

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C PERE SOLÉS PUIG (TÈCNIC URBANÍSTIC), 07/02/2018 12:18



AJUNTAMENT DE BELLC Aire D'EMPORDÀ

Plaça Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05 - Fax 972 76 50 64
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)

Pere Solés Puig, Arquitecte Tècnic assessor de l'Ajuntament de Bellcaire d'Empordà, en relació a la venda / subhasta de l'edifici situat al c/ Major, 7 de Bellcaire d'Empordà, informo el següent:

- a) La qualificació urbanística de la finca és Zona de nucli antic (Clau 1), i els usos permesos són els d'habitatge, comercial al detall, oficines, hotelier de restauració i els usos propis del sistema d'equipaments.
- b) S'ha redactat una valoració pericial detallada de la parcel·la objecte de l'operació projectada efectuada d'acord amb la normativa de valoracions vigent i aplicable, amb un valor total de 80.104,53 €
- c) Que l'esmentada parcel·la no està compresa en cap pla d'ordenació reforma o adaptació que faci necessari cap tipus de desenvolupament urbanístic a l'ens local actualment ni en el futur.

El que s'informa sense perjudici de la resolució de la corporació.

Bellcaire d'Empordà, 7 de febrer del 2018

Pere Solés Puig
Arquitecte Tècnic assessor