



### SISTEMES

**SISTEMA DE COMUNICACIONS**

- X. SISTEMA VIARI
- X1. XARXA TERRITORIAL BÀSICA
- X2. XARXA BÀSICA LOCAL
- X3. XARXA COMPLEMENTÀRIA
- LINA D'EDIFICACIÓ
- Xa. ÀREES D'APARCAMENT
- Xr. TRANSIT RESTRICTI
- XARXA RURAL PRINCIPAL
- XARXA RURAL SECUNDÀRIA

**SISTEMA ESPAIS LLIBRES PÚBLICS**

- V1. PARCS URBANS
- V2. JARDINS, PLACES, PASSEIGS

**SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS \***

- E1. DOSENT
- E2. SANITARI-ASSISTENCIAL
- E3. ADMINISTRATIU / PROVEÏMENT
- E4. CULTURAL-SOCIAL-RELIGIOS
- E5. ESPORTIU
- E6. FUNERARI / CEMENTIRI
- E7. SENSE US ASSIGNAT
- E8. TRANSPORT
- E9. SEGURETAT I DEFENSA
- T. SERVEIS TÈCNICS

**SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL**

- D. HABITATGE DOTACIONAL

**SISTEMA HIDRÀULIC**

- H. EX. HIDRÀULIC
- SISTEMA HIDRÀULIC
- DPH Q 500 anys
- DPH Q 100 anys

**SISTEMA D'ESPACIS OBERTS**

- ESPAIS D'INTERÉS NATURAL, CONNECTORS ECOLÒGICS, PAYSATGES EXCEL·LENTS
- PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA
- REI I XARXA NATURA 2000
- RIERA DE LLEMANA
- PROTECCIÓ FUNCIONAL
- SERVITUD D'INFRASTRUCTURES
- DPH Q 500 anys
- PENDENT SUPERIOR AL 20%
- ÀREES DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
- ÀREES DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- ÀREES DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

**PROTECCIONS HIDROGRÀFIQUES**

**\* EL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS PODEN SER DE CARÀCTER PRIVAT (a)**

### SÒL NO URBANITZABLE

**QUALIFICACIONS**

- 24a1. PAYSATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR AGRÍCOLA
- 24a2. PAYSATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR FORESTAL
- 24d. PAYSATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR RIBERALS
- 25. ACTIVITAT AUTORIZADA

**AMBITES EN S.N.U.**

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- DELIMITACIÓ UNITATS DE TRACTAT (DU)

**EDIFICACIONS EN S.N.U.**

- M-0. CATELEG DE MASIES I CASES RURALS
- E-0. ELEMENT ARQUITÈCTÒNIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- J-0. JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

### SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE

**QUALIFICACIONS**

- INDICANT
- LLA OBERTA
- CASIS AGRÍcoles
- CASIS AL·LUDS
- INDUSTRIAL
- TRANSFORMACIÓ
- ISD: TIPOLOGIA TRADICIONAL

**SECTORS I AMBITES D'ACTUACIÓ**

- SECTORS SUBJECTE A UN PLA DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)
- PLANS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
- DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL
- DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ECONÒMIQUES

**PARÀMETRES**

- PROJECCIÓ
- NÚMERO MÀXIM D'USUÀRIES
- ALBERGACIÓ DE VEHICLES I CONDA

**EDIFICACIONS**

- ELEMENT ARQUITÈCTÒNIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATELEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

### CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

**SU. SÒL URBÀ**

**SUD. SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**

**SNU. SÒL NO URBANITZABLE**

**SECTORS I AMBITES**

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)

**LIMITS**

- LIMIT DE SÒL URBÀ (SU)
- LIMIT DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- LIMIT DE TERME



AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES  
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

L'ALCALDE  
FRANCESC OLIVERES I TORRENT

L'EQUIP REDACTOR  
PAU CD, SLP  
XAVIER CANOSA - NÚRIA DIEZ  
arquitectes

1/5,000

MAIG 2.010

APROVACIÓ INICIAL

## O.2 ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

### O.2.1h USOS I ORDENACIÓ