

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PONTÓS

AVANÇ DE PLA



**DOC. NÚM. 7
AVALUACIÓ AMBIENTAL**

INDEX

7.1 - INFORME AMBIENTAL PRELIMINAR.

7.2 - INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

7.3 - MEMÒRIA AMBIENTAL.

7.1 - INFORME AMBIENTAL PRELIMINAR.

INDEX.**0. INTRODUCCIÓ**

- 0.1. Antecedents.
- 0.2. Marc Normatiu
- 0.3. Relació de plans i programes vinculats
- 0.4. Trets bàsics del planejament.

1. IDENTIFICACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS.

- 1.1. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants al sector.
- 1.2. Descripció dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental aplicables en la redacció del pla.
- 1.3. Determinació dels objectius i criteris ambientals adoptats per la redacció del pla.
- 1.4. Principals objectius ambientals del pla.

2. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.

- 2.1. Introducció
- 2.2. Descripció de les alternatives
- 2.3. Justificació de l'alternativa escollida.

1

3. ANNEXES.

- 3.1. Reportatge fotogràfic

4. PLÀNOLS.

- 4.1. Mapa 1. Anàlisi d'alternatives
- 4.2. Mapa 2. Ortofotomapa amb les alternatives

0. INTRODUCCIÓ.

0.1. Antecedents.

D'acord amb el procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics establerts per l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, d'aplicació segons la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, de 28 d'abril; i d'acord amb l'apartat 2a de l'Annex 1 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes: "*els plans d'ordenació urbanística municipal*", seran objecte d'avaluació ambiental.

Així doncs, s'inicia el procediment d'avaluació ambiental amb la redacció del present informe ambiental preliminar, d'acord amb l'article 17 de la Llei 6/2009; i l'article 32 la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que fa addició d'un nou article 86bis on en el seu apartat a) fa referència a l'elaboració de l'informe ambiental preliminar dins del procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament.

0.2. Marc normatiu.

2

Aquest informe s'ajusta segons:

- a) Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.
- b) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.
- c) Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- d) Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de gener, pel que s'aprova el text refòs de la Llei d'Impacte Ambiental de projectes.
- e) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- f) Llei estatal 9/2006, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes. Aquesta norma adapta per a l'Estat espanyol les exigències de la Directiva comunitària europea 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001.

0.3. Relació de plans i programes vinculats.

0.3.1. Planejament vigent.

El planejament vigent del municipi de Pontós són les Normes Subsidiàries de planejament aprovades definitivament per la CTUG en data 13/11/1984 i publicades al DOGC en data 16/01/1985.

Les NNSS classifiquen el sòl en urbà i no urbanitzable.

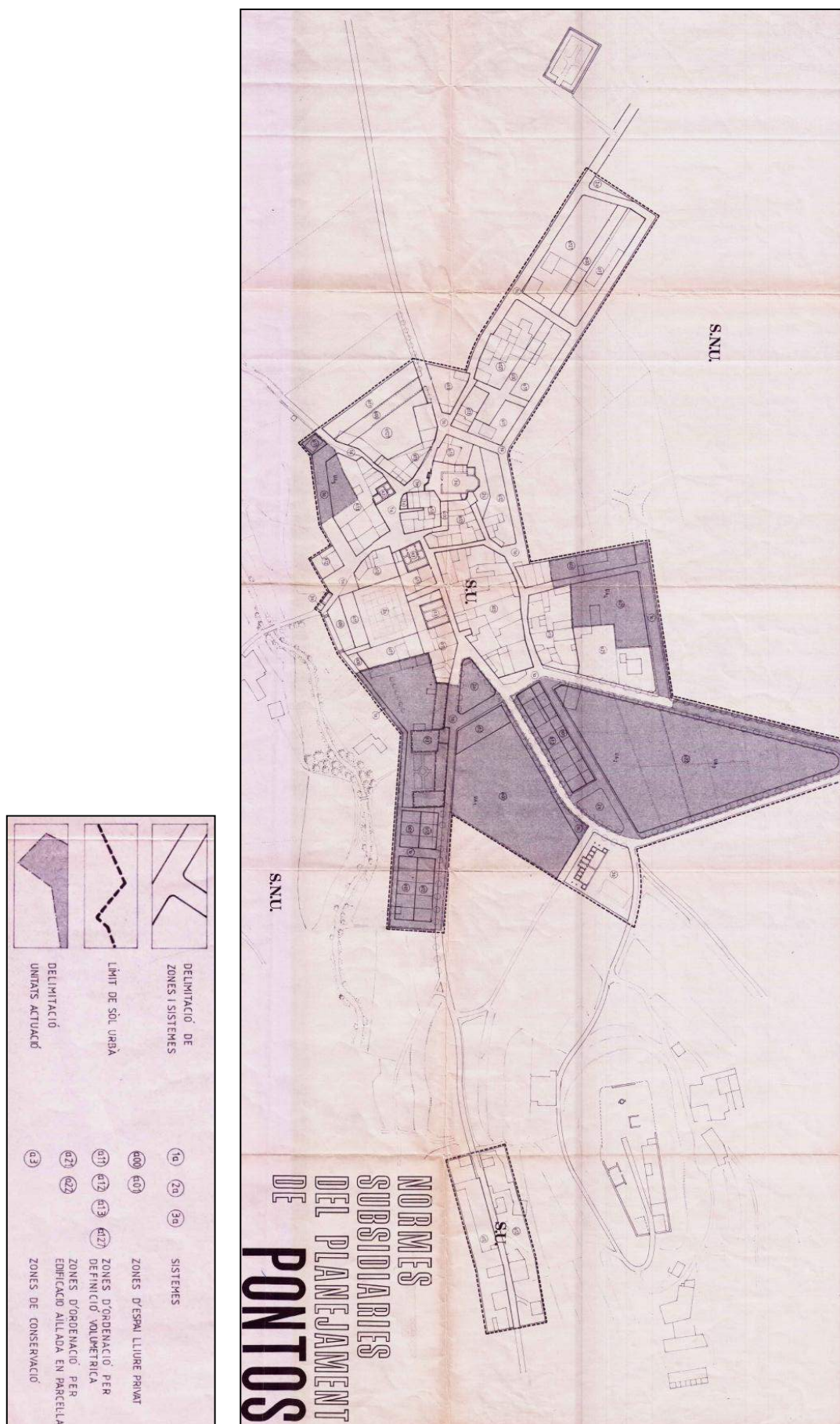
Dins de la delimitació del sòl urbà, es diferencien cinc unitats d'actuació, que es poden veure en el mapa de delimitació de sòl urbà. El sòl urbà s'ordena de la següent forma:

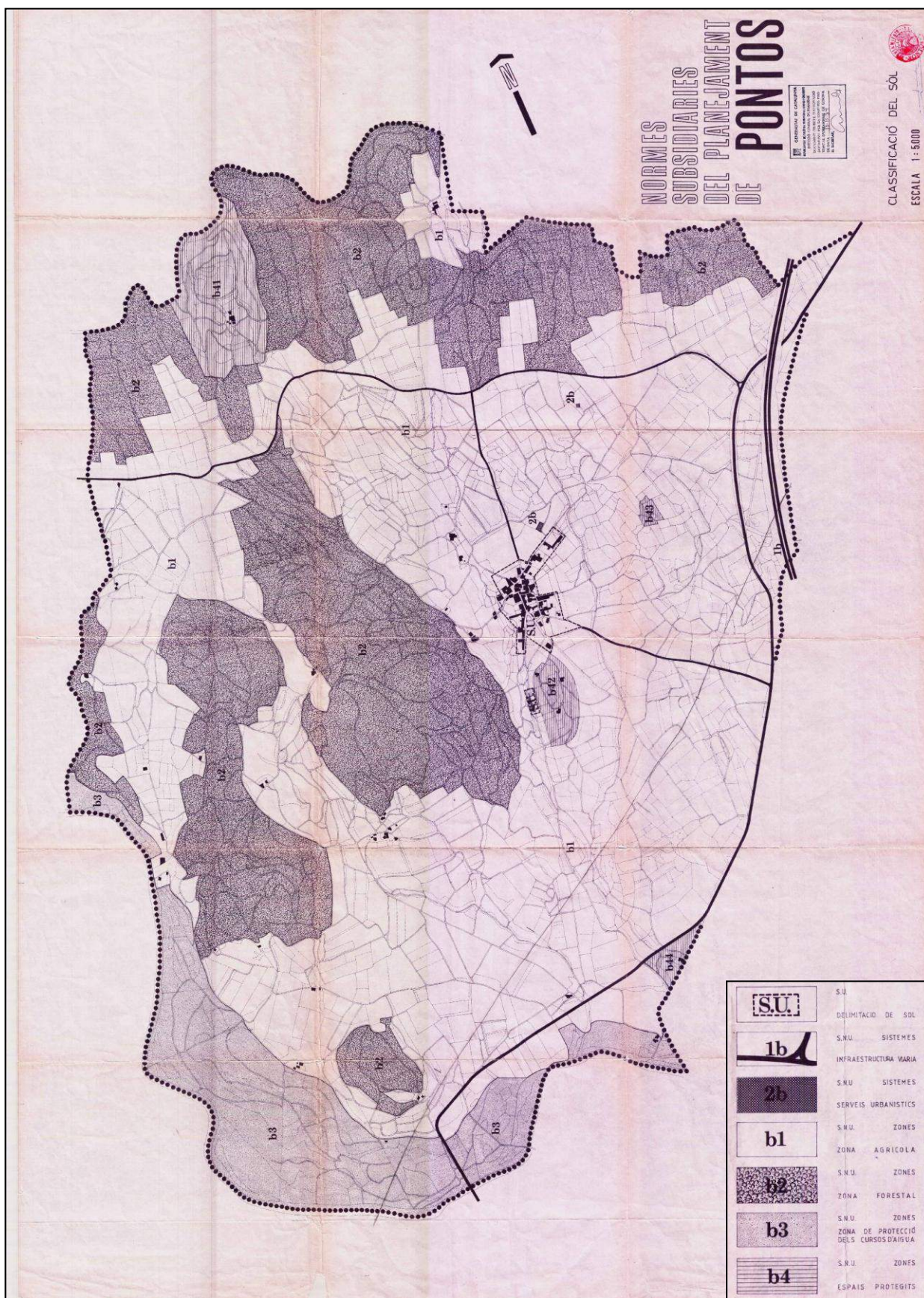
- **a1.** Zona d'ordenació per definició volumètrica (creixement inicial al llarg dels camins tradicionals i els seus intersticis).
- **a2.** Zona d'ordenació de l'edificació aïllada en parcel·la (àrea de creixement entre els carrers de la Creu i de Dalt).
- **a3.** Zones de conservació (zona d'edificacions d'interès que conformen elements d'importància per la imatge urbana del poble i que s'han de conservar).
- **a0.** Zones d'espais lliures privats.

3

El sòl no urbanitzable s'ha qualificat com segueix:

- Zona Agrícola (clau **b1**)
- Zona Forestal (clau **b2**)
- Zona de Protecció de cursos d'aigua (clau **b3**)
- Zona d'Espais Protegits (clau **b4**):
 - o b4.1 jaciment arqueològic del Mas Castellar
 - o b4.2 turó del Castell de Pontós
 - o b4.3 turó de la Torre de l'Àngel
 - o b4.4 entorn de l'ermita de Santa Anna.





Mapa de classificació del sòl

- MP en les unitats d'actuació UA-2 i UA-3, que ha consistit en mantenint la superfície i límits dels dos àmbits en conjunt, reordenar la UA-2 i limitar-lar a una superfície menor, a favor de la UA-3 que tindrà ara una superfície més gran i es separarà en dos subàmbits UA3A i UA3B. La MP es va aprovar definitivament en data 10/02/1999.



6

-

0.3.2.- Pla Territorial General de Catalunya.

El Pla Territorial General de Catalunya, fou aprovat per la Llei 1/1995, el 16 de març. Els objectius marcats per aquest Pla responen a:

- Potenciar el desenvolupament
- Equilibrar el territori
- Ordenar el creixement

Aquest últim objectiu s'especifica, augmentar o assegurar la qualitat de vida preservant el medi, assegurant serveis i equipaments.

Apart dels espais protegits PEIN, ZEPA..., el Pla Territorial General de Catalunya dóna valors de protecció als espais agrícoles (sòls d'especial interès agrícola) i als espais forestals (sòls d'especial interès forestal).

El PTG defineix espais de protecció segons els seus valors culturals, segons els elements de patrimoni històric i artístic, i espais de protecció definits per les legislacions sectorials.

Els criteris o objectius del Pla són els següents:

- Afavorir la diversitat del territori i mantenir la referència de la seva matriu biofísica.
- Protegir els espais naturals, agraris i no urbanitzables.
- Preservar el paisatge com un valor social i un actiu econòmic del territori.
- Moderar el consum del sòl.
- Afavorir la cohesió del territori i evitar la segregació de les àrees urbanes.
- Facilitar una política d'habitatge eficaç i urbanísticament integrada.
- Vetllar pel caràcter compacte i continu dels creixements.
- Fer de la mobilitat un dret i no una obligació.

0.3.3. El Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG).

El PTPCG va ser aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5735, de 15 d'octubre de 2010.

Segons aquest document, l'àmbit municipal agrupa les següents classificacions pel sòl no urbanitzable:

- Sòl de protecció especial (articles 2.6 i 2.7 de la Normativa). Acull la totalitat del municipi.
- PEIN i Xarxa Natura 2000, integrat en el sòl de protecció especial; acull tots els terrenys municipals inclosos dins l'espai Xarxa Natura 2000 de les ribes del Ter, al S del municipi.
- Sòl de protecció preventiva (articles 2.10 i 2.11 de la Normativa). Petit retall del territori a llevant de l'AP-7, que forma part del sòl de preservació de corredor d'infraestructures.

Pel que fa als assentaments:

- Nuclis històrics i les seves extensions: Nucli de Pontós amb una estratègia de creixement prevista de "creixement moderat" (article 3.7 de la Normativa), La Pobla amb una estratègia de creixement de "millora i compleció" (article 3.9) i Romanyà d'Empordà amb una estratègia de "manteniment del caràcter rural" (article 3.10).

8

L'extensió urbana màxima que el Pla d'ordenació urbanística municipal pot proposar en el cas d'un *creixement moderat* és orientativament la que resulti de l'aplicació de la següent expressió alfanumèrica:

$$E = 30 \cdot A \cdot f / 100$$

E: superfície de l'extensió urbana admissible

A: superfície de càlcul de l'àrea urbana existent

f: factor de correcció per a nuclis de petita dimensió

La superfície de l'àrea urbana existent a considerar en el càlcul (A) s'ha de determinar de la manera següent: s'ha de comptabilitzar tots els sòls consolidats o urbanitzats en la data d'aprovació definitiva del pla territorial, corresponents a trames urbanes d'ús dominant residencial o mixt amb una presència significativa d'habitatge, incloent-hi tota la superfície viària, de zones verdes i d'equipaments integrats o associats a aquestes trames, que formen part dels àmbits dels nuclis històrics i les seves extensions assenyalats en el plànol d'ordenació. La superfície calculada de creixement és d'unes 10 ha.

En el càlcul per proporcionalitat de l'extensió admissible en l'estratègia de creixement moderat, s'ha d'aplicar a les superfícies de càlcul iguals o inferiors a 50 Ha. un factor de correcció que s'obtindrà de l'aplicació de l'expressió alfanumèrica següent:

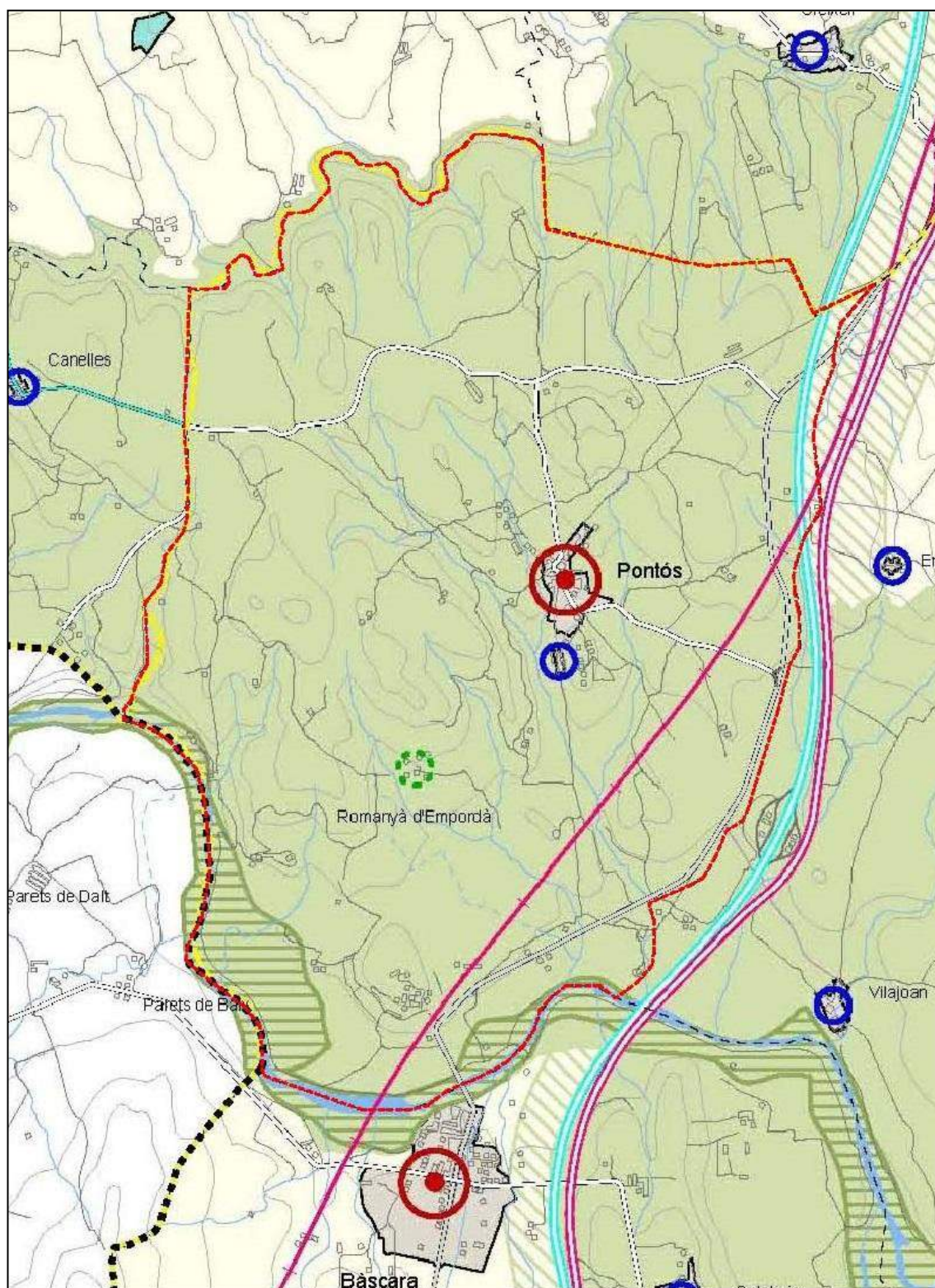
$$f = (18 + A - 0,005 * A^2)/(A+5)$$

A: superfície de càlcul de l'àrea urbana existent en ha

El factor f tindrà el valor 1 per a superfícies de càlcul iguals o superiors a 51 ha i el valor 2,43 per a superfícies de càlcul iguals o inferiors a 4 ha.

Tenint en compte que la superfície de trama urbana existent al nucli de Pontós és d'unes 10 ha i el factor $f=1,84$, l'extensió urbana màxima que el POUM pot proposar orientativament serà de **5,52 ha.**

El creixement moderat de Pontós cal preveure'l en el sòl de protecció especial.



Mapa d'espais oberts. PTPCG.

SISTEMA D'ESPACIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL**SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
 Sòl de protecció especial

 PEIN i Xarxa Natura 2000
SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL
 Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

 Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

 Sòl de potencial interès estratègic
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
 Sòl de protecció preventiva
SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS**NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS**
 Nuclis històrics i les seves extensions
ÀREES ESPECIALITZADES
 Ús residencial

 Ús industrial i/o logístic

 Ús comercial i altres terciaris

 Ús d'equipaments i sistemes

 Espais lliures interns d'àrees especialitzades
SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT**NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS**
 Creixement potenciat

 Creixement mitjà

 Creixement moderat

 Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal

 Desenvolupament qualitatiu

 Millora i completió

 Manteniment del caràcter rural
ÀREES ESPECIALITZADES
 Dotació d'equipament

 Especifica

 Reducció o extinció

 Extensió
ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)
 Límit del creixement urbà

 Separador urbà

 Exigència de manteniment de la connectivitat en sòl urbà o urbanitzable

 Límit d'àmbit de pla director urbanístic
SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT**XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ**
 Autopista o autovia principal

 Via estructurant primària

 Via estructurant secundària

 Via estructurant suburbana

 Via integrada

 Tram soterrat o en túnel
XARXA VIÀRIA: PROPOSTES
 Nou traçat indicatiu

 Condicionament

 Conservació

 Variant en estudi

 Nus viari

 Reordenació de nus viari

 Traçat en estudi

 Corredor en estudi

 Proposta desafectació [Article 4.5.d]

0.4.- Trets bàsics del planejament.

0.4.1. Objectius i criteris generals del POUM.

S'han definit com a objectius del Pla, les seüents línies estratègiques:

- Preservar el límits naturals. S'estableixen com a límits infranquejables per al creixement urbanístic del poble, la riera de Santa Anna a l'oest i un afluent seu per l'est. Altres elements estructurants del territori són el puig del Castell, i el riu Fluvià i la riera d'Àlguema que fan de límits S i N del municipi.
- Creixement equilibrat del contorn urbà. S'estableix un creixement equilibrat en les direccions no limitades (N i E) amb la finalitat de constituir un nucli compacte i integrat a l'entorn del nucli històric, i que no es creï un nucli amb doble pol: nucli històric i el nou creixement.
- Millora de la mobilitat. És un punt clau en el desenvolupament del nucli doncs no es permet el pas de vehicles com autobusos i camions pel mig del casc urbà (accés a la casa de colònies); així doncs s'estableix la definició d'un carrer al límit del nucli urbà que connecti les entrades N i S. Previsió d'un vial de interconnexió que relligui l'actual trama urbana fent de vial de circumval·lació intern. Millora de l'aparcament públic al nucli antic, creant-ne un de nou al N del nucli, darrer de l'església. Millora dels camins rurals, arrançant i pavimentant diversos camins dins del nucli com dels agregats, i recuperació de l'antic camí ramader Besalú-l'Escala.
- Potenciar els usos agraris i agroforestals.
- Millora del paisatge urbà i natural. Reordenació de punts que ofereixen una imatge de pobre qualitat paisatgística com ara les naus agroindustrials del Castell. Integració dels creixements perimetrals amb el SNU de l'entorn del nucli.
- Creixement amb el model de ciutat extensiva. Amb l'objecte d'ofertar major espai en l'edificació i així retornar el creixement demogràfic perdut amb el model de creixement a l'entorn dels eixos viaris. Això permetrà la creació d'una ronda interna que relligui els nous creixements amb els existents, façanes arbrades que integrin millor la trama urbana amb el conjunt agroforestal i una transició entre el nucli i el SNU.
- Creixement adaptat a les directrius del paisatge. Millora de la imatge urbana i potenciació de les visuals sobre el SNU d'interés.
- Potenciació de l'activitat econòmica local. Rehabilitació del conjunt de l'antiga seu dels Maristes per a donar-li altres usos com l'hoteler i residencial, i potenciar la mixticitat d'usos.
- Potenciar el patrimoni arquitectònic. Recuperació del patrimoni públic lligat a l'aigua (itinerari seguint la xarxa d'exploració hidràulica), reactivació del poblat ibèric de Mas Castellar integrant-lo en un tipus de turisme científic, establiment de plans de

rehabilitació de masos d'interès històric, recuperació de l'antic camí ramader, recuperació del molí del Cap de l'Aigua.

- Millorar els sistemes d'equipaments i zones verdes. Com ara un dispensari i un aparcament al N del nucli urbà.
- Millora dels serveis urbans. Amb un estudi d'ubicació i dimensionament d'espais per a la gestió de residus municipals, renovació de la xarxa de distribució de l'aigua de boca, soterrament de les línies aèries energètiques i de radiocomunicació, adequació a la normativa sobre contaminació lumínica. Seguiment del termini del PSARU 2005 per a la instal·lació de l'EDAR municipal; el Pla preveurà la seva ubicació.
- Potenciar l'eficiència energètica i d'estalvi d'aigua. Adaptant-se a la normativa vigent.

0.4.2. Descripció bàsica de la proposta de planejament.

0.4.2.1. Generalitats.

El POUM de Pontós preveu una ordenació simplificada ja que tan sols diferencia el règim de sòl entre Sòl Urbà i Sòl No Urbanitzable. No hi ha cap peça de Sòl Urbanitzable. El sòl urbà es diferencia entre Sòl Urbà Consolidat i Sòl Urbà No Consolidat.

El SU es concreta en el nucli de Pontós, el veïnat del Castell, el veïnat de la Pobla i el veïnat de Mas Clos.

En el nucli de Pontós es diferencia SUC i SUNC; en el veïnat de la Pobla es manté la classificació de SU; en els veïnats de Castell i Mas Clos es classifiquen com a SUC mantenint les construccions actuals i regulant la millora necessària per a la rehabilitació arquitectònica.

La resta del municipi es classifica com a Sòl No Urbanitzable.

Sistemes

Sistema viari

No es preveuen grans actuacions; a nivell de SUNC es proposa la formació d'un nou vial a l'est del nucli urbà, que a banda de relligar tots els creixements previstos, també interconnectarà els diferents accessos al nucli urbà.

El pla preveu l'obertura d'un camí pasatgístic a l'est del nucli que permetrà millorar la mobilitat dels vehicles pesants a curt termini i també la creació d'un itinerari peatonal i paisatgístic amb perspectives als diferents vessants del nucli urbà.

Sistema de Serveis tècnics i ambientals.

Es preveu la situació de l'EDAR.

Sistema Hídric

Es preveu una zonificació atenent a criteris geomorfològics pel que fa a la majoria de cursos d'aigua sense incidència en el sòl urbà; a excepció de les rieres que flanquegen el nucli urbà sobre les quals es sol·licitarà un estudi d'inundabilitat.

0.4.2.2. Sòl urbà.

Estructura viària

La principal proposta és l'obertura d'un vial que relligui els diferents vials existents a l'est del nucli urbà. S'inicia al S del nucli en connexió amb la GIV-5125, i serà el principal accés al nucli des de la N-II.

Es proposa una prolongació del carrer de Dalt fins a connectar amb el carrer de la Creu prop de la riera de Santa Anna. La bifurcació ressaltarà l'entrada a la població al mateix temps que permetrà un doble accés al nucli: cap als nous creixements o cap a la zona d'equipaments i nucli antic.

El vial que cosirà a l'est tota la trama urbana surt de la GIV-5125, continua pel carrer Nou, connecta amb el carrer de Dalt i continua fins a una nova plaça situada a l'extrem NE del nucli; finalment connecta amb el carrer de Figueres i la GIV_5125.

També es preveu l'obertura d'un vial que connectarà la GIV-5125 amb el carrer de Mas Clos i del Pou Comú.

Zones verdes

Es considera que l'actual zona verda davant l'antic convent dels Maristes ja és un espai suficient pel gaudi del conjunt de la població actual i futura. Amb tot, el Pla preveu altres petites porcions de zones verdes a la part posterior de l'església, per tal de disposar d'un espai d'aparcament pel veïns del nucli antic, i crear una nova centralitat a l'est del nucli.

Equipaments

Tot i l'existència d'un important gruix d'equipaments públics, es preveu la creació de dos nous equipaments al darrere de l'església i a la façana de la Plaça dels Germans Maristes.

Zones d'aprofitament privat

L'ordenació del sòl urbà es fa atenent al Mapa Urbanístic de Catalunya, en el qual s'estableixen 5 zones:

R1. Nucli Antic. Establert per a edificacions anteriors a l'any 1900. També s'usa pel nucli del castell.

R2. Urbà tradicional. S'estableix per aquelles edificacions posteriors al 1900. se situa a continuació del R1 pel fet que l'extensió urbana es va realitzar a partir del creixement alineat als vials. També s'usa per a regular els veïnats de La Pobla i Mas Clos.

R5. Cases Agrupades. S'aplica de forma molt puntual per a tancar un creixement situat a l'oest del nucli amb un vial que connecta el carrer del Pou Comú amb el carrer de Mas Clos.

R6. Cases aïllades. Agrupa la majoria de creixements previstos, encara que també d'existents, amb parcel·les de 500, 600, 800 i 1000m².

M3. Mixt Residencial-Serveis. Agrupa els terrenys de l'antic convent dels Maristes.

El Sòl urbà No Consolidat es preveu desenvolupar de manera progressiva a partir de la materialització dels diferents polígons d'actuació urbanístics; el Pla preveu 12 PAUs.

0.4.2.3. Sòl no urbanitzable.

Com s'ha dit amb anterioritat, el PTPCG qualifica tot el municipi com sòl de protecció especial; ara bé, el Pla preveu racionalitzar aquest nivell de qualificació i fer-lo compatible amb el desenvolupament agrari i forestals.

Així doncs, pel que fa al sòl no urbanitzable, es podria adoptar la següent qualificació:

- Sòl de protecció Agrícola
- Sòl de protecció Forestal (bosc de Mas Castellar, Cap de l'Aigua, extrem NE, de la Guàrdia i del Pi)
- Sòl de protecció Arqueològic (entorns del Mas Castella, Torre de l'Àngel i ermita de Santa Anna, en la mateixa extensió que ho fa el pla vigent).
- Sòl de protecció Xarxa natura 2000 (marge esquerre del riu Fluvià, que gairebé coincideix amb la zona inundable per T500 anys).

1. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL PLA

1.1. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants en l'àmbit objecte de planejament i del seu entorn.

1.1.1. EL MEDI FÍSIC.

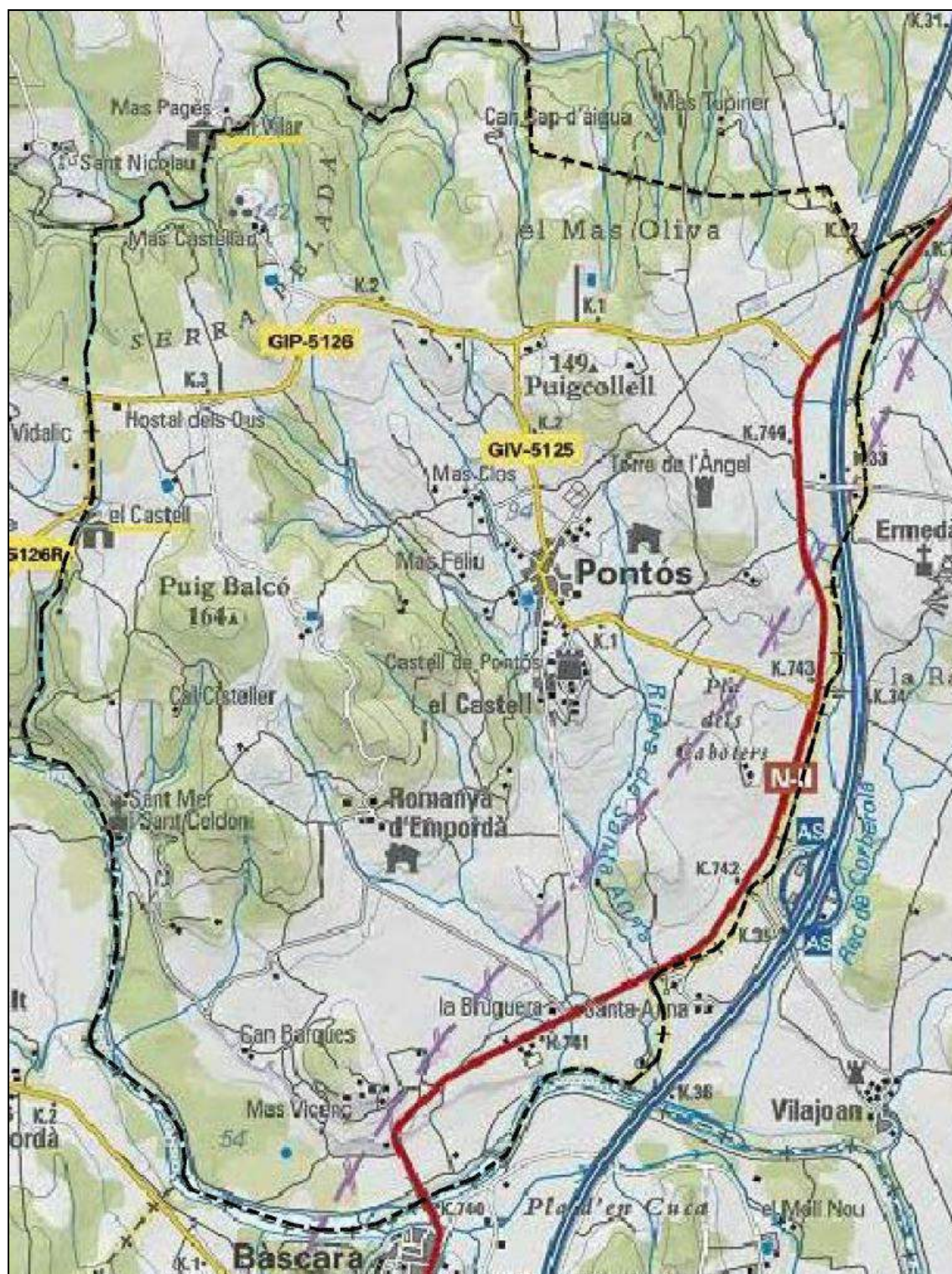
1.1.1.1. Situació geogràfica.

El terme municipal de Pontós, de 13,54 km² d'extensió, és situat a l'interfluvi del Fluvià i de la Muga, en les serres de poca elevació (altituds màximes inferiors als 166m) que marquen la terminació de la plana de l'al.luvió. S'estén entre el Fluvià. Limit meridional amb Bàscara, i la riera d'Àlguema, afluent del Manol, que fa de divisòria septentrional amb el terme d'Ordis. El territori és drenat, a més, per petits cursos torrencials com la riera de Pontós. Hi ha boscos de pins, alzines i roures. El poble de Pontós (94m) està situat en una petita vall, entre el Puig del Castell al S i el Puig de la Torre de l'Àngel al N.

El municipi confronta amb els municipis de Bàscara al S, Ordis al N, Navata a l'W, Garrigàs a l'E, Borrassà al NE i Vilademuls al SW (Gironés).

El municipi de Pontós, a més de la vila, està integrat pel poble de Romanyà d'Empordà, els veïnats del Castell i de la Pobla, i un gran nombre de masies disseminades (37% de la població).

El límit oriental del terme coincideix amb el traçat de la carretera N-II, de la qual surten als accessos a Canyelles, a ravés de la GIP-5126, Pontós a través de la GIV-5125, i dues altres carreteres locals que connecten directament amb el veïnat del Castell i Romanyà d'Empordà, respectivament. A l'extrem NE i també resseguint el municipi per llevant, entra un tram de l'AP-7.



Mapa de situació geogràfica de terme municipal de Pontós. ICC (1:50.000).

1.1.1.2. Clima.

Les dades que oferim tot seguit són les enregistrades a les estacions meteorològiques que el Departament de Medi Ambient té als termes de Vilobí d'Onyar, Fornells de la Selva i Santa Coloma de Farners.

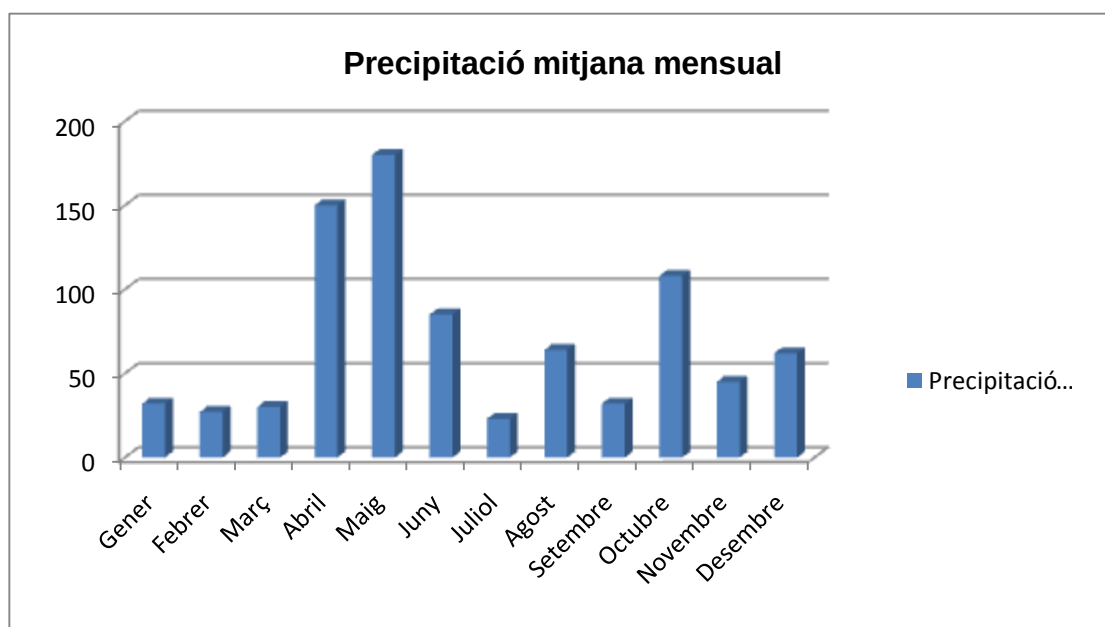
Precipitació

La precipitació anual és de 462 mm. Els mesos més plujosos són el gener (95 mm), maig i setembre (55-75 mm), mentre que les menys plujosos són a l'hivern i l'estiu (novembre i desembre amb 2-8 mm, i agost amb 17 mm). En total hi ha 120 dies de pluja al cap de l'any.

Ara oferim una taula resum i una gràfic de les dades del 2001:

Precipitació	Total	Mínima	Màxima
Total mensual	876,0	26,2 (jul)	182,4 (mai)
Total dies pluja	108	3 (jul)	16 (mai)

19



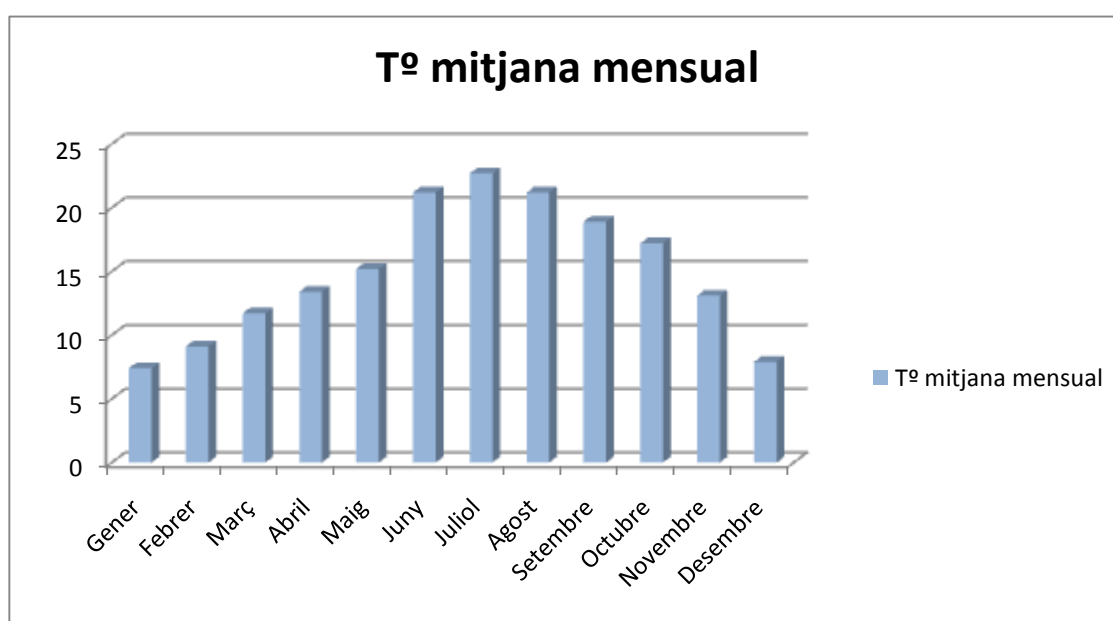
Temperatures

Quant a les temperatures, la mitjana anual és de 13,6°C; les mitjanes més fredes les trobem a l'hivern (desembre amb 2°C i febrer i gener amb 9°C); per contra, les mitjanes més càlides les

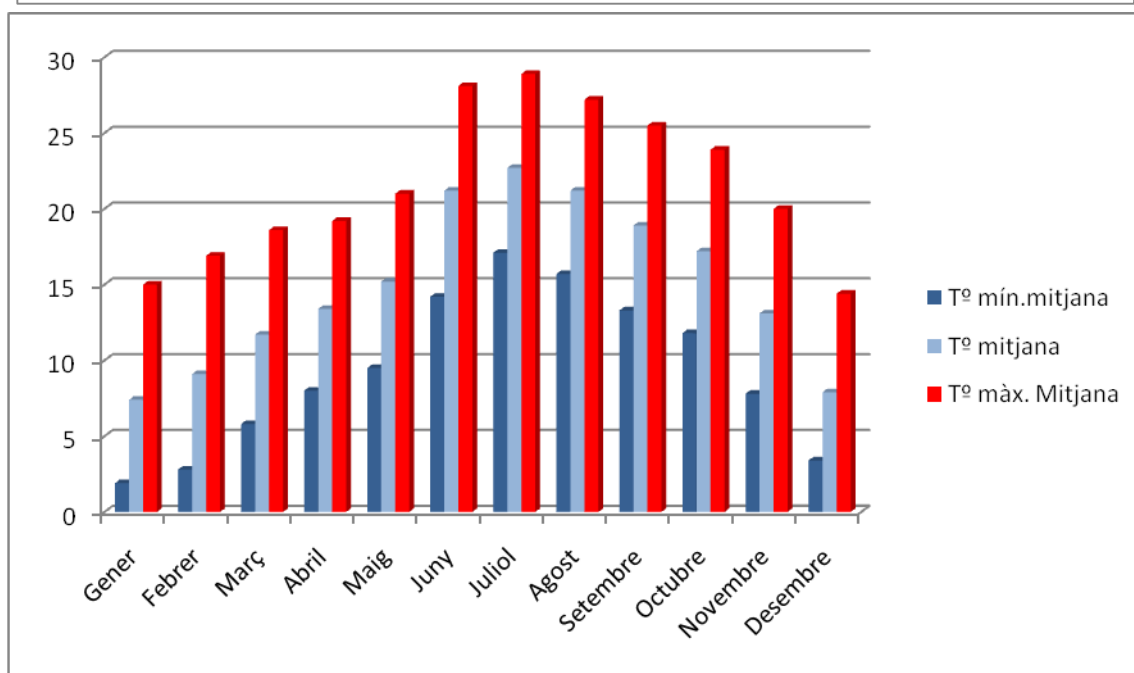
trobem als mesos d'estiu (agost amb 24 °C, juliol amb 23°C i juny amb 21°C). La mitjana de les temperatures màximes és de 22°C amb un màxim a l'agost de 32°C i un mínim de 12°C al desembre. La mitjana de les temperatures mínimes és de 6°C, amb un màxim de 14°C a l'agost i un mínim de -3,8°C al desembre i febrer.

La temperatura màxima absoluta s'ha enregistrat el dia 28 d'agost amb 38,5°C, mentre que la mínima absoluta ha estat el dia 25 de desembre amb -11,5°C.

S'han comptabilitzat 80 dies de glaçada a l'any repartits entre novembre i febrer, amb màxim de 20 i 25 dies als mesos de desembre i febrer respectivament.



20



Humitat

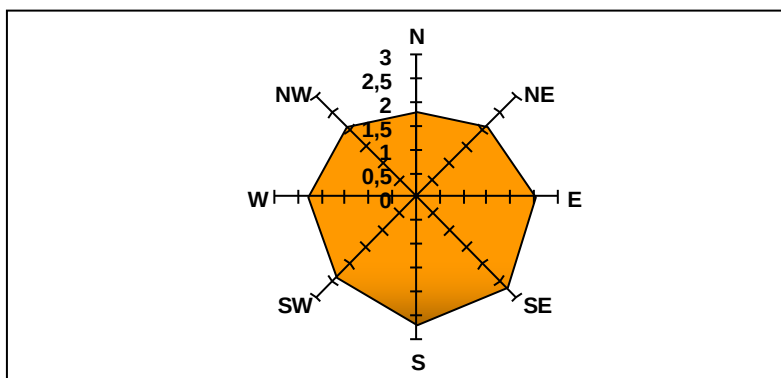
La humitat relativa mitjana és del 76%.

Vent

La presència del vent és molt constant al llarg de l'any, essent la seva velocitat mitjana de 2,3 m/s, i amb una direcció preferent del vent del NW. Els vents més forts bufen del S amb velocitats de fins a 4m/s.

Tot seguit oferim la taula resum i gràfic de l'any 2001:

Vent	Total	Mín	Màx
Velocitat mitjana	2,2	1,5 (desembre)	2,7 (abril)



1.1.1.3. Geologia.

1.1.1.3.1. Marc geològic.

El municipi de Pontós s'emmarca en la unitat morfoestructural de la conca neogena de l'Empordà.

Està conformada per un potent gruix de materials d'edat neogena (Miocè-Pliocè) d'origen continental fruit de les aportacions d'antics cursos fluvials que els varen sedimentar en forma de ventalls al·luvials associats als cursos de la Muga i el Fluvià. Aquesta sedimentació fora coetània amb la fase tectònica distensiva que va originar la depressió de l'Empordà, cosa que explica els importants gruixos d'aquests materials. Totes aquestes formacions apareixen parcialment colgades per les aportacions quaternàries al·luvials dels mateixos cursos.

1.1.1.3.2. Els materials

Segons el Mapa Geològic 1:25.000, fulls de Navata (258-1-2) i Cornellà de Terri (296-1-1), les formacions geològiques que conformen el municipi són:

QUATERNARI. Holocè.

Qt0. Sorres, graves i gravetes amb un percentatge baix en llims. Les sorres són mitjanes a grolleres. Dipòsits lenticulars i de morfologia bombada. Gruix irregular fins a 2m. Barres fluvials actuals. Gruix irregular d'entre 2-3m. Aquests sediments formen les barres fluvials actuals de la Muga i el Fluvià. Holocè actual.

Qt0'. Graves, gravetes i sorres a la base, que passen a sorres llioses i argiles al sostre. Gruix irregular fins a 2-3m. Topogràficament se situen a 2m per sobre del curs. Dipòsits fluvials de regim trenat-meandriforme. Terrassa més moderna. Presenten un ample important en el marge esquerre del Fluvià.

Qlla. Argiles i llims amb percentatge baix en sorres fines i mitges, que contenen sovint un alt percentatge en gravetes. Gruix molt irregular entre 1 i 2m. Dipòsits de llit dels torrents actuals. Correlacionables amb Qt0.

Qac. Argiles, sorres i llims amb pocs còdols. Gruix decimètric a mètric. Dipòsits al·luvial-col·luvial producte de sedimentació torrencial.

QUATERNARI. Plistocè superior-Holocè.

Qg1. Sorres, llims i argiles amb còdols aïllats. Recobreixen els sediments pre-quaternalis a les proximitats de la riera d'Àlguema, deixant zones de morfologia aplanada. Potència mètrica. S'interpreten com glacis d'acumulació correlacionables amb la terrassa Qt1. Plistocè superior-actualitat

Qgt. Argiles vermelloses, ocasionalment llimoses i plàstiques. Contenen canals de graves i nivells de sorres. A la part superior solen presentar concrecions de carbonat nodular i tubular. Es troben al marge esquerre del Fluvià, i mostren morfologia suau cap al riu enllaçant amb la terrassa Qt3. Correspon a l'erosió dels relleus terciaris. Plistocè mitjà-superior a Holocè recent.

Qt1. Graves amb matriu sorrenca que passen a llims argilosos cap al sostre. Topogràficament se situen entre 4-5m per sobre de la llera. Terrassa 1. Gruix màxim de 7m. Plistocè superior-Holocè inferior.

Qt2. Còdols i graves grolleres poc consolidades que passen a llims argilosos cap al sostre. Topogràficament se situen a 10m per sobre de la llera. Terrassa 2. Gruix màxim de 15m. Plistocè mitjà-superior.

Qt3. Còdols i graves grolleres lleugerament cimentades amb matriu sorrenca de gra mitjà-groller. El sostre està format per nivell lutític vermells. Topogràficament se situen entre 25-30m respecte la cota de la llera del Fluvià, i a uns 15-20m de la Muga. Terrassa 3. Gruix entre 6 i 12m. Plistocè mitjà.

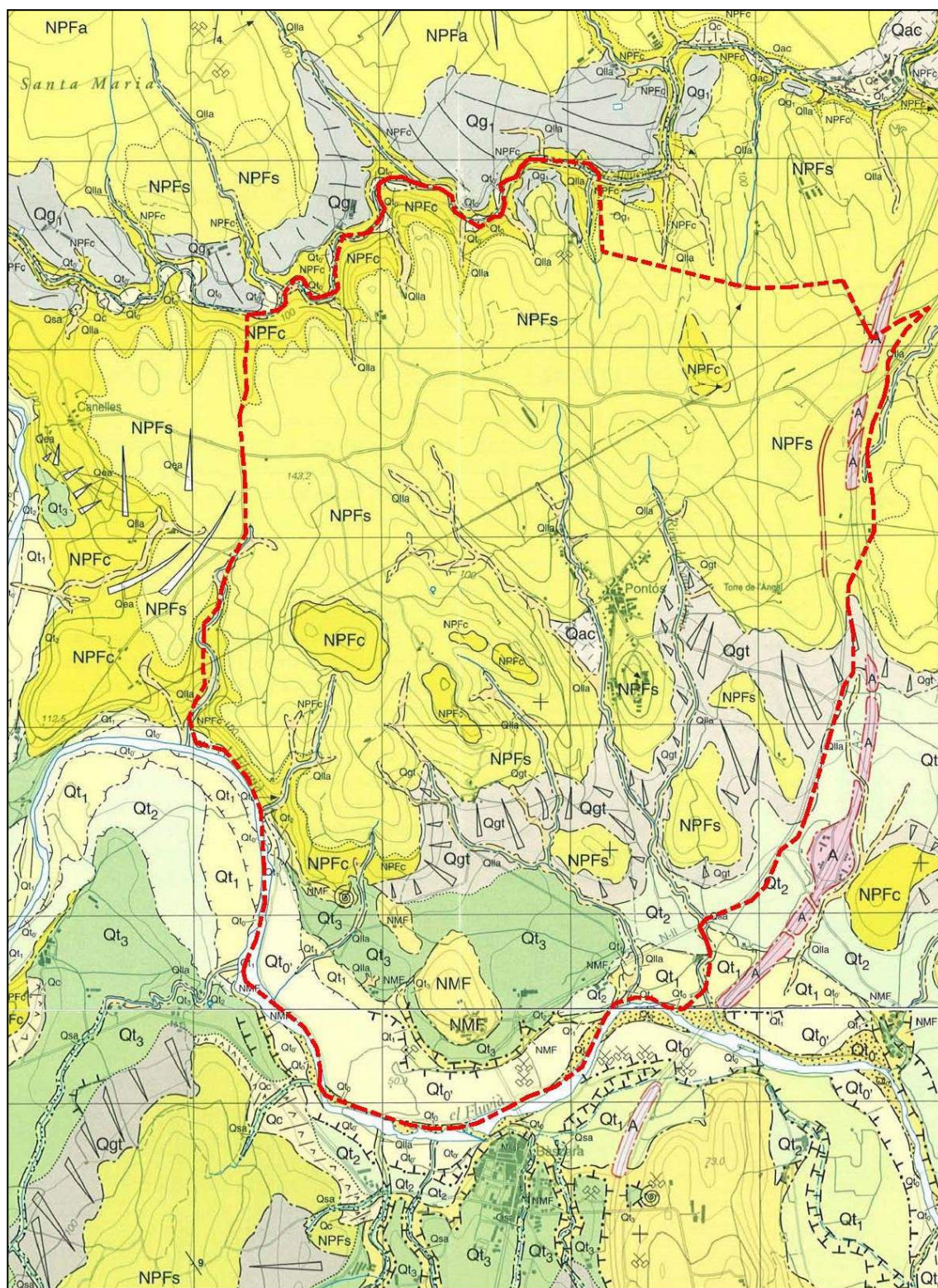
23

TERCIARI. Neogen. Pliocè.

NPFc. Conglomerats i gresos amb intercalacions de nivells lutítics. L'alternança de trams conglomeràtics i gresosos és decamètrica. Els còdols són de calcàries i gresos. Loclament el grau de compactació és baix. Els paleocorrents són de direcció E-NE. El gruix és d'uns 120m. Fàcies de ventall i de plana al.luvial proximal del sistema al.luvial del Fluvià. Pliocè superior.

NPFs. Gresos fins de color marró amb intercalació de trams lutítics de coloracions vermelloses i ocre. L'alternança entre aquests trams és mètrica a decamètrica. Esporàdicament s'intercalen canals conglomeràtics de gruixos mètrics i decimètrics. El sentit dels paleocorrents és cap a l'E. Potència màxima de 70m. Fàcies de plana al.luvial del sistema al.luvial del Fluvià amb presència de sediments lutítics de plana d'inundació i nombrosos canals dertítics. Pliocè superior.

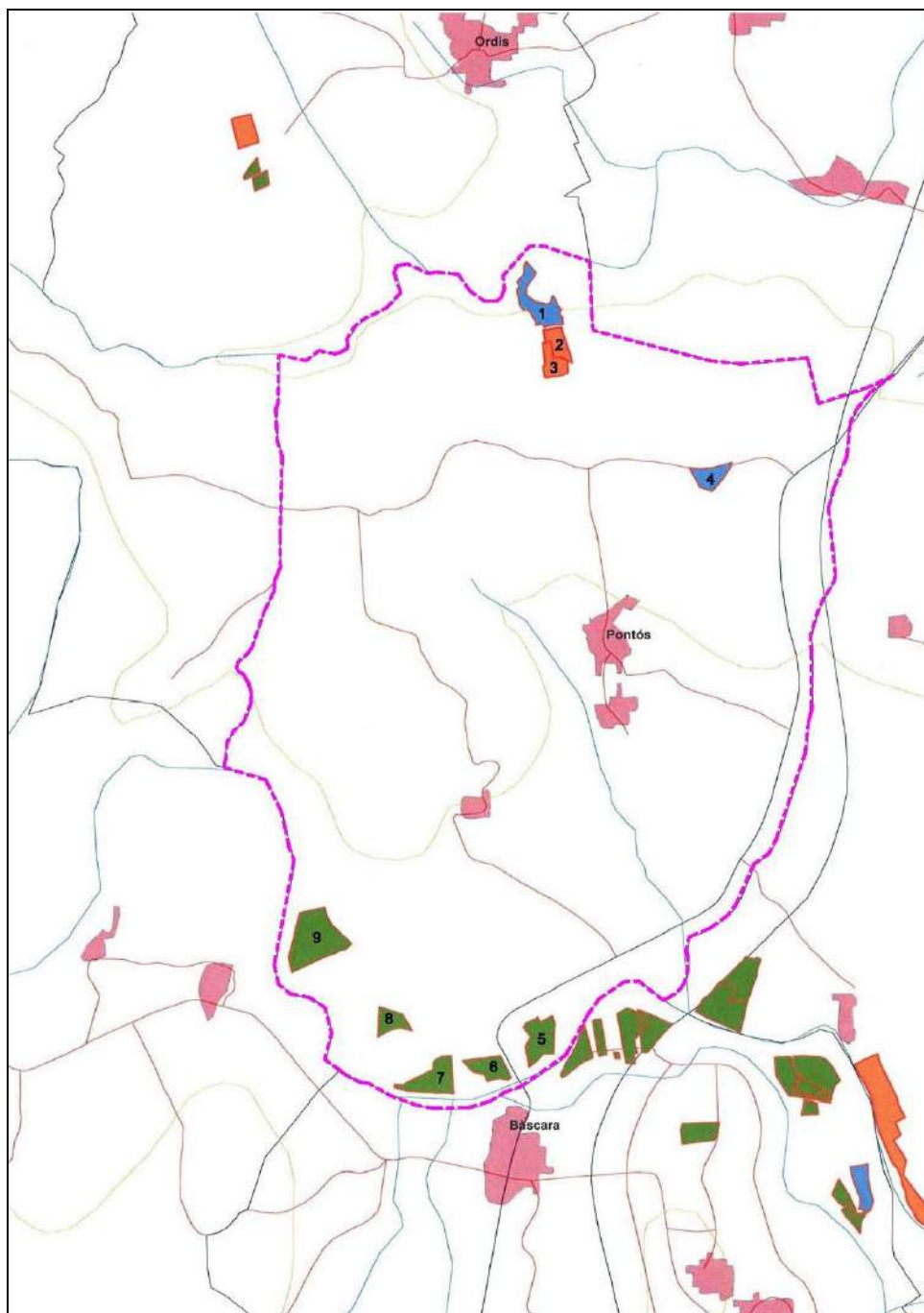
NMF. Lutites amb nivells de gresos i conglomerats. Les lutites són de color marró i ocre amb potències mètriques. Alguns canals conglomeràtics amb matriu sorrenca. Els paleocorrents són cap a l'E. Gruix de 30m. Dipòsits de plana al.luvial del sistema al.luvial del Fluvià. Miocè superior. S'han trobat abundants restes de fòssils a l'entorn de Romanyà de l'Empordà.



Mapa geològic del municipi de Pontós. Full 334-1-1 (Girona). ICC (1:25.000).

1.1.1.3.4. Activitat extractiva.

Atenent a les dades del DMAiH (2011), s'han inventariat els expedients d'explotacions a cel obert existents al municipi, i que es representen en el següent plànol:



Mapa d'activitats extractives (DMAH, 2011)

Les dades de tots els expedients oberts són:

nº	Expedient	Recurs	Estat	Nom explotació	Explotador	Area (m2)
1	05_3685	argiles	no iniciada	Cap d'Aigua	Ceràmiques Princep SL	42.473
2	93_1943	argiles	activa	Cap d'Aigua	Ceràmiques Princep SL	19.864
3	93_1943-01	argiles	activa	ampl. Cap d'Aigua	Ceràmiques Princep SL	21.083
4	08_3867	graves	no iniciada	L'Àngel	Arids i Transformats SL	22.274
5	84_0753	graves	finalitzada	Mas Vicenç	Arids Tramunana SA	39.423
6	98_2761	sorres	restaurada	Mas Vicenç 98	Arids Tramunana SA	26.358
7	94_2141	sorres	restaurada	Mas Vicenç 94	Arids Tramunana SA	43.492
8	92_1859	sorres	finalitzada	Mas Vicenç 92	Arids Tramunana SA	20.803
9	00_3041	graves	finalitzada	El Bosquet	Arids Tramunana SA	82.576

L'explotació d'argiles s'ha centrat en la formació terciària NPFs, tot i que també se n'explotaran les graves. Tot i les dades anteriors, actualment no hi ha cap explotació activa, doncs la majoria es troben en fase de restauració.

Pel que fa al gruix de les graves i sorres s'han explotat en el meandre del Fluvià sobre la terrassa més baixa, la Qt0.

1.1.1.4. Geomorfologia i Paisatge.

1.1.1.4.1. Geomorfologia.

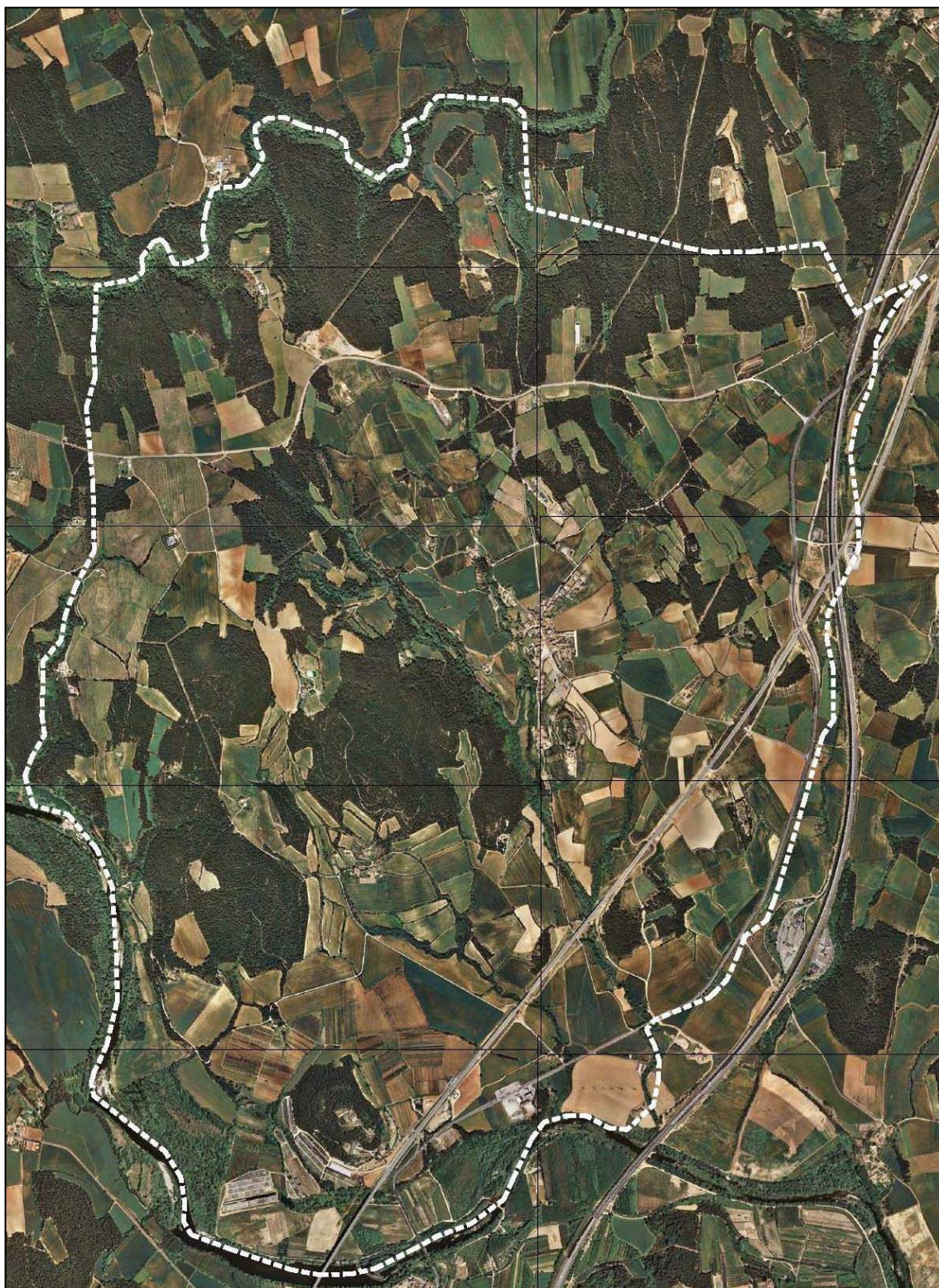
A grans trets, la geomorfologia del municipi està conformada per terrenys suaument elevats que ocupen una franja nord-occidental, i la resta del territori que acull terrenys planers.

Pel que fa als primers, es tracta de petites elevacions que conformen els punts alts del municipi amb cotes entre 130 i 166m. Hi destaquen les següents elevacions: al nord, puig Castellar (143m), puig Castellans (143m), turó d'en Falgars (133m), puig Collell (149m), Torre de l'Àngel (146m), a ponent el puig Balcó (166m) i puig d'en Feliu (141m). Tot aquest territori destaca per presentar una bona cobertura boscosa a base de pi blanc on hi alternen claps aprofitats pel conreu d'herbàcies.

La resta del territori és molt planer i arriba fins a la cota 50m a tocar del riu Fluvià. Enmig d'aquesta plana destaquen petits monticles com el puig Castell (115m), el puig de l'Agost (91m) i el puig de Mas Vicenç (94m).

1.1.1.4.2. Unitats del paisatge municipal.

Tot i que el municipi consisteix en una matriu agrícola, podem diferenciar fins a quatre subunitats paisatgístiques:



Ortofotomapa del municipi de Pontós on s'observen les diferents unitats paisatgístiques.

▪ Subunitat agrícola

S'estén pel sud i est del terme, ocupant superfícies molt planeres entre la cota 50m al S i la cota 90m a llevant estenent-se fins al N del poble de Pontós. El conreu bàsic són herbàcies de secà (cereals i lleguminoses) encara que hi ha molts camps que estan en repós.



Camps de conreu a l'extrem NE des de la Torre de l'Àngel

29

Tot sovint, aquests camps estan separats per filades d'arbres autòctons, sobretot alzinars que conformen un aspecte en mosaic.

Per ponent, a cotes superiors, però ocupant altiplans hi trobem també plantacions d'arbres destinats a la producció de fusta.



Finalment, al sector sud, molt pròxim al riu Fluvià i ocupant la seva plana d'inundació, a l'entorn de Mas Vicenç, destaquen els vivers d'arbres.

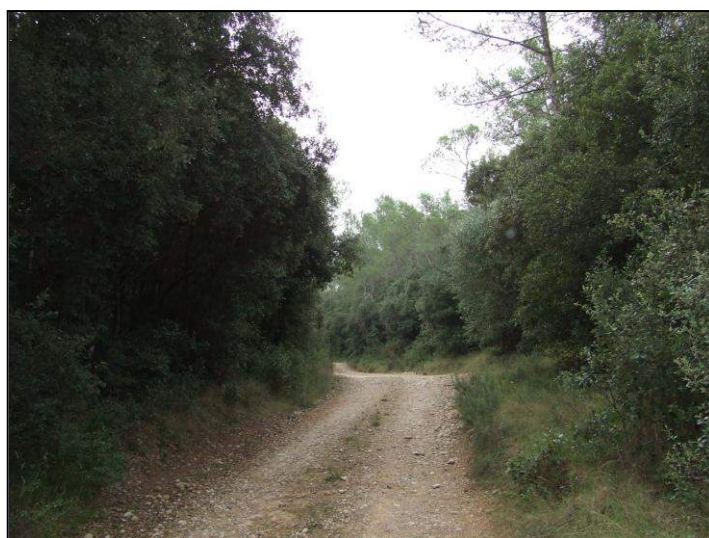


▪ Subunitat forestal

Ocupa extensions, no menyspreables dins del terme municipal però centrades al N de la carretera de Canyelles (GIP-5126) a l'entorn del puig Castellar i Can Cap d'Aigua, i també en la meitat de ponent donant nom al puig Feliu, puig Balcó i el bosc de la Guàrdia.

30

Es tracta de recobriments monoespecífics de pi blanc amb una primera granja d'alzinar.



Interior del bosc de Can Cap d'Aigua, al N



Bosc del Pi (puig Felip) a ponent del poble

▪ Subunitat fluvial

És la que trobem a l'entorn del riu Fluvià i de la riera de Santa Llogaia, i en menor proporció a les rieres menors que drenen el terme de NW a SE, això és, la riera de Pontós i la de Santa Anna. Estan conformades per plantacions de pollancre, plàtans, salzes i freixes, tot i que amb components autòctons com l'alzina.

31



Resclosa del riu Fluvià al S.

- **Subunitat urbana i periurbana.**

La trobem al llarg de tot el perímetre est i sud-est del municipi que està inclòs en el corredor d'infraestructures de l'eix mediterrani. S'hi apleguen els traçats de la línia ferroviària d'alta velocitat (AVE), la N-II i l'AP-7. Mentre les dues últimes s'ajusten al perímetre, l'AVE s'endinsa en el municipi causant un important efecte barrera sobre el paisatge.



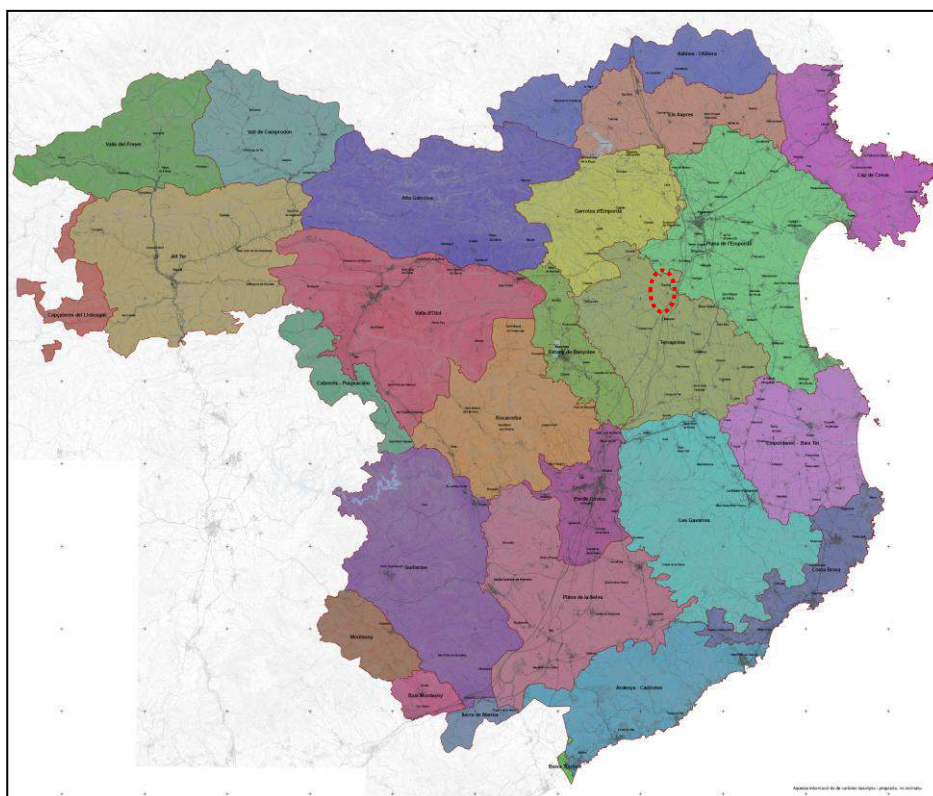
Pont de la N-II i traçat de l'AVE a l'entorn del Mas Vicenç



Traçat de l'AVE des del veïnat del Castell

En data de 26 de novembre de 2010 es va aprovar definitivament el Catàleg del paisatge de les comarques gironines.

Segons es desprèn del mapa d'unitats del paisatge, el municipi de Pontós se situa a la unitat **“Terraprims”**.



Mapa 1.1. Unitats del Paisatge. Catàleg de Paisatge de les comarques gironines

1.1.1.4.3.1. Trets distintius

- Territori molt extens que manté un marcat caràcter rural malgrat la proximitat a les àrees de Girona-Banyoles i de la Costa Brava de l'Empordà.
- Relleu constituït per un terreny ondulat solcat per torrents i rieres tributaris del Ter o del Fluvià.
- Paisatge amb un predomini molt gran dels mosaics agroforestals de camps de cereals i pinedes de pi blanc amb alzines.
- El Ter ha modelat una ampla plana fluvial entre Medinyà i Jafre dominada pels conreus de regadiu i les plantacions de pollancre i plàtans.

- Un feix de grans infraestructures de comunicació (AP-7, N-II, ferrocarril Barcelona-Portbou, TAV) travessa els Terraprims longitudinalment i el divideix en dos sectors a banda i banda.
- El poblament és dispers en petits nuclis, masies i veïnats.

1.1.1.4.3.2. Principals valors en el paisatge.

- Els mosaics agroforestals que caracteritzen el paisatge dels Terraprims.
- La funció connectora del Ter i el Fluvià, els grans cursos fluvials que travessen els Terraprims.
- El valor estètic dels paisatges agroforestals amb un conjunt de formes, textures i colors que canvien al llarg de les estacions.
- L'estructura de molt nuclis rurals: compacta, situada al voltant d'edificis històrics com esglésies i castells.
- El valor productiu dels paisatges agraris que integren l'agricultura i la ramaderia establada en granges.
- Les fileres arbrades de les entrades d'alguns nuclis, com Orfes.

1.1.1.4.3.3. Valors en el paisatge.

Els Terraprims són una àrea geogràfica que s'emplaça en un punt intermedi entre les muntanyes del Pirineu, al nord-oest, la plana de l'Empordà, a l'est, les Gavarres, al sud, i la conca lacustre de Banyoles, a l'oest. A més a més, és travessada, en sentit oest-est, pel Fluvià i el Ter, els dos rius més importants de les comarques gironines. Tot aquest seguit de variables fa que el **valor ecològic** dels Terraprims, sobretot des del punt de vista de la connectivitat ecològica amb els espais veïns, resti fora de tot dubte. El perfil aturonat dels Terraprims, amb una matriu agroforestal dominant que s'estén des del sud de Navata fins a Foixà afavoreix el paper de connector ecològic i paisatgístic que ha de tenir entre les diverses àrees abans referides. Aquesta matriu és solcada tant pel Ter com pel Fluvià que reforça la funció del paisatge dels Terraprims com a gran passadís natural. En el cas del Fluvià, en no disposar de cap gran embassament al seu curs, potencia els fluxos biològics entre la Garrotxa i l'Empordà.

La connectivitat no és només rellevant vers d'altres espais exteriors sinó també dins dels Terraprims. El reguitzell de rieres i torrents tributaris tant del Fluvià com del Ter operen favorablement per la connectivitat entre els boscos, els camps oberts i les valls fluvials més deprimides. Els seus cursos augmenten la riquesa biològica a l'espai i permeten l'assentament d'espècies de zones més humides. En el cas de la fauna destaca la comunitat d'amfibis. Aquests hàbitats són considerats parcialment d'interès comunitari.

Pel seu elevat valor natural, cal esmentar, en el mateix sentit, altres tipus d'ambients aquàtics com, d'una banda, les basses i tolls de caràcter estacional i, de l'altra, rescloses i determinats trams fluvials, incloent-hi les illes. Pel que respecta a les rescloses i illes, són zones que

destaquen per la funció de refugi o d'indret de cria per varies espècies d'ocells i amfibis. Exemples d'illes fluvials es troben, en el cas del Ter, a Jafre, Sant Jordi Desvalls i Celrà; en el cas del Fluvià, a Arenys d'Empordà i a Bàscara. L'existència de rescloses tant al Fluvià (Sant Mori, Bàscara, Orfes i Vilert) com al Ter (Colomers, Flaça i Celrà) origina extenses làmines d'aigua riu amunt que han tingut uns efectes positius pel desenvolupament d'ambients de ribera als seus marges i de vegetació aquàtica.

Des del punt de vista de la catalogació val a dir que tant les ribes del Fluvià com les del Ter han estat incloses, al llarg de tot el seu pas pels Terraprims, als espais que s'integren dins la xarxa Natura 2000. Aquesta catalogació s'eixampla més enllà de les ribes i comprèn alguns espais pel fet d'aplegar valors determinats d'interès naturalístic.

Malgrat que l'àrea dels Terraprims no disposa de cap àrea inclosa al Pla d'espais d'interès natural, cal destacar altres espais d'interès natural connector definits en el Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les Comarques Gironines elaborat i editat per la Diputació de Girona l'any 2009. Aquests espais són: Plans al·luvials del riu Fluvià; Terraprim d'Empordà; i riera d'Àlguema.

La **dimensió estètica** rau principalment en la combinatòria i disposició dels elements que el componen, els quals experimenten mutacions en funció de l'època de l'any en que es contempla. Hi ha l'efecte que crea la combinació agroforestal entre els camps de conreu i els retalls boscosos, allà on aquestes àrees apareixen més equilibrades. A la primavera, l'etapa de floració vegetal coincideix amb l'adquisició d'un verd intens dels camps de cereal. Llavors els camps amb tonalitat verd intensa s'alternen amb el terrós d'aquells que estan en guaret.

35

El valor estètic dels patrons de mosaic agroforestal es deu bàsicament a la particular morfologia del relleu que fa que el paisatge es caracteritzi per una alternança de boscos i camps de secà. Pel que fa als boscos, predominen els boscos mixtos d'alzina i pins. L'àrea conté en el seu interior varis patrons de menor extensió. La seqüència de buits i plens i la disposició de la vegetació pel que fa als camps de conreu proporciona una important singularitat en la imatge del paisatge.

Els pobles freqüentment aturonats, que mantenen els seus nuclis històrics sense grans creixements, prenen una accentuada fotogènia emmarcats en l'entorn descrit abans. En són exemples Sant Mori, Orfes, Colomers, Jafre, Vilopriu, Garrigoles, les Olives, Saus i Gaüses, entre d'altres. Els pobles estan envoltats per conreus generalment de secà i per clapes de bosc mediterrani.

Els rius són els sistemes que millor sintetitzen l'estructura física del territori en ser elements complementaris de l'estructura del relleu i, alhora, xarxa de connectors ecològics molt

importants. Tant el Ter com el Fluvià presenten el seu propi patró paisatgístic. A les proximitats dels rius, les sanefes amb vegetació de ribera, les làmines d'aigua que han creat les rescloses o alguns trams flanquejats per cingles també ressalten pel seu contrast cromàtic.

Complementàriament, en el vessant defensiu, s'ha de destacar la presència d'una àmplia representació de castells, cases fortes i petits recintes emmurallats que evidencien la seva posició estratègica. Les ruïnes dels castells es localitzen ja siguin aturonats i de manera aïllada, com Cervià o Pontós, o bé integrats dins els mateixos recintes urbans. Alguns masos es van fortificar dotant-se d'unes estructures ben cridaneres dins els entorns rurals en que s'ubiquen.

Els **valors històrics** del paisatge dels Terraprims es manifesten, en primer lloc, en l'articulació del mosaic agroforestal característic del seu paisatge i, en segon lloc, per l'organització del territori en conjunts de masies, veïnats i petits nuclis rurals. També cal esmentar, les construccions pròpies de l'arquitectura medieval, ja sigui en el seu vessant religiós, en el vessant defensiu o en el vessant civil. Pel que respecta a l'arquitectura religiosa s'ha d'enumerar un bon reguitzell d'ermites i esglésies romàniques.

Sota les pinedes de pi blanc, a les àrees més aturonades, hi ha encara els vestigis de les parets de pedra seca que, en el seu temps, sostenien els conreus dedicats a la vinya i l'olivera.

El principal **valor productiu** sense el qual no seria possible la fesomia que defineix el paisatge dels Terraprims són les activitats agràries. El mosaic d'usos agroforestals de les zones aturonades es recolza en la combinació entre els camps de conreu i els retalls forestals més o menys extensos. Els conreus d'orientació ramadera, lligats a l'expansió que ha tingut el sector als últims anys, han ajudat al manteniment d'uns espais oberts que d'altra manera, amb seguretat, haurien estat molt més envaïts pel mantell forestal. Tant a les ribes del Ter com a les del Fluvià es localitzen algunes produccions hortícoles i de plantacions o vivers dirigits a subministrar la jardineria urbana.

A les ribes fluvials, la dotació amb regadius, també ha creat els paisatges propis amb una clara vocació productiva, amb un seguit de rescloses i canals o recs.

Altres aprofitaments productius, també relacionats amb els cursos fluvials i que deixen la seva petjada al paisatge, són les extraccions d'àrids. N'hi ha de diverses escampades tant al llarg del Ter com del Fluvià i que aprofiten els seus arenys. La seva presència és identificable tant per la denudació del terreny com pel trànsit de vehicles pesants que transporten la matèria primera.

Com a **valors socials** del paisatge s'han d'esmentar, en primer lloc, la sèrie d'itineraris que s'han confeccionat als darrers temps per permetre la seva freqüentació a peu i en bicicleta.

Al Fluvià hi ha el parc de la Resclosa, una intervenció implementada a la riba dreta del riu, al seu pas per Bàscara. Uns senders permeten connectar el recinte murallat del poble, assentat sobre un promontori rocallós, amb el riu, que discorre al seu peu.

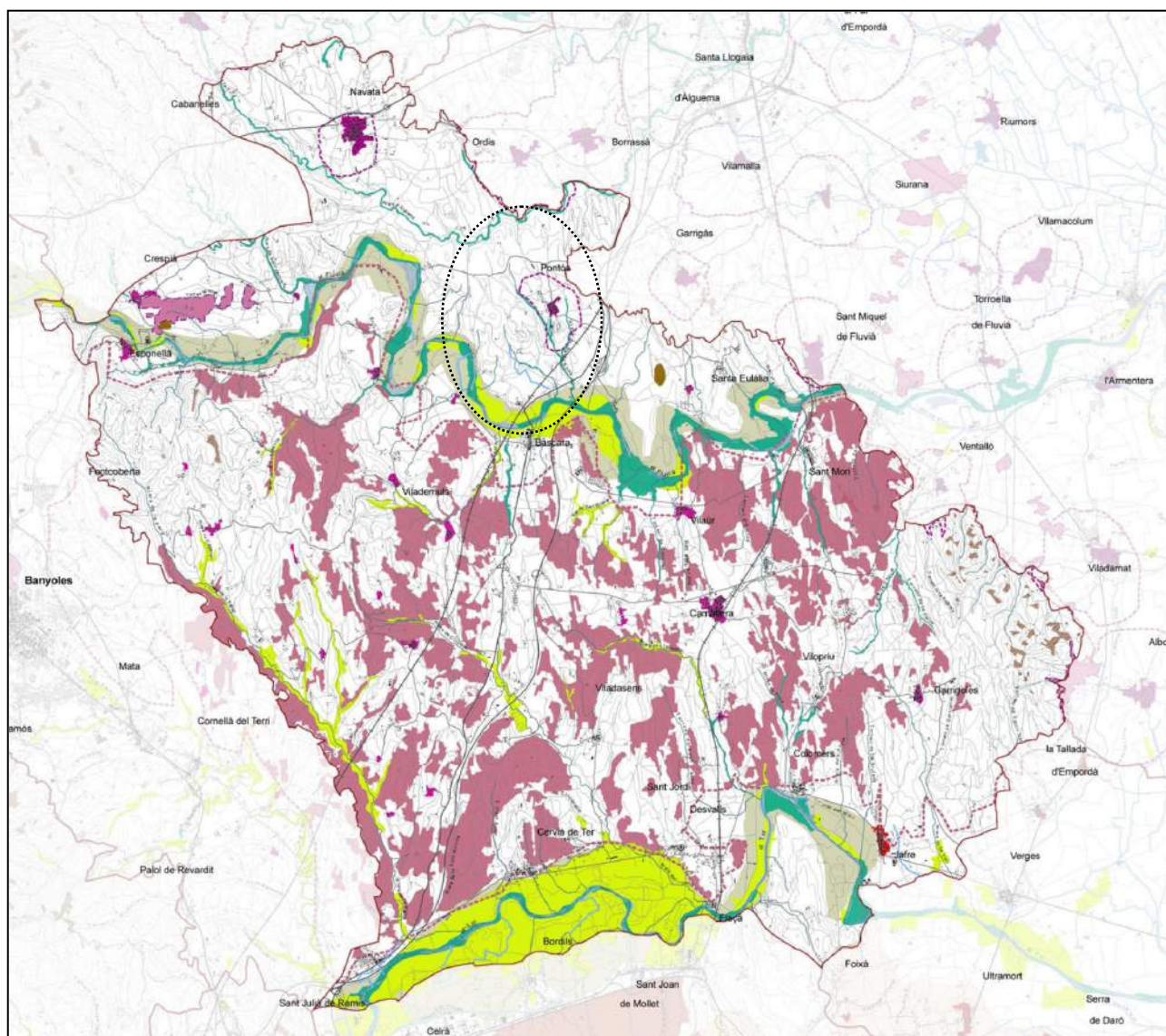
Els camins i corriols que recorren a les proximitats del Ter i del Fluvià, els que solquen la plana, les pistes rurals que uneixen nuclis propers o les que travessen matrius agroforestals serveixen com a passeigs improvisats pels veïns. També algunes petites zones d'horts i fonts, a la perifèria dels pobles petits, aconsegueixen una funció social clara pels seus habitants.

Cal remarcar els **valors simbòlics i identitaris** dels pobles riberencs. La fesomia dels pobles, amb les seves esglésies, els campanars, els carrers estrets i empedrats, els casals amb les seves llindes, els camins que hi menen, els masos o les fonts també han contribuït al manteniment d'aquesta identitat. És una identitat que, igualment, s'ha recolzat en les manifestacions tradicionals i de religiositat popular lligades a indrets com l'ermita de Sant Mer o el santuari de la Font Santa.

També les esglésies parroquials, amb els seus cloquers, suposen el principal element arquitectònic i paisatgístic que caracteritza i dona identitat a la immensa majoria dels nuclis de poblament dels Terraprim. Les esglésies singularitzen la fesomia d'aquests nuclis, per petits que siguin. A més a més, la posició central i aturonada de molts dels temples encara realça més la seva presència, la qual s'ha mantingut inalterable al llarg dels segles.

37

Dins els límits dels Terraprim un dels enclavaments als quals es vincula una major religiositat és a l'ermita de Sant Mer de Pontós, que també és lloc d'aplec, amb llarg arrelament. Hi ha anys, especialment si el temps és benigne, que l'aplec arriba a congregar alguns milers de persones. L'ermita es localitza de manera aïllada en una zona aturonada que reuneix els trets propis del paisatge dels Terraprim.



38

Els principals elements configuradors del paisatge de Pontós són:

Elements forestals: els boscos de ribera associats als cursos del riu Fluvià i la riera d'Àlguema, i les pollancredes al marge del riu Fluvià.

Quant als **patrons** es distingeixen: el patró fluvial de la conca mitjana associada al riu Fluvià, i els assentaments urbans i els entorns als seus nuclis.

Elements configuradors del paisatge	
Element hidrològic	
Aigua continental (estany, embassament,...)	
Element morfològic	
Puig i turó	
Fons escònic	
Element agrícola	
Canal de reg	
Fruiter de secà	
Element forestal	
Bosc de ribera	
Pollancreda i platanada de l'espai fluvial	
Patrons	
Fluvial	
Conca mitjana	
Assentament urbà i/o el seu entorn	
Plana de l'Empordà	
Nucli urbà	
Entorn del nucli	
L'Empordanet	
Terraprimers	
Singularitats	
Agroforestal	
Terraprimers	
Bosc mixt d'alzines i pins	

1.1.1.5. Hidrologia.

1.1.1.5.1.- Aigües superficials.

El municipi de Pontós es troba en l'àmbit de dues conques hidrogràfiques: la de la Muga i la del riu Fluvià.

El terç nord del terme està drenat per la riera d'Àlguema, fent de divisòria la carretera de la Diputació GIP-5126 que va al poble de Canelles. Aquesta riera tributa a la Muga a l'altura del Pont del Príncep de Figueres. Es subdivideix en dues conques: la de la riera d'Àlguema i la del riu Regatim. La superfície total de la conca és de 3,98 km², cosa que representa un 29,4% de la superfície municipal.

La resta del municipi pertany a la conca del riu Fluvià, amb qui fa de límit sud i sud-oest. Està drenat per vàries rieres, de direcció N-S, entre les que hi destaquen: la riera de Santa Anna, que envolta el casc urbà per llevant i que rep les aigües de la riera de Pontós, que envolta el mateix nucli per ponent; la riera de la Por que envolta el poble de Romanyà d'Empordà; i tot un seguit de petits cursos que drenen directament al marge esquerre del riu Fluvià, com ara la riera del Castell, que fa de límit oest amb el municipi de Navata. La superfície total de la conca és de 9,56 km² dins de la qual diferenciem les subconques de: Fluvià (3,42km²), riera de Pontós (3,68km²) i riera de la Por (2,46km²).

39

1.1.1.5.2.- Aigües subterrànies.

Dins de l'àmbit d'estudi trobem dues formacions hidrogeològiques:

Al·luvial quaternari del Fluvià. Conformada per sediments detrítics gravosos i sorrenços pretanyents a diferents avingudes del riu Fluvià i que es considera com a aqüífer lliure a una profunditat entre 2 i 20m. La seva proximitat al curs fa que sigui molt rendible.

Detrític neogen. Formada per formacions geològiques terciàries d'edat pliocena on alternen nivells de conglomerats, gresos i lutites. Només les dues primeres litologies són les que contenen aigua, funcionant com a aqüífer semicaptiu multicapa. Els pous d'abastament municipal es nodreixen d'aquest aqüífer encara que és poc rentable amb cabals de fins a 8m³/h a profunditats de fins a 110m.

Pontós és un municipi inclòs en les zones vulnerables per a contaminació de les aigües subterrànies de nitrats d'origen ramader, segons Decret 283/1998, Decret 476/2004 i Acord de Govern de 28 de juliol de 2009.



GeoEntorn, SL

1.1.2. MEDI BIÒTIC.

1.1.2.1. Generalitats.

Els hàbitats del municipi de Pontós s'agrupen en cincs grans categories amb diferent representativitat cadascuna d'elles:

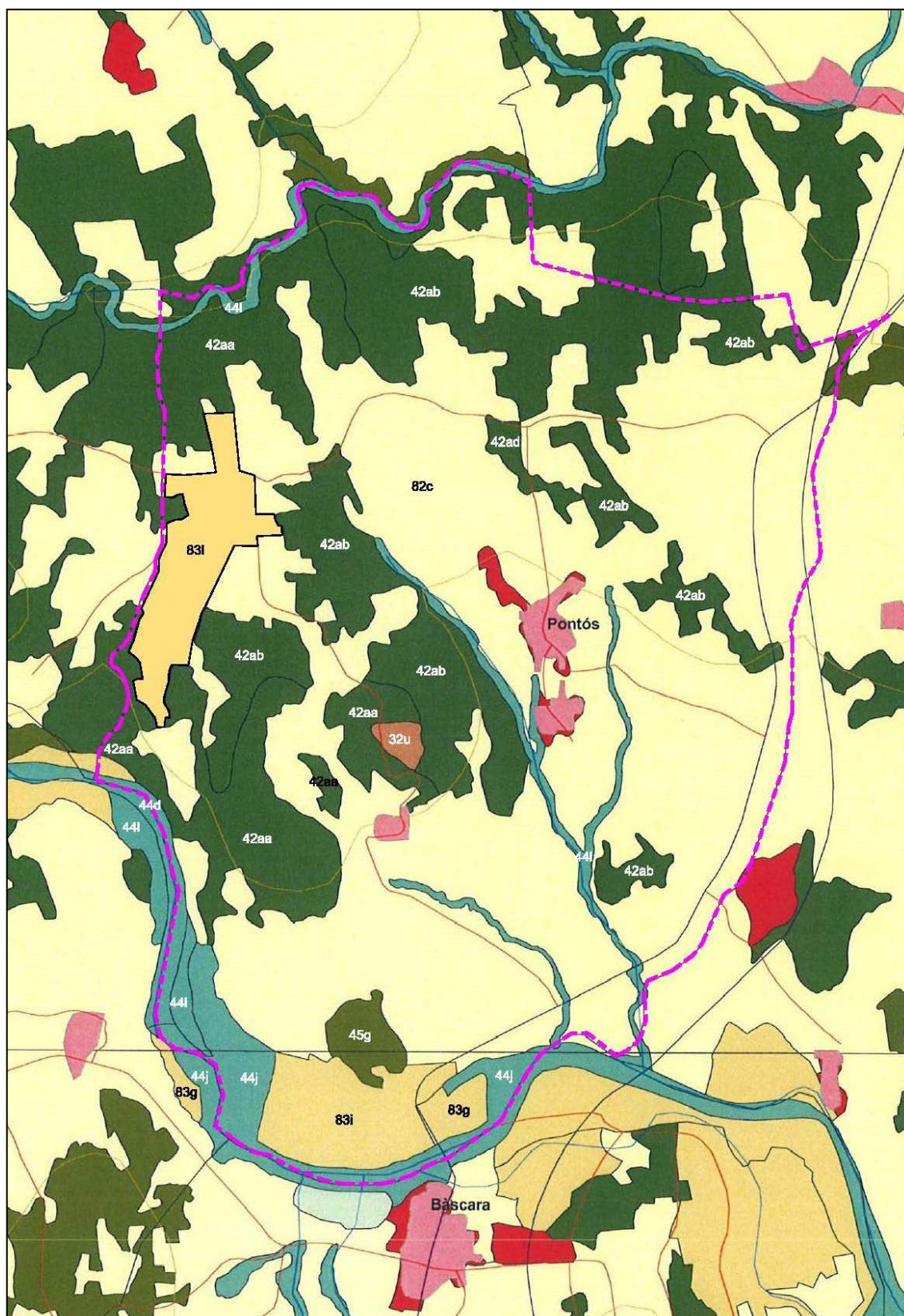
- Conreus, prats i guarets	728,0ha (53,8%)
- Boscos	404,9ha (30,0%)
- Plantacions d'arbres i vivers de llenyoses	93,2ha (6,9%)
- Boscos de ribera	83,0ha (6,1%)
- Àrees urbanitzades i grans infraestructures	44,9ha (3,3%)

La categoria dominant són els terrenys planers destinats al conreu, bàsicament d'herbàcies de secà, encara que també amb una forta representativitat de les plantacions d'arbres per a fusta (noguers) al sector de ponent i pollancres al S, i dels vivers de plantes llenyoses ubicades al S a l'entorn de Mas Vicenç; en total sumen el 60,7% de la superfície total del municipi.

La següent tipologia són els boscos constituïts, monoespecíficament per pinedes de pi blanc amb sotabosc de màquies i amb brolles calcícoles, encara que també es troben petites densitats de boscos mixtes d'alzinar amb pi blanc, a l'entorn de Mas Vicenç. Representen en total el 30% de la superfície municipal. No s'han comptabilitzat les nombroses aliniacions boscoses que separen les finques agrícoles.

En tercer lloc destaquen els boscos de ribera, que ressegueixen els principals cursos d'aigua i que están conformatats per alberedes, salzedes i freixenedes. Ocupen un 6,1% del territori de Pontós.

Finalment, el teixit urbà ocupa un 1% de la superfície municipal, mentre que les grans infraestructures com la línia fèrria de l'AVE, la N-II i l'AP-7 ocupen el 2,3%, sumant en total el 3,3% del territori de Pontós. No s'han comptabilitzat les carreteres de segon ordre.



Mapa d'hàbitats de Catalunya. 1:50.000. Font: DMAH.

Els hàbitats documentats són:

- 42aa. Pinedes de pi blanc amb sotabosc de màquies i garrigues
- 42ab. Pinedes de pi blanc amb sotabosc de brolles calcícoles
- 42ad. Pinedes de pi blanc sense sotabosc
- 45g. Boscos mixtes d'alzina i pins
- 32u. Brolles de romaní i timonedes amb foixarda (*Globularia alypum*) i bufalaga (*Thymelaea tinctoria*), calcícoles de terra baixa
- 83i. Vivers de plantes llenyoses
- 83g. Plantacions de pollancres, plàtans i altres planifolis de sòls humits
- 44l. Freixenedes de freixe de fulla estreta de terra baixa
- 44j. Alberedes amb lliri pudent (*Iris phoetidissima*)
- 44d. Salzedes (*salix alba*) de terra baixa
- 82c. Conreu extensiu d'herbàcies de secà.

1.1.2.2. La vegetació de l'àmbit del projecte.

Quant a la vegetació diferenciem quatre tipus d'hàbitats diferents:

43

Hàbitat forestal dens.

Està ocupat monoespecíficament per les pinedes de pi blanc, que revesteixen el territori més enlairat del municipi, això és els pujols isolats i la part nord-occidental del terme. L'interior del bosc és ple de rebrots d'alzina que també ocupen la part frontal de tots aquests boscos.

Les principals espècies vegetals presents a la **pineda de pi blanc** són:

Estrat arbori:

- Pi blanc (*Pinus halepensis*)
- Alzina (*Quercus ilex*)

Estrat arbustiu:

- Llentiscle (*Pistacea lentiscus*)
- Aladern (*Rhamnus alaternus*)
- Aladern de fulla estreta (*Phyllirea angustifolia*)
- Garric (*Quercus coccifera*)
- Romaní (*Rosmarinus officinalis*)
- Arç blanc (*Crataegus monogyna*)

- Gatosa (*Ulex parviflorus*)

Estrat herbaci:

- Arítjol (*Smilax aspera*)
- Galzeran (*Ruscus aculeatus*)
- Esparraguera (*Asparagus acutifolium*)



Pinedes de pi blanc amb sotabosc d'alzina.

44

Hàbitat forestal linear.

Està conformat per les filades de vegetació autòctona que s'arreglaren a les partions de finques agrícoles i que tenen una composició florística molt bàsica:

Estrat arbori:

- Alzina (*Quercus ilex*)

Estrat arbusti:

- Aladern (*Rhamnus alaternus*)
- Garric (*Quercus coccifera*)
- Arç blanc (*Crataegus monogyna*)

Estrat herbaci:

- Esbarzer (*Rubus ulmifolius*)



Vegetació autòctona lineal separant camps.

Hàbitat fluvial.

És el que es desenvolupa a l'entorn dels principals cursos d'aigua, sobretot a l'entorn del riu Fluvià, riera de Santa Llogaia i les rieres secundàries de la Por i Pontós. Les principals espècies vegetals presents a l'**entorn fluvial** són:

Estrat arbori:

- Salze blanc (*Salix alba*)
- Pollancre (*Populus nigra*)
- Plàtan (*Platanus hybrida*)
- Freixe (*Fraxinus angustifolia*)
- Alzina (*Quercus ilex*)

Estrat herbaci:

- Canya (*Arundo donax*)



Bosc de ribera del riu Fluvià

Hàbitat agrícola.

Es desenvolupa en la plana agrícola del riu Fluvià, encara que també penetra en direcció NW a l'entorn del poble de Pontós, i també s'intercala entre les zones boscoses del N i W del terme.

Les principals espècies vegetals presents a la **plana agrícola** són les relacionades amb el conreu d'herbàcies de secà i lleguminoses:

Estrat herbaci:

- Civada (*Avena sativa*)
- Ordi (*Hordeum vulgare*)

Dins de l'espai agrícola cal esmentar la importància del conreu de plantes llenyoses, bé per a la venda en jardineria, bé per a l'obtenció de fusta. Així, cal destacar la producció de grans extensions de noguer i cirerer per a l'obtenció de fustes nobles a ponent del terme; i la vasta superfície de terrenys dins la plana al·luvial del Fluvià, destinats al conreu de viviers d'arbres i arbusts per a enjardinament.



Vivers d'arbres a l'entorn del Mas Vicenç.

1.1.2.3. Hàbitats d'interès comunitari.

La Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/UE del Consell, de 21 de maig, relativa a la Conservació dels Hàbitats Naturals i de la Fauna i la Flora Silvestres) defineix com a hàbitats naturals d'interès comunitari aquells, d'entre els hàbitats naturals presents en el territori de la UE, que compleixin alguna d'aquestes característiques:

- Es troben amenaçats de desaparició en la seva àrea de distribució natural.
- Tenen una àrea de distribució reduïda a causa de la seva regressió o a causa de tenir una àrea reduïda per pròpia naturalesa.
- Són exemples representatius d'una o diverses de les sis regions biogeogràfiques en què es troba la UE, és a dir, l'alpina, l'atlàntica, la continental, la macaronèsica, la mediterrània i la boreal.

La Directiva Hàbitats també defineix els hàbitats naturals prioritaris, d'entre els hàbitats naturals d'interès comunitari (d'ara endavant, HIC), com aquells amenaçats de desaparició presents en el territori de la UE (és a dir, els que indica la primera de les característiques anteriors), la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat.

Segons la Cartografia d'Hàbitats de Catalunya (DMAiH, 2006) al municipi de Pontós hi ha 488ha d'HIC que representen el 36% de la superfície municipal. Bàsicament estan formats per boscos de pinedes mediterrànies. També tenen una representació significativa els boscos de ribera.

- Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (92A0)	83,0ha (6,1%)
- Alzinars i carrascars (9340)	10,3ha (0,8%)
- Pinedes mediterrànies (9540)	391,1ha (28,9%)
- Prats mediterranis rics en anuals (6220)	3,5ha (0,3%)

D'aquests hàbitats, la majoria tenen caràcter No Prioritari, amb l'excepció dels Prats mediterranis que gaudeixen d'un caràcter Prioritari.



*Cartografia dels Hàbitats d'Interès Comunitari de Catalunya. Font: DMAH.

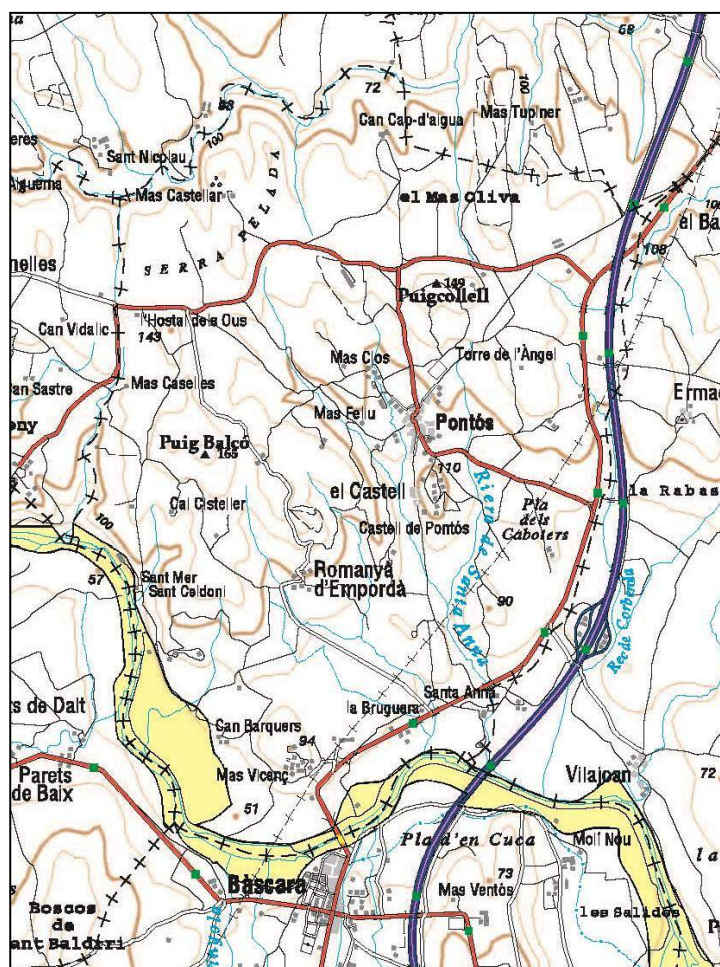
1.1.2.4. Emmarcament territorial respecte espais naturals protegits.

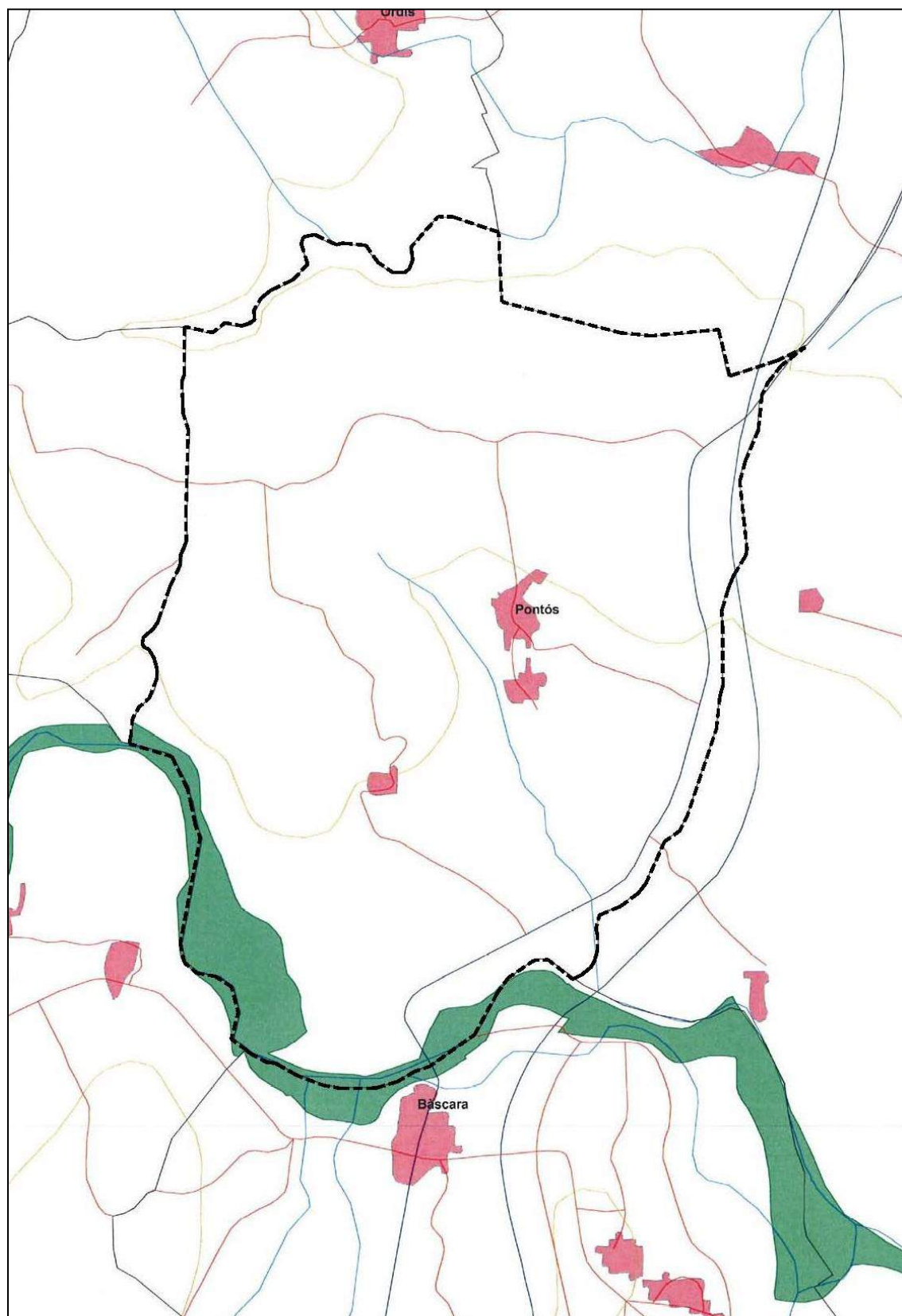
1.1.2.4.1. Espais naturals protegits.

El 5% del territori de Pontós es troba dins de l'espai Xarxa Natura 2000 del "Riu Fluvià" amb el codi ES5120021, que a més està classificat com a Lloc d'Interès Comunitari (LIC), no estant inclòs en cap zona ZEPA.

És un espai fluvial de gran valor ecològic i paisatgístic al no estar interromput per camp embassaments artificial i suposar un corredor biològic de primer ordre. Té uns boscos de ribera en molt bon estat de conservació. És el millor representant a Catalunya de sistemes fluvials de règim mediterrani. També és un espai fluvial molt important com a connector biològic entre l'Alta Garrotxa i la zona costanera, amb presència de llúdriga i barb de montanya, que permet a més la migració interna entre els seus afluents.

Les espècies referides a l'article 4 de la Directiva 2009/147/EC i llistades a l'Annex II de la Directiva 92/43/EEC són: *Alosa fallax*, *Barbus meridionalis*, *Ictalurus nebulosus*, *Mauremys leprosa*, *Miniopterus schreibersii*, *Myotis capaccinii*, *Myotis emarginatus*, *Rhinolophus euryale*, *Rhinolophus ferrumequinum* i *Rhinolophus hipposideros*.





Xarxa Natura 2000 del riu Fluvià. Font: DMAH

1.1.2.4.2. Espais d'interès geològic GEOTOPS.

A Catalunya existeix un Inventari d'Espais d'Interès Geològic (IEIGC) on hi ha un recull d'afloraments i indrets d'interès geològic que mostren l'evolució geològica de Catalunya. Es considera Patrimoni Geològic el conjunt de recursos naturals no renovables de valor científic, cultural o educatiu que permeten estudiar i interpretar l'evolució de la Terra.

En l'àmbit municipal de Pontós no s'ha trobat inventariat cap geòtop.

1.1.2.4.3. Mapa de cobertes del sòl (CREAF, 2009).



1. Pineda de pi blanc, 2. Fruïters no cítrics, 3. Alzinar, 4. Fruïters no cítrics en regadiu, 5. Boscos caducifolis de ribera, 6. Plantacions de pollancre, 7. Extraccions mineres, 8. Prats i herbassars, 9. Conreus de secà, 10. Prats i herbassars, 11. Matollars, 12. Vivers agrícoles, 13. Vivers forestals, 14. Infraestructures ferroviàries i 15. Nucli urbà.

1.1.2.5. La fauna.

Els diferents elements de la fauna, en la majoria de casos, es troben estretament lligats a les característiques de la vegetació i a la situació biogeogràfica. Per tot això, tot i que els estudis de fauna són escassos, podem establir unes llistes patró bastant acurades.

Els peixos, el Fluvià és l'hàbitat natural per a una destacable fauna piscícola: barbs, anguiles, bagres, sòls, trenques, musclos de riu, el mateix que la riera de Palagret, on anys enrera s'hi pescaven barbs.

Els **amfibis**, ja corresponen a un grup faunístic més ampli i abundant. Aquest sempre cerquen indrets amb una elevada humitat ambiental i presència d'aigua amb un període llarg de temps. Aquest grup està afavorit per l'ample xarxa de torrentes i rieres que es troben en el municipi. La humitat dels ambients fa que fàcilment s'observin la salamandra (*S. salamandra*), els tritons (*Triturus helveticus* i *T. marmoratus*), i les espècies predominants són la granota verda (*Rana perezi*), el gripau comú (*Bufo bufo*), el gripau pintat (*Discoglossus pictus*), i també es poden veure habitualment el gripau pintat (*Pelodytes punctatus*), el gripau corredor (*Bufo calamita*) i el tòtil (*Alytes obstetricans*).

Es pot localitzar una presència elevada de rèptils d'ambients oberts com forestals o fins i tot pròxims a indrets més humits, en destaquen com ara l'escurçó (*Vipera aspis*), la sargantana ibèrica (*Podarcis hispanica*), el lluert (*Lacerta bilineata*) i la serp d'esculapi (*Elaphe longissima*). El dragó comú (*Tarentola mauritanica*) és un gecònid de distribució general al municipi i també són comuns els lacèrtids sargantaner comú (*Psammmodromus algirus*), sargantana ibèrica (*Podarcis hispanica*) i llargardaix comú (*Lacertida lepida*). En ambients aquàtics podem trobar les dues serps d'aigua (*Natrix natrix* i *N. maura*), i en els típics terrenys agrícoles d'ambients més humits s'hi pot observar la serp verda (*Malpolon monspessulanus*), la serp blanca (*Elaphe scalaris*), el vidriol (*Anguis fragilis*) i la serp bordelesa (*Coronella girondica*).

Les **poblacions ornítiques** varien a les diferents formacions vegetals que configuren el territori, la seva mida es correlaciona amb la superfície dels diferents ambients als que s'associen: brolles, formacions forestals, ambients fluvials, zones agrícoles amb els seus marges de camp, etc.. No totes les espècies hi són presents durant tot l'any, algunes s'hi aturen en les seves migracions, altres s'hi queden el temps just per criar i altres venen a passar-hi l'estació freda.

Hom vol destacar la població d'abellarols (*Merops apiaster*) que després de passar l'hivern al nord d'àfrica venen a passar l'estiu a terres catalenes. Nifica als marges argilosos. És una espècie protegida per la legislació catalana.

És fàcil endevinar que els més abundants són els moixons de les bosquines i matollars com el grup dels tallarols: les tallaretes cua llarga i vulgar, i els tallarols cap negre, de casquet, trencamates, de garriga i emmascarat. En aquests mateixos ambients es troba el bitxac comú, el còlit ros, el capsigrany i les orenetes vulgar, cuablanca i cuaroja, tot i que aquesta cria fora del terme municipal. Els espais més oberts són preferits pels alàudids (la terrorola, les cogullades fosca i vulgar, el cotoliu i l'alosa), els mutacíllids (el trobat i la titella), i els emberízids (l'hortolà, el gratapalles i el cruixidell). La perdiu, la guatlla i els rapinyaires àguila marcenca, aligot i xoriguer comú, també freqüenten els ambients de vegetació baixa. I encara hi ha altres espècies com el cucut reial, xot, òliba, puput, pinsans comú i mec, cardina, passerell, aligot vesper, milà negre, arpella pàlida, esparver, pardal de bardissa, etc.

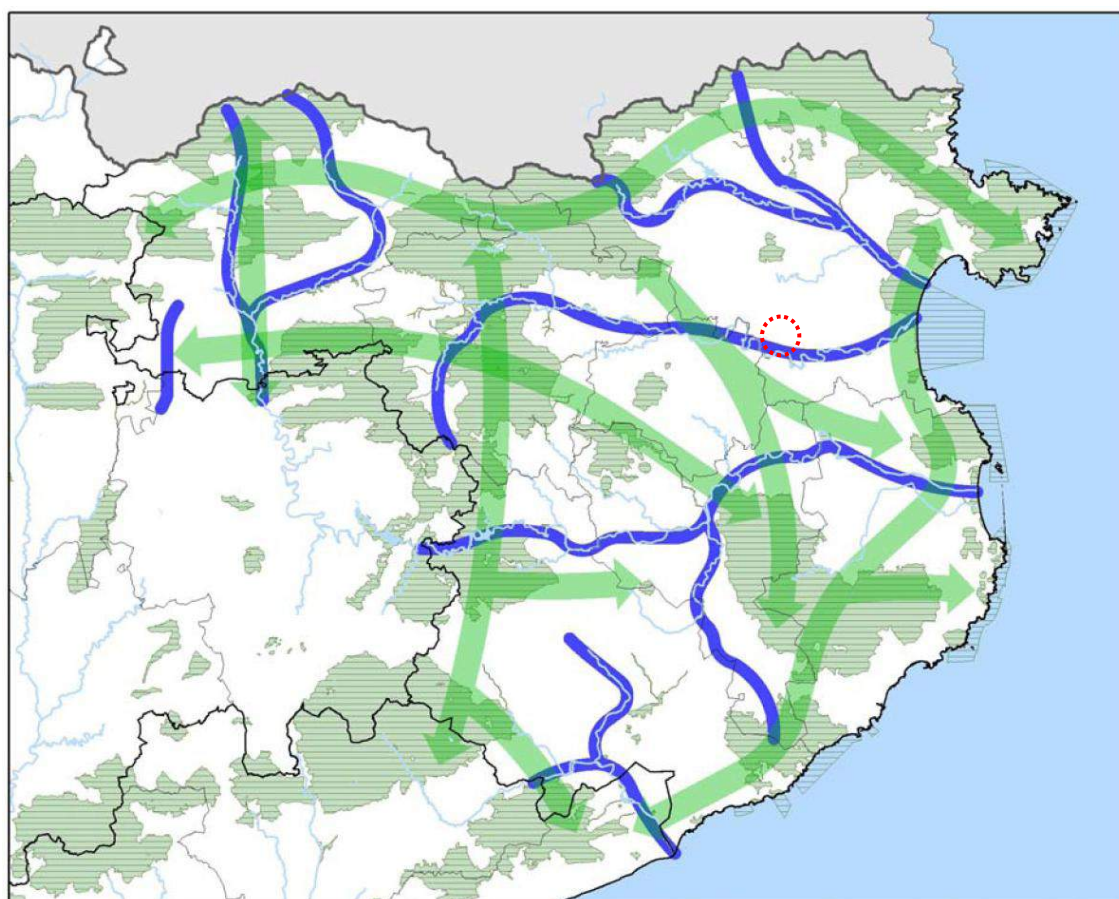
Les petites formacions forestals dels turons contribueixen a la diversitat de l'ornitofauna amb espècies com l'esparver vulgar, gaig, tudó, cucut, picot verd, gaig, oriol, mosqueters comú i de passa, reietó i bruel, papamosques, mastegatatges, les mallarengues cuallarga, emplomallada, blava i carbonera, el raspinel·l, el gafarró i el cruixidell. Algunes d'aquestes espècies desenvolupen tota la seva activitat dintre els boscos mentre d'altres els utilitzen com a refugi quan no s'alimenten als espais oberts circumdants. No s'ha d'oblidar que molts d'elles també es troben a les formacions forestals d'alzinars, suredes o pinedes dels vessants nord de les Gavarres on són clarament importants al municipi de Celrà.

Altres espècies interessants per esporàdiques són el pelarroques, cercavores, pardal roquer, sit negre, xixella, gralla i corb.

Els **mamífers** són presents als petits turons del municipi coberts de masses forestals, així com els boscos de ribera, on s'hi poden observar amb facilitat rastres del senglar (*Sus scrofa*). De la presència de carnívors també es coneix la mostela, el teixó, la fagina o gorjablanc, la geneta i la guineu. A les zones més agrícoles hi predominen petits micromamífers com el talp (*Talpa europaea*), el talpó muntanyenc (*Microtus agrestis*), el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*) o el ratolí (*Mus musculus*), entre molts altres, i les típiques espècies com el conill, l'eriçó i l'esquirol. Es tenen molt poques dades de la presència de quiròpters. Al riu Fluvià hi trobem la llúdriga (*Lutra lutra*).

1.1.2.6. Connectivitat funcional i paisatgística.

La connectivitat és la qualitat que fa possible el contacte entre diversos ecosistemes, espais naturals, comunitats, espècies o poblacions. En el cas de les poblacions i de les espècies, comprèn tant els moviments per a satisfer les seves necessitats diàries o estacions com els que es fan per facilitar la dispersió d'elements juvenils, per escapar les pertorbacions o per facilitar el flux genètic. La fragmentació dels espais naturals pot anar creixent sense que hi hagi resultats gaire apreciables per a la conservació, fins assolir un cert llindar, passat el qual la integritat de certs sistemes naturals s'enfonsa i els problemes s'agreugen de cop i volta. Aquest llindar depèn d'una multitud de factors biòtics i abiòtics molt diversos que no són fàcils de determinar.



— Principals connectors fluvials



Principals fluxos de connectivitat

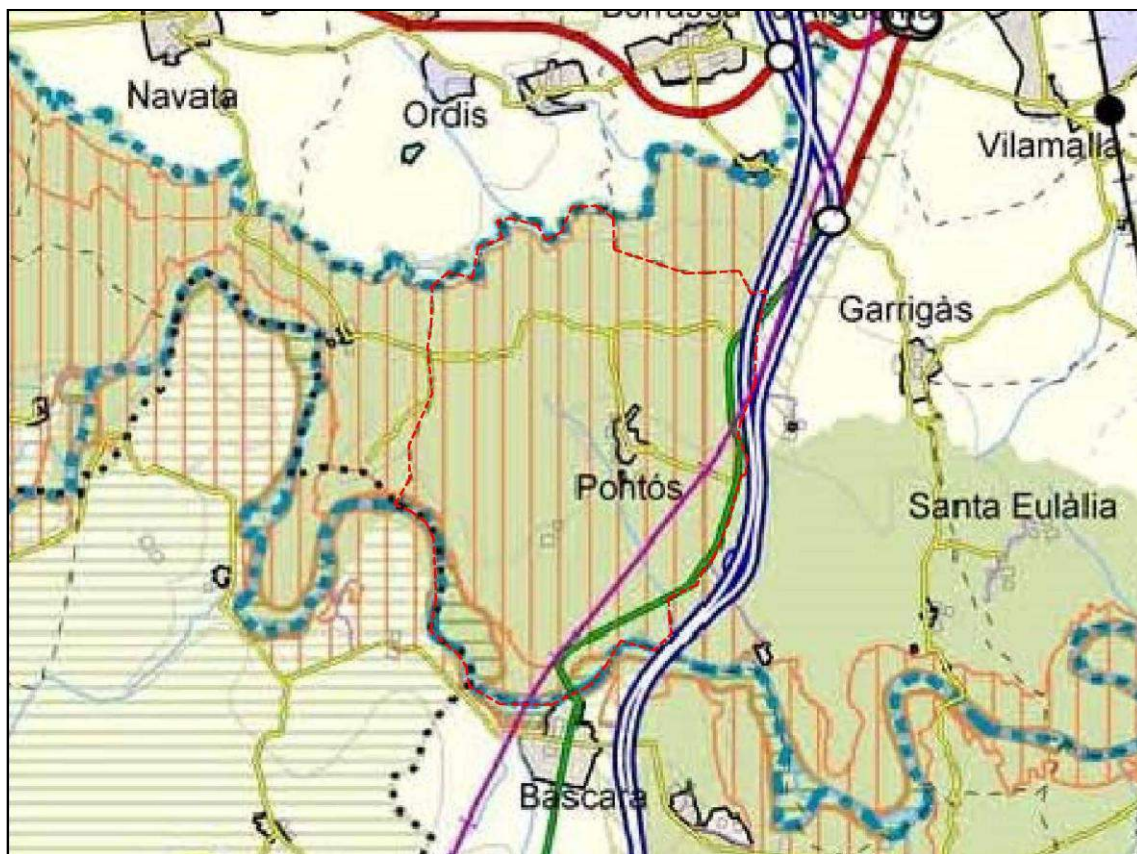


PEIN i Xarxa Natura 2000

Principals eixos connectors (ISA del PTPCG)

Tal i com es desprén del mapa de principals eixos connectors, el municipi de Pontós forma part del corredor de l'eix fluvial del Fluvià. Aquest corredor posa en comunicació els espais de la Xarxa Natura 2000 de l'Alta Garrotxa i els Aiguamolls de l'Empordà.

D'altra banda, el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) emmarca tot el municipi de Pontós com a espai d'interès connector en formar part del corredor del riu Fluvià que queda delimitat entre els cursos del riu Fluvià al S i la riera d'Àlguema al N; el límit E ve marcat pel corredor mediterrani d'infraestructures (N-II i AP-7), que fan de barrera física i que estenyen el corredor pel sector SE.



56

Mapa d'espais d'interès connector del PTPCG

- Límit comarcal
- Límit municipal
- Línia convencional
- Altes prestacions
- Corredors ferroviaris en estudi
- Autopista o autovia principal
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Altres vies
- Corredors viaris en estudi
- Variants en estudi
- Espais del PEIN / Xarxa Natura 2000
- Espais d'interès connector
- Eix conflictiu per a la connectivitat
- Àrees de conflicte per a la connectivitat
- Separadors urbans proposats

1.1.2.7. Catàleg d'EIN i Paisatgístic de les Comarques Gironines.

Es representa tot seguit la fitxa relativa al municipi de Pontós extreta del Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les comarques gironines, editat per la Diputació de Girona:

Pontós: "Terraprim d'Empordà", "Plans al·luvials de la riera d'Àlguema" i "Plans al·luvials del riu Fluvià"

Mesures Urbanístiques

- Caldria fixar la unitat mínima en sòl agrícola en 4,5 Ha. com ho estableix el Decret 169/1983 i de 25 Ha. en sòl forestal conforme al que estableix el Decret 35/1990; i establir un regulació més acurada per l'assentament d'habitatges en sòl agrícola, de manera que la construcció d'aquests vagi indiscutiblement lligada l'activitat agrícola i ramadera, i no admetre, l'habitatge en sòls forestals.
- Caldria establir una regulació més específica de les tanques de manera que es garantís la permeabilitat per a la fauna. En aquest mateix sentit, es recomana que en sòl forestal no s'admetin i en sòl agrícola es limitin a filats longitudinals, tanques de fusta o vegetals.
- S'hauria de definir un radi de protecció de les surgències hídriques de 50 m per garantir el manteniment de cabal de sortida.
- No s'hauria de permetre la instal·lació d'edificacions i habitatges no vinculats a l'activitat agrícola i forestal, i en especial, caldria evitar la presència d'instal·lacions esportives i d'activitats extractives.
- Caldria determinar la zona de domini públic hidràulic i no permetre-hi les plantacions lineals de pollancre i plàtans ni l'ocupació física. En cas de no delimitar-se aquesta zona caldria establir una franja de protecció que abasti la superfície directament vinculada amb els cursos d'aigua.
- Caldria que la implantació de construccions d'utilitat pública i interès social i les construccions vinculades a obres i serveis es realitzin mitjançant l'establiment d'un Pla Especial que tingui en compte l'impacte paisatgístic i ambiental. En sòl forestal aquestes no haurien d'estar permeses.
- Per al desenvolupament de qualsevol activitat forestal seria necessari la llicència municipal, prèvia presentació del corresponent Projecte Tècnic, i/o Pla de Gestió Forestal, sense perjudici de les competències dels organismes corresponents. Així mateix, caldrà que aquestes àrees compleixin les condicions exigides per a la prevenció d'incendis.
- Es recomana evitar la construcció de noves explotacions ramaderes intensives majors de 50 Unitats Ramaderes segons la Llei 3/98 Intervenció Integral de l'Administració Ambiental. En aquest sentit es recomana que únicament es permeti l'ampliació de les explotacions existents en un 20% sempre i quan estiguin per sota de les 200 Unitats Ramaderes.
- La col·locació de cartells o altres elements publicitaris que distorsionin la visió del paisatge natural i els perfils del municipi no hauria de ser admesa, llevat de la normalitzada en la senyalització viària.
- Per la zona del riu Fluvià, seguint el document tècnic aprovat el 28 de juny de 2001 pel Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua es recomana el que els usos en aquesta zona haurien de tenir en compte els períodes d'avingudes que aquest estableix, com també la regulació que proposa
- Per al desenvolupament de qualsevol activitat forestal seria necessari la llicència municipal, prèvia presentació del corresponent Projecte Tècnic, i/o Pla de Gestió Forestal, sense perjudici de les competències dels organismes corresponents.

1.1.3. RISCOS NATURALS.

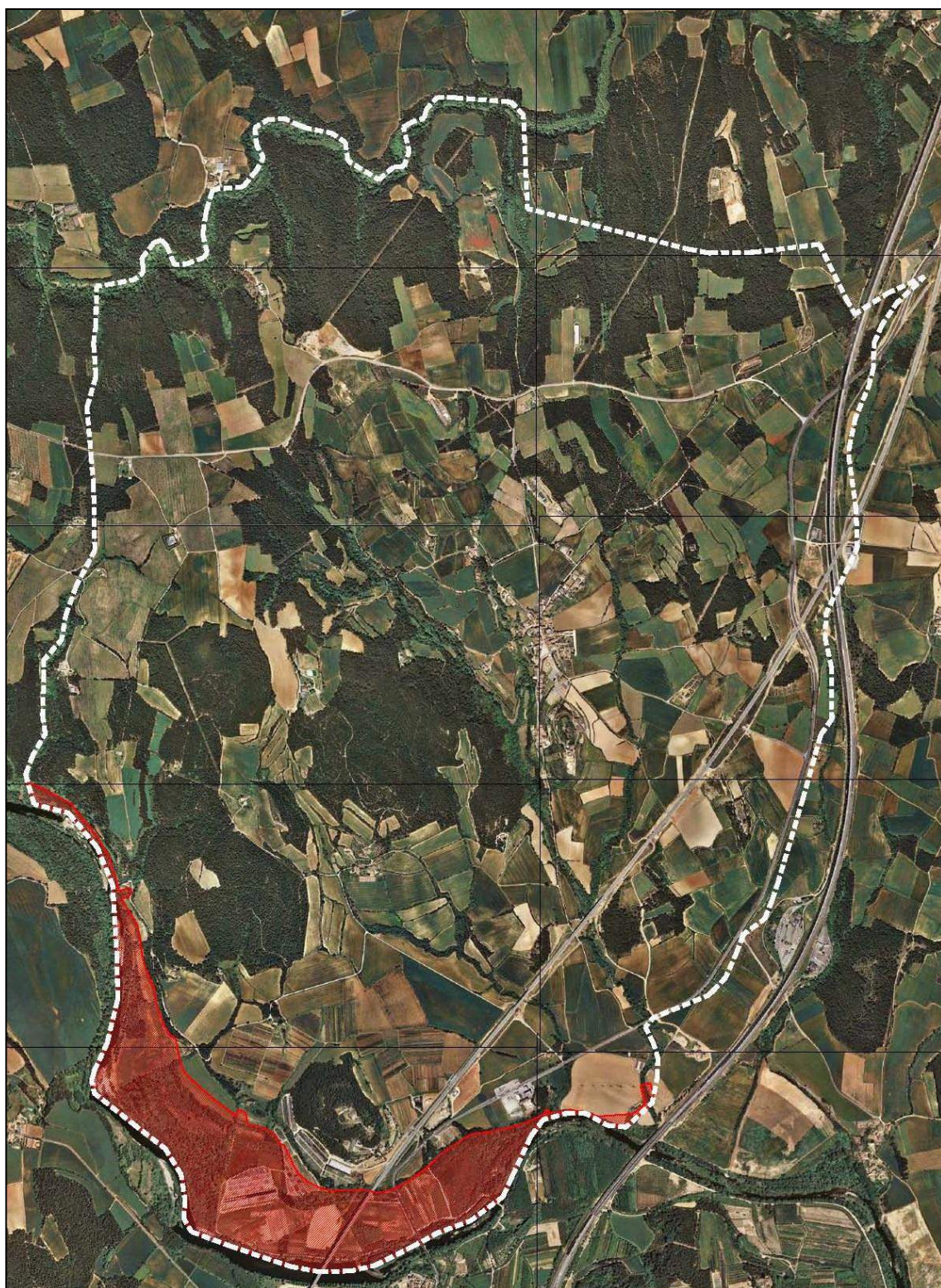
1.1.3.1. Risc d'inundabilitat.

La planificació de l'espai fluvial (PEF) de la conca del riu Fluvià (ACA, agost 2010) delimita les zones inundables a l'entorn d'aquest curs d'aigua.

En el mapa següent s'ha fet una transcripció d'aquests límits dins de l'àmbit municipal de Pontós. Aquest límit correspon al període de retorn de 500 anys, que en gran part també coincideix amb els períodes de retorn 50 i 100 anys.

Els límits també coincideixen amb els de la terrassa més moderna del riu (Qt0' del mapa geològic), aixecada uns 2m per sobre de la seva llera; així com amb les cotes 50-55m del mapa topogràfic.

La zona inundable afecta únicament una franja força extensa, que penetra gairebé 500m, de l'extrem S municipal; això és, els terrenys situats al S del puig de Mas Vicenç, ocupant terrenys dedicats al conreu de viviers de plantes llenyoses, així com la pròpia vegetació de ribera del riu situada en la plana d'inundació.

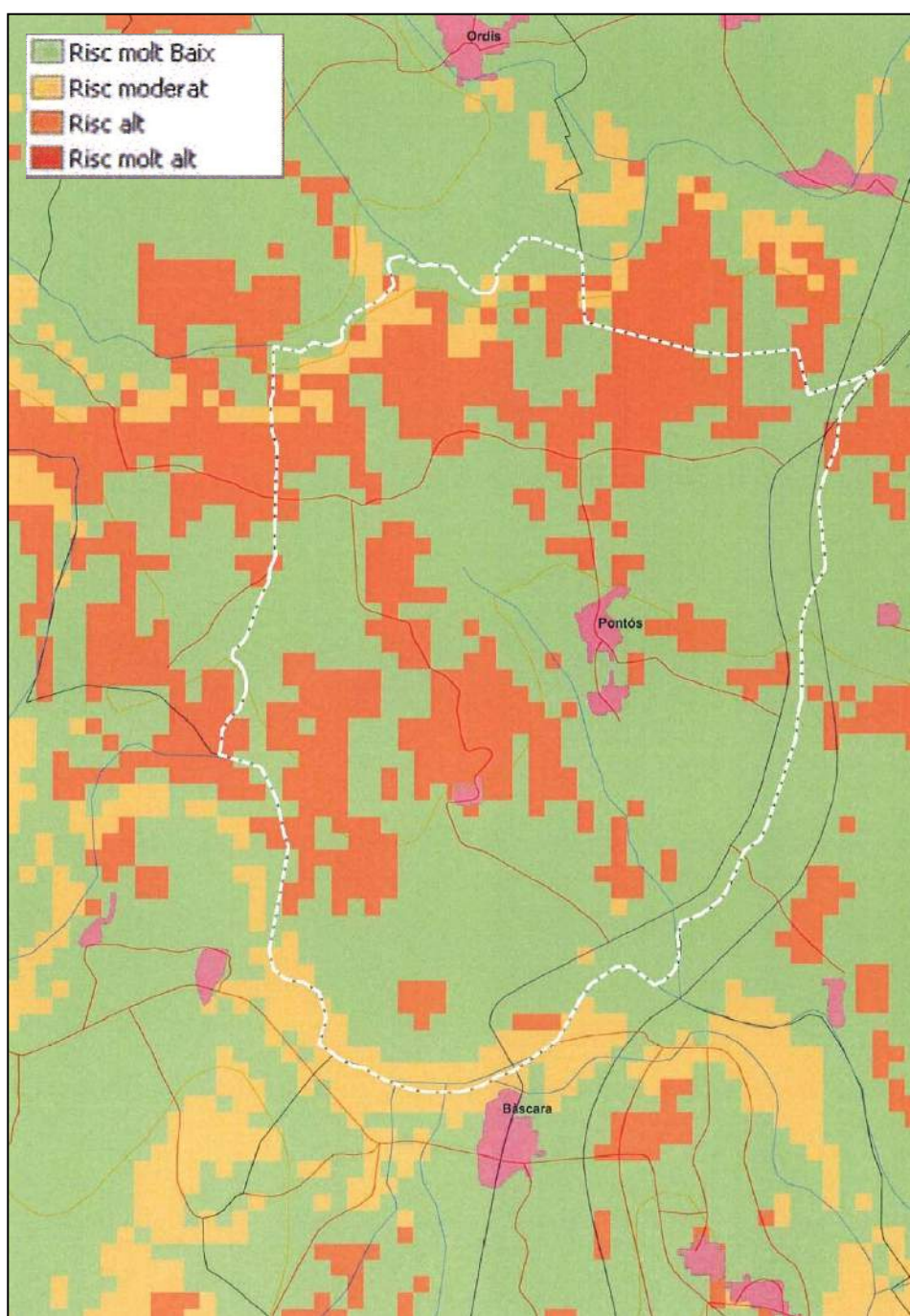


Delimitació de les zones inundables (període de retorn 500 anys) de la PEF de la conca del riu Fluvià. ACA, 2010.

1.1.3.2. Risc d'incendis.

El municipi presenta un alt risc d'incendi forestal segons es despren del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals.

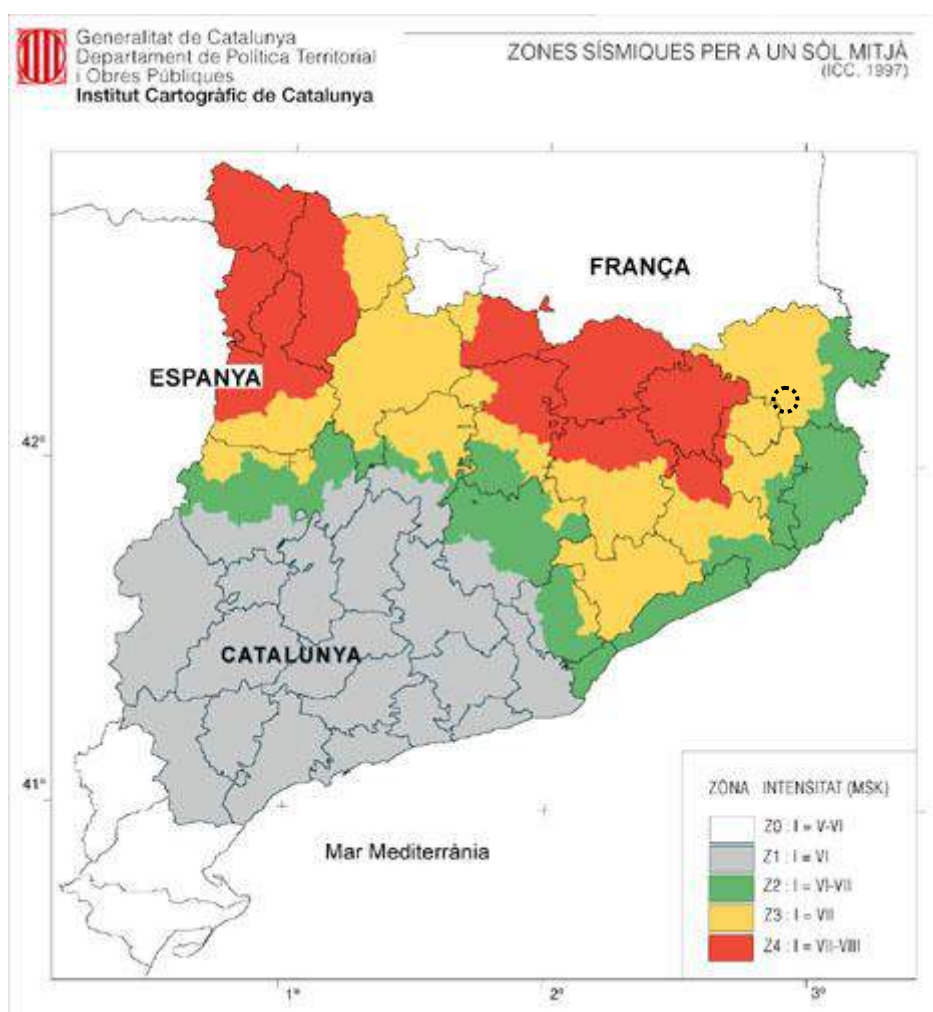
En el mapa de sota es representa el mapa bàsic de risc d'incendi atenent a la distribució de les masses boscoses. En ell es pot veure com la zona de risc molt baix coincideix amb els terrenys de conreu, la zona de risc moderat amb les plantacions de planifolis i boscos de ribera, i el risc alt amb els boscos de coníferes.



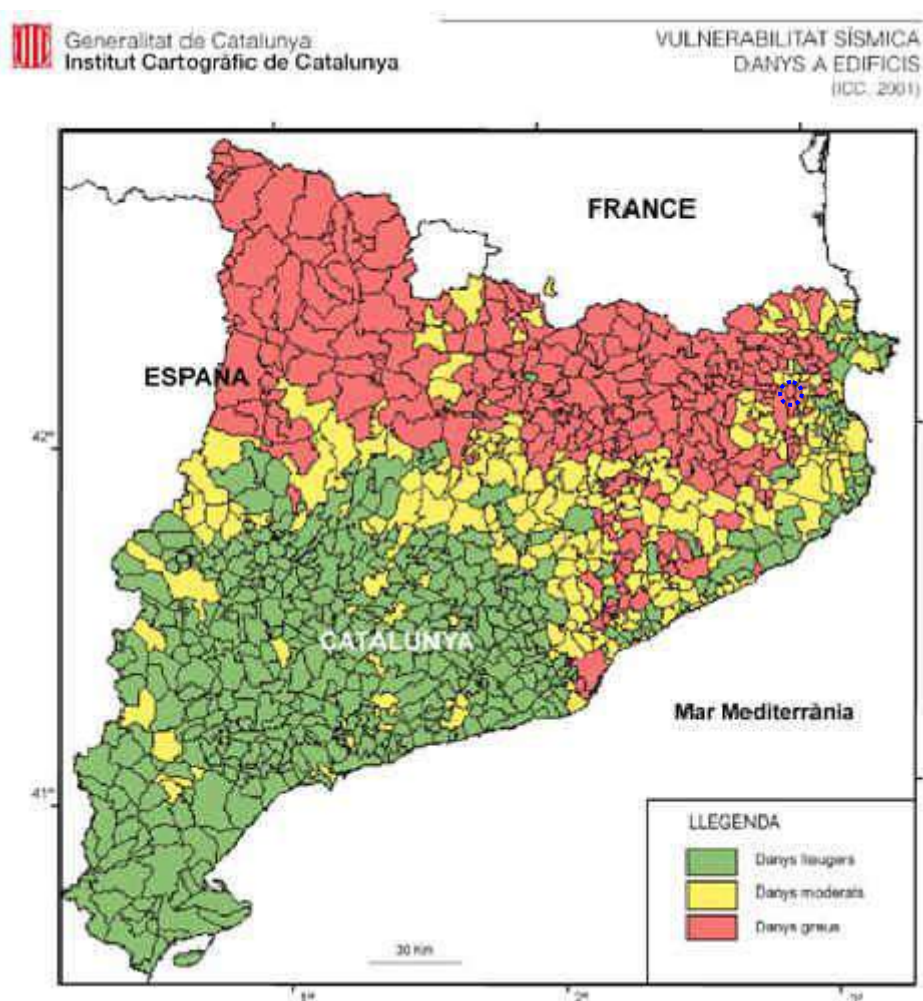
1.1.3.3. Riscos geològics.

Risc sísmic.

De la consulta del mapa de zones sísmiques en considerar l'efecte del sòl (ICC, 2001) es desprèn que el municipi de Pontós té una intensitat VII, rang també aplicable si observem el mapa de zones sísmiques per a un sòl mitjà.



Pel que fa a la vulnerabilitat sísmica i danys a edificis (ICC, 2001), al municipi de Pontós li corresponen danys greus (en vermell).



La norma de Construcció Sismoresistent (Reial Decret 997/2002, de 27 de setembre): Parte General y Edificación (NCSE-02) (BOE del 11 d'octubre de 2002) proporciona els valors següents per als paràmetres d'acceleració sísmica bàsica i el coeficient de contribució (K):

Acceleració sísmica bàsica (a_b) : 0,09 g

Coeficient de contribució (K) : 1,0

Segons aquesta norma, el tipus d'edificació projectat es classifica com de "normal importància".

També en funció de la norma esmentada, les formacions geològiques presents es classifiquen com de tipus IV per la major part de formacions geològiques presents a la plana al·luvial quaternària, i de tipus II per les formacions rocalloses terciàries. Amb això s'obté un coeficient del terreny de:

C = 1,3 pel tipus II

C = 2,0 pel tipus IV

Desprendiments i esllavissades.

Les característiques geològiques, morfològiques i climàtiques són poc propícies al desencadenament de caiguda de blocs i esllavissament del terreny.

Esfondraments.

La majoria de les formacions geològiques consisteixen en formacions terciàries amb caràcter massiu conformades per nivells de conglomerats, gresos i lutites que es van alternant, fet que impossibilita la creació de subsidències en el terreny. En la resta del territori dominen les formacions geològiques quaternàries de plana al·luvial que tampoc provocaran col·lapses del terreny.

1.1.4. MEDI SOCIOECONÒMIC.**1.1.4.1. Dades de població.****1.1.4.1.1. Evolució de la població.**

L'evolució demogràfica de Pontós fou positiva durant els s. XVIII i XIX. El 1718 hi havia 226h i 613 el 1860. A partir del darrer quart del segle XIX comença un descens demogràfic que ha perdurat fins avui: 474h el 1900, 230h el 1979 i 204h el 1990.

ANY	POBLACIÓ
1717	226
1787	331
1857	660
1860	613
1877	551
1887	550
1900	474
1910	621
1920	523
1930	514
1936	480
1940	443
1945	442
1950	450
1955	443
1960	386
1965	389
1970	323
1975	260
1981	218
1986	203
1991	183
2000	217
2007	201
2012	232

Evolució de la població de fet. Idescat

Població en grans grups.

L'estructura poblacional de Pontós presenta una població principalment, de mitjana edat. L'any 2012, la població menor de 15 anys representa un 15,1% (16% comarcal) i la compresa entre 16 i 64 anys equival a un 60,8% (67% comarcal), mentre que la superior a 65 anys és un 24,1% (17% comarcal). Això deixa entreveure un clar envelliment de la població.

Població segons nacionalitat per continents.

La població segons la nacionalitat per continents representa un 10,34% respecte el 89,66% de la població de Pontós que és espanyola. Es distribueix de la següent forma:

Nacionalitat	%
Resta UE	62,5
Àfrica	16,7
Amèrica central	4,2
Amèrica del Sud	16,7
TOTAL	100

D'aquestes dades del 2012, n'extraïem que la comunitat més destacada és la de la resta d'Unió Europea.

1.1.4.1.2.- Densitat de població.

Atenent a les darreres dades sobre població (232 habitants al 2012) i a la superfície municipal (13,7 km²), a Pontós li correspon una densitat de població de 17,0 habitants per km².

65

1.1.4.1.3.- Entitats singulars de població.

S'entén com a entitat singular de població, qualsevol àrea del municipi habitable o excepcionalment habitada, clarament diferenciada. A Pontós n'hi ha 4:

- Pontós
- La Pobla
- El Castell
- Romanyà d'Empordà

1.1.4.2.- Estructura socioeconòmica de la població.**1.1.4.2.1. Població en relació amb l'activitat.**

De la població que està en edat de treballar (> 16 anys), es diferencia la que treballa (població activa) i la que no ho fa per diferents motius (vellesa, escolaritat, incapacitat física,...):

Municipi	població	> 16 anys	actius	ocupats	desocupats	Inactius
Pontós	223	200	115	109	6	108

* Font: Idescat (2001)

La suma del total d'ocupats i els aturats, conformen la població activa. Representa el 57,5% del total de la població en edat de treballar.



66

D'aquest quadre n'extraïem que respecte el total de residents, el 57,5% són actius, dels que el 48,9% estan ocupats i el 2,7% desocupats; els inactius representen el 48,4% de la població total de Pontós.

1.1.4.2.2. Atur.

L'atur enregistrat durant l'any 2012 ha estat de:

Municipi	Atur
Pontós	17

* Font: Idescat (2012)

Del contrast de les dades d'atur amb les del total de la població activa, extreïem que la taxa d'atur al municipi és del 15,3 % (11,4% serveis, 2,1% construcció i 1% agricultura).

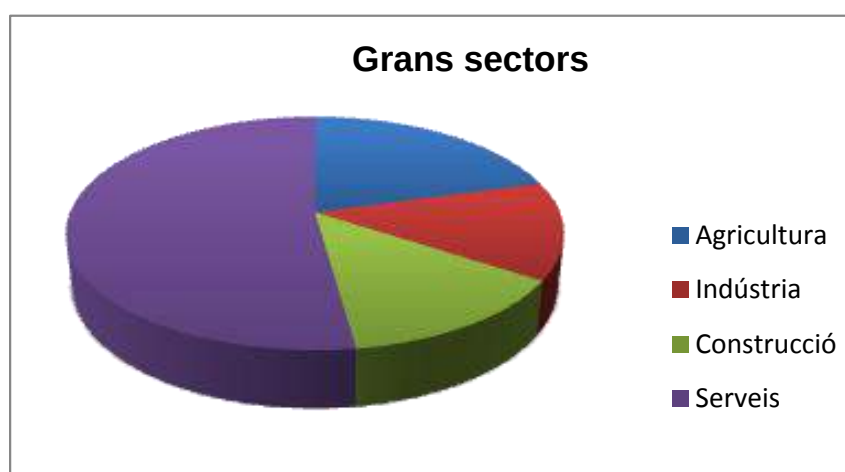
1.1.4.2.3. Ocupats per grans sectors d'activitat.

Tot seguit exposem com es reparteixen els treballadors per grans sectors:

Any	Agricultura	indústria	construcció	serveis	Total
2001	23 (21,1%)	14 (13,8%)	14 (13,8%)	58 (53,2%)	109
1996	22 (25,9%)	18 (21,2%)	13 (15,3%)	32 (37,6%)	85

* Font: Idescat

D'aquestes dades extraïem que domina el sector serveis, seguit de l'agricultura, la indústria i la construcció. Del contrast de les dades dels darrers censos es pot apreciar un important increment en el sector serveis i una baixada en el de la indústria.



*Representació de les dades del 2001

67

1.1.4.2.4. Localització de l'ocupació.

Especialment interessants són les dades sobre la procedència de l'ocupació al municipi:

Any	Treballen al municipi		Total	Treballen fora del municipi	Total residents ocupats
	Residents	No residents			
2001	41	38	79	68	109
1996	44	60	104	41	85

* Font: Idescat

D'aquí extraïem que un 48,1% de l'ocupació municipal ve de fora, i que un 63,4% dels residents van a treballar fora del municipi. Respecte de les dades de 1996, hi ha hagut una disminució important de l'ocupació municipal que ve de fora (57,7%), i un augment dels residents que van a treballar fora del municipi (48,2%).

Localització de l'ocupació



- Residents que treballen al municipi
- No residents que treballen al municipi

*Representació de les dades de l'any 2001

1.1.4.3. Activitats productives.

1.1.4.3.1.- Agricultura

Com s'ha dit anteriorment, l'agricultura ocupa un 21,1 % de la població activa. Comparem la distribució de la superfície agrícola utilitzada a través dels darrers censos agraris:

	total		secà		regadiu	
	explot	ha	explot	ha	regad explot	regadiu ha
Any 2009	18	1139	15	1032	10	107

*Distribució de la superfície agrícola utilitzada (SAU).

Extraïem que un 90,6 % de la superfície agrícola utilitzada ho és de secà, i la resta de regadiu.

Dins de les terres llaurades diferenciem les dedicades al cultiu d'herbàcies, llenyoses i pastures permanents:

Terres llaurades

	secà		regadiu		Total
	expl	ha	expl	ha	ha
Herbàcies	15	634	8	9	642
Fruiters	1	0	1	59	60
Oliverars	2	2	0	0	2
Vinya	1	3	0	0	3
Altres	0	0	1	39	39
TOTAL	15	639	10	107	746
Pastures permanents	6	394	0	0	394

* Aprofitament de la superfície agrícola utilitzada (SAU). Pontós 2009.

D'aquest quadre es desprèn que dins de les terres llaurades domina el conreu d'herbàcies (86%), seguit pels fruiters (8%). El conreu de regadiu representa el 14% del total de terres llaurades i està representat pels fruiters i altres.

Herbàcies

Finalment es presenta un quadre resum de la distribució del cultiu de les herbàcies:

conreus herbacis

	secà		regadiu		Total
	expl	ha	expl	ha	ha
Cereals					
Blat	1	1	0	0	1
Ordi	13	237	2	6	244
Civada	6	93	0	0	93
Blat de moro	1	1	0	0	1
Altres	1	1	0	0	1
TOTAL CEREALS		333		6	339
Farratges					
Farratges plurianuals	4	266	0	0	266
Lleguminoses	1	2	0	0	2
Altres farratges	2	15	0	0	15
TOTAL FARRATGES		284		0	284
Flors i plantes ornamentals					
A l'aire lliure	0	0	1	2	2
TOTAL FLORS		0		2	2
Conreus industrials					
Gira-sol	1	4	0	0	4
Colza	2	1	0	0	1
TOTAL INDUSTRIALS		5		0	5
Guarets					
Guarets	3	12	0	0	12
TOTAL GUARETS		12		0	12
TOTAL C. HERBACIS		634		8	642

* Distribució del conreu d'herbàcies. Idescat (2009).

Del quadre es desprèn que un 98,8% de les herbàcies són de secà i la resta de regadiu. Dins del secà destaca el cultiu de cereals (52,8%) i els farratges (44,3%).

Quant als cereals de secà destaca el cultiu de l'ordi (72%) i la civada (27,4%); i quant als farratges, els farratges plurianuals (93,7%).

Llenyoses

Finalment es presenta un quadre resum de la distribució del cultiu de les llenyoses:

conreus llenyosos

secà		regadiu		Total
expl	ha	expl	ha	ha

Fruiters clima temperat

Baies	0	0	1	56	56
'TOTAL		0		56	56

Vinya

Raïm de vinificació	1	3	0	0	3
'TOTAL		3		0	3

Olivera

Oliva de taula	1	2	0	0	2
'TOTAL		2		0	2

Fruiters subtropicals

Planters	0	0	1	39	39
'TOTAL		0		39	39

'TOTAL LLENYOSSES		5		95	100
--------------------------	--	----------	--	-----------	------------

En el cultiu de llenyoses hi destaquen les baies (56%) i els planters (39%).

70

En el cultiu de llenyoses és de destacar l'ocupació dels vivers de plantes a l'entorn del Mas Vicenç (42ha), així com les 43ha destinades a les plantacions de noguer i cirerer que l'empresa Bosques Naturales SA té a ponent del municipi. Aquesta empresa està dedicada a l'obtenció de fustes nobles amb tractaments fitosanitaris sofisticats sobre les seves plantacions arreu de l'Estat amb la intenció d'extreure'n fusta d'alta qualitat. Aquestes plantacions es tradueixen en un total de 12.500 arbres que patiran rotacions de talla d'uns 30 anys.

1.1.4.3.2. Ramaderia.

La ramaderia al municipi és poc representativa, tal i com es veu al següent quadre:

	Total		Bovins		Ovins		Cabrum	
Any	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR
2009	10	4827	2	838	2	1549	0	0
	Porcins		Aviram		Conilles mares		Equins	
Any	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR
2009	2	1650	2	786	1	3	0	0

* Comparativa dels darrers censos agrícoles.

Destaquen les produccions de porcí (34,2%), oví (32,1%), boví (17,4%) i aviram (16,3%).

1.1.4.3.3. Forests.**explotacions forestals**

	comercials		no comercials		Total
	expl	ha	expl	ha	ha
frondoses	1	3	4	33	36
resinoses	1	5	8	99	104
mixtes	0	0	5	49	49
TOTAL EXPLOTACIONS FORESTALS					189

* Principals explotacions forestals recollides al cens agrari 1999 (Idescat).

Els aprofitaments silvícoles representen el 39% de la superfície forestal municipal. Destaquen les explotacions sobre resinoses (pi blanc) que representen el 55% del total, seguides per les mixtes (pi i alzina) amb un 26%, i de les frondoses (plàtans i pollancre) amb un 19%.

1.1.4.3.4. Activitat empresarial.**1.1.4.3.4.1. Establiments d'empreses i professionals per grans sectors d'activitat.**

S'han referenciat totes les empreses qualsevol que sigui la seva activitat en els sectors: primari (no existeixen empreses però sí professionals), secundari (construcció, indústria i professionals) i terciari (serveis, comerç, professionals i artistes):

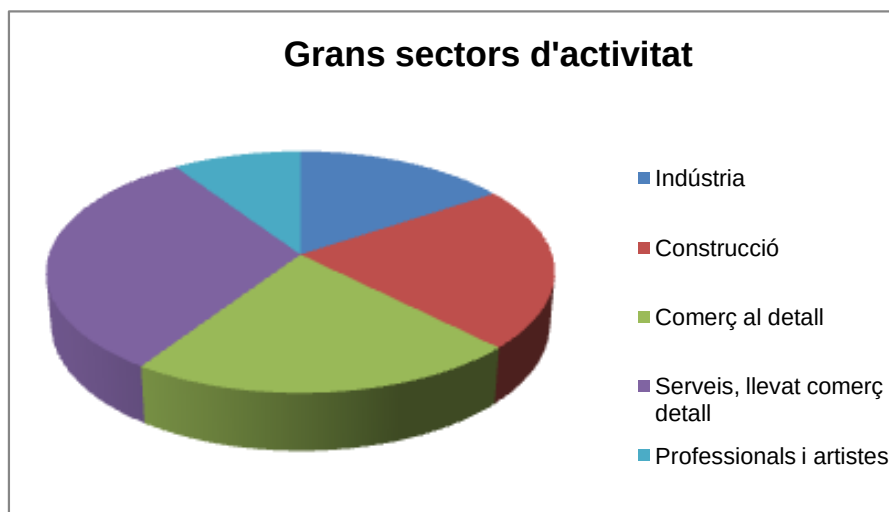
Tot seguit anem a desglossar els principals sectors d'activitat empresarial:

Any	Indústria	Construcció	Comerç al detall	Serveis, llevat comerç detall	Professionals i artistes	Total
2002	5 (15,6%)	7 (21,9%)	7 (21,9%)	10 (31,2%)	3 (9,4%)	32
1996	6	5	5	9	2	27

* Distribució d'empreses i professionals per grans sectors d'activitat (Idescat).

Del quadre es desprèn que el sector amb major nombre d'empreses és el de serveis a l'engrós (31,2%), seguit per la construcció i el comerç al detall (31,2%), la indústria (15,6), i els professionals i artistes (9,4%). Del contrast de dades, podem veure com el panorama en els darrers 6 anys ha variat: hi ha hagut un augment total del 17% del nombre d'empreses, especialment les dedicades al comerç al detall i la construcció.

72



*Representació de les dades del 2002, publicades per Idescat

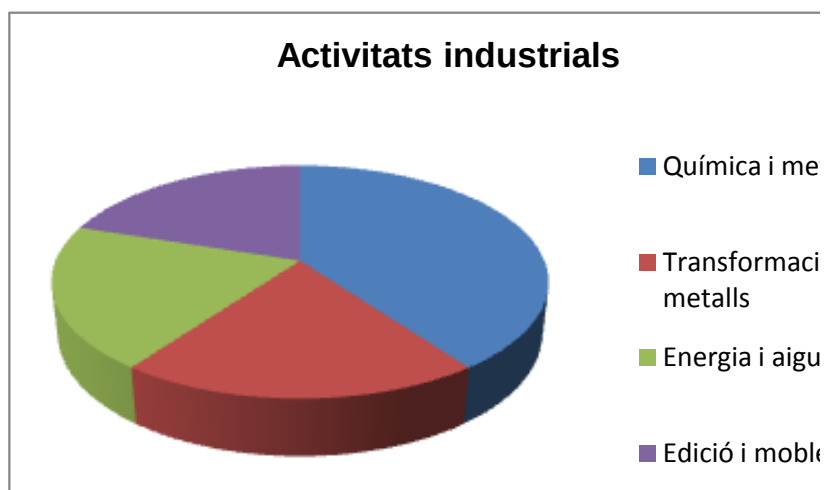
1.1.4.3.4.2. Activitats industrials.

El sector industrial ha patit un petit descens passant de 6 a 5 empreses:

Any	Energia i aigua	Química i metall	Transformació metalls	Edició i mobles	Total
2002	1	2	1	1	5
1996	1	2	2	1	6

* Distribució d'establiments d'empreses industrials per branques d'activitat (Idescat).

Del quadre anterior es desprèn que destaquen les empreses dedicades a la química i metall.



* Representació de les dades del 2002, publicades per Idescat

S'ha inventariat una fusteria i un taller d'orfebreria.

1.1.4.3.4.3. Establiments d'empreses de serveis (no detall) per branques d'activitat:

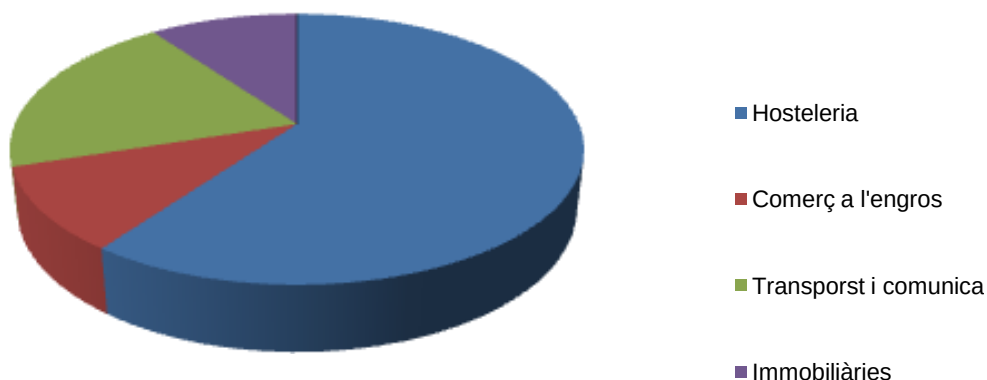
El sector de serveis a l'engrós és el més representatiu del municipi:

Any	Hostaleria	Comerç a l'engros	Transp. i comunic.	Immobiliàries	Total
2002	6	1	2	1	10
1996	5	1	2	1	9

* Distribució d'empreses de comerç no detall per branques d'activitat (Idescat).

Hi ha hagut un petit increment en el nombre d'empreses passant de 9 a 10.

Empreses no detall



Destaca l'empresa Carruajes Hansmeier a la finca de les Mimoses (ctra de Cañelles), una empresa de grues per a la construcció i l'estació de servei de Santa Anna.

Dins del poble hi tenim els següents establiments d'hostaleria i restauració:

- Restaurant Can Cassoletes
- Restaurant Santa Anna
- Casa de colònies Can Oliver Vell (tallers d'arqueologia)
- Allotjament rural Mas Roca del Fluvià
- Allotjament Mas Terrats
- Allotjament El Trull de Cal pastor
- Allotjament rural La Requisa.

74

1.1.4.3.4.4. Establiments d'empreses de comerç al detall per branques d'activitat:

El sector del comerç al detall representa un 21,9% del total d'establiments comercials al municipi.

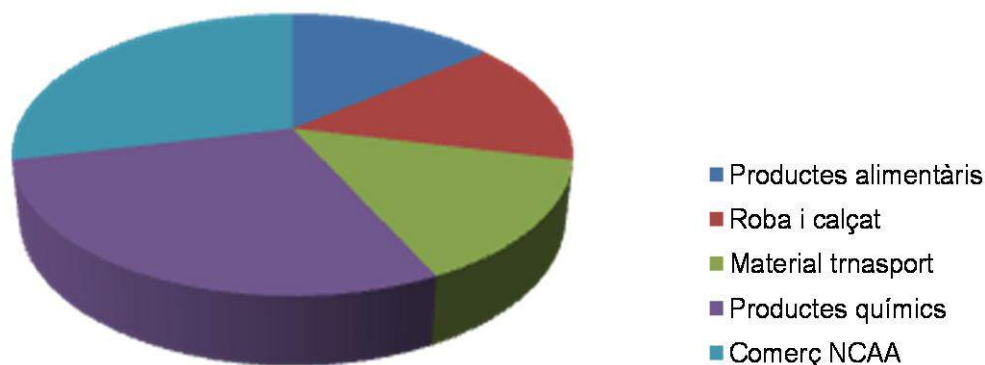
Any	Productes alimentaris	Roba i calçat	Productes Químics	Material transport	Comerç NCAA	Total
2002	1	1	2	1	2	7
1996	1	1	2	1	0	5

* Distribució d'empreses de comerç al detall per branques d'activitat (Idescat).

Altres edificis municipals:

- Centre social i cultural
- Local d'esbarjo
- Xiringuito de la piscina i la pista polisportiva municipal.

Establiments de detall



En el quadre anterior es veu com destaca el sector dels productes químics (28,6%).

1.1.4.4. Índex de motorització.

Es presenta una relació del nombre de vehicles existents al municipi:

Any	Turismes	Motocicletes	Camions furg	Tractors industrials	Autobus i altres	Total
2012	207	42	70	0	6	325
%	63,7	12,9	21,5	0	1,9	100

*Parc de vehicles per tipus (Idescat).

Per tipus de vehicles destaquem els turismes que representen un 64%, seguits dels camions i furgonetes amb un 22% i les motocicletes amb un 13%.

1.1.5. INFRAESTRUCTURES I EQUIPAMENTS.

1.1.5.1. Infraestructures hidràuliques.

1.1.5.1.1. Sanejament.

El Pla de sanejament d'aigües residuals urbanes (PSARU 2005) de l'Agència Catalana de l'Aigua preveu, per a l'escenari 2009-2014, la construcció de l'EDAR i col·lectors de Pontós. La localització prevista per la nova EDAR és al final del veïnat de la Pobla.

Actualment les aigües són abocades al rec de Mas Clos a l'altura de Santa Anna. No hi ha cap tractament previ de les aigües abans d'abocar-les.

1.1.5.1.2. Aigua potable.

Segons fonts municipals, l'abastament municipal d'aigua potable es fa a través d'un pou situat a Mas Vergés, al carrer de mas Clos, al NW del casc urbà de Pontós. És un pou excavat a 110m de profunditat.

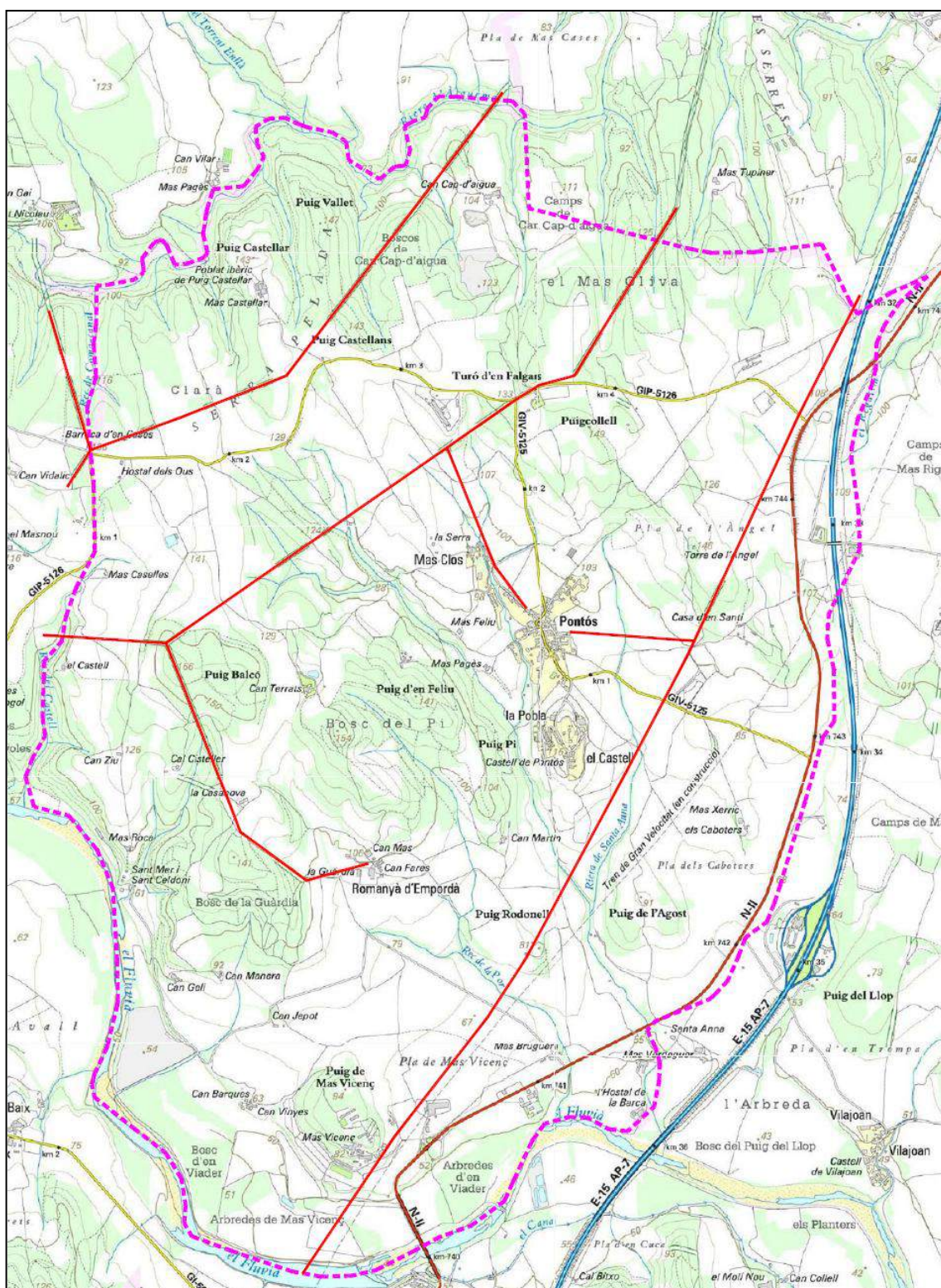
Les necessitats d'aigua potable municipal actual són de 14.600m³/any, això és, 40m³/dia; i també 172 litres/habitant/dia, cosa que representa un consum per sota dels 200 l/hab/dia de mitjana a Catalunya.

El cabal màxim que se'n pot extreure és de 8.000 litres/hora, fet que indica que amb un bombeig de 5 hores diàries es pot garantir el cabal necessari actualment.

1.1.5.1.3. Infraestructures energètiques.

Són varies les línies d'alta tensió que travessen el terme; totes tres ho fan en direcció NE-SW:

- Una per l'extrem NW passant per Can Cap de l'Aigua fins l'Hostal dels Ous.
- La segona, entra pel N al Mas Oliva, passa pel N del Mas Clos i surt pel Puig Balcó, amb una derivació cap al nucli de Pontós, i una altra cap a la Casanova i els masos de Romanyà.
- La darrera va arreglerada a la línia de l'AVE pel seu costat N, i també té derivació cap al nucli de Pontós.



Mapa de línies aèries energètiques d'alta tensió al municipi de Pontós.

1.1.5.1.4. Infraestructura viària.

Pel que fa a les infraestructures viàries, el municipi engloba una xarxa de carreteres de primer ordre que recorren per l'extrem de llevant:

- la N-II , ressegueix el límit est del terme de N a S, just abans d'entrar al municipi de Bàscara (pk 740 a 745).
- L'AP-7, un petit tram entra al municipi de Pontós per l'extrem NE (Pk 32 a 33).
- AVE. Línia ferroviària que travessa el municipi de N a S pel costat de llevant del municipi.

Així com d'altres gestionades per la Diputació de Girona:

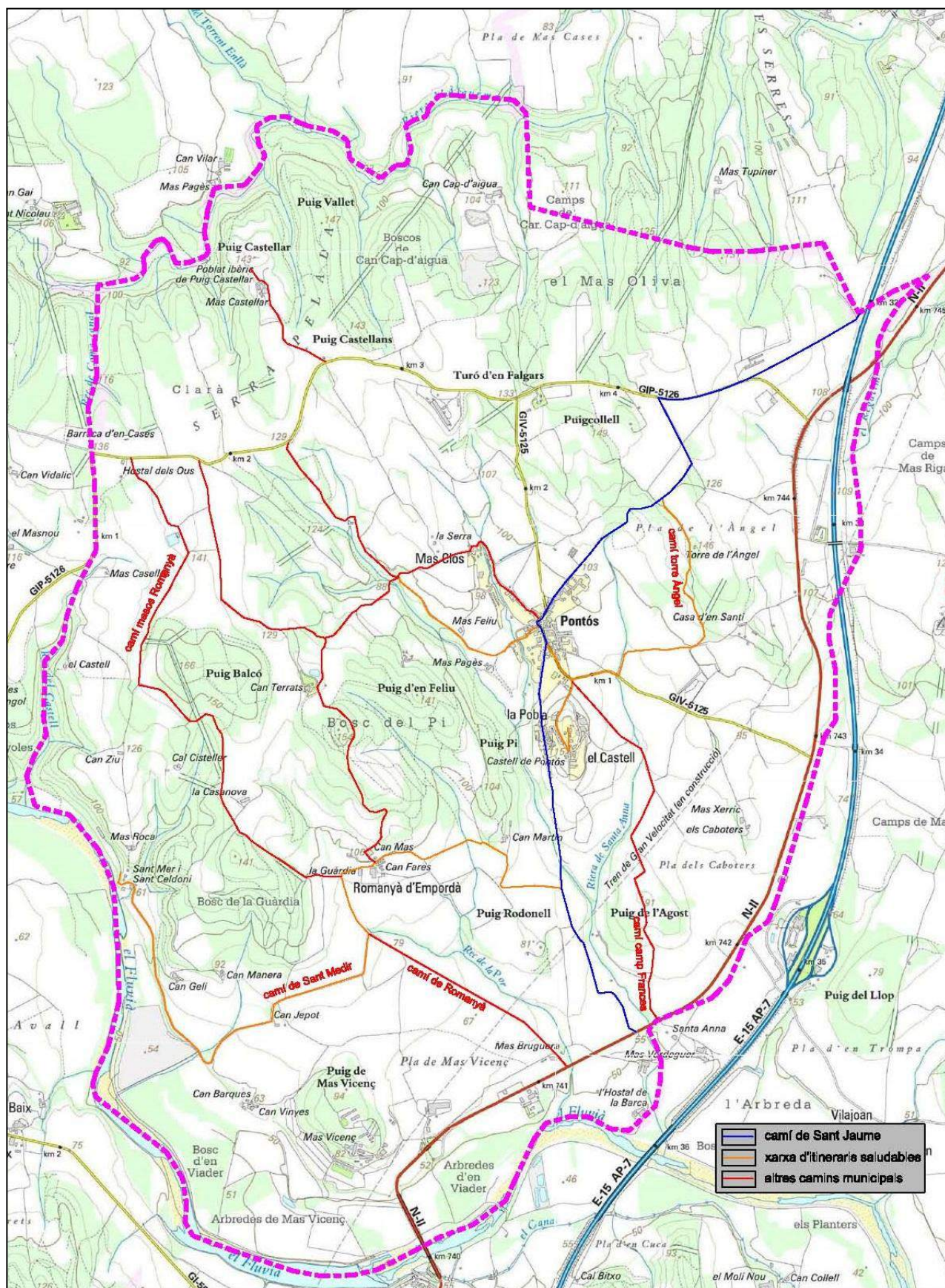
- GIP-5126; surt de la N-II al Pk 744,5 en direcció W donant accés a Pontós i al poble de Canelles, ja al municipi de Bàscara.
- GIV-5125; surt també de la N-II (Pk743) donant accés directe al poble Pontós; connecta al N amb la GIP-5126.

Altres carreteres locals donen accés al poble de Romanyà d'Empordà des de la N-II (Pk 741) i la GIP-5126 (Pk 3), i al de Pontós des de la N-II (Pk 741,5).

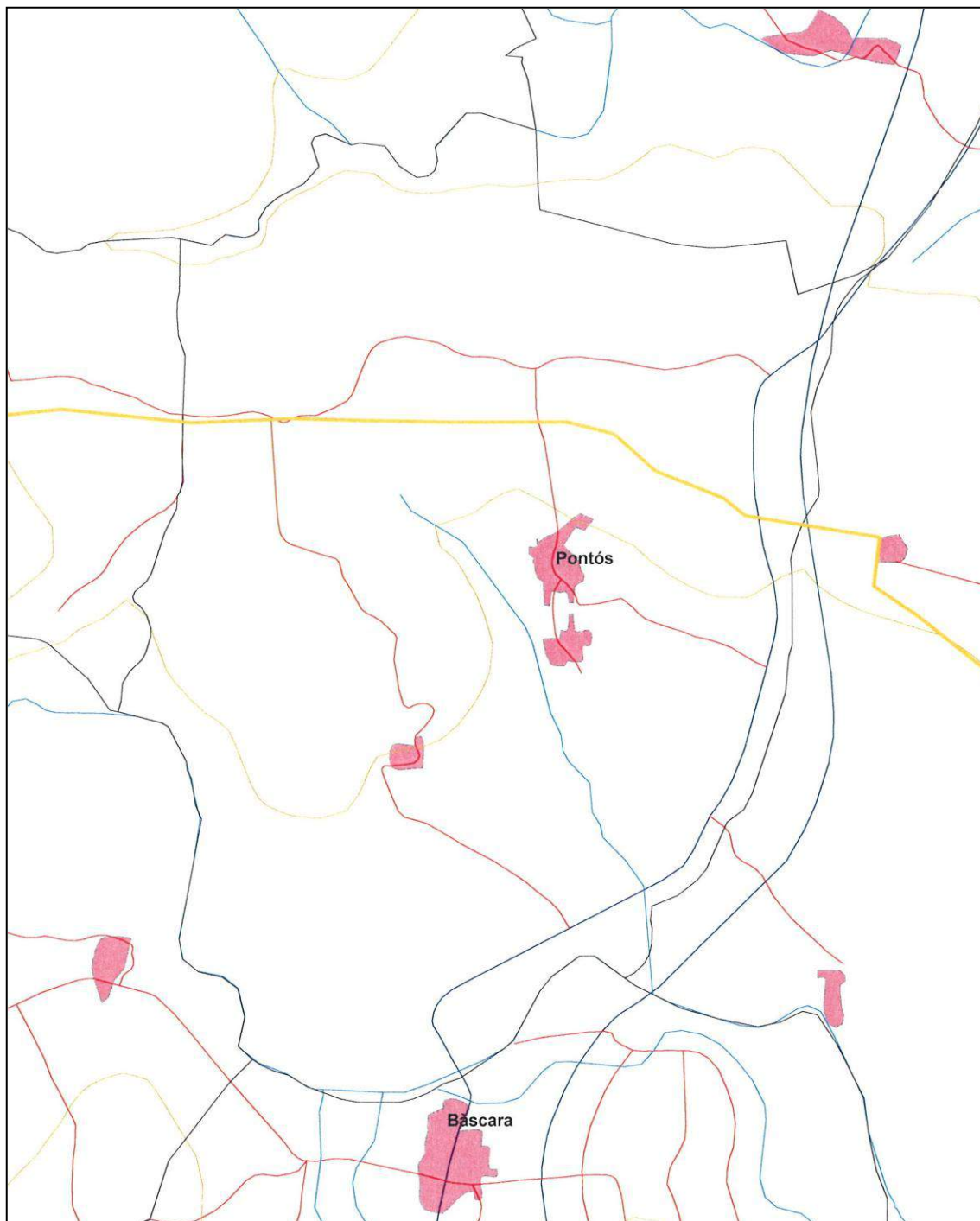
78

Cal destacar que el municipi és creuat per una xarxa de camins i senders gens despreciable:

- Camins tradicionals: camí dels Masos de Romanyà, camí de Romanyà, camí del Camp del Francés, camí de la Torre de l'Àngel, camí de Mas Clot, Camí de Sant Medir i camí al Mas Castellar.
- Camí de Sant Jaume: travessa el municipi de N a S pel costat de llevant, passant per la torre de l'Àngel i pel mig del casc urbà de Pontós i la Pobla, fins anar a morir a la N-II, a l'altura de Santa Anna.
- Xarxa d'itineraris saludables (XIS): consisteix en una sèrie de camins de curt recorregut a l'entorn del casc urbà, de traçat senzill i que connecten amb la resta de camins municipals.
- Camins ramaders. Segons dades del mapa de camins ramaders del DARP, el municipi està creuat per damunt del poble de Pontós per un camí ramader documentat que anava de Besalú a l'Escala.



Mapa de camins al municipi de Pontós.



Traçat del camí ramader (en groc) que travessa el municipi d'oest a est, al sector N.

1.1.5.1.5. Equipaments per residus.

La taxa de generació de residus municipals el 2011 per habitant i dia a Pontós (2,01 kg/hab/dia), molt per sobre de la mitjana catalana (1,47 kg/hab/dia).

Tot i això, del quadre que es presenta més avall se n'extreu que la ràtio ha anat disminuint any rera any, passant de 3,02 el 2007 a 2,01 el 2011, això és una reducció del 33%.

Es pot veure com la recollida selectiva es troba a l'entorn del 13%, molt per sota dels objectius marcats pel PROGEMIC, mentre que la fracció resta o rebuig (directa a abocador controlat) és del 87%.

	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Padró</i>	217	201	244	238	242	233
Paper i cartró	6,5	8,1	7,8	6,2	7,5	4,9
Vidre	8,2	7	8,2	7,8	6,2	10,8
Envasos	3	2,8	4,2	4,4	4,4	3,95
Voluminosos					3,5	2,44
Total recollida selectiva	17,7	17,9	20,2	18,4	21,6	22,09
% recollida selectiva	7,91	8,07	9,80	10,09	11,96	12,91
Fracció resta	206	204	186	164	159	149
% fracció resta	92,09	91,93	90,20	89,91	88,04	87,09
Generació total	223,7	221,9	206,2	182,4	180,6	171,09
Ràtio residus (kg/hab/dia)	2,82	3,02	2,32	2,10	2,04	2,01

Dades de generació de residus extretes de la pàgina web de l'ARC.

Pel que fa a la distribució de la recollida al larg de l'any, es manté constant.

1.1.6. MEDI ATMOSFÈRIC.

1.1.6.1. Nivells d'immissió de partícules.

A través dels mapes de capacitat i vulnerabilitat del territori (MVCT) editats per la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Medi Ambient, es permet avaluar la incidència dels contaminants emesos a l'atmosfera en una zona determinada. Permeten conèixer els valors d'immissió a través de la Xarxa d'estacions de control de la qualitat de l'aire a Catalunya (XVPCA).

La capacitat és la mesura de la concentració "extra" que pot assimilar el medi ambient sense arribar a la superació dels límits d'immissió legals. En el cas d'Pontós, la capacitat del territori per les PST i l'SO₂ és molt alta.

La vulnerabilitat és l'indicador del perill a l'exposició a un contaminant. En el cas d'Pontós, els mapes de vulnerabilitat indiquen valors nuls a baixos d'exposició a les PST, CO i al SO₂.

La normativa sectorial és: la Llei 22/83, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, modificada per la Llei 7/89, en la qual es defineixen els mapes i les zones especials. L'altra normativa és el Decret 322/87, de 23 de setembre, del procediment per a determinar la vulnerabilitat.

Al municipi no hi ha cap indústria inclosa en el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminants de l'Atmosfera (CAPCA).

1.1.6.2. Soroll.

A través de la proposta dels mapes de capacitat acústica municipal, elaborats per la Direcció General de Qualitat Ambiental l'any 2004, s'estableixen els límits d'immissió a les zones urbanes, nuclis de població i a les zones de medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat.

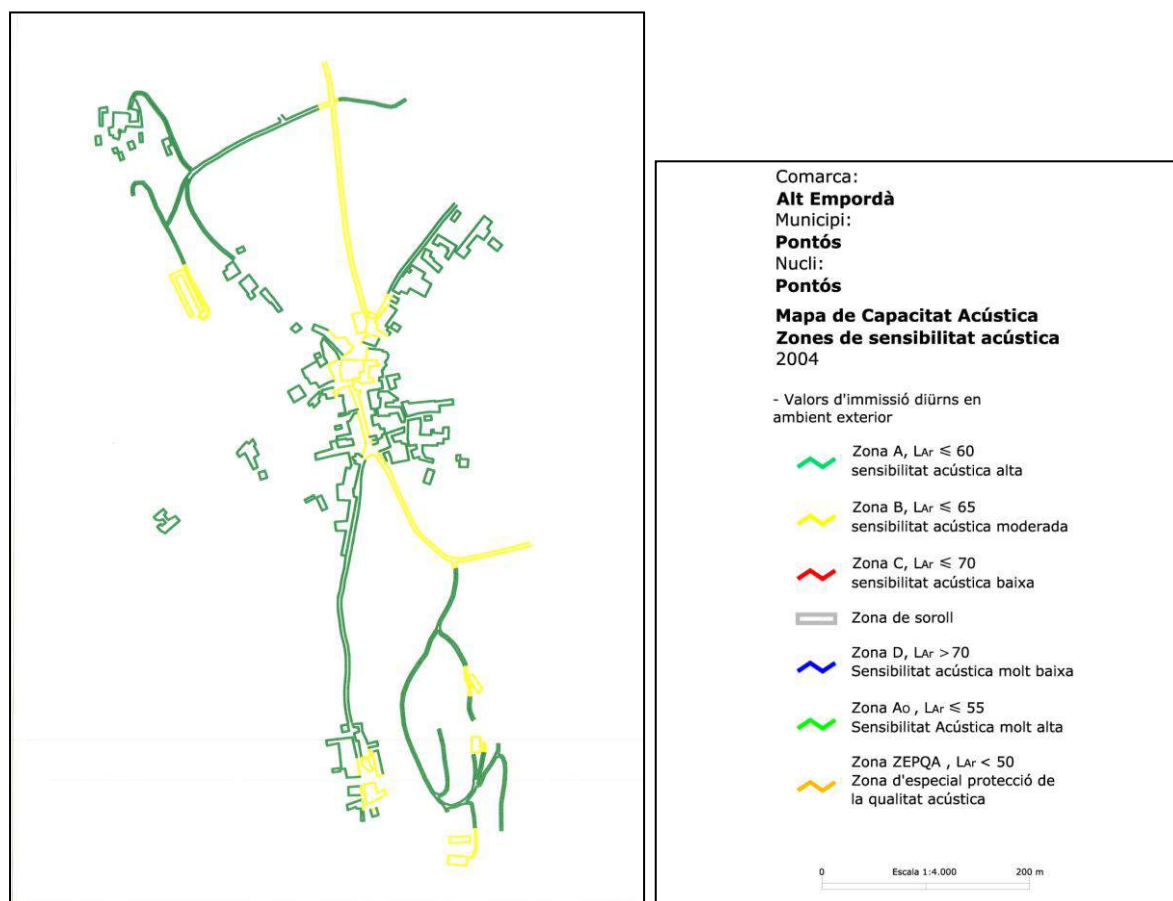
A partir d'aquest mapa s'estableixen les zones de sensibilitat acústica en l'àmbit municipal, amb l'objecte de fixar un seguit de mesures que hauran d'ésser tingudes en compte en la nova figura de planejament (normes per a les noves construccions en zones de soroll; article 9.7 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica) i el Decret 245/2005, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica.

La DGQA no té constància que Pontós tingui aprovat el mapa de capacitat acústica municipal; per tant es presenta una proposta de treball que pot servir de base per a elaborar el mapa definitiu. Aquest mapa no té validesa legal.

Zonificació acústica del territori	Valors límit d'immissió en dB (A)		
	Ld (7h - 21h)	Le (21h - 23h)	Ln (23h - 7h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl.

Presentem el mapa de capacitat acústica confeccionat per la DG de Qualitat Ambiental l'any 2004:



Mapa de capacitat acústica del casc urbà de Pontós.

En el cas del nucli de Pontós, presenta una capacitat acústica alta amb valors d'immissió per sota dels 60dBA, que passa a ser moderada a l'entorn de les granges i del carrer principal que travessa el casc urbà de N a S.

Pel que fa als nivells límit d'immissió atendrem a la següent taula:

Usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7h - 21h)	L_e (21h - 23h)	L_n (23h - 7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres.	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural.	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial.	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics	-	-	-

* L_d , L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

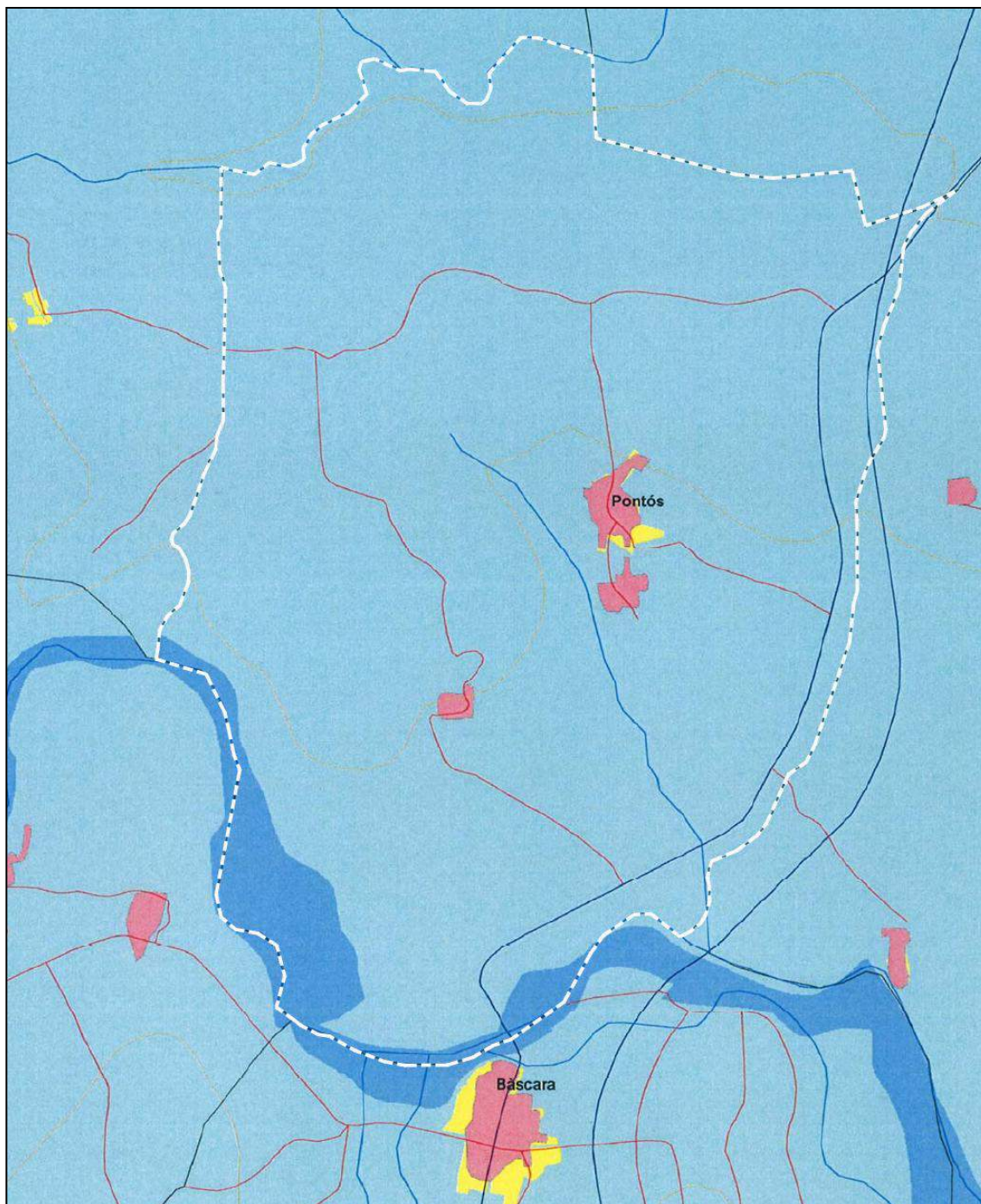
84

Segons aquesta, aquests valors es distribuirán com segueix:

- A3. Habitatges i masos aïllats en sòl de protecció especial
- B1. Carrer principal i entorn de granges.

1.1.6.3. Ambient lumínic.

A tenent a l'article 5 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, desplegada pel Decret 82/2005, de 3 de maig; es classifica el territori municipal en zones en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica, tal i com es desprén del següent mapa:



Mapa de protecció envers la contaminació lumínica. DMAH.

- Zona E1. Protecció màxima. Territori inclòs dins de l'espai XN2000 del riu Fluvià.
- Zona E2. Protecció alta. Tota la resta de sòl no urbanitzable (sòl de protecció especial i preventiva del PTPCG).
- Zona E3. Protecció moderada. El sòl urbà i urbanitzable (entorns de Pontós).

1.1.7. PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ARQUEOLÒGIC.

Els elements arqueològics més importants es troben a:

Mas Castellar. Part septentrional del terme, vora la riera d'Àlguema on hi ha un extens jaciment arqueològic al cim d'una serra de formes ondulades (154m). S'hi ha trobat materials des del s VI aC al s. II aC. Consisteix en un gran camp ibèric de sitges.

Segons l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya, els elements patrimonials més importants són:

- Castell de Pontós. Situat a 124m a migdia del poble, ha estat l'origen del barri del Castell. L'edifici és del segle XII-XIII. La seva planta és rectangular i només es conserva un pou. Les cases del barri són del s. XVIII-XIX i es construïren aprofitant els murs que restaven de la fortificació.
- La Torre de l'Àngel. Situada a 146m s'aixeca sobre un turó, uns 500m al N de Pontós. Torre de telegrafia òptica de 1850.
- L'ermita de Santa Anna. Situada a la part oriental del terme. S. XVI-XVII.
- Església de Sant Martí. És l'església parroquial. S. XVIII, encara que amb indicis dels s. XI a XIII.
- Església de Sant Medir i Sant Celdoni. A Romanyà d'Empordà. És romànica, del s. XII, encara que reformada al s. XVIII.
- Santuari de la Mare de Déu de Lorda (Lourdes). A pocs metres al N de l'anterior (1890).
- Can Vilà. Al poble, s. XVI.
- Can Verdaguer. Al poble, 1760.
- Mas Roca. A Romanyà, amb elements medievals.
- Masia del Castell. Romanyà, s. XVII.
- Can Clos
- Can Faràs.

1.2. Definició dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental aplicables en la redacció del pla.

Es definiran els objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els principis i directrius establerts als articles 3 i 9 de la Llei d'Urbanisme. Aquests objectius es formularan de forma jerarquitzada en funció del seu grau d'importància relativa.

Els principals objectius ambientals seran:

1.2.1. Model territorial i ocupació del sòl: minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model territorial globalment eficient.

1.2.1.1. Evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.

- Evitar i/o corregir els models urbans dispersos i/o difusos, i fomentar les estructures urbanes compactes i plurifuncionals.
- Evitar les expansions innecessàries de les ciutats i fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents, mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació, i la recuperació d'espais intersticials o marginals.
- Fomentar el caràcter policèntric dels sistemes i dels teixits urbans.
- Planificar de forma integrada, els usos del sòl i el transport amb l'objecte d'afavorir l'accessibilitat i reduir la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport.
- Ordenar acuradament les vores dels teixits urbans i els espais periurbans.
- Coordinar el planejament amb el dels municipis veïns, amb l'objecte d'evitar duplicitats i disfuncions innecessàries.
- Minimitzar la creació d'oferta de segona residència extensiva i, en general, de models turístics basats en el consum del sòl.
- Regular de forma flexible els usos i la zonificació en els sòls urbans i urbanitzables.

87

1.2.1.2. Assignar els usos del sòl sense sobrepassar la capacitat d'acollida del territori.

- Adoptar metodologies de planejament que permetin avaluar la capacitat d'acollida del territori.
- Situar les àrees d'expansió urbana sobre els espais adequats d'interès natural baix.
- Evitar la fragmentació territorial i, si és el cas, promoure actuacions desfragmentadores.
- Conservar la biodiversitat i mantenir la permeabilitat ecològica del territori.
- Conjuminar l'assignació dels usos del sòl i l'edificació amb el manteniment i la millora de la qualitat del paisatge i amb el manteniment dels signes d'identitat del territori.

- Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones per tal d'evitar-ne la urbanització i l'edificació.

1.2.1.3. Contribuir a la mobilitat sostenible en el municipi mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i de la mobilitat.

- Avaluar i reduir la mobilitat obligada
- Fomentar la plena accessibilitat, dins i entre els sistemes urbans; en aquest context, dissuadir l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals.

1.2.1.4. Ordenar adequadament la globalitat del sòl no urbanitzat, tot mantenint-ne o recuperant-ne l'estructuració orgànica.

- Conservar, i si és el cas, recuperar, l'estructura territorial, paisatgística i funcional dels espais agroforestals.
- Com a element vertebrador bàsic del model territorial adoptat, establir una xarxa completa d'espais d'interès natural connectada amb les xarxes d'espais lliures urbans i amb les xarxes territorials externes.
- Incloure en SNU tots els terrenys forestals, llevat que resultin necessaris per a l'expansió d'estructures urbanes preexistents, i dotar-les d'una regulació adequada.
- Protegir estrictament els sòls agrícoles aptes per a una gestió ambientalment correcta.
- Protegir la funció estructuradora dels sistemes hídrics.
- Regulació acurada dels usos i de l'edificació en el SNU.

88

1.2.1.5. Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori.

- Delimitar en SNU zones de protecció dels sòls d'interès paisatgístic, històric, arqueològic, científic, ambiental o cultural que incloguin les àrees ja protegides per plans de rang superior o en aplicació de legislacions sectorials.
- Incloure en la documentació del POUM catàlegs de béns protegits o preveure'n la formulació posterior, per tal d'aconseguir la plena efectivitat de les mesures urbanístiques de protecció.
- Establir les mesures necessàries per a evitar usos que, atenent els valors protegits o preservats i les finalitats perseguides pel planejament, transformin la destinació o naturalesa dels sòls.

1.2.2. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament amb el cicle natural de l'aigua i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model territorial globalment eficient.

1.2.2.1. Prevenir els riscos hidrològics.

- Delimitació de les zones inundables. Regulació estricta d'usos i prohibició d'edificacions en zones inundables.
- Delimitació d'àmbits de protecció hidrològica i forestal, i protecció estricta de la coberta vegetal.
- Protecció de la xarxa hídrica i dels seus entorns.
- Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja. Compensar la creació de superfícies impermeables.
- Evitar actuacions generadores d'erosió.
- Conservar la funció erosivo-transportadora dels cursos fluvials.
- Considerar les alteracions generades en els cursos d'aigua.

1.2.2.2. Protegir els recursos hídrics i minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament.

- Consideració del balanç hídric de la zona i determinació de la capacitat de càrrega del sistema hídric a l'hora de dimensionar o d'establir la classificació del sòl.
- Variació del consum generat pel planejament a l'hora de plantejar la zonificació del sòl i les tipologies d'edificació.
- Delimitació i protecció de les zones de recàrrega els aquífers.

89

1.2.2.3. Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua.

- Facilitar la retenció de l'aigua de pluja.
- Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques que comporten un menor consum d'aigua.
- Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises,... en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.
- Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana.
- Diagnosi i reparació de pèrdues de la xarxa.
- Estalvi i reutilització de l'aigua en l'edificació: obligatorietat d'adopció de sistemes d'estalvi i reutilització d'aigua en els projectes de noves edificacions, de transformacions integrals i de canvis d'ús d'edificis.
- Previsió, si és el cas, d'una ordenança d'estalvi d'aigua.
- Balanç energètic de l'aplicació del planejament pel que fa al cicle de l'aigua.

1.2.2.4. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

- Integració de les previsions dels plans i programes de sanejament del Govern de la Generalitat (PSARU 2005).
- Previsió, si és el cas, amb el grau de precisió adequat per permetre'n l'execució immediata, de les xarxes i les infraestructures de sanejament adequades en els sòls urbans i urbanitzables.
- En zones considerades com a vulnerables per contaminació de nitrats, es prohibiran les construccions vinculades a activitats generadores d'aquest tipus de contaminació.
- En SNU, definició de les condicions mínimes que hauran d'establir les llicències d'edificació, per a l'obtenció d'uns nivells de sanejament adequats.

1.2.3. Ambient atmosfèric (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

1.2.3.1. Millorar l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reduir la seva contribució al canvi climàtic.

- Evitar les expansions innecessàries de les ciutats i els models urbans dispersos i/o difusos, i fomentar les estructures compactes i plurifuncionals.
- Planificar de forma integrada els usos del sòl i el transport amb l'objecte d'afavorir l'accessibilitat i reduir la mobilitat obligada, i en general, la demanda del transport.
- Exigència d'enllumenat públic de baix consum en espais públics.

1.2.3.2. Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la seva contribució al canvi climàtic.

- Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i en l'aprofitament de la llum natural.
- Condicions d'emplaçament i d'orientació de les edificacions.
- Condicions de configuració arquitectònica.
- Regulació de materials, aïllaments i solucions constructives en façanes i cobertes.
- Exigència en les noves edificacions, transformacions integrals i canvis d'ús, de sistemes mixtes per a subministrament d'aigua calenta sanitària, amb utilització de captadors solars i d'acumuladors, o d'altres energies renovables.
- Exigència d'instal·lacions fotovoltaïques en nous edificis públics i altres edificis de característiques adequades.

- Exigència de cogeneració d'electricitat i calor a nous equipaments i edificis grans d'oficines, comercials i hotelers.
- Impulsar la creació d'habitatges i altres edificacions de baixa energia.
- Exigència d'incorporació d'estudi de costos energètics en els projectes.
- Previsió d'una ordenança municipal d'energies renovables.

1.2.3.3. Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants.

- Assignar els usos del sòl en funció de la capacitat del medi atmosfèric de dispersió de contaminants.
- Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans.
- Regulació d'usos industrials: adequar a la zonificació els límits màxims d'emissions admissibles.
- Establir requeriments de disseny i constructius pels conductes d'evacuació.

1.2.4. Ambient atmosfèric (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lumínica i electromagnètica.

1.2.4.1. Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació.

91

- Considerar els mapes de soroll en aquells municipis que en disposin. En cas contrari, sempre que resulti possible, el laborar-los com a treball de base de planejament.
- Adequar-se als mapes de capacitat acústica d'àmbit municipal a que fa referència la Llei 16/2002, i a les zones de sensibilitat acústica definides per aquells.
- Localitzar al voltant de les fonts principals de contaminació acústica (infraestructures de transport,...) usos i activitats poc sensibles al soroll.
- Preveure mesures per a reduir l'impacte acústic preexistent i del generat per l'execució del pla.
- Programar la redacció de plans especials urbanístics de sanejament acústic, en aquells àmbits on resulti necessari, i /o la redacció d'ordenances reguladores de la protecció contra la contaminació acústica.
- Prevenir els impactes acústics en la regulació de l'edificació.
- Considerar l'impacte acústic en les llicències urbanístiques.

1.2.4.2. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

- Evitar la dispersió i el caràcter extensiu en els assentaments urbans.
- Ordenar el territori en funció de la vulnerabilitat a la contaminació lluminosa i establir en cada cas, la regulació adient per a assolir els nivells de brillantor fixats per la legislació.
- Implementació dels criteris tècnics bàsics per a la infraestructura urbana.
- Considerar l'impacte lumínic en el planejament derivat i en les llicències urbanístiques.
- Previsió d'una ordenança municipal de control de la contaminació lumínica en l'enllumenat exterior.
- Previsió d'una pla municipal d'adequació de la il.luminació exterior.

1.2.4.3. Ordenar adequadament les instal.lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

- Establir mesures d'aplicació directa per a l'ordenació de l'emplaçament d'instal.lacions de radiocomunicació.
- Preveure l'elaboració de plans especials per a l'ordenació de l'emplaçament d'instal.lacions de radiocomunicació i d'ordenances municipals específiques.
- Establir àmbits de protecció paisatgística on les instal.lacions de radiocomunicació i/o les de transport d'energia elèctrica resultin incompatibles.
- Previsió de mesures, o si és el cas, delimitació d'àmbits de protecció per a evitar o minimitzar l'impacte de noves línies de transport d'energia elèctrica.

92

1.2.5. Gestió de residus: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i facilitar la disponibilitat d'instal.lacions adequades per al seu tractament i/o dipòsit.

1.2.5.1. Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

- Avaluar la problemàtica de gestió dels residus que s'originen en l'àmbit territorial del planejament i determinar aquelles demandes i dèficits de caràcter urbanístic.
- Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal.lacions del servei de deixalleria.
- Establir les condicions urbanístiques per a l'emplaçament d'altres instal.lacions per a la recollida selectiva, tractament i dipòsit de residus.

- Incloure en el disseny de la vialitat pública espais suficients i adequats per a la col·locació de contenidors i altres equipaments necessaris per a optimitzar les operacions de recollida i transport de residus.

1.2.5.2. Promoure en els edificis i establiments la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió (art. 42.2 de la Llei 6/1993).

- Incloure en les normes i ordenances d'edificació l'exigència als projectes, de previsió dels espais adequats per a la recollida selectiva.
- Incloure en les normes i ordenances l'exigència de projectes d'establiments turístics, hotelers, de lleure,... d'implantar la recollida selectiva de matèries susceptibles de valorització, sempre que aquesta gestió sigui conseqüent amb la del municipi i la comarca.

1.2.5.3. Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

- Ordenar les condicions de possible implantació d'activitats extractives, canalitzades cap a indrets especialment adequats per a la disponibilitat del recurs, l'escassa magnitud de l'impacte generat i les possibilitats de restauració o de condicionament de les àrees afectades.
- Inventariar les pedreres i altres espais morfològicament degradats existents en l'àmbit d'ordenació i promoure'n la restauració i el condicionament, amb la utilització de materials reciclats en obra i altres materials adequats.
- Fomentar a través de la normativa d'urbanització i d'edificació i, si és el cas, d'ordenances específiques, la utilització de materials i productes que disposin de distintiu de garantia de qualitat ambiental i l'elecció preferent de materials de llarga durada, reutilitzables i reciclables.
- Exigència als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocs, excavació i/o construcció, que continguin una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra.
- Previsió d'ordenances municipals per a la gestió dels residus de la construcció.

1.2.6. Biodiversitat i patrimoni natural en general: conservar la biodiversitat territorial i els altres elements d'interès natural i promoure'n l'ús sostenible.

1.2.6.1. Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament contínua i connectada amb les xarxes territorials exteriors i amb les dels espais lliures urbans.

- Incloure-hi tots els espais protegits mitjançant la legislació de conservació de la natura (Natura 2000/ZEPAs, PEIN, espais naturals de protecció especial, reserves naturals de fauna salvatge,...) o a través del planejament territorial i urbanístic de rang superior, i establir una reglamentació congruent amb les seves disposicions.
- Garantir la presència de mostres suficients dels hàbitats d'interès comunitari i dels hàbitats d'espècies d'interès comunitari d'acord amb la Directiva Hàbitats, amb una especial atenció dels hàbitats de protecció prioritària. Incloure mostres suficient d'altres hàbitats naturals i seminaturals no representats o insuficientment representats.
- Incloure mostres suficients dels hàbitats d'espècies protegides i establir mesures adequades per a la seva preservació.
- Incloure sistemàticament les àrees que formen part de l'inventari de zones humides de Catalunya i els espais litorals no urbanitzats i establir mesures adequades per a la seva preservació.
- Integrar el patrimoni geològic. Incloure sistemàticament les àrees que formen part de l'inventari de geòtops i geozones de Catalunya.
- En general, establir les mesures necessàries per a evitar usos que transformin la destinació o naturalesa dels sòls.
- Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. En aquest context, recuperar els valors naturals en les operacions de millora urbana.

94

1.2.6.2. Conservar i millorar la connectivitat biològica.

- Delimitar els passadissos d'hàbitats necessaris per a garantir la connectivitat entre les grans xarxes territorials d'espais protegits (PEIN, Natura 2000,...).
- Dotar d'una continuïtat física adequada a la xarxa d'espais d'interès natural establerta d'acord amb els criteris expressats en relació a l'objectiu anterior i, en general, mantenir la connectivitat territorial dels diversos tipus d'hàbitats.
- Detectar els punts crítics en relació a la permeabilitat ecològica del territori i establir-ne les mesures preventives i de millora necessàries.
- Delimitar els espais fluvials i els camins ramaders i dotar-los d'una adequada protecció urbanística.

- Potenciar la funció de corredor biològic en les franges de protecció administrativa contigües a les infraestructures i al domini públic hidràulic.
- Introduir el concepte de connectivitat biològica en el disseny de les xarxes d'espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana.
- Establir les mesures necessàries per a evitar usos que transformin la destinació o naturalesa dels sòls.

1.2.6.3. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.

- Delimitar en el SNU, zones de protecció dels sòls d'interès paisagístic, històric, arqueològic, cinetífic, ambiental o cultural, que incloguin les àrees protegides per plans de rang superior o en aplicació de legislacions sectorials.
- Ordenar detalladament els espais amb presència d'ecosistemes fràgils i/o escassos.
- Protegir els sòls agrícoles d'interès paisatgístic i els dedicats al conreu de varietats locals.
- Preveure la formulació de plans especials de protecció del medi natural i del paisatge en sòls d'especial interès que requereixin un tractament supraurbànic.
- Programar la formació de reserves per protegir i tutelar el SNU mitjançant la incorporació de terrenys d'especial interès al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, per cessió o expropiació.
- Potenciar les actuacions de custòdia en els espais d'interès natural.

95

1.2.7. Paisatge: integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic i garantir-ne la qualitat.

1.2.7.1. Conservar i/o millorar la qualitat del paisatge en la totalitat del territori.

- Identificar i delimitar les distintes unitats tipològiques de paisatge en l'àmbit del POUM i avaluar-ne les pautes estructuradores, els trets característics, les dinàmiques evolutives i les pressions per tal d'establir en cada cas, uns objectius de qualitat paisatgística i uns criteris d'ordenació que orientin la redacció del planejament, el seu desenvolupament i la seva gestió.
- Mantenir els elements d'estructuració i de connectivitat dels paisatges i controlar la fragmentació d'aquests.
- Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals àmplies.
- Preservar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i la identitat dels municipis, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les

instal·lacions s'adaptin a l'ambient on estan situades o bé on s'hagin de construir, i no comportin un demèrit per als edificis o les restes de caràcter històric, artístic, tradicional o arqueològic existents a l'entorn.

- Integrar i desenvolupar urbanísticament la protecció dels béns declarats a través de les legislacions sectorials (béns culturals d'interès nacional i local i, arbres i arbredes monumentals,...).

1.2.7.2. Gestionar el paisatge per tal de garantir el seu manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals.

- Integració efectiva dels objectius de qualitat de les diverses unitats de paisatge i de les altres mesures d'aplicació de l'objectiu 1 en els processos de planejament i de gestió urbanístics.
- Regulació adequada en SNU de les condicions d'implantació, les característiques tipològiques i els paràmetres bàsics dels usos i de les edificacions admissibles.
- En SNU, prèviament a la possible implantació de projectes d'activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural, realització de plans especials urbanístics o exigència d'estudis d'impacte paisatgístic. Regulació de les condicions mínimes i dels continguts d'aquests documents.
- Exigència, en general, per aquells projectes amb un impacte paisatgístic significatiu, susceptibles de ser autoritzats, d'incorporar mesures adequades de restauració i de minimització, com a condició per al possible atorgament de la llicència.
- Ordenar acuradament les vores dels teixits urbans i els espais periurbans.

96

1.2.7.3. Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.

- Determinació en sòl urbà, dels valors arquitectònics, paisatgístics i mediambientals que han d'ésser protegits.
- Previsió o formulació de plans especials urbanístics per a la recuperació i millora del paisatge urbà.
- Previsió de plans especials per a la protecció dels espais fluvials, per a la protecció addicional del paisatge, per a la millora d'àmbits rurals i, si és el cas, per a l'identificació i regulació de les masies i cases rurals susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació.
- Elaboració de catàlegs de béns protegits per aconseguir la plena efectivitat de les mesures urbanístiques de protecció de monuments, edificis, jardins, paisatges o béns culturals.
- Establiment d'entorns de protecció per a aquells elements d'interès paisatgístic que ho requereixin.
- Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits.

1.3. Determinació dels objectius i criteris ambientals adoptats en l'àmbit del pla.

Tot seguit es plantegen els principals objectius i criteris ambientals adoptats en l'àmbit del pla ordenats jeràrquicament segons la seva importància relativa:

1.3.1. Sostenibilitat global del model d'ordenació.

1. Compatibilitzar el nou planejament amb les disposicions del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG). Pel que fa al sòl no urbanitzable, es mantenen les seves qualificacions principals: sòl de protecció especial per la major part del municipi, sòl de protecció de PEIN i Xarxa Natura 2000 a l'entorn del Fluvià, i sòl de protecció preventiva (d'infraestructures) a l'entorn de l'AP-7. Quant als assentaments, es permet un creixement moderat al nucli de Pontós (orientativament de 5,52ha), tot i que hauria d'ésser en sòl de protecció especial, per la qual cosa caldrà adaptar el tipus de sòl per a possibilitar el creixement urbà.
2. Adequació de la qualificació del sòl no urbanitzable. Atenent a la normativa actual, i mantenint alguns criteris del planejament vigent a Pontós, el sòl no urbanitzable s'ordenarà de la següent forma: Sòl de protecció agrícola, sòl de protecció forestal, sòl de protecció arqueològic i sòl de protecció XN2000.
3. El creixement de la trama urbana tendirà cap a un model de compacitat, evitant el model de dispersió sobre el que s'ha confeccionat l'actual casc antic, això és, la construcció al llarg dels camins tradicionals. Amb això, i amb l'objecte d'integrar algunes edificacions aïllades avui en sòl no urbanitzable, el creixement tendirà cap al N i E, limitat pels eixos estructurants de la riera de Santa Anna (E) i el seu afluent (W), i el turó del Castell (S).
4. Compatibilitzar el desenvolupament urbà amb el veïnat del Castell. El creixement urbà quedarà limitat al S per l'element d'interès paisatgístic del turó del Castell. En aquest cas es mantindrà una transició amb la trama urbana mitjançant la definició d'espais lliures en l'àmbit més meridional de la MPnº4.
5. Preservació i foment d'altres espais protegits i singulars del municipi. Sobretot pel que fa al jaciment arqueològic de Mas Castellar, sobre el que es delimitarà un sòl de protecció arqueològic, i es fomentaran itineraris culturals no massificats.

6. Millora de la qualitat urbana del municipi. Cal millorar la qualitat dels espais públics del municipi, que avui dia apareixen concentrats al S, des de la Plaça dels Germans Maristes fins l'aparcament públic. Implantar noves places i zones verdes.
7. Millora de l'accessibilitat a l'entorn del nucli urbà de Pontós. La nova proposta ha d'ésser capaç de permetre la comunicació entre els diferents sectors del nucli urbà, limitant al màxim el pas de vehicles pel mig del casc urbà, que quedaria restringit als veïns. Obertura d'un vial d'interconnexió que relligarà l'actual trama urbana amb els nous creixements, fent de vial de circumval·lació est, i possibilitarà el disseny d'un nou aparcament darrere de l'església que aproparà el sector N del casc antic a l'actual i futura població.
8. Foment de la xarxa de camins rurals i històrics. Tot i la definició i senyalització d'una xarxa d'itineraris saludables a l'entorn més immediat del casc urbà, així com la ruta de Sant Jaume al seu pas pel municipi; caldrà dissenyar nous recorreguts interpretatius que permetin recórrer i conèixer el municipi en les vessants rural i forestal, així com acostar a la població el patrimoni públic lligat a l'aigua (itinerari seguint la xarxa d'explotació hidràulica); finalment, recuperar l'antic camí ramader de Besalú-l'Escala.
9. Atenuació de l'efecte barrera de les infraestructures viàries. La presència d'una important xarxa viària principal (N-II, AP-7 i AVE) a llevant del municipi, comporta la fragmentació territorial del terme i esdevenen elements estructuradors a l'entorn dels quals s'haurà d'ordenar el POUM. El traçat de l'AVE és el que repercuteix més negativament sobre el paisatge, doncs no només els terraplens que tallen les visuals dels fons escènics de llevant, sinó altres elements com la vialitat de servei paral·lela a banda i banda de l'eix ferroviari, i les instal·lacions i equipaments dispersos al llarg del traçat ajuden a incrementar l'impacte paisatgístic.
10. Minimitzar la mobilitat laboral. Actualment un 63% dels residents van a treballar fora del municipi, i un 48% de l'ocupació municipal ve de fora. Cal cercar fórmules perquè aquesta tendència s'inverteixi.

1.3.2. El cicle de l'aigua.

1. Integrar l'avaluació del risc d'inundabilitat a la planificació territorial. Definició d'una clau de protecció de la xarxa hidrogràfica a partir dels límits establerts per la Planificació de l'espai fluvial (PEF) de la conca del riu Fluvià (ACA), en relació a les zones inundables pel període de retorn de 500 anys, i que afecten el marge esquerre del riu Fluvià, i amb ell bona part dels vivers de Mas Vicenç.
2. Compatibilitzar la variació del consum d'aigua potable amb els recursos existents. La revisió del POUM comportarà un increment en el nombre d'habitatges, de nous espais verds públics i de vialitat que s'haurà de mantenir, cosa que suposarà un increment en el consum d'aigua potable. L'estudi sobre els recursos hídrics disponibles (volum posat en xarxa d'abastament) haurà d'ésser compatible amb la nova demanda (domèstica, hidrants i reg automàtic), en concordança amb les previsions del Pla sectorial d'abastament d'aigua a Catalunya. Les determinacions hauran d'ésser concordants amb les mesures del Decret 188/2010, de 23 de novembre, d'aprovació del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya.
3. Garantir la qualitat de l'aigua d'abastament. Atès que el municipi té un elevat índex de contaminació per nitrats, caldrà garantir la qualitat de l'aigua captada.
4. Foment de l'estalvi d'aigua. Implementació d'accions per a l'estalvi d'aigua com: utilització de plantes amb baix consum d'aigua o mecanismes d'irrigació, i fomentar campanyes per a disminuir el consum d'aigua.
5. Garantir el tractament de les aigües residuals i control de l'efluent. Actualment les aigües negres s'aboquen a la riera de Mas Clos a Santa Anna sense que rebin cap tractament. L'ACA preveu la construcció de l'EDAR al sud de la Pobla en l'escenari de 2009-2014. Elaboració d'un estudi de compatibilitat del nou volum d'aigües residuals generades amb el desenvolupament dels nous sectors derivats de la revisió del POUM.
6. Control de les fosses sèptiques. Establir una ordenança per a prevenir la contaminació del medi degut a fuites d'aigües residuals contingudes en fosses sèptiques als masos aïllats.
7. Implantar xarxa separativa d'aigües pluvials i residuals. Les aigües residuals aniran connectades a la xarxa de clavegueram mentre que les plujanes, amb una xarxa apart, seran abocades directament a llera pública.

1.3.3. Biodiversitat i Paisatge.

1. Protegir la matriu agroforestal. L'alternança de peces de conreu i, dels boscos i bosquines de pi blanc és clau per al foment de la biodiversitat i la connectivitat. S'ha de prevenir que les unitats de conreu situades a l'interior o a l'entorn del bosc quedin finalment envaïdes per la vegetació.
2. Protecció i millora de l'entitat dels boscos. Els boscos ocupen un 30% del territori de Pontós; són importants per la protecció del sòl, la funció hidrològica i com a imbornal de gasos efecte hivernacle. Son boscos monoespecífics de pi blanc amb un dens sotabosc arbustiu i per tant amb una important càrrega de combustible, cosa que incrementa el risc d'incendi forestal. La conservació d'aquests boscos es pot assolir amb la redacció de Plans Tècnics de Gestió i Millora Forestal per tal de facilitar la millora de l'estructura arbrada, l'aplicació de criteris de sostenibilitat, i minimitzar el risc d'incendi forestal.
3. Protecció i millora de la qualitat del paisatge. S'han definit varies subunitats paisatgístiques dins del municipi: paisatge agrícola, paisatge forestal, paisatge agroforestal i paisatge fluvial. Aquestes unitats aporten al municipi una gran riquesa com a valor social i actiu econòmic del territori que cal potenciar, millorar i protegir.
4. Preservació dels elements paisatgístics d'interès municipal. Caldrà garantir la protecció dels punts elevats del municipi sobre el que s'han instal·lat miradors: turó del Castell i el turó de l'Àngel. En el cas del Castell, s'haurà de millorar la imatge que ofereixen les naus abandonades de Can Closes.
5. Protegir i millorar els ambients fluvials. El municipi està travessat per diversos cursos d'aigua que aporten una gran riquesa biològica i que funcionen com a corredors fluvials que connecten amb el riu Fluvià; corredor entre els espais d'interior i els aiguamolls de l'Empordà. Cal prendre mesures per a mantenir la seva biodiversitat com ara la definició d'una clau de protecció hidrogràfica que a banda dels límits inundables, agafant com a criteri de delimitació per cursos menors, l'amplada del seu bosc de ribera.
6. Garantir la permeabilitat ecològica del territori. Tot i que existeixen infraestructures amb un gran efecte barrera sobre la connectivitat, sobretot l'AVE, la N-II i l'AP-7; aquests

ocupen el sector de llevant (principal corredor d'infraestructures del Mediterrani), i per tant no afecten el principal eix de connectivitat del municipi que pren una clara direcció N-S amb l'objecte d'assolir el traçat del riu Fluvià.

7. Fomentar l'activitat agrícola del municipi. Una bona part del territori està ocupat per l'espai agrícola, cosa que fa que sigui un dels principals actius del municipi (ocupa un 21% de la població activa). Ara bé, s'ha constatat que una bona part d'aquests conreus estan o bé abandonats o bé en repós, per la qual cosa heus aquí un potencial important que pot impulsar el creixement econòmic del municipi.
8. Prevenició del risc d'incendis forestals. Atenent el D123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenició d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata a la trama urbana, seran d'aplicació mesures com: l'establiment d'un perímetre de protecció de 25m a l'entorn dels sectors urbanitzats, la instal·lació d'hidrants, construcció de dipòsits d'aigua, la neteja de les vores dels camins forestals, punts de guaita.... El protocol d'actuació està contemplat en el Pla d'Emergències Municipal (PEM)..
9. Prevenició d'abocaments incontrolats. Neteja i senyalització dels espais on s'han abocat runes.
10. Introducció de criteris de biodiversitat en la concepció dels espais lliures. Plantació d'espècies d'arbres i arbusts autòctons, xeromediterranis i de baixa inflamabilitat.
11. Prohibició en la introducció de les plantes exòtiques i/o naturalitzadores. No es permetrà la plantació d'espècies invasores en els enjardinaments privats.

1.3.4. Gestió dels residus.

1. Fomentar la minimització, el reciclatge i/o reutilització dels residus urbans. Elaborar un pla de gestió integral de residus municipals per: incrementar les eficiències de la recollida selectiva per tal d'assolir els percentatges del PROGREMIC (actualment la recollida de selectiva no arriba al 13%), plantejar estratègies per a minimitzar la generació de residus (la ràtio és de 2 kg/hab/dia, molt superior a la mitjana catalana), preveure les infraestructures necessàries pel futur, i disposar d'una ordenança reguladora dels residus municipals, de runes i de dejeccions ramaderes.
2. La gestió dels residus s'adaptarà al Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 15/2003, de 13 de juny, reguladora dels residus.

1.3.5. Protecció del medi atmosfèric.

1.3.5.1. Eficiència energètica de les edificacions.

1. Adaptació al Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adaptació de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
2. Implementar mesures d'estalvi energètic a l'exterior. Com ara: sistemes d'encesa que optimitzin el consum, utilitzar làmpades de VSAP,...
3. Impulsar les energies renovables. Atès que hi ha una excessiva dependència energètica dels combustibles líquids, cal impulsar aquestes energies netes mitjançant: vetllar pel compliment del CTE, previsió d'instal·lacions fotovoltaïques en nous edificis públics, exigència d'incorporació d'estudi energètics en els projectes urbanístics, i promoure iniciatives populars d'aprofitament de les energies renovables.
4. Regular les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica. Aprovació una ordenança reguladora d'aquestes instal·lacions.

1.3.5.2. *Prevenició i correcció d'immissions i de fonts contaminants.*

1. S'acompliran els límits d'emissió de fums i gasos fixats pel Decret 833/75, de 6 de febrer, de protecció de l'ambient atmosfèric; així com les determinacions de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció del medi atmosfèric, i la Llei 6/1996, de 18 de juny.
2. Els sorolls i vibracions estaran regulats per l'Ordenança Municipal Tipus, reguladora de sorolls i vibracions, aprovada per Resolució pel Departament de Medi Ambient en data 30 d'octubre del 1995 (DOGC 2126 de 10 de novembre del 1995).
3. Detecció dels principals focus emissors. Disposar d'informació actualitzada sobre els principals focus emissors de contaminants atmosfèrics, i valorar la vulnerabilitat i la capacitat en la implantació de les noves activitats.

1.3.5.3. *Contaminació acústica*

1. Adequació al mapa de capacitat acústica municipal. Elaborar una ordenança de soroll adaptada a la Llei 16/2002. En els espais propers a les principals infraestructures de soroll (AVE, N-II i AP-7) caldrà preveure mesures especials com: zones esmorteïdores de soroll (zones verdes), ubicar els usos amb sensibilitat acústica més baixa, protegir els habitatges del soroll.
2. Garantir els nivells d'immissió establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Fixar per a cada zona nivells d'immissió màxims i ordenar el seu entorn.

103

1.3.5.4. *Contaminació lumínica*

1. Adoptar un enllumenat públic més eficaç i que causi menys contaminació lumínica. Adaptació al Decret 82/2005, de 3 de maig, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.
2. Regular l'enllumenat exterior privat. Utilització de làmpades de baix consum, establir horari d'encesa i tancament de llums d'aparadors, utilització de lluminàries amb apantallament horitzontal i làmpades de vapor de sodi d'alta pressió (VSAP),...

1.4. Principals objectius ambientals del pla.

1. Canvi de qualificació del sòl de protecció especial (PTPCG) en els terrenys on s'han previst els nous creixements.
2. Millora de la qualitat paisatgística en el sector meridional del casc urbà i el turó del Castell.
3. Garantir el tractament de les aigües residuals generades al casc urbà i veïnats.
4. Protecció de la matriu agroforestal.
5. Atenuació de l'efecte barrera de les infraestructures viàries i ferroviàries.
6. Garantir l'abastament d'aigua potable amb la nova demanda.
7. Prevenció del risc d'incendis.
8. Reactivar l'activitat agrícola del municipi.
9. Recuperació i foment de la xarxa de camins rurals i històrics.
10. Adaptació del mapa de capacitat acústica municipal a les noves infraestructures.
11. Incrementar l'eficiència en la recollida selectiva.

2. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.

2.1. Introducció.

S'han definit un total de 4 alternatives.

2.2. Descripció de les alternatives.

Alternativa 0.

L'alternativa nul·la consisteix en no desenvolupar el Pla i per tant mantenir les Normes Subsidiàries vigents en aquest moment.

La alternativa 0 implica mantenir un model de nucli urbà amb un creixement amb cases amb filera i amb alineació de vial, amb un total de 94 habitatges.

La ordenació no es troba adaptada a les construccions existents i a l'estructura de la propietat existent. Això provoca que el planejament vigent tal i com es troba estructurat en aquests moments no sigui fàcilment executable. Una de les problemàtiques més importants és el fet que moltes zones pendents d'ampliació estan qualificades de sòl urbà consolidat. Aquest fet afecta directament al conjunt del municipi en tant que aquestes ampliacions formen unes cessions de sistemes urbans molt limitades i no es preveu la cessió del 10% de l'aprofitament mig de l'Ajuntament. La prova de tot això és que en una època de forta expansió immobiliària no hi ha hagut massa construcció de nous habitatges més enllà de la rehabilitació dels habitatges existents.

Per tant es pot assumir que les 3 principals problemàtiques que planteja el planejament vigent a banda d'un model de creixement urbà que no està amb línia amb les línies estratègiques del pla són:

- Previsió d'urbanització de vials afectant propietats sense voluntat de desenvolupament urbà.
- Manca de delimitació de polígons d'actuació Urbanística que defineixin la gestió a urbanística a seguir.
- Manca d'un model de poble que relligui tot el sistema urbà i en millori la mobilitat.

Alternatives 1,2 i 3.

Les tres alternatives de creixement plantegen uns aspectes comuns amb la finalitat de donar resposta a les línies estratègiques del Pla que afecten a la ordenació.

Pel que fa a la línia estratègica número 1 les tres propostes preserven els límits naturals pel que fa sobretot als cursos dels rius i al puig on es situa el castell de Pontós.

Pel que fa a la línia estratègica número 2 les tres alternatives de creixement incorporen en major o menor magnitud la creació d'un vial de relleigat del nucli urbà que permet una expansió urbana equilibrada respecte el conjunt existent.

La línia estratègica núm 6 sobre el creixement en ciutat extensiva s'aplica a les tres alternatives pel fet que aquesta forma de creixement contribueix a donar viabilitat al desenvolupament i per tant ajuda i complementa les altres línies estratègiques A més, un creixement extensiu permet fer més atractiu el municipi per habitants de ciutats com Girona o Figueres i per tant permet assolir els objectius de creixement fixats pel Planejament Territorial.

Alternativa 1.

106

Aquesta alternativa consisteix en reduir al mínim el creixement pel Nord i en canvi duplicar l'eixample en direcció al Est.

Es preveu un segon vial paral·lel al vial de circumval·lació.

Aquesta alternativa preveu un creixement de 5.48 Ha i amb una densitat aproximada de 70 habitatges.

Alternativa 2.

En aquesta alternativa es potencia el creixement al nord reduint el creixement situat a l'entrada del municipi per la carretera GIV-5125.

En aquest cas es perd l'efecte d'entrada respecte aquesta carretera resultant una arribada al municipi per darrera de les futures edificacions.

Els tipus de creixement i les operacions urbanístiques previstes són semblants a les altres tres alternatives de creixement i seguint les directrius establertes en les línies estratègiques del Pla.

Aquesta alternativa preveu un creixement de 5.51 Ha i amb una densitat aproximada de 70 habitatges.

Alternativa 3.

Aquesta alternativa preveu un creixement ponderat en les dues direccions Est i Nord. La proposta recull el millor de les dues alternatives i a més dona compliment a totes les línies estratègiques definides pel Pla.

Aquesta alternativa preveu un creixement de 5.48 Ha i amb una densitat aproximada de 70 habitatges

El següent quadre contrasta les dades bàsiques de les tres alternatives:

Nucli	ALT 0	ALT 1	ALT 2	ALT 3	
	Sol Creix.	Sol Creix.	Sol Creix.	Sol Creix.	
Pontós	-	5,48	5,51	5,48	(1) Compleció.
La Pobla	"(1)	"(1)	"(1)	"(1)	(2) Regularització situació de "facto".
Mas Clos	"(2)	"(2)	"(2)	"(2)	(3) Manteniment del caràcter rural.
Romanya d'E.	"(3)	"(3)	"(3)	"(3)	
TOTAL		5,46	5,46	5,46	

2.3. Justificació ambiental de l'alternativa de l'elecció de l'alternativa escollida.

S'escull l'alternativa 3 per què dóna compliment a totes les línies estratègiques definides al Pla:

1. Preserva els eixos estructurants naturals. No es realitza cap afectació sobre els límits naturals i/o cursos fluvials.
2. Manté un creixement equilibrat a l'entorn urbà. El desenvolupament del creixement es desenvolupa equilibradament entre els cursos de les rieres de Mas Clos (W) i Santa Anna (E), això és, pel N i E de forma equilibrada.
3. Millora la mobilitat. Inclou les propostes de l'Agenda 21 local, que seran completades per l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada.
4. Potencia els usos agraris i agroforestals. Actualment ja s'hi dóna compliment, tot i que aquesta alternativa afavoreix, amb la seva delimitació sobre els camps afectats, una millor rendibilitat de les explotacions en afectar-les parcialment i en deixar la suficient superfície per què aquesta continuï amb el seu actual ús.
5. Millora el paisatge urbà i el natural. La proposta delimita un PAU que actuarà sobre una sèrie d'edificacions agroindustrials a Can Closes (veïnat de Castell) que avui dia estan en desús i sobre les que preveu una millora paisatgística. També es regulen els principals miradors cap al SNU.
6. El creixement és amb ciutat extensiva, que es desenvoluparà a l'entorn del nucli antic, sense que es trenquin les visuals d'aquell i de les edificacions que conformen el caràcter rural tradicional del poble. Aquest model permet a més, que es puguin desenvolupar tot tipus d'activitat, tot preservant el modus de vida tradicional rural.
7. El creixement està adaptat a les directrius del paisatge. La proposta planteja una ordenació viària amb l'obertura d'un vial que cosira la trama urbana amb un perímetre regular i nítid d'acord amb les necessitats de la població. L'obertura de nous itineraris permetrà implantar miradors que enfatitzin les panoràmiques més rellevants.
8. Potencia l'activitat econòmica local. El desenvolupament d'una mixticitat d'usos sobre diferents construccions diversificarà l'oferta de treball al municipi; i potenciarà l'ús de Can l'Oliver.
9. Potencia el patrimoni arquitectònic. La proposta posarà les bases per què es pugui valorar el patrimoni arquitectònic (recuperació del patrimoni públic lligat a l'aigua, protecció del poblat ibèric de Puig de Castellet, rehabilitar masos pendents mitjançant el Catàleg de Masies, i identificar i protegir el camí ramader).
10. Millora dels sistemes d'equipaments i zones verdes. Es classificaran equipaments com: Cementiri i la seva ampliació, la futur EDAR com a Serveis Tècnics, la zona del darrere de l'església ubicant-hi un nou aparcament, i un nou equipament a l'entorn de l'antic convent dels Maristes per a ubicar-hi un dispensari i altres serveis.

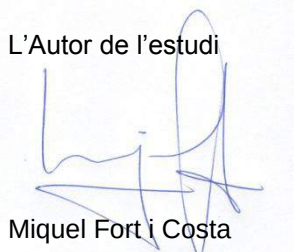
11. Millora dels serveis urbans. Cerca de nous emplaçaments per a les instal·lacions de gestió de residus i aigües residuals.
12. Potencia l'eficiència energètica i l'estalvi d'aigua. S'introduiran aspectes per a potenciar l'estalvi d'aigua i energètic atenent a la normativa vigent.

Ambientalment, és l'alternativa més viable en el sentit que les finques agrícoles afectades són ocupades en poca mesura, i per tant és l'alternativa que menys afectarà la seva rendibilitat, permetent la viabilitat econòmica del seu conreu.

Urbanísticament, és l'alternativa on millor s'aplica el criteri de compacitat de la trama urbana doncs el creixement és equiparable tant per l'est com pel nord. A més, és l'alternativa que millor s'adapta als límits del planejament vigent, doncs inclou l'UA-3B en el seu extrem sud-est.

Roses, a 25 de juliol de 2014

L'Autor de l'estudi



Miquel Fort i Costa

Geòleg, col·legiat 1685

GeoEntorn, SL

3. ANNEXES

110

3.1. Reportatge fotogràfic.

4. PLÀNOLS

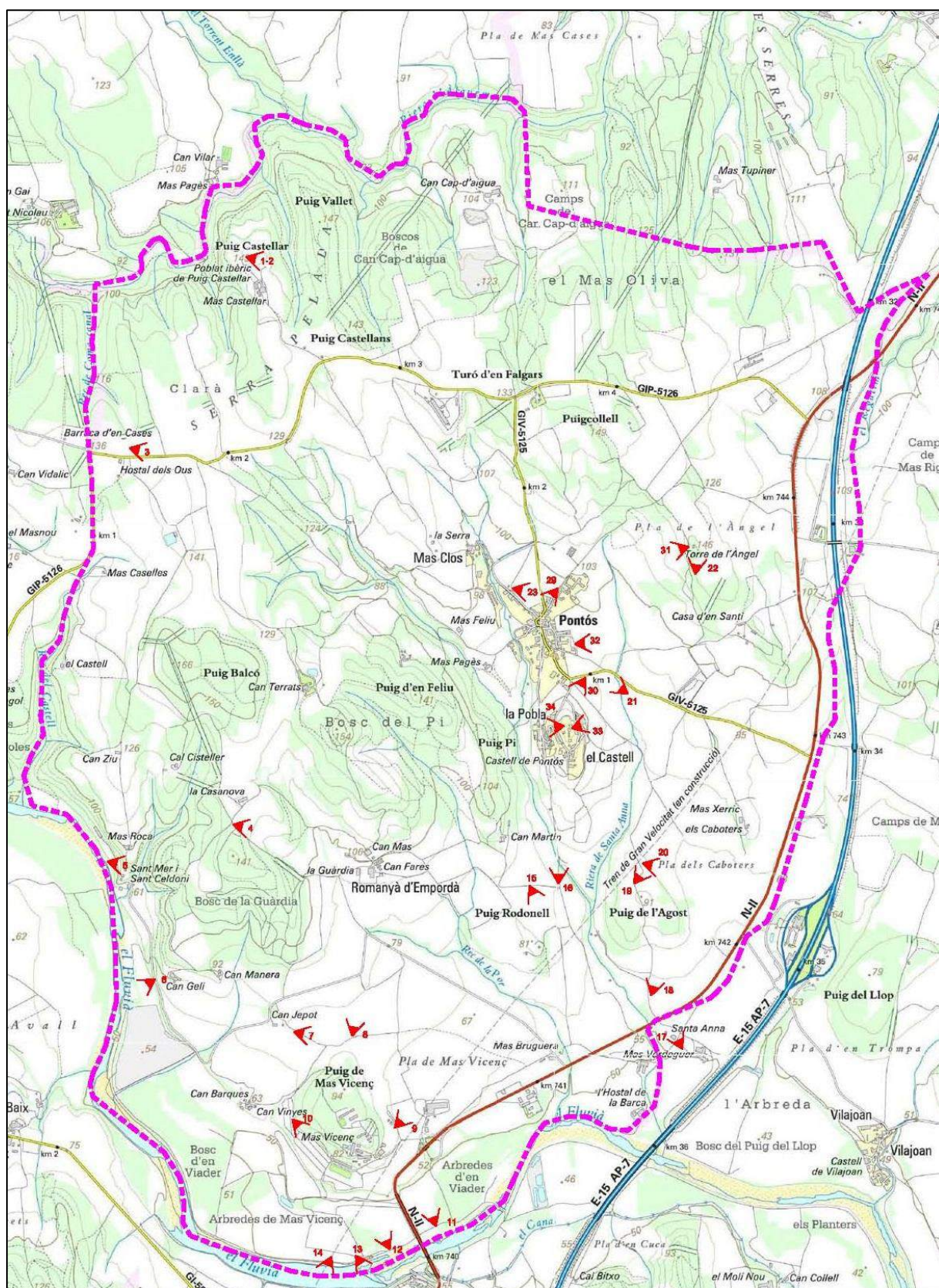
111

4.1. Mapa 1. Anàlisi d'alternatives.

4.2. Mapa 2. Ortofotomapa amb les alternatives.

ANNEX 1. Reportatge fotogràfic.

1. Restes arqueològiques del Mas Castellar
2. Excavació de les restes del Mas Castellar
3. Plantació d'arbres per a fusta al costat de l'Hostal dels Ous (extrem NW)
4. Vall del rec de la Por, des de la Casanova, al N de Romanyà
5. Ermita de Sant Medir
6. Vegetació de ribera del riu Fluvià
7. Vivers d'arbres a l'entorn de Can Jepot, entre Romanyà i el Puig de Sant Vicenç
8. Romanyà d'Empordà des del Puig de Sant Vicenç
9. Vivers sota la línia de l'AVE a l'est del Mas Vicenç
10. Preparació del vivers sota el Mas Vicenç
11. Vivers d'arbres al SE de Mas Vicenç
12. Línia de l'AVE i pont de la N-II sota el Mas Vicenç
13. Resclosa del Fluvià
14. Viaducte de l'AVE sobre el Fluvià
15. Perspectiva del Puig Rodonell al costat del traçat de l'AVE
16. Veïnat del Castell des del S
17. Ermita de Santa Anna
18. Puig de l'Agost des del S
19. Viaducte de l'AVE des del Puig de l'Agost
20. Espais agrícoles des del S del Puig de l'Agost
21. Entrada a Pontós per l'E a través de la GIV-5125
22. Torre de l'Àngel
23. Pontós des del carrer de Mas Clos
24. Església de Sant Martí
25. Can Verdaguer a la Plaça Major
26. Ajuntament a la Plaça Major
27. Allotjament rural "Can Requeses" a la Plaça Major
28. Parc infantil
29. Carrer de Figueres, entrada des del cementiri
30. Veïnat del Castell i La Pobla.



Distribució reportatge fotogràfic



3





4





5



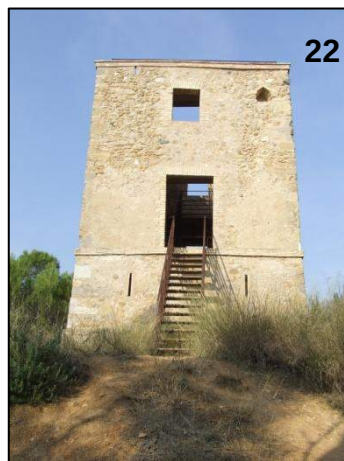






Foto 31. Perspectiva del quadrant SW-NE des de la Torre de l'Àngel.



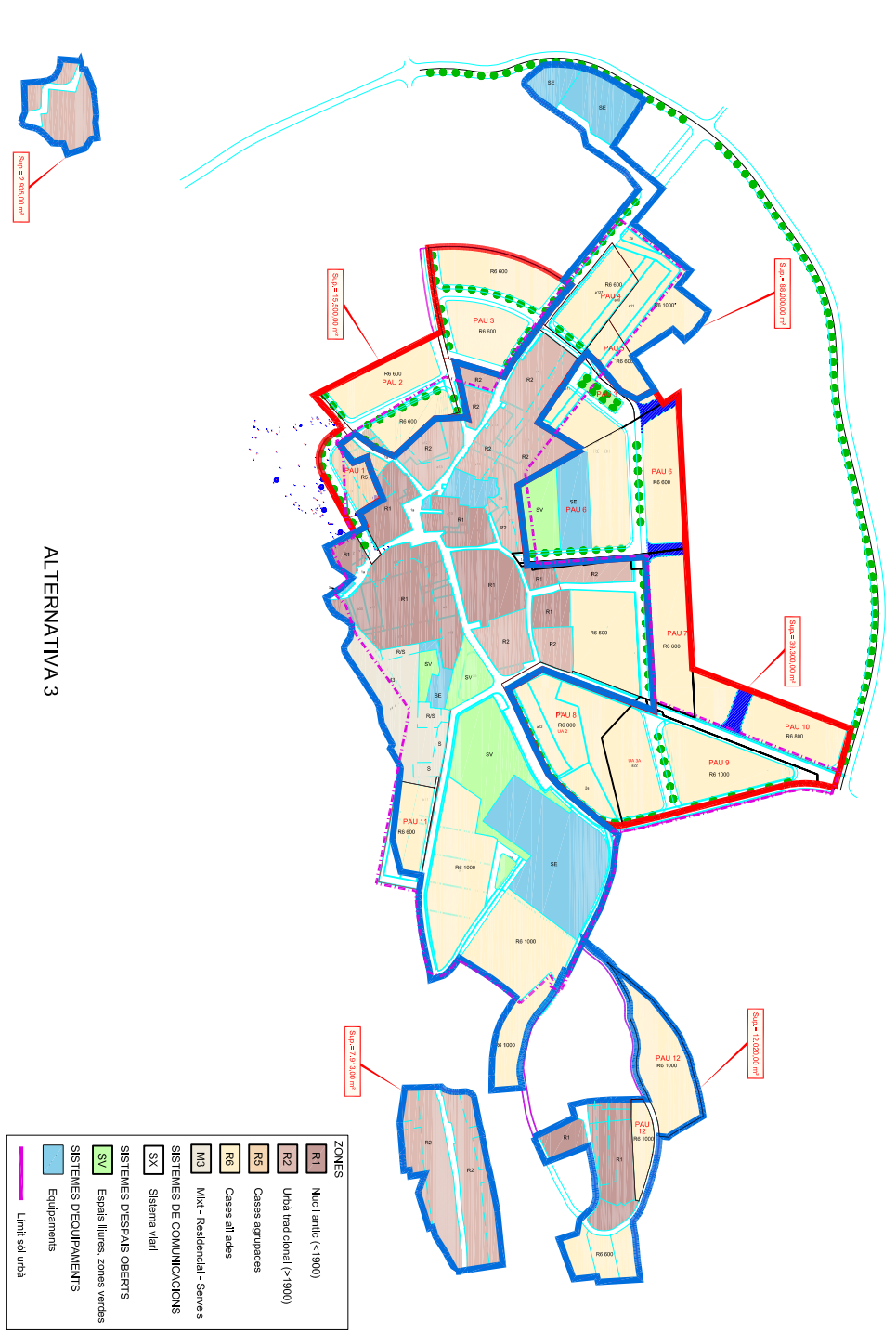
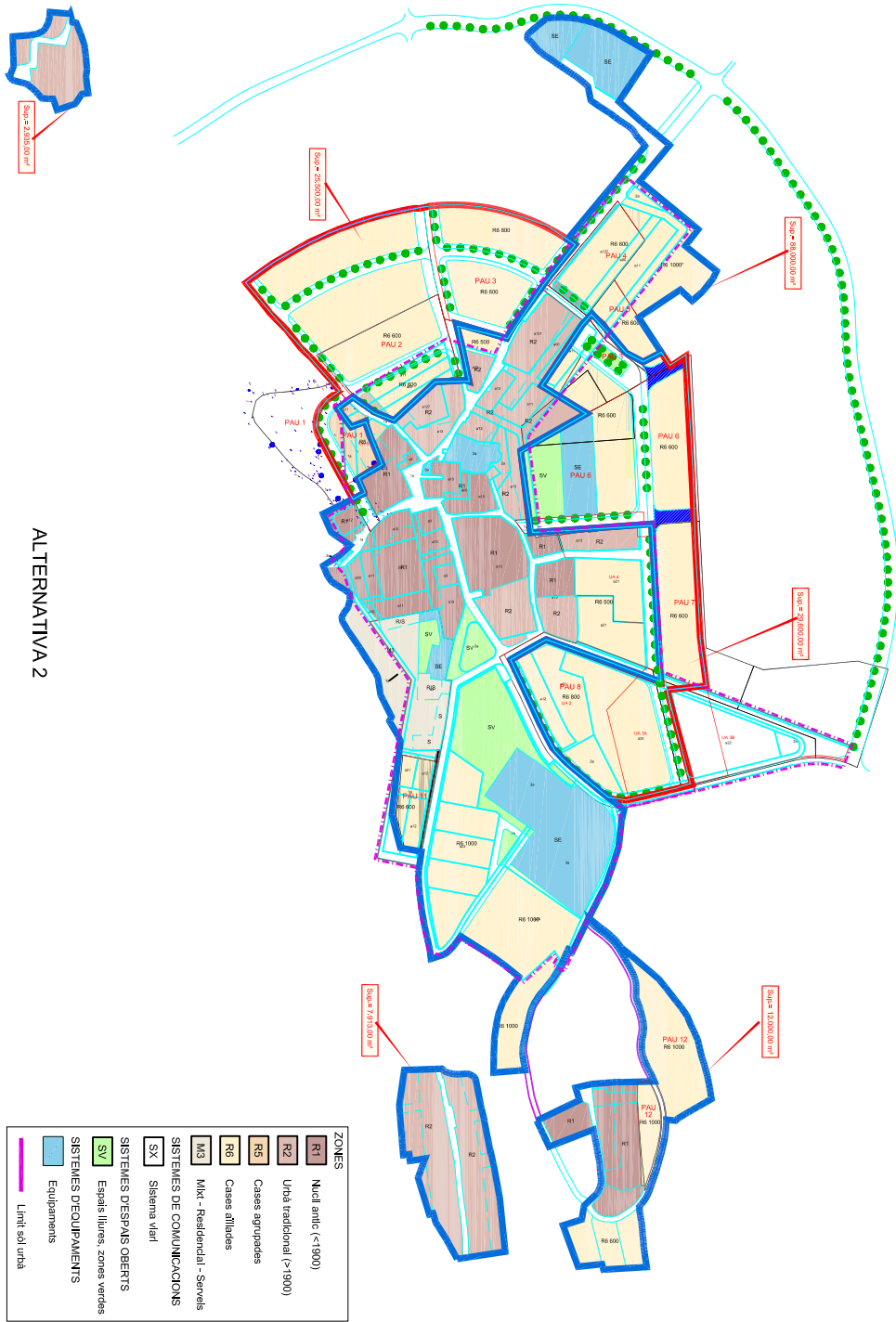
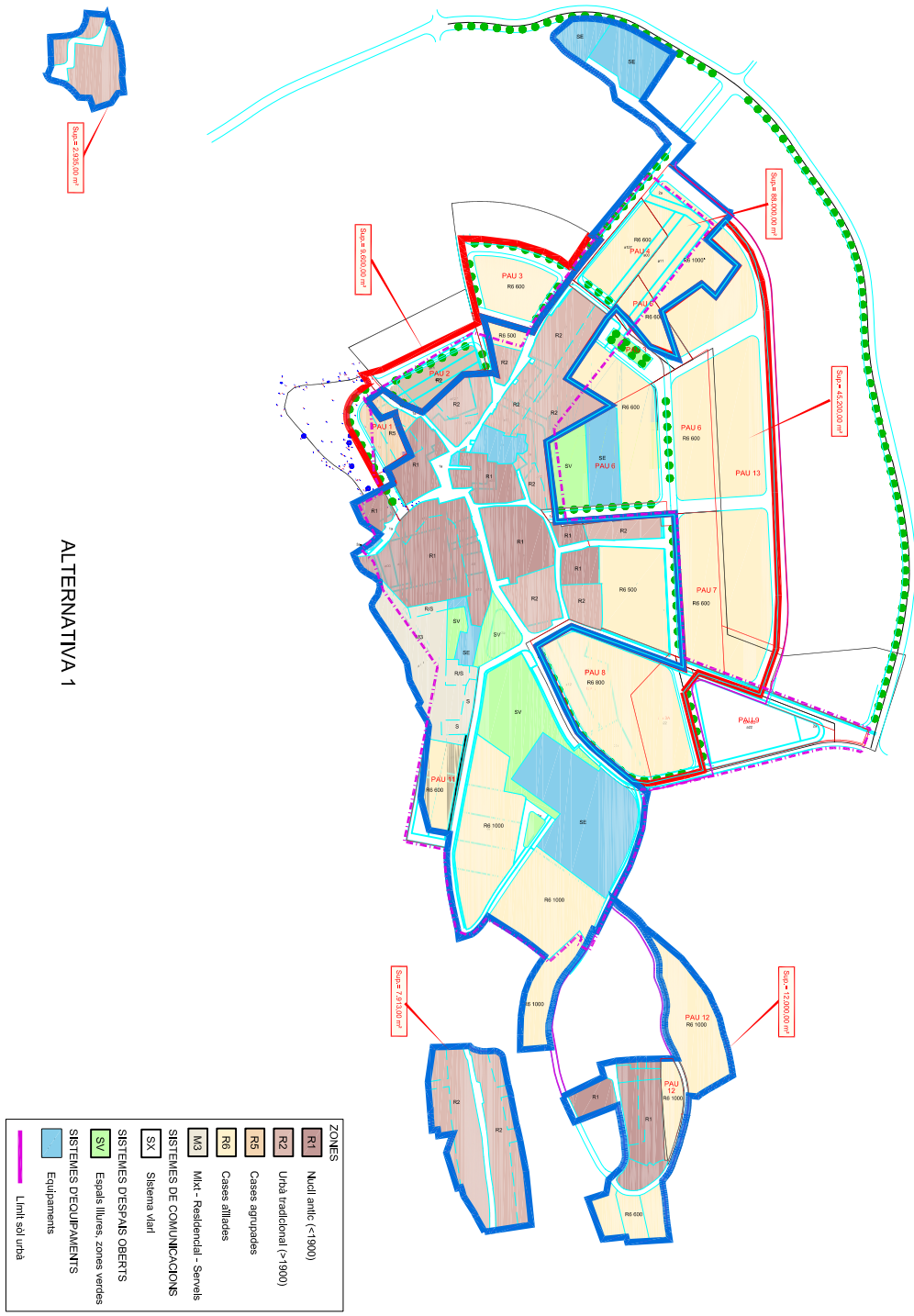
Foto 32. Perspectiva del quadrant E des del carrer Nou de Pontós.



Foto 33. Perspectiva del quadrant E des del mirador del veïnat del Castell.



Foto 34. Perspectiva del quadrant N des del mirador del veïnat del Castell.





Limit sòl urbà. Planejament vigent. Alternativa 0

Limit sòl desenvolupat

Alternativa 1

Alternativa 2

Alternativa 3

Promotor:	Consultor:	Títol del projecte:				Títol del plànol:	Escala:	Data:	Nº plànol	
AJUNTAMENT DE PONTÓS	MIQUEL FORT COSTA					INFORME AMBIENTAL PRELIMINAR DEL POU M DE PONTÓS (ALT EMPORDA)	ANÀLISI D'ALTERNATIVES. ORTOFOTOMAPA	1 : 2.800	JULIOL 2014	02