



SISTEMES

SISTEMA DE COMUNICACIONS

SISTEMA ESPAIS LLIBRES PÚBLICS

SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS *

SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL

SISTEMA HIDROGRÀFIC

X. SISTEMA VIARI

V. ESPAIS LLIBRES

E. SENSE US ASSIGNAT

T. SERVEIS TÈCNICS

D. HABITATGE DOTACIONAL

H. EX HIDROGRÀFIC SISTEMA HÍDRIC

DPH Q 500 anys

DPH Q 100 anys

PROTECCIONS HIDROGRÀFIQUES

Processà: Albufera de Sant Aniol

Pla de Regulació: Zona Flúvia

Zona de Reserva: Zona de Reserva

LET DE AIGÜES: RD 1050/1

* EL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS PODEN SER DE CARÀCTER PRIVAT (a)

SÒL NO URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

URBÀTIC

AGROECOLA

FORESTAL

LES CARRERES

PROVINCIAL

ÀMBITS EN S.N.U.

PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)

EDIFICACIONS EN S.N.U.

CATELLES DE MANS I CASES RURALS

LES CARRERES

PARCEL·LES EDIFICADES

PARCEL·LES EN CONSTRUCCIÓ AMB LICÈNCIA

PARCEL·LES NO EDIFICADES AMB LICÈNCIA CADUCADA

PARCEL·LES NO EDIFICABLES

DOTACIONAL PRIVAT

SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE

QUALIFICACIONS

CASCI ANTIC

RESIDENCIAL ENTREMETGERES

RESIDENCIAL

INDUSTRIAL

PROTECCIÓ NUCLI SANT ANIOL

hp Subida per indicar les reserves de sòl delimitat a habitatge de protecció

SECTORS I ÀMBITS D'ACTUACIÓ

SECTORS SUBJECTE A UN PLA DE MILLORA URBANA (PMU)

PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)

PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)

UNITAT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (UA)

DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL

DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL

DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ECONÒMIQUES

PARÀMETRES

PROFUNDITAT EDIFICABLE

NÚMERO MÀXIM DE PLANTES

ALINEACIÓ DE SISTEMES I ZONES

12

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SU SÒL URBÀ

SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

SNU SÒL NO URBANITZABLE

LIMIT DE SÒL URBÀ (SU)

LIMIT DE SÒL URBANITZABLE (SUD)

LIMIT DE TERME

SECTORS I ÀMBITS

PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)

PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)

UNITAT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (UA)



AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

L'ALCALDE
FRANCESC OLIVERES I TORRENT

L'EQUIP REDACTOR
PAU CD, SLP
XAVIER CANOSA - NÚRIA DIEZ
arquitectes

1/1.000

MAIG 2.010

APROVACIÓ INICIAL

I. PLANEJAMENT VIGENT

I.2b SÒL URBÀ SANT ESTEVE DE LLÈMENA