



- SISTEMES EN SÒL URBÀ**
- Sistema de comunicacions
 - Xarxa viària
 - Aparcament
 - Sistema d'equipaments i serveis
 - Sistema d'equipaments comunitaris
 - Sistema de serveis tècnics i mediambientals
 - Sistema d'espais blaus
 - Sistema d'espais verds
 - Sistema hidrogràfic
 - Sistema de domini esportiu
 - Sistema de protecció

- ZONES EN SÒL URBÀ**
- Ordenciació tradicional ceretana B
 - Exemple Centre
 - Edificació residencial aïllada plurifamiliar
 - Plurifamiliar grau I
 - Plurifamiliar grau II
 - Plurifamiliar grau III
 - Plurifamiliar grau IV
 - Plurifamiliar grau V
 - Plurifamiliar grau VI
 - Plurifamiliar grau VII
 - Plurifamiliar SUP-Estació
 - Plurifamiliar SUP-7
 - Plurifamiliar SUP-7
 - Plurifamiliar SUP-8
 - Plurifamiliar ALP
 - Plurifamiliar MOLENA
 - Plurifamiliar MASSELLA

- ZONES EN SÒL URBANITZABLE**
- Residencial unifamiliar aïllada
 - Unifamiliar grau I
 - Unifamiliar grau I, Subzona Alp
 - Unifamiliar grau II
 - Unifamiliar grau III
 - Residencial entre mileres grau II
 - Unifamiliar SUP-6
 - Zona Industrial
 - Zona de terciari i comercial
 - Manteniment de l'ordenació existent
 - Subzona d'edificis singulars
 - Subzona d'edificis d'estructura homogènia
 - Verd privat
 - Zona esportiva privada
 - Zona amb desenvolupament hotelier

- ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE**
- Sòl de desenvolupament residencial plurihabitatge compacte
 - Sòl de desenvolupament residencial unit o plurihabitatge
 - Sòl de desenvolupament hotelier i serveis complementaris
 - Sòl de desenvolupament per a activitats terciàries i de controlat
 - Sòl de desenvolupament per a espai lliure d'ús privat
 - Sòl de protecció preventiva
 - Sòl de protecció territorial
 - Sòl de protecció especial
 - Sòl de d'alt valor agrícola
 - Sòl de protecció específica del paisatge
 - Espais PEIN i Xarxa Natura 2000

- SISTEMES EN SÒL NO URBANITZABLE**
- Sistema d'equipaments comunitaris
 - Sistema de serveis tècnics i mediambientals
 - Sistema d'espais verds
 - Sistema hidrogràfic
 - Sistema de domini esportiu
 - Xarxa ferroviària

- XARXA BÀSICA TERRITORIAL DE CARRETERES**
- Línia d'edificació
 - Límit de terme municipal

- RÈGIM DE SÒL I ÀMBITS DE PLANEJAMENT I GESTIÓ**
- Àmbit de sòl urbà
 - Límit de zona de sòl urbà
 - Pla parcial urbanístic (PPU)
 - Pla parcial urbanístic aprovat definitivament (PPU)
 - Pla de millora urbana (PMU)
 - Polígon d'actuació urbanística (PAU)
 - Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable (PEU)



POUM ALP / 2009

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'ALP
AJUNTAMENT D'ALP
APROVACIÓ INICIAL

PLANS D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA
0.3.2.05 QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES
DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

Original: DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000
F. 05 de 12
Jordi Romero i Immo Jansona, arquitectes associats | 08002 Barcelona, Plaça Ramon Berenguer el Gran 1