

**MODIFICACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
D'URBANITZACIÓ EL PP SECTOR TRAMUNTANA.
Sector SUD 1b**

OCTUBRE 2025

05PAU25_SUD01_Palau

PLÀNOLS

**SECTOR SUD 1b
PALAU DE SANTA EULÀLIA (GIRONA)**

PROMOTOR AJUNTAMENT DE PALAU DE
SANTA EULÀLIA

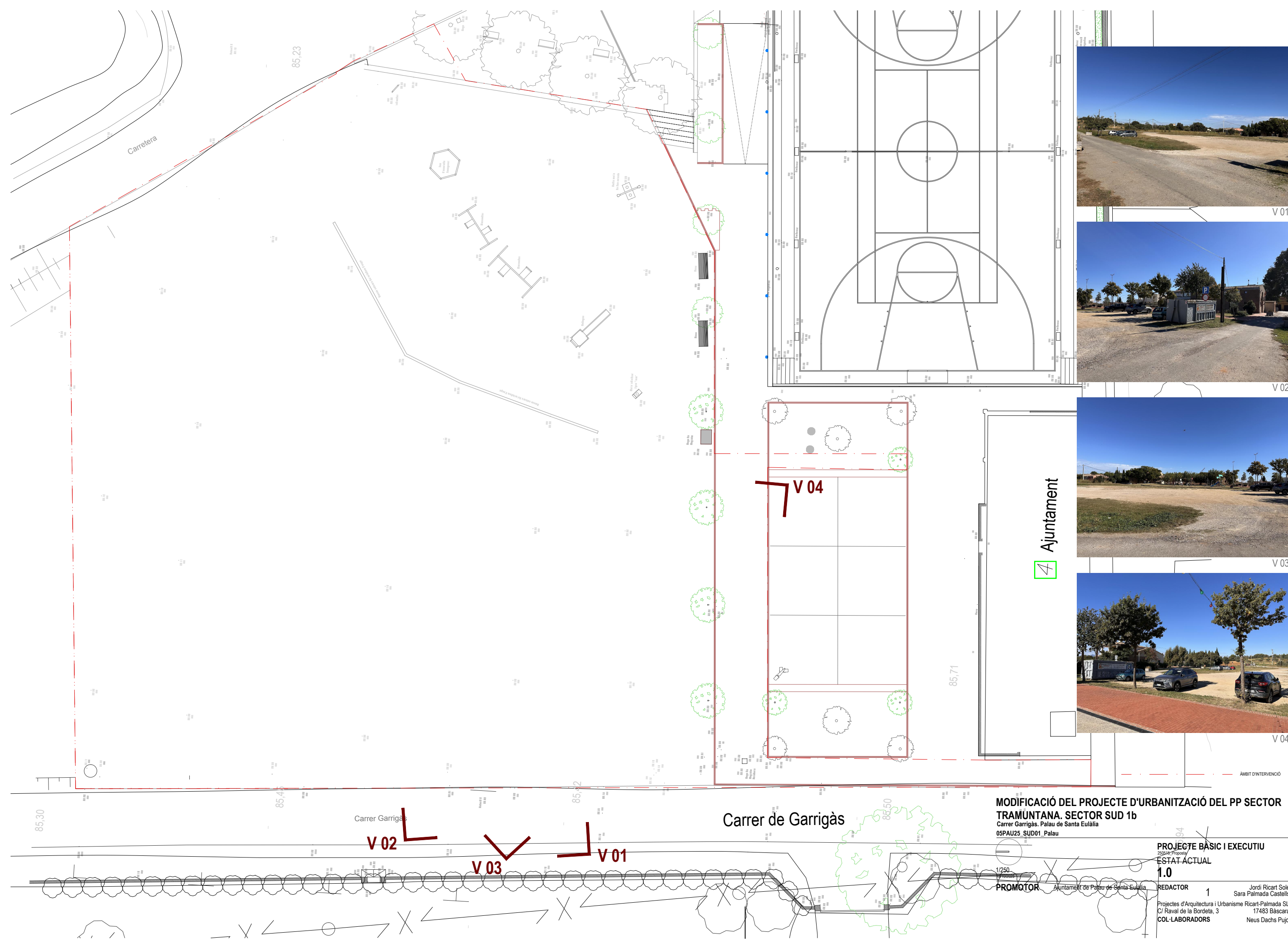
REDACTORS Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
Carrer Raval de la Bordeta, 3 - 17483 Bàscara
TF. 669.465.614 / 647.118.186 / info@pauta.cat



Ricart-Palmada SL
17483 Bàscara
Neus Dachs Pujol





V 01



V 02



V 03

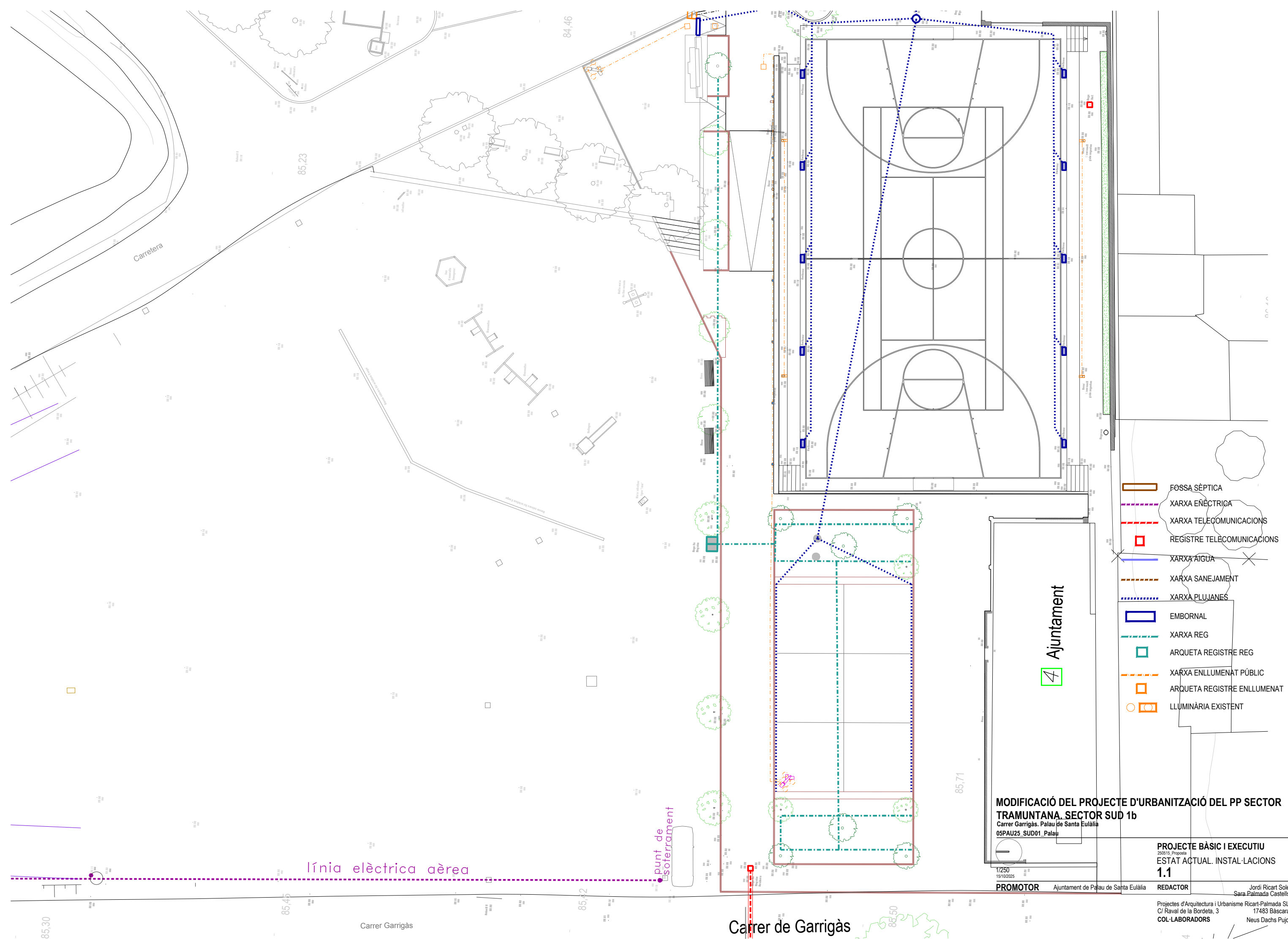


V 04

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
ESTAT ACTUAL
1.0
REDACTOR 1
Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS
Neus Dachs Pujol

PROMOTOR
Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

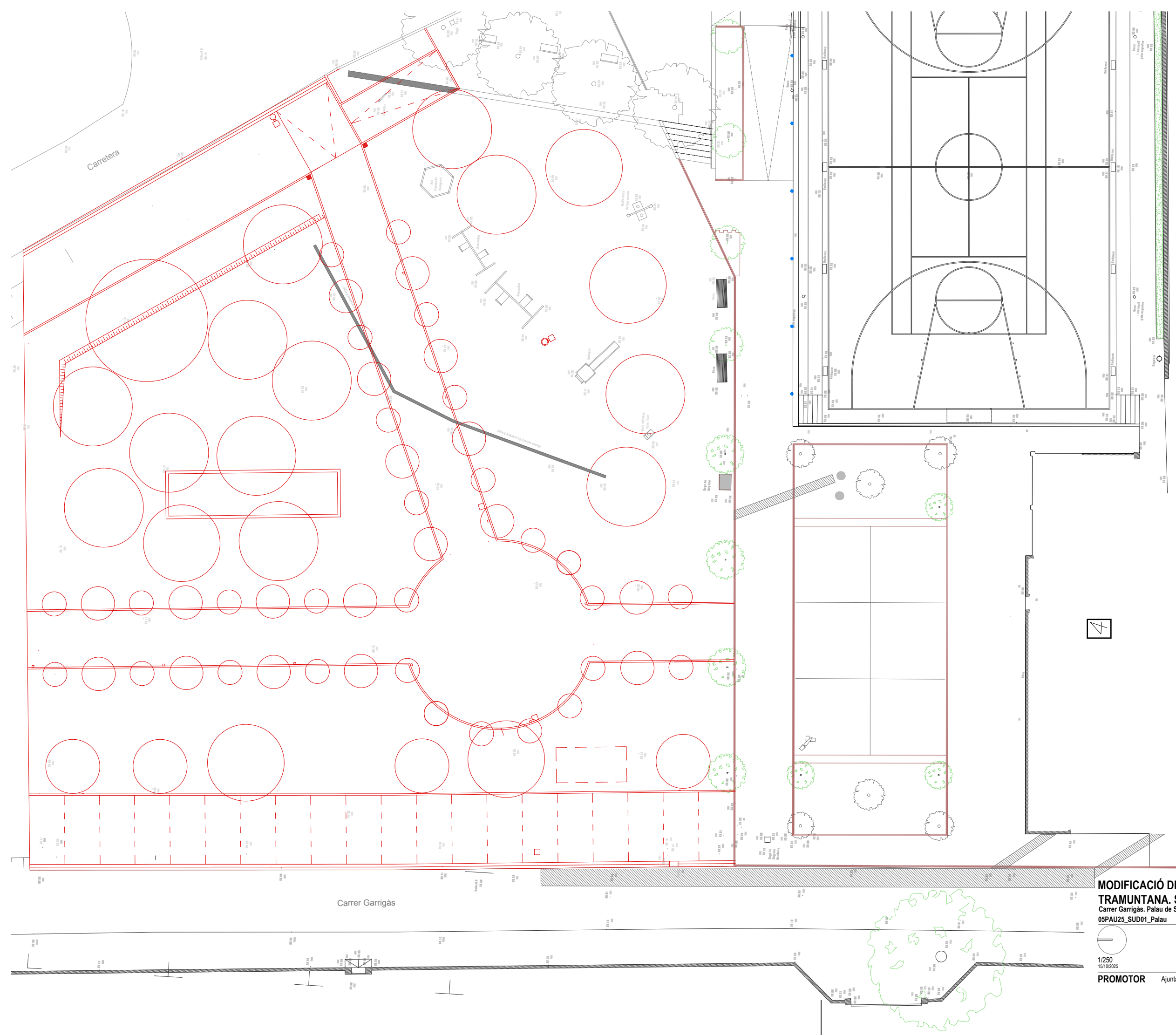


- FOSSA SÈPTICA
- XARXA ENÈCTRICA
- XARXA TELECOMUNICACIONS
- REGISTRE TELECOMUNICACIONS
- XARXA AIGUA
- XARXA SANEJAMENT
- XARXA PLUJANES
- EMBORNAL
- XARXA REG
- ARQUETA REGISTRE REG
- XARXA ENLLUMENAT PÚBLIC
- ARQUETA REGISTRE ENLLUMENAT
- LLUMINÀRIA EXISTENT

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA, SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs, Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
ESTAT ACTUAL. INSTAL·LACIONS
1.1
PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia
REDACTOR Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL·LABORADORS Neus Dachs Pujol



Simbologia enderroc i obra nova

- ENDERROC
- OBRA NOVA

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR
TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

1/250
15/10/2025

PROMOTOR

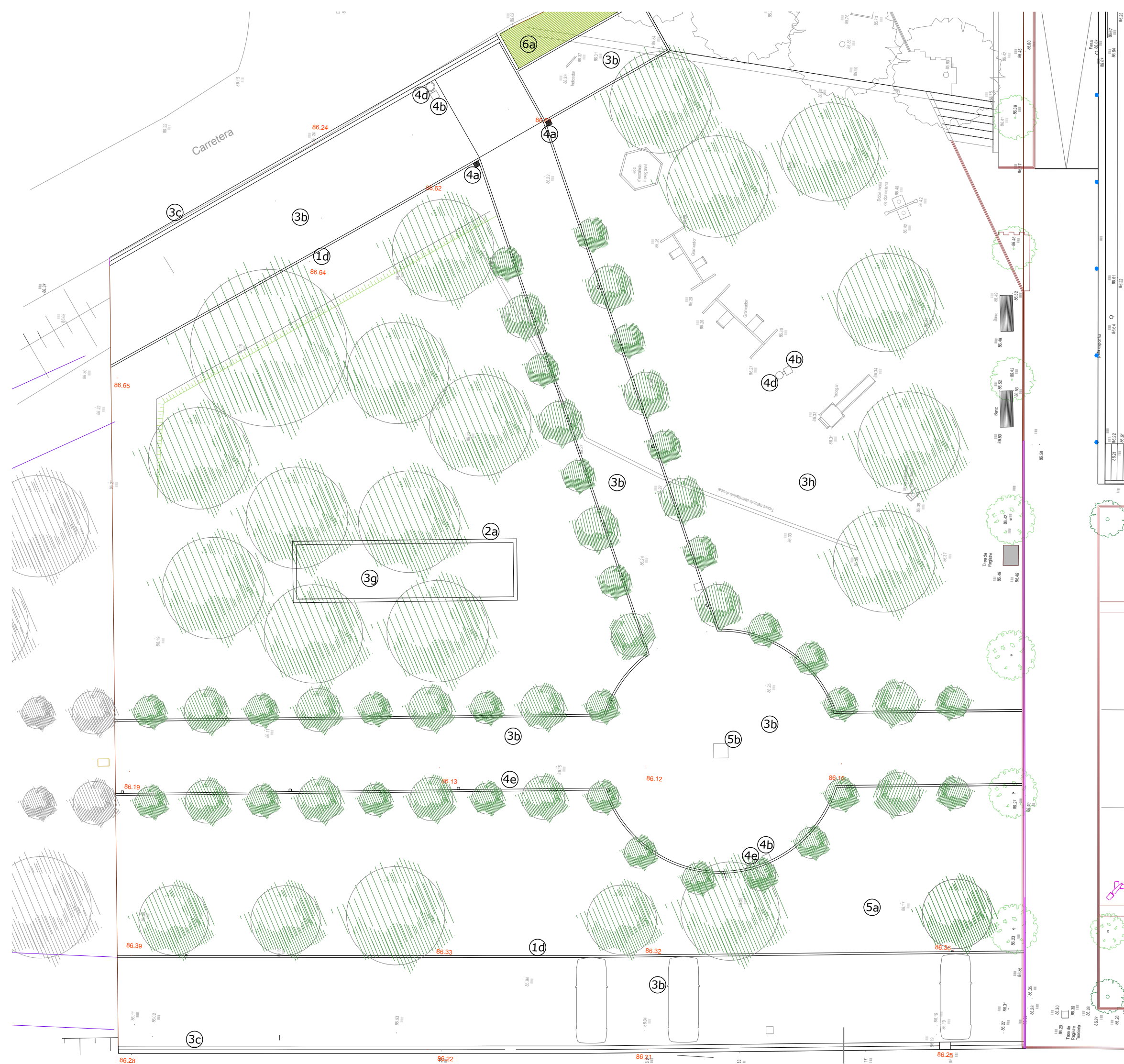
Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
250515_Proposta
ENDERROC - OBRA NOVA
2.0

REDACTOR

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3
COL-LABORADORS

Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
17483 Bàscara
Neus Dachs Pujol



- LLEGENDA**
- 0a. Vorada existent
 - 0b. Muret d'obra de fàbrica acabat arrebossat i pintat
 - 1a. Vorada de xapa d'acer corten de 8mm de gruix i 200mm d'alçada presa amb morter
 - 1b. Banc basic de Breinco
 - 1c. Paviment de formigó HA-30/P/10/IIa remolinat i polit mecànic amb àrid 10-20
 - 1d. Troncs de fusta tractada per exterior
 - 2a. Travesses fusta de pi (12x20x200) tractades a l'autoclau
 - 2b. Rigola de formigó in situ amplada 30cm
 - 3a. Paviment de llambordí ceràmic existent
 - 3b. Paviment amb subbase
 - 3c. Rigola formada per doble llambordí
 - 3d. Paviment de rodadura amb mescla bituminosa contínua en calent de 6cm existent
 - 3g. Estesa de sauló
 - 3h. Terrany natural existent
 - 3i. Paviment de formigó existent
 - 4a. Pilar de maó ceràmic massís
 - 4b. Pericó de registre de 40x40 amb tapa de fosa
 - 4c. Fanal amb columna d'acer galvanitzat i pintat, de 4,7 m d'alçada, amb 1 llumenera amb làmpades de LED
 - 4d. Balisa lluminosa d'alumini amb difusor cilíndric de plàstic
 - 4e. Dipòsit d'aigües pluvials de 20000 l
 - 5a. Embornal de recollida de plujanes
 - 6a. Parterre amb terra vegetal

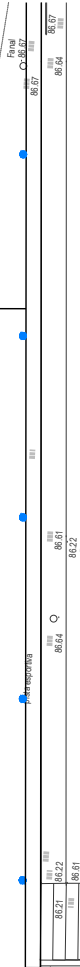
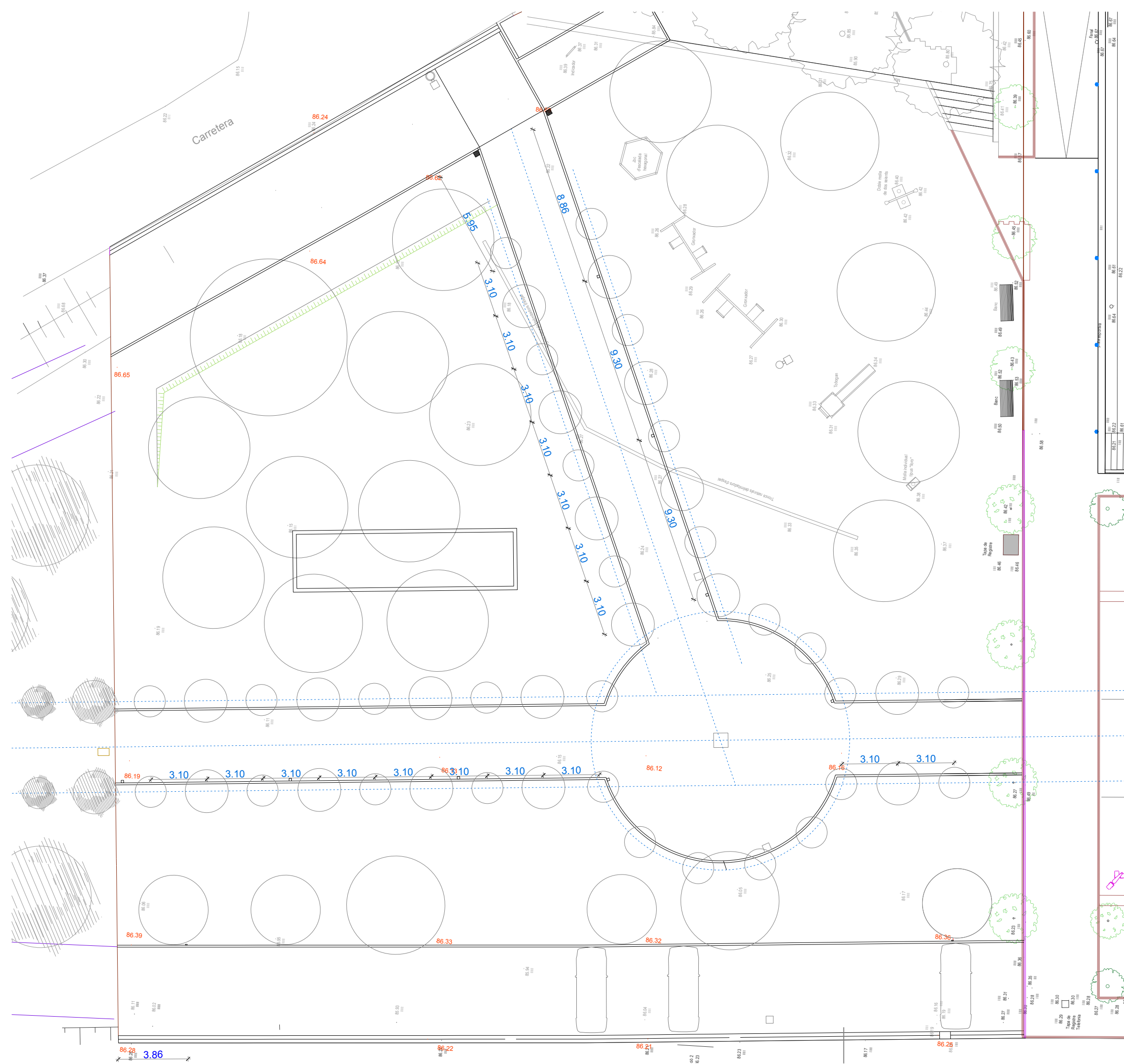
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA, SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs, Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
260515, Proposta
PLANTA PROPOSTA
3.0

PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

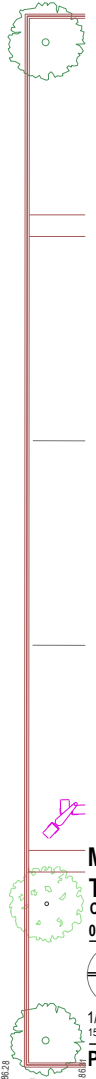
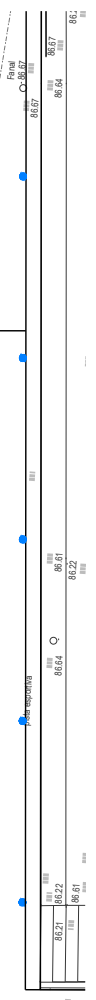
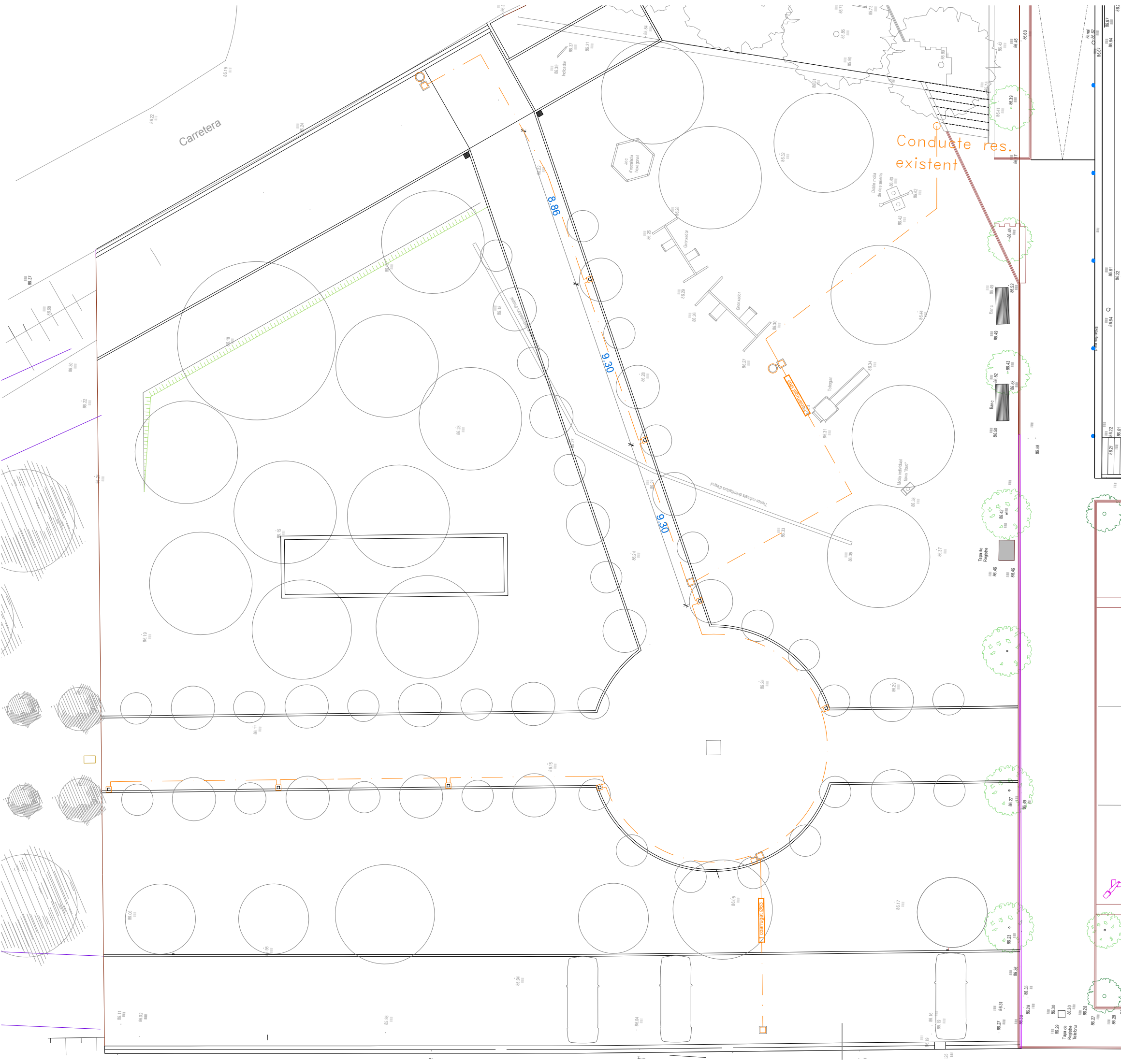
REDACTOR Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
260515 Proposta
GEOMETRIA
4.0
PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia
REDACTOR Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



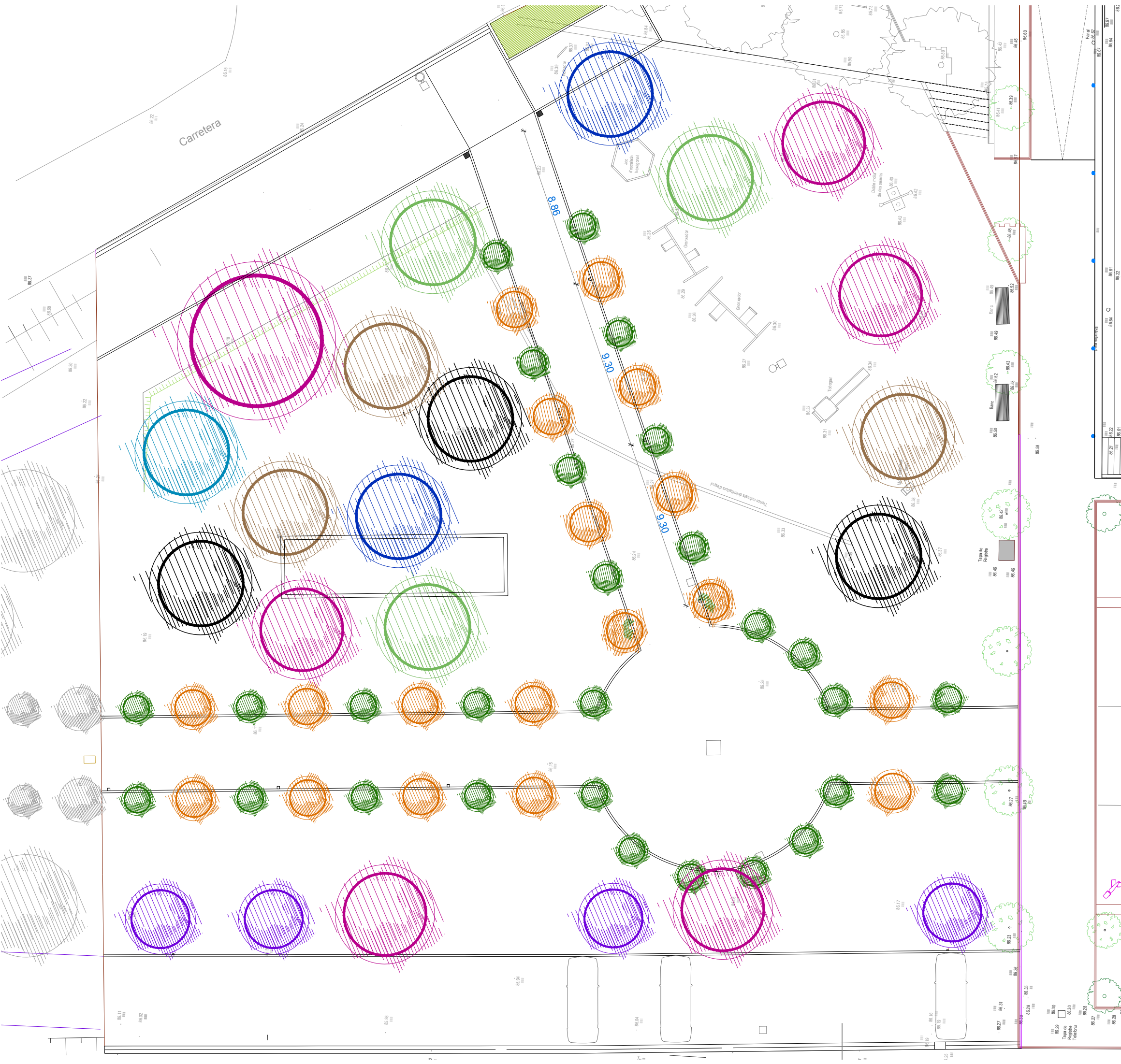
- XARXA SOTERRADA ENLLUMENAT
- ARQUETA
- FANAL AMB COLUMNA D'ACER
- BALISA

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

1/200
15/10/2025

PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
26/05/15, Proposta
SERVEIS. ENLLUMENAT
5.0
REDACTOR Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



LLEGENDA MOBILIARI	
	Paperera Barcelona peus rectangulars o equivalent
	Pilona tipus IPN
	Barana 30cm alt amb perfil·leria d'acer
	Reixa d'embornal abatible 30x50cm
	Banc acabat ceràmic (totxo massís manual Piera o similar)
	Sardinell massís elevat (limitador pas de vehicles)
LLEGENDA JARDINERIA	
	Plantació Taronger agra (<i>Citrus aurantium</i>) - 18 unitats
	Plantació Ametller (<i>Prunus dulcis</i>)
	Plantació Freixe de flor (<i>Fraxinus ornus</i>) - 2 unitats
	Plantació Lledoner (<i>Celtis australis</i>) - 6 unitats
	Plantació Til·ler de fulla petita (<i>Tilia cordata</i>) - 4 unitats
	Plantació Alzina surera (<i>Quercus suber</i>) - 3 unitats
	Plantació Alzina (<i>Quercus ilex</i>) - 1 unitat
	Plantació Mèlia (<i>Melia azedarach</i>) - 3 mèlies
	Plantació Auró blanc (<i>Acer campestre</i>) - 3 unitats
	Plantació Xiprer (<i>Cupressus sempervirens</i>) - 29 unitats
	Plantació Arbre de Júpiter (<i>Lagerstroemia indica</i>)
	Plantació d'arbust a definir per la DF

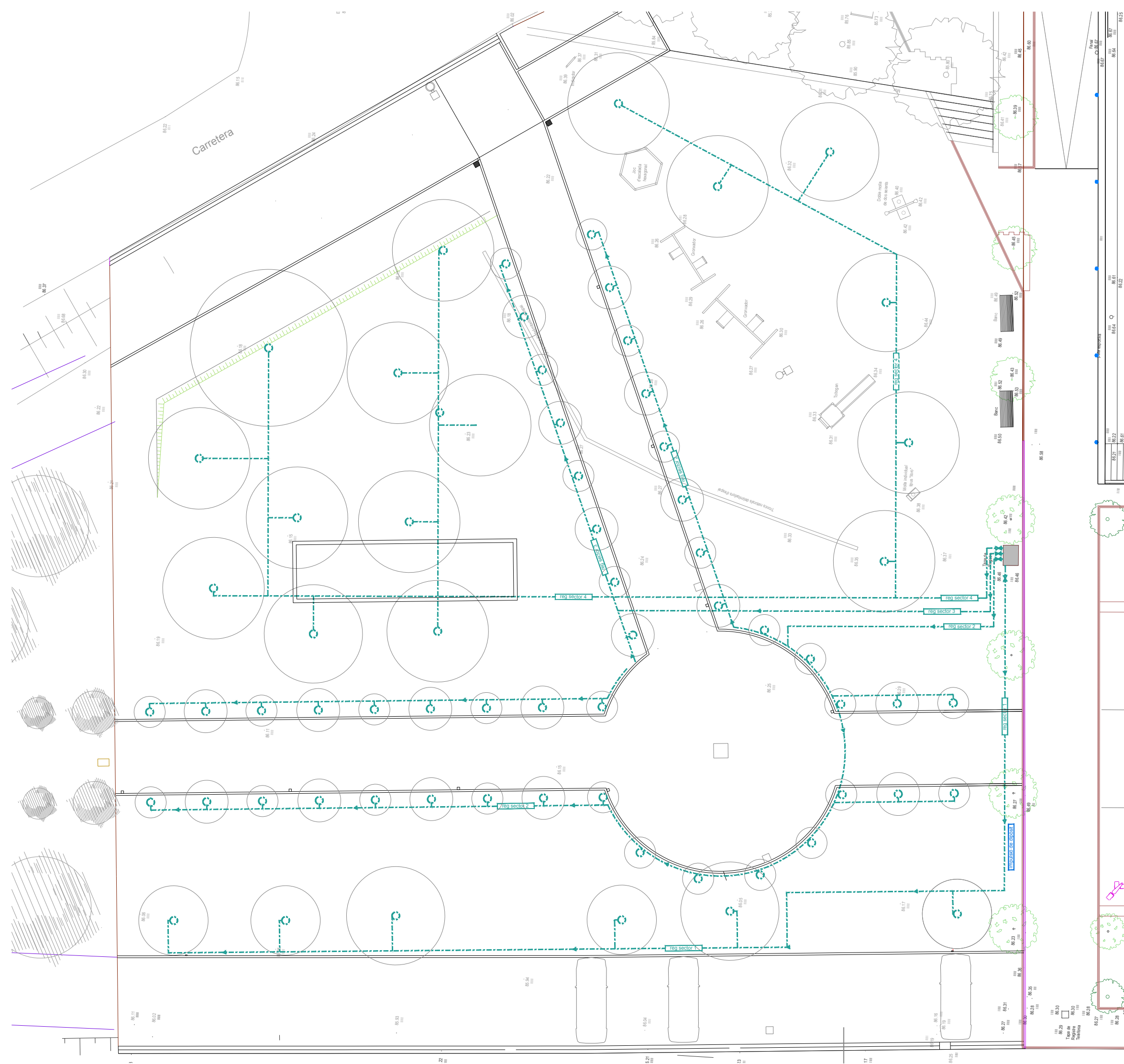
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR
TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
260515, Proposta
VEGETACIÓ
5.1

PROMOTOR
Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

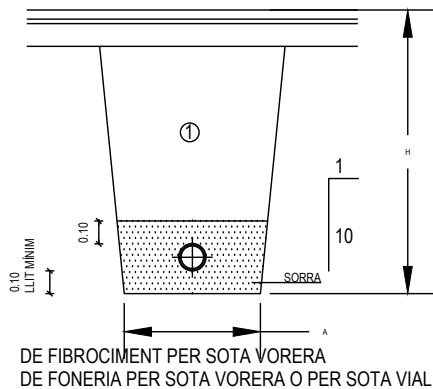
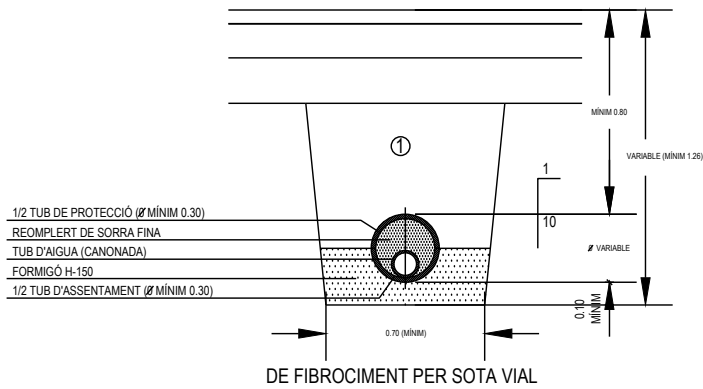
REDACTOR
Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3
COL-LABORADORS

Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
17483 Bàscara
Neus Dachs Pujol



MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR
TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

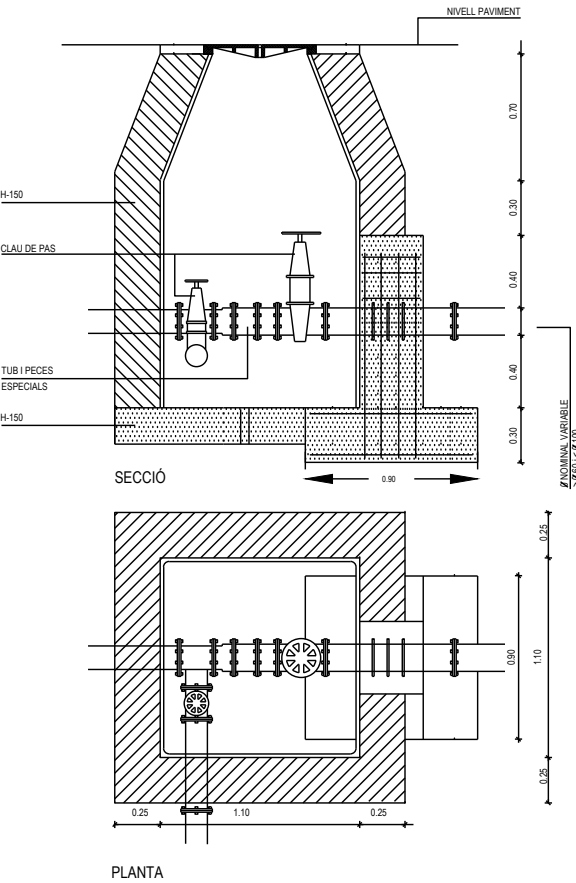
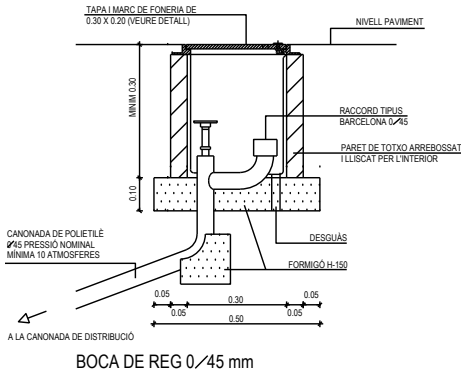
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
260515, Proposta
SERVEIS. AIGUA I REG
5.2
PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia
Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



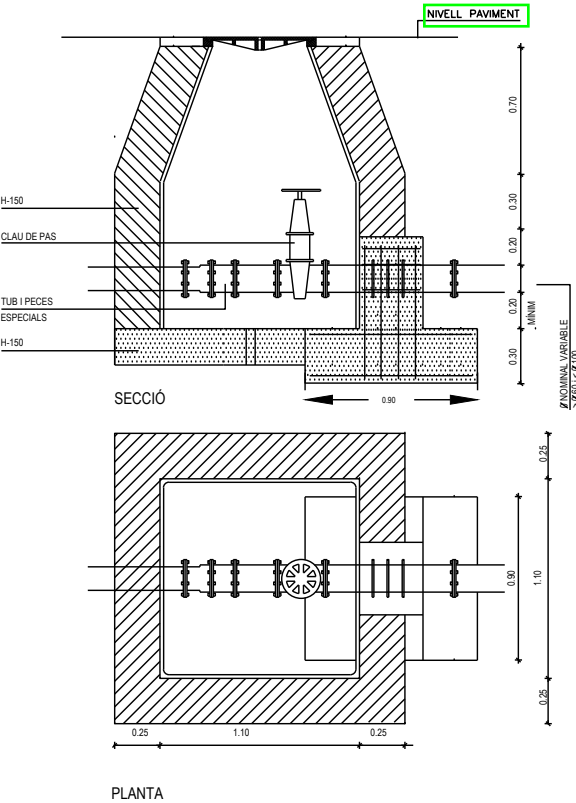
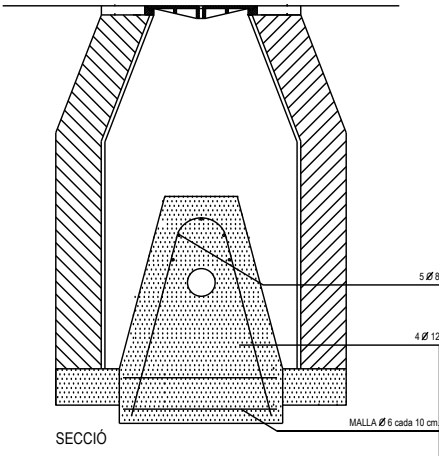
Ø NOMINAL CANONADES		A	H
DE FONERIA	DE FIBROCIMENT		
DE Ø 50 A Ø 80	DE Ø 50 A Ø 80	0.50	0.80
DE Ø 80 A Ø 100	Ø 100	0.50	1.25
DE Ø 1.25 A Ø 300	DE Ø 110 A Ø 300	0.60	1.25
DE Ø 350 A Ø 600	DE Ø 400 A Ø 500	0.70	1.50

NOTES:
 Ø CANONADES, EN MIL·LÍMETRES
 MESURES A I H, EN METRES
 1 REBLERT DE LES RASES AMB MATERIAL PORGAT SENSE PEDRES SUPERIORS A 8 cm COMPACTAT AL 95 % PM

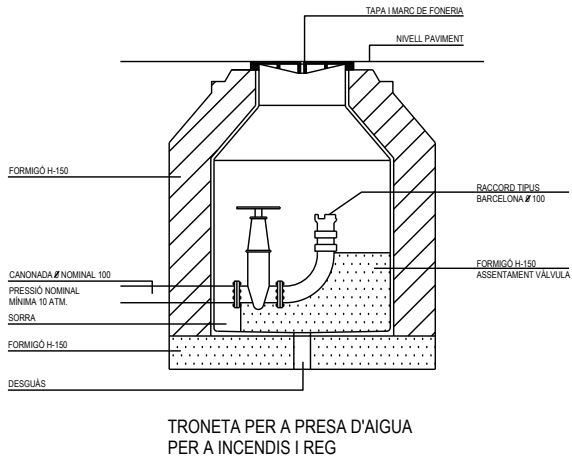
QUADRE DIMENSIONS RASES



TRONETA TIPUS III (CLAU DE PAS AMB DESGUAS COL.LOCADA)



TRONETA TIPUS II (CLAU DE PAS COL.LOCADA)



TRONETA PER A PRESA D'AIGUA PER A INCENDIS I REG

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
 Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
 05PAU25_SUD01_Palau

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 26/05/15, Proposta
 SERVEIS. XARXA AIGUA I REG
5.2.1

1/250
 15/10/2025

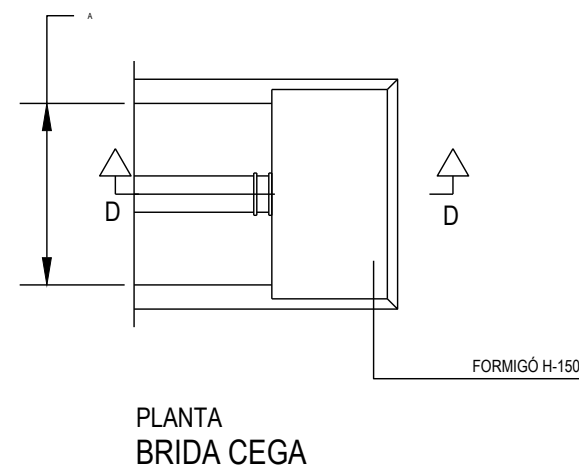
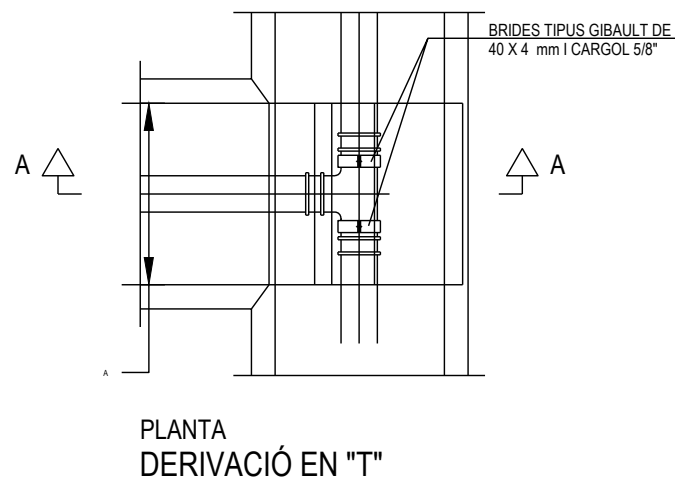
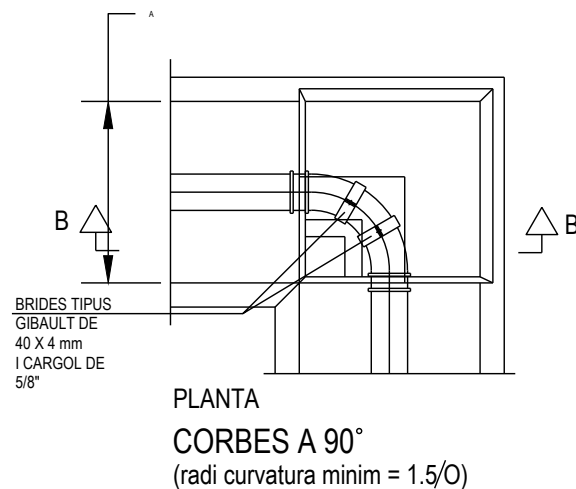
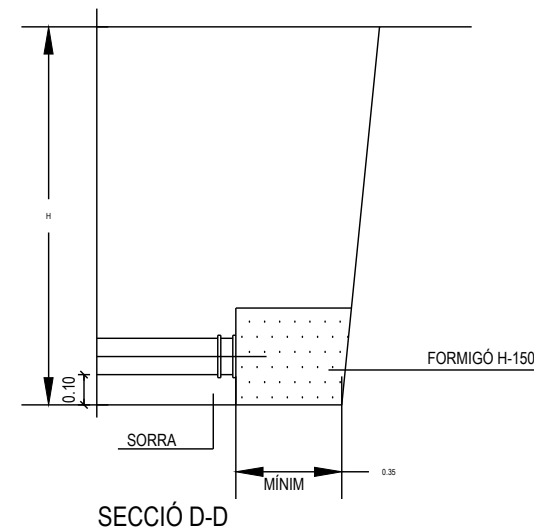
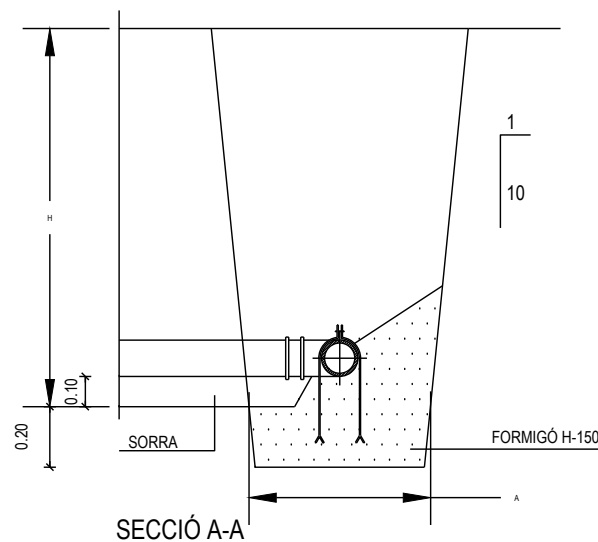
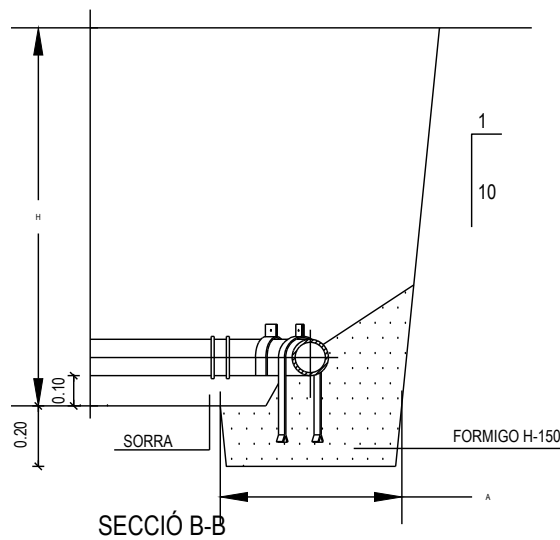
PROMOTOR

Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

REDACTOR

Jordi Ricart Solé
 Sara Palmada Castells

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
 C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



DETALL DE LES CANONADES D'ABASTAMENT D'AIGUA

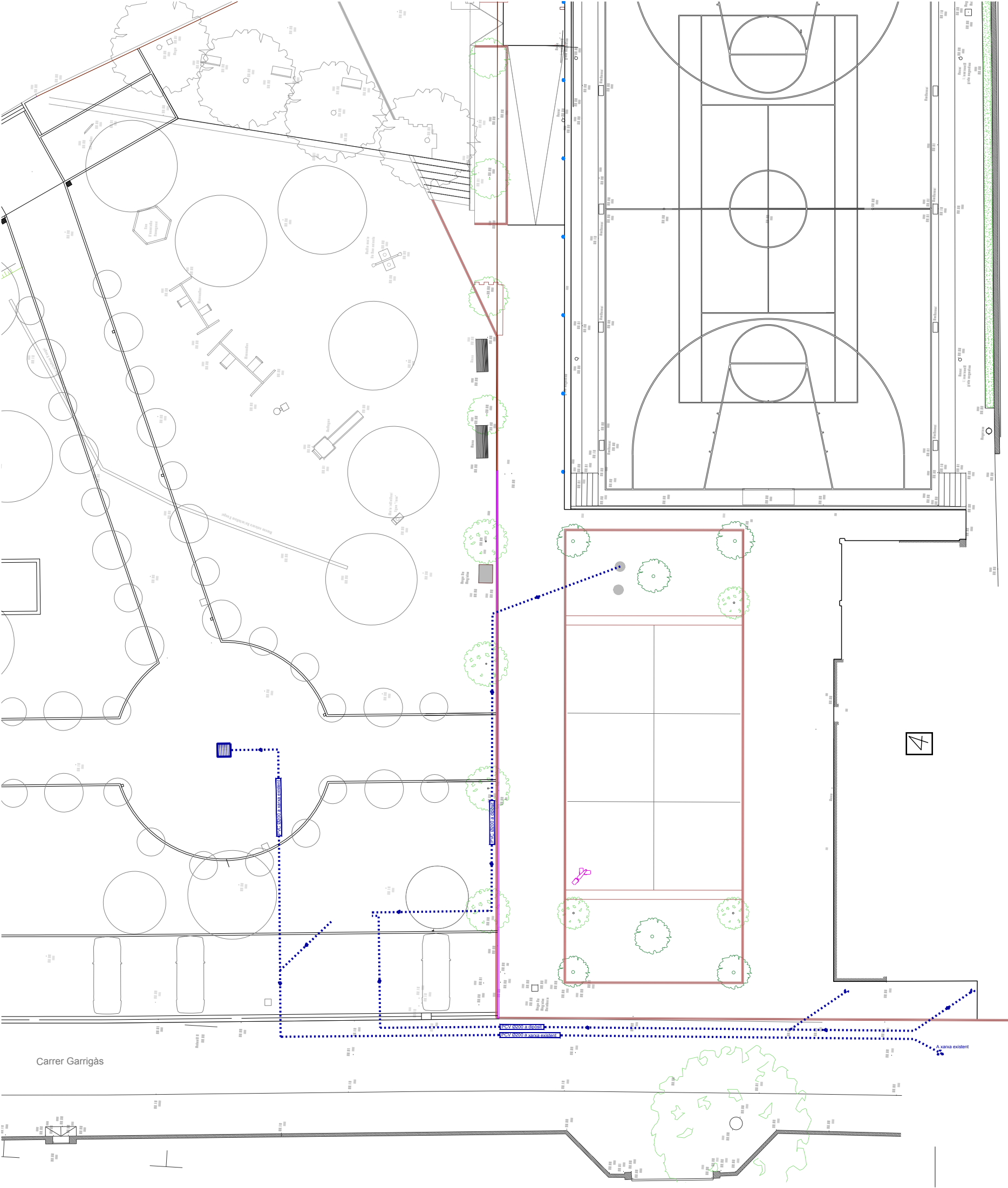
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b
Carrer Garrigàs, Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau

1/250
15/10/2025

PROMOTOR Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
260515_Proposta
SERVEIS. XARXA AIGUA I REG
5.2.2

REDACTOR Jordi Ricart Solé
Sara Palmada Castells
Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL-LABORADORS Neus Dachs Pujol



MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PP SECTOR
TRAMUNTANA. SECTOR SUD 1b

Carrer Garrigàs. Palau de Santa Eulàlia
05PAU25_SUD01_Palau



1/250
15/10/2025

PROMOTOR

Ajuntament de Palau de Santa Eulàlia

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

260515, Proposta

SERVEIS. RECOLLIDA PLUJANES

5.3

REDACTOR

Jordi Ricart Solé

Sara Palmada Castells

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SLP

C/ Raval de la Bordeta, 3

COL-LABORADORS

17483 Bàscara

Neus Dachs Pujol



Technical drawing of the ALÇAT 100 cabinet, showing front and side views with dimensions and labels.

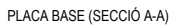
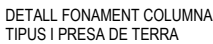
Front View (ALÇAT FRONTAL):

- Overall width: VARIABLE
- Overall height: VARIABLE
- Top door height: 408
- Bottom door height: 517
- Top door label: PORTA SUPERIOR AMB PANY DE SEGURETAT (APARELLS DE MESURAMENT COMPANYIA ELÈCTRICA)
- Bottom door label: PORTA INFERIOR AMB PANY DE SEGURETAT (PER A L'ABONAT)
- Bottom feet height: 67

Side View (ALÇAT LATERAL):

- Overall width: VARIABLE
- Overall height: VARIABLE
- Top door height: 408
- Bottom door height: 517
- Top door label: PORTA SUPERIOR AMB PANY DE SEGURETAT (APARELLS DE MESURAMENT COMPANYIA ELÈCTRICA)
- Bottom door label: PORTA INFERIOR AMB PANY DE SEGURETAT (PER A L'ABONAT)
- Bottom feet height: 67

ARMARI TIPUS PER A CENTRE DE COMANDAMENT



A diagram showing a rectangular block resting on a curved surface. A green square is placed on top of the block. A double-headed arrow labeled 'E' indicates the distance from the center of the block to the center of the green square. The green square is labeled with a green 'X' and a green 'Y'.

Projectes d'Arquitectura i Urbanisme Ricart-Palmada SL
C/ Raval de la Bordeta, 3 17483 Bàscara
COL·LABORADORS Neus Dachs Pujol