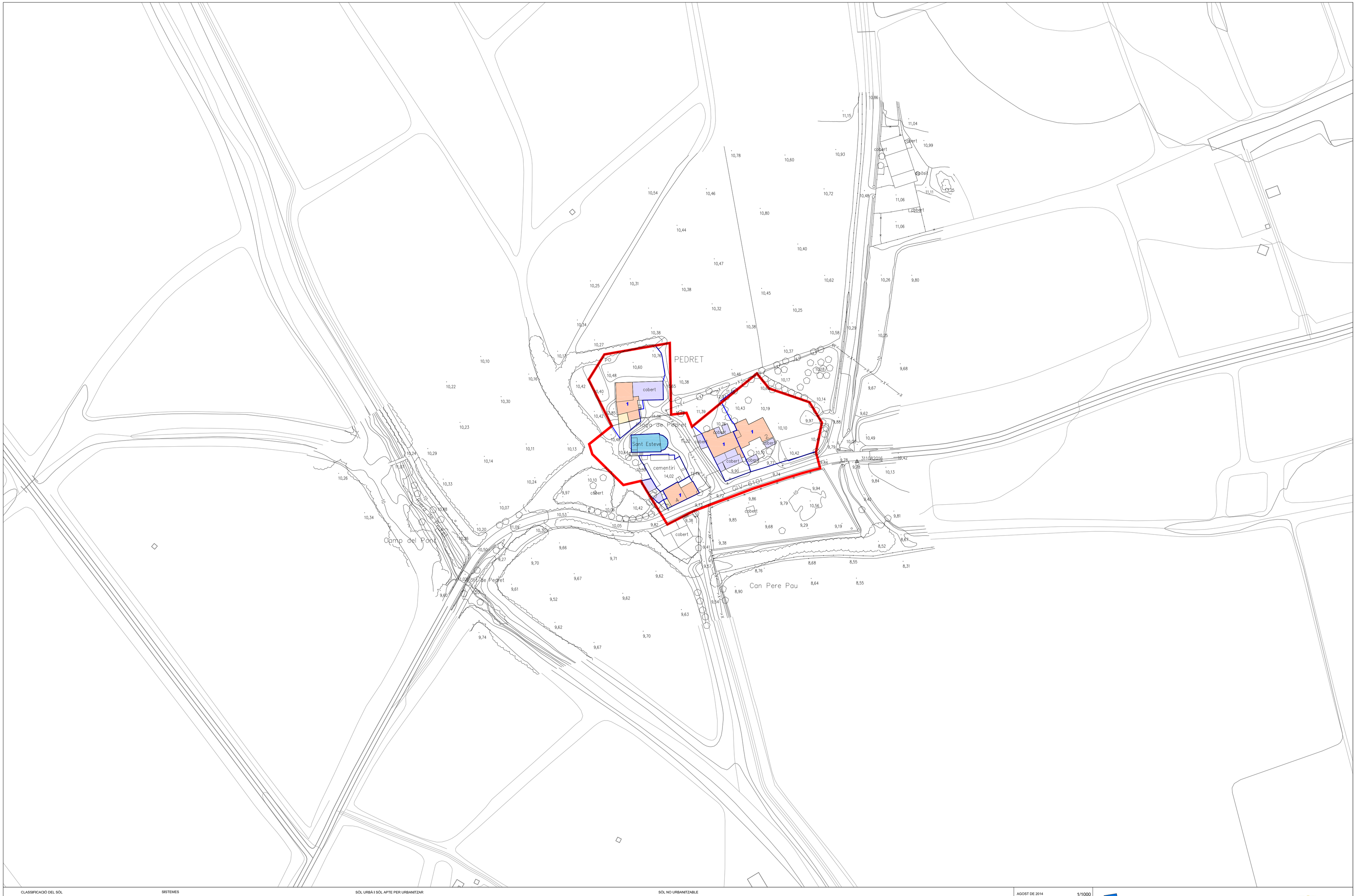

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU — SÒL URBÀ
- SAU — SÒL APTE PER URBANITZAR
- SNU — SÒL NO URBANITZABLE
- LÍMIT DE SÒL URBÀ (SU)
- LÍMIT DE SÒL APTE PER URBANITZAR (SAU)
- LÍMIT DE TERME

SISTEMES

V. SISTEMA VIARI
- XARXA TERRITORIAL BÀSICA
- XARXA BÀSICA LOCAL

F. SISTEMA FERROVIARI
- XARXA FERROVIÀRIA

E. SISTEMA D'EQUIPAMENTS
- E — SENSE ÚS ASSIGNAT
- S — SERVEIS TÈCNICS

P. SISTEMA D'ESPAIS LLIURES PÚBLICS
- P — PARCS URBANS I PLACES

SISTEMA HIDROGRÀFIC
- EIX CANAL

SÒL URBÀ I SÒL APTE PER URBANITZAR

QUALIFICACIONS SU
- 0 — ZONA ESPAI LLIURE PRIVAT
- 1 — ZONA NUCLI HISTÒRIC
- 1H — ZONA NUCLI HISTÒRIC EDIFICIS I VESTIGIS DE VALOR HISTÒRIC
- 2 — ZONA CASC TRADICIONAL
- 3 — ZONA EIXAMPLE BAIXA DENSITAT
- 4 — INDUSTRIAL

VOLUMETRIA EXISTENT
- B — RESIDENCIAL PLANTA BAIXA
- B+1P — RESIDENCIAL PLANTA BAIXA + 1PLANTA PIS
- B+2P — RESIDENCIAL PLANTA BAIXA + 2PLANTES PIS
- ALTRES USOS
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS
- N — HABITATGES EXISTENTS

QUALIFICACIONS SAU
- 5 — ZONA UNIFAMILIAR AÏLLADA
- SAU-I — DESENV. ACTIV. ECONÒMIQUES

SECTORS I ÀMBITS
- PPU — PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)
- PEU — PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)
- UA — UNITAT D'ACTUACIÓ (UA)

SÒL NO URBANITZABLE
- 20/P — 20. ZONA RÚSTEGA DE PROTECCIÓ INTEGRAL SUBZONA PAISATGÍSTIC
- 20/H — SUBZONA PATRIMONI HISTÒRIC-ARTÍSTIC
- 20/R — SUBZONA SISTEMA HIDROLÒGIC
- 20/ER — SUBZONA ECOLÒGIC-HIDROLÒGIC AIGUAMOLLS DE L'EMPORDÀ
- 21 — 21. ZONA RÚSTEGA DE RÈGIM ORDINARI
- 22 — 22. ZONA RÚSTEGA INMEDIATA AL POBLE
- 23 — 23. ZONA SERVEIS TÈCNICS
- 24 — 24. ZONA PROTECCIÓ SISTEMA DE COMUNICACIONS

SECTORS I ÀMBITS
- PEU — PLANS ESPECIALS URBANISTICS (PEU)

AGOST DE 2014 — 1/1000

EQUIP REDACTOR :
XAVIER CANOSA - NÚRIA DÍEZ

POUM
TEXT APROVACIÓ INICIAL

AJUNTAMENT DE PEDRET I MARZA

I.2c VOLUMETRIA ACTUAL EN SÒL URBÀ I APTE PER URBANITZAR