



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
El secretari,

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M. DE VILABLAREIX



PAU
ROVIRA
BONET

Firmado digitalmente por
PAU ROVIRA BONET
Razón del reconocimiento:
DNI: e-ES, e-0170901
https://www.sede.cat/
CAT: Pla Urbanístic
e-ES: e-0170901
e-PAU ROVIRA BONET
Fecha: 20/01/19 13:36:22
+01:00'

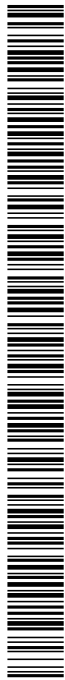
MARTA
BARRAGAN
CASTAÑER -
DNI
41545348B

Firmado digitalmente por
MARTA BARRAGAN CASTAÑER -
DNI: e-ES, e-0170901
Razón del reconocimiento: DNI
e-ES, e-0170901
https://www.sede.cat/
CAT: Pla Urbanístic
e-ES: e-0170901
e-MARTA BARRAGAN
CASTAÑER - DNI: 41545348B
Fecha: 20/01/19 13:35:31
+01:00'

Desembre 2018

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 2 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

INDEX

MEMÒRIA

0	ANTECEDENTS.....	5
1	INTRODUCCIÓ	6
2	OBJECTIUS	6
3	INICIATIVA DE LA FORMULACIÓ DEL PLA.....	6
4	MARC LEGAL.....	7
4.1	JUSTIFICACIÓ JURÍDICA	7
4.1.1	Determinacions sobre Plans Especials Urbanístics.....	7
4.1.2	Documentació dels plans especials urbanístics.....	9
4.2	PAUTES PROCEDIMENTALS.....	9
4.2.1	Tramitació del Pla especial	9
4.2.2	Publicació i executivitat del Pla Especial.....	11
5	MARC URBANÍSTIC.....	11
5.1	PLANEJAMENT SUPRAMUNICIPAL: EL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG).....	11
5.2	PLANEJAMENT SUPRAMUNICIPAL: EL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG)	13
5.3	NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT D'AIGUAVIVA	15
6	JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DEL PLA	16
7	MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ	16
7.1	SITUACIÓ I ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL	16
7.2	DESCRIPCIÓ DEL MEDI	17
7.3	ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	23
8	MEMÒRIA DE L'ACTUACIÓ.....	24
8.1	OBJECTIUS, DETERMINACIONS I CRITERIS DEL PLA.....	24
8.2	JUSTIFICACIÓ DE L'INTERÈS PÚBLIC I SOCIAL	24
8.3	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.....	25
8.4	ESTUDI D'ALTERNATIVES.....	25
8.4.1	Alternativa 1.....	26



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

8.4.2	Alternativa 2.....	26
8.4.3	Selecció d'alternatives.....	26
8.5	DESCRIPCIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA PROPOSADA	27
8.5.1	Traçat.....	27
8.5.2	Descripció de les obres	29
8.6	DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC	30
8.7	ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC	31
8.8	GESTIÓ	32
8.8.1	Gestió de l'execució del PEUA.....	32
8.8.2	Expropiació forçosa	32
8.8.3	Ocupació temporal	32
8.9	VALORACIÓ ECONÒMICA	33
8.9.1	Valoració econòmica de les obres	33
8.9.2	Valoració bens i drets a indemnitzar	33
	NORMATIVA.....	34
	ANNEX 1: DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC	43
	ANNEX 2: ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA	45
	ANNEX 3: INFORMES ADMINISTRATIUS.....	47
	PLÀNOLS	49



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

0 ANTECEDENTS

En aquest apartat es recullen els informes relatius al tràmit ambiental del document del Pla especial urbanístic autònom amb l'objectiu de donar resposta a les condicions i valoracions que contenen i incloure-les així en aquest document.

Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona

Amb data 9 de novembre de 2018 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona emet informe sobre el tràmit ambiental del "Pla especial urbanístic autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M. de Vilablareix", que resol:

1. Emetre informe ambiental estratègic en el sentit que el Pla especial urbanístic autònom per a la construcció d'una via verda que connectarà el nucli urbà de Vilablareix amb Aiguaviva, al terme municipal d'Aiguaviva, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient, sempre que es compleixin les condicions següents:

- El pas de la riera de Masrocs s'haurà de realitzar a través de la passera existent i no a través d'un nou pont. La via verda haurà d'accedir al bancal superior de la riera a través del camí asfaltat que ja travessa la riera.

El present document de Pla especial ja incorpora el nou traçat per tal que el pas per la riera de Masrocs es realitzi a través del qual existent.

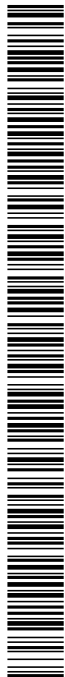
- El traçat definitiu haurà de tenir especial cura amb la vegetació de ribera, minimitzar els moviments de terres, prendre mesures necessàries per evitar la proliferació d'espècies al·lòctones i preveure la restauració de les zones afectades.

En l'apartat 8.5 de la present memòria juntament amb el propi document de Document Ambiental Estratègic (incorporat en l'annex 1) es defineixen les mesures preventives i correctores. L'article 18 de mesures ambientals i paisatgístiques de la normativa incorpora aquestes consideracions.

- En cas que es vulguin habilitar zones de lleure, s'hauran de localitzar en zones que no suposin cap impacte sobre zones sensibles.

El projecte constructiu no té previsió d'habilitar cap zona de lleure, tot i així, s'inclou en l'apartat de normativa aquesta condició en cas que finalment es decidís habilitar-ne alguna.

- Per tal que les actuacions d'adequació de la via verda no afectin al cicle vital de les aus protegides o amenaçades els treballs de desbrossada de la vegetació no es podran executar entre els mesos d'abril i juliol, ambdós inclosos.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

En la Normativa del present document, en l'article 18 de mesures ambientals,
s'incorpora la restricció de terminis per treballs d'esbrossada.

1 INTRODUCCIÓ

L'Ajuntament d'Aiguaviva té la voluntat de connectar amb una via verda el nucli urbà d'Aiguaviva i el polígon industrial de Mas Aliu (els Deu Roures) resseguint la llera del riu Masroc.

El setembre de 2016 va encarregar un Avantprojecte per tal d'estudiar diferents alternatives de traçat pels dos marges del riu Masroc i descriure i definir bàsicament les característiques de la solució escollida.

Amb data juliol de 2018 es presenta el Document ambiental estratègic i l'Avanç de Pla del "Pla Especial Urbanístic autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M. de Vilablareix" per tal d'iniciar l'avaluació ambiental estratègica simplificada.

El novembre de 2018 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona emet informe en el sentit que el Pla especial no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària i estableix certes condicions que incorpora el present document.

2 OBJECTIUS

L'objectiu d'aquest document és redactar el Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció de la via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el terme municipal de Vilablareix.

L'objecte principal del Pla és definir el traçat de la via verda i la qualificació urbanística de xarxa viària, de manera que habiliti a les administracions competents per poder executar les obres previstes.

Aquestes obres es definiran i concretaran en el Projecte constructiu per poder dur a terme la seva execució i poder obtenir el dret de pas per les finques de propietat privada.

3 INICIATIVA DE LA FORMULACIÓ DEL PLA

La iniciativa i formulació del present Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el terme municipal de Vilablareix, recau a l' Ajuntament d'Aiguaviva.

L'article 78.2 del TRLUC sobre la Formulació del planejament urbanístic determina que "En el cas dels plans especials urbanístics autònoms a què fa referència l'article 68, correspon de formular-los a l'administració que tingui a càrrec l'execució directa de les obres corresponents a les infraestructures que ordenen o, en el cas d'infraestructures de titularitat privada, a la persona titular".



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

4 MARC LEGAL

- Decret legislatiu 3/2012 d'1 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, d'1 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant DL 1/2010).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant D 305/2006).
- Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (en endavant L 6/2009).
- Llei 26/2009, del 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives (en endavant L 26/2009).
- Legislació i normativa sectorial.

4.1 JUSTIFICACIÓ JURÍDICA

4.1.1 Determinacions sobre Plans Especials Urbanístics

L'article 68 del DL 3/2012 estableix pels Plans especials urbanístics el següent:

1. Es poden aprovar plans especials urbanístics autònoms per a implantar en el territori infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics de comunicacions o d'equipament comunitari, de caràcter general o local, llevat que la legislació sectorial aplicable a aquestes infraestructures reguli instruments específics per a executar-les vinculants per el planejament urbanístic.

2. Els plans especials urbanístics autònoms, a més de les facultats que l'article 67.3 determina per als plans especials urbanístics de desenvolupament no previstos expressament en el planejament territorial o urbanístic, poden qualificar el sòl necessari per a la implantació de la infraestructura com a sistema urbanístic, de caràcter general o local, sense possibilitat, però, d'alterar la qualificació del sòl reservat per aquest planejament per a sistemes urbanístics generals.

D'altra banda, l'article 46 del decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, determina que és exigible l'aprovació d'un pla especial urbanístic per poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat quan facin referència a algun dels actes d'ús del sòl i d'implantació d'obres següents:

a) Les noves construccions destinades a les activitats de càmping i aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda previstes expressament pel pla d'ordenació urbanística municipal.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

b) La implantació d'infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics generals de comunicacions o d'equipament comunitari, quan no estan emparades en un projecte sectorial executiu vinculant per al planejament urbanístic.

c) Altres actes, quan el pla especial urbanístic és necessari per desenvolupar les determinacions del planejament territorial o del planejament urbanístic general.

Igualment, el D305/2006 determina a l'article 92.1 de disposicions generals dels Plans Especials urbanístics:

92.1 Els plans especials urbanístics són instruments de planejament derivat que desenvolupen o completen les determinacions del planejament urbanístic general, en qualsevol classe o categoria de sòl o, si s'escau, en diverses classes i categories de sòl simultàniament, amb l'objecte de preveure la implantació de sistemes generals i locals o d'assolir alguna o diverses de les finalitats previstes en l'article 67.1 de la Llei d'urbanisme.

La definició de sistema urbanístic de comunicacions el trobem a l'article 34 del TRLUC:

[...]

4. El sistema urbanístic de comunicacions comprèn totes les infraestructures necessàries per a la mobilitat de les persones i de les mercaderies, per transport terrestre, marítim o aeri, i comprèn també les àrees de protecció i les àrees d'aparcament de vehicles respectives.

L'article 69 del TRLU sobre les Determinacions i documentació dels plans especials urbanístics estableix que:

1. Els plans especials urbanístics contenen les determinacions que exigeixen el planejament territorial o urbanístic corresponent o, a manca d'aquest, les pròpies de llur naturalesa i llur finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, els plànols, les normes i els catàlegs que escaiguin.

2. Els plans especials urbanístics autònoms han de qualificar com a sistema urbanístic, general o local, els terrenys vinculats a les infraestructures que ordenen i han d'establir les altres determinacions necessàries per a llur funcionament adequat. [...]

De la mateixa manera, l'article 93 del D305/2006 sobre les determinacions dels plans espacials urbanístics:

93.4 Als plans especials urbanístics que tenen per objecte la regulació de la implantació de les obres d'infraestructura del territori els corresponen, entre d'altres, les següents determinacions:

a) L'establiment de la qualificació com a sistema urbanístic del sòl que requereixi la implantació de la infraestructura.

b) La regulació de les característiques de la infraestructura, com ara l'àmbit afectat per la seva implantació o, si s'escau, els paràmetres edificatoris aplicables.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

c) L'establiment de les condicions de caràcter urbanístic exigibles, relatives als accessos, als serveis urbanístics i a la integració de la infraestructura en l'ordenació urbanística de l'entorn.

d) La regulació, si s'escau, d'altres criteris o normes als què s'hagi d'ajustar el projecte tècnic.

Finalment, la Iniciativa per la formulació dels Plans Especials Autònoms ve regulat a l'article 78.2 del DL 3/2012:

2. En el cas dels plans especials urbanístics autònoms a què fa referència l'article 68, correspon de formular-los a l'administració que tingui a càrrec l'execució directa de les obres corresponents a les infraestructures que ordenen o, en el cas d'infraestructures de titularitat privada, a la persona titular.

4.1.2 Documentació dels plans especials urbanístics

L'article 69 del TRLU estableix que:

[...] La documentació d'aquests plans ha de contenir l'anàlisi de les diverses alternatives d'emplaçament plantejades i la justificació de l'opció escollida i del compliment dels requisits que legitimen l'aprovació del pla.[...]

I l'article 94 del D305/2006 sobre la documentació dels plans espacials urbanístics:

94.1 Els plans especials urbanístics estan integrats per la documentació escrita i gràfica adequada a llur naturalesa i finalitat. En qualsevol cas, hauran de contenir una memòria descriptiva i justificativa de la necessitat o conveniència del pla i de l'ordenació que aquest preveu i els plànols d'informació i d'ordenació que corresponguin.

94.2 En els casos en què ho exigeixi la legislació sobre mobilitat, serà necessari incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, amb el contingut que determini aquesta legislació.

4.2 PAUTES PROCEDIMENTALS

4.2.1 Tramitació del Pla especial

D'acord amb el que estableix el TRLUC les fites procedimentals bàsiques per a l'aprovació d'aquest Pla especial urbanístic, són:

- Aprovació inicial, per part de l'Ajuntament d'Aiguaviva (art. 85.1 DL 3/2012).

"L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen, sens perjudici del que estableix l'apartat 3, a l'ajuntament corresponent."

Els terminis per a la tramitació dels plans urbanístics derivats venen regulats per l'article 89 del DL 3/2012. Els plans urbanístics derivats promoguts a instància de part interessada no es poden no admetre a tràmit ni rebutjar per manca de documentació, sinó que se n'ha d'acordar l'aprovació inicial o bé, si escau, la suspensió o la denegació, que han d'ésser motivades. La suspensió de les propostes s'aplica per raó de defectes



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

esmenables. Si no són esmenables, les propostes s'han de denegar. La denegació es pot fonamentar també en la manca de la justificació formal o substantiva dels requeriments exigits per la pròpia llei, si es tracta de plans parcials urbanístics de delimitació. En tot cas, la paralització de l'expedient per causa imputable a la part promotora en produeix la caducitat, d'acord amb la legislació de procediment administratiu comú. Les propostes de promoció d'un pla urbanístic derivat l'àmbit territorial del qual abasti més d'un municipi formulades a instància de part interessada han d'ésser presentades a cadascun dels ajuntaments afectats.

- Informació pública. Un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, el Pla especial s'ha de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial. (art.85.4 DL 3/2012).
- Aprovació provisional, per part de la l'Ajuntament d'Aiguaviva (art. 85.1 DL 3/2012) en el termini màxim de dos mesos des del finament del període d'informació pública. Un cop s'hagi adoptat l'acord d'aprovació provisional del Pla especial, l'administració competent disposa d'un termini de deu dies per a lliurar l'expedient complet a l'òrgan a qui correspon resoldre l'aprovació definitiva. (art. 89.5 DL 3/2012).
- Aprovació definitiva, per part del conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques. (art.79.1.e DL 3/2012). S'entén que es produeix silenci administratiu positiu si la resolució definitiva no es notifica en el termini de tres mesos des de la recepció de l'expedient complet per l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva (art. 91.2 DL 3/2012).

Si en la tramitació del Pla Especial no hi ha intervingut la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent, l'aprovació definitiva de la figura requereix un informe previ a càrrec de l'esmentada comissió, que l'ha d'emetre en el termini de dos mesos (art. 79.2 DL 3/2012).

L'òrgan competent per a l'aprovació definitiva pot adoptar la resolució que escaigui d'entre les següents (art. 92.1 DL 3/2012):

- a) Aprovació pura i simple, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública.
- b) Suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables.
- c) Denegació motivada de l'aprovació, per raó de vicis o defectes no esmenables.
- d) Retorn de l'expedient, si no és complet o hi manca algun tràmit.

L'acord d'aprovació ha d'indicar expressament el lloc i els mitjans adequats perquè es puguin exercir correctament els drets de consulta i d'informació (art. 103.1 DL 3/2012)



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

4.2.2 Publicació i executivitat del Pla Especial

L'acord d'aprovació definitiva del Pla especial s'ha de publicar en el diari o Butlletí Oficial corresponent. Si és aprovat per silenci administratiu positiu, l'òrgan competent per a acordar-ne l'aprovació definitiva ha d'ordenar, d'ofici o a instància de part interessada, la publicació de l'aprovació en el diari o Butlletí Oficial corresponent i, si escau, ha de fer les notificacions que corresponguin. (Art. 103 DL 3/2012).

El Pla especial és executiu a partir de la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (Art. 106 DL 3/2012).

5 MARC URBANÍSTIC

El sòl comprès en l'àmbit d'actuació que defineix el nou traçat viari abasta terrenys classificats de sòl no urbanitzable d'acord amb el planejament vigent.

L'actuació contemplada en aquest Pla Especial no està prevista en planejament general, els terrenys dins l'àmbit d'actuació mantenen la classificació del sòl però es qualifiquen de sistema viari xarxa local (clau 1.a.d) els terrenys rústics (clau 10).

5.1 PLANEJAMENT SUPRAMUNICIPAL: EL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG)

En data 14 de setembre de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (PTPCG). Aquest Pla distingeix tres tipologies de sòl no urbanitzable: el sòl de protecció especial, el sòl de protecció territorial i el sòl de protecció preventiva, els quals es troben regulats en els articles 2.6 a 2.11 del Títol II de les normes d'ordenació territorial.

L'entorn de l'àmbit correspon al sòl no urbanitzable, sòl que el referit Pla territorial classifica com a Sòl de protecció especial.

L'article 2.5 del PTPCG estableix les directrius per l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts. Determina que "El Pla considera com a factors favorables per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts els següents: a) que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic; b) que siguin d'interès públic."

Així mateix, en el punt 3.C de l'article concreta el significat del concepte Interès públic:

"3. Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

[...]

C. Són d'interès públic.

Infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, que comprenen:

Infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions, etc.; elements d'infraestructures (C2) com, parcs solars, parcs eòlics, depuradores, plantes de tractament de residus etc; i elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i d'altres."

1/ El sòl de protecció especial

El PTP-CG defineix a l'article 2.6 de les Normes el sòl de protecció especial com aquell sòl que, pels valors naturals o de connectivitat ecològica, o per la localització en el territori, el Pla considera que és el més adequat per integrar una xarxa permanent i contínua d'espais oberts que ha de garantir la biodiversitat i vertebrar el conjunt d'espais oberts del territori, que tenen diferents caràcters i funcions. El sòl de protecció especial incorpora aquells espais que han estat protegits per la normativa sectorial com el Pla d'Espais d'Interès Natural i la Xarxa Natura 2000 i també altres entorns d'alt valor ambiental o paisatgístic com és aquest cas.

L'article 2.7 de regulació del sòl de protecció especial determina en el seu punt 2 i 6 que:

2. Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i dels articles concordants del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

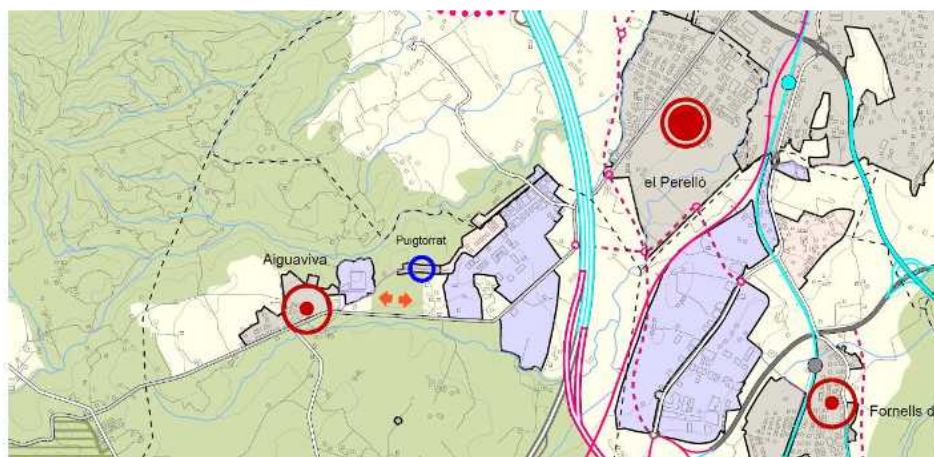
6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, adoptaran solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i evitaran interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics, i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic). L'estudi d'impacte ambiental quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra tindrà en compte la circumstància de la seva ubicació en sòl de protecció especial. Quan



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental serà preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposa l'article 6.4, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala als apartats 8 i 10.



SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL	
SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	
	Sòl de protecció especial
	PEIN i Natura 2000
SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	
	Sòl d'interès agrari i paisatgístic
	Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
	Sòl de potencial interès estratègic
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	
	Sòl de protecció preventiva

Imatge 1.- Plànol d'Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures del Gironès, inclòs en el PTPCG.

Per tant, el PTPCG admet de forma explícita aquesta infraestructura, fins i tot, la seva qualificació sempre i quan es mantingui el règim urbanístic de sòl no urbanitzable i que no afectin els valors del sòl de protecció on s'ubiquen.

5.2 PLANEJAMENT SUPRAMUNICIPAL: EL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG)

En data 29 de juliol de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona (PDUSUG). Aquest Pla ordena el territori dels municipis d'Aiguaviva, Bescanó, Celrà, Fornells de la Selva, Girona, Llambilles, Quart, Riudellots de la Selva, Salt, Sant Gregori, Sant Julià de Ramis, Sarrià de Ter, Vilablareix i Vilobí d'Onyar, que integren l'àmbit funcional de planificació delimitat. Per a aquest àmbit, el Pla estableix

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

determinacions que han de ser respectades i desenvolupades per les actuacions territorials, en especial les urbanístiques, les d'infraestructures de mobilitat, i les derivades de les polítiques de protecció del patrimoni ambiental, cultural, social i econòmic.

Aquest Pla qualifica els terrenys dins l'àmbit de les obres com a Sòl de protecció especial com a Espais d'interès natural.

L'article 2.7 que regula aquest tipus de sòl ha de mantenir la condició d'espai no urbanitzat.

Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i els articles concordants del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que seran incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

[...]

6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, adoptaran solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i evitaran interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics, i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic). L'estudi d'impacte ambiental quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra tindrà en compte la circumstància de la seva ubicació en sòl de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'Impacte ambiental serà perceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposa l'article 6.4, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que assenyalava als apartats 8 i 10.

7. L'anàlisi i valoració de la inserció de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial haurà de demostrar que les construccions i els usos que es proposen no afecten de forma substancial els valors de l'àrea de sòl de protecció especial on s'ubicarien. L'estudi haurà de considerar les següents variables, amb especial atenció a les relacionades amb els valors a protegir:

- a) Vegetació i hàbitats de l'entorn
- b) Fauna de l'entorn
- c) Valor edafològic productiu
- d) Funcions de connector biològic
- e) Propietats físiques, químiques i biològiques del sòl i estabilitat del mateix



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

- f) Funcions hidrogràfiques
- g) Fragmentació del sòl
- h) Gestió dels residus
- i) Accessibilitat i necessitat de serveis
- j) Increment de la freqüentació
- k) Patrimoni cultural i històric
- l) Patrimoni geològic
- m) Zones humides
- n) Paisatge
- o) Qualitat atmosfèrica
- p) Millora esperada de l'espai protegit



Imatge 2.- Plànol de Sistema d'Espais oberts, inclòs en el PDUSUG.

Aquesta actuació no forma part dels usos no admesos ni explícitament prohibits en aquesta tipologia de sòls. A més, l'article 2.18 determina la possibilitat d'establir regulacions específiques mitjançant plans directors o especials urbanístics i plans d'ordenació urbanística municipal referides a determinades àrees o indrets en atenció a les seves peculiars característiques, sempre que siguin coherents amb la regulació que amb caràcter general estableix aquest Pla pels diversos tipus d'espais oberts i amb les Directrius per a la gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 (Acord de Govern GOV/112/2006), així com altres instruments de planificació i gestió d'espais naturals protegits.

5.3 NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT D'AIGUAVIVA

El planejament urbanístic vigent, jeràrquicament superior al present Pla especial, i que afecta als terrenys previstos per la implantació de la infraestructura, són les Normes Subsidiàries de planejament aprovades definitivament per la Comissió provincial d'Urbanisme de Girona en data

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

17/04/1991, amb les posteriors modificacions.

Els articles 133 i 134 del Capítol V de les NNSS regulen el sòl no urbanitzable i estableixen una única modalitat o qualificació anomenada "Zona Rústica" (Clau 10).

A l'article 133 de disposicions generals determina que aquests sòls estan subjectes a les limitacions de la pròpia llei d'urbanisme i en general es restringeix als usos típics de l'explotació agrícola, forestal o ramadera.

L'article 47 del TRLU contempla aquest tipus d'actuacions en sòl no urbanitzable.

Per l'esmentat anteriorment, l'actuació prevista no entra en contradicció amb el planejament municipal vigent i per tant es considera compatible la implantació de la infraestructura objecte d'aquest Pla Especial.

6 JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DEL PLA

La conveniència i oportunitat de la redacció i tramitació del Present Pla Especial es justifica per la necessitat de construir una nova infraestructura pública que garanteixi la connexió mitjançant una via per a vianants i bicicletes des del nucli d'Aiguaviva amb Vilablareix i en general amb la xarxa de vies verdes existents, alhora que obra la oportunitat de gaudir dels valors naturals de la llera del Marroc i els valors de patrimoni històric com la font d'en Solà, i aigües avall, la resclosa el molí i el pou de glaç.

7 MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ

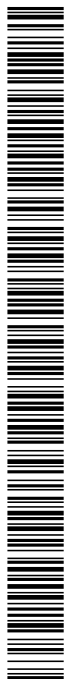
7.1 SITUACIÓ I ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL

El municipi d'Aiguaviva, a la comarca del Gironès, forma part de l'àrea urbana de Girona i està compost pels nuclis de població d'Aiguaviva, Can Jordi, Güell, Mas Aliu, Masrocs, Migdia, Puigtorrat i Rajolerias.

El municipi està ben comunicat per la Carretera de Santa Coloma, N-II, Autopista AP-7 i l'Eix Transversal.

L'àmbit del Pla Especial està format pel traçat de la Via verda ciclable que es troba a l'extrem nord-oest del nucli d'Aiguaviva i connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb Vilablareix a la urbanització dels Deu Roures. Els terrenys que ocupa el Pla Especial estan classificats de sòl no urbanitzable.

La longitud de la via verda és d'aproximadament 1 km.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 3 .- Traçat de la Via Verda

7.2 DESCRIPCIÓ DEL MEDI

El municipi d'Aiguaviva presenta unes característiques singulars. El seu territori, és eminentment rural, i compta amb innombrables turons d'escassa alçada, amb cims arrodonits i situats aleatòriament per tot el territori. Entre aquests turons, s'estenen amples planes de conreu, en general molt fèrtils.

Els cursos fluvials del riu Güell, el Masrocs, el torrent de La Torre -que travessen el terme municipal en sentit est oest-, combinats amb altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl, fan que aquest sigui relativament abundant d'aigua, permetent el reg d'una bona part dels seus camps. Aquesta circumstància fa possible un conreu intensiu, amb domini de cereals, la userda i el farratge.

Els terrenys delimitats per la proposta de modificació puntual no afecten cap espai inclòs dins la Xarxa Natura 2000, ni zones de PEIN, ni espais d'interès geològic, ni zones humides ni aquífer protegits ni àrees d'interès faunístic i florístic.

Els terrenys de l'actuació però trobem diferents hàbitats d'interès comunitari, concretament els alzinars i carrascars amb codi 9340 i les vernedes i altres boscos de ribera afins amb codi 91E0. Entre aquests dos, les vernedes es consideren de protecció prioritària.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 4 .- Terme municipal d'Aiguaviva

Clima

Des del punt de vista termopluriomètric l'àmbit d'estudi es troba dins la zona climàtica Mediterrània Prelitoral Nord. Es caracteritza per una precipitació mitjana anual d'entre 750 i 1.000 mm. Les màximes plujoses són força irregulars i es presenten, generalment, a la primavera i a la tardor . Els estius són secs i calents i els hiverns són bastant suaus, amb els mesos de desembre, gener i febrer de condicions subhivernals (temperatura mitjana entre 5°C i 10°C). La temperatura



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

mitjana anual es situa entre 14°C i 16°C i l'amplitud tèrmica anual és d'entre 15°C i 18°C. Diàriament es registra una oscil·lació tèrmica important.

Geomorfologia i relleu

El terme d'Aiguaviva és bastant planer i només presenta un terreny accidentat al nord del municipi, a la zona del puig de Sant Roc. El paisatge del municipi es pot dividir en dues grans zones separades per la carretera comarcal de Girona a Santa Coloma de Farners, la GI-533. Al nord, és accidentat i boscos amb petits camps de conreu i al sud més planer, amb grans camps de conreu i petites zones boscoses. El nord és forestal i el sud, agrícola. Aquestes dues grans zones queden dividides pel riu Güell. D'altra banda, al nord hi trobem el riu Masrocs i al sud la riera de La Torre. Tots els cursos fluvials discorren de manera lineal d'oest a est.

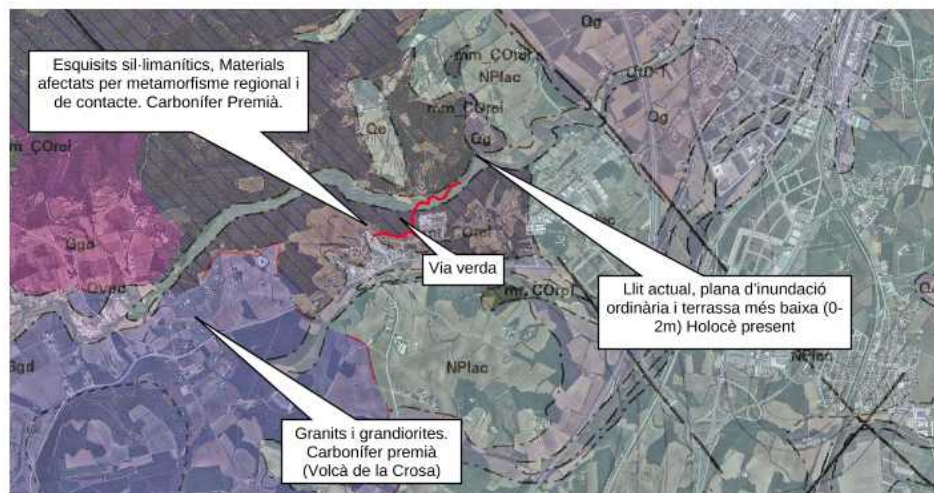
Geologia

El municipi d'Aiguaviva majoritàriament es situa sobre la Depressió de la Selva, fet que suposa que tingui una litologia molt variada, amb materials de diversos períodes. A nivell general es pot dir que s'hi troben quatre grups de materials, on en cada grup els materials tenen edats i tipologies similars. Una de les litologies presents al municipi i amb un origen més antic és dels períodes Carbonífer i Permian, just en el període de temps en que es van produir els plegaments hercinians; es tracta de materials granítics, molt durs i difícils d'erosionar. Del Neògen s'hi troben també materials associats a antigues zones lacustres. Finalment del mateix període (Quaternari) però amb orígens molt diferents s'observen els materials de les terrasses fluvials i els materials d'origen volcànic que sens responen a la presència del Volcà de la Crosa de Sant Dalmai.

L'àmbit d'actuació no correspon a cap zona delimitada com a espai d'interès geològic recollit a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Per tant, les actuacions que es duguin a terme no afectaran cap espai amb un interès especial. Ara bé, cal esmentar la presència del Volcà de la Crosa, molt proper al municipi, el qual, entre d'altres figures de protecció, està catalogat com a Geòtop 356 per l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Es tracta del major exemple del vulcanisme explosiu del quaternari del territori català. Consisteix en una caldera d'origen explosiu de més d'un quilòmetre de diàmetre, el fons de la qual fou inundada creant-se un llac evidenciat per la presència de dipòsits lacustres. Aquest geòtop té una especial importància en el camp del vulcanisme, tant a nivell de morfologia, com de processos ignis.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 5 .- Mapa Geològic de la zona. Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Per aquest motiu, a la llera del riu s'han localitzat elements d'origen volcànic, probablement arrossegats pel popi curs fluvial.

Hidrologia

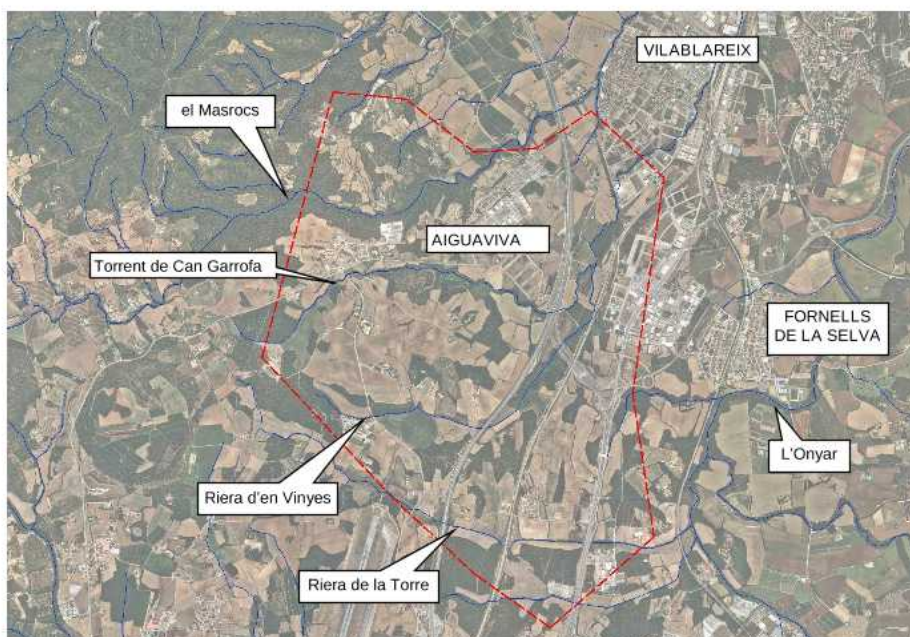
El municipi d'Aiguaviva està situat en la seva pràctica totalitat dins la conca hidrogràfica del Riu Güell. Diversos afluents, com el Masrocs, la Riera d'en Vinyes i d'altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl travessen el terme municipal en direcció oest est tributant les seves aigües al Güell fins afluir al marge dret del riu Ter.

Aquest fet suposa que generalment hi hagi una relativa abundància d'aigua permetent el reg d'una bona part dels camps i garantint les reserves d'aigua.

A l'extrem sud del territori, hi trobem la riera de la Torre, que afluïx les seves aigües al marge esquerra de l'Onyar.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 6 .- Xarxa hidrogràfica superficial del municipi d'Aiguaviva

Vegetació

La vegetació predominant és de tipus escleròfil·le, amb alzines, suros i pins com a espècies arbòries majoritàries, a excepció de les proximitats dels rierols i dels rius, a l'entorn dels quals es desenvolupen les espècies caducifòlies dels boscos de ribera, generalment pollancre i verns.

Les formacions forestals sovint apareixen fent mosaic, sobretot dominat per l'alzina (*Quercus ilex*), roure martinenc (*Quercus humilis*), i de surera (*Quercus suber*). De totes maneres molt sovint trobem altres espècies dins aquestes comunitats, com poden ser els pins (*Pinus spp*). Les plantacions, repoblacions i l'activitat forestal són importants i modifiquen les comunitats. L'estat de les masses forestals és molt variable, des de boscos clars amb gestió forestal activa, a vegades excessivament estassats, fins a boscos densos sense necessitats d'aclarida.

Els boscos es distribueixen en fragments de mides diverses dins el municipi sent els més importants al nord-oest, on s'hi troben alzinars de terra baixa (*Quercetum ilicis galloprovinciale*) i suredes (*Quercetum suberetosum*), i al sud, on hi ha un bosc considerable de roure martinenc (*Quercus humilis*), roure cerrioide (*Quercus cerrioides*) i alzines (*Quercus ilex*).

El bosc de ribera consolidat pràcticament no és present al municipi, ja que les dimensions i cabals dels seus cursos superficials no permeten que s'hi desenvolupi amb condicions òptimes. Es poden observar pollancre entorn el curs del riu Güell, però la seva presència obeeix més a les plantacions que a un bosc natural. Tot i això, en determinades zones, com el nostre cas, es pot observar la presència de flora pròpia de les zones riberals.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

En els erms i conreus abandonats apareix un mosaic d'espècies que constitueixen les comunitats ruderals, entre les que destaquen els blets (*Chenopodium muralis*), el margall bord (*Hordeum murinum*), les malves (*Malva sylvestris*, *Lavatera cretica*), l'àster (*Aster pilosus*), el solidago (*Solidago altissima*) i l'olivarda (*Inula viscosa*).

Fauna

L'entorn general d'aquest sector entre la plana de la Selva i el Gironès correspon a un hàbitat agroforestal propi d'espais oberts predominantment agrícola però amb fragments boscos intercalats.

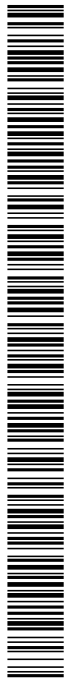
A les zones urbanes, hi habita una fauna mitjanament interessant, diversa i no massa nombrosa, condicionada també pel nivell de transformació de l'entorn. Es caracteritza per ser un espai obert, on les espècies presents tot sovint es troben afavorides per les actuacions humanes que mantenen les zones agrícoles evitant la colonització de comunitats forestals. Es tracta d'ambients on hi ha una bona disponibilitat de recursos.

Per contra, ell mosaic de zones de conreu i les zones forestals constitueixen un hàbitat amb caràcter propi, usat per nombrosos grups de fauna com a zones de repòs, alimentació i hivernada per part de fringíl·lids, o per alguns grups de mamífers com el senglar (*Sus scrofa*), la geneta (*Genetta genetta*), el toixó (*Meles meles*), la guineu (*Vulpes vulpes*) i el conill (*Oryctolagus cuniculus*).

Entre les espècies ornitològiques més destacades per la seva escassetat cal citar el duc (*Bubo bubo*), el mussol banyut (*Asio otus*), el falciot pàl·lid (*Apus palidus*) i la merla blava (*Monticola solitarius*).

També són usades per determinades espècies d'amfibis.. Entre els amfibis més comuns s'hi troba la granota verda (*Rana perezi*), la salamandra (*Salamandra salamandra*), el gripau comú (*Bufo bufo*) i el gripau corredor (*Bufo calamita*).

No hi ha espècies animals especialment rellevants o interessants ni tampoc que gaudeixen d'un grau de protecció destacable.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

7.3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

S'identifiquen 10 parcel·les cadastrals incloses totalment o parcialment dins el nou àmbit de desenvolupament del Pla d'acord amb el plànol I.6 d'estructura de la propietat. Les propietats privades incloses dins l'àmbit definit en aquest Pla especial són:

Terme municipal	Finca de projecte	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Naturalesa
AIGUAVIVA	1	4333	01	0433301DG8403S	Urbana
	2	4333	23	0433323DG8403S	Urbana
	3	4333	25	0433325DG8403S	Urbana
	4	4333	24	0433324DG8403S	Urbana
	5	1	55	17002A00100055	Rústic
	6	1	9005	17002A00109005	Rústic
	7	1	17	17002A00100017	Rústic
	8	1	8	17002A00100008	Rústic
	9	1	7	17002A00100007	Rústic
	10	1	6	17002A00100006	Rústic

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

8 MEMÒRIA DE L'ACTUACIÓ

8.1 OBJECTIUS, DETERMINACIONS I CRITERIS DEL PLA

L'objectiu principal d'aquest document és definir el traçat de la via verda, de manera que habiliti a les administracions competents per poder executar les obres previstes que cal desenvolupar mitjançant el corresponent projecte d'obres i, a més, poder obtenir el dret de pas per les finques afectades.

El Pla Especial també té com a objectiu qualificar com a sistema viari part del traçat de la via verda que transcorre per terrenys qualificats com a Zona Rústica (10), sense canviar la classificació de sòl no urbanitzable.

El present Pla Especial s'emmarca dins el previst als articles 67,68,69 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la modificació de la llei 3/2012 i les determinacions de les NNSS per tal d'assolir els següents objectius.

- 1- Definir la infraestructura pel municipi.
- 2- Dotar del règim jurídic adequat per tal de poder-se dur a terme l'actuació del sistema d'infraestructures.
- 3- Valorar econòmicament l'actuació.
- 4- Programar l'execució de les obres.

8.2 JUSTIFICACIÓ DE L'INTERÈS PÚBLIC I SOCIAL

L'interès públic i social de l'actuació s'emmarca en la necessitat de millorar la connectivitat entre el nucli d'Aiguaviva i el T.M: de Vilablareix de manera que permeti connectar a la xarxa de vies verdes que enllacen el territori. Així, aquesta Via Verda, ha de permetre la connexió amb la via Verda que connecta el polígon del Mas Aliu amb Montfullà/Salt i per tant amb la via del carrilet que connecta Olot amb Sant Feliu de Guíxols.

La carretera que actualment connecta Aiguaviva i el Mas Aliu disposa d'una secció força estreta, amb voral i sense voreres, la qual és molt perillosa per al pas de vianants i bicicletes. Juntament amb l'increment del trànsit de bicicletes i vianants fa que existeixi un clam social per la seva connexió. Per tant, la necessitat de la construcció d'aquesta via verda rau en el fet de garantir la seguretat viària per les persones i bicicletes, i per tant, es justifica plenament el seu interès públic i social.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

8.3 DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

La proposta no altera la classificació dels terrenys originals, de manera que es conservaran en la seva totalitat com a sòl no urbanitzable en el traçat de la via verda.

El traçat s'inicia a la zona esportiva del municipi, on actualment ja hi ha construïda la piscina, el polivalent i camp de futbol, transcorre per terrenys destinats a zona verda en el Pla Parcial residencial Bellsolà i també per terrenys destinats a zona verda i equipaments del sector industrial Bellsolà II per entrar en terrenys de sòl no urbanitzable (clau 10).

Pel que fa a la qualificació urbanística dels terrenys afectats per la via verda que es desenvolupa en Zona Rústica (10), es manté la mateixa classificació i aquest Pla en modifica la qualificació a un règim jurídic més adequat al seu ús com és la xarxa viària local (1.a.d).

El tram central del traçat coincideix amb un camí asfaltat existent que connecta amb les masies situades al nord de la riera del Masroc i l'Ermita de Sant Roc ja forma part de la xarxa viària local segons les NNSSS.

Per tant, els trams en sòl urbà i el tram central que ja transcorre per terrenys destinats xarxa viària local, malgrat formar part de l'obra constructiva, queden exclosos de l'àmbit d'aquest Pla Especial perquè els terrenys ja disposen del règim jurídic adequat.

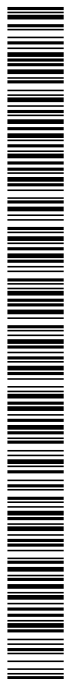
8.4 ESTUDI D'ALTERNATIVES

S'han estudiat diferents alternatives de traçat pels dos marges del riu Masroc. Les connexions a l'inici i al final són les mateixes. Aquestes alternatives es van incloure en l'Avantprojecte redactat el setembre de 2016. Les alternatives contemplades en l'Avantprojecte finalitzaven en el camí dels Deu Roures al polígon industrial Mas Aliu, contemplant la connexió amb la xarxa existent de vies verdes. Les alternatives que es contempen en el Pla especial es limiten al traçat de la via verda dins el terme municipal d'Aiguaviva.

Al nucli d'Aiguaviva, es contempla iniciar la via verda a partir de la zona esportiva, (just en la seva cruïlla amb el carrer Major) fins a enllaçar amb el T.M. de Vilablareix.

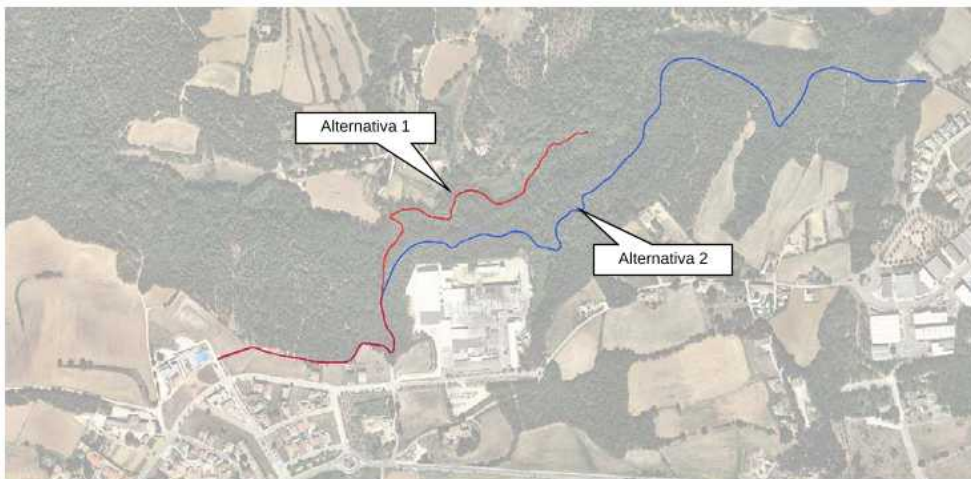
Les alternatives d'emplaçament plantejades són les següents:

- Alternativa 1: pel marge esquerre del riu Masroc
- Alternativa 2: pel marge dret del riu Masroc



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 5 .- Alternatives

8.4.1 Alternativa 1

La primera alternativa es planteja pel marge esquerre del curs del Masrocs. Es preveu que la traça s'iniciï a la zona esportiva, connectant amb el camí existent que voreja el límit de les parcel·les urbanes. Aquest tram de camí ja consolidat connecta amb el camí públic que dona accés a la Font d'en Solà i al veïnat de Masrocs.

Abans d'arribar al gual existent que creua sobre el Masrocs, es proposa endinsar-se cap al costat dret, dins la zona boscosa, aprofitant un corriol de pas que porta fins a la font. En aquest punt es proposa creuar la llera del riu Masrocs, pel gual existent.

Una vegada creuat el riu, la traça es planteja de forma paral·lela al riu, pel seu marge esquerre, fins a connectar amb un camí existent que voreja el Bosc d'en Xapes.

8.4.2 Alternativa 2

Per contra, l'alternativa núm. 2 es proposa pel marge dret del riu. De la mateixa manera que en el cas anterior, es planteja que la traça s'iniciï a la zona esportiva, connectant amb el camí existent i seguint pel camí públic que dona accés a la Font d'en Solà.

Una vegada transcorreguts uns 100 metres pel camí públic, es proposa obrir una nova traça en el marge dret, vorejant la parcel·la industrial existent i resseguint la morfologia pròpia del terreny.

Aquesta traça es manté vorejant el riu fins a connectar amb un camí privat existent, al bosc d'en Tixer.

Aquesta alternativa inclou la construcció d'una passarel·la d'aproximadament 30 metres, per tal de salvar un torrent existent que desemboca al riu Masrocs.

8.4.3 Selecció d'alternatives

Per tal de seleccionar la millor de les alternatives, es va utilitzar un anàlisi multicriteri reduït i simplificat, que permet avaluar les alternatives en funció d'uns criteris definits a priori, que es



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

consideren de fonamental importància pel projecte. Aquest mètode permet objectivar la presa de decisions a l'hora de decantar-se per una solució en concret, un cop s'han comparat les alternatives plantejades.

La metodologia de l'anàlisi multicriteri que es proposa per la proposta que ens ocupa estaria basada en la definició dels següents objectius a satisfer:

- Objectius funcionals: obtenir l'alternativa que ofereixi una major funcionalitat de cara a l'usuari. S'han analitzat els paràmetres de traçat, pendents longitudinals, etc.
- Objectius d'execució: obtenir l'alternativa que presenti una menor complicació a nivell constructiu, com per exemple, minimitzant els moviments de terres, estructures, un major aprofitament de camins existents, etc.
- Objectiu econòmic: obtenir l'alternativa que tingui un menor cost d'inversió i un menor cost d'explotació.
- Objectiu ambiental : obtenir l'alternativa que provoqui menys afeccions sobre el medi.

A continuació s'analitzen els diferents objectius per cadascuna de les alternatives plantejades, que s'han analitzat en la totalitat del seu recorregut, és a dir, avaluant la connexió global entre el nucli d'Aiguaviva i el terme municipal de Vilablareix:

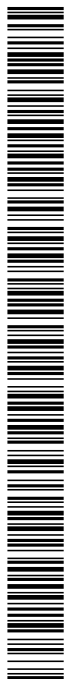
Objectiu		Alternatives	
		1	2
Funcional	Situació del traçat, confortabilitat	Bona	Bona
	Pendents longitudinals	Mitja 4,9%	Mitja 8,33%
Execució	Moviment de terres	Baix	Alt
	Estructures	-	L=30m
Econòmic	Pressupost estimatiu (PEC sense IVA)	135 m€	300 m€
Ambiental	Afeccions sobre el medi	Compatible	Compatible

D'acord amb l'anàlisi multicriteri, l'alternativa número 1 té un cost menor i presenta millors condicions d'execució. Per tant, l'alternativa que finalment es desenvolupa és l'Alternativa 1.

8.5 DESCRIPCIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA PROPOSADA

8.5.1 Traçat

La nova via verda es projecta amb una amplada de 2,5 metres des de l'inici al nucli d'Aiguaviva fins el Pk 0+345, del Pk 0+345 al Pk 0+615 el traçat passa per un camí existent pavimentat de formigó. Del Pk 0+920 al Pk 0+950 hi ha un tram de transició de 2,5 a 2 metres, a partir del Pk 0+950 l'amplada de la via verda és de 2 metres. Les amplades es projecten en mesura del possible d'acord amb el "Manual per al disseny de vies ciclistes de Catalunya", on es recomanen



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

les amplades per a vies amb traçats independents reservades a persones usuàries no motoritzades, anomenades camins verds.

Les inclinacions longitudinals s'ha intentat mantenir inferiors al 6%, exceptuant aquells trams on s'aprofiten camins existents, on s'ha ajustat a la rasant preexistent.

S'ha previst la pavimentació de la nova via verda amb sòl estabilitzat, per tal de mantenir una bona integració amb l'entorn i reduir el manteniment de la nova infraestructura.



Imatge 6.- Paviment de sauló estabilitzat executat a la via verda del carrilet

El traçat està format per 3 trams clarament diferenciats:

Tram 1 – Correspon al traçat inicial de la via verda des de la zona d'equipaments d'Aiguaviva, que ressegueix un camí de terra ja existent fins a connectar a la carretera asfaltada d'Aiguaviva a Sant Roc.

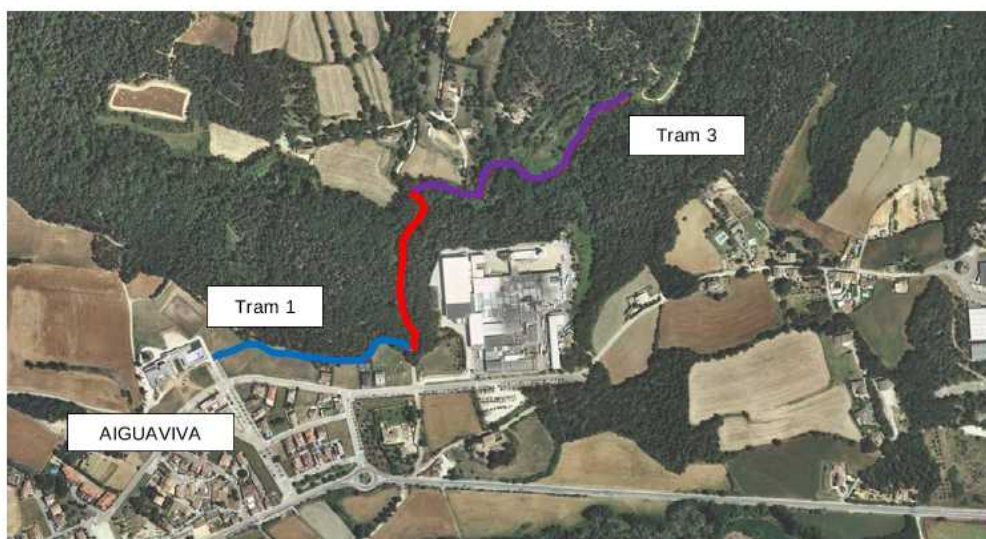
Tram 2 – Correspon al tram de la via verda que coincideix amb el traçat de la carretera que connecta Aiguaviva fins a Sant Roc i que acaba just després del gual d'aigües baixes que creua la riera del Marroc.

Tram 3 – Correspon al tram de via verda que ressegueix paral·lel a la riera del Marroc fins al límit amb el terme municipal de Vilablareix. Consta d'un primer que transcorre pel marge esquerra amb una amplada variable d'entre 2 m i 2,5 m.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria



Imatge 7 .- Traçat de la Via Verda

8.5.2 Descripció de les obres

Les obres s'iniciaran amb l'esbrossada dels terrenys afectats i la definició de la nova traça de la via verda, per construir la plataforma necessària d'acord amb la secció definida.

Es preveu l'excavació dels terrenys de la traça de la via verda fins a la profunditat necessària, i la retirada dels primers 0,30m, per tal d'extreure la capa de terra vegetal i el material inadequat.

Les terres procedents del desmunt s'utilitzaran per a la formació dels terraplens i la terra vegetal s'acopiarà temporalment per reutilitzar-la en la revegetació dels talussos. L'excedent de terres es transportarà a un lloc d'abocament autoritzat.

Tant pel que fa a la coronació dels terraplens com pel fons d'excavació en els desmunts, prèviament a l'execució del ferm, es construirà l'esplanada mitjançant l'estesa i compactació de sòls adequats, en un gruix total de 50 cm.

Els trams on s'aprofita la traça de camins existents actualment es troben pavimentats majoritàriament mitjançant paviment de formigó. En aquests casos, en funció de l'estat del paviment en el moment de l'execució de les obres es realitzarà un tipus d'actuació o una altra. El trams de traça nova es pavimentaran mitjançant l'estesa i compactació d'una capa de 20 cm de sòl estabilitzat in situ.

Al llarg de tota la traça es preveu la col·locació d'una cuneta en terres, a la vessant de la muntanya, per tal de recollir tota l'escorrentia del terreny i evitar erosions sobre el paviment. En el punts baixos i en aquells punts on s'interceptin escorrentius naturals, es construiran obres de drenatge amb tubs de formigó armat.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

Es contempla també la col·locació de la senyalització vertical necessàries, per indicar l'inici i final del tram de via reservada a bicicletes i vianants, així com la senyalització de les interseccions amb els camins existents. En els trams amb desnivells importants es col·locarà barana de fusta de protecció de 1,3 metres d'alçada.

8.6 DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

En l'annex 1 del present document s'inclou el Document Ambiental Estratègic, que es va presentar el Juliol de 2018 per tal d'iniciar el tràmit ambiental, conjuntament amb l'Avanç de pla. El Document Ambiental Estratègic recull les alternatives estudiades, la descripció del medi, la catalogació de la zona afectada, l'avaluació dels efectes previsibles directes o indirectes, les mesures preventives, correctores i compensatòries recomanades i el seguiment ambiental.

L'annex núm 2 incorpora l'informe del departament de medi ambient de Girona (OTAAGI) de la resolució del tràmit ambiental on determina que el Pla especial urbanístic autònom per a la construcció d'una via verda que connectarà el nucli urbà de Vilablareix amb Aiguaviva, al terme municipal d'Aiguaviva, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient, sempre que es compleixin una sèrie de prescripcions, les quals s'han recollit íntegrament en aquest document tal i com s'exposa en el punt 0 d'Antecedents.

El document detalla les principals accions i mesures que es portaran a terme per minimitzar les afeccions ambientals de l'actuació i garantir-ne la seva continuïtat:

- Definició precisa del traçat de la via verda en les zones ecològicament més interessants ajustant el traçat tant com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre la vegetació autòctona i més longeva en detriment de les espècies al·lòctones més joves.
- Minimitzar el moviment de terres ajustant-se tant comes pugui al terreny existent.
- Caldrà ser especialment curosos en el darrer tram on hi ha una omeda amb un relatiu bon estat de conservació.
- Delimitar les actuacions a peu d'obra, de forma molt clara, visible i duradora tota la superfície susceptible de quedar afectada mitjançant un abalisament.
- Controlar els processos erosius que es podrien veure potenciats pel pas i el propi treball de la maquinària pesada tant als vials d'accés, zones de treball com a la pròpia via verda.
- L'eliminació de les espècies al·lòctones es farà mitjançant pràctiques agronòmiques que no comportin el seu posterior rebrot indiscriminat.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

- Caldrà que el projecte incorpori una partida per tal de restaurar els terrenys afectats per les obres al seu estat original un cop finalitzades, de manera que s'eviti la proliferació d'espècies oportunistes.
- Utilització de maquinària tant petita com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre l'entorn, especialment en aquells punts més sensibles com les zones forestals. En cas necessari, i per tal de reduir les afectacions serà necessari l'excavació manual.
- Es retirarà la capa de terra vegetal de la superfície afectada que haurà de ser acopiada per la seva utilització en la posterior revegetació.
- Reposició d'algunes de les espècies vegetals autòctones.
- Establiment de petites zones de lleure i contemplació i instal·lació de panells explicatius sobre els valors naturals de la zona.
- Tenir present l'elevat risc d'incendi i evitar les obres en períodes estivals.
- Evitar al màxim les possibles molèsties a la fauna.
- Es realitzarà una correcta gestió adequada de residus.

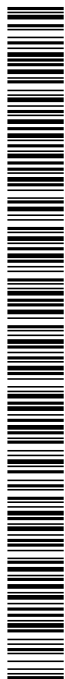
8.7 ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC

En l'annex 2 del present document s'inclou l'estudi d'impacte i integració paisatgística amb l'objectiu de diagnosticar l'impacte potencial de les obres descrites en el marc de la redacció del Pla Especial i exposar les mesures d'integració previstes en el projecte.

L'informe annexat considera que el desenvolupament de les obres és compatible ja que els impactes de les obres són fàcilment integrables amb l'aplicació de mesures d'integració paisatgística senzilles, generalment relacionades amb optimitzar el traçat de la via verda per minimitzar les afectacions sobre la flora autòctona, les bones pràctiques mediambientals durant l'execució de les obres i la restitució dels espais afectats.

Els principals motius que avalen aquesta determinació són:

- 1ª. Gran part de la via verda transcorre per camins existents que només requeriran un condicionament del ferm actual.
- 2ª. Es preveuen tot un seguit de mesures preventives i correctores amb la finalitat de minimitzar les possibles afectacions, encaminades a optimitzar el traçat de la via verda per minimitzar les afectacions sobre la flora autòctona, protegir els espais adjacents, la utilització de maquinària petita o realitzar les tasques de forma manual, la restitució dels espais afectats evitant transformar el paisatge existent. amb la finalitat de garantir les



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

qualitats paisatgístiques de l'indret.

- 3ª. La via verda millorarà la mobilitat de la població d'Aiguaviva i Vilablareix a més de ser un important actiu per al gaudi i coneixement dels espais naturals de la zona per a tota la població en general.

8.8 GESTIÓ

8.8.1 Gestió de l'execució del PEUA

Com a concepte general, la gestió urbanística del PEU ha de garantir l'execució efectiva de l'obra urbanitzadora, amb la conseqüent transformació del sòl i es produeix l'obtenció, per part de l'administració, d'aquells terrenys destinats a titularitat pública.

La gestió prevista pel desenvolupament d'aquest PEU és la gestió urbanística aïllada, la qual no requereix la delimitació de polígons d'actuació urbanística.

El sistema d'actuació previst és el d'expropiació forçosa per raó urbanística. L'expropiació urbanística pot tenir per objecte dur a terme actuacions aïllades per a l'obtenció de terrenys destinats a sistemes urbanístics de titularitat pública, així com també la resta de supòsits d'expropiació establerts a la Llei d'urbanisme i en el reglament. (art. 208.2 del RLUC i amb art 110.1b del TRLUC).

L'aprovació definitiva d'aquest Pla implica la declaració d'utilitat pública de les obres legítima la ocupació dels terrenys als fins d'expropiació, imposició de servituds o d'ocupació temporal. (109.1 del TRLUC).

La tramitació s'haurà d'ajustar al procediment de taxació conjunta determinat per l'article 113 del TRLUC.

8.8.2 Expropiació forçosa

L'expropiació forçosa per raons urbanístiques (Article 208.2. Supòsits d'expropiació per raó d'urbanisme) determina que l'expropiació urbanística també pot tenir per objecte dur a terme actuacions aïllades per a l'obtenció de terrenys destinats a sistemes urbanístics de titularitat pública, així com també la resta de supòsits d'expropiació establerts a la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament. Al punt 3 del mateix article determina que l'expropiació forçosa per raó d'urbanisme també és d'aplicació per a la imposició de servituds o per a la modificació o supressió de servituds preexistents, quan així ho requereixi l'execució del planejament.

8.8.3 Ocupació temporal

Es defineix com a ocupació temporal a la franja de terreny necessària per a l'execució de les obres de la infraestructura.

El document corresponent fixarà els àmbits on és possible ocupacions temporals d'acord amb la legislació vigent, aquesta ocupació temporal de les finques afectades no implica la pèrdua de la



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

propietat dels terrenys afectats, però si que restringeix l'ús de la superfície afectada de forma temporal. Sobre aquests terrenys s'estableixen les següents determinacions:

- Obligació de donar lliure accés al personal encarregat de l'execució de les infraestructures, així com la corresponent maquinària.
- Obligació de permetre l'ocupació temporal per a l'acopi de material o maquinària, així com per a les instal·lacions temporals que siguin necessàries per l'execució de les infraestructures.

8.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

8.9.1 Valoració econòmica de les obres

La valoració de les obres d'acord amb el pressupost que incorpora el projecte executiu ascendeix a la quantitat (IVA inclòs) de cent seixanta-cinc mil cent seixanta-cinc euros (165.165,00€).

8.9.2 Valoració bens i drets a indemnitzar

Les finques afectades per les obres de la nova via verda es definiran a l'annex d'expropiacions del projecte executiu de la infraestructura i la seva valoració es realitzarà d'acord amb les determinacions de la legislació vigent contingudes al RDL 2/2008 de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl, modificat pel RDL 8/2011 i segons allò establert en el RD1492/2011 de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de sòl (o aquella legislació aplicable que la substitueixi).



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

NORMATIVA

Títol 1. Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta normativa urbanística és la regulació del Pla especial urbanístic autònom (PEUA) per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M. de Vilablareix.

Aquesta normativa és d'aplicació a la totalitat de l'àmbit del Pla especial, segons queda delimitat als plànols que la integren i que l'acompanyen.

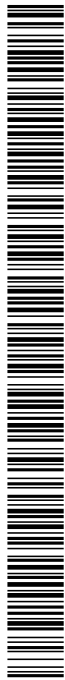
Article 2. Marc legal de referència

Aquestes Normes estan redactades d'acord amb la legislació urbanística i territorial vigent. El marc legal de referència, sens perjudici del que estableix la legislació sectorial, està format per la legislació següent:

- Decret legislatiu 3/2012 d'1 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, d'1 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant DL 1/2010).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant D 305/2006).
- Decret 64/2014 de 13 de maig, Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (en endavant L 6/2009).
- Llei 26/2009, del 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives (en endavant L 26/2009).
- Legislació i normativa sectorial.

Article 3. Contingut

El contingut del present Pla especial urbanístic compleix amb les determinacions de l'article 68 i següents del DL 3/2012. El contingut dels plans especial ve determinat per l'article 94 del Decret 305/2006 : "Els plans especials urbanístics estan integrats per la documentació escrita i gràfica adequada a llur naturalesa i finalitat. En qualsevol cas, hauran de contenir una memòria



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

descriptiva i justificativa de la necessitat o conveniència del pla i de l'ordenació que aquest preveu i els plànols d'informació i d'ordenació que corresponguin."

Article 4. Interpretació

1. Les presents Normes urbanístiques constitueixen el cos normatiu específic del Pla especial urbanístic i prevalen sobre els restants documents del Pla.
2. Els documents d'aquest Pla especial urbanístic s'interpretaran sempre atenent al seu contingut i d'acord amb els objectius i finalitats expressades en la Memòria de l'actuació.
3. Les indicacions del Pla que puguin referir-se a espais situats fora del seu àmbit, s'hauran d'entendre solament com a propositives i no tenen valor normatiu.
4. La Memòria de la informació urbanística i dels estudis i annexos, així com els plànols d'informació urbanística, tenen caràcter informatiu i justificatiu.
5. Quan els conceptes que s'empren no quedin expressament definits en aquesta normativa, per tot allò que no hi sigui expressament regulat o sigui de dubtosa interpretació, s'estarà al que determini la normativa del Planejament urbanístic general dels municipis afectats i la legislació urbanística i territorial aplicable en cada cas.

Article 5. Executivitat i vigència

1. El Pla especial és executiu a partir de la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'acord d'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents.
2. La vigència del Pla és indefinida. Tanmateix, pot procedir-se a la modificació de les seves determinacions quan sigui conseqüència de la modificació de la infraestructura projectada. Les modificacions del Pla han de seguir el mateix procediment que el requereix per a la seva aprovació.

Títol 2. Règim urbanístic del sòl

Article 6. Disposicions generals

La normativa del planejament general vigent en el municipi serà d'aplicació per tot allò no especificat en la normativa d'aquest Pla especial.

Article 7. Classificació i qualificació del sòl

- 1) El sòl comprès en l'àmbit d'aquest Pla especial urbanístic abasta terrenys classificats de sòl no urbanitzable en el T.M d'Aiguaviva.
- 2) Atès que les actuacions contemplades en aquest Pla Especial són compatibles amb l'actual règim de sòl, els terrenys afectats per la implantació de la via verda resten amb la classificació determinades en el planejament vigent.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

- 3) En el sòl corresponent al traçat de la infraestructura s'estableix la qualificació de Xarxa local, dins del sistema viari. Aquests sòls corresponen a l'ocupació permanent i perpètua dels terrenys que s'indiquen en els plànols d'ordenació, en el sòl, en una franja de 2-2,5 m d'amplada del traçat de la via verda.
- 4) Queden afectats els terrenys per la imposició de servitud perpètua de pas del sistema d'interès públic, que s'indiquen en els plànols d'ordenació, juntament amb elements auxiliars i de senyalització d'aquesta que siguin necessaris.
- 5) Tot el traçat de la via verda resta afectada per les zones d'ocupació temporal, que formen part de les obres de construcció de la nova infraestructura.

Article 8. Ordenació

S'admet la instal·lació de la senyalització i elements auxiliars necessaris per a la implantació de la infraestructura.

Article 9. Ocupació

La definida segons els plànols d'Ordenació.

Article 10. Usos admesos

S'admeten els usos corresponents a la infraestructura de sistema viari admesos en el planejament general del municipi i admesos en aquest document.

Títol 3. Obtenció dels sòls objecte del PEU

Article 11. Disposicions generals

Sobre les finques incloses dins l'àmbit del Pla especial s'estableixen les següents afectacions:

- Expropiació
- Ocupació temporal



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

Article 12. Expropiació forçosa per raons urbanístiques

1- Definició

S'entén per expropiació forçosa en actuacions urbanístiques aïllades l'obtenció de terrenys que, essent afectats pel planejament urbanístic a qualsevol tipus de sistema urbanístic, general o local, s'hagin d'incorporar al domini públic.

2- Determinacions

S'aplica l'expropiació forçosa dins l'actuació aïllada per a l'execució de sistemes urbanístics i es tramitarà d'acord amb la legislació reguladora de l'expropiació forçosa, sens perjudici de l'aplicabilitat del procediment establert per l'article 113 de la legislació vigent.

L'organisme que expropia ha d'aprovar, en tot cas, la relació de persones propietàries i de béns i drets afectats.

En les expropiacions derivades de l'aplicació de la llei, l'administració pot optar entre tramitar l'expropiació individualment per a cada finca o tramitar-ne la taxació conjunta.

Article 13. Ocupació temporal

1. Definició

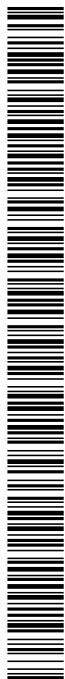
Es delimiten com a ocupació temporal aquells terrenys que només es necessiten ocupar durant el període d'execució de les obres de les infraestructures.

2. Determinacions

L'ocupació temporal de les finques afectades no implica la pèrdua de la propietat dels terrenys afectats, però sí que restringeix l'ús de la superfície afectada de forma temporal.

Sobre aquests terrenys s'estableixen les següents determinacions:

- Obligació de donar lliure accés al personal encarregat de l'execució de les infraestructures, així com la corresponent maquinària.
- Obligació de permetre l'ocupació temporal per a l'acopi de material o maquinària, així com per a les instal·lacions temporals que siguin necessàries per l'execució de les infraestructures.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

Títol 4. Gestió i execució del Pla especial

Article 14. Disposicions generals

El Pla Especial es desenvoluparà a partir de l'aplicació de les determinacions gràfiques dels plànols de l'actuació i de les normes urbanístiques del Pla.

El traçat dins de sòl urbà, s'ha adaptat a la realitat física existent en el moment de la seva planificació. Si el traçat previst fos incompatible amb el seu futur desenvolupament, l'organisme que promou l'actuació haurà d'assumir en el cost de la seva adequació per sòls compatibles amb el planejament.

Article 15. Sistema d'actuació

D'acord amb l'art. 117 del DL 3/2012 i l'article 121 del RLU, la infraestructura l'executarà l'ajuntament mitjançant una gestió urbanística aïllada.

El sistema d'actuació previst per tal d'adquirir els drets corresponents per a l'execució de l'obra és el d'expropiació forçosa per raons urbanístiques.

Article 16. Desenvolupament del Pla

El desenvolupament del present PEUA correspon a l'Ajuntament afectat per a la implantació de la nova infraestructura, sens perjudici de les competències que corresponguin a la Generalitat o a d'altres organismes i/o administracions competents en aquesta matèria, mitjançant la formulació del corresponent Projecte executiu de la infraestructura.

D'acord amb les determinacions del present document, i els necessaris estudis tècnics geològics, topogràfics, etc., es redactarà els corresponent projecte constructiu que precisarà les característiques tècniques de la infraestructura.

Per poder desenvolupar el PEU i a partir del contingut tècnic detallat del projecte constructiu l'ajuntament redactarà i tramitarà els documents necessaris per a l'obtenció dels terrenys i ocupacions temporals.

Aquests documents, o els que es considerin necessaris d'acord amb la legislació vigent, fixaran els àmbits on és possible aplicar ocupacions temporals ja siguin indefinides o temporals. La possible ocupació temporal de les finques afectades no implica la pèrdua de la propietat dels terrenys afectats, però sí que restringeix l'ús de la superfície afectada de forma temporal. Sobre aquests terrenys s'estableixen les següents determinacions:

- Obligació de donar lliure accés al personal encarregat de l'execució de les infraestructures, així com la corresponent maquinària.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

- Obligació de permetre l'ocupació temporal per a l'acopi de material o maquinària, així com per a les instal·lacions temporals que siguin necessàries per l'execució de les infraestructures.

Directrius concretes sobre servituds aèries

Les construccions i instal·lacions, així com qualsevol altra actuació contemplada en aquesta modificació, inclosos tots els seus elements (com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius), així com qualsevol altre afegit sobre tals construccions, així com els mitjans mecànics necessaris per la seva construcció (grues, etc), modificacions del terreny o objecte fixe (suports, antenes, aerogeneradors incloses les seves pales, cartells, etc.), així com el gàlib de viari o via fèrria, no poden vulnerar les Servituds Aeronàutiques de l'Aeroport de Girona, que venen representades en el plànol O.4 Servituds aeronàutiques, llevat que quedi acreditat, segons el parer de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea (AESA), que no es compromet la seguretat ni queda afectada de manera significativa la regularitat de les operacions de les aeronaus, d'acord amb les excepcions contemplades en el Decret 584/72, en la seva actual redacció.

- L'execució de qualsevol construcció, instal·lació (suports, antenes, aerogeneradors – incloses les pales-, mitjans necessaris per la construcció (incloses les grues de construcció i similars)) o plantació, requerirà acord favorable previ de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea (AESA), conforme als articles 30 i 31 del Decret 584/72, en la seva actual redacció.
- La necessitat de qualsevol emissor radioelèctric o altre tipus de dispositiu que pogués donar origen a radiacions electromagnètiques pertorbadores del normal funcionament de les instal·lacions radioelèctriques aeronàutiques, encara que no vulnerant les superfícies limitadores d'obstacles, requerirà la corresponent autorització conforme el previst en l'Article 16 del Decret 584/72 de servituds aeronàutiques. Igualment s'haurà d'indicar que, donat que les servituds aeronàutiques constitueixen limitacions legals al dret de la propietat en raó de la funció social d'aquesta, la resolució que a tals efectes s'evacués només podrà generar algun dret a indemnització quan afecti a drets ja patrimonialitzats.

Article 17. Projecte executiu i execució de les obres

El Projecte executiu de la infraestructura constitueix l'instrument de desenvolupament de les determinacions del PEUA en relació amb la implantació del nou sistema urbanístic, que haurà de contemplar com a obra completa, incorporant i definint detalladament totes les actuacions.

El projecte executiu s'ajustarà a les condicions del PEU i definirà les condicions tècniques que permetran executar la construcció de la infraestructura prevista i dels seus accessos. El projecte



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

executiu haurà de donar compliment als informes sectorials competents que es deriven de la tramitació d'aquest document i del projecte executiu, i en concret a les prescripcions següents:

- S'haurà de garantir la continuïtat de la xarxa de camins rurals presents en l'àmbit del projecte durant i després de l'execució de les obres, evitant l'aïllament de masos i d'indrets respecte als nuclis urbans. S'ha de tenir en compte que el traçat està previst per camins, per tant, l'execució de la infraestructura no ha de limitar el trànsit actual de maquinària agrícola pesada (collitadores, tractor amb remolc, camions, etc..).
- Minimitzar les afectacions a l'activitat agrícola i ramadera durant l'execució de les obres.
- S'hauran de prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats geològiques i geotècniques.
- Es prohibeix, amb caràcter general, tant durant la fase d'execució de les obres com en el desenvolupament de l'activitat, i sens perjudici del disposat a la legislació vigent, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn.
- En el cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques durant l'execució de les obres s'estarà al què disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Article 18. Mesures ambientals i paisatgístiques

- Els treballs desbrossada de la vegetació no es podran executar entre els mesos d'abril i juliol, ambdós inclosos, per tal de no afectar el cicle vital de les aus protegides o amenaçades.
- El traçat de la via verda en les zones ecològicament més interessants s'ajustarà tant com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre la vegetació autòctona i més longeva en detriment de les espècies al·lòctones més joves.
- En les zones on hi trobem vegetació de ribera, caldrà minimitzar el moviment de terres i extreure les precaucions per a afectar el mínim a la vegetació existent.
- Es minimitzarà el moviment de terres ajustant-se en mesura del possible al terreny existent.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Memòria

- Caldrà ser especialment curosos en l'execució de les obres en el darrer tram on hi ha una omeda amb un relatiu bon estat de conservació.
- Caldrà delimitar l'àmbit de les obres, de forma molt clara, visible i duradora en tota la superfície susceptible de quedar afectada, mitjançant un abalisament, per tal de controlar el moviment de la maquinària i minimitzar així els seus impactes.
- A l'inici de les obres caldrà retirar la capa de terra vegetal de les zones agrícoles i forestals afectades i acopiar-la per tal de revegetar posteriorment les zones afectades per les obres.
- Caldrà controlar els processos erosius que es podrien veure potenciat pel pas i el propi treball de la maquinària pesada tant als vials d'accés, zones de treball com en la pròpia via verda.
- L'eliminació de les espècies al·lòctones es farà mitjançant pràctiques agronòmiques que no comportin el seu posterior rebrot indiscriminat.
- S'utilitzarà maquinària tant petita com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre l'entorn, especialment en aquells punts més sensibles com les zones forestals. En cas necessari, i per tal de reduir les afectacions serà necessari l'excavació manual.
- Reposició d'algunes de les espècies vegetals autòctones.
- En el cas d'habilitar zones de lleure, s'hauran de localitzar en zones que no suposin cap impacte sobre zones sensibles.
- Durant l'execució de les obres s'hauran de tenir en compte que l'àmbit d'actuació es situa en una zona de risc moderat d'incendi, tot i així, s'hauran de prendre les mesures necessàries d'acord amb els informes de les administracions competents i extremar la precaució en la utilització de maquinària.
- S'evitarà al màxim les possibles molèsties a la fauna.
- Un cop acabades les obres es restauraran les zones ocupades temporalment pel desenvolupament de les obres.
- Es realitzarà una correcta gestió adequada de residus i l'excedent de terres generades per les obres es traslladaran a un abocador controlat.

Aiguaviva, desembre de 2018
Els redactors,

Pau Rovira i Bonet
Enginyer
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L

Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
El secretari,

Marta Barragán Castañer
Arquitecta

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 42 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 43 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

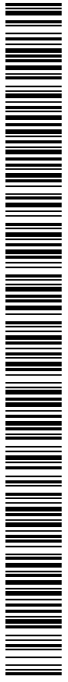
Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

ANNEX 1: DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 44 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER
LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE
CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA
AMB EL T.M. DE VILABLAREIX

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària
del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
El secretari,

Juliol 2018



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 46 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M DE VILABLAREIX DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

ÍNDEX

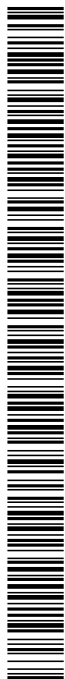
1. DEFINICIÓ, CARACTERÍSTIQUES I UBICACIÓ DEL PROJECTE	7
1.1. Objectiu	7
1.2. Situació	8
1.3. Alternatives	10
1.3.1 Alternativa 1.....	10
1.3.2 Alternativa 2.....	11
1.3.3 Justificació de l'alternativa seleccionada	11
1.4. Descripció de l'actuació	12
1.5. Descripció de les obres	17
2. MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL.....	19
3. DESCRIPCIÓ DEL MEDI.....	19
3.1. Geomorfologia i relleu.....	19
3.2. Climatologia	20
3.3. Geologia	21
3.4. Edafologia.....	22
3.5. Hidrologia.....	22
3.6. Vegetació.....	23
3.7. Fauna.....	24
3.8. Paisatge.....	24
3.9. Soroll.....	26
3.10. Qualitat ambiental	26
3.11. Patrimoni històric i cultural	27



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

4.	CATALOGACIÓ DE LA ZONA AFECTADA	27
4.1.	Hàbitats de Catalunya.....	27
4.2.	Espais naturals protegits.....	30
4.2.1	Espais PEIN, ENPE i Xarxa Natura 2000.....	30
4.2.2	Hàbitats d'interès comunitari	31
4.2.3	Espais d'interès geològic	32
4.2.4	Altres figures de protecció	33
4.2.5	Pla territorial Parcial de les Comarques Gironines.....	33
4.2.6	Aqüífers protegits.....	35
4.2.7	Àrees d'Interès Faunístic i Florístic	35
4.2.8	Zones d'especial protecció per a l'avifauna	35
4.2.9	Zones humides:	36
4.3.	Risc d'incendi.....	36
5.	CONCLUSIÓ DELS HÀBITATS PRESENTATS EN RELACIÓ AL PROJECTE.....	36
5.1.	Planejament	39
5.1.1	Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG).....	40
5.1.2	Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona	40
5.1.3	Planejament urbanístic municipal.....	41
5.1.4	Conclusions	42
6.	AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES DIRECTES O INDIRECTES	43
6.1.	Observacions generals	43
6.2.	Qualitat atmosfèrica.....	43
6.3.	Sorolls i vibracions	44
6.4.	Hidrologia.....	44
6.5.	Edafologia	44
6.6.	Fauna	45
6.7.	Flora.....	45
6.8.	Paisatge	46
6.9.	Avaluació i valoració dels impactes	46



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

7. MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES RECOMANADES	48
7.1. Fase de construcció.....	48
7.1.1 Mesures generals	48
7.1.2 Qualitat atmosfèrica	49
7.1.3 Generació de residus sòlids	49
7.1.4 Sorolls i vibracions	49
7.1.5 Hidrologia	49
7.1.6 Edafologia.....	50
7.1.7 Fauna	50
7.1.8 Flora	50
7.1.9 Paisatge.....	51
7.1.10 Prevenció d'incendis	51
7.1.11 Altres mesures correctores:	53
7.2. Fase de explotació.....	53
7.3. Evolució a llarg termini.....	53
8. SEGUIMENT AMBIENTAL	54
8.1. Comprovació de llicències i permisos	54
8.2. Verificació dels impactes previstos.....	54
8.3. Control d'aplicació de les mesures preventives i correctores dels impactes	54
8.4. Aspectes i paràmetres indicadors del seguiment ambiental	55
8.4.1 Qualitat atmosfèrica	55
8.4.2 Sorolls i vibracions	55
8.4.3 Hidrologia	56
8.4.4 Fauna i flora.....	57
8.4.5 Paisatge.....	57
8.4.6 Altres mesures correctores	58
9. CONCLUSIÓ.....	59
APÈNDIX: FITXES DELS HÀBITATS DESCRITS	63



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 50 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

1. DEFINICIÓ, CARACTERÍSTIQUES I UBICACIÓ DEL PROJECTE

1.1. Objectiu

L'objecte del present document és l'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, segons l'article 29 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental del document del "Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix".

L'Ajuntament d'Aiguaviva promou estudiar la connexió amb el terme municipal de Vilablareix mitjançant una via verda d'una longitud aproximada de 1 km.

Es preveu que la nova connexió, aprofiti al màxim el traçat actual dels camins i corriols existents i en aquells trams on sigui necessària l'execució d'un nou traçat, s'ajusti al màxim a la morfologia del terreny.

Per aquest motiu, el setembre de 2016 es va redactar un avantprojecte on es descrivia i es valorava el traçat de la via verda així com els materials a utilitzar i les seves dimensions.

La via verda transcorre per camins existents per una bona part del seu traçat, existeix però un tram que requeriria un condicionament més intensiu. És el tram que parteix de l'encreuament entre el Masrocs i el camí d'Aiguaviva al veïnat de Masrocs i que ressegueix el propi curs fluvial, aigües avall, en el seu marge esquerre. Més endavant s'arriba al terme municipal de Vilablareix, on ja existeix un camí rural que condueix al polígon.

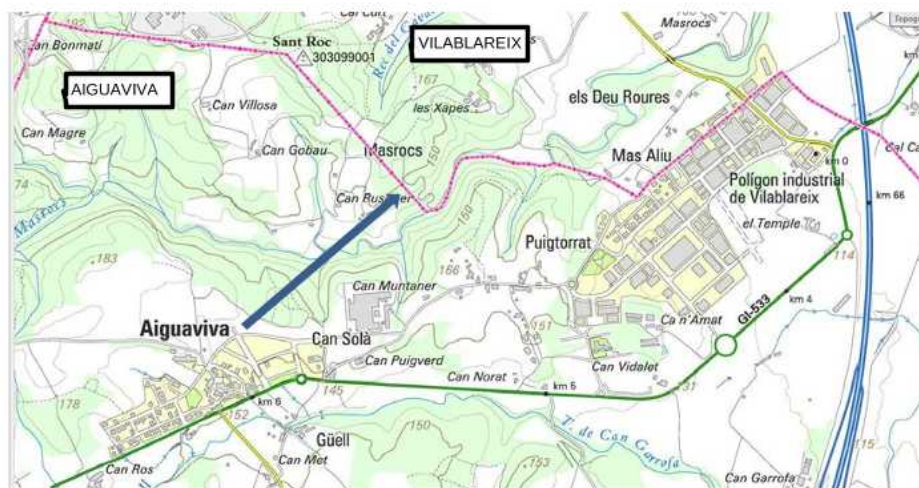


Figura 1: Traçat de la via verda en l'entorn dels dos municipis

El present document, es centre en el tram que va des del nucli d'Aiguaviva fins al límit amb el T.M: de Vilablareix.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

1.2. Situació

El terme municipal d'Aiguaviva, s'estén pel sud-oest del pla de Girona i fins uns turons que el delimiten. Amb una superfície de 13,92 km², limita a l'oest amb el terme de Bescanó, al nord amb el de Vilablareix i a l'est amb el de Fornells de la Selva. Al sud delimita amb els termes de Riudellots de la Selva i Vilobí d'Onyar, ja a la comarca de la Selva.



Figura 2: Situació del terme municipal

Actualment la població és de 779 habitants (2017), amb una densitat de població de 56 hab./km². El poblament és disseminat i repartit entre el cap de municipi, Aiguaviva amb aproximadament el 40% de la població i els veïnats de Puigtorrat, Mas Aliu, Masrocs, el Cau del Grill, Güell, Migdia, Rajolerias i Sant Jordi.

L'accés al municipi des de la capital de província més propera, Girona, es realitza a través de la carretera GI-533 que uneix Girona i Santa Coloma de Farners. Per arribar al municipi cal prendre aquesta carretera des de l'extrem sud est del nucli de Girona, molt a prop de la sortida Girona sud/Sant Feliu de Guíxols (7) de l'autopista A7. Tant bon punt abandonem el municipi de Vilablareix, just després de creuar l'autopista, ens trobarem amb el terme municipal d'Aiguaviva.

Per accedir des del sud, és recomanable prendre la sortida 8 de l'autopista (Aeroport/CIM la Selva/Riudellots de la Selva/Cassà de la Selva/C-25), anar cap a l'aeroport i allà seguir per la carretera GIV-5331 fins a Aiguaviva.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

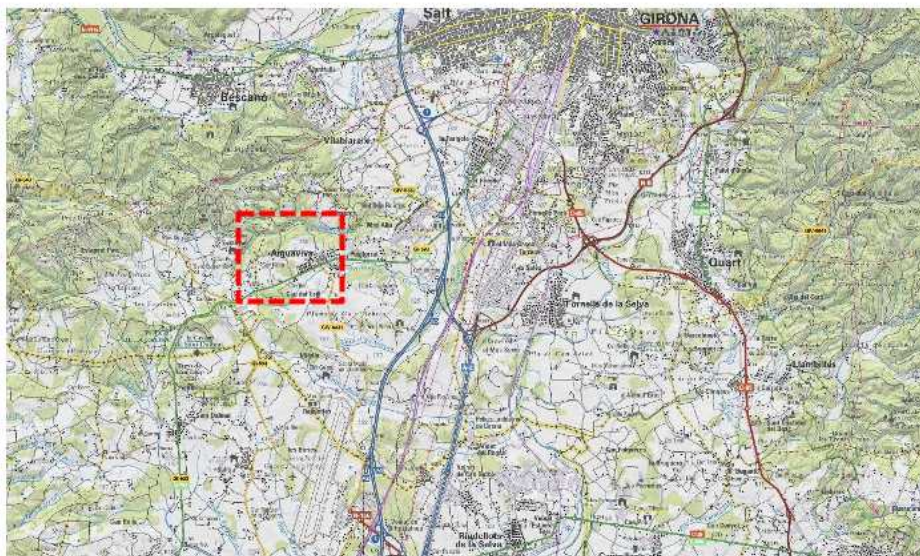


Figura 3: Localització del municipis en l'entorn immediat

El municipi d'Aiguaviva presenta unes característiques singulars. El seu territori, és eminentment rural, i compta amb innombrables turons d'escassa alçada, amb cims arrodonits i situats aleatòriament per tot el territori. Entre aquests turons, s'estenen amples planes de conreu, en general molt fèrtils.

Darrerament però, Aiguaviva es va transformant amb un ritme força accelerat gràcies a la instal·lació d'un bon nombre d'indústries, totes elles afavorides per unes bones comunicacions i una situació molt propera a la ciutat de Girona.

Els cursos fluvials del riu Güell, el Masrocs, el torrent de La Torre -que travessen el terme municipal en sentit est oest-, combinats amb altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl, fan que a la zona hi hagi una relativa abundància d'aigua, permetent el reg d'una bona part dels seus camps. Aquesta circumstància fa possible un conreu intensiu, amb domini de cereals, la userda i el farratge.

El projecte es desenvoluparà a l'extrem nord del municipi, al límit amb el terme municipal de Vilablareix. Es preveu que la via verda transcorri des de l'actual zona esportiva municipal, situada a l'extrem nord del carrer Major, el qual arranca a l'entrada del municipi des de la carretera GI-533. A partir d'aquest punt transcorre per la xarxa d'itineraris saludables promoguts per Dipsalut per enllacar més endavant amb el camí que porta des de Can Solà al veïnat de Marsocs. En el creuament amb el curs fluvial, del mateix nom, la via verda gira bruscament cap a l'esquerra en sentit est per seguir, aigües avall fins a un camí existent ja dins el terme municipal de Vilablareix que condueix directament al polígon industrial.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 4: Mapa de la viva verda

L'àmbit objecte del present document ve determinat pel propi traçat de la via verda tot i que també inclouen totes aquelles zones susceptibles de ser afectades de forma directa o indirecta pel projecte. Cal remarcar que la via verda transcorre en una bona part per camins existents, coincidents amb la xarxa de camins saludables en els seus itineraris curt i mitjà. La part del traçat restant, transcorrerà a través d'un estret sender existent, al llarg dels marges del propi Masrocs fins al municipi de Vilablareix.

1.3. Alternatives

Al nucli d'Aiguaviva es contempla connectar a partir de la zona esportiva, (just en la seva cruïlla amb el carrer Major) fins al T.M. de Vilablareix.

S'han estudiat diferents alternatives de traçat, pels dos marges del riu Masrocs, mantenint però els mateixos punts de partida.

Les alternatives d'emplaçament plantejades són, doncs, les següents:

- Alternativa 1: pel marge esquerre del riu Masrocs.
- Alternativa 2: pel marge dret del riu Masrocs.

1.3.1 Alternativa 1

La primera alternativa es planteja pel marge esquerre del curs del Masrocs. Es preveu que la traça s'iniciï a la zona esportiva, connectant amb el camí existent que voreja el límit de les parcel·les urbanes. Aquest tram de camí ja consolidat connecta amb el camí públic que dona accés a la Font d'en Solà i al veïnat de Masrocs.

Abans d'arribar al gual existent que creua sobre el Masrocs, es proposa endinsar-se cap al costat dret, dins la zona boscosa, aprofitant un corriol de pas que porta fins a la font. En aquest punt es proposa creuar la llera del riu Masrocs, substituint el pas existent per una passera.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

Una vegada creuat el riu, la traça es planteja de forma paral·lela al riu, pel seu marge esquerre, fins a connectar amb un camí existent que voreja el Bosc d'en Xapes.

1.3.2 Alternativa 2

Per contra, l'alternativa núm. 2 es proposa pel marge dret del riu. De la mateixa manera que en el cas anterior, es planteja que la traça s'iniciï a la zona esportiva, connectant amb el camí existent i seguint pel camí públic que dóna accés a la Font d'en Solà.

Una vegada transcorreguts uns 100 metres pel camí públic, es proposa obrir una nova traça en el marge dret, vorejant la parcel·la industrial existent i resseguint la morfologia pròpia del terreny.

Aquesta traça es manté vorejant el riu fins a connectar amb un camí privat existent, al bosc d'en Tixer. Finalment, aquest camí connecta amb dels Deu Roures ja al polígon industrial.

Aquesta alternativa inclou la construcció d'una passarel·la d'aproximadament 30 metres, per tal de salvar un torrent existent que desemboca al riu Masrocs.



Figura 5: Alternatives previstes

1.3.3 Justificació de l'alternativa seleccionada

Per tal de seleccionar la millor de les alternatives, s'ha utilitzat un anàlisi multicriteri reduït i simplificat, que permet avaluar les alternatives en funció d'uns criteris definits a priori, que es consideren de fonamental importància pel projecte. Aquest mètode permet objectivar la presa de decisions a l'hora de decantar-se per una solució en concret, un cop s'han comparat les alternatives plantejades.

La metodologia de l'anàlisi multicriteri que proposem per la proposta que ens ocupa estaria basada en la definició dels següents objectius a satisfer:

- Objectius funcionals: obtenir l'alternativa que ofereixi una major funcionalitat de cara a l'usuari. S'han analitzat els paràmetres de traçat, pendents longitudinals, etc.
- Objectius d'execució: obtenir l'alternativa que presenti una menor complicació a nivell constructiu, com per exemple, minimitzant els moviments de terres, estructures, un major aprofitament de camins existents, etc.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

- Objectiu econòmic: obtenir l'alternativa que tingui un menor cost d'inversió i un menor cost d'explotació.
- Objectiu ambiental : obtenir l'alternativa que provoqui menys afeccions sobre el medi.

A continuació s'analitzen els diferents objectius per cadascuna de les alternatives plantejades, que s'han analitzat en la totalitat del seu recorregut, és a dir, avaluant la connexió global entre el nucli d'Aiguaviva i el polígon de Mas Aliu:

Objectiu		Alternatives	
		1	2
Funcional	Situació del traçat, confortabilitat	Bona	Bona
	Pendents longitudinals	Mitja 4,9%	Mitja 8,33%
Execució	Moviment de terres	Baix	Alt
	Estructures	L=10m	L=30m
Econòmic	Pressupost estimatiu (PEC + IVA)	170 m€	300 m€
Ambiental	Afeccions sobre el medi	Baixa Compatible	Moderada. Compatible

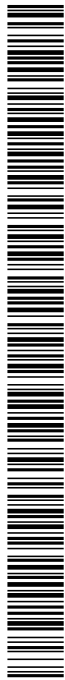
Taula 1: Alternatives

D'acord amb l'anàlisi multicriteri, l'alternativa número 1 té un impacte ambiental molt menor ja que gran part del traçat transcorre per camins i corriols ja consolidats a més de menor afectació a l'lera pública.

1.4. Descripció de l'actuació

La nova via verda es projecta amb una amplada útil de 3 metres, d'acord amb el "Manual per al disseny de vies ciclistes de Catalunya", on es recomana aquesta amplada per a vies amb traçats independents reservades a persones usuàries no motoritzades, anomenades camins verds

Les inclinacions longitudinals s'ha intentat mantenir inferiors al 6%, exceptuant aquells trams on s'aprofiten camins existents, on s'ha ajustat a la rasant preexistent. S'ha previst la pavimentació de la nova via verda amb sòl estabilitzat, per tal de mantenir una bona integració amb l'entorn i reduir el manteniment de la nova infraestructura.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 6: Paviment de sauló establitzat proposat, ja utilitzat a la via verda del carrilet

El recorregut s'inicia a l'actual zona esportiva municipal, situada a l'extrem nord del carrer Major, carrer que arrenca de l'entrada del municipi, venint des de Girona per la carretera GI-533. A partir d'aquest punt, segueix en direcció nord est, camp a través durant uns 70 metres, fins a enllaçar amb l'actual Xarxa d'Itineraris Saludables promoguts per Dipsalut.



Figura 7: Punt de partida de la via verda, a l'extrem nord del carrer Major (dreta) fins a enllaçar, camp a través amb la xarxa d'itineraris saludables

La via verda, segueix el mateix traçat que l'actual itinerari "curt" de la Xarxa d'Itineraris Saludables, pel límit nord del sòl urbà del carrer de la Verge de Vilademany durant 275 metres fins a enllaçar, més endavant, amb el camí que porta al veïnat de Masrocs.



Figura 8: Enllaç de la via verda amb la Xarxa d'Itineraris Saludables

Arribats a aquest punt, la via verda, ressegueix l'actual camí, actualment asfaltat, i que és coincident amb el recorregut mitjà de la Xarxa d'Itineraris Saludables. Es tracta d'un tram amb força pendent de baixada, ja que es passa d'una alçada de 150 metres en el seu punt més elevat, prop del carrer de la Verge de Vilademany, fins als 125 metres, a tocar de la llera del Masrocs. Aquest tram té una longitud aproximada de 240 metres, cosa que suposa una pendent mitjana del 10,4%.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 9: Enllaç de la via verda amb el camí al veïnat de Marsrocs

Poc abans de creuar el Masrocs, la via verda gira per a situar-se just al costat dret de la llera, seguint el traçat d'un ample corriol existent que porta fins a la font de Can Solà.

Per tal de facilitar la descripció de les actuacions a realitzar i els impactes ocorreguts, s'ha optat per dividir el traçat en dues parts (primer i segon tram), diferenciades pel grau d'afectació natural que suposen i la transició de les quals és en aquest punt.



Figura 10: La via verda, tomba bruscament a l'esquerra poc abans del creuament amb el Marsrocs

A partir d'aquest punt, la via verda abandona les zones pavimentades per situar-se en terreny forestal. Ressegueix la riera durant 80 metres fins arribar a un punt elevat, a partir del qual, es creuarà el curs fluvial mitjançant una passarel·la, aproximadament de 10 metres de llargada.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 11: Punt de creuament de la riera aigües amunt de la passera existent i traçat aproximadament de la nova passarel·la.

Tenint en compte que es tracta d'una via verda per a l'ús per a vianants i bicicletes, la millor solució seria la d'un gual inundable. No obstant, tenint en compte la morfologia de la llera, aquesta opció implicaria forts pendents d'accés al gual, i la via verda resultaria menys funcional. És per aquest motiu, que es planteja la construcció d'una obra de pas, formada per dos carregadors situats als marges del riu, i bigues metàl·liques formant el tauler. L'estructura es dimensionarà perquè sigui funcional per a l'avinguda ordinària, que presenta un valor de 14,02 m³/s.



Figura 12: Traçat de la via verda. Primera part

Tant bon punt es creua el riu, la via verda segueix el curs fluvial però uns metres més enllà de la pròpia llera, fet que permet allunyar-se de zones inundables i suposa una afectació sobre la vegetació molt menor.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 15: Camps de cultiu de Can Corbó, actualment en desús

1.5. Descripció de les obres

Les obres es diferenciarien en dues parts, per un costat el primer tram, que transcorre des de la zona esportiva municipal fins que la via verda s'endinsa pel marge esquerre de la riera de Masrocs. El segon tram correspon a la part dels marges de la riera fins a connectar amb el camí existent, ja dins el terme municipal de Vilablareix.

Pel que fa al primer tram, les actuacions pràcticament no requeriran cap tipus d'obra remarcable, només el condicionament del primer tram de la via verda que transcorre camp a través, la retirada de part de la tanca perimetral de l'itinerari saludable i el condicionament dels actuals paviments en cas que sigui necessari.

Els trams on s'aprofita la traça de camins existents actualment es troben pavimentats majoritàriament mitjançant paviment de formigó. En aquests casos, en funció de l'estat del paviment en el moment de l'execució de les obres es realitzarà un tipus d'actuació o una altra. El tram de traça nova es pavimentaran mitjançant l'estesa i compactació d'una capa de 20 cm de sòl estabilitzat in situ.

Per contra, al segon tram, caldrà definir amb exactitud el traçat de la nova via, realitzar petits moviments de terres, una esbrossada i una tala selectiva de la vegetació existent, només on sigui estrictament necessari. També caldrà excavar els terrenys de la traça de la via verda fins a la profunditat necessària per instaurar i consolidar el paviment de sauló estabilitzat. Finalment, s'haurà de construir la plataforma necessària d'acord amb la secció definida. Es preveu, i la retirada dels primers 0,30m, per tal d'extreure la capa de terra vegetal i el material inadequat.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 16: Tram final del cap de cultiu central abans d'endinsar-se al darrer tram forestal

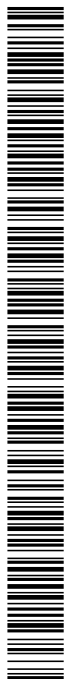
Les terres procedents del desmunt s'utilitzaran per a la formació dels terraplens i la terra vegetal s'acopiarà temporalment per reutilitzar-la en la revegetació dels talussos. L'excedent de terres es transportarà a un lloc d'abocament autoritzat.

Prèviament a l'execució del ferm, tant pel que fa a la coronació dels terraplens com pel fons d'excavació en els desmunts, es construirà l'esplanada mitjançant l'estesa i compactació de sòls adequats, en un gruix total de 50 cm.

La passarel·la sobre el riu Masrocs es construirà mitjançant la formació de dos estreps carregadors, que es fonamentaran sobre el terreny competent, i sobre els quals recolzaran 5 bigues IPN 300 i el paviment. Durant la redacció del projecte constructiu, caldrà realitzar un reconeixement geotècnic per tal de dissenyar correctament les fonamentacions de l'obra de pas, així com la resta d'elements de l'estructura.

Al llarg de tota la traça es preveu la col·locació d'una cuneta en terres, a la vessant de la muntanya, per tal de recollir tota l'escorrentia del terreny i evitar erosions sobre el paviment. En els punts baixos i en aquells punts on s'interceptin escorrentius naturals, es construiran obres de drenatge amb tubs de formigó armat.

Es contempla també la col·locació de la senyalització vertical necessària per indicar punt d'inici i final del tram de via, que serà d'ús exclusiu per a bicicletes i vianants. També es preveu la senyalització de les interseccions amb els camins existents i diversos panells informatius referents a les qualitats naturals de la zona. En els trams amb desnivells importants es col·locarà barana de fusta de protecció de 1,3 metres d'alçada.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

2. MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL.

El present document ambiental estratègic es redacta amb l'objectiu d'iniciar l'avaluació ambiental simplificada del "Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix".

El "Reial Decret Legislatiu 21/2013, de 9 de desembre, pel qual s'aprova la nova Llei d'Avaluació Ambiental de projectes" que deroga l'antiga llei 1/2008 de 26 de gener, determina els projectes que s'han de sotmetre al tràmit d'avaluació ambiental.

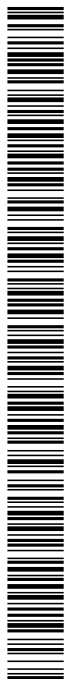
Les actuacions contemplades en aquest Pla Especial no estan previstes en planejament general però són compatibles amb l'actual règim de sòl. D'aquesta manera la proposta preveu mantenir la classificació dels terrenys originals, de manera que es mantindran en la seva totalitat com a sòls no urbanitzables i es preveu canviar la qualificació com a sistema viari.

Aquest pla es proposa com un cas d'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada per ser un supòsit de l'apartat 6, de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.

3. DESCRIPCIÓ DEL MEDI

3.1. Geomorfologia i relleu

El terme d'Aiguaviva és bastant planer i només presenta un terreny accidentat al nord del municipi, a la zona del puig de Sant Roc. El paisatge del municipi es pot dividir en dues grans zones separades per la carretera comarcal de Girona a Santa Coloma de Farners, la GI-533. Al nord, és accidentat i boscós amb petits camps de conreu i al sud més planer, amb grans camps de conreu i petites zones boscoses. El nord és forestal i el sud, agrícola. Aquestes dues grans zones queden dividides pel riu Güell. D'altra banda, al nord hi trobem el riu Masrocs i al sud la riera de La Torre. Tots els cursos fluvials discorren de manera lineal d'oest a est.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

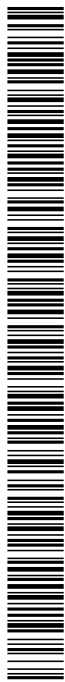
Document ambiental estratègic



Figura 17: Terme municipal d'Aiguaviva

3.2. Climatologia

Des del punt de vista termopluriomètric l'àmbit d'estudi es troba dins la zona climàtica Mediterrània Prelitoral Nord. Es caracteritza per una precipitació mitjana anual d'entre 750 i 1.000 mm. Les màximes plujoses són força irregulars i es presenten, generalment, a la primavera i a la tardor . Els estius són secs i calents i els hiverns són bastant suaus, amb els mesos de desembre, gener i febrer de condicions subhivernals (temperatura mitjana



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

entre 5°C i 10°C). La temperatura mitjana anual es situa entre 14°C i 16°C i l'amplitud tèrmica anual és d'entre 15°C i 18°C. Diàriament es registra una oscil·lació tèrmica important.

3.3. Geologia

El municipi d'Aiguaviva majoritàriament es situa sobre la Depressió de la Selva, fet que suposa que tingui una litologia molt variada, amb materials de diversos períodes. A nivell general es pot dir que s'hi troben quatre grups de materials, on en cada grup els materials tenen edats i tipologies similars. Una de les litologies presents al municipi i amb un origen més antic és dels períodes Carbonífer i Permià, just en el període de temps en que es van produir els plegaments hercinians; es tracta de materials granítics, molt durs i difícils d'erosionar. Del Neògen s'hi troben també materials associats a antigues zones lacustres. Finalment del mateix període (Quaternari) però amb orígens molt diferents s'observen els materials de les terrasses fluvials i els materials d'origen volcànic que sens responen a la presència del Volcà de la Crosa de Sant Dalmai.



Figura 18: Material d'origen volcànic present a la llera del Masrocs

L'àmbit d'actuació no correspon a cap zona delimitada com a espai d'interès geològic recollit a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Per tant, les actuacions que es duguin a terme no afectaran cap espai amb un interès especial. Ara bé, cal esmentar la presència del Volcà de la Crosa, molt proper al municipi, el qual, entre d'altres figures de protecció, està catalogat com a Geòtop 356 per l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Es tracta del major exemple del vulcanisme explosiu del quaternari del territori català. Consisteix en una caldera d'origen explosiu de més d'un quilòmetre de diàmetre, el fons de la qual fou inundada creant-se un llac evidenciat per la presència de dipòsits lacustres. Aquest geòtop té una especial importància en el camp del vulcanisme, tant a nivell de morfologia, com de processos ignis.

Per aquest motiu, a la llera del riu s'han localitzat elements d'origen volcànic, probablement arrossegats pel popi curs fluvial.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

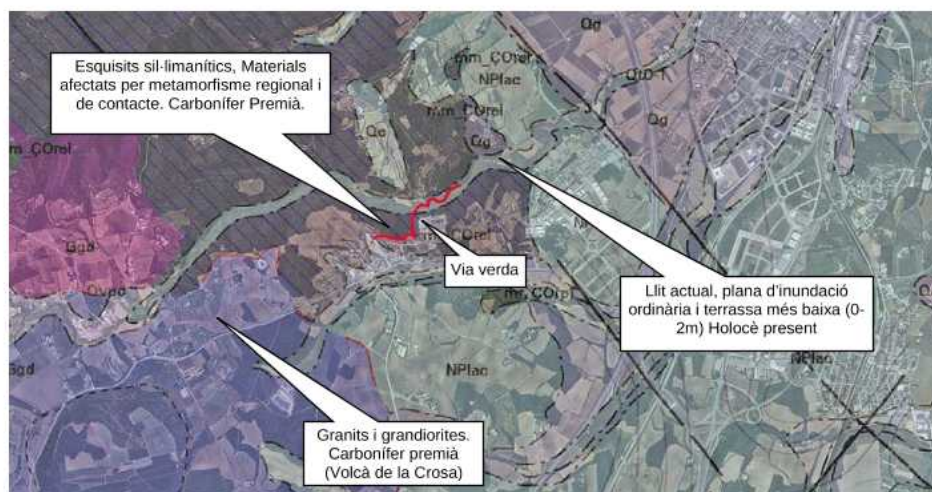


Figura 19: Mapa Geològic de la zona. Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

3.4. Edafologia

Pel que fa a les característiques físiques, cal fer esment que estem davant d'uns sòls amb un nivell de matèria orgànica important, presentant colors bruns foscos. Pel que fa a la presència dels diferents constituents físics del sòl i la seva relació percentual, es defineix amb el concepte de TEXTURA, aquesta es fixa en torn del sorrenc-llimós, o segons la classificació que fa l'U.S.D.A. es situaria en una franja de sòls LLIMOSSORRENC, presentant una estructuració equilibrada entre el percentatge de macroporos i microporos, tot en conjunt el fa que sigui considerable com un bon sòl a nivell agronòmic, presentant únicament riscos d'embassament derivats del seu endopedió argílic, en algunes zones, la qual cosa pot derivar en processos d'asfíxia radiculars per a cultius sensibles o establerts en èpoques de l'any de pluges intenses.

El sòl, que condiona fortament les espècies que s'hi poden instal·lar és majoritàriament silícic

3.5. Hidrologia

El municipi d'Aiguaviva està situat en la seva pràctica totalitat dins la conca hidrogràfica del Riu Güell. Diversos afluents, com el Masrocs, la Riera d'en Vinyes i d'altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl travessen el terme municipal en direcció oest est tributant les seves aigües al Güell fins afluir al marge dret del riu Ter. Aquest fet suposa que generalment hi hagi una relativa abundància d'aigua permetent el reg d'una bona part dels camps i garantint les reserves d'aigua.

A l'extrem sud del territori, hi trobem la riera de la Torre, que aflueix les seves aigües al marge esquerra de l'Onyar.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

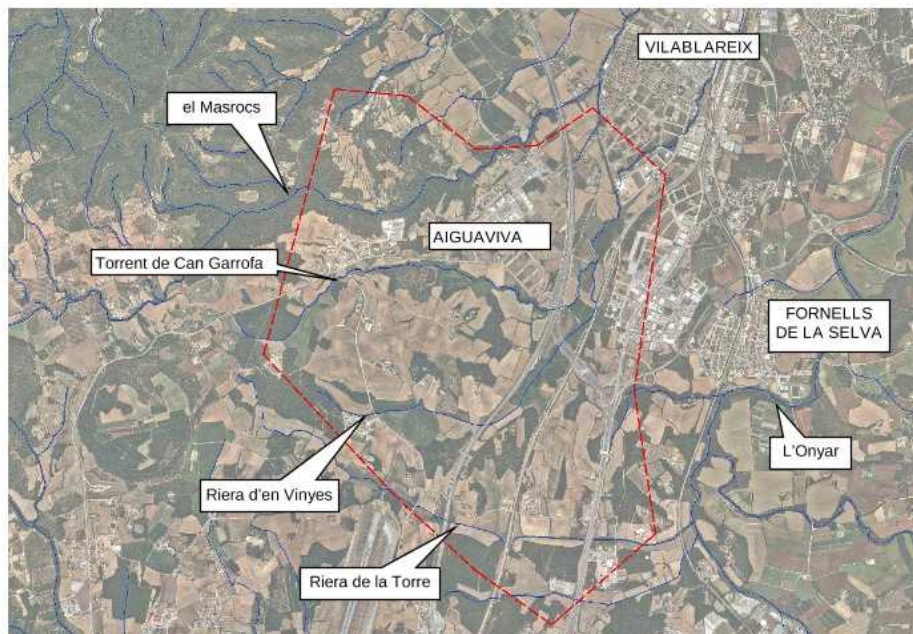


Figura 20: Xarxa hidrogràfica superficial del municipi d'Aiguaviva

3.6. Vegetació

La vegetació predominant és de tipus escleròfil·le, amb alzines, suros i pins com a espècies arbòries majoritàries, a excepció de les proximitats dels rierols i dels rius, a l'entorn dels quals es desenvolupen les espècies caducifòlies dels boscos de ribera, generalment pollancre i verns.

Les formacions forestals sovint apareixen fent mosaic, sobretot dominat per l'alzina (*Quercus ilex*), roure martinenc (*Quercus humilis*), i de surera (*Quercus suber*). De totes maneres molt sovint trobem altres espècies dins aquestes comunitats, com poden ser els pins (*Pinus spp.*). Les plantacions, repoblacions i l'activitat forestal són importants i modifiquen les comunitats. L'estat de les masses forestals és molt variable, des de boscos clars amb gestió forestal activa, a vegades excessivament estassats, fins a boscos densos sense necessitats d'aclarida.

Els boscos es distribueixen en fragments de mides diverses dins el municipi sent els més importants al nord-oest, on s'hi troben alzinars de terra baixa (*Quercetum ilicis galloprovinciale*) i suredes (*Quercetum suberetosum*), i al sud, on hi ha un bosc considerable de roure martinenc (*Quercus humilis*), roure cerrioides (*Quercus cerrioides*) i alzines (*Quercus ilex*).

El bosc de ribera consolidat no és molt present al municipi, ja que les dimensions i cabals dels seus cursos superficials no permeten que s'hi desenvolupi amb condicions òptimes. Es poden observar pollancre entorn el curs del riu Güell, però la seva presència obeeix

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

més a les plantacions que a un bosc natural. Tot i això, en determinades zones, com el nostre cas, es poden observar traces de comunitats de ribera relativament ben estructurades.

En els erms i conreus abandonats apareix un mosaic d'espècies que constitueixen les comunitats ruderals, entre les que destaquen els blets (*Chenopodium muralis*), el margall bord (*Hordeum murinum*), les malves (*Malva sylvestris*, *Lavatera cretica*), l'àster (*Aster pilosus*), el solidago (*Solidago altissima*) i l'olivarda (*Inula viscosa*).

3.7. Fauna

L'entorn general d'aquest sector entre la plana de la Selva i el Gironès correspon a un hàbitat agroforestal propi d'espais oberts predominantment agrícola però amb fragments boscos intercalats.

A les zones urbanes, hi habita una fauna mitjanament interessant, diversa i no massa nombrosa, condicionada també pel nivell de transformació de l'entorn. Es caracteritza per ser un espai obert, on les espècies presents tot sovint es troben afavorides per les actuacions humanes que mantenen les zones agrícoles evitant la colonització de comunitats forestals. Es tracta d'ambients on hi ha una bona disponibilitat de recursos.

Per contra, ell mosaic de zones de conreu i les zones forestals constitueixen un hàbitat amb caràcter propi, usat per nombrosos grups de fauna com a zones de repòs, alimentació i hivernada per part de fringíl·lids, o per alguns grups de mamífers com el senglar (*Sus scrofa*), la geneta (*Genetta genetta*), el toixó (*Meles meles*), la guineu (*Vulpes vulpes*) i el conill (*Oryctolagus cuniculus*).

Entre les espècies ornitològiques més destacades per la seva escassetat cal citar el duc (*Bubo bubo*), el mussol banyut (*Asio otus*), el falciot pàl·lid (*Apus palidus*) i la merla blava (*Monticola solitarius*).

També són usades per determinades espècies d'amfibis.. Entre els amfibis més comuns s'hi troba la granota verda (*Rana perezi*), la salamandra (*Salamandra salamandra*), el gripau comú (*Bufo bufo*) i el gripau corredor (*Bufo calamita*).

No hi ha espècies animals especialment rellevants o interessants ni tampoc que gaudeixen d'un grau de protecció destacable.

3.8. Paisatge

El paisatge de la zona d'estudi es caracteritza per l'equilibri existent entre l'espai que ocupen els usos agrícoles, la zona recoberta per vegetació espontània i les zones urbanes, que constitueixen un paisatge amb plena harmonia conformant un mosaic agropaisatgístic de gran bellesa.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

L'entorn dels dos municipis es caracteritza per una gran riquesa paisatgística que constitueix un patrimoni ambiental i cultural important. A més, la varietat del mosaic paisatgístic contribueix a la preservació de la biodiversitat i constitueix un factor positiu en la prevenció dels incendis forestals, l'erosió del sòl i les inundacions.

Pel que fa al nostre àmbit de treball i aquest pertany a la unitat del paisatge del Pla de Girona tot i que es troba molt a prop de la unitat de paisatge de la Plana de la Selva. Per tant, els trets característics de la zona i per extensió del terme municipal presenten peculiaritats d'ambdues unitats de paisatge

- Paisatge rural caracteritzat per un mosaic agroforestal de conreus herbacis i clapes de bosc mixt de pins, alzines, suros i roures, i articulat al voltant d'un conjunt de masies que estructura el territori.
- Proliferació de paisatges periurbans diversos a la perifèria de l'àrea urbana i a l'entorn de les carreteres d'entrada i sortida a les ciutats.
- L'activitat volcànica ha deixat la seva empremta en elements del paisatge singulars com l'edifici volcànic de la Crosa de Sant Dalmai.
- Plantacions de plàtans i pollancre a les vores dels cursos d'aigua.
- Expansió de les urbanitzacions en les serres i turons interiors.
- Àrees industrials i de serveis vinculades a la presència de l'aeroport i del corredor d'infraestructures de comunicació constituït per l' AP-7, la N-II i A-2, l'Eix Transversal i la línia del TAV que creua perpendicularment el territori

Els seus principals valors són:

- L'espai PEIN de la Crosa de Sant Dalmai
- Els canvis estacionals de la vegetació de ribera i les fronteres entre àrees boscoses i camps de conreu.
- El valors estètics del paisatge agroforestal de la plana, articulat per masies i nuclis rurals.
- Els valors productius del paisatge agroforestal i ramader.
- Les rutes, senders i itineraris per resseguir a peu o amb bicicleta, com la Via Verda (Olot-Girona-Sant Feliu de Guíxols) a més de la xarxa de rutes i itineraris que recorren els espais rurals de l'entorn de l'àrea urbana.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

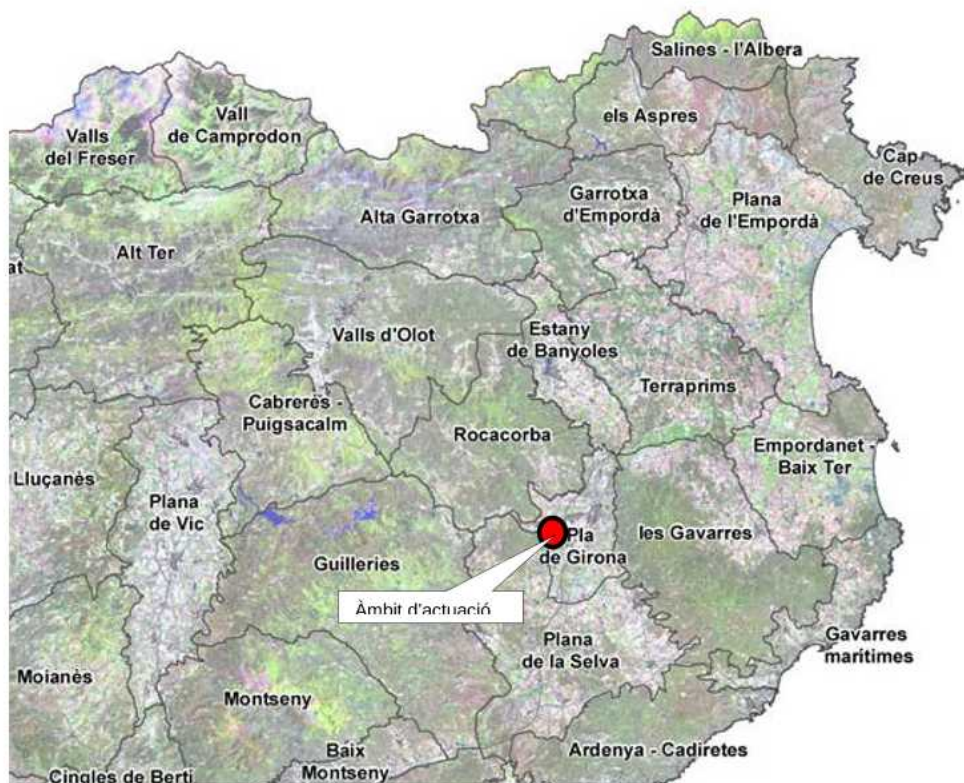


Figura 21: Unitats de paisatge annexes

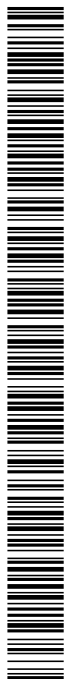
3.9. Soroll

El municipi presenta un abast territorial relativament gran amb una gran diversitat de condicions es pot dir que Aiguaviva conté zones de sensibilitat acústica altes, com podrien ser les zones més naturalitzades i més allunyades de l'activitat humana, zones de sensibilitat acústica moderada com podrien ser alguns camps de conreu que no estiguin a les proximitats de nuclis de població i vies de comunicació i zones de sensibilitat acústica baixa, pròxims o inclosos en vies de comunicació, polígons industrials i nuclis habitats entre altres.

Cal destacar que Aiguaviva incorpora un element que provoca que en bona part la sensibilitat acústica sigui relativament baixa. Aquest element és el trànsit aeri que és provocat per la constant sortida i arribada d'avions des de l'aeroport Girona – Costa Brava. Com que els avions sobrevolen el municipi una alçada considerablement baixa el soroll que es percep al municipi és considerable.

3.10. Qualitat ambiental

La zona del projecte es troba englobada dins les Zones de Qualitat da l'Aire (ZQA) de la zona 8 "Comarques de Girona". Segons les darreres dades de què es disposa (2017)



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

facilitades per la Generalitat de Catalunya els nivells de qualitat de l'aire mesurats pel diòxid de nitrogen, el diòxid de sofre, el monòxid de carboni, el sulfur d'hidrogen, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 2.5 micres, plom i el benzè estan per sota dels valors límit establerts per la normativa.

Pel que fa als nivells mesurats d'arsènic, cadmi, níquel i benzo(a)pirè, no s'han superat els valors objectiu establerts a la legislació.

En relació amb les mesures d'ozó troposfèric s'han detectat diverses zones amb superacions del llindar d'informació horari a la població però totes elles es troben lluny de la zona. de la vegetació als punts de mesurament de Montseny, Santa Maria de Palautordera i Agullana.

En quan a nivells d'emissions difuses provinents de les d'activitats domèstiques i del trànsit urbà a la zona es valoren com a baixos. Tampoc hi ha un trànsit especialment important fora de les vies interurbanes.

Pel que fa a la zona concreta de treball cal destacar la absència de focus industrials contaminants importants, un trànsit pràcticament inexistent i una extensa coberta vegetal que contribueix a la millora de la qualitat de l'aire.

3.11. Patrimoni històric i cultural

Pel que fa al patrimoni arquitectònic s'han identificat dos edificis catalogats com a patrimoni arquitectònic considerats com a Béns Culturals d'Interès Nacional: la Casa dels Templers del segle XVI i el Castell de Vilademany d'època medieval.

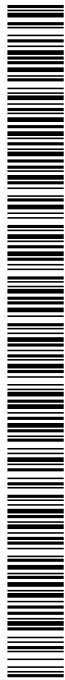
L'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya identifica dos jaciments arqueològics a protegir que són Cal Temple, lloc d'enterrament i incineració aïllat, d'edat romana i la Comanada, centre de reproducció i explotació ceramista també d'edat romana.

Tots ells es troben lluny de l'àmbit de les obres.

4. CATALOGACIÓ DE LA ZONA AFECTADA

4.1. Hàbitats de Catalunya

A la zona d'estudi trobem diversos hàbitats àmpliament estesos com els alzinars de la terra baixa, els conreus herbacis de secà i les àrees urbanes i industrials. Ara bé, d'altres hàbitats que abasten una superfície menor tenen també una gran rellevància i molt d'interès, com les comunitats de ribera.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 23: Alzinar de la terra baixa en el camí de baixada al Masrocs des d'Aiguaviva

Pel que fa a la franja propera a la llera apareixien diverses classificacions:

- Plantacions de pollancre (Populus spp.), plàtans (Platanus orientalis var. acerifolia) i altres planifolis de sòls humits (83g).
- Vernedes (de vegades pollancredres) amb ortiga morta (Lamium flexuosum), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà (44f).
- Freixenedes de Fraxinus angustifolia, de terra baixa (44l).

Tenint en compte les observacions realitzades a la zona de treball i zones properes sembla que la comunitat que més s'ajusta a la realitat és la de la verneda, un bosc de ribera frondós i ombrívol, format per un estrat arbore dominant típicament pel vern, un d'arbustiu variable i un d'herbaci mesohigròfil força divers. L'hàbitat CORINE correspon a un sòl hàbitat del mateix nom 44.3432+ Vernedes (de vegades pollancredres) amb ortiga borda (Lamium flexuosum), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà. Ara bé, sembla que aquesta és la comunitat vegetal potencial i climàtica, doncs actualment aquesta es troba degradada fruit de les diverses alteracions sofertes, com les plantacions, l'anterior ocupació de la zona per camps de conreu i la presència d'espècies al·lòctones. Per aquest motiu, aquest hàbitat presenta també la classificació de la presència de plantacions (sense hàbitat CORINE) sovint establertes en entorns fluvials o de freixenedes.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

	dum.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Alnus glutinosa</i> (vern)	•		•	
<i>Populus nigra</i> (pollancre)				•
<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> (plàtan)				•
<i>Fraxinus angustifolia</i> (freixe de fulla petita)				•
Estrat arbustiu				
<i>Cornus sanguinea</i> (sangüinyol)				•
<i>Evonymus europaeus</i> (boneter)				•
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)				•
Estrat herbaci				
<i>Lamium flexuosum</i> (ortiga morta)		•	•	
<i>Galanthus nivalis</i> (liri de neu)		•	•	
<i>Anemone nemorosa</i> (buixol)				•
<i>Symphytum tuberosum</i> (consolda menor)				•
<i>Carex pendula</i>				•
<i>Doronicum pardalianches</i> (corona de rei)				•
<i>Campanula trachelium</i> (campaneta d'ortiga)				•
<i>Ranunculus ficaria</i> (galassa)				•
<i>Aquilegia vulgaris</i> (corniol)				•
<i>Arum italicum</i> (sarrissa)				•

	dum.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)	•		•	
Estrat arbustiu				
<i>Viburnum tinus</i> (marfull)		•	•	
<i>Arbutus unedo</i> (arboç)		•	•	
<i>Rosa sempervirens</i> (englantiner)				•
<i>Phillyrea latifolia</i> (aladern fals)				•
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)				•
<i>Pistacia lentiscus</i> (llentiscle)				•
Estrat herbaci i lianoide				
<i>Rubia perigrina</i> (rogeta)		•	•	
<i>Lonicera implexa</i> (lligabosc)				•
<i>Smilax aspera</i> (aríjol)				•
<i>Viola alba</i> (violeta de bosc)				•
<i>Ruscus aculeatus</i> (galzeran)				•
<i>Asplenium onopteris</i> (falzia negra)				•

D'altres comunitats presents són els conreus herbacis extensius de secà (codi 82c) que apareixen a la zona perimetral de l'alzinar anteriorment citat i al tram inicial del recorregut. Són extensions, sovint notables, de conreus herbacis, principalment de cereals i més rarament de farratges, de vegades afeixats amb marges de pedra. Solen presentar poblacions de males herbes, de desenvolupament principalment primaveral, que aprofiten els espais que deixa la planta cultivada; la composició de la flora arvensis és diversa i depèn més del tipus de conreu i dels tractaments agrícoles aplicats que no pas del clima general. Les àrees elevades i els indrets de més pendent solen portar taques de vegetació natural. Els hàbits de CORINE associats són: conreus herbacis extensius de secà, de terra baixa (codi 82.32+) i Conreus herbacis extensius de secà, de muntanya (codi 82.33+) dels quals el primer és el que correspon a la zona de treball.

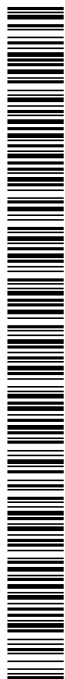
Finalment destaca la extensió de les zones urbanitzades, especialment en aquelles zones amb menor pendent. Es tracta de grans àrees amb habitatges, en general individuals, connectades per una xarxa important de vies urbanes. Hi són freqüents les superfícies sense construir, amb restes més o menys extenses de vegetació natural, sobretot de caràcter forestal.

4.2. Espais naturals protegits

A continuació es detallen aquells espais del terme propers a l'àmbit d'actuació i que tenen algun tipus de protecció especial i que per tant cal considerar.

4.2.1 Espais PEIN, ENPE i Xarxa Natura 2000

L'àmbit d'actuació no forma part de cap tipus d'espai pertanyent a la Xarxa Natura 2000, espai natural o espai PEIN. Ara bé, cal tenir present la proximitat del Volcà de la Crosa que sí que forma part del Pla d'espais d'interès natural de la Generalitat de Catalunya.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic



Figura 25: Espais PEIN de la zona

Tot i això, atès que l'àmbit d'actuació es troba aigües avall de l'espai PEIN i pràcticament a 2 km de distància no es preveu cap tipus d'afectació.

4.2.2 Hàbitats d'interès comunitari

A la zona d'estudi considerada, trobem diferents hàbitats d'interès comunitari, segons la Directiva 92/43/CE, modificada per la 97/62/CE, definits per la mateixa directiva com a hàbitats naturals d'interès comunitari aquells, d'entre els hàbitats naturals presents en el territori de la UE, que complexin alguna d'aquestes característiques:

- Es troben amenaçats de desaparició en la seva àrea de distribució natural.
- Tenen una àrea de distribució reduïda a causa de la seva regressió o a causa de tenir una àrea reduïda per pròpia naturalesa.
- Són exemples representatius d'una o diverses de les sis regions biogeogràfiques en que es troba la UE, és a dir, l'alpina, l'atlàntica, la continental, la macaronèsica, la mediterrània i la boreal.

Són, en definitiva, els que apareixen en l'annex 1 de la Directiva i és important remarcar que no són tots els hàbitats presents a la UE sinó una selecció d'aquests.

La Directiva Hàbitats defineix els hàbitats naturals prioritaris, d'entre els hàbitats naturals d'interès comunitari, com aquells amenaçats de desaparició presents en el territori de la UE, la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat per a la Comunitat a causa de la importància de la proporció de la seva àrea de distribució natural inclosa en el territori.

En qualsevol cas, és important tenir present que els hàbitats naturals d'interès comunitari (prioritaris o no) no són hàbitats naturals protegits, sinó catalogats. Allò que s'ha de garantir és la conservació d'unes mostres d'aquests mitjançant la seva inclusió en la xarxa d'espais Natura 2000. Això sí, mostres suficients que garanteixin la seva conservació en el territori

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

de la UE.

A la zona d'estudi apareixen diferents hàbitats d'interès comunitari:

- Alzinars i carrascars (codi 9340). NO PRIORITARI. Són formacions forestals denses i ombrívols, dominades per l'alzina o la carrasca. Els alzinars presenten força variabilitat. Pot ser que hi penetrin alguns arbres caducifolis, com és ara el server o algun roure, o bé algunes plantes d'ambients més secs, com el càdec o la savina. L'estrat arbustiu és normalment força dens i alt, constituït per esclerofil·les i caducifolis. L'estrat herbaci és relativament divers i sol està format per algunes espècies nemorals que aguanten bé la penombra (petites lianes i plantes vivaces adaptades a la penombra) i també per plantes.
- Vernedes i altres boscos de ribera afins (codi 91E0*) PRIORITARI. En formen part els boscos de ribera frondosos i ombrívols, formats per un estrat arbore dominant típicament pel vern i acompanyat per pollancre, freixes i salzes. L'estrat arbustiu és variable i l'herbaci mesohigròfil i força divers, amb flors que floreixen a l'inici de la primavera i que donen a aquest hàbitat un aspecte vernal característic. Ressegueix els marges dels rius i les rieres de cabal permanent. Ben estès pel sector oriental, des de l'extrem dels Pirineus orientals i el territori ruscínic i olositànic cap al catalanídic septentrional i auso-segàrric. La classificació coincideix amb la codificació CORINE (Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga borda (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà) dels hàbitats de Catalunya anteriorment citada i amb codi 44.3432+.



Figura 26: Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC). Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

4.2.3 Espais d'interès geològic

L'àmbit d'actuació no està inclòs dins els límits de cap geòtop o geozona, ni correspon a

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

un entorn d'especial protecció ni geològica ni paleontològica. Cal tenir en compte però, la proximitat amb el geòtop Crosa de Sant Dalmaí que sí que en forma part i es situa a uns dos quilòmetres a l'est de l'àmbit.

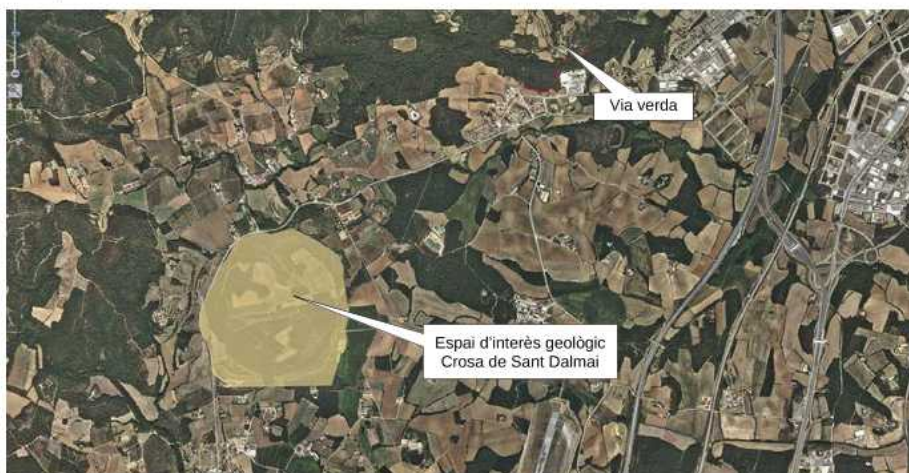


Figura 27: Espais d'Interès geològic. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

4.2.4 Altres figures de protecció

La zona del projecte no està catalogada com a zona LIC (Lloc d'Interès Comunitari).

No forma part de zones ZEPA (Zones Especial Protecció de les Aus).

No figura en l'inventari de les Zones Humides de Catalunya per la normativa actual.

4.2.5 Pla territorial Parcial de les Comarques Gironines

Hàbitats (Informe de sostenibilitat ambiental):

Segons els hàbitats descrits en l'Informe de Sostenibilitat del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines la via verda transcorre per diversos hàbitats, de tipus i extensió molt diversa.

- Conreus herbacis extensius de secà (codi 82c) coincident amb els hàbitats descrits als hàbitats de Catalunya.
- Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa (codi 45c) coincident amb els hàbitats descrits als hàbitats de Catalunya.
- Plantacions de pollancre (Populus spp.), plàtans (*Platanus orientalis* var. acerifolia) amb codi 83g també coincident.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

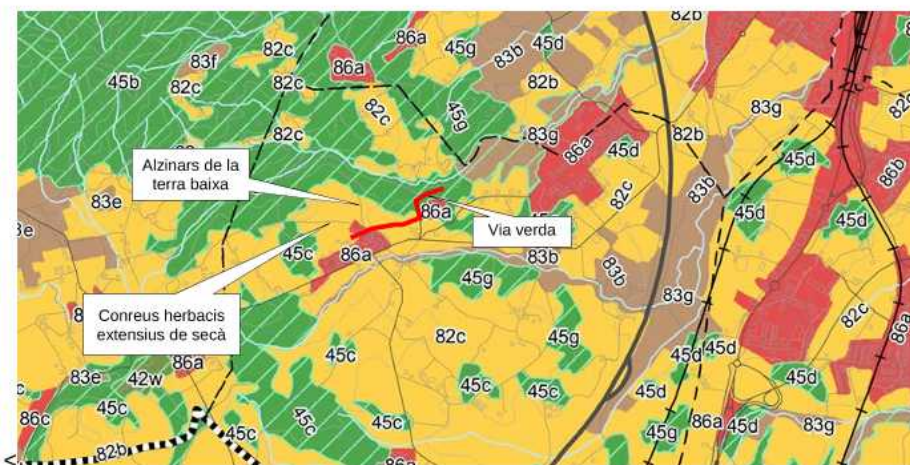


Figura 28: Hàbitats segons l'Informe de Sostenibilitat del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines
Pel que fa a les formacions de ribera, aquestes no estan representades per raons d'escala però han quedat detallades en la descripció dels hàbitats de Catalunya

Espais d'interès connector (Informe de sostenibilitat ambiental)::

Son aquells sectors relativament amplis del territori amb unes característiques morfològiques i una estructura d'hàbitats que afavoreixen la continuïtat dels fluxos biològics i ecològics, com és facilitar els moviments d'un ampli ventall d'espècies a través del territori i mantenir la continuïtat de determinats processos ecològics. També inclou els elements del paisatge, generalment d'estructura contínua i lineal, que, amb independència del valor dels seus hàbitats naturals, tenen un interès per permetre els desplaçaments de determinades espècies entre diferents espais naturals d'una certa dimensió.

Segons el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, el nostre àmbit no afecta a cap zona d'espai d'interès connector ni cap tipus d'àrea de conflicte per a la connectivitat ni eix conflictiu per a la connectivitat.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

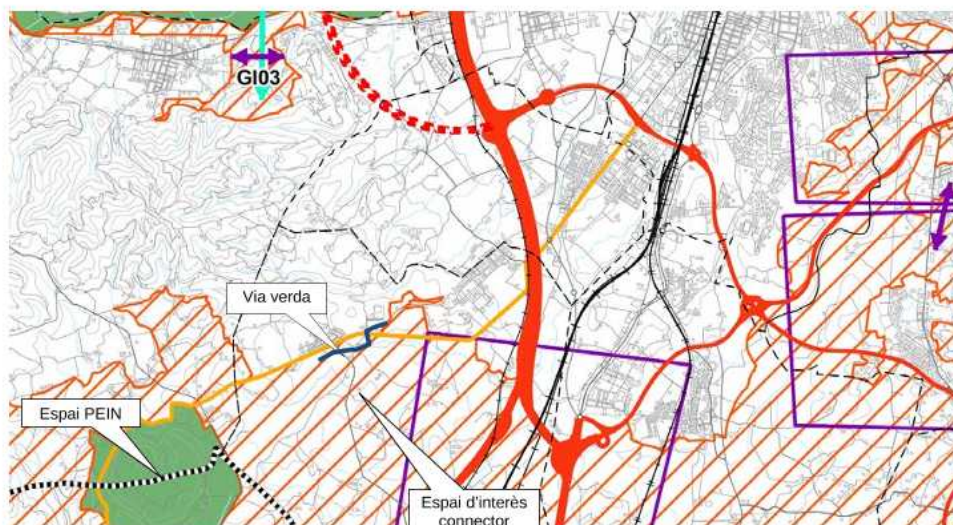


Figura 29: Espais d'especial interès connector de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTGC.

4.2.6 Aqüífers protegits

Segons el Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya, no s'identifica cap aqüífer protegit dins del sector objecte d'estudi.

4.2.7 Àrees d'Interès Faunístic i Florístic

Les àrees d'interès faunístic i florístic són zones caracteritzades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Media Natural com les àrees més crítiques de totes les espècies de fauna i flora amenaçades. No es descriu cap espècie amenaçada al nostre àmbit d'actuació

4.2.8 Zones d'especial protecció per a l'avifauna

El Reial Decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió, estableix que aquest s'aplicarà a les Zones de Protecció que delimitin i publiquin cada una de les CCAA previ informe favorable de la Comissió Estatal per al Patrimoni Natural i la Biodiversitat. Aquestes Zones de Protecció han d'incloure:

- a) les ZEPA.
- b) els àmbits de recuperació i conservació publicats per les espècies d'aus amenaçades.
- c) les àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades que no estiguin incloses dins dels punts a i b esmentats.

Pel que fa al nostre cas, el traçat de la via verda no afecta a cap zona considerada d'especial protecció de l'avifauna. La zona més propera correspon a l'entorn fluvial del Ter

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

4.2.9 Zones humides:

Les zones humides són uns des ecosistemes més diversos i rics biològicament però, alhora, particularment fràgils i vulnerables. L' inventari de Zones Humides de Catalunya n'ha identificat i delimitat 202 arreu del territori català. Aquestes zones humides han estat objecte d'una caracterització ecològica, d'una avaluació de l'interès i problemàtica de conservació i també s'han definit criteris i recomanacions per a la gestió de cada una d'elles.

La zona d'estudi no afecta de forma directa ni indirecta cap zona humida

4.3. Risc d'incendi

Segons el mapa de perill bàsic d'incendi forestal on s'especifica per a una part del territori i de forma estimativa la freqüència i la intensitat en que s'hi pot produir el perill d'incendi es pot afirmar que la totalitat de les obres tenen lloc en un àrea amb un risc moderat d'incendi forestal. El perill més destacable es troba a la zona boscosa exposada a la cara sud, que aquesta presenta un risc moderat especialment durant el període estival.

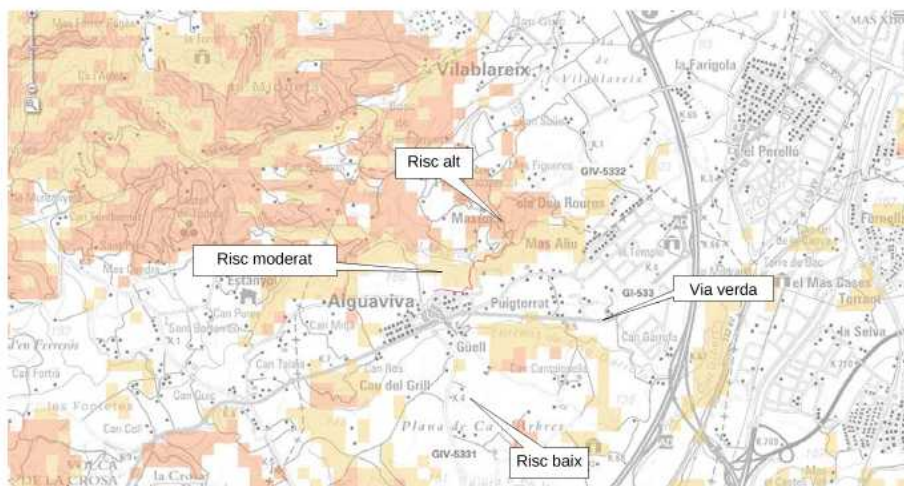


Figura 30: Risc d'incendis forestals. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

Finalment, destacar que la zona on es desenvoluparan les obres no es troba dins de Perímetre de Protecció Prioritària per incendis segons els límits establerts per la Generalitat de Catalunya.

5. CONCLUSIÓ DELS HÀBITATS PRESENTATS EN RELACIÓ AL PROJECTE

Una vegada vistes les diverses classificacions podem fer una síntesi de les característiques ambientals de l'àmbit de treball.

Per a fer aquesta valoració es seguirà distingint el traçat de la via verda en dos trams molt ben definits i diferents. Per una banda el tram inicial que transcorre pràcticament en la

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

seva totalitat per vies existents i el segon tram que ho fa pels marges del Masrocs.

Pel que fa al tram inicial, la via verda s'inicia en un tram de zona agrícola en desús, sense un interès ecològic en especial per enllaçar, més endavant amb la xarxa d'itineraris saludables. És important remarcar que aquesta transcorre per la zona perimetral d'un alzinar de terra baixa en bon estat, amb les peculiaritats en relació a la vegetació marginal d'aquestes comunitats. Tot i que el projecte contempla cap modificació ni ampliació del traçat, només el condicionament de part del paviment existent. En enllaçar amb el recorregut mitjà de la xarxa d'itineraris saludables, coincidint amb la carretera d'accés al veïnat de Masrocs, ens endinsem plenament en l'alzinar. Tot i que es tracta d'un alzinar relativament jove, podem constatar que està ben estructurat i conserva unes característiques ecològiques interessants, especialment pel fet de trobar-se tant a prop de l'àmbit urbà de Girona. També es remarcable el fet de que poc abans d'arribar a la llera, al costat esquerra de la carretera hi ha un petit escòrrec innominat on es poden començar a contemplar espècies més pròpies dels àmbits fluvials com l'avellaner o l'om.

Arribats prop de la llera del Masrocs, entrem ja en el segon tram de la via verda. Ens trobem en zona de ple domini de la Verneda amb ortiga morta, ara bé, aquesta actualment es troba molt degradada per diversos motius:

- Antigues plantacions de pollancre i plataners en zones agrícoles molt poperes a la llera.
- Invasió de vegetació al·lòctona, especialment d'Acàcia borda (*Robinia pseudoacacia*), Raïm de moro (*Phytolacca americana*), i Vinya verge (*Parthenocissus tricuspidata*).
- Antigament la zona estava ocupada per zones agrícoles tal i com es pot observar a la fotografia aèria històrica adjunta en el present document.



Figura 31: Raïm de moro (*Phytolacca americana*) observat a la zona

Aquest fet ha condicionat, en gran mesura, les característiques actuals de les comunitats vegetals presents. Els verns, propis de la verneda són pràcticament testimonials i sovint han estat substituïts per *Robinia pseudoacacia* al·lòctones o pollancre (a vegades no

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

autòctons i procedents d'antigues plantacions), totes dues espècies de creixement més ràpid i més oportunistes que el vern. L'expansió de les espècies al·lòctones és imparable, la robínia colonitza gran part de l'espai mentre que la *Phytolacca americana* i la vinya verge també ho fan i amb molta celeritat.

El passat agrícola de part de la zona també és palès, les zones planeres en desús, han estat colonitzades majoritàriament per robínies i pollancre. De fet, s'han localitzat vestigis d'antigues pomeres, antigament localitzades als zones perimetrals dels antics camps de cultiu.



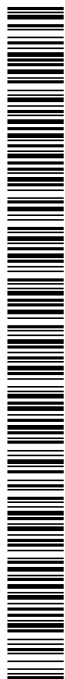
Figura 32: Vinya verge (*Parthenocissus tricuspidata*)

Tot i això, la presència de vegetació autòctona també hi és present i encara es conserva un cert valor ecològic, especialment en l'estrat herbaci que roman en un relatiu bon estat de conservació. El marge dret del riu, en canvi es troba en un molt bon estat de conservació, ja que s'hi ha localitzat moltes espècies pròpies de la verneda. Per aquest motiu és considerat un hàbitat d'interès comunitari.



Figura 33: Espècies localitzades al marge dret el curs fluvial: Falguera i *Ilex aquifolium*

Finalment és molt remarcable la presència d'oms, que es fa especialment palesa a l'extrem est de la via verda on arriba a formar una comunitat de ribera de segona línia ben estructurada. De forma conjunta amb els aurons blancs (*Acer campestre*) i d'altres espècies típiques d'aquesta comunitat conformen la característica omeda amb heura.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

Aquest punt doncs, té un interès ecològic rellevant doncs es pot observar l'estructura força bé la estructura característica de la vegetació de ribera de la muntanya mitjana, amb les salzedes o vernedes prop de la llera, una segona franja corresponent a l'omeda i finalment l'alzinar.

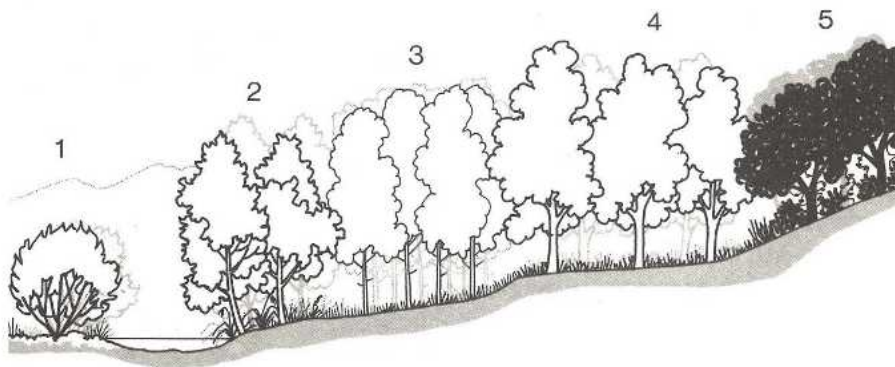


Figura 34: Perfil de la vegetació de ribera de la terra baixa. 1(Salzedes als codolars del llit del riu), 2 (Verneda) amb aigua corrent permanent, 3 (Plantació de pollancre o plàtans no presents en el nostre cas), 4 (Omeda) sobre sòls força humits separats del llit de riu i 5 (Alzinar de terra baixa). Font: Vegetació de Catalunya, Eumo editorial.



Figura 35: Omeda amb heura, present a la zona

5.1. Planejament

Les actuacions contemplades no estan previstes en planejament general, tanmateix són compatibles amb l'actual règim de sòl. D'aquesta manera els terrenys afectats per la implantació d'aquesta infraestructura resten amb la mateixa classificació determinada pel planejament vigent però en canvia la qualificació.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

5.1.1 Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG)

En data 14 de setembre de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (PTPCG). Aquest Pla distingeix tres tipologies de sòl no urbanitzable: el sòl de protecció especial, el sòl de protecció territorial i el sòl de protecció preventiva, els quals es troben regulats en els articles 2.6 a 2.11 del Títol II de les normes d'ordenació territorial.

L'entorn de l'àmbit correspon al sòl no urbanitzable, sòl que el referit Pla territorial classifica com a Sòl de protecció especial.

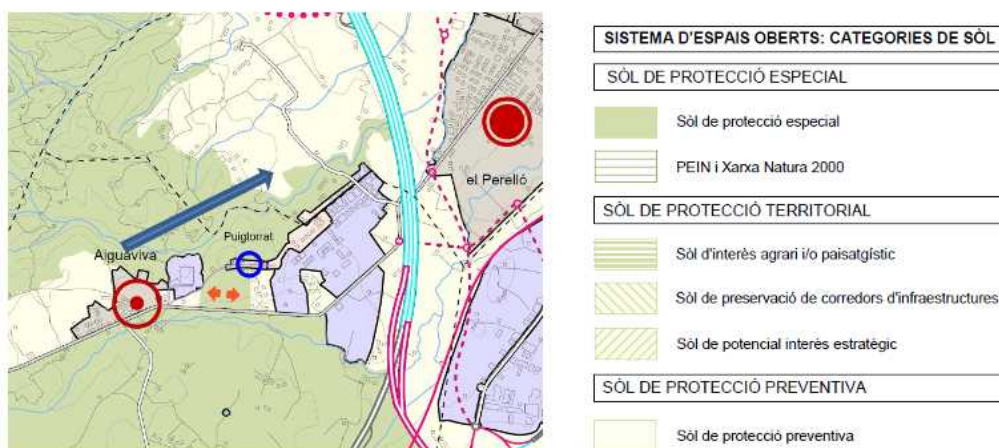


Figura 36: Plànol d'Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures del Gironès, inclòs en el PTPCG..

Per tant, el PTPCG admet de forma explícita aquesta infraestructura, fins i tot, la seva qualificació sempre i quan es mantingui el règim urbanístic de sòl no urbanitzable i que no afectin els valors del sòl de protecció on s'ubiquen.

5.1.2 Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona

En data 29 de juliol de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona (PDUSUG). Aquest Pla ordena el territori dels municipis d'Aiguaviva, Bescanó, Celrà, Fornells de la Selva, Girona, Llambilles, Quart, Riudellots de la Selva, Salt, Sant Gregori, Sant Julià de Ramis, Sarrià de Ter, Vilablareix i Vilobí d'Onyar, que integren l'àmbit funcional de planificació delimitat. Per a aquest àmbit, el Pla estableix determinacions que han de ser respectades i desenvolupades per les actuacions territorials, en especial les urbanístiques, les d'infraestructures de mobilitat, i les derivades de les polítiques de protecció del patrimoni ambiental, cultural, social i econòmic.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix.

Document ambiental estratègic

Aquest Pla qualifica els terrenys dins l'àmbit de les obres com a Sòl de protecció especial com a Espais d'interès natural.



Figura 37: Plànol de Sistema d'Espais oberts, inclòs en el PDUSUG.

Aquesta actuació no forma part dels usos no admesos ni explícitament prohibits en aquesta tipologia de sòls. A més, l'article 2.18 determina la possibilitat d'establir regulacions específiques mitjançant plans directores o especials urbanístics i plans d'ordenació urbanística municipal referides a determinades àrees o indrets en atenció a les seves peculiars característiques, sempre que siguin coherents amb la regulació que amb caràcter general estableix aquest Pla pels diversos tipus d'espais oberts i amb les Directrius per a la gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 (Acord de Govern GOV/112/2006), així com altres instruments de planificació i gestió d'espais naturals protegits.

5.1.3 Planejament urbanístic municipal

El planejament urbanístic vigent, jeràrquicament superior al present Pla especial, i que afecta als terrenys previstos per la implantació de la infraestructura, són les Normes Subsidiàries de planejament aprovades definitivament per la Comissió provincial d'Urbanisme de Girona en data

17/04/1991, amb les posteriors modificacions.

Els articles 133 i 134 del Capítol V de les NNSS regulen el sòl no urbanitzable i estableixen una única modalitat o qualificació anomenada "Zona Rústica" (Clau 10).

A l'article 133 de disposicions generals determina que aquests sòls estan subjectes a les limitacions de la pròpia llei d'urbanisme i en general es restringeix als usos típics de l'explotació agrícola, forestal o ramadera.

L'article 47 del TRLU contempla aquest tipus d'actuacions en sòl no urbanitzable.

Els terrenys afectats dins el T.M. d'Aiguaviva estan classificats tanc com a sòl urbanitzable delimitat i sòl no urbanitzable. En sòl no urbanitzable, que és el que ens ocupa en aquest



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

Pla Especial, suposa gran part de la traça de la via verda a excepció del tram inicial, a l'entorn de la zona esportiva municipal i el carrer de la Verge de Vialdemany.

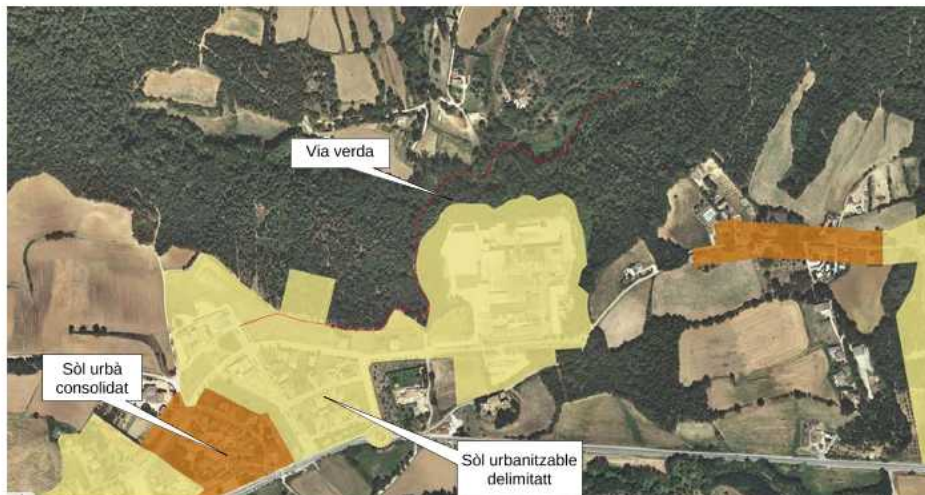


Figura 38: Classificació del sòl segons les NNSSI. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

Pel que fa a la classificació, els sòl no urbanitzable està qualificat com a rústic (codi 10 ajuntament). En sòl urbanitzable, en el tram inicial de la via verda trobem dos tipus de qualificacions, equipament esportius (4d) en el punt on arrenca la via verda i parcs i jardins urbans (3a)



Figura 39: Qualificació del sòl segons les NNSS. Font: Mapa urbanístic de Catalunya

5.1.4 Conclusions

Atès que les actuacions contemplades en aquest Pla Especial són compatibles amb l'actual règim de sòl, els terrenys afectats per la implantació de les infraestructures resten amb la classificació determinades en el planejament vigent i es qualifica el traçat de la via

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

verda com a sistema viari.

6. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES DIRECTES O INDIRECTES

6.1. Observacions generals

Una vegada exposades les actuacions cal definir quina afectació sobre l'entorn poden generar. Es procura distingir entre els impactes ocorreguts durant la fase de construcció (fase d'obra) i la fase d'explotació, en el moment que aquesta ja estigui en funcionament (fase d'explotació).

Es preveu que els treballs no comportin cap afectació molt rellevant de l'entorn immediat de la zona sempre i quan es realitzin de forma adequada i amb l'aplicació de mesures correctores (que es detallen més endavant). L'afectació més important serà l'impacte paisatgístic i sobre la vegetació per la implantació del tram de la via verda en el seu pas a través dels marges del Masrocs

Les afeccions es localitzaran especialment durant la construcció de la nova via verda ja que aquesta una vegada finalitzada, romandrà integrada en el paisatge i no suposarà cap tipus d'afectació en fase de funcionament.

En relació a d'altres impactes ambientals que pot suposar l'execució de les obres caldrà considerar l'impacte amb incidència en la qualitat atmosfèrica de l'aire, els sorolls i les vibracions, hidrologia, edafologia, fauna i flora.

En quant a d'altres impactes, tant en fase de construcció com de funcionament, aquests es detallen a continuació.

6.2. Qualitat atmosfèrica

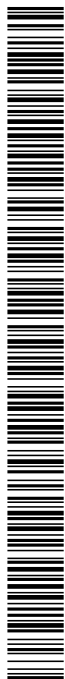
Fase d'obra

Es preveu un increment de la concentració de gasos a l'atmosfera durant la construcció de la nova via verda, a causa de l'ús de combustibles fòssils per part de la maquinària a utilitzar. Els principals contaminants que s'emetran són: monòxid de carboni (CO), hidrocarburs no cremats (HC), òxids de nitrogen (NOx) i diòxid de sofre (SO2)

També es preveu un augment de la concentració de partícules per a l'emissió de pols a causa del moviment de terres, etc.

Aquestes operacions comportaran una disminució temporal de la qualitat de l'aire que pot afectar a altres vectors ambientals com la vegetació (pèrdua de capacitat fotosintètica i de transpiració) i a la fauna però a una escala inapreciable, ja que ens trobem en un entorn forestal de extensa en relació a la zona afectada per les obres.

Fase d'explotació



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

Seran inapreciables, ja que al llarg de la via verda es preveu el trànsit de vianants i bicicletes. El trànsit de vehicles a motors per al manteniment serà ocasional.

6.3. Sorolls i vibracions

Fase d'obra

La realització de les obres i la posterior execució de l'esmentat projecte requereix l'ús de maquinària relativament pesada (excavadores, camions, formigoneres), que previsiblement incrementaran el nivell de sorolls a l'ambient.

Fase d'explotació

El propi us de la via verda amb el pas de vianants i bicicletes no suposa cap impacte acústic rellevant..

6.4. Hidrologia

Fase d'obra

Durant l'execució de les obres i en cas de pluja, es podrien produir arrossegaments de partícules procedents del moviment de terres i preparació de formigons que podrien afectar els entorns fluvials.

Caldrà , prendre les mesures corresponents per que això no succeeixi, molt especialment durant la fase de construcció de l'obra.

Fase d'explotació

No es preveuen afectacions, un cop finalitzades les obres es reposaran els entorns afectats en cas que hagin quedat malmesos.

6.5. Edafologia

Fase d'obra

Cal tenir present la possibilitat que es produeixin processos erosius de manera que durant la fase de construcció de l'obra caldrà minimitzar els impactes causats pels moviments de terres necessaris per instaurar la via verda, amb els talussos que es generin, el propi treball de la maquinària i la seva circulació.

D'altra banda, també es pot produir una contaminació del sòl per diferents causes:

- Contaminació associada a les instal·lacions auxiliars de l'obra com formigoneres, maquinària d'asfaltat, etc als traçats que puguin ser asfaltats.
- Contaminació per lixiviats generats per neteges, sanejament i recollida de maquinària i instal·lacions.
- Contaminació per pèrdues de materials (sòlids o líquids), directa o indirecta, durant el seu transport a l'obra.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

- Contaminació associada al manteniment de la maquinària.
- Contaminació per lixiviat procedent de la interacció entre materials emmagatzemats i aigua.
- Compactació i pèrdua d'estructura del sòl, disminuint la seva productivitat i augmentant el risc d'erosió, en llocs fora de l'àrea del projecte, causat pel trànsit de maquinària.
- Generació d'un excedent d'apilament.

Fase d'explotació

Es preveu un pla de manteniment per al correcte manteniment del paviment a fi de controlar possibles arrossegaments de materials o fenòmens erosius com a conseqüència de pluges intenses.

6.6. Fauna

Fase d'obra

Els quadrúpedes que habiten a la zona poden veure's afectats per les obres que es desenvoluparan propers en llocs de pas d'aquests animals, no obstant no es preveu que sigui de gran rellevància ja que es troben en terrenys de poc abast en relació a la zona.

Fase d'explotació

L'afectació serà inapreciable i pràcticament inexistent.

6.7. Flora

Fase d'obra

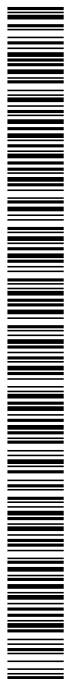
L'afectació sobre la flora serà la més important i exclusiva del segon tram de la via verda. Tot i que actualment ja existeix un sender que transcorre pràcticament pel mateix traçat de la futura via verda, aquest corriol no té més d'un metre d'amplada en els trams més estrets. Els requeriments tècnics del propi traçat de la via verda requereixen una amplada mínima que suposarà la tala i retirada de part de la vegetació existent.

També cal tenir en compte que algunes de les espècies a eliminar per garantir el traçat de la via verda poden rebrotar bruscament si no s'eliminen adequadament, provocant una invasió de la vegetació al·lòctona molt virulenta.

Al primer tram no es contempla la modificació ni ampliació del traçat existent de manera que no hi haurà afectació sobre la vegetació.

El risc d'incendis es veu incrementat per l'augment de les activitats associades a l'obra, la provisió de materials i residus que es troben a la zona

Fase d'explotació



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

No hi haurà cap tipus d'afectació sobre la vegetació durant la fase d'explotació però caldrà realitzar un manteniment de les noves plantacions.

6.8. Paisatge

Fase d'obra

Durant la fase de construcció les alteracions del paisatge es produiran a causa de la introducció de nous elements associats a les obres, que suposaran una alteració de les condicions paisatgístiques existents.

Fase d'explotació

Una vegada finalitzada l'obra la via verda suposarà una alteració rellevant sobre el paisatge existent. La tipologia de materials proposats i l'aplicació de mesures correctores que es descriuen més endavant implicaran que la nova via verda resti completament integrada en el paisatge i fins i tot en millori les seves qualitats.

A més, la construcció de la via verda i el condicionament de la via permetrà a una bona part de la població conèixer un indret molt poper i de gran interès natural que actualment és completament desconegut.

Caldrà però, realitzar el manteniment adequat de la via per tal de que aquesta romangui integrada en l'entorn i no sigui recolonitzada, especialment per part de les espècies al·lòctones.

6.9. Avaluació i valoració dels impactes

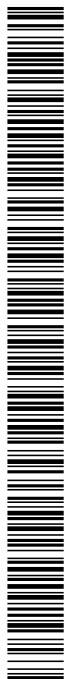
L'avaluació i valoració dels impactes identificats es desenvolupa a partir d'un mètode matricial.

En les matrius causa-efecte es defineix la interacció factor/acció, és a dir, es determinen els factors alterats per determinades accions.

Una de les matrius causa-efecte més utilitzades és la matriu de Leopold. La base del sistema és un quadre de doble entrada en què en les columnes se situen els factors ambientals i en les files les accions dels projecte.

Per a cada casella d'interacció factor/acció es valora:

- **Signe:** positiu o negatiu, segons l'efecte.
- **Magnitud o intensitat:** grau d'alteració provocada en el factor. Es valora amb una escala d'1 a 10. Aquest terme fa referència a la valoració de l'impacte i per tant té components subjectius.
- **Importància:** entesa com la zona afectada pel projecte. També es valora en una escala de l'1 al 10.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

FASE D'OBRA

FACTORS	Signe	Magnitud	Importància	Comentari
Qualitat atmosfèrica	-	2	3	Poc significativa
Sorolls i vibracions	-	4	5	Poc significativa doncs la zona està pràcticament deshabitada
Hidrologia	-	4	6	Possibles vessaments de la maquinària i arrossegaments de materials en episodis de pluja
Edafologia	-	4	5	Compactació i contaminació del sòl Pèrdua de sòl fèrtil
Fauna	-	5	5	Pot afectar al pas de la fauna
Flora	-	6	7	Afectació directa i indirecta sobre la flora pel propi pas de la via verda
Paisatge	-	5	6	Les obres suposaran un impacte paisatgístic visibles durant la frase d'execució per la presència de la maquinària. Un cop finalitzades quedaran integrades amb l'entorn. Augmentarà el risc d'incendi.

Taula 2: Avaluació i valoració dels impactes en fase d'obra

FASE D'EXPLOTACIÓ

FACTORS	Signe	Magnitud	Importància	Comentari
Qualitat de vida	+	6	8	Millora substancial de la qualitat de vida dels habitants d'Aiguaviva i Vilablareix doncs podran gaudir d'un espai fins ara desconegut Millora de les comunicacions
Qualitat atmosfèrica	-	0	0	No es preveuen alteracions significatives
Sorolls i vibracions	-	0	2	No es preveuen alteracions significatives
Hidrologia	-	2	4	Amb un correcte manteniment de la pavimentació no es preveuen arrossegaments a la llera de cap tipus
Hidrologia	-	0	0	No es preveuen alteracions significatives
Edafologia	-	0	0	No es preveuen alteracions significatives
Fauna	-	0	0	No es preveuen alteracions significatives
Flora	+	1	2	La millora de l'accés a la zona permetrà una millora en la gestió de l'ecosistema



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

Paisatge	+	5	7	La construcció de la via verda amb els criteris i les mesures correctores adequades generarà un valor afegit paisatgístic i permetrà una millora en la gestió de l'ecosistema que repercutirà positivament en el paisatge
----------	---	---	---	---

Taula 3: Avaluació i valoració dels impactes en fase d'explotació

Donada la millora que suposarà la l'establiment de la nova via verda es considera que l'impacte es considera poc significatiu en relació als beneficis aportats.

L'impacte més important és el generats sobre la flora, el sòl i el paisatge per l'ampliació i condicionament del sender actual que voreja la riera de Masrocs en el tram 2 de la via verda. Les necessitats tècniques del traçat i pas de la via verda a través de zones forestals obligaran a eliminar una part de la flora existent amb el conseqüent impacte visual i paisatgístic. Per tant, caldrà minimitzar l'afectació sobre la vegetació (en especial la vegetació autòctona) mitjançant un traçat optimitzat i la utilització de maquinària petita i realitzar actuacions per garantir la qualitat del sòl una vegada acabada l'obra. D'aquesta manera es garantirà una millora de la qualitat de vida sense comprometre l'equilibri natural present a la zona.

7. MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES I COMPENSATÒRIES RECOMANADES

7.1. Fase de construcció

7.1.1 Mesures generals

Les mesures correctores més rellevants es centren al segon tram de la via verda ja que al primer els impactes generats seran molt menors.

La principal mesura preventiva adoptar seran la definició precisa del traçat de la via verda en les zones ecològicament més interessants. Es preveu doncs, ajustar el traçat tant com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre la vegetació autòctona i més longeva en detriment de les espècies al·lòctones més joves.

Les zones amb un interès ecològic són els marges del Masrocs en general, però caldrà ser especialment curosos en el darrer tram on hi ha una omeda, força excepcional i amb un relatiu bon estat de conservació.

Com a mesures compensatòries es preveu la eliminació d'espècies al·lòctones fora de l'àmbit estricte d'ocupació, la reposició d'algunes de les espècies vegetals autòctones, la construcció de petites zones de lleure i contemplació de la zona i la instal·lació de panells explicatius sobre els valors naturals de la zona.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

En relació a la eliminació d'espècies al·lòctones, aquesta s'haurà de fer correctament doncs hi ha la possibilitat que si no s'eliminen correctament es produeixi una brotada important, que encara seria més difícil d'eliminar.

A més, és imprescindible portar a terme un abalisament de tota la zona d'afectació de manera permanent mentre durin les obres per evitar l'afectació de més superfície de la prevista inicialment.

En tot moment, es procurarà utilitzar maquinària de dimensions tant petites com sigui possible per tal de minimitzar afectacions sobre la flora.

Caldrà no dur a terme les obres en període estival i en episodis de sequera extrema per reduir el risc d'incendi.

Caldrà tenir especial cura en evitar els fenòmens erosius a causats per la circulació de maquinària pesada i els propis treballs.

7.1.2 Qualitat atmosfèrica

Les zones de circulació l'obra han de ser regades i compactades amb regularitat per evitar la generació de pols.

Cobrir o remullar els abassegaments de material.

En cas necessari els operaris han d'utilitzar filtres adequats quan treballin en operacions que es generen grans quantitats de pols.

7.1.3 Generació de residus sòlids.

Els contenidors de restes d'obra i de materials polsosos s'han de cobrir per evitar la generació de pols.

7.1.4 Sorolls i vibracions

En aquelles àrees més properes a zones habitades caldrà respectar el període de descans de les persones, per tant, els treballs s'hauran d'ajustar a l'horari laboral habitual (de dilluns a divendres i de 7 a 20 hores).

Tota la maquinària utilitzada haurà d'haver passat els corresponent controls i revisions de la ITV en quan a soroll emès.

7.1.5 Hidrologia

S'adoptaran bones pràctiques en l'execució de l'obra que evitin els abocaments de qualsevol tipus de material o substància a les lleres dels escòrrecs o al propi riu (olis, combustibles...).

Com a mesura preventiva s'evitarà ubicar dins l'espai del propi curs del Masrocs o en zones properes, cap acopi temporal de terres, ni d'abocador, ni parc de treball, ni zona d'estacionament de la maquinària.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

7.1.6 Edafologia

Amb l'objectiu de minimitzar els impactes sobre els recursos edàfics de la zona de treball, els camins d'accés i les àrees perimetrals, es proposa l'encintat de la zona d'ocupació, controlar el moviment de la maquinària i establir un manual de bones pràctiques de treball pels operaris per evitar afectacions innecessàries.

Caldrà optimitzar els moviments de terres i realitzar un decapatge de la terra vegetal, mantenir-la en unes condicions que en permetin la conservació de les seves qualitats i l'ús posterior en els treballs de revegetació en totes les zones afectades per les obres.

D'altra banda, en els casos en què la morfologia del terreny que no ocupi la pròpia via verda quedi afectada es restaurarà en la seva totalitat amb material de la pròpia obra que garanteixi el desenvolupament de les plantacions posteriors o l'aparició de vegetació espontània.

Es realitzarà un manteniment adequat de la via verda durant la seva construcció així com dels seus accessos per tal de minimitzar els fenòmens erosius i l'aparició de xaragalls, ja sigui amb la formació i el manteniment de cunetes i la compactació del paviment

Altres mesures correctores aplicables han d'estar encaminades en restituir les característiques estructurals del sòls afectats per l'obra i revertir la compactació excessiva del substrat si és necessari.

7.1.7 Fauna

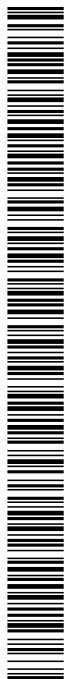
Les mesures correctores aplicables per tal de minimitzar els impactes sobre la fauna passen per la correcta delimitació de la zona d'afectació evitant ocupacions excessives que comportin la pèrdua d'hàbitats per la fauna.

7.1.8 Flora

Prèviament a l'inici de l'obra, caldrà delimitar de forma molt clara, visible i duradora tota la superfície susceptible de quedar afectada per l'obra per tal de minimitzar la seva extensió i conseqüentment sobre la flora.

El traçat definitiu i precís de la via verda però, es decidirà sobre el terreny amb la finalitat d'ajustar-lo per ajustar-se tant comes pugui al terreny existent i afectar al mínim nombre de peus arboris i arbustius existents, prioritzant en tot moment les espècies autòctones pròpies de la verneda i les omedes més longeves. Aquestes espècies són un indicador de qualitat ecològica del bosc existent i conformen la vegetació climàtica de la zona, és a dir, la vegetació que hi hauria si no hi hagués hagut cap tipus d'intervenció antròpica i per tant la més adaptada i eficaç per a la zona.

També es proposa la realització de replantacions amb espècies pròpies de les vernedes i omedes (i per tant completament adaptades a l'entorn) a les zones afectades, exclusivament al segon tram de la via verda.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

D'altra banda, caldrà tenir molta cura durant la construcció de la via de no malmetre els peus propers i evitar que el pas de maquinària excessivament pesada per la zona els pugui malmetre. Si es possible es proposa la realització dels treballs de forma manual en aquells punts més sensibles per reduir al màxim l'afectació sobre la flora.

7.1.9 Paisatge

Les mesures correctores associades al paisatge van directament relacionades amb la millora de la percepció visual de l'entorn.

Això s'aconseguirà mitjançant les mesures previstes en els apartats anteriors de vegetació i edafologia ja que totes aquelles mesures adoptades per tal d'atenuar els efectes sobre la flora repercutiran positivament i de forma paral·lela amb el paisatge. La recuperació de la zona forestal afectada amb espècies pròpies del lloc i la eliminació de les espècies al·lòctones contribuirà a mimetitzar l'afectació amb el paisatge fins a romandre pràcticament inapreciable a mig/llarg termini.

A més, el condicionament dels camins existents amb un correcte manteniment contribuirà a una millora substancial dels valors paisatgístics de la zona.

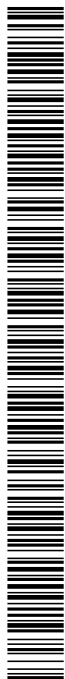
7.1.10 Prevenció d'incendis

Normes de caràcter general:

- Excepte autorització, concreta i expressa, del director dels serveis territorials de la Subdirecció General d'Agents Rurals i Prevenció d'Incendis Forestals, no s'encendrà cap tipus de foc.
- En cap cas es fumarà mentre s'estigui manejant material inflamable, explosius, eines o maquinària de qualsevol tipus.
- Es mantindran els camins, pistes, faixes tallafocs o àrees tallafocs lliures d'obstacles que impedeixin el pas i la maniobra de vehicles, i nets de residus o deixalles.
- En cap cas es transitarà o estacionar vehicles mancats de sistema de protecció en el sistema d'escapament i catalitzador, en zones de pastura sec o restoll pel risc d'incendi per contacte.

Utilització d'eines, maquinària i equips :

- Els emplaçaments d'aparells de soldadura, grups electrògens, motors o equips fixos elèctrics o d'explosió, transformadors elèctrics, aquests últims sempre que no formin part de la xarxa general de distribució d'energia, així com qualsevol altra instal·lació de característiques semblants, haurà realitzar-se en una zona desproveïda de vegetació amb un radi mínim de 5 metres o, si escau, envoltar-se d'un tallafocs perimetral desproveït de vegetació d'una amplada



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

mínima de 5 metres.

- La càrrega de combustible de motoserres, moto - desbrossadores o qualsevol altre tipus de maquinària es realitzarà sobre terrenys desproveïts de vegetació, evitant vessaments en l'ompliment dels dipòsits i no arrencaran, en el cas de motoserres i moto - desbrossadores, al lloc en el qual s'han repostat. Així mateix, únicament es dipositaran les motoserres o moto - desbrossadores en calent en llocs desproveïts de vegetació.
- Tots els vehicles i tota la maquinària autoportant hauran d'anar equipats amb extintors de pols de 6 quilos o més de càrrega tipus ABC, norma europea (EN 3-1996).
- Tota maquinària autopropulsada disposarà de mataguspines en els tubs d'escapament.
- Tots els treballs que es realitzen amb aparells de soldadura, motoserres, motodesbrossadores, desbrossadores de cadenes o martells, equips de tall (radials), polidores de metall, així com qualsevol altre en què la utilització d'eines o maquinària en contacte amb metall, roca o terrenys forestals pedregosos pugui produir espurnes, i que es realitzen en terreny forestal o en la seva immediata confrontació, hauran de ser seguits de prop per operaris controladors, dotats cadascun d'ells d'una motxilla extintora d'aigua carregada, amb una capacitat mínima de 14 litres, la missió exclusiva serà el control de l'efecte que sobre la vegetació circumdant produeixen les espurnes, així com el control dels possibles conats d'incendi que es poguessin produir.
- La distància màxima entre l'operari controlador i cadascuna de les eines o màquines que li siguin assignades per al seu control serà de:
 - o Del 16 d'octubre al 15 de juny: 60 metres en terrenys de nul o escàs pendent i 30 metres en la resta dels casos.
 - o Del 16 de juny al 15 d'octubre: 30 metres en terrenys de nul o escàs pendent i 15 metres en la resta dels casos.
- Cadascun dels operaris controladors disposarà, a més de l'extintor d'aigua, d'una reserva d'aquesta en quantitat no inferior a 30 litres situada el més pròxima possible al lloc de treball.
- En aquelles obres o treballs on per la maquinària o eina a utilitzar sigui preceptiva la presència de l'operari controlador, i el nombre d'operaris sigui igual o superior a sis, inclòs l'operari controlador, aquest últim es diferenciarà de la resta d'operaris mitjançant una armilla identificadora de color groc o



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

taronja.

- En aquelles obres o treballs on per la maquinària o eina a utilitzar sigui preceptiva la presència de l'operari controlador, aquest no abandonarà la zona de treball fins que no hagin transcorregut almenys 30 minuts des de la finalització dels treballs que es realitzen amb la referida maquinària o eina i disposarà d'un equip transmissor capaç de comunicar qualsevol incidència, de manera directa o indirecta, al telèfon 112 d'emergències, de la Generalitat.

7.1.11 Altres mesures correctores:

- Durant la fase de construcció els residus sòlids es generaran principalment de restes d'obra i envasos i similars.
- Les zones de rebuig s'han de situar repartides per tota l'àrea de treballs i trobar-se ben indicades.
- Els contenidors de restes d'obra i de materials polsosos s'han de cobrir per evitar la generació de pols.
- Els contenidors s'han de buidar regularment per evitar el desbordament.
- La gestió es durà mitjançant un gestor autoritzat afavorint sempre el reciclatge davant la deposició en dipòsits controlats. Mai s'han d'abandonar residus sense control.
- Els materials vegetals que no puguin ser utilitzats en els treballs de paisatgisme, s'han de gestionar afavorint seu tractament com a compost abans que com RSU.

7.2. Fase de explotació

No s'han detectat afectacions que alterin la qualitat atmosfèrica, sorolls i vibracions, hidrologia, edafologia, fauna o paisatge rellevants a part de les que es pugin produir a causa de les tasques de manteniment associades.

En aquest darrer cas serà necessari mantenir la pròpia via verda en condicions per no afavorir els fenòmens erosius.

Les mesures correctores adoptades per a la revegetació aniran encaminades a garantir la supervivència dels exemplars mitjançant un pla de manteniment per al primer any de les noves plantacions. També es realitzarà un seguiment de la vegetació al·lòctona per tal d'evitar els seus possibles rebrots.

7.3. Evolució a llarg termini

Cal tenir en compte també que l'efectivitat de les mesures correctores anirà augmentant de forma proporcional amb el pas dels anys a causa de la progressiva instauració de la vegetació.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

8. SEGUIMENT AMBIENTAL

A continuació s'explica la metodologia per al seguiment ambiental de l'obra:

8.1. Comprovació de llicències i permisos

De manera prèvia a l'inici del seguiment ambiental del desenvolupament de les obres, cal assegurar que es disposa de tots els permisos i llicències necessaris. S'inclou en aquest concepte, l'obtenció d'informes favorables com pot ser l'informe favorable de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil del Departament de Governació, en matèria de prevenció d'incendis forestals.

8.2. Verificació dels impactes previstos

En aquesta fase del seguiment, es procedirà a realitzar la verificació dels impactes previstos i / o potencials mitjançant les següents tasques:

- Recollida d'informació.
- Anàlisi de resultats:
 - o Nivell d'activitat i impacte.
 - o Localització d'activitats i impactes.
 - o Durada d'activitats i impactes.
 - o Correlació d'activitats, magnituds i impactes.
 - o Comparació amb la predicció del projecte.

L'equip de seguiment i control de les obres constatarà la veritable manifestació i magnitud dels impactes previstos, comparant els resultats amb el diagnòstic establert.

Els impactes potencials detectats i aquells impactes que es puguin generar durant l'execució de les obres, així com aquells que puguin resultar de l'aplicació de les mesures preventives i correctores, seran objecte de descripció i avaluació per tal d'aplicar noves mesures de correcció que els elimini o, almenys, els minimitzi.

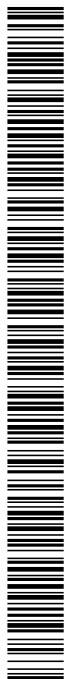
El seguiment es basa en la definició d'uns indicadors que proporcionen la forma d'estimar, de manera quantificada i simple, l'execució de les mesures previstes i els resultats que s'han obtingut.

8.3. Control d'aplicació de les mesures preventives i correctores dels impactes

El control de l'aplicació de les mesures té com a objectiu principal comprovar que s'apliquen les mesures preventives, correctores i compensatòries establertes.

El seguiment ambiental consistirà bàsicament en el següent:

- o Valoració de la idoneïtat de les mesures preventives, correctores o compensatòries previstes en relació als impactes que es produeixin durant



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

l'execució de les obres i en fase d'exploració.

- o Determinació de noves mesures si s'escau.
- o Control de l'aplicació de les mesures preventives i correctores.

8.4. Aspectes i paràmetres indicadors del seguiment ambiental

En aquest apartat es defineixen els aspectes objecte de vigilància, els indicadors establerts i els criteris per a la seva aplicació.

8.4.1 Qualitat atmosfèrica

Comprovació de l'aplicació de mesures per a la minimització de les emissions de partícules:

- Actuació a controlar: Control de la velocitat de circulació a l'obra. Comprovació de la realització dels regs periòdics. Control de les activitats de càrrega i descàrrega.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Superfícies de trànsit de maquinària i d'abassegament de materials pulverulents, i llocs de generació dels residus.
- Moment de realització: Funcionament de maquinària i abassegaments.
- Freqüència: Setmanal.

Comprovació del bon estat de la maquinària d'obra:

- Actuació a controlar: Evidència de revisions i inspeccions tècniques de la maquinària i vehicles d'obra.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Instal·lacions d'obra.
- Moment de realització: l'inici de les obres i durant la fase d'obra.
- Freqüència: Les recomanades segons el fabricant de cada màquina.

8.4.2 Sorolls i vibracions

Identificació i seguiment de les fonts de soroll i del benestar dels receptors:

- Actuació a controlar: Control del funcionament de la maquinària d'obra d'acord amb el certificat (CE) del seu fabricant. Comprovació qualitativa dels nivells de soroll a nivell de receptors.
- Tipus de control: Visual, auditiu.
- Lloc d'aplicació: Tots els punts de l'obra en què es localitzi maquinària en funcionament i presència de receptors. Especialment a l'espai protegit.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

Control de l'horari de treball:

- Actuació a controlar: Les jornades laborables són de 8h i els treballs es realitzen en horari diürn, en el període comprès entre la sortida i la posta de sol.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: On s'estigui duent a terme l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

Control de maquinària:

- Actuació a controlar: Tota la maquinària utilitzada haurà d'haver passat els corresponents controls i revisions de la ITV en quan a soroll emès.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: On s'estigui duent a terme l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Mensual.

8.4.3 Hidrologia

Control de l'emplaçament de les instal·lacions d'obra:

- Actuació a controlar: ubicació de les zones d'acopi temporal de terres, d'abocador, parc de treball, d'estacionament de la maquinària fora de l'espai fluvial.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: zones d'abassegament i d'emmagatzematge de materials, àrees de recollida de residus, casetes d'obra, etc.
- Moment de realització: Al decidir el seu emplaçament.
- Freqüència: Una sola vegada i en episodis de pluja.

Control de l'emplaçament de les zones de preparació dels morters per a la reparació dels formigons:

- Actuació a controlar: preparació dels morters de ciment.
- Tipus de control: visual.
- Lloc d'aplicació: zones on es prepari, d'acord amb la direcció d'obra.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

- Moment de realització: en decidir el seu emplaçament i durant tota l'obra.
- Freqüència: 2 cops / setmana.

8.4.4 Fauna i flora

Control de la superfície total ocupada per l'obra i seguiment de l'estat de l'abalisament i la seva senyalització associada:

- Actuació a controlar: Manteniment del bon estat del recinte i comprovació que les obres no ocupen espais exteriors a aquest recinte.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Límits del recinte.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

Vigilància sobre la vegetació:

- Actuació a controlar: Evitar o minimitzar l'afecció a formacions de vegetació natural. Existència de vegetació natural, especialment matoll alt o arbrat; aparició d'espècies protegides o amenaçades no detectades anteriorment.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Límits del recinte.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

Vigilància sobre la fauna:

- Actuació a controlar: Afeccions a espècies de fauna protegida o amenaçada que puguin trobar-se en processos de nidificació o cria. Aparició de nius, caus o altres indicis de cria en la traça o al seu costat.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Límits del recinte.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

8.4.5 Paisatge

Protecció contra el risc d'incendi

Comprovació de la gestió de les autoritzacions en relació a la prevenció d'incendis.

- Actuació a controlar: Tramitació i obtenció dels informes favorables i autoritzacions



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

necessàries en relació a la prevenció d'incendis forestals en obra.

- Tipus de control: Documental, segons normativa vigent.
- Lloc d'aplicació: Tot l'àmbit del projecte i obra.
- Moment de realització: Previ a l'inici de l'obra.
- Freqüència: Una sola vegada

Verificació de la correcta execució de mesures per a la prevenció d'incendis:

- Actuació a controlar: Implementació de totes les mesures de prevenció d'incendis escaients.
- Tipus de control: Inspeccions visuals i comprovació de recepció d'avisos en relació al risc d'incendis.
- Lloc d'aplicació: Tot l'àmbit de l'obra, i en especial, en totes aquelles zones on es produeixen activitats amb risc de generació d'incendis.
- Moment de realització: Durant tota l'execució de l'obra i, especialment, durant els períodes d'alt risc d'incendi segons estableix la normativa vigent.
- Freqüència: Setmanal i, en tot cas, a la recepció de qualsevol avís en relació al risc d'incendis.

Manteniment de les noves plantacions

Garantir el reg de les noves plantacions fins a 24 mesos després e la seva plantació, en funció de la pluviometria que es produeixi a la zona.

8.4.6 Altres mesures correctores

Protecció contra la gestió inadequada dels residus

Control del compliment del pla de gestió de residus

- Actuació a controlar: Correcta identificació dels contenidors per a la recollida dels diferents tipus de residus (inerts, especials, mescla de residus no especials, fusta, plàstic i paper-cartró). Correcta segregació dels residus, per zones de generació i tipologies. Retirada dels contenidors de recollida quan hagin arribat al 80 % de la seva capacitat. Emmagatzematge en dipòsits impermeables i recollida de les aigües residuals generades a l'obra per part d'un gestor autoritzar. Control de la documentació de gestió de residus.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: A la zona de l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

- Freqüència: 2 cops/setmana.

Camins d'accés

Vigilància sobre camins

- Actuació a controlar: Manteniment de la continuïtat dels camins afectats per les obres.
- Tipus de control: Visual
- Lloc d'aplicació: Accessos a la zona de l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.

Serveis

Vigilància sobre els serveis i béns afectats

- Actuació a controlar: Manteniment dels proveïments d'aigua, electricitat, telefonia i altres en cas que es vegin afectats, continuïtat del subministrament, talls temporals inferiors a un dia.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: Accessos a la zona de l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

Protecció contra la contaminació lluminosa

Control de l'horari de treball:

- Actuació a controlar: Les jornades laborables són de 8h i els treballs es realitzen en horari diürn, sempre en el període comprès entre la sortida i la posta de sol.
- Tipus de control: Visual.
- Lloc d'aplicació: A la zona de l'obra.
- Moment de realització: Durant tota l'obra.
- Freqüència: Setmanal.

9. CONCLUSIÓ

Per a l'avaluació ambiental del projecte s'han tingut en compte els diferents factors del medi afectats pel conjunt d'accions que s'han de dur a terme, tant per la seva execució, com per la posterior explotació.

Per cada un dels factors s'han identificat els impactes potencials que es poden produir i s'ha avaluat l'impacte ocasionat prèviament a la implantació de les mesures preventives,



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb
el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

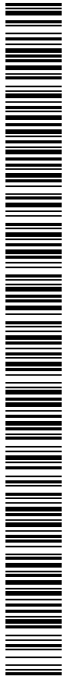
correctores i compensatòries. Podem concloure que es pot afirmar que el resultat de l'avaluació global del projecte és compatible.

La realització de les obres aplicant les mesures definides en el present informe suposa un impacte poc rellevant sobre els valors naturals de la zona en relació a la millora en la qualitat de vida dels habitants de la zona i la posada en valor de l'espai. D'aquesta manera es podrà gaudir d'un espai natural fins ara pràcticament inaccessible. A més, suposarà una millora en les comunicacions i a més es potenciarà la circulació de vehicles no contaminants.

Cal citar, que el projecte garanteix les directrius del Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona en relació a les infraestructures lineals que travessen sòls de protecció especial. Segons el pla, qualsevol obra que afecti sòls de protecció especial, com és el nostre cas, haurà de garantir la connectivitat ecològica de la zona. Es considera que, tenint en compte la tipologia de l'actuació i les mesures correctores adoptades, es garantirà que no es vegi disminuïda la seva eficàcia o que no comporti una disminució global de la seva permeabilitat.

Les principals accions i mesures que es portaran a terme per minimitzar les afeccions ambientals de l'actuació i garantir-ne la seva continuïtat es detallen a continuació:

- Definició precisa del traçat de la via verda en les zones ecològicament més interessants ajustant el traçat tant com sigui possible per minimitzar l'afectació sobre la vegetació autòctona i més longeva en detriment de les espècies al·lòctones més joves.
- Minimitzar el moviment de terres ajustant-se tant comes pugui al terreny existent
- Caldrà ser especialment curosos en el darrer tram on hi ha una omeda amb un relatiu bon estat de conservació.
- Delimitar les actuacions a peu d'obra, de forma molt clara, visible i duradora tota la superfície susceptible de quedar afectada mitjançant un abalisament.
- Controlar els processos erosius que es podrien veure potenciat pel pas i el propi treball de la maquinària pesada tant als vials d'accés, zones de treball com a la pròpia via verda.
- L'eliminació de les espècies al·lòctones es farà mitjançant pràctiques agronòmiques que no comportin el seu posterior rebrot indiscriminat.
- Caldrà que el projecte incorpori una partida per tal de restaurar els terrenys afectats per les obres al seu estat original un cop finalitzades, de manera que s'eviti la proliferació d'espècies oportunistes.
- Utilització de maquinària tant petita com sigui possible per minimitzar l'afectació



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

sobre l'entorn, especialment en aquells punts més sensibles com les zones forestals. En cas necessari, i per tal de reduir les afectacions serà necessari l'excavació manual.

- Es retirarà la capa de terra vegetal de la superfície afectada que haurà de ser acopiada per la seva utilització en la posterior revegetació.
- Reposició d'algunes de les espècies vegetals autòctones,
- Establiment de petites zones de lleure i contemplació i instal·lació de panells explicatius sobre els valors naturals de la zona.
- Tenir present l'elevat risc d'incendi i evitar les obres en períodes estivals.
- Evitar al màxim les possibles molèsties a la fauna.
- Es realitzarà una correcta gestió adequada de residus.

Aiguaviva, juliol de 2018

L'Enginyer autor de l'estudi,

Jordi Barbany Freixa

Enginyer Tècnic Agrícola / Paisatgista

ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.U

Diligència.- Document aprovat inicialment
en la sessió extraordinària del Ple celebrat el
14 de febrer de 2019
El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 106 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 107 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Document ambiental estratègic

APÈNDIX: FITXES DELS HÀBITATS DESCRITS

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 108 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 109 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

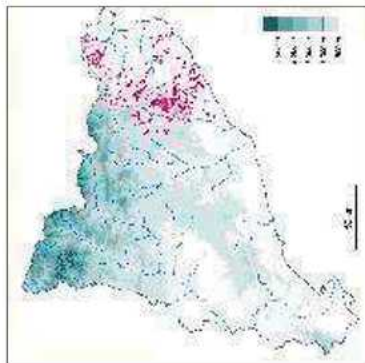
44.3432+ ▼

Sintaxens o altres unitats tipològiques que hi corresponen

Lamio-Abietum glutinosae O. Bolts 1954

Distribució dins el territori català

Extrem dels Pirineus orientals i territoris rusínic, oisibànic i catalàndic septentrional (i aïsosegànic).



Vern. V. Canals

Gestió, usos i problemes de conservació

Els principals problemes de conservació d'aquest hàbitat poden venir de la disminució del cabal, de la pol·lució de les aigües i, encara més, de la destrucció directa per "neteja" de les riberes o de la urbanització de l'espai.

Indicadors d'interès de conservació

- ▲ 5) espai iberooccità localitzat (Catalunya nord-oriental)
 - ▲ 4) rar
 - ▲ 3) superfícies petites
 - ▲ 3) alta. Conté força espècies mediterrànies que, a terra baixa, troben en aquest hàbitat un refugi excepcional
 - ▲ 3) madur
 - ▲ 3) amenaçat
- Distribució general dins Europa
 Freqüència dins el territori català
 Forma d'implantació territorial
 Diversitat florística
 Grau de maduresa
 Amenaza

Tipus d'hàbitats d'interès comunitari (annex I de la Directiva 97/62/UE) corresponents

91E0 Vernedes i altres boscos de ribera altes (*Alno-Padion*)

Unitats de la llegenda de la Cartografia dels hàbitats a Catalunya (1:50.000) que el representen

- 44f Vernedes (de vegades poliancredes) amb origina morta (*Lamium glutinosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà

[JC]

44.3432+ Vernedes (de vegades poliancredes) amb origina morta (*Lamium glutinosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà



Verneda al massís del Montanyó, X. Fenyà

Aspecte

Bosc de ribera frondós i ombriol, format per un estrat arbori dominat típicament pel vern, un d'arbutiu variable i un d'herbací mesohigrofil força divers.



Lit de Pell, X. Fenyà

Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa i estatge submontà; condrades marítimes subhumides.
 Ambients que ocupa – Ressequerix els marges (els rius i les rieres de cabal permanent).
 Clima – Mediterrani marítim.
 Substrat i sòl – Substrats diversos; sòls al·luvials, amb nivell freàtic alt.

Flora principal

	com.	ab.	1	sep.	inc.
Estrat arbori					
<i>Alnus glutinosa</i> (vern)				•	
<i>Populus nigra</i> (pollancre)					•
<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> (plàtan)					•
<i>Fraxinus angustifolia</i> (traste de fulla petita)					•
Estrat arbutiu					
<i>Cornus sanguinea</i> (sanginyol)					•
<i>Evonymus europaeus</i> (boneter)					•
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)					•
Estrat herbaci					
<i>Lamium glutinosum</i> (ortiga morta)					•
<i>Galanthus nivalis</i> (lliri de neu)					•
<i>Anemone nemorosa</i> (buix)					•
<i>Symphylum tuberosum</i> (consolla menor)					•
<i>Carex pendula</i>					•
<i>Doronicum pardalidenches</i> (corona de rei)					•
<i>Ranunculus trachelium</i> (campaneta d'ortiga)					•
<i>Ranunculus ficaria</i> (gatsassa)					•
<i>Acquilegia vulgaris</i> (coriud)					•
<i>Arum italicum</i> (sarrissaca)					•

Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 110 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 111 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Cod Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

45.3121+▼

Sintaxens o altres unitats tipològiques que hi corresponen

Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915



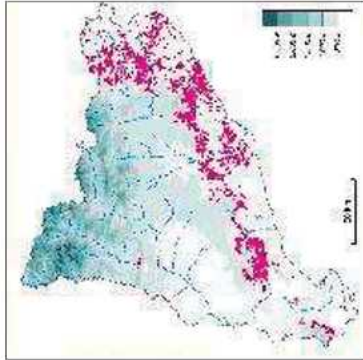
Englisme, M.A. Candona



Albar a la zona de Cabanella, X. Font

Distribució dins el territori català

Pirineus orientals i territoris ruscinic, oïsbàtic i catalàndic (i localment l'ausssegarric). També, excepcionalment, als Prepirineus centrals (Pallars Jussà i la Noguera), en indrets arroccats i frescs, com ara congosts i zones bassals de vessants obacs.



Gestió, usos i problemes de conservació

Fins fa poc aquests boscos s'havien aprofitat per carbonejar o per fer-hi pasturar el bestiar. L'abandó d'aquestes pràctiques n'ha propiciat la recuperació, especialment en els vessants més rossos (sempre menys alterats), a les obagues (on la regeneració és relativament ràpida) i adhuc en alguns solers de les àrees muntanyoses. Poc abans hi ha a les terres planes, transformades per l'agricultura o pel desenvolupament urbà; per això, els que encara es conserven caldrà preservar-les i procurar que evolucionin de manera natural, per tal de tenir-ne alguna mostra ben madura.

Indicadors d'interès de conservació

- ▲ 4 espai herocitlà, extens (terres catalanoprovincials)
 - ▲ 3 bastant comú
 - ▲ 1 superfícies grans
 - ▲ 2 mitjana
 - ▲ 3 madur
 - ▲ 1 no amenaçat
- Distribució general dins Europa
 Freqüència dins el territori català
 Forma d'implantació territorial
 Diversitat florística
 Grau de maduresa
 Amenaça

■ Tipus d'habitats d'interès comunitari (annex I de la Directiva 97/62/UE) corresponents

8340 Alzinars i carrascars

■ Unitats de la llegenda de la Cartografia dels habitats a Catalunya (1:50.000) que el representen

45c Alzinars (boscos o maquetes de *Quercus ilex*) de terra baixa

[EC]

45.3121+ Alzinars de terra baixa, catalanooccitans

Aspecte

Bosc d'alzinars, dens i ombriol, amb un sotabosc divers, i sovint ben desenvolupat, en què predominen els escleròfil·les. No rarament s'hi pot distingir un estrat arbustiu alt, que acull alguns laurifolis, i un de baix. A més, hi son especialment freqüents les lianes que, per mitjans diverses (tiges volubles, cirrells, apilons...), s'enfilen sobre els arbres o sobre les mataixes alzinars en cerca de la llum del sol. L'estrat herbaci és molt dispers, constituït per plantes que aguanten bé la penombra. L'alzinar presenta força variabilitat segons el territori on es fa; pot ser que hi penetren alguns arbres caducifolis, com és ara el serer o alguns roures, o diverses plantes d'ambients més secs, com són el càdrec o la savina.



Alzinars de Molló, Maresme, A. Ferré

Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa; contrades marítimes subhúmides (i muntanya mediterrània marítima).
Ambients que ocupa – Vessants de pujals i serres, però també algunes planes.
Clima – Mediterrani marítim (o mediterrani muntanyenc) subhúmit.
Substrat i sòl – Substrats diversos. Sòls profunds i madurs, amb un horitzó orgànic superficial ben desenvolupat; més rarament, sòls relativament esquelètics i pedregosos.

Flora principal

	100%	40%	10%	5%	1%	0%
Estrat arbori						
<i>Quercus ilex</i> (alzina)	•					
Estrat arbustiu						
<i>Viburnum tinus</i> (marull)		•				
<i>Arctostaphylos uva-ursi</i> (arçol)		•				
<i>Rosa sempervirens</i> (espigalliner)			•			
<i>Phillyrea latifolia</i> (eliedem fals)			•			
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)			•			
<i>Pistacia lentiscus</i> (lentiscle)			•			
Estrat herbaci i lianode						
<i>Rubia perigrina</i> (roqueta)				•		
<i>Lonicera implexa</i> (lligabosc)				•		
<i>Spiraea sporea</i> (arçol)				•		
<i>Viola alba</i> (viòleta de bosc)				•		
<i>Ruscus aculeatus</i> (gabaràn)				•		
<i>Asplenium obovatum</i> (fàbia negra)				•		

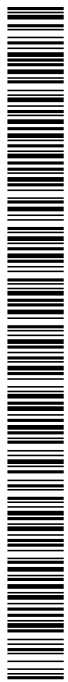


Ferré, X. Candona

Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
 El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 112 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



44f Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga borda (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà

► Aspecte

Bosc de ribera frondós i ombrívol, format per un estrat arbore dominant típicament pel vern, un d'arbustiu variable i un d'herbací mesohigròfil força divers.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa i estatge submontà: contrades marítimes subhúmedes.

Ambients que ocupa – Ressegueix els marges dels rius i rieres de cabal permanent.

Clima – Mediterrani marítim.

Substrat i sòl – Substrats diversos; sòls al·luvials, amb nivell freàtic alt.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbore				
<i>Alnus glutinosa</i> (vern)	•		•	
<i>Populus nigra</i> (pollancre)				•
<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> (plàtan)				•
<i>Fraxinus angustifolia</i> (freixe de fulla petita)				•
Estrat arbustiu				
<i>Cornus sanguinea</i> (sanguinyol)				•
<i>Evonymus europaeus</i> (boneter)				•
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)				•
Estrat herbaci				
<i>Lamium flexuosum</i> (ortiga borda)		•	•	
<i>Galanthus nivalis</i> (lliri de neu)		•	•	
<i>Anemone nemorosa</i> (buixol)			•	
<i>Symphytum tuberosum</i> (consolda menor)			•	
<i>Carex pendula</i>			•	
<i>Doronicum pardalianches</i> (corona de rei)			•	
<i>Campanula trachelium</i> (campaneta d'ortiga)			•	
<i>Ranunculus ficaria</i> (gatassa)			•	
<i>Aquilegia vulgaris</i> (corniol)			•	
<i>Arum italicum</i> (sarriassa)			•	

► Distribució dins el territori català

Extrem dels Pirineus orientals i territoris ruscínic, olositànic i catalanidic septentrional (i ausossegàrric).

► Usos i problemes de conservació

Aprofitament forestal.

Els principals problemes de conservació deriven de la contaminació i de les captacions de les aigües, així com de les males pràctiques forestals i agrícoles (tales, plantacions...) i de l'expansió d'espècies al·lòctones.

► Hàbitats CORINE

44.3432+ Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga borda (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà

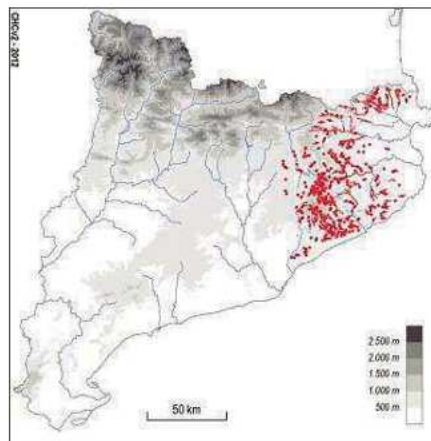
Lamio-Athetum glutinosae O. Bolòs 1954

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

91E0* Vernedes i altres boscos de ribera afins (*Alno-Padion*)

► Superfície cartografiada

3.315,0484 ha



45c Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa

► Aspecte

Formacions forestals denses i ombrívols, amb un sotabosc divers i sovint important, en què predominen els esclerofil·les. Als boscos més ben desenvolupats, s'hi pot distingir un estrat arbustiu alt, que acull alguns laurifolis, i un de baix. A més, hi són especialment freqüents les lianes que per mitjans diversos (tiges volubles, circells, agullons...) s'enfilen sobre els arbustos o sobre les mateixes alzines en cerca de la llum directa del Sol. L'estrat herbaci és molt dispers, constituït per plantes que aguanten bé la penombra. Als boscos baixos i a les màquies, aquesta estructura és més simplificada. En l'aspecte de composició específica, els alzinars presenten força variabilitat segons el territori on es fan; pot ser que hi penetrin alguns arbres caducifolis, com és ara el server o algun roure, o bé algunes plantes d'ambients més secs, com el càdec o la savina.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa: contrades marítimes subhúmedes (i muntanya mediterrània marítima).

Ambients que ocupa – Vessants de puigs i serres, però també algunes planes.

Clima – Mediterrani marítim (o mediterrani muntanyenc), subhúmit.

Substrat i sòl – Substrats diversos. Sòls profunds i madurs, amb un horitzó orgànic superficial ben desenvolupat; més rarament, sòls relativament esquelètics i pedregosos.

► Flora principal

	flum.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)		•		•
Estrat arbustiu				
<i>Viburnum tinus</i> (marfull)			•	•
<i>Arbutus unedo</i> (arboç)			•	•
<i>Phillyrea latifolia</i> (aladern fals)				•
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)				•
<i>Pistacia lentiscus</i> (llentiscle)				•
Estrats herbaci i lianoide				
<i>Rubia peregrina</i> (rogeta)			•	•
<i>Lonicera implexa</i> (lligabosc)				•
<i>Smilax aspera</i> (aristol)				•
<i>Viola alba</i> (violeta de bosc)				•
<i>Ruscus aculeatus</i> (galzeran)				•
<i>Asplenium onopteris</i> (falzia negra)				•

► Distribució dins el territori català

Pirineus orientals i territoris ruscínic, olositànic i catalanidic (i molt localment a l'aussegàrric). Excepcionalment, en alguns fondals i congostos dels Prepirineus centrals.

► Usos i problemes de conservació

Els alzinars han estat aprofitats durant segles per obtenir-ne fusta, llenya, carbó vegetal, per pasturar-ne el sotabosc o per instaurar-hi conreus. Després de dècades d'abandonament, la seva explotació forestal ha revifat en alguns sectors. La resta d'aprofitaments o no es donen o són molt minoritaris.

Molts dels boscos i màquies d'alzina presenten actualment estructures simplifiades. Els principals problemes de conservació són els incendis forestals i, en algun sectors, l'explotació forestal intensiva. En els darrers anys alguns sectors han estat afectats de forma important per fenòmens de sequera. Prop de zones amb elevada densitat de població i d'urbanitzacions poden tenir problemes per freqüentació (camins, drecceres...), per abocaments de residus i per invasió d'espècies exòtiques.

► Hàbitats CORINE

32.1121+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), acidòfiles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània

Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915

Exclusiu de la unitat. Força freqüent, restringit a terrenys àcids.

32.1131+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), calcícoles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània

Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915

Exclusiu de la unitat. Força freqüent, restringit a terrenys calcaris.

32.11611+ Màquies denses d'alzina (*Quercus ilex*), amb aspecte de bosc menut

Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915

Asplenio-Quercetum ilicis Br.-Bl. 1936 em. nom. Rivas Mart. 1975

Exclusiu de la unitat. Poc freqüent, de manera dispersa per tot el país.

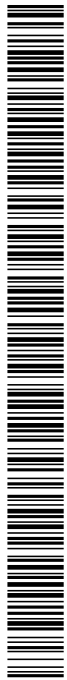
45.3121+ Alzinars de terra baixa, catalanooccitans

Quercetum ilicis Br.-Bl. 1915

Exclusiu de la unitat. Dispers per tot el país, però més aviat poc freqüent (si entenem per alzinars els boscos ben desenvolupats).

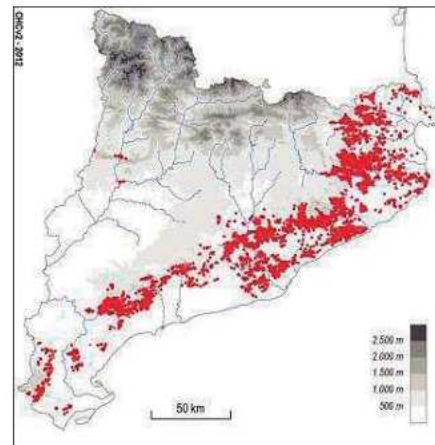
Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 115 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari
9340 Alzinars i carrascars

► Superfície cartografiada
60.826,4785 ha



[JMN]

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 116 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



82c Conreus herbacis extensius de secà

► Aspecte

Extensions, sovint notables, de conreus herbacis, principalment de cereals i més rarament de farratges, de vegades afeixats amb marges de pedra. Solen presentar poblacions de males herbes, de desenvolupament principalment primaveral, que aprofiten els espais que deixa la planta cultivada; la composició de la flora arvense és diversa i depèn més del tipus de conreu i dels tractaments agrícoles aplicats que no pas del clima general. Les àrees elevades i els indrets de més pendent solen portar taques de vegetació natural.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – De terra baixa a la muntanya mitjana.

Ambients que ocupa – Terres poc pendents i fons de vall obertes.

Clima – Mediterrani (o medioeuropeu, o mediterrani muntanyenc).

Substrat i sòl – Sobretot sòls argilosos relativament profunds.

► Flora principal

	dom.	ab.	sign.	oec.
Plantes cultivades				
<i>Hordeum</i> sp. (ordi)				
<i>Avena sativa</i> (civada)				
<i>Triticum</i> sp. (blat)				
<i>Secale cereale</i> (sègol)				
<i>Medicago sativa</i> (alfals)				
<i>Helianthus annuus</i> (gira-sol)				
<i>Onobrychis viciifolia</i> (trepadella)				
<i>Linum usitatissimum</i> (lli)				
Males herbes				
<i>Lolium rigidum</i> (margall)		•	•	
<i>Papaver rhoeas</i> (rosella)		•	•	
<i>Bromus</i> spp.		•		
<i>Adonis</i> spp. (ull de perdiu)			•	
<i>Lithospermum arvense</i> (mill del sol petit)			•	
<i>Scandix pecten-venenis</i> (agulles de pastor)			•	
<i>Polygonum aviculare</i> (passacamins)			•	
<i>Fallopia convolvulus</i> (fajol bord)			•	
<i>Anchusa azurea</i> (buglossa)			•	
<i>Coronilla scorpioides</i> (herba de l'escorpi)			•	
<i>Hypocoum</i> spp. (ballarida)			•	

► Distribució dins el territori català

Gairebé a tot el territori.

► Usos i problemes de conservació

Dedicat al conreu de cereals i, eventualment, d'altres plantes herbàcies com l'alfals o el gira-sol.

La intensificació agrícola ha comportat la pràctica desaparició de les espècies lligades als conreus del lli i de cereals d'hivern. Les pràctiques agrícoles que hi tenen lloc sovint ocasionen la contaminació del sòl i de l'aigua freàtica a causa de l'ús de nutrients o pesticides.

A les àrees de muntanya, l'aplicació de tècniques agrícoles tradicionals com a conseqüència de la mida petita de les parcel·les i de la diversitat de plantes cultivades, entre altres raons, ha convertit aquests conreus en un reservori de flora arvense que caldria preservar.

► Hàbitats CORINE

82.32+ Conreus herbacis extensius de secà, de terra baixa

Bunio-Galietum tricornis Br.-Bl. 1936

Polycnemo-Linarietum spuriae Br.-Bl. 1936

Airo-Papaveretum O. Bolòs 1959

Centaureo-Galietum verrucosi O. Bolòs 1962

Roemerio hybridae-Hypecoetum penduli Br.-Bl. et O. Bolòs 1957

Malcolmio africanae-Hypecoetum penduli Nezadal 1989

Exclusiu de la unitat i clarament més extens que l'hàbitat següent.

82.33+ Conreus herbacis extensius de secà, de muntanya

Sceranthetum annui Br.-Bl. 1931

Violo-Legousietum hybridae O. Bolòs 1959

Adonido-iberidetum amarae (All.) Tx. 1950

Biforo radiantis-Centaureetum cyani Vigo, Carreras, Carrillo et Soriano 1998

Kickxio spuriae-Nigeletum gallicae Fanlo em. Nezadal 1989

Lolio-Filaginetum arvensis O. Bolòs 1967

Androsaco-iberidetum amarae Rivas Goday et Borja 1961

Exclusiu de la unitat; inclou els polígons de muntanya.

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

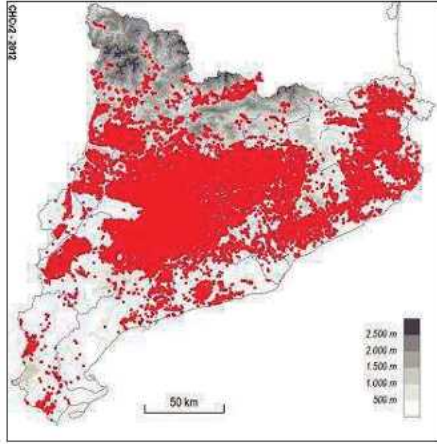
Cap.

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 118 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



► Superfície cartografiada
413.875,8767 ha



[RMM]

83g Plantacions de pollancre (*Populus* spp.), plàtans (*Platanus orientalis* var. *acerifolia*) i altres planifolis de sòls humits

► Aspecte

Arbredes caducifòlies dominades per diverses espècies i cultivars del gènere *Populus* o per plàtans, amb els peus típicament disposats equidistants o, més rarament, només arrengrats. El sotabosc és predominantment lianoides i herbaci, de vegades dens, però de composició molt variable, depenent de la humitat del terreny i del tipus i la periodicitat dels tractaments agrícoles. Ocupen extensions notables en algunes planes fluvials.

► Ecologia

Àrees biogeogràfiques – Terra baixa, sobretot al quadrant nord-oriental (i muntanya mitjana, a l'estatge submontà).

Ambients que ocupa – Vores, de vegades inundables, dels rius, riberals i planes al·luvials.

Clima – Mediterrani (o mediterrani).

Substrat i sòl – Sòls generalment al·luvials, lleugers, amb la capa freàtica prou alta.

► Flora principal

	dom.	ab.	eign.	sec.
Arbre plantat				
<i>Populus x canadensis</i> (pollancre del Canadà)				
<i>Populus nigra</i> (pollancre)				
<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> (plàtan)				
etc.				
Estrat arbustiu				
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)				•
<i>Rubus caesius</i> (romequeró)				•
etc.				
Estrat herbaci				
<i>Brachypodium phoenicoides</i> (fenàs)				•
<i>Chenopodium album</i> (blet blanc)				•
<i>Coryza</i> spp. (cànem bord)				•
<i>Clematis vitalba</i> (vidalba)				•
<i>Oenothera biennis</i>				•

► Distribució dins el territori català

Sobretot als territoris catalanídics septentrional, olositànic, ruscínic i sicòric.

► Usos i problemes de conservació

Dedicat al conreu de planifolis de creixement ràpid.

Sense problemes de conservació. La tala i l'extracció de la fusta comporten una profunda alteració d'un

sotabosc molt divers, on abunden les espècies ruderals i higròfiles, però que en general es recupera molt aviat. Pel fet de tenir requeriments hídrics importants, aquestes arbredes poden incidir negativament sobre el nivell freàtic circumdant.

Bona part d'aquestes plantacions s'ubiquen en antigues zones de conreu, ocasionalment sobre prats de dall. Tenen un torn de tallada d'entre quinze i vint-i-cinc anys.

► Hàbitats CORINE

83.321 Plantacions de pollancre (*Populus* spp.)

Exclusiu de la unitat i més freqüent que l'hàbitat que segueix.

83.3251+ Plantacions de plàtans (*Platanus orientalis* var. *acerifolia*) i d'altres arbres planifolis de sòls humits

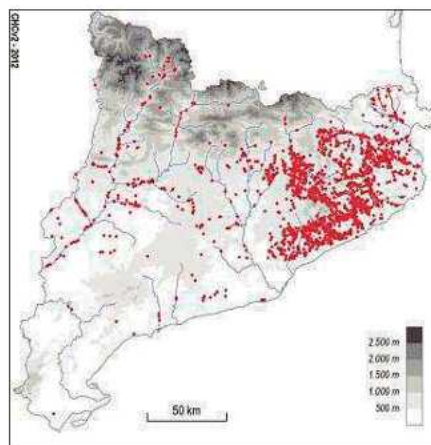
Exclusiu de la unitat i més restringit que el precedent.

► Tipus d'hàbitats d'interès comunitari

Cap.

► Superfície cartografiada

11.322,5954 ha



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 120 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 121 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

ANNEX 2: ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 122 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36





PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M. DE VILABLAREIX

ANNEX 2: ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA



Desembre de 2018

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

ÍNDEX

MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ	1
1.1. JUSTIFICACIÓ I MARC LEGAL.....	1
1.2. OBJECTE DE L'EIIP	2
1.3. INTRODUCCIÓ. EL CONCEPTE DE PAISATGE.	2
2. DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE PREVI.....	3
2.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ	3
2.2. COMPONENTS I VALORS DEL PAISATGE GENERAL.....	6
2.2.1 Introducció	6
2.2.2 Principals valors del paisatge	7
2.2.3 Paisatge actual a l'àmbit de treball.....	9
2.2.4 Climatologia.....	9
2.2.5 Geologia	10
2.2.6 Edafologia.....	11
2.2.7 Hidrologia	11
2.2.8 Vegetació.....	12
2.2.9 Fauna.....	13
2.2.10 Usos del sòl	13
2.2.11 Hàbitats	14
2.2.12 Espais d'especial interès.....	17
2.2.13 Conclusió.....	21
2.3. FACTORS DE VISIBILITAT.	24
3. PROPOSTA	26
3.1. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.....	26
3.2. CONSIDERACIONS PAISATGÍSTIQUES	28
3.3. FRAGILITAT PAISATGÍSTICA	29
3.4. CRITERIS I MESURES D'INTEGRACIÓ	29



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 125 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

3.4.1	Geologia	29
3.4.2	Edafologia.....	29
3.4.3	Hidrologia	30
3.4.4	Prevenió d'incendis forestals.....	30
3.4.5	Restauració paisatgística de les zones afectades:	33
4.	CARACTERITZACIÓ, VALORACIÓ I MESURES CORRECTORES	33
5.	CONCLUSIONS.....	34

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 126 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

1. INTRODUCCIÓ

1.1. JUSTIFICACIÓ I MARC LEGAL

El Decret 343/2006, de 19 de setembre, que desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, regula el contingut dels estudis i informes d'impacte i integració paisatgística. El decret estableix que aquests documents són l'instrument que ha de garantir la consideració dels l'impactes en el paisatge de certes actuacions, projectes d'obres o activitats.

Per la seva banda, el Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, que desenvolupa la Llei d'urbanisme, i les normatives dels Plans directors urbanístics del sistema costaner i dels Plans territorials parcials, estableixen el seguit de supòsits en que determinades actuacions d'interès públic i d'iniciativa privada -que previsiblement poden comportar canvis en el paisatge- incorporin en el seu procés de tramitació un Estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP).

L'article 47 del Text refós de la Llei d'Urbanisme indiquen que cal redactar un EIIP per la integració del projecte de via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix" amb el supòsit de que es tracta d'una actuació d'interès públic en medi rural del apartat c de l'article 47.4, en el que s'inclouen les estructures d'accessibilitat com és el nostre cas.

D'altra banda, segons les normes d'ordenació territorial (Directrius del paisatge) del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines en el seu article 4.1 estableix els caos en què és necessària la redacció d'un estudi d'impacte i integració paisatgística:

1. D'acord amb l'article 19 del Reglament de la Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge, l'estudi d'impacte i integració paisatgística és un document tècnic destinat a considerar la conseqüència que té sobre el paisatge l'execució d'actuacions, projectes d'obres o activitats i a exposar els criteris adoptats per a la seva integració.

2. A més dels casos que estableix directament l'article 20 de l'esmentat reglament i d'acord amb el que assenyala l'apartat 1, lletra b) del mateix article, l'estudi d'impacte i integració paisatgística ha de formar part de la documentació tècnica necessària per a la sol·licitud de llicència en els casos següents:

– Infraestructures i instal·lacions que hagin de tenir una presència visual significativa en el territori.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

1.2. OBJECTE DE L'EIIP

L'objectiu del present EIIP és diagnosticar l'impacte potencial de les obres descrites en el marc de la redacció del "Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix" i exposar les mesures d'integració previstes en el projecte amb la finalitat de que el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, emeti un informe preceptiu per verificar la idoneïtat i la suficiència dels criteris i mesures adoptades.

1.3. INTRODUCCIÓ. EL CONCEPTE DE PAISATGE.

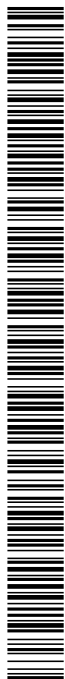
El terme paisatge ha estat emprat al llarg de la història amb molt diversos significats, entre els quals es poden destacar els següents:

- Com a sinònim de panorama, vista o percepció de la realitat ambiental, amb un valor estètic i emocional. Així, el Diccionari de la Real Acadèmia Espanyola de la Llengua defineix el paisatge com una "extensió de terreny que es veu des d'un lloc". Aquesta definició suposa que no hi ha a priori una descripció universal d'un espai o d'un objecte, sinó que ve definit per l'observador en funció del seu objectiu, quedant la visió o la percepció modificada per causes psicològiques procedents del subjecte receptor.
- Un altre significat que se li dona és aquell que ho identifica amb un espai geogràfic, territori o regió, ocupat per una determinada comunitat. La geografia atén el paisatge com a estructura, és a dir, ho defineix com un espai amb unes característiques concretes, diferent de qualsevol altre espai.

D'altra banda, hi ha definicions que aborden el concepte de paisatge des d'un punt de vista ecològic, és a dir, atenent a les relacions o funcions dels elements que ho conformen. Per exemple, Zonneveld ho defineix com "una part de la superfície terrestre recognoscible, que és resultat i està mantinguda per la mútua activitat d'éssers vius i no vius, incloent entre els primers a l'home" (Zonneveld, I.S., 1984).

Si integrem ambdues perspectives, un paisatge és un sistema que s'entén a través de l'estudi de l'estructura dels seus elements així com les seves interconnexions. Com qualsevol sistema, el paisatge és complex, dinàmic i sensible a les alteracions. Tant l'estructura com el funcionament del paisatge estan íntimament lligats a les activitats humanes presents i passades, i a les nostres mans està la seva evolució futura. Per això, perquè la definició sigui completa, també ha d'atendre a l'evolució temporal i al paper de l'ésser humà en aquest esdevenir.

Per aquests motius, el concepte ha anat evolucionant i enriquint-se amb nous matisos, especialment durant les dues últimes dècades. Ja al 1993, la Carta del Paisatge Mediterrani indicava que "el paisatge pot ser considerat com la manifestació formal de la relació sensible dels individus i de les societats en l'espai i en el temps amb un territori més o menys intensament modelat pels factors



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

socials, econòmics i culturals. El paisatge és així el resultat de la combinació d'aspectes naturals, culturals, històrics, funcionals i visuals (...). Aquesta relació pot ser d'ordre afectiu, identitari, estètic, simbòlic, espiritual o econòmic i implica l'atribució als paisatges pels individus o les societats de valors de reconeixement social a diferents escales (local, regional, nacional o internacional)."

Aquesta Carta va constituir l'antecedent més important al Conveni Europeu de Paisatge, del qual va sorgir la definició més coneguda en l'actualitat: paisatge és "qualsevol part del territori tal com la percep la població, el caràcter de la qual sigui el resultat de l'acció i la interacció de factors naturals i/o humans".

Així doncs, podem afirmar que tot territori que la població pugui percebre, siguin quines siguin les seves característiques, és un paisatge. No obstant això, normalment tendim a pensar en llocs de bellesa excepcional, com un espai natural, alguna platja, o un caseriu amb encant. Però la realitat és que l'entorn dels centres escolars, els barris on vivim, els carrers de la nostra ciutat o els polígons industrials conformen un altre tipus de paisatges potencialment valuosos, encara que moltes vegades no ens ho sembli perquè estan deteriorats o han perdut la seva qualitat.

D'altra banda, un paisatge no solament és el que percebem a través dels ulls. Les sensacions que ens arriben a través de l'oïda, de l'olfacte o del tacte també formen part del paisatge. Aquestes sensacions són el component subjectiu del concepte "paisatge", que no està present en altres similars com a "medi ambient" o "territori". Per això, mai podrem fer una descripció completa d'un paisatge de forma objectiva, perquè el que sentim i pensem quan ho contemplem o ho recordem també forma part d'ell.

Per tots aquests motius, podem concloure que el paisatge és un recurs ampli, dinàmic i complex que determina el nostre benestar. És fonamental per tant protegir-ho, i per saber com fer-ho necessitem conèixer prèviament les seves característiques i funcionament. Per a això, existeix una matèria en si mateixa que determina com estudiar el paisatge.

2. DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE PREVI

2.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El terme municipal d'Aiguaviva, amb una superfície de 13,92 km², s'estén pel sud-oest del pla de Girona. Limita a l'oest amb el terme de Bescanó, al nord amb el de Vilablareix i a l'est amb el de Fornells de la Selva. Al sud delimita amb els termes de Riudellots de la Selva i Vilobí d'Onyar, ambdós municipis ja a la comarca de la Selva.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

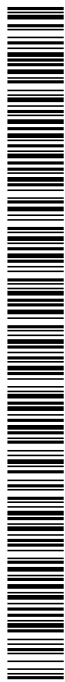


Figura 1: Localització del terme municipal en l'entorn de Catalunya

Actualment la població és de 767 habitants (2018), amb una densitat de població de 55 hab./km². El poblament és disseminat i repartit entre el cap de municipi, Aiguaviva amb aproximadament el 40% de la població i els veïnats de Puigtorrat, Mas Aliu, Masrocs, el Cau del Grill, Güell, Migdia, Rajolerias i Sant Jordi.

L'accés al municipi des de la capital de província més propera, Girona, es realitza a través de la carretera GI-533 que uneix Girona i Santa Coloma de Farners. Per arribar al municipi cal prendre aquesta carretera des de l'extrem sud est del nucli de Girona, molt a prop de la sortida Girona sud/Sant Feliu de Guíxols (7) de l'autopista A7. Tant bon punt abandonem el municipi de Vilablareix, just després de creuar l'autopista, ens trobarem amb el terme municipal d'Aiguaviva.

Per accedir des del sud, és recomanable prendre la sortida 8 de l'autopista (Aeroport/CIM la Selva/Riudellots de la Selva/Cassà de la Selva/C-25), anar cap a l'aeroport i allà seguir per la carretera GIV-5331 fins a Aiguaviva.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

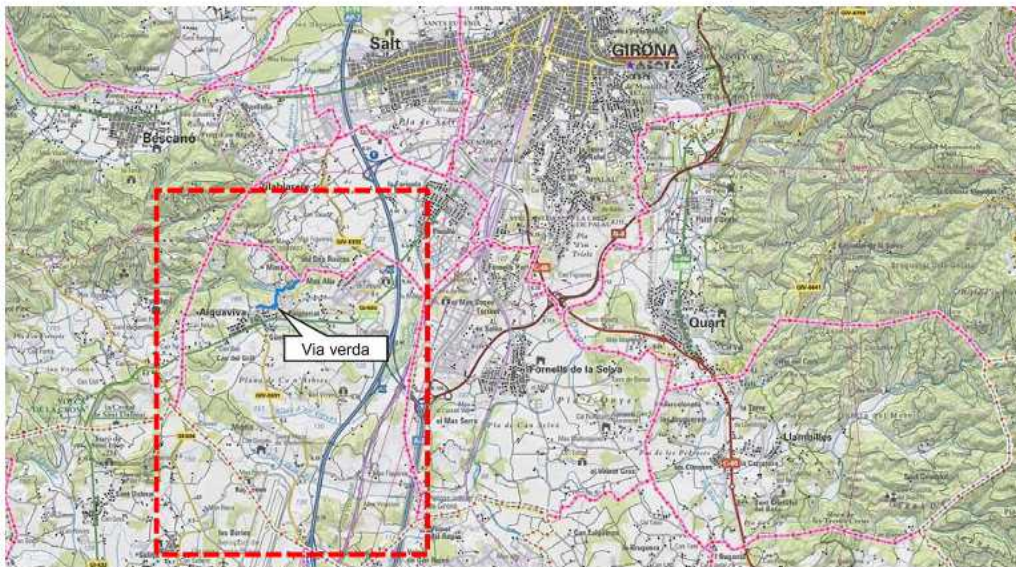


Figura 2: Localització del municipi i la via verda en l'entorn de Girona

El municipi d'Aiguaviva presenta unes característiques singulars. El seu territori, és eminentment rural, i compta amb innombrables turons d'escassa alçada, amb cims arrodonits i situats aleatòriament per tot el territori. Entre aquests turons, s'estenen amples planes de conreu, en general molt fèrtils.

Darrerament però, Aiguaviva es va transformant amb un ritme força accelerat gràcies a la instal·lació d'un bon nombre d'indústries, totes elles afavorides per unes bones comunicacions i una situació molt propera a la ciutat de Girona.

Els cursos fluvials del riu Güell, el Masrocs, el torrent de La Torre -que travessen el terme municipal en sentit est oest-, combinats amb altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl, fan que a la zona hi hagi una relativa abundància d'aigua, permetent el reg d'una bona part dels seus camps. Aquesta circumstància fa possible un conreu intensiu, amb domini de cereals, la userda i el farratge.

El projecte es desenvolupa a l'extrem nord del municipi, al límit amb el terme municipal de Vilablareix. Es projecta una via verda que inicia el seu recorregut des de l'actual zona esportiva municipal, situada a l'extrem nord del carrer Major, el qual arranca a l'entrada del municipi des de la carretera GI-533. A partir d'aquest punt transcorre per la xarxa d'itineraris saludables promoguts per Dipsalut per enllacar més endavant amb el camí que porta des de Can Solà al veïnat de Masrocs. Tant bon punt es creua el curs fluvial a través d'una passera existent, la via verda gira bruscament cap a la dreta en sentit est per seguir, aigües avall fins a un camí existent ja dins el terme municipal de Vilablareix que condueix directament al polígon industrial.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

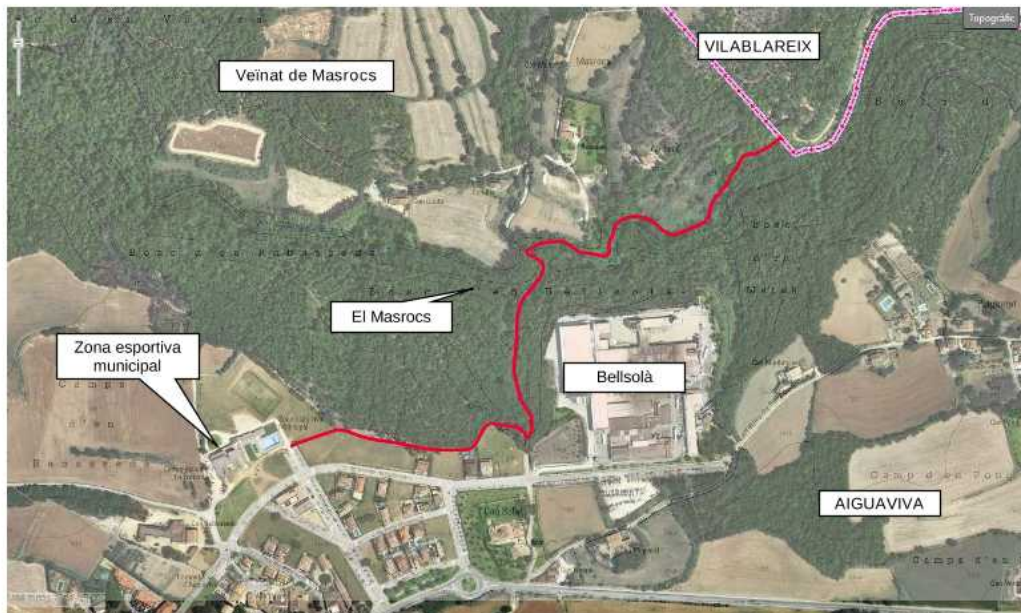


Figura 3: Mapa de la viva verda

L'àmbit objecte del present document ve determinat pel propi traçat de la via verda tot i que també inclouen totes aquelles zones susceptibles de ser afectades de forma directa o indirecta pel projecte. Cal remarcar que la via verda transcorre en una bona part per camins existents, coincidents amb la xarxa de camins saludables en els seus itineraris curt i mitjà. La part del traçat restant, transcorrerà a través d'un estret sender existent, al llarg del marge esquerre del propi Masrocs fins al municipi de Vilablareix.

2.2. COMPONENTS I VALORS DEL PAISATGE GENERAL

2.2.1 Introducció

El paisatge de la zona d'estudi es caracteritza per l'equilibri existent entre l'espai que ocupen els usos agrícoles, la zona recoberta per vegetació espontània i les zones urbanes, que constitueixen un paisatge amb plena harmonia conformant un mosaic agropaisatgístic de gran bellesa.

L'entorn del municipi es caracteritza per una gran riquesa paisatgística que constitueix un patrimoni ambiental i cultural important. A més, la varietat del mosaic paisatgístic contribueix a la preservació de la biodiversitat i constitueix un factor positiu en la prevenció dels incendis forestals, l'erosió del sòl i les inundacions.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística



Figura 4: Mosaic agropaisatgístic i urbà

Aquest paisatge contrasta marcadament amb la proximitat de la ciutat de Girona i tot el seu entorn en el seu costat est, amb les grans infraestructures i zones urbanitzades associades. Tot i això, a causa de la topografia del lloc aquesta conurbació urbana amb tots els seus elements associats roman força aïllada ja que pràcticament no es percep des de la pròpia via verda.

2.2.2 Principals valors del paisatge

Els valors més destacats que determinen la qualitat paisatgística en base a aspectes intrínsecs del paisatge existent i els seus valors són:

- Estètics. Aquest valor ve donat per la bellesa de l'entorn rural, dins d'un espai d'alt valor mediambiental, lluny de grans conjunts residencials, formant una interfície paisatgística on es produeixen combinacions harmòniques entre l'agricultura i la natura integrada per masses vegetals i camps de conreu.
- Ecològics. La matriu agrícola i els retalls de bosc que la creuen s'integren dins d'espais qualificats com a espais rústics agrícoles i zones de reserva forestal.
- Productius. L'entramat que forma l'entorn ofereix una capacitat productiva reduïda, on predominen les masses forestals i els terrenys en erm, combinades amb conreus que converteixen els elements que integren el paisatge en recursos per als habitants de la zona. Les terres agrícoles que trobem a la plana estan destinades generalment a conreus herbacis extensius de secà, principalment de cereals.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

- Històrics. Els valors històrics del paisatge es manifesten, en primer lloc, en l'articulació del mosaic agroforestal característic del seu paisatge i, en segon lloc, per l'organització del territori en conjunts de masies, veïnats i petits nuclis rurals. El conjunt d'elements històrics pertanyents a aquesta època (des d'ermites i esglésies fins a castells, masies fortificades i palaus) no s'ha d'entendre com una sèrie de peces aïllades sinó dins el procés de formació d'un paisatge agrosilvopastoril que ha arribat fins als nostres dies en la seva configuració principal.

Pel que fa al nostre àmbit de treball i aquest pertany a la unitat del paisatge del Pla de Girona tot i que es troba molt a prop de la unitat de paisatge de la Plana de la Selva. Per tant, els trets característics de la zona i per extensió del terme municipal presenten peculiaritats d'ambdues unitats de paisatge

- Paisatge rural caracteritzat per un mosaic agroforestal de conreus herbacis i clapes de bosc mixt de pins, alzines, suros i roures, i articulat al voltant d'un conjunt de masies que estructura el territori.
- Proliferació de paisatges periurbans diversos a la perifèria de l'àrea urbana i a l'entorn de les carreteres d'entrada i sortida a les ciutats.
- L'activitat volcànica ha deixat la seva empremta en elements del paisatge singulars com l'edifici volcànic de la Crosa de Sant Dalmai.
- Plantacions de plàtans i pollancre a les vores dels cursos d'aigua.
- Expansió de les urbanitzacions en les serres i turons interiors.
- Àrees industrials i de serveis vinculades a la presència de l'aeroport i del corredor d'infraestructures de comunicació constituït per l' AP-7, la N-II i A-2, l'Eix Transversal i la línia del TAV que creua perpendicularment el territori.

Els seus principals valors són:

- L'espai PEIN de la Crosa de Sant Dalmai.
- Els canvis estacionals de la vegetació de ribera i les fronteres entre àrees boscoses i camps de conreu.
- Els valors estètics del paisatge agroforestal de la plana, articulats per masies i nuclis rurals.
- Els valors productius del paisatge agroforestal i ramader.
- Les rutes, senders i itineraris per resseguir a peu o amb bicicleta, com la Via Verda (Olot-Girona-Sant Feliu de Guíxols) a més de la xarxa de rutes i itineraris que recorren els espais rurals de l'entorn de l'àrea urbana.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

2.2.3 Paisatge actual a l'àmbit de treball

El paisatge de la via verda, es configura mitjançant dos grans components del paisatge, ambdós amb una presència desigual des del punt de vista superficial.

- L'urbà i industrial.
- L'agrícola i forestal.

L'espai agrícola s'estableix a les zones més planeres mentre que la vegetació espontània ocupa les zones de més pendent. El sumatori de les dues grans cobertes del sòl ocupa gran part de la superfície, especialment a mida que ens allunyem de l'àmbit de Girona i ens endinsem en zones més forestals.

Dins l'espai agrícola són els conreus herbacis de secà (sobretot els cereals i els farratges amb una clara orientació ramadera) els que tenen un protagonisme que sobresurt amb escreix de la resta. Dins la vegetació espontània, són els boscos la coberta més destacada, amb una clara preponderància dels boscos de pins sobre els boscos caducifolis –s'inclouen aquí les plantacions arbòries de les ribes dels cursos fluvials- i, encara més, respecte els alzinars

Les zones urbanes i industrials proliferen en aquells indrets més planers i més ben comunicats conformant paisatges periurbans diversos a la perifèria de l'àrea urbana i a l'entorn de les carreteres i altres vies de comunicació d'entrada i sortida als nuclis habitats.

Les zones urbanes, estan conformades per petits nuclis de població que s'alternen amb els nombrosos masos i maies aïllats (alguns d'ells amb activitat ramadera) i amb grans polígons industrials sovint urbanitzats però parcialment construïts. També destaca la presència de fàbriques aïllades.

2.2.4 Climatologia

es del punt de vista termopluriomètric l'àmbit d'estudi es troba dins la zona climàtica Mediterrània Prelitoral Nord. Es caracteritza per una precipitació mitjana anual d'entre 750 i 1.000 mm. Les màximes plujoses són força irregulars i es presenten, generalment, a la primavera i a la tardor . Els estius són secs i calents i els hiverns són bastant suaus, amb els mesos de desembre, gener i febrer de condicions subhivernals (temperatura mitjana entre 5°C i 10°C). La temperatura mitjana anual es situa entre 14°C i 16°C i l'amplitud tèrmica anual és d'entre 15°C i 18°C. Diàriament es registra una oscil·lació tèrmica important.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

2.2.5 Geologia

El municipi d'Aiguaviva majoritàriament es situa sobre la Depressió de la Selva, fet que suposa que tingui una litologia molt variada, amb materials de diversos períodes. A nivell general es pot dir que s'hi troben quatre grups de materials, on en cada grup els materials tenen edats i tipologies similars. Una de les litologies presents al municipi i amb un origen més antic és dels períodes Carbonífer i Permian, just en el període de temps en que es van produir els plegaments hercinians; es tracta de materials granítics, molt durs i difícils d'erosionar. Del Neògen s'hi troben també materials associats a antigues zones lacustres. Finalment del mateix període (Quaternari) però amb orígens molt diferents s'observen els materials de les terrasses fluvials i els materials d'origen volcànic que sens responen a la presència del Volcà de la Crosa de Sant Dalmai.



Figura 5: Material d'origen volcànic present a la llera del Masrocs

L'àmbit d'actuació no correspon a cap zona delimitada com a espai d'interès geològic recollit a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Per tant, les actuacions que es duguin a terme no afectaran cap espai amb un interès especial. Ara bé, cal esmentar la presència del Volcà de la Crosa, molt proper al municipi, el qual, entre d'altres figures de protecció, està catalogat com a Geòtop 356 per l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. Es tracta del major exemple del vulcanisme explosiu del quaternari del territori català. Consisteix en una caldera d'origen explosiu de més d'un quilòmetre de diàmetre, el fons de la qual fou inundada creant-se un llac evidenciat per la presència de dipòsits lacustres. Aquest geòtop té una especial importància en el camp del vulcanisme, tant a nivell de morfologia, com de processos ignis.

Per aquest motiu, a la llera del riu s'han localitzat elements d'origen volcànic, probablement arrossegats pel popi curs fluvial.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

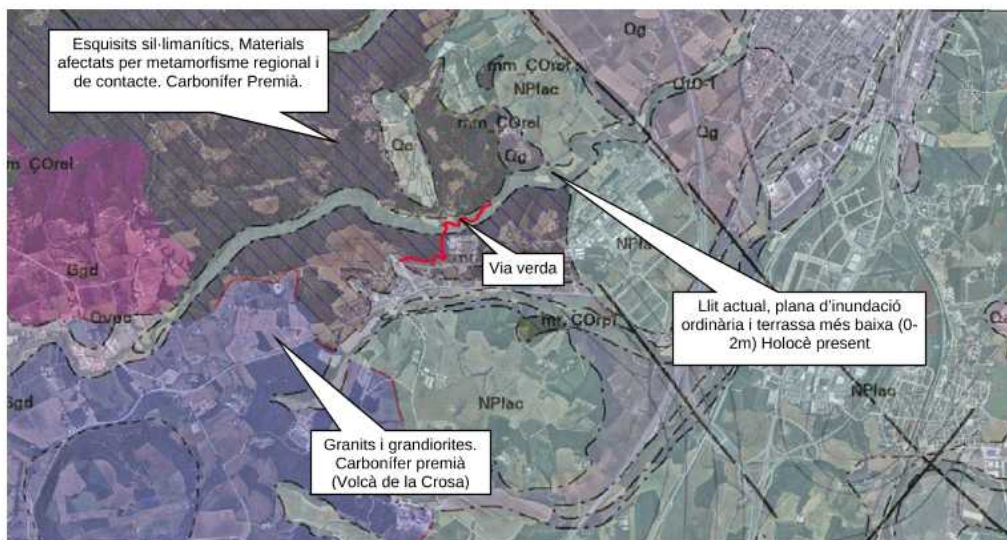


Figura 6: Mapa Geològic de la zona. Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

2.2.6 Edafologia

Pel que fa a les característiques físiques, cal fer esment que estem davant d'uns sòls amb un nivell de matèria orgànica important, presentant colors bruns foscos. Pel què fa a la presència dels diferents constituents físics del sòl i la seva relació percentual, es defineix amb el concepte de TEXTURA, aquesta es fixa en torn del sorrenc-llimós, o segons la classificació que fa l'U.S.D.A. es situaria en una franja de sòls llimossorencs, presentant una estructuració equilibrada entre el percentatge de macroporos i microporos, tot en conjunt el fa que sigui considerable com un bon sòl a nivell agronòmic, presentant únicament riscos d'embassament derivats del seu endopedió argílic, en algunes zones, la qual cosa pot derivar en processos d'asfíxia radiculars per a cultius sensibles o establerts en èpoques de l'any de pluges intenses.

El sòl, que condiona fortament les espècies que s'hi poden instal·lar és majoritàriament silícic.

2.2.7 Hidrologia

El municipi d'Aiguaviva està situat en la seva pràctica totalitat dins la conca hidrogràfica del Riu Güell. Diversos afluents, com el Masrocs, la Riera d'en Vinyes i d'altres torrents i recs i importants deus que s'han descobert en el subsòl travessen el terme municipal en direcció oest est tributant les seves aigües al Güell fins afluïr al marge dret del riu Ter. Aquest fet suposa que generalment hi hagi una relativa abundància d'aigua permetent el reg d'una bona part dels camps i garantint les reserves d'aigua.

A l'extrem sud del territori, hi trobem la riera de la Torre, que afluïx les seves aigües al marge esquerra de l'Onyar.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

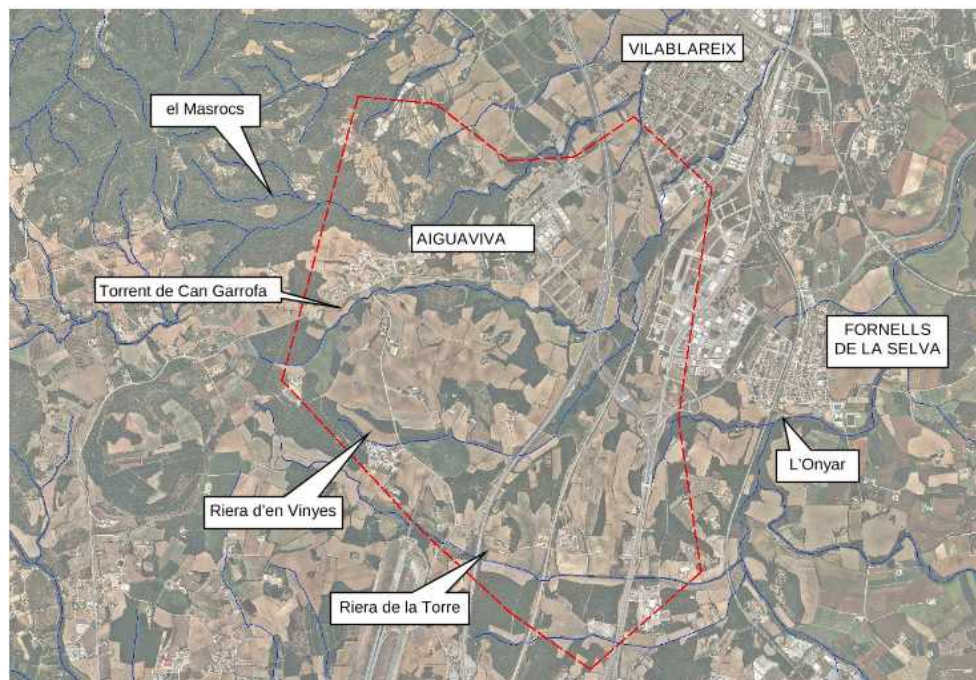


Figura 7: Xarxa hidrogràfica superficial del municipi d'Aiguaviva

2.2.8 Vegetació

La vegetació predominant és de tipus escleròfil·le, amb alzines, suros i pins com a espècies arbòries majoritàries, a excepció de les proximitats dels rierols i dels rius, a l'entorn dels quals es desenvolupen les espècies caducifòlies dels boscos de ribera, generalment pollancre i verns.

Les formacions forestals sovint apareixen fent mosaic, sobretot dominat per l'alzina (*Quercus ilex*), roure martinenc (*Quercus humilis*), i de surera (*Quercus suber*). De totes maneres molt sovint trobem altres espècies dins aquestes comunitats, com poden ser els pins (*Pinus* spp). Les plantacions, repoblacions i l'activitat forestal són importants i modifiquen les comunitats. L'estat de les masses forestals és molt variable, des de boscos clars amb gestió forestal activa, a vegades excessivament estassats, fins a boscos densos sense necessitats d'aclarida.

Els boscos es distribueixen en fragments de mides diverses dins el municipi sent els més importants al nord-oest, on s'hi troben alzinars de terra baixa (*Quercetum ilicis galloprovinciale*) i suredes (*Quercetum suberetosum*), i al sud, on hi ha un bosc considerable de roure martinenc (*Quercus humilis*), roure cerrioide (*Quercus cerrioides*) i alzines (*Quercus ilex*).

El bosc de ribera consolidat no és molt present al municipi, ja que les dimensions i cabals dels seus cursos superficials no permeten que s'hi desenvolupi amb condicions òptimes. Es poden observar pollancre entorn el curs del riu Güell, però la seva presència obeeix més a les plantacions que a

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

un bosc natural. Tot i això, en determinades zones, com el nostre cas, es poden observar traces de comunitats de ribera relativament ben estructurades.

En els erms i conreus abandonats apareix un mosaic d'espècies que constitueixen les comunitats ruderals, entre les que destaquen els blets (*Chenopodium murale*), el margall bord (*Hordeum murinum*), les malves (*Malva sylvestris*, *Lavatera cretica*), l'àster (*Aster pilosus*), el solidago (*Solidago altissima*) i l'olivarda (*Inula viscosa*).

2.2.9 Fauna

L'entorn general d'aquest sector entre la plana de la Selva i el Gironès correspon a un hàbitat agroforestal propi d'espais oberts predominantment agrícola però amb fragments boscos intercalats.

A les zones urbanes, hi habita una fauna mitjanament interessant, diversa i no massa nombrosa, condicionada també pel nivell de transformació de l'entorn. Es caracteritza per ser un espai obert, on les espècies presents tot sovint es troben afavorides per les actuacions humanes que mantenen les zones agrícoles evitant la colonització de comunitats forestals. Es tracta d'ambients on hi ha una bona disponibilitat de recursos.

Per contra, ell mosaic de zones de conreu i les zones forestals constitueixen un hàbitat amb caràcter propi, usat per nombrosos grups de fauna com a zones de repòs, alimentació i hivernada per part de fringíl·lids, o per alguns grups de mamífers com el senglar (*Sus scrofa*), la geneta (*Genetta genetta*), el toixó (*Meles meles*), la guineu (*Vulpes vulpes*) i el conill (*Oryctolagus cuniculus*).

Entre les espècies ornitològiques més destacades per la seva escassetat cal citar el duc (*Bubo bubo*), el mussol banyut (*Asio otus*), el falciot pàl·lid (*Apus palidus*) i la merla blava (*Monticola solitarius*).

També són usades per determinades espècies d'amfibis.. Entre els amfibis més comuns s'hi troba la granota verda (*Rana perezi*), la salamandra (*Salamandra salamandra*), el gripau comú (*Bufo bufo*) i el gripau corredor (*Bufo calamita*).

No hi ha espècies animals especialment rellevants o interessants ni tampoc que gaudeixen d'un grau de protecció destacable.

2.2.10 Usos del sòl

Pel que fa referència al usos del sòl, el mapa del Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF) ens mostra la diversitat d'usos del sòl. Destaca l'alternança entre les zones forestals (tons de color verdós) i agrícoles (tons de color ocre i marró) formant un mosaic agroforestal combinat amb petites zones urbanitzades (tons de color lila) que corresponen als nuclis urbans, masies aïllades o el polígons industrials. També és rellevant el pas del Masrocs que travessa la zona acompanyat del bosc de ribera corresponent.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística



Figura 8: Mapa d'usos del sòl.

2.2.11 Hàbitats

A la zona d'estudi trobem diversos hàbitats àmpliament estesos com els alzinars de la terra baixa, els conreus herbacis de secà i les àrees urbanes i industrials. Ara bé, d'altres hàbitats que abasten una superfície menor tenen també una gran rellevància i molt d'interès, com les comunitats de ribera.

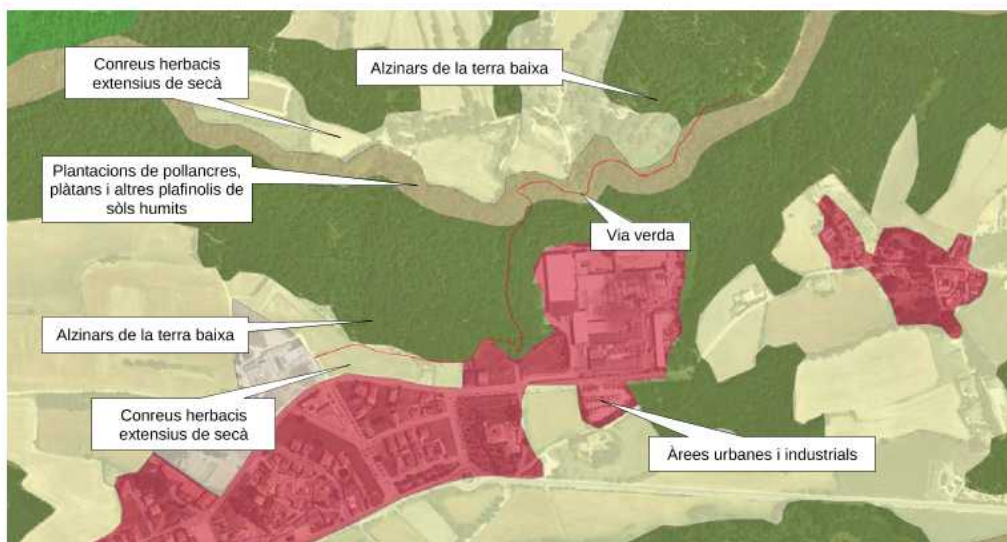


Figura 9: Hàbitats de Catalunya. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals (Gencat).

Entre els hàbitats destacables que travessa la via verda destaquen els alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa (codi cartografia 45c) Es tracta de formacions forestals denses i

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

ombrívols, amb un sotabosc divers i sovint important, en què predominen els esclerofil·les. Als boscos més ben desenvolupats, s'hi pot distingir un estrat arbustiu alt, que acull alguns laurifolis, i un de baix. A més, hi són especialment freqüents les lianes que per mitjans diversos (tiges volubles, circells, agullons...) s'enfilen sobre els arbustos o sobre les mateixes alzines en cerca de la llum directa del Sol. L'estrat herbaci és molt dispers, constituït per plantes que aguanten bé la penombra.

La correspondència d'aquest hàbitat amb la codificació CORINE dels hàbitats de Catalunya correspon a diversos hàbitats:

- 32.1121+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), acidòfiles, de terra baixa i de la muntanya mediterrània.
- 32.1131+ Màquies d'alzina (*Quercus ilex*), calcícoles.
- 32.11611+ Màquies denses d'alzina (*Quercus ilex*), amb aspecte de bosc menut.
- 45.3121+ Alzinars de terra baixa, catalanooccitans.

Tenint en compte les característiques locals de l'emplaçament i espècies observades i el seu grau de desenvolupament al propi lloc probablement estem davant d'un alzar de terra baixa, catalanooccità, amb codi 45.3121+.



Figura 10: Alzar de la terra baixa en el camí de baixada al Masrocs des d'Aiguaviva

Pel que fa a la franja propera a la llera apareixien diverses classificacions:

- Plantacions de pollancre (*Populus spp.*), plàtans (*Platanus orientalis var. acerifolia*) i altres planifolis de sòls humits (83g).
- Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga morta (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà (44f).
- Freixenedes de *Fraxinus angustifolia*, de terra baixa (44i).

Tenint en compte les observacions realitzades a la zona de treball i zones properes sembla que la

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

comunitat que més s'ajusta a la realitat és la de la verneda, un bosc de ribera frondós i ombrívol, format per un estrat arbori dominat típicament pel vern, un d'arbustiu variable i un d'herbaci mesohigròfil força divers. L'hàbitat CORINE correspon a un sòl hàbitat del mateix nom 44.3432+ Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga borda (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà. Ara bé, sembla que aquesta és la comunitat vegetal potencial i climàtica, doncs actualment aquesta es troba degradada fruit de les diverses alteracions sofertes, com les plantacions, l'anterior ocupació de la zona per camps de conreu i la presència d'espècies al·lòctones. Per aquest motiu, aquest hàbitat presenta també la classificació de la presència de plantacions (sense hàbitat CORINE) sovint establertes en entorns fluvials o de freixenedes.

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Alnus glutinosa</i> (vern)	•		•	
<i>Populus nigra</i> (pollancre)				•
<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> (plàtan)				•
<i>Fraxinus angustifolia</i> (freixe de fulla petita)				•
Estrat arbustiu				
<i>Cornus sanguinea</i> (sanguinyol)				•
<i>Evonymus europaeus</i> (boneter)				•
<i>Rubus ulmifolius</i> (esbarzer)				•
Estrat herbaci				
<i>Lamium flexuosum</i> (ortiga morta)		•	•	
<i>Galanthus nivalis</i> (liri de neu)		•	•	
<i>Anemone nemorosa</i> (buixol)			•	
<i>Symphytum tuberosum</i> (consolda menor)			•	
<i>Carex pendula</i>			•	
<i>Doronicum pardalianches</i> (corona de rei)			•	
<i>Campanula trachelium</i> (campaneta d'ortiga)				•
<i>Ranunculus ficaria</i> (gatassa)				•
<i>Aquilegia vulgaris</i> (corniol)				•
<i>Arum italicum</i> (sarriassa)				•

	dom.	ab.	sign.	sec.
Estrat arbori				
<i>Quercus ilex</i> (alzina)	•		•	
Estrat arbustiu				
<i>Viburnum tinus</i> (marfull)		•	•	
<i>Arbutus unedo</i> (arboç)		•	•	
<i>Rosa sempervirens</i> (englantiner)				•
<i>Phillyrea latifolia</i> (aladern fals)				•
<i>Rhamnus alaternus</i> (aladern)				•
<i>Pistacia lentiscus</i> (llentiscle)				•
Estrat herbaci i lianoide				
<i>Rubia peregrina</i> (rogeta)		•	•	
<i>Lonicera implexa</i> (liligabosc)				•
<i>Smilax aspera</i> (aríjol)				•
<i>Viola alba</i> (violeta de bosc)				•
<i>Ruscus aculeatus</i> (galzeran)				•
<i>Asplenium onopteris</i> (falzia negra)				•

Figura 11: Flora principal de les vernedes(esquerra) i els alzinars de terra baixa (dreta)

D'altres comunitats presents són els conreus herbacis extensius de secà (codi 82c) que apareixen a la zona perimetral de l'alzinar anteriorment citat i al tram inicial del recorregut Són extensions, sovint notables, de conreus herbacis, principalment de cereals i més rarament de farratges, de vegades afeixats amb marges de pedra. Solen presentar poblacions de males herbes, de desenvolupament principalment primaveral, que aprofiten els espais que deixa la planta cultivada; la composició de la flora arvense és diversa i depèn més del tipus de conreu i dels tractaments agrícoles aplicats que no pas del clima general. Les àrees elevades i els indrets de més pendent solen portar taques de vegetació natural. Els hàbits de CORINE associats són: conreus herbacis extensius de secà, de terra baixa (codi 82.32+) i Conreus herbacis extensius de secà, de muntanya (codi 82.33+) dels quals el primer és el que correspon a la zona de treball.

Finalment destaca la extensió de les zones urbanitzades, especialment en aquelles zones amb menor pendent. Es tracta de grans àrees amb habitatges, en general individuals, connectades per una xarxa important de vies urbanes. Hi són freqüents les superfícies sense construir, amb restes



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

més o menys extenses de vegetació natural, sobretot de caràcter forestal.

Segons els hàbitats descrits en l'Informe de Sostenibilitat del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines la via verda transcorre per diversos hàbitats, de tipus i extensió molt diversa.

- Conreus herbacis extensius de secà (codi 82c) coincidint amb els hàbitats descrits als hàbitats de Catalunya.
- Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa (codi 45c) coincidint amb els hàbitats descrits als hàbitats de Catalunya.
- Plantacions de pollancre (*Populus spp.*), plàtans (*Platanus orientalis* var. *acerifolia*) amb codi 83g també coincidint.

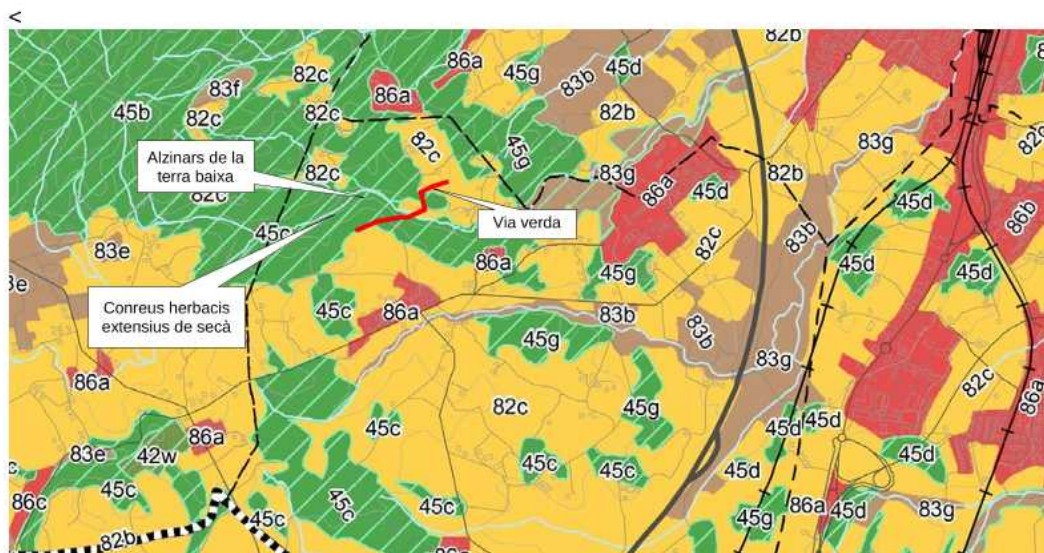


Figura 12: Hàbitats segons l'Informe de Sostenibilitat del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines

Pel que fa a les formacions de ribera, aquestes no estan representades per raons d'escala però han quedat detallades en la descripció dels hàbitats de Catalunya anteriorment citats.

2.2.12 Espais d'especial interès

A continuació es detallen aquells espais en l'entorn de la zona d'actuació que disposen d'algun tipus de protecció especial i que per tant cal considerar.

A. Hàbitats d'interès comunitari:

A la zona d'estudi considerada, trobem diferents hàbitats d'interès comunitari, segons la Directiva 92/43/CE, modificada per la 97/62/CE, definits per la mateixa directiva com a hàbitats naturals d'interès comunitari aquells, d'entre els hàbitats naturals presents en el territori de la UE, que compleixin alguna d'aquestes característiques:

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

- Es troben amenaçats de desaparició en la seva àrea de distribució natural.
- Tenen una àrea de distribució reduïda a causa de la seva regressió o a causa de tenir una àrea reduïda per pròpia naturalesa.
- Són exemples representatius d'una o diverses de les sis regions biogeogràfiques en que es troba la UE, és a dir, l'alpina, l'atlàntica, la continental, la macaronèsica, la mediterrània i la boreal.

Són, en definitiva, els que apareixen en l'annex 1 de la Directiva i és important remarcar que no són tots els hàbitats presents a la UE sinó una selecció d'aquests.

La Directiva Hàbitats defineix els hàbitats naturals prioritaris, d'entre els hàbitats naturals d'interès comunitari, com aquells amenaçats de desaparició presents en el territori de la UE, la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat per a la Comunitat a causa de la importància de la proporció de la seva àrea de distribució natural inclosa en el territori.

En qualsevol cas, és important tenir present que els hàbitats naturals d'interès comunitari (prioritaris o no) no són hàbitats naturals protegits, sinó catalogats. Allò que s'ha de garantir és la conservació d'unes mostres d'aquests mitjançant la seva inclusió en la xarxa d'espais Natura 2000. Això sí, mostres suficients que garanteixin la seva conservació en el territori de la UE.

A la zona d'estudi apareixen diferents hàbitats d'interès comunitari:

- Alzinars i carrascars (codi 9340). NO PRIORITARI. Són formacions forestals denses i ombrívols, dominades per l'alzina o la carrasca. Els alzinars presenten força variabilitat. Pot ser que hi penetren alguns arbres caducifolis, com és ara el roure o algun roure, o bé algunes plantes d'ambients més secs, com el càdec o la savina. L'estrat arbustiu és normalment força dens i alt, constituït per esclerofil·les i caducifolis. L'estrat herbaci és relativament divers i sol està format per algunes espècies nemorals que aguanten bé la penombra (petites lianes i plantes vivaces adaptades a la penombra) i també per plantes.
- Vernedes i altres boscos de ribera afins (codi 91E0*) PRIORITARI. En formen part els boscos de ribera frondosos i ombrívols, formats per un estrat arbore dominant típicament pel vern i acompanyat per pollancre, freixes i salzes. L'estrat arbustiu és variable i l'herbaci mesohigròfil i força divers, amb flors que floreixen a l'inici de la primavera i que donen a aquest hàbitat un aspecte vernal característic. Ressegueix els marges dels rius i les rieres de cabal permanent. Ben estès pel sector oriental, des de l'extrem dels Pirineus orientals i el territori ruscínic i olositànic cap al catalanídric septentrional i auso-segàrric. La classificació coincideix amb la codificació CORINE (Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga borda (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà) dels hàbitats de Catalunya anteriorment citada i amb codi 44.3432+.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística



Figura 13: Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC). Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

B. Xarxa Natura 2000 i PEIN

L'àmbit d'actuació no forma part de cap tipus d'espai pertanyent a la Xarxa Natura 2.000, espai natural o espai PEIN. Ara bé, cal tenir present la proximitat del Volcà de la Crosa que sí que forma part del Pla d'espais d'interès natural de la Generalitat de Catalunya.



Figura 14: Espais PEIN de la zona

Tot i això, atès que l'àmbit d'actuació es troba aigües avall de l'espai PEIN i pràcticament a 2 km de distància no es preveu cap tipus d'afectació.

C. Espais d'interès geològic

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

L'àmbit d'actuació no està inclòs dins els límits de cap geòtop o geozona, ni correspon a un entorn d'especial protecció ni geològica ni paleontològica. Cal tenir en compte però, la proximitat amb el geòtop Crosa de Sant Dalmaí que sí que en forma part i es situa a uns dos quilòmetres a l'est de l'àmbit.

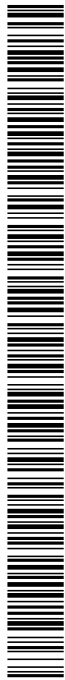


Figura 15: Espais d'Interès geològic. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

D. Espais d'interès connector

Son aquells sectors relativament amplis del territori amb unes característiques morfològiques i una estructura d'hàbitats que afavoreixen la continuïtat dels fluxos biològics i ecològics, com és facilitar els moviments d'un ampli ventall d'espècies a través del territori i mantenir la continuïtat de determinats processos ecològics. També inclou els elements del paisatge, generalment d'estructura contínua i lineal, que, amb independència del valor dels seus hàbitats naturals, tenen un interès per permetre els desplaçaments de determinades espècies entre diferents espais naturals d'una certa dimensió.

Segons el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, el nostre àmbit no afecta a cap zona d'espai d'interès connector ni cap tipus d'àrea de conflicte per a la connectivitat ni eix conflictiu per a la connectivitat.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

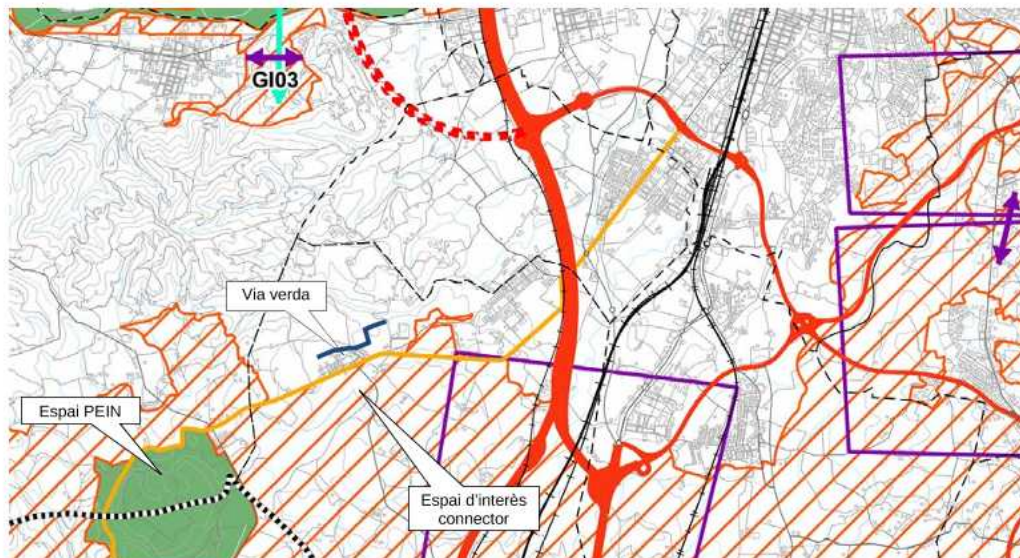


Figura 16: Espais d'especial interès connector de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTGC.

E. Zones humides.

Les zones humides són uns dels ecosistemes més diversos i rics biològicament però, alhora, particularment fràgils i vulnerables. L' inventari de Zones Humides de Catalunya n'ha identificat i delimitat 202 arreu del territori català. Aquestes zones humides han estat objecte d'una caracterització ecològica, d'una avaluació de l'interès i problemàtica de conservació i també s'han definit criteris i recomanacions per a la gestió de cada una d'elles.

La zona d'estudi no afecta de forma directa ni indirecta cap zona humida

F. Altres figures de protecció

La zona del projecte no està catalogada com a zona LIC (Lloc d'Interès Comunitari).

No forma part de zones ZEPA (Zones Especial Protecció de les Aus).

No figura en l'inventari de les Zones Humides de Catalunya per la normativa actual.

2.2.13 Conclusió

Una vegada vistes les diverses classificacions podem fer una síntesi de les característiques ambientals de l'àmbit de treball.

Per a fer aquesta valoració es seguirà distingint el traçat de la via verda en dos trams molt ben definits i diferents. Per una banda el tram inicial que transcorre pràcticament en la seva totalitat per vies existents i el segon tram que ho fa pels marges del Masrocs.

Pel que fa al tram inicial, la via verda s'inicia a l'extrem nord del Carrer Major, a tocar de la zona esportiva municipal, una zona sense un interès ecològic especial, per enllaçar més endavant, amb

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

l'actual xarxa d'itineraris saludables. És important remarcar que aquesta transcorre per la zona perimetral d'un alzinar de terra baixa en bon estat, amb les peculiaritats en relació a la vegetació marginal d'aquestes comunitats. Tot i que el projecte no contempla cap modificació ni ampliació del traçat, només el condicionament de part del paviment existent. En enllaçar amb el recorregut mitjà de la xarxa d'itineraris saludables, coincidint amb la carretera d'accés al veïnat de Masrocs, ens endinsem plenament en l'alzinar. Tot i que es tracta d'un alzinar relativament jove, podem constatar que està ben estructurat i conserva unes característiques ecològiques interessants, especialment pel fet de trobar-se tant a prop de l'àmbit urbà de Girona. També és remarcable el fet de que poc abans d'arribar a la llera, al costat esquerra de la carretera hi ha un petit escòrrer innominat on es poden començar a contemplar espècies més pròpies dels àmbits fluvials com l'avellaner o l'om.

Arribats prop de la llera del Masrocs, entrem ja en el segon tram de la via verda. Ens trobem en zona de ple domini de la Verneda amb ortiga morta, ara bé, aquesta actualment es troba molt degradada per diversos motius:

- Substitució per antigues plantacions de pollancre i plataners en zones agrícoles molt poperes a la llera.
- Invasió de vegetació al·lòctona, especialment d'Acàcia borda (*Robinia pseudoacacia*), Raïm de moro (*Phytolacca americana*) i Vinya verge (*Parthenocissus tricuspidata*).
- Antigament la zona estava ocupada per zones agrícoles tal i com es pot observar a la fotografia aèria històrica adjunta en el present document.



Figura 17: Raïm de moro (*Phytolacca americana*) observat a la zona

Aquest fet ha condicionat, en gran mesura, les característiques actuals de les comunitats vegetals presents. Els verns, propis de la verneda són pràcticament testimonials i sovint han estat substituïts per *Robinia pseudoacacia* al·lòctones o pollancre (a vegades no autòctons i procedents d'antigues plantacions), totes dues espècies de creixement més ràpid i més oportunistes que el vern. L'expansió de les espècies al·lòctones és imparable, la robínia colonitza gran part de l'espai mentre que la *Phytolacca americana* i la vinya verge també ho fan i amb molta celeritat.

El passat agrícola de part de la zona també és palès, les zones planeres en desús, han estat

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

colonitzades majoritàriament per robínies i pollancre. De fet, s'han localitzat vestigis d'antigues pomeres, antigament localitzades als zones perimetrals dels antics camps de cultiu.



Figura 18: Vinya verge (*Parthenocissus tricuspidata*)

Tot i això, la presència de vegetació autòctona també hi és present i encara es conserva un cert valor ecològic, especialment en l'estrat herbaci que roman en un relatiu bon estat de conservació. El marge dret del riu, en canvi es troba en un molt bon estat de conservació, ja que s'hi ha localitzat moltes espècies pròpies de la verneda. Per aquest motiu és considerat un hàbitat d'interès comunitari.



Figura 19: Espècies localitzades al marge dret el curs fluvial: Falguera i *Ilex aquifolium*

Finalment és molt remarcable la presència d'oms, que es fa especialment palesa a l'extrem est de la via verda on arriba a formar una comunitat de ribera de segona línia ben estructurada De forma conjunta amb els aurons blancs (*Acer campestre*) i d'altres espècies típiques d'aquesta comunitat conformen la característica omeda amb heura.

Aquest punt doncs, té un interès ecològic rellevant doncs es pot observar l'estructura força bé la estructura característica de la vegetació de ribera de la muntanya mitjana, amb les salzedes o vernedes prop de la llera, una segona franja corresponent a l'omeda i finalment l'alzinar.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

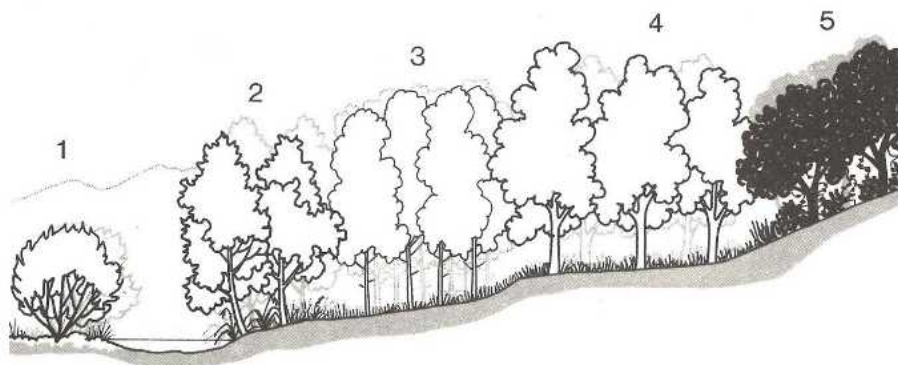


Figura 1: Perfil de la vegetació de ribera de la terra baixa. 1(Salzedeta als codolers del llit del riu), 2 (Verneda) amb aigua corrent permanent, 3 (Plantació de pollancre o plàtans no presents en el nostre cas), 4 (Omeda) sobre sòls força humits separats del llit de riu i 5 (Alzinar de terra baixa). Font: Vegetació de Catalunya, Eumo editorial.

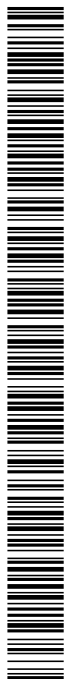


Figura 20: Omeda amb heura, present a la zona

2.3. FACTORS DE VISIBILITAT.

L'entorn que ocuparà la nova via verda es caracteritzen per una variació altitudinal relativament baixa de manera que presenten una orografia suau i amb pocs desnivells. La diferència altitudinal màxima és molt poc important de manera que la diferència de cota màxima entre el punt més baix (gual sobre el Masrocs) i el més alt (itinerari saludable de l'entorn de la zona esportiva municipal amb 160 metres) és de 37 metres.

La part més elevada i propera la nucli d'Aiguaviva, a l'extrem nord est del nucli urbà i propera a la zona esportiva municipal és on es gaudeix de més vistes i per tant és la més visible. Des d'aquest tram es pot observar la Muntanya de Can Santpere, el pla de Ca n'Arbres i el polígon industrial de Fornells de la Selva, ja més enllà de l'AP-7. Una vegada descendim per el camí que ens porta al veïnat de Masrocs i entrem de ple en la conca i llera del Marsocs la visibilitat es redueix dràsticament.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística



Figura 21: Visuals des de la totalitat de la via verda

El fet de tractar-se d'un projecte de via verda i de transcórrer sobre camins existents que pràcticament en la seva totalitat no s'han de modificar sumat al fet de que no implica cap tipus de nova estructura, comporta que no hi haurà cap tipus d'alteració rellevant en la qualitat paisatgística de l'entorn immediat. Aquesta només es veurà afectada en la fase de construcció i per tant, es tracta d'un impacte temporal i puntual.

Pel que fa a la zona de la via verda paral·lela al curs fluvial del Masrocs actualment existeix un corriol que caldrà eixamplar per garantir el pas de la via verda. En aquest cas, l'afectació paisatgística serà mínima, principalment perquè la naturalesa dels materials a utilitzar (sauló) garanteix una òptima integració amb l'entorn. D'altra banda, el fet de trobar-se a una zona molt propera a la llera i amb molt poca visibilitat suposarà que aquesta sigui pràcticament imperceptible.

Tot i això, caldrà prendre les mesures correctores adequades per que es minimitzi l'afectació sobre la flora existent i la totalitat dels materials utilitzats estigui en plena harmonia amb l'entorn i que es detallen en el present document.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística



Figura 22: Visuals des del tram paral·lel a la llera (Tram 3)

3. PROPOSTA

3.1. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

La nova via verda es projecta amb una amplada de variable de 2 a 2,5 metres a través de tres trams de diverses tipologies.

- Tram 1 – Correspon al traçat inicial de la via verda des de la zona d'equipaments d'Aiguaviva, que ressegueix un camí de terra ja existent fins a connectar a la carretera asfaltada d'Aiguaviva a Sant Roc.
- Tram 2 – Correspon al tram de la via verda que coincideix amb el traçat de la carretera que connecta Aiguaviva fins a Sant Roc i que acaba just després del gual d'aigües baixes que creua la riera del Marroc.
- Tram 3 – Correspon al tram de via verda que ressegueix paral·lel al Masrocs fins al límit amb el terme municipal de Vilablareix. Consta d'un camí amb una amplada variable d'entre 2 m i 2,5 m. que transcorre pel marge esquerre del curs fluvial fins a connectar amb un camí existent ja al municipi de Vilablareix que condueix directament al polígon Mas Aliu.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

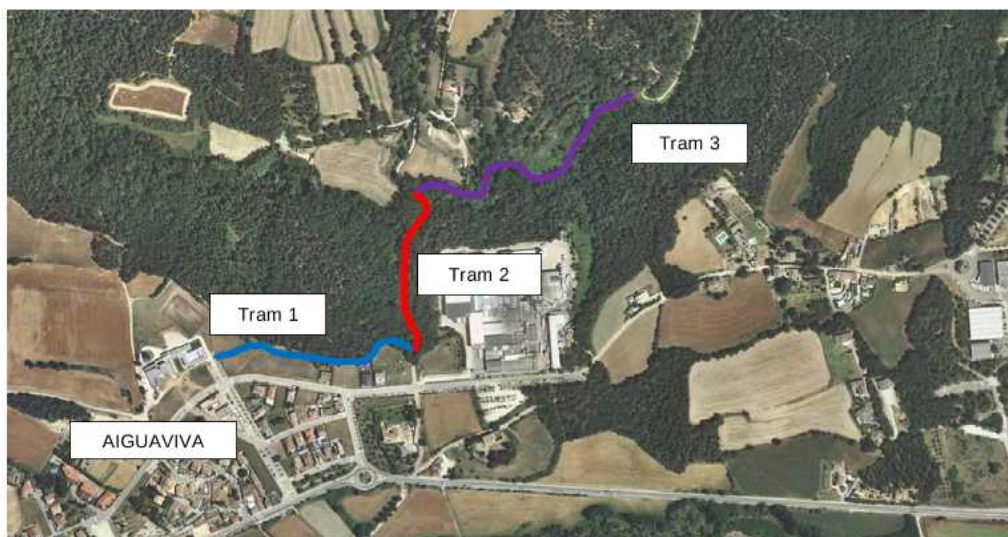


Figura 23 .- Traçat de la Via Verda

Les amplades es projecten en mesura del possible d'acord amb el "Manual per al disseny de vies ciclistes de Catalunya", on es recomanen les amplades per a vies amb traçats independents reservades a persones usuàries no motoritzades, anomenades camins verds.

Les inclinacions longitudinals s'ha intentat mantenir inferiors al 6%, exceptuant aquells trams on s'aprofiten camins existents, on s'ha ajustat a la rasant preexistent.

S'ha previst la pavimentació de la nova via verda amb sòl estabilitzat, per tal de mantenir una bona integració amb l'entorn i reduir el manteniment de la nova infraestructura.



Figura 24:- Paviment de sauló estabilitzat executat a la via verda del carrilet

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

3.2. CONSIDERACIONS PAISATGÍSTIQUES

Cal destacar que l'actuació transcorre pràcticament en dues terceres parts del seu recorregut per camins existents corresponents als trams 1 i 2 que no requeriran una actuació rellevant. Únicament al tram 1, coincidint amb el traçat dels itineraris saludables es realitzarà un condicionament del paviment actual i es millorarà el drenatge superficial. Les actuacions de condicionament del ferm previstes no suposaran cap tipus d'impacte paisatgístic remarcable i romandran perfectament integrades en el paisatge com en l'actualitat.

Les actuacions més rellevants es concentren al tram tres del present projecte el qual serà motiu de les principals consideracions. Cal recordar que aquest tram, tot i no ser especialment visible a causa de la seva orografia, transcorre per una zona especialment sensible a afectacions ambientals i per tant també paisatgístiques com són els boscos de ribera. D'aquesta manera, els principals criteris i mesures d'integració aniran encaminades a protegir i garantir la presència i bon estat del bosc de ribera existent. Qualsevol actuació encaminada a la protecció i millora del bosc de ribera suposarà una millora substancial de les qualitats paisatgístiques de l'indret.

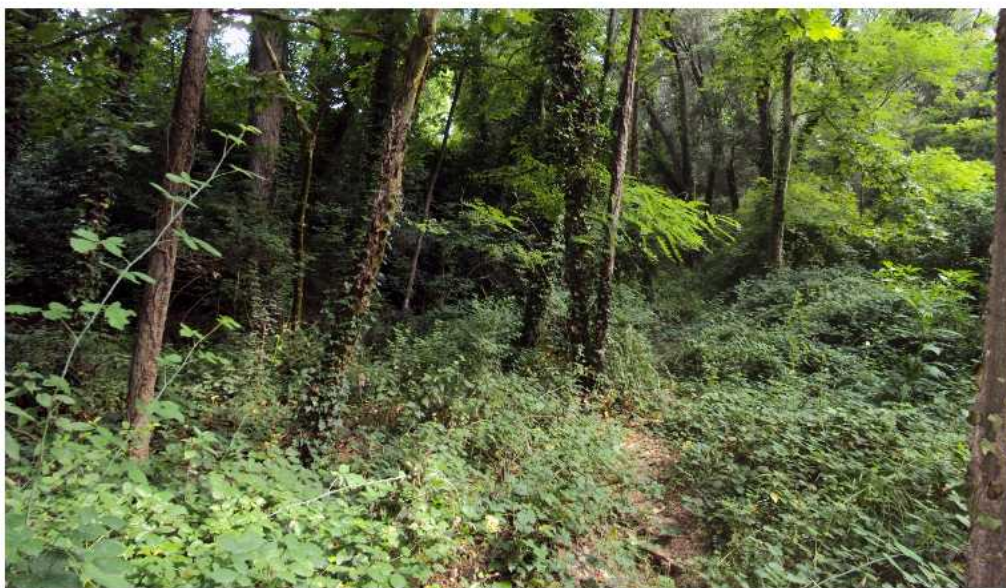


Figura 25: .- Corriol existent a través del bosc de ribera per on transcorrerà la via verda.

En aquest tram la traça segueix un corriol existent però que caldrà eixamplar per garantir el pas de bicicletes i vianants amb seguretat. Això comportarà irremeiablement la desbrossada i tala de vegetació existent però en tot moment es procurarà optimitzar el traçat per minimitzar l'afectació sobre la flora i es prioritzarà en tot moment el manteniment de les espècies autòctones (especialment les més longeves) en front de les al·lòctones. Es preveu eliminar les espècies al·lòctones de forma controlada per evitar possibles rebrotades intenses que suposin una degradació del bosc de ribera.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

Durant el transcurs de l'obra, caldrà ser molt curosos durant la seva construcció, ja que el pas de maquinària pesada pot suposar una alteració de les característiques estructurals del sòl amb la possible degradació del bosc. D'aquesta manera, es procurarà utilitzar maquinària el més reduïda possible o fer les feines de forma manual per no malmetre l'entorn.

3.3. FRAGILITAT PAISATGÍSTICA

La fragilitat paisatgística en relació a la proposta es defineix com la susceptibilitat d'un paisatge a veure alterat els seus valors i el seu caràcter per l'efecte paisatgístic produït per l'actuació proposada. Cal fer una descripció dels factors que repercuteixen especialment en la fragilitat del paisatge del lloc: abast de la conca visual, accessibilitat, grau de freqüentació per la població, capacitat d'emascarament.

Pel que fa al nostre cas d'estudi aquesta serà baixa sempre i quan es preguin les mesures preventives i correctores adequades, protegint en tot moment l'entorn immediat, realitzant les feines de forma curosa i optimitzant el traçat. Si no es prenen les mesures correctores necessàries es podria produir una afectació important sobre el bosc de ribera actual.

3.4. CRITERIS I MESURES D'INTEGRACIÓ

Els criteris d'integració tenen com a objectiu guiar les decisions que es prenen durant l'elaboració de la proposta i contribuir a la seva integració paisatgística. Es farà doncs, una síntesi que permeti entendre l'aproximació i la consideració al paisatge que s'ha seguit durant el procés d'elaboració de la proposta.

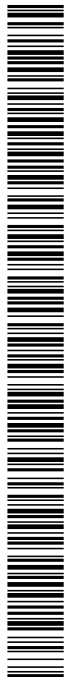
Per a l'assoliment d'una integració òptima es segueixen estratègies d'harmonització i camuflatge de les obres amb el paisatge del seu entorn, integrant-se com a elements neutres.

Les mesures d'integració, actuacions específiques, que incorpora la proposta per tal d'evitar, reduir o compensar l'efecte del projecte en el paisatge i facilitar-ne la seva integració es classifiquen segons diverses disciplines per facilitar-ne la seva descripció.

3.4.1 Geologia

Les mesures correctores que cal emprendre en aquest cas, es basen en treballs de restitució de la morfologia original si és necessari, de les zones perimetrals afectades pel desenvolupament de les obres, especialment en aquelles zones propers al tram 3 de la via verda.

Com a mesura preventiva s'evitarà ubicar cap zona d'acopi temporal de terres, ni d'abocador, ni parc de treball ni zona d'estacionament de la maquinària.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

3.4.2 Edafologia

Amb l'objectiu de minimitzar els impactes sobre els recursos edàfics de la zona d'estudi i les àrees perimetrals, s'encintarà la zona d'ocupació, per controlar el moviment de la maquinària i s'establirà un manual de bones pràctiques de treball pels operaris per evitar afectacions innecessàries.

D'altra banda, es realitzarà un decapatge de la terra vegetal, i es mantindrà en unes condicions que en permetin la conservació de les seves qualitats i l'ús posterior en els treballs de restitució, en totes les zones que es passi fora de camins, carreteres... és a dir quan passi per camps de conreus o boscos.

S'aplicaran altres mesures correctores encaminades a la restitució de les característiques estructurals del sòl, com ara revertir la compactació excessiva del substrat amb la descompactació dels sòls afectats.

Em relació a la maquinària a utilitzar, aquesta serà de la mida més petita possible amb la finalitat de minimitzar les afectacions i si és necessari, aquests es realitzaran de forma manual.

3.4.3 Hidrologia

S'encaminen a la prevenció dels impactes possibles sobre la qualitat de l'aigua pels treballs a portar a terme i que es basaran, sobre tot, en adoptar bones pràctiques en l'execució de l'obra que evitin els abocaments de qualsevol tipus de material o substància (olis, combustibles...). Aquest aspecte té especial importància en el nostre cas ja que ens trobem pràcticament a la llera del Masrocs. Les possibles afectacions que es pugin produir en aquest punt es podrien reproduir aigües avall, escòrrecs

3.4.4 Prevenció d'incendis forestals

Segons el mapa de perill bàsic d'incendi forestal on s'especifica per a una part del territori i de forma estimativa la freqüència i la intensitat en que s'hi pot produir el perill d'incendi es pot afirmar que la totalitat de les obres tenen lloc en un àrea amb un risc moderat d'incendi forestal. El perill més destacable es troba a la zona boscosa de les muntanyes de Can Sant Pere i les zones forestals adjacents que augmenten considerablement a mida que ens allunyem de les zones més urbanitzades. Aquest fet comporta un risc força important de propagació del foc cap a altres zones especialment durant el període estival.

En aquest sentit s'extremarà la precaució en la utilització de la maquinària durant les obres, sobretot en els mesos d'estiu.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

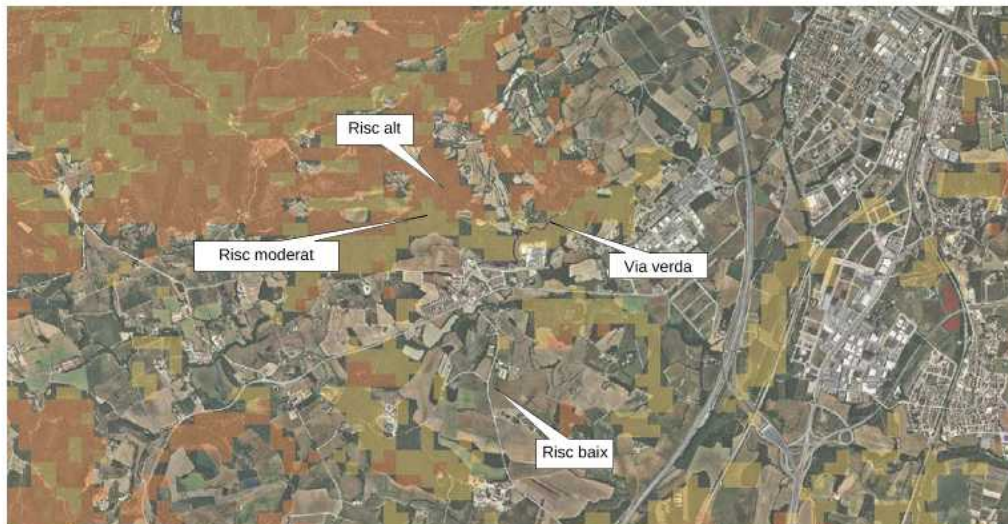


Figura 26: Risc d'incendis forestals. Font: Servidor Interactiu de Mapes Ambientals

La utilització d'eines, maquinària i equips relacionats amb el desenvolupament de les obres pot implicar un risc d'ignició d'incendis forestals a què haurà de prestar especial atenció en la manipulació i manteniment.

A. Normes de caràcter general:

- Excepte autorització, concreta i expressa, del director dels serveis territorials de la Subdirecció General d'Agents Rurals i Prevenció d'Incendis Forestals, no s'encendrà cap tipus de foc.
- En cap cas es fumarà mentre s'estigui manejant material inflamable, explosius, eines o maquinària de qualsevol tipus.
- Es mantindran els camins, pistes, faixes tallafocs o àrees tallafocs lliures d'obstacles que impedeixin el pas i la maniobra de vehicles, i nets de residus o deixalles.
- En cap cas es transitarà o s'estacionaran vehicles mancats de sistema de protecció en el sistema d'escapament i catalitzador, en zones de pastura sec o rostoll donat el risc d'incendi per contacte.

B. Utilització d'eines, maquinària i equips:

- Els emplaçaments d'aparells de soldadura, grups electrògens, motors o equips fixos elèctrics o d'explosió, transformadors elèctrics, aquests últims sempre que no formin part de la xarxa general de distribució d'energia, així com qualsevol altra instal·lació de similars característiques, haurà realitzar-se en una zona desproveïda de vegetació amb un radi mínim de 5 metres o, si s'escau, envoltar-se d'un tallafocs perimetral desproveït de vegetació d'una amplada mínima de 5 metres.

Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

- La càrrega de combustible de motoserres, moto-desbrossadores o qualsevol altre tipus de maquinària es realitzarà sobre terrenys desproveïts de vegetació, evitant vessaments en l'ompliment dels dipòsits i no arrencaran, en el cas de motoserres i moto-desbrossadores, al lloc on s'han proveït. Així mateix, únicament s'han de dipositar les motoserres o moto-desbrossadores en calent en llocs desproveïts de vegetació.
- Tots els vehicles i tota la maquinària autoportant hauran d'anar equipats amb extintors de pols de 6 quilos o més de càrrega tipus ABC, norma europea (EN 3-1996).
- Tota maquinària autopropulsada disposarà de mataguspaires en els tubs d'escapament.
- Tots els treballs que es realitzen amb aparells de soldadura, motoserres, motodesbrossadores, desbrossadores de cadenes o martells, equips de tall (radials), polidores de metall, així com qualsevol altre en què la utilització d'eines o maquinària en contacte amb metall, roca o terrenys forestals pedregosos pugui produir espurnes, i que es realitzen en terreny forestal o en els confrontants, hauran de ser seguits de prop per operaris controladors, dotats cadascun d'ells d'una motxilla extintora d'aigua carregada, amb una capacitat mínima de 14 litres, la missió exclusiva serà el control de l'efecte que sobre la vegetació circumdant produeixen les espurnes, així com el control dels possibles conats d'incendi que es poguessin produir.
- La distància màxima entre l'operari controlador i cadascuna de les eines o màquines que li siguin assignades per al seu control serà de:
 - Del 16 d'octubre al 15 de juny: 60 metres en terrenys de nul o escàs pendent i 30 metres en la resta dels casos.
 - Del 16 de juny al 15 d'octubre: 30 metres en terrenys de nul o escàs pendent i 15 metres en la resta dels casos.
- Cada un dels operaris controladors disposarà, a més de l'extintor d'aigua, d'una reserva d'aquesta en quantitat no inferior a 30 litres situada sobre vehicle tot terreny el més propera possible al lloc de treball.
- En aquelles obres o treballs on per la maquinària o eina a utilitzar sigui preceptiva la presència de l'operari controlador, i el nombre d'operaris sigui igual o superior a sis, inclòs el operari controlador, aquest últim es diferenciarà de la resta d'operaris mitjançant una armilla identificativa de color groc o taronja.
- En aquelles obres o treballs on per la maquinària o eina a utilitzar sigui preceptiva la presència de l'operari controlador, aquest no abandonarà la zona de treball fins que no hagin transcorregut almenys 30 minuts des de la finalització dels treballs i disposarà d'un equip transmissor capaç de comunicar qualsevol incidència, de manera directa o indirecta, al telèfon 112 d'emergències, de la Generalitat.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

3.4.5 Restauració paisatgística de les zones afectades

Prèviament a l'inici de l'obra es delimitarà de forma molt clara, visible i duradora tota la superfície susceptible de quedar afectada per l'obra. Es retirarà la capa de terra vegetal de les superfícies vegetades que es puguin veure afectades, que haurà de ser acopiada per poder utilitzar-la posteriorment. Una vegada acabats els treballs es procedirà a la descompactació de tota la superfície afectada per les obres i pel pas de la maquinària.

En relació als materials utilitzats com tanques i d'altres elements urbans, aquests hauran de ser perfectament integrats en l'entorn prioritzant la fusta i d'altres materials de colors neutres.

Els camins afectats per les obres es restauraran, deixant-los tal i com estan en l'actualitat, sense cap canvi en el seu traçat i respectant les mateixes condicions d'amplada, pendent i tipologia de ferm.

Els sobrants de terres de les excavacions de les obres que no s'utilitzin en la pròpia actuació es portaran en un abocador controlat. En cap cas podran ésser abocades sobre les zones forestals de l'entorn del camí ni deixar-les acopiades al costat d'aquest.

D'aquesta manera podem resumir que es realitzaran una sèrie de mesures preventives (encintat i decapatge de les zones agrícoles i forestals afectades, utilització de maquinària petita) en la fase d'execució de les obres per tal d'evitar la generació d'impactes i correctores (restauració dels camins afectats) amb la finalitat d'aconseguir reduir l'abast i la intensitat dels impactes en el paisatge.

4. CARACTERITZACIÓ, VALORACIÓ I MESURES CORRECTORES

Un cop caracteritzat el paisatge previ, descrita la proposta, sintetitzats els criteris i les mesures d'integració adoptats, es procedeix a la caracterització, definició i valoració dels impactes paisatgístics potencials associats a les actuacions proposades. S'identifiquen tots els elements que tenen efectes paisatgístics, no només els directament relacionats amb les actuacions de la proposta, si no també els que es poden derivar dels nous usos: accessos, subministraments, freqüentació, etc.

Per caracteritzar els impactes paisatgístics es considera, per una banda, la valoració realitzada dels components del paisatge previ, i per l'altra banda, els elements / accions de la proposta amb efecte paisatgístic.

La definició dels impactes paisatgístics es basa en avaluar el resultat esperat de les accions amb incidència sobre el paisatge considerant l'efectivitat de les mesures d'integració proposades.

La valoració dels impactes paisatgístics estableix la seva magnitud en funció de la seva afectació en el paisatge.

Seguint els criteris exposats es defineix a continuació, un llistat d'interaccions que es consideren impacte paisatgístic, la mesura correctora associada i la seva valoració:



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de
Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

Activitat	Definició de l'impacte	Mesures correctores	Valoració
Sanejament del paviment existent al tram 1 de la via verda	Afectació paisatgística temporal durant les obres	Minimitzar el període d'afectació	COMPATIBLE
Eixamplament del corriol existent per garantir la seguretat del traçat de la via verda	Afectació de la franja de vegetació perimetral al corriol existent	Optimització del traçat i prioritzar les espècies autòctones enfront les al·lòctones	COMPATIBLE
Afectació sobre les zones adjacents a l'obra	Compactació del terreny a causa del pas de maquinària pesada	Prèviament a l'inici de l'obra es delimitarà de forma molt clara, visible i duradora tota la superfície susceptible de quedar afectada per l'obra. Utilització de maquinària tant petita com sigui possible o realitzar les tasques de forma manual	COMPATIBLE-MODERAT
Excedents de terres	L'execució de les obres produirà un excedent de terres excavades.	L'excedent de terra es gestionarà mitjançant un abocador controlat.	COMPATIBLE-

Taula 1: Valoració dels impactes

5. CONCLUSIONS

L'avaluació del resultat esperat de les accions amb incidència sobre el paisatge, considerant l'efectivitat de les mesures d'integració proposades, es considera COMPATIBLE. Els impactes de les obres són fàcilment integrables amb l'aplicació de mesures d'integració senzilles, generalment relacionades amb optimitzar el traçat de la via verda per minimitzar les afectacions sobre la flora autòctona, les bones pràctiques mediambientals durant l'execució de les obres i la restitució dels espais afectats.

Així doncs, es conclou:

- 1ª. Gran part de la via verda transcorre per camins existents que només requeriran un condicionament del ferm actual.
- 2ª. Es preveuen tot un seguit de mesures preventives i correctores amb la finalitat de minimitzar les possibles afectacions, encaminades a optimitzar el traçat de la via verda per minimitzar les afectacions sobre la flora autòctona, protegir els espais adjacents, la utilització de maquinària petita o realitzar les tasques de forma manual, la restitució dels espais afectats evitant transformar el paisatge existent amb la finalitat de garantir les qualitats paisatgístiques de l'indret.



Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M de Vilablareix

Annex 2: Estudi d'impacte i integració paisatgística

- 3^a. La via verda millorarà la mobilitat de la població d'Aiguaviva i Vilablareix a més de ser un important actiu per al gaudi i coneixement dels espais naturals de la zona per a tota la població en general.

Aiguaviva, desembre de 2018

L'Enginyer autor de l'estudi,

Jordi Barbany Freixa

Tècnic Agrícola / Paisatgista

ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.U



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 162 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 163 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

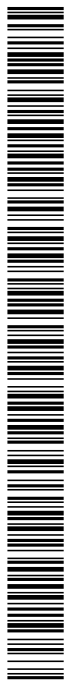
Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

ANNEX 3: INFORMES ADMINISTRATIUS

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 164 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



**Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona

RESOLUCIÓ

TES/ /2018, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic del Pla especial urbanístic autònom per a la construcció d'una via verda que connectarà el nucli urbà de Vilablareix amb Aiguaviva, al terme municipal d'Aiguaviva (exp. OTAAGI20180138).

Fets

En data 23 de juliol de 2018 va tenir entrada la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada del Pla especial urbanístic per a la construcció d'una via verda entre Aiguaviva i Vilablareix.

L'informe emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona, de 9 de novembre de 2018, proposa no sotmetre el Pla a avaluació ambiental estratègica ordinària, un cop examinada la documentació aportada i tenint en compte les consultes efectuades i els criteris que defineix l'annex 2 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

El Pla preveu la interconnexió dels nuclis d'Aiguaviva i Vilablareix mitjançant la construcció d'una via verda d'una longitud aproximada d'1 km i una amplada útil de 3 m. Es preveu que la nova connexió aprofiti el traçat de camins i corriols existents. En aquells trams on sigui necessària l'execució d'un nou traçat, s'haurà d'ajustar a la morfologia del terreny.

La via verda començarà a la zona esportiva situada a l'extrem nord del nucli urbà d'Aiguaviva. A partir d'aquest punt transcorrerà per la xarxa existent d'itineraris saludables promoguts per la Diputació de Girona fins enllaçar amb el camí que connecta Can Solà amb el veïnat de Masrocs. Es preveu creuar el curs fluvial amb un nou pont. La via verda girarà a l'est per seguir per terrasses existents, aigües avall, fins a un camí, ja al terme municipal de Vilablareix, que condueix directament al polígon industrial.

El document ambiental analitza 2 alternatives de traçat que coincideixen en els punts de començament i final, però que transcorren per marges diferents del Masrocs. S'escull l'alternativa que transcorre pel marge esquerre perquè aprofita camins i corriols ja consolidats i té una menor afectació a la llera pública.

S'ha previst la pavimentació de la nova via verda amb sòl estabilitzat per tal de mantenir una bona integració amb l'entorn i reduir el manteniment de la nova infraestructura.

No es canvia la classificació de sòl no urbanitzable i es qualifica com a sistema viari la part del traçat de la via verda que transcorre per terrenys qualificats de zona rústica.

Els terrenys afectats no són dins cap espai natural protegit inclòs a la xarxa Natura 2000. Tampoc s'afecten àrees d'interès florístic i faunístic.

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
<http://www.gencat.cat/territori>





A la llera del riu i zones properes hi ha presència de l'hàbitat d'interès comunitari prioritari vernedes i altres boscos de ribera afins (codi 91E0). A les zones boscoses hi ha presència de l'hàbitat alzinars i carrascars (codi 9340).

L'àmbit de sòl no urbanitzable en el qual es projecta l'actuació afecta espais d'interès connector d'acord amb el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines.

Els principals impactes es produiran en el creuament de la riera de Marroc atès que es poden afectar el seu règim hídric i la vegetació de ribera associada. Amb l'objecte de minimitzar-los, el creuament s'haurà de dur a terme a través de la passera existent, evitant la construcció d'un nou pont. La via verda haurà d'accedir al bancal superior de la riera a través del camí asfaltat que ja travessa actualment la riera.

S'han consultat l'Agència Catalana de l'Aigua, la Secció de Biodiversitat i Medi Natural, el Departament de Cultura, la Secció de Boscos i Recursos Forestals, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, el Servei Territorial d'Urbanisme i Protecció Civil. S'han rebut les respostes següents:

La Secció de Boscos i Recursos Forestals considera que els aspectes forestals es tracten adequadament en el document ambiental i que el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada és suficient.

La Secció de Biodiversitat i Medi Natural considera que el Pla no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària atès que la via verda transcorre en bona part per camins existents o resseguint un estret sender situat al marge del rec Masroc. Tanmateix, considera que caldrà minimitzar l'afectació sobre la vegetació mitjançant un traçat optimitzat, la utilització de maquinària petita i l'execució d'actuacions per restaurar el sòl una vegada acabada l'obra.

L'Agència Catalana de l'Aigua no preveu afeccions significatives sobre el vector aigua, sempre i quan s'incorpori a l'anàlisi multicriteri l'aprofitament del qual existent sobre el curs dels Masrocs enfront de la construcció d'una nova passera per seleccionar l'alternativa de traçat.

El Departament de Cultura no considera necessària una avaluació ambiental estratègica ordinària perquè que no es detecta cap element patrimonial protegit que pugui resultar afectat.

Per tot l'anterior es considera que les obres no tindran una incidència ambiental apreciable sempre que es realitzin amb la màxima cura sobre l'entorn de la riera i el bosc associat.

**Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Girona

Fonaments de dret

La disposició final onzena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els articles de caràcter bàsic d'aquesta Llei a les comunitats autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la disposició transitòria primera concreta que la Llei esmentada és aplicable a tots els plans d'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir de la seva entrada en vigor.

La disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.

L'apartat 6.b segon de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica estableix que són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina.

Els articles 29 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, regulen el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada per emetre l'informe ambiental estratègic

L'article 12 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, estableix que l'òrgan ambiental en relació amb tots els plans i els programes objecte d'aquesta Llei és el departament de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de medi ambient.

L'article 103 del Decret 277/2016, de 2 d'agost, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat, estableix que correspon a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural exercir les competències que corresponen al Departament com a òrgan ambiental en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes.

El punt 2 de la Resolució TES/120/2015, de 26 de gener, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General de Polítiques Ambientals a favor de les persones titulars de la Sub-direcció General d'Avaluació Ambiental i de les direccions dels serveis territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat en matèria d'avaluació ambiental estratègica, disposa que es delega en aquestes darreres la competència que l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, atribueix a l'òrgan ambiental en

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
<http://www.gencat.cat/territori>

els supòsits següents: modificacions de planejament urbanístic general, llevat de les relatives a plans directors urbanístics i normes de planejament urbanístic, i instruments de planejament urbanístic derivat, llevat dels casos en què el seu àmbit afecta més d'un servei territorial.

D'acord amb els fets i els fonaments de dret exposats anteriorment,

Resolc:

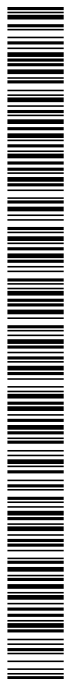
—1 Emetre informe ambiental estratègic en el sentit que el Pla especial urbanístic autònom per a la construcció d'una via verda que connectarà el nucli urbà de Vilablareix amb Aiguaviva, al terme municipal d'Aiguaviva, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient, sempre que es compleixin les condicions següents:

- El pas de la riera de Masrocs s'haurà de realitzar a través de la passera existent i no a través d'un nou pont. La via verda haurà d'accedir al bancal superior de la riera a través del camí asfaltat que ja travessa la riera.
- El traçat definitiu haurà de tenir especial cura amb la vegetació de ribera, minimitzar els moviments de terres, prendre mesures necessàries per evitar la proliferació d'espècies al·lòctones i preveure la restauració de les zones afectades.
- En cas que es vulguin habilitar zones de lleure, s'hauran de localitzar en zones que no suposin cap impacte sobre zones sensibles.
- Per tal que les actuacions d'adequació de la via verda no afectin al cicle vital de les aus protegides o amenaçades els treballs de desbrossada de la vegetació no es podran executar entre els mesos d'abril i juliol, ambdós inclosos.

—2 Indicar que la versió del Pla objecte del següent acord d'aprovació, amb les condicions ambientals esmentades, s'haurà de remetre a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental per a l'emissió d'informe als efectes del seguiment ambiental del Pla.

—3 Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament d'Aiguaviva i publicar-la al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Contra aquesta Resolució no es pot interposar cap recurs, sens perjudici dels que siguin procedents en via judicial contra la disposició de caràcter general que hagi aprovat el Pla especial, o bé sens perjudici dels que siguin procedents en via administrativa contra l'acte d'aprovació del Pla, de conformitat amb l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 169 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Girona

D'acord amb l'esmentat article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'informe ambiental estratègic perd la vigència i deixa de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, no s'ha aprovat el Pla en el termini màxim de quatre anys des que es publiqui.

Girona,

P. d. (Resolució TES/120/2015, DOGC núm. 6804, de 5.2.2015)

Pere Saló i Manera
Director dels Serveis Territorials a Girona

Pl. de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
<http://www.gencat.cat/territori>



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 170 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 171 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

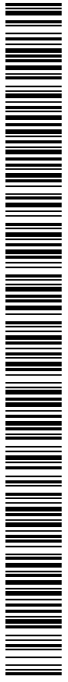
Pla Especial Urbanístic Autònom per la construcció d'una via verda que connecta el nucli urbà d'Aiguaviva amb el T.M
de Vilablareix

Memòria

PLÀNOLS

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 172 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

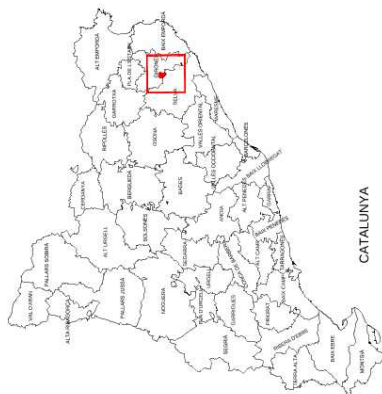
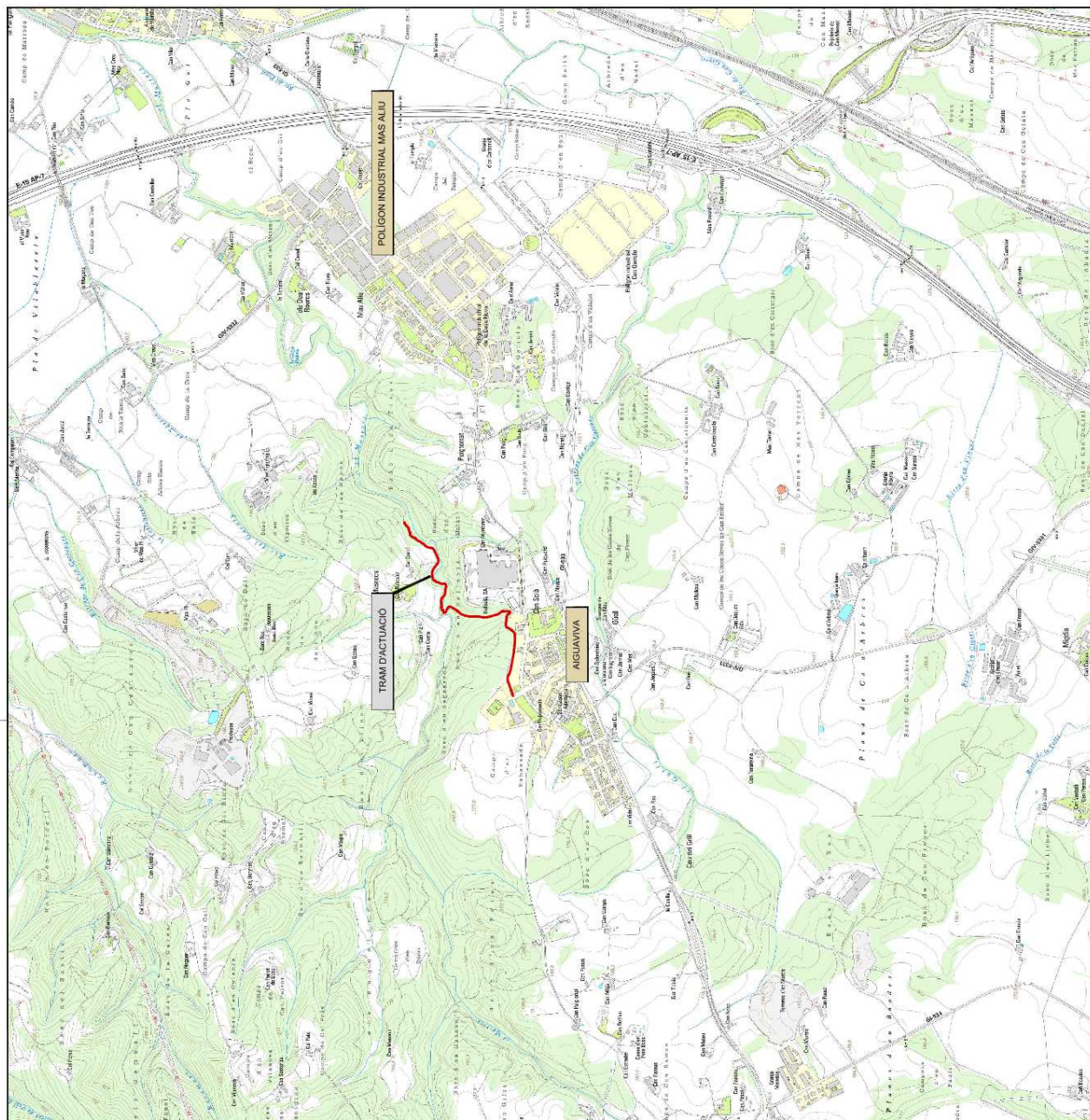


Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 173 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



CATALUNYA

ÍNDEX DE PLÀNOLS

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M. DE VILABAREIX

- 1.1.- SITUACIÓ I ÍNDEX GENERAL
- 1.2.- EMPLAÇAMENT
- 1.3.- PLANEJAMENT VIGENT
- 1.4.- DISTRIBUCIÓ DE FULLS
- 1.5.- ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL
- 1.6.- ESTRUCTURA DE LA PROPERTAT
- 1.7.- IMPLIMENTACIÓ DE L'ACTUACIÓ
- 1.8.- SERVITUTS AERONÀUTIQUES
- 0.1.- QUALIFICACIÓ PROPOSADA

 AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA	ABM	TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M. DE VILABAREIX		ALCALDE DEL PROJECTE MARTA BARRAGAN CASTAÑER	DATA DESEMBRE 2018	NOM DEL BARCELONÈS SITUACIÓ I ÍNDEX GENERAL	ESCALA 1/20.000	FOLI 1 DE 1
		CONSULTING						

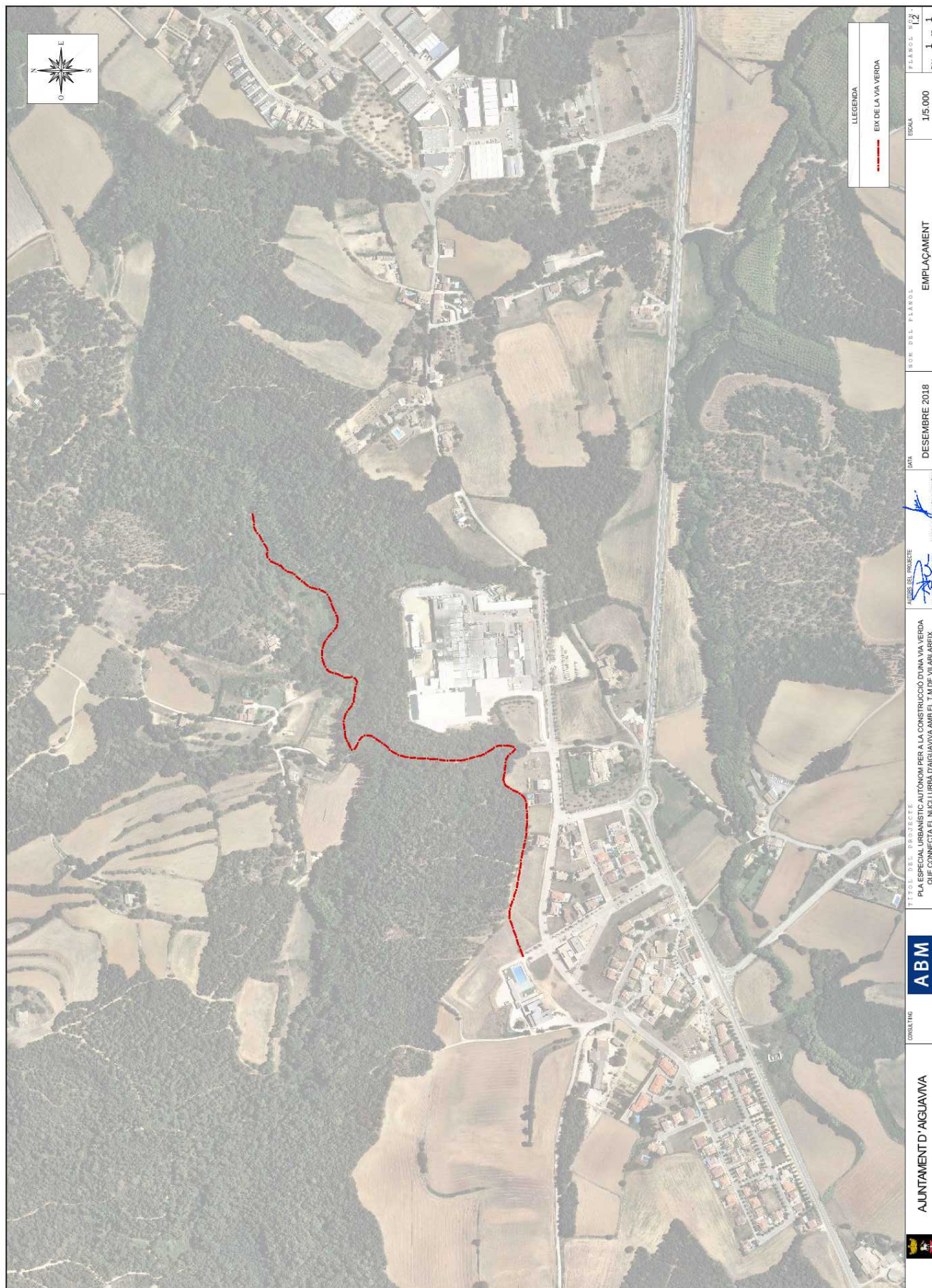
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
 El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 174 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

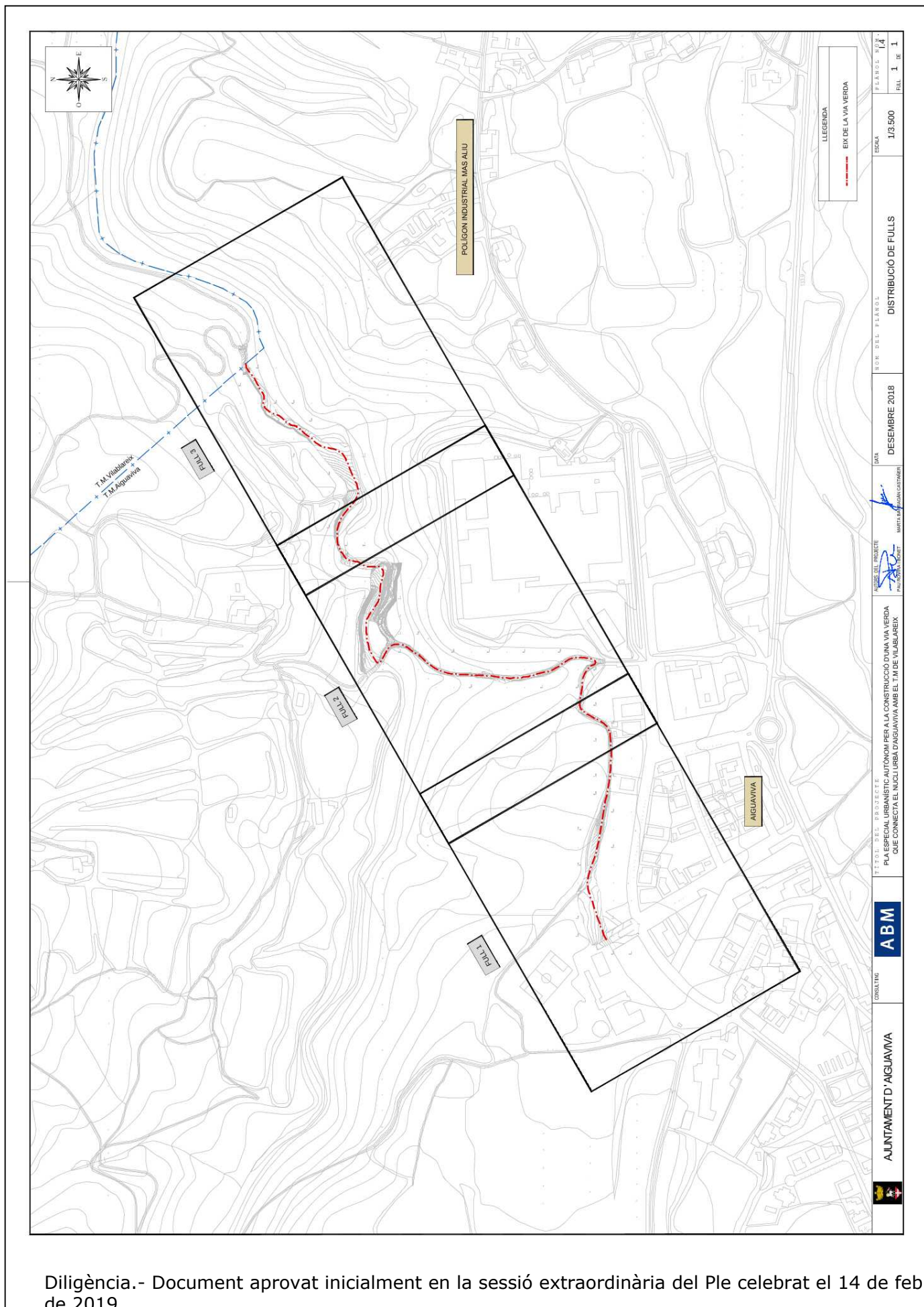
El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 177 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

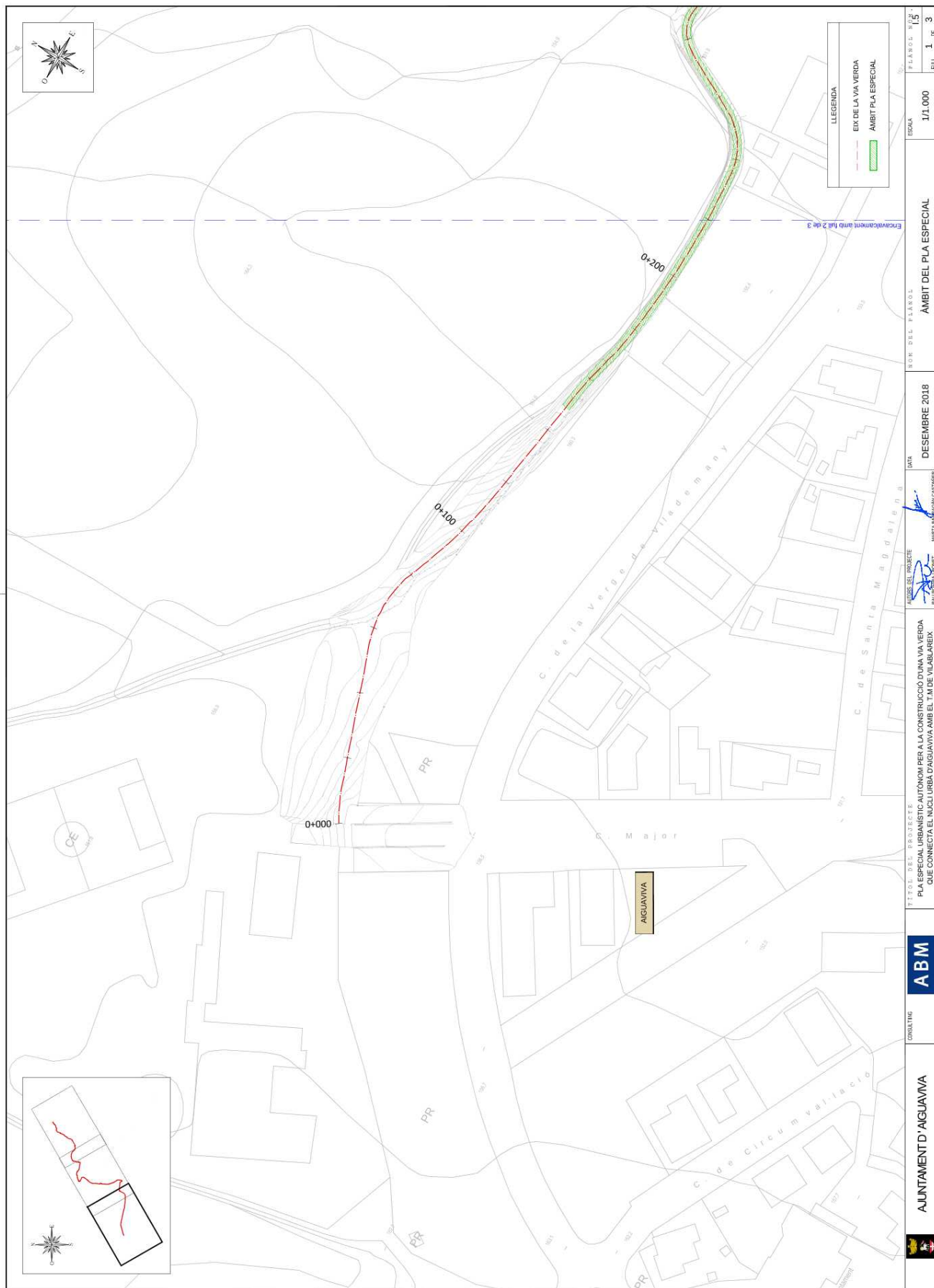
AJUNTAMENT D' AIGUAVIVA	CONSULTING ABM	TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M DE VILABLAREIX	AUTORS DEL PROJECTE MARTA BARRAGAN CASTAÑER PAU ROVIRA BONET	DATA DESEMBRE 2018	NO. DEL PLANO DISTRIBUCIÓ DE FILLS	ESCALA 1/3.500	PLANO Nº 14	FOLI 1 DE 1
--------------------------------	---------------------------------	--	---	------------------------------	--	--------------------------	-----------------------	-----------------------

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 178 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



CONSULTING	ABM	TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AGUAVIVA AMB EL T.M. DE VILALAREIX	AUTORS DEL PROJECTE MARTA BARRAGAN CASTAÑER PAU ROVIRA BONET	DATA DESEMBRE 2018	ESCALA 1/1.000	PARCEL·LA Nº 15 FEL·L 1 DE 3
------------	-----	---	--	-----------------------	-------------------	---------------------------------

Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

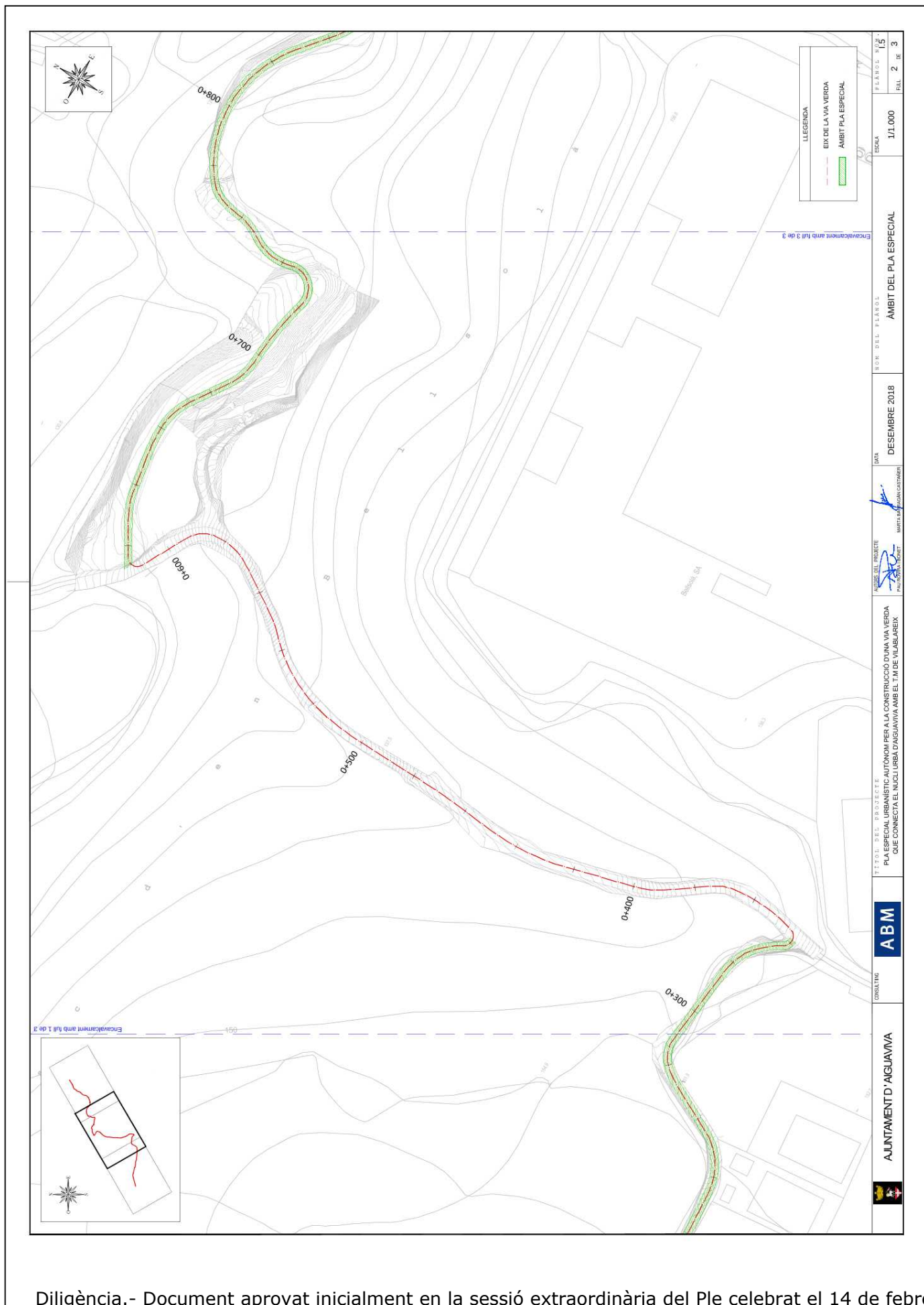
El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 179 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Cod Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



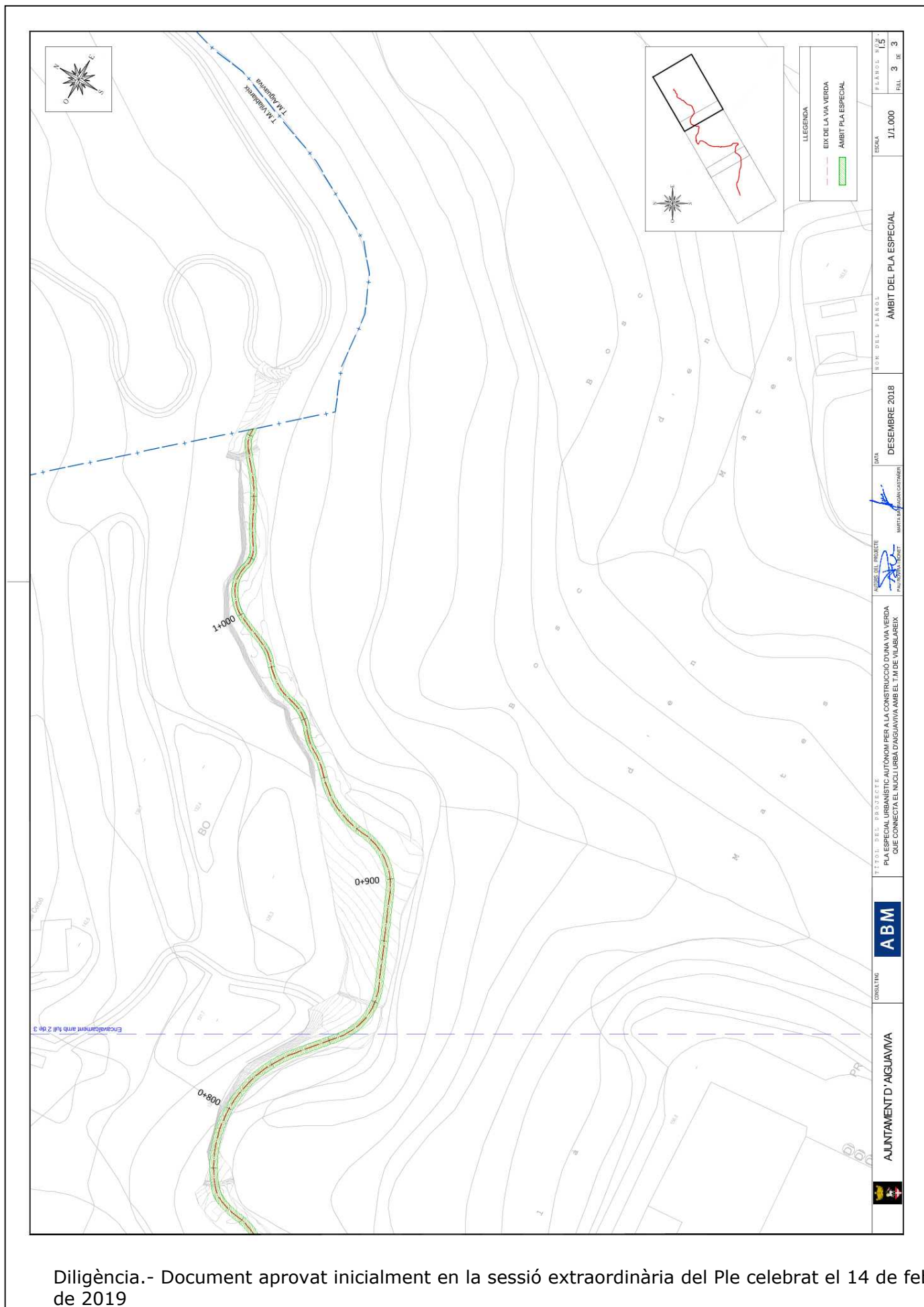
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
 El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 180 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



CONSULTING	ABM	TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M DE VILALAREIX	AUTORS DEL PROJECTE MARTA BARRAGAN CASTAÑER PAU ROVIRA BONET	DATA DESEMBRE 2018	ESCALA 1/1.000	PLANS NÚM. 15
AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA						FELL 3 DE 3

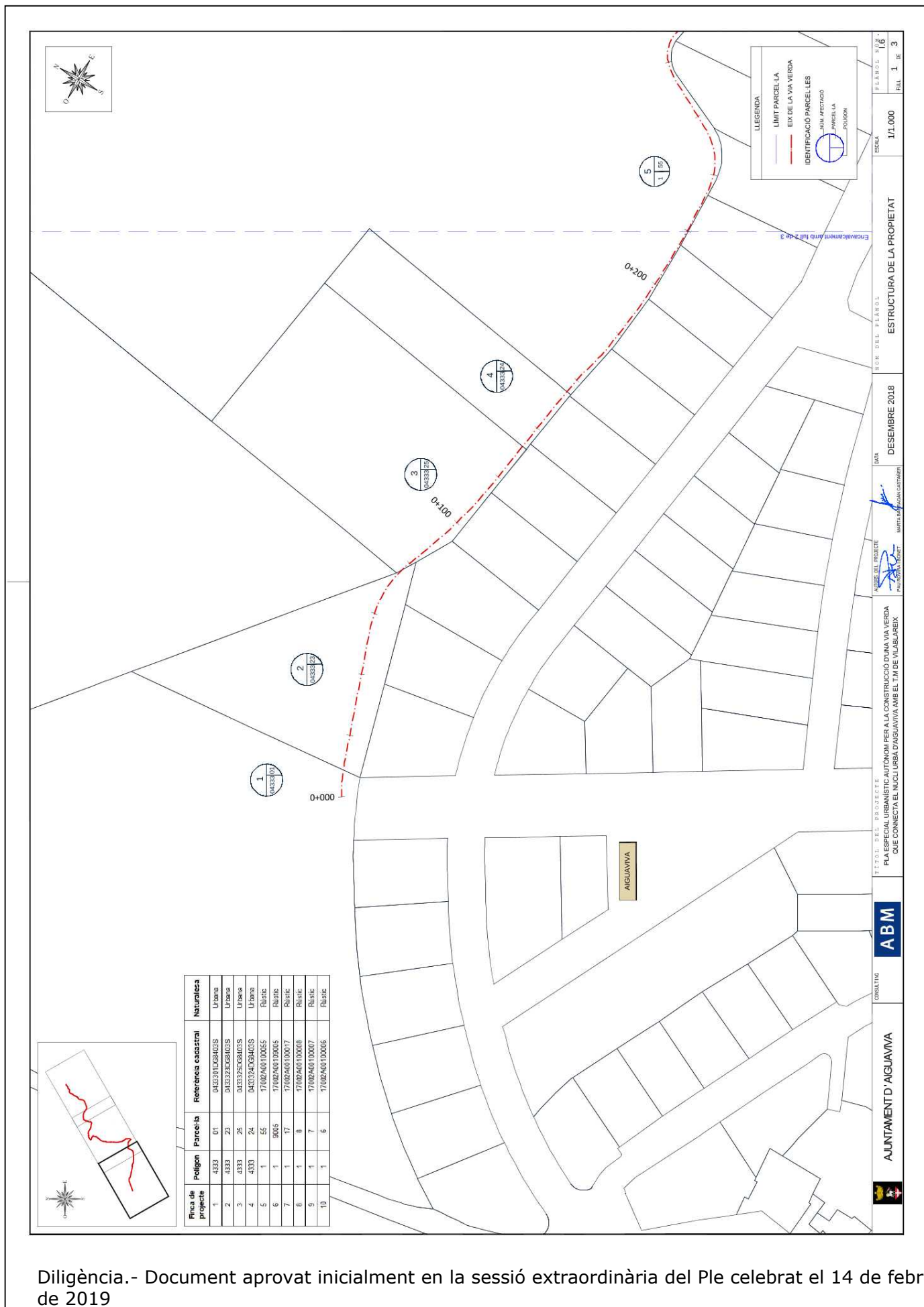
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 181 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



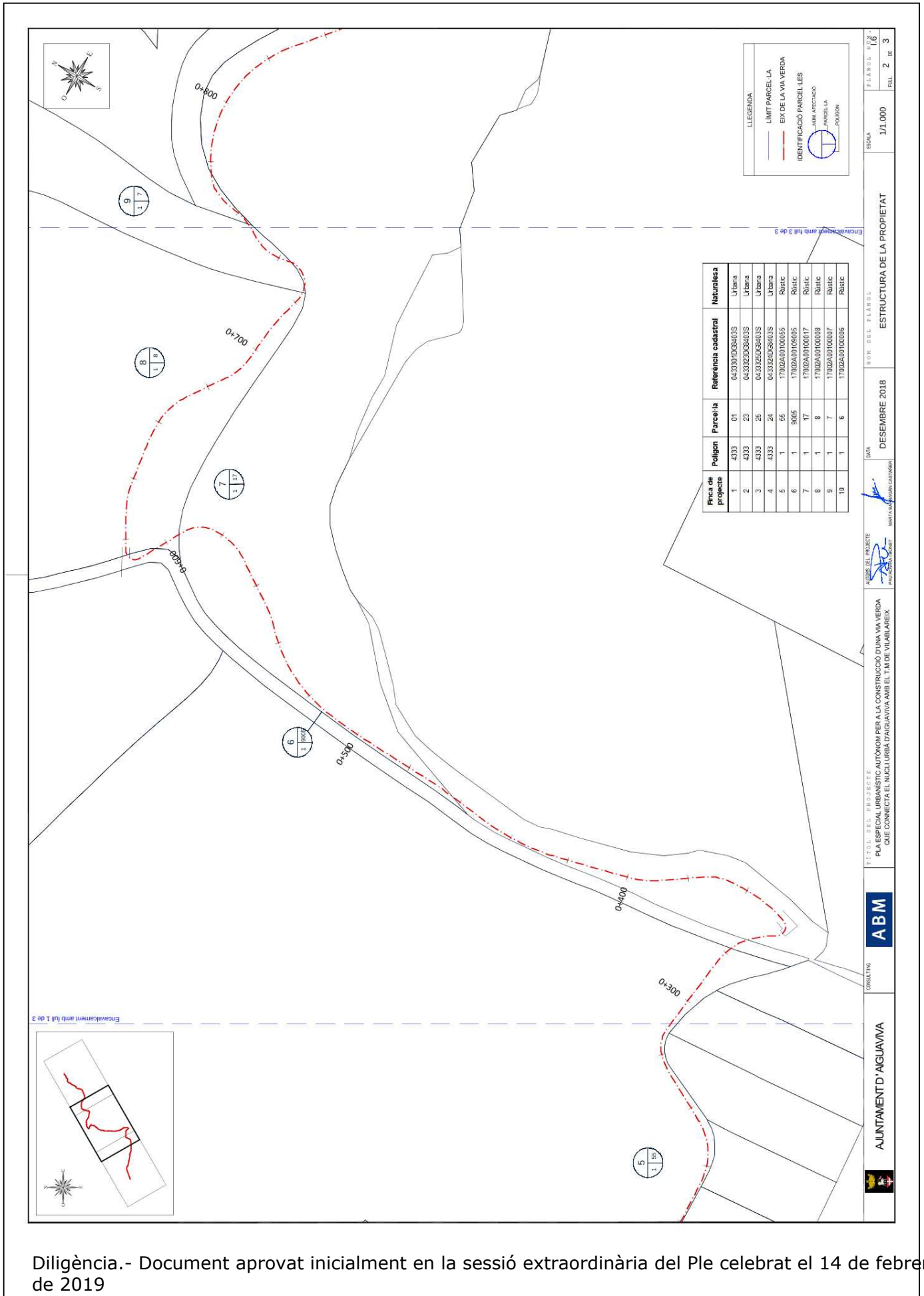
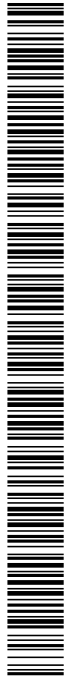
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 182 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



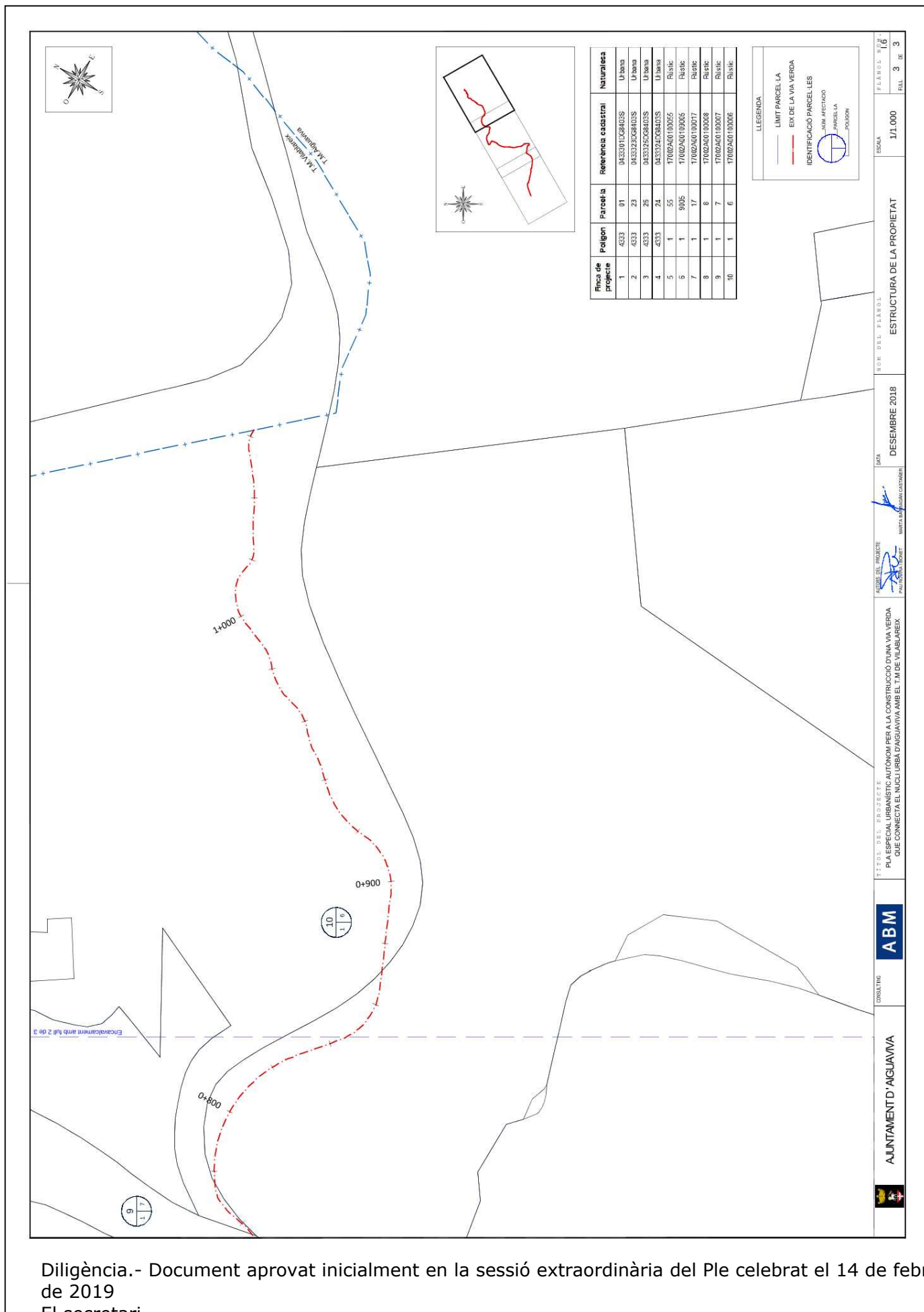
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 183 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36

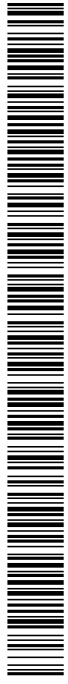
Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



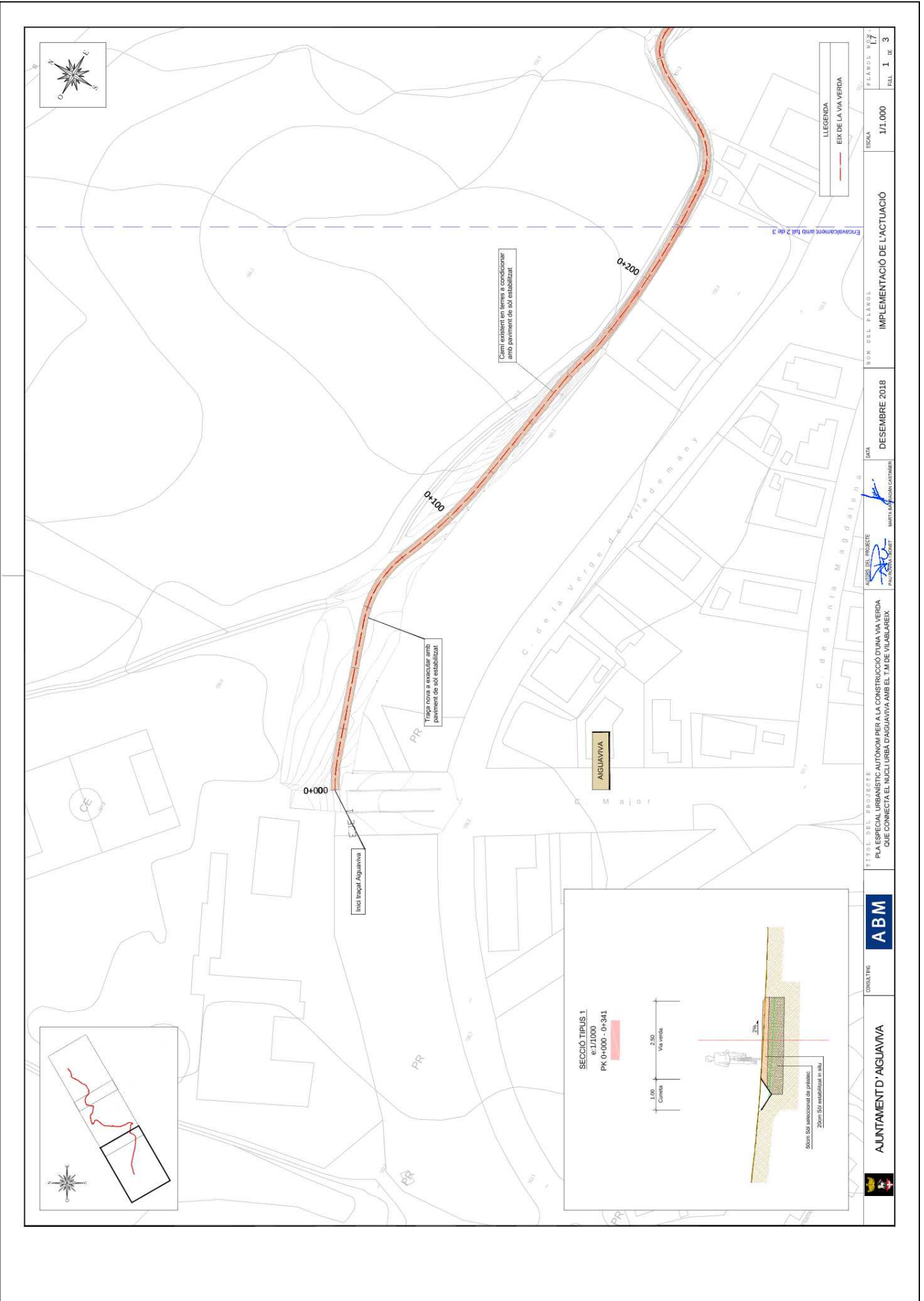
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
 El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 184 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



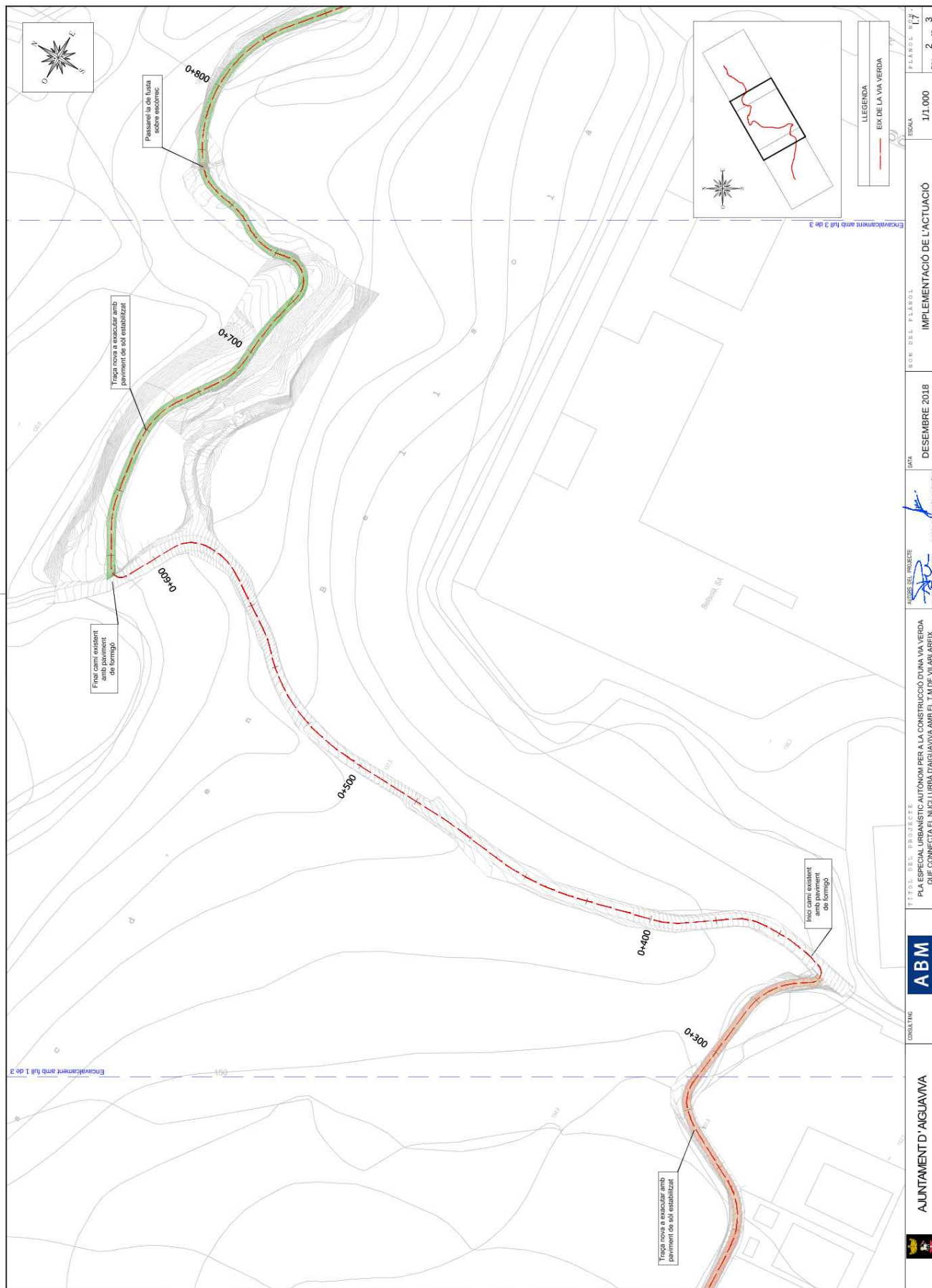
<p>AJUNTAMENT D' AIGUAVIVA</p>	<p>CONSULTING</p> <p>ABM</p>	<p>TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T. N DE VILAREIX</p> <p>AUTORS DEL PROJECTE PAU ROVIRA BONET MARTA BARRAGAN CASTAÑER</p>	<p>DATA DESEMBRE 2018</p>	<p>NOI DEL PARCEL·LARI IMPLEMENTACIÓ DE L'ACTUACIÓ</p>	<p>ESCALA 1/1.000</p>	<p>PARCEL·LARI 1, 2, 3</p> <p>FEL·L. 1 DE 3</p>
---------------------------------------	-------------------------------------	---	-------------------------------	--	---------------------------	---

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 185 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



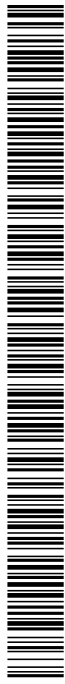
	AJUNTAMENT D' AIGUAVIVA	CONSULTING		ABM	TÍTOL DEL PROJECTE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M DE VILALAREIX	AUTORS DEL PROJECTE MARTA BARRAGAN CASTAÑER PAU ROVIRA BONET	DATA DESEMBRE 2018	ESCALA 1/1.000	IMPLANTACIÓ DE L'ACTUACIÓ	BLANCA Nº.7 1/1.000 2 DE 3
--	--------------------------------	-------------------	--	------------	---	---	------------------------------	--------------------------	----------------------------------	---

Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
Pàgina 186 de 188

SIGNATURES
1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



PROJECTE	PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIA VERDA QUE CONNECTA EL NUCLI URBÀ D'AIGUAVIVA AMB EL T.M DE VILALAREIX
ÀMBIT DEL PROJECTE	PLA ESPECIAL URBANÍSTIC
DATA	DESEMBRE 2018
ELABORAT PER	MARTA BARRAGAN CASTAÑER
REVISAT PER	PAU ROVIRA BONET
NOI DEL PLÀNOL	IMPLEMENTACIÓ DE L'ACTUACIÓ
ESCALA	1/1.000
PLÀNOL N.º	17
FEL·L	3 DE 3

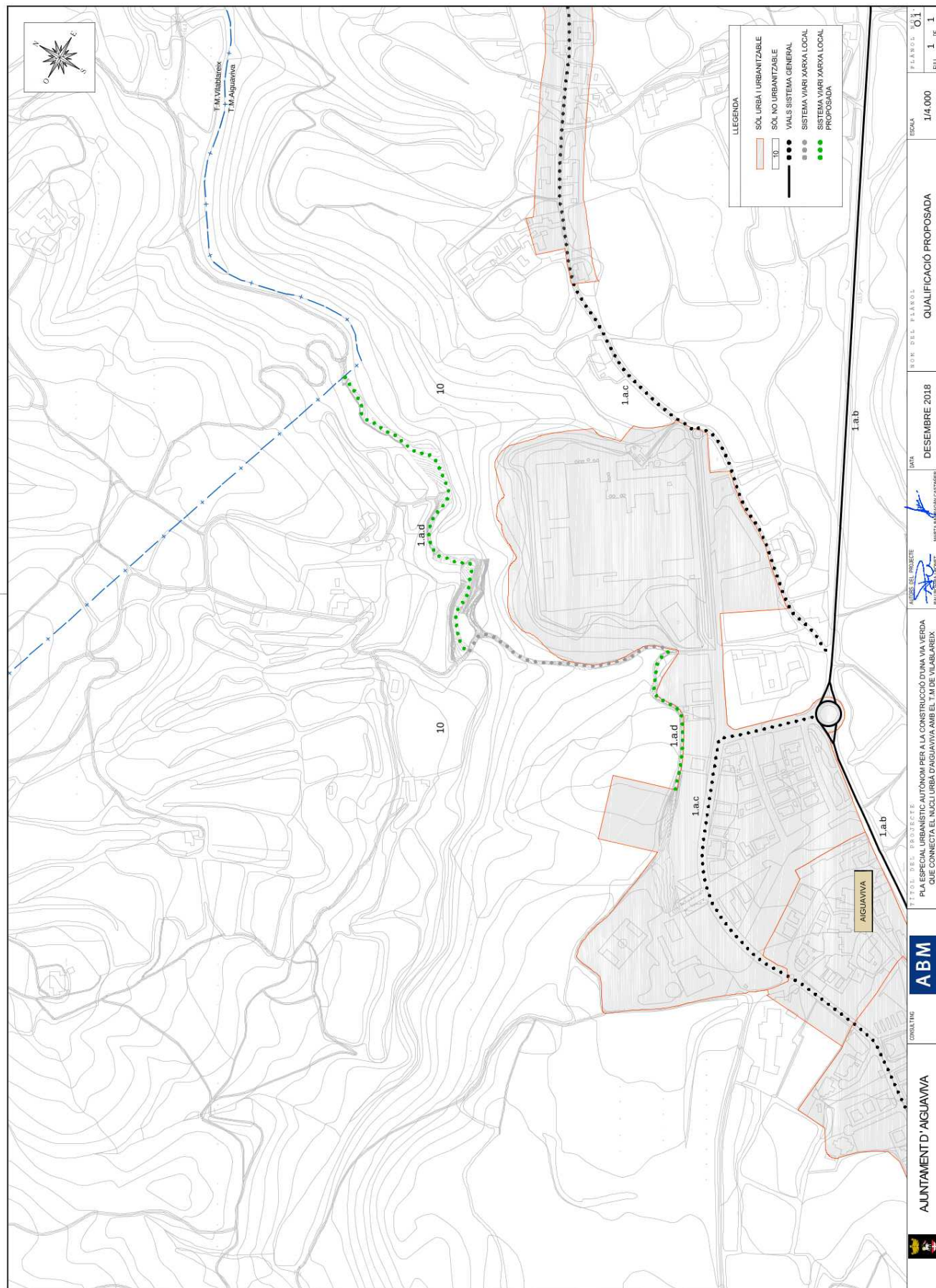
Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019
El secretari,

Codi Segur de Verificació: cb8411d4-ae3b-46d9-a16f-3f1d96324b15
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01081000_2019_4015986
 Data d'impressió: 22/02/2019 13:50:55
 Pàgina 188 de 188

SIGNATURES
 1.- MARTA BARRAGAN CASTAÑER - DNI 41545348B, 16/01/2019 13:35
 2.- PAU ROVIRA BONET, 16/01/2019 13:36



Ajuntament d'Aiguaviva
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://aiguaviva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Diligència.- Document aprovat inicialment en la sessió extraordinària del Ple celebrat el 14 de febrer de 2019

El secretari,