

ANUNCI

Expedient 270 – 01 11 006 116/2017 Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fornells de la Selva

El Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017, entre d'altres ha adoptat el següent acord:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fornells de la Selva (POUM) formulat per l'Ajuntament.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública els documents aprovats que conformen el POUM de Fornells de la Selva, amb la publicació dels respectius edictes al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Girona, i a dos diaris d'àmplia difusió provincial, així com la seva disposició al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pagina web municipal (www.fornellsdelaselva.cat), per un període de 45 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la darrera publicació al DOGC o al BOP.

La documentació del POUM es podrà consultar a l'Ajuntament (C/ Antoni Gaudí, 45, de Fornells de la Selva), de dilluns a divendres de 9 a 14 hores del matí.

TERCER.- SOL.LICITAR informes als organismes: Agència Catalana de l'Aigua; Agència de Residus de Catalunya; Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona; Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya; Serveis Territorials de Cultura de la Generalitat de Catalunya; Serveis Territorials d'Esports de la Generalitat de Catalunya; Serveis Territorials d'Educació de la Generalitat de Catalunya; Serveis Territorials de Sanitat de la Generalitat de Catalunya; Serveis Territorials d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural; Serveis Territorials d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya;; Secretaria d'habitatge i Millora Urbana del Departament de Governació; Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat; Direcció General de Transports i Mobilitat; Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat; Direcció General de Comerç del Departament d'Innovació, Universitats i Empreses; Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural; Protecció Civil del Departament d'Interior (Serveis Territorials de Girona); Demarcación de Carreteras del Estado en Catalunya del Ministerio de Fomento; Dirección General de Ferrocarriles del Ministerio de Fomento; Administrador de Infraestructuras Ferroviarias ADIF del Ministerio de Fomento; Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento; Proveïments d'Aigua SA i Associació de Naturalistes de Girona.

QUART.- CONCEDIR audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments que confinin territorialment amb Fornells de la Selva, i que són: Riudellots de la Selva, Quart, Girona, Aiguaviva, Llambilles, Vilablareix i Campllong. Així mateix es concedirà tràmit d'audiència al Consell Comarcal del Gironès a efectes informatius.

CINQUÈ.- ACORDAR la suspensió de la tramitació de figures de planejament urbanístic derivat, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, i de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic vigent. I concretament dels àmbits: PAU 3, PAU 4, PAU 5, PAU 7, PAU 8, PAU 10, PAU 12, PMU 1, SUD 1 i SUND 5, identificats gràficament en el *plànol 0.6 Àmbits de suspensió de tramitacions i llicències*.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat , i sempre que per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

SISÈ.- DETERMINAR que el termini d'aquesta suspensió de tramitacions i llicències descrita a l'apartat precedent tindrà una durada màxima de dos anys, extingint-se, en tot cas, amb l'entrada en vigor del POUM, i que començarà a comptar l'endemà de la darrera publicació del corresponent edicte al DOGC o al BOP

Fornells de la Selva, 24 d'octubre de 2017

L'Alcalde,