUSTRIAL
- TRANSFORMACIÓ
- ISD. TIPOLOGIA TRADICIONAL

SECTORS I ÀMBITS D'ACTUACIÓ

- SECTORS SUBJECTE A UN PLA DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)
- POLÍSSON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
- DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL
- DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ECONÒMIQUES

PARÀMETRES

- PROJECCIÓ TEMPORAL
- NÚMERO MÀXIM D'ACTIVITATS
- NÚMERO D'EDIFICACIONS I CONJUNTS

EDIFICACIONS

- ELEMENT ARQUITÈCTONIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SU. SÒL URBÀ

SUD. SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

SNU. SÒL NO URBANITZABLE

SECTORS I ÀMBITS

- LIMIT DE SÒL URBÀ (SU)
- LIMIT DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- LIMIT DE TERME
- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)
- POLÍSSON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)



AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

L'ALCALDE
FRANCESC OLIVERES I TORRENT

L'EQUIP REDACTOR
PAU CD, SLP
XAVIER CANOSA - NÚRIA DIEZ
arquitectes

1/5,000

MAIG 2.010

APROVACIÓ INICIAL

O.2 ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

O.2.1j USOS I ORDENACIÓ