

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2022002513
Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019 Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46 Pàgina 1 de 15		SIGNATURES Cap signatura aplicada



ANNEX PROJECTE DE REFORMA SUSTANCIAL D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB CENTRE DE RENTAT PER A VEHICLES

CARRETERA DE PALAMÓS, KM 38.5

17253 MONT-RAS (GIRONA)

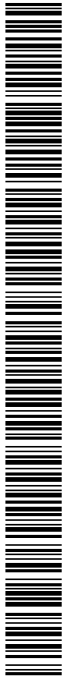
CATALONIA INDEPENDENT INVESTMENTS, S.L.

AGOST 2022

David Royo Pozo

Col·legiat 14.804

Enginyer Tècnic Industrial Química



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHICLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

**RESPOSTES AL REQUERIMENT SOBRE EL PROJECTE DE REFORMA SUSTANCIAL
D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB
CENTRE DE RENTAT PER A VEHICLES A MONT-RAS (GIRONA)**

1. Manca la declaració de les dades que, segons la persona sol·licitant, gaudeixen de confidencialitat d'acord amb la legislació.

S'adjunta declaració de les dades confidencials.

2. No es descriu que tots els residus especials estaran en zona coberta i pavimentada. Cal ubicar en els plànols el lloc d'emmagatzematge dels diferents residus.

Tots els residus especials estaran en zona coberta i pavimentada. S'adjunta plànol amb la situació dels llocs de emmagatzematge del diferents residus.

3. Els nivells sonors descrits a complir per una zona (B1) "Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents" no són correctes, atès que són de 60/60/50 dBA.

S'adjunta nou estudi acústic amb les dades correctes.

4. De l'enllumenat exterior, cal especificar que l'enllumenat LED en horari nit, làmpades tipus II, ha de tenir una radiància inferior al 15% sota dels 500 nm donant compliment de l'annex 2 del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, per una zona de protecció E2.

S'adjunta estudi lumínic amb la incorporació de a especificació del enllumenat en horari nocturn.

Alella, Agost 2022.

DAVID
ROYO
POZO /
num:14804

Firmado
digitalmente por
DAVID ROYO
POZO /
num:14804
Fecha: 2022.09.02
13:37:47 +02'00'

David Royo Pozo.

Col·legiat núm. 14.804.

Enginyer Tècnic Industrial Química.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2022002513
Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019 Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46 Pàgina 3 de 15	SIGNATURES Cap signatura aplicada	



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

1. DOCUMENT DECLARACIO DADES CONFIDENCIALS

DECLARACIÓ DE DADES QUE GAUDEIXEN DE CONFIDENCIALITAT

INTERESSAT/DA

Jordi Roset Chaler amb DNI [REDACTED] en representació de CATALONIA INDEPENDENT INVESTMENTS, S.L amb NIF [REDACTED] amb seu social al Carrer Colom 389, 08223 de Terrassa (Barcelona) amb telèfon de contacte 630016622 i correu electrònic rosetjordi@gmail.com.

EMPLAÇAMENT DE L' ACTIVITAT

Ctra. C-31, km 38,5 (Avda. Pontiró) CP 17.253 Mont-Ras (GIRONA)

DESCRIPCIÓ DE L' ACTIVITAT

Comerç al por menor de combustibles per l'automoció i centre de rentat de vehicles

En relació a la tramitació de l' expedient per a la legalització de l' activitat descrita i situada en l' emplaçament a dalt indicat, i als efectes de garantir i protegir, en el tractament de les dades personals, les llibertats públiques i els drets fonamentals de les persones físiques, i especialment el seu honor i intimitat personal i familiar, DECLARO que a l' ampar de l' establert per la *Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal*, la relació de dades confidencials són les següents:

- ☒ Cap
- ☐ Totes les relatives a la tramitació de l' expedient relacionat
- ☐ Les dades següents:

.....
.....
.....
.....

Mont-Ras, 29 de Agost de 2022

L'/LA INTERESSAT/DA

[REDACTED]

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2022002513
Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019 Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46 Pàgina 5 de 15		SIGNATURES Cap signatura aplicada

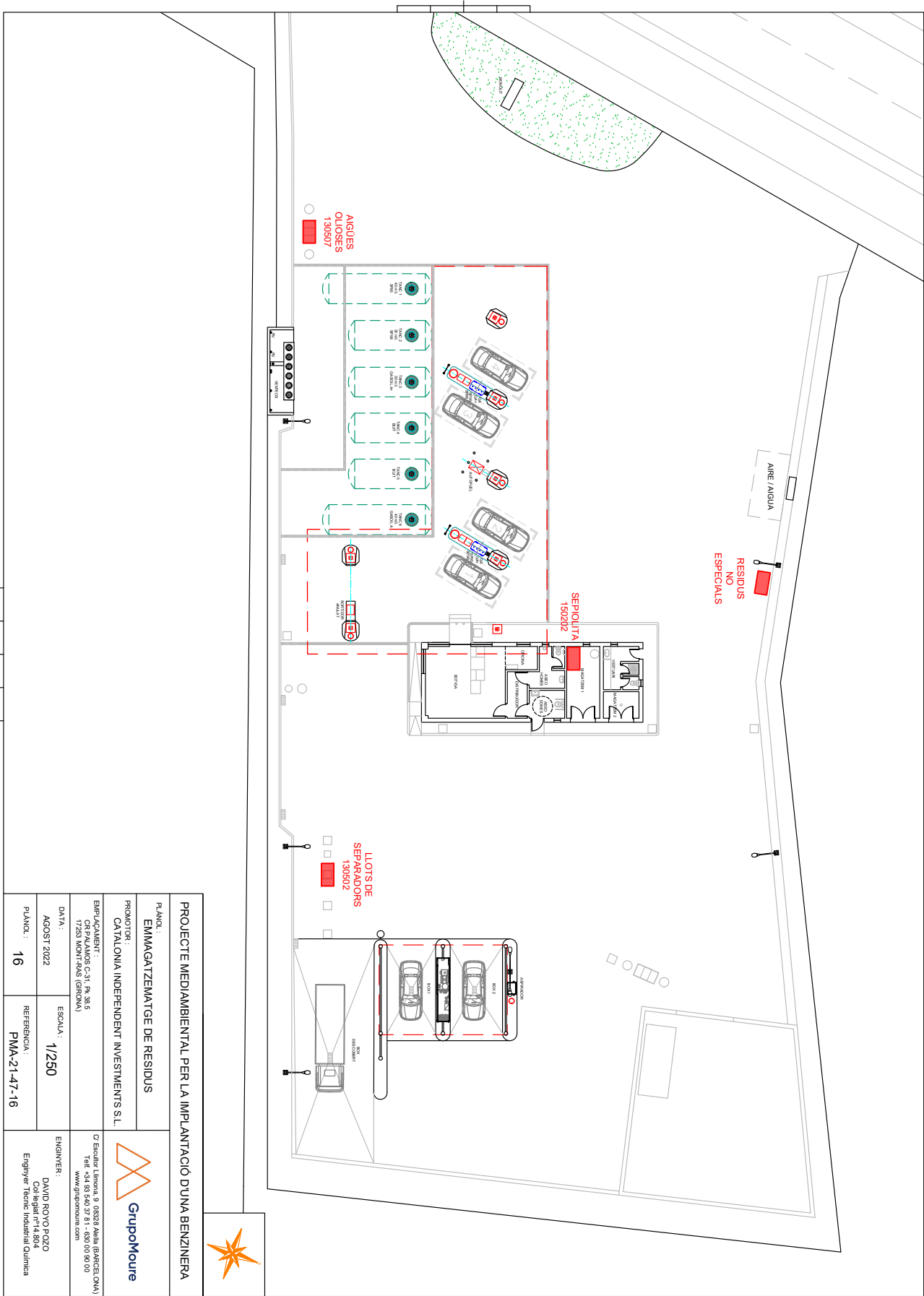
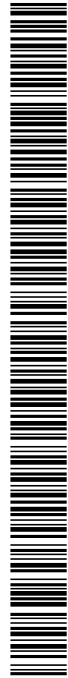


ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

2. PLANOL EMMAGATZEMATGE RESIDUS

Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019
Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46
Pàgina 6 de 15

SIGNATURES
Cap signatura aplicada





ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE VEHICLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

ESTUDI ACÚSTIC

Aquest estudi està basat tant amb la normativa d'aplicació a Mont-Ras. Al no tenir ordenança municipal pròpia, es de aplicació la Llei 16/2002 reguladora i annexos modificats segons Decret 176/2009, de 10 de novembre, i els mapes de capacitat acústica del territori.

El mapa de capacitat acústica estableix la zonificació acústica del territori i els valors d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica.

Segons el mapa de capacitat acústica del municipi de Mont-Ras, parcel·la objecte de estudi està considerada com una zona de sensibilitat acústica moderada, B1, classificada com a àrees de coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents.

A continuació es mostra un extracte del mapa de capacitat acústica de Mont-Ras, del lloc on es vol ubicar l'activitat de CATALONIA INDEPENDENT INVESTMENTS:



ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA	De 7 a 21 hores LAr en dBA	Valors límit d'immissió en ambient exterior	
		De 21 a 23 hores LAr en dBA	De 23 a 7 hores LAr en dBA
B1 Sensibilitat acústica moderada	60	60	50



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

1.1.1. CAPACITAT ACÚSTICA DEL TERRITORI

L'estudi s'ajustarà a la descrita en la Llei 16/2002 reguladora i annexos modificats segons Decret 176/2009, de 10 de novembre.

1.1.2. ESCENARI DE L'ACTIVITAT

Fonts emissores de soroll

Les principals fonts de soroll a tenir en compte, les quals es troben a l'aire lliure, en un emplaçament aïllat i allunyat de qualsevol receptor sensible, associades a l'activitat objecte del present estudi són les següents:

- Sortidors.
- Pas de vehicles (clients i usuaris de l'estació de servei).
- Aspirador (1 màquina)
- Compressor d'aire.
- Rentadors de cotxes (3 boxes amb mànigues d'aigua a pressió, un descobert).

Els sortidors estan ubicats a l'aire lliure, tal i com s'indica als plànols aportats. D'acord amb les especificacions dels sortidors, el nivell d'emissió d'un d'aquests equips és de 40 dB(A). A la benzina es disposa de dos equips idèntics, essent llavors la emissió sonora total del conjunt de 43 dB(A). Així mateix el pas dels vehicles a dintre de l'estació fins que s'atura el motor en el moment del repostatge al propi sortidor es pot considerar que genera una emissió sonora de 65 dB(A).

Els boxes de rentat estan situats a l'exterior, cada unitat està protegida lateralment per mampares de policarbonat de doble capa. D'acord les seves especificacions, el nivell d'emissió sonor d'aquests equips és de 62 dB(A). La estació de servei comptarà amb 3 equips de rentat, sent la seva emissió sonora total del conjunt del rentador de 66 dB(A).

Pel que fa als aspiradors tenen un nivell d'emissió de 70 dB(A). L'estació de servei comptarà amb un equip d'aspirador, sent la seva emissió sonora total de 70 dB (A). El compressor d'aire contempla una emissió sonora de 75dB(A), tot i que en trobar-se a l'interior d'una caseta de formigó, degut al seu aïllament (uns 45dBA), la seva emissió en l'entorn més immediat es pot considerar imperceptible front la resta de fonts sonores existents.

Pel que respecta a las vibracions, per a disminuir els efectes, s'instal·laran els equips damunt de suports elàstics per tal d'absorbir les vibracions, tot i que no es preveu en cap cas per la naturalesa pròpia de les fonts sonores que puguin afectar a cap receptor sensible proper.

Horari



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

D'acord amb el que diu la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica, es consideren 2 franges horàries:

LD horari de dia 7 a.m. - 21 p.m. (14 hores).

LE horari de vespre 21 a.m. - 23 p.m. (2 hores).

LN horari de nit 23 p.m. - 7 a.m. (8 hores).

L'horari de funcionament del rentat serà de 24 h. Durant tot l'horari de funcionament, les fonts emissores de soroll es troben en funcionament en el mateix règim.

Entorn de l'establiment. Receptors

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit en dB(A)		
	L _d	L _e	L _n
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)	60	60	50

1.1.3. AVALUACIÓ DE L'IMPACTE ACÚSTIC

El nivell de intensitat acústica produïda en l'exterior serà el resultant de sumar els nivells dels sorolls que es produeixen en la pista i rentat. Donat que ens trobem treballant amb dB(A), la suma dels nivells no serà aritmètica si no que tindrem en compte la naturalesa logarítmica, obtenim:

Soroll exterior

Soroll Rentadors 65,0 dB(A)

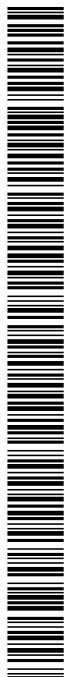
Soroll Aspirador 70,0 dB(A)

Atès que els receptors que es puguin veure afectats per la emissió sonora provinent de l'activitat es troben ubicats en edificacions aïllades que no limiten amb les fonts emissores d'aquesta, la transmissió del soroll es produirà per via aèria, essent llavors d'aplicació els valors límits d'immissió establerts a l'ANNEX 3 "Immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat"

S'avaluarà l'impacte acústic de l'activitat considerant el valor més restrictiu per tots els receptors, sensibles o no, de l'entorn més immediat.

		Valors límit d'immissió en ambient exterior	
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA	De 7 a 21 hores L _{Ar} en dBA	De 21 a 23 hores L _{Ar} en dBA	De 23 a 7 hores L _{Ar} en dBA
B1 Sensibilitat acústica moderada	60	60	50

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2022002513
Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019 Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46 Pàgina 10 de 15		SIGNATURES Cap signatura aplicada



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

Atenent al valor d'emissió de les fonts emissores de soroll considerades com rellevants (70,0 dBA) a l'edifici més proper (establiment comercial) que es troba a una distància de més 30 m, considerem el conjunt com una font emissora de soroll puntual i apliquem l'atenuació amb la distància segons la fórmula següent:

Si a més, considerem la benzineria – rentat com una font emissora de soroll puntual i apliquem l'atenuació amb la distància segons la fórmula següent:

$$L_2 = L_1 - 20 \cdot \log\left(\frac{r_2}{r_1}\right)$$

On L1= nivell mesurat

L2= nivell al punt considerat

r1= distància del punt de mesura a la font

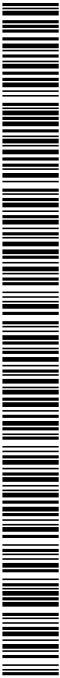
r2 distància del punt considerat a la font

$$L_2 = 70,0 - 20 \log(12) = 70,0 - 21,6 = \mathbf{48,40 \text{ dB(A)}}$$

A tot l'entorn s'obté un nivell d'immissió clarament inferior als valors límits d'aplicació en horari nocturn per a qualsevol de les zones de sensibilitat acústica considerades en el Decret 176/2009, essent el límit més estricte el corresponent a una zona B1 zona de sensibilitat acústica moderada de 50 dB(A)

No és necessària, per tant, la implementació de mesures correctores addicionals.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2022002513
Codi Segur de Verificació: 30a7e5e6-600b-4691-a6b3-900f9287f063 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_18653019 Data d'impressió: 06/09/2022 09:49:46 Pàgina 11 de 15	SIGNATURES Cap signatura aplicada	



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

4. ESTUDI LUMINIC



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

ESTUDI LUMÍNIC DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

L'objecte l'estudi és avaluar els criteris establerts en l'ordenació ambiental de la il·luminació per a la protecció del medi ambient de nit amb la finalitat de mantenir les condicions naturals d'aquestes hores en benefici de les persones, de la fauna, de la flora i dels ecosistemes en general, i d'evitar la intrusió de llum artificial no necessària a cases i equipaments, a fi de prevenir i corregir els efectes pertorbadors de la contaminació lluminosa en la visió del cel.

L'abast d'aquest és verificar el compliment dels aspectes referents a la contaminació lluminosa segons requeriment de la llicència d'activitat i els valors obtinguts pel que fa a la contaminació lluminosa produïts per les instal·lacions i els aparells d'il·luminació exterior, tenint en compte els nivells establerts en la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. (DOGC 3407, 12/06/2001), i el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, amb la finalitat d'efectuar la pertinent declaració de conformitat pel compliment de les exigències establertes a la normativa d'aplicació.

MAPA DE CONTAMINACIÓ LUMÍNICA

Pel que fa al Mapa de Protecció envers la Contaminació Lumínica del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, del 2018, que estableix les zones de protecció del medi ambient envers la contaminació lluminosa a Catalunya, tenim que:





ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

Així doncs, segons consultes realitzades al mapa de protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya, les instal·lacions de l'activitat objecte d'estudi es troben situades en una zona de protecció:

Zona de protecció alta (E2): correspon al sòl agrícola o no urbanitzable aprovat per la planificació urbanística, excepte el territori que a conseqüència de les propostes dels ajuntaments, disposa d'una protecció moderada o màxima en una part del sòl no urbanitzable.

LÀMPADES A INSTAL·LAR

SUPERFÍCIE A IL·LUMINAR	EQUIP	RÈGIM DE FUNCIONAMENT
Zona de subministre	6 Projectors LED 80 W – 4000K	Relotge crepuscular

Així doncs, segons els annexos 1 i 2 del Decret 190/2015 s'estableixen els tipus de làmpades i els nivells límit d'avaluació segons les zones de protecció:

Tipus de làmpades:

Zona de protecció	Horari de vespre	Horari de nit
E1	Tipus I	Tipus I
E2	Tipus III	Tipus II
E3 i E4	Tipus III	Tipus III

Tipus III. Làmpades que tinguin menys del 15% de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm.

Tipus II. Làmpades que tinguin menys del 5 % de radiància per sota dels 440 nm dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm. Al ser làmpades del tipus LED, tindran menys del 15 % per sota dels 500 nm.

Les làmpades instal·lades compleixen amb el percentatge de radiacions electromagnètiques establerts anteriorment. En qualsevol cas, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K com a tipus III i de temperatura de color igual o inferior a 3.000 K com a tipus II. **Totes les il·luminàries exteriors seran de tipus LED de 3000 K.**

Totes les làmpades instal·lades a l'enllumenat exterior són de classe d'eficiència energètica A, A+ o A++ i compliran amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc.



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

Percentatge màxim de flux lluminós d'hemisferi superior instal·lat d'un llum:

Zona de protecció	FHS _{inst.} (%)	
	Horari de vespre	Horari de nit
E1	1	1
E2	5	1
E3	10	5
E4	15	10

L'orientació dels projectors així com dels pàmpols i pantalles existents garantirà que el FHS serà igual o inferior al 1%. En qualsevol cas s'han adoptat les mesures correctores necessàries perquè el %FHS sigui el requerit.

Intrusió lumínica:

Zona de protecció	Il·luminació intrusa (lux)	
	Horari de vespre	Horari de nit
E1	2	1
E2	5	2
E3	10	5
E4	25	10

Cap punt de llum provocarà il·luminació intrusa fora de les instal·lacions, i en cap d'haver una fuga de caràcter residual aquest en cap cas serà superior a 2 lux.

Nivells màxims de luminància d'enllumenat exterior comercial i publicitari.

L'activitat disposarà d'un tòtem de preus il·luminat de caràcter comercial.

La luminància emesa per l'enllumenat exterior comercial i publicitari en funció de la zona de protecció envers la contaminació lumínica en què està ubicat i la seva superfície (S) ha de ser inferior al nivell més restrictiu que li correspongui, d'acord amb les dues taules següents:



ANNEX PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI AMB RENTAT DE
VEHÍCLES EN LA CARRETERA DE PALAMÓS KM 38.5 DE MONT-RAS, GIRONA

Luminància màxima de rètols, expressada en (cd.m ⁻²)	
Zona de protecció	Luminància màxima (cd/m ²)
E1	50
E2	400
E3	800
E4	1.000
Superfície de l'element d'enllumenat exterior comercial i publicitari	Luminància màxima (cd/m ²)
$S \leq 0,5 \text{ m}^2$	1.000
$0,5 \text{ m}^2 < S \leq 2 \text{ m}^2$	800
$2 \text{ m}^2 < S \leq 10 \text{ m}^2$	600
$S > 10 \text{ m}^2$	400

Així doncs es complirà la luminància màxima de 800cd/m2, tenint en compte la superfície del tòtem de preus.

REGULACIÓ HORÀRIA

La regulació de l'encesa de la il·luminació es realitza mitjançant cèl·lula crepuscular i es justifica a més a més per raons de seguretat el fet que estigui engegat fins l'horari nocturn, així com per evitar robatoris i vandalisme (càmera de videovigilància).

Així doncs i per concloure, es pot garantir que les lluminàries exteriors compliran els condicionants establerts al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001.