

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

MODIFICACIÓ PUNTUAL N° 9 DEL POUM D'ESPONELLÀ

PER A LA INCORPORACIÓ DE LA XARXA ELÈCTRICA D'ALTA TENSIÓ EXISTENT NO CONTEMPLADA EN EL POUM,
PER PREVEURE LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE
(MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 229, 234 i 242),

PER A LA MODIFICACIÓ DEL CAPÍTOL 4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) i

PER A LA QUALIFICACIÓ DE SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) A LA PARCEL·LA 45 DEL POLÍGON 1 PER A LA
IMPLANTACIÓ DE LA NOVA S.E. ESPONELLÀ i LA PREVISIÓ DE LES LÍNIES DE CONNEXIÓ i EVACUACIÓ

DOCUMENT VI: INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS

INICIATIVA



AGRI-ENERGIA ELÈCTRICA, SA

PROMOTOR



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

REDACTOR



MEDIS, ENGINYERIA AMBIENTAL i AGROINDUSTRIAL, SLP

DATA: Febrer 2022

ÍNDEx

DOCUMENT I: MEMÒRIA DESCRIPTIVA I JUSTIFICATIVA

MEMÒRIA

Annex 1. Situació urbanística

DOCUMENT II: NORMATIVA

DOCUMENT III: PLÀNOLS

PLÀNOLS INFORMATIUS GENERALS

- 1. Índex i situació general
- 2. Emplaçament
 - 2.A Emplaçament sobre cartogràfic
 - 2.B Emplaçament sobre ortofotomapa

PLÀNOLS INFORMATIUS ESPECÍFICS

MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 9 DEL POUM D'ESPONELLÀ PER A LA INCORPORACIÓ DE LA XARXA ELÈCTRICA D'ALTA TENSIÓ EXISTENT NO CONTEMPLADA EN EL POUM.

- 3. Situació actual de la xarxa elèctrica d'alta tensió reconeguda al POUM d'Esponellà segons plànol informatiu del POUM d'Esponellà
- 4. Xarxa elèctrica d'alta tensió reconeguda i no reconeguda al POUM d'Esponellà
- 5. Plànol informatiu de la xarxa elèctrica d'alta tensió actualitzat que substitueix el plànol informatiu de la xarxa elèctrica d'alta tensió del POUM d'Esponellà de l'any 2006 (Text refós)

MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 9 DEL POUM D'ESPONELLÀ PER PREVEURE LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE (MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 229,234 I 242).

- 6. Situació actual
- 7. Medi físic
- 8. Medi biòtic
- 9. Figures de protecció
- 10. Connectivitat
- 11. Riscos naturals
- 12. Medi socioeconòmic
- 13. Paisatge
- 14. Planejament urbanístic
 - 14.A Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines
 - 14.B Planejament urbanístic municipal

MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 9 DEL POUM D'ESPONELLÀ PER A LA QUALIFICACIÓ DE SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) A LA PARCEL·LA 45 DEL POLÍGON 1 PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA S.E. ESPONELLÀ, I LA PREVISIÓ DE LES LÍNIES DE CONNEXIÓ I EVACUACIÓ.

15. Situació actual
16. Emplaçament. Directori de fulls
17. Alternativa 1

17.A Planta general

17.B Perfils longitudinals

17.C Suports. Detalls
18. Alternativa 2

18.A Planta general

18.B Perfil longitudinal i Secció tipus

18.C Suports. Detalls

18.D Centre transformador. Detalls
19. Alternativa 3

19.A Planta general

19.B Perfil longitudinal i Secció tipus

19.C Suports. Detalls

19.D Centre transformador. Detalls
20. Medi físic
21. Medi biòtic
22. Figures de protecció
23. Connectivitat
24. Riscos naturals
25. Medi socioeconòmic
26. Paisatge
27. Planejament urbanístic

27.A Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines

27.B Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany

27.C Planejament urbanístic municipal

27.D Planejament urbanístic municipal. Alternativa escollida
28. Alternativa escollida. Cadastre
29. Mesures compensatòries

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

30. Ordenació de l'àmbit de la modificació puntual del POUM d'Esponellà per preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242)
31. Ordenació de l'alternativa escollida nova SE Esponellà i previsió de les línies de connexió i evacuació

DOCUMENT IV: ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE)

DOCUMENT V: ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

MEMÒRIA

PLÀNOLS

1. Índex i situació general
2. Emplaçament

2.A Emplaçament sobre cartogràfic

2.B Emplaçament sobre ortofotomapa
3. Alternativa escollida (Núm. 2)

3.A Visibilitat. Suport entrada SE

3.B Visibilitat. Aparellatge SE

3.C Visibilitat. Edificació SE
4. Perfils paisatgístics
5. Reportatge fotogràfic

DOCUMENT VI: INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS

DOCUMENT PER A L' APROVACIÓ INICIAL

MODIFICACIÓ PUNTUAL N° 9 DEL POUM D' ESPONELLÀ

PER A LA INCORPORACIÓ DE LA XARXA ELÈCTRICA D' ALTA TENSIÓ EXISTENT NO CONTEMPLADA EN EL POUM, PER PREVEURE LA IMPLANTACIÓ D' INSTAL·LACIONS D' INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE (MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 229, 234 I 242), PER A LA MODIFICACIÓ DEL CAPÍTOL 4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) I PER A LA QUALIFICACIÓ DE SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) A LA PARCEL·LA 45 DEL POLÍGON 1 PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA S.E. ESPONELLÀ I LA PREVISIÓ DE LES LÍNIES DE CONNEXIÓ I EVACUACIÓ

.

DOCUMENT VI: INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS

1	INFORME DE L'OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL.....	3
2	INFORME DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA	6
3	INFORME DE LA SECCIÓ DE BIODIVERSITAT I MEDI NATURAL	9
4	INFORME DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME.....	16

1 INFORME DE L’OFICINA TERRITORIAL D’ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 15451a89-8900-4d41-b122-a0b0c6cfeb6d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203455 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:33 Pàgina 1 de 8		
SIGNATURES 1.- Jordi Salip Vilanova (AUT), 19/04/2021 09:55 2.- Jacobo Ruiz Pedreira (AUT), 19/04/2021 09:56		



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Adreça: Plaça Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
https://esponella.emunicipis.gdi.cat/OAC/ValidaDoc.jsp - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona

DOCUMENT D'ABAST D'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Pla: Modificació puntual núm. 9 del POUM per la incorporació de la xarxa elèctrica d'alta tensió.
Municipis: Esponellà (Pla de l'Estany)
Sol·licitant: Ajuntament d'Esponellà
Expedient: OTAAAGI20210018
Data d'entrada: 22 de gener de 2021

2. OBJECTE I FONAMENTS DE DRET

L'objecte del present document d'abast és determinar l'amplitud i el nivell de detall que ha de tenir el corresponent estudi ambiental estratègic (EAE), que ha de donar resposta al que estableixen l'article 20 i l'annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

L'apartat 6.a Quart de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que pugui tenir efectes apreciables en espais de la xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007, del 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

3. BREU DESCRIPCIÓ DEL PLA

Actualment el planejament del municipi d'Esponellà es regeix pel Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 15 de març de 2007.

La Modificació té com a objectius incorporar la xarxa elèctrica d'alta tensió existent no contemplada actualment en el POUM; preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable; actualitzar i regularitzar la normativa urbanística en relació al sistema de serveis tècnics i qualificar de sistema de serveis tècnics la parcel·la 45 del polígon 1 per a la implantació de la nova subestació elèctrica "SE Esponellà" i les seves línies de connexió i evacuació.

Per dur a terme els objectius anteriors es preveu la modificació dels articles 229, 234 i 242 de la normativa, que regulen les edificacions d'utilitat pública i interès social de les claus zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de rústec general (RG). El redactat que es proposa serà idèntic per a les tres claus i permetria autoritzar les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic, degudament justificades, d'acord amb l'apartat d del punt 4 de l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010.

Plaça Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
otaa.girona.tes@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 15451a69-8900-4d41-b122-a0b0c8cfeb6d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203455 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:33 Pàgina 2 de 6		
SIGNATURES 1.- Jordi Salip Vilanova (AUT), 19/04/2021 09:55 2.- Jacobo Ruiz Pedreira (AUT), 19/04/2021 09:56		

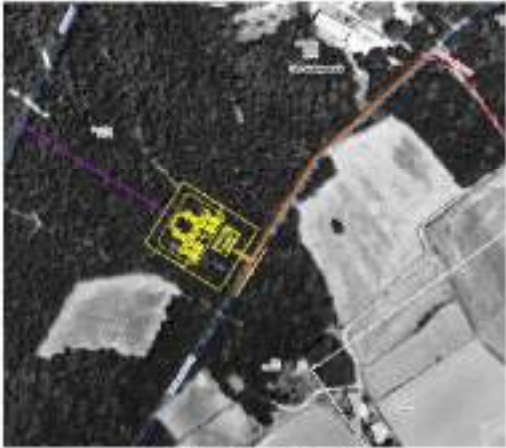
Per actualitzar i regularitzar la normativa urbanística en relació al sistema de serveis tècnics es preveu la modificació del capítol 4 "sistema de serveis tècnics (zona 7)", concretament els articles 142 al 146.

Per poder admetre la nova SE Espotellà a la parcel·la 45 del polígon 1, es modificarà la qualificació del terreny actualment amb classificació i qualificació de sòl no urbanitzable de protecció paisatgística i forestal (clau PF), que mantindrà la classificació de sòl no urbanitzable però que passarà a la qualificació de sistema de serveis tècnics (zona 7). A més es realitzarà la previsió de les línies de connexió i evacuació associades a la nova SE Espotellà.

Els estudis d'alternatives tenen per objecte la modificació dels articles 229, 234 i 242, per permetre la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable i la instal·lació de la nova SE Espotellà. Dels altres canvis en la normativa no es realitzen alternatives perquè consisteix en la regularització i actualització de la normativa.

Les alternatives considerades en relació a la previsió de permetre la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable, contempla únicament l'alternativa 0 o manteniment de la situació actual, i l'alternativa 1 que implica realitzar la modificació al POUM per tal de preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable, modificant els articles 229, 234 i 242. Es justifica la necessitat de la modificació amb l'objectiu de facilitar els tràmits administratius, tenint en compte que, després de realitzar la diagnosi, es constata que els principals elements ambientalment significatius de l'àmbit del sòl no urbanitzable claus AG, PF i RG, són el Pla de Martís i el riu Fluvià.

S'han considerat 2 alternatives d'ubicació, a més de l'alternativa 0, per la implantació de la nova SE Espotellà. L'alternativa 1 preveu ubicar la subestació dins la finca polígon 1 parcel·la 8 i l'alternativa 2 dins la finca polígon 1 parcel·la 45 del terme municipal d'Espotellà. Pel que fa les línies de connexió i evacuació també s'han estudiat dues alternatives que van lligades a la selecció prèvia de l'emplaçament de la subestació i que contemplen línies de connexió a 132 kV en aerí i, en el cas de l'alternativa 2, la possibilitat de soterrar línies d'evacuació a 25 kV.



Ubicació de la SE Espotellà

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 15451a69-8900-4d41-b122-a0b0c8cfeb6d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203455 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:33 Pàgina 3 de 6		
SIGNATURES 1.- Jordi Salip Vilanova (AUT), 19/04/2021 09:55 2.- Jacobo Ruiz Pedreira (AUT), 19/04/2021 09:56		

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Girona

Feta la comparativa es conclou que l'alternativa més favorable des del punt de vista urbanístic, tècnic i ambiental és la 2 perquè permet que la línia d'evacuació pugui ser subterrània i, de retruc, retirar 1.872 m i 17 suports de línia elèctrica aèria a 25 kV existent "Centrals", així com disposar d'un accés a través de la servitud de pas sense necessitat de crear-ne un de nou.

4. PERFIL AMBIENTAL BÀSIC DE L'ÀMBIT DEL PLA

En l'àmbit nord del municipi d'Espotellà hi transcorre el riu Fluvià que es troba dins la zona especial de conservació de la xarxa Natura 2000 "Riu Fluvià" (codi ES5120021). Tanmateix urbanísticament la delimitació de l'espai natural és coincident amb la clau H (sistema hidrogràfic) i, per tant, la Modificació no preveu l'admissió d'instal·lacions d'interès públic dins l'espai protegit.

L'àmbit de la Modificació afecta els hàbitats d'interès comunitari (HIC): "9540 Pinedes mediterrànies" dominats principalment per pinedes de pi blanc i boscos mixtos d'alzina, roure i pi amb sotabosc típicament mediterrani amb galzeran, lligabosc, aladern i arç blanc, entre d'altres.

La ubicació de la nova SE Espotellà suposarà l'afectació de 5.950 m² d'HIC "9340 Alzinars i carrascars", en el paratge conegut com bosc d'en Xiquet. La línia de connexió aèria a 132 kV suposarà una ocupació de 7.462,88 m² d'aquest mateix habitat. Aquestes afectacions es produiran fora de la xarxa Natura 2000. La zona on es vol implantar la nova SE Espotellà es troba dins l'àrea d'interès connector PE01 d'acord amb el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (plànols O.5 i ISA), connector entre les Muntanyes de Rocacorba i l'espai PEIN de l'Alta Garrotxa passant per l'Estany de Banyoles.

L'àmbit d'actuació es troba inclòs dins les zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir riscos d'electrocució i de col·lisió amb línies elèctriques d'alta tensió (Resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre).

5. CONSULTES

Mitjançant comunicació electrònica de 10 de febrer de 2021 s'ha notificat al Servei Territorial d'Urbanisme el començament del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària a fi i efecte que emeti l'informe urbanístic i territorial previst a la disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, segons l'article 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

D'acord amb l'article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, mitjançant escrits de data 18 de gener de 2020 s'han dut a terme consultes a administracions públiques afectades i a públic interessa amb el següent resultat:

Plaça Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
otaa.girona.tes@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 15451a69-8900-4d41-b122-a0b0c6cfeb6d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203455 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:33 Pàgina 4 de 6		
SIGNATURES 1.- Jordi Salip Vilanova (AUT), 19/04/2021 09:55 2.- Jacobo Ruiz Pedreira (AUT), 19/04/2021 09:56		

Relació de consultats	Respostes rebudes
Agència Catalana de l'Aigua – Demarcació Territorial de Girona	X
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA). Serveis Territorials a Girona	X
Departament de Cultura. Serveis Territorials a Girona	-
Secció de Biodiversitat i Medi Natural. Departament de Territori i Sostenibilitat	-
Protecció Civil. Departament d'Interior.	-
Limnos – Associació de Defensa del patrimoni Natural del Pla de l'Estany	-
Associació de Naturalistes de Girona	-

L'Agència Catalana de l'Aigua indica els aspectes sobre domini públic hidràulic, la zona de policia de lleres, la zona de servitud, l'abastament d'aigua, el sanejament, les afeccions ambientals, la hidrogeologia, la inundabilitat que s'hauran d'incloure a l'estudi ambiental estratègic

La Secció de de Biodiversitat i Medi Natural informa que caldrà analitzar els usos previstos en la zona de protecció paisatgística i forestal; determinar les mesures preventives i correctores a adoptar en l'àmbit de la SE d'Esponellà i les línies de connexió adjacents i valorar el possible soterrament de de línies elèctriques existents en les zones més sensibles ambientalment, o la seva adequació, per tal de reduir-ne el risc d'electrocució i col·lisió

Les respostes a les consultes es descriuen en l'informe ambiental estratègic i s'adjunten al present document d'abast per a la seva incorporació, quant als continguts, a l'EAE.

6. CONSIDERACIONS PRÈVIES

La Modificació preveu canvis normatius que tenen com a objectiu l'actualització i regulació urbanística de les infraestructures de serveis tècnics existents i per tant des del punt de vista ambiental es considera que aquestes modificacions no tenen incidència ambiental.

Tanmateix s'haurà de valorar la incidència de les línies elèctriques existents sobre els riscos de col·lisió i electrocució i preveure en línies existents situades en les zones més sensibles, l'adequació o soterrament d'aquestes per tal de reduir el risc d'electrocució i col·lisió.

La Modificació justifica la necessitat de la nova SE Esponellà 132/25 kV a Esponellà per la seva situació en un punt intermedi entre el sector nord i sud de la superfície alimentada actualment per la SE Pla de l'Estany, i per trobar-se en una zona de connexió de múltiples línies de 25 kV troncats i la proximitat a la xarxa d'alta tensió de 132 kV. Amb aquesta situació s'aconsegueix minimitzar la construcció de noves línies d'alta tensió i per tant minimitzar la incidència ambiental.

L'àmbit on es preveu ubicar la subestació es troba situat dins d'una massa boscosa, que és habitat d'interès comunitari "9540 Pinedes mediterrànies" i que es troba a tocar d'un camp de conreu. Tot hi que la representativitat d'aquest habitat és elevada a l'entorn i que aquest no es troba dins espai protegit i per tant, la superfície d'aquest habitat s'ha d'entendre com a catalogada però no protegida, caldrà valorar la possibilitat d'ubicar, la SE Esponellà en la superfície ocupada pels camps de conreu adjacents a la parcel·la seleccionada.

La nova SE Esponellà i la línia de connexió suposen la introducció de nous elements de risc pel que fa la col·lisió i l'electrocució; per contra, la solució aportada permet la retirada de 1.872 m i

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 15451a69-8900-4d41-b122-a0b0c6cfeb6d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203455 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:33 Pàgina 5 de 6		
SIGNATURES 1.- Jordi Salip Vilanova (AUT), 19/04/2021 09:55 2.- Jacobo Ruiz Pedreira (AUT), 19/04/2021 09:56		

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Girona

17 suports d'una línia de 25 kV, que passarà a ser soterrada. Tot i aquesta evident millora, caldrà que es contemplin mesures per reduir el risc de col·lisió i electrocució.

Amb la unificació del redactat en els articles 229, 234 i 242, s'uniformitza la regulació de les edificacions d'utilitat pública i interès social de les claus zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de rústec general (RG), sense que hi hagi una diferenciació en la tipologia d'instal·lacions d'ús públic que poden acollir. Tanmateix existeixen diferències pel que fa els valors naturals i paisatgístics per cada tipus de sòl que hauran de ser valorades, especialment en els sòls de protecció paisatgística i forestal (PF).

La Modificació permet la instal·lació en sòl no urbanitzable de nous elements i edificis prefabricat (PFU per acollir centres transformadors, subestacions elèctriques...) que en general tenen una tipologia pròpia de sòls urbans i no estan dissenyat per a la seva correcta inserció en un entorn rural. Tanmateix les alternatives d'ubicació i/o mesures d'integració paisatgística poden ajudar a la integració d'aquest element en l'entorn natural.

7. DETERMINACIÓ DE L'ABAST I DEL NIVELL DE DETALL DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL

El estudi ambiental estratègic tindrà el contingut que estableix l'annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, amb el següent nivell de detall:

1. Valorar la incidència de les línies existents sobre els riscos de col·lisió i electrocució i preveure en línies elèctriques existents situades en les zones més sensibles, l'adequació o soterrament d'aquestes per tal de reduir el risc d'electrocució i col·lisió.
2. Avaluar la capacitat d'acollida de les diferents tipologies d'infraestructures d'ús públic en els diferents tipus de sòl no urbanitzable. Limitar els usos més intensius en aquella tipologia de sòl que conte major valor ambiental especialment en la zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF).
3. Ampliar l'anàlisi d'alternatives d'ubicació de la SE Esponellà incorporant els camps de conreus propers amb l'objecte de minimitzar la ocupació de la zona boscosa.
4. Incloure mesures específiques d'integració paisatgística dels nous elements i edificis que es puguin instal·lar en sòl no urbanitzable. En el cas particular de la SE Esponellà caldrà que les edificacions associades tinguin un aspecte exterior assimilable a edificacions tradicionals i que per tant tinguin una teulada a dues aigües amb teula ceràmica.

8. MODALITATS D'INFORMACIÓ I CONSULTA, I IDENTIFICACIÓ DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES AFECTADES I PERSONES INTERESSADES

D'acord amb els articles 21 i 22 de la Llei 21/2013, caldrà que l'EAE –juntament amb el pla- se sotmeti a informació pública. Les actuacions de consulta inclouran, al menys, les següents:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Departament de Cultura
- Protecció Civil. Serveis Territorials a Girona del Departament d'Interior
- Secció de Biodiversitat i Medi Natural. Departament de Territori i Sostenibilitat
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Limnos – Associació de Defensa del patrimoni Natural del Pla de l'Estany

Plaça Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
otaa.girona.tes@gencat.cat

L'EAE inclourà un annex o una taula en el qual indiqui els apartats concrets on s'han incorporat les determinacions del present document d'abast.

2021.04.19
09:56:21
'00'02+

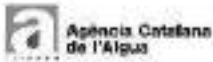
02967804002600000000000000000000

Página 1 de 8

PER A LA INCORPORACIÓ DE LA XARXA ELÈCTRICA D'ALTA TENSIÓ EXISTENT NO CONTEMPLADA EN EL POUM,PER PREVEURE LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE (MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 229, 234 I 242),
PER A LA MODIFICACIÓ DEL CAPÍTOL 4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) I PER A LA QUALIFICACIÓ DE SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) A LA PARCEL·LA 45 DEL POLÍGON 1 PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA S.E. ESPONELLÀ I LA PREVISIÓ DE LES LÍNIES DE CONNEXIÓ I EVACUACIÓ.
DOCUMENT VI. INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS

REGISTRE DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	TIPO SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE REGISTRE UNIFICAT
Codi Segur de Verificació: 02b6b7-d7-60-4039c846-4184c82000 Últim Administrador: 10/04/2024 11:00:00 Data d'impressió: 23/04/2024 11:04:58 Pàgina 2 de 6		

**Agència Catalana de l'Aigua**

**Agència Catalana de l'Aigua**

Situació i descripció
L'objecte de la present modificació puntual del POUM d'Espionellà és:

- Incorporate la xarxa elèctrica d'alta tensió existent no contemplada actualment en el POUM.
- Preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242).
- Modificar el Capítol 4 Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7).
- Qualificar de Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7) a la parcel·la 45 del polígon 1 per a la implantació de la nova S.E. Espionellà i per preveure les línies de connexió i evacuació.

La modificació puntual del POUM per preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242), afecta els terrenys del sòl no urbanitzable de tot el municipi qualificats com a zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de núcle general (RG) del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del terme municipal d'Espionellà de l'any 2006 (Text refut).

Així mateix, la modificació puntual del POUM per poder admetre la nova S.E. Espionellà a la parcel·la 45 del polígon 1, afecta la línia cadastre del polígon 1 parcel·la 45 del terme municipal d'Espionellà. A més afecta les línies per on transcorren les línies de connexió i evacuació associades a la nova S.E. Espionellà. La instal·lació de la nova S.E. Espionellà i les línies de connexió i evacuació associades afecten la part oest del municipi d'Espionellà.

La Modificació núm. 9 del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la implantació de la subestació elèctrica SE Espionellà i línies de connexió i evacuació comporta:

- Per poder dur a terme la modificació puntual del POUM per preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable, es modifica en els articles 229, 234 i 242 de la normativa del POUM, que regulen les condicions d'ús del sòl d'interès públic i les zones de protecció paisatgística i forestal (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de núcle general (RG).
- La modificació del Capítol 4 Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7), consisteix en modificar tots els articles continguts en aquest capítol, concretament els articles del 142 al 146, per tal de regularitzar-los i actualitzar-los en base a la nova legislació urbanística.
- Per poder dur a terme la modificació puntual del POUM per poder admetre la nova S.E. Espionellà a la parcel·la 45 del polígon 1, es modificarà la qualificació del terreny actualment amb classificació i qualificació de sòl no urbanitzable de protecció paisatgística i forestal (clau PF), que passarà a terreny que es qualificarà de protecció paisatgística i forestal (clau PF), que passarà a la qualificació de Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7). A més es realitzarà la previsió de les línies de connexió i evacuació associades a la nova S.E. Espionellà.

**Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori i Sostenibilitat



Proc. Registre d'entrada:
10/04/2024
11:00:00

Document electrònic generat amb signatura electrònica. Fàcil verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web: [verificaciocatalunya.gub.cat](#)

Original electrònic i Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ

05D7RQHO0880UC6R6SCHS6AT1QZ0ED0U

Data impressió original:
11/04/2024 11:00:00

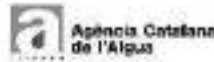
Data redueixió original:
11/04/2024 11:00:00

Pàgina 2 de 6

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

REGISTRE DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	TIPO SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE REGISTRE UNIFICAT
Codi Segur de Verificació: 02b6b7-d7-60-4039c846-4184c82000 Últim Administrador: 10/04/2024 11:00:00 Data d'impressió: 23/04/2024 11:04:58 Pàgina 2 de 6		

**Agència Catalana de l'Aigua**

**Agència Catalana de l'Aigua**

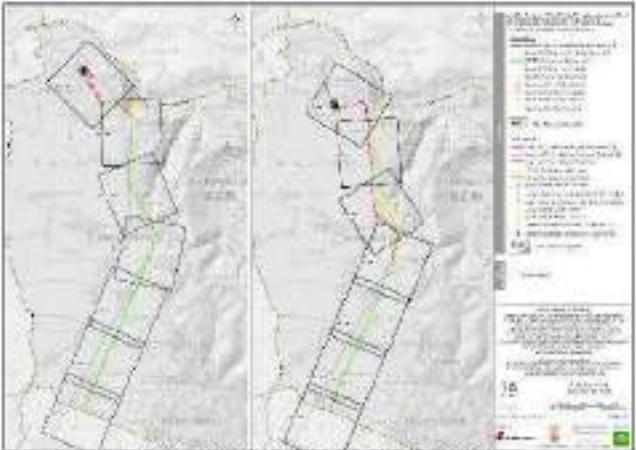


Figura n°1. Alternatives considerades ubicació S.E. Espionellà i línia d'alta tensió (Pla del Terreny).

La xarxa projectada en l'alternativa n°2 d'ubicació de la S.E. Espionellà i línies de connexió i evacuació de la nova LAT 25 kV a l'instal·lar admetida.

CONSIDERACIONS GENERALS
El municipi d'Espionellà objecte de la present Modificació puntual n°9 es situa:

- Fora de l'àmbit dels espais designats, afectat pel Decret 328/1992, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionalment en matèria de procediment en relació amb diversos espais de Catalunya.
- Parcialment dins de l'àmbit territorial del Pla d'espais d'interès natural (PEIN) del Riu Riuà aprovat pel Decret 328/1992, de 14 de desembre.
- Parcialment dins de l'àmbit de l'espai de la Xarxa Natura 2000 del Riu Riuà segons l'Acord GOV/1120/05, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'espai especial protecció per a les AUS (ZEPA) i s'aprova la proposta de lloc d'importància comunitària (LIC).
- Dins de les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agrícoles definides pel Decret 478/2004, pel qual es designen noves zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agrícoles, l'Acord GOV/126/2003, de 28 de juliol, de revisió i designació de noves zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agrícoles.

**Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori i Sostenibilitat



Proc. Registre d'entrada:
10/04/2024
11:00:00

Document electrònic generat amb signatura electrònica. Fàcil verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web: [verificaciocatalunya.gub.cat](#)

Original electrònic i Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ

05D7RQHO0880UC6R6SCHS6AT1QZ0ED0U

Data impressió original:
11/04/2024 11:00:00

Data redueixió original:
11/04/2024 11:00:00

Pàgina 2 de 6

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

[illegible]

© 2007 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This publication is protected by copyright. Any unauthorized distribution or reproduction of this work is prohibited. For more information, contact The McGraw-Hill Companies, Inc., 1221 Avenue of the Americas, New York, NY 10020-1345.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c98f-9267-4d09-8e3a-155cd274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data impressió: 22/04/2021 13.04:34 Pàgina 1 de 13		
SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03		



1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Pla, projecte o activitat:	Modificació núm. 9 del POUM per a la implantació de la subestació elèctrica SE Esponellà i línies de connexió i evacuació
Número:	2021STGIRMN0070
Data d'entrada:	10/02/2021
Sol·licitant i referència:	OTAAAGI20210018
Promotor:	Ajuntament d'Esponellà
Municipi i comarca:	Esponellà (Pla de l'Estanty)
Documentació i data:	Document d'Avanç (maig 2020) Document Inicial Estratègic (DIE) (maig 2020)
Tràmit:	Consultes en avaluació ambiental de plans i programes

Aquest informe s'emet d'acord amb allò que determina l'article 51 del Decret 277/2016, de 2 d'agost, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat segons el qual correspon a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural de Girona elaborar els informes ambientals integrats del vector medi natural dels projectes i actuacions que afectin espais naturals protegits o que siguin objecte d'avaluació ambiental.

Adicionalment cal tenir present la següent normativa sectorial:

- Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural.
- Acord GOV/112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària, modificat pels acords del Govern 176/2013 (instrument de gestió de la regió alpina), 150/2014 (instrument de gestió de la regió mediterrània) i 139/2015 (revisió de límits de determinats espais).
- Decret 148/1992, de 9 de juny, pel qual es regulen les activitats fotogràfiques, científiques i esportives que poden afectar les espècies de la fauna salvatge.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (disposició addicional setena).

3. ANTECEDENTS

En data 10 de febrer de 2021 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental sol·licita informe a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural en relació a la modificació puntual del POUM d'Espenellà per a la implantació de la SE Espenellà i línies de connexió i evacució en el tràmit de consultes establert per al procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària regulat a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per determinar l'abast que ha de tenir l'Estudi Ambiental Estratègic en l'àmbit de les competències de la Secció.

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

Codi Segur de Verificació: 02b4e7-df-4c-fd3b-e46-48-adef0002	SIGES	SISTEMES TÈCNICS	RESOLUCIÓ DE VERIFICACIÓ
Data d'emissió del document original: 03_12_2018 Data d'actualització: 22/04/2021 13:04:58	Tipus de document: Cap signatura aplicada		

Pàgina 0 de 0

Agència Catalana de l'Aigua

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

d'intervencions d'interès públic que es puguin projectar dins de la Zona de Flux Preferent definida a l'article 9 i dins de la Zona Inundable, definida a l'article 14 del RDPH (aprobat pel RD 638/2016, de 9 de desembre).

En aquest sentit, i d'accord a les esmentades dades actualment disponibles d'inundabilitat, es conclouia que els terrenys on es projecta la ubicació de la nova S.E. Espionells o la parcel·la 45 del polígon I en l'alternativa seleccionada no troben fora de la Zona de Flux Preferent i Zona inundable definides a l'article 9 i 14 del RDPH (aprobat pel RD 638/2016) i no es troben sotmesos per tant a les limitacions d'ús que estableixen els dos articles 9 i 14.

CONCLUSIONS

S'esmet al present informe per tal que les consideracions que es fan en relació al domini públic hidràulic, la zona de pols de fons, la zona de servitud, l'alimentament d'aigua, el sanejament, les condicions ambientals, la hidrologia, la inundabilitat s'incorporin a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (o al pla general que correspongui) derivat l'anàlisi ambiental de la modificació num. 5 del Pla ordenador urbanístic municipal per a la implantació de la subestació elèctrica SE Espionells i línia de connexió i elevació TM Espionells (OTAA6120210018) proposada.

Vist i plec

E/Director

Per delegació (Resolució TES/198/2019, de 3 de maig DOGC de 6.05.19)

el Cap de la Demarcació Territorial

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

MARCA 101

Direcció General de Territori,
Urbanisme i Habitatge
1004/2021,
Presunta de Resolució de
10/04/2021

Document electrònic parafirmat amb signatura electrònica. Es pot verificar la llegitimació de la seva signatura a l'adreça web següent: [cat.sir.gencat.cat](#)

Original electrònic i Codi de verificació autèntica

CODI SERVEI DE VERIFICACIÓ

OSDYKQHQCEBUOCBRSCHHSATDQZEDUJ

Data resolució digital:
10/04/2021 11:05:13

Data caducitat digital:
10/04/2024 10:00:00

Pàgina 0 de 0

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic original. Conservar l'autenticitat del document mitjançant el sistema de verificació de la signatura electrònica. La validació dels documents originals es realitzarà mitjançant el sistema de verificació de la signatura electrònica. Els documents originals són accessibles a través de l'enllaç: [http://siges.gencat.cat/sir/gencat.cat](#).

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 2 de 13		
SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03		



4. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Les finalitats de la MPOUM són:

- Incorporar la xarxa elèctrica d'alta tensió existent no contemplada actualment en el POUM.
- Preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242).
- Modificar el Capítol 4 Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7).
- Qualificar de Sistema de Serveis Tècnics (zona 7) a la parcel·la 45 del polígon 1 per a la implantació de la nova S.E. Espotellà i per preveure les línies de connexió i evacuació.

La iniciativa de la modificació prové de la societat Agri-Energia Elèctrica, S.A i la seva promoció s'esdevé per part de l'Ajuntament d'Espotellà.

Per poder dur a terme la modificació puntual del POUM per preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable, es modificaran els article 229, 234 i 242 de la normativa del POUM, que regulen les edificacions d'utilitat pública i interès social de les claus zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de rústec general (RG).

La modificació del Capítol 4 Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7), consisteix en modificar tots els articles continguts en aquest capítol, concretament els articles del 142 al 146, per tal de regularitzar-los i actualitzar-lo en base a la nova legislació urbanística.

Per poder dur a terme la modificació puntual del POUM per poder admetre la nova S.E. Espotellà a la parcel·la 45 del polígon 1, es modificarà la qualificació del terreny actualment amb classificació i qualificació de sòl no urbanitzable de protecció paisatgística i forestal (clau PF), que passarà a terreny que mantindrà la classificació de sòl no urbanitzable però que passarà a la qualificació de Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7). A més es realitzarà la previsió de les línies de connexió i evacuació associades a la nova S.E. Espotellà.

La necessitat de la nova SE Espotellà 132/25 kV a Espotellà es justifica pe la seva situació en un punt intermedi entre el sector nord i sud de la superfície alimentada actualment per la SE Pla de l'Estany, i per trobar-se en una zona de connexió de múltiples línies de 25 kV troncales i la proximitat a la xarxa d'alta tensió de 132 kV, que minimitza la necessitat de construcció de noves línies d'alta tensió.

Dels 4 objectius que planteja la MPOUM, únicament es contemplen alternatives en dos: la modificació dels articles 229, 234 i 242; i la implantació de la nova SE Espotellà i previsió de les línies de connexió i evacuació associades. Els altres dos no contemplen alternatives perquè la modificació consisteix en regularitzar i actualitzar els seus conceptes en el POUM.

Previsió de la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242

Contempla l'alternativa 0 o manteniment de la situació actual, i l'alternativa 1 que implica realitzar la modificació al POUM per tal de preveure la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable, modificant els articles 229, 234 i 242.

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 3 de 13		
SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03		



El redactat que es proposa és idèntic per a les tres claus i quedaria de la manera següent:

1.- En aquest tipus de sòl es podran autoritzar les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic, d'acord amb l'apartat d del punt 4 de l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010.

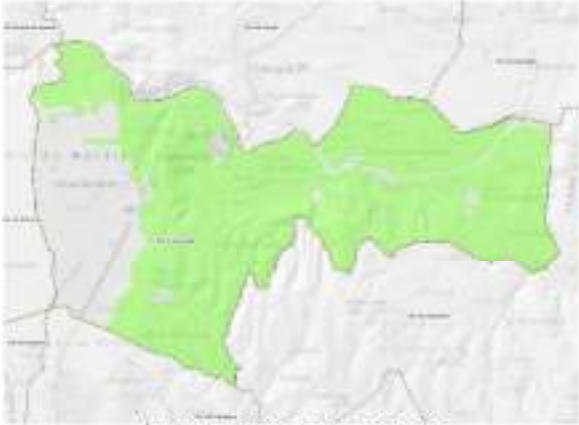
2.- Caldrà justificar degudament la utilitat pública o interès social de la iniciativa, així com la necessitat de l'emplaçament en el medi rural. Pel que fa a les actuacions dins de terrenys de protecció especial pel PTPCG, caldrà donar compliment a l'article 2.7 del mateix Pla.

Amb la unificació del redactat en els articles 229, 234 i 242, l'article 234 relatiu a la zona de protecció paisatgística i forestal perd l'obligació de redactar un Pla Especial.

Amb la diagnosi ambiental de l'alternativa 1, els principals aspectes significatius des de la perspectiva de la biodiversitat i el medi natural és la incidència que aquesta modificació pot tenir al Pla de Martís i el riu Fluvià en tant que:

- Àmbit d'especial valor connector i flux de connectivitat, el Pla de Martís.
- Àrea d'interès faunístic i florístic, el Riu Fluvià.
- Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i Xarxa Natura, el riu Fluvià.
- Valors paisatgístics, el Pla de Martís i el riu Fluvià.

I també, parcialment, com a zones de protecció de l'avifauna.



Àmbit de la MPOUM a les claus AG, PF i RG

Implantació de la nova SE Espotellà i previsió de línies de connexió i evacuació associades

S'han considerat 2 alternatives, a més de l'alternativa 0, una dins la finca polígon 1 parcel·la 6 i l'altra dins la finca polígon 1 parcel·la 45 del terme municipal d'Espotellà. Pel que fa les línies de connexió i evacuació també s'han estudiat dues alternatives que van lligades a la selecció

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

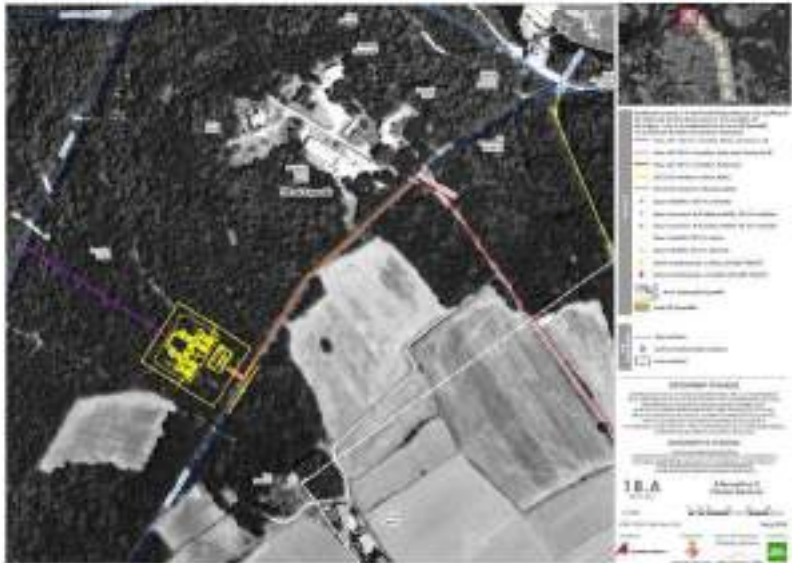
DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 4 de 13		



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

prèvia de l'emplaçament de la subestació i que contemplen línies de connexió a 132 kV en aer i, en el cas de l'alternativa 2 per a la subestació, la possibilitat de soterrar línies d'evacuació a 25 kV.

Feta la comparativa es conclou que l'alternativa més favorable des del punt de vista urbanístic, tècnic i ambiental és la 2 perquè permet que la línia d'evacuació pugui ser subterrània i, de retruc, retirar 1.872 m i 17 suports de línia elèctrica aèria a 25 kV existent "Centrals", així com disposar d'un accés a través de la servitud de pas sense necessitat de crear-ne un de nou.



Alternativa seleccionada per a la subestació de la nova SE Esponellà, que també permet soterrar la línia d'evacuació a 25 kV Centrals

5. CONSIDERACIONS

5.1. Aspectes de biodiversitat i medi natural

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
Espai del PEIN Espai Xarxa Natura 2000		X		Dins el terme municipal d'Esponellà queda inclòs l'EIN i XN2000 Riu Fluvià (ZEC ES5120021). Ni la modificació dels articles 229, 234, 242, ni la implantació de la nova SE Esponellà incidiran sobre la delimitació d'aquest espai

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipis.dgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 5 de 13		



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
				natural. Urbanísticament la delimitació de l'espai natural és coincident amb la clau H (Sistema hidrogràfic) i, per tant, no es veuria afectat per la modificació de l'article 234 referent a l'admissió d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable a la clau PF (Sòl de protecció paisatgística i forestal).
Hàbitats d'interès comunitari (Annex I. Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i la biodiversitat)	X		HIC 3260 Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (<i>Ranunculus fluitans</i> i <i>Callitriche-Batrachion</i>) HIC 3270 Rius amb vores il·lotoses colonitzades per herbassars nitròfils del <i>Chenopodium rubri</i> (p.p.) i del <i>Bidention</i> (p.p.) HIC 3280 Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del <i>Paspalo-Agrostidion</i> orlades d'àlbers i salzes HIC 3290 Rius mediterranis intermitents, amb gespes nitròfiles del <i>Paspalo-Agrostidion</i> HIC 92A0 Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera HIC 9340 Alzinars i carrascars	Pel que fa els HIC's estrictament aquàtics (3260-3290) no es considera cap tipus d'incidència ja que la clau urbanística (clau H de Sistema hidrogràfic) no pateix cap modificació en la proposta actual, i aquesta hàbitats queden inclosos dins aquesta qualificació. La major incidència sobre HIC's es produeix sobre les masses arbrades identificades com a pinedes i com a alzinars, que coincideixen majoritàriament amb la clau PF de protecció paisatgística i forestal. En aquest sentit, la modificació de l'article 234 per tal de permetre instal·lacions d'interès públic suposa admetre en aquesta clau tot un seguit d'infraestructures i instal·lacions que poden incidir en la superfície d'aquests HIC's, dominats principalment per pinedes de pi blanc i boscos mixts d'alzina, roure i pi amb sotabosc típicament mediterrani amb galzeran, lligabosc, aladem, arç blanc, entre d'altres espècies habituals. En menor proporció aquesta modificació també incideix sobre la vegetació de ribera (HIC 91E0* i 92A0) del Fluvià, al nord del terme municipal, ja que aquestes formacions boscoses s'han considerat dins la clau PF. L'alternativa 2 d'ubicació de la nova SE Esponellà suposarà l'afectació de 5.950 m² d'HIC No Prioritari 9340 d'alzinars i carrascars, en el paratge conegut com bosc d'en Xiquet. La línia de connexió aèria a 132 kV suposarà una ocupació de 7.462,88 m² d'aquest mateix HIC (inclou servitud de pas i de vol).

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipis.dgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c98f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 6 de 13		
SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03		

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
			HIC 9540 Pinedes mediterrànies	
Espècies protegides i amenaçades. Àrees d'interès faunístic i florístic Reial decret 139/2011, de 4 de febrer, llista d'espècies silvestres protegides. Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.	X		Llúdriga (<i>Lutra lutra</i>) Barb de muntanya (<i>Barbus meridionalis</i>) Bavosa de riu (<i>Salaria fluviatilis</i>) <i>Oxygastra curtisii</i> Sector de cria abandonat d'àliga cuabarrada (<i>Aquila fasciata</i>)	La MPOUM proposada no suposarà cap incidència en àmbit fluvial i, per tant, les espècies aquàtiques indicades no es veuran afectades ni tampoc el seu hàbitat. La zona on es preveu la implantació de la nova SE Esponellà i la línia de connexió a 132 kV es troba dins un sector de cria abandonat d'àliga cuabarrada. Tot aquest entorn ja presenta, a dia d'avui, diverses línies elèctriques aèries. Aquest mateix entorn es troba inclòs dins la delimitació de les Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució i de col·lisió amb les línies elèctriques d'alta tensió. La nova SE Esponellà i la línia de connexió suposen la introducció de nous elements de risc pel que fa la col·lisió i l'electrocució; per contra, la solució aportada permet la retirada de 1.872 m i 17 suports d'una línia de 25 kV, que passarà a ser soterrada. Tot i aquesta evident millora, caldrà que es contemplin mesures per reduir el risc de col·lisió i electrocució.
Inventari de zones humides (Article 11. Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals)		X		

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c98f-9267-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 7 de 13		
SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03		

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
Àmbits d'especial valor connector Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (plànols O.5 i plànols de l'ISA), aprovat per Acord GOV/157/2010, de 14 de setembre		X	Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic	La major part del terme municipal d'Esponellà es considera sòl d'interès agrari i/o paisatgístic. Només l'entorn del riu Fluvià es considera com a sòl de protecció especial. La zona on es vol implantar la nova SE Esponellà es troba dins l'àrea d'interès connector PE01 (Connector entre les Muntanyes de Rocacorba i l'espai PEIN de l'Alta Garrotxa passant per l'Estany de Banyoles).
Altres	X		Índex de connectivitat territorial (ICTg). Valor de 8-9 (escala de l'1 (nul·la) a 14 (molt alta))	L'ICTg mostra un valor alt en l'àmbit de l'actuació. El fet de retirar un tram de línia de 25 kV i soterrar-la suposa una millora pel que fa la connectivitat i de disminució del risc de col·lisió i electrocució.

5.2. Consideracions a la proposta

Previsió de la implantació d'instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable (modificació dels articles 229, 234 i 242

Des de la perspectiva de biodiversitat i medi natural es considera que la unificació del redactat dels articles de les tres claus urbanístiques: Zona agrícola (AG), zona de rústec general (RG) i zona de protecció paisatgística i forestal (PF) homogeneïtza excessivament les tres tipologies de sòl. Així, s'està igualant una tipologia de sòl – la clau PF – que, segons la definició al POUM inclou els terrenys de Sòl no Urbanitzable cobert amb vegetació arbòria, arbustiva, matolls, i els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per la protecció d'aquests. Configuren la morfologia visual del territori, i per aquest valor són objecte de protecció, amb el sòl rústec general – clau RG – definit com aquelles àrees de Sòl no Urbanitzable que manquen d'elevat valor agrícola, forestal o paisatgístic i no són necessàries per canalitzar el creixement del municipi.

Es tracta, doncs, de tipologies de sòl amb evidents diferències pel que fa els valors naturals i paisatgístics que contenen i que, en canvi, s'equiparen en relació a la tipologia d'instal·lacions d'ús públic que poden acollir. La clau PF a Esponellà inclou, a més dels fragments forestals de pinedes, alzinars i boscos mixtos, les franges de ribera associades al riu Fluvià, per exemple, per la qual cosa acull sòl de major interès com a hàbitat faunístic que no pas el sòl rústec.

Per aquest motiu es considera que el redactat de l'article 234 – corresponent a la clau PF - no hauria de ser idèntic al dels articles 229 i 242 – corresponents a les claus AG i RG respectivament – i que caldria establir excepcions a les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic, d'acord amb l'apartat d del punt 4 de l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010. A tall d'exemple, no s'hi haurien

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 6 de 13	SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03	



 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

d'admetre instal·lacions de tractaments de residus o desenvolupaments d'energies renovables, mentre que es pot entendre l'admissió d'infraestructures lineals que necessàriament hagin de travessar aquesta tipologia de sòl. L'objectiu seria distingir un tipus de sòl al qual se li ha reconegut una característiques ambientals de major valor i interès, d'una tipologia de sòl a priori més apte per acollir aquest tipus d'infraestructures i serveis.

D'altra banda, el document d'Avanç ja indica que l'espai ocupat per la nova subestació Esponellà i els seus elements associats conservarà la classificació de sòl no urbanitzable però adquirirà la qualificació de Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7), de manera que amb la MPOUM actual ja s'ajusta a la normativa urbanística indicada per a aquest sistema i no caldria modificar l'article 234 del Sòl de protecció paisatgística i forestal (clau PF) amb un redactat tan generalista.

Implantació de la nova SE Esponellà i previsió de línies de connexió i evacuació associades

La selecció de l'alternativa 2 es considera adequada assumint que la seva ubicació requereix d'una proximitat a les diferents línies de connexió i evacuació existents i a la seva situació estratègica en una posició intermèdia entre les àrees que ha d'abastir. En comparació amb l'alternativa 1, i des de la perspectiva dels aspectes de biodiversitat i medi natural, suposa una opció que ocupa menys superfície i que comporta la possibilitat de soterrar la línia d'evacuació a 25 kV, substituint un tram en aeri existent, a més de disposar d'accés directe a través de la servitud de pas de la línia elèctrica existent, sense necessitat de crear un nou camí i afectar encara més superfície d'HIC No Prioritari d'alzinars. S'estima que la ocupació – i pèrdua d'HIC – per causa de la nova subestació és de uns 5.978 m² en total.

L'aspecte més rellevant pel que fa la implantació de la nova subestació en aquest entorn, així com del tram de línia de connexió aèria a 132 kV, és el fet de situar-se dins la delimitació de la *Zona de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució i de col·lisió amb les línies elèctriques d'alta tensió*, justificat per la proximitat al riu Fluvià (EIN i XN2000) i per coincidir amb un sector de cria abandonat d'àliga cuabarrada. A efectes de gestió, un sector abandonat es considera imprescriptible pel que fa els objectius de recuperació d'aquesta espècie.

Atesa aquesta inclusió dins la zona de protecció de l'avifauna caldrà que l'EAE detalli les mesures preventives i correctores del risc de col·lisió i electrocució derivats de la nova instal·lació – subestació i línia de connexió a 132 kV -. Com a punt positiu, el soterrament de la línia a 25 kV en substitució d'un tram aeri de la LAT 25kV "Centrals", suposarà l'eliminació d'un element de risc per a l'avifauna, alhora que contribuirà favorablement al paisatge de l'entorn del Pla de Martís.

D'altra banda, i tenint en compte que la nova instal·lació s'ubica dins la Zona de protecció d'avifauna i dins un sector de cria abandonat d'àliga cuabarrada es considera que es poden realitzar esforços de compensació actuant en línia aèries existents i circumscrites en el terme municipal d'Esponellà, mitjançant el soterrament de trams d'aquestes línies allà on resulten més perjudicials pel que fa la biodiversitat i el paisatge. Es suggereixen les següents, si resulten tècnicament possibles, tot i que en podrien ser d'altres:

- LAT Esponellà 25 kV: que transcorre en paral·lel al Fluvià entre la Central Elèctrica de Martís i la Central d'Esponellà, passant pel càmping Esponellà. En aquest tram es

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

ANEXAMENTS D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipi.cat/di/cac/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TECNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c96f-9267-4d09-8e3a-155d274d420a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 6 de 13	SIGNATURES 1.- Noemi Pineda Mora (AUT), 31/03/2021 12:03	



 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

passa tocar del riu i el manteniment de la franja de seguretat sota línia ocasiona tala i desbrossada important de la vegetació, en un entorn més sensible ambientalment, pel que fa les hàbitats de ribera i la fauna associada, a més d'un entorn paisatgísticament interessant.



- LAT Centrals 25 kV a l'oest del Veïnat de Martís: tram de poc recorregut, més o menys paral·lel a l'accés al club d'aeromodelisme, i que suposaria l'eliminació d'un tram molt exposat en ple Pla de Martís i que seguiria la lògica de soterrament del tram que ja s'ha previst.



Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

ANEXAMENTS D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipi.cat/di/cac/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

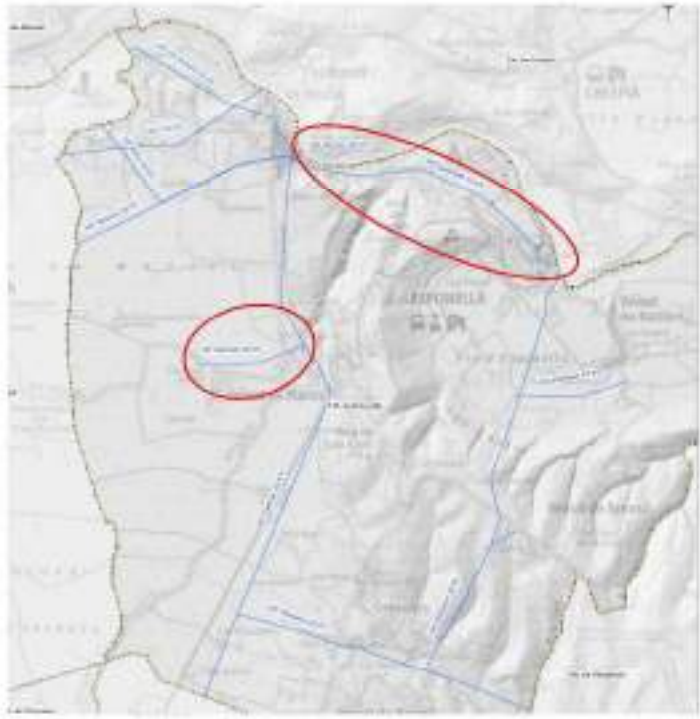
DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c98f-9287-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 11 de 13		

Generalitat de Catalunya

Departament de Territori i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona

Secció de Biodiversitat i Medi Natural



6. CONCLUSIONS

Havent revisat la documentació aportada i havent realitzat visita tècnica el 26 de març de 2021, s'informa en relació Modificació núm. 9 del POUM per a la implantació de la subestació elèctrica SE Espionellà i línies de connexió i evacuació en el sentit següent:

- Plantejar un redactat per a l'article 234 que exclogui determinades instal·lacions d'interès públic per tal de distingir la tipologia de sòl no urbanitzable de clau PF (protecció paisatgística i forestal) de la resta de tipologies considerades a la MPOUM.
- Determinar de forma detallada a l'EAE les mesures preventives i correctores a adoptar atès l'emplaçament de la nova SE Espionellà i de la línia de connexió aèria dins la zona de protecció de l'avifauna per fer front a riscos de col·lisió i electrocució, a més de trobar-se dins un sector de cria abandonat d'àliga cuabarrada.

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipis.dgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ORGAN SERVEIS TÈCNICS	REGISTRE D'ENTRADA E2021000584
Codi Segur de Verificació: 4077c98f-9287-4d09-8e3a-155d274d420e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2021_12203456 Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34 Pàgina 11 de 13		

Generalitat de Catalunya

Departament de Territori i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona

Secció de Biodiversitat i Medi Natural

3. Valorar, atesa la situació en zona de protecció de l'avifauna per fer front a riscos de col·lisió i electrocució, actuar en línies elèctriques existents, mitjançant –preferentment – el soterrament de trams en zones més sensibles ambientalment, o l'adequació de les línies a 25 kV existents per tal de reduir el risc d'electrocució i col·lisió.

4. Detallar les mesures que s'adoptaran per a minimitzar l'afectació sobre l'HIC No Prioritari d'alzinars i carrascars en l'entorn on s'implantarà la nova subestació Espionellà i la línia de connexió aèria a 132 kV.

5. Detallar les mesures d'integració paisatgística pel que fa les edificacions i elements que conformen la nova infraestructura, així com de la retirada del tram de línia a 25 kV que se substituirà per el tram soterrat.

Noemí Pineda Mora

Tècnica de la Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Signat electrònicament

Data:

2021.03.31

12:03:04 +02'00'

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 975 000
medinatural.generalitatgirona@gencat.cat

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a: <https://esponella.emunicipis.dgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

82PL21250

Pàg. 14 de 20

PER A LA INCORPORACIÓ DE LA XARXA ELÈCTRICA D'ALTA TENSIÓ EXISTENT NO CONTEMPLADA EN EL POU M,PER PREVEURE LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE (MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 229, 234 I 242),
PER A LA MODIFICACIÓ DEL CAPÍTOL 4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) I PER A LA QUALIFICACIÓ DE SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ZONA 7) A LA PARCEL·LA 45 DEL POLÍGON 1 PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA S.E. ESPONELLÀ I LA PREVISIÓ DE LES LÍNIES DE CONNEXIÓ I EVACUACIÓ.
DOCUMENT VI. INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS

DOCUMENT REGISTRE LINEAT ENTRADA

SECCIÓ

SERVEIS TÈCNICS

REGISTRACIÓ

Codi Segur de Verificació: 4877d58f92874809-8dc8-15502148429e
Origen: Administració
Identificador document original: S3_1210011000_3021_12003000
Data d'impressió: 22/04/2021 13:04:34
Pàgina 12 de 13

Observacions

1.- Nota: Pista Nova (AUT), 31/03/2021 12:03

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Annex fotogràfic



Aspecte de la zona forestal (garroguer i alzinar) que es veurà afectada per la nova SE Espotellà i la línia elèctrica de connexió a 132 kV aèria



Servitud de pas de la línia a 25 kV existent que exercirà d'accés fins a la nova SE i també com a zona de soterrament del primer tram de recorregut de la línia d'evacuació a 25 kV

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 875 000
rodinatari.generalitatgirona@gencat.cat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Girona
Secció de Biodiversitat i Medi Natural

Annex fotogràfic



Camí per on se soterraran el nou tram de línia elèctrica d'evacuació a 25 kV en substitució del tram aeri a 25 kV existent, que s'observa a l'esquerra de la imatge



Tram de línia aèria a 25 kV existent que serà objecte de reforma (substitució de suports en el mateix indret)

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 972 875 000
rodinatari.generalitatgirona@gencat.cat

Administració Territorial
Aquest document és una còpia impresa del document electrònic original. Còpia impresa del document original a l'adreça: <https://sede.gencat.cat/web/continguts/serveis/serveis-territorial/girona>

Administració Territorial
Aquest document és una còpia impresa del document electrònic original. Còpia impresa del document original a l'adreça: <https://sede.gencat.cat/web/continguts/serveis/serveis-territorial/girona>

82PL21250

Pàg. 15 de 20

4 INFORME DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT EMBAIXA	TIPOLOGIA SERVEIS TÈCNICS	IDENTIFICACIÓ DE LES DATES 17/01/2024
Codi Segur de Verificació: 0BEA6WYE8H445S1LORXF2MEU7K9RS7F Organ: Administració Modificació document original: SI / 01/01/2024 2021_0304170 Data d'emissió: 03/05/2021 08:34:37 Pàgina 1 de 9	Assessoria Codi signatura aplicats	

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

304200581/2021 / 073954 / 03041707

CU: 7
Expedient: 2021 / 073954 / G

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 26 d'abril de 2021, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

L'Ajuntament d'Espenellà ha tramès a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona la Modificació número 9 del POUM relativa a la implantació de la subestació elèctrica SE i línies de connexió i evacuació, per tal que s'iniciï l'avaluació ambiental estratègica corresponent. L'OTAA ha tramès l'avanç a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per tal que s'emeti l'informe urbanístic i territorial previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Objecte

Incorporar la xarxa elèctrica d'alta tensió existent no contemplada actualment pel POUM; uniformitzar la regulació de les instal·lacions d'interès públic en les diferents claus de SNU; modificar el capítol relatiu als serveis tècnics, clau 7, adequant-lo a la legislació vigent, i qualificar de sistema de serveis tècnics la zona on es preveu implantar la nova subestació Espenellà preveient les línies de connexió i evacuació.

Àmbit d'actuació i descripció de la proposta

La modificació afecta a tot el municipi d'Espenellà.

Es proposen les següents modificacions:

1. Incorporar al plaol número 5. Serveis existents, la xarxa elèctrica d'alta tensió existent no contemplada actualment en el POUM i la modificació d'aquesta que es proposa en aquest document, per a tenir un millor coneixement de tota la xarxa elèctrica existent i d'aquesta manera facilitar les posterior actuacions que d'elles se'n derivin.

2. Modificar els articles 229, 234 i 242, que regulen les edificacions d'utilitat pública i interès social de les diferents qualificacions del sòl no urbanitzable: zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de rústec general (RG), que estan regulades amb diferents redactats (a les claus AG i RG s'admet directament i a la clau PF previ Pla especial). Es proposa homogeneïtzar la regulació per a les tres claus, de manera que es puguin autoritzar les edificacions i les instal·lacions d'interès públic, d'acord amb l'article 47.4 del TRLUC, justificant degudament la utilitat pública i necessitat d'emplaçament en el medi rural. Per a les actuacions dins de terrenys de protecció especial del PTPCG s'haurà de donar compliment a l'article 2.7 del PTPCG.

1

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H445S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 1 de 9

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://esponella.emunicipi.dg.cati/CAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT EMBAIXA	TIPOLOGIA SERVEIS TÈCNICS	IDENTIFICACIÓ DE LES DATES 17/01/2024
Codi Segur de Verificació: 0BEA6WYE8H445S1LORXF2MEU7K9RS7F Organ: Administració Modificació document original: SI / 01/01/2024 2021_0304170 Data d'emissió: 03/05/2021 08:34:37 Pàgina 2 de 9	Assessoria Codi signatura aplicats	

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

304200581/2021 / 073954 / 03041707

3. Modificació del Capítol 4 Sistema de Serveis Tècnics (Zona 7), articles 142 al 146, per tal d'actualitzar la regulació d'acord amb la nova legislació urbanística. S'estableix que la titularitat pot ser pública o privada. S'elimina l'obligació d'ordenar la infraestructura mitjançant un Pla especial.

4. Qualificar com a sistema de serveis tècnics, zona 7, els terrenys on es preveu implantar la nova S.E. Espenellà, (parcel·la 45 del polígon 1), actualment qualificat com a zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i la previsió de les línies de connexió i evacuació associades.

El document presenta diferents alternatives per a dues de les modificacions:

Pel que fa a la modificació dels articles 229, 234 i 242:

- Alternativa 0: no fer la modificació, que comportaria haver de fer dos tràmits diferents en funció de la zona que es preveu ocupar, ja que a les zones agrícoles (clau AG) i a les zones de rústec general (RG), articles 229 i 242, s'admeten les edificacions d'utilitat pública i interès social, i a la zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF), article 234, s'admeten amb la redacció d'un Pla especial.

- Alternativa 1 (l'escollida): fer la modificació, homogeneïtzant la regulació per a les tres claus de sòl no urbanitzable.

Pel que fa a la implantació de la subestació Espenellà i previsió de les línies de connexió i evacuació associades.

- Alternativa 0: no implantar la subestació, fet que representaria no donar resposta a la demanda i millora de la qualitat del servei que ofereix l'empresa subministradora. El document justifica que no es pot atendre la demanda amb línies de 25kV procedents de la única subestació existent.

Alternativa 1: implantar la subestació a una finca de naturalesa forestal, al polígon 1 parcel·la 6 del terme municipal d'Espenellà. Situada a l'extrem nord-oest del terme municipal, al paratge anomenat Bosc d'en Xiulet, al sud de Can Xiquet i a l'est del riu Fluvià, amb accés a través del camí que creua la Residència de Pla de Martí fins la torre de l'Hereu, que és un vial amb varis revolts d'angle petit i amb pendent significatiu. Està creuada per una línia elèctrica de 132kV i per un camí. Les línies aèries de connexió de 132kV transcorreran pel Bosc d'en Xiquet connectant amb una nova torre metàl·lica amb la línia de 132kV "Confirrel-Serinyà-Santa Llogaia d'Alguema" existent. De la nova subestació Espenellà sortiran 4 línies d'evacuació aèries a 25kV que creuaran el Bosc d'en Xiquet fins a la línia aèria a 25kV existent, on s'instal·larà un nou suport a partir del qual es reformarà el tram de línia aèria existent que transcorre pels Bruguerols, el veïnat de Martís, Les Vessanes, Can Masafont, fins arribar al límit de terme municipal de Fontcoberta.

2

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H445S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 2 de 9

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://esponella.emunicipi.dg.cati/CAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

82PL21250

Pàg. 16 de 20

DOCUMENT
DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA

DATA
SERVEIS TÈCNICS

REVISIÓ
3.000.000.000

Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-433c-ba9f-3d29196d3d8f
Origen: Administració
Idonificador document original: ES_L01281000_2021_12382179
Data d'impressió: 06/06/2021 08:06:37
Pàgina 3 de 9

Assessoria
Cap signaturs aplicats

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

30/05/2021 10:31 / 072954 / 03881107

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

30/05/2021 10:31 / 072954 / 03881107

La instal·lació en aquest emplaçament implica una ocupació directa de 13.218,29 m2, una ocupació per servitud de pas de 5.229,21 m2, una ocupació per servitud de vol de 9.983,45 m2 (total 28.430,95 m2), i una desafectació de 1.070,24 m2.

- Alternativa 2: Implantar la subestació a una finca de naturalesa forestal, al polígon 1 parcel·la 45 del terme municipal d'Esponellà, amb accés a través de la carretera de Martís a la Central Elèctrica. Situada a l'extrem nord-oest del terme municipal d'Esponellà, al paratge anomenat Bosc d'en Xiquet, al nord de Can Masoars, a l'est de la Residència Pla de Martís, i del riu Fluvià. Les línies aèries de connexió de 132kV transcorreran pel Bosc d'en Xiquet, connectant amb una nova torre metàl·lica la línia elèctrica a 132kV "Confírel-Serinyà-Santa Llogaia d'Alguema". De la nova subestació sortiran 6 línies d'evacuació subterrànies a 25kV, que connectaran mitjançant dos nous suports conversors amb la línia aèria a 25kV. Les altres dues línies d'evacuació soterrades de 25kV transcorreran paral·leles a la línia aèria de 25kV existent fins arribar a la carretera de Martís a la Central elèctrica, per on transcorrerà fins arribar a la intersecció amb el camí de Serinyà a Martís, a l'altura de Ca Monner Nou, on una de les línies connectarà amb el nou CT-020 "Martís" a instal·lar, ubicat al sud de la carretera pròxim a Can Monner nou. En aquest punt s'instal·larà un nou suport conversor a línia aèria a 25kV existent. L'altre línia subterrània d'evacuació de 25kV continuarà, creuarà el camí de Serinyà a Martís i el Rec d'Espollà, fins arribar a la intersecció amb la GIP-5121, per on continuarà en paral·lel per la part oest de la mateixa direcció sud cap a Melianta, fins creuar la mateixa carretera passant el nucli de Martís de Dalt. Un cop creuada la carretera GIP-5121 transcorrerà en un petit tram per un camí fins la línia aèria a 25kV existent, on finalitzarà en un nou suport conversor a instal·lar. A partir d'aquest nou suport es reformarà la línia aèria a 25kV dins al límit de terme municipal de Fontcoberta, substituint els suports existents per uns de nous.

La instal·lació de la subestació en aquest emplaçament implica una ocupació directa territorial de 5.978,31 m2, una ocupació per servitud de pas de 7.155,00 m2, dels quals 6.129,99 m2 pràcticament transcorren sobre vies de comunicació existents (no es contemplen com una nova ocupació per servitud), una ocupació per servitud de vol de 7.462,88 m2 14.466,20 m2), i una desafectació de 12.214,53 m2.

L'alternativa escollida és la 2. Es justifica major viabilitat pels motius següents:

- La subestació quedaria situada entre la línia aèria de 132kV d'alta tensió i la línia aèria de 25kV existent, fent més viable tècnicament la instal·lació de les línies de connexió aèries a 132kV i les d'evacuació subterrànies a 25kV.
- Paisatgísticament comporta menor impacte al ser les línies d'evacuació subterrànies, a més de permetre enretirar 1.872ml i 17 suports de línia aèria.
- El fet de que les línies d'evacuació vagin soterrades representa un menor perill de col·lisió per a l'avifauna, un menor impacte en l'àrea d'interès faunístic i florístic existent a la zona i un menor impacte en l'àmbit d'especial valor connector definit pel PTPCG
- No implica obertura de nous accessos, ja que s'accedirà a través de la servitud de pas de la nova línia d'evacuació de 25kV a instal·lar.
- L'ocupació territorial és menor

3

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44I5S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 3 de 9

DOCUMENT
DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA

DATA
SERVEIS TÈCNICS

REVISIÓ
3.000.000.000

Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-433c-ba9f-3d29196d3d8f
Origen: Administració
Idonificador document original: ES_L01281000_2021_12382179
Data d'impressió: 06/06/2021 08:06:37
Pàgina 4 de 9

Assessoria
Cap signaturs aplicats

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

30/05/2021 10:31 / 072954 / 03881107

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

30/05/2021 10:31 / 072954 / 03881107

Els elements que es proposa qualificar com a serveis tècnics són les següents:

Sistema de serveis tècnics (zona 7)	Superfície (m2)
Subestació Esponellà	5.950
Torre metàl·lica 132 kV a instal·lar	0,25
Superts 25kV a instal·lar (anterior)	30,04
CT-020 "Martís" a instal·lar	10,61
Total	6.090,90

L'apartat 3 del document conté l'agenda de les actuacions a desenvolupar, que preveu que estiguin realitzades en un termini màxim de tres anys.

Planejament vigent

Planejament territorial

El Pla territorial parcial de les comarques gironines (PTPCG), aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 14 de setembre de 2010 i publicat en el DOGC de data 15 d'octubre de 2010.

Els terrenys on es pretén implantar la nova S.E. Esponellà, Les línies aèries de connexió de 132 kV i les línies aèries d'evacuació de 25 kV estan inclosos dins de sòl de protecció territorial d'interès agrari i/o paisatgístic, i dins un àmbit d'especial valor connector.

Els espais de protecció territorial pel seu interès agrari i/o paisatgístic, estan regulats a l'article 2.9 de les Normes d'ordenació territorial, on s'admeten aquests tipus de conduccions o infraestructures amb l'exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària, i amb especial atenció a la integració paisatgística.

L'article 2.22 regula els àmbits d'interès especial per a la connectivitat, pels que estableix que s'ha de mantenir la classificació de no urbanitzable i evitar-hi implantacions que puguin afectar significativament a la seva funció connectora o bé, mitjançant el planejament urbanístic, incorporar aquests sòls als sistemes d'espais lliures públics per tal de garantir la seva funció connectora, tot mantenint una franja lliure amb la dimensió mínima suficient de noves construccions, i s'ha de procurar la permeabilització dels usos i les construccions existents. El punt 5 del mateix article estableix que per a infraestructures lineals que travessin àmbits d'interès especial per a la connectivitat han de prendre mesures específiques per a garantir el manteniment de la permeabilitat ecològica.

Pel que fa a les directrius del paisatge que conté, l'article 2.6 estableix les directrius per a les construccions aïllades i l'article 2.7 per a les infraestructures lineals.

Planejament urbanístic

4

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44I5S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 4 de 9

82PL21250

Pàg. 17 de 20

DOCUMENT DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA	SERVIS SERVIS TÈCNICS	REVISIÓ REVISIÓ
Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-432c-ba9f-3d29196d3b9f Data d'elaboració: 03/05/2021 08:34:34 Data d'impressió: 03/05/2021 08:34:34 Pàgina 5 de 9	nom Cap signatari aplicat	3.000.000.000

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

304200811/2021 / 07954 / 03081107

El Pla Director del Pla de l'Estat, aprovat definitivament el 12 d'abril de 2010 (DOGC 5613 de 22 d'abril de 2010), identifica l'àmbit com a sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i agrícola.

El Pla identifica amb el codi C2 els elements d'infraestructures, que engloba aquestes edificacions, instal·lacions i infraestructures que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent (art.19 de la normativa del PDUPE).

L'actuació és admissible en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, i ha de tenir especial atenció a la integració paisatgística, d'acord amb l'article 23.3.a) de la normativa del Pla director.

El planejament general del municipi es regeix pel Pla d'ordenació urbanística municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 15 de març de 2007.

La modificació afecta els articles 229, 234 i 242 , que regulen les edificacions d'utilitat pública i interès social de les diferents qualificacions del sòl no urbanitzable: zona agrícola (clau AG), zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) i zona de rústec general (RG). A les zones agrícoles (clau AG) i a les zones de rústec general (RG), articles 229 i 242 respectivament, s'admeten les edificacions d'utilitat pública i interès social. En les zones de protecció paisatgística i forestal (clau PF), article 234, cita que per les edificacions que en allò establert a l'article 47- 48 de la Llei d'Urbanisme 1/2005, es declari d'utilitat pública i d'interès social, s'haurà de redactar un Pla especial, que contempli l'impacte paisatgístic i ambiental i els efectes territorials de la seva implantació, les servituds de sòl no edificable, a efectes d'evitar la formació de nuclis de població, i les condicions formals i tècniques de la nova edificació.

Pel que fa a la nova subestació Esponellà es preveu emplaçar-la en sòl classificat com a sòl no urbanitzable, amb qualificació de protecció paisatgística i forestal (PF).

Les línies aèries de connexió de 132 kV transcorren per sòl no urbanitzable amb qualificació de protecció paisatgística i forestal (PF). Les línies subterrànies d'evacuació de 25 kV transcorren majoritàriament en sòl no urbanitzable, per vials i camins públics, per zona de protecció paisatgística i forestal (PF), per sòl de protecció de cursos d'aigua, per sòl de protecció del Pla de Martí (clau PM), per nucli rural (zona 4a), i travessa el rec d'Espolla, qualificat com a sistema hidrològic.

- Zona de protecció del Pla de Martí (PM): no hi són permeses cap tipus d'edificació, atès el seu especial valor natural.
- Protecció del sistema hidrològic (article 131): podran ser utilitzats per al pas d'infraestructures i vials sempre i quan no es contradigui amb les condicions de l'espai que protegeix.

5

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44IS1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 5 de 9

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://esponella.ajuntament.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA	SERVIS SERVIS TÈCNICS	REVISIÓ REVISIÓ
Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-432c-ba9f-3d29196d3b9f Data d'elaboració: 03/05/2021 08:34:34 Data d'impressió: 03/05/2021 08:34:34 Pàgina 6 de 9	nom Cap signatari aplicat	3.000.000.000

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

304200811/2021 / 07954 / 03081107

- Protecció dels cursos d'aigua: queda prohibit qualsevol tipus d'edificació en aquests espais, que als efectes d'aquestes normes i de la legislació urbanística vigent, tenen la consideració d'espai lliure d'edificació.
- Nucli rural (zona 4a): agrupació de cases, masies i cases que haurien estat els veïnats tradicionals d'Esponellà i que es troben agrupats a l'entorn d'una església, o un espai central comú, o bé es troben assentats al llarg d'un camí o cruïlla de camí

El Capítol 4, articles del 142 al 146, regulen el Sistema de serveis tècnics (zona 7). Estableix que el sòl serà de titularitat pública. Les construccions s'integraran en la imatge de l'entorn on s'ubiquin. Quan es tracti d'àrees rurals els elements visibles es projectaran amb especial cura de la seva imatge i es facilitarà la seva integració paisatgística mitjançant el necessari tractament de vegetació. Mitjançant un Pla especial s'ordenarà la infraestructura o el servei d'acord amb els criteris bàsics establerts a la legislació sectorial corresponent.

Normativa

El document incorpora la normativa urbanística, d'acord amb el que estableix l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, que modifica els articles 229, 234, 242 , i el Capítol 4. Sistema de serveis tècnics (zona 7).

Valoració de l'expedient

El document justifica la necessitat de regular les infraestructures lineals elèctriques d'alta tensió presents en el municipi per a tenir un millor coneixement de tota la xarxa elèctrica existent i d'aquesta manera facilitar les posteriors actuacions que d'elles se'n derivin, així com també es justifica la necessitat de reconfigurar la xarxa, que ha arribat al límit de la seva capacitat, amb la construcció de la nova S.E. Esponellà i les línies de connexió i evacuació per tal de reforçar i millorar tota la xarxa d'energia elèctrica que l'empresa AGRI-ENERGIA ELÈCTRICA, SA distribueix actualment a aquestes comarques.

En relació amb les modificacions normatives es justifiquen per la necessitat d'unificar les determinacions per a la implantació de les edificacions d'utilitat pública i interès social a les diferents claus, i d'altra banda, per adequar la regulació del sistema de serveis tècnics a la legislació urbanística vigent.

No obstant, respecte a la modificació que afecta les edificacions d'utilitat pública i interès social a la zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF) article 234, caldria establir limitacions respecte als usos més intensius pel tal de preservar el seu major valor ambiental.

Pel que fa a la previsió d'una nova subestació, el document exposa la necessitat de millorar la qualitat del servei i satisfer la demanda energètica, reforçant la distribució elèctrica que actualment només es realitza a través de la subestació "Pla de l'Estanty", situada al municipi de Palol de Revardit.

6

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44IS1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 6 de 9

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://esponella.ajuntament.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

82PL21 250

Pàg. 18 de 20

DOCUMENT
DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA

SENYA
SERVEIS TÈCNICS

REVISIÓ CORRECCIONADA
3.000.000.000

Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-432c-ba9f-3d29196d3d6f
Diputació Administrativa
Identificador document original: ES_LORXAF000_2021_12362179
Data d'impressió: 06/06/2021 08:06:37
Pàgina 7 de 9

SENYA
Cap signatura aplicats

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

3040000001/2021 / 070654 / 000001107

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

En aquest sentit, les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics, entre d'altres les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, són actuacions específiques d'interès públic admeses en sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 47.4 de la Llei d'urbanisme, així com també són admeses pel planejament territorial i urbanístic d'aplicació.

Pel que fa a l'alternativa escollida (2), en relació amb la ubicació de la nova subestació Esponellà, es valora positivament la proposta d'emplaçar-la en una zona central de connexió de múltiples línies de 25kV troncal i propera a la connexió a la xarxa d'alta tensió de 132kV, de manera que es minimitza l'afectació. No obstant, aquest emplaçament trepitja una zona boscosa quan a tocar hi ha un àmbit qualificat com a rústec general (RG), amb ús agrícola, i per tant caldrà justificar si s'ha valorat la possibilitat de situar la SE en aquest emplaçament, aspecte que milloraria l'afectació al paratge del Bosc d'en Xiulet.

Pel que fa al sistema de serveis tècnics, clau 7, el document qualifica, a més de la subestació i el centre transformador, els suports de 25kV a instal·lar i a reformar i la torre de 132kV, si bé les infraestructures lineals i els elements que la suporten no requereixen d'aquest qualificació, i per coherència amb la resta de línies existents al municipi, per les que no es preveu qualificar els suports, caldria limitar-la a les construccions de la subestació i el centre transformador.

En relació amb el traçat de les línies, es preveu retirar part de la línia aèria i soterrar la nova línia, majoritàriament per vies i carrers públics, pel que cal fer una valoració positiva, tenint en compte d'una banda que es redueix l'impacte paisatgístic, i d'altra banda, que representa una menor afectació a tercers.

Respecte a l'afectació del sistema viari, el document justifica que el nou centre transformador es situarà proper a la carretera de Martís a la Central elèctrica però per fora de l'espai de protecció i servitud de la carretera, i que el projecte no alterarà l'ús de viabilitat de les carreteres i camins per on transcorreran les línies subterrànies d'evacuació a 25 kV. En tot cas, seran els organismes competents en la matèria els que hauran de valorar la compatibilitat de la proposta.

Pel que fa a la documentació, caldrà incorporar un Estudi d'impacte i integració paisatgística, que ha de contenir la documentació necessària per poder valorar adequadament la integració paisatgística de l'actuació. Els criteris i mesures que es proposin s'han de fer d'acord amb les directrius de paisatge que s'estableixen als articles 2.6 i 2.7 del PTPCG, referents a les construccions aïllades i a les infraestructures lineals, i als articles 3.14.3 i 3.16.2 de les directrius, referents a la necessitat de preservar els valors del Pla de Martís, i han de quedar recollits a la normativa del pla especial.

Per últim, indicar que l'Annex 1, conté estructura de la propietat, amb els noms del propietari i notes simples. D'acord amb el principi de minimització de dades i el principi d'integritat i confidencialitat recollits a l'article 5.1 del RGPD, les dades personals contingudes en el projecte tècnic presentat han de ser les mínimes i necessàries per assolir la finalitat pretesa i s'han de tractar de manera que se'n garanteixi una seguretat adequada. En aquest sentit, l'Annex 1 s'haurà de traslladar a l'expedient administratiu.

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44I5S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 7 de 9

DOCUMENT
DOCUMENT INFORMATIU LÍNICAT ENTRENDA

SENYA
SERVEIS TÈCNICS

REVISIÓ CORRECCIONADA
3.000.000.000

Codi Segur de Verificació: d7b3430-6c4f-432c-ba9f-3d29196d3d6f
Diputació Administrativa
Identificador document original: ES_LORXAF000_2021_12362179
Data d'impressió: 06/06/2021 08:06:37
Pàgina 8 de 9

SENYA
Cap signatura aplicats

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

3040000001/2021 / 070654 / 000001107

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Fenomenis de dret

Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i les successives lleis de mesures fiscals i financeres (Llei 2/2014, de 27 de gener; Llei 3/2015, de 11 de març; Llei 5/2017, del 28 de març; Llei 5/2020, del 29 d'abril), la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, el Decret llei 17/2019, del 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge i el Decret llei 18/2020, de 12 de maig, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, fiances i ambiental.

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol i Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Acord

Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

1. Emetre informe sobre l'Avanç de la Modificació número 9 del POUM relativa a la implantació de la subestació elèctrica SE i línies de connexió i evacuació, d'Esponellà, a l'efecte de l'informe urbanístic i territorial previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb les observacions següents

1.1. Cal valorar la possibilitat de situar la subestació a l'àmbit qualificat com a rústec general (RG), amb ús agrícola, aspecte que milloraria l'afectació al paratge del Bosc d'en Xiulet.

1.2. Cal establir limitacions a l'article 234, que regula les edificacions d'utilitat pública i interès social de la zona de protecció paisatgística i forestal (clau PF), respecte a les possibilitats d'implantar usos més intensius pel tal de preservar el seu major valor ambiental.

1.3. Cal eliminar la qualificació de sistema de serveis tècnics, clau 7, als suports de 25kV a instal·lar i a reformar i a la torre de 132kV.

1.4. Cal incorporar al document un Estudi d'impacte i integració paisatgística, amb criteris i propostes d'acord amb les directrius de paisatge que s'estableixen als articles 2.6 i 2.7 del PTPCG, referents a les construccions aïllades i a les infraestructures, i als articles 3.14.3 i 3.16.2 de les directrius, referents a la

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44I5S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 8 de 9

DOCUMENT DOCUMENT INFORMATIU LLMPCAT ENTRENDA		SERVEI SERVEIS TÈCNICS		REVISIÓ/ITERACIÓ 3.002.000048	
Codi Segur de Verificació: c17b3430-dc4f-437c-ba8f-3629166d26d1 Origen: Administració Identificador document original: ES_LLCAT1000_2021_12302170 Data d'emissió: 06/06/2021 08:34:34 Pàgina 9 de 9		Assumpte: Cap signatari aplicats			

Generalitat de Catalunya

Departament de Territori i Sostenibilitat

302407063611021107854 / 0305/2021

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Generalitat de Catalunya

Departament de Territori i Sostenibilitat

302407063611021107854 / 0305/2021

necessitat de preservar els valors del Pla de Maris, i han de quedar recollits a la normativa del Pla especial.

1.5. Cal traslladar a l'expedient administratiu l'Annex 1, que conté l'estructura de la propietat, amb els noms del propietari i notes simples.

2. Indicar a l'Ajuntament que aquest informe s'emet sense perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'eleui l'expedient a l'organisme competent.

3. Notificar aquest acord a l'Ajuntament i a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

La secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

9

Doc original signat per:
Sonia Bofarull Serrat
03/05/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0BEA6WYE8H44I5S1LORXF2MEU7K9RS7F

Data creació còpia:
03/05/2021 08:34:34

Data caducitat còpia:
03/05/2024 00:00:00

Pàgina 9 de 9

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.ajuntament.esponella.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

82PL21250

Pàg. 20 de 20