



SISTEMES

SISTEMA DE COMUNICACIONS

- X1. XARXA TERRITORIAL BÀSICA
- X2. XARXA BÀSICA LOCAL
- X3. XARXA COMPLEMENTÀRIA
- LÍNEA D'EDIFICACIÓ
- Xa. ÀREES D'APARCAMENT
- Xr. TRANSTI RESTRINGIT

SISTEMA ESPAIS LLIBRES PÚBLICS

- V1. PARCS URBANS
- V2. JARDINS, PLACES, PASSEIGS

SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS *

- E1. DOSENT
- E2. SANITARI-ASSISTENCIAL
- E3. ADMINISTRATIU / PROVEÏMENT
- E4. CULTURAL-SOCIAL-RELIGIOS
- E5. ESPORTIU
- E6. FUNERARI / CEMENTIRI
- E7. SENSE US ASSIGNAT
- E8. TRANSPORT
- E9. SEGUERITAT I DEFENSA
- T. SERVEIS TÈCNICS

SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL

- D. HABITATGE DOTACIONAL

SISTEMA HIDRÀULIC

- H. EX. HIDRÀULIC
- SISTEMA HIDRÀULIC
- DPH Q 600 anys
- DPH Q 100 anys

SISTEMA D'ESPACIS OBERTS

- ESPAIS D'INTERÉS NATURAL, CONECTORS ECOLÒGICS, PARATGES EXCEL·LENTS
- PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA
- REI I XARXA NATURA 2000
- RIERA DE LLEMENÀ
- PROTECCIÓ FUNCIONAL
- SERVITUD D'INFRASTRUCTURES
- DPH Q 500 anys
- PENDENT SUPERIOR AL 30%
- ÀREES DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

PROTECCIONS HIDROGRÀFIQUES

- Protecció: Bàsica
- Zona F3-4d
- Alt. 6 RLUC
- Zona de màxim
- Zona de mínim
- LET DE ASSAG
- REL. 100%
- Eix de l'aigua

ÀREES DE PROTECCIÓ ESPECIAL

ÀREES DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

* EL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS PODEN SER DE CARÀCTER PRIVAT (a)

SÒL NO URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- 24a1. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR AGRÍCOLA
- 24a2. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR FORESTAL
- 24d. PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC: VALOR RIBERALS
- 25. ESPAIS NATURALS PROTECTES (PNZVS I REIN RIERA DE LLEMENÀ)
- 26. ACTIVITAT AUTORIZADA

ÀMBITS EN S.N.U.

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- DELIMITACIÓ UNITATS DE TRACTAMENT (DTU)

EDIFICACIONS EN S.N.U.

- M-0. CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS
- E-0. ELEMENT ARQUITÈCTÒNIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- J-0. JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- NOU ENTITAT
- SLA OBERTA
- CANVIS D'USOS
- CANVIS AL·LUDOS
- INDUSTRIAL
- TRANSFORMACIÓ
- ISD: TIPOLOGIA TRADICIONAL

SECTORS I ÀMBITS D'ACTUACIÓ

- SECTORS SUBJECTE A UN PLA DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)
- PLANEJAMENT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
- DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL
- DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ECONÒMIQUES

PARÀMETRES

- PROJECCIÓ TERRITÒRIAL
- NÚMERO MÀXIM D'EDIFICACIONS
- ALÇADA MÀXIMA D'EDIFICACIONS

EDIFICACIONS

- ELEMENT ARQUITÈCTÒNIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SÒL URBÀ

- SU. SÒL URBÀ
- SUD. SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
- SNU. SÒL NO URBANITZABLE

LÍMITS

- LÍMIT DE SÒL URBÀ (SU)
- LÍMIT DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- LÍMIT DE TERME

SECTORS I ÀMBITS

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANEJAMENT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)



AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

L'ALCALDE
FRANCESC OLIVERES I TORRENT

L'EQUIP REDACTOR
PAU CD, SLP
XAVIER CANOSA - NÚRIA DIEZ
arquitectes

1/5.000

MAIG 2.010

APROVACIÓ INICIAL

O.2 ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

O.2.1g USOS I ORDENACIÓ