SISTEMES

SISTEMA DE COMUNICACIONS

- X. SISTEMA VIARI
- X1. XARXA TERRITORIAL BÀSICA
- X2. XARXA BÀSICA LOCAL
- X3. XARXA COMPLEMENTÀRIA
- XARXA RURAL PRINCIPAL
- XARXA RURAL SECUNDÀRIA
- LÍNIA D'EDIFICACIÓ
- Xa ÀREES D'APARCAMENT
- Xr. TRÀNSIT RESTRINGIT

SISTEMA ESPAIS LLIURES PÚBLICS

- PARCS URBANS
- JARDINS, PLAÇES, PASSEIGS

SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS *

- DOCENT
- FUNERARI / CEMENTIRI
- SANITARI-ASSISTENCIAL
- SENSE US ASSIGNAT
- ADMINISTRATIU / PROVEÏMENT
- TRANSPORT
- CULTURAL-SOCIAL-RELIGIÓS
- SEGURETAT I DEFENSA
- ESPORTIU
- SERVEIS TÈCNICS

SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL

- HABITATGE DOTACIONAL

SISTEMA HIDRÀULIC

- DPH Q 500 anys
- DPH Q 100 anys

PROTECCIONS HIDROGRÀFIQUES

- 100m
- 50m
- Torrassà
- Rec Vell
- Sistema natural
- Zona Nord
- Sistema riera
- Zona Sud-est
- Zona de Pallars
- LLEI DE AIGUES RDL 1/2001
- Zona de servitud
- Policial

SISTEMA D'ESPAIS OBERTS

- ESPAIS D'INTERÈS NATURAL, CONNECTORS ECOLÒGICS, PAISATGES EXCEL·LENTS
- ÀREES DE PROTECCIÓ D'ESPECIAL
- ELEMENTS DE LA ZONA VULNERABLE DE LA GARROTXA
- PEIN I XARXA NATURA 2000
- ÀREA DE L'ESERPINA
- PROTECCIÓ FUNCIONAL
- SERVITUD DE INFRAESTRUCTURES
- ÀREES DE PROTECCIÓ TERRITORIAL
- DPH Q 500 anys
- PENDENT SUPERIOR AL 20%
- ÀREES DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

* EL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS PODEN SER DE CARÀCTER PRIVAT (E)

SÒL NO URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR AGRÍCOLA
- PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR FORESTAL
- PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC VALOR RIBERALS
- ESPAIS NATURALS PROTEGITS (PEIN/Z I PEIN RIERA DE LLIERAVA)
- ACTIVITAT AUTORITZADA
  - 2ta explotació de recursos naturals
  - 3ta ramaderia
  - 2ta altra activitat econòmica

ÀMBITS EN S.N.U.

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- DELIMITACIÓ LIMITATIVA PAISATGE (DP)

EDIFICACIONS EN S.N.U.

- CATALEG DE MASIES I CASES RURALS
- ELEMENT ARQUITECTÒNIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

- NUCLI ANTIC
- ILLA OBERTA
- CASES AGRUPADES
- CASES AÏLLADES
- INDUSTRIAL
- TRANSFORMACIÓ
- ENSF. TIPOLOGIA TRADICIONAL

Actuacions per evitar les molèsties de soll sobre la població (no permeses)

PARÀMETRES

- PROFUNDITAT EDIFICABLE
- NÚMERO MÀXIM DE PLANTES
- ALÇADA DE SISTEMES I ATICS

EDIFICACIONS

- ELEMENT ARQUITECTÒNIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI
- JACIMENT ARQUEOLÒGIC DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

SECTORS I ÀMBITS D'ACTUACIÓ

- SECTORS SUBJECTE A UN PLA DE MILLORA URBANA (PMU)
- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)
- POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
- DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL
- DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ECONÒMIQUES

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU SÒL URBÀ
- SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
- SNU SÒL NO URBANITZABLE
- LÍMIT DE SÒL URBÀ (SU)
- LÍMIT DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- LÍMIT DE TERME

SECTORS I ÀMBITS

- PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)
- PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)

POUM
SANT ANIOL DE FINESTRES

AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

L'ALCALDE
FRANCESC OLIVERES I TORRENT

L'EQUIP REDACTOR
PAU CD, SLP
XAVIER CANOSA - NÚRIA DÍEZ
arquitectes

1/12.500

MAIG 2.010 — APROVACIÓ INICIAL

O.1 ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORI

O.1.2a SISTEMA DE MOBILITAT SANT ANIOL DE FINESTRES