

MODIFICACIÓ DEL DOCUMENT D'ACOMPANYAMENT AL
PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DEL MUNICIPI DE PALAU-
SATOR SEGONS EL QUE ESTABLEIX LA LLEI 5/2003, DE
MESURES DE PREVENCIÓ DELS INCENDIS
FORESTALS EN LES URBANITZACIONS, ELS NUCLIS
DE POBLACIÓ, LES EDIFICACIONS I LES
INSTAL·LACIONS SITUATS EN TERRENYS FORESTALS

La Bisbal d'Empordà
30/06/2017

INDEX

OBJECTIUS	2
MARC NORMATIU	2
PROCEDIMENT PER A L'APROVACIÓ DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ.....	3
TAULES.....	3
CARTOGRAFIA.....	4

OBJECTIUS

El compliment de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Aquesta llei preveu la realització d'un plànol de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta.

El Ple de l'Ajuntament de Palau-sator, en sessió celebrada el 8 de juliol de 2015 va aprovar definitivament el Plànol de Delimitació previst en l'article 2.1 de l'esmentada Llei, en el qual es determina quins són els nuclis, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions, situats en el terme municipal, que han de disposar d'una franja de protecció d'incendis forestals.

L'objectiu d'aquest document és la modificació d'aquest plànol de delimitació, segons els ajustaments que s'han fet durant la fase d'identificació dels subjectes obligats a realitzar la franja.

MARC NORMATIU

- La llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, on es determina que les entitats locals situades en zones d'alt risc han de disposar d'un pla de prevenció.
- El Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures per a la prevenció d'incendis.
- La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, el qual desplega aquesta llei. Amb aquesta normativa es defineixen les zones on s'ha d'aplicar la normativa i les mesures de prevenció que s'han d'adoptar.
- Resolució núm. 1278 de l'1 de juliol de 2014 per oferir assistència tècnica als ajuntaments de municipis de menys de 20.000 habitants per a la redacció o actualització dels plànols de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions afectades per la Llei 5/2003.

PROCEDIMENT PER A L'APROVACIÓ DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ

- Aprovació inicial de la modificació per part de l'ajuntament.
- Informació pública.
- Informe del Servei de Prevenció d'Incendis Forestals de la Generalitat de Catalunya.
- Aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament.

TAULES

Segons la Llei 5/2003, el document d'acompanyament al plànol de delimitació ha d'incloure una relació numerada dels **subjectes obligats**.

En la taula següent, es detallen els subjectes obligats, així com es determina la necessitat d'actuació o no en cada franja i si s'han realitzat o no actuacions prèvies en les zones forestals delimitades. També es determinen la prioritització i fases d'execució.

Número	Nom	Tipus d'element	Necessitat d'obertura o manteniment de la franja	Franja realitzada?	Any de realització	Superfície de franja a obrir i mantenir	Priorització	Fases d'execució
1215_002	Granja Tries	Edificació	Si	No		1.346	3	3
1215_005	Magatzem agrícola Can Barrull	Edificació	Si	No		9	3	3
1215_009	Mas Ventós / Can Xicot	Edificació	Si	No		4.944	3	3
1215_010	Mas Puntanals	Edificació	Si	No		1.669	3	3
1215_011	Barraca Mas Ventós - casa guardes	Edificació	Si	No		2.135	3	3
1215_012	Casa Isabel Cuenca Guillen (Palafrugell)	Edificació	Si	No		1.211	3	3
1215_014	Mas Ferran (Can Quer)	Edificació	Si	No		575	3	3
1215_015	Can Casabó	Edificació	Si	No		1.258	3	3
1215_017	Mas Fuster (Can Pi)	Edificació	No	No		-	3	3
1215_019	Mas Els Nesprers	Edificació	Si	No		1.672	3	3
1215_020	Mas Les Vistes	Edificació	Si	No		3.848	3	3
1215_022	Granja El Pla	Edificació	Si	No		3.771	3	3
1215_024	Estació bombeig Sant Julià	Instal·lació	Si	No		1.202	3	3
1215_025	Mas Requena	Edificació	No	No		-	3	3
1215_027	Can Francesc Jordi	Edificació	No	No		-	3	3
1215_028	Mas Marlí / Mas Requart (Angel Mir)	Edificació	Si	No		2.639	3	3
1215_029	Can Castelló de l'Argila	Edificació	Si	No		2.444	3	3
1215_032	Can Solés / Can Ordeig Vila / Granja Riembau / Barraca Met Julià / Can Fernandez Sastre	Edificació	Si	No		3.414	3	3
1215_034	Puig del Mas Montellà	Edificació	Si	No		1.566	3	3
1215_035	Dipòsit aigua	Instal·lació	Si	No		1.397	3	3
1215_036	Granja Bañeras	Edificació	Si	No		4.314	3	3
1215_039	Can Bomba / Can Bach / Mas La Barraca	Edificació	Si	No		1.568	3	3
1215_040	Edifici Carretera Fontclara	Edificació	No	No		-	3	3
1215_041	Mas Camp del Porxo	Edificació	Si	No		2.909	3	3
1215_042	Ca l'Estefania roig	Edificació	Si	No		1.180	3	3

1215_043	Granja Can Peixera	Edificació	Si	No		606	3	3
1215_044	Mas Zanotelli	Edificació	Si	No		5.824	3	3
1215_046	Granja La Coromina	Edificació	No	No		-	3	3
1215_047	Cal Jordi Oliver	Edificació	No	No		-	3	3
1215_049	Can Jent	Edificació	Si	No		2.086	3	3
1215_051	Can Castelló- Moller	Edificació	No	No		-	3	3
1215_052	Granges	Edificació	Si	No		5.449	3	3
1215_053	Mas Roure	Edificació	No	No		-	3	3
1215_054	Caseta per cavalls Moller	Edificació	Si	No		1.844	3	3
1215_056	Porxo d en Colom + pou	Edificació	Si	No		1.667	3	3
1215_059	Granja Bustos	Edificació	Si	No		2.703	3	3
1215_062	Les Tretes	Edificació	Si	No		1.096	3	3
1215_067	Puig de n Vinyes. Casa Els Alemanys	Edificació	Si	No		1.260	3	3
1215_071	Casa inacabada Marquina Ruiz	Edificació	Si	No		2.046	3	3
1215_072	Barraca i circuit motos	Edificació	Si	No		11.803	3	3
1215_075	Mas Saulot	Edificació	No	No		-	3	3
1215_076	Granja Serra	Edificació	Si	No		4.687	3	3
1215_077	Naus Can Saulot	Edificació	No	No		-	3	3
1215_079	Can Saulot	Edificació	No	No		-	3	3
1215_081	St. Feliu de Boada	Nucli	Si	No		2.179	1	1
1215_083	Barraca Sant Feliu	Edificació	Si	No		985	3	3
1215_084	Can Liret	Edificació	Si	No		4.401	3	3
1215_085	Galliner Mas Vilosa	Edificació	No	No		-	3	3
1215_086	Sant Julià de Boada	Nucli	Si	No		7.332	1	1
1215_087	Palau-sator	Nucli	Si	No		-	1	1
1215_088	Mas Pou	Edificació	Si	No		199	3	3
1215_089	Magatzem Can Ganigué	Edificació	No	No		-	3	3
1215_090	Naus Mas Pou	Edificació	Si	No		1.465	3	3
1215_091	Granja Can Saló	Edificació	No	No		-	3	3
1215_092	Fontclara	Nucli	Si	No		442	1	1
1215_093	Mas Gómez	Edificació	Si	No		5.991	3	3
1215_094	Garatge Can Puig - Fontclara	Edificació	No	No		-	3	3
1215_095	Can Sabater	Edificació	No	No		-	3	3
1215_096	Can Buscà	Edificació	No	No		-	3	3

La superfície total de franges a realitzar és de **10,91 Ha.**

S'han dividit les actuacions en tres prioritats, que normalment corresponen a tres fases d'execució.

Les fases d'execució corresponen a la capacitat de l'ajuntament de realitzar els treballs.

CARTOGRAFIA

En aquests documents es delimiten tots els nuclis de població, les urbanitzacions, les

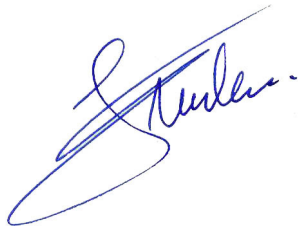
edificacions i les instal·lacions del municipi, i identifica les zones on s'han de fer les franges exteriors de protecció de 25 metres com a mesures de prevenció d'incendis, d'acord amb la Llei 5/2003.

El traçat dels polígons obligats així com el traçat de la franja exterior de protecció poden estar subjectes a revisió i modificació mitjançant projectes executius o qualsevol altre tipus de document aprovat per l'ajuntament.

S'adjunta:

- Relació numerada de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:50.000.
- Mapa de detall de les urbanitzacions i nuclis de població amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5000.

L'equip redactor,



Daniel Fradera Llinàs